

2025 年 4 月 14 日

可能私有化

就 ESR Group Limited 的股份的交易披露

執行人員接獲依據香港《公司收購及合併守則》規則 22 作出以下的證券交易的披露：

交易方	日期	有關證券的說明	產品說明	交易性質	與衍生工具有關的參照證券數目	到期日或清結日	參考價	已支付／已收取的總金額	交易後數額（包括與其訂有協議或達成諒解的任何人士的證券）
Morgan Stanley Capital Services LLC	2025 年 4 月 11 日	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶－ 買入	400	2025 年 11 月 28 日	\$12.1800	\$4,872.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶－ 賣出	400	2025 年 11 月 28 日	\$12.1800	\$4,872.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶－ 買入	3,897	2025 年 11 月 17 日	\$12.2088	\$47,577.5065	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶－ 賣出	3,897	2025 年 11 月 17 日	\$12.2088	\$47,577.5065	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶－ 買入	523,600	2026 年 9 月 30 日	\$12.2376	\$6,407,626.8065	0

		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	523,600	2026年9月30 日	\$12.2376	\$6,407,626.8065	0
--	--	------	--------	------------------	---------	----------------	-----------	------------------	---

完

註：

Morgan Stanley Capital Services LLC 是與要約人有關連的第(5)類別聯繫人。

交易是為本身帳戶進行的。

Morgan Stanley Capital Services LLC 是最終由摩根士丹利擁有的公司。