

**关于华夏首创奥特莱斯封闭式基础设施证券投资基金
召开 2024 年度业绩说明会的公告**

一、公募 REITs 基本信息

公募 REITs 名称	华夏首创奥特莱斯封闭式基础设施证券投资基金
公募 REITs 简称	华夏首创奥莱 REIT
场内简称	首创奥莱（扩位证券简称：华夏首创奥莱 REIT）
公募 REITs 代码	508005
公募 REITs 合同生效日	2024 年 8 月 14 日
基金管理人名称	华夏基金管理有限公司
基金托管人名称	中信银行股份有限公司
公告依据	《中华人民共和国证券投资基金法》及配套法规、《公开募集基础设施证券投资基金指引（试行）》《上海证券交易所公开募集基础设施证券投资基金（REITs）业务办法（试行）》《上海证券交易所公开募集基础设施证券投资基金（REITs）规则适用指引第 5 号—临时报告（试行）》《华夏首创奥特莱斯封闭式基础设施证券投资基金基金合同》《华夏首创奥特莱斯封闭式基础设施证券投资基金招募说明书》及其更新

二、业绩说明会内容

为便于广大投资者更全面深入地了解华夏首创奥特莱斯封闭式基础设施证券投资基金（以下简称“本基金”）2024 年主要运营情况及财务状况，华夏基金管理有限公司（以下简称“本基金管理人”）拟参加沪市保租房、消费与仓储物流 REITs2024 年度集体业绩说明会，与投资者进行交流和沟通，在信息披露允许的范围内就投资者普遍关注的问题进行回答。

三、业绩说明会召开的时间、地点与方式

- (一) 会议召开时间：2025 年 4 月 22 日（星期二）14:00-17:00
- (二) 会议召开地点：上海证券交易所上证路演中心（网址：<https://roadshow.sseinfo.com/>）
- (三) 会议召开方式：上证路演中心视频直播+文字互动

四、参加人员

本基金管理人和运营管理机构相关业务负责人。

五、投资者参与方式

(一) 投资者可在 2025 年 4 月 22 日（星期二）14:00-17:00，通过互联网登录上证路演中心（网址：<https://roadshow.sseinfo.com/>），在线参与本次业绩说明会，本基金管理人将对投资者普遍关注的问题进行回答。

(二) 投资者可于 2025 年 4 月 20 日（星期日）16:00 前通过本基金管理人邮箱 IR_508005@chinaamc.com 进行提问。

六、其他事项

本次业绩说明会召开后，投资者可以通过上证路演中心（网址：<https://roadshow.sseinfo.com/>）查看本次业绩说明会的召开情况及主要内容。

特此公告

华夏基金管理有限公司

二〇二五年四月十六日