

KINGWORLD MEDICINES GROUP LIMITED

金活醫藥集團有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

股份代號：01110

2 0 2 4 年 報



香港直邮-进口医药-品质好货

买跨境好药 就上金活健康之家

扫一扫立即购买



微信公众号



京东旗舰店



天猫旗舰店

健康生活 金活相伴



目錄

1	目錄
2	公司資料
4	財務摘要
5	主席報告書
11	管理層討論與分析
44	董事及高級管理人員簡介
50	企業管治報告
62	董事會報告
82	獨立核數師報告
88	綜合損益表
89	綜合損益及其他全面收益表
90	綜合財務狀況表
92	綜合權益變動表
93	綜合現金流量表
95	綜合財務報表附註
200	財務概要
201	主要物業詳情

董事會

執行董事

趙利生先生(主席)
陳樂樂女士
周旭華先生

獨立非執行董事

段繼東先生
黃焯琳先生
張建斌先生
儲小平博士(於二零二四年九月一日獲委任)

審核委員會

黃焯琳先生(主席)
段繼東先生
張建斌先生
儲小平博士(於二零二四年九月一日獲委任)

薪酬委員會

張建斌先生(主席)
段繼東先生
黃焯琳先生
儲小平博士(於二零二四年九月一日獲委任)

提名委員會

段繼東先生(主席)
黃焯琳先生
張建斌先生
儲小平博士(於二零二四年九月一日獲委任)

公司秘書

陳漢雲先生

授權代表

趙利生先生
陳漢雲先生

註冊辦事處

Ocorian Trust (Cayman) Limited
Windward 3, Regatta Office Park
PO Box 1350
Grand Cayman KY1-1108
Cayman Islands

總辦事處及中國主要營業地點

中國
廣東省
深圳市南山區
大新路198號
馬家龍創新大廈
A座8-9樓

香港主要營業地點

香港
九龍
荔枝角道808號
好運工業中心
6樓·613室

開曼群島股份過戶登記總處

Ocorian Trust (Cayman) Limited
Windward 3, Regatta Office Park
PO Box 1350
Grand Cayman KY1-1108
Cayman Islands

公司資料

主要往來銀行

中國建設銀行
深圳市羅湖支行
中國
廣東省
深圳市
紅嶺南路
金融中心大廈
東座

興業銀行
深圳市華僑城支行
中國
廣東省
深圳市
南山深南大道9028號
益田假日廣場B1-29號

南洋商業銀行
香港西區分行
香港
皇后大道中359-361號
1樓及2樓

香港股份過戶登記分處

卓佳證券登記有限公司
香港
夏慤道16號
遠東金融中心17樓

本公司法律顧問

金杜律師事務所
香港中環
皇后大道中15號
置地廣場
告羅士打大廈13樓

核數師

國富浩華(香港)會計師事務所有限公司
香港
銅鑼灣
禮頓道77號
禮頓中心
9樓

股份代號

01110

網址

www.kingworld.com.cn

財務摘要

	截至十二月三十一日止年度		變動
	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元	增加／ (減少)
財務摘要			
收益	1,061,082	1,078,659	(1.6)%
銷售成本	(790,636)	(797,994)	(0.9)%
毛利	270,446	280,665	(3.6)%
除稅前溢利	95,519	93,886	1.7%
年內溢利	74,466	61,594	20.9%
本公司擁有人應佔溢利	41,557	38,096	9.1%
基本每股盈利(人民幣分)	7.22	6.44	12.1%
擬派末期股息，每股(港仙)	3.17	3.38	(6.2)%

	於十二月三十一日		變動
	二零二四年	二零二三年	增加／ (減少)
流動性和資本負債比率			
流動比率 ⁽¹⁾	1.18	1.27	(7.1)%
速動比率 ⁽²⁾	0.95	1.02	(6.9)%
資本負債比率 ⁽³⁾	21.6%	24.1%	(10.4)%

附註：

- (1) 流動比率指流動資產總值除以於相關年終的流動負債總額。
- (2) 速動比率指流動資產總值減去存貨後除以於相關年終的流動負債總額。
- (3) 資本負債比率指按計息銀行貸款總額減去現金及現金等價物除以於相關年終的權益總額並乘以100%計算。

主席報告書

尊敬的各位股東：

本人謹代表金活醫藥集團有限公司（「本公司」）及其子公司（統稱「本集團」）公佈截至二零二四年十二月三十一日止年度（「回顧年度」）之年度業績，並衷心感謝各位股東對本集團的長期支持與信任。二零二四年，是中國醫藥行業在內外部環境深刻變革中加速轉型升級的一年，亦是「十四五」規劃攻堅突破的關鍵之年。在政策紅利持續釋放與居民健康消費需求升級的雙重驅動下，中醫藥及大健康產業邁向高質量發展新階段。

依託本集團多年構建的完整上下游產業鏈與品牌積澱優勢，加之全體同仁為拓展王牌系列產品海內外業務付出的努力，本集團於回顧年度內精準把握市場需求與政策導向，以堅定的戰略定力與執行力使本集團業務在鞏固市場領先地位的基礎上穩健增長，為長遠發展築牢根基，進一步深化了本集團「五五戰略」的落地實施。



市場及行業回顧

粵港澳大灣區協同發展引領港藥發展新格局

二零二四年，國家持續深化中醫藥創新與傳承發展戰略，粵港澳大灣區中醫藥產業迎來歷史性發展機遇。二零二五年一月，國家藥監局對港澳已上市傳統口服中成藥在內地上市註冊實施簡化審批，進一步推動粵港澳大灣區統一醫藥大市場建設，貫徹落實國家建設粵港澳大灣區戰略部署。

這一政策的實施，標誌著本集團一直以來推動的港藥落地項目正式進入快車道。隨著港澳與內地醫藥市場規則銜接的持續深化，本集團將港澳市場定位為全球優質醫藥產品進入中國市場的橋頭堡，以及中醫藥精品走向國際的窗口。通過深化境內外市場聯動，實現線上線下、進口出口的協同發展，進一步帶動本集團業務的全球化佈局與高質量增長。未來，本集團將充分利用香港關聯企業優勢，搶佔政策機遇，引進更多優質港藥落地內地市場，充實集團產品群，並利用上市公司在港澳地區資源，儲備港澳地區優質中成藥項目，合適時機開展投資併購，實現項目投資利益最大化。

以「大單品戰略」聚焦核心優勢驅動業績領跑

當前醫藥行業正經歷結構性調整，同質化競爭加劇與消費需求分層並行，企業核心競爭力的聚焦與重塑成為破局關鍵。在此背景下，本集團深化實施「大單品戰略」，旨在通過集中優勢資源打造具有市場認知深度與品牌護城河的標誌性產品，避免過於分散化的產品佈局陷入低效競爭。

京都念慈菴川貝枇杷膏、枇杷糖系列作為本集團王牌產品，歷經數十年市場驗證，已形成差異化競爭內核，其承載的中醫藥文化基因與現代健康理念的融合創新，順應了消費升級趨勢，深得消費者青睞，已牢牢佔據「潤肺止咳」領域頭部位置，是拉動本集團業績的重要力量。本集團其他王牌產品如喇叭牌正露丸、金活依馬打正紅花油因其優良品質和美譽度，同樣在「消化整腸胃」、「活血止痛」賽道成為潛力大單品。

未來，本集團將強化核心單品的戰略地位，提升資源整合效率，在細分領域構建難以複製的競爭壁壘，為後續產品矩陣的延展奠定品牌勢能基礎。通過「以點帶面」的「大單品戰略」路徑，有效應對市場碎片化挑戰，在行業集中度提升的大趨勢下把握突圍先機。

主席報告書



銀髮經濟與健康消費升級催生營養保健新藍海

國家統計局指，二零二四年末，全國60歲及以上老年人口佔22.0%，其中65歲及以上老年人口佔15.6%，人口老齡化程度雖繼續加深，但老年人口中60至64歲老年人比重較高，年齡結構相對年輕。這一結構特點為深化養老服務改革發展，實施積極應對人口老齡化國家戰略提供了有利時機。二零二五年一月，《中共中央國務院關於深化養老服務改革發展的意見》提出，「大力發展銀髮經濟，加強老年用品研發和推廣，豐富養老服務場景，釋放養老消費潛力。」在人口老齡化持續加深和政策大力支持銀髮經濟導向下，預防性健康管理正從醫療輔助環節向消費主流市場躍遷。

本集團精準捕捉銀髮經濟機遇，緊扣市場需求，積極發展符合不同年齡層健康管理需求的產品。依託國際化研發資源，重點佈局氨糖和高端魚油等戰略級營養補充劑，以及本集團於報告期內聯合佛慈重磅推出的安宮牛黃丸，不僅滿足銀髮群體對精細化健康管理的需求，更契合中青年客群對前置化健康干預的消費理念升級，成功打造跨代際的市場影響力，進一步鞏固品牌在消費者心中的地位。



數字化轉型構建智慧管理新格局

於回顧年度內，本集團將數字化轉型作為重構競爭優勢的戰略選擇，通過全價值鏈的數字化滲透實現運營效能提升，推進本集團數字基礎設施的戰略性迭代。

智能管理平台建設方面，本集團數據駕駛艙完成架構優化，強化杜邦分析功能。同時，本集團著力打造的SMART信息系統增加了市場活動管理系統，實現了從預算到報表的全模塊閉環，不僅促進了跨部門協作效率的本質提升，

更通過智能算法實現了營銷預算的精準預判與彈性分配，在保障戰略執行剛性的同時增強市場波動適應性。該系統是金活醫藥集體智慧的結晶，其市場管理系統已於二零二五年一月投入使用。

數字營銷工具升級方面，本集團加強了移動化終端營銷工具的應用，通過可視化動態追蹤系統，為銷售團隊提供實時查詢產品動銷、賬款狀態及分銷排名的便捷通道，有效提升市場響應效率。從運營結果來看，以上數智工具對本集團管理、人員激勵以及客戶服務、區域管理上都發揮了莫大的作用，大幅提升決策質量與管理效能。

著眼長遠發展，本集團將持續推進數字技術與傳統業務的創造性融合，推動管理體系從傳統營銷模式向智慧生態平台進化，打造管理流程化、流程信息化、信息數字化的相關多元化業務管理模式。

以科技築基大灣區領航生物醫藥平台國際化

為持續推動科研創新，貫徹金活醫藥「五五戰略」重要策略，本集團持續致力建設金活•龍德生命健康產業園（「**龍德健康產業園**」）。作為承擔建設創新中醫藥生態夥伴使命，提供專業化生物醫藥硬件及共享設備的平台，龍德健康產業園將在推動深港中醫藥開放結合及創新中藥國際化佈局方面發揮重要作用，是本集團發展歷程中的重大里程碑。

於回顧年度內，龍德健康產業園已建造完成並正式投入使用，在推動產學研合作、促進產業鏈上下游交流合作、整合行業資源等方面取得了實質性進展，並吸引了多家高成長性企業入駐。在科研轉化層面，作為深圳市健康產業創新發展的重要載體，龍德健康產業園聯合高校及科研機構，打造生命健康項目孵化平台。

未來，本集團將以龍德健康產業園為依託，重點推動園區招商運營進度，積聚優質產業項目，聯動金活集團各部門實現集團產業轉型升級，發揮龍德生命健康產業園作為粵港澳生物醫藥的國際化樞紐作用。



回顧年度內，本集團之非全資附屬子公司深圳市東迪欣科技有限公司（「**東迪欣**」）作為國家高新企業，深入紮實地推進「精益生產6S」管理模式，持續踐行「走出去」策略。二零二四年，東迪欣加速開拓南美、非洲增量市場，為未來業

主席報告書

績增長打下基礎。經過多年拓展及經驗積累，中東市場業務也於回顧年度內初見成效，銷售實現突破。未來，東迪欣將以全球領先的質量模式在不同地區發展，以提升全球銷售表現。



此外，藉著強化上游產品供應，本集團不斷加強與海外公司的合作。繼收購法國公司Innopharm S.A. (「Innopharm」) 後，本集團於回顧年內新上市的兩款Innopharm茵諾梵魚油，此戰略舉措不僅發揮了Innopharm在歐洲市場的地緣優勢，高效挖掘引進當地優勢產品，構建金活歐美市場合作的橋頭堡，更為自主品牌全球化注入創新動能，促進發展金活醫藥自主品牌的步伐。



感懷員工與企業可持續發展共生共榮

於回顧年度內，本集團根據股份獎勵計劃進一步授出獎勵股份，嘉許本集團骨幹人才所作出的貢獻並提供獎勵，已向86名選定參與者以零代價授出合共664.8萬股獎勵股份。本集團持續通過股份激勵制度，深化與員工團隊的合作關係，提升本集團凝聚力，構建共贏局面，確保企業的穩健長遠發展。

本集團高度重視員工成長及團隊梯度建設，於回顧年度內開展各類培訓活動近百場，累計培訓人數接近四千人，培訓活涵蓋了產品知識、知識產權保護、營銷策略以及針對新員工的入職培訓和針對中高層的領導力發展專案等多個面向。這些培訓活動旨在提升員工的專業技能和市場敏感度，並加強思維和視野的開拓。同時，於回顧年度內，本集團提拔了大批年輕的銷售精英作為中堅力量，使管理團隊更加年輕化。我們很高興看到以上良性循環機制持續轉化為企業高質量發展的內生動力，推動本集團做大做強。

主席報告書



未來展望

據國際貨幣基金組織預測，二零二五年，全球經濟增速預計為3.3%，中國經濟增速為4.6%，預計全球進入降息週期將有效對衝經濟發展減速的影響，經濟有望實現軟著陸。國內方面，政府將提振消費為重點擴大國內需求，加快培育壯大新質生產力，著力激發經營主體的活力和動力，為經濟發展持續注入動能。本集團將持續洞察宏觀環境和行業變革趨勢，以本集團使命願景為引領，以「五五戰略」規劃為綱領，分段落實二零二五年度計劃任務，確保本集團業務發展穩步向前。

未來，本集團將抓住科技技術進步帶來的效率提升，通過代理產品組合的精準優化與自主創新品牌的梯度培育，構建更具市場競爭力的健康產品生態體系，計劃新增培植牛黃飲片、普葆等代理品牌產品以及金活牌洋參膠囊、紅花血竭消痛貼等自主品牌產品，形成治療領域覆蓋與健康消費場景延伸的協同格局，精準對接大健康產業升級趨勢。

本集團里程碑式的戰略項目龍德健康產業園於回顧年度內順利完工並投入使用。未來，龍德健康產業園將充分發揮金活過往三十年積累的全球醫藥供應鏈資源、成熟的銷售網絡及營銷優勢，積極整合上下游資源，為園區企業拓寬產品市場渠道。同時，園區將提供融資、上市、政策及法律等專業支持，加速孵化符合本集團戰略方向的醫藥項目與品牌，推動中醫藥產業創新發展，助力本集團「五五戰略」目標的實現。

致謝

面對全球醫藥產業深度變革的機遇與挑戰，本集團錨定高質量發展主線，以戰略定力驅動創新突破，成功於二零二四年實現經營質效的穩步攀升。在此，本人謹向董事（「董事」）會（「董事會」）同仁、管理層及所有員工對本集團發展作出的寶貴貢獻致以深切謝意，更由衷感激廣大股東、投資者及合作夥伴的鼎力支持與精誠合作。未來，本集團將以創新動能回應時代命題，攜手各界夥伴譜寫協同共贏新篇章。

董事會主席
趙利生先生

香港，二零二五年三月二十八日

管理層討論與分析

市場及行業回顧

於回顧年度內，中國經濟在高質量發展、減息降準、以舊換新等政策助力下保持了穩定增長，總體運行實現穩中有進、明顯回升。於回顧年度內，中國國內生產總額達人民幣134.91萬億元，首次突破人民幣130萬億元大關，年增長率約為5.0%。全國居民消費價格(CPI)比上年略升0.2%，其中，醫療保健價格上漲1.3%。國民消費總額超過人民幣48.79萬億元，年增長率為3.5%，其中，中西藥品類銷售額達人民幣7,157億元，年增長率為3.1%。回顧年度內，中國外需韌性超預期，中國進出口總值達到人民幣43.85萬億元，同比增長5%。中國醫藥產品進出口貿易額1,993.76億美元，同比增長2.13%，其中出口額1,079.64億美元，同比增長5.9%。

於回顧年度內，中國醫藥行業在政策引導下加速轉型，呈現多元化需求與增長動能。「一帶一路」倡議和區域全面經濟夥伴關係協定等國家戰略深化貫徹，為中國醫藥企業進出口貿易及全球化佈局創造良好環境。

居民消費方面，後疫情時代消費者健康意識增強，健康消費趨於多元化、精細化，養生保健、健康悅己等需求進一步凸顯，有望成為行業增長新引擎。同時，受未來收入預

期及醫保集採調整影響，消費者對價格敏感度提升，消費者更傾向於線上尋找購買性價比高的藥品。加之O2O即時配送與數字化服務深度融合，帶動線上訂單量增長，線上購藥的便捷性和廣泛選擇正逐漸成為消費新常態。此外，在政策、經濟、文化多方利好因素的共同推動下，藥食同源市場展現出蓬勃的發展勢頭。破圈發展即食／即飲化、零食化成主流，「三高」藥食同源市場及助眠市場同比增長顯著，反應了消費者需求日益多樣化、個性化和對健康管理重視程度的提升。

政策調控持續推動行業向高質量發展轉型

在宏觀經濟承壓背景下，醫保控費常態化與醫療反腐持續深化，推動行業向高質量發展轉型。隨著醫保個賬改革深化，全國各地針對零售藥店醫保支付政策的調整加快。上海、深圳、安徽多地開始放寬其品類、資金、地域的使用限制，一定程度上方便參保職工在定點零售藥店購藥，利好連鎖藥店獲得增量機會。但隨著醫保個賬改革，消費者在藥店刷醫保的意願減少，零售藥店逐步增加非藥經營範圍，擴大營收。同時，門診統籌政策落地促使藥店加速向「診所化」服務模式升級，健康管理、慢性病服務等模塊有望成為新增長點。

管理層討論與分析

於回顧年度內，中國藥品監管體系持續完善，更好適應醫藥創新和產業高質量發展需求。在連鎖藥店經營方面，「七統一」政策進一步強化了藥店的標準化運營，具體包括統一企業標識、管理制度、採購配送、服務規範、信息管理、財務管理以及藥學服務。此外，政策還要求藥店全面使用藥品追溯碼，以加強藥品流通監管，同時嚴厲打擊騙保行為，確保醫保基金的合理使用。藥品價格方面，「三同」（通用名、廠牌、劑型）「四同」（通用名、廠牌、劑型、規格均相同的藥品）政策通過掛網藥品價格橫向治理，消除省際間的不公平高價、歧視性高價。同時，新版GSP（藥品經營質量管理規範）提升藥店在藥師配備和藥品追溯信息化管理等方面水平，推動行業標準的進一步規範化和專業化。

集採常態化與中醫藥創新雙輪驅動

於回顧年度內，藥品零售業和中醫藥行業經歷了由政策刺激的正面拉動。集中採購政策作為重要推手，通過目錄擴容與規則優化重塑市場格局。據統計，擬納入第十批集採的62個品種在二零二三年中國公立醫療機構終端的銷售規模合計接近人民幣550億元，其中銷售額超過人民幣10億

元大品種有20餘個，而銷售額未突破人民幣1億元的品種則有6個。藥品集中採購的推廣鼓勵集採藥品進入零售渠道，帶動藥店銷售品類的豐富化，有望刺激銷售增長。中藥飲片、中成藥集採保持「擴容」主旋律，以「優質優價」為導向，明確不以簡單降價為目的實施採購，有力推動中醫藥產業價值回歸。

隨著中藥集採的溫和落地，利好中藥行業政策頻出。一方面國家持續加大力度推動中醫藥標準化建設，國家藥監局發佈《中藥標準管理專門規定》，為中醫藥傳承與創新奠定堅實的基礎。另一方面，提出「促進中醫藥傳承創新」，二零二四年以來，全國共批准12個中藥新藥上市。二零二四年四月國家衛健委發佈將「麥冬、地黃、化橘紅和天冬」這四種物質納入《按照傳統既是食品又是中藥材的物質目錄》徵求意見，政策的支持已成為藥食同源的蓬勃發展的一大推力。同時，國家機關將中藥材壟斷行為列為執法重點，嚴厲打擊違法違規提供資金、囤積哄抬中藥材價格的行為。通過多措並舉，推動中醫藥現代化與產業化發展，中醫藥產業正迎來政策紅利的集中釋放期。

管理層討論與分析

中國醫藥產品出口穩回升呈現多元化格局

於回顧年度內，中國對「一帶一路」市場的醫藥出口額達444.66億美元，同比增長7.7%。非洲市場同樣呈現出強勁的增長態勢，出口增長10.9%，成為中國醫藥出口市場多元化的重要增長極。同時，在醫藥產業國際化高質量發展的背景下，創新藥、生物醫藥、高端耗材、診療設備等已經成為出口增長新動能，醫藥產業出海模式日趨多元化，為中國醫藥企業提供更多的市場機遇。

業務回顧

一、藥品分銷分部業務回顧

受本集團產品結構戰略性調整及行業宏觀環境變化影響，於回顧年度內，來自藥品分銷分部銷售額錄得銷售額約人民幣749,692,000元，按年增長2.0%，品牌影響力持續提升。其中，本集團主力代理藥品京都念慈菴川貝枇杷膏表現符合預期，發展良好。憑藉其卓越的療效品質與良好的產品口碑，結合精準的營銷推廣策略，京都念慈菴川貝枇杷膏成功拓展年輕群體市場。

京都念慈菴川貝枇杷糖在枇杷糖的優良配方上改良而來，攜帶方便，適用於長期用嗓、聲帶疲勞等特定行業人群，如教培行業。本集團持續與品牌大使及

零售門店合作，將京都念慈菴川貝枇杷糖與教師正面形象綁定，培養用戶心智，提高產品美譽度。於回顧年度內，京都念慈菴川貝枇杷糖錄得銷售額約人民幣49,668,000元，品牌口碑穩步提升。



另一主要皇牌代理藥品喇叭牌正露丸作為居家必備有助消化整腸的藥品，市場需求旺盛。然而受廠方生產供貨能力限制，銷售額受供應鏈影響與上一年基本持平。隨著消化整腸類藥品市場的持續擴張及供需失衡問題的根本性解決，喇叭牌正露丸在未來擁有廣闊發展空間，市場潛力可期。

管理層討論與分析



隨著消費者對中成藥的認可度提升與運動生活風尚的普及，於回顧年度內，本集團旗下另一重點代理藥品——以活血止痛見長的金活依馬打正紅花油表現亮眼，錄得銷售額約人民幣44,705,000元，按年增長6.3%。本集團透過超過1,000場拭擦活動及與多項運動賽事深度合作，不斷擴大該藥品在運動人士中的品牌影響力及認知度，陪伴消費者成長，強化與目標客戶群的聯繫及提升黏度。



於回顧年度內，本集團藥品分銷分部產品結構持續進行戰略性優化。本集團旗下代理兩個處方藥產品，分別為佛慈金活安宮牛黃丸及鳳寶牌健婦膠囊。其中，佛慈金活安宮牛黃丸作為本集團於三十週年慶典之際推出的重點產品，於二零二四年十一月上市。作為一款經典的中藥製劑，安宮牛黃丸具有清熱解毒、鎮驚開竅的卓越療效。其主要成分體內培育牛黃、人工麝香及珍珠等均經過嚴格篩選與檢測，展現出高品質與安全性。同時，體內培育牛黃憑藉其品質穩定、環保可持續、產品可溯源、成本效益高及安全性強等優勢，在保證藥品療效卓越穩定的同時有效控制成本，顯著提高了藥品性價比及市場競爭力。隨著人口老齡化加深，心腦血管等慢性疾病用戶需求將持續擴大，安宮牛黃丸作為治療腦中風危急病症的良藥具有穩定增長的市場潛力。截至二零二四年十二月三十一日，安宮牛黃丸成功拓展30餘家連鎖藥店，500餘家門店，實現了從零到一的突破，有望成為本集團核心增收產品之一。

管理層討論與分析



於回顧年度內，本集團就藥品分部採取了以下營銷策略。

1. 全渠道優化驅動效能升級，構建精準營銷體系

於回顧年度內，中國醫藥零售行業在政策支持與消費需求升級的雙重驅動下，加速向全渠道融合轉型。本集積極響應線上線下協同發展主流趨勢，以創新模式深耕渠道佈局。

線下方面，受喇叭牌正露丸供貨有限影響，本集團之覆蓋網點數量較二零二三年同期略上升至264,953家，共計覆蓋連鎖藥店、單體藥店209,831家，基層醫療機構約32,622家，醫院及診所16,816家，以及便利店和商超47家。其中，京都念慈菴蜜煉川貝枇杷膏、枇杷糖等其他產品覆蓋網點數量較二零二三年有不同幅度的增長。本集團一級客戶合作總體表現穩定良好，於回顧年度內，本集團依客戶管理制度、經營產品迭代及業務拓展需要對一級客戶數量進行了適度微調，確保本集團產品及時響應市場需求。

本集團金活牌西洋參膠囊、金活牌壯腰健腎片、金活牌感冒清膠囊等品已經進入終端網絡銷售。

管理層討論與分析

此外，本集團持續搭建品牌宣傳自媒體陣地，針對性觸及垂直群體，提升消費者品牌認知。其中，微信公眾號「金活健康之家」激活，該賬號以產品科普內容為核心定位，植入安宮牛黃丸及公司其他產品科普內容，同時進行搜索引擎優化，方便消費者及客戶可以精準定位到佛慈金活安宮牛黃丸正向信息。私域搭建方面，本集團通過官方客服對接從不同渠道而來購買安宮的消費者或意向消費者，一對一提供相關健康諮詢服務，承接聚合流量，提升產品復購率。

2. 戰略協同賦能終端生態，打造連鎖共贏價值

於回顧年度內，本集團持續加強與百強連鎖及區域連鎖的合作建設，推進資源互補共享機制，在終端運營層面實施多維賦能，包括但不限於優化產品陳列標準、開展精準會員營銷活動、構建專業藥學服務體系，共同打造終端解決方案，構建可持續增長的合作模型。

本集團持續強化門店人員產品知識與營銷技能培訓，於二零二四年九月開啓「商學院」金牌店長培訓活動，在河南鄭州、江蘇蘇州、福建平潭等城市，向400多名參與培訓的店長深度介紹人員管理、營銷技巧以及促銷方案設計等學習內容。通過講課和案例相融合的方式分享理論知識和成功經驗，助力合作店向專業化、流程化、信息化進一步轉型，加強與合作連鎖的緊密度，正面拉動銷售額。此外，於回顧年度內，本集團在全國6個片區包括湛江、中山、汕頭、廈門等開展品牌旗艦店建設活動，參與門店合計203家。



管理層討論與分析



3. 深化全週期營銷佈局，針對性拉動多圈層品牌影響力

本集團持續深化線上線下融合營銷體系，圍繞全年節氣時令與核心消費節點，精準佈局品牌傳播節奏，實現品牌價值與用戶需求的深度契合，進一步鞏固市場認知度，推動品牌影響力向多層次、多圈層、年輕化滲透。

線下品牌建設方面，本集團圍繞核心產品矩陣實施差異化營銷戰略，系統提升品牌價值與市場滲透率。京都念慈菴川貝枇杷膏及枇杷糖以節日慶典為主線，構建情感化消費場景，積極採取營銷策略。在端午節民俗互動及教師節感恩活動不斷強化消費者認知，加強商業及終端的客情關係，以此增加曝光率，拉動終端銷量。同步發起的「念慈菴新聲力」全國少兒歌唱賽事與夏日音樂大篷車巡演，成功將傳統醫藥品牌融入年輕家庭娛樂場景，實現品牌文化傳承與創新傳播的雙向突破，推動產品向年輕消費群體滲透。

管理層討論與分析



喇叭牌正露丸則根據產品特性，制定了聚焦健康公益領域的傳播策略。通過藥房巡迴快閃活動精準觸達目標客群，並借勢奧運熱點推出健康跑公益捐步項目，將品牌傳播與全民健康倡導深度綁定，有效提升品牌社會責任感認知。安宮牛黃丸則針對傳統節令消費特徵，通過冬至主題促銷精準激活市場需求。



金活牌依馬打紅花油通過「深愛老兵」公益義賣與體育賽事贊助深化品牌溫度。於回顧年度內，金活牌依馬打紅花油積極支持各項體育賽事舉辦，為深圳五園連通歡樂徒步活動、第八屆武功山越野賽、粵港澳大灣區潮青運動會網球賽、常州西太湖半程馬拉松、株洲馬拉松、深圳馬拉松、南昌馬拉松、紹興馬拉松以及2024梧桐山登高賽等活動提供外用藥油及各項資金贊助和賽後拉伸服務支持，同時配合五城公交廣告投放及終端旗艦店建設形成立體化傳播矩陣，顯著提升終端見度與消費者信任度。二零二四年六月，金活牌依馬打正紅花油在第四屆中國醫藥流通貿易大會暨世界醫藥零售業大會上獲得「工業電商創新營銷獎」獎項。



管理層討論與分析



在線上品牌傳播領域，本集團通過戰略性冠名高熱度文娛IP實現全域流量覆蓋與年輕化轉型突破。京都念慈菴高度關注湖南衛視內容生態，獨家冠名元宵節慶IP《元宵喜樂會》及治癒系旅行綜藝《我們仨》，依託雙平台優勢觸達億萬家庭用戶，有效強化品牌節日情感關聯度；同時聚焦垂直圈層突破，獨家冠名的單口喜劇競技綜藝《喜劇之王單口季》上線即引爆市場，

據燈塔專業版數據顯示，該節目上線20天內19次登頂愛奇藝熱度日冠，3次斬獲全網正片播放市佔率榜首，品牌傳播成功滲透年輕喜劇消費群體。

此外，京都念慈菴與國民級手遊《和平精英》聯名，在遊戲中上線「念慈菴好聲音音樂節」專屬地圖及遊戲道具，讓玩家在獨特的遊戲體驗中感知產品，有效加強品牌與年輕消費者之間的連接和互動，讓消費者對京都念慈菴產生更積極的品牌印象。念慈菴亦在騰訊視頻上投放了多部電視熱劇廣告，由王家衛執導的《繁花》、以及由劉亦菲出演的《玫瑰的故事》等均取得了不同凡響的收視率。

於回顧年度內，本集團系列品牌宣傳策略通過場景化體驗、公益價值輸出與精傳播的有機融合，推動各產品線品牌影響力實現階梯式增長。同時，通過台網聯動傳播矩陣，助推京都念慈菴在Z世代消費群體中的認知度提升，形成傳統醫藥品牌與潮流文化深度融合的破圈效應。

管理層討論與分析



4. 深挖「她經濟」風口，聚焦悦己消費新勢能

於回顧年度內，「她經濟」成為拉動中國消費持續增長並引領消費市場趨勢變化的主力軍之一。隨著女性地位和收入的提高，以「悦己」為目的追求實際價值和情感體驗的消費趨勢蘊藏著巨大潛能。

為配合快速發展的女性消費市場，本集團高度關注這類消費趨勢的興趣，積極擁抱變化及把握市場機遇。本集團在以女性用戶為主體的平台小紅書上開設賬號，通過內容共創強化與女性客群的深度連接。本集團在線上加強與消費者互動的同時，也在線下開設各類體驗活動，

創新打造「健康美學體驗場景」。本集團於婦女節開展插花活動，提供念膏試飲、念糖試吃，並為當天到店的女性消費者贈送鮮花。該活動覆蓋廈門、上海等12個重點城市，累計開展線下體驗活動25場，致力提升用戶黏性，為產品口碑傳播注入新動能。



二、 保健品日化分銷分佈業務回顧

作為本集團第二大業務板塊，保健品日化包括熱銷全球、由美國No.1藥劑師及網紅推介的Carmex卡麥克斯潤唇膏、黃金搭檔氨糖白芍鈣膠囊以及本年度新上市的兩款INNOPHARM茵諾梵魚油。該系列魚油含有95%Omega-3，頂配rTG魚油，EPA:DHA黃金3:2配比，是守護家庭健康的上好選擇。本集團未來將專注圍繞高端天然營養品牌INNOPHARM茵諾梵魚油制定針對性的經營及營銷戰略。

管理層討論與分析



於回顧年度內，本集團保健品日化類產品主要採取了以下重要發展策略：

1. 精打入新興網絡社群，實現流量轉化閉環

INNOPHARM茵諾梵魚油是本集團控股之法國INNOPHARM公司旗下產品，共有兩款產品，一款是成人深海魚油，另一款為大腦魚油。兩款均為五倍DHA巔峰魚油，是補足腦力智選。於回顧年度內，本集團在小紅書、抖音、京東、在天貓均開設了品牌旗艦店，並持續推動產品口碑沉澱。其中，本集團重點聚焦小紅書平台運營，通過旗艦店搭建、達人直播矩陣及用戶評論等方式增強口碑傳播，推動提升品牌搜索量，並有效導流至天貓渠道，實現從種草到轉化的閉環鏈路。於回顧年度內，INNOPHARM在天貓國際、小紅書、抖音等多元化銷售渠道共同發力，其中天貓國際佔比近60%，奠定銷售基本盤。

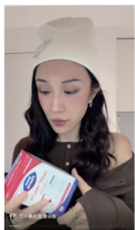


管理層討論與分析



同時，為擴大年輕消費群體，INNOPHARM茵諾梵魚油借勢小紅書流量生態，以「法國健康生活方式」為切入點，結合奧運熱點打造「法女看奧運開幕式」以及法國當下養生、運動等熱門話題實現精準滲透，總曝光量達2,585萬次，互動量超3萬次，成功搶佔Z世代心智。

405W+
单品曝光次数



2. 加強年輕化營銷策略，實現垂直圈層滲透：

Carmex潤唇膏通過精準圈層營銷，實現品牌年輕化轉型，在抖音平台以較低成本針對二次元、cosplay玩家及半專業妝造等垂直興趣群體定向投放數百條場景化內容，以高性價比觸達Z世代核心消費人群，成功推動旗艦店18-25歲客群佔比突破50%。通過「站外投流+限時促銷」組合策略，將流量高效轉化為銷售動能，帶動全年銷量同比增長60%。

管理層討論與分析

同時，Carmex潤唇膏進一步借勢頭部主播勢能，聯動李佳琦助播團隊開展專場返場直播，其中二零二四年五月八日，單次產品直播所屬鏈接達成人民幣14.6萬元銷售額，並撬動同期旗艦店總銷售額攀升至人民幣17.9萬元。該營銷模型透過「垂直圈層滲透－興趣消費引導－頭部流量引爆」三級鏈路，通過多層級的市場滲透，逐步影響消費者決策，最終達成品牌增長和銷售轉化。回顧年度內，Carmex潤唇膏實現商品交易總額（「GMV」）快速增長，成功構建年輕消費者對專業護唇品牌的價值認知，為長效用戶資產沉澱奠定基礎。



於回顧年度內，本集團與黃金搭檔聯合推出的氨糖白芍鈣膠囊憑藉卓越的功效和品牌影響力，加上精準的推廣策略，銷售同比增長了112%。一方面，該產品以店員培訓、消費者買贈夯實渠道建設和消費者基礎，另一方面本集團根據公司產品屬性，組合出金活依馬打正

紅花油與氨糖白芍鈣搭配的外用內服「黃金搭檔」－在關節疼痛、腫脹時可用金活依馬打正紅花油外用緩解症狀，而口服氨糖白芍鈣膠囊則有助於修復受損的關節軟骨、增強骨質，從根本上改善骨骼健康狀況。兩產品多場景組合出現在藥店、馬拉松博覽會等地，在年度內該策略取得了一定的成效。

管理層討論與分析

3. 產學研協同創新賦能新品開發，持續優化產品結構

於回顧年度內，本集團與香港科技大學聯合研發的肉蓯蓉益生菌項目取得階段性成果，目前處於外包裝和測試階段，預計在二零二五年正式推出。此外，於回顧年度內重啓的金活西洋參膠囊已於二零二四年十一月在海王系藥店舖設上架，二零二五年將針對性地安排一系列推廣營銷活動，增補目前產品生態位空缺，並搭建西洋參系列產品矩陣。



三、醫療器械設備分部業務回顧

作為全球電物理治療及康復設備的研發和製造商及國家高新企業，本集團非全資附屬子公司東迪欣自二零零零年成立以來致力於發展電物理治療及康復設備，產品涵蓋物理康復治療儀器和普通診察器械兩個主要領域，其產品包含：紅外線溫度計產品系列、手持電物理治療產品系列、專業醫用電物理治療設備系列，生物負反饋與治療產品系列和附屬備件產品系列等五大類，主要銷售至歐美市場。



管理層討論與分析

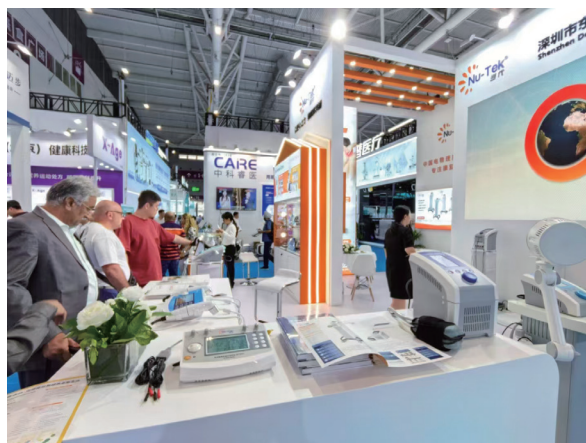
於回顧年度內，疫情後公眾對疾病預防和健康管理的關注度顯著提高，加之全球老齡化直接推高心血管、糖尿病等慢性病發病率，醫療設備市場需求依舊堅挺。據Allied Market Research報告預計，全球醫療設備市場規模預計在二零三三年將增長至9,578億美元，二零二四年至二零三三年期間的複合年增長率（「CAGR」）為6.2%。

於回顧年度內，東迪欣繼續深入紮實地推進「精實生產6S」管理模式，在「一次就做對」的思想指導下確保產品高質量出品，有效推動國內外業務蓬勃發展，錄得銷售額為人民幣246,044,000元，較去年增長2.1%。

國際市場方面，東迪欣在夯實歐美市場的基礎上，持續踐行「走出去」策略，加速開拓南美、非洲增量市場。中東市場經過多年拓展及經驗積累，業務於回顧年度內初見成效，銷售實現突破。其中，高毛利產品手持治療儀銷量顯著提升，拉動整體毛利率增加。針對海外需求研發的止癢儀、痛經儀及頭痛儀三大新品在歐洲市場表現亮眼，上市首年即貢獻近人民幣500萬元銷售額，充分展現本集團卓越的市場洞察力，產

品研發創新力以及持續提升的市場機遇捕捉能力。此外，東迪欣同步推進與國際康復龍頭企業的技術及渠道合作，力爭為新產品矩陣導入奠定基礎。

國內市場方面，東迪欣成功通過第89屆（上海）、90屆（深圳）CMEF展會將新品便攜式衝擊波治療儀推向市場，產品已實現向5個省市客戶的出貨。於回顧年度內，本集團採用精準招商策略，累計開發20個省市共208家客戶，其中UT1041超聲理療儀憑藉高性價比優勢，在基層醫療市場佔有率持續攀升。於回顧年度內，東迪欣積極深化與知名康復領域銷售商默遜科技的戰略合作。通過本次合作，東迪欣已實現核心產品在電商平台、私域流量及30餘家專業康復診所的多渠道滲透。



