

债券代码：136360	债券简称：H16 富力 4
债券代码：136361	债券简称：H16 富力 5
债券代码：135468	债券简称：H16 富力 6
债券代码：155061	债券简称：H18 富力 8
债券代码：155106	债券简称：H18 富力 1
债券代码：155405	债券简称：H19 富力 2

广州富力地产股份有限公司关于重大事项的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

一、失信被执行人情况

(一) 失信被执行人信息

广州富力地产股份有限公司（以下简称“本公司”）于近日新增如下失信被执行人信息：

1、（2024）粤0106执9386号

被执行人姓名/名称	广州富力地产股份有限公司
执行法院	广州市天河区人民法院
执行依据文号	（2023）粤 0106 民初 32882 号
立案时间	2024 年 05 月 08 日
案号	（2024）粤 0106 执 9386 号
做出执行依据单位	广州市天河区人民法院
被执行人的履行情况	全部未履行
失信被执行人行为具体情形	其他规避执行
发布时间	2025 年 04 月 09 日

2、（2024）粤0106执20657号

被执行人姓名/名称	广州富力地产股份有限公司
执行法院	广州市天河区人民法院
执行依据文号	（2023）穗仲案字第 283 号
立案时间	2024 年 09 月 23 日
案号	（2024）粤 0106 执 20657 号
做出执行依据单位	广州仲裁委员会
被执行人的履行情况	全部未履行

失信被执行人行为具体情形	其他规避执行
发布时间	2025 年 04 月 09 日

3、（2024）粤0106执22533号

被执行人姓名/名称	广州富力地产股份有限公司
执行法院	广州市天河区人民法院
执行依据文号	（2023）粤 0106 民初 37248 号
立案时间	2024 年 10 月 15 日
案号	（2024）粤 0106 执 22533 号
做出执行依据单位	广州市天河区人民法院
被执行人的履行情况	全部未履行
失信被执行人行为具体情形	违反财产报告制度
发布时间	2025 年 04 月 11 日

（二）影响分析和应对措施

上述事项暂未对公司日常经营及境内债券偿付能力产生重大不利影响。就上述案件，本公司正在与相关当事人积极沟通，本公司将持续关注相关事件进展，按照法律法规及时履行相应的信息披露义务。

二、债务逾期情况

（一）有息债务逾期情况

截至 2024 年 12 月 31 日，本公司合并报表范围内存在逾期金额达到 1000 万元的有息债务，情况如下：

债务名称	债权人类型	逾期类型	逾期原因	截至 2024 年 12 月 31 日逾期余额 (亿元)
银行贷款	银行	本息均逾期	到期未还	97.24
非银行金融机构贷款	信托、融资租赁公司等非银行金融机构	本息均逾期	到期未还	88.19
其他有息债务	其他	本息均逾期	到期未还	75.41

1 个自然年度内累计逾期有息债务本金金额达到 5000 万元的有 28 家公司

（包含于 2024 年下半年不纳入合并范围的两家子公司），该 28 家公司于 2024 年度内累计逾期有息债务本金金额合计约为 136.08 亿元。

（二）处置进展和应对措施

本公司正在积极与相关债权人沟通，关注债权人的关切点，制定和落实解决方案，持续推进逾期债务的化解工作。本公司高度重视债权人的权益，后续将持续关注自身债务情况，加大销售去化、资产处置力度，根据经营情况合理规划还款安排。

特此公告。敬请广大投资者注意投资风险。

（以下无正文）

(本页无正文,为《广州富力地产股份有限公司关于重大事项的公告》之盖章页)



2015 年 4 月 15 日