

罗牛山股份有限公司

2024 年年度报告

【2025 年 4 月】

2024 年年度报告

第一节 重要提示、目录和释义

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人徐自力、主管会计工作负责人杨向雅及会计机构负责人（会计主管人员）杨向雅声明：保证本年度报告中财务报告的真实、准确、完整。所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

本报告所涉及行业讨论与分析、经营计划和未来发展等前瞻性陈述受市场变化等多方面因素影响，不构成公司对投资者的实质承诺，投资者及相关人士均应当对此保持足够的风险认识，并且应当理解计划、预测与承诺之间的差异。

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中畜禽水产养殖业的披露要求

敬请查阅本年度报告“第三节管理层讨论与分析 二、报告期内公司从事的主要业务 4、风险提示与应对”，上述风险提示未包括公司可能发生但未列示的其他风险。敬请投资者注意投资风险。

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为：以 1,151,513,578 为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0.2 元（含税），送红股 0 股（含税），不以公积金转增股本。

目录

第一节 重要提示、目录和释义 2

第二节 公司简介和主要财务指标 6

第三节 管理层讨论与分析 10

第四节 公司治理 33

第五节 环境和社会责任 44

第六节 重要事项 48

第七节 股份变动及股东情况 57

第八节 优先股相关情况 62

第九节 债券相关情况 62

第十节 财务报告 63

备查文件目录

一、载有公司负责人、主管会计工作的负责人、公司会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表。

二、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件。

三、报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。

四、经公司法定代表人签名的 2024 年年度报告文本。

释义

释义项	指	释义内容
本公司、公司、上市公司、罗牛山、本集团	指	罗牛山股份有限公司
罗牛山集团	指	罗牛山集团有限公司
畜牧公司	指	海南罗牛山畜牧有限公司
食品集团、冷链物流园区、园区	指	海南罗牛山食品集团有限公司
种猪育种公司	指	海南罗牛山种猪育种有限公司
大东海	指	海南大东海旅游中心股份有限公司
同仁药业	指	上海同仁药业股份有限公司
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
海南证监局	指	中国证券监督管理委员会海南监管局
深交所	指	深圳证券交易所
中登公司	指	中国证券登记结算有限责任公司
会计师、会计师事务所	指	中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）

第二节 公司简介和主要财务指标

一、公司信息

股票简称	罗牛山	股票代码	000735
变更前的股票简称（如有）	无		
股票上市证券交易所	深圳证券交易所		
公司的中文名称	罗牛山股份有限公司		
公司的中文简称	罗牛山股份有限公司		
公司的外文名称（如有）	Luoniushan Co., Ltd		
公司的外文名称缩写（如有）	无		
公司的法定代表人	徐自力		
注册地址	海口市人民大道 50 号		
注册地址的邮政编码	570208		
公司注册地址历史变更情况	无		
办公地址	海南省海口市美兰区国兴大道 5 号海南大厦农信楼 12 楼		
办公地址的邮政编码	570203		
公司网址	http://www.luoniushan.com		
电子信箱	lns@luoniushan.com		

二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	张慧	王海玲
联系地址	海南省海口市美兰区国兴大道 5 号海南大厦农信楼 12 楼	海南省海口市美兰区国兴大道 5 号海南大厦农信楼 12 楼
电话	0898-68581213、0898-68585243	0898-68581213、0898-68585243
传真	0898-68585243	0898-68585243
电子信箱	zhanghui@luoniushan.com	wanghailing@luoniushan.com

三、信息披露及备置地点

公司披露年度报告的证券交易所网站	《中国证券报》、《证券时报》
公司披露年度报告的媒体名称及网址	巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn
公司年度报告备置地点	公司证券部

四、注册变更情况

统一社会信用代码	91460000284089747P
公司上市以来主营业务的变化情况（如有）	公司于 2021 年 2 月 24 日召开 2021 年第一次临时股东大会，审议通过了《关于变更经营范围及修订〈公司章程〉的议案》，经营范围变更为：牲畜饲养；牲畜销售；畜禽收

	购；生物饲料研发；房地产开发经营；租赁服务；仓储服务；代收代缴水电费用。
历次控股股东的变更情况（如有）	无

五、其他有关资料

公司聘请的会计师事务所

会计师事务所名称	中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）
会计师事务所办公地址	海南省海口市美兰区和平大道 66 号宝安江南城门口北侧
签字会计师姓名	时应生、肖凌琳

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的保荐机构

☐适用 ☒不适用

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的财务顾问

☐适用 ☒不适用

六、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

☒是 ☐否

追溯调整或重述原因

同一控制下企业合并

单位：元

	2024 年	2023 年		本年比上年增减	2022 年	
		调整前	调整后		调整前	调整后
营业收入（元）	3,332,360,128.16	4,100,302,074.67	4,241,930,773.42	-21.44%	2,882,334,621.79	2,978,874,877.12
归属于上市公司股东的净利润（元）	241,755,211.25	-494,097,121.61	-487,632,911.53	149.58%	89,230,991.49	96,915,868.94
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	275,915,458.43	-320,916,545.51	-314,575,877.00	187.71%	40,915,076.64	82,115,620.37
经营活动产生的现金流量净额（元）	371,423,507.41	361,447,233.58	375,293,834.30	-1.03%	573,738,893.48	609,771,582.53
基本每股收益（元/股）	0.2099	-0.4291	-0.4235	149.56%	0.0775	0.0842
稀释每股收益（元/股）	0.2099	-0.4291	-0.4235	149.56%	0.0775	0.0842
加权平均净资产收益率	5.64%	-11.59%	-11.23%	上升 16.87 个百分点	2.17%	2.16%
	2024 年末	2023 年末		本年末比上年末增减	2022 年末	

		调整前	调整后	调整后	调整前	调整后
总资产（元）	10,425,456,436.69	12,178,031,662.41	12,550,223,911.15	-16.93%	12,670,975,907.29	13,003,277,293.17
归属于上市公司股东的净资产（元）	4,257,131,132.47	3,997,037,605.28	4,201,193,338.49	1.33%	4,333,493,968.17	4,481,985,586.94

公司最近三个会计年度扣除非经常性损益前后净利润孰低者均为负值，且最近一年审计报告显示公司持续经营能力存在不确定性

☐是 ☒否

扣除非经常损益前后的净利润孰低者为负值

☐是 ☒否

七、境内外会计准则下会计数据差异

1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

☐适用 ☒不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

☐适用 ☒不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

八、分季度主要财务指标

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	893,940,555.03	1,003,596,390.65	595,284,151.02	839,539,031.46
归属于上市公司股东的净利润	109,521,086.68	164,985,280.69	67,807,658.49	-100,558,814.61
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	129,448,483.30	152,996,785.18	53,035,315.39	-59,565,125.44
经营活动产生的现金流量净额	-22,395,562.84	-16,144,923.58	150,515,327.59	259,448,666.24

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

☐是 ☒否

九、非经常性损益项目及金额

☒适用 ☐不适用

单位：元

项目	2024 年金额	2023 年金额	2022 年金额	说明
非流动性资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-17,970,973.95	-169,100,687.39	-9,205,055.95	

计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外）	21,612,214.70	20,322,500.78	35,349,535.95	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	-7,828,187.57	-304,215.58	2,676,131.93	
委托他人投资或管理资产的损益	3,806,767.31	4,131,774.45	4,829,687.36	
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项财产损失	-2,427,424.14			
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	2,760,010.27			
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益	-2,330,025.78			
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	-26,931,411.40	-46,885,304.26	-3,603,266.50	
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		-29,249,509.61		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-9,554,555.93	-1,675,186.52	-1,418,857.68	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		107,124.92	199,053.56	
减：所得税影响额	-3,086,874.77	-28,963,554.76	7,869,335.44	
少数股东权益影响额（税后）	-1,616,464.54	-20,632,913.92	6,157,644.66	
合 计	-34,160,247.18	-173,057,034.53	14,800,248.57	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

☐适用 ☒不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

☒适用 ☐不适用

项 目	涉及金额（元）	原 因
与资产相关的政府补助	35,806,771.89	符合国家政策规定，按照确定的标准享有，对公司损益产生持续影响
代扣个人所得税手续费返还	88,323.53	
猪场关停存货处理损失	12,679,071.63	公司维持持续经营能力所作出的正常经营活动决策

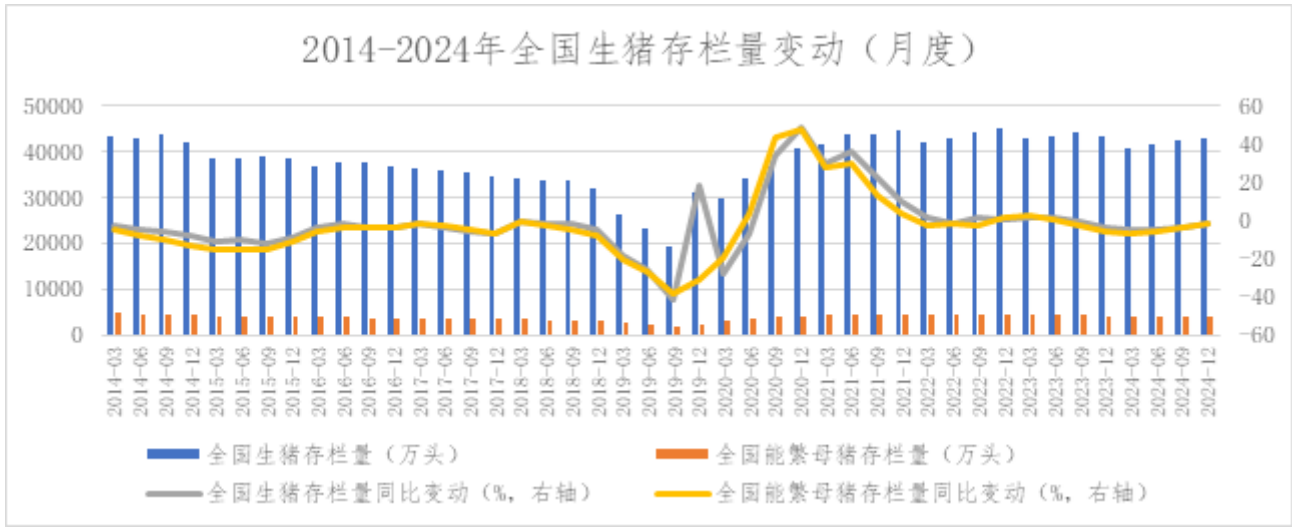
第三节 管理层讨论与分析

一、报告期内公司所处行业情况

报告期内，公司主营业务包括生猪养殖及屠宰加工、冷链业务、教育服务和房地产业务，其中生猪养殖和屠宰加工业为公司的战略核心业务。公司聚焦生猪产业链，经营模式未发生重大变化。经过多年发展，公司已建立集良种繁育、兽药动保、饲料生产加工、商品猪养殖、生猪防疫、屠宰加工、冷链物流、环保利用、科研推广、食品检疫等体系建设的生猪“一体化产业链”布局。

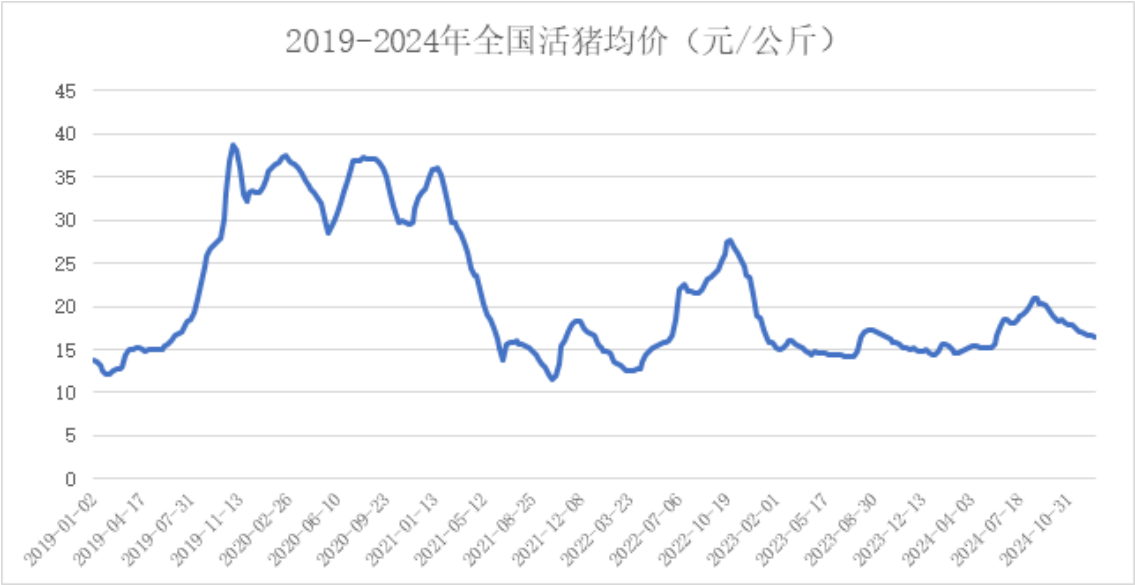
1、生猪养殖及屠宰加工业务

2025 年 1 月 17 日，国家统计局最新公布，2024 年全国出栏生猪共计 70,256 万头，同比下降 3.3%；年末生猪存栏 42,743 万头，同比下降 1.6%。2024 年初农业农村部将能繁母猪保有量目标由 4,100 万头调减到 3,900 万头，截至 2024 年 12 月末，全国能繁母猪存栏量是 4,078 万头，相比 2023 年减少了 64 万头，降幅 1.6%，能繁母猪存栏量接近 105%的产能调控绿色合理区域的上线。2024 年以来能繁母猪存栏量自 4 月份开始增加，此后基本延续增长趋势，经历 2023 年全年产能去化后，部分养殖集团产能陆续恢复，叠加 2024 年养殖盈利转正的刺激因素，市场产能补充速度亦进一步加快，能繁母猪存栏在 11 月底达到年内最高水平。



（数据来源：农业农村部）

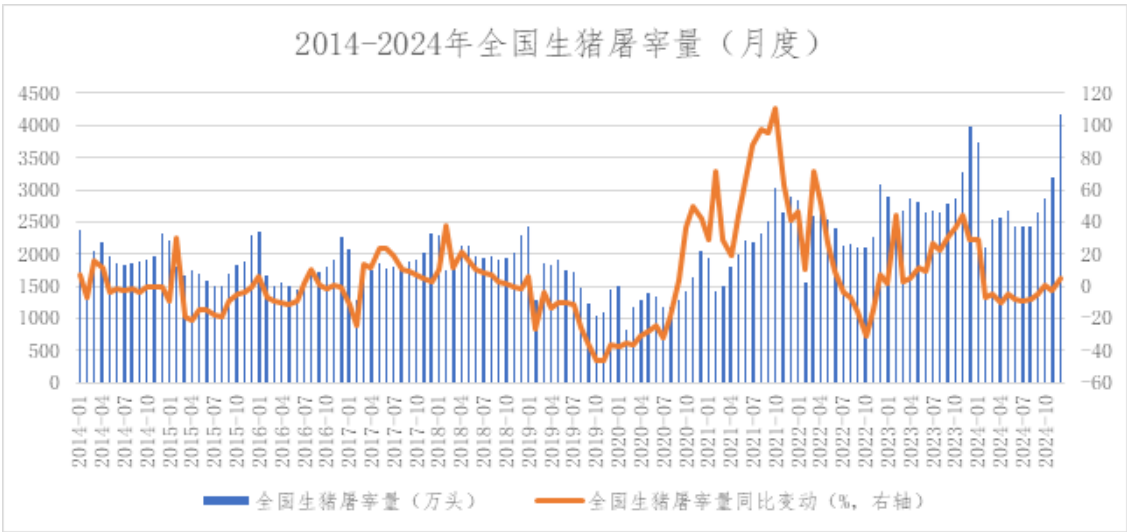
2024 年生猪价格呈先涨再降的走势，2024 年一季度生猪价格仍处于低位，二季度随着产能去化效果逐渐显现，市场供需关系缓和，在市场二次育肥操作的催化下，猪价开始逐步抬高；2024 年下半年，随着养殖端产能恢复，生猪存栏量增多，市场供需关系再度转换，转为供过于求态势，生猪价格止涨，三、四季度生猪价格整体表现为下行态势。



（数
据来源：农业农村部）

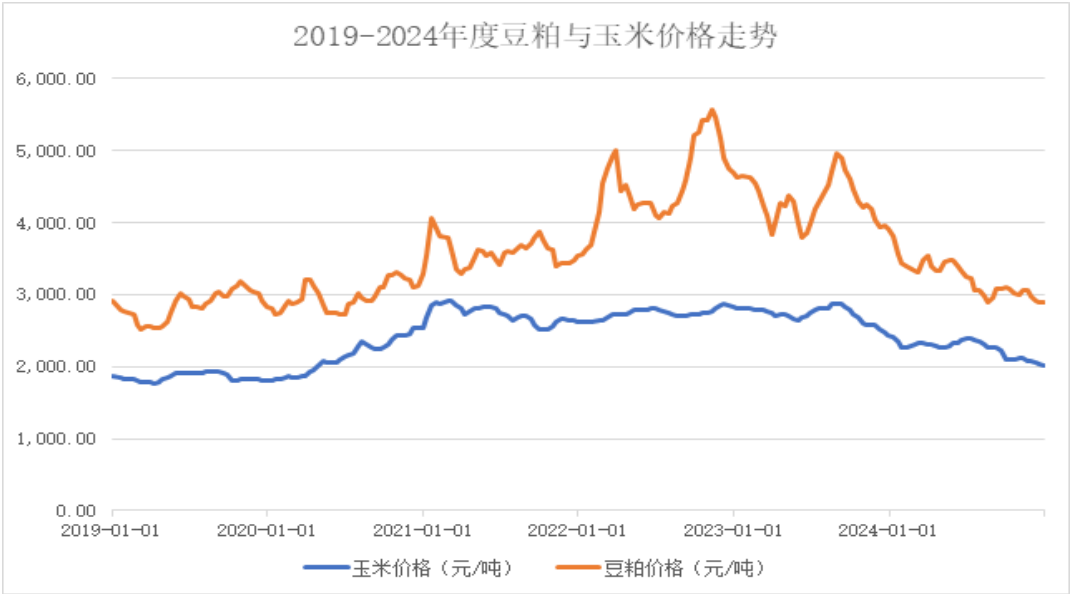
屠宰方面，屠宰及肉制品加工行业作为畜牧业的下游行业，对接肉类消费的终端市场，受我国居民消费习惯和节日催化因素影响，屠宰市场存在较为明显的淡旺季更替现象。2024 年消费虽然不及 2023 年，全年屠宰量呈现先降后震荡上涨趋势，年内屠宰量高峰出现在春节及中秋节前后，5-6 月份屠宰量数据基本处于年内低点。

2018 年非洲猪瘟疫病爆发后，农业部发布《关于进一步加强生猪屠宰监管的通知》等多项文件，要求强化生猪屠宰企业监管、严格屠宰环节非洲猪瘟自检、严厉打击生猪屠宰违法犯罪行为、进一步规范动物检疫秩序，维护生猪产品质量安全。与此同时，部分小型屠宰场由于资金实力缺乏，获取稳定猪源能力差，两端议价能力低，导致开工率不足，陆续退出市场。2024 年，全国生猪出栏量 70,256 万头，其中全国规模以上生猪屠宰企业屠宰量 33,773 万头，占全国生猪出栏量的比例为 48.07%，较 2023 年增加 0.77 个百分点，屠宰集中比例持续上升，显示了生猪屠宰市场份额仍在持续向规模以上屠宰场集中。



（数据来源：农业农村部）

饲料原料方面，2024 年饲料主要原料（玉米、豆粕）因供应宽松，价格整体表现不佳。2024 年随着国内新季玉米供应量增加，终端饲料需求一般，玉米价格自年初开始不断下滑，在二季度短暂回升后，跌幅延续至年底，根据国家统计局数据显示，2024 全年玉米价格指数呈现单边下降趋势。在 2024 年全球大豆供应宽松的环境下，豆粕年内基本处于探底阶段，全年下跌超 27%，在进口大豆数量倍增，多重利空因素叠加影响下，豆粕市场旺季不旺，淡季更淡。



数据来源：国家统计局）

2、冷链业务

国家对冷链行业的发展高度重视，政府对冷链行业支持力度不断加大，出台了一系列政策措施推动行业进步。2024 年 11 月由中国物流与采购联合会等单位制定的《冷链物流无接触配送要求》（ISO31511:2024）国际标准正式发布，该标准是由中国提出的在冷链物流领域发布的首个国际标准。该项标准的顺利发布，将为全球冷链物流无接触配送服务提供技术指导，有助于保障配送物品在运送过程中的卫生安全，为全球冷链物流用户、配送物品及工作人员提供更加安全的环境。2024 年 11 月交通运输部、国家发展改革委印发的《交通物流降本提质增效行动计划》明确提出，要完善产地冷链物流设施，大力发展农产品冷链物流，引领行业朝着更加高效、安全、绿色的方向发展。

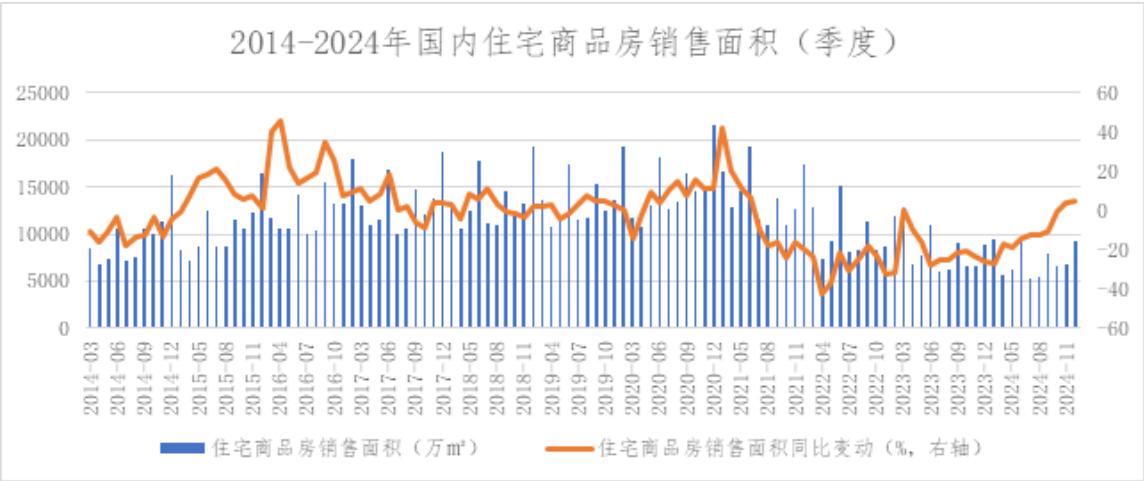
据中国物流与采购联合会发布的数据显示，2024 年我国冷链物流市场规模持续扩大，全年冷链物流需求总量达到 3.65 亿吨，同比增长 4.3%。冷链物流总收入为 5361 亿元，同比增长 3.7%。此外，在 2024 年冷链物流运行数据中，绿色节能发展趋势明显。