管理層討論與分析

於回顧年度內，本集團醫療器械設備業務主要採取了以下重要發展策略：

1、數字化驅動全鏈條降本增效

東迪欣於回顧年度內搬遷寫字樓至新址，持續優化醫療設備業務運營體系，通過三大核心舉措實現降本增效。首先，完善SMT數字化智能製造系統，強化生產流程數字化管控，同時加強與國內國際優秀企業的交流學習，進一步提升智能生產的高效性。其次，優化下屬模具車間生產線並推行三級聯動管理模式。於回顧年度內，東迪欣對下屬磨具生產車間進行改造，顯著提高車間生產效率。同時，按照本集團要求對其進行科學管理，採取三級聯動管理模式，將員工收益與公司效益及績效考核掛鉤。此舉正面帶動員工的積極性，提高車間人均產出，有效保障公司的生產供應。公司持續進行組織優化，從多方面實施降本增效，確保在目前經濟環境背景下公司淨利潤及毛利率符合預期。最後，公司不斷健全全球服務體系，在主

要銷售市場建立自主或聯合核心經銷商的產品售後響應網絡，做到在當地及時高效處理客戶及消費者的問題，有效縮減溝通成本，提高問題解決實效性。



2、產學研協同構建技術護城河

於回顧年度內，東迪欣研發創新成果顯著，新增授權發明專利1項，累計持有有效發明專利授權數4個、有效實用新型授權數24個、有效外觀設計授權數1個及軟件著作權數13個，知識產權矩陣持續完善。

公司繼續深化產學研合作，於回顧年度內與國內知名康復醫院以及中科院深圳先進研究院進行康復領域產品的科研創新合作項目，新一代的物理康復治療儀的研發合作已處於攻堅階段。目前，該項目已進入臨床驗證階段，計劃於二零二五年間申報國際和國內專利及批文，待審批完成後新產品將陸續推市場。

管理層討論與分析

四、其他業務發展回顧

1. 龍德健康產業園正式投入使用，繪製大健康產業新藍圖

本集團積極響應國家大健康產業發展戰略，推動大灣區中醫藥發展和港藥領域的創新發展。本集團致力打造的金活•龍德生命健康產業園已於二零二四年十一月二十六日正式投入運營，目前在推動產學研合作、促進產業鏈上下游交流合作、整合行業資源等方面取得實質性進展。



龍德健康產業園位於中國深圳市龍崗區寶龍科技城，處於深圳市東部高鐵新城和國際低碳城共同組成的龍崗東核的中心地帶，有望成為大灣區面向國際一重要的中醫藥產學研的重要樞紐。於回顧年度內，龍德健康產業園首期招商

成效令人欣喜，吸引超氧時代、GSP倉儲、醒霧生物等多家高成長性企業入駐，共跟進意向客戶129家，展現強勁產業集聚效應。同時舉辦產業峰會、交流路演等活動10餘場、聯合共建活動3場、接待領導來訪15場、對接投融資項目9個、投融資機構10餘家，通過高頻次資源對接，強化行業影響力。

在科研轉化層面，作為深圳市健康產業創新發展的重要載體，龍德健康產業園聯合高校及科研機構，打造生命健康項目孵化平台。龍德健康產業園與香港科技大學的校企合作取得具體進展，雙方有望成立合資公司落地園區，同時與天使母基金、深圳大學、深圳市健康產業促進會等多家單位促成戰略合作。此外，一家入駐龍德健康產業園的生物科技企業運用前沿科技，針對鼻竇炎這一常見且難以根治的疾病成功探索出創新療法。鑒於鼻竇炎的高復發率和患者的持續需求，園區計劃與該企業開展產業鏈下游深度合作，在整合醫藥供應鏈企業資源方面，龍德健康產業園已邁出堅實第一步。

管理層討論與分析



未來，本集團將以龍德健康產業園為核心基地，堅持以科技創新為引領，注重生態環保與可持續發展，以高度的責任感和使命感，積極推動中醫藥產業的創新發展，構築面向國際的重要中醫藥產學研的重要樞紐，助力粵港澳大灣區醫藥健康產業的繁榮發展。



2. 立足港澳穩固基礎搶抓「港藥落地」政策新機遇

二零二五年一月，國家藥監局印發《關於簡化港澳已上市傳統口服中成藥內地上市註冊審批的公告（二零二五年第7號）》，對港澳本地登記的生產企業持有、經港澳藥品監督管理部門批准上市，且在港澳使用15年以上的、生產過程符合藥品生產質量管理規範(GMP)要求的傳統口服中成藥實施簡化審批。這一政策的實施，為港藥在內地市場的快速流通和應用提供了有力保障，更有助於打破地域壁壘，加速中醫藥產品的區域流通，攜手港澳特區編寫中醫藥事業的新篇章。

二零二四年十二月十六日，深圳市市場監督管理局副局長李穎帶領調研組走進金活醫藥集團，就《關於簡化港澳已上市傳統口服中成藥內地上市註冊審批的公告（徵求意見稿）》展開調研，本集團董事會主席趙利生先生率團隊高層與調研組成員進行了深入交流。新政策背景下，本集團將依託香港成熟的供應鏈體系及穩

管理層討論與分析

固的合作關係，搶佔市場先機。未來，本集團在香港成功推出的口碑產品有望登陸龐大的國內市場，極大拓寬本集團產品的市場接觸面，拉動銷售額。隨著政策的深入實施，本集團有信心充分利用香港與國內市場的互補優勢，在「港藥落地」的勢能中強化跨境醫藥服務能力，推動港澳與國內市場雙向滲透。



3. 主動尋求大健康產業投融資契機，驅動業務持續穩健增長

本集團積極探索大健康產業領域，以捉緊可持續發展的投資機遇。通過充分利用上市公司在資本市場的獨特優勢，整合內外部資源與融資平台，深化與產業鏈上下游企業的合作，提升品牌影響力，並積極構建穩固的戰略聯盟。

於回顧年度內，本集團上市主體投資項目合計投資約人民幣5.85億元（6.22億港元）。體系團隊於回顧年度內考察分析了超過128個項目，主要分佈在創新藥、中成藥、體外診斷及消費品類項目等，其中創新藥項目佔多數。通過這些舉措，本集團實現了資源的有效共享與優化配置，將自身的品牌影響力和先進的管理經驗融入合作之中，與合作夥伴共同探索互利共贏的發展模式，從而加速了本集團及合作夥伴在大健康產業中的市場拓展與業務增長，為未來投資增收奠定穩固基礎，推動雙方的共同成長與繁榮。

4. 堅持採用股權激勵措施激發團隊潛能，促進企業成長

於回顧年度內，本集團進一步推進股份獎勵計劃，並據此授出獎勵股份，嘉許本集團骨幹人才所作出的貢獻並提供獎勵。繼於二零二二年一月二十一日首次授出股份獎勵、二零二三年四月第二次授出獎勵後，本集團於二零二四年四月三十日，根據公司於二零一九年八月二十七日採納的股份獎勵計劃，向86名選定參與者以零代價授出合共664.8萬股獎勵股份，其中269.2萬股獎勵股份授予20名屬關聯承授人的選定參與者，395.6萬股獎勵股份授予66名屬非關連承授人的選定參與者（「第三次授出獎

管理層討論與分析

勵))。本集團旨在通過持續的股份獎勵計劃，深化與員工團隊的合作關係，提升本集團凝聚力，構建共贏局面，確保企業的穩健長遠發展。此舉亦旨在吸引頂尖人才加盟，加速本集團發展步伐。該激勵方案的推行，極大地振奮了員工的工作熱情。



五、企業文化及可持續發展

1. 堅持企業可持續發展，多維度履實實現社會價值

本集團繼續秉承「效力世人，潤澤蒼生」的企業使命，積極履行企業社會責任，為構建和諧美好的生命共同體而努力。於回顧年度內，本集團持續在教育事業發展、關愛退役軍人、積極參與抗洪救災、環境保護等方面貢獻出力。於回顧年度內，本集團憑藉在社會責任領域的卓

越表現，榮獲「履行社會責任傑出企業」稱號以及格隆匯第六屆「金格獎」年度社會責任獎，本集團董事會主席趙利生先生於回顧年度內被嘉獎為大自然保護協會(TNC)優秀理事。這些榮譽是對本集團長期以來積極參與公益事業、踐行社會責任的高度認可，也激勵著本集團繼續在公益道路上前行。

於回顧年度內，本集團熱心投身公益事業，參與多項慈善捐贈。在廣東省梅州市遭遇特大暴雨災情後，第一時間與深圳市慈善會取得聯繫，捐贈人民幣20萬元用於災區重建，並組織員工成立救災物資籌備小組。同時，本集團支持醫療設施建設，向汕頭市公益基金會捐贈人民幣十萬元，採購5台AED體外除顫器放置在人員密集的公共場所，提高公眾健康保障水平。助力教育事業方面，本集團向汕頭市第十二中學捐資人民幣65萬元建設「利生閱書吧」，將之建設成為集閱覽圖書、教學研修、德育研討和校友聚會等多功能於一體的多功能場所，與本集團此前向其捐建的利生圖書館優勢互補，推動和發揚師生勤閱讀、好閱讀的優良傳統。

管理層討論與分析



本集團持續舉辦「結夏安居」大型公益活動，向全國七十餘座名山大寺捐贈藥品。其中，本集團工作人員深入瞭解各寺廟的需求，為寺廟及貧困信眾捐贈了京都念慈菴蜜煉川貝枇杷膏、金活依馬打正紅花油等藥品和物資，以緩解僧眾在夏季因氣候炎熱乾燥引發的咽喉不適、幫助僧眾緩解日常勞作帶來的肌肉酸痛。此外，本集團還組織志願者為寺廟的僧眾講解藥品的使用方法和注意事項，受到了僧眾的廣泛好評。本集團亦多年來持續支持潮青愛心光明行活動，回顧年度內向其捐贈人民幣18萬元及一

批愛心醫療物資，用於尼泊爾白內障患者免費施行復明手術，傳遞了大愛精神，為中尼民間友好交流增添光彩的一筆。



本集團於回顧年度內，還積極參與各類傳統文化活動及體育賽事，助力廣東省揭陽市玉滘鎮池渡村龍舟賽、深圳市南山區大沙河龍舟邀請賽順利舉辦。此外，本集團還支持株洲馬拉松、深圳市五園連通歡樂徒步、深圳市街道足球邀請賽等群眾體育活動，推動了地區傳承中華優秀傳統文化，為傳遞健康生活理念盡綿薄之力。



管理層討論與分析

於回顧年度內，深圳市民政局發佈的《二零二二年度深圳慈善捐贈榜》上，本集團以捐贈總額約人民幣843.89萬元名列企業捐贈榜的第11位；集團旗下深圳市金活關愛健康基金會以捐贈收入約人民幣986.94萬元，位列社會組織慈善捐贈收入榜第58位。



2. 強化梯隊培養機制，夯實人才儲備基礎

於回顧年度內，為契合市場變化和企業多元化發展需求，本集團積極延攬專業人才，重視團隊梯度培養，提撥了一大批年輕的銷售精英作為中堅力量，管理團隊更加年輕化。

本集團高度重視內部培訓及員工成長，於回顧年度內開展多場各類培訓活動，累計培訓人數接近4千人次，培訓活涵蓋了產品知識、知識產權保護、營銷策略以及針對新員工的入職培訓、最佳實踐項目、領導力發展專案等多個面

向。這些培訓活動旨在提升員工的專業技能和市場敏感度，並加強思維和視野的開拓。在產品知識培訓中，針對新推出的佛慈金活安宮牛黃丸，組織專業講師團隊為銷售和市場人員詳細講解產品的成分、功效、適用人群以及與競品的差異化優勢，使員工能更精準地向客戶介紹產品。此外，新員工入職培訓通過線上線下相結合的方式，讓新員工全面瞭解本集團的發展歷程、企業文化和業務流程，快速融入大家庭。於回顧年度內，本集團與廣東食品與藥品職業學院合作的「金活班」，持續輸送優秀畢業生加入公司，他們在各自崗位上迅速成長，部分已成為業務骨幹。

除了內部培訓外，本集團也注重從外部引進具備專業知識背景和豐富經驗的人才來充實管理團隊。於回顧年度內，本集團香港公司及深圳金活引入了具有豐富國際醫藥市場拓展經驗的高管，為業績增長帶來嶄新視角及方案。同時，招聘了數字化營銷領域的專業人才，為本集團線上業務的創新發展注入了新活力，助力電商營銷實現突破。

管理層討論與分析

於二零二四年十二月三十一日，本集團擁有共739名員工，其中127名於本集團深圳總辦事處任職，而274名則駐守36個其他地區，主要執行銷售及行銷職責，338名於東迪欣任職。



3. 科技賦能管理創新，數智工具推動效能提升

於回顧年度內，本集團持續深化信息化建設，完善數智工具，優化流程制度。其中，數據駕駛艙完成架構優化，強化杜邦分析功能。本集團著力打造的SMART信息系統增加了市場活動管理系統，實現了從預算到報表的全模塊閉環，能夠智能制定預算分配規則、確認預算數據源、自動生成市場活動預算並針對特殊情況對個別項目費用進行調整。該系統是金活醫藥集體智慧的結晶，已於二零二五年一月投入使用。同時，舒心堂和基金會兩家公司也於二零二五年一月採納SAP系統，進一步提高本集團總體智慧化管理水平。

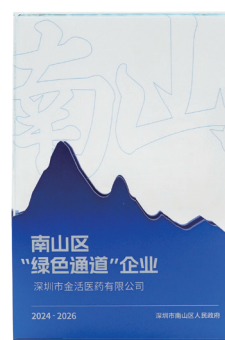
此外，本集團增加了手機移動端的銷售業務看板，通過可視化動態追蹤系統，為銷售團隊提供實時查詢產品動銷、賬款狀態及分銷排名的便捷通道，有效提升市場響應效率。從運營結果來看，以上數智工具對本集團管理、人員激勵以及客戶服務、區域管理上都發揮了莫大的作用，推動管理效能全面提升。

獲得榮譽

於回顧年度內，本集團獲得以下榮譽：

企業榮譽

- 深圳500強企業；
- 廣東省重點商標保護名錄；
- 深圳健康產業基業長青企業獎；
- 二零二四年-二零二六年南山區綠色通道企業；
- 九州通鼎力支持獎；
- 全國麴類產業聯盟理事單位。



管理層討論與分析



產品榮譽

金活依馬打正紅花油：

- 工業電商創新獎；
- 二零二四年深圳馬拉松供應商；
- 二零二四年株洲馬拉松官方指定外用藥油；
- 2024常州西太湖半馬賽事支持商；
- 二零二四年紹興馬拉松指定外用藥油；
- 2024南昌馬拉松賽事供應商。

京都念慈菴：

- 二零二三年中國中藥企業TOP100（第46位）；
- 西普會「二零二四年健康產業品牌價值榜」（連續16年）；
- 二零二四年中國醫藥品牌榜•成人止咳化痰用藥（米內網）；
- 西鼎會中國藥品零售市場暢銷品牌獎；中國藥店甄選品牌（連續20年）。

安宮牛黃丸：

- 健康中國國際中醫藥健康科技產業博覽會科技創新獎。

佛慈(岷山逍遙丸)：

- 二零二三年-二零二四年度最受香港藥房歡迎品牌大獎。



公益榮譽

- 二零二三年度履行社會責任傑出企業；
- 第六屆「金格獎」年度卓越公司評選•「年度社會責任獎」；
- 致敬退役軍人關愛行動「卓越貢獻獎」、「溫暖夥伴」。



管理層討論與分析

集團領導個人榮譽

趙利生先生（董事會主席）：

- 中華海外聯誼會常務理事；
- 第四屆國際潮商經濟合作組織名譽顧問；
- 大自然保護協會優秀理事；
- 香港南山青年協會永遠名譽主席。



陳樂樂女士（執行董事）：

- 南方日報「最美她力量」；
- 深圳工業總會副會長。



趙鍵璋先生（董事長助理）：

- 榜樣的力量•青藍創新獎；
- 傑出青年僑商；
- 粵港澳大灣區傑出企業家；
- 香港南山青年協會首屆會長；
- 深圳海關緝私局黨風政風警風監督員。



趙蔚瑛女士（董事長助理）：

- 深圳市羅湖區政協委員；
- 羅湖港澳青年聯盟第一屆理事會副主席；
- 深圳市政協歷屆港澳委員聯誼會第三屆理事會副會長；
- 第五屆「深圳新生代創新創業風雲人物」（二零二五年頒發）。



管理層討論與分析

財務回顧

1. 收益

於回顧年度內，本集團的收益約為人民幣1,061,082,000元，較截至二零二三年十二月三十一日止年度約人民幣1,078,659,000元減少約人民幣17,577,000元或1.6%。此項減少主要因為藻油Life's DHA系列及康萃樂益生菌之銷售額有所減少所致。此減少惟部分給東迪欣生產之醫療設備產品，包括手持電物理治療產品系列，銷售有所增加抵銷所致。

2. 銷售成本及毛利

於回顧年度內，本集團的銷售成本約為人民幣790,636,000元，較截至二零二三年十二月三十一日止年度約人民幣797,994,000元減少約人民幣7,358,000元或0.9%。銷售成本減少是由於銷售量減少所致。回顧年度的毛利約為人民幣270,446,000元，較截至二零二三年十二月三十一日止年度約人民幣280,665,000元減少約人民幣10,219,000元或3.6%。毛利率由截至二零二三年十二月三十一日止年度的26.0%下跌至截至二零二四年十二月三十一日止年度的25.5%。此項下跌主要因為於回顧年度內，較低毛利率之產品收益佔總收益的比例上升所致。該類產品主要為京都念慈菴產品系列。

3. 其他收益及其他收入

其他收益及其他其他收入主要包括匯兌虧損淨額、推廣服務收入、租金收入、政府資助、利息收入及股息收入。回顧年度內，其他收益及其他收入約為人民幣28,542,000元，較截至二零二三年十二月三十一日止年度約人民幣27,437,000元增加約人民幣1,105,000元或4.0%。此項增加主要是由於推廣收入及銀行利息收入增加。

4. 銷售及分銷成本

於回顧年度內，銷售及分銷成本約為人民幣98,839,000元，較截至二零二三年十二月三十一日止年度約人民幣102,762,000元減少約人民幣3,923,000元或3.8%。此項減少主要來自廣告及推廣費有所減少所致。

5. 行政開支

於回顧年度內，行政開支約為人民幣90,657,000元，較截至二零二三年十二月三十一日止年度約人民幣100,826,000元減少約人民幣10,169,000元或10.1%。此項減少主要是由於獎金及撇減存貨值開支有所減少所致。

管理層討論與分析

6. 融資成本

於回顧年度內，融資成本約為人民幣13,282,000元，較截至二零二三年十二月三十一日止年度約人民幣11,519,000元增加約人民幣1,763,000元或15.3%。融資成本增加主要由於平均銀行貸款金額上升致銀行貸款利息增加所致。

7. 除稅前溢利

於回顧年度內，本集團的除稅前溢利約為人民幣95,519,000元，較截至二零二三年十二月三十一日止年度約人民幣93,886,000元增加約人民幣1,633,000元或1.7%。除稅前溢利增加主要歸因於應佔一家合營企業業績有所增加所致。

8. 所得稅

回顧年度內，本集團的所得稅開支約為人民幣21,053,000元，較截至二零二三年十二月三十一日止年度約人民幣32,292,000元減少約人民幣11,239,000元或34.8%。此項減少主要是由於遞延稅項有所減少及過往年度超額撥備所致。於回顧年度內，實際稅率為22.0%，而截至二零二三年十二月三十一日止年度則為34.4%。詳情載於本報告內之綜合財務報表附註8。

9. 年內溢利

基於上文所述，於回顧年度內，本集團錄得年內溢利約為人民幣74,466,000元，較截至二零二三年十二月三十一日止年度之約人民幣61,594,000元增加約人民幣12,872,000元或20.9%。

10. 本公司擁有人應佔年度溢利

於回顧年度內，本公司擁有人應佔之年度溢利約為人民幣41,557,000元，較截至二零二三年十二月三十一日止年度之約人民幣38,096,000元增加約人民幣3,461,000元或9.1%。本公司擁有人應佔年度溢利增加主要是由於年內溢利有所增加所致。

主要資產負債表項目分析

1. 應收貿易賬款及應收票據

本集團的應收貿易賬款及應收票據主要為本集團的分銷商的信貸銷售款。於二零二四年十二月三十一日，本集團的應收貿易賬款及應收票據約為人民幣157,724,000元，較於二零二三年十二月三十一日之約人民幣152,534,000元增加了約人民幣5,190,000元或3.4%。此項增加主要因為二零二四年十二月之銷售較二零二三年同期之銷售有所增加所致。

管理層討論與分析

2. 存貨

於二零二四年十二月三十一日，本集團擁有的存貨約為人民幣120,217,000元，較於二零二三年十二月三十一日人民幣117,628,000元增加了約人民幣2,589,000元或2.2%。存貨增加主要由於製成品增加所致。

3. 使用權資產

於二零二四年十二月三十一日使用權資產為約人民幣108,362,000元。於二零二三年十二月三十一日，本集團之使用權資產為約人民幣107,438,000元。此項增加主要因為於回顧年度內持作自用的樓宇有所增加所致。

4. 物業、廠房及設備

本集團擁有的物業、廠房及設備包括樓宇、租賃物業裝修、傢私、裝置及辦公室設備、機器、汽車及在建工程。於二零二四年十二月三十一日，本集團擁有的物業、廠房及設備之淨賬面值約為人民幣315,347,000元，較於二零二三年十二月三十一日的約人民幣278,279,000元增加約人民幣37,068,000元或13.3%。物業、廠房及設備的賬面值增加主要由於回顧年度內龍德健康產業園之工程完成所致。

5. 貿易應付賬款

於二零二四年十二月三十一日，本集團的貿易應付賬款約為人民幣159,899,000元，較於二零二三年十二月三十一日的約人民幣148,663,000元增加約人民幣11,236,000元或7.6%，此項增加主要是由於二零二四年十二月購買的貨品較二零二三年同期增加所致。

現金流量

本集團的現金乃主要用作應付營運資金需求、償還到期債項利息及本金、本集團設施及業務增長擴展提供資金。

於回顧年度內，本集團之現金及現金等價物增加約人民幣61,621,000元，主要由以下原因所構成，經營活動所得現金流入淨額約人民幣135,820,000元；投資活動所用現金流出淨額約人民幣27,636,000元；融資活動所用現金流出淨額約人民幣47,612,000元；及匯率變動引致收益的影響淨額約人民幣1,049,000元。本集團之現金流量詳情載於本報告第93及94頁之「綜合現金流量表」。

管理層討論與分析

資本架構

1. 債務

本集團於二零二四年十二月三十一日的全部於一年內到期的銀行借款債務總額約為人民幣225,664,000元（二零二三年十二月三十一日：約人民幣191,663,000元）。於二零二四年十二月三十一日的超過一年到期的銀行借款約為人民幣161,952,000元（二零二三年十二月三十一日：人民幣150,467,000元）。於回顧年度內，本集團向貸方續借銀行貸款時並無任何困難。

2. 資本負債比率

於二零二四年十二月三十一日，本集團的資本負債比率約為21.6%（二零二三年十二月三十一日：約24.1%），乃按計息銀行貸款總額減現金及現金等價物除以於相關年終的權益總額計算。該減少主要由於現金及現金等價物有所增加所致。

3. 資產押記

於二零二四年十二月三十一日，本集團向銀行抵押投資物業、使用權資產以及物業、廠房及設備分別約為人民幣107,000,000元、人民幣94,257,000元及人民幣15,526,000元。於二零二三年十二月三十一日，本集團向銀行抵押投資物業、使用權資產、物業、廠房及設備分別約為人民幣99,990,000元、人民幣95,810,000元及人民幣16,618,000元。

4. 資本支出

本集團的資本開支主要包括購買廠房及設備、租賃物業裝修、使用權資產及土地的其他相關費用。截至二零二四年十二月三十一日止年度及截至二零二三年十二月三十一日止年度，本集團的資本支出分別約為人民幣63,272,000元與人民幣107,400,000元。

流動資金及資金來源

本集團主要以各項營運所得現金和各項長短期銀行借貸滿足營運資金的需求。於回顧年度內，本集團銀行貸款之實際利率為3.28%至6.95%。有關本集團總借貸的實際利率及到期狀況詳情載列於綜合財務報表附註29。考慮到本集團可動用長短期銀行借貸額和營運現金流，本公司董事認為，本集團有足夠營運資金滿足目前及本報告日後至少十二個月的資金需求。

於二零二四年十二月三十一日，本集團擁有的現金及現金等價物約為人民幣235,299,000元（二零二三年十二月三十一日：約人民幣173,678,000元），主要來源於本集團營業收入。

資本承擔

於二零二四年十二月三十一日，本集團之資本承擔約為人民幣12,553,000元（二零二三年十二月三十一日：約人民幣141,678,000元）。

管理層討論與分析

本集團之重大收購及出售

截至二零二四年十二月三十一日止年度，本集團並沒有任何重大收購或出售。

訴訟

於二零二四年十二月三十一日，本集團並無任何重大法律訴訟或潛在訴訟。

茲提述本公司二零一五年年報、二零一六年年報、二零一七年年報、二零一八年年報、二零一九年年報、二零二零年年報、二零二一年年報、二零二二年年報及二零二三年年報內「訴訟」一段、本公司二零一六年中期報告、二零一七年年報、二零一八年年報、二零一九年年報、二零二零年年報、二零二一年年報、二零二二年中期報告、二零二三年中期報告及二零二四年中期報告內「或有負債、法律訴訟及潛在訴訟」一段、本公司日期為二零一六年十月二十四日有關訴訟的最新消息的公告（「**該公告**」）、本公司日期為二零一六年十月三十一日有關訴訟的最新消息的公告（「**第二項公告**」）、本公司日期為二零一八年八月十日有關訴訟的最新消息的公告（「**第三項公告**」）、本公司日期為二零一九年八月二日有關訴訟的最新消息的公告（「**第四項公告**」）以及本公司日期為二零二二年一月十七日有關訴訟的最新消息的公告（「**第五項公告**」）。除另有界定者外，在此段所用詞彙與該公告、第二項公告、第三項公告、第四項公告及第五項公告所界定者具相同涵義。根據中級法院於二零二一年十二月三十一日宣佈的判決（「**二零二一年判決**」），中級法院判決駁回一審原告的全部訴訟請求，主要股東無需將其於東迪欣的15%股權轉讓予一審原告，東迪欣也無需承擔相關協助義務。

本公司確認，二零二一年判決並無亦不會對本公司及其子公司的正常運作及財務狀況造成任何重大不利影響。詳情請參閱第五項公告。於二零二二年六月，本公司收到通知，原告已向廣東省高級法院申請重審。於本報告日期，廣東省深圳市人民檢察院已不批准該重審之申請。

未來發展

根據Global Growth Insights行業研究報告，全球醫療保健及健康市場規模將從二零二四年的52.4億美元增長至二零二五年的110.4億美元，增長原因包括全民健康意識提升推動預防保健品市場擴大；日益加深的老齡化推動慢性病藥物治療需求增加；以及新興科技驅動下，個性化藥物、美容抗衰、營養飲食催生出的龐大需求增長。同時，據中商產業研究院預測，二零二五年保健食品銷售額將超過人民幣3,600億元。

儘管醫療健康行業面臨二零二五年全球以及中國經濟增速放緩、地緣政治不明朗、政策監管等不確定影響，但產業底層需求的結構性升級、技術創新的範式突破、健康消費的持續覺醒，仍為行業打開廣闊的長期價值空間。

展望未來，本集團會循以下主要方向和員工及夥伴共同努力，在不確定性中把握確定性機遇，共同譜寫高質量發展新篇章。

管理層討論與分析

1. 深化戰略佈局鍛造全球化發展新動能

本集團將在二零二四年取得的業績碩果基礎上，以集團使命願景為引領，以五五戰略規劃為綱領，持續完善戰略信息收集和分析機制，建立戰略信息數據庫，緊抓二零二五年度計劃任務的分解與落實。本集團於二零二五年將加強國際合作，強化與「一帶一路」沿線國家的交流與歐洲市場的產品推廣，落實「走出去」的發展路徑，鞏固本集團的全球發展版圖。本集團將發揮法國INNOPHARM公司在歐洲市場的地緣優勢，高效挖掘引進當地優勢產品，同時作為歐洲市場諮詢平台，構建集團海外國際合作的對接門戶樞紐。本集團也將拓展非全資附屬子公司東迪欣的國際業務作為貫徹「走出去」策略的重要一環，繼續加速開拓南美、非洲增量市場，順應集團全球化戰略。

未來，集團將著力完善全球健康產業價值鏈佈局，通過國際優質產品引進與本土化運營能力的深度融合，持續豐富大健康產品矩陣。前瞻性關注創新療法與智慧醫療技術演進趨勢，戰略性投資收購如創新藥、細胞治療、數字健康等高成長性業務板塊，構建覆蓋全生命週期健康需求的解決方案體系，為集團可持續發展注入多元動能。

2. 以AI驅動創新，打造醫療健康核心競爭力

隨著AIGC勢如破竹快速發展，全球各行業生態面臨巨大機遇及挑戰，AI+醫療正成為行業發展的前沿陣地。從營銷層面看，本集團致力實行全通路線上線下的整合營銷，未來將結合AI進行市場趨勢、社會熱點、用戶畫像等方面的算法分析，更高效率地打造電商營銷方案。同時針對不同人群和社媒平台，精準瞭解消費者重視關注的健康需要，提供個人化的產品資訊，為消費者帶來更具獲得感的體驗。與此同時，全球醫療產品行業也積極應用AIGC來帶動創造性生產，對醫療器械發展創新的降本增效能帶來重要幫助，並能更有效創造出貼合人體需要的產品。

未來本集團將積極跟進AI賦能醫療行業最新趨勢，持續錨定醫藥健康主業開展產業佈局，構築戰略協同優勢，強化核心優勢，深度融入AI協同技術，實現降本增效，全方位提升競爭實力。

管理層討論與分析

3. 產品矩陣持續優化驅動業績新增長

本集團將持續優化從供應端到銷售端的全價值鏈體系，提高產品引進能力及終端鋪貨力度，按「五五戰略」要求，優化產品組合結構，做好產品定位和規劃，定期進行產品管線優化，改進表現不佳的產品群策略，增加高增長潛力的產品支持，實行產品均衡度考核與激勵配套措施。

在品牌戰略維度，本集團將培育以紅花油為核心的自主品牌產品，系統構建衍生品開發與渠道賦能的協同生態。以市場需求為導向，科學規劃紅花油產品線延伸路徑，打造紅花產品矩陣，以合適的模式和策略重點激活工業板塊自主休眠產品。同步夯實現有市場基本盤，通過縣域市場精耕與連鎖渠道擴容雙輪驅動，實現存量業務穩健增長與新興市場突破的有效平衡。

同時，本集團將完善戰略新品評估體系與孵化培育機制，探索跨境產能協同新模式，構建自主品牌與進口產品的生態化互補格局。通過智能化評估模型迭代與全流程決策機制優化，持續提升新品引進效能。未

來，本集團將聚焦醫藥健康產業，堅持聯盟戰略，更加積極主動開展與國內上游製藥廠商在全國市場的營銷緊密合作，深化現有合作夥伴關係。

4. 以龍德產業園為支點構建大灣區健康產業新生態

隨著金活•龍德生命健康產業園已於回顧年度內正式投入運營，本集團向粵港澳大灣區協同發展邁出了堅實一步。本集團將以此為契機，嚴格遵循五五戰略規劃指引，系統構建園區運營管理體系，重點推進產業生態構建、創新資源整合與資本價值釋放三位一體發展模式。通過專業化招商機制建立、產學研平台搭建、產業服務生態培育等戰略舉措，著力打造生物醫藥創新要素集聚高地。

未來，本集團將充分發揮園區戰略支點作用，聯動集團全產業鏈資源，重點培育高成長性項目集群與前沿技術轉化平台。通過構建「產業孵化+資本賦能+商業應用」的價值閉環，實現研發創新、生產製造與市場

管理層討論與分析

拓展的深度協同。同步探索產業基金運作與資本市場聯動機制，釋放平台聚合效應，重塑健康產業價值評估體系，放大集團資本市場價值，激發資本市場活力，為集團可持續發展注入強勁動能。

人力資源及培訓

截至二零二四年十二月三十一日，本集團擁有合共739名員工，其中127名於本集團深圳總辦事處任職，而274名則駐守34個地區，主要執行銷售及營銷職責；338名於東迪欣任職。於回顧年度內，總員工成本約為人民幣132,804,000元（二零二三年：約人民幣133,118,000元）。本集團每年發出年度銷售指引，載列年度銷售目標並制訂季度營銷策略，以提供銷售及營銷指示供各代表辦事處及其員工遵守。本集團的資深管理團隊（包括銷售總監及產品經理）負責協調前線銷售及營銷團隊以達致年度銷售目標。

於回顧年度內，本集團秉承「以人為本」的管理理念，積極為員工搭建管理與發展的平台。本集團聘請其僱員時有嚴格甄選程序。本集團採用多項獎勵機制提升僱員的工作效率，定期考察僱員表現，並相應調整薪金及花紅。此外，本集團設立商學院，與高等院校合作，為僱員引進高校EMBA、EDP課程師資。

本公司亦設有購股權計劃，旨在獎勵及酬謝對本集團之成功作出貢獻之合資格參與者（包括本集團合資格的僱員）。

本公司亦已於二零一九年八月採納股份獎勵計劃（「**股份獎勵計劃**」），旨在嘉許由若干參與者作出的貢獻及提供獎勵，以為本集團持續營運及發展挽留參與者並為本集團未來發展吸引合適人士。

股息

為答謝各位股東的支持，董事會建議向於二零二五年六月十一日（星期三）名列本公司股東名冊之股東派發截至二零二四年十二月三十一日止年度的末期股息每股3.17港仙，總金額約為19,733,000港元（相當於約人民幣18,550,000元），惟須於二零二五年五月二十九日（星期四）舉行之本公司應屆股東週年大會上待股東批准後，方可作實。總派息率為本年度本公司擁有人應佔溢利的約45%。

沒有股東放棄或同意放棄領取股息的安排，上述末期股息預計將於二零二五年六月三十日（星期一）或之前派發。

董事及高級管理人員簡介

於本報告日期，本公司的董事及高級管理層的履歷詳情載列如下：

董事

執行董事

趙利生先生，66歲，於二零零八年九月二十五日獲委任為本公司之執行董事，本集團共同創辦人及本公司主席。彼主要負責本集團的整體戰略規劃及業務管理。彼在藥品及保健產品分銷方面擁有逾29年業務管理及發展經驗。彼於一九九四年獲委任為深圳市金活實業有限公司（「深圳實業」）主席，並於一九九六年獲委任為深圳市金活醫藥有限公司（「深圳金活」）總經理兼主席。趙先生於二零零二年十二月獲湖北省Business Management Qualification Accreditation Committee（業務管理資格評審委員會）授予高級業務經理資格。趙先生為深圳市政協第四、第五及第六屆委員會常委，二零零五年成為深圳市總商會（工商聯）第五屆理事會副會長，於二零零八年為香港潮屬社團總會名譽會長、國際潮青聯合會永遠名譽會長、TNC大自然保護協會大中華理事會委員、香港友好協進會榮譽董事、第三屆中華海外聯誼會常務理事及於二零零九年為第三屆中國經濟社會理事會常務理事。彼現為深圳市保健協會及深圳市醫藥行業協會第五屆理事會副會長，深圳潮人海外經濟促進會青年委員會主席。彼為(i)陳樂樂女士（本公司之執行董事）的配偶；及(ii)本公司高級管理層成員趙鍵璋先生的父親。

陳樂樂女士，61歲，於二零零八年九月二十五日獲委任為本公司之執行董事，本集團共同創辦人。彼主要負責本集團的財務規劃及人力資源管理。彼於藥品行業擁有逾27年經驗，並於物業管理方面擁有逾15年經驗。陳女士分別自一九九四年及一九九六年起任職於深圳實業及深圳金活，自二零零五年及二零零六年起任深圳金活及深圳實業副主席，自二零零五年起任深圳金活利生藥業有限公司副主席，並擔任深圳市金世界百貨物業管理有限公司及深圳市金活吉遜高爾夫用品有限公司的法人代表。彼於二零零四年於中山大學獲EMBA綜合工商管理碩士學位，為北京景山中軸文化藝術顧問、深圳工業總會副會長、廣東省食品藥品職業學院客座教授、中山大學嶺南學院校友會顧問。彼於二零一一年被委任為深圳高爾夫協會常務理事及深圳市服裝協會副會長。彼曾擔任中山大學嶺南學院首屆兩岸交流班副班長及項目顧問、中山大學EMBA同學聯合會常務副會長、深圳分會會長、名譽會長、中大嶺院儷人行俱樂部前會長、中大嶺院EDP教育中心第一屆發展顧問委員會前顧問等社會職務，於二零零三年成為世界傑出華人基金會會員，於二零一二年十二月二十五日起，任中山大學嶺南學院EMBA同學會執行會長，現亦為第三屆中山大學企業家校友聯合會理事。彼為(i)趙利生先生（本公司之執行董事）的配偶；及(ii)本公司高級管理層成員趙鍵璋先生的母親。

董事及高級管理人員簡介

周旭華先生，58歲，於二零零九年八月三日獲委任為本公司之執行董事，自二零零九年以來一直擔任深圳金活總經理。彼主要負責深圳金活的業務發展及運營。彼於一九九四年至一九九五年間任深圳實業業務經理，於一九九六年加入深圳金活後任深圳金活區域經理及副總經理。彼於藥品行業擁有27年經驗。周先生於一九八七年至一九九三年間任深圳國際商場職員，之後晉升為主管。彼於一九八七年在深圳市財經學校完成其學業。

獨立非執行董事

段繼東先生，59歲，於二零一零年十一月五日獲委任為本公司之獨立非執行董事。彼於藥品行業擁有約34年經驗。段先生於一九八九年獲得上海鐵道醫學院醫學學士學位。彼於一九八九年至一九九四年為原瀋陽鐵路局中心醫院的一名醫生，一九九四年至一九九八年在北京萌蒂製藥有限公司任職。段先生於二零零二年十二月至二零零六年四月任昆明貝克諾頓製藥有限公司主席兼法人代表，二零零五年至二零零六年擔任於深圳證券交易所上市的公司重慶華立藥業股份有限公司（深圳證券交易所證券代碼：000607）董事，二零零四年至二零零六年擔任於上海證券交易所上市的公司武漢健民藥業集團股份有限公司（上海證券交易所證券代碼：600976）董事。彼自二零零二年至二零零五年及自二零零四年至二零零六年分別擔任於上海證券交易所上市的公司昆明製藥集團股份有限公司（上海證券交易所證券代碼：600422）之行政總裁及董事。彼於二零零八年四月至二零一一年四月擔任於上海證券交易所上市的公司浙江康恩貝製藥股份有限公司（上海證券交易所證券代碼：600572）獨立非執行董事。彼自二零一三年二月起擔任於深圳證券交易所上市的公司仁和藥業股份有限公司（深圳證券交易所證券代碼：000650）獨立非執行董事，彼現為北京時代方略企業管理諮詢有限公司主席。

