

债券代码：253951.SH	债券简称：24 东台 01
债券代码：194380.SH	债券简称：22 东台 F1
债券代码：251526.SH	债券简称：23 东台 01
债券代码：253289.SH	债券简称：23 东台 02
债券代码：2280382.IB	债券简称：22 东台城投债
债券代码：184546.SH	债券简称：22 东城投

东台市城市建设投资发展集团有限公司

关于无偿划转资产的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

东台市城市建设投资发展集团有限公司（以下简称“发行人”或“本公司”）发生无偿划转资产的事项，具体情况公告如下。

一、事项基本情况

（一）事项背景及原因

为优化东台厚耀城市发展有限公司资产结构，增强资本运营能力，根据东台市政府国有资产监督管理委员会《关于无偿划出管网资产的通知》，现将本公司管网资产 672,104,717.32 元无偿划拨给东台厚耀城市发展有限公司。

（二）资产无偿划转方案

表 1 方案基本情况

单位：万元

序号	资产名称	交易方式	资产规模
1	管网资产	无偿划转	67,210.47

1、划转各方的基本信息

划出方：东台市城市建设投资发展集团有限公司

东台市城市建设投资发展集团有限公司成立于 2007 年，由东台市预算外资金结算中心和东台市土地发展中心共同出资设立，初始注册资本 2.00 亿元。2011 年 4 月，根据东台市人民政府文件（东政发[2011]63 号），公司股东变更为东台市人民政府，由东台市人民政府国有资产监督管理委员会（以下简称“东台国资办”）履行出资人职责，并于同年 11 月将注册资本增加至 15.00 亿元；2023 年 11 月，公司股东将公司注册资本增加至 30.00 亿元。截至 2024 年 9 月末，公司注册资本和实收资本均为 30.00 亿元，控股股东和实际控制人系东台市人民政府。公司是东台市重要的基础设施建设主体，目前主要业务包括基础设施建设、保障房建设、土地整理和土地转让等。

划入方：东台厚耀城市发展有限公司

东台厚耀城市发展有限公司成立于 2020 年 12 月 21 日，注册资本 5.00 亿元，控股股东为东台市人民政府。所属行业为土木工程建筑业，经营范围包含：许可项目：各类工程建设活动；公路管理与养护；建设工程设计；房地产开发经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。一般项目：以自有资金从事投资活动；市政设施管理；土石方工程施工；工程管理服务；建筑工程机械与设备租赁；非居住房地产租赁；住房租赁；土地整治服务；停车场服务；电动汽车充电基础设施运营；物业管理；建筑材料销售；化工产品销售（不含许可类化工产品）；城市绿化管理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。企业目前的经营状态为在业。

2、涉及标的资产基本情况

本次划转标的资产为价值 67,210.47 万元的管网资产。上述资产由发行人无偿划转至东台厚耀城市发展有限公司。

上述无偿划转事项将导致:

本公司单次合并口径净资产减少 67,210.47 万元,占最近一期末(2024 年 9 月末)净资产的 2.59%。

(三) 无偿划转标的资产情况

表 2 无偿划转标的资产的基本情况

单位: 万元

序号	资产名称	金额	占净资产比例 (%)
1	管网资产	67,210.47	2.59

(四) 事项进展

本次划转已经东台市政府国有资产监督管理委员会同意,后续将由划入划出方配合完成资产交割工作。

三、影响分析

本次无偿划出导致本公司单次合并口径净资产减少 67,210.47 万元,占最近一期末(2024 年 9 月末)净资产的 2.59%,本事项对本公司日常管理、生产经营、财务状况、偿债能力无重大不利影响。

特此公告。

(以下无正文)

（本页无正文，为《东台市城市建设投资发展集团有限公司关于无偿划转资产的公告》之盖章页）

东台市城市建设投资发展集团有限公司