3、教育服务业务

民办高等教育是中国高等教育事业的重要组成部分，在中国教育事业中具有重要的地位。随着国家政策的支持和社会对高等教育需求的不断增加，民办高等教育机构的数量迅速增长，吸引了大量投资，推动了市场规模的扩大。

4、房地产业务

2024 年房地产市场整体仍呈调整态势，但受系列调控政策组合拳的拉动，房地产市场持续出现积极信号，止跌回稳初见成效。在国家对房地产的高度重视下，中央及有关部门多次部署促进房地产市场平稳健康发展工作，政策力度持续加大。回顾 2024 年房地产市场政策，调控组合拳从需求和供给两端用力。在供给端，去库存政策的加快落地推进，包括央行设立了 3000 亿元保障性住房再贷款，以收购存量房、盘活闲置土地。在需求侧，主要通过“四个降低”和“四个取消”，降低购房门槛和成本。随着房地产市场积极因素不断累积和展现，市场信心和购房预期也在逐渐增强。据住建部公布数据，10 月、11 月新房网签成交面积实现了连续两个月同环比双增长。就统计局数据来看，10 月份新房成交面积同比止跌，11 月同比增长 3%，自 2023 年下半年以来，商品房成交面积实现了首度回正。



（数据来源：国家统计局）

二、报告期内公司从事的主要业务

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中畜禽水产养殖业的披露要求

（一）公司经营情况概述

本报告期，公司实现营业收入 33.32 亿元，较上年同期下降 21.44%，其中，生猪销售收入 11.65 亿元，较上年同期增长 19.29%；肉制品（含白条猪肉、鲜分割猪肉和冻猪肉等）销售收入 2.56 亿元，较上年同期下降 64.75%；冷链物流服务收入 0.89 亿元，较上年同期下降 22.18%；教育收入 1.60 亿元，较上年同期上涨 0.98%；商品房销售收入 12.86 亿元，较上年同期下降 12.78%；其他收入 3.76 亿元，较上年同期下降 52.44%。

（二）主要业绩驱动因素

2024 年年初，在国家不断强调生猪产能的指导思想下，市场主体控制母猪存栏量，市场散户在长期亏损压力下逐渐出清，造成生猪市场供应趋紧，市场供需关系反转，猪价进入上升通道；8 月份猪价因需求不振因素影响开始下跌，年底猪价企稳。受益于猪价回暖和对成本的进一步压降，公司本年生猪养殖板块取得正收益。公司全年营业收入 33.32 亿元，归属母公司净利润 2.42 亿元，实现扭亏为盈。

（三）主营业务和主要产品

1、业务结构

报告期内，公司主营业务未发生变化，仍坚持以生猪全产业链为核心，多元协同发展的产业布局。公司主要产品为仔猪、商品猪（含瘦肉型商品猪及罗牛山黑猪）、白条及分割品、冻品等猪肉产品、待宰服务、第三方冷链物流服务、教育服务及商品房。

（1）主营业务聚焦：生猪全产业链优势

①行业地位：公司为海南省生猪养殖行业龙头企业，拥有省内唯一国家级标准化屠宰示范厂，业务覆盖“育种-饲料-动保-养殖-屠宰-冷链-终端销售”全链条，公司致力于为消费者提供健康品质猪肉产品，持续提升“海南菜篮子”保障能力。

②2024 年关键突破

纵向整合：2024 年公司收购上海同仁药业股份有限公司（以下简称“同仁药业”），以此补足养殖产业链上游动保环节，形成“饲料+动保+养殖+屠宰”的产业链闭环，进一步提升疫病防控能力与成本控制力。

产能夯实：公司完成“两控一参”的饲料业务布局，目前公司饲料年产能 72 万吨，满足海南省内东西两线生猪饲喂饲料需要；目前已投产猪场产能约 110 万头/年，公司已在海口、三亚、保亭、万宁等市县拥有 4 个屠宰厂，临高及儋州两地屠宰厂也已开工建设，进一步支撑公司生猪产业链的全岛布局。

品牌升级：2024 年公司陆续推出“罗牛山放心肉”、“罗牛山烤肠”等系列产品，打通商超、社区、电商渠道，将产品直接送达消费者，提升终端溢价能力。

（2）战略协同板块：冷链物流与教育服务

①冷链业务

定位：公司冷链物流主要服务于生猪产业链的配套支撑，同时拓展第三方服务，为各大消费品企业提供仓储物流服务，公司致力于为客户打造优质的服务体验，已连续多年荣获“中国冷链物流百强”企业荣誉。

差异化竞争：公司冷链物流服务主要采取精细化运营+定制化服务的经营策略，避免纯粹价格竞争，对冲行业价格战风险。

②教育服务

定位：公司教育服务以海南职业技术学院为核心（学历教育+职业培训），依托国家示范校和省“双高校”资质，打造畜牧兽医、自贸港智慧物流、旅游管理等 8 大专业群，服务海南热带特色高效农业、现代服务业、旅游业等产业集群发展。

社会需求的匹配度：紧贴产业需求，建立动态人才培养机制；持续深化产教融合，培养企业高度认可的应用型人才。

（3）补充性业务：房地产业务

定位：房地产业务聚焦存量土地资源盘活，通过稳健开发运营为公司主营业务提供现金流及利润支撑，实现资产价值最大化。

差异化产品策略：专注改善型品质住宅开发，精准匹配海口城市升级需求，形成区域市场差异化竞争优势。

2、关键业务亮点

（1）生猪养殖及屠宰加工

①技术优势：

公司采取“自繁自养”为主，“公司+农户”合作方式为辅的养殖策略，在集中饲养的模式下，疫病防控成功率持续提升。

公司着力于提升养殖效率，以成本为核心抓手，不断研发优化饲喂方案，随着公司饲料配方优化使全程料肉比逐步下降，年内平均单头养殖成本得到进一步控制。

②市场覆盖：

公司目前已在海口、三亚、保亭、万宁等市县拥有 4 个屠宰厂，临高及儋州两地屠宰厂也已开工建设，后续为公司屠宰业务覆盖岛内市场打下坚实基础。

（2）冷链业务

全温层仓库利用率超过 70%，在仓库运营效率得以提升的基础上，单位物流成本下降。

3、采购与销售模式

（1）采购模式

①分级策略：

战略采购：指对于关键的产品/服务，同供应商建立的长期、紧密、稳定的合作关系，从双方整体出发，兼顾彼此的利益，使整体的利益最大化。

集中采购：对于标准化程度较高、供货能力和覆盖范围达到一定程度的产品和服务，通过整合内部需求与外部资源，最大限度发挥规模优势及实现规模效益。

常规采购：指对于采购需求具备相对固定性、延续性且满足日常生产经营需要，经常性的采购行为，具有按需供应，灵活调整等特点。

简易采购：指对于小批量，总支出费用较少等产品和服务，为提高效率，简化采购程序，可依据相关的申请流程，在申请范围内直接报销或付款。

②供应链安全：

通过新建饲料厂匹配猪场布局、收购同仁药业实现关键动保产品自主供应，夯实了公司上游原料供应的基础，保障了生猪饲喂原料的稳定性，降低断供风险。

（2）销售模式

内部协同：公司部分商品猪直供自有屠宰厂；外部销售通过竞价机制匹配高价渠道。

渠道分层：冷鲜产品切入商超/特渠，热鲜产品覆盖农贸市场；冻品主要面向肉食品加工企业。

4、风险提示与应对

（1）行业风险

猪周期波动：生猪养殖受到行业价格波动影响较大，猪价波动对公司经营表现带来了一定挑战，公司通过扩大代宰业务占比（固定服务费）等措施对冲价格下行风险。

原材料价格波动风险：公司生猪养殖业务对饲料产生较大需求，同时公司兼营饲料业务，作为饲料主要原料的玉米、豆粕等大宗农产品，其价格受全球气候、国际贸易政策或能源价格等多重因素影响，若发生较大波动可能对公司养殖成本、业务成本产生重大影响。

疫病风险：非洲猪瘟、猪蓝耳病等重大疫病仍深度影响生猪养殖效率，从而对养殖场防疫、原材料和生猪运输等都提出了更高的要求。公司建立了完善的生物安全防控体系，加强场区内消毒检疫等措施，尽可能防范疫病发生或传播；但若疫病爆发公司可能将面临产量下降、增速下滑、扩张不及预期等风险。

冷链竞争加剧：公司以高端食品供应商为主要销售拓展对象，致力于为客户提供定制化服务，打造差异化竞争优势。

（2）政策风险

环保监管：公司高度重视食品健康和生物安全，各养殖场执行严格的防疫消毒程序，尽可能避免生物安全事故发生；不断加大养殖场环保投入，100%配套粪污资源化利用设施，减少对环境的影响，保障周边生态，坚持可持续发展的绿色养殖策略。

房地产政策：2024 年中央陆续出台多项政策稳定楼市，持续表露出维护房地产市场企稳回升的意愿。公司地产项目定位改善型产品，致力于提供更高标准和更高品质的住宅产品，以更好地适应市场需求的演变。

三、核心竞争力分析

（一）全链协同：生猪产业链闭环优势

1、纵向一体化布局

（1）上游把控：公司已完成上游各产业链环节的布局，自营种猪繁育场（曾祖代至商品代全系覆盖）+饲料企业+兽药企业，实现育种、饲料、兽药全链路环节自主可控；

（2）中游管理：养殖全程标准化管理，及时跟踪生猪生长状态和健康状况，疫病发生率可控；

（3）下游延伸：公司拥有海南唯一的国家级标准化屠宰厂及海南最大冷链物流中心，从而具备终端溢价能力。

2、抗风险能力

（1）周期对冲：通过一体化布局，增强公司对各产业链环节的成本把控能力，降低猪价波动影响，抵御猪价下跌风险；

（2）成本优势：上下游一体化经营模式有助于降低中间环节损耗，2024 年在公司降本增效目标指引下，养殖成本得到有效控制。

（二）种源壁垒：良种繁育技术

1、技术沉淀

（1）品种优势：公司是国内知名的丹系种猪繁育企业。公司生猪体系齐全，具有完整的曾祖代-祖代-父母代-商品代生猪金字塔繁殖体系，多年来公司持续开展种猪性能测定，应用全基因组选留选配并按标准饲养测定种猪；引进优质精液纯繁，通过后裔性能测定，选留优质品种入库；

（2）创新突破：公司研发的屯昌黑猪新品种（全黑毛色、抗逆性强）进入中试阶段，一方面为优化海南特色猪种做出卓越贡献，另一方面打造罗牛山独特品牌，为公司进军中高端猪肉产品市场提供了有力支撑。

2、研发支撑

（1）人才团队：经过 20 多年的积累沉淀，公司已拥有了一支由行业专家带队，研发骨干组成的高素质人才队伍；

（2）产学研合作：公司与海南省农科院三亚研究院合作研究“屯昌猪种质创新与产业化关键技术研究示范”、“高繁、抗逆型屯昌猪新品系培育及杂交模式创新”项目等。

（三）绿色标杆：节能环保与数智化融合

1、环保技术应用

（1）循环体系：在公司已建成投产的现代化猪场中，约有 33%的已铺设光伏，合计装机容量 8.08MW，年理论发电量 1091.73 万 Kwh，每年可减排二氧化碳 9.28 万吨。2025 年公司计划继续为 6 个猪场铺设光伏，实现总装机容量 15.5MW，2026 年实现 80%的猪场光伏铺设覆盖率。

（2）智能降耗：公司建立了感应式智能温控系统，能源节省效率得到有效提高。

2、认证与示范

（1）行业认证：自 2002 年以来，公司连续被评为农业产业化国家级重点龙头企业，罗牛山畜牧系统在全国率先通过 ISO9001 质量管理体系和 ISO14001 环境体系认证，并先后通过无公害产品认证、国家级生猪活体储备基地场评定、出境动物养殖企业注册和供港注册认证、HACCP 认证，在海南至全国畜牧行业起到了示范带动作用；

（2）政策响应：公司现有猪场及新建项目均采用生态化循环技术，持续创新节能环保技术，提升环保标准，有效降低由于使用常规设备带来的大量电力消耗，减轻环境污染。在国家“双碳”目标不断落实的环境下，公司将会进一步发挥节能环保优势，打造节能型生猪养殖企业。

（四）硬核设施：现代化养殖体系赋能效率

1、智能猪舍

（1）全封闭设计：公司自建猪舍采取全封闭的管理模式，5 万头以上猪场均配置自动喂料、清粪等系统，有效降低人力成本；

（2）环境控制：猪舍内恒温恒湿系统为猪只提供了良好的生长环境，提升了生猪日均增重效率及育肥阶段料肉比水平。

2、疫病防控

（1）三级防控网：为保障生猪健康和猪肉品质，从生猪转运到进场，公司设计并执行了严格防疫消毒程序，建立了“场区消毒（入场前）-封闭管理（养殖中）-检疫追踪（出栏后）”的三重防控监测体系，坚持不懈地对食品健康和安全把好关，2024 年公司未发生重大的生猪疫情；

（2）数字化监测：公司现代化猪场逐渐向数智化转型，通过部署智能化设备加强对个体健康的追踪，提高异常检出响应效率。

（五）管理效能：标准化与人才双轮驱动

1、精益管理体系

（1）SOP 全覆盖：为进一步控制成本，提高运营效率，提升经营表现，公司对生猪产业链全程标准化流程及操作标准进行了优化和补充完善，从而促进了管理效率提升；

（2）费用管控：日常经营活动中推行“日清日结”模式有效降低期间费用率。

2、人才战略

（1）梯队建设：公司深化产教融合，与海南职业技术学院共建“现代学徒制”培养项目，每年定向输送技术骨干，夯实战略人才储备基础；

（2）激励机制：同步完善内部晋升机制，核心岗位年度晋升率达 30%，进一步激发员工积极性。

（六）品质保障：从猪场到餐桌的全链安全

1、源头控制

（1）饲料安全：公司饲料主要供给内部使用，从原料采购、加工生产、运输等各个环节均制定了严格的操作标准，饲料生产采用无抗配方，重金属残留检测合格率 100%，从源头保障生猪健康与食品安全。

（2）种源健康：公司种系以丹系为主，丹系种猪具备繁殖性能优异、料肉比低等特点。公司曾祖代种猪均经过 SPF（无特定病原）认证，公司研发和生产的种猪在产仔率、瘦肉率、饲料转化率等指标上均有良好表现。

2、过程监管

（1）产品溯源：建立产品溯源档案，确保产品来源可追溯，为消费者提供“放心肉”；

（2）冷链保障：公司十分重视产品品质，冷鲜肉采用全程冷链运输的方式。

(七) 科技赋能：产学研深度融合

1、创新合作

技术转化：公司开发“智能饲喂算法”以提高经济效益，在新算法加持下，2024 年全群母猪背膘分布 3 分母猪占比提升 10.9%；背膘分布 4、5 分母猪下降 9.66%；2024 年后泌乳耗料提高 0.16kg/头/d；健仔提升 0.08 头，弱仔、死胎降低 0.17 头和 0.11 头，断奶发情间隔缩短 4.71 天，七天断配率提升 1.77%；校准 25 天断奶均重（每头仔猪每天按 0.2kg 算）；泌乳天数由原 27.71 天，调整为 24.52 天；断奶头数提高 0.12 头。进而实现断奶成本降低 9.26 元/头，单位断奶窝重成本降低 0.98 元/kg。

2、数字化转型

2024 年公司升级猪舍规划、投入智能化设备，搭建智慧养殖平台，进一步加快了公司数字化转型进程，有效提升管理效率。

公司在海南构建了“成本领先+品质溢价”的双轮驱动模式。2025 年，随着屯昌黑猪量产及数智化升级落地，预计在海南市场的占有率有所提升，持续巩固公司在海南畜牧行业领军地位。

四、主营业务分析

1、概述

2024 年公司实现营业收入 33.32 亿元，同比下降 21.44%，实现归属于上市公司股东的净利润 2.42 亿元，同比增长 149.58%。报告期内公司平稳发展，随着生猪价格反弹，猪价上涨至盈利线以上，生猪价格的回暖为公司养殖业务盈利扭转提供重要驱动力，同时，报告期内饲料原料价格下降，公司通过采取优化生产管理、提高养殖效率、合理采购等措施，有效控制养殖成本，为公司报告期内扭亏为盈做出了较大贡献。为进一步提升公司管理效能，提高生产效率和运营质量，公司于年初关停部分低效猪场，对生猪出栏产生一定影响，报告期内生猪出栏数量同比下降。 报告期内，公司主要经营指标及变动原因分析如下：

单位：元

项目	2024 年	2023 年	同比增减	变动原因
营业收入	3,332,360,128.16	4,241,930,773.42	-21.44%	
营业成本	2,539,025,830.35	3,543,833,173.93	-28.35%	
销售费用	55,767,880.97	88,163,683.48	-36.75%	主要原因是公司房地产项目的本期结转收入较去年同期稍有下降，对应结转的销售佣金等下降。
研发费用	8,401,531.48	14,679,364.33	-42.77%	主要原因是本报告期研发人员减少相应工资费用下降，以及研发咨询费下降。
管理费用	230,392,729.62	284,815,903.26	-19.11%	
财务费用	45,990,844.05	111,437,137.27	-58.73%	主要原因是本期归还银行借款，贷款利息减少。
归属于上市公司股东的净利润	241,755,211.25	-487,632,911.53	149.58%	主要原因是生猪市场行情上涨，本报告期畜牧养殖利润同比大幅上升。
经营活动产生的现金净流量	371,423,507.41	375,293,834.30	-1.03%	
投资活动产生的现金净流量	697,616,391.14	-214,757,533.66	424.84%	主要原因是本报告期收回海口农商行等 17 家联社股权转让款及退股款所致。
筹资活动产生的现金净流量	-912,010,486.65	100,422,553.79	-1,008.17%	主要原因是本报告期归还银行借款所致。
现金及现金等价物	157,029,411.90	260,958,854.43	-39.83%	主要原因是本报告期用收回海口农商行等

净增加额				17 家联社股权转让款及退股款归还银行借款所致。
------	--	--	--	--------------------------

2、收入与成本

(1) 营业收入构成

单位：元

	2024 年		2023 年		同比增减
	金额	占营业收入比重	金额	占营业收入比重	
营业收入合计	3,332,360,128.16	100%	4,241,930,773.42	100%	-21.44%
分行业					
畜牧业	1,368,936,258.83	41.08%	1,163,675,929.36	27.43%	17.64%
农副食品加工业	351,158,427.12	10.54%	1,263,821,952.99	29.79%	-72.21%
仓储物流业	88,734,137.08	2.66%	114,023,794.59	2.69%	-22.18%
教育业	160,299,271.14	4.81%	158,749,891.12	3.74%	0.98%
房地产业	1,310,032,112.48	39.31%	1,481,441,459.41	34.93%	-11.57%
其他	53,199,921.51	1.60%	60,217,745.95	1.42%	-11.65%
分产品					
生猪	1,165,108,903.91	34.96%	976,690,063.43	23.03%	19.29%
肉制品	256,454,449.57	7.70%	727,613,231.93	17.15%	-64.75%
冷链物流服务	88,734,137.08	2.66%	114,023,794.59	2.69%	-22.18%
教育	160,299,271.14	4.81%	158,749,891.12	3.74%	0.98%
商品房	1,285,662,128.02	38.58%	1,474,109,042.98	34.75%	-12.78%
其他	376,101,238.44	11.29%	790,744,749.37	18.64%	-52.44%
分地区					
海南省内	2,979,699,008.84	89.42%	3,266,652,900.37	77.01%	-8.78%
海南省外	352,661,119.32	10.58%	975,277,873.05	22.99%	-63.84%
分销售模式					
直销	3,089,672,861.96	92.72%	3,844,787,341.57	90.64%	-19.64%
经销	242,687,266.20	7.28%	397,143,431.85	9.36%	-38.89%

(2) 占公司营业收入或营业利润 10%以上的行业、产品、地区、销售模式的情况

☒适用 ☐不适用

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分行业						
畜牧业	1,368,936,258.83	1,174,348,660.96	14.21%	17.64%	-14.38%	38.24%
农副食品加工业	351,158,427.12	295,699,404.55	15.79%	-72.21%	-75.38%	10.82%
房地产业	1,310,032,112.48	825,233,884.49	37.01%	-11.57%	13.45%	-13.89%
分产品						
生猪	1,165,108,903.91	1,009,739,856.62	13.34%	19.29%	-17.82%	39.14%
商品房	1,285,662,128.02	804,105,516.36	37.46%	-12.78%	10.55%	-13.20%
分地区						
海南省内	2,979,699,008.84	2,260,085,155.99	24.15%	-8.78%	-11.89%	2.67%
分销售模式						
直销	3,089,672,861.96	2,326,551,192.04	24.70%	-19.64%	-26.69%	7.46%

公司主营业务数据统计口径在报告期发生调整的情况下，公司最近 1 年按报告期末口径调整后的主营业务数据

☐适用 ☒不适用

(3) 公司实物销售收入是否大于劳务收入

☒是 ☐否

行业分类	项目	单位	2024 年	2023 年	同比增减
畜牧养殖业	销售量	头	690,708.00	779,181.00	-11.35%
	生产量	头	795,874.00	745,867.00	6.70%
	库存量	头	370,083.00	475,249.00	-22.13%
房地产业	销售量	平方米	84,836.29	82,270.88	3.12%
	生产量	平方米	36,898.99	215,952.20	-82.91%
	库存量	平方米	94,868.92	142,806.22	-33.57%

相关数据同比发生变动 30%以上的原因说明

☒适用 ☐不适用

房地产开发项目生产量及库存量较上年同期分别下降 82.91%、33.57%，主要原因是 2023 年度罗牛山广场二期及 118C 项目部分竣工验收交付，2024 年度仅 118C 项目部分竣工验收交付，竣工验收面积较去年同期下降。

(4) 公司已签订的重大销售合同、重大采购合同截至本报告期的履行情况

☐适用 ☒不适用

(5) 营业成本构成

行业和产品分类

行业和产品分类

单位：元

行业分类	项目	2024 年		2023 年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
畜牧业	直接材料	831,177,021.58	70.78%	992,910,341.48	72.40%	-16.29%
畜牧业	直接人工	98,111,269.55	8.35%	100,297,390.25	7.31%	-2.18%
畜牧业	折旧摊销	103,523,871.99	8.82%	81,540,546.68	5.95%	26.96%
畜牧业	其他	141,536,497.84	12.05%	196,757,609.18	14.35%	-28.07%
畜牧业	合计	1,174,348,660.96	100.00%	1,371,505,887.59	100.00%	-14.38%
农副食品加工业	直接材料	260,723,833.95	88.17%	1,138,658,487.85	94.81%	-77.10%
农副食品加工业	直接人工	15,257,696.12	5.16%	23,749,045.59	1.98%	-35.75%
农副食品加工业	折旧摊销	9,505,025.07	3.21%	13,207,190.87	1.10%	-28.03%
农副食品加工业	其他	10,212,849.41	3.45%	25,344,602.85	2.11%	-59.70%
农副食品加工业	合计	295,699,404.55	100.00%	1,200,959,327.16	100.00%	-75.38%
房地产业	开发成本	803,069,753.07	97.31%	711,833,152.50	97.86%	12.82%
房地产业	其他	22,164,131.42	2.69%	15,555,919.34	2.14%	42.48%
房地产业	合计	825,233,884.49	100.00%	727,389,071.84	100.00%	13.45%