黃焯琳先生，56歲，於二零一零年十一月五日獲委任為本公司之獨立非執行董事。彼於會計及財務領域擁有逾29年經驗。黃先生於一九九二年獲香港大學文學學士學位，一九九七年獲澳洲Victoria University of Technology商業碩士學位。黃先生為香港會計師公會會員，澳洲執業會計師公會會員及註冊稅務籌劃師（中國）。彼亦為香港公司治理公會會員及特許公司治理公會會員。一九九四年至二零零三年在櫻花亞洲財務有限公司、中銀國際證券有限公司及Going Accounting Services Company從事會計工作。從二零零三年至二零一三年一月，彼於鄭州華潤燃氣股份有限公司（前稱鄭州燃氣股份有限公司，一間曾在聯交所上市的公司）擔任公司秘書，從二零零五年七月至二零一三年一月任首席財務官，於二零零七年十月至二零一零年七月期間兼任財務總監。從二零一五年二月至二零一五年五月，黃先生於正峰集團有限公司（現稱北控醫療健康產業集團有限公司，一間於聯交所主板上市的公司，股份代號：2389）出任財務總監及副公司秘書。自二零一五年五月至二零一六年六月，黃先生出任瀚洋物流控股有限公司（現稱北京體育文化產業集團有限公司）之首席財務官兼公司秘書（一間於聯交所主板上市的公司，股份代號：1803）。從二零一八年八月至二零一九年十月，黃先生於中國順客

董事及高級管理人員簡介

隆控股有限公司（一間於聯交所主板上市的公司，股份代號：974）出任副公司秘書。自二零二零年三月起，黃先生於美佳音控股有限公司（一間於聯交所主板上市的公司，股份代號：6939）出任公司秘書。

張建斌先生，64歲，於二零一三年八月一日獲委任為本公司之獨立非執行董事。張先生於市場營銷、服務營銷及品牌營銷管理方面的教學、研究，以及在項目諮詢工作擁有逾32年的經驗。彼於一九八二年六月獲得武漢理工大學（前稱武漢工學院）工學學士學位（工業管理工程專業）。張先生於一九八六年九月完成北京信息科技大學（前稱北京機械工業管理學院）一個美國工商管理碩士課程（由哥倫比亞大學及其他大學研究生院主辦），並於一九九九年七月自暨南大學經濟學院獲得經濟學博士學位（產業經濟學專業）。張先生自一九八二年七月至一九八九年三月在武漢理工大學（前稱武漢工學院）管理工程系任職助教及講師。彼自一九八九年三月至一九九八年六月於廣東工業大學（前稱廣東工學院）管理工程系先後任職講師、副教授，並出任教研室副主任、主任及副系主任。張先生自一九九八年七月起一直於暨南大學任教，並擔任暨南大學管理學院副教授兼碩士研究生導師。自二零零三年至二零零五年，張先生亦擔任工商管理碩士部主任兼工商管理碩士教育中心副主任。張先生自一九八七年至一九八九年於武漢市第四皮鞋廠擔任首席營銷顧問。彼於一九九一年至一九九二年出任中山先能精密儀器廠廠長，並於一九九二年至一九九三年擔任廣東國際大眾廣告傳播公司策劃部經理。自一九九三年至一九九五年，張先生為廣東創世紀設計策劃公司總經理，並自一九九五年至一九九六年擔任廣東建業房地產公司營銷顧問。彼於一九九七年至二零零二年擔任廣東頤和地產（集團）有限公司營銷顧問，及於二零零二年至二零一二年擔任廣東波斯科技股份有限公司顧問。

儲小平博士，69歲，於二零二四年九月一日獲委任為本公司之獨立非執行董事。儲博士主要研究領域包括企業理論、民營企業（含民營家族企業）、組織行為與人力資源管理，擁有豐富上市公司企業諮詢經驗。

董事及高級管理人員簡介

儲博士於一九八六年六月至二零零三年十二月先後擔任汕頭大學商學院副教授、教授、副院長及院長，主要負責與管理有關的教學和行政工作。自二零零三年十二月起，儲博士一直擔任中山大學嶺南學院組織與管理相關課程的教授。儲博士於二零一四年一月至二零二零年六月獲委任為廣州白雲山醫藥集團股份有限公司（聯交所上市公司，股份代號：0874）的獨立非執行董事，於二零一七年二月至二零二二年七月獲委任為廣州市浩洋電子股份有限公司（深圳證券交易所創業板上市公司，證券代碼：300833）的獨立非執行董事，於二零一八年五月至二零二二年九月獲委任為歐派家居集團股份有限公司（於上海證券交易所上市的定製家居產品製造商，證券代碼：603833）的獨立非執行董事，並於二零一七年四月至二零二三年四月擔任廣東生益科技股份有限公司（於上海證券交易所上市的電子設備製造商，證券代碼：600183）的獨立非執行董事。儲博士自二零一九年十二月起擔任時代鄰里控股有限公司（聯交所上市公司，股份代號：9928）的獨立非執行董事。

儲博士於一九八六年六月獲中國華中科技大學（前稱華中工學院）哲學碩士學位，並於二零零三年十二月獲中國西安交通大學管理學博士學位。儲博士於二零零零年一月獲廣東省人力資源和社會保障廳（前稱廣東省人事廳）頒發經濟學教授高級專業技術資格證。

高級管理層

陳漢雲先生，64歲，於二零零九年六月二十五日獲委任為本公司之財務總監及公司秘書，現亦兼任授權代表。彼負責本集團財務管理。陳先生於審計及會計領域擁有逾39年經驗。彼於一九九五年至一九九八年擔任大快活快餐有限公司的財務總監，二零零零年至二零零五年任德士活有限公司企業財務主管，二零零六年至二零零八年任德士活集團業務主管。陳先生於一九八六年獲得澳洲麥格理大學經濟學學士學位，於二零零五年獲得香港理工大學理學（會計學）碩士學位。彼為澳洲特許會計師公會及香港會計師公會資深會員。

方丹娜女士，59歲，自一九九五年起一直擔任深圳金活財務經理。彼主要負責深圳金活財務管理。方女士於會計行業擁有33年經驗。彼於一九八九年任職於深圳新偉電子有限公司會計部，一九九五年加入深圳實業任財務經理。方女士於一九九一年完成武漢大學會計學相關課程。

董事及高級管理人員簡介

趙鍵璋先生，34歲，於二零一七年加入本集團擔任董事長助理。彼主要負責集團信息化、產品引進及龍德業務。趙先生於二零一六年獲得哥倫比亞大學碩士學位，精通數學和商科，並有美國房地產金融分析師工作經驗。彼為香港南山青年協會創會會長、深圳香港青年總會會長、深圳潮青會常務副主席，二零二一年開始擔任深圳市南山區政協委員。趙鍵璋先生為本公司主席兼執行董事趙利生先生及執行董事陳樂樂女士的兒子。

劉金武先生，46歲，深圳金活藥品部副總監。彼主要負責藥品部各個產品市場規劃、推廣和市場管理工作。劉先生於市場推廣和管理經營領域擁有逾18年經驗。彼於二零零五年任職於深圳傑諾進出口貿易公司市場部。劉先生於二零零二年畢業於湖南中醫學院中醫學專業。彼於二零零七年加入深圳金活。

謝耀樑先生，54歲，深圳金活執行營銷總經理。彼主要負責醫藥板塊的銷售工作。謝先生於醫藥領域擁有超過25年經驗。彼於二零一四年完成中山大學「中大金活EMBA課程研修班」的相關課程。謝先生於一九九九年加入深圳金活。

張迎霞女士，49歲，深圳金活運營管理中心總監。彼主要負責醫藥業務運營協管及本集團數據建設工作。張女士於醫藥行業擁有超過23年經驗。彼於一九九五年畢業於南京大學國際事務專業，並於二零零四年畢業於南京政治學院法律學專業。張女士於二零零八年加入深圳金活。

邢光前先生，44歲，深圳金活浙滬大區總監。彼主要負責北京、上海、浙江、江西、山東等省份的銷售及管理工作。邢先生於醫藥行業擁有超過23年經驗。彼於二零一四年至二零一七年於浙江電子科技大學擔任講師。邢先生於二零二零年完成上海交通大學「創新發展EMBA高級研修班」相關課程。彼於二零一三年加入深圳金活。

方嘉治先生，42歲，金活醫藥集團有限公司投資中心經理。彼主要負責金活醫藥集團投資中心工作。方先生於公司重組及投資相關領域擁有超過17年經驗。彼於二零零七年至二零一零年擔任深圳金活證券部主管，參與本公司籌備上市事宜。自二零一零年十一月至二零一五年二月，彼於深圳金活投資中心歷任主管、副經理、經理，參與及負責項目調研、參股及收購事宜。二零一五年八月至今，彼於本集團投資發展中心歷任經理、副總監，目前擔任總監，負責集團投資業務。自二零二一年起擔任香港公司佛慈藥廠有限公司監事。方先生於二零零六年畢業於華僑大學法學院法學專業。彼於二零零七年加入深圳金活。

董事及高級管理人員簡介

黃志輝先生，33歲，本集團審計監察中心經理。彼主要負責制定、實施及檢討深圳金活的內部控制。黃先生於二零一九年完成中南大學會計學相關課程。彼於二零一六年加入深圳金活。

王慧女士，41歲，深圳金活人力資源中心執行總監。彼負責本集團人力資源管理。王女士於人力資源管理領域擁有超過18年經驗。彼於二零零七年起任職於飛利浦Respironics人力資源中心，二零一零年至二零一六年任DOVINIE培訓經理，二零一六年至二零一八年任深圳玖富超能培訓顧問。王女士於二零零七年獲得英國基爾大學人力資源管理碩士學位。彼於二零一八年加入深圳金活。

陳勇先生，52歲，深圳金活財務部經理。彼主要負責深圳金活醫藥及東迪欣財務工作。陳先生於財務會計行業擁有超過32年經驗。彼於一九九四年任職於源城建行房信會計部，一九九七年任職於珠海紅旗建行會計部，二零零一年任職於深圳市木棉花酒店財務部。於二零零零年，陳先生獲中華人民共和國人事部授予金融執業資格。於二零零六年，彼獲中華人民共和國財務部授予會計中級證書。陳先生於一九九四年畢業於佛山農牧高等專科學校。彼於二零零四年加入深圳金活。

陳躍躍先生，43歲，深圳金活華東區總監。彼主要負責銷售管理工作。陳先生於醫藥銷售管理行業擁有超過13年的經驗。彼於二零零五年畢業於南京中醫藥大學。陳先生於二零一一年加入深圳金活。

曾湧先生，54歲，深圳金活香港批發部總監。彼主要負責公司跨境電商批發業務。曾先生於藥品行業擁有28年擔任銷售經理的經驗。曾先生於二零零一年完成南昌大學工業經濟學碩士學位。彼於一九九六年加入深圳金活。

以上每個本集團高級管理層薪酬均介乎零港元至1,000,000港元的範圍。上述各別本集團高級管理層薪酬詳情載於綜合財務報表附註11及12。

企業管治報告

董事會致力堅守於回顧年度內有效的香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「**上市規則**」）附錄C1所載的企業管治守則（「**企業管治守則**」）載列的企業管治原則，並採納多項措施以加強內部監控系統、董事的持續專業培訓及本公司其他常規範疇。董事會在努力保持高標準企業管治的同時，亦致力為其股東創造價值及爭取最大回報。董事會將繼續參照本地及國際標準檢討及提高企業管治常規的質量。

於回顧年度期間，本公司一直遵守於回顧年度生效的企業管治守則內所有適用之守則條文，惟與企業管治守則內條文第C.2.1條及第B.2.4(b)條有所偏離者除外。

根據企業管治守則之守則條文第C.2.1條，主席與行政總裁的角色應予以區分，不應由一人同時兼任。現時，趙利生先生為董事會主席兼任行政總裁。董事會認為，讓趙先生同時擔任兩個職務可為本集團提供強大而貫徹之領導，並可於規劃及落實長遠業務策略時更有效益。董事會亦認為，鑒於董事會之成員包括強大而獨立的非執行董事在內，故此架構不會損害董事會及管理層於本集團業務權力及權限之平衡。董事會認為，上文描述之架構對本公司及其業務有利。

根據企業管治守則之守則條文第B.2.4(b)條，自二零二三年一月一日或之後開始的財政年度起，倘發行人的所有獨立非執行董事於董事會任職均超過九年，則發行人應於下次股東週年大會上委任一名新的獨立非執行董事。

為了要符合企業管治守則之守則條文第B.2.4(b)條，董事會已委任一位新增的獨立非執行董事，於二零二四年九月一日生效。詳情請參閱本公司日期為二零二四年八月三十日之公告。

證券交易之標準守則

本公司已採納上市規則附錄C3所載之上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「**標準守則**」）作為其本身監管董事進行證券交易之守則。每位董事經已確認彼於回顧年度期間內一直遵守標準守則。本公司亦已就有關僱員採納條款不會較標準守則寬鬆之書面指引。高級管理層因其在本公司所擔任之職務而可能擁有未公佈之內幕資料，彼等已應要求遵守標準守則及本公司有關董事進行證券交易之操守準則之有關規定。在回顧年度期間內，根據本公司所知，並無出現有關僱員違反僱員書面指引之情況。

企業管治報告

董事會

董事會作為本公司企業管制架構的核心，與高級管理層之間有明確的分工。董事會負責給予高級管理層指導和有效監督。由於本公司日常管理事務已交由高級管理層處理，高級管理層負責執行已確定的方針。一般而言，董事會的職責有：決定本公司的經營計劃和投資方案；制定本公司的年度預算方案和決算方案；評估本公司表現及監督高級管理層的工作。

於二零二四年十二月三十一日，董事會由七名董事組成，包括三名執行董事（「**執行董事**」）及四名獨立非執行董事（「**獨立非執行董事**」）。執行董事為趙利生先生、陳樂樂女士及周旭華先生，而獨立非執行董事則為段繼東先生、張建斌先生、黃焯琳先生及儲小平博士。擁有不同業務及專業背景的獨立非執行董事，為本集團及股東最佳利益的提升帶來了寶貴的經驗及專業知識。除了儲小平博士外，每位獨立非執行董事的任期為三年。儲小平博士的任期為一年。董事之簡介及他們之間的關係已詳細載於本年報之「董事及高級管理人員簡介」一段內。

董事會定期召開會議，討論本集團之整體策略以及營運及財務表現，並審閱及批准本集團之全年及中期業績。於回顧年度內，已舉行了五次董事會會議，各董事出席董事會會議之情況載於本報告「董事會／委員會會議及各董事出席記錄」一段內。

全體董事深知彼等共同及個別對本公司股東所負之責任，並勤勉盡職，為本集團之業績作出貢獻。

截至二零二四年八月三十一日止八個月期間，本公司已遵守上市規則第3.10(1)及(2)條及第3.10A條之規定，委任三名獨立非執行董事（相當於超過董事會成員的三分之一），且其中最少一名獨立非執行董事須具備合適專業資格或會計或相關財務管理專業知識。自二零二四年九月一日起至本報告日期止，本公司已委任儲小平博士為新增獨立非執行董事，以滿足守則條文第B.2.4(b)條，倘發行人的所有獨立非執行董事於董事會任職均超過九年，則發行人需委任一名新的獨立非執行董事。就年內獲委任的新任獨立非執行董事儲小平博士，本公司向彼提供有關本集團營運及業務的簡介及定向材料，連同有關董事於法定規例及上市規則項下之職責及責任之資料。儲小平博士已向一家根據上市規則第3.09D條合資格提供香港法律意見的律師事務所取得有關董事在適用法律法規下的職責及責任的法律意見，且已於二零二四年八月二十八日確認彼明白作為本公司董事之責任。

為確保董事能夠提供獨立的觀點和意見，各董事有權查閱董事會文件及相關資料，及可向公司秘書尋求意見及服務。董事會及各董事亦可個別及獨立地接觸本公司之高級管理人員。各董事可作出獨立判斷並為董事會提供觀點及意見，而董事會可於獲悉該等觀點及意見後據此以本公司及股東的整體最佳利益行事。

根據本公司之組織章程細則（「**組織章程細則**」）第112條，董事會有權委任董事，但獲委任的任何董事的任期僅直至下屆股東週年大會，惟屆時合資格膺選連任。此外，根據組織章程細則第108條，三分之一的董事（或如人數並非三的倍數，則須為最接近但不少於三分之一之數目）必須於每屆股東週年大會輪值告退，且每名董事須至少每三年在股東週年大會上輪值退任一次。此外，在決定輪值退任的特定董事或董事數目時，任何根據第112條獲董事會委任的董事不應被考慮在內。因此，執行董事陳樂樂女士及周旭華先生，獨立非執行董事黃焯琳先生及儲小平博士之任期直至本公司下屆股東週年大會為止，惟符合資格並願意於本公司下屆股東週年大會上膺選連任。儘管黃焯琳先生已在董事會任職超過九年，本公司提名委員會及董事會認為，此並無影響其行使獨立判斷，因為彼多年來一直向本公司提供客觀看法及獨立意見。於考慮重選黃焯琳先生時，董事會在本公司提名委員會協助及建議下，已從多方面審閱董事會架構、規模、組成及多元化，包括但不限於年齡、性別、國籍、服務年期及黃焯琳先生之專業經驗、技術及專業知識。董事會認為，其教育、背景及經驗實踐將有助其提供相關之寶貴見解及對董事會多元化作出貢獻。董事會亦認為，其擔任獨立非執行董事期間，黃焯琳先生所提供之獨立意見、建議以及其對本集團業務之認識，對本集團的發展、策略及表現貢獻良多。董事會相信黃焯琳先生將為董事會提供其寶貴經驗，以促進本公司及其股東之最佳利益。黃焯琳先生擔任不多於六間上市公司之董事職位，其可投放足夠時間及精力履行獨立非執行董事之職責。除其他獨立非執行董事外，其將確保董事會維護全體股東的利益，並客觀冷靜地考慮相關事宜。本公司已根據上市規則接獲黃焯琳先生就其獨立性作出的書面確認。基於上述因素，董事會建議黃焯琳先生於本公司下屆股東週年大會上膺選連任。

因此，陳樂樂女士、周旭華先生、黃焯琳先生及儲小平博士將於本公司下屆股東週年大會上退任。所有退任董事均符合資格膺選連任。

企業管治報告

董事會多元化政策

我們已採納董事會多元化政策（「**董事會多元化政策**」），旨在實現可持續及均衡的發展。董事會的組成均衡，於本報告日期，由七名董事組成，包括一名女性董事及六名男性董事。於本報告日期，我們的董事年齡介乎50歲中至60歲末，且來自不同的背景。本公司認為於董事會層面提高多元化，可作為支持實現其戰略目標及其可持續發展的重要因素。董事候選人將根據一系列多元化角度（包括但不限於性別、年齡、文化、種族、教育背景、專業經驗、技能及知識）予以甄選。我們旨在透過確保各方面多元化（包括性別多元化）的適當平衡以實現董事會的組成得到均衡，從而讓董事會能有效履行其職務及責任。本公司將繼續在招聘過程中考慮性別多樣性，並逐漸增加所有職級的女性比例，最終目標為實現性別均等，以便未來有女性高級管理人員及董事會潛在繼任人選。董事會為培養一系列不同性別的潛在繼任者，本公司將(i)確保在招聘各級員工時強調性別多元化；及(ii)委聘公平資源培訓不同性別的員工，以促進彼等成為高級管理層或董事會成員。藉此，本公司致力於內部及外部物色不同性別的合適人選，以達致上述目標。將根據所選候選人的優點及將為董事會作出的貢獻而作最終決定。我們計劃物色女性候選人並於二零二七年底前為董事會委任至少另外一名女性董事。

於二零二四年十二月三十一日，本集團僱用合共972名僱員，整體僱員男女性別比例為男性48.1%對比女性51.9%。

因深明董事會多元化的重要性，我們將持續於本公司各層面（包括於董事會及高級管理層）推廣多元化，以增進企業管治效率。我們將持續為員工提供多元化的事業發展機會及不同培訓資源，以培育日後董事及高級管理層的人選。提名委員會負責實施董事會多元化政策，並遵守企業管治守則項下管轄董事會多元化的相關守則。提名委員會將不時檢討董事會多元化政策及多元化概況（包括性別均衡），以確保其持續成效。我們亦會在每年的企業管治報告中披露董事會多元化政策的實施情況。

董事委員會

董事會已成立三個委員會，即審核委員會、薪酬委員會及提名委員會，以監察本公司特定範疇之事宜。三個委員會根據遵照上市規則書面列明的職權範圍成立。

委員會之所有會議記錄及決議案均由公司秘書（「**公司秘書**」）保存，並供全體董事會成員傳閱，而各委員會須向董事會匯報其決定及建議（如適用）。董事會會議之程序及安排亦已於可行情況下獲委員會會議採納。

各委員會的成員、職責及責任概述如下：

審核委員會

本公司於二零一零年十一月五日成立審核委員會（「**審核委員會**」），並已遵照企業管治守則規定以書面列明職權範圍，其職權範圍亦會跟據最新的企業管治守則不斷更新。審核委員會有四名成員，即段繼東先生、張建斌先生、儲小平博士及黃焯琳先生（均為獨立非執行董事）。黃焯琳先生已獲委任為審核委員會主席。

審核委員會的主要職責（其中包括）是：提供一個獨立的審查和監督財務報告，並審查本集團的內部控制及風險管理系統的有效性以及確保外聘核數師為獨立的且審計過程中是有效的。審核委員會審查本集團所採納的會計原則及政策、審計功能，內部控制，風險管理及財務報告的有關所有事項。審核委員會亦作為董事會和外聘核數師之間溝通的渠道。外聘核數師及董事在必要時會受邀參加委員會會議。

於回顧年度內，審核委員會已舉行了兩次會議且所有成員出席了會議。審核委員會於回顧年度內進行的工作包括審閱本集團截至二零二三年十二月三十一日止年度經審核的綜合財務報表，本集團截至二零二四年六月三十日止六個月未經審核綜合中期財務報表，以及本集團內部控制措施的有效性。審核委員會已審閱外聘核數師審計計劃和方法，且定期監督審計的進展和結果。

於回顧年度內，審核委員會還實行了公司管治功能，包括制定和審查公司的政策及企業管治的做法，以及於守則條文D.2條規定的其他職責。

審核委員會已聯同公司管理層及外聘獨立審計師閱覽截至二零二四年十二月三十一日止年度之綜合財務報表、業績公告、本報告及於回顧年度內其應用之會計原則及守則，以及本集團的風險管理及內部控制系統，並已認同本集團所採用之會計處理方法及編制本報告之財務報表是合乎現行之會計準則和上市規則的要求並已作出足夠之披露。

薪酬委員會

本公司於二零一零年十一月五日成立薪酬委員會（「**薪酬委員會**」），並已遵照企業管治守則規定以書面列明職權範圍，其職權範圍亦會跟據最新的企業管治守則不斷更新。其職權範圍亦跟據最新的企業管治守則已於二零二二年十二月三十日更新。薪酬委員會有四名成員，即段繼東先生、張建斌先生、儲小平博士及黃焯琳先生（均為獨立非執行董事）。張先生已獲委任為薪酬委員會主席。

企業管治報告

薪酬委員會的主要職能(其中包括)是：檢討及批准薪酬方案的條款、花紅及其他應付予董事及高級管理層的其他酬金，並就本集團董事及高級管理層的所有薪酬政策及架構向董事會提出建議。

於回顧年度，就於二零二四年四月三十日授出的股份獎勵而言，薪酬委員會已根據股份獎勵計劃審閱、批准並分別向股份獎勵計劃管理委員會及董事會建議授予董事及本集團高級管理人員股份獎勵。薪酬委員會認為本公司向董事及本集團高級管理人員授出歸屬期少於12個月(如第17.03(F)條所載)且無附帶績效目標及回撥機制的股份獎勵乃屬適當。薪酬委員會知悉股份獎勵計劃旨在(包括但不限於)肯定過往所作之貢獻、挽留人才並吸引適合本集團進一步發展的人力。經考量(i)董事及本集團高級管理人員對本集團業務表現有直接貢獻，及(ii)授出股份獎勵乃為對彼等過往各別對本集團的貢獻的肯定，薪酬委員會認為於二零二四年四月三十日授予董事及本集團高級管理人員股份獎勵與股份獎勵計劃之目的相一致。

於回顧年度內，薪酬委員會舉行了三次會議，且全體委員均有出席會議。於回顧年度內，薪酬委員會考慮了有關執行董事薪酬的政策、執行董事的表現以及執行董事之服務合約的年限。

薪酬委員會採納企業管治守則第E.1.2(c)(ii)條之方式檢討本公司各執行董事及高級管理層之薪酬組合及向董事會提出建議。

提名委員會

本公司於二零一零年十一月五日成立提名委員會(「**提名委員會**」)，並已以書面列明職權範圍，當中內容乃遵照現行企業管治守則不時作出修訂。提名委員會有四名成員，即段繼東先生、張建斌先生、儲小平博士及黃焯琳先生。段先生已獲委任為提名委員會主席。

提名委員會的主要職能(其中包括)為負責檢討董事會的架構、人數及成員多元化、就委任董事及董事繼任規劃向董事會作出推薦意見及評核獨立非執行董事的獨立性。

提名委員會須評估是否已新增或預期將定期需要或於需要時新增任何董事會空缺。提名委員會於甄選及提名董事時，會根據現有董事會之特質及本集團的需要確定將就任董事應具備的主要特質。提名委員會採用各種方法識別潛在人選，包括由董事會成員、管理層以及專業獵頭公司推薦。所有潛在人選由提名委員會根據彼等的資歷進行評估。潛在人選將通過一項篩選程序。入選的人選其後獲安排與提名委員會會面，讓委員會於作出決定前評審人選。新董事乃於提名委員會批准提名後經由董事會決議案方式獲委任。

提名委員會已採納有關董事會成員多元化政策，該政策透過考慮多項因素，包括但不限於性別、年齡、文化及教育背景、種族、專業經驗、行業經驗、技能、知識及於相關業務範圍之服務任期方面，並就任何為配合公司的企業策略而擬對董事會作出的變動提出建議。

提名委員會定期審閱董事會提名政策及成員多元化政策，並討論可能需要的任何修訂，及向董事會提供推薦建議以供審議及批准。

於回顧年度內，提名委員會舉行了三次會議，且全體委員均有出席會議。提名委員會於回顧年度內履行的職務包括向董事會提名推薦儲小平博士為獨立非執行董事、檢討了已制定之提名及委任新董事的政策及程序、檢討董事會提名政策及成員多元化政策及檢討董事會為執行該政策而制定的可計量目標和達標進度。提名委員會因應本集團的業務策略已檢討過董事會的架構、人數、組成及成員多元化，包括各董事的性別、年齡、文化及教育背景、專業經驗及行業經驗，以及董事輪任的架構，並認為目前的安排恰當。

董事會／委員會會議及各董事出席記錄

董事會擬定每年最少定期舉行四次會議，且董事將於常規會議舉行前至少十四天收到該等會議的書面通知。任何臨時召開的董事會會議，董事可在有關情況下獲予以合理及實際可行的通知。

召開董事會會議前，本公司會提供詳細的會議議程及足夠的相關資料，讓董事可就會議議題作出適當的決定。全體董事皆有機會提出商討事項列入董事會的會議議程。若董事會會議上任何議案涉及董事或其任何聯繫人的重大利益，有關董事必須放棄表決，且不得計入該董事會出席會議的法定人數。

企業管治報告

截至二零二四年十二月三十一日止年度，各董事於董事會及各委員會會議之出席記錄如下：

董事姓名	董事會	審核委員會	薪酬委員會	提名委員會	股東週年大會
執行董事					
趙利生先生(主席)	5/5	—	—	—	1/1
陳樂樂女士	5/5	—	—	—	1/1
周旭華先生	5/5	—	—	—	1/1
獨立非執行董事					
段繼東先生	5/5	2/2	3/3	3/3	1/1
黃焯琳先生	5/5	2/2	3/3	3/3	1/1
張建斌先生	5/5	2/2	3/3	3/3	1/1
儲小平博士	2/5	—	—	—	—
(於二零二四年九月一日獲委任)					

於截至二零二四年十二月三十一日止年度後至本報告日期止，董事會於二零二五年三月召開另一次董事會會議，主要目的為批准刊發本集團截至二零二四年十二月三十一日止年度的年度業績及此年報，並制訂業務發展策略。所有董事均有出席該次會議。

董事之培訓及支援

於每名董事獲委任為本公司董事後，本公司已向其提供有關擔任董事之職責及責任、適用於董事之相關法例及規例、權益披露之責任及本集團業務之相關指引資料。本公司已向全體董事匯報有關主板上市規則及其他適用監管規定之最新發展情況，以確保彼等遵從及知悉良好的企業管治常規。董事會已商定程序，讓董事可於提出合理要求後，在適當的情況下尋求獨立專業意見，費用由本公司支付。

各董事已確認，彼等已遵守企業管治守則有關董事培訓之守則條文第C.1.4條，並已向本公司提供其獲得的培訓記錄。全體董事均有透過下列方式參與發展及更新彼等知識及技能之持續專業發展。

董事姓名	所接受培訓
趙利生先生	－ 閱讀資料／參與內部及外界機構舉辦之研討會及活動
陳樂榮女士	－ 閱讀資料／參與內部及外界機構舉辦之研討會及活動
周旭華先生	－ 閱讀資料／參與內部及外界機構舉辦之研討會及活動
段繼東先生	－ 閱讀資料／參與內部及外界機構舉辦之研討會及活動
黃焯琳先生	－ 閱讀資料／參與內部及外界機構舉辦之研討會及活動
張建斌先生	－ 閱讀資料／參與內部及外界機構舉辦之研討會及活動
儲小平博士	－ 閱讀資料／參與內部及外界機構舉辦之研討會及活動

(於二零二四年九月一日獲委任)

董事及外聘核數師各自之責任

董事之責任為根據有關法律及上市規則之披露規定，編製真實及公平地反映本集團於有關期間之財務狀況、業績及現金流量之綜合財務報表。董事會亦確保適時刊發本集團之綜合財務報表。董事會確認，經作出一切合理查詢後，就彼等所深知、全悉及確信，彼等並不知悉任何可能會對本公司持續經營能力造成重大疑慮之事件或情況之重大不明朗因素。

外聘核數師之責任為根據核數結果對董事編製之綜合財務報表作出獨立意見，並僅向全體股東報告，除此之外無其他目的。本公司之外聘核數師，國富浩華（香港）會計師事務所有限公司就有關本集團綜合財務報表之申報責任聲明載於本報告之「獨立核數師報告」內。

商業合規和反貪污

我們明白努力保持高水平的商業誠信對我們的聲譽以及我們商業夥伴和客戶的安全至關重要。為此，本集團嚴格遵守香港法例第201章《防止賄賂條例》，以及中華人民共和國之《反洗錢法》和《刑法》。

我們不論在任何情況下均絕不容忍任何商業不當行為和舞弊，包括任何形式的賄賂、勒索、欺詐和洗黑錢。員工手冊中的《防止賄賂條例》明確禁止不道德商業行為，包括嚴禁提供和接受禮物等。我們一旦發現員工犯下任何不當行為，該員工將被終止僱傭或受到紀律處分。

我們的舉報政策秉持公開、廉潔和問責制，此政策提供了匿名舉報渠道，供員工表達任何疑慮或涉嫌不當行為。即使是未經證實的案件，我們同樣確保舉報人免受任何不公平待遇和報復，包括解僱、傷害和紀律處分。同時，此政策概述了審核委員會對案件處理及詳細調查的責任。舉報政策不但適用於內部員工，還適用於我們的供應商和承包商。

企業管治報告

於回顧年度內，我們並沒有接獲有關我們的僱員涉及賄賂、勒索、欺詐和／或洗黑錢相關的貪污行為的法律訴訟。除了，本公司注意到香港特別行政區廉政公署（「廉署」）於二零二四年十一月十三日發佈一份新聞稿（「新聞稿」），當中指出本集團的兩名前員工（「被告人」）被廉署控告（「該等案件」）。被告人被控告進行新聞稿所指出的涉嫌不法行為。被告人分別於二零二四年七月中旬及二零二四年八月中旬辭去本集團所有職位。詳情請參閱本公司日期為二零二四年十一月十四日之公告。儘管本集團於回顧年度沒有為董事和員工提供任何內部反腐污培訓，但我們鼓勵並資助他們參加由外部機構提供的反腐污培訓。

外聘核數師酬金

截至二零二四年十二月三十一日止年度，於香港及中國外聘核數師提供之核數服務之相關酬金總額為約人民幣1,538,000元（相當於約1,666,000港元）。

截至二零二四年十二月三十一日止年度，外聘核數師提供之獲准進行的非核數服務之相關酬金總額約為人民幣124,000元（相當於約134,000港元），主要為中期審閱服務之酬金。

內部監控、風險管理及內部合規指引

董事會須全權負責維持本集團內部監控及風險管理系統之穩健性及有效性。本集團設立該等系統以滿足本集團之特定需求及管理所面臨之風險，且旨在管理而非消除未能達成業務目標的風險，而且只能就不會有重大的失實陳述或損失作出合理而非絕對的保證。本集團已設立嚴密程序，以避免本集團之資產遭到未授權使用或出售、確保會計記錄得到妥善保存，以及提供可靠的財務資料供內部或外部使用。

董事會已委派內部審核部門每年對本集團之內部監控系統、工作流程及風險管理系統之有效性進行檢討。截至二零二四年十二月三十一日止年度的檢討結果令人滿意。該等系統及流程已妥為遵守本集團的內部合規指引。

於截至二零二四年十二月三十一日止年度，董事會已透過審核委員會，就內部審核部門的調查結果，對本集團內部監控程序系統、風險管理系統及內部合規指引的遵守情況進行檢討，並認為其已被有效執行及妥為遵守。

本公司已設立披露政策，為董事、行政人員、高級管理層及相關僱員在處理機密資料、監管信息披露及回應查詢方面提供全面的指引。

本集團已實施監控程序，以確保嚴禁擅自獲取及使用內幕消息。

企業管治措施

於回顧年度內，由於並無有關受限制活動（定義見本公司日期為二零一零年十一月十二日的招股章程（「招股章程」））的新商機轉介予本集團，獨立非執行董事並無審閱任何有關轉介予本集團的新商機的決定。

然而，獨立非執行董事已審閱金國國際有限公司（「金國」）、趙利生先生（「趙先生」）、金辰國際有限公司（「金辰」）及陳樂樂女士（「陳女士」）（均為本公司控股股東（「控股股東」））根據不競爭契據（定義見招股章程）向本公司作出的不競爭承諾的遵守情況、控股股東就其現有或未來競爭業務提供的購股權、優先認股權或優先購買權（如有）。獨立非執行董事確認控股股東於回顧年度內已遵守不競爭契據的條款。獨立非執行董事並未得知控股股東違反不競爭契據的任何條款，因此本公司於回顧年度內並無向控股股東採取強制執行行動。

各控股股東已確認其於回顧年度內已遵守不競爭契據項下的不競爭承諾。

董事之保險

本公司已就其董事可能會面對之法律訴訟作出適當之投保安排。

公司秘書

陳漢雲先生於二零零九年六月二十五日獲委任為本公司之公司秘書。彼為本公司僱員並對本公司的日常事務有所認識。彼負責確保董事會成員之間資訊交流良好，以及遵循董事會政策及程序。

於回顧年度內，陳先生已確認彼已遵守上市規則第3.29條的要求並接受不少於十五小時相關專業培訓。其履歷詳情載於本報告之「董事及高級管理人員簡介」一段內。

章程文件

於截至二零二四年十二月三十一日止年度內，本公司之章程文件並沒有重大變動，其副本於聯交所及本公司網站可供查閱。

企業管治報告

股東權利

股東召開股東特別大會及提呈議案之程序

股東特別大會可由一位或以上股東發出書面提請召開，惟該等股東於提請要求當日須持有本公司附有權利可於股東大會投票之實繳股本不少於十分之一。有關提請須以書面形式向本公司董事會或公司秘書提出，藉以要求董事會就處理有關要求所指明之任何事務而召開股東特別大會。有關會議須於提出有關提請後兩個月內召開。股東可根據公司章程向公司股東大會提呈議案進行審議。倘提請後二十一日內董事會未有召開大會，則提請要求的人士可自行以相同方式召開大會，而本公司須向提請要求的人士補償因董事會未有召開大會而產生的所有合理開支。

股東向董事會查詢之程序

股東可隨時透過本公司之公司秘書以書面形式將其查詢及問題遞交董事會致香港九龍荔枝角道808號好運工業中心6樓613室或電郵致kingw@kingworld.com.cn。

股東亦可在本公司之股東大會上向董事會作出查詢。

投資者關係

本公司相信，與投資者保持有效溝通，對加深投資者對本公司業務及發展的了解至關重要。為達到這一目的並增強透明度，本公司繼續採取積極手段，促進投資者關係及溝通。因此，本公司制定投資者關係政策之目的為使投資者可公平及時地獲取有關本集團之資料，以令彼等能夠作出知情決定。於回顧年度，董事會認為投資者關係政策有效實施，且目前本公司網站作為與股東及投資者的溝通渠道亦屬有效渠道。

歡迎投資者及股東透過寫信至本公司或發送垂詢至本公司網站www.kingworld.com.cn與董事會分享彼等的意見。本公司網站亦向投資者及公眾提供本集團最新之企業資料。

承董事會命
金活醫藥集團有限公司
董事會主席
趙利生先生

香港，二零二五年三月二十八日

董事會報告

董事欣然提呈本集團截至二零二四年十二月三十一日止年度之年報連同經審核綜合財務報表（「財務報表」）。

主要業務

本公司是一家投資控股公司。本集團主要(i)於中國從事品牌進口醫藥及保健產品的分銷，及(ii)製造和銷售電療、物療設備及一般醫療檢查設備。於二零二四年十二月三十一日，本集團管理由十四名不同供應商及／或生產商買賣的日本、美國、加拿大、香港、台灣、泰國及中國生產的十一大類六十多種藥品、保健品、一般食品及醫療產品。本集團分銷的多種產品已確立名牌地位，包括京都念慈菴蜜煉川貝枇杷膏、喇叭牌正露丸、金活牌依馬打正紅花油及Innopharm產品系列。京都念慈菴蜜煉川貝枇杷膏為本集團最暢銷的產品，也是中國止咳產品市場銷量最高，市場份額最大的產品。

業績及股息

本集團截至二零二四年十二月三十一日止年度之溢利以及本公司及本集團於該日之財務狀況載於本報告之財務報表第88至199頁。

為答謝各位股東的支持，董事會建議向於二零二五年六月十一日（星期三）名列股東名冊之股東派發截至二零二四年十二月三十一日止年度的末期股息每股3.17港仙，總金額約為19,733,000港元（相當於約人民幣18,550,000元），惟須於二零二五年五月二十九日（星期四）舉行之本公司應屆股東週年大會上待股東批准後，方可作實。總派息率為本年度本公司擁有人應佔溢利的約45%。

沒有股東放棄或同意放棄領取股息的安排，上述末期股息預計將於二零二五年六月三十日（星期一）或之前派發。

派息政策

本公司已採納一項派息政策（「股息政策」），其就宣派及建議派付本公司股息設立適當程序。

經考慮本公司的派息能力後，本公司將向股東宣派及／或建議派付股息，其將視乎（其中包括）其實際及預期財務業績、現金流量、整體業務狀況及策略、現時及日後的業務、法定、合約及監管限制。董事會可在股東批准下全權酌情決定是否派息（倘適用）。儘管董事會決定建議及派付股息，惟派付的形式、次數及金額將視乎營運及盈利、資金需求及盈餘、整體財務狀況、合約限制及影響本集團的其他因素。本集團亦可能考慮不時宣派特別股息，以及中期及／或末期股息。

