

宁波联合集团股份有限公司

2024 年度履行社会责任报告

本公司董事会及全体董事保证本报告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

宁波联合集团股份有限公司（以下简称“公司”）以实现自身与社会的可持续发展为目标，遵循法律法规、社会规范和商业道德，有效管理公司运营对利益相关方和自然环境的影响，追求经济、社会和环境综合价值最大化。公司《2024 年度履行社会责任报告》是根据《公司法》和《证券法》等相关法律法规，以及《上海证券交易所上市公司自律监管指引第 1 号——规范运作》的要求，结合公司在 2024 年履行社会责任工作的具体情况编制，以期通过系统概括，发扬成绩，发现不足，进一步提高公司履行社会责任的能力。现将公司 2024 年度履行社会责任情况报告如下：

一、促进经济可持续发展

（一）规范运作，公司法人治理结构不断完善

公司自上市以来，严格按照《公司法》、《证券法》和相关法律法规的要求，始终致力于提高公司的治理水平，逐步建立起一整套科学完善的公司治理结构。公司股东大会、董事会、监事会和经理层职责清晰，权限分明，公司运作规范高效，有效维护了投资者和公司利益。

2024 年，公司持续完善制度建设，根据相关法律法规和监管规则的调整，全面梳理公司规章制度，修订了公司《独立董事制度》，不断优化顶层制度设计，健全自我约束机制。因公司独立董事郑磊先生连续任职已满 6 年，为符合监管要求，公司先后召开董事会、股东大会，选举产生了公司第十届董事会独立董事一名，并补选了董事会专门委员会成员，确保公司治理结构完善，规范运行。同时，公司继续加强内控实施的检查和监督，完成年度内控自我评价和审计，并以此为契机，持续提升规范化管理水平。此外，公司还组织董事、监事及高级管理人员参加了监管部门组织的 2024 年度培训，进一步提高了履职能力。

（二）认真披露，切实保障投资者合法权益

公司遵循中国证监会和上海证券交易所的规定，认真做好信息披露工作，及

时答复投资者咨询，全年共披露临时公告 32 份，做到了信息披露的公平、公开和公正，以及披露信息的真实、准确和完整。同时，公司通过网络平台召开了“2023 年度业绩说明会”、“2024 年半年度业绩说明会”和“2024 年第三季度业绩说明会”，公司高管在线与投资者进行交流，使投资者能更全面深入地了解公司经营业绩和利润分配等具体情况。通过上述信息披露工作，拓宽了监管部门和广大投资者对公司的了解和监督渠道，保障了投资者的合法权益。

（三）科学发展，不断创造市场价值

公司自上市以来，遵循“稳健经营、可持续发展”的理念，努力提高热电、房地产、进出口贸易三大支柱产业的市场竞争力，使其在发展中收获了良好的经济效益和广泛的社会效益。2024 年，公司完成营业收入 178,686 万元，实现归属于上市公司股东的净利润 8,117 万元。全资子公司宁波经济技术开发区热电有限责任公司新能源业务拓展步伐加快，为企业的高质量发展注入新动力；子公司温州银联投资置业有限公司及其子公司、全资子公司宁波梁祝文化产业园开发有限公司和子公司嵊泗远东长滩旅游开发有限公司等房地产类公司的项目建设、销售和交付平稳推进，在土地储备上也有新的收获，为下一步的发展积蓄了力量；子公司宁波联合集团进出口股份有限公司的外贸综合服务平台业务稳中有升，探索新型贸易模式成效愈显。

（四）以质为本，打造优秀品牌

公司及其分、子公司在生产经营活动中始终视质量为公司生存之本，努力保护消费者权益，充分考虑客户及合作方的合法权益，树立了良好的市场形象。2024 年，公司被评为宁波市服务业百强企业；子公司温州银联投资置业有限公司及其子公司始终把提升楼盘品质摆在首要位置，所开发的楼盘成为当地最具品牌影响力的精品楼盘之一，所开发的半山半岛漫热海项目于 2024 年 8 月顺利开业，并升级迭代为集多元生活方式为一体的全新滨海度假目的地；全资子公司宁波经济技术开发区热电有限责任公司继续深化售电业务拓展，持续为企业和居民提供优质、稳定的电、热服务；子公司宁波联合集团进出口股份有限公司持续优化经营管理，提升服务品质，获得浙江省 2024 年度浙江省外贸综合服务骨干企业、北仑区“开发引领示范企业”等荣誉称号；全资子公司宁波梁祝文化产业园开发有限公司联动外部力量开展公益相亲会活动、国庆大型灯光节等特色活动，有效提升园区综合人气，扩大了梁祝品牌影响力；分公司宁波联合集团股份有限公司威

家山宾馆以其优质的服务持续提升宾客的消费体验感，成功创建为浙江省“无废饭店”，多次获得“宁波市平安饭店”，北仑区文化旅体行业 2024 年度“品质提升”优秀单位、北仑区节水先进集体等荣誉。

二、促进社会可持续发展

（一）增效纳税

2024 年，公司继续创新发展思路，做大做强主营业务，实现了经济效益与社会效益的协调发展，为区域繁荣发展做出了突出贡献。作为宁波经济技术开发区重点企业，公司遵循业绩为先、增效纳税的经营理念，一直是宁波经济技术开发区的纳税大户。2024 年，公司及其分、子公司共入库各项税收 2.3 亿元。