单位：元

产品分类	项目	2024 年		2023 年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	

生猪	直接材料	682,622,075.44	67.60%	879,880,959.45	71.61%	-22.42%
生猪	直接人工	88,767,939.74	8.79%	90,120,642.87	7.33%	-1.50%
生猪	折旧摊销	100,448,577.53	9.95%	76,367,110.45	6.22%	31.53%
生猪	其他	137,901,263.91	13.66%	182,327,317.76	14.84%	-24.37%
生猪	合计	1,009,739,856.62	100.00%	1,228,696,030.53	100.00%	-17.82%
商品房	开发成本	804,105,516.36	100.00%	727,389,071.84	100.00%	10.55%
商品房	合计	804,105,516.36	100.00%	727,389,071.84	100.00%	10.55%

说明

无

(6) 报告期内合并范围是否发生变动

☒是 ☐否

详见“第十节财务报告 八、合并范围的变更”。

(7) 公司报告期内业务、产品或服务发生重大变化或调整有关情况

☐适用 ☒不适用

(8) 主要销售客户和主要供应商情况

公司主要销售客户情况

前五名客户合计销售金额（元）	308,009,461.96
前五名客户合计销售金额占年度销售总额比例	9.23%
前五名客户销售额中关联方销售额占年度销售总额比例	0.00%

公司前 5 大客户资料

序号	客户名称	销售额（元）	占年度销售总额比例
1	客户 1	87,739,801.10	2.63%
2	客户 2	67,611,297.17	2.03%
3	客户 3	65,115,587.10	1.95%
4	客户 4	50,461,362.39	1.51%
5	客户 5	37,081,414.20	1.11%
合计	--	308,009,461.96	9.23%

主要客户其他情况说明

☐适用 ☒不适用

公司主要供应商情况

前五名供应商合计采购金额（元）	970,675,061.55
前五名供应商合计采购金额占年度采购总额比例	46.34%
前五名供应商采购额中关联方采购额占年度采购总额比例	7.97%

公司前 5 名供应商资料

序号	供应商名称	采购额（元）	占年度采购总额比例
1	供应商 1	287,144,479.35	13.71%
2	供应商 2	274,241,263.68	13.09%

3	供应商 3	230,427,319.68	11.00%
4	供应商 4	122,345,903.20	5.84%
5	供应商 5	56,516,095.64	2.70%
合计	--	970,675,061.55	46.34%

主要供应商其他情况说明

☐适用 ☒不适用

3、费用

单位：元

	2024 年	2023 年	同比增减	重大变动说明
销售费用	55,767,880.97	88,163,683.48	-36.75%	主要原因是公司房地产项目的本期结转收入较去年同期稍有下降，对应结转的销售佣金等下降。
管理费用	230,392,729.62	284,815,903.26	-19.11%	
财务费用	45,990,844.05	111,437,137.27	-58.73%	主要原因是本期归还银行借款，贷款利息减少。
研发费用	8,401,531.48	14,679,364.33	-42.77%	主要原因是本报告期研发人员减少相应工资费用下降，以及研发咨询费下降。

4、研发投入

☒适用 ☐不适用

主要研发项目名称	项目目的	项目进展	拟达到的目标	预计对公司未来发展的影响
热带地区楼房式养殖场优质猪标准化、规范化饲养管理技术集成与示范	解决好楼房养猪各环节工艺智能化的科技创新，集成高效安全的楼房养猪标准化、规范化技术体系，为海南省生猪产业的提质增效和转型升级提供指引。	项目为 2022 年省科技厅院士创新平台立项项目（YSPTZX202219）。项目研究期间共发表论文 4 篇、3 个实用新型专利、高楼技术操作规范 10 个，组织技术培训 3537 人次。已完成任务书全部计划工作。2024 年 11 月 13 日琼科函（2024）582 号文件公布该项目已通过验收。	逐步促进公司高楼养殖各项技术的标准化、规范化。示范场商品猪达 100kg 日龄缩短 2 天以上，全群料重比降低 0.1 以上，有效提升生产效率 10%以上，发病率和死亡率降低 10%；消减常规污染物排放量 60%以上、粪污及病死动物资源化率达到 85%以上。	建立海南热带地区楼房式优质猪高效安全养殖示范场 6 个，示范规模 50 万头以上，技术辐射 200 万头商品猪养殖，培训一线技术人员 1000 人次以上，促进公司畜牧产业持续良好发展。
海南热带地区黑猪毛色遗传规律研究及优质配套杂优组合筛选	契合公司发展和市场需求，开展黑猪育种群体及配套系生产的毛色遗传规律的研究，鉴定影响黑猪群体毛色分离的基因位点，并采取相应的检测方法对其进行早期鉴定和选育，解决群体的毛色分离问题，为生产黑毛色商品猪提供理论和实践指导，为分子定向设计育种奠定基础。这不仅能够提高企业的经	2023-2024 连续两年获得海南省人才发展委博士后科研项目立项，2023 年完成不同杂合 53 头黑猪毛色异常个体基因重测序，发表论文 1 篇。2024 年团队坚持在黑猪生产中采取分子标记、生产测定及肉质检测进行筛选。通过对杜洛克（DD）、长白（LL）和大白（YY）猪、屯昌（TC）和屯昌黑（TCB）猪、以及川杜陆（CDL）三元商品	通过多组合杂交实验，确定终端父本与母猪配种生产黑毛率超过 95%的海南黑猪；设计、论证并逐步建立 50 万头黑猪生产的供种体系。建立并开始逐步完善黑猪育种核心群。	打造罗牛山黑猪品牌。

	济效益，还可以加快群体毛色性状的育种进程。	猪的背最长肌样本转录组学测序分析品种间分离特性，当前正在投稿发表论文 1 篇，以及准备博士后结题材料。		
高繁抗逆型屯昌猪新品系培育及杂交模式创新	以屯昌猪群体为基础，通过群体表型、基因型测定及全基因组关联分析等技术应用，选育繁殖力高、抗逆性强的屯昌猪新品系，建立高效的杂交模式，研发和集成安全精准高效的良种繁育及饲养管理技术并示范推广。	杂交亲本已繁育出屯昌猪新品系育种基础群。	通过 6-8 年的选育，培育出高繁抗逆型屯昌猪新品系并应用到生产中。	通过该项目实施，解决海南黑猪繁殖力低、抗病力弱的瓶颈问题，构建健康精准高效的育繁推技术体系，打造优质、安全的屯昌猪猪肉品牌，带动提高周边养殖户经济效益，促进地方生猪产业健康发展。为海南特色养猪业的可持续发展提供核心优质种源保障。
10%硫酸黏菌素可溶性粉	提高药物的溶解性和稳定性、便捷用药、提高治疗效果、促进规模化生产和市场推广、减少耐药性发展、提升经济效益满足市场需求。	已取得产品批准文号并投产，相关专利申请中。	取得产品批准文号并投放市场。	增加了产品品种，有利于市场的拓展。
20%复方磺胺间甲氧嘧啶钠可溶性粉	提供一种高效、广谱、协同增效的抗菌药物，以应对畜禽疾病防治中的多种挑战，同时减少耐药性的发展，并提高养殖效率。	已完成药学研究，启动产品批准文号申请程序，相关专利申请中。	取得产品批准文号并投放市场。	增加了产品品种，有利于市场的拓展。
30%磺胺氯吡嗪钠可溶性粉	提高药物疗效、降低副作用、方便使用和储存，同时满足规模化养殖和食品安全的需求。	已完成药学研究，启动产品批准文号申请程序，相关专利申请中。	取得产品批准文号并投放市场。	增加了产品品种，有利于市场的拓展。
水弥散型阿苯达唑伊维菌素粉	提高药物的疗效、生物利用度和使用便捷性，同时减少耐药性，提高安全性，改善动物的适口性。	已完成药学研究，产品性能达到预期效果，相关专利申请中。	采用制剂技术增加产品生物利用度，适应多种给药方式，既能拌料，也能饮水。	新工艺适应了规模化养殖场的快速发展，增强了产品竞争力。
宠物用恩诺沙星注射液	提供一种广谱、高效、安全的抗菌治疗方案，以保护宠物健康，减少耐药性问题，并提高宠物的整体福利。	已完成药学研究，产品性能达到预期效果，相关专利申请中。	以长效缓释制剂技术提升了恩诺沙星注射液的生物利用度，降低了副作用和毒性。	有利于宠物用药市场的拓展。
多拉菌素注射液	提供一种溶解性较好、制剂性质稳定、刺激性小的多拉菌素注射液。	已完成药学研究，产品性能达到预期效果，相关专利申请中。	通过适宜的混合溶剂，提高了多拉菌素的溶解性，增加了药物制剂的稳定性和生物利用度。	抗寄生虫药是个庞大的市场，有利于销售增涨。

公司研发人员情况

	2024 年	2023 年	变动比例
--	--------	--------	------

研发人员数量（人）	69	82	-15.85%
研发人员数量占比	2.54%	2.75%	-0.21%

公司研发投入情况

	2024 年	2023 年	变动比例
研发投入金额（元）	8,401,531.48	14,679,364.33	-42.77%
研发投入占营业收入比例	0.25%	0.35%	-0.10%
研发投入资本化的金额（元）	0.00	0.00	0.00%
资本化研发投入占研发投入的比例	0.00%	0.00%	0.00%

公司研发人员构成发生重大变化的原因及影响

☐适用 ☒不适用

研发投入总额占营业收入的比重较上年发生显著变化的原因

☐适用 ☒不适用

研发投入资本化率大幅变动的原因及其合理性说明

☐适用 ☒不适用

5、现金流

单位：元

项目	2024 年	2023 年	同比增减
经营活动现金流入小计	3,453,628,084.12	4,227,181,733.30	-18.30%
经营活动现金流出小计	3,082,204,576.71	3,851,887,899.00	-19.98%
经营活动产生的现金流量净额	371,423,507.41	375,293,834.30	-1.03%
投资活动现金流入小计	2,824,116,446.43	1,757,324,280.69	60.71%
投资活动现金流出小计	2,126,500,055.29	1,972,081,814.35	7.83%
投资活动产生的现金流量净额	697,616,391.14	-214,757,533.66	424.84%
筹资活动现金流入小计	712,345,641.99	880,589,282.13	-19.11%
筹资活动现金流出小计	1,624,356,128.64	780,166,728.34	108.21%
筹资活动产生的现金流量净额	-912,010,486.65	100,422,553.79	-1,008.17%
现金及现金等价物净增加额	157,029,411.90	260,958,854.43	-39.83%

相关数据同比发生重大变动的主要影响因素说明

☒适用 ☐不适用

1. 投资活动产生的现金流量净额较去年同期增加 424.84%，主要原因是本报告期收回海口农商行等 17 家联社股权转让款及退股款所致。

2. 筹资活动产生的现金净流量较去年同期下降 1,008.17%，主要原因是本报告期归还银行借款所致。

报告期内公司经营活动产生的现金净流量与本年度净利润存在重大差异的原因说明

☐适用 ☒不适用

五、非主营业务分析

☒适用 ☐不适用

单位：元

	金额	占利润总额比例	形成原因说明	是否具有可持续性
投资收益	9,815,687.22	2.97%	权益法核算的长期股权投资收益、其他权益工具投资持有期间取得的股利收入。	是
公允价值变动损益	-35,394,059.56	-10.70%	投资性房地产、交易性金融资产及其他非流动金融资产公允价值变动	投资性房地产及交易性金融资产年末均根据公允价值确认公允价值变动损益，具有可持续性；其他非流动金融资产公允价值变动不具有可持续性。
资产减值	-17,421,644.40	-5.27%	本期计提的存货跌价损失、固定资产减值损失	期末存货跌价准备按照成本高于可变现净值的差额计提，具有可持续性；固定资产根据资产的可收回金额低于其账面价值的金额确认为资产减值损失，不具有可持续性。
营业外收入	4,181,201.85	1.26%	与企业日常活动无关的政府补助、赔偿款及其他	否
营业外支出	32,906,377.37	9.95%	罚没支出、捐赠支出、赔偿支出、非流动资产报废损失及其他	否
其他收益	50,176,525.66	15.17%	与企业日常活动相关的政府补助	是
信用减值损失	77,730,098.58	23.49%	本期转回的坏账准备和贷款减值准备	坏账准备每年均会测算计提，该事项具有可持续性，但具体金额需根据具体情况确定
资产处置收益	-13,906,850.13	-4.20%	固定资产处置利得、无形资产处置利得、生产性生物资产处置利得	固定资产、无形资产处置利得（或损失）不具有可持续性；生产性生物资产处置利得（或损失）具有可持续性

六、资产及负债状况分析

1、资产构成重大变动情况

单位：元

	2024 年末		2024 年初		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
货币资金	1,095,341,506.42	10.51%	953,312,081.38	7.60%	2.91%	
应收账款	56,191,597.72	0.54%	62,425,062.37	0.50%	0.04%	
合同资产		0.00%		0.00%		
存货	2,639,383,818.25	25.32%	2,818,886,399.51	22.46%	2.86%	
投资性房地产	1,222,579,472.92	11.73%	1,208,982,914.38	9.63%	2.10%	
长期股权投资	34,725,888.74	0.33%	29,351,429.42	0.23%	0.10%	
固定资产	3,378,786,440.89	32.41%	3,548,504,688.27	28.27%	4.14%	
在建工程	300,101,903.02	2.88%	292,249,186.50	2.33%	0.55%	
使用权资产	104,538,827.97	1.00%	347,602,986.62	2.77%	-1.77%	
短期借款	79,807,673.49	0.77%	261,812,571.60	2.09%	-1.32%	
合同负债	1,301,601,803.67	12.48%	2,148,416,727.26	17.12%	-4.64%	

长期借款	1,076,675,864.94	10.33%	1,994,970,462.95	15.90%	-5.57%	
租赁负债	22,122,492.08	0.21%	251,504,610.78	2.00%	-1.79%	

境外资产占比较高

☐适用 ☒不适用

2、以公允价值计量的资产和负债

☒适用 ☐不适用

单位：元

项目	期初数	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期计提的减值	本期购买金额	本期出售金额	其他变动	期末数
金融资产								
1. 交易性金融资产（不含衍生金融资产）	11,613,391.70	-2,082,270.79			34,321,211.79	16,609,368.10		27,242,964.60
4. 其他权益工具投资	58,707,972.66	-3,544,072.05	-8,368,308.76			7,668,109.92		47,495,790.69
5. 其他非流动金融资产	15,645,764.89	-6,525,242.11						9,120,522.78
金融资产小计	85,967,129.25	-12,151,584.95	-8,368,308.76	0.00	34,321,211.79	24,277,478.02	0.00	83,859,278.07
投资性房地产	1,208,982,914.38	-27,350,063.04			62,047,349.58	21,100,728.00		1,222,579,472.92
其他					1,726,000,000.00	1,726,000,000.00		0.00
上述合计	1,294,950,043.63	-39,501,647.99	-8,368,308.76	0.00	1,822,368,561.37	1,771,378,206.02	0.00	1,306,438,750.99
金融负债	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

其他变动的内容

无

报告期内公司主要资产计量属性是否发生重大变化

☐是 ☒否

3、截至报告期末的资产权利受限情况

详见“第十节财务报告 六、合并财务报表项目注释 23、所有权或使用权受限制的资产”。

七、投资状况分析

1、总体情况

☐适用 ☒不适用

2、报告期内获取的重大的股权投资情况

☐适用 ☒不适用

3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况

☐适用 ☒不适用

4、金融资产投资

(1) 证券投资情况

☒适用 ☐不适用

单位：元

证券品种	证券代码	证券简称	最初投资成本	会计计量模式	期初账面价值	本期公允价值变动损益	计入权益的公允价值变动	本期购买金额	本期出售金额	报告期损益	期末账面价值	会计核算科目	资金来源
境内外股票	510500	中证500ETF	14,936,354.17	公允价值计量		-1,464,777.57		14,936,354.17	0.00	-1,464,777.57	13,471,576.60	交易性金融资产	自有资金
境内外股票	002049	紫光国微	6,970,003.36	公允价值计量		-468,633.36		6,970,003.36	0.00	-468,633.36	6,501,370.00	交易性金融资产	自有资金
境内外股票	300769	德方纳米	7,080,737.65	公允价值计量		-672,508.09		7,080,737.65	4,394,581.56	-672,508.09	2,013,648.00	交易性金融资产	自有资金
境内外股票	600482	中国动力	2,019,803.88	公允价值计量		84,616.12		2,019,803.88	0.00	84,616.12	2,104,420.00	交易性金融资产	自有资金
境内外股票	002179	中航光电	1,017,753.51	公允		-94,203.51		1,017,753.51	0.00	-94,203.51	923,550.00	交易	自

				价值 计量								性 金融 资产	有 资 金
境内外 股票	601718	际华 集团	1,221,344.22	公 允 价 值 计 量		-56,944.22		1,221,344.22	0.00	-56,944.22	1,164,400.00	交 易 性 金 融 资 产	自 有 资 金
境内外 股票	300750	宁德 时代	1,075,215.00	公 允 价 值 计 量		-11,215.00		1,075,215.00	0.00	-11,215.00	1,064,000.00	交 易 性 金 融 资 产	自 有 资 金
信托 产品	-	-	10,100,000.00	公 允 价 值 计 量	11,613,391.70	601,394.84			12,214,786.54	573,827.24		交 易 性 金 融 资 产	自 有 资 金
合计			44,421,211.79	-	11,613,391.70	-2,082,270.79	0.00	34,321,211.79	16,609,368.10	-2,109,838.39	27,242,964.60	--	-

(2) 衍生品投资情况

☒适用 ☐不适用

1) 报告期内以套期保值为目的的衍生品投资

☒适用 ☐不适用

单位：万元

衍生品投资类型	初始投资 金额	期初金额	本期公允价值 变动损益	计入权益 的累计公 允价值变 动	报告期内 购入金额	报告期内 售出金额	期末 金额	期末投资金 额占公司报 告期末净资 产比例
生猪期货	1,889,680	0	521,919.42	0	1,889,680	1,889,680	0	0.00%
合计	1,889,680	0	521,919.42	0	1,889,680	1,889,680	0	0.00%
报告期内套期保 值业务的会计政 策、会计核算具 体原则，以及与 上一报告期相比 是否发生重大变 化的说明	否							
报告期实际损益 情况的说明	报告期开展套期业务盈利 492,213.76 元							
套期保值效果的 说明	不适用							
衍生品投资资金 来源	自有资金							
报告期衍生品持 仓的风险分析及 控制措施说明 （包括但不限于 市场风险、流动	公司开展商品期货套期保值业务不以投机为目的，主要是通过生猪期货的套期保值业务，以规避生猪价格大幅度波动给公司经营带来的不利影响，但同时也会存在着“价格异常波动风险、资金风险、技术风险、政策风险”等风险。公司制定了《期货套期保值业务管理制度》，业务规模将与公司经营业务相匹配，严格控制套期保值的资金规模，合理计划和使用保证金，对保证金的投入比例进行监督和控制，风控员定期及不定期对套期保值交易业务进行检查，监督套期保值交易业务人员执行风险管理制度和风险管理工作程序，防范业务							

性风险、信用风险、操作风险、法律风险等)	中的操作风险。
已投资衍生品报告期内市场价格或产品公允价值变动的情况，对衍生品公允价值的分析应披露具体使用的方法及相关假设与参数的设定	不适用
涉诉情况（如适用）	不适用
衍生品投资审批董事会公告披露日期（如有）	2024 年 06 月 03 日

2) 报告期内以投机为目的的衍生品投资

☐适用 ☒不适用

公司报告期不存在以投机为目的的衍生品投资。

5、募集资金使用情况

☐适用 ☒不适用

公司报告期无募集资金使用情况。

八、重大资产和股权出售

1、出售重大资产情况

☐适用 ☒不适用

公司报告期未出售重大资产。

2、出售重大股权情况

☐适用 ☒不适用

九、主要控股参股公司分析

☒适用 ☐不适用

主要子公司及对公司净利润影响达 10%以上的参股公司情况

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
海南罗牛山畜牧有限公司	子公司	畜牧业	800,000,000.00	3,391,257,923.79	970,972,354.23	1,568,112,367.00	62,392,704.77	62,856,736.52
海南罗牛山食品集团有限公司	子公司	屠宰加工、冷链物流等	1,300,000,000.00	2,270,879,196.22	1,063,039,038.40	860,405,777.32	277,364.55	-3,277,077.72

报告期内取得和处置子公司的情况

☒适用 ☐不适用

公司名称	报告期内取得和处置子公司方式	对整体生产经营和业绩的影响
------	----------------	---------------

万宁罗牛山食品有限公司	注销	无重大影响
海南罗牛山腾昌生态黑猪有限公司	注销	无重大影响
临高罗牛山食品有限公司	新设	无重大影响

主要控股参股公司情况说明

十、公司控制的结构化主体情况

☐适用 ☒不适用

十一、公司未来发展的展望

（一）战略定位：聚焦主业，深化产业链价值

1、锚定健康消费趋势，强化农食一体化布局

（1）市场洞察：随着《扩大内需战略规划纲要》落地及 Z 世代健康消费崛起，高品质、绿色农食产品需求持续增长。公司将以“健康餐桌”为核心，深化生猪全产业链布局，推动“无抗养殖”“生态散养”等新模式落地，打造“从农场到餐桌”的可追溯体系，提高绿色产品营收占比。

（2）产能优化：淘汰低效产能，关停/转让租赁的非核心养殖场，聚焦海南、广东等核心产区，提高标准化养殖场养殖效率和效益。公司将加强管理聚焦，坚持产品利润导向。公司管理层适度调整经营计划，重点聚焦核心养殖场和重点销地市场，降低部分养殖场的养殖密度，关停或转让低效生产基地，提高公司标准化养殖场的产能利用率，保障生产质量。

2、“一核两翼”生态化布局

（1）核心主业：公司将依托海南岛得天独厚的绿色生态资源，因地制宜调整生产方式，做好低碳、循环、绿色农业的同时，为满足消费者对生态农食产品的需求，适度探索生态散养、“无抗养殖”等新模式。此外，公司将运用先进的互联网思维改造传统畜牧业，拓宽销售渠道，实现公司产品“从农场到餐桌”，实现经济效益、社会效益、生态效益的有机统一，进一步增加客户粘性。

（2）战略协同

冷链物流板块：加速向智慧控温升级，搭建覆盖全岛的鲜品配送网络。

教育板块：深化产教融合，年度定向培养畜牧技术人才，构建产学研用、创新共同体。

（二）提质增效：全链协同与数智化赋能

1、产业链协同升级

（1）纵向整合：依托 2024 年收购的上海同仁药业，打通兽药研发—生产—应用闭环，为后续降低兽药成本打下基础；

（2）横向联动：2025 年度，公司将进一步整合上下游业务板块，充分调动各业务板块增强协同效应，围绕“提质增效”的管理主题，紧抓成本核心指标，制定全面完善的生产经营计划，利用信息化手段加强对公司生产经营的管理；同时公司将强化对员工的培训，不断提高公司专业人员素质，进而保障公司整体盈利水平和抗风险能力，加快推动公司向高质量和可持续发展。