本公司須定期或於有需要時審閱及重新評估股息政策及其效益。

董事會報告

暫停辦理股份過戶登記手續

符合出席即將舉行之股東週年大會及在會上投票的資格

本公司將於二零二五年五月二十六日（星期一）至二零二五年五月二十九日（星期四）期間（包括首尾兩日）暫停辦理股份過戶登記手續。為符合資格出席股東週年大會並於會上投票，本公司股東須不能遲於二零二五年五月二十三日（星期五）下午四時三十分，將所有過戶文件交回本公司的香港股份登記處卓佳證券登記有限公司，地址為香港夏慤道16號遠東金融中心17樓。

符合獲派建議末期股息的資格

本公司將於二零二五年六月九日（星期一）至二零二五年六月十一日（星期三）期間（包括首尾兩日）暫停辦理股份過戶登記手續。為符合資格收取建議末期股息，本公司股東須不能遲於二零二五年六月六日（星期五）下午四時三十分，將所有過戶文件交回本公司的香港股份登記處卓佳證券登記有限公司，地址為香港夏慤道16號遠東金融中心17樓。

業務回顧

本集團於回顧年度內之業務回顧及有關本集團未來業務發展載於第11至43頁之「管理層討論與分析」內。採用財務表現關鍵指標對本集團於回顧年度內表現之分析載於本年報第200頁之五年「財務概要」內。自回顧年度後概無影響本集團之重要事件。

環境政策

本集團致力支持環境可持續性。本集團在日常業務營運中不斷推廣綠色措施和意識，以達到其保護環境的承諾。本集團鼓勵環保，並推動僱員提升環保意識。本集團堅守循環再用及減廢的原則，實施各項綠色辦公室措施，例如雙面打印及複印、設置回收箱、提倡使用環保紙及透過關掉閒置的電燈及電器以減少耗能。

本集團將不時檢討其環保工作，並將考慮在本集團的業務營運中實施更多環保措施及慣例，以堅守3R原則，即減廢(Reduce)、再造(Recycle)及再用(Reuse)為目標，加強環境的可持續性。

遵守相關法律及規例

於回顧年度內，就本公司所知，本集團並沒有重大違反或不遵守對本集團的業務和營運有重大影響的適用法律及法規。

與持份者之間的關係

本公司認同，僱員是我們的寶貴資產。故此，本集團提供具競爭力的薪酬待遇，以吸引並激勵僱員。本集團定期檢討僱員的薪酬待遇，並會因應市場標準而作出必要的調整。

本集團亦明白，與商業夥伴及銀行企業保持良好商業關係，是我們達成長遠目標的要素。故此，高級管理層會在適當情況下與彼等進行良好溝通、適時交流想法及共享最新業務資料。於回顧年度內，本集團與商業夥伴或銀行企業之間並沒有重大而明顯的糾紛。

主要風險及不明朗因素

本集團的財務狀況、營運業績及業務前景可能受到與本集團業務直接或間接相關的許多風險及不明朗因素的影響。以下為本集團知悉的主要風險及不明朗因素。除下文所列者外，或會存在本集團並未知悉或目前可能不重要但日後可能變得重要的其他風險及不明朗因素。

市場風險

市場風險乃因市場價格變動而使盈利能力受損或影響達成業務目標的能力的風險。本集團管理層對該等風險進行管理及監控，以確保能及時有效採取適當措施。

匯率風險

人民幣及港元為本集團功能及營運貨幣。本集團承受由人民幣和港元波動而產生的外匯風險。本集團對其他匯率變動並無重大之風險。

流動資金風險

流動資金風險即是本集團由於未能取得充足資金或變現資產，在責任到期時未能履約的可能性。管理流動資金風險時，本集團監察現金流量，並維持充足之現金及現金等價物水平，以確保能為本集團營運提供資金及降低現金流量波動之影響。

營運風險

營運風險指因內部程序、人員或制度不足或缺失，或因外部事件導致之損失風險。管理營運風險之責任基本上由各個功能之分部及部門肩負。

本集團之主要功能經由本身之標準營運程序、權限及匯報框架作出指引。管理層將會定期識別及評估主要之營運風險，以便採取適當風險應對。

董事會報告

訴訟及或然負債

除在本報告第40頁之「訴訟」一段內所披露者外，於二零二四年十二月三十一日，本集團並沒有任何重大或然負債、法律訴訟或潛在訴訟。

購股權計劃

本公司設有購股權計劃（「**購股權計劃**」），旨在獎勵及酬謝對本集團之成功作出貢獻之合資格參與者，包括本集團任何成員公司或聯營公司之董事、合資格僱員、顧問、供應商、客戶及股東或彼等各自之聯繫人。購股權計劃於二零一零年十一月五日由本公司股東以書面決議案有條件批准，購股權計劃的詳情載列於招股章程。於購股權計劃在二零二零年十一月四日屆滿後，於二零二一年八月二十日，本公司採納新購股權計劃（「**新購股權計劃**」），以激勵或獎勵合資格參與者對本集團的貢獻及／或使本集團能夠招募及挽留高質素僱員並吸引本集團可用的人力資源。有關新購股權計劃的詳情，請參閱本公司日期為二零二一年七月二十七日的通函。

以下為新購股權計劃主要條款的内容概要：

- (a) 倘無獲得股東的批准，因由行使根據新購股權計劃和本公司任何其他購股權計劃授出的所有購股權而可予發行的本公司股份總額最高數目不得超過本公司於採納新購股權計劃日期，即二零二一年八月二十日（「**採納日期**」）所有已發行股份的10%（股份數目為622,500,000股），並合共不得超過本公司不時已發行股份的30%。

於本報告日期，根據新購股權計劃可予以發行的股份總數為62,250,000股，佔於採納日期及本報告日期的已發行股份的10%。

- (b) 在任何截至購股權授出日期十二個月期間，每位參與者根據新購股權計劃及本公司任何其他購股權計劃獲授之購股權（包括已行使及尚未行使之購股權）獲行使時已發行及將予發行之股份總數，不得超過已發行股份之1%。
- (c) 根據新購股權計劃授出的任何特定購股權的股份認購價由董事會全權釐定並通知相關參與者，但不得低於下列最高者：(i)本公司股份於購股權授出日期（必須為營業日）於聯交所每日報價表所報之收市價；(ii)本公司股份於緊接購股權授出日期前五個交易日在聯交所每日報價表所報的平均收市價；及(iii)本公司股份於購股權授出日期的面值。
- (d) 承授人可於董事會可能釐定的期間，隨時根據新購股權計劃的條款行使購股權，惟有關期間不得超過授出日期起計10年，並受有關提前終止條文所規限。

- (e) 向本公司董事、最高行政人員或主要股東或彼等各自的任何聯繫人士授出任何購股權，均須經獨立非執行董事（不包括身為購股權承授人的獨立非執行董事）批准。
- (f) 新購股權計劃自採納日期（即二零二一年八月二十日）開始有效及生效十年。

按購股權計劃授出的所有購股權已於二零二一年十二月三十一日失效。於回顧年度內，按新購股權計劃並沒有授出任何購股權。新購股權計劃由董事會於二零二五年四月十四日終止。

股份獎勵計劃

本公司亦已於二零一九年八月二十七日實施股份獎勵計劃，旨在嘉許由若干參與者作出的貢獻及提供獎勵，以為本集團持續營運及發展挽留參與者並為本集團未來發展吸引合適人士。股份獎勵計劃參與者包括(i)本公司或本公司任何子公司全職或兼職僱員（包括任何執行董事）；(ii)本公司或本公司任何子公司任何非執行董事（包括獨立非執行董事）；及(iii)董事會全權酌情認為對或可能對本集團作出貢獻的任何人士。股份獎勵計劃的詳情載列於本公司於二零一九年八月二十七日的公告（「八月公告」）。

根據本公司日期為二零二二年三月二十九日之公告，於任何十二個月期間，股份獎勵計劃各參與者可享有的最高數目（即已增加個人限額）不得超過緊接該分配及獎勵前本公司已發行股本的0.1%。

股份獎勵計劃由董事會根據獎勵計劃守則管理（定義見八月公告）。受託人（「受託人」）將根據股份獎勵計劃股份獎勵計劃持有本公司授出的股份及根據受託契約於本公司與受託人所訂立的條款任何所得自其的收益。根據股份獎勵計劃可予以獎勵的股份總數不得多於16,000,000股本公司股份（可在股份分拆、股份合併或發行紅利的情況下，根據獎勵計劃守則予以調整），惟以董事會決議案另行釐定者除外。

誠如本公司日期為二零二二年七月十三日之公告所披露，董事會已決議進一步增加計劃限額至46,000,000股股份，即於本報告日期本公司已發行股本的約7.39%（可在股份分拆、股份合併或發行紅利的情況下，根據獎勵計劃守則予以調整），自二零二二年七月十三日起生效。詳情請參閱本公司日期為二零二二年七月十三日之公告。

於截至二零二四年十二月三十一日止財政年度的年初及年末，根據股份獎勵計劃的計劃限額可供授出的股份數目分別為46,000,000股及34,292,000股。

董事會報告

截至二零二三年十二月三十一日及截至二零二四年十二月三十一日止年度，受託人就股份獎勵計劃在市場分別合共購入35,108,000股及9,500,000股本公司股份。董事會於二零二四年四月三十日議決，根據股份獎勵計劃向86名選定參與者以零代價授出合共6,648,000股獎勵股份，其中2,692,000股獎勵股份授予20名屬關連承授人的選定參與者，3,956,000股獎勵股份授予66名屬非關連承授人的選定參與者。獎勵股份約佔於授出日期本公司全部已發行股本（即622,500,000股股份）的1.07%。於授出日期的股份收市價為每股0.55港元，而於緊接授出日期前五個營業日的股份平均收市價為每股0.53港元。待承授人接納後，獎勵股份將於二零二四年四月三十日歸屬予承授人。因此，於截至二零二四年十二月三十一日止財政年度的年初及年末，受託人分別以信託方式持有股份獎勵計劃的30,048,000股及32,900,000股。詳情請參閱本公司日期為二零二四年四月三十日之公告及下表。

承授人姓名／承授人類別說明	授出日期	於二零二四年 授出獎勵數目	歸屬期	緊接授出	於二零二四年內 歸屬獎勵數目	於二零二四年內	於二零二四年內
				獎勵日期前 股份收市價 (每股港元)		已註銷獎勵數目 及已註銷 獎勵購買價	
董事							
趙利生先生	二零二四年	304,000	二零二四年	0.55	304,000	零	零
	四月三十日		四月三十日				
陳樂榮女士	二零二四年	256,000	二零二四年	0.55	256,000	零	零
	四月三十日		四月三十日				
周旭華先生	二零二四年	172,000	二零二四年	0.55	172,000	零	零
	四月三十日		四月三十日				
張建斌先生	二零二四年	140,000	二零二四年	0.55	140,000	零	零
	四月三十日		四月三十日				
段繼東先生	二零二四年	140,000	二零二四年	0.55	140,000	零	零
	四月三十日		四月三十日				
黃焯琳先生	二零二四年	140,000	二零二四年	0.55	140,000	零	零
	四月三十日		四月三十日				
僱員／其他承授人(不包括董事)							
僱員／其他承授人	二零二四年	5,496,000	二零二四年	0.55	5,496,000	零	零
	四月三十日		四月三十日				

股份獎勵計劃是於新上市規則第十七章生效日（二零二三年一月一日）之前採納。股份獎勵計劃採納日期為二零一九年八月二十七日（「八月公告」）。因此，直至二零二五年八月二十六日，股份獎勵計劃（有效期為自採納日期起六年內）應維持有效。本公司已遵守新第十七章內所規定的對現有股份獎勵計劃過渡性的安排。然而，倘建議向身為本公司關連人士的任何人士授出任何獎勵股份（定義見八月公告），則本公司須遵守上市規則相關條文。

由於股份獎勵計劃預期於二零二五年八月到期，於二零二五年四月十四日，董事會採納一項新股份獎勵計劃（「二零二五年股份獎勵計劃」）並終止股份獎勵計劃，以（其中包括）反映上市規則第十七章的最新變動及規定。二零二五年股份獎勵計劃的詳情載於本公司日期為二零二五年四月十四日的公告。

截至股份獎勵計劃終止日期，(i)合共11,708,000項獎勵已根據股份獎勵計劃授出且已根據該計劃全部歸屬及轉讓予選定參與者；(ii)概無根據股份獎勵計劃已授出但尚未歸屬的發行在外獎勵股份。

借貸

本集團於二零二四年十二月三十一日的銀行借貸詳情載於綜合財務報表附註29。

股票掛鈎協議

截至二零二四年十二月三十一日止年度，除上述所披露之本公司之購股權計劃外，於回顧年度內或年度結束時，本公司概無訂立或存在任何股票掛鈎協議將會或可導致本公司發行股份，或規定本公司訂立任何協議將會或可導致本公司發行股份。

董事在重要交易、安排或合約中之權益

除本報告所披露者外，於回顧年度結束時或回顧年度內任何時間，概無任何董事直接或間接在本公司、其子公司或控股公司或同系子公司參與並與本集團業務有關之重要交易、安排或合約上擁有重大權益。於回顧年度末或回顧年度內任何時間，概無本公司控股股東或其任何子公司直接或間接向本集團提供服務之任何重大合約。

獲准許的彌償條文

根據本公司的章程細則，本公司每名董事或其他主要職員就其執行職務或與此有關可能蒙受或招致的一切損失或責任，均應從本公司資產及溢利中獲得彌償。此外，本公司就董事可能面對之有關法律行動安排適當董事及行政人員責任保險。

持續經營

根據現行財務狀況和可動用的融資，本集團在可見未來有足夠財務資源繼續經營。因此，在編製財務報告時已採用持續經營基準編製。

董事會報告

公眾持股量

根據公開可得資料及就董事所知，於回顧年度期間至本報告日期，本公司最少25%的已發行股本由公眾股東持有。

購買、出售或贖回本公司上市證券

截至二零二四年十二月三十一日止年度，本公司或其任何子公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券（包括出售庫存股份（「庫存股份」），定義見上市規則）。於二零二四年十二月三十一日，本公司並無持有任何庫存股份。

股本

本公司之股本詳情載於綜合財務報表附註32。

儲備

本集團及本公司年內的儲備變動詳情載於第92頁的「綜合權益變動表」及綜合財務報表附註32。

慈善捐款

本集團於回顧年度內作出之慈善捐款為約人民幣9,574,000元（二零二三年：約人民幣8,284,000元）。

物業、廠房及設備

本集團年內的物業、廠房及設備變動詳情載於綜合財務報表附註13。

投資物業

本集團之投資物業已於二零二四年十二月三十一日重估，因重估產生之投資物業公平值增加約人民幣5,164,000元已計入綜合損益表。有關本集團之投資物業於二零二四年十二月三十一日之詳情載於綜合財務報表附註14及本報告第201至202頁。

優先購買權

本公司的組織章程細則及開曼群島法例均無有關優先購買權的規定，以致本公司須按比例向現有股東提呈發售新股。

子公司

本公司之主要子公司於二零二四年十二月三十一日之詳情載於綜合財務報表附註15。

董事

本公司於截至二零二四年十二月三十一日止年度內及截至本報告刊發日期止的董事如下：

執行董事

趙利生先生(主席)
陳樂樂女士
周旭華先生

獨立非執行董事

段繼東先生
黃焯琳先生
張建斌先生
儲小平博士(於二零二四年九月一日獲委任)

董事及高級管理人員履歷

本公司董事及高級管理人員之簡歷載於本年報第44至49頁之「董事及高級管理人員簡介」一章節內。

獨立非執行董事的獨立性確認

本公司確認已收到每位獨立非執行董事，根據上市規則第3.13條所載的指引，就其獨立性作出的年度書面確認函，本公司根據收回的確認函認為有關獨立非執行董事乃屬獨立人士。

董事會報告

董事之薪酬及五名最高薪酬人士

薪酬委員會考慮並向董事會建議本集團支付予董事的薪酬及其他福利。所有董事的薪酬須經薪酬委員會定期監察，以確保其薪金及補償水平恰當。本集團會參考行業的薪酬標準並配合本集團的業務發展，確保薪酬的水平足以吸引及保留一眾董事而毋須支付過多的薪金。

董事會根據公司的業績表現、董事之有關資歷、責任、經驗、貢獻及其在公司的職級釐定其薪酬。董事酬金的詳情載於綜合財務報表附註11。

本集團於回顧年度內酬金最高的五名人士包括三名董事（二零二三年：三名董事），酬金最高的五名人士詳情載列於綜合財務報表附註12內。

董事服務合約

執行董事

每名執行董事已與本公司訂立服務合約，由上市日期起計為期三年，並可由任何一方向另一方發出不少於三個月通知書而終止。惟受制於根據（其中包括）組織章程細則的規定於本公司週年大會退任及重選，最新之服務合約已於二零二二年十一月二十五日續約直至依服務合約內的條款完結為止。

於回顧年度內，應付每名執行董事的年度薪酬如下：

	人民幣千元
趙利生先生	1,479
陳樂樂女士	1,355
周旭華先生	543

根據每名執行董事各自的服務合約，其有權享有金額由薪酬委員會釐定及由董事會批准的酌情年終花紅。

每名執行董事亦將根據相關服務合約，有權獲退還其於履行職務時適當產生的合理旅費、酒店費、娛樂費及其他開支。

獨立非執行董事

每名獨立非執行董事（除了張建斌先生及儲小平博士）已與本公司簽署委任函，由上市日期起計為期三年，並可由任何一方向另一方發出三個月通知書而終止。惟受制於根據（其中包括）組織章程細則的規定於本公司週年大會退任及重選，最新之委任函已於二零二二年十一月二十五日續約直至依委任函內的條款完結為止。張建斌先生已與本公司簽署委任函，由二零一三年八月一日起計為期三年，並可由任何一方向另一方發出三個月通知書而終止。惟受制於根據（其中包括）組織章程細則的規定於本公司週年大會退任及重選，最新之委任函已於二零二二年八月一日續約直至依委任函內的條款完結為止。儲小平博士已與本公司簽署委任函，由二零二四年九月一日起計為期一年，並可由任何一方向另一方發出三個月通知書而終止。

於回顧年度內，應付每名獨立非執行董事的年度薪酬如下：

	人民幣千元
段繼東先生	293
黃焯琳先生	293
張建斌先生	293
儲小平博士（於二零二四年九月一日獲委任）	98

每名獨立非執行董事亦將根據相關委任函，有權獲退還其於履行職務時適當產生的旅費。

除以上所披露者外，概無董事與本公司或本集團任何成員公司訂立或擬訂立任何服務協議，惟將於一年內屆滿或可由僱主終止而毋須支付賠償（法定賠償除外）的協議除外。

董事於競爭性業務的權益

除本報告「持續關連交易」一段所披露外，於截至二零二四年十二月三十一日止年度，本公司董事概無於直接或間接與本集團業務構成競爭或可能構成競爭的任何業務中擁有任何權益。

董事會報告

權益披露

(a) 董事及行政總裁於本公司及其相聯法團的股份、相關股份及債券的權益及淡倉

於二零二四年十二月三十一日，董事及本公司行政總裁於本公司及其相聯法團（定義見證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）的股份、相關股份及債券中擁有(i)根據證券及期貨條例第XV部第7及第8分部之規定須知會本公司及聯交所之任何權益及淡倉（包括根據證券及期貨條例有關條文彼等被當作或視為擁有之權益及淡倉）；或(ii)根據證券及期貨條例第352條之規定須記入該條所述登記冊之權益及淡倉；或(iii)根據上市發行人董事進行證券交易的標準守則須知會本公司及聯交所之權益及淡倉如下：

(i) 於本公司股份的權益

董事姓名	身份／權益性質	所持本公司 股份數目	佔本公司全部 已發行股本 概約百分比
趙利生（附註1）	實益擁有人	24,720,000	3.97%
	配偶權益	90,448,000	14.53%
	受控制法團權益	297,812,250	47.84%
陳樂樂（附註2）	實益擁有人	448,000	0.07%
	配偶權益	322,532,250	51.81%
	受控制法團權益	90,000,000	14.46%
周旭華（附註3）	實益擁有人	296,000	0.05%
	配偶權益	2,380,000	0.38%
張建斌	實益擁有人	248,000	0.04%
段繼東	實益擁有人	212,000	0.03%
黃焯琳	實益擁有人	212,000	0.03%

附註：

- 除了趙利生先生（「趙先生」）以實益擁有人持有的24,720,000股股份外，趙先生被視為（根據證券及期貨條例）持有388,260,250股本公司股份的權益。該等股份按以下身份有：

- 297,812,250股股份由金國國際有限公司（「金國」）持有。趙先生為金國全部已發行股本的實益擁有人，因此，趙先生被視為持有金國所持297,812,250股股份的權益。趙先生亦為金國的唯一董事。

- (b) 448,000股股份由趙先生配偶陳樂樂女士（「陳女士」）以私人名義持有，90,000,000股股份由金辰國際有限公司（「金辰」）持有。陳女士為金辰全部已發行股本的實益擁有人，因此，趙先生被視為持有陳女士所持448,000股股份及金辰所持90,000,000股股份的權益。
2. 陳女士被視為（根據證券及期貨條例）持有412,980,250股本公司股份的權益。該等股份按以下身份有：
- (a) 448,000股股份由陳女士以私人名義持有，90,000,000股股份由金辰持有。陳女士為金辰全部已發行股本的實益擁有人，因此，陳女士被視為持有金辰所持90,000,000股股份的權益。陳女士為金辰的唯一董事。
- (b) 陳女士配偶趙利生先生私人名義持有24,720,000股股份及297,812,250股股份由金國持有。趙先生為金國全部已發行股本的實益擁有人，因此，陳女士被視為持有趙先生所持24,720,000股股份及金國所持297,812,250股股份的權益。
3. 296,000股股份由周旭華先生（「周先生」）以私人名義持有，周先生被視為（根據證券及期貨條例）持有2,380,000股本公司股份的權益是通過周先生的配偶黃曉麗女士持有。

(II) 於本公司相關法團股份的權益

董事姓名	相關法團名稱	身份／權益性質	股權百分比
趙利生	金國	實益擁有人	100%
陳樂樂	金辰	實益擁有人	100%

除上文所披露者外，於二零二四年十二月三十一日，董事或本公司最高行政人員於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）之股份、相關股份或債券中概無擁有(i)根據證券及期貨條例第XV部第7及第8分部須知會本公司及聯交所之權益或淡倉（包括彼等根據證券及期貨條例有關條文被當作或視為擁有之權益或淡倉）；或(ii)根據證券及期貨條例第352條須載入該條所述登記冊之權益或淡倉；或(iii)根據上市發行人董事進行證券交易的標準守則須知會本公司及聯交所之權益或淡倉。

除上文所披露者外，於二零二四年十二月三十一日，概無董事為於本公司股份及相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部之條文須向本公司及聯交所披露之權益或淡倉之公司之董事或僱員。

董事會報告

(b) 主要股東於本公司股份及相關股份之權益及淡倉

於二零二四年十二月三十一日，據董事所知，下列人士（董事除外）於本公司的股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部之規定須知會本公司之權益或淡倉，或根據證券及期貨條例第336條之規定須記入本公司存置之登記冊之權益或淡倉如下：

於股份之權益

董事姓名	身份／權益性質	所持本公司 股份數目	佔本公司全部 已發行股本 概約百分比
金國	實益擁有人	297,812,250	47.84%
金辰	實益擁有人	90,000,000	14.46%
趙利生 ^(附註1)	實益擁有人	24,720,000	3.97%
	配偶權益	90,448,000	14.53%
	受控制法團權益	297,812,250	47.84%
陳樂樂 ^(附註2)	實益擁有人	448,000	0.07%
	配偶權益	322,532,250	51.81%
	受控制法團權益	90,000,000	14.46%
Sinopharm Healthcare Fund L.P.	實益擁有人	28,879,117	4.64%
Sinopharm Capital Limited ^(附註3)	受控制法團權益	28,879,117	4.64%
	實益擁有人	1,312,687	0.21%
Sun Hill Capital Investments Limited ^(附註4)	受控制法團權益	30,191,804	4.85%
吳愛民 ^(附註5)	受控制法團權益	30,191,804	4.85%

附註：

- 除了趙先生以實益擁有人持有的24,720,000股股份外，趙先生被視為（根據證券及期貨條例）持有本公司388,260,250股股份的權益。該等股份按以下身份有：
 - 297,812,250股股份由金國持有。趙先生為金國全部已發行股本的實益擁有人，因此，趙先生被視為持有金國所持297,812,250股股份的權益。趙先生亦為金國的唯一董事。
 - 448,000股股份由趙先生之配偶陳女士以私人名義持有，90,000,000股股份由金辰持有。陳女士為金辰全部已發行股本的實益擁有人，因此，趙先生被視為持有陳女士私人持有的448,000股股份及金辰所持90,000,000股股份的權益。

2. 陳女士被視為（根據證券及期貨條例）持有本公司412,980,250股股份的權益。該等股份按以下身份有：
 - (a) 448,000股股份由陳女士以私人名義持有，90,000,000股股份由金辰持有。陳女士為金辰全部已發行股本的實益擁有人，因此，陳女士被視為持有金辰所持90,000,000股股份的權益。陳女士為金辰的唯一董事。
 - (b) 24,720,000股股份由陳女士配偶趙先生以私人名義持有及297,812,250股股份由金國持有。趙先生為金國全部已發行股本的實益擁有人，因此，陳女士被視為持有趙先生持有24,720,000股股份及金國所持297,812,250股股份的權益。
3. Sinopharm Capital Limited提交之公司主要股東通知表示其控制於Sinopharm Healthcare Fund L.P.之1.79%權益。
4. Sun Hill Capital Investments Limited提交之公司主要股東通知表示其控制Sinopharm Capital Limited之100%權益及間接控制Sinopharm Healthcare Fund L.P.之1.79%權益。
5. 吳愛民提交之個人主要股東通知表示彼控制Sun Hill Capital Investments Limited之85%權益，間接控制Sinopharm Capital Limited之100%權益，及Sinopharm Healthcare Fund L.P.之1.79%權益。

除上文所披露者外，據本公司董事所知，於二零二四年十二月三十一日，概無人士（董事除外）於本公司的股份或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部之規定須知會本公司及聯交所之任何權益或淡倉，或根據證券及期貨條例第336條之規定須記入本公司存置之登記冊之任何權益或淡倉。

董事購買股或債務證券之權利

除本報告「購股權計劃」一段所披露者外，本公司或其任何子公司於回顧年內概無參與任何安排，使本公司董事或行政要員（包括彼等之配偶或十八歲以下子女）擁有可認購本公司或其聯營公司（定義見證券及期貨條例）證券之權利，或可藉購入本公司或任何其他法人團體之股份或證券而獲益。

董事會報告

董事於合約之權益

除「持續關連交易」一段所披露者外，於二零二四年十二月三十一日及截至二零二四年十二月三十一日止年度任何時間，概無董事現在或過去於其中直接或間接擁有重大權益且仍存續的任何重大合約（定義見上市規則附錄D2）。

除「持續關連交易」一段所披露者外，於二零二四年十二月三十一日及截至二零二四年十二月三十一日止年度任何時間，概無本公司、其子公司、其控股公司或其控股公司之子公司訂立的，而董事於該期間任何時間以任何方式於其中直接或間接擁有重大權益且仍存續的任何有關本公司業務的重大合約。

除「持續關連交易」一段所披露者外，於二零二四年十二月三十一日及截至二零二四年十二月三十一日止年度任何時間，概無董事以任何方式直接或間接於任何與或擬與本公司訂立且與本公司業務有關的任何重大合約中擁有重大權益。

管理合約

於回顧年度內，本公司並無簽訂或存有任何與本集團全部或任何重要業務之管理及行政有關之合約。

持續關連交易

截至二零二四年十二月三十一日止年度，本集團已與若干被視為本公司關連人士（定義見上市規則第十四A章）的個人及實體訂立數項交易。該等個人及實體之詳情載於綜合財務報表附註38。

根據上市規則第十四A章，載列於綜合財務報表附註38的經常關連人士交易被定為「持續關連交易」；同時載列於綜合財務報表附註11內的主要管理層薪酬不屬於上市規則第十四A章所指的「關連交易」或「持續關連交易」。本公司已根據上市規則第十四A章遵守有關披露規定。

有關租金開支、廣告開支及購買醫用口罩的關連人士交易構成上市規則第十四A章所界定的關連交易。然而，該等交易獲豁免遵守上市規則第十四A章項下的申報、公告及獨立股東批准之規定。

董事會報告

誠如在二零二三年十二月十五日之本公司公告及二零二四年二月二十三日之本公司通函(「通函」)內所披露，於二零二三年十二月十五日，(1)本公司全資附屬公司金活藥業健康發展有限公司(「香港金活」)與遠大製藥廠有限公司(「遠大」)訂立總分銷協議(「二零二四年遠大總經銷協議」)；及(2)本公司全資附屬公司深圳市金活醫藥有限公司(「深圳金活」)與深圳金活利生藥業有限公司(「深圳金活利生」)分別訂立總分銷協議(「二零二四年深圳金活利生總經銷協議」)(統稱「二零二四年總經銷協議」)。

除了是特別指明外，以下「期限自二零二四年一月一日至二零二六年十二月三十一日之二零二四年總經銷協議」一節之用詞與該通函所定義具相同意義。

期限自二零二四年一月一日至二零二六年十二月三十一日之二零二四年總經銷協議

交易	本集團成員公司	關連人士	截至二零二四年 十二月三十一日 止年度 實際銷售金額 人民幣千元	截至二零二四年 十二月三十一日 止年度 上限 人民幣千元
自深圳金活利生 購買及分銷 醫藥及建康產品	深圳金活	深圳金活利生	17,544	49,180
自遠大 購買及分銷 醫藥及建康產品	香港金活／ 深圳金活	遠大	—	3,417

有關二零二四年總經銷協議之主要條款如下：

二零二四年深圳金活利生總經銷協議

深圳金活利生為金辰醫藥有限公司一家全資子公司，而金辰醫藥由趙利生先生及陳樂樂女士(均為本公司執行董事)分別擁有51%及49%權益。

深圳金活利生與深圳金活於二零二三年十二月十五日訂立之二零二四年深圳金活利生總經銷協議，據此，本集團將向深圳金活利生購買若干醫藥及保健產品，並擔任獨家分銷商在中國分銷該等醫藥及保健產品，期限由二零二四年一月一日起至二零二六年十二月三十一日止(包括首尾兩日)。

董事會報告

本集團成員公司購買醫藥及保健產品所依據之條款及條件（包括但不限於價格）須為正常商業條款，且不遜於本集團相關成員公司從獨立第三方供應商取得者。

購買價之40%將由本集團相關成員公司於其就各批產品發出訂單後三日內提前支付，而餘下購買價結餘將於交付產品並通過產品檢驗後支付。

二零二四年遠大總經銷協議

遠大為金辰醫藥有限公司一家全資子公司，而金辰醫藥由趙利生先生及陳樂樂女士（均為本公司執行董事）分別擁有其51%及49%的股權。

遠大與香港金活於二零二三年十二月十五日訂立之二零二四年遠大總經銷協議，據此，本集團將向遠大購買若干醫藥及保健產品，並擔任獨家分銷商在中國分銷該等醫藥及保健產品，期限由二零二四年一月一日起至二零二六年十二月三十一日止（包括首尾兩日）。

本集團成員公司購買醫藥及保健產品所依據之條款及條件（包括但不限於價格）須為正常商業條款，且不遜於本集團相關成員公司從獨立第三方供應商取得者。

購買價之40%將由本集團相關成員公司於其就各批產品發出訂單後三日內提前支付，而餘下購買價結餘將於交付產品並通過產品檢測後支付。

獨立非執行董事已審核上述持續關連交易，並確認該等交易：

- (i) 乃於本集團一般及日常業務過程中訂立；
- (ii) 乃按一般商業條款訂立，或倘無可資比較之交易足以判斷交易乃按一般商業條款，則按不遜於本公司向獨立第三者提供或從獨立第三方取得（如適用）之條款訂立；及
- (iii) 乃根據規管交易之有關協議，按公平合理並符合股東整體利益之條款訂立。

本公司核數師已向董事會提供函件確認上述持續關連交易：

- (i) 已獲董事會批准；
- (ii) 本集團並沒有提供銷售產品或服務；
- (iii) 已依照規管該等交易之相關協議訂立；及
- (iv) 並未超出該通函及本公司日期為二零二三年十二月十五日的公告所披露之相關年度上限。

資產押記

於二零二四年十二月三十一日，本集團向銀行抵押投資物業、使用權資產以及物業、廠房及設備分別為約人民幣107,000,000元、人民幣94,257,000元及人民幣15,526,000元。於二零二三年十二月三十一日，本集團向銀行抵押投資物業、使用權資產、物業、廠房及設備分別為約人民幣99,990,000元、人民幣95,810,000元及人民幣16,618,000元。

流動資金及資金來源

本集團主要以各項營運所得現金和各項長短期銀行借貸滿足營運資金的需求。於回顧年度內，本集團銀行貸款的實際利率介乎3.28%至6.95%。考慮到本集團可動用長短期銀行借貸額和營運現金流，本公司董事認為，本集團有足夠營運資金滿足目前及本報告日後至少十二個月的資金需求。

於二零二四年十二月三十一日，本集團擁有的現金及現金等價物為約人民幣235,299,000元（二零二三年十二月三十一日：約人民幣173,678,000元），主要來源於本集團營業收入。

主要客戶及供應商

於回顧年度內，本集團來自前五名最大客戶的總收益佔本集團總收益之約23.6%，其中來自最大客戶之收益佔本集團總收益之約8.7%。同期，本集團來自前五名最大供應商的總採購額佔本集團總採購額之80.1%，其中來自最大供應商之採購額佔本集團總採購額之約73.6%。

董事、其緊密聯繫人士或任何股東（據董事所知擁有本公司已發行股本超過5%或以上者）概無於本集團前五名最大供應商或本集團前五名最大客戶中擁有任何權益。

董事會報告

稅項寬免及減免

本公司並不知悉任何本公司證券持有人因持有該等證券而有權享有任何稅項寬免及減免。

僱員福利

於截至二零二四年十二月三十一日止年度，本集團之僱員福利詳情載於綜合財務報表附註36。本集團不能動用沒收供款（即本集團代表於該等供款全數歸屬前退出界定供款計劃之僱員作出的供款）扣減現有供款額。本集團一向緊密關注薪酬制度的外部競爭性和內部公平性，以及僱員的薪酬成本效率及績效管理，並制訂薪酬政策，以繼續保持本集團持續發展的競爭力。截至二零二四年十二月三十一日止年度，僱員薪酬（包括董事及本集團高級管理人員）由基本工資、福利及股份獎勵計劃下獎勵的股份組成。

報告期後事項

於本報告日期，概無重大本報告期後事項。

核數師

本公司截至二零二四年十二月三十一日止年度之綜合財務報表已由國富浩華（香港）會計師事務所有限公司（「國富浩華」）審核。國富浩華將於應屆股東週年大會結束時退任核數師一職，並合資格且願意膺選連任。於本公司應屆股東週年大會上將提呈一項決議案以續聘國富浩華為本公司核數師。

承董事會命

金活醫藥集團有限公司

董事會主席

趙利生先生

香港，二零二五年三月二十八日

獨立核數師報告



國富浩華(香港)會計師事務所有限公司
Crowe (HK) CPA Limited
Member Crowe Horwath International

香港銅鑼灣
禮頓道77號
禮頓中心9樓

致金活醫藥集團有限公司股東
(於開曼群島註冊成立的有限公司)

意見

吾等已審核金活醫藥集團有限公司(「貴公司」)及其子公司(「貴集團」)載於第88至199頁的綜合財務報表，包括於二零二四年十二月三十一日的綜合財務狀況表，及截至該日止年度的綜合損益表、綜合損益及其他全面收益表、綜合權益變動表及綜合現金流量表，以及綜合財務報表附註，包括重大會計政策資料。

吾等認為，該等綜合財務報表已根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的《香港財務報告準則》(「香港財務報告準則」)真實而中肯地反映 貴集團於二零二四年十二月三十一日的綜合財務狀況及其截至該日止年度的綜合財務表現及綜合現金流量，並已遵照香港《公司條例》之披露要求妥為編製。

意見基礎

吾等按照香港會計師公會頒佈的《香港審計準則》(「香港審計準則」)進行審核工作。吾等就該等準則下承擔的責任已在本報告「核數師就審核綜合財務報表的責任」部分中作進一步闡述。根據香港會計師公會的《專業會計師道德守則》(以下簡稱「守則」)，吾等獨立於 貴集團，且吾等已根據守則履行吾等的其他專業道德責任。吾等相信，吾等所獲得的審核憑證能充足及適當地為吾等的意見提供基準。

獨立核數師報告

關鍵審核事項

關鍵審核事項是根據吾等的專業判斷，認為對本期綜合財務報表的審計最為重要的事項。此等事項是吾等於審計整體綜合財務報表及出具意見時處理的，而不會就此等事項單獨發表意見。

關鍵審計事項

(a) 商譽減值

(參見綜合財務報表附註2(j)(ii)及16)

於二零二四年十二月三十一日，貴集團於二零一五年收購子公司產生的商譽為人民幣90,693,000元。

就減值測試而言，商譽分配至製造及銷售電療及物療設備以及一般醫療檢查設備現金產生單位（「現金產生單位」），並至少每年進行減值測試。

現金產生單位的可收回金額乃根據使用五年現金流量預測的使用價值計算釐定，就此管理層須對未來作出假設，包括預算銷售額、毛利率及增長率，並釐定適當的市場折現率。

貴集團已委任獨立專業估值師以評估獲分配商譽的現金產生單位的可收回金額（即使用價值），並參考獨立專業的估價。

審計中處理有關事項的方法

吾等按下文所述審閱及質疑由管理層編製的減值分析：

關於管理層進行之整體減值評估，吾等對貴集團的內部控制設計作出了評估，以確定資產減值。

吾等已審閱及質疑管理層及估值師於吾等釐定商譽之可收回金額時採用的模型及關鍵假設及估計的適當性。吾等亦已評估管理層以往所作出之預測的準確性。

吾等評估及質疑每個估值模型中使用的關鍵假設，並對現金流量預測中的關鍵因素進行了敏感性分析，包括銷售單位、毛利率、增長率和運營成本。

透過計及貴集團與可比公司的資本成本及質疑該方法的合理性及於釐定折現率所應用的假設，吾等審閱用於確定使用價值的折現率的計算。

關鍵審核事項 (續)

關鍵審計事項

(b) 應收貿易賬款減值

(參見綜合財務報表附註2(j)(i)、23、33(a)及34(d))

於二零二四年十二月三十一日，應收貿易賬款約為人民幣117百萬元，乃經扣除預期信貸虧損撥備約人民幣7.4百萬元，其並無抵押品作為付款之抵押。於其日常及一般業務過程中，貴集團授予其客戶於開票後最多達120天的信貸期。此可能導致客戶償付其貿易債務的能力於年末之後出現不利變動而所造成的壞賬損失風險。

應收貿易賬款之全期預期信貸虧損撥備以管理層對將產生之全期預期信貸虧損估計為基礎，作出估計時考慮信貸虧損經驗、逾期應收賬款之賬齡、客戶還款記錄及客戶財務狀況，並對目前及預測未來經濟狀況作出評估，以上各項均涉及管理層作出重大程度的判斷。

