

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

**YIDA 亿达**

**YIDA CHINA HOLDINGS LIMITED**

**億達中國控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：3639)

## 有關復牌情況之季度更新 及 繼續暫停買賣

本公告乃億達中國控股有限公司（「本公司」），連同其附屬公司統稱「本集團」根據香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則（「上市規則」）第13.09條、第13.24A條及第13.51(4)條以及證券及期貨條例（香港法例第571章）第XIVA部項下之內幕消息條文（定義見上市規則）而作出。

茲提述本公司日期分別為二零二四年三月二十五日、二零二四年五月三十一日、二零二四年六月十四日、二零二四年六月二十七日、二零二四年七月一日、二零二四年七月二十六日、二零二四年八月二日、二零二四年八月十四日、二零二四年八月三十日、二零二四年九月二十三日、二零二四年九月三十日、二零二四年十月三十一日、二零二四年十一月六日、二零二四年十二月二十四日、二零二五年一月十日、二零二五年一月二十七日及二零二五年三月二十八日之公告，內容有關（其中包括）(1)延遲刊發截至二零二三年十二月三十一日止年度之年度業績；(2)董事會會議延期；(3)暫停買賣；(4)有關復牌情況之季度更新；(5)延遲刊發截至二零二四年六月三十日止六個月之中期業績；及(6)延遲刊發截至二零二四年十二月三十一日止年度之年度業績（統稱「該等公告」）。除另有界定者外，本公告所用詞彙與該等公告所界定者具有相同涵義。

### 有關復牌情況之季度更新

於二零二四年六月二十六日及二零二四年七月三十日，本公司接獲聯交所發出的首份復牌指引及額外復牌指引（統稱「復牌指引」）。本公司一直採取適當措施以遵守復牌指引，並將盡快恢復其股份買賣。本公司董事會謹此向股東及潛在投資者通報以下根據上市規則第13.24A條履行復牌指引的最新發展及進展情況：

## **(1) 業務營運**

本集團的業務營運及發展在所有重大方面均保持正常。由二零二四年十二月一日至二零二五年二月二十八日，本集團的合約銷售金額約為人民幣2.20億元及本集團的權益合約銷售金額約為人民幣2.20億元。同期，本集團的銷售面積為14,718平方米及權益銷售面積為14,718平方米，本集團的銷售均價約為每平方米人民幣14,930元及權益銷售均價約為每平方米人民幣14,930元。上述經營數據為未經審計及基於本集團的初步內部資料。因此，有關數據謹供投資者參閱，並不作其他用途。

本公司將繼續加大銷售及資產處置力度，加快資金回籠，推動化解債務風險。針對滯銷存量，通過銷售與抵房相結合，加快去化；通過租售結合，盤活低效資產；針對土地類存量資產，通過土地重新收儲、股權轉讓等方式加快資產變現。股東務請及時審閱本公司不時刊發的公告，以瞭解本集團的業務營運及財務表現。

## **(2) 延遲刊發二零二四年年度業績及進一步延遲刊發二零二三年年度業績及二零二四年中期業績**

由於本公司需要更多時間落實二零二三年年度業績、二零二四年中期業績及二零二四年年度業績，故有關刊發日期將進一步延遲至另行公佈。

## **(3) 重新遵守上市規則第3.10(1)條、3.10(2)條、3.10A條及3.21條**

茲提述本公司日期為二零二五年一月十三日之公告，唐永智先生及陳貽川先生已獲委任為公司獨立非執行董事，自二零二五年一月十三日起生效。在他們獲委任後以及截至本公告日期：(i)董事會包括三名獨立非執行董事，其中至少一名具備適當的專業資格或會計或相關財務管理方面的專業知識，符合上市規則第3.10條的規定；(ii)獨立非執行董事佔董事會成員至少三分之一，符合上市規則第3.10A條的規定；及(iii)審核委員會由至少三名成員組成（其中至少一名為具備適當專業資格或會計或相關財務管理方面專業知識的獨立非執行董事），並由一名獨立非執行董事擔任主席，符合上市規則第3.21條的規定。

## **(4) 撤回清盤呈請聆訊**

茲提述本公司日期為二零二五年一月二十日之公告，於二零二五年一月二十日的聆訊上，高等法院已批准呈請人於二零二五年一月十五日提交的呈請撤回申請。

## 繼續暫停買賣

本公司股份已於二零二四年四月二日上午九時正起暫停於聯交所買賣，並將繼續暫停買賣，直至本公司履行復牌指引為止。

本公司股東及其他投資者買賣本公司證券時，務請考慮相關風險，審慎行事。

承董事會命  
億達中國控股有限公司  
主席兼行政總裁  
姜修文

香港，二零二五年三月三十一日

於本公告日期，執行董事為姜修文先生及袁文勝先生，非執行董事為盧劍華先生、王剛先生及蔣倩女士，獨立非執行董事為郭少牧先生、唐永智先生及陳貽川先生。