2、数智化转型攻坚

（1）智能养殖：2025 年，公司将进一步投建智慧猪场，通过投放环境监测、疫病预警等系统，持续降低猪只死亡率，提升人均管理效率；

（2）绿色生产：未来规划中，公司各猪场将持续铺设光伏，引入光伏发电体系实现猪场 83%覆盖率，降低场均能耗。

（三）风险应对：稳健经营与创新突破

1、周期波动防御策略

（1）成本管控：继续推行“精益生产”标准，持续优化饲料配方及生物安全体系建设；

(2) 金融工具对冲：择机运用期货工具锁定生猪及原材料价格，平滑周期波动影响。

(四) 社会责任：可持续发展承诺

- 1、乡村振兴：2025 年公司计划新增“公司+农户”合作项目七十余个，带动就业数百人，进一步为乡村振兴发展贡献力量；
- 2、低碳行动：公司规划建设分布式光伏电站装机容量 15.5MW，发电覆盖 83%养殖场；
- 3、品质保障：建设全链质检数字化项目，实现全程溯源。

(五) 2025 年目标

通过聚焦主业、数智赋能、全链协同三大引擎，公司将实现从“规模扩张”向“质量效益”转型，构建“健康食品+低碳农业+智慧养殖”的创新生态，并稳居海南养殖行业第一梯队。

十二、报告期内接待调研、沟通、采访等活动

☒适用 ☐不适用

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料	调研的基本情况索引
2024 年 01 月 11 日	公司	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司土地情况	不适用
2024 年 01 月 15 日	公司	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司经营及主营业务情况	不适用
2024 年 01 月 19 日	公司	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司房地产业务情况	不适用
2024 年 01 月 25 日	公司	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司土地情况	不适用
2024 年 02 月 06 日	公司	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司经营及主营业务情况	不适用
2024 年 02 月 22 日	公司	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司经营及主营业务情况	不适用
2024 年 03 月 14 日	公司	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司房地产项目情况	不适用
2024 年 04 月 12 日	公司	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司年度生猪销售情况	不适用
2024 年 04 月 29 日	公司	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司股东总户数	不适用
2024 年 04 月 30 日	公司	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司房地产项目情况	不适用
2024 年 05 月 09 日	公司	电话沟通	个人	个人投资者	咨询海南辖区业绩说明会召开时间	不适用
2024 年 05 月 13 日	公司	电话沟通	个人	个人投资者	咨询海南辖区业绩说明会召开时间	不适用
2024 年 05 月 17 日	公司	电话沟通	个人	个人投资者	咨询年度股东大会召开时间	不适用
2024 年 05 月 20 日	公司	电话沟通	个人	个人投资者	咨询年度股东大会召开时间	不适用
2024 年 06 月 13 日	公司	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司开展商品期货套期保值业务的情况	不适用
2024 年 06 月 19 日	公司	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司经营情况	不适用
2024 年 07 月 04 日	公司	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司经营及主营业务情况	不适用
2024 年 07 月 05 日	公司	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司股东总户数	不适用
2024 年 07 月 17 日	公司	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司房地产项目及土地情况	不适用
2024 年 08 月 01 日	公司	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司经营及主营业务情况	不适用
2024 年 08 月 07 日	公司	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司经营及主营业务情况	不适用
2024 年 08 月 08 日	公司	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司股东总户数	不适用
2024 年 09 月 19 日	公司	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司遭受台风灾害的情况	不适用
2024 年 09 月 20 日	公司	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司遭受台风灾害的情况	不适用
2024 年 10 月 08 日	公司	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司经营及主营业务情况	不适用
2024 年 10 月 09 日	公司	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司经营及主营业务情况	不适用
2024 年 10 月 16 日	公司	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司审计会计师事务所的情况	不适用
2024 年 11 月 20 日	公司	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司经营及业绩情况	不适用
2024 年 11 月 28 日	公司	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司股东总户数	不适用
2024 年 11 月 29 日	公司	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司房地产项目及土地情况	不适用

2024 年 12 月 03 日	公司	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司经营及主营业务情况	不适用
2024 年 12 月 25 日	公司	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司收购同仁药业事项的情况	不适用
2024 年 12 月 27 日	公司	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司股东总户数	不适用

十三、市值管理制度和估值提升计划的制定落实情况

公司是否制定了市值管理制度。

☐是 ☒否

公司是否披露了估值提升计划。

☐是 ☒否

十四、“质量回报双提升”行动方案贯彻落实情况

公司是否披露了“质量回报双提升”行动方案公告。

☐是 ☒否

第四节 公司治理

一、公司治理的基本状况

报告期内，公司严格按照《公司法》《证券法》《上市公司治理准则》《深圳证券交易所股票上市规则》等相关法律法规、规范性文件及自律规则的要求，结合本公司的实际情况，不断完善公司法人治理结构，董事会下设战略委员会、审计委员会、提名委员会、薪酬与考核委员会四个专门委员会为董事会提供咨询、建议，保证董事会议事、决策的专业化与高效化。报告期内，公司修订发布了《公司章程》《董事会议事规则》《监事会议事规则》《股东大会议事规则》《关联交易管理制度》《独立董事工作制度》等共 11 项制度，进一步提升了公司治理水平。

报告期内，公司规范经营运作，以透明充分的信息披露、良好互动的投资者关系，严格有效的内部控制和风险控制体系，诚信经营，透明管理，不断完善法人治理结构，规范公司运作，切实保障股东与公司利益最大化。

公司治理的实际状况与法律、行政法规和中国证监会发布的关于上市公司治理的规定是否存在重大差异

☐是 ☒否

公司治理的实际状况与法律、行政法规和中国证监会发布的关于上市公司治理的规定不存在重大差异。

二、公司相对于控股股东、实际控制人在保证公司资产、人员、财务、机构、业务等方面的独立情况

1、业务独立情况

公司在业务方面具有独立、完整的采购体系、生产体系、销售体系及业务流程，自主开展业务经营活动，独立于控股股东及其他关联方进行生产经营活动。

2、人员独立情况

公司具有独立的人事劳动体系，建立了独立的人员聘用和任免管理制度以及考核、奖惩制度等。公司的董事长和总裁没有在控股股东担任除董事以外的其他职务，副总裁、财务总监和董事会秘书等其他高级管理人员没有在控股股东担任任何职务，人员独立于控股股东。公司人事任免决定程序合法，不存在控股股东影响公司人事任免或限制公司董监高或其他人员履行职责的情形。

3、资产完整和独立情况

公司拥有独立的法人财产权，公司以其全部资产对公司的债务承担责任。公司拥有完全独立于控股股东的生产系统、办公系统、财务系统和固定资产；拥有完全独立于控股股东的土地使用权及商标等无形资产；拥有生产销售所需的必要流动资产。

4、机构独立情况

公司的组织机构完整，公司设有完备的职能部门、各分公司、子公司均独立运营，控股股东所设职能部门与公司职能部门之间没有上下级关系，且不存在不正当影响公司机构设置、调整或撤销的情形。公司的办公机构与生产经营场所与控股股东完全分开。

5、财务独立情况

公司拥有独立的财务部门和内部审计部门，建立了规范、独立的财务核算体制和健全的财务管理制度，以公司财务部为核算主体的多级会计核算体系。公司依法单独纳税，独立作出财务决策，不存在控股股东非经营性资金占用及违规担保等情形，也不存在干预本公司资金使用的情况。

三、同业竞争情况

☐适用 ☒不适用

四、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

1、本报告期股东大会情况

会议届次	会议类型	投资者参与比例	召开日期	披露日期	会议决议
2023 年年度股东大会	年度股东大会	22.89%	2024 年 05 月 31 日	2024 年 06 月 01 日	2023 年年度股东大会决议公告（公告编号：2024-028）
2024 年第一次临时股东大会	临时股东大会	23.34%	2024 年 11 月 11 日	2024 年 11 月 12 日	2024 年第一次临时股东大会决议公告（公告编号：2024-047）

2、表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

☐适用 ☒不适用

五、董事、监事和高级管理人员情况

1、基本情况

姓名	性别	年龄	职务	任职状态	任期起始日期	任期终止日期	期初持股数（股）	本期增持股份数量（股）	本期减持股份数量（股）	其他增减变动（股）	期末持股数（股）	股份增减变动的原因
徐自力	男	59	董事长	现任	2011 年 11 月 25 日	2025 年 10 月 21 日	821,415				821,415	
			总裁	现任	2021 年 07 月 02 日	2025 年 10 月 21 日						
王大林	男	48	董事	现任	2022 年 10 月 21 日	2025 年 10 月 21 日						
			副总裁	现任	2021 年 07 月 02 日	2025 年 10 月 21 日						
尹焱慇	男	49	董事	现任	2022 年 10 月 21 日	2025 年 10 月 21 日						
徐霄杨	男	31	董事	现任	2022 年 10 月 21 日	2025 年 10 月 21 日						
张秋生	男	57	独立董事	现任	2022 年 10 月 21 日	2025 年 10 月 21 日						
于爱芝	女	51	独立董事	现任	2022 年 10 月 21 日	2025 年 10 月 21 日						
邓近平	男	62	独立董事	现任	2023 年 09 月 28 日	2025 年 10 月 21 日						
石叶	女	44	监事会主席	现任	2022 年 10 月 21 日	2025 年 10 月 21 日						
晏敬东	男	63	监事	现任	2022 年 10 月 21 日	2025 年 10 月 21 日						
周稚森	男	35	监事	现任	2022 年 10 月 21 日	2025 年 10 月 21 日						
张慧	女	53	董事会秘	现任	2014 年 08	2025 年 10						

			书		月 27 日	月 21 日						
杨向雅	女	41	财务总监	现任	2018 年 08 月 10 日	2025 年 10 月 21 日						
合计	--	--	--	--	--	--	821,415	0	0	0	821,415	--

报告期是否存在任期内董事、监事离任和高级管理人员解聘的情况

☐是 ☒否

公司董事、监事、高级管理人员变动情况

☐适用 ☒不适用

2、任职情况

公司现任董事、监事、高级管理人员专业背景、主要工作经历以及目前在公司的主要职责

徐自力，男，汉族，1966 年出生，研究生学历，高级工程师。曾任湖北黄石矿务局机械厂副厂长、海口永盛畜牧机械工程有限公司总经理、天津宝迪农业科技股份有限公司董事长；曾任海口市第十三届政协常委等；2006 年 8 月至 2011 年 11 月任本公司副董事长兼总经理；2011 年 11 月至今，任本公司董事长，2021 年 7 月 2 日至今，兼任本公司总裁。

王大林，男，汉族，1977 年出生，硕士，高级兽医师，1998 年 7 月起就职于本公司下属的海南罗牛山畜牧有限公司，曾任站长、技术部经理、执行总经理、总畜牧师、副总经理；2020 年 7 月至 2021 年 7 月 1 日任生猪事业群 VP，2021 年 7 月至今，任本公司副总裁；2022 年 10 月至今，任本公司董事。

尹焱懋，男，汉族，1976 年出生，工商管理硕士，注册会计师、注册内部审计师、注册信息系统审计师。曾任上海众华沪银会计师事务所项目经理、上海张江高科技园区开发股份有限公司计划财务部经理，2010 年 10 月至 2013 年 5 月曾任三胞集团有限公司执行副总裁；2016 年 6 月至 2022 年 10 月曾任本公司监事。现任上海富裕同城资产管理有限公司董事、上海东方蓓思海外咨询服务有限公司总经理、执行董事。2022 年 10 月至今，任本公司董事。

徐霄杨，男，汉族，1994 年出生，工程管理硕士。现任海南（潭牛）文昌鸡股份有限公司董事。2020 年 3 月入职本公司至今，曾任本公司房地产分公司项目部总经理职务；2021 年 5 月至今，任本公司总裁助理；2022 年 10 月至今，任本公司董事。

张秋生，男，汉族，1968 年出生，经济学博士。1992 年至今就职于北京交通大学，现任北京交通大学经济管理学院教授、国家交通发展研究院院长、中国企业兼并重组研究中心主任，现任珠海格力电器股份有限公司独立董事、中储发展股份有限公司独立董事、天津力神电池股份有限公司独立董事、中国对外经济贸易信托有限公司董事。2022 年 10 月至今，任本公司独立董事。

于爱芝，女，汉族，1974 年出生，管理学博士。2002 年 9 月至今就职于中央财经大学，历任经济学院讲师、副教授，教授。现任上海宝山区农委顾问。期间，2003 年至 2006 年在中国农业科学院从事博士后研究。2007 年 9 月至 2008 年 9 月在澳大利亚昆士兰大学从事访问研究。2018 年 6 月至 2018 年 12 月任联合国粮农组织（FAO）总部担任伙伴关系与南南合作办公室国际顾问。2022 年 10 月至今，任本公司独立董事。

邓近平，男，1963 年出生，农学博士，国务院政府特殊津贴专家。曾任江西农业大学助教、讲师、副教授/硕导；2009 年 5 月至 2015 年 12 月任湖南农业大学研究员/博导；2016 年 1 月至今任华南农业大学研究员/博导。自 2009 年以来，兼任国家生猪产业技术创新战略联盟的秘书长。曾任香港惠生国际控股有限公司独立董事。2022 年 3 月至今，任惠州东进农牧股份有限公司独立董事。2023 年 9 月至今，任本公司独立董事。

石叶，女，1981 年出生，本科学历，二级人力资源管理师。2002 年 11 月至 2019 年 8 月，曾任本公司行政主管、秘书经理、人力资源部副总经理和总经理，2019 年 9 月至 2020 年 12 月曾任海南复兴城产业园投资有限公司行政人事副总经理，2021 年 2 月至今，任本公司流程管理部总经理。2022 年 10 月至今，任本公司监事会主席。

晏敬东，男，汉族，1962 年出生，管理学博士。曾任澳大利亚新南威尔士大学访问学者；兼任国家自然科学基金委员会同行评议专家、教育部留学回国人员基金评审专家，中国管理科学院企业技术创新研究所高级研究员，湖北省科技厅科技成果奖励评审专家，湖北省科技厅、武汉东湖高新技术开发区科技型中小企业创新基金评估专家。现任武汉理工大学管理学院教授、博士生导师，武汉理工大学管理学院资产评估中心主任。2016 年 6 月至今，任本公司监事。

周稚森，男，1990 年出生，硕士研究生学历。2016 年 5 月至 2018 年 3 月，任职于北京市康达律师事务所；2018 年 3 月至 2021 年 6 月，任职于海南方圆律师事务所；2021 年 6 月至 2022 年 9 月，任职于海南海大平正律师事务所；2022 年 9 月至今，任职于海南理讼律师事务所。2022 年 10 月至今，任本公司监事。

张慧，女，1972 年出生，本科学历，管理学学士，高级会计师、注册会计师，1992 年 7 月毕业分配至江西省工艺品进出口公司财务部工作；2002 年 4 月至今就职于本公司，历任审计主管、会计主管、财务部副总经理、企管审计部总经理、总裁助理和财务总监；2014 年 6 月至 2022 年 10 月曾任本公司董事；2014 年 8 月至今，任本公司董事会秘书。

杨向雅，女，1984 年出生，本科学历，注册会计师、税务师、美国注册管理会计师（CMA）；曾就职于华能南山电厂、中审亚太会计事务所海南分所、三亚城市投资建设有限公司。2012 年 10 月至 2018 年 8 月曾任公司财务部总经理；2018 年 8 月至今，任本公司财务总监。

在股东单位任职情况

☒适用 ☐不适用

任职人员姓名	股东单位名称	在股东单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在股东单位是否领取报酬津贴
徐自力	罗牛山集团有限公司	董事	2007 年 04 月		是
在股东单位任职情况的说明	无				

在其他单位任职情况

☒适用 ☐不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在其他单位是否领取报酬津贴
徐霄杨	海南(潭牛)文昌鸡股份有限公司	董事	2022 年 01 月		否
徐霄杨	海南汇佳投资发展有限公司	法定代表人、执行董事兼总经理	2023 年 04 月		否
尹焱慇	上海富裕同城资产管理有限公司	董事	2017 年 03 月		是
尹焱慇	上海东方蓓思海外咨询服务有限公司	法定代表人、总经理、执行董事	2014 年 12 月		是
张秋生	珠海格力电器股份有限公司	独立董事	2022 年 02 月		是
张秋生	中储发展股份有限公司	独立董事	2022 年 10 月		是
张秋生	中国对外经济贸易信托有限公司	董事	2023 年 07 月		
张秋生	天津力神电池股份有限公司	董事	2021 年 12 月		是
张秋生	天津紫海航运有限公司	监事	2021 年 08 月		
邓近平	惠州东进农牧股份有限公司	独立董事	2022 年 03 月	2025 年 4 月	是
周稚森	海南理讼律师事务所	负责人	2022 年 09 月		是
周稚森	海南过海文商旅发展有限公司	监事	2022 年 09 月		
石叶	海南森象实业有限公司	监事	2018 年 05 月		
在其他单位任职情况的说明	无				

公司现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员近三年证券监管机构处罚的情况

☐适用 ☒不适用

3、董事、监事、高级管理人员报酬情况

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序、确定依据、实际支付情况

(1) 决策程序

2023 年 4 月 6 日，公司召开 2023 年第一次临时股东大会审议通过了《董事、监事及高级管理人员薪酬管理制度》，对公司董事、监事及高级管理人员进行绩效考核并发放薪酬。

(2) 确定依据

公司内部董事、监事和高级管理人员实行年薪管理，年薪由基础年薪和绩效年薪两部分组成，基础年薪占年薪总额 50%；绩效年薪占年薪总额 50%，其中 30%为月度绩效奖金，20%为年度绩效奖金。公司董事、独立董事及监事享受职务津贴，独立董事津贴和外部董事津贴为 200,000 元/人/年（税前）；内部董事津贴为 120,000 元/人/年（税前）；监事津贴为 80,000 元/人/年（税前）。

(3) 实际支付情况

2024 年度在公司领取报酬的董事、监事及高级管理人员的年度报酬（包括基本工资、奖金、津贴、补贴、职工福利费和各项保险费、公积金以及以其他形式从公司获得的税前报酬总额）均根据公司现行的薪酬制度和绩效考核方案获得报酬。

公司报告期内董事、监事和高级管理人员报酬情况

单位：万元

姓名	性别	年龄	职务	任职状态	从公司获得的税前报酬总额	是否在公司关联方获取报酬
徐自力	男	59	董事长兼总裁	现任	97.57	是
王大林	男	48	董事兼副总裁	现任	51.75	否
尹焱慇	男	49	董事	现任	20	否
徐霄杨	男	31	董事	现任	46.38	否
张秋生	男	57	独立董事	现任	20	否
于爱芝	女	51	独立董事	现任	20	否
邓近平	男	62	独立董事	现任	20	否
石叶	女	44	监事会主席	现任	48.22	否
晏敬东	男	63	监事	现任	8	否
周稚森	男	35	监事	现任	8	否
张慧	女	53	董事会秘书	现任	55.1	否
杨向雅	女	41	财务总监	现任	55.7	否
合计	--	--	--	--	450.72	--

其他情况说明

☐适用 ☒不适用

六、报告期内董事履行职责的情况

1、本报告期董事会情况

会议届次	召开日期	披露日期	会议决议
第十届董事会第十一次临时会议	2024 年 04 月 19 日	2024 年 04 月 23 日	第十届董事会第十一次临时会议决议公告（公告编号：2024-013）
第十届董事会第十二次临时会议	2024 年 04 月 25 日	2024 年 04 月 27 日	第十届董事会第十二次临时会议决议公告（公告编号：2024-015）
第十届董事会第十三次临时会议	2024 年 06 月 03 日	2024 年 06 月 04 日	第十届董事会第十三次临时会议决议公告（公告编号：2024-029）
第十届董事会第十四次临时会议	2024 年 08 月 23 日		第十届董事会第十四次临时会议决议公告（公告编号：2024-041）
第十届董事会第十五次临时会议	2024 年 10 月 25 日	2024 年 10 月 26 日	第十届董事会第十五次临时会议决议公告（公告编号：2024-041）
第十届董事会第十六次临时会议	2024 年 12 月 02 日	2024 年 12 月 03 日	第十届董事会第十六次临时会议决议公告（公告编号：2024-047）

2、董事出席董事会及股东大会的情况

董事出席董事会及股东大会的情况							
董事姓名	本报告期应参加董事会次数	现场出席董事会次数	以通讯方式参加董事会次数	委托出席董事会次数	缺席董事会次数	是否连续两次未亲自参加董事会会议	出席股东大会次数
徐自力	6	2	4	0	0	否	2
王大林	6	2	4	0	0	否	2
尹焱慙	6	2	4	0	0	否	2
徐霄杨	6	2	4	0	0	否	2
张秋生	6	2	4	0	0	否	2
于爱芝	6	1	5	0	0	否	2
邓近平	6	2	4	0	0	否	1

连续两次未亲自出席董事会的说明

不适用

3、董事对公司有关事项提出异议的情况

董事对公司有关事项是否提出异议

☐是 ☒否

报告期内董事对公司有关事项未提出异议。

4、董事履行职责的其他说明

董事对公司有关建议是否被采纳

☒是 ☐否

董事对公司有关建议被采纳或未被采纳的说明

不适用

七、董事会下设专门委员会在报告期内的情况

委员会名称	成员情况	召开会议次数	召开日期	会议内容	提出的重要意见和建议	其他履行职责的情况	异议事项具体情况（如有）
第十届董事会审计委员会	张秋生、于爱芝、尹焱慙	5	2024 年 04 月 14 日	《关于与会计师事务所沟通的议案》	同意	无	无
			2024 年 04 月 23 日	《2023 年年度报告全文及摘要》、《2023 年度财务决算报告》、《2023 年度内部控制自我评价报告》、《关于 2023 年会计师事务所履职情况评估报告的议案》、《关于公司会计政策和会计估计变更的议案》、《关于 2023 年度计提资产减值准备的议案》、《2024 年第一季度报告全文》	同意	无	无
			2024 年 06 月 01 日	《关于开展商品期货套期保值业务的议案》	同意	无	无
			2024 年 08 月 19 日	《2024 年半年度报告全文及摘要》、《2024 年半年度对外担保情况的报告》、《2024 年半年度商品期货套期保值情况的报告》	同意	无	无
			2024 年 10 月 23 日	《2024 年第三季度报告》、《关于续聘	同意	无	无

				会计师事务所的议案》			
第十届董事会薪酬与考核委员会	于爱芝、徐自力、张秋生	1	2024 年 04 月 23 日	《关于<董事、监事及高级管理人员 2023 年度履职评价报告>的议案》、《关于董事、监事及高级管理人员 2023 年度薪酬情况的议案》	同意	无	无