（二）维护职工权益

公司及其分、子公司充分发挥职工代表会作用，牢牢把握和谐劳动关系这一重点，进一步完善了劳动合同、工伤保险、安全生产、职工福利、民主管理等制度，实现了劳动用工制度和安全生产制度的规范化。2024 年，公司及其分、子公司均未发生拖欠职工工资等案件，员工收入也稳步提高。2024 年，公司举办了“我身边的好党员”短视频征集活动和“青年干部暨青年骨干胜任力发展特训营”主题活动；公司总部和子公司宁波联合建设开发有限公司联合开展了“联心合力·遇‘建’美好”主题团建活动；全资子公司宁波经济技术开发区热电有限责任公司先后开展了“宁开电力·品质服务”党建品牌创建活动、“先进班组（值）流动红旗”评比活动、五四红色研学、劳动技能竞赛、迎新素拓活动、职工徒步团队 PK 赛等文体活动；子公司温州银联投资置业有限公司组织开展了红色研学行、颈椎保健分享会和烘焙兴趣班等团建活动；全资子公司宁波梁祝文化产业园开发有限公司开展了端午交流联谊会和感恩节包饺子活动；子公司嵊泗远东长滩旅游开发有限公司组织开展了元旦亲子活动和职工征文比赛等文体活动；分公司宁波联合集团股份有限公司戚家山宾馆先后开展了 35 周年店庆晚会、瑜伽体验课、端午趣味游园、城市慢跑、方特红色团建、职工答谢等丰富多彩的活动。公司及其分、子公司以各种活动为载体，积极建设职工活动阵地，开展各类文体活动，营造健康快乐的工作氛围，丰富了员工的业余生活，增强了员工的归属感和凝聚力。此外，公司十分重视员工的安全健康保障，积极组织参与“住院互保”、“特、重病种互保”、“退休职工住院互保”、“女职工安康保险”等职工互助保险，参保率达到 100%，还积极做好高温慰问、扶贫帮困、送温暖等工作。

（三）安全生产工作

安全生产是企业生存的命脉，也是实现和谐发展的必然要求。公司及其分、子公司严格遵守国家安全生产法律法规，安全生产工作常抓不懈。2024 年，公司通过举办消防安全演习、开展安全主题宣教与培训等方式提高员工应急实操能力，让安全理念深入人心；通过深化安全生产制度体系建设，健全常态化巡查机制，强化安全监督管理效能，构建长效安全防控机制；通过组织安全生产委员会现场检查等方式确保安全管控措施精准落地，为企业高质量发展筑牢安全屏障；全资子公司宁波经济技术开发区热电有限责任公司通过签订各级安全管理目标责任书、梳理修编《事故隐患举报奖惩规定》、《安全奖管理办法》等安全制度、常态化开展安全宣教、应急预案演练和安规考试、强化安全生产检查和现场监管、健全职业健康管理台账等方式，进一步夯实安全生产基础；全资子公司宁波梁祝文化产业园开发有限公司通过签订安全生产责任书、组织开展夏冬两季防汛消防演练、定期进行安全生产专项检查等方式，切实增强员工的安全意识，确保全年无重大事故发生；子公司温州银联投资置业有限公司及其子公司通过签订安全生产责任书、开展工程巡检和专项巡查等活动，提升安全生产管理的标准化，规范化水平；子公司嵊泗远东长滩旅游开发有限公司通过签订安全生产责任书、开展定期巡检等工作，切实加强安全监管力度；分公司宁波联合集团股份有限公司戚家山宾馆通过签订安全生产目标责任书、常态化开展安全培训和安全警示教育、定期开展消防安全、防汛、燃气等隐患排查、加强食品安全管理等措施，多维度强化安全经营管理，被评为“宁波市平安饭店”。通过努力，公司及其分、子公司 2024 年度未发生因工死亡事故、火灾事故和我方主责的道路交通死亡事故，全面完成了年度控制指标。

（四）社会公益事业

在保持企业持续稳健发展的同时，公司及其分、子公司自觉履行社会责任，树立了良好的公众形象，并与所在地的街道、社区建立了和谐关系。2024 年，全资子公司宁波梁祝文化产业园开发有限公司组织开展了“共建生态文明，共享绿色未来”垃圾清理公益活动；分公司宁波联合集团股份有限公司戚家山宾馆联合市政园林先后开展“飘香腊八粥，爱暖戚家山”、“沿山绿篱清理”等公益志愿服务，以务实举措践行社会责任，树立了良好的企业形象。

（五）扶贫济困奉献爱心

公司及其分、子公司积极参与所在社区开展的各类文化、公益活动，对社会上的捐款、献血等爱心活动也予以积极倡导和大力支持。全资子公司宁波经济技术开发区热电有限责任公司在“活力戚家山·羽动企业情”戚家山街道职工羽毛球团队挑战赛荣获冠军，通过赛事互动，与区域各单位建立了更为友好和谐的关系。

三、促进环境可持续发展

公司及其分、子公司严格遵循国家环境保护的相关法律、法规和地方性规定，致力于建设环境友好型企业。2024 年，全资子公司宁波经济技术开发区热电有限责任公司扎实做好环保排放与节能降耗工作，持续跟进“碳达峰、碳中和”等环保政策动态，认真做好区内光伏项目的建设和投运，深化区域新能源业务布局；严格执行《浙江省燃煤电厂大气污染物排放标准》，做好环保排放数据控制；通过设备改造有效降低氮氧化物排放，达到环保监管要求，全年未发生因自身责任导致的超标排放事件。2024 年该公司污染物排放仅为年度许可排放指标的 24.8%，较好地完成了年度排放任务。

2024 年，公司在促进经济、社会、环境可持续发展等方面做了较多努力，也取得了不少成绩。在新的一年里，公司将更好地挖掘自身潜力，一如既往地履行应尽的社会责任，维护股东、职工、债权人等利益相关者的合法权益，争取为社会的发展进步做出更大的贡献。

宁波联合集团股份有限公司

二〇二五年四月十一日