

关于上海尤安建筑设计股份
有限公司

非经营性资金占用及其他关联资
金往来情况的专项报告

**关于上海尤安建筑设计股份有限公司
非经营性资金占用及其他关联资金往来情况
的专项报告**

信会师报字[2025]第 ZA10703 号

上海尤安建筑设计股份有限公司全体股东：

我们审计了上海尤安建筑设计股份有限公司(以下简称“尤安设计”)2024 年度的财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表、2024 年度合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表和相关财务报表附注，并于 2025 年 4 月 10 日出具了报告号为信会师报字(2025)第 ZA10699 号的无保留意见审计报告。

尤安设计公司管理层根据中国证券监督管理委员会《上市公司监管指引第 8 号——上市公司资金往来、对外担保的监管要求》（证监会公告〔2022〕26 号）和《深圳证券交易所创业板上市公司自律监管指南第 1 号——业务办理》的相关规定编制了后附的 2024 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表（以下简称“汇总表”）。

编制汇总表并确保其真实、准确、完整是尤安设计公司管理层的责任。我们将汇总表所载信息与我们审计尤安设计公司 2024 年度财务报表时所审核的会计资料及已审计财务报表中披露的相关内容进行了核对，没有发现在重大方面存在不一致的情况。

为了更好地理解尤安设计公司 2024 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况，汇总表应当与已审计财务报表一并阅读。

本报告仅供尤安设计公司披露 2024 年年度报告的目的使用，不得用作任何其他目的。

（此页无正文）

立信会计师事务所
（特殊普通合伙）

中国注册会计师：胡宏

中国注册会计师：李璐萍

中国·上海

二〇二五年四月十日

上海尤安建筑设计股份有限公司 2024 年度
非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

单位：万元

非经营性资金占用	资金占用方名称	占用方与上市公司的关系	上市公司核算的会计科目	2024 年期初占用资金余额	2024 年度占用累计发生金额（不含利息）	2024 年度占用资金的利息(如有)	2024 年度偿还累计发生金额	2024 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
现控股股东、实际控制人及其附属企业										
小计										
前控股股东、实际控制人及其附属企业										
小计										
其他关联方及其附属企业										
小计										
总计										
其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关系	上市公司核算的会计科目	2024 年期初往来资金余额	2024 年度往来累计发生金额（不含利息）	2024 年度往来资金的利息(如有)	2024 年度偿还累计发生金额	2024 年期末往来资金余额	往来形成原因	往来性质
控股股东、实际控制人及其附属企业										
上市公司的子公司及其附属企业	尤埃(上海)工程设计顾问有限公司	上市公司的子公司	其他应收款	74.07				74.07	往来款	非经营性往来
	上海尤埃建筑设计有限公司	上市公司的子公司	其他应收款	18.70				18.70	往来款	非经营性往来

	上海尤安建筑设计事务有限公司	上市公司的子公司	应收账款	282.49	68.97		282.49	68.97	劳务分包结算	经营性往来
	上海耀安建筑设计事务有限公司	上市公司的子公司	其他应收款	62.58				62.58	往来款	非经营性往来
	上海优塔城市规划设计顾问有限公司	上市公司的子公司	应收账款	408.65	15.50			424.15	劳务分包结算	经营性往来
	上海优塔城市规划设计顾问有限公司	上市公司的子公司	其他应收款	207.00	182.00		74.00	315.00	往来款	非经营性往来
	上海尤安一合建筑设计事务有限公司	上市公司的子公司	应收账款	1.19	0.58		1.19	0.58	项目分包结算	经营性往来
	上海尤安一合建筑设计事务有限公司	上市公司的子公司	其他应收款	140.00	75.00		215.00		往来款	非经营性往来
	上海巨作建筑设计事务有限公司	上市公司的子公司	应收账款	0.38	0.43		0.38	0.43	劳务分包结算	经营性往来
	上海巨作建筑设计事务有限公司	上市公司的子公司	其他应收款		50.00			50.00	往来款	非经营性往来
	上海以太照明工程设计有限公司	上市公司的子公司	其他应收款	70.00				70.00	往来款	非经营性往来
	尤安启源(北京)建筑设计咨询有限公司	上市公司的子公司	应收账款	104.05	0.55			104.60	项目分包结算	经营性往来
	尤安启源(北京)建筑设计咨询有限公司	上市公司的子公司	其他应收款	90.00			90.00		管理费用	经营性往来
	尤安启源(北京)建筑设计咨询有限公司	上市公司的子公司	其他应收款		144.18			144.18	往来款	非经营性往来
	深圳市尤安规划咨询有限公司	上市公司的子公司	应收账款	79.00			30.00	49.00	项目分包结算	经营性往来
	深圳市尤安规划设计有限公司	上市公司的子公司	其他应收款	61.00			61.00		管理服务	经营性往来
	深圳市尤安规划设计有限公司	上市公司的子公司	应收账款	129.50	257.96			387.46	项目分包结算	经营性往来
关联自然人										非经营性往来

										非经营性往来
其他关联方及其 附属企业										非经营性往来
										非经营性往来
总计				1,868.00	795.17		893.45	1,769.72		

本汇总表已于 2025 年 4 月 10 日获董事会批准。

公司负责人（法定代表人）：_____

主管会计工作负责人：_____

会计机构负责人：_____