八、监事会工作情况

监事会在报告期内的监督活动中发现公司是否存在风险

☐是 ☒否

监事会对报告期内的监督事项无异议。

九、公司员工情况

1、员工数量、专业构成及教育程度

报告期末母公司在职员工的数量（人）	144
报告期末主要子公司在职员工的数量（人）	2,578
报告期末在职员工的数量合计（人）	2,722
当期领取薪酬员工总人数（人）	2,722
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数（人）	0
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数（人）
生产人员	1,359
销售人员	135
技术人员	311
财务人员	94
行政人员	371
后勤人员	180
教学人员	272
合计	2,722
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
博士	10
硕士	174
本科	653
大专	473
大专以下	1,412
合计	2,722

2、薪酬政策

公司按照《中华人民共和国劳动合同法》和国家及地方其他有关劳动法律、法规的规定，与员工签订劳动合同，并根据公司岗位特点与生产经营水平，针对不同的岗位，建立了较完善的薪酬考核体系。公司将员工工资与其岗位职责、工作绩效紧密挂钩，着重体现岗位价值和个人贡献。公司依法为员工办理各项社会保险和住房公积金，并执行带薪休假、定期体检，不断增强员工的责任感和归属感，为公司持续健康发展做好人才储备，不断注入动力。

3、培训计划

公司高度重视员工培训工作，持续搭建科学完善的培训管理体系，积极发掘与探索多种有效的培训资源和模式，根据生产经营情况、岗位要求、管理素质提升等需求，制定相关培训计划，开展新进员工入职、安全生产、岗位技能提升、管理知识提升等培训活动。通过各种赋能培训，有效地提升了员工从业技能和管理水平，提升员工岗位职业化素养与在岗适应能力，从根本上科学合理的培训促进了公司整体战略目标的实现与达成，满足员工的职业发展需求，从而实现公司和员工的共同成长与持续发展。

4、劳务外包情况

☐适用 ☒不适用

十、公司利润分配及资本公积金转增股本情况

报告期内利润分配政策，特别是现金分红政策的制定、执行或调整情况

☒适用 ☐不适用

经公司第十届董事会第十七次临时会议审议《2024 年度利润分配方案》，2024 年度拟以 1,151,513,578 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0.2 元（含税），送红股 0 股（含税），不以公积金转增股本。本议案尚须提交股东大会审议。

现金分红政策的专项说明	
是否符合公司章程的规定或股东大会决议的要求：	是
分红标准和比例是否明确和清晰：	是
相关的决策程序和机制是否完备：	是
独立董事是否履职尽责并发挥了应有的作用：	是
公司未进行现金分红的，应当披露具体原因，以及下一步为增强投资者回报水平拟采取的举措：	不适用
中小股东是否有充分表达意见和诉求的机会，其合法权益是否得到了充分保护：	是
现金分红政策进行调整或变更的，条件及程序是否合规、透明：	报告期内无调整变更

公司报告期内盈利且母公司可供股东分配利润为正但未提出现金红利分配预案

☐适用 ☒不适用

本报告期利润分配及资本公积金转增股本情况

☒适用 ☐不适用

每 10 股送红股数（股）	0
每 10 股派息数（元）（含税）	0.2
分配预案的股本基数（股）	1,151,513,578
现金分红金额（元）（含税）	23,030,271.56
以其他方式（如回购股份）现金分红金额（元）	0.00
现金分红总额（含其他方式）（元）	23,030,271.56
可分配利润（元）	1,412,936,864.30
现金分红总额（含其他方式）占利润分配总额的比例	100%
本次现金分红情况	
其他	

利润分配或资本公积金转增预案的详细情况说明
经公司第十届董事会第十七次临时会议审议《2024 年度利润分配方案》，2024 年度拟以 1,151,513,578 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0.2 元（含税），送红股 0 股（含税），不以公积金转增股本。本议案尚须提交股东大会审议。

十一、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况

☐适用 ☒不适用

公司报告期无股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施及其实施情况。

十二、报告期内的内部控制制度建设及实施情况

1、内部控制建设及实施情况

报告期内，公司严格按照《企业内部控制基本规范》及其配套指引的规定和其他内部控制监管要求，《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 1 号——主板上市公司规范运作》等相关法律、法规和规章制度的要求，不断健全内控管理体系，完善内部控制制度，制定了涵盖公司各职能部门、各大业务体系及各级子公司经营管理各环节的内部控制体系，并确保其有效运行。

公司由审计委员会履行监督管理职能，审计监察部组织开展内部控制自我评价工作，对公司内控制度完备性、适用性和有效性进行评估，促进内部控制的有效实施和持续改善。公司内部控制机制运行良好，能够适应公司管理和发展的需要，达到了内部控制预期目标，保障了公司及全体股东的利益。

2、报告期内发现的内部控制重大缺陷的具体情况

☐是 ☒否

十三、公司报告期内对子公司的管理控制情况

公司名称	整合计划	整合进展	整合中遇到的问题	已采取的解决措施	解决进展	后续解决计划
上海同仁药业股份有限公司	根据公司与控股股东罗牛山集团有限公司签订的《股份收购协议》相关约定执行。	公司分别于 2024 年 12 月 5 日和 2024 年 12 月 17 日将两期股份收购款（合计 9,670 万元）支付至罗牛山集团指定的银行账户。截至 2024 年 12 月 17 日，同仁药业已更新股东名册，交易双方已完成股份交割。本次交割不涉及人员安置、土地租赁等事宜。	无	无	无	无

十四、内部控制评价报告或内部控制审计报告

1、内控评价报告

内部控制评价报告全文披露日期	2025 年 04 月 19 日
内部控制评价报告全文披露索引	巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)
纳入评价范围单位资产总额占公司合并财务报表资产总额的比例	100.00%
纳入评价范围单位营业收入占公司合	100.00%

并财务报表营业收入的比例		
缺陷认定标准		
类别	财务报告	非财务报告
定性标准	在内部控制缺陷内容不直接对财务报表造成影响并且间接造成的影响额很难确定的情况下，可通过分析该控制缺陷所涉及业务性质的严重程度、其直接或潜在负面影响的性质、影响范围等因素认定其缺陷。 ①重大缺陷：是指可能导致公司严重偏离控制目标的一个或多个控制缺陷的组合。下列迹象可能表明内部控制存在重大缺陷： A. 对已签发的财务报告重报更正错误（由于政策变化或其他客观因素变化导致的对以前的追溯调整除外）； B. 审计师发现的、未被识别的当期财务报告的重大错报； C. 高级管理层中任何程度的舞弊行为； D. 审计委员会对财务报告内部控制监督无效； E. 内部审计职能无效； F. 风险评估职能无效； G. 控制环境无效； H. 重大缺陷没有在合理期间得到整改。 ②重要缺陷：是指一个或多个控制缺陷的组合，其严重程度和经济后果低于重大缺陷，但仍有可能导致企业偏离控制目标。 具体是指存在与内部控制中，其严重程度小于重大缺陷，但足以引起企业财务报告监督人员关注的一个或多个控制缺陷的组合。 下列迹象可能表明内部控制存在重要缺陷： A. 根据一般公认的会计准则对会计政策进行选择和应用的控制： （A）未根据国内外相关准则、制度要求，制订并及时更新会计手册； （B）重要的会计政策变更未经审计委员会批准； （C）未通过恰当方式做好会计手册的宣传、培训，下属公司及合并报表单位未执行统一的会计手册。 B. 不存在对非常规（非重复）或复杂交易的控制： （A）未对债务重组活动进行有效控制； （B）未对外币业务进行有效控制； （C）未对非货币性交易进行有效控制； （D）未对复杂的关联方交易进行有效控制。 C. 未设立反舞弊程序和控制： （A）未建立举报及报告机制； （B）审计委员会和董事会未对反舞弊工作进行监督； （C）未设置调查和补救措施； （D）未对舞弊风险进行分析； （E）未设立反舞弊相应的信息与沟通机制。 D. 未对期末财务报告的过程进行控制： （A）未对期末结账程序进行有效控制； （B）未对纳入合并报表范围的单位财务报告过程进行有效控制； （C）未定期核对（如每月）内部往来交易； （D）未对按照权益法核算的对外投资相关的账务处理进行审核； （E）未对合并会计报表的抵消分录进行交叉审核； （F）未对会计报表的附注进行交叉审核； （G）未对会计报表进行分析性复核。 E. 未对财务报告流程中设计的信息系统进行有效控制： （A）无法在交易总数过入总账时确保交易记录的完整	公司确定的非财务报告内部控制缺陷评价的定性标准如下： （1）以下缺陷事项认定为重大缺陷： ①内部控制重大或重要缺陷未得到整改，或重大缺陷没有在合理期间得到整改； ②严重违反国家法律、法规，给公司造成重大损失； ③管理人员或主要技术人员大量流失（50%以上），导致公司生产经营存在重大不利影响； ④重要业务缺乏制度控制或制度系统性失效； ⑤缺乏民主决策程序或决策程序不科学，如重大决策失误，导致并购不成功。 （2）以下缺陷事项认定为重要缺陷： ①关键岗位业务人员流失严重； ②决策程序导致出现一般失误，造成损失未达到和超过重要性水平； ③重要业务制度或系统存在缺陷； ④违反公司内部规章，造成损失。 （3）一般缺陷 除上述重大缺陷、重要缺陷之外的其他控制缺陷为一般缺陷。

	性； (B) 不能有效控制初始、授权、记录和处理总账的过程； F. 未设置期末结账后常规（重复性）和非常规（非重复性）报表调整相关的控制。 ③一般缺陷：指除重大缺陷、重要缺陷以外的其他缺陷。	
定量标准	公司首先明确了对财务指标有多大影响，对于公司来说是达到重要性水平： 总资产重要性水平占比 0.5%-1%；净资产重要性水平占比 1%-5%；主营业务收入总额重要性水平占比 0.5%-2%；利润总额重要性水平占比 0.5%-1%；净利润重要性水平占比 5%-10%。 其次，对内部控制缺陷可能导致或已经导致的财务报表中某科目的错报、漏报或者损失的影响金额进行分析，即内部控制缺陷影响额进行分析，以该数据占企业整体重要性水平的比重判定内部控制缺陷的类型，如下：内部控制缺陷影响额占重要性比例>整体重要性水平，缺陷认定为重大缺陷（实质性漏洞）；内部控制缺陷影响额占重要性比例占整体重要性比例的 20%-100%，缺陷认定为重要缺陷；内部控制缺陷影响额占重要性比例<整体重要性水平的 20%，缺陷认定为一般缺陷。	无
财务报告重大缺陷数量（个）		0
非财务报告重大缺陷数量（个）		0
财务报告重要缺陷数量（个）		0
非财务报告重要缺陷数量（个）		0

2、内部控制审计报告

☒适用 ☐不适用

内部控制审计报告中的审议意见段	
我们认为，罗牛山于 2024 年 12 月 31 日按照《企业内部控制基本规范》和相关规定在所有重大方面保持了有效的财务报告内部控制。	
内控审计报告披露情况	披露
内部控制审计报告全文披露日期	2025 年 04 月 19 日
内部控制审计报告全文披露索引	巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）
内控审计报告意见类型	标准无保留意见
非财务报告是否存在重大缺陷	否

会计师事务所是否出具非标准意见的内部控制审计报告

☐是 ☒否

会计师事务所出具的内部控制审计报告与董事会的自我评价报告意见是否一致

☒是 ☐否

十五、上市公司治理专项行动自查问题整改情况

不适用

第五节 环境和社会责任

一、重大环保问题

上市公司及其子公司是否属于环境保护部门公布的重点排污单位

☒是 ☐否

环境保护相关政策和行业标准

- 1、《中华人民共和国环境保护法》
- 2、《中华人民共和国水污染防治法》
- 3、《中华人民共和国大气污染防治法》
- 4、《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》
- 5、《中华人民共和国土壤污染防治法》
- 6、《中华人民共和国噪声污染防治法》
- 7、《中华人民共和国环境影响评价法》
- 8、《中华人民共和国环境保护税法》
- 9、《畜禽规模养殖污染防治条例》
- 10、《建设项目环境保护管理条例》
- 11、《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》
- 12、《畜禽养殖业污染物排放标准》
- 13、《农田灌溉水质标准》
- 14、《大气污染物综合排放标准》
- 15、《污水综合排放标准》
- 16、《工业企业厂界环境噪声排放标准》
- 17、《肉类加工工业水污染物排放标准》
- 18、其他需要遵守的环境保护法律法规和行业标准

环境保护行政许可情况

- 1、海南罗牛山肉类有限公司
 - 1) 《排污许可证》，申领时间：2021 年 10 月 18 日，有效期至：2026 年 10 月 17 日；
 - 2) 《城镇污水排入排水管网许可证》，申领时间：2022 年 4 月 28 日，有效期至：2027 年 4 月 27 日。
- 2、三亚益民肉联实业有限公司
 - 1) 《排污许可证》，申领时间：2024 年 4 月 23 日，有效期至：2029 年 4 月 22 日；
 - 2) 《城镇污水排入排水管网许可证》，申领时间：2021 年 7 月 9 日，有效期至：2026 年 7 月 9 日。

行业排放标准及生产经营活动中涉及的污染物排放的具体情况

公司或子公司名称	主要污染物及特征污染物的种类	主要污染物及特征污染物的名称	排放方式	排放口数量	排放口分布情况	排放浓度/强度	执行的污染物排放标准	排放总量	核定的排放总量	超标排放情况
海南罗牛山肉类有限公司	废水	COD、氨氮、总氮、	有规律连续间断排放	1	厂区西北角	COD:27.37mg/l 氨氮：4.444mg/l 总氮：8.819	《肉类加工工业水污染物排	COD： 9.129 吨 氨氮：	COD≤257.4 吨 氨氮≤25.74 吨 总氮≤34.32	无

		总磷				mg/l 总磷：1.624 mg/l	放标准》	1.545 吨 总氮： 2.987 吨 总磷： 0.525 吨	吨	
三亚益民肉联 实业有限公司	废水	COD、 氨氮、 总氮、 总磷	有规律连 续间断排 放	1	厂区 中部	COD:27.112mg/1 氨氮：4.399mg/1 总氮： 33.114mg/1 总磷：3.975mg/1	《肉类加 工工业水 污染物排 放标准》	COD： 9.386 吨 氨氮： 1.956 吨 总氮： 13.389 吨 总磷： 1.414 吨	COD≤161 吨 氨氮≤14.5 吨 总氮≤22.5 吨	无

对污染物的处理

1、海南罗牛山肉类有限公司

海南罗牛山肉类有限公司污水处理站采用物化+生物的成熟处理工艺进行生产及生活污水处理，污水处理站设计处理能力 4000m3/d，运行方式：24 小时连续运转。目前污水站各设备设施均正常运转，出水稳定达到执行标准，污水排水方式为：有规律连续间断排放；污水去向：桂林洋市政污水管网。经统计 2024 年共计排放污水 326770m³。

海南罗牛山肉类有限公司为污水重点排污单位，其污水处理站排放口装有污染源自动在线监控系统，目前该系统运行正常、平稳，所采取的检测及排放数据均已上传海口市污染源在线监控平台。

2、三亚益民肉联实业有限公司

三亚益民肉联实业有限公司污水处理站采用物化+生物的成熟处理工艺进行生产及生活污水处理，污水处理站设计处理能力 1050m3/d，运行方式：24 小时连续运转。目前污水站各设备设施均正常运转，出水稳定达到执行标准，污水排水方式为：有规律连续间断排放；污水去向：市政污水管网（红沙污水处理厂）。经统计 2024 年共计排放污水 360108m³。

三亚益民肉联实业有限公司为三亚市污水重点排污单位，其污水处理站排放口装有污染源自动在线监控系统，目前该系统运行正常、平稳，所采取的检测及排放数据均已上传三亚市污染源在线监控平台。

突发环境事件应急预案

1、海南罗牛山肉类有限公司

1) 海南罗牛山肉类有限公司 2024 年未发生突发环境事件与事故。

2) 海南罗牛山肉类有限公司已为建立健全突发环境事件应急机制，为提高应急能力，海南罗牛山肉类有限公司根据《突发环境事件应急预案管理暂行办法》、《企业事业单位突发环境事件应急预案备案管理办法（试行）》的要求，委托资质单位编制了《突发环境事件应急预案》、《突发环境事件风险评估》、《环境应急资源调查报告》，并向海口市生态环境局进行了备案（备案编号：460108-2024-013-L）。

2、三亚益民肉联实业有限公司

1) 三亚益民肉联实业有限公司 2024 年未发生突发环境事件与事故。

2) 三亚益民肉联实业有限公司已建立突发环境事件应急机制，为提高应急及响应能力，三亚益民肉联实业有限公司根据《突发环境事件应急预案管理暂行办法》、《企业事业单位突发环境事件应急预案备案管理办法（试行）》的要求，委托资质单位编制了《突发环境事件应急预案》、《突发环境事件风险评估》、《环境应急资源调查报告》，并向三亚市生态环境局进行了备案（备案编号：460203-2022-048-L）。

环境自行监测方案

海南罗牛山肉类有限公司和三亚益民肉联实业有限公司已严格按照《排污许可证》“自行监测”要求制定公司自行检测方案并组织实施，相关监测报告、数据已按要求上传“海南省环保企业服务中心”进行公开公示（企业服务中心（hainan.gov.cn））。

环境治理和保护的投入及缴纳环境保护税的相关情况

公司严格按照国家环境保护税缴纳相关规定，每月度根据污染物排放情况进行核算、每季度及时缴纳环境保护税。

在报告期内为减少其碳排放所采取的措施及效果

☒适用 ☐不适用

公司建立从项目可研、环评直至投产后全过程的环境管理体系，并借助信息化平台监测各项环保指标，通过风险管控、持续改进实现环保合规与可持续发展。

公司以实际行动积极响应国家“碳达峰”目标和“碳中和”愿景，通过畜牧养殖粪便沼气发电、生产有机肥等形式的资源化利用，支持猪场周边荔枝、芒果果农的有机种植，助力乡村振兴。为确保企业绿色、低碳、可持续发展，积极探索结构减排、技术减排、管理减排，实施沼气锅炉替代燃油锅炉，对燃气锅炉进行环保升级改造，建设分布式太阳能发电项目，截止 2024 年已并网发电光伏电站装机达 15.52MWp，2024 年累计提供绿色电能 1528.0276 万度，推进企业绿色、可持续发展。

报告期内因环境问题受到行政处罚的情况

公司或子公司名称	处罚原因	违规情形	处罚结果	对上市公司生产经营的影响	公司的整改措施
无	无	无	无	无	无

其他应当公开的环境信息

三亚益民肉联实业有限公司益民畜禽屠宰厂收到有关执法部门作出的撤销《行政处罚决定书》（三亚综执罚决字[2024]第 165 号）和《行政处罚案件立案通知书》（三亚综执立通字[2024]第 191 号）的决定。

其他环保相关信息

无

二、社会责任情况

《2024 年度社会责任报告》于 2025 年 4 月 19 日披露于巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）。

三、巩固拓展脱贫攻坚成果、乡村振兴的情况

1、共同富裕稳定收入、推动乡村振兴发展

公司一直坚守巩固脱贫攻坚成果，积极响应国家推动乡村振兴的号召。公司利用产业优势，采用“公司+农户”模式开展产业助农，扶持农户建设养殖小区，建立企业外联市场、内联基地，和农户“风险共担、利益均沾”，带领农民劳动致富，通过技术培训和科技帮扶的方式，对养殖基地和农户提供技术指导和检测。公司先后到各市县指导农户猪栏选址、建设、改造，每周定期到农户点进行指导，手把手教学科学养殖操作，多次组织农户开展培训，提高农户的饲养管理水平。为农户提供“五统一”服务，即统一使用公司生产饲料、统一饲养管理、统一防疫管理、统一养殖技术管理、公司统一收购养殖户正品猪只并给农户支付代养费。公司助力乡村振兴，将周边“三农”经济高质量发展提至新水平。

2024 年，公司在种苗、饲料、疫苗、兽药等方面累计投入资金 800 万元，帮扶贫困户 43 户，提供就业岗位 76 个，创利 150 万元，户均创收 3.5 万元。

2、持续推进定点帮扶、不断助力乡村振兴

报告期内，公司下属公司海南职业技术学院以“三强化三促进”工作方案为抓手，紧紧围绕“产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕”的总体思想，结合帮扶村实际，做好巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有机衔接，具体举措如下：

（1）扎实做好脱贫人口和监测对象就业增收工作。全力构建“就业驿站、务工补贴、公益岗位”三位一体政策体系。积极发动脱贫人口和监测对象剩余劳动力外出务工。

（2）健全防止返贫致贫动态监测和帮扶机制。通过农户自主申报、基层干部排查、部门筛查预警、其他渠道等方式对九类重点农户进行核查，共走访脱贫户 85 户。

（3）根据“七个倡导”和“积分制”的工作要求，进一步完善村规民约，强化“红黑榜”的警示与宣传作用，大力开展乡村精神文明建设活动，举办“听党话、感党恩、跟党走”宣讲活动。

（4）产业兴旺是乡村振兴的重要基础，继续保持原有兰花、放心菜产业的持续发展，积极探索壮大帮扶村集体特色产业，做好以村带户的产业发展工作，抓好乡村振兴产业项目的落地。开展香蕉、玉米、豇豆、水稻种植技术培训；协助开展土地“三过”会议，解决七宗土地问题；协助成立农民专业合作社，解决农产品滞销问题，带动部分村民增收。购买化肥发放给脱贫户，鼓励他们发展自身优势产业。

（5）坚持不懈抓好扶志扶智工作。配合当地镇委、镇政府深入，全面推广“六治”新模式，持续推行“志智双扶”，强化内生动力。对全部脱贫户学生信息再次核准，积极配合东方市教育局完善学生“数字化台账”，并实时进行跟踪，做好控辍保学工作。发动鼓励村“两委”干部、致富带头人与生产能手报考“双学历班”学习，提升学历、技术技能及文化素质，营造创新创业和优化营商环境。围绕新园村核心产业，通过专题研究、产学研结合，在农业产业规划、引入产业亟需技术，重点在热带高效农业、新品种的选育与栽培、农村电商、农产品出镇入城等领域提供技术咨询与服务、智力支持和决策引领。

（6）拓宽就近就地就业渠道，确保脱贫户稳岗增收。宣传发动脱贫劳动力外出务工。制定《新园村就近就地就业及外出务工奖励办法》，协助镇政府与市就业局落实务工交通费奖补政策。