審計中處理有關事項的方法

吾等按下文所述審閱及質疑管理層於年末估計應收貿易賬款的預期信貸虧損撥備時所採用的假設：

吾等審閱 貴集團為監控及收回應收貿易賬款所採取的信貸控制以及債務追討程序及措施。

吾等審閱客戶的過往償付記錄及核實年末後從客戶收到的現金。

吾等就與客戶的任何糾紛詢問管理層，評估與直接從客戶獲取的債務確認的回覆，及就任何糾紛審閱與客戶的通訊。

吾等測試客戶應收貿易賬款的賬齡，嚴格評定客戶信譽的最新情況及評估其他前瞻性資料，例如：未來經濟狀況。

吾等評估已應用以計算應收貿易賬款的全期預期信貸虧損預期信貸虧損率的合理性及檢查應收貿易賬款的全期預期信貸虧損所需的撥備的計算。

吾等亦已評估 貴集團於綜合財務報表附註23及33(a)中作出有關應收貿易賬款的披露是否足夠。

獨立核數師報告

綜合財務報表及相關的核數師報告以外的其他資料

董事需對其他資料負責。其他資料包括年報收錄的所有資料，但不包括綜合財務報表及相關核數師報告。

吾等對綜合財務報表的意見並不涵蓋其他資料，吾等亦不對其他資料發表任何形式的鑒證結論。

吾等於審核綜合財務報表時，吾等的責任為閱讀其他資料，於此過程中，考慮其他資料是否與綜合財務報表或吾等於審核過程中所了解的情況有重大抵觸，或者似乎有重大錯誤陳述。

基於吾等已執行的工作，倘吾等認為其他資料有重大錯誤陳述，吾等須報告該事實。於此方面，吾等沒有任何報告。

董事對綜合財務報表的責任

董事須負責根據香港會計師公會頒佈的香港財務報告準則及香港公司條例的披露規定編製並真實而中肯地呈列的綜合財務報表，並對其認為必須為使編製綜合財務報表不存在由於欺詐或錯誤而導致的重大錯誤陳述的內部監控負責。

編製綜合財務報表時，董事負責評估 貴集團持續經營的能力，並在適用情況下披露與持續經營有關的事項，以及使用持續經營為會計基礎，除非董事有意將 貴集團清盤或停止經營，或別無其他實際的替代方案。

董事在審核委員會協助下履行監督 貴集團財務報告過程的責任。

獨立核數師報告

核數師就審核綜合財務報表的責任

吾等的目標為合理確定整體綜合財務報表是否不存在由於欺詐或錯誤而導致的任何重大錯誤陳述，並發出載有吾等意見的核數師報告。本報告僅向閣下（作為整體）作出，除此之外本報告別無其他目的。吾等不會就本報告內容向任何其他人士負上或承擔任何責任。

合理確定屬高層次核證，但不能擔保根據香港審計準則進行的審核工作總能發現所有存在的重大錯誤陳述。錯誤陳述可源於欺詐或錯誤，倘個別或整體於合理預期情況下可影響使用者根據此等綜合財務報表作出的經濟決定時，則被視為重大錯誤陳述。

根據香港審計準則進行審核時，吾等運用專業判斷，於整個審核過程中抱持專業懷疑態度。吾等亦：

- 識別及評估貴集團的綜合財務報表由於欺詐或錯誤而導致的重大錯誤陳述風險，因應此等風險設計及執行審核程序，獲得充足及適當審核憑證為吾等的意見提供基礎。由於欺詐可能涉及合謀串通、偽造、故意遺漏、誤導性陳述或凌駕內部控制，因此未能發現由此造成的重大錯誤陳述風險較未能發現由於錯誤而導致的重大錯誤陳述風險更高。
- 了解與審核有關的內部控制，以設計恰當的審核程序，但並非旨在對貴集團內部控制的有效程度發表意見。
- 評估所用會計政策是否恰當，以及董事所作會計估算及相關披露是否合理。
- 總結董事採用以持續經營為基礎的會計法是否恰當，並根據已獲取的審核憑證，總結是否有對貴集團持續經營的能力構成重大疑問的事件或情況等重大不確定因素。倘吾等總結認為存在重大不確定因素，吾等需於核數師報告中提請注意貴集團的綜合財務報表內的相關資料披露，或如果相關披露不足，則修訂吾等的意見。吾等的結論以截至核數師報告日期所獲得的審核憑證為基礎，惟未來事件或情況可能導致貴集團不再具有持續經營的能力。

獨立核數師報告

核數師就審核綜合財務報表的責任(續)

- 評估綜合財務報表(包括資料披露)的整體列報、架構及內容，以及綜合財務報表是否已公允反映及列報相關交易及事項。
- 規劃及進行集團審核，以就集團內各實體或業務單位的財務資料獲得充足的審核憑證，作為就集團財務報表發表意見的基礎。吾等負責指導、監督及審閱為集團審核所進行的審核工作。吾等僅為吾等的審核意見承擔責任。

吾等與審核委員會就(其中包括)審核工作的計劃範圍、時間安排及重大審核發現等事項，包括吾等於審核期間識別出內部控制的任何重大缺陷。

吾等亦向審核委員會提交聲明，說明吾等已遵守有關獨立性的道德要求，並就所有被合理認為可能影響吾等的獨立性的關係及其他事宜及所採取消除威脅的行動或所應用的防範措施(如適用)與審核委員會溝通。

吾等從與審核委員會溝通的事項中，決定哪些事項對本期的綜合財務報表的審核工作最為重要，因而構成關鍵審核事項。除非法律或法規不容許公開披露此等事項，或於極罕有的情況下，吾等認為披露此等事項可合理預期的不良後果將超越公眾知悉此等事項的利益而不應於報告中披露，否則吾等會於核數師報告中描述此等事項。

國富浩華(香港)會計師事務所有限公司

執業會計師

香港，二零二五年三月二十八日

廖木蘭

執業證書編號P07270

綜合損益表

截至二零二四年十二月三十一日止年度

	附註	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
收益	4	1,061,082	1,078,659
銷售成本		(790,636)	(797,994)
毛利		270,446	280,665
其他收益及其他收入	6	28,542	27,437
銷售開支		(98,839)	(102,762)
行政開支		(90,657)	(100,826)
研發開支		(17,593)	(18,840)
按公平值計入損益的金融資產的公平值(虧損)/收益		(4,249)	12,937
投資物業的公平值收益/(虧損)	14	5,164	(1,364)
應收貿易及其他賬款的減值虧損	7(c)	(3,110)	(441)
經營溢利		89,704	96,806
融資成本	7(a)	(13,282)	(11,519)
應佔一家合營企業業績	18	18,187	8,212
應佔聯營公司業績	17	910	387
除稅前溢利	7	95,519	93,886
所得稅	8	(21,053)	(32,292)
年內溢利		74,466	61,594
應佔：			
本公司擁有人		41,557	38,096
非控股權益		32,909	23,498
年內溢利		74,466	61,594
每股盈利	10		
基本及攤薄(人民幣分)		7.22	6.44

第95頁至第199頁之附註屬該等綜合財務報表的一部分。

綜合損益及其他全面收益表

截至二零二四年十二月三十一日止年度

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
年內溢利	74,466	61,594
年內其他全面虧損		
將不會重新分類至損益的項目：		
按公平值計入其他全面收益之金融資產公平值之虧損	(3,772)	(17,885)
期後可重新分類至損益的項目：		
中國境外實體之財務報表換算產生之匯兌差額	3,945	3,924
	173	(13,961)
年內全面收益總額	74,639	47,633
應佔：		
本公司擁有人	41,730	24,135
非控股權益	32,909	23,498
	74,639	47,633

第95頁至第199頁之附註屬該等綜合財務報表的一部分。

綜合財務狀況表

於二零二四年十二月三十一日

	附註	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
非流動資產			
使用權資產	13	108,362	107,438
物業、廠房及設備	13	315,347	278,279
投資物業	14	126,027	120,619
商譽	16	90,693	90,693
聯營公司的權益	17	10,858	9,667
於一家合營企業的權益	18	84,769	66,582
其他無形資產	19	—	—
按公平值計入其他全面收益之金融資產	20	64,203	68,576
按公平值計入損益之金融資產	21	7,541	7,180
		807,800	749,034
流動資產			
存貨	22	120,217	117,628
應收貿易賬款及應收票據	23	157,724	152,534
按金、預付款項及其他應收款項	24	80,226	124,425
按公平值計入損益之金融資產	21	14,302	20,351
現金及現金等價物	25	235,299	173,678
		607,768	588,616
流動負債			
合約負債	26	59,934	57,172
應付貿易賬款	27	159,899	148,663
預提費用及其他應付款項	28	54,157	44,291
銀行貸款	29	225,664	191,663
租賃負債	30	4,356	6,366
應付所得稅	31(a)	10,858	15,377
		514,868	463,532
流動資產淨值		92,900	125,084
總資產減流動負債		900,700	874,118
非流動負債			
銀行貸款	29	161,952	150,467
租賃負債	30	10,465	5,930
遞延稅項負債	31(b)	22,751	18,369
		195,168	174,766
資產淨值		705,532	699,352

第95頁至第199頁之附註屬該等綜合財務報表的一部分。

綜合財務狀況表

於二零二四年十二月三十一日

	附註	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
資本及儲備	32		
股本		53,468	53,468
儲備		586,324	565,566
本公司擁有人應佔權益		639,792	619,034
非控股權益		65,740	80,318
權益總額		705,532	699,352

董事會於二零二五年三月二十八日批准及授權刊發。

趙利生先生
董事

陳樂樂女士
董事

第95頁至第199頁之附註屬該等綜合財務報表的一部分。

綜合權益變動表

截至二零二四年十二月三十一日止年度

	本公司擁有人應佔							非控股權益	總權益	
	股本	股份溢價	法定儲備	公平值儲備	匯兌儲備	資本儲備	保留溢利			
	人民幣千元 (附註32(a))	人民幣千元 (附註32(b))	人民幣千元 (附註32(c))	人民幣千元 (附註32(d))	人民幣千元 (附註32(e))	人民幣千元 (附註32(f))	人民幣千元			
於二零二四年一月一日	53,468	139,408	48,641	(22,494)	(20,673)	(21,162)	441,846	619,034	80,318	699,352
年內溢利	-	-	-	-	-	-	41,557	41,557	32,909	74,466
年內其他全面收益／(虧損)										
— 換算海外業務產生之匯兌差額	-	-	-	-	3,945	-	-	3,945	-	3,945
— 金融資產公平值變動	-	-	-	(3,772)	-	-	-	(3,772)	-	(3,772)
年內全面收益總額	-	-	-	(3,772)	3,945	-	41,557	41,730	32,909	74,639
就二零二三年的股息 (附註9(b))	-	-	-	-	-	-	(19,780)	(19,780)	-	(19,780)
已付子公司非控股權益股息	-	-	-	-	-	-	-	-	(48,597)	(48,597)
一家子公司非控股權益注資 (附註15)	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110	1,110
就股份獎勵計劃買入股份 (附註36)	-	-	-	-	-	(4,805)	-	(4,805)	-	(4,805)
權益結算股份獎勵交易 (附註36)	-	-	-	-	-	3,613	-	3,613	-	3,613
於二零二四年十二月三十一日	53,468	139,408	48,641	(26,266)	(16,728)	(22,354)	463,623	639,792	65,740	705,532
於二零二三年一月一日	53,468	139,408	48,641	(4,609)	(24,597)	(14,405)	417,671	615,577	78,638	694,215
年內溢利	-	-	-	-	-	-	38,096	38,096	23,498	61,594
年內其他全面收益／(虧損)										
— 換算海外業務產生之匯兌差額	-	-	-	-	3,924	-	-	3,924	-	3,924
— 金融資產公平值變動	-	-	-	(17,885)	-	-	-	(17,885)	-	(17,885)
年內全面收益總額	-	-	-	(17,885)	3,924	-	38,096	24,135	23,498	47,633
就二零二二年的股息 (附註9(b))	-	-	-	-	-	-	(13,921)	(13,921)	-	(13,921)
已付子公司非控股權益股息	-	-	-	-	-	-	-	-	(21,818)	(21,818)
就股份獎勵計劃買入股份 (附註36)	-	-	-	-	-	(8,713)	-	(8,713)	-	(8,713)
權益結算股份獎勵交易 (附註36)	-	-	-	-	-	1,956	-	1,956	-	1,956
於二零二三年十二月三十一日	53,468	139,408	48,641	(22,494)	(20,673)	(21,162)	441,846	619,034	80,318	699,352

第95頁至第199頁之附註屬該等綜合財務報表的一部分。

綜合現金流量表

截至二零二四年十二月三十一日止年度

	附註	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
經營活動			
除稅前溢利		95,519	93,886
調整項目：			
物業、廠房及設備之折舊	7(c)	11,487	9,710
使用權資產之折舊	7(c)	8,664	10,231
融資成本	7(a)	13,282	11,519
銀行利息收入	6	(6,146)	(2,289)
對聯營公司貸款的利息收入	6	(119)	(106)
按公平值計入損益之金融資產的已收股息	6	(436)	(924)
按公平值計入其他全面收益之金融資產的已收股息	6	(1,660)	(8,202)
出售物業、廠房及設備的虧損	7(c)	338	206
終止租賃收益	6	(371)	–
物業、廠房及設備的減值虧損	7(c)	1,231	–
應收貿易賬款的減值虧損	7(c)	199	441
應收其他賬款的減值虧損	7(c)	2,911	–
按公平值計入損益之金融資產公平值虧損／(收益)		4,249	(12,937)
無形資產攤銷	7(c)	–	134
分佔一家合營企業業績	18	(18,187)	(8,212)
分佔一家聯營公司業績	17	(910)	(387)
投資物業公平值(收益)／虧損	14	(5,164)	1,364
(撥回撇銷)／撇銷存貨，淨額	22	(2,920)	8,283
解除遞延收入		–	(600)
權益結算股份獎勵之開支	7(b)	3,613	1,956
營運資金變動			
存貨減少／(增加)		331	(41,147)
應收貿易賬款及應收票據(增加)／減少		(5,224)	30,200
按金、預付款項及其他應收款項減少／(增加)		42,060	(24,550)
合約負債增加／(減少)		2,723	(366)
應付貿易賬款增加		10,307	49,552
應計款項及其他應付款項增加／(減少)		1,233	(45,003)
經營所得現金		157,010	72,759
已付所得稅		(21,190)	(30,475)
經營活動所得現金淨額		135,820	42,284

第95頁至第199頁之附註屬該等綜合財務報表的一部分。

綜合現金流量表

截至二零二四年十二月三十一日止年度

	附註	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
投資活動			
就購買物業、廠房及設備付款		(41,090)	(105,535)
就購買投資物業付款		—	(7,483)
就收購按公平值計入其他全面收益之金融資產付款		—	(60,871)
按公平值計入其他全面收益之金融資產退回資本		3,000	10,000
出售按公平值計入損益之金融資產的所得款項		2,093	6,711
出售物業、廠房及設備的所得款項		—	23
已收銀行利息	6	6,146	2,289
已收對聯營公司貸款的利息	6	119	106
已收一家合營企業的股息		—	25,000
按公平值計入損益之金融資產的已收股息	6	436	924
按公平值計入其他全面收益之金融資產的已收股息	6	1,660	8,202
投資活動所用現金淨額		(27,636)	(120,634)
融資活動			
新借銀行貸款所得款項	25	436,149	327,507
償還銀行貸款	25	(391,703)	(258,199)
已付租賃租金本金部分	25	(6,704)	(8,965)
已付租賃租金利息部分	25	(641)	(762)
已付銀行貸款利息	25	(12,641)	(10,757)
就購股權計劃買入股份之款項	36	(4,805)	(8,713)
已付本公司股東股息	9(b)	(19,780)	(13,921)
已付子公司非控股權益股息	25	(48,597)	(21,818)
一家子公司非控股權益注資		1,110	—
融資活動(所用)／所得現金淨額		(47,612)	4,372
現金及現金等價物增加／(減少)淨額		60,572	(73,978)
年初現金及現金等價物		173,678	242,155
外匯匯率變動的影響		1,049	5,501
年末現金及現金等價物	25	235,299	173,678

第95頁至第199頁之附註屬該等綜合財務報表的一部分。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

1. 一般資料

金活醫藥集團有限公司(「**本公司**」)於二零零八年七月十日根據開曼群島法律第22章公司法(一九六一年第三號法律的綜合及修訂本)在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。本公司註冊辦事處及主要營業地點載於年報內的公司資料。

本公司為投資控股公司。本公司及其子公司(統稱「**本集團**」)主要於中華人民共和國(「**中國**」)及香港從事(i)品牌進口醫藥及保健產品的分銷，及(ii)製造和銷售電療、物療設備及一般醫療檢查設備。

2. 編製基準及重大會計政策資料

a) 遵例聲明

該等財務報表是按照香港會計師公會(「**香港會計師公會**」)頒佈的所有適用香港財務報告準則(「**香港財務報告準則**」)(包含所有適用的個別香港財務報告準則、香港會計準則(「**香港會計準則**」)及詮釋)、香港公認會計原則及香港公司條例的適用披露規定編製。該等財務報表亦符合香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「**上市規則**」)有關適用披露的規定。本集團所採納之重大會計政策資料載於下文。

香港會計師公會已頒佈若干本集團之本會計年度首次生效或可提早採納之香港財務報告準則修訂本。附註3提供首次應用此等新訂及經修訂準則造成會計政策任何變動之資料，以於該等財務報表中反映當前會計期間與本集團相關者為限。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

2. 編製基準及重大會計政策資料(續)

b) 財務報表的編製基準

截至二零二四年十二月三十一日止年度的綜合財務報表包括本公司及其子公司以及本集團於聯營公司及合營企業之權益。

本集團每間實體的財務報表所載列的項目以該實體經營基本經濟環境貨幣(「**功能貨幣**」)計量。本綜合財務報表乃以人民幣(「**人民幣**」)載列，由於本集團主要於中國大陸營運，故本集團以人民幣為功能及呈報貨幣。

誠如下列會計政策所述，編製財務報表所採用的計量基準為歷史成本基準，惟以下資產及負債乃按其公平值列賬：

- 投資物業(見附註2(f))；
- 衍生金融工具(見附註2(y))；
- 分類為按公平值計入其他全面收益之金融資產的金融工具(見附註2(e))；及
- 按公平值計入損益之金融資產(見附註2(e))。

管理層須在編製符合香港財務報告準則的財務報表時作出會對會計政策的應用，以及對資產、負債、收入和支出的列報金額造成影響的判斷、估計和假設。估計及有關假設乃根據過往經驗及多個相信在有關情況下屬合理的其他因素而作出，其結果成為對在其他來源並不顯然易見的資產與負債賬面值作出判斷的基礎。實際結果可能有別於該等估計。

該等估計及相關之假設會不時檢討。因會計估計作出的修訂將於對估計作出的修訂之期間(若該等修訂僅影響該期間)或修訂期間及未來期間(若該等修訂均影響當前及未來期間)予以確認。

應用香港財務報告準則時管理層所作之判斷(對財務報表構成重大影響)及估計不明朗因素的主要來源於附註34中披露。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

2. 編製基準及重大會計政策資料(續)

c) 子公司及非控股權益

子公司指本集團控制的實體。當本集團因參與該實體之營運而獲得或有權享有其可變回報，並能夠通過其對該實體之權力影響上述回報，本集團即對該實體擁有控制權。評估本集團是否有權力時，僅考慮本集團及其他方持有的實質權利。

於子公司的投資自控制開始當日併入綜合財務報表，直至控制終止當日為止。為使所採用的會計政策與本集團的會計政策一致，則必要時對子公司的財務報表進行調整。本集團內的結餘及交易及現金流量，以及集團內交易所產生的任何未變現溢利，在編製綜合財務報表時均全數撤銷。本集團內交易所產生的未變現虧損則僅在並無出現減值跡象的情況下以與未變現收益相同的方法予以撤銷。

非控股權益指並不直接或間接歸屬於本公司之子公司的股本權益，且本集團並未與該等權益持有人就此協定額外條款，致令本集團整體上對該等權益承擔符合金融負債定義的合約責任。

非控股權益在綜合財務狀況表內的股本權益中列示，但與本公司擁有人應佔股本權益分開呈列。本集團業績之非控股權益，在綜合損益表與綜合損益及其他全面收益表內以非控股權益與本公司擁有人分配本年度損益總額及全面收益總額之方式列示。子公司之全面收益總額歸屬於本公司擁有人及非控股權益，即使此情況將導致非控股權益產生虧絀結餘。非控股權益持有人貸款及對該等持有人所承擔的其他合約責任在綜合財務狀況表內呈列為金融負債。

於本公司財務狀況表內，除非該投資被分類為持作出售（或包括在持作出售組別中），於子公司之投資按成本減減值虧損列賬（見附註2(j)(ii)）。

2. 編製基準及重大會計政策資料(續)

d) 聯營公司及合營企業

聯營公司為本集團對其管理具有重大影響力(包括參與財務及經營決策)，惟非控制或共同控制之實體。

合營企業為一項合營安排，據此本集團及其他訂約方同意共同控制該安排，及對該合營安排之淨資產享有權利。

聯營公司或合營企業之投資乃根據權益法在綜合財務報表中列賬，除非將該項投資分類為持作出售(或計入分類為持作出售之出售組別)，則作別論。根據權益法，投資初始以成本記賬，並就本集團在收購當日應佔被投資單位可識別淨資產公平值超出投資成本之任何差額(如有)作出調整。投資成本包括購買價、其他收購該投資的直接應佔成本及任何直接投資於聯營公司及合營企業，其構成本集團權益投資一部分。其後，對該投資進行調整，以確認本集團在收購後應佔聯營企業或合營企業的損益及其他綜合收益的份額以及與該投資相關的任何減值損失。任何購買日期內本集團應佔可辨識資產及負債的公允價值淨額超過投資成本(重新評估後)的部分均在綜合損益表中確認。

當本集團分佔一間聯營公司或合營企業虧損額超出其所佔權益時，本集團之權益應減少至零，並且不再確認額外虧損，惟本集團須履行法定或推定責任，或須代表被投資單位作出付款則除外。就此而言，本集團之權益為以權益法核算投資之賬面值及任何其他長期權益，該等長期權益實質為本集團於其他長期權益(如適用)應用預期信貸虧損模式後於聯營公司及合營企業的淨投資之一部分。

本集團與聯營公司及合營企業之間交易所產生之未變現損益均按本集團所佔被投資單位之權益比率抵銷，惟未變現虧損為已轉讓資產之減值提供證據則除外；如屬這種情況，未變現虧損應立即於損益內確認。

倘於聯營公司之投資成為於合營企業之投資，反之亦然，保留權益不會重新計量。反而，投資繼續按權益法入賬。

在所有其他情況下，當本集團不再對合營企業擁有重大影響力或對聯營公司擁有共同控制權時，則按出售該被投資單位之全部權益入賬，而所產生之盈虧將於損益內確認。於喪失重大影響或共同控制權時仍保留於前任被投資單位之任何權益乃按公平值確認，而該金額將被視為一項金融資產初始確認之公平值(見附註2(e))。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

2. 編製基準及重大會計政策資料(續)

e) 於權益證券之其他投資

本集團股本投資(子公司、聯營公司及合營企業之投資除外)政策載列如下。

本集團在承諾購入／出售投資之日確認／終止確認股本證券投資。投資初步按公平值加直接應佔交易成本列賬，惟按公平值計入損益(「**按公平值計入損益**」)列賬之投資除外，該等投資之交易成本直接於損益內確認。有關本集團如何釐定金融工具公平值的解釋，見附註33(f)。該等投資隨後根據其分類按以下方法入賬。

於股本證券的投資分類為按公平值計入損益的金融資產，除股本投資並非持作買賣用途，且於初次確認投資時，本集團作出不可撤銷選擇，指定投資為按公平值計入其他全面收益(「**按公平值計入其他全面收益**」)(不可撥回)，以致公平值的後續變動於其他全面收益確認。該等選擇乃按個別工具基準作出，惟僅當發行人認為投資符合權益定義時方可作出。於作出有關選擇後，於其他全面收益累計之金額繼續保留於公平值儲備(不可撥回)，直至投資被出售。於出售時，於公平值儲備(不可撥回)累計金額轉撥至保留溢利，而非透過損益撥回。股本證券投資所得股息(不論分類為按公平值計入損益或按公平值計入其他全面收益)根據於附註2(t)(iii)所載列的政策，於損益中確認為其他收入。

按公平值計入損益賬之金融資產於各報告期末按公平值計量，並確認任何公平值收益或虧損。於損益中確認的收益或虧損淨額包括／不包括任何股息。除非股息清楚代表部分投資成本的收回，股息收入計入其他收入內。

2. 編製基準及重大會計政策資料 (續)

f) 投資物業

投資物業指為賺取租金收入及／或資本增值而擁有或根據租賃權益（見附註2(h)）持有的土地及／或樓宇，當中包括就尚未確定未來用途持有的土地以及正在建造或開發以供日後用作投資物業的物業。

投資物業按公平值於綜合財務狀況表列賬，除非於報告期末仍在建造或開發過程中，而當時不能可靠地計量公平值。投資物業公平值變動或報廢或出售投資物業所產生任何損益均於損益賬確認。來自投資物業的租金收入按附註2(t)(ii)所述方法入賬。

g) 物業、廠房及設備

下列物業、廠房及設備項目（除在建工程外）按成本減累計折舊及減值虧損載列：

- 本集團為物業權益註冊擁有人的租賃土地及樓宇的權益；
- 由本集團並非物業權益的註冊擁有人之永久業權或租賃物業之租賃產生的使用權資產；及
- 廠房及設備項目，包括由租賃相關廠房及設備產生的使用權資產（見附註2(h)）。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

2. 編製基準及重大會計政策資料(續)

g) 物業、廠房及設備(續)

折舊以直線法按物業、廠房及設備的以下估計可使用年期撇銷項目成本減估計剩餘價值(如有)計算：

- 座落於經營租約下的租賃土地持作自用之樓宇以直線法按其估計年期(不多於50年)或未屆滿租賃年期(以較短者為準)折舊。
- 租賃土地 於剩餘租期內
- 租賃裝修 5年或(若屬較短)於剩餘租期內
- 傢俬、裝置及辦公室設備 5至10年
- 機器 10年
- 汽車 5年

倘物業、廠房及設備項目各部分的可使用年期有所不同，則該項目的成本或估值按合理基準於各部分之間分配，且各部分分開折舊。資產的可使用年期及其剩餘價值(倘有)將每年進行檢討。

歷史成本包括收購物業、廠房及設備的直接應佔開支。

其後成本僅在本集團有可能獲得與該項目相關的未來經濟利益及能可靠計量該項目的成本時，計入資產賬面值或確認為獨立資產(如適用)。作為獨立資產入賬的任何部分的賬面值於重置時終止確認。所有其他維修及保養費用在其產生的報告期間於損益確認。

倘資產的賬面值高於其估計可收回金額，則立即將資產的賬面值減記至可收回金額。

報廢或出售物業、廠房及設備項目所產生之收益或虧損，以出售所得款項淨額與項目之賬面值之間之差額確定，並於報廢或出售日在損益內確認。

2. 編製基準及重大會計政策資料(續)

h) 租賃資產

於合約開始時，本集團會評估合約是否屬或包含一項租賃。倘合約賦予權利在一段時期內使用已識別資產以換取代價，則合約為或包含一項租賃。倘客戶有權指示使用已識別資產及自該用途獲得實質上所有經濟利益，則擁有控制權。

i) 作為承租人

倘合約包含租賃部分及非租賃部分，則本集團已選擇不分開非租賃部分及入賬各租賃部分及任何相關非租賃部分為所有租賃的單獨租賃部分。

於租賃開始日期，本集團確認使用權資產及租賃負債，惟租賃期為12個月或以下的短期租賃及低價值資產租賃則除外。當本集團就低價值資產訂立租賃，本集團會決定是否按個別租賃基準資本化租賃。有關該等並未資本化的租賃的租賃付款於租賃期按系統性基準確認為開支。

倘租賃資本化，則租賃負債按租期內應付租賃款項的現值（使用租賃的內含利率或（倘內含利率不易確定）使用相關增量借款利率折現）初始確認。於初始確認後，租賃負債按攤銷成本計量，而利息開支使用實際利率法計算。並非基於指數或比率之可變租賃付款並不計入租賃負債計量，因此於產生之會計期間自損益中扣除。

租賃資本化時確認的使用權資產初步按成本計量，包括租賃負債之初始金額加上開始日期或之前之任何租賃付款與所產生的任何初始直接成本。在適用的情況下，使用權資產之成本亦包括拆除及移除相關資產，或恢復相關資產或其恢復相關資產所在場地之估計成本，並折現至其現值及扣減任何已收租賃優惠。使用權資產其後按成本減累計折舊及減值虧損列賬。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

2. 編製基準及重大會計政策資料(續)

h) 租賃資產(續)

i) 作為承租人(續)

當指數或比率變動引致未來租賃付款出現變動，或本集團根據剩餘價值擔保預期應付款項之估計有變，或當重新評估本集團是否將合理確定行使購買、延期或終止選擇權而產生變動，則會重新計量租賃負債。當租賃負債以此方式重新計量，則就使用權資產之賬面值作出相應調整，或倘使用權資產之賬面值減至零，則於損益中入賬。

當租賃範圍或租賃合約原先並無規定的租賃代價出現變動(「租賃修訂」)，且未作為獨立租賃入賬時，則租賃負債亦會重新計量。在此情況下，租賃負債根據經修訂的租賃付款及租賃期限，於修訂生效日期使用經修訂折現率重新計量。

在綜合財務狀況表中，長期租賃負債的即期部分釐定為須於報告期後十二個月內清償之合約付款現值。

2. 編製基準及重大會計政策資料(續)

h) 租賃資產(續)

ii) 作為出租人

本集團於租賃開始時釐定一項租賃為融資租賃或經營租賃。倘租賃轉移相關資產的擁有權附帶的絕大部分風險及報酬，則該租賃分類為融資租賃。倘並非該情況，則該租賃分類為經營租賃。

倘合約包含租賃及非租賃部分，則本集團根據相對獨立的售價基準將合約代價分配至各部分。經營租賃產生的租金收入根據附註2(t)(ii)確認。

倘本集團為中間出租人，則經參考總租約產生的使用權資產後，分租分類為融資租賃或經營租賃。倘總租約為短期租賃(本集團對其應用附註2(h)(i)所述的除外情況)，則本集團將分租分類為經營租賃。

i) 存貨

存貨於日常業務過程中為持作銷售之資產，於生產該等銷售的過程中或於生產過程中或於提供服務中耗用的材料或物料等。

存貨按照成本或可變現淨值較低計量。

成本按加權平均成本公式計算，包括所有購買成本、兌換成本及將存貨付運至目前地點及達致目前狀況所產生的其他成本。

可變現淨值乃按日常業務過程中的估計售價減估計完成成本及估計銷售時所需成本計算。

銷售存貨時，該等存貨的賬面值會在相關收入確認期間確認為支出。

任何存貨撇減至可變現淨值的金額及所有存貨虧損均於撇減或虧損產生期間確認為開支。撥回任何存貨撇減的金額於發生撥回期間確認為已確認為開支的存貨的扣減。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

2. 編製基準及重大會計政策資料(續)

j) 信貸虧損及資產減值

i) 金融工具信貸虧損

本集團確認以下項目預期信貸虧損(「**預期信貸虧損**」)的虧損撥備：

- 按攤銷成本計量的金融資產(包括現金及現金等價物、貿易及其他應收款項及對聯營公司及一家合營企業的貸款)；

按公平值計量的金融資產，包括按公平值計入損益的股本證券及指定為按公平值計入其他全面收益的股本證券將無須進行預期信貸虧損評估。

計量預期信貸虧損

預期信貸虧損為信貸虧損的概率加權估計。信貸虧損乃按合約金額與預期金額之間的所有預期現金差額的現值計量。

倘折現影響重大，則預期現金差額將使用以下折現率折現：

- 定息金融資產及貿易及其他應收款項：於初步確認時釐定的實際利率或其近似值；及
- 浮息金融資產：即期實際利率。

估計預期信貸虧損時所考慮的最長期間為本集團面臨信貸風險的最長合約期間。

於計量預期信貸虧損時，本集團會考慮在無需付出過多成本及努力下即可獲得的合理可靠資料。其包括有關過往事件、現時狀況及未來經濟狀況預測的資料。

2. 編製基準及重大會計政策資料(續)

j) 信貸虧損及資產減值(續)

i) 金融工具信貸虧損(續)

計量預期信貸虧損(續)

預期信貸虧損將採用以下基準計量：

- 12個月預期信貸虧損：指於報告日期後12個月內可能發生的違約事件而導致的預期信貸虧損；及
- 全期預期信貸虧損：指預期信貸虧損模式適用項目之預期有效期內所有可能違約事件導致的預期虧損。

應收貿易賬款的虧損撥備不時以相等於全期信貸虧損的金額計量。應收貿易賬款的預期信貸虧損乃根據本集團過往信貸虧損經驗的撥備矩陣進行估計，並於報告日期債務人特定的因素及對當前及預測整體經濟狀況的評估作出調整。

就所有其他金融工具而言，本集團確認相等於12個月預期信貸虧損的虧損撥備，除非自初始確認後該金融工具的信貸風險顯著增加，而於此情況下，虧損撥備按相等於全期預期信貸虧損的金額計量。

一般方法

預期信貸虧損分兩個階段進行確認。對於自初始確認以來信貸風險並未顯著增加的信貸敞口，會就未來12個月內可能發生的違約事件而導致的信貸虧損(12個月預期信貸虧損)計提預期信貸虧損撥備。對於自初始確認以來信貸風險顯著增加的信貸敞口，無論違約時間如何，須就餘下風險年期內的預期信貸虧損計提虧損撥備(全期預期信貸虧損)。

於各報告期末，本集團評估自初始確認後金融工具的信貸風險是否大幅增加。在進行評估時，本集團將金融工具在報告日期發生的違約風險與初始確認日期金融工具發生違約的風險進行比較，並考慮無需不必要的成本或努力即可獲取的合理有利資料，包括歷史及前瞻性資料。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

2. 編製基準及重大會計政策資料(續)

j) 信貸虧損及資產減值(續)

i) 金融工具信貸虧損(續)

一般方法(續)

在若干情況下，當內部或外部資料顯示本集團無法在考慮本集團持有的任何信貸增強措施前不能悉數收回未償還合約金額時，本集團亦可能認為金融資產違約。當沒有合理預期收回合約現金流量時，我們將撇銷金融資產。

按攤銷成本計量的金融資產在一般方法下將進行減值，並且除了採用下文詳述的簡化方法的應收貿易賬款及合約資產外，其於以下階段分類計量預期信貸虧損。

- | | | |
|------|---|---|
| 第1階段 | — | 自初始確認以來信貸風險並未顯著增加的金融工具，且其虧損撥備的計量金額等於12個月的預期信貸虧損 |
| 第2階段 | — | 自初始確認以來信貸風險已顯著增加的金融工具，但並無信貸減值金融資產，且其虧損撥備的計量金額等於全期預期信貸虧損 |
| 第3階段 | — | 金融資產於報告日期已進行信貸減值(並非購買或原始信貸減值)，且其虧損撥備的計量金額等於全期預期信貸虧損 |

簡化方法

對於不包含重大融資成分的應收貿易賬款及合約資產，或本集團選擇應用不調整重大融資成分影響的實際權宜，本集團採用簡化方法計算預期信貸虧損。根據簡化方法，本集團不會追蹤信貸風險的變化，而是根據各報告期末的全期預期信貸虧損確認虧損撥備。本集團根據其歷史信貸虧損經驗建立撥備矩陣，並根據債務人特定的前瞻性因素及經濟環境作出調整。

2. 編製基準及重大會計政策資料(續)

j) 信貸虧損及資產減值(續)

i) 金融工具信貸虧損(續)

信貸風險顯著增加

於評估金融工具的信貸風險自初始確認後是否顯著增加時，本集團將比較報告日期與初始確認時評估的金融工具違約風險。於進行重新評估時，本集團將考慮合理及有理據的量化及質化資料，包括過往經驗及無需付出不必要的成本或資源即可獲得的前瞻性資料。

具體而言，於評估自初始確認後信貸風險是否顯著增加時，將考慮以下資料：

- 金融工具的外部或內部信貸評級(如有)實際上或預期顯著惡化；
- 債務人的經營業績實際上或預期顯著惡化；及
- 技術、市場、經濟或法律環境現有或預測的變動對債務人履行其對本集團責任的能力構成重大不利影響。

視乎該等金融工具的性質，對信貸風險顯著增加的評估按個別或整體基準進行。當評估按整個基準進行時，金融工具按照共同信貸風險特徵(例如逾期情況及信貸風險評級)歸類。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

2. 編製基準及重大會計政策資料(續)

j) 信貸虧損及資產減值(續)

i) 金融工具信貸虧損(續)

信貸減值金融資產

於各報告日期，本集團評估金融資產是否出現信貸減值。當一項或多項對金融資產的估計未來現金流量有負面影響的事項發生時，該金融資產將被視為出現信貸減值。

金融資產出現信貸減值的證據包括以下可觀察事件：

- 債務人面對重大財務困難；
- 違反合約，如拖欠或逾期事件；
- 借貸人可能將申請破產或進行其他財務重組安排；
- 技術、市場、經濟或法律環境的重大變動，對債務人構成不利影響；或
- 發行人的財務困難致其發行的證券失去活躍市場。

2. 編製基準及重大會計政策資料(續)

j) 信貸虧損及資產減值(續)

i) 金融工具信貸虧損(續)

撤銷政策

若無實際可收回的機會，則金融資產、租賃應收款項或合約資產的賬面總值(部分或全部)會被撤銷。一般情況是本集團認為債務人並無資產或收入來源可產生足夠的現金流量以償還需要撤銷的有關款項。

倘先前已撤銷的資產後續收回，則在發生收回的期間於損益確認為減值撥回。

ii) 其他非流動資產減值

不確定可使用年期的商譽及無形資產毋須攤銷，而須每年進行減值測試或於有事件或情況變動顯示其可能出現減值時更頻密地進行減值測試。其他資產須於有事件或情況變動顯示其賬面值可能無法收回時進行減值測試。

於各報告期末對內部及外部資料來源進行審閱，以確定以下資產有否出現減值跡象，或先前已確認的減值虧損是否不再存在或已經減少：

- 物業、廠房及設備，包括使用權資產；
- 其他無形資產；
- 商譽；及
- 本公司財務狀況報表內於子公司的投資。

倘出現任何該等跡象，則估計資產的可回收金額。

- 計算可收回金額

資產的可收回金額是其公平值減出售成本與使用價值兩者間的較高者。於評估使用價值時，會按反映當時市場對貨幣時間價值及資產特定風險評估的稅前折現率，將估計未來現金流量折現至其現值。倘資產並無產生大致上獨立於其他資產所產生的現金流入，則以能獨立產生現金流入的最小資產組別(即現金產生單位)來釐定可收回金額。倘可在合理且一致基礎上進行分配，則公司資產(例如總部大樓)的部分賬面值會分配至個別現金產生單位，否則分配至最小的現金產生單位組別。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

2. 編製基準及重大會計政策資料(續)

j) 信貸虧損及資產減值(續)

ii) 其他非流動資產減值(續)

— 確認減值虧損

倘資產或其所屬現金產生單位的賬面值超過其可收回金額，則會於損益確認減值虧損。就現金產生單位確認的減值虧損會先予以分配，以減低現金產生單位(或該單位組別)獲分配的任何商譽賬面值，及其後按比例減少該單位(或該單位組別)內其他資產的賬面值，惟資產的賬面值不得降至低於其個別公平值減出售成本(如可計量)或使用價值(如可釐定)。

