

证券代码：836537

证券简称：正润创服

主办券商：财信证券

湖南正润创业服务股份有限公司
为全资子公司提供担保履行完毕公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、担保情况概述

为支持湖南正润孵化器管理有限公司（下称“正润孵化器”）的发展，正润孵化器、长沙矿冶研究院有限责任公司（下称“矿冶研究院”）和湖南正润创业服务股份有限公司（下称“正润创服”或“公司”）签署了《麓山科创园房屋租赁合同》（下称“房屋租赁合同”）及其补充协议，正润孵化器租赁矿冶研究院位于长沙市岳麓区麓山南路966号的中国五矿麓山科创园内F3栋房产，正润创服以全部财产为正润孵化器向矿冶研究院履行合同义务提供不可撤销的连带责任保证担保，担保期间为主债务履行期届满之日起三年，担保范围包括主债权、违约金、损失赔偿金和实现债权的费用等。详见公司于2023年4月18日披露的《补充确认对全资子公司提供担保的公告》（公告编号：2023-009）。

2023年12月29日，湖南正润孵化器、矿冶研究院、正润创服协商签署《解除协议》，前述房屋租赁合同及其补充协议于2023年12月31日解除，因湖南正润孵化器尚未支付矿冶研究院房屋租金、物业费、水电费共计156.64万元，正润创服对湖南正润孵化器的前述债务继续履行担保义务。根据担保进展情况，公司已于2024年1月3日、2024年8月6日在全国股转系统官网披露《为全资子公司提供担保进展公告》（公告编号：2024-001、2024-037）。

二、担保履行完毕情况

截至2024年12月31日，湖南正润孵化器尚欠矿冶研究院租金48.57万元。截至本公告发布之日，湖南孵化器已付清余款，正润创服的担保责任已解除，正润创服因前述担保实际承担担保责任金额为0元。

湖南正润创业服务股份有限公司

董事会

2025年4月10日