第六节 重要事项

一、承诺事项履行情况

1、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末尚未履行完毕的承诺事项

☒适用 ☐不适用

承诺事由	承诺方	承诺类型	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
首次公开发行或再融资时所作承诺	罗牛山集团有限公司;徐自力	关于同业竞争、关联交易、资金占用方面的承诺	一、公司第一大股东及实际控制人关于避免同业竞争的承诺 （一）为避免与罗牛山直接产生同业竞争，罗牛山第一大股东罗牛山集团有限公司出具了《关于避免同业竞争的承诺》，主要内容如下： “1、在本承诺函签署之日前，除罗牛山及其下属子公司外，本公司及下属子公司未直接或间接从事或经营任何与罗牛山及其下属子公司构成竞争或可能竞争的业务； 2、自本承诺函签署之日起，本公司及下属子公司承诺将不直接或间接从事任何与罗牛山及其下属子公司构成竞争或可能构成竞争的业务； 3、自本承诺函签署之日起至本公司不再持有罗牛山 5%以上股份之日止，如罗牛山及其下属子公司进一步拓展产品和业务范围，本公司将不与罗牛山及其下属子公司拓展后的产品或业务相竞争；若与罗牛山及其下属子公司拓展后的产品或业务产生竞争，则本公司将以停止经营相竞争的业务或产品的方式或者将相竞争的业务纳入到罗牛山经营的方式或者将相竞争的业务转让给无关联关系的第三方的方式避免同业竞争； 4、如上述承诺被证明是不真实的或未被遵守，本公司将向罗牛山及其股东赔偿一切直接和间接损失。” （二）为避免与罗牛山直接产生同业竞争，罗牛山实际控制人徐自力出具了《关于避免同业竞争的承诺》，主要内容如下： “1、在本承诺函签署之日前，除罗牛山及其下属子公司外，本人控制或投资的任何公司或者其他经营实体未直接或间接从事任何与罗牛山及其下属子公司构成竞争或可能竞争的业务； 2、自本承诺函签署之日起，本人承诺，除罗牛山及其下属子公司外，本人控制或投资的任何公司或者其他经营实体将不直接或间接从事任何与罗牛山及其下属子公司构成竞争或可能构成竞争的业务； 3、自本承诺函签署之日起至本人不再作为罗牛山实际控制人之日止，如罗牛山及其下属子公司进一步拓展产品和业务范围，本人控制或投资的任何公司或者其他经营实体将不与罗牛山及其下属子公司拓展后的产品或业务相竞争；若与罗牛山及其下属子公司拓展后的产品或业务产生竞争，则将以停止经营相竞争的业务或产品的方式或者	2014年09月15日	9999-12-31	正常履行中

			将相竞争的业务纳入到罗牛山经营的方式或者将相竞争的业务转让给无关联关系的第三方的方式避免同业竞争； 4、如上述承诺被证明是不真实的或未被遵守，本人将向罗牛山及其股东赔偿一切直接和间接损失。” 二、第一大股东及实际控制人关于减少和规范关联交易的承诺 为规范和减少关联交易，公司第一大股东及实际控制人签署了《减少和规范关联交易承诺函》，承诺主要内容如下： “1、本公司/本人将尽量避免本公司/本人以及本公司/本人实际控制或施加重大影响的公司与罗牛山之间产生关联交易事项，对于不可避免发生的关联业务往来或交易，将在平等、自愿的基础上，按照公平、公允和等价有偿的原则进行，交易价格将按照市场公认的合理价格确定。 2、本公司/本人将严格遵守罗牛山章程中关于关联交易事项的回避规定，所涉及的关联交易均将按照罗牛山关联交易决策程序进行，并将履行合法程序，及时对关联交易事项进行信息披露。 3、本公司/本人保证不会利用关联交易转移罗牛山利润，不会通过影响罗牛山的经营决策来损害罗牛山及其他股东的合法权益。 4、罗牛山独立董事如认为本公司/本人及本公司/本人实际控制或施加重大影响的公司与罗牛山之间的关联交易损害股份公司或股份公司其他股东利益，可聘请独立的具有证券从业资格的中介机构对关联交易进行审计或评估。如果审计或评估的结果表明关联交易确实损害了罗牛山或罗牛山其他股东的利益且有证据表明本公司/本人不正当利用第一大股东/实际控制人地位，本公司/本人愿意就上述关联交易给罗牛山及罗牛山其他股东造成的损失依法承担赔偿责任。 5、本公司/本人承诺对因违背上述承诺或未履行上述承诺而给罗牛山及罗牛山其他股东和其他相关利益方造成的一切损失承担赔偿责任。”			
其他承诺	罗牛山集团有限公司;徐自力	其他承诺	本公司/本人自愿承诺自承诺书签署之日（2024年01月31日）起12个月内不以任何方式减持所持有的罗牛山股份有限公司（以下简称“罗牛山股份”）的股票。如违反承诺减持罗牛山股份的股票，其因减持罗牛山股份的股票所得收益全部归罗牛山股份所有，并依法承担由此产生的法律责任。	2024年01月31日	2025-01-31	已履行完毕，未进行增持。
承诺是否按时履行	是					
如承诺超期未履行完毕的，应当详细说明未完成履行的具体原因及下一步的工作计划	无					

2、公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目达到原盈利预测及其原因做出说明

☐适用 ☒不适用

二、控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

☐适用 ☒不适用

公司报告期不存在控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金。

三、违规对外担保情况

☐适用 ☒不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

四、董事会对最近一期“非标准审计报告”相关情况的说明

☐适用 ☒不适用

五、董事会、监事会、独立董事（如有）对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

☐适用 ☒不适用

六、与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正的情况说明

☒适用 ☐不适用

由于近年来国内生猪养殖行业处于快速规模化的进程中，行业竞争加剧、行情变化较大，为提高成本核算的准确性和真实性，充分反映养殖各环节的真实成本，公司根据《企业会计准则第 5 号—生物资产》有关规定，对生产性生物资产的使用寿命或预计净残值进行折旧方法变更，本次变更自 2024 年 1 月 1 日起执行，本次会计估计变更采用未来适用法处理，对公司以前各年度财务状况和经营成果不产生影响，不涉及对以前年度财务指标进行追溯调整。

变更前各类生产性生物资产的使用寿命、预计净残值率和年折旧率列示如下：

类别	使用寿命（年）	预计净残值率（%）	年折旧率（%）
公猪	1.5	10	60.00
母猪	3	50	16.67

变更后各类生产性生物资产的使用寿命、预计净残值率和年折旧率列示如下：

类别		使用寿命（年）	预计净残值率（%）	年折旧率（%）
白猪	公猪	1.5	10	60.00
	母猪	3	50	16.67
黑猪	公猪	3	25	25
	母猪	3	25	25

七、与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

☒适用 ☐不适用

详见“第十节财务报告 八、合并范围的变更”。

八、聘任、解聘会计师事务所情况

现聘任的会计师事务所

境内会计师事务所名称	中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬（万元）	144.5
境内会计师事务所审计服务的连续年限	9
境内会计师事务所注册会计师姓名	时应生、肖凌琳
境内会计师事务所注册会计师审计服务的连续年限	1, 1
境外会计师事务所名称（如有）	不适用
境外会计师事务所报酬（万元）（如有）	0
境外会计师事务所审计服务的连续年限（如有）	不适用
境外会计师事务所注册会计师姓名（如有）	不适用
境外会计师事务所注册会计师审计服务的连续年限（如有）	不适用

当期是否改聘会计师事务所

☐是 ☒否

聘请内部控制审计会计师事务所、财务顾问或保荐人情况

☒适用 ☐不适用

公司分别于 2024 年 10 月 25 日和 2024 年 11 月 11 日召开第十届董事会第十五次临时会议和公司 2024 年第一次临时股东大会，审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》，同意续聘中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）为公司 2024 年度审计机构，审计机构总费用为 144.5 万元（其中：财务审计机构费用为 109.5 万元，内部控制审计机构费用为 35 万元）。

九、年度报告披露后面临退市情况

☐适用 ☒不适用

十、破产重整相关事项

☐适用 ☒不适用

公司报告期未发生破产重整相关事项。

十一、重大诉讼、仲裁事项

☐适用 ☒不适用

本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项。

十二、处罚及整改情况

☐适用 ☒不适用

公司报告期不存在处罚及整改情况。

十三、公司及其控股股东、实际控制人的诚信状况

☐适用 ☒不适用

十四、重大关联交易

1、与日常经营相关的关联交易

☐适用 ☒不适用

公司报告期未发生与日常经营相关的关联交易。

2、资产或股权收购、出售发生的关联交易

☐适用 ☒不适用

公司报告期未发生资产或股权收购、出售的关联交易。

3、共同对外投资的关联交易

☐适用 ☒不适用

公司报告期未发生共同对外投资的关联交易。

4、关联债权债务往来

☐适用 ☒不适用

公司报告期不存在关联债权债务往来。

5、与存在关联关系的财务公司的往来情况

☐适用 ☒不适用

公司与存在关联关系的财务公司与关联方之间不存在存款、贷款、授信或其他金融业务。

6、公司控股的财务公司与关联方的往来情况

☐适用 ☒不适用

公司控股的财务公司与关联方之间不存在存款、贷款、授信或其他金融业务。

7、其他重大关联交易

☐适用 ☒不适用

公司报告期无其他重大关联交易。

十五、重大合同及其履行情况

1、托管、承包、租赁事项情况

(1) 托管情况

☐适用 ☒不适用

公司报告期不存在托管情况。

(2) 承包情况

☐适用 ☒不适用
公司报告期不存在承包情况。

(3) 租赁情况

☐适用 ☒不适用
公司报告期不存在租赁情况。

2、重大担保

☒适用 ☐不适用

单位：万元

公司及其子公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）										
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保物（如有）	反担保情况（如有）	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
购买罗牛山房地产项目的按揭贷款客户	2024 年 05 月 31 日	160,000		127,917.9	连带责任保证	连带责任担保		自按揭贷款发放之日起至借款人办妥房屋所有权证，并办妥房屋抵押手续，将房产证等房屋权属等文件交给银行执行时。	否	否
报告期内审批的对外担保额度合计（A1）		160,000		报告期内对外担保实际发生额合计（A2）		10,580.9				
报告期末已审批的对外担保额度合计（A3）		160,000		报告期末实际对外担保余额合计（A4）		127,917.9				
公司对子公司的担保情况										
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保物（如有）	反担保情况（如有）	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
东方罗牛山畜牧有限公司	2024 年 05 月 31 日	10,000	2023 年 09 月 22 日	8,377.96	连带责任保证	连带责任保证		2023 年 9 月 22 日至 2029 年 9 月 21 日	否	否
儋州青牧原实业有限公司	2024 年 05 月 31 日	5,500	2022 年 11 月 15 日	4,340.19	连带责任保证	连带责任保证		2022 年 11 月 15 日至 2029 年 11 月 15 日	否	否
三亚罗牛山畜牧有限公司	2024 年 05 月 31 日	14,500	2020 年 06 月 29 日	12,500	连带责任保证	连带责任担保		2020 年 6 月 29 日至 2027 年 6 月 29 日	否	否
			2023 年 12 月 11 日	1,080	连带责任保证	连带责任担保		2023 年 12 月 11 日至 2025 年 12 月 11 日	否	否
			2024 年 01 月 10 日	100	连带责任保证	连带责任保证		2024 年 1 月 10 日至 2026 年 1 月 10 日	是	否
海南罗牛山种猪育种有限公司	2024 年 05 月 31 日	38,500	2020 年 09 月 15 日	9,500	连带责任保证	连带责任保证		2020 年 9 月 15 日至 2027 年 9 月 14 日	否	否
			2020 年 11 月 19 日	8,500	连带责任保证	连带责任保证		2020 年 11 月 19 日至 2027 年 11 月 18 日	否	否

			2023 年 12 月 11 日	990	连带责任保证	连带责任保证		2023 年 12 月 11 日至 2025 年 12 月 11 日	否	否
			2024 年 01 月 10 日	800	连带责任保证	连带责任保证		2024 年 1 月 10 日至 2025 年 1 月 10 日	否	否
			2024 年 04 月 18 日	2,700	连带责任保证	连带责任保证		2024 年 4 月 18 日至 2026 年 4 月 18 日	否	否
			2024 年 07 月 16 日	3,500	连带责任保证	连带责任保证		2024 年 7 月 16 日至 2026 年 4 月 26 日	否	否
			2024 年 11 月 06 日	1,500	连带责任保证	连带责任保证		2024 年 11 月 6 日至 2026 年 4 月 26 日	否	否
			2024 年 12 月 27 日	1,700	连带责任保证	连带责任保证		2024 年 12 月 27 日至 2025 年 12 月 22 日	否	否
			2023 年 08 月 17 日	2,000	连带责任保证	连带责任保证		2023 年 8 月 17 日至 2024 年 7 月 5 日	是	否
			2024 年 01 月 10 日	150	连带责任保证	连带责任保证		2024 年 1 月 10 日至 2026 年 1 月 10 日	是	否
			2023 年 08 月 30 日	2,000	连带责任保证	连带责任保证		2023 年 8 月 30 日-2024 年 7 月 5 日	是	否
海南罗牛山畜牧有限公司	2024 年 05 月 31 日	44,300	2022 年 03 月 22 日	13,000	连带责任保证	连带责任保证		2022 年 3 月 22 日至 2025 年 3 月 21 日	否	否
			2022 年 04 月 07 日	3,680	连带责任保证	连带责任保证		2022 年 4 月 7 日至 2030 年 4 月 7 日	是	否
			2022 年 04 月 07 日	9,026	连带责任保证	连带责任保证		2022 年 4 月 7 日至 2030 年 4 月 7 日	是	否
			2023 年 04 月 07 日	3,870.03	连带责任保证	连带责任保证		2023 年 4 月 7 日至 2024 年 2 月 2 日	是	否
			2024 年 01 月 01 日	5,900	连带责任保证	连带责任保证		2024 年 1 月 1 日-2024 年 12 月 31 日	是	否
			2024 年 01 月 02 日	1,500	连带责任保证	连带责任保证		2024 年 1 月 2 日-2024 年 12 月 27 日	是	否
海南罗牛山食品集团有限公司	2024 年 05 月 31 日	34,000	2024 年 05 月 31 日	31,750	连带责任保证	连带责任保证		2024 年 5 月 31 日至 2034 年 5 月 31 日	否	否
			2019 年 10 月 31 日	33,069.08	连带责任保证	连带责任保证		2019 年 10 月 31 日至 2029 年 10 月 30 日	是	否
			2023 年 12 月 18 日	1,000	连带责任保证	连带责任保证		2023 年 12 月 18 日至 2024 年 9 月 8 日	是	否
海南青牧原实业有限公司	2024 年 05 月 31 日		2023 年 06 月 30 日	1,000	连带责任保证	连带责任保证		2023 年 6 月 30 日至 2024 年 6 月 30 日	是	否
海南潭牛饲料有限公司	2024 年 05 月 31 日	10,000	2024 年 09 月 29 日	4,170.88	连带责任保证	连带责任保证		2024 年 9 月 29 日至 2032 年 9 月 28 日	否	否
儋州罗牛山农业科技开发有限公司	2024 年 05 月 31 日	26,300	2020 年 06 月 30 日	19,000	连带责任保证	连带责任保证		2020 年 6 月 30 日至 2028 年 6 月 30 日	否	否
			2024 年 01 月 15 日	667.94	连带责任保证	连带责任保证		2024 年 1 月 15 日至 2025 年 1 月 14 日	否	否
			2024 年 01 月 25 日	532.06	连带责任保证	连带责任保证		2024 年 1 月 25 日至 2025 年 1 月 24 日	否	否
			2024 年 11 月 25 日	878.11	连带责任保证	连带责任保证		2024 年 11 月 25 日至 2025 年 11 月 25 日	否	否
			2024 年 11 月 29 日	242.77	连带责任保证	连带责任保证		2024 年 11 月 29 日至 2025 年 11 月 28 日	否	否
			2024 年 12 月 02 日	887.46	连带责任保证	连带责任保证		2024 年 12 月 2 日至 2025 年 12 月 2 日	否	否
			2024 年 12 月 13 日	919.55	连带责任保证	连带责任保证		2024 年 12 月 13 日至 2025 年 12 月 12 日	否	否
			2024 年 12 月 23 日	551.28	连带责任保证	连带责任保证		2024 年 12 月 23 日至 2025 年 12 月 23 日	否	否

			2023 年 07 月 17 日	454.64	连带责任保证	连带责任保证		2023 年 7 月 17 日至 2024 年 7 月 16 日	是	否
			2023 年 07 月 20 日	4,345.36	连带责任保证	连带责任保证		2023 年 7 月 20 日至 2024 年 7 月 19 日	是	否
海南罗牛山肉类有限公司	2024 年 05 月 31 日	12,000	2023 年 11 月 30 日	1,000	连带责任保证	连带责任保证		2023 年 11 月 30 日-2024 年 11 月 30 日	是	否
			2023 年 07 月 12 日	2,000	连带责任保证	连带责任保证		2023 年 7 月 12 日-2024 年 7 月 5 日	是	否
			2023 年 04 月 27 日	4,000	连带责任保证	连带责任保证		2023 年 4 月 27 日至 2024 年 4 月 27 日	是	否
			2023 年 06 月 30 日	1,560	连带责任保证	连带责任保证		2023 年 6 月 30 日至 2026 年 6 月 30 日	是	否
			2023 年 07 月 28 日	780	连带责任保证	连带责任保证		2023 年 7 月 28 日至 2026 年 7 月 28 日	是	否
			2023 年 08 月 08 日	590	连带责任保证	连带责任保证		2023 年 8 月 8 日至 2026 年 8 月 8 日	是	否
			2023 年 02 月 24 日	2,000	连带责任保证	连带责任保证		2023 年 2 月 24 日至 2024 年 2 月 19 日	是	否
文昌青牧原实业有限公司	2024 年 05 月 31 日	400	2022 年 08 月 24 日	348.88	连带责任保证	连带责任保证		2022 年 8 月 24 日至 2025 年 8 月 9 日	是	否
报告期内审批对子公司担保额度合计（B1）		210,000		报告期内对子公司担保实际发生额合计（B2）		60,703.74				
报告期末已审批的对子公司担保额度合计（B3）		210,000		报告期末对子公司实际担保余额合计（B4）		128,088.2				
子公司对子公司的担保情况										
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保物（如有）	反担保情况（如有）	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
公司担保总额（即前三大项的合计）										
报告期内审批担保额度合计（A1+B1+C1）		370,000		报告期内担保实际发生额合计（A2+B2+C2）		71,284.64				
报告期末已审批的担保额度合计（A3+B3+C3）		370,000		报告期末实际担保余额合计（A4+B4+C4）		256,006.1				
实际担保总额（即 A4+B4+C4）占公司净资产的比例				60.14%						
其中：										
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的余额（D）				0						
直接或间接为资产负债率超过 70%的被担保对象提供的债务担保余额（E）				12,718.15						
担保总额超过净资产 50%部分的金额（F）				43,149.54						
上述三项担保金额合计（D+E+F）				55,867.69						
对未到期担保合同，报告期内发生担保责任或有证据表明有可能承担连带清偿责任的情况说明（如有）				不适用						
违反规定程序对外提供担保的说明（如有）				不适用						

采用复合方式担保的具体情况说明

3、委托他人进行现金资产管理情况

(1) 委托理财情况

☒适用 ☐不适用

报告期内委托理财概况

单位：万元

具体类型	委托理财的资金来源	委托理财发生额	未到期余额	逾期未收回的金额	逾期未收回理财已计提减值金额
银行理财产品	自有资金	0	0	0	0
合计		0	0	0	0

备注：本项所述理财产品均为中短期银行结构性存款产品。本年期初的存款产品余额 0 万元，报告期内购买存款产品滚动支出共计 17.26 亿元，赎回存款产品滚动收回共计 17.26 亿元，购买和赎回存款产品净发生额 0 万元，期末公司存款产品余额 0 万元。

单项金额重大或安全性较低、流动性较差的高风险委托理财具体情况

☐适用 ☒不适用

委托理财出现预期无法收回本金或存在其他可能导致减值的情形

☐适用 ☒不适用

(2) 委托贷款情况

☐适用 ☒不适用

公司报告期不存在委托贷款。

4、其他重大合同

☐适用 ☒不适用

公司报告期不存在其他重大合同。

十六、其他重大事项的说明

☐适用 ☒不适用

十七、公司子公司重大事项

☐适用 ☒不适用

第七节 股份变动及股东情况

一、股份变动情况

1、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	616,061	0.05%						616,061	0.05%
1、国家持股									
2、国有法人持股									
3、其他内资持股	616,061	0.05%						616,061	0.05%
其中：境内法人持股									
境内自然人持股	616,061	0.05%						616,061	0.05%
4、外资持股									
其中：境外法人持股									
境外自然人持股									
二、无限售条件股份	1,150,897,517	99.95%						1,150,897,517	99.95%
1、人民币普通股	1,150,897,517	99.95%						1,150,897,517	99.95%
2、境内上市的外资股									
3、境外上市的外资股									
4、其他									
三、股份总数	1,151,513,578	100.00%						1,151,513,578	100.00%

股份变动的原因

☐适用 ☒不适用

股份变动的批准情况

☐适用 ☒不适用

股份变动的过户情况

☐适用 ☒不适用

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

☐适用 ☒不适用

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

☐适用 ☒不适用

2、限售股份变动情况

☐适用 ☒不适用

二、证券发行与上市情况

1、报告期内证券发行（不含优先股）情况

☐适用 ☒不适用

2、公司股份总数及股东结构的变动、公司资产和负债结构的变动情况说明

☐适用 ☒不适用

3、现存的内部职工股情况

☐适用 ☒不适用

三、股东和实际控制人情况

1、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股 股东总数	100, 103	年度报告披露 日前上一月末 普通股 股东总 数	96, 890	报告期末表 决权恢复的 优先股股东 总数（如 有）（参见注 8）	0	年度报告披露日前上一 月末表决权恢复的优先 股股东总数（如有）（参 见注 8）	0	
持股 5%以上的股东或前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）								
股东名称	股东性质	持股 比例	报告期末持股 数量	报告期内增 减变动情况	持有有 限售条 件的股 份数量	持有无限售条 件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
							股份状 态	数量
罗牛山集团有限 公司	境内非国有 法人	17. 14%	197, 412, 938	0	0. 00	197, 412, 938	质押	156, 205, 000
林祥	境内自然人	4. 30%	49, 500, 000	49, 500, 000	0. 00	49, 500, 000	不适用	0
海口永盛畜牧机 械工程有限公司	境内非国有 法人	2. 40%	27, 644, 584	0	0. 00	27, 644, 584	不适用	0
海南深兴贸易有 限公司	境内非国有 法人	1. 25%	14, 450, 000	0	0. 00	14, 450, 000	不适用	0
浙商银行股份有 限公司－国泰中 证畜牧养殖交易 型开放式指数证 券投资基金	其他	1. 09%	12, 602, 145	-658, 296	0. 00	12, 602, 145	不适用	0
#王广军	境内自然人	0. 93%	10, 685, 900	4, 385, 000	0. 00	10, 685, 900	不适用	0
招商银行股份有 限公司－南方中 证 1000 交易型 开放式指数证券 投资基金	其他	0. 66%	7, 632, 400	6, 490, 900	0. 00	7, 632, 400	不适用	0
海南冠翔贸易有 限公司	境内非国有 法人	0. 63%	7, 225, 000	0	0. 00	7, 225, 000	不适用	0
香港中央结算有	境外法人	0. 57%	6, 566, 052	-2, 337, 731	0. 00	6, 566, 052	不适用	0