— 減值虧損撥回

就商譽以外的資產而言，倘用作釐定可收回金額的估計出現有利的變動，則撥回減值虧損。商譽的減值虧損則不會撥回。

撥回的減值虧損以於過往年度並無確認減值虧損的情況下原應釐定的資產賬面值為限。所撥回的減值虧損在確認撥回的年度計入損益。

iii) 中期財務報告及減值

根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則，本集團須根據香港會計準則第34號中期財務報告就財政年度首六個月編製中期財務報告。於中期末，本集團應用於財政年度末應用的相同減值測試、確認及撥回標準。

於中期期間就商譽確認之減值虧損於往後期間不予撥回。即使有關中期期間之減值僅於該財政年度終結時進行評估，並無確認虧損，或虧損屬輕微。

2. 編製基準及重大會計政策資料(續)

k) 合約資產及合約負債

當本集團於無條件有權根據合約所載付款條款收取代價前確認收益(見附註2(t))，則收益始獲確認。合約資產乃根據附註2(j)(i)所載政策評估預期信貸虧損，且於收取代價之權利成為無條件時重新分類至應收賬款(見附註2(l))。

當客戶於本集團確認相關收益前(見附註2(t))支付不可退還代價，則合約負債始獲確認。倘本集團於確認相關收益前具有無條件權利收取不可退還代價，則合約負債亦將獲確認。在該等情況下，相應之應收賬款亦將獲確認(見附註2(l))。

就與客戶的單一合約而言，淨合約資產或淨合約負債須呈列。就多份合約而言，合約資產及無關合約的合約負債不以淨額呈列。

當有關合約包括重大融資組成部分時，則合約結餘包括根據實際利息法之累計利息(見附註2(t))。

l) 貿易及其他應收款項

當本集團具無條件權利收取代價時，則應收賬款始獲確認。倘該代價到期付款前僅需時間流逝，則收取代價之權利為無條件。倘收益已於本集團具有無條件權利收取代價前獲確認，則有關金額呈列為合約資產(見附註2(k))。

不包含重大融資成分的貿易應收款項初步按其交易價格計量。包含重大融資成分的貿易應收款項及其他應收款項初步按公平值加交易成本計量。所有應收款項其後採用實際利率法按攤銷成本列賬，並包括信貸虧損撥備(見附註2(j)(i))。

m) 貿易及其他應付款項

貿易及其他應付款項乃按公平值初始確認。貿易及其他應付款項其後按攤銷成本列賬，惟折現影響將並非重大則除外，而其在該情況下按發票金額列賬。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

2. 編製基準及重大會計政策資料(續)

n) 計息借貸

計息借貸初步按公平值減交易成本確認。初步確認後，計息借貸以實際利息方法按攤銷成本列賬。利息開支根據本集團借貸成本的會計政策(見附註2(r))獲確認。

o) 現金及現金等價物

現金及現金等價物包括銀行及手頭現金、銀行及其他金融機構之定期存款，以及短期高流動性投資(其可隨時轉換為已知金額的現金，且面臨的價值變動風險並不重大，於買入時三個月內到期)。就綜合現金流量表而言，按要求償還並作為本集團現金管理的重要部分的銀行透支亦計入現金及現金等價物的組成部分。現金及現金等價物根據附註2(j)(i)所載之政策就預期信貸虧損進行評估。

p) 所得稅

年內所得稅包括即期稅項以及遞延稅項資產及負債變動。即期稅項以及遞延稅項資產及負債變動於損益表確認，惟倘與於其他全面收益或直接權益確認的項目相關者，則相關稅項金額分別於其他全面收益或直接於權益確認。

即期稅項為年內應課稅收入的預期應繳稅項，按於報告期末已頒佈或實質頒佈的稅率計算，並就過往年度應繳稅項作出調整。

2. 編製基準及重大會計政策資料(續)

p) 所得稅(續)

遞延稅項資產及負債分別源自可扣減及應課稅暫時差額，即就財務申報的資產及負債賬面值與稅基間的差額。遞延稅項資產亦源自未動用稅項虧損及未動用稅項抵免。

除若干有限例外情況外，所有遞延稅項負債及可能有可動用資產用以抵銷日後應課稅溢利的所有遞延稅項資產均予確認。可支持確認源自可扣減暫時差額的遞延稅項資產的日後應課稅溢利，包括現有應課稅暫時差額撥回，惟該等差額須與相同稅務機關及相同應課稅實體相關，且預期在可扣減暫時差額預計撥回的相同期間，或來自遞延稅項資產的稅項虧損可撥回或結轉的多個期間撥回。相同標準應用在決定現時應課稅暫時差額能否支持確認來自未動用稅項虧損及抵免的遞延稅項資產，即與相同稅務機關及相同應課稅實體有關，且預期在可動用稅項虧損或抵免的一段或多段期間撥回，則會計入該等差額。

確認遞延稅項資產及負債的有限制例外情況為，該等不可扣稅的商譽所產生暫時差額、初步確認不影響會計或應課稅溢利的資產或負債（惟不得為業務合併其中部分），及與於子公司投資有關的暫時差額，惟以下列情況為限，就應課稅暫時差額而言，本集團能控制撥回時間，且差額於可見將來有可能不會撥回，或就可扣減差額而言，則除非其有可能在日後撥回。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

2. 編製基準及重大會計政策資料(續)

p) 所得稅(續)

倘投資物業根據附註2(f)所載之會計政策按公平值列賬，應確認之遞延稅項金額按於報告日期以賬面值出售該等資產所使用之稅率計量，除非該物業可予折舊，並且其乃按隨時間，通過使用而非出售以消耗該物業附帶之大部分經濟利益之業務模式所持有。在所有其他情況下，已確認遞延稅項的金額乃按資產及負債賬面值的預期變現或清償方式為基準，採用在報告期末已頒佈或實際頒佈的稅率計量。遞延稅項資產及負債不會折現。

遞延稅項資產賬面值於各報告期末審閱，在不再可能有足夠應課稅溢利可供動用相關稅務利益的情況下予以扣減。任何有關扣減於有可能具備足夠應課稅溢利的情況下予以撥回。

因分派股息而產生的額外所得稅在支付有關股息的責任確立時確認。

即期稅項結餘及遞延稅項結餘以及有關變動會個別列賬，且不予抵銷。倘本公司或本集團擁有可依法執行權利，以即期稅項資產抵銷即期稅項負債，且符合下列其他條件，則即期稅項資產會抵銷即期稅項負債，而遞延稅項資產則會抵銷遞延稅項負債：

- 就即期稅項資產及負債而言，本公司或本集團擬按淨額基準結算，或同時變現資產及清償負債；或
- 就遞延稅項資產及負債而言，倘若該等遞延稅項資產及負債與同一稅務機關所徵收所得稅相關：
 - 相同應課稅實體徵收；或
 - 不同應課稅實體徵收，而在預期將清償或收回大額遞延稅項負債或資產的未來各個期間，擬按淨額基準變現即期稅項資產及清償即期稅項負債，或同時進行變現及清償。

2. 編製基準及重大會計政策資料(續)

q) 撥備及或然負債

倘本集團或本公司因過去事件須承擔法定或推定責任，而解除有關責任將導致經濟利益流出，並能夠可靠估算金額，則就未能確定時間或金額的其他負債確認撥備。倘金錢的時間價值重大，撥備按預期解除責任開支的現值列賬。

倘不可能需要流出經濟利益，或未能可靠估計有關金額，則有關責任會披露為或然負債，除非動用經濟利益的可能性極低則作別論。僅於發生或不發生一件或多件非完全在本集團控制的不確定未來事件確認其存在與否之可能產生責任亦披露為或然負債，除非動用經濟利益的可能性極低則作別論。

倘結算撥備所需的部分或全部開支預期由另一方償還，則就幾乎確定的任何預期償還確認一項單獨的資產。就償還確認的金額僅限於撥備的賬面值。

r) 借貸成本

借貸成本直接由於收購、興建或生產資產時需耗用大量時間以達致其擬定用途或作銷售而產生的借貸成本均撥充資本。其他借貸成本於產生期間支銷。

借貸成本於資產開支產生、借貸成本產生及準備資產作擬定用途或銷售的活動進行時開始撥充資本，作為合資格資產的部分成本。倘將合資格資產準備作擬定用途或銷售的絕大部分活動遭到干擾或完成，借貸成本將暫停或停止撥充資本。

s) 外幣換算

年內外幣交易按交易當日的匯率換算。以外幣結算的貨幣資產及負債均按報告期末的匯率換算。匯兌收益及虧損於損益中確認，惟用作對沖於其他全面收益確認的海外業務投資淨額之外匯借貸產生的收益及虧損則除外。

以歷史成本計量的外幣非貨幣資產及負債按交易日的匯率換算。以公平值列賬的外幣結算非貨幣資產及負債，則按釐定公平值當日的匯率計量。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

2. 編製基準及重大會計政策資料(續)

s) 外幣換算(續)

中國內地以外業務的業績按交易日與外匯匯率相若的匯率換算為人民幣。財務狀況表項目則按報告期末的收市外匯匯率換算為人民幣。所產生匯兌差額於其他全面收益確認及於權益中的匯兌儲備內單獨累積。

於出售中國內地以外業務時，有關境外業務的匯兌差額的累計金額於確認出售損益時自權益重新分類至損益。

t) 收益及其他收入

本集團將其日常業務過程中源自銷售貨品、提供服務或使用租賃項下本集團資產的收入分類為收益。

倘產品或服務的控制權以本集團預期有權所得的協定代價轉移至客戶時或承租人有權以本集團預期有權所得的協定代價使用資產時確認收益，惟代表第三方收取的款項除外。收益不計及增值稅或其他銷售稅，並經扣除任何貿易折扣。

倘合約載有向客戶提供超過12個月重大融資利益之融資組成部分，則收益按應收賬款之現值計量，並以將反映與客戶之獨立融資交易的折現率折現，而利息收入則根據實際利息法個別累計。倘合約載有向本集團提供重大融資利益之融資組成部分，則根據該合約確認之收益計入合約負債根據實際利息法所增加的利息開支。本集團利用香港財務報告準則第15號第63段之實際權宜方法，且並無就重大融資組成部分的任何影響調整代價（倘融資期為12個月或以下）。

確認本集團收益及其他收入之政策的進一步詳情如下：

i) 銷售貨品

來自銷售貨品的收益於貨品控制權轉移至擁有及接受本集團轉移之貨品的客戶時確認。

收益不計及增值稅或其他銷售稅，並經扣除任何貿易折扣。

2. 編製基準及重大會計政策資料(續)

t) 收益及其他收入(續)

ii) 經營租賃租金收入

除非存在另一種更能反映從使用租出資產獲取利益的方式的確認基礎，經營租賃項下的應收租金收入應在租賃期涵蓋的期間內當租賃資產的使用權轉移至租戶時被均勻計入損益表。授予的租賃激勵作為總應收租賃款項淨額之不可分割部分於損益中確認。或然租賃於其產生的會計期間內確認為收入。

iii) 股息收入

非上市投資的股息收入於股東有收取付款之權利確立時確認。

上市投資的股息收入於投資項目的股價除息時確認。

iv) 利息收入

利息收入採用透過金融資產之預計年期將估計未來現金收款精確折現至金融資產賬面總值之利率，於產生時按實際利率確認。就按攤銷成本或按公平值計入其他全面收益(可回撥)計量且並無出現信貸減值之金融資產而言，實際利率用於該資產之賬面總值。就出現信貸減值之金融資產而言，實際利率用於資產之攤銷成本(即賬面總值扣除虧損撥備)(請參閱附註2(j)(i))。

v) 推廣收入

提供推廣服務的收入於提供推廣服務時確認。

vi) 政府補助

當可以合理確定本集團將會收到政府補助並會履行其附帶條件時，政府補助會初步於財務狀況表內予以確認。用作補償本集團所產生之費用之補助於費用產生之同一期間有系統地於損益內確認為收入。用作補償本集團一項資產成本之補助會於資產賬面值中扣減，其後按資產之可使用年期透過降低折舊開支法於損益內實際確認。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

2. 編製基準及重大會計政策資料(續)

u) i) 業務合併或資產收購

選擇性的集中程度測試

本集團可選擇按個別交易基準應用選擇性的集中程度測試，該測試允許簡單評估所收購的一組活動及資產是否屬於業務。倘被收購總資產的公平值絕大部分集中在單一可識別資產或一組相類似的可識別資產，則通過集中程度測試。進行評估的總資產不包括現金及現金等價物、遞延稅項資產及遞延稅項負債影響產生的商譽。倘通過集中程度測試，則該組活動及資產不會被釐定為業務，且無須進一步評估。

資產收購

當本集團收購一組不構成業務之資產及負債，本集團首先將買入價分配至其後根據公平值模型計量的投資物業以及按其各自公平值計算之金融資產／金融負債，隨後按於購買日期各自之相對公平值將買入價餘額分配至其他可識別資產及負債，藉此識別並確認所收購之個別可識別資產及所承擔負債。該項交易並無產生商譽或議價收購收益。

業務合併

收購業務（共同控制下的業務合併除外）採用收購法入賬。業務合併所轉讓代價按公平值計量，按本集團所轉讓的資產、本集團對被收購方前股東產生的負債及本集團為取得被收購方控制權而發行的股權於收購日期的公平值總額計算。收購相關成本通常於產生時於損益中確認。

除若干確認豁免外，所收購之可識別資產及所承擔之負債必須符合編製及呈列財務報表之框架（被於二零一零年十月頒佈的財務報告概念框架所取代）下資產及負債之定義。

2. 編製基準及重大會計政策資料(續)

u) i) 業務合併或資產收購(續)

業務合併(續)

所收購的可識別資產及所承擔的負債乃於收購日期按公平值確認，惟以下者除外：

- 遞延稅項資產或負債以及與僱員福利安排相關的資產或負債分別根據香港會計準則第12號*所得稅*及香港會計準則第19號*僱員福利*確認及計量；
- 與被收購方的以股份為基礎之付款安排或本集團所訂立用於取代被收購方以股份為基礎之付款安排的以股份為基礎之付款安排相關的負債或權益工具於收購日期根據香港財務報告準則第2號以*股份為基礎付款*計量；
- 根據香港財務報告準則第5號*持作出售的非流動資產及已終止經營業務*分類為持作出售之資產(或出售組別)根據該準則計量；及
- 租賃負債按剩餘租賃付款(定義見香港財務報告準則第16號)的現值確認及計量，猶如所收購的租賃於收購日期為新租賃，惟(a)租賃期限於收購日期12個月內結束；或(b)相關資產為低價值的租賃除外。使用權資產按與相關租賃負債相同的金額確認及計量，並進行調整以反映與市場條款相比租賃的有利或不利條款。

商譽乃以所轉讓代價、任何非控股權益於被收購方中所佔金額及收購方以往持有的被收購方股權(如有)公平值的總和超出所收購可識別資產及所承擔負債於收購日期的淨額部分計量。倘經過重新評估後，所收購可識別資產及所承擔負債於收購日期的淨額超出所轉讓代價、任何非控股權益於被收購方中所佔金額及收購方以往持有的被收購方股權(如有)公平值的總和，則超出部分即時於損益內確認為議價收購收益。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

2. 編製基準及重大會計政策資料(續)

u) i) 業務合併或資產收購(續)

業務合併(續)

屬現時所有權權益且於清盤時讓持有人有權按比例分佔相關子公司資產淨值的非控股權益，可初步按公平值或非控股權益應佔被收購方可識別資產淨值的已確認金額比例計量。計量基準視乎每項交易而作出選擇。其他類別的非控股權益乃按其公平值計量。

倘本集團於業務合併中轉讓之代價包括或然代價安排產生之資產或負債，則或然代價按其於收購日期之公平值計量，並計入於業務合併所轉讓代價之一部分。符合資格為計量期間調整之或然代價公平值變動將予追溯調整，而商譽亦會進行相應調整。計量期間調整為於「計量期間」(不可超過自收購日期起計一年)取得有關於收購日期已存在之事實及情況之額外資料所產生之調整。

不合資格為計量期間調整之或然代價之後續會計處理取決於如何將或然代價分類。分類為權益之或然代價不會於後續報告日期重新計量，其後續結算於權益內入賬。分類為資產或負債之或然代價將按後續報告日期公平值重新計量，相應之盈虧於損益內確認。

倘業務合併分階段達成，本集團以往所持的被收購方股本權益按其收購日期(即本集團取得控制權之日)公平值重新計量，所產生的收益或虧損(如有)於損益確認。倘本集團已直接出售先前持有的權益，則以往在其他全面收益中確認的於收購日期前從該等於被收購方的權益產生的金額根據香港財務報告準則第9號計量，並將按相同基準(倘將需要)計入。

倘業務合併的初步會計處理於合併產生的報告期末仍未完成，則本集團會就仍未完成會計處理的項目呈報暫定金額。該等暫定金額於計量期間內作出調整(見上文所述)，並確認額外資產或負債，以反映獲得的有關於收購日期已存在事實及情況的新資料，而倘知悉該等資料，將會影響於當日確認的金額。

2. 編製基準及重大會計政策資料(續)

u) ii) 商譽

收購業務所產生的商譽按收購業務當日所產生的成本(見上述會計政策)減累計減值虧損(如有)列賬。

就進行減值測試而言，商譽乃分配至預期將從合併所帶來的協同效應中受惠的本集團各個現金產生單位或現金產生單位組別，而該單位或單位組別代表為內部管理目的監控商譽的最低水平且不超過經營分部。

獲分配商譽的現金產生單位(或現金產生單位組別)會每年進行減值測試，或於單位出現減值跡象時增加測試次數。就於某報告期內因收購產生的商譽而言，獲分配商譽的現金產生單位(或現金產生單位組別)於報告期末前進行減值測試。倘可收回款額少於賬面值，則減值虧損會首先分配以削減商譽的賬面值，其後按各項資產所佔單位(或現金產生單位組別)的賬面值比例分配至其他資產。

倘出售相關現金產生單位或現金產生單位組別內的任何現金產生單位時，應佔商譽金額將於釐定出售損益額時予以計入。當本集團出售現金產生單位(或現金產生單位組別內的現金產生單位)內的業務時，所出售商譽金額按所出售業務(或現金產生單位)與所保留現金產生單位(或現金產生單位組別)部分的相對價值計量。

v) 其他無形資產(商譽除外)

業務合併收購之其他無形資產及個別確認之無形資產在收購日期以其公平值初始確認(而有關公平值被視為其成本)。

於初始確認後，業務合併收購之無形資產以與分開收購之無形資產所採用之相同基準按成本減累計攤銷及累計減值虧損入賬。

以下具有有限可使用年期的無形資產由收購日期起當可供使用時按直線基準攤銷，其估計可使用年期如下：

— 客戶關係	8年
— 專利	5年

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

2. 編製基準及重大會計政策資料(續)

v) 其他無形資產(商譽除外)(續)

無形資產在出售時或在預期未來經濟利益無法使用或出售時終止確認。終止確認無形資產所產生之收益或虧損乃按出售所得款項淨額與資產賬面值之差額計量，並於終止確認該資產時於損益確認。

w) 僱員福利

i) 短期僱員福利及定額退休供款計劃的供款

薪金、年終花紅、有薪年假、定額退休供款計劃的供款及非貨幣福利成本會在僱員提供相關服務的年度內計提。所有短期僱員福利確認為開支，除非香港財務報告準則另有要求或批准福利納入資產成本。

界定福利計劃責任

本集團設有界定福利計劃，即香港僱傭條例項下的長期服務金(「LSP」)。本集團的界定福利責任淨值乃按以下方式計算，即僱員在當期及以往期間因提供服務而賺取的福利的估計成本折現予本集團，並扣除因歸屬於僱員的本集團強積金供款而產生的累計福利所產生的負服務成本，被視為相關員工的貢獻。

ii) 以股份為基礎之付款

授予僱員之購股權之公平值確認為僱員成本，而權益內的資本儲備將相應增加。公平值於授出日期經計及授出股權的條款及條件後以二項期權定價模型計量。倘僱員於無條件有權獲授購股權前符合歸屬條件，購股權之估計總公平值經考慮股權歸屬之可能性後，於歸屬期內分攤。

歸屬期內會審閱預期將會歸屬之購股權數目。凡對過往年度已確認之累計公平值作出之調整，須扣自／計入回顧年度之損益表，並會對資本儲備作出相應調整，惟合資格確認為資產之原有僱員開支則除外。於歸屬日期，已確認為開支之款額會作出調整，以反映實際歸屬之購股權數目，並會對資本儲備作出相應調整，惟只因未能達成有關本公司股份市價之歸屬條件而沒收之情況則除外。權益數額在資本儲備內確認，直至購股權於股本中已發行股份確認已納入的金額時獲行使或購股權直接自保留溢利解除時到期為止。

2. 編製基準及重大會計政策資料(續)

w) 僱員福利(續)

iii) 股份獎勵計劃

本公司為向合資格參與者提供獎勵及獎賞而作出一項股份獎勵計劃。由獨立受託人設立及管理一項僱員股份信託，並由本集團注入現金以提供資金。已付代價(包括任何由本公司就該計劃購買本公司股份而支付的相關交易成本)自權益中扣減，作為僱員股份信託。僱員股份信託的管理人於公開市場買入本公司股份，並於歸屬後作為授予僱員的獎勵股份。於獎勵股份歸屬後，根據股份獎勵計劃所持股份的相應金額將轉撥予相關僱員。

iv) 終止福利

終止福利於本集團不再能取消提供該等福利時及本集團確認涉及支付終止福利之重組成本時(以較早者為準)確認。

x) 研究與開發成本

所有研發成本於產生時在損益表中扣除。

新產品開發項目之開支僅於本集團證明在技術上可行確能完成無形資產供日後使用或出售、有意完成及有能力使用或出售該資產、該資產日後能夠帶來經濟收益、具有完成項目所需資源且能夠可靠地衡量開發期間支出時方會撥充資本及遞延計算。未符合上述標準的產品開發開支於產生時扣除。

y) 衍生金融工具

衍生金融工具最初按公平值確認。公平值於各報告期末重新計量。公平值重新計量的收益或虧損即時於損益中確認。

z) 關連人士

a) 倘符合下列一項，該人士或其直系親屬成員即視為本集團之關連人士：

- i) 控制或共同控制本集團；
- ii) 對本集團有重大影響；或
- iii) 為本集團或本集團母公司的主要管理層成員。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

2. 編製基準及重大會計政策資料(續)

z) 關連人士(續)

b) 倘符合下列任何條件，該實體即視為與本集團有關連：

- i) 該實體與本集團屬同一集團的成員公司(即各母公司、子公司及同系子公司彼此間有關連)。
- ii) 一間實體為另一實體的聯營公司或合營企業(或另一實體為成員公司的集團成員公司的聯營公司或合營企業)。
- iii) 兩間實體均為同一第三方的合營企業。
- iv) 一間實體為第三方實體的合營企業，而另一實體為同一第三方實體的聯營公司。
- v) 該實體為本集團或與本集團有關連的實體就僱員福利而設的離職後福利計劃。
- vi) 該實體受(a)所識別人士控制或受共同控制。
- vii) 於(a)(i)所識別人士對該實體有重大影響力或屬該實體(或該實體的母公司)的主要管理層成員。
- viii) 該實體或該實體所屬集團的任何成員公司為本集團或本集團的母公司提供主要管理層服務。

一名人士的直系親屬成員是指預期在與實體的交易中可影響該人士或受該人士影響的家庭成員。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

2. 編製基準及重大會計政策資料(續)

aa) 分類呈報

經營分類及財務報表所呈報各分類項目的金額自定期提供予本公司董事(即主要經營決策者)作資源分配及評估本集團各業務及地理位置的表現用途的財務資料中識別。

就財務呈報而言，除非分類具備相似的經濟特徵及在產品及服務性質、生產過程性質、客戶類型或類別、用作分配產品或提供服務的方法及監管環境的性質方面相似，否則各個重大經營分類不會進行合併計算。個別非重大的經營分類，如果符合上述大部分標準，則可進行合併計算。

3. 應用香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)之修訂本

本集團已於本會計期間對該等財務報表應用以下由香港會計師公會頒佈的香港財務報告準則修訂本：

香港會計準則第1號之修訂	負債分類為流動或非流動及香港詮釋第5號之相關修訂及 附有契約條件之非流動負債
香港會計準則第7號及香港財務報告準則 第7號之修訂	供應商融資安排
香港財務報告準則第16號之修訂	售後租回交易中之租賃負債

於本年度應用香港財務報告準則的該等修訂對本集團於本年度及過往年度的財務狀況及表現及／或該等綜合財務報表所載的披露內容並無重大影響。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

3. 應用香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）之修訂本（續）

香港會計準則第1號之修訂－負債分類為流動或非流動及香港詮釋第5號之相關修訂及附有契約條件之非流動負債

該等修訂影響負債為流動或非流動的分類，並作為一個整體追溯適用。除非本集團有權於報告期間結算日將負債的償還日期押後至報告期後至少12個月，否則借款分類為流動負債。將附帶契約的貸款安排分類為流動或非流動時，會考慮本集團須於報告期間結算日或之前遵守的契約。本集團於報告期後須遵守的契約不影響分類。該等修訂並未導致本集團的借款分類發生變動。

香港會計準則第7號及香港財務報告準則第7號之修訂－供應商融資安排

該修訂引入了新的披露要求以提高供應商融資安排的透明度，並揭示其對企業負債、現金流量及流動性風險的影響。由於本集團並未訂立任何供應商融資安排，故該等修訂對該等財務報表並無重大影響。

香港財務報告準則第16號之修訂－售後租回交易中之租賃負債

該等修訂本澄清本實體於交易日之後如何對售後租回進行會計處理。該等修訂本規定賣方承租人就後續租賃負債會計處理應用一般規定，不可確認任何與所保留的使用權相關的收益或虧損。賣方承租人須將該等修訂本追溯應用於首次應用日期後訂立的售後租回交易。由於本集團並無進行任何售後租回交易，因此該等修訂本對該等財務報表並無重大影響。

本集團並無採納任何於本會計期間尚未生效的新訂香港財務報告準則。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

4. 收益

年內，收益指進口品牌醫藥及保健產品、電療及物療設備與一般醫療設備的銷售額，按所銷售貨品的發票價值淨額減增值稅及營業稅、退貨及折扣列賬。

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
香港財務報告準則第15號範圍內客戶合約的收益		
按主要產品分拆		
— 醫藥產品	749,692	735,018
— 保健產品	62,981	102,562
— 醫療器械	248,409	241,079
	1,061,082	1,078,659
收益確認時間 時間點	1,061,082	1,078,659

按部門分拆來自客戶合約收益於附註5披露。

5. 分類呈報

本集團按部門劃分管理業務，而部門按業務及地區設立。以與就資源分配及表現評估向本集團董事內部呈報資料方式一致之方式，本集團確定以下兩個呈報分類。並無將任何經營分類合計以構成以下之呈報分類。

- 醫藥及保健產品分銷：本分類指從事品牌進口醫藥及保健產品於香港及中國的分銷及銷售。
- 製造及銷售電療及物療設備及一般醫療檢查設備：本分類指從事製造及銷售電療及物療設備及一般醫療檢查設備（由深圳市東迪欣科技有限公司（「東迪欣」）所進行）。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

5. 分類呈報 (續)

a) 分類業績、資產及負債

為評估分類表現及分類間分配資源，本集團管理層按以下基礎監控各報告分類之業績、資產及負債：

分類資產包括所有有形、無形資產及流動資產，惟於金融資產的投資及其他公司資產除外。分類負債包括個別分類之活動應佔之貿易及其他應付賬款之準備及借貸，由各分類直接管理。

收益及支出乃經參考該等分類產生之銷售額及支出（該等分類應佔資產之折舊或攤銷產生之銷售額及支出除外）分配予報告分類。分類溢利包括自本集團聯營企業活動產生的本集團分佔溢利。

用於報告分類溢利的方法為「經調整EBITDA」，即「扣除利息、稅項、折舊及攤銷前之經調整盈利」，其中「利息」包括投資收入，而「折舊及攤銷」包括非流動資產之減值虧損。為達到經調整EBITDA，本集團之盈利乃對並未指定屬於個別分類之項目作出進一步調整，如總部或公司行政開支。

收到有關經調整EBITDA之分類資料除外，管理層獲提供有關分類間銷售、減值虧損以及添置的分類資料。分類間銷售乃經參考外部人士就類似訂單作出的價格而進行定價。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

5. 分類呈報 (續)

a) 分類業績、資產及負債 (續)

就截至二零二四年及二零二三年十二月三十一日止年度之資源分配及評估分類表現向本集團董事提供有關本集團報告分類之資料載於下文。

	醫藥及保健產品分銷				製造及銷售 電療及物療設備及 一般醫療檢查設備		總計	
	香港		中國		中國			
	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
來自外界客戶的收益	21,317	55,239	914,401	898,022	248,275	240,936	1,183,993	1,194,197
分類間收益	-	-	4,754	1,825	-	-	4,754	1,825
可報告分類收益	21,317	55,239	919,155	899,847	248,275	240,936	1,188,747	1,196,022
可報告分類溢利 (經調整EBITDA)	(16,708)	(13,469)	61,133	54,057	82,856	79,304	127,281	119,892
(撥回撇銷)/撇銷存貨，淨額	867	1,660	(544)	6,623	(2,613)	-	(2,290)	8,283
研發開支	-	-	-	-	17,593	18,840	17,593	18,840
可報告分類資產	34,223	49,448	548,060	544,851	317,946	349,144	900,229	943,443
(包括於一家合營企業的權益)	-	-	84,769	66,582	-	-	84,769	66,582
年內非流動分類資產之添置	1,198	9,219	15,267	3,875	7,238	14,104	23,703	27,198
可報告分類負債	1,285	28,896	322,260	317,951	84,474	63,521	408,019	410,368

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

5. 分類呈報 (續)

b) 可報告分類收益、損益、資產及負債的對賬

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
收益		
可報告分類收益	1,188,747	1,196,022
抵銷分類間收益	(4,754)	(1,825)
抵銷本集團應佔合營企業收益	(122,911)	(115,538)
綜合收益 (附註4)	1,061,082	1,078,659
	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
溢利		
來自本集團外界客戶及一家合營企業的可報告分類溢利 (經調整EBITDA)	127,281	119,892
其他收益及其他收入	28,542	27,437
按公平值計入損益之金融資產的公平值(虧損)/ 收益	(4,249)	12,937
折舊及攤銷	(20,151)	(20,075)
融資成本	(13,282)	(11,519)
未分配總公司及企業費用	(22,622)	(34,786)
除稅前綜合溢利	95,519	93,886

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

5. 分類呈報 (續)

b) 可報告分類收益、損益、資產及負債的對賬 (續)

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
資產		
可報告分類資產	900,229	943,443
	900,229	943,443
按公平值計入其他全面收益之金融資產	64,203	68,576
按公平值計入損益之金融資產	21,843	27,531
未分配總公司及企業資產	429,293	298,100
綜合資產總額	1,415,568	1,337,650
	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
負債		
可報告分類負債	408,019	410,368
	408,019	410,368
即期稅項負債	10,858	15,777
遞延稅項負債	22,751	18,369
未分配總公司及企業負債	268,408	193,784
綜合負債總額	710,036	638,298

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

5. 分類呈報 (續)

c) 地區資料

以下為(i)本集團外部客戶的收益及(ii)本集團使用權資產、物業、廠房及設備、投資物業、無形資產、商譽及聯營公司及合營企業權益的地理位置分析。客戶地理位置根據交付貨品的位置劃分。指定非流動資產的地理位置按資產的實際位置劃分，倘為商譽及其他無形資產，則基於獲分配業務的位置。倘為於聯營公司及一家合營企業的權益，則基於該聯營公司及合營企業的位置。

	來自外部客戶的收益		指定非流動資產	
	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
中國	808,945	808,629	706,246	644,733
香港	15,284	43,434	29,810	28,545
	824,229	852,063	736,056	673,278
中國境外的其他國家：				
美國	108,986	108,242	—	—
英國	8,970	17,889	—	—
德國	42,726	36,657	—	—
意大利	26,175	21,228	—	—
西班牙	2,654	1,385	—	—
墨西哥	7,832	6,732	—	—
其他	39,510	34,463	—	—
	236,853	226,596	—	—
	1,061,082	1,078,659	736,056	673,278

d) 有關主要客戶的資料

截至二零二四年及二零二三年十二月三十一日止年度，概無客戶佔本集團總收入10%或以上。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

6. 其他收益及其他收入

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
其他收益：		
銀行利息收入	6,146	2,289
對聯營公司的貸款利息收入	119	106
投資物業的租金收入總額	3,003	2,745
按公平值計入損益之金融資產的股息收入	436	924
按公平值計入其他全面收益之金融資產的股息收入	1,660	8,202
推廣服務收入	19,829	12,261
	31,193	26,527
其他收入：		
政府補貼（附註）	5,649	4,456
外匯虧損淨額	(10,187)	(4,966)
補償收入	1,045	—
來自聯營公司的管理費收入	144	244
終止租賃收益	371	—
其他	327	1,176
	(2,651)	910
	28,542	27,437

附註：

政府補貼乃自地方政府部門收取，作為對本集團為當地經濟發展作出貢獻的認可，該補貼為無條件的，並由相關部門酌情決定。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

7. 除稅前溢利

除稅前溢利乃經扣除／(計入)以下各項後達致：

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
a) 融資成本		
銀行貸款利息	12,641	10,757
租賃負債利息	641	762
	13,282	11,519
b) 員工成本(包括董事及行政總裁酬金)		
工資及其他福利	117,642	120,089
定額供款退休計劃的供款	11,595	11,073
權益結算股份獎勵之開支	3,613	1,956
	132,850	133,118
c) 其他項目		
其他無形資產攤銷(附註19)	—	134
核數師薪酬		
— 核數服務	1,538	1,490
— 非核數服務	124	182
存貨成本(附註22)	742,666	761,370
折舊(附註13)		
— 物業、廠房及設備	11,487	9,710
— 使用權資產	8,664	10,231
應收貿易賬款的減值虧損(附註23(c))	199	441
應收其他賬款的減值虧損(附註24)	2,911	—
物業、廠房及設備減值虧損(附註13)	1,231	—
出售物業、廠房及設備的虧損	338	206
投資物業的租金收入(扣減直接支銷人民幣87,000元 (二零二三年：人民幣156,000元))	(2,916)	(2,589)
捐款	9,574	8,284

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

8. 綜合損益表內所得稅

a) 綜合損益表內的所得稅指：

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
香港利得稅		
— 本年度	353	702
— 過往年度超額撥備	(201)	(312)
中國企業所得稅		
— 本年度	21,276	28,315
— 過往年度(超額撥備)/撥備不足	(4,757)	640
遞延稅項(附註31(b))		
— 暫時差額的產生及回撥	4,382	2,947
	21,053	32,292

附註：

- i) 根據開曼群島及英屬處女群島(「英屬處女群島」)規則及規例，本集團毋須繳納任何開曼群島及英屬處女群島所得稅。
- ii) 於二零二四年作出的香港利得稅撥備乃就年內估計應課稅溢利按16.5%(二零二三年：16.5%)稅率計算，惟本集團一家子公司之最高2,000,000港元應課稅溢利按8.25%(二零二三年：8.25%)及2,000,000港元以上任何部分之應課稅溢利按16.5%(二零二三年：16.5%)繳稅除外。

於二零二四年作出的香港利得稅撥備乃計及香港特別行政區政府就二零二四年／二五年評稅年度之應付稅項100%所授出的減免，且各業務可享有的最高減免為1,500港元(二零二三年：就二零二三年／二四年評稅年度授出的最高減免為3,000港元)。
- iii) 中國企業所得稅乃按法定稅率25%(二零二三年：25%)計提，惟東迪欣按優惠所得稅稅率15%(二零二三年：15%)計算除外。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

8. 綜合損益表內所得稅(續)

a) 綜合損益表內的所得稅指：(續)

- iv) 根據新企業所得稅法及其實施條例，由非中國居民企業應收中國居民企業的股息須按10%稅率繳納預扣稅(除非經稅務條約或協議下調)。根據《中國內地及香港特別行政區對所得避免雙重徵稅和防止偷漏稅的安排》，或中國內地／香港特別行政區雙重徵稅安排，持有一間中國企業25%或以上權益之香港企業稅居民有權享有5%的下調股息預扣稅率。根據財稅[2008]1號關於企業所得稅若干優惠政策的通知，於二零零八年一月一日前所產生的未分派溢利獲豁免繳納該預扣稅。因此，本集團於香港的投資控股公司就自二零零八年一月一日起所賺取溢利而應收中國子公司的股息將須繳納5%預扣稅。

b) 按適用稅率計算的稅項開支與會計溢利的對賬如下：

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
除稅前溢利	95,519	93,886
按適用於相關司法權區的稅率計算的除稅前溢利名義稅項	19,529	22,758
不可扣稅開支的稅項影響	6,190	6,135
不應課稅收入的稅項影響	(4,944)	(2,551)
使用過往年度稅項虧損的稅項影響	(519)	(392)
未確認暫時差額的稅項影響	658	(890)
未確認未動用稅項虧損的稅務影響	5,097	6,904
過往年度(超額撥備)/撥備不足	(4,958)	328
實際稅項開支	21,053	32,292

- c) 於二零二四年十二月三十一日，本公司中國子公司之未分派溢利約為人民幣235,712,000元(二零二三年：人民幣267,600,000元)，潛在遞延稅項負債約人民幣11,786,000元(二零二三年：人民幣13,380,000元)。有關本公司的中國子公司的可分派溢利的預扣稅有關的遞延稅項負債約人民幣6,694,000元(二零二三年：人民幣4,188,000元)(附註31(b))已於二零二四年十二月三十一日提計撥備，其考慮到未來溢利分派政策。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

9. 股息

a) 本公司擁有人應佔年內的應付股息

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
報告期末後已建議末期股息每股普通股3.17港仙 (相等於人民幣2.98分) (二零二三年：3.38港仙(相等於人民幣3.06分))	18,550	19,049

報告期末後建議截至二零二四年十二月三十一日止年度之末期股息須經本公司股東於其應屆股東週年大會上批准後，方可作實，於報告期末並未確認為負債。

b) 本公司擁有人應佔以往財政年度於年內批准及支付的應付股息

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
就以往財政年度於年內批准及支付的末期股息3.38港仙 (相當於約人民幣3.18分)(二零二三年：2.47港仙 (相當於約人民幣2.24分))	19,780	13,921

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

10. 每股盈利

a) 每股基本盈利

本公司擁有人應佔每股基本盈利乃按下列數據計算：

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
盈利		
本公司擁有人應佔年度溢利	41,557	38,096

	二零二四年 千股	二零二三年 千股
股份數目		
已發行普通股加權平均數	622,500	622,500
根據股份獎勵計劃購回及持有股份的影響	(46,581)	(30,873)
作為計算每股基本盈利之普通股加權平均數	575,919	591,627

b) 每股攤薄盈利

由於截至二零二四年及二零二三年十二月三十一日止年度並無尚未行使的購股權，故截至二零二四年及二零二三年十二月三十一日止年度的每股攤薄盈利與每股基本盈利相同。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

