

国泰君安城投宽庭保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金

关于召开 2024 年年度业绩说明会的公告

一、公募 REITs 基本信息

公募 REITs 名称	国泰君安城投宽庭保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金
公募 REITs 简称	国泰君安城投宽庭保租房 REIT
公募 REITs 代码	508031
基金合同生效日	2023 年 12 月 27 日
基金管理人名称	上海国泰君安证券资产管理有限公司
基金托管人名称	中国银行股份有限公司
公告依据	《中华人民共和国证券投资基金法》及配套法规、《公开募集基础设施证券投资基金指引(试行)》、《上海证券交易所公开募集基础设施证券投资基金(REITs)业务办法(试行)》、《上海证券交易所公开募集基础设施证券投资基金规则适用指引第 5 号——临时报告(试行)》、《国泰君安城投宽庭保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金基金合同》、《国泰君安城投宽庭保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金招募说明书》及其更新等

二、说明会内容

本次业绩说明会将针对本基金 2024 年主要经营成果、财务状况，与投资者进行交流和沟通，以视频+文字互动形式召开，就投资者普遍关注的问题进行回答。

三、说明会召开的时间、地点

(一) 会议召开时间：2025 年 4 月 22 日（星期二）下午 14:00-17:00

(二) 会议召开地点：上海证券交易所上证路演中心（网址：<https://roadshow.sseinfo.com/>）

(三) 会议召开方式：上证路演中心视频直播+文字互动

四、参加人员

基金管理人和原始权益人、外部管理机构相关业务负责人。

五、投资者参与方式

（一）投资者可在 2025 年 4 月 22 日（星期二）下午 14:00-17:00，通过互联网登录上证路演中心（网址：<https://roadshow.sseinfo.com/>），在线参与本次业绩说明会，基金管理人和原始权益人、外部管理机构相关业务负责人将对投资者普遍关注的问题进行回答。

（二）投资者可于 2025 年 4 月 20 日（星期日）下午 16:00 前通过上海国泰君安证券资产管理有限公司邮箱 IR_REITs@gtjas.com 进行提问。基金管理人和原始权益人、外部管理机构相关业务负责人将在说明会上对投资者普遍关注的问题进行回答。

六、其他事项

本次说明会召开后，投资者可以通过上证路演中心（网址：<https://roadshow.sseinfo.com/>）查看本次说明会的召开情况及主要内容。

特此公告。

上海国泰君安证券资产管理有限公司

2025 年 4 月 16 日