限公司								
#孙国庆	境内自然人	0.40%	4,620,100	0	0.00	4,620,100	不适用	0
战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东的情况（如有）（参见注 3）		无						
上述股东关联关系或一致行动的说明		1、截至报告期末，前 10 名股东中，罗牛山集团有限公司、海口永盛畜牧机械工程有限公司、海南深兴贸易有限公司、海南冠翔贸易有限公司之间构成关联关系。 2、公司未知其他前 10 名股东之间是否存在关联关系及是否属于《上市公司持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人。						
上述股东涉及委托/受托表决权、放弃表决权情况的说明		无						
前 10 名股东中存在回购专户的特别说明（如有）（参见注 10）		无						
前 10 名无限售条件股东持股情况（不含通过转融通出借股份、高管锁定股）								
股东名称			报告期末持有无限售条件股份数量		股份种类			
					股份种类		数量	
罗牛山集团有限公司			197,412,938		人民币普通股		197,412,938	
林祥			49,500,000		人民币普通股		49,500,000	
海口永盛畜牧机械工程有限公司			27,644,584		人民币普通股		27,644,584	
海南深兴贸易有限公司			14,450,000		人民币普通股		14,450,000	
浙商银行股份有限公司－国泰中证畜牧养殖交易型开放式指数证券投资基金			12,602,145		人民币普通股		12,602,145	
#王广军			10,685,900		人民币普通股		10,685,900	
招商银行股份有限公司－南方中证 1000 交易型开放式指数证券投资基金			7,632,400		人民币普通股		7,632,400	
海南冠翔贸易有限公司			7,225,000		人民币普通股		7,225,000	
香港中央结算有限公司			6,566,052		人民币普通股		6,566,052	
#孙国庆			4,620,100		人民币普通股		4,620,100	
前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明			1、截至报告期末，前 10 名股东中，罗牛山集团有限公司、海口永盛畜牧机械工程有限公司、海南深兴贸易有限公司、海南冠翔贸易有限公司之间构成关联关系。 2、公司未知其他前 10 名股东之间是否存在关联关系及是否属于《上市公司持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人。					
前 10 名普通股股东参与融资融券业务情况说明（如有）（参见注 4）			前 10 名普通股股东中，#王广军通过证券公司客户信用交易担保账户持有 5,200,000 股，#孙国庆通过证券公司客户信用交易担保账户持有 4,620,000 股。					

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

☒适用 ☐不适用

单位：股

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况								
股东名称 （全称）	期初普通账户、信用账户持股		期初转融通出借股份且尚未归还		期末普通账户、信用账户持股		期末转融通出借股份且尚未归还	
	数量合计	占总股本的比例	数量合计	占总股本的比例	数量合计	占总股本的比例	数量合计	占总股本的比例
招商银行股份有限公司－南方中证 1000 交易型开放式指数证券投资基金	1,141,500	0.10%	239,600	0.02%	7,632,400	0.66%	0	0.00%
浙商银行股份有限公司－国泰中	13,260,441	1.15%	1,174,400	0.10%	12,602,145	1.09%	0	0.00%

证畜牧养殖交易 型开放式指数证 券投资基金								
-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

☐适用 ☒不适用

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

☐是 ☒否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2、公司控股股东情况

控股股东性质：社团集体控股

控股股东类型：法人

控股股东名称	法定代表人/ 单位负责人	成立日期	组织机构代码	主要经营业务
罗牛山集团有限公司	马要武	1983 年 05 月 23 日	91460000708801233U	许可项目：食品经营（销售散装食品）；餐饮服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）一般项目：国内贸易代理；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；农业专业及辅助性活动；食品销售（仅销售预包装食品）；农副产品销售；鲜肉批发；鲜蛋批发；新鲜蔬菜批发；新鲜水果批发；餐饮管理；水生植物种植；蔬菜种植；食用农产品批发；水产品批发；家用电器销售；日用百货销售；集装箱租赁服务；机械设备租赁；计算机软硬件及辅助设备批发；信息技术咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。
控股股东报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况		不适用		

控股股东报告期内变更

☐适用 ☒不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

3、公司实际控制人及其一致行动人

实际控制人性质：境内自然人

实际控制人类型：自然人

实际控制人姓名	与实际控制人关系	国籍	是否取得其他国家或地区居留权
徐自力	本人	中国	否
主要职业及职务	曾任湖北黄石矿务局机械厂副厂长、海口永盛畜牧机械工程有限公司总经理、天津宝迪农业科技股份有限公司董事长；曾任海口市第十三届政协常委等；2006 年 8 月 2011 年		

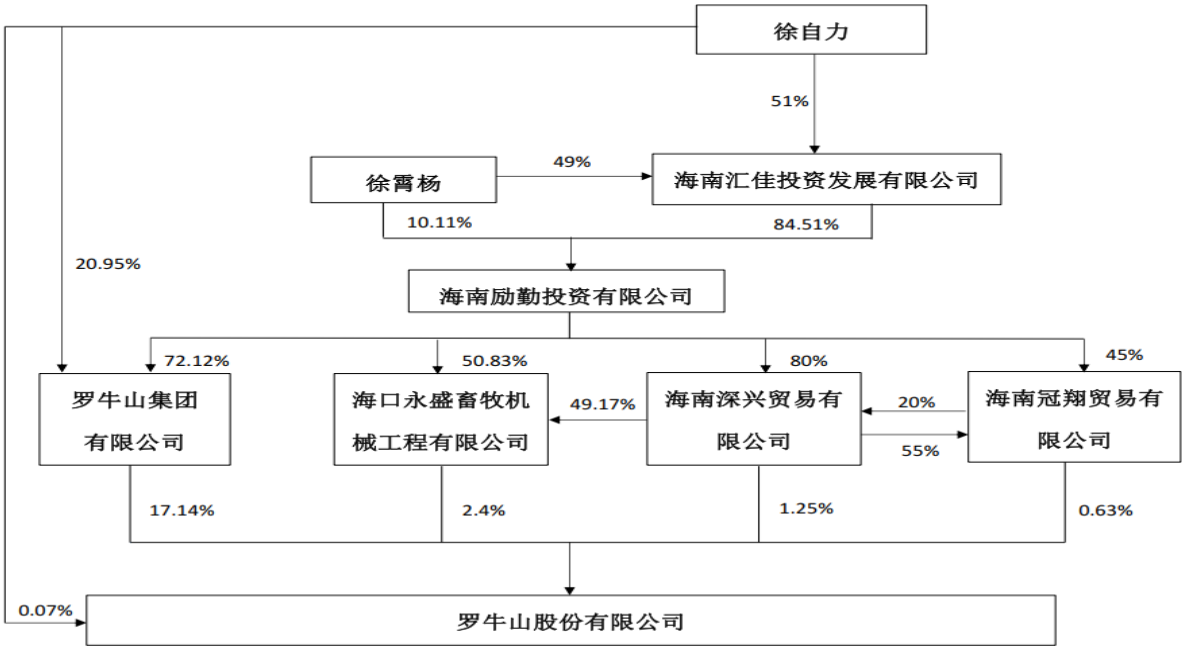
	11 月任本公司副董事长兼总经理；2011 年 11 月至今，任本公司董事长，2021 年 7 月 2 日至今，兼任本公司总裁。
过去 10 年曾控股的境内外上市公司情况	无

实际控制人报告期内变更

☐适用 ☒不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

☐适用 ☒不适用

4、公司控股股东或第一大股东及其一致行动人累计质押股份数量占其所持公司股份数量比例达到 80%

☐适用 ☒不适用

5、其他持股在 10%以上的法人股东

☐适用 ☒不适用

6、控股股东、实际控制人、重组方及其他承诺主体股份限制减持情况

☐适用 ☒不适用

四、股份回购在报告期的具体实施情况

股份回购的实施进展情况

☐适用 ☒不适用

采用集中竞价交易方式减持回购股份的实施进展情况

☐适用 ☒不适用

第八节 优先股相关情况

☐适用 ☒不适用

报告期公司不存在优先股。

第九节 债券相关情况

☐适用 ☒不适用

第十节 财务报告

一、审计报告

审计意见类型	标准的无保留意见
审计报告签署日期	2025 年 04 月 17 日
审计机构名称	中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）
审计报告文号	众环审字[2025]1700014 号
注册会计师姓名	时应生、肖凌琳

审计报告正文

审计报告

众环审字[2025]1700014 号

罗牛山股份有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了罗牛山股份有限公司（以下简称“罗牛山”）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表，2024 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了罗牛山 2024 年 12 月 31 日合并及公司的财务状况以及 2024 年度合并及公司的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于罗牛山，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。我们确定下列事项是需要在审计报告中沟通的关键审计事项。

收入确认

关键审计事项	在审计中如何应对该事项
如财务报表附注“四、30”以及“六、44”所述，罗牛山 2024 年实现销售收入人民币 333,236.01	1、了解和测试管理层与收入确认相关的关键内部控制的设计和运行情况，并评价其有效性； 2、抽查重要的销售合同，识别与商品控制权转移相关的合同条款与条件，评价收入确认的会计政策是否符合企业会计准则的要求；

关键审计事项	在审计中如何应对该事项
万元。由于收入是罗牛山关键业绩指标之一，因此我们将收入确认识别为关键审计事项。	3、分业务类型，对收入及毛利率执行分析程序，判断销售收入和毛利率变动的合理性； 4、对于生猪养殖收入，将生猪养殖产能与销售数量进行分析性复核，与历年的产出情况进行比对；检查罗牛山生猪各月销售均价，并与市场交易价格进行比较分析；抽取销售明细表，复核有关的销售合同、发货单、销售票据、磅单、银行收款等单据，对销售登记表与财务账簿中的销售数量和金额进行核对分析； 5、对于商品房销售收入，抽样检查销售合同、交房记录，复核合同负债结转情况，现场查看未交付商品房空置状态； 6、对于教育服务收入，了解和评价相关收入确认是否符合公司收入确认的会计政策，选取样本，核对银行流水，并结合收费标准、招生信息等关键信息，对学费收入分摊金额进行重新计算； 7、对于农副产品业务收入，了解生产和销售流程，分析生产投入产出情况，获取采购和销售合同、出入库单据、称重码单等，执行细节测试； 8、结合应收款项的审计，选择主要客户函证当期销售额； 9、对资产负债表日前后确认的销售收入执行截止测试，以评估销售收入是否在恰当的期间确认。

四、其他信息

罗牛山管理层对其他信息负责。其他信息包括罗牛山 2024 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

罗牛山管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估罗牛山的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算罗牛山、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督罗牛山的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对罗牛山持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致罗牛山不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就罗牛山中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计。我们对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）

中国注册会计师：

（项目合伙人）：_____

时

应生

中国注册会计

师：_____

肖凌琳

中国·武汉

二〇二五年四月十七日

二、财务报表

财务附注中报表的单位为：元

1、合并资产负债表

编制单位：罗牛山股份有限公司

2024 年 12 月 31 日

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	1,095,341,506.42	953,312,081.38
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	27,242,964.60	11,613,391.70
衍生金融资产		
应收票据	2,050,000.00	6,493,848.00
应收账款	56,191,597.72	62,425,062.37
应收款项融资		
预付款项	8,678,117.79	9,969,788.24
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	23,167,804.42	1,523,748,192.35
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	2,639,383,818.25	2,818,886,399.51
其中：数据资源		
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	95,453,400.78	105,744,486.72
流动资产合计	3,947,509,209.98	5,492,193,250.27
非流动资产：		
发放贷款和垫款	25,938,967.77	31,544,476.63
债权投资		

其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	34,725,888.74	29,351,429.42
其他权益工具投资	47,495,790.69	58,707,972.66
其他非流动金融资产	9,120,522.78	15,645,764.89
投资性房地产	1,222,579,472.92	1,208,982,914.38
固定资产	3,378,786,440.89	3,548,504,688.27
在建工程	300,101,903.02	292,249,186.50
生产性生物资产	95,034,246.47	113,214,689.24
油气资产		
使用权资产	104,538,827.97	347,602,986.62
无形资产	505,108,759.88	498,853,227.25
其中：数据资源		
开发支出		
其中：数据资源		
商誉	46,426,545.82	46,426,545.82
长期待摊费用	51,935,540.25	63,944,525.67
递延所得税资产	141,030,748.30	234,235,790.32
其他非流动资产	515,123,571.21	568,766,463.21
非流动资产合计	6,477,947,226.71	7,058,030,660.88
资产总计	10,425,456,436.69	12,550,223,911.15
流动负债：		
短期借款	79,807,673.49	261,812,571.60
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	22,599,343.31	19,973,822.00
应付账款	1,265,592,170.52	1,135,749,291.17
预收款项	12,563,570.40	15,754,692.44
合同负债	1,301,601,803.67	2,148,416,727.26
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	74,554,917.12	74,607,192.91
应交税费	222,847,100.68	168,075,820.41
其他应付款	195,692,841.81	233,278,779.43
其中：应付利息		
应付股利	2,788,805.00	2,788,805.00
应付手续费及佣金		
应付分保账款		

持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	483,076,692.77	471,543,338.19
其他流动负债	110,315,516.38	196,137,872.39
流动负债合计	3,768,651,630.15	4,725,350,107.80
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	1,076,675,864.94	1,994,970,462.95
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	22,122,492.08	251,504,610.78
长期应付款	17,476,705.99	16,454,205.99
长期应付职工薪酬		
预计负债	90,998,060.29	82,974,667.39
递延收益	501,148,058.30	533,574,620.93
递延所得税负债	232,927,722.29	263,351,923.23
其他非流动负债		
非流动负债合计	1,941,348,903.89	3,142,830,491.27
负债合计	5,710,000,534.04	7,868,180,599.07
所有者权益：		
股本	1,151,513,578.00	1,151,513,578.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	1,535,942,931.19	1,696,010,586.45
减：库存股		
其他综合收益	411,437,447.90	418,156,938.35
专项储备		
盈余公积	302,962,162.11	284,672,832.15
一般风险准备		
未分配利润	855,275,013.27	650,839,403.54
归属于母公司所有者权益合计	4,257,131,132.47	4,201,193,338.49
少数股东权益	458,324,770.18	480,849,973.59
所有者权益合计	4,715,455,902.65	4,682,043,312.08
负债和所有者权益总计	10,425,456,436.69	12,550,223,911.15

法定代表人：徐自力

主管会计工作负责人：杨向雅

会计机构负责人：杨向雅

2、母公司资产负债表

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	603,047,371.91	545,349,046.05
交易性金融资产	21,986,594.60	11,613,391.70
衍生金融资产		

应收票据		
应收账款	37,718,665.20	83,188,960.57
应收款项融资		
预付款项	385,335.71	553,437.90
其他应收款	1,420,515,715.34	2,203,123,478.75
其中：应收利息		
应收股利		
存货	2,231,710,164.46	2,366,839,603.23
其中：数据资源		
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	74,989,110.00	86,388,855.60
流动资产合计	4,390,352,957.22	5,297,056,773.80
非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	3,168,359,806.55	3,113,886,627.55
其他权益工具投资	30,274,634.54	64,678,643.72
其他非流动金融资产		
投资性房地产	319,543,538.00	301,452,750.00
固定资产	97,231,316.02	111,578,450.15
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	75,924,397.14	79,892,967.84
其中：数据资源		
开发支出		
其中：数据资源		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产	126,293,365.95	227,702,353.52
其他非流动资产	427,939,191.09	477,794,614.23
非流动资产合计	4,245,566,249.29	4,376,986,407.01
资产总计	8,635,919,206.51	9,674,043,180.81
流动负债：		
短期借款		10,010,847.21
交易性金融负债		
衍生金融负债		

应付票据		
应付账款	1,023,235,109.55	724,523,910.56
预收款项	7,878,698.43	8,466,021.81
合同负债	1,205,381,774.40	2,068,872,221.56
应付职工薪酬	17,793,047.07	14,862,721.53
应交税费	199,996,292.45	123,404,682.01
其他应付款	1,194,638,792.79	1,118,077,198.77
其中：应付利息		
应付股利	2,173,805.00	2,173,805.00
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	140,000,000.00	235,690,000.00
其他流动负债	108,499,839.42	187,161,723.68
流动负债合计	3,897,423,554.11	4,491,069,327.13
非流动负债：		
长期借款	167,774,906.21	726,774,906.21
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债	3,912,171.90	4,467,965.74
递延收益		
递延所得税负债	81,642,894.30	106,559,758.66
其他非流动负债		
非流动负债合计	253,329,972.41	837,802,630.61
负债合计	4,150,753,526.52	5,328,871,957.74
所有者权益：		
股本	1,151,513,578.00	1,151,513,578.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	1,565,857,265.03	1,582,133,112.31
减：库存股		
其他综合收益	58,839,638.88	62,432,362.75
专项储备		
盈余公积	296,018,333.78	277,729,003.82
未分配利润	1,412,936,864.30	1,271,363,166.19
所有者权益合计	4,485,165,679.99	4,345,171,223.07
负债和所有者权益总计	8,635,919,206.51	9,674,043,180.81

3、合并利润表

单位：元

项目	2024 年度	2023 年度
一、营业总收入	3,332,360,520.26	4,241,935,965.54
其中：营业收入	3,332,360,128.16	4,241,930,773.42
利息收入	392.10	5,192.12
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	3,043,790,548.87	4,317,616,130.87
其中：营业成本	2,539,025,830.35	3,543,833,173.93
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	164,211,732.40	274,686,868.60
销售费用	55,767,880.97	88,163,683.48
管理费用	230,392,729.62	284,815,903.26
研发费用	8,401,531.48	14,679,364.33
财务费用	45,990,844.05	111,437,137.27
其中：利息费用	51,981,354.70	119,815,367.24
利息收入	8,205,203.49	9,004,695.35
加：其他收益	50,176,525.66	49,894,500.13
投资收益（损失以“-”号填列）	9,815,687.22	-123,218,263.56
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	5,374,459.32	14,495,802.81
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-35,394,059.56	-51,385,089.98
信用减值损失（损失以“-”号填列）	77,730,098.58	-83,838,265.57
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-17,421,644.40	-162,726,707.53
资产处置收益（损失以“-”号填列）	-13,906,850.13	-18,276,220.16
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	359,569,728.76	-465,230,212.00
加：营业外收入	4,181,201.85	2,451,257.12
减：营业外支出	32,906,377.37	42,160,277.67
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	330,844,553.24	-504,939,232.55
减：所得税费用	78,128,762.45	33,866,580.14
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	252,715,790.79	-538,805,812.69
（一）按经营持续性分类		
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	252,715,790.79	-538,805,812.69
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		

净敞口套期收益（损失以“－”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）	-2,001,391.63	-2,505,749.53
信用减值损失（损失以“－”号填列）	60,212,092.85	-60,327,224.27
资产减值损失（损失以“－”号填列）		-6,068,912.92
资产处置收益（损失以“－”号填列）	40,337.45	10,127,315.80
二、营业利润（亏损以“－”号填列）	286,806,169.54	139,915,028.44
加：营业外收入	2,310,943.87	169,424.07
减：营业外支出	3,153,475.83	1,348,938.66
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	285,963,637.58	138,735,513.85
减：所得税费用	103,070,337.95	39,975,322.08
四、净利润（净亏损以“－”号填列）	182,893,299.63	98,760,191.77
（一）持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	182,893,299.63	98,760,191.77
（二）终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额	-3,592,723.87	-26,517,395.45
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-3,592,723.87	-3,001,291.87
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动	-3,592,723.87	-3,001,291.87
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-23,516,103.58
1.权益法下可转损益的其他综合收益		-23,516,103.58
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
六、综合收益总额	179,300,575.76	72,242,796.32
七、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

5、合并现金流量表

单位：元

项目	2024 年度	2023 年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	3,092,881,099.50	3,953,516,719.30
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		

代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	5,257,558.82	
收到其他与经营活动有关的现金	355,489,425.80	273,665,014.00
经营活动现金流入小计	3,453,628,084.12	4,227,181,733.30
购买商品、接受劳务支付的现金	2,207,243,888.52	2,967,271,232.44
客户贷款及垫款净增加额	-9,508,601.75	-8,300,000.00
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	399,826,366.65	419,427,179.16
支付的各项税费	217,097,404.58	161,602,002.97
支付其他与经营活动有关的现金	267,545,518.71	311,887,484.43
经营活动现金流出小计	3,082,204,576.71	3,851,887,899.00
经营活动产生的现金流量净额	371,423,507.41	375,293,834.30
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	1,060,936,300.65	5,990,930.75
取得投资收益收到的现金	2,781,412.38	22,592,069.42
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	30,591,966.09	44,609,506.07
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	1,729,806,767.31	1,684,131,774.45
投资活动现金流入小计	2,824,116,446.43	1,757,324,280.69
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	243,583,829.54	265,989,714.35
投资支付的现金	156,913,345.17	26,092,100.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	1,726,002,880.58	1,680,000,000.00
投资活动现金流出小计	2,126,500,055.29	1,972,081,814.35
投资活动产生的现金流量净额	697,616,391.14	-214,757,533.66
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	1,000,000.00	240,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	1,000,000.00	240,000.00
取得借款收到的现金	710,295,641.99	871,579,282.13
收到其他与筹资活动有关的现金	1,050,000.00	8,770,000.00
筹资活动现金流入小计	712,345,641.99	880,589,282.13
偿还债务支付的现金	1,450,027,915.39	590,423,684.61
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	163,820,627.27	168,129,898.88
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	34,079,035.00	4,841,157.73
支付其他与筹资活动有关的现金	10,507,585.98	21,613,144.85
筹资活动现金流出小计	1,624,356,128.64	780,166,728.34
筹资活动产生的现金流量净额	-912,010,486.65	100,422,553.79
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	157,029,411.90	260,958,854.43
加：期初现金及现金等价物余额	917,310,641.72	656,351,787.29
六、期末现金及现金等价物余额	1,074,340,053.62	917,310,641.72

6、母公司现金流量表

单位：元

项目	2024 年度	2023 年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	498,925,302.59	1,188,561,056.09
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	567,251,761.67	139,210,218.87
经营活动现金流入小计	1,066,177,064.26	1,327,771,274.96
购买商品、接受劳务支付的现金	390,719,465.38	600,312,878.15
支付给职工以及为职工支付的现金	68,364,986.13	79,415,051.95
支付的各项税费	174,616,773.15	121,558,758.24
支付其他与经营活动有关的现金	680,538,355.42	284,158,805.45
经营活动现金流出小计	1,314,239,580.08	1,085,445,493.79
经营活动产生的现金流量净额	-248,062,515.82	242,325,781.17
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	848,795,293.69	
取得投资收益收到的现金	17,516,159.68	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	327,480.00	10,474,474.16
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	380,419,768.87	
投资活动现金流入小计	1,247,058,702.24	10,474,474.16
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	2,743,228.42	1,146,440.56
投资支付的现金	140,687,095.18	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	380,000,000.00	
投资活动现金流出小计	523,430,323.60	1,146,440.56
投资活动产生的现金流量净额	723,628,378.64	9,328,033.60
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	142,000,000.00	331,744,906.21
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	142,000,000.00	331,744,906.21
偿还债务支付的现金	544,690,000.00	230,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	33,475,265.60	67,500,779.30
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	578,165,265.60	297,500,779.30
筹资活动产生的现金流量净额	-436,165,265.60	34,244,126.91
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	39,400,597.22	285,897,941.68
加：期初现金及现金等价物余额	523,516,321.64	237,618,379.96
六、期末现金及现金等价物余额	562,916,918.86	523,516,321.64