11. 董事及行政總裁薪酬

根據香港公司條例第383(1)條及公司(披露董事利益資料)規例第2部披露的董事薪酬與行政總裁薪酬如下：

	董事袍金 人民幣千元	薪金、津貼 及實物福利 人民幣千元	酌情花紅 人民幣千元	退休 計劃供款 人民幣千元	二零二四年 總計 人民幣千元
執行董事：					
趙利生(行政總裁)	—	1,462	—	17	1,479
陳樂樂	—	1,241	96	18	1,355
周旭華	—	457	57	29	543
獨立非執行董事：					
段繼東	293	—	—	—	293
黃焯琳	293	—	—	—	293
張建斌	293	—	—	—	293
儲小平(於二零二四年 九月一日獲委任)	98	—	—	—	98
	977	3,160	153	64	4,354

	董事袍金 人民幣千元	薪金、津貼 及實物福利 人民幣千元	酌情花紅 人民幣千元	退休 計劃供款 人民幣千元	二零二三年 總計 人民幣千元
執行董事：					
趙利生(行政總裁)	—	1,430	—	22	1,452
陳樂樂	—	1,214	89	20	1,323
周旭華	—	400	51	32	483
獨立非執行董事：					
段繼東	285	—	—	—	285
黃焯琳	285	—	—	—	285
張建斌	285	—	—	—	285
	855	3,044	140	74	4,113

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

11. 董事及行政總裁薪酬(續)

截至二零二四年及二零二三年十二月三十一日止年度，概無已付或應付董事或行政總裁或下文附註12所載的任何五名最高薪酬人士酬金，以吸引彼等加入本集團或作為加入後的獎勵或離職補償。於兩個年度內，概無訂立安排以致任何董事或行政總裁放棄或同意放棄任何薪酬。

12. 最高薪酬人士

年內本集團的五名最高薪酬人士包括3名董事(二零二三年：3名董事)，彼等薪酬於附註11披露。有關其餘人士的薪酬總額如下：

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
薪金及其他薪酬	1,484	1,580
退休福利計劃供款	17	34
	1,501	1,614

最高薪酬人士(不包括董事)的薪酬介乎以下範圍：

	二零二四年	二零二三年
零至1,000,000港元	2	2

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

13. 使用權資產以及物業、廠房及設備

	物業、廠房及設備									
	持作 自用樓宇	租賃土地 及樓宇 (附註(c))	租賃 物業裝修	傢私、 裝置及 辦公室設備	機器	汽車	在建工程 (附註(d))	小計	使用權資產 (附註(a)和(b))	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
成本										
於二零二三年一月一日	24,259	7,553	20,661	31,561	44,301	13,500	116,329	258,164	131,271	389,435
匯兌調整	-	188	19	1	-	136	-	344	38	382
添置	-	7,483	198	3,066	5,389	1,617	87,782	105,535	1,865	107,400
出售	-	-	-	(5,070)	(94)	(572)	-	(5,736)	(3,594)	(9,330)
於二零二三年十二月三十一日	24,259	15,224	20,878	29,558	49,596	14,681	204,111	358,307	129,580	487,887
於二零二四年一月一日	24,259	15,224	20,878	29,558	49,596	14,681	204,111	358,307	129,580	487,887
匯兌調整	-	583	38	2	-	252	-	875	59	934
添置	-	-	517	2,143	973	-	45,879	49,512	13,760	63,272
轉撥	247,641	-	-	-	1,748	-	(249,389)	-	-	-
出售	-	-	-	(1,528)	(293)	(1,325)	-	(3,146)	(12,268)	(15,414)
減值	-	1,231	-	-	-	-	-	1,231	-	1,231
於二零二四年十二月三十一日	271,900	15,807	21,433	30,175	52,024	13,608	601	405,548	131,131	536,679
累計折舊										
於二零二三年一月一日	6,550	264	15,586	26,536	15,210	11,494	-	75,640	13,901	89,541
匯兌調整	-	41	7	1	-	136	-	185	22	207
年內費用	1,092	177	1,022	2,219	4,300	900	-	9,710	10,231	19,941
出售	-	-	-	(4,867)	(76)	(564)	-	(5,507)	(2,012)	(7,519)
於二零二三年十二月三十一日	7,642	482	16,615	23,889	19,434	11,966	-	80,028	22,142	102,170
於二零二四年一月一日	7,642	482	16,615	23,889	19,434	11,966	-	80,028	22,142	102,170
匯兌調整	-	24	18	2	-	219	-	263	33	296
年內費用	2,091	503	957	2,063	4,917	956	-	11,487	8,664	20,151
出售	-	-	(92)	(1,419)	(104)	(1,193)	-	(2,808)	(8,070)	(10,878)
於二零二四年十二月三十一日	9,733	2,240	17,498	24,535	24,247	11,948	-	90,201	22,769	112,970
賬面值										
於二零二四年十二月三十一日	262,167	13,567	3,935	5,640	27,777	1,660	601	315,347	108,362	423,709
於二零二三年十二月三十一日	16,617	14,742	4,263	5,669	30,162	2,715	204,111	278,279	107,438	385,717

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

13. 使用權資產以及物業、廠房及設備(續)

附註：

a) 使用權資產

使用權資產的賬面淨值按相關資產類別劃分的分析如下：

	附註	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
在中國持作自用的租賃土地及樓宇中的所有權權益， 按折舊成本列值，剩餘租賃期為：			
— 10年至50年	(i)	94,257	95,810
作自用的其他租賃物業，按折舊成本列值	(ii)	14,105	11,628
		108,362	107,438

就租賃在損益內確認的開支項目分析如下：

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
使用權資產的折舊費用(按相關資產類別劃分)：		
— 於租賃土地及樓宇中的所有權權益	1,514	1,365
— 作自用的其他租賃物業	7,150	8,866
	8,664	10,231
租賃負債的利息(附註7(a))	641	762

13. 使用權資產以及物業、廠房及設備(續)

附註：(續)

a) 使用權資產(續)

於截至二零二四年十二月三十一日止年度內，添置使用權資產為人民幣13,760,000元(二零二三年：人民幣1,865,000元)。該金額主要有關根據新租賃協議應付的資本化租賃付款額之剩餘金額。

i) 持作自用的租賃土地及樓宇的所有權權益

本集團持有若干商業樓宇作為其辦公室及一幅土地之土地使用權。本集團為該等物業權益(包括相關土地的全部或部分不可分割份額)的登記擁有人。本集團已預先支付一筆過款項，以向其前登記擁有人收購該等物業權益，且根據土地租賃條款並無持續付款，惟有關政府機關根據可評級價值而設立的付款則除外。該等付款不時變動及應付予有關政府機關。

ii) 租賃作自用的其他物業

本集團已透過租賃協議取得使用物業作為其工廠、辦公室及倉庫的權利。該等租賃一般初步為期兩至五年。租賃付款通常於每兩年增加，以反映市場租金。

b) 於二零二四年十二月三十一日，本集團在香港持有兩個辦公室單位(二零二三年：兩個)自用，租賃期為24至50年。

c) 於二零二四年十二月三十一日，賬面總值為人民幣109,783,000元(二零二三年：人民幣112,428,000元)的若干持作自用的使用權資產及樓宇已就授予本集團的銀行融資抵押予銀行(附註29(b))。

d) 於2024年12月31日，本集團已取得賬面總值為人民幣247,641,000元(2023年：無)的若干樓宇及附屬建築物的房屋所有權證。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

14. 投資物業

人民幣千元

按公平值

於二零二三年一月一日	114,500
添置	7,483
於損益確認的公平值虧損	(1,364)
於二零二三年十二月三十一日及二零二四年一月一日	120,619
匯兌調整	244
於損益確認的公平值收益	5,164
於二零二四年十二月三十一日	126,027

附註：

- a) 位於中國及香港的投資物業於二零二四年十二月三十一日由獨立合資格估值師行香港評值國際有限公司(二零二三年：香港評值國際有限公司)(該估值師行的員工包括香港測量師學會資深會員，對估值的該等地點及類別物業具有近期的經驗)進行估值，採用(i)直接比較法；或(ii)收益方針的投資法進行估值，計及現有租賃協議的租金收入及復歸物業權益。就評估物業的復歸潛力而言，估值師乃基於標的樓宇及其他可資比較物業的現行市場資料。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

14. 投資物業(續)

附註：(續)

- b) 於二零二四年十二月三十一日，本集團若干投資物業總公平值約人民幣107,000,000元(二零二三年：人民幣99,990,000元)已抵押予銀行，以獲得授予本集團的銀行融資(附註29(b))。

c) 物業的公平值計量

i) 公平值架構

下表呈列本集團物業的公平值，乃於報告期末按經常性基準計量，並分類為香港財務報告準則第13號公平值計量所界定的三級公平值架構。將公平值計量分類的等級乃經參考如下估值方法所用數據的可觀察性及重要性後釐定：

- 第一級估值：僅使用第一級輸入數據(即於計量日同類資產或負債於活躍市場之未經調整報價)計量之公平值
- 第二級估值：使用第二級輸入數據(即未能達到第一級之可觀察輸入數據)且並未使用重大不可觀察輸入數據計量之公平值。不可觀察輸入數據為無市場數據之輸入數據
- 第三級估值：使用重大不可觀察輸入數據計量之公平值

	於二零二四年十二月三十一日			
	公平值計量分類之等級			
	於二零二四年 十二月三十一日 的公平值 人民幣千元	第一級 人民幣千元	第二級 人民幣千元	第三級 人民幣千元
本集團				
經常性公平值計量				
投資物業：				
— 商業	126,027	—	—	126,027

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

14. 投資物業(續)

附註：(續)

c) 物業的公平值計量(續)

i) 公平值架構(續)

	於二零二三年十二月三十一日			
	公平值計量分類之等級			
	第一級	第二級	第三級	
	於二零二三年十二月三十一日的公平值	第一級	第二級	第三級
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
本集團				
經常性公平值計量				
投資物業：				
— 商業	120,619	—	—	120,619

截至二零二四年及二零二三年十二月三十一日止年度，第一級與第二級之間並無轉撥，亦無轉撥至或轉撥自第三級。本集團的政策是於報告期末公平值架構各等級發生轉撥時予以確認。

ii) 有關第三級公平值計量的資料

	估值技術	不可觀察的輸入數據	範圍
投資物業：	(i) 直接比較法	可比較物業的銷售憑證(經調整物業的質量及位置差值)	每平方米 人民幣29,834元至 人民幣90,860元 (二零二三年： 人民幣34,972元至 人民幣68,485元)
— 商業	(ii) 折現現金流量	風險經調整折現率(即，市場租金回報率)	3.92%至6.17% (二零二三年： 4.81%至6.56%)
		預期市場租金增長	1% (二零二三年： 1%)
		預期佔用率	90%至100% (二零二三年： 90%至100%)

14. 投資物業(續)

附註：(續)

c) 物業的公平值計量(續)

ii) 有關第三級公平值計量的資料(續)

位於中國內地及香港的投資物業的公平值乃採用(i)直接比較法，經參考可比較物業的銷售憑證(經調整物業的質量及位置差值)，或如適用時，(ii)風險經調整折現率(即物業的市場租金回報率)就物業相關的預期現金流量預測折現而釐定。估值經計入各物業的預期市場租金增長及佔用率。所採用的折現率經已就樓宇質素及位置以及租戶信用度作出調整。公平值計量與可比較物業的銷售價格、預期市場租金增長及佔用率成正比，而與風險經調整折現率則成反比。

d) 本集團根據經營租約出租投資物業。租期初步為一至三年。租約並不包括或然租金。

根據不可撤銷經營租約的未來最低租賃款項總額應按下列年期收取：

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
一年內	2,994	3,124
一年後但於五年內	4,102	5,050
	7,096	8,174

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

15. 子公司

以下為於二零二四年十二月三十一日本集團主要子公司之列表：

名稱	註冊成立／ 營運地點	本集團 所持擁有者 權益之百分比 (按實際 權益計價)	所持股份／ 資本類別	已發行及 繳足股本詳情	主要業務
金活醫藥保健集團有限公司 (「BVI金活」)	英屬處女群島／ 香港	100%	普通股份	111股， 每股1美元	投資控股
金活藥業健康發展有限公司	香港	100%	普通股份	195,546,680股	投資控股及於香港 品牌進口醫藥及 保健產品的分銷
金活(香港)控股有限公司	香港	100%	普通股份	1股	投資控股
深圳市金活醫藥有限公司 (附註(b)) (「深圳金活」)	中國	100%	註冊資本	人民幣 180,900,000元	於中國品牌進口醫藥 及保健產品的分銷

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

15. 子公司(續)

名稱	註冊成立／ 營運地點	本集團 所持擁有者 權益之百分比 (按實際 權益計價)	所持股份／ 資本類別	已發行及 繳足股本詳情	主要業務
深圳市東迪欣科技有限公司 (附註(b)) (「東迪欣」)	中國	55%	註冊資本	人民幣 2,000,000元	於中國從事電療及 物療設備及一般醫療 設備的製造及銷售
深圳市龍德健康有限公司 (附註(b)) (「龍德」)	中國	90%	註冊資本	人民幣 28,800,000元	物業投資
深圳市舒心堂藝術 文化傳播有限公司 (附註(a)) (「舒心堂」)	中國	41%	註冊資本	人民幣 4,875,000元 (二零二三年： 人民幣 3,000,000元)	藝術品分銷及 藝術展覽策劃
深圳市金活中醫藥 科技發展有限公司	中國	85%	註冊資本	人民幣 5,000,000元	中醫藥分銷及技術轉讓

附註：

- 由於本公司可控制舒心堂董事會的多數票，故舒心堂被視為本公司的間接非全資子公司。於二零二四年五月八日，舒心堂的註冊資本由人民幣3,000,000元增加至人民幣4,875,000元。舒心堂的兩名非控股權益注資現金合共人民幣1,110,000元，該金額已計入綜合權益變動表。
- 上述中國子公司的英文名稱僅供識別用途。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

15. 子公司(續)

下表載列關於本集團擁有重大非控股權益(「非控股權益」)的子公司東迪欣及龍德之資料。下文呈列之財務資料概要乃指抵銷任何公司間金額前之款項。

	龍德		東迪欣*	
	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
非控股權益百分比	10%	10%	45%	45%
流動資產	8,055	19,872	182,229	203,463
非流動資產	292,112	247,089	45,034	54,998
流動負債	(86,977)	(58,983)	(77,869)	(76,486)
非流動負債	(199,753)	(188,267)	(6,185)	(6,200)
資產淨值	13,437	19,711	143,208	175,775
非控股權益賬面值	1,344	1,971	64,447	79,260
收益	1,174	—	248,275	240,936
年內溢利／(虧損)	(6,273)	(3,676)	74,750	52,845
全面收益／(虧損)總額	(6,273)	(3,676)	74,750	52,845
分配至非控股權益的溢利／(虧損)	(627)	(368)	33,785	24,173
分配至非控股權益的全面收益／ (虧損)總額	(627)	(368)	33,785	24,173
已付非控股權益的股息	—	—	48,597	21,818
經營活動所得現金流量	27,619	(4,029)	66,668	40,955
投資活動所得現金流量	(46,240)	(87,780)	3,485	(3,477)
融資活動所得現金流量	19,046	91,941	(111,057)	(22,380)

* 其中亦包括由東迪欣擁有51%權益的東迪欣子公司深圳市志朗精工科技有限公司的非控股權益應佔金額。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

16. 商譽

人民幣千元

賬面值

於二零二三年十二月三十一日及二零二四年十二月三十一日

90,693

商譽是由於截至二零一五年十二月三十一日止年度收購東迪欣而產生。商譽指東迪欣於收購日期作為我們正式業務之預期未來盈利能力。年內，東迪欣的可呈報分類經調整EBITDA為約人民幣82,856,000元（二零二三年：人民幣79,304,000元）（附註5(a)）。

對東迪欣的減值測試

東迪欣作為已識別之現金產生單位（「現金產生單位」）的可收回金額乃按使用價值計算方法釐定。於二零二四年十二月三十一日，商譽及其他無形資產（附註19）所分配至現金產生單位的可收回金額乃計及與本集團並無關連並於估值類似資產具資格及經驗的獨立合資格估值師香港評值國際有限公司（二零二三年：香港評值國際有限公司）所作估值，並基於獲管理層批准未來五年（二零二三年：五年）之最新財務預算的現金流量預測釐定，該現金流量採用反映現行市場貨幣時間價值評估及現金產生單位特定風險的稅前貼現率每年15.1%（二零二三年：17.3%）預測。計算使用價值之其他主要假設包括未來五年及超過五年的預算增長率分別為3%至6.1%（二零二三年：3%至7%）及2.2%（二零二三年：3%）及預算毛利率51%（二零二三年：46%），乃基於過往表現、管理層對市場發展的預期及市場增長預測釐定。

根據估值結果，現金產生單位的可收回金額評估為高於其賬面總值。因此，於各報告期末，概無商譽及其他無形資產減值被視為必要。

管理層相信，主要假設中的任何合理可能變動將不會導致商譽的賬面值超逾可收回金額。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

17. 聯營公司的權益

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
應佔資產淨值	7,875	6,794
商譽	2,983	2,873
本集團於聯營公司的權益賬面值	10,858	9,667

以下列表只載有重要聯營公司的詳情，其所有為未上市公司實體，且未能提供其市場報價：

聯營公司名稱	業務架構形式	註冊成立及 業務地點	已發行及繳足 股本詳情	一家子公司持有 擁有權與本集團 的實際權益比例	主要活動
佛慈藥廠有限公司(「佛慈藥廠」)	有限公司	香港	320,000港元	48.4375%	藥物買賣
深圳至元健康科技創新中心(「深圳至元」)	有限公司	中國	人民幣22,220,000元	45%	營銷及推廣健康 護理及技術

所有聯營公司於綜合財務報表使用權益法入賬。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

17. 聯營公司的權益 (續)

重大聯營公司之財務資料概要 (就會計政策中任何差異經調整) 及與綜合財務報表中賬面值的對賬披露如下：

佛慈藥廠

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
聯營公司總額		
流動資產	8,859	6,955
非流動資產	4,677	4,602
流動負債	(2,231)	(2,510)
非流動負債	(752)	(740)
權益	10,553	8,307
收益	7,183	6,800
年內溢利	1,892	801
其他全面收益	354	184
全面收益總額	2,246	985
與聯營公司於本集團權益之對賬		
聯營公司資產淨值總額	10,553	8,307
本集團實際權益	48.4375%	48.4375%
本集團應佔聯營公司資產淨值	5,112	4,024
商譽	2,983	2,873
本集團權益的賬面值	8,095	6,897
本集團分佔聯營公司總額		
年內溢利	917	388
年內其他全面收益	171	89
本集團應佔全面收益總額	1,088	477

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

17. 聯營公司的權益 (續)

深圳至元

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
聯營公司總額		
流動資產	7,218	7,226
流動負債	(1,079)	(1,073)
權益	6,139	6,153
收益	—	—
年內虧損	(14)	(2)
全面虧損總額	(14)	(2)
與本集團於聯營公司權益之對賬		
聯營公司資產淨值總額	6,139	6,153
本集團實際權益	45%	45%
本集團應佔聯營公司資產淨值	2,762	2,769
本集團權益的賬面值	2,762	2,769
本集團應佔虧損	(7)	(1)

個別並非重大的聯營公司匯總資料：

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
於綜合財務報表中個別並非重大的聯營公司賬面總值	1	1

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

18. 於一家合營企業的權益

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
應佔資產淨值	84,769	66,582

有關本集團於合營企業之權益（於綜合財務報表以權益法列賬）之詳情如下：

實體名稱	業務結構形式	註冊成立 及經營地點	已發行及 繳足股本詳情	一家子公司持有 擁有權與本集團 的實際權益比例	主要活動
珠海市金明醫藥有限公司（「珠海金明」）	有限公司	中國	人民幣5,000,000元	50%	於中國品牌 進口醫藥及 保健產品的分銷

珠海金明由本公司一間全資子公司與一間醫藥及保健產品分銷商（作為此合營企業之另一投資者）於中國內地成立，從事於中國分銷醫藥及保健產品之業務。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

18. 於一家合營企業的權益 (續)

珠海金明之財務資料概要及與綜合財務報表賬面值之對賬披露如下：

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
珠海金明總額		
流動資產	93,589	101,823
非流動資產	205,603	177,736
流動負債	(94,235)	(116,822)
非流動負債	(35,420)	(29,573)
權益	169,537	133,164
計入上述資產及負債：		
現金及現金等價物	26,431	28,107
流動金融負債 (扣除應付貿易賬款及其他應付款項)	(45,647)	(45,616)
非流動金融負債 (扣除遞延稅項負債)	-	(933)
收益	245,823	230,947
年內溢利	36,374	16,424
全面收益總額	36,374	16,424
從合營企業收到的股息	-	25,000
計入上述溢利：		
投資物業公平值收益／(虧損)	27,124	(3,402)
折舊	(1,935)	(2,565)
利息收入	48	53
利息開支	(1,625)	(791)
所得稅支出	(11,240)	(4,629)
與本集團於合營企業權益之對賬		
合營企業資產淨值總額	169,537	133,164
本集團實際權益	50%	50%
本集團權益的賬面值	84,769	66,582
本集團分佔溢利	18,187	8,212

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

18. 於一家合營企業的權益 (續)

珠海金明之投資物業於二零二四年及二零二三年十二月三十一日之公平值經參考潛在之應收回收入之租金收入淨額(分類為第三級公平值計量)後，按市值基準釐定。於二零二四年及二零二三年十二月三十一日之評估由獨立合資格估值師行香港評值國際有限公司進行，其員工包括香港測量師學會會員，並於近期在此區域及類別之物業估值方面擁有經驗。

有關第三級公平值計量的資料如下：

	估值技術	不可觀察的輸入數據	範圍
投資物業：	折現現金流量	風險經調整折現率	5.7%
— 商業 — 中國		(即市場租金回報率)	(二零二三年：5.8%)
		預期市場租金增長	1%
			(二零二三年：1%)
		預期佔用率	90%
			(二零二三年：90%)

珠海金明的投資物業的公平值乃採用風險經調整折現率(即物業的市場租金回報率)就物業相關的預期現金流量預測折現而釐定。估值經計入各物業的預期市場租金增長及佔用率。所採用的折現率經已就樓宇質素及位置以及租戶信用度作出調整。公平值計量與預期市場租金增長及佔用率成正比，而與風險經調整折現率則成反比。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

19. 其他無形資產

	客戶關係 人民幣千元	專利 人民幣千元	總計 人民幣千元
成本			
於二零二三年一月一日、二零二三年十二月三十一日、 二零二四年一月一日及二零二四年十二月三十一日	104,727	28,700	133,427
累計攤銷			
於二零二三年一月一日	104,593	28,700	133,293
年內扣除	134	—	134
於二零二三年十二月三十一日	104,727	28,700	133,427
於二零二四年一月一日	104,727	28,700	133,427
年內扣除	—	—	—
於二零二四年十二月三十一日	104,727	28,700	133,427
賬面值			
於二零二四年十二月三十一日	—	—	—
於二零二三年十二月三十一日	—	—	—

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

20. 按公平值計入其他全面收益的金融資產

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
股本證券：		
－ 非上市（附註(a)）	15,344	20,281
－ 於日本上市（附註(b)）	48,859	48,295
	64,203	68,576

附註：

- a) 於二零二四年十二月三十一日，本集團持有四項（二零二三年：四項）非上市投資，公平值為人民幣11,802,000元（二零二三年：人民幣14,396,000元）、人民幣300,000元（二零二三年：人民幣300,000元）、人民幣208,000元（二零二三年：人民幣2,817,000元）及人民幣3,034,000元（二零二三年：人民幣2,768,000元），相當於四家中國公司實體股權的5.99%、17%、88.5%及24.79%。本集團委聘香港評值國際有限公司（二零二三年：香港評值國際有限公司）（與本集團並無關連的獨立合資格專業估值師）釐定本集團若干非上市股權投資的公平值，該等投資的賬面值為人民幣15,044,000元（二零二三年：人民幣19,981,000元）。該等投資的估值的詳情載於附註33(f)。

上述非上市股權投資乃不可撤回地指定為按公平值計入其他全面收益，此乃由於本集團認為該等投資本質上為戰略性。

- b) 於二零二四年十二月三十一日，本集團持有大幸藥品股份有限公司（「大幸」）的3,185,900股股份（二零二三年：3,185,900股股份），佔大幸已發行股本的約6.29%（二零二三年：6.42%）。於二零二四年十二月三十一日，大幸股份投資的公平值為人民幣48,859,000元（二零二三年：人民幣48,295,000元）。

於初步確認日期，本集團不可撤回地指定該股權投資為按公平值計入其他全面收益，此乃由於該股本證券為本集團擬持作長期戰略目的之投資。上市股權投資的公平來自活躍市場報價。

截至二零二四年十二月三十一日止年度，就本集團指定為按公平值計入其他全面收益的股權投資公平值虧損淨額人民幣3,772,000元（二零二三年：人民幣17,885,000元）已於綜合損益及其他全面收益表確認為其他全面虧損。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

21. 按公平值計入損益之金融資產

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
非即期		
非上市股本證券(附註(a))	7,541	7,180
即期		
香港上市(附註(b))	14,302	20,351

附註：

- a) 本集團投資於深圳前海產業互聯網股份有限公司的10%權益。憑藉認沽期權項下的優先權，本集團有權要求被投資方按擔保預設固定金額贖回本集團持有的全部股份。因此，該投資以按公平值計入損益之金融資產入賬及計量。本集團無意在短期內出售投資。該投資估值所使用的主要假設載於附註33(f)。
- b) 於二零二四年十二月三十一日，本集團持有創美藥業股份有限公司(「創美」)的1,553,000股股份(二零二三年：1,735,000股股份)，佔創美已發行股份的1.44%(二零二三年：1.61%)。分類為流動資產的上市權益投資擬持作交易且以按公平值計入損益之金融資產計量。上市權益投資的公平值產生自活躍市場上的報價。

22. 存貨

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
原材料	12,423	11,319
在製品	5,964	1,536
製成品	101,830	104,773
	120,217	117,628

被確認為開支及已列入損益的存貨金額分析如下：

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
已售存貨的賬面值	744,956	753,087
(撇銷撥回)/撇銷存貨，淨額	(2,290)	8,283
	742,666	761,370

本年度的存貨撇銷撥回由於部分醫藥及保健以及醫療設備產品的估計可實現淨值增加所致。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

23. 應收貿易賬款及應收票據

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
應收貿易賬款	124,419	94,437
減：信貸虧損撥備(附註(c))	(7,378)	(7,179)
	117,041	87,258
應收票據(附註(d))	40,683	65,276
	157,724	152,534

附註：

a) 所有應收貿易賬款及其他應收款項預期於一年內收回。

b) 應收貿易賬款的賬齡分析

應收貿易賬款(扣除信貸虧損撥備)於報告期末按發票日期呈列的賬齡分析如下：

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
0至90日	111,008	87,093
91至120日	5,331	—
121至180日	252	105
181至365日	450	60
	117,041	87,258

本集團授予客戶的信貸期通常介乎30日至120日。有關本集團信貸政策的其他詳情載於附註33(a)。

本集團並未就該等結餘持有任何抵押品。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

23. 應收貿易賬款及應收票據 (續)

附註：(續)

c) 應收貿易賬款的減值

有關應收貿易賬款的減值虧損乃採用撥備賬法入賬，除非本集團信納收回該款項的機會極微，在此情況下，減值虧損將於應收貿易賬款中直接撇銷。

年內有關應收貿易賬款的虧損撥備賬變動如下：

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
於一月一日	7,179	6,922
年內已確認減值虧損 (附註7(c))	199	441
年內壞賬撇銷	-	(184)
於十二月三十一日	7,378	7,179

d) 應收票據指由具備良好信貸評級的銀行發出一年內到期的不可撤銷票據。董事會認為該等銀行票據的違約風險並不重大，故毋須於報告期末作出減值。

24. 按金、預付款項及其他應收款項

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
應收關聯方款項 (附註38(c))	13,183	22,982
應收聯營公司款項 (附註38(c))	5,398	4,744
應收一間合營企業款項 (附註38(c))	2	15,002
預付款項	19,324	22,863
貿易及其他按金	15,786	17,605
可收回增值稅	6,780	15,890
其他應收款項	22,664	25,339
	83,137	124,425
減：信貸虧損撥備	(2,911)	-
	80,226	124,425

附註：

應收聯營公司款項包括一筆人民幣4,431,000元 (二零二三年：人民幣4,200,000元) 的貸款，其為無擔保、按年利率2.75% (二零二三年：2.75%) 計息及須於十二個月內償還。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

25. 現金及現金等價物

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
銀行結餘	235,100	173,500
手頭現金	199	178
於綜合現金流量表及綜合財務狀況表的現金及現金等價物	235,299	173,678

銀行現金根據每日銀行存款利率按浮息賺取利息。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

25. 現金及現金等價物 (續)

融資活動產生之負債對賬

	應付非控股 權益之股息 人民幣千元	應計利息 人民幣千元	租賃負債 人民幣千元	銀行貸款 人民幣千元	來自融資活動 的總負債 人民幣千元
於二零二四年一月一日	—	—	12,296	342,130	354,426
已於損益確認之利息	—	12,641	641	—	13,282
向子公司非控股權益宣派及派付之股息	48,597	—	—	—	48,597
融資現金流量變動					
— 新增銀行貸款所得款項	—	—	—	436,149	436,149
— 償還銀行貸款	—	—	—	(391,703)	(391,703)
— 已付租賃租金資本部分	—	—	(6,704)	—	(6,704)
— 向子公司非控股權益支付股息	(48,597)	—	—	—	(48,597)
已付融資成本	—	(12,641)	(641)	—	(13,282)
年內來自訂立新租賃的租賃負債增加	—	—	13,760	—	13,760
租賃終止	—	—	(4,569)	—	(4,569)
匯兌調整	—	—	38	1,040	1,078
於二零二四年十二月三十一日	—	—	14,821	387,616	402,437
於二零二三年一月一日	—	—	19,391	271,285	290,676
已於損益確認之利息	—	10,757	762	—	11,519
批准向子公司非控股權益宣派及派付的股息	21,818	—	—	—	21,818
融資現金流量變動					
— 新增銀行貸款所得款項	—	—	—	327,507	327,507
— 償還銀行貸款	—	—	—	(258,199)	(258,199)
— 已付租賃租金資本部分	—	—	(8,965)	—	(8,965)
— 向子公司非控股權益支付股息	(21,818)	—	—	—	(21,818)
已付融資成本	—	(10,757)	(762)	—	(11,519)
年內來自新租賃的租賃負債增加	—	—	1,865	—	1,865
匯兌調整	—	—	5	1,537	1,542
於二零二三年十二月三十一日	—	—	12,296	342,130	354,426

重大非現金交易

截至二零二四年十二月三十一日止年度，本集團訂立租賃安排，有關未來租賃付款於租賃開始時的現值總額為約人民幣13,760,000元（二零二三年：人民幣1,865,000元），其已計入使用權資產。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

26. 合約負債

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
自客戶收取的貿易按金：		
— 已收保證按金	42,270	37,778
— 預收款項	17,664	19,394
	59,934	57,172

收取本集團分銷商／客戶之保證按金以作為針對本集團及相關分銷商／客戶訂立的相關主分銷協議項下相關分銷商／客戶違反履約（即拖欠向客戶轉移貨物的付款）責任之保障，倘客戶未能於指定日期（在貨物轉移到客戶後）根據該等訂單付款，其會用作償付未來銷售訂單，及因此分類為合約負債。當分銷商／客戶向本集團下達訂單採購商品時，本集團向彼等收取預收款項。向分銷商／客戶收取之該等保證按金及預收款項根據相關的主分銷協議並非擬作及被視為融資安排。

合約負債變動	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
於一月一日之結餘	57,172	57,538
於年內收取來自客戶按金導致合約負債增加	58,222	52,471
於期內確認於期初計入合約負債的收益導致合約負債減少	(55,499)	(52,848)
匯兌差異	39	11
於十二月三十一日之結餘	59,934	57,172

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

27. 應付貿易賬款

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
應付貿易賬款	159,899	148,663

附註：

- 所有應付貿易賬款預期將於一年內結算或確認為收入或於要求時償還。
- 應付貿易賬款的賬齡分析

應付貿易賬款於報告期末按發票日期呈列的賬齡分析如下：

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
0至90日	159,545	139,202
91至180日	354	9,461
	159,899	148,663

供應商給予的信貸期一般介乎45日至90日。

28. 預提費用及其他應付款項

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
預提費用	6,733	6,683
購置物業、廠房及設備的應付款項	8,422	—
應付薪金及花紅	17,512	18,822
教育及建築徵費	6,720	8,285
應計推廣開支	4,511	4,213
應付一間聯營公司款項(附註38(c))	—	158
應付關聯方款項(附註38(c))	—	3,624
應付增值稅	7,073	—
其他應付款項	3,186	2,506
	54,157	44,291

附註：

所有其他應付款項預期將於一年內結算或確認為收入或於要求時償還。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

29. 銀行貸款

於二零二四年十二月三十一日有抵押銀行貸款的償還年期如下：

有抵押銀行貸款	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
於1年內	225,664	191,663
於1年至2年	16,188	7,162
於2年至5年	48,565	42,974
5年以上	97,199	100,331
總計	387,616	342,130
減：流動負債所示金額	225,664	191,663
非流動負債所示金額	161,952	150,467

附註：

a) 本集團已抵押銀行貸款的實際利率範圍如下：

	二零二四年	二零二三年
實際利率：		
固息貸款	3.28%-3.72%	3.00%-6.66%
浮息貸款	6.95%	8.54%

於二零二四年十二月三十一日，銀行借款約為人民幣100,570,000元（二零二三年：人民幣161,664,000元）以港元計值。

b) 以下資產已經質押，以取得授予本集團的銀行融資：

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
投資物業（附註14）	107,000	99,990
物業、廠房及設備（附註13）	15,526	16,618
使用權資產（附註13）	94,257	95,810

除上述者外，於二零二四年及二零二三年十二月三十一日，本集團已質押一家子公司的90%股權，以取得授予本集團的銀行融資。

截至二零二四年十二月三十一日，該等銀行融資為數人民幣470,000,000元（二零二三年：人民幣410,000,000元），已動用人民幣387,616,000元（二零二三年：人民幣287,810,000元）。

於二零二四年十二月三十一日，本集團的若干銀行借款合計為數人民幣270,616,000元（二零二三年：人民幣204,788,000元）由本公司兩名董事擔保。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

30. 租賃負債

於二零二四年十二月三十一日，應付租賃負債如下：

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
一年內	4,356	6,366
一年後但兩年內	2,894	3,341
兩年後但五年內	7,571	2,589
	10,465	5,930
	14,821	12,296

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

31. 綜合財務狀況表的所得稅

a) 綜合財務狀況表的即期稅項指：

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
於一月一日	15,377	16,507
年內撥備		
— 香港利得稅	152	390
— 中國企業所得稅	16,519	28,955
	16,671	29,345
年內已付	(21,190)	(30,475)
於十二月三十一日	10,858	15,377

b) 已確認遞延稅項負債

年內，已於綜合財務狀況表中確認的遞延稅項負債的組成部分及變動如下：

	中國子公司 可分配溢利 的預扣稅 人民幣千元	攤銷 無形資產 人民幣千元	重估 投資物業 人民幣千元	總計 人民幣千元
於二零二三年一月一日	1,128	21	14,273	15,422
自綜合損益表扣除(附註8(a))	3,060	(21)	(92)	2,947
於二零二三年十二月三十一日	4,188	—	14,181	18,369
於二零二四年一月一日	4,188	—	14,181	18,369
自綜合損益表扣除(附註8(a))	2,506	—	1,876	4,382
於二零二四年十二月三十一日	6,694	—	16,057	22,751

c) 尚未確認的遞延稅項資產及負債

就累計稅項虧損人民幣65,955,000元(2023年：66,982,000元)，本集團並未確認遞延稅項資產，因為在相關司法權區及實體，日後有應課稅溢利可供虧損利用的機會很少，根據現行法例，稅項虧損不會屆滿。

除上述者外，於二零二四年及二零二三年十二月三十一日，本集團及本公司概無重大未確認遞延稅項資產及負債。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

32. 股本及儲備

本集團綜合權益各部分期初與期末結餘的對賬載於綜合權益變動表。本公司個別權益部分年初至年末之變動詳情載列如下：

	股本 人民幣千元 (附註a)	股份溢價 人民幣千元 (附註b)	匯兌儲備 人民幣千元 (附註e)	資本儲備 人民幣千元 (附註f)	累計虧損 人民幣千元	總計 人民幣千元
於二零二四年一月一日	53,468	139,408	(12,791)	(23,618)	(83,973)	72,494
權益變動：						
年內虧損	-	-	-	-	(15,806)	(15,806)
年內其他全面收益	-	-	(6,391)	-	-	(6,391)
年內全面虧損總額	-	-	(6,391)	-	(15,806)	(22,197)
二零二三年相關的股息(附註9(b))	-	-	-	-	(19,780)	(19,780)
購回股份獎勵計劃的股份(附註36)	-	-	-	(4,805)	-	(4,805)
權益結算股份獎勵之開支	-	-	-	3,613	-	3,613
於二零二四年十二月三十一日	53,468	139,408	(19,182)	(24,810)	(119,559)	29,325
於二零二三年一月一日	53,468	139,408	(9,634)	(16,861)	(53,461)	112,920
權益變動：						
年內虧損	-	-	-	-	(16,591)	(16,591)
年內其他全面收益	-	-	(3,157)	-	-	(3,157)
年內全面虧損總額	-	-	(3,157)	-	(16,591)	(19,748)
二零二二年相關的股息(附註9(b))	-	-	-	-	(13,921)	(13,921)
購回股份獎勵計劃的股份(附註36)	-	-	-	(8,713)	-	(8,713)
權益結算股份獎勵之開支	-	-	-	1,956	-	1,956
於二零二三年十二月三十一日	53,468	139,408	(12,791)	(23,618)	(83,973)	72,494

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

32. 股本及儲備(續)

附註：

a) 股本

	股份數目 千股	金額 千港元	等值金額 人民幣千元
法定：			
每股面值0.1港元的普通股			
於年初及年末	10,000,000	1,000,000	877,900
已發行及繳足：			
每股面值0.1港元的普通股			
於年初及年末	622,500	62,250	53,468

b) 股份溢價

本公司使用股份溢價賬受開曼群島公司法例管治。

c) 法定儲備

本集團中國子公司須根據中國法律釐定的比例將其純利10%轉撥至不可分派儲備，直至儲備結餘達致其註冊資本的50%為止。於分派股東股息前，純利應撥入此儲備。這不可分派儲備可用於抵銷過往年度虧損(如有)。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

32. 股本及儲備(續)

附註：(續)

d) 公平值儲備

公平值儲備包括根據香港財務報告準則第9號於報告期末所持按公平值計入其他全面收益的股本投資的公平值之累計淨變動，按附註2(e)所述的會計政策處理。

e) 匯兌儲備

匯兌儲備包括換算中國內地以外本集團業務財務報表時產生的一切外匯差額。此儲備根據附註2(s)所述會計政策加以處理。

f) 資本儲備

授予本公司僱員的購股權未行使部分於授出日的公平值已根據附註2(w)(ii)股份支付所採納的會計政策確認，以及就股份獎勵計劃買入本公司股份之成本(附註36)扣減與授予僱員的任何股份(其於授出日期歸屬，並根據附註2(w)(iii)所載會計政策確認)有關的以股份為基礎之付款的公平值。

g) 資本管理

本集團管理資本以確保本集團實體能夠持續經營，管理層定期檢討資本架構。作為檢討的一部分，管理層考慮資本成本及與各類資本有關的風險。因此，本集團將透過派付股息、發行新股份以及發行新債務，平衡其整體資本架構。

