

股票代码：300374

股票简称：中铁装配

### 中铁装配式建筑股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2025-001

<b>投资者关系活动类别</b>	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input checked="" type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
<b>参与单位名称及人员姓名</b>	线上参与中铁装配 2024 年度网上业绩说明会的投资者
<b>时间</b>	2025 年 04 月 11 日（星期五）下午 15:00-17:00
<b>地点</b>	“约调研”微信小程序
<b>上市公司接待人员姓名</b>	董事长：安振山先生 总会计师、董事会秘书：郑铁虎先生 独立董事：胡军统先生
<b>投资者关系活动主要内容介绍</b>	<p>1、问：公司在成本管控方面已取得一定成效，提升了毛利率，未来将采取哪些措施进一步降低期间费用，提高净利率，实现扭亏为盈？</p> <p>答：尊敬的投资者您好！未来公司将进一步加强预算管控，精简机构编制，严控非生产性支出，同时积极推进采购供应链改革，发挥集采降本功效。感谢您的关注！</p> <p>2、问：尽管公司营收有所增长，但新签订单转化为收入的比例仍然较低。公司打算如何提高订单转化率，充分利用中国中铁体系内的资源优势，获取更多优质订单，并高效地将订单转化为实际收入，提升公司的规模效益？</p> <p>答：尊敬的投资者您好！2025 年公司将持续优化业务结构、深耕现有区域市场，进一步发挥集团内部协同作用，</p>

大力发展装配式钢结构加工和安装业务，并努力强化项目交付质量与工期履约能力，促进企业稳健发展。感谢您的关注！

3、问：公司在模块化建筑、低碳建材方面是否有新专利或技术突破？

答：尊敬的投资者您好！公司作为国内装配式建筑领域的先行者，经过十余年的技术研发与积累，已构建了完整的装配式建筑产品体系，涵盖结构体系、围护体系、内外装饰体系及户外景观体系，并形成了多项专利技术。感谢您的关注！

4、问：高管您好，请问贵公司本期财务报告中，盈利表现如何？谢谢。

答：尊敬的投资者您好！报告期内，公司实现营业收入 19.01 亿元，同比增长 27.07%；归属于上市公司股东的净亏损 0.64 亿元，同比减亏 60.85%；经营性净现金流达 0.92 亿元，与上年基本持平，整体呈现稳中向好的发展态势。感谢您的关注！

5、问：在当前建筑业、基础设施及房地产行业风险相对频发的时期，公司如何改善应收账款的回收情况，优化现金流状况，以增强公司的抗风险能力和财务稳定性？

答：尊敬的投资者您好！公司一向高度重视应收账款管理，对应收账款按照不同账龄进行区分，公司定期组织召开清收清欠工作会议和组织重要节假日专项清欠行动，强化应收账款催收及管理工作。感谢您的关注！

6、问：高管您好，请问贵公司未来盈利增长的主要驱动因素有哪些？谢谢。

答：尊敬的投资者您好！公司未来将大力发展钢结构加工安装和装配式集成房屋业务，公司拥有专业的施工技术团队和管理团队，确保为客户提供高效、可靠的建造

服务。感谢您的关注！

7、问：公司在光伏建筑一体化（BIPV）领域的进展，目前是否有示范项目落地？未来投资规划如何？

答：尊敬的投资者您好！目前公司产品未应用于上述您提及的领域。感谢您的关注！

8、问：高管您好，能否请您介绍一下本期行业整体和行业内其他主要企业的业绩表现？谢谢。

答：尊敬的投资者您好！2024年国内经济运行总体平稳，全国建筑业总产值达326,501亿元，同比增长3.9%，建筑行业整体保持平稳，装配式建筑作为建筑行业细分市场，在助力建筑行业实现绿色低碳转型方面，也取得了较大的发展空间。感谢您的关注！

9、问：高管您好，请问您如何看待行业未来的发展前景？

答：尊敬的投资者您好！2024年国内经济运行总体平稳，全国建筑业总产值达326,501亿元，同比增长3.9%，建筑行业整体保持平稳。2024年全国住房城乡建设工作会议提出，要大力发展新型建造方式，优化建筑市场环境，积极推进智能建造科技创新平台建设，稳步发展装配式建筑。同时，出台了《加快推动建筑领域节能降碳工作方案》，发布了《绿色建筑评价标准》。这些举措将助力建筑行业实现绿色低碳转型，装配式建筑仍有较大的发展空间和前景。感谢您的关注！

10、问：贵公司未来3-5年的战略规划是什么？重点发展方向有哪些？

答：尊敬的投资者您好！公司未来3-5年以品牌塑造为重点，重点发展和打造装配式EPC工程项目、装配式钢结构、装配式建材、装配式集成房屋四大方面的核心业务优势。感谢您的关注！

	<p>11、问：未来公司的业绩增长动力？</p> <p>答：尊敬的投资者您好！公司未来将大力发展钢结构加工安装和装配式集成房屋业务，公司拥有专业的施工技术团队和管理团队，确保为客户提供高效、可靠的建造服务。感谢您的关注！</p> <p>12、问：报告期内研发费用同比激增 37.20%，公司在研发投入增加的情况下，目前已取得哪些具体的研发成果？</p> <p>答：尊敬的投资者您好！公司研发团队覆盖设计、制造、施工全产业链，具备较强的技术集成能力。2024 年度公司及子公司共拥有 136 项有效专利，2024 年度主要研发项目名称及进展详见 2024 年年度报告。感谢您的关注！</p>
附件清单（如有）	
日期	2025 年 04 月 11 日