

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不會就因本公告之全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**天譽置業(控股)有限公司**  
**SKYFAME REALTY (HOLDINGS) LIMITED**

(已委任臨時清盤人)

(以重組為目的)

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號:00059及債券股份代號:5310, 5311,  
5367, 5379, 5567, 5602, 5626及5855)

**(1)延遲刊發截至二零二四年十二月三十一日止年度的  
年度業績；及**  
**(2)暫停買賣**

茲提述本公司日期為二零二五年三月十三日之公告(「公告」)，內容有關(其中包括)可能延遲刊發二零二四年年度業績及寄發二零二四年年度報告。公告所用詞彙與本公告所用者具有相同涵義。

**延遲刊發二零二四年年度業績公告及寄發二零二四年年度報告**

誠如公告所披露，新董事會於二零二五年二月已獲新委任，且現正：1)了解本集團的營運及事務；及2)積極尋求額外的財務支持及自潛在投資者處獲得資金來源。此外，截至二零二三年十二月三十一日止年度之大部分審計費用尚未結算，及因此本公司並未就二零二四年年度業績與核數師磋商委聘條款。因此，本公司將延遲刊發二零二四年年度業績及寄發二零二四年年度報告。董事會將於適當時候另行刊發公告。

## 暫停買賣

由於本公司無法根據上市規則第13.49(1)條於二零二五年三月底前刊發二零二四年年度業績公告，本公司已要求其股份在聯交所暫停買賣，自二零二五年四月一日上午九時正起生效，直至刊發二零二四年年度業績公告為止。

本公司股東及潛在投資者買賣本公司股份時，務請審慎行事。

承董事會命  
天譽置業(控股)有限公司  
(已委任臨時清盤人)  
(以重組為目的)  
主席  
梁振傑

香港，二零二五年三月三十一日

於本公告日期，董事會包括三名執行董事：梁振傑先生(主席)、薛漢榮先生及周華鴻先生。