本集團根據債務淨額與權益比率監察其資本架構。本集團將債務淨額界定為計息銀行貸款，減有抵押銀行存款及現金及現金等價物。權益包括權益的所有部分。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

32. 股本及儲備(續)

附註：(續)

g) 資本管理(續)

本集團於二零二四年及二零二三年十二月三十一日的債務淨額與權益比率如下：

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
流動負債		
銀行貸款	225,664	191,663
租賃負債	4,356	6,366
	230,020	198,029
非流動負債		
銀行貸款	161,952	150,467
租賃負債	10,465	5,930
	172,417	156,397
債務總額	402,437	354,426
減：現金及現金等價物	(235,299)	(173,678)
經調整債務淨額	167,138	180,748
總權益	705,532	699,352
債務淨額與權益比率	23.69%	25.85%

本集團於年內對資本管理的方法並無改變。

本公司及其任何子公司於本年度或以往年度均未受外在實施的資本規定所規限。

33. 財務風險管理及金融工具公平值

本集團的主要金融工具包括現金及現金等價物、按公平值計入其他全面收益的金融資產、應收及應付貿易賬款及其他應收及應付款項、按公平值計入損益之金融資產、已抵押銀行存款、其他金融資產及負債以及銀行貸款。該等金融工具的詳情於各自附註中披露。與該等金融工具有關的風險包括信貸風險、流動資金風險、利率風險、貨幣風險及業務風險。如何減低該等風險的政策載列於下文。管理層管理及監控該等風險，以確保及時有效地採取適當措施。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

33. 財務風險管理及金融工具公平值 (續)

按類別劃分的金融工具

於報告期末的金融資產如下：

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
應收貿易賬款	117,041	87,258
應收票據	40,683	65,276
其他應收款項 (不包括預付款項及按金以及應收增值稅)	19,753	25,339
應收關聯方款項 (不包括已付關聯方貿易按金)	982	416
應收聯營公司款項	5,398	4,744
應收一間合營企業款項	2	15,002
現金及現金等價物	235,299	173,678
按攤銷成本計量的金融資產	419,158	371,713
按公平值計入損益的金融資產	21,843	27,531
按公平值計入其他全面收益的金融資產	64,203	68,576
按公平值計量的金融資產	86,046	96,107

於報告期末的金融負債如下：

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
銀行貸款	387,616	342,130
應付貿易賬款	159,899	148,663
預提費用及其他應付款項 (不包括應付增值稅)	47,084	40,509
應付聯營公司款項	—	158
應付關聯人士款項	—	3,624
租賃負債	14,821	12,296
按攤銷成本計量的金融負債	609,420	547,380

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

33. 財務風險管理及金融工具公平值 (續)

a) 信貸風險

信貸風險指因交易對方日後不履行其合約責任而導致本集團蒙受財務虧損的風險。

下表顯示基於本集團信貸政策的信用質量及承擔的最大信貸風險，該信貸政策主要基於年末階段分類。呈列金額為金融資產的預期信貸虧損撥備後淨賬面值。

於二零二四年十二月三十一日最大承擔及年末階段

	二零二四年				
	12個月預期 信貸虧損	全期預期信貸虧損			
	第1階段 人民幣千元	第2階段 人民幣千元	第3階段 人民幣千元	簡化方法 人民幣千元	總計 人民幣千元
應收貿易賬款	–	–	–	117,041	117,041
應收票據	40,683	–	–	–	40,683
其他應收款項	19,753	–	–	–	19,753
應收關聯方款項	982	–	–	–	982
應收聯營公司款項	5,398	–	–	–	5,398
應收合營企業款項	2	–	–	–	2
現金及現金等價物	235,299	–	–	–	235,299
	302,117	–	–	117,041	419,158

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

33. 財務風險管理及金融工具公平值 (續)

a) 信貸風險 (續)

於二零二三年十二月三十一日最大承擔及年末階段

	二零二三年				
	12個月預期 信貸虧損	全期預期信貸虧損			
	第1階段 人民幣千元	第2階段 人民幣千元	第3階段 人民幣千元	簡化方法 人民幣千元	總計 人民幣千元
應收貿易賬款	—	—	—	87,258	87,258
應收票據	65,276	—	—	—	65,276
其他應收款項	46,216	—	—	—	46,216
應收關聯方款項	416	—	—	—	416
應收一間聯營公司款項	4,744	—	—	—	4,744
應收一間合營企業款項	15,002	—	—	—	15,002
現金及現金等價物	173,678	—	—	—	173,678
	305,332	—	—	87,258	392,590

附註：

i) 應收貿易賬款

本集團已制定信貸風險管理政策，據此，個別的信貸評估按所有客戶於若干金額的所需信貸而進行。該等評估集中於客戶過往支付到期款項的記錄及現時的付款能力，並考慮客戶的特定資料及客戶經營所在經濟環境的情況。應收貿易賬款於發票日期起計120日內到期。本集團要求結餘已逾期超過4個月之應收賬款於授出任何進一步信貸前清償所有未償還結餘。一般而言，本集團不會向客戶收取抵押品。

本集團於客戶經營所在的行業或國家概無重大信貸集中風險。重大信貸集中風險主要於本集團面臨重大個別客戶風險時產生。於報告期末，應收貿易賬款總額的23.0% (二零二三年：19.4%)及45.4% (二零二三年：54.9%)分別來自本集團最大債務人及五大債務人。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

33. 財務風險管理及金融工具公平值(續)

a) 信貸風險(續)

附註：(續)

i) 應收貿易賬款(續)

本集團計量應收貿易賬款的虧損撥備，金額相等於全期預期信貸虧損，其使用撥備矩陣計算。由於本集團的歷史信貸虧損經驗並無就不同客戶分部顯示明顯不同的虧損模式，故並未進一步於本集團的不同客戶群之間區分按逾期狀況為準的虧損撥備。

如下文所披露，就應收貿易賬款而言，本集團使用撥備矩陣採用簡化方式計量整個存續期預期信貸虧損（倘金額重大，按個別基準，否則按集體基準）。

個別及共同均無被視為已減值的應收貿易賬款（扣除信貸虧損撥備）賬齡分析如下：

於二零二四年十二月三十一日					
	全期預期 信貸虧損 %	賬面總值 人民幣千元	全期預期 信貸虧損 人民幣千元	賬面淨值 人民幣千元	信貸減值 是／否
未逾期	0.25%	80,087	(140)	79,947	否
逾期：					
0至90日	1.47%	31,523	(462)	31,061	否
91至180日	2.58%	5,731	(148)	5,583	否
181至365日	0%	450	–	450	否
超過365日	100%	6,628	(6,628)	–	是
		124,419	(7,378)	117,041	

於二零二三年十二月三十一日					
	全期預期 信貸虧損 %	賬面總值 人民幣千元	全期預期 信貸虧損 人民幣千元	賬面淨值 人民幣千元	信貸減值 是／否
未逾期	0.25%	65,259	(163)	65,096	否
逾期：					
0至90日	2.16%	22,482	(485)	21,997	否
91至180日	32.19%	155	(50)	105	否
181至365日	50.20%	120	(60)	60	否
超過365日	100%	6,421	(6,421)	–	是
		94,437	(7,179)	87,258	

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

33. 財務風險管理及金融工具公平值 (續)

a) 信貸風險 (續)

附註：(續)

i) 應收貿易賬款 (續)

預期虧損比率乃根據於過去4年的實際虧損經驗，經調整以反映於期內經濟條件之間的差異，當中已收集過往數據、客戶過往的還款模式、於報告期末的現時狀況及前瞻性資料，例如對應收款項預期年期間的經濟條件進行未來預測。

並非逾期或減值的貿易應收款項與並無近期違約歷史的不同客戶有關。

逾期但未減值的貿易應收款項與於本集團具有良好往績記錄的若干個人客戶有關。根據過往經驗，由於信貸質素並無重大變動及賬面結餘仍被視為可全數收回，故管理層相信概無需要有關該等賬面結餘的減值撥備。本集團並未持有該等賬面結餘的任何抵押品。

ii) 就其他應收款項、應收關聯人士、聯營公司及一間合營企業款項而言，參考可得相關債權人財務狀況、過往還款記錄、當前狀況及其他前瞻性因素，於二零二四年及二零二三年十二月三十一日信貸風險並無大幅增加。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

33. 財務風險管理及金融工具公平值(續)

b) 流動資金風險

本集團旗下個別營運實體負責其本身的現金管理事務，包括以現金盈餘進行短期投資，以及籌借貸款補足預計現金需求，惟須取得董事會的批准。本集團採取的政策為定期監察其流動資金需求及遵守借貸契諾，藉以確保其維持足夠的現金，以及向主要金融機構取得充裕的承諾信貸融資，以應付短期及長期流動資金需求。

下列流動資金風險表載列於報告期末，本集團非衍生金融負債的餘下合約到期日，有關金融負債乃根據合約未折現現金流量（包括利用合約利率計算的利息款項，如為浮動利率，則按於報告期末的現行利率）以及本集團須付款的最早日期：

	一年內 或按要求 人民幣千元	一年後 惟於兩年內 人民幣千元	兩年後 惟於五年內 人民幣千元	五年後 人民幣千元	合約未貼現 現金流量總額 人民幣千元	賬面值 人民幣千元
二零二四年						
非衍生金融負債						
應付貿易賬款	159,899	—	—	—	159,899	159,899
預提費用及其他應付款項 （不包括應付增值稅）	47,084	—	—	—	47,084	47,084
銀行貸款	238,976	21,396	60,996	106,274	427,642	387,616
租賃負債	4,965	3,371	8,137	—	16,473	14,821
	450,924	24,767	69,133	106,274	651,098	609,420
二零二三年						
非衍生金融負債						
應付貿易賬款	148,663	—	—	—	148,663	148,663
預提費用及其他應付款項 （不包括應付增值稅）	40,509	—	—	—	40,509	40,509
應付一間聯營公司款項	158	—	—	—	158	158
應付關聯人士款項	3,624	—	—	—	3,624	3,624
銀行貸款	198,054	7,648	49,271	133,362	388,335	342,130
租賃負債	6,753	6,041	215	—	13,009	12,296
	397,761	13,689	49,486	133,362	594,298	547,380

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

33. 財務風險管理及金融工具公平值 (續)

c) 利率風險

本集團利率風險主要來自借款。本集團分別就浮息借款及固息借款承受現金流量利率風險及公平值利率風險。

本集團以固息及浮息債務管理利息成本。

i) 利率風險概況

下表(誠如向本集團管理層所報告)詳列於各報告期末,本集團租賃負債、銀行貸款、銀行結餘及存款的利率風險概況:

	二零二四年		二零二三年	
	實際利率 %	人民幣千元	實際利率 %	人民幣千元
固息借款:				
租賃負債	4.30%-8.00%	14,821	4.30%-8.00%	12,296
銀行貸款	3.28%-3.72%	287,046	3.00%-6.66%	287,809
		301,867		300,105
浮息借款:				
銀行貸款	6.95%	100,570	8.54%	54,321
借款總額		402,437		354,426
固息借款淨額佔借款 總額百分比		75.0%		84.7%
固息銀行結餘	3.80%-4.00%	21,370	4.50%-5.10%	43,353
浮息銀行結餘		213,730		130,147
		235,100		173,500

33. 財務風險管理及金融工具公平值 (續)

c) 利率風險 (續)

ii) 敏感度分析

固息借款包括固息銀行貸款及租賃負債，對利率的任何變動並不敏感。於報告期末，利率變動不會影響盈虧。

於二零二四年十二月三十一日，倘浮息銀行貸款及銀行結餘的利率增加／減少100個基點，而所有其他變數維持不變，則本集團的除稅後溢利及保留溢利將增加／減少約人民幣754,000元（二零二三年：人民幣1,845,000元）。綜合權益的其他組成部分將不會隨著利率的增加／減少而變動。

上述敏感度分析乃假設利率變動已於報告期末發生，並將利率變動應用於當日既有非衍生金融工具利率風險。100個基點的增加或減少指管理層直至下個年度報告期末期間可能合理出現的利率變動的評估。有關分析於二零二三年按相同的基準進行。

d) 貨幣風險

本集團主要因應付貿易賬款及其他應付款項、現金及現金等價物、應收貿易賬款及其他應收款項及銀行貸款而承擔貨幣風險。該等金融資產及負債賬面值以交易相關業務功能貨幣以外的外幣計值。引起此類風險的貨幣主要為美元、港元、歐元、挪威克朗（「挪威克朗」）及人民幣，惟以其並非交易涉及業務及結餘之功能貨幣為限。管理層密切檢討外幣匯率波動監控外幣風險，並於需要時考慮對沖重大外幣風險。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

33. 財務風險管理及金融工具公平值 (續)

d) 貨幣風險 (續)

i) 須承受的貨幣風險

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
資產／(負債)		
現金及現金等價物		
美元	150,039	123,109
港元	5,418	8,561
人民幣	20,747	1,088
歐元	5,204	6,979
應收貿易賬款及其他應收款項		
美元	40,295	24,219
人民幣	642	–
歐元	3,610	3,968
應付貿易賬款及其他應付款項		
美元	(17)	(22,909)
港元	(133,572)	(109,557)
挪威克朗	(275)	(265)
銀行貸款		
港元	–	(107,343)
人民幣	(100,570)	–
資產總值		
美元	190,334	147,328
港元	5,418	8,561
人民幣	21,389	1,088
歐元	8,814	10,947
負債總額		
美元	(17)	(22,909)
港元	(133,572)	(216,900)
人民幣	(100,570)	–
挪威克朗	(275)	(265)

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

33. 財務風險管理及金融工具公平值 (續)

d) 貨幣風險 (續)

ii) 敏感度分析

下表載列於報告期末對本集團有重大影響的外匯匯率出現合理可能的變動時，本集團的除稅後溢利（及保留溢利）以及綜合權益的其他組成部分將會產生的概約變動。

	外匯匯率 增加／ (減少)	對除稅後溢利 及保留溢利 的影響 人民幣千元	對權益 其他部分 的影響 人民幣千元
於二零二四年十二月三十一日			
美元	5%	9,516	—
	(5%)	(9,516)	—
港元	5%	(6,408)	—
	(5%)	6,408	—
人民幣	5%	(3,959)	—
	(5%)	3,959	—
歐元	5%	441	—
	(5%)	(441)	—
挪威克朗	5%	(14)	—
	(5%)	14	—
於二零二三年十二月三十一日			
美元	5%	6,221	—
	(5%)	(6,221)	—
港元	5%	(10,417)	—
	(5%)	10,417	—
人民幣	5%	54	—
	(5%)	(54)	—
歐元	5%	547	—
	(5%)	(547)	—
挪威克朗	5%	(13)	—
	(5%)	13	—

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

33. 財務風險管理及金融工具公平值(續)

d) 貨幣風險(續)

ii) 敏感度分析(續)

上表呈列的分析結果反映本集團各實體的除稅後溢利或虧損及股權所受的即時影響(按其各自的功能貨幣計量,並以報告期末的適用匯率換算為人民幣作呈列之用)所涉及的總額。

e) 經營風險

由於本集團於年內的總營業額為59.8%(二零二三年:55.3%)來自向一名獨家供應商(京都念慈菴蜜煉川貝枇杷膏的生產商指定的分銷商)採購的一種主要產品京都念慈菴蜜煉川貝枇杷膏,因此本集團存在若干集中經營風險。於二零一三年十一月,本集團與京都念慈菴蜜煉川貝枇杷膏的生產商及供應商訂立四年分銷協議,據此本集團擁有在中國多個省份出售京都念慈菴蜜煉川貝枇杷膏的非獨家分銷權,並獲授60日的信貸期。分銷協議於二零一七年四月續期四年期間,並於二零二一年進一步續期至二零二六年一月二十六日止期間。倘消費者口味及該產品的需求發生任何變動,或供應商不再進一步續期採購協議,則本集團的營業額及盈利能力會受到不利影響。

f) 公平值計量

公平值架構

下表呈列本集團金融工具的公平值,乃於報告期末按經常性基準計量,並分類為香港財務報告準則第13號公平值計量所界定的三級公平值架構。將公平值計量分類的等級乃經參考如下估值方法所用數據的可觀察性及重要性後釐定:

- 第一級估值:僅使用第一級輸入數據(即於計量日同類資產或負債於活躍市場之未經調整報價)計量之公平值。
- 第二級估值:使用第二級輸入數據(即未能達到第一級之可觀察輸入數據)且並未使用重大不可觀察輸入數據計量之公平值。不可觀察輸入數據為無市場數據之輸入數據。
- 第三級估值:使用重大不可觀察輸入數據計量之公平值。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

33. 財務風險管理及金融工具公平值 (續)

f) 公平值計量 (續)

本集團委託獨立估值師對分類為公平值架構第三級之金融工具進行估值，並編製載有公平值計量變動分析之各中期及年度報告日期估值報告，然後交財務總監審批。本公司每年因應報告日期分兩次與財務總監討論估值過程及結果。

	於二零二四年十二月三十一日				於二零二三年十二月三十一日			
	公平值計量分類之等級				公平值計量分類之等級			
	於二零二四年 十二月三十一日	第一級	第二級	第三級	於二零二三年 十二月三十一日	第一級	第二級	第三級
	的公平值 人民幣千元				的公平值 人民幣千元			
經常性公平值計量 資產：								
按公平值計入其他全面收益之 金融資產								
— 非上市股權投資	15,344	—	—	15,344	20,281	—	—	20,281
— 上市證券	48,859	48,859	—	—	48,295	48,295	—	—
按公平值計入損益之金融資產								
— 非上市股本投資	7,541	—	—	7,541	7,180	—	—	7,180
— 上市證券	14,302	14,302	—	—	20,351	20,351	—	—

截至二零二四年及二零二三年十二月三十一日止年度，第一級與第二級之間並無轉撥，亦無轉撥至或轉撥自第三級。本集團的政策是於報告期末公平值架構各等級發生轉撥時予以確認。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

33. 財務風險管理及金融工具公平值 (續)

f) 公平值計量 (續)

並非於活躍市場買賣的金融工具的公平值採用估值技術釐定。該等估值技術盡量利用可獲得的可觀察市場數據，並盡量降低對實體單獨估計的倚賴。

於二零二四年及二零二三年十二月三十一日的第三級公平值計量：

金融資產	公平值		估值方法	重大不可觀察輸入數據	
	二零二四年十二月三十一日	二零二三年十二月三十一日		數據	範圍
分類為按公平值計入其他全面收益的非上市股權投資	於Sinopharm Healthcare Fund L. P.的5.99%股權 人民幣11,802,000元	於Sinopharm Healthcare Fund L. P.的5.99%股權 人民幣14,396,000元	資產基礎法	缺乏控制性之折讓	24.81% (二零二三年：24.81%)
				缺乏可銷售性折讓	20.60% (二零二三年：20.60%)
	於在中國成立的私人實體的17%股權 人民幣300,000元	於在中國成立的私人實體的17%股權 人民幣300,000元	成本法	資產淨值	不適用
	於在中國成立的有限合伙的88.5%股權 人民幣208,000元	於在中國成立的有限合伙的88.5%股權 人民幣2,817,000元	資產基礎法	不適用	不適用
	於在中國成立的有限合伙的24.79%股權 人民幣3,034,000元	於在中國成立的有限合伙的24.79%股權 人民幣2,768,000元	資產基礎法	不適用	不適用
分類為按公平值計入損益的非上市股權投資	於在中國成立的私人實體的10%股權 人民幣7,541,000元	於在中國成立的私人實體的10%股權 人民幣7,180,000元	資產基礎法	缺乏控制性之折讓	21.26% (二零二三年：21.26%)
				缺乏可銷售性折讓	20.50% (二零二三年：20.50%)

增加將導致非上市股權投資的公平值計量減少。由於所承擔風險對本集團而言並不重大，故並無就缺乏控制折扣及缺乏可銷售性折扣的變動影響披露敏感度分析。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

33. 財務風險管理及金融工具公平值 (續)

f) 公平值計量 (續)

該等第三級公平值計量結餘於年內的變動如下：

	按公平值計入 其他全面收益之 非上市股權投資 人民幣千元	按公平值 計入損益之 非上市股權投資 人民幣千元
於二零二三年一月一日	35,076	6,792
於其他全面收益確認的公平值變動	(5,309)	—
於損益確認的公平值變動	—	388
匯兌調整	514	—
退回資本	(10,000)	—
於二零二三年十二月三十一日	20,281	7,180
於二零二四年一月一日	20,281	7,180
於其他全面收益確認的公平值變動	(2,488)	—
於損益確認的公平值變動	—	361
匯兌調整	551	—
退回資本	(3,000)	—
於二零二四年十二月三十一日	15,344	7,541

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

34. 會計判斷及估計

應用本集團會計政策的關鍵會計判斷及估計不確定因素的主要來源如下：

a) 折舊及攤銷

物業、廠房及設備以及使用權資產於預計剩餘價值後按估計可使用年期內按直線法折舊或攤銷。本集團定期檢討資產的估計可使用年期，以決定將記入任何報告期的折舊費用數額。可使用年期按本集團就類似資產的過往經驗計算，並考慮到預計的技術變動。無形資產按估計可使用年期內按直線法折舊。攤銷年期與方法會每年檢討。未來期間的折舊及攤銷開支於過往估計出現重大變動時作出調整。

b) 資產減值

倘情況顯示本集團物業、廠房及設備及使用權資產的賬面值可能無法收回，該項資產則可能被視為已減值，並且可能於損益表內確認減值虧損。本集團定期審閱資產的賬面值，以評估可收回金額是否已下跌至低於賬面值。當發生事項或情況變化顯示已入賬的賬面值可能無法收回，該等資產便會進行減值測試。倘出現該等下跌，賬面值便會調低至可收回金額。

可收回金額乃為公平值減出售成本與使用價值兩者中的較高者。在釐定使用價值時，資產所產生的預期現金流量會折現至其現值，這需要對銷售量、銷售收益及經營成本作出重大判斷。本集團使用一切可得資料釐定可收回值的合理近似金額，包括根據對銷售量、銷售收益及經營成本的合理及可支持的假設及預測進行估計。

34. 會計判斷及估計 (續)

c) 投資物業估值

投資物業按其公開市值(由獨立合資格估值師每年評估)，並考慮按公開市值基準重估，該基準乃參照近期市場可資比較物業的交易，或具有復歸收入潛力的租金收入淨額計入綜合財務狀況表。

物業估值採納的假設乃基於報告期末的現行市況，並參考當時市場售價及適當的資本化比率。

d) 應收貿易賬款的預期信貸虧損撥備

本集團使用撥備矩陣計算應收貿易賬款的預期信貸虧損。撥備率基於本集團客戶組別的逾期日數計算。

撥備矩陣最初基於本集團的過往觀察違約率。本集團將校準矩陣以使用報告期末之現時狀況及前瞻性資料調整過往信貸虧損經驗。例如，倘預測經濟狀況(如國內生產總值)預期於未來一年內惡化，進而可能導致違約數量增加，則會對過往違約率進行調整。於各報告日期，將會更新過往觀察違約率並分析前瞻性估計變動。

過往觀察違約率、預測經濟狀況及預期信貸虧損間的相關性評估是一項重要估計。預期信貸虧損的金額對環境變化及預測經濟狀況較為敏感。本集團的過往信貸虧損經驗及對經濟狀況的預測亦可能無法代表客戶未來的實際違約。有關本集團應收貿易賬款的預期信貸虧損的資料於綜合財務報表附註23及33(a)中披露。

e) 存貨可變現淨值

存貨可變現淨值乃其於日常業務過程中的估計售價，減去估計完成成本及出售所需估計成本。該等估計乃基於目前市況及銷售同類產品的過往經驗，但可能會因為客戶品味或競爭對手行為改變而出現重大改變。本集團於報告期末均會重新評估該等估計。

f) 中國企業所得稅

本集團須繳納中國內地的企業所得稅。由於所得稅若干相關事宜尚未獲當地稅務局確認，所以於釐定將要作出的所得稅撥備時需依據目前頒佈的稅法、法規及其他相關政策進行客觀估計和判斷。倘該等事宜的最終稅務結果與最初記錄的金額不同，差額將影響差額變現期間的所得稅及稅項撥備。進一步詳情載列於綜合財務報表中的附註8及31。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

34. 會計判斷及估計 (續)

g) 子公司之投資

子公司之投資按成本減任何減值列賬。釐定是否出現減值需要作出判斷。於作出有關判斷時，過往數據以及行業、業務表現及子公司之財務資料等因素均予考慮。

h) 金融工具的公平值

當計入財務狀況表的金融資產及金融負債的公平值不能由活躍市場取得時，則用估值方法（包括貼現現金流模式）釐定。該等模式的輸入數據盡量取自可觀察市場，倘不可行，則須於確定公平值時作出一定程度的判斷。該等判斷包括輸入數據的考慮因素，如資金流動性風險、信貸風險及波動性。有關該等因素的假設發生變動會影響金融工具的呈報公平值。

i) 商譽減值

本集團最少每年釐定商譽有否出現減值。釐定時須估計商譽所分配至現金產生單位之使用價值。估計使用價值時，本集團須估計現金產生單位之預期未來現金流量，亦須選擇合適的貼現率計算該等現金流量的現值。於二零二四年十二月三十一日，商譽之賬面值為人民幣90,693,000元（二零二三年：人民幣90,693,000元）。有關商譽減值測試的更多詳情於財務報表附註16披露。

j) 租賃－估算增量借款利率

本集團無法輕易釐定租賃內所隱含的利率，因此，使用增量借款利率（「**增量借款利率**」）計量租賃負債。增量借款利率為本集團於類似經濟環境中為取得與使用權資產價值相近的資產，而以類似抵押品與類似期間借入所需資金應支付的利率。因此，增量借款利率反映本集團「應支付」的利率，當無可觀察的利率時（例如就並無訂立融資交易的子公司而言）或當須對利率進行調整以反映租賃之條款及條件時（例如當租賃並非以子公司的功能貨幣訂立時），則須作出利率估計。當可觀察輸入數據可用時，本集團使用可觀察輸入數據（例如市場利率）估算增量借款利率並須作出若干實體特定的估計（例如子公司的獨立信貸評級）。

k) 本公司之功能貨幣

本公司以港元從事其經營活動並作出管理決定，（其中包括）以港元籌資，而其於業務管理方式與其中國內地附屬公司具有顯著自主權。港元為本公司主要收支的交易及活動的貨幣。本公司董事認為，其功能貨幣為港元。

35. 僱員退休福利

界定供款退休計劃

本集團亦參加國家管理計劃。本集團中國子公司之僱員為國家管理退休福利計劃的成員，該計劃由中國政府營運。子公司須按工資之指明的百分比供款予該退休福利計劃以資助有關福利。本集團就退休福利計劃之唯一責任為根據該計劃作出供款。

本集團亦按照香港強制性公積金計劃條例為根據香港僱傭條例僱用但先前未能享受界定福利退休計劃之僱員成立強制性公積金計劃（「**強積金計劃**」）。強積金計劃為一項由獨立信託人管理之界定供款退休計劃。根據強積金計劃，僱主及僱員各自須向該計劃作出相當於僱員有關入息5%之供款，而有關入息之上限為每月30,000港元（二零二三年：30,000港元）。該計劃之供款乃即時歸屬。

於損益確認之總開支人民幣11,595,000元（二零二三年：人民幣11,073,000元）指本集團按計劃規則指明的比率向計劃支付之供款。

長期服務金責任

根據香港《僱傭條例》，本集團須於香港的合資格僱員退休時向其支付長期服務金（惟僱員須受僱至少5年），乃按「解僱前最後一個月工資X 2/3 X服務年數」的公式計算。最後一個月工資以22,500港元為上限，而長期服務金金額上限為390,000港元。該責任列賬為離職後界定福利計劃。《強制性公積金計劃條例》允許提取僱主的強制性公積金供款產生的累算權益，以結算根據僱傭條例應向僱員支付的長期服務金。任何長期服務金責任按淨額呈列。

《二零二二年僱傭及退休計劃法例（抵銷安排）（修訂）條例》（「**修訂條例**」）於二零二二年六月刊憲，將於二零二五年五月一日生效（「**過渡日期**」）。根據修訂條例，僱主的強制性公積金供款產生的累算權益，於過渡日期後僅可用於抵銷過渡日期前的長期服務金責任，但不可抵銷過渡日期後的長期服務金責任。此外，過渡日期前的長期服務金責任將按緊接過渡日期前最後一個月工資計算。

於二零二四年及二零二三年十二月三十一日，本集團並無重大長期服務金淨額責任，原因是直至報告期末的估計長期服務金責任並無超逾僱主的強制性公積金供款產生的累算權益。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

36. 權益結算以股份為基礎的交易

購股權計劃

本公司於二零一零年十一月五日採納一項購股權計劃(「**購股權計劃**」)，據此本公司董事可酌情授予對本集團成功作出貢獻之合資格參與者(「**合資格參與者**」，包括本集團任何成員或聯營公司之董事、合資格僱員、顧問、供應商、客戶及股東或彼等各自之聯繫人)購股權以認購本公司股份。購股權計劃於截至二零二零年十一月四日止十年期間有效，按購股權計劃授出的所有購股權已於二零二一年十二月三十一日失效。於購股權計劃在二零二零年十一月四日屆滿後，於二零二一年八月二十日，本公司採納新購股權計劃(「**新購股權計劃**」)，以激勵或獎勵合資格參與者對本集團的貢獻及／或使本集團能夠招募及挽留高質素僱員並吸引本集團可用的人力資源。於截至二零二四年及二零二三年十二月三十一日止年度及於該日，概無根據新購股權計劃授出而尚未行使的購股權。新購股權計劃由董事會於二零二五年四月十四日終止。

股份獎勵計劃

於二零一九年八月二十七日，本公司董事會(「**董事會**」)批准並通過了一項針對本公司及其子公司合資格高級管理人員及合資格僱員(「**選定僱員**」)的股份獎勵計劃(「**股份獎勵計劃**」)。股份獎勵計劃由董事會及本公司委任的受託人根據股份獎勵計劃的規則(「**獎勵計劃規則**」)及信託契諾管理。受託人應根據受託人契諾的條款持有授予或將授予選定僱員的股份(「**授予股份**」)。除非董事會提前終止，否則股份獎勵計劃自二零一九年八月二十七日起生效，為期六年。

就股份獎勵計劃所持有股份數量於本年度的變動情況如下：

	獎勵股份	待獎勵股份	總數
於二零二三年一月一日	12,000	22,928,000	22,940,000
年內授予	3,504,000	(3,504,000)	–
年內歸屬	(3,516,000)	–	(3,516,000)
年內購買	–	10,624,000	10,624,000
於二零二三年十二月三十一日	–	30,048,000	30,048,000
於二零二四年一月一日	–	30,048,000	30,048,000
年內授予	6,648,000	(6,648,000)	–
年度歸屬	(6,648,000)	–	(6,648,000)
年內購買	–	9,500,000	9,500,000
於二零二四年十二月三十一日	–	32,900,000	32,900,000

36. 權益結算以股份為基礎的交易 (續)

股份獎勵計劃 (續)

於二零二四年四月三十日，董事會決議授予86名選定僱員6,648,000股獎勵股份。所有股份均於二零二四年四月三十日歸屬。6,648,000股獎勵股份於授出日期基於本公司股份市價的公平值為每股0.55港元。截至二零二四年十二月三十一日止年度，總支出人民幣3,613,000元（二零二三年：人民幣1,956,000元）確認為以股份為基礎之付款。

於二零二四年十二月三十一日，本公司合共32,900,000股股份（二零二三年：30,048,000股）由受託人持有，而股份獎勵計劃中並無未歸屬獎勵股份。

由於股份獎勵計劃預期於二零二五年八月到期，於二零二五年四月十四日，董事會採納一項新股份獎勵計劃（「二零二五年股份獎勵計劃」）並終止股份獎勵計劃，以（其中包括）反映上市規則第十七章的最新變動及規定。二零二五年股份獎勵計劃的詳情載於本公司日期為二零二五年四月十四日的公告。

截至股份獎勵計劃終止日期，(i)合共11,708,000項獎勵已根據股份獎勵計劃授出且已根據該計劃全部歸屬及轉讓予選定參與者；(ii)概無根據股份獎勵計劃已授出但尚未歸屬的發行在外獎勵股份。

37. 承擔

a) 經營租賃承擔—作為承租人

於2024年及2023年12月31日，本集團於不可撤銷經營租賃下的未來最低租賃付款總額的到期情況如下：

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
一年內	2,045	2,010

b) 資本承擔

於2024年及2023年12月31日，本集團於報告期末的資本承擔如下：

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
物業、廠房及設備：		
已訂約但未撥備	12,553	26,983
已授權但未訂約	—	114,695
	12,553	141,678

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

38. 關連人士交易

- a) 截至二零二四年及二零二三年十二月三十一日止年度，董事認為，以下實體及人士為本集團的關連人士：

關連人士姓名／名稱	關係
趙利生先生(「趙先生」)	本公司董事及本集團最終控股方
陳樂樂女士(「陳女士」)	本公司董事及趙先生的配偶
金辰醫藥有限公司(「金辰」)	趙先生與陳女士擁有實益權益
遠大製藥有限公司(「遠大」)	金辰的子公司
深圳金活利生藥業有限公司(「深圳金活利生」)	金辰的子公司
深圳市金活實業有限公司(「深圳實業」)	趙先生與陳女士擁有實益權益
金國國際企業有限公司(「金國」)	趙先生與陳女士擁有實益權益
金辰國際有限公司(「金辰國際」)	陳女士擁有實益權益
金國國際有限公司(「金國國際」)	趙先生擁有實益權益
Ming VitaMed	本集團聯營公司
佛慈藥廠	本集團聯營公司
珠海金明	本集團合營企業

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

38. 關連人士交易 (續)

b) 關連人士交易

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
購買貨物		
深圳金活利生	17,544	28,573
遠大	–	2,835
	17,544	31,408
租金開支		
深圳實業	235	235
廣告開支		
深圳實業	138	138
對聯營公司Ming VitaMed的貸款利息收入	119	106
管理費收入		
佛慈藥廠	144	244

c) 與關聯方的結餘

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
應收關聯方款項		
深圳金活利生	12,201	22,566
金國	950	416
金辰國際	16	–
金國國際	16	–
	13,183	22,982
應付關聯方款項		
金辰國際	–	658
金國國際	–	2,966
	–	3,624
應收聯營公司款項		
佛慈藥廠	188	–
Ming VitaMed	5,210	4,744
	5,398	4,744
應付聯營公司款項		
佛慈藥廠	–	158
應收一間合營企業款項		
珠海金明	2	15,002

與關聯方的結餘為無抵押、免息及按要求償還。

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

38. 關連人士交易 (續)

d) 主要管理層人員薪酬：

主要管理層成員薪酬包括支付予本公司董事的款項(於附註11披露)、若干最高薪僱員的款項(於附註12披露)及本集團的高級管理層的款項，如下：

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
薪金及其他薪酬	8,368	6,650
退休福利計劃供款	513	468
	8,881	7,118

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

39. 公司層面之財務狀況表

	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元
非流動資產		
投資子公司	231,733	231,733
物業、廠房及設備	7,721	7,749
使用權資產	220	495
	239,674	239,977
流動資產		
其他應收款項	5,019	10,203
應收子公司款項	260,683	297,712
現金及現金等價物	63,787	2,641
	329,489	310,556
流動負債		
其他應付款項	1,716	1,597
應付子公司款項	437,365	421,652
銀行貸款	100,570	54,321
租賃負債	187	279
	539,838	477,849
流動負債淨額	(210,349)	(167,293)
總資產減流動負債	29,325	72,684
非流動負債		
租賃負債	–	190
資產淨值	29,325	72,494
資本及儲備		
股本	53,468	53,468
儲備	(24,143)	19,026
權益總額	29,325	72,494

綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

40. 比較數字

若干比較數字已重新歸類以符合本年度的呈列方式。

41. 直接及最終控制方

董事認為，本集團於二零二四年十二月三十一日的直接控股公司為金國國際有限公司（一間於英屬處女群島註冊成立的公司，並無編製可供公眾使用的綜合財務報表），及本集團於二零二四年十二月三十一日的最終控制方為本公司執行董事趙利生。

42. 已頒佈但截至二零二四年十二月三十一日止年度並未生效的修訂、新訂準則及詮釋可能造成的影響

截至本財務報表刊發之日，香港會計師公會已頒佈多項新訂及經修訂的香港財務報告準則，該等準則於截至二零二四年十二月三十一日止年度尚未生效，且尚未於該等綜合財務報表中採用。

香港財務報告準則第9號及香港財務報告準則
第7號之修訂

金融工具分類及計量之修訂¹

二零二四年香港財務報告準則之年度改進會計準則

香港財務報告準則第1號、香港財務報告準則第7號、香港財務報告準則第9號、香港財務報告準則第10號及香港會計準則第7號之修訂¹

香港財務報告準則第18號

財務報表列報及披露²

香港財務報告準則第19號

無需向公眾負責的子公司²

¹ 於二零二六年一月一日或之後開始的年度期間生效。

² 於二零二七年一月一日或之後開始的年度期間生效。

本集團正在評估該等變動預計於首次應用期間的影響。迄今，本集團認為，採用該等準則不太可能對綜合財務報告產生重大影響。

財務概要

下表概述本集團截至十二月三十一日止五個年度的綜合業績：

	截至十二月三十一日止年度				
	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元	二零二二年 人民幣千元	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
業績					
收益	1,061,082	1,078,659	957,701	847,386	745,383
除稅前溢利	95,519	93,886	67,584	69,434	70,891
所得稅	(21,053)	(32,292)	(24,042)	(18,223)	(20,002)
年度溢利	74,466	61,594	43,542	51,211	50,889
應佔：					
本公司擁有人	41,557	38,096	22,741	30,319	11,716

	於十二月三十一日				
	二零二四年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元	二零二二年 人民幣千元	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
資產及負債					
資產總值	1,415,568	1,337,650	1,263,363	1,213,829	1,255,372
負債總額	710,036	638,298	569,148	493,195	576,862
本公司擁有人應佔權益	639,792	619,034	615,577	616,897	591,803
非控股權益	65,740	80,318	78,638	103,737	86,707

主要物業詳情

地址	用途	租賃期	概約樓面面積	本集團權益
中國廣東省深圳市南山區大新路馬家龍創新大廈A座801-804室及901-904室	商業	中期租賃	5,631平方米	100%
中國廣東省深圳市龍崗區寶龍工業園翠龍路6號金活•龍德生命健康產業園	商業	中期租賃	35,997平方米	90%
中國廣東省深圳市羅湖區解放路金世界百貨商場部分地庫	零售	中期租賃	956平方米	100%
中國上海市靜安區延安西路376弄22號永興商務樓9樓西B室	商業	中期租賃	204平方米	100%
中國廣東省深圳市羅湖區太白路維富大廈21樓F室及7樓E室	住宅	中期租賃	73平方米／ 100平方米	55%
中國廣東省珠海市香洲區前山工業區建於地段編號3-1-2的大廈	商業	中期租賃	26,197平方米	50%

主要物業詳情

地址	用途	租賃期	概約樓面面積	本集團權益
香港九龍荔枝角道808號 好運工業中心6樓613室	工業	長期租賃	149平方米	100%
香港九龍荔枝角道808號 好運工業中心10樓1002室	工業	長期租賃	112平方米	100%
香港九龍荔枝角道808號 好運工業中心10樓1011室	工業	長期租賃	118平方米	100%