

证券代码：839123 证券简称：嘉利通 主办券商：国投证券

哈尔滨哈工智慧嘉利通科技股份有限公司
关于预计 2025 年日常性关联交易的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、日常性关联交易预计情况

（一）预计情况

单位：元

关联交易类别	主要交易内容	预计 2025 年发生金额	2024 年与关联方实际发生金额	预计金额与上年实际发生金额差异较大的原因
购买原材料、燃料和动力、接受劳务				
出售产品、商品、提供劳务				
委托关联方销售产品、商品				
接受关联方委托代为销售其产品、商品				
其他	房屋租赁	1,351,800.00	1,351,800.00	
合计	-	1,351,800.00	1,351,800.00	-

（二）基本情况

1、关联交易内容

（1）公司根据办公及业务发展需要，续租用公司控股股东及实际控制人李刚先生名下的位于哈尔滨市南岗区王岗大街 663 号东方国际中心 5 层的房产。房屋建筑面积约 1,525 平方米，双方约定房屋租金为 1,207,800.00 元/年，租赁期限为 1 年（具体面积以实际下发后的房产证明为准）。

（2）公司全资子公司北京西普伟业科技发展有限公司根据办公及业务发展需要，

租用李刚名下的位于北京市经济技术开发区荣华南路7号院7号楼15层1803室的房产，房屋面积183.06平方米，双方约定房屋租金为144,000.00元/年，租赁期限为1年。

2、关联方基本情况

李刚先生为公司控股股东、实际控制人，截至本公告披露日，持有本公司股份23,466,000股，持股比例为78.03%，任公司董事长兼总经理。

二、 审议情况

（一） 表决和审议情况

公司于2025年4月16日召开的第四届董事会第二次会议，审议通过了《关于预计2025年日常性关联交易的议案》，会议应出席董事5人，实际出席董事5人。表决情况：同意3票；反对0票；弃权0票；回避2票。关联董事李刚、刘艳玲回避表决，根据公司章程的规定，该议案无需提交股东大会审议。

（二） 本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

三、 定价依据及公允性

（一） 定价依据

公司与关联方进行的日常性关联交易属于正常的商业交易行为，遵循有偿公平、自愿的商业原则，交易价格系按照市场价格确定。

（二） 交易定价的公允性

交易价格按照市场交易价格为准，价格公允合理，未损害公司及其他非关联股东的利益。

四、 交易协议的签署情况及主要内容

1、公司续租李刚名下位于哈尔滨市南王岗大街663号东方国际中心5层的房产，房屋建筑面积约为1525平方米，双方约定房屋租金1,207,800.00元/年，租赁期限为1年。

2、公司全资子公司北京西普伟业科技发展有限公司与李刚签订《租赁合同》，续租李刚名下的位于北京市经济技术开发区荣华南路7号院7号楼15层1803室的房产，房屋面积183.06平方米，双方约定房屋租金为144,000.00元/年，租赁期限为1年。

2025年度预计关联交易金额约为1,351,800.00元，全部为房屋租赁费用。

五、 关联交易的必要性及对公司的影响

1、上述关联交易为公司日常关联交易，是为完成公司生产经营任务，促进公司持

续稳定发展的需要而发生，是合理和必要的。

2、上述关联交易，交易定价按照市场价格确定，遵循了公开、公平、公正的原则，不存在损害公司利益及其他股东利益的行为，公司独立性没有因为关联交易受到影响。

六、 备查文件目录

哈尔滨哈工智慧嘉利通科技股份有限公司第四届董事会第二次会议决议。

哈尔滨哈工智慧嘉利通科技股份有限公司

董事会

2025 年 4 月 17 日