7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2024 年度														
	归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他			小计
		优先股	永续债	其他											
一、上年期末余额	1,151,513,578.00				1,696,010,586.45		418,156,938.35		284,672,832.15		650,839,403.54		4,201,193,338.49	480,849,973.59	4,682,043,312.08
加：会计政策变更															
前期差错更正															
其他															
二、本年期初余额	1,151,513,578.00				1,696,010,586.45		418,156,938.35		284,672,832.15		650,839,403.54		4,201,193,338.49	480,849,973.59	4,682,043,312.08
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）					-160,067,655.26		-6,719,490.45		18,289,329.96		204,435,609.73		55,937,793.98	-22,525,203.41	33,412,590.57
（一）综合收益总额							-1,051,380.53				241,755,211.25		240,703,830.72	11,042,991.32	251,746,822.04
（二）所有者投入和减少资本					-160,067,655.26								-160,067,655.26	510,840.27	-159,556,814.99
1．所有者投入的普通股														1,000,000.00	1,000,000.00
2．其他权益工具持有者投入资本															
3．股份支付计入所有者权益的金额															
4．其他					-160,067,655.26								-160,067,655.26	-489,159.73	-160,556,814.99

（三）利润分配									18,289,329.96		-41,319,601.52		-23,030,271.56	-34,079,035.00	-57,109,306.56
1. 提取盈余公积									18,289,329.96		-18,289,329.96				
2. 提取一般风险准备															
3. 对所有者（或股东）的分配											-23,030,271.56		-23,030,271.56	-34,079,035.00	-57,109,306.56
4. 其他															
（四）所有者权益内部结转							-5,668,109.92				5,668,109.92				
1. 资本公积转增资本（或股本）															
2. 盈余公积转增资本（或股本）															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益							-5,668,109.92				5,668,109.92				
6. 其他															
（五）专项储备															
1. 本期提取															
2. 本期使用															
（六）其他											-1,668,109.92		-1,668,109.92		-1,668,109.92
四、本期期末余额	1,151,513,578.00				1,535,942,931.19		411,437,447.90		302,962,162.11		855,275,013.27		4,257,131,132.47	458,324,770.18	4,715,455,902.65

上期金额

单位：元

项目	2023 年度
----	---------

	归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他			小计
		优先股	永续债	其他											
一、上年期末余额	1,151,513,578.00				1,627,646,201.29		504,081,172.74		238,499,161.05		811,737,547.90		4,333,477,660.98	489,169,959.88	4,822,647,620.86
加：会计政策变更															
前期差错更正															
其他					92,895,563.16				6,943,828.33		95,689,659.14		195,529,050.63	53,580,297.10	249,109,347.73
二、本年期初余额	1,151,513,578.00				1,720,541,764.45		504,081,172.74		245,442,989.38		907,427,207.04		4,529,006,711.61	542,750,256.98	5,071,756,968.59
三、本期增减变动金额 （减少以“－”号填列）					-24,531,178.00		-85,924,234.39		39,229,842.77		-256,587,803.50		-327,813,373.12	-61,900,283.39	-389,713,656.51
（一）综合收益总额							-28,235,977.34				-487,632,911.53		-515,868,888.87	-56,846,032.01	-572,714,920.88
（二）所有者投入和减少资本														240,000.00	240,000.00
1．所有者投入的普通股														240,000.00	240,000.00
2．其他权益工具持有者投入资本															
3．股份支付计入所有者															

权益的金额															
4. 其他															
（三）利润分配								9,876,019.18		-32,906,290.74		-23,030,271.56	-4,841,157.73	-27,871,429.29	
1. 提取盈余公积								9,876,019.18		-9,876,019.18					
2. 提取一般风险准备															
3. 对所有者（或股东）的分配										-23,030,271.56		-23,030,271.56	-4,841,157.73	-27,871,429.29	
4. 其他															
（四）所有者权益内部结转							-57,688,257.05	5,768,825.71		51,919,431.34					
1. 资本公积转增资本（或股本）															
2. 盈余公积转增资本（或股本）															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益							-57,688,257.05	5,768,825.71		51,919,431.34					
6. 其他															
（五）专项储备															

1. 本期提取															
2. 本期使用															
（六）其他					-24, 531, 178. 00				23, 584, 997. 88		212, 031, 967. 43		211, 085, 787. 31	-453, 093. 65	210, 632, 693. 66
四、本期期末余额	1, 151, 513, 578. 00				1, 696, 010, 586. 45		418, 156, 938. 35		284, 672, 832. 15		650, 839, 403. 54		4, 201, 193, 338. 49	480, 849, 973. 59	4, 682, 043, 312. 08

8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2024 年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	1,151,513,578.00				1,582,133,112.31		62,432,362.75		277,729,003.82	1,271,363,166.19		4,345,171,223.07
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	1,151,513,578.00				1,582,133,112.31		62,432,362.75		277,729,003.82	1,271,363,166.19		4,345,171,223.07
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）					-16,275,847.28		-3,592,723.87		18,289,329.96	141,573,698.11		139,994,456.92
（一）综合收益总额							-3,592,723.87			182,893,299.63		179,300,575.76
（二）所有者投入和减少资本					-16,275,847.28							-16,275,847.28
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												

3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他					-16,275,847.28						-16,275,847.28
（三）利润分配								18,289,329.96	-41,319,601.52		-23,030,271.56
1. 提取盈余公积								18,289,329.96	-18,289,329.96		
2. 对所有者（或股东）的分配									-23,030,271.56		-23,030,271.56
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
（五）专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	1,151,513,578.00				1,565,857,265.03		58,839,638.88		296,018,333.78	1,412,936,864.30	4,485,165,679.99

上期金额

单位：元

项目	2023 年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	1, 151, 513, 578. 00				1, 606, 673, 183. 96		146, 638, 015. 25		238, 499, 161. 05	941, 557, 866. 39		4, 084, 881, 804. 65
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	1, 151, 513, 578. 00				1, 606, 673, 183. 96		146, 638, 015. 25		238, 499, 161. 05	941, 557, 866. 39		4, 084, 881, 804. 65
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）					-24, 540, 071. 65		-84, 205, 652. 50		39, 229, 842. 77	329, 805, 299. 80		260, 289, 418. 42
（一）综合收益总额							-26, 517, 395. 45			98, 760, 191. 77		72, 242, 796. 32
（二）所有者投入和减少资本												
1．所有者投入的普通股												
2．其他权益工具持有者投入资本												
3．股份支付计入所有者权益的金额												
4．其他												
（三）利润分配									9, 876, 019. 18	-32, 906, 290. 74		-23, 030, 271. 56
1．提取盈余公积									9, 876, 019. 18	-9, 876, 019. 18		

2. 对所有者（或股东）的分配										-23,030,271.56		-23,030,271.56
3. 其他												
（四）所有者权益内部结转						-57,688,257.05		5,768,825.71		51,919,431.34		
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益						-57,688,257.05		5,768,825.71		51,919,431.34		
6. 其他												
（五）专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
（六）其他					-24,540,071.65			23,584,997.88		212,031,967.43		211,076,893.66
四、本期期末余额	1,151,513,578.00				1,582,133,112.31		62,432,362.75	277,729,003.82		1,271,363,166.19		4,345,171,223.07

罗牛山股份有限公司

2024 年度财务报表附注

(除特别说明外，金额单位为人民币元)

一、公司基本情况

罗牛山股份有限公司（以下简称“本公司”或“公司”）于1987年12月19日经海南省市场监督管理局批准注册成立，本公司注册地址为海南省海口市人民大道50号，现总部位于海南省海口市美兰区国兴大道5号海南大厦农信楼12楼。

本公司及各子公司（统称“本集团”）主要从事生猪养殖及销售、肉类加工及销售、兽药生产及销售、房地产、冷链物流、教育等。

本财务报表业经本公司董事会于2025年4月17日决议批准报出。

二、财务报表的编制基础

1、编制基础

本集团财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》（财政部令第33号发布、财政部令第76号修订）、于2006年2月15日及其后颁布和修订的40项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”），以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号——财务报告的一般规定（2023年修订）》的披露规定编制。

根据企业会计准则的相关规定，本集团会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具和投资性房地产外，本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司及本集团2024年12月31日的财务状况及2024年度的经营成果和现金流量等有关信息。此外，本公司及本集团的财务报表在所有重大方面符合中国证券监督管理委员会2023年修订的《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号——财务报告的一般规定》有关财务报表及其附注的披露要求。

四、重要会计政策和会计估计

本集团根据实际生产经营特点，依据相关企业会计准则的规定，对收入确认等交易和事项制定了若干项具体会计政策和会计估计，详见本附注四、30“收入”各项描述。关于管理层所作出的重大会计判断和估计的说明，请参阅附注四、37“重大会计判断和估计”。

1、 会计期间

本集团的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本集团会计年度采用公历年度，即每年自1月1日起至12月31日止。

2、 营业周期

正常营业周期是指本集团从购买用于加工的资产起至实现现金或现金等价物的期间。本集团除从事房地产开发，正常营业周期超过一年外，其余以12个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

3、 记账本位币

本集团以人民币为记账本位币。本集团编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

4、 重要性标准确定方法和选择依据

项目	重要性标准
重要的单项计提坏账准备的应收款项	应收款项余额 $\geq 2,000.00$ 万元
本年重要的应收款项核销	应收款项核销余额 ≥ 500.00 万元
重要的在建工程	单项在建工程项目预算金额 $\geq 5,000.00$ 万元
重要的非全资子公司	非全资子公司收入金额占总收入 $\geq 10\%$
重要的合营和联营企业	长期股权投资投资额 $\geq 5,000.00$ 万元
重要其他应付款	其他应付款余额 $\geq 1,000.00$ 万元

5、 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

企业合并，是指将两个或两个以上单独的企业合并形成一个报告主体的交易或事项。企业合并分为同一控制下企业合并和非同一控制下企业合并。

(1) 同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制，且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。同一控制下的企业合并，在合并日取得对其他参与合并企业控制权的一方为合并方，参与合并的其他企业为被合并方。合并日，是指合并方实际取得对被合并方控制权的日期。

合并方取得的资产和负债均按合并日在被合并方的账面价值计量。合并方取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积（股本溢价）；资本公积（股本溢价）不足以冲减的，调整留存收益。

合并方为进行企业合并发生的各项直接费用，于发生时计入当期损益。

（2） 非同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。非同一控制下的企业合并，在购买日取得对其他参与合并企业控制权的一方为购买方，参与合并的其他企业为被购买方。购买日，是指为购买方实际取得对被购买方控制权的日期。

对于非同一控制下的企业合并，合并成本包含购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值，为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他管理费用于发生时计入当期损益。购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。所涉及的或有对价按其在购买日的公允价值计入合并成本，购买日后12个月内出现对购买日已存在情况的新的或进一步证据而需要调整或有对价的，相应调整合并商誉。购买方发生的合并成本及在合并中取得的可辨认净资产按购买日的公允价值计量。合并成本大于合并中取得的被购买方于购买日可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

购买方取得被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日因不符合递延所得税资产确认条件而未予确认的，在购买日后12个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的，则确认相关的递延所得税资产，同时减少商誉，商誉不足冲减的，差额部分确认为当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产的，计入当期损益。

通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，根据《财政部关于印发企业会计准则解释第5号的通知》（财会〔2012〕19号）和《企业会计准则第33号——合并财务报表》第五十一条关于“一揽子交易”的判断标准（参见本附注四、6“合并财务报表的编制方法”（2）），判断该多次交易是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，参考本部分前面各段描述及本附注四、16“长期股权投资”进行会计处理；不属于“一揽子交易”的，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

在个别财务报表中，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，在处置该项投资时将与其相关的其他综合收益采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的

公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，与其相关的其他综合收益应当采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

6、合并财务报表的编制方法

（1）合并财务报表范围的确定原则

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。控制是指本集团拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响该回报金额。合并范围包括本公司及全部子公司。子公司，是指被本集团控制的主体。

一旦相关事实和情况的变化导致上述控制定义涉及的相关要素发生了变化，本集团将进行重新评估。

（2）合并财务报表编制的方法

从取得子公司的净资产和生产经营决策的实际控制权之日起，本集团开始将其纳入合并范围；从丧失实际控制权之日起停止纳入合并范围。对于处置的子公司，处置日前的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中；当期处置的子公司，不调整合并资产负债表的期初数。非同一控制下企业合并增加的子公司，其购买日后的经营成果及现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，且不调整合并财务报表的期初数和对比数。同一控制下企业合并增加的子公司及吸收合并下的被合并方，其自合并当期期初至合并日的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，并且同时调整合并财务报表的对比数。

在编制合并财务报表时，子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的，按照本公司的会计政策和会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。

集团内所有重大往来余额、交易及未实现利润在合并财务报表编制时予以抵销。

子公司的股东权益及当期净损益中不属于本公司所拥有的部分分别作为少数股东权益及少数股东损益在合并财务报表中股东权益及净利润项下单独列示。子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司期初股东权益中所享有的份额，仍冲减少数股东权益。

当因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，在丧失控制权时采用与该子公司直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

其后，对该部分剩余股权按照《企业会计准则第2号——长期股权投资》或《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》等相关规定进行后续计量，详见本附注四、16“长期股权投资”或本附注四、10“金融工具”。

本集团通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，需区分处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易是否属于一揽子交易。处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：①这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；②这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；③一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；④一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。不属于一揽子交易的，对其中的每一项交易视情况分别按照“不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资”（详见本附注四、16“长期股权投资”（2）④）和“因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权”（详见前段）适用的原则进行会计处理。处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

7、合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排，是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。本集团根据在合营安排中享有的权利和承担的义务，将合营安排分为共同经营和合营企业。共同经营，是指本集团享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。合营企业，是指本集团仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

本集团对合营企业的投资采用权益法核算，按照本附注四、16“长期股权投资”（2）②“权益法核算的长期股权投资”中所述的会计政策处理。

本集团作为合营方对共同经营，确认本集团单独持有的资产、单独所承担的负债，以及按本集团份额确认共同持有的资产和共同承担的负债；确认出售本集团享有的共同经营产出份额所产生的收入；按本集团份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；确认本集团单独所发生的费用，以及按本集团份额确认共同经营发生的费用。

当本集团作为合营方向共同经营投出或出售资产（该资产不构成业务，下同）、或者自共同经营购买资产时，在该等资产出售给第三方之前，本集团仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。该等资产发生符合《企业会计准则第8号——资产减值》等规定的资产减值损失的，对于由本集团向共同经营投出或出售资产的情况，本集团全额确认该损失；对于本集团自共同经营购买资产的情况，本集团按承担的份额确认该损失。

8、 现金及现金等价物的确定标准

本集团现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本集团持有的期限短（一般为从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

9、 外币业务和外币报表折算

（1） 外币交易的折算方法

本集团发生的外币交易在初始确认时，按交易日的即期汇率（通常指中国人民银行公布的当日外汇牌价的中间价，下同）折算为记账本位币金额，但本集团发生的外币兑换业务或涉及外币兑换的交易事项，按照实际采用的汇率折算为记账本位币金额。

（2） 对于外币货币性项目和外币非货币性项目的折算方法

资产负债表日，对于外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除：①属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理；以及②可供出售的外币货币性项目除摊余成本之外的其他账面余额变动产生的汇兑差额计入其他综合收益之外，均计入当期损益。

以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算的记账本位币金额计量。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动（含汇率变动）处理，计入当期损益或确认为其他综合收益。

（3） 外币财务报表的折算方法

境外经营的外币财务报表按以下方法折算为人民币报表：资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；股东权益类项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。年初未分配利润为上一年折算后的年末未分配利润；期末未分配利润按折算后的利润分配各项目计算列示；折算后资产类项目与负债类项目和股东权益类项目合计数的差额，作为外币报表折算差额，确认为其他综合收益。处置境外经营并丧失控制权时，将资产负债表中股东权益项目下列示的、与该境外经营相关的外币报表折算差额，全部或按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

外币现金流量，采用现金流量发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额作为调节项目，在现金流量表中单独列报。

年初数和上年实际数按照上年财务报表折算后的数额列示。

在处置本集团在境外经营的全部所有者权益或因处置部分股权投资或其他原因丧失了对境外经营控制权时，将资产负债表中股东权益项目下列示的、与该境外经营相关的归属于母公司所有者权益的外币报表折算差额，全部转入处置当期损益。

在处置部分股权投资或其他原因导致持有境外经营权益比例降低但不丧失对境外经营控制权时，与该境外经营处置部分相关的外币报表折算差额将归属于少数股东权益，不转入当期损益。在处置境外经营为联营企业或合营企业的部分股权时，与该境外经营相关的外币报表折算差额，按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

如有实质上构成对境外经营净投资的外币货币性项目，在合并财务报表中，其因汇率变动而产生的汇兑差额，作为“外币报表折算差额”确认为其他综合收益；处置境外经营时，计入处置当期损益。

10、金融工具

在本集团成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

（1） 金融资产的分类、确认和计量

本集团根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：以摊余成本计量的金融资产；以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本集团按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

①以摊余成本计量的金融资产

本集团管理以摊余成本计量的金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本集团对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，计入当期损益。

②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

本集团管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致。本集团对此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。

此外，本集团将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。本集团将该类金融资产的相关股利收入计入当期损益，公允价值变动计入其他综合收益。当该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失将从其他综合收益转入留存收益，不计入当期损益。

③以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

本集团将上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。此外，在初始确认时，本集团为了消除或显著减少会计错配，将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，本集团采用公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

（2） 金融负债的分类、确认和计量

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益，其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，公允价值变动计入当期损益。

被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，该负债由本集团自身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益，且终止确认该负债时，计入其他综合收益的自身信用风险变动引起的其公允价值累计变动额转入留存收益。其余公允价值变动计入当期损益。若按上述方式对该等金融负债的自身信用风险变动的影响进行处理会造成或扩大损益中的会计错配的，本集团将该金融负债的全部利得或损失（包括企业自身信用风险变动的影响金额）计入当期损益。

②其他金融负债

除金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债、财务担保合同外的其他金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

（3） 金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一的金融资产，予以终止确认：① 收取该金融资产现金流量的合同权利终止；② 该金融资产已转移，且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；③该金融资产已转移，虽然企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产的控制。

若企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，且未放弃对该金融资产的控制的，则按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应

确认有关负债。继续涉入所转移金融资产的程度，是指该金融资产价值变动使企业面临的风险水平。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值及因转移而收到的对价与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额计入当期损益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值在终止确认及未终止确认部分之间按其相对的公允价值进行分摊，并将因转移而收到的对价与应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和与分摊的前述账面金额之差额计入当期损益。

本集团对采用附追索权方式出售的金融资产，或将持有的金融资产背书转让，需确定该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬是否已经转移。已将该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产；既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则继续判断企业是否对该资产保留了控制，并根据前面各段所述的原则进行会计处理。

（4） 金融负债的终止确认

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，本集团终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。本集团（借入方）与借出方签订协议，以承担新金融负债的方式替换原金融负债，且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认原金融负债，同时确认一项新金融负债。本集团对原金融负债（或其一部分）的合同条款作出实质性修改的，终止确认原金融负债，同时按照修改后的条款确认一项新金融负债。

金融负债（或其一部分）终止确认的，本集团将其账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的负债）之间的差额，计入当期损益。

（5） 金融资产和金融负债的抵销

当本集团具有抵销已确认金额的金融资产和金融负债的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的，同时本集团计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的净额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

（6） 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公允价值，是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。金融工具存在活跃市场的，本集团采用活跃市场中的报价确定其公允价值。活跃市场中的报价是指易于定期从交易所、经纪商、行业协会、定价服务机构等获得的价格，且代表了在公平交易中实际发生的市场交易的价格。金融工具不存在活跃市场的，本集团采用估值技术确定其公允价值。估值技术包括参考熟悉情况并自愿

交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具当前的公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。在估值时，本集团采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，使用不可输入值。

（7） 权益工具

权益工具是指能证明拥有本集团在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。本集团发行（含再融资）、回购、出售或注销权益工具作为权益的变动处理，与权益性交易相关的交易费用从权益中扣减。本集团不确认权益工具的公允价值变动。

本集团权益工具在存续期间分派股利（含分类为权益工具的工具所产生的“利息”）的，作为利润分配处理。

11、金融资产减值

本集团需确认减值损失的金融资产系以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、租赁应收款，主要包括应收票据、应收账款、其他应收款、债权投资、其他债权投资、长期应收款等。此外，对合同资产及部分财务担保合同，也按照本部分所述会计政策计提减值准备和确认信用减值损失。

（1） 减值准备的确认方法

本集团以预期信用损失为基础，对上述各项目按照其适用的预期信用损失计量方法（一般方法或简化方法）计提减值准备并确认信用减值损失。

信用损失，是指本集团按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，本集团按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

预期信用损失计量的一般方法是指，本集团在每个资产负债表日评估金融资产（含合同资产等其他适用项目，下同）的信用风险自初始确认后是否已经显著增加，如果信用风险自初始确认后已显著增加，本集团按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，本集团按照相当于未来12个月内预期信用损失的金额计量损失准备。本集团在评估预期信用损失时，考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本集团假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，选择按照未来12个月内的预期信用损失计量损失准备。

（2） 信用风险自初始确认后是否显著增加的判断标准

如果某项金融资产在资产负债表日确定的预计存续期内的违约概率显著高于在初始确认时确定的预计存续期内的违约概率，则表明该项金融资产的信用风险显著增加。除特殊

情况外，本集团采用未来12个月内发生的违约风险的变化作为整个存续期内发生违约风险变化的合理估计，来确定自初始确认后信用风险是否显著增加。

(3) 以组合为基础评估预期信用风险的组合方法

本集团对信用风险显著不同的金融资产单项评价信用风险，如：合并范围内关联方款项；与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等。

除了单项评估信用风险的金融资产外，本集团基于共同风险特征将金融资产划分为不同的组别，在组合的基础上评估信用风险。

(4) 金融资产减值的会计处理方法

期末，本集团计算各类金融资产的预计信用损失，如果该预计信用损失大于其当前减值准备的账面金额，将其差额确认为减值损失；如果小于当前减值准备的账面金额，则将差额确认为减值利得。

(5) 各类金融资产信用损失的确定方法

①应收票据

本集团对于应收票据按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。基于应收票据的信用风险特征，将其划分为不同组合：

项目	确定组合的依据
银行承兑汇票	承兑人为信用风险较小的银行。
商业承兑汇票	以商业承兑汇票的账龄作为信用风险特征。

②应收账款及合同资产

对于不含重大融资成分的应收账款和合同资产，本集团按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

对于包含重大融资成分的应收账款、合同资产和租赁应收款，本集团选择始终按照相当于存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

除了单项评估信用风险的应收账款外，基于其信用风险特征，将其划分为不同组合：

项目	确定组合的依据
组合1：关联方组合	本组合为本公司合并范围内关联方款项。
组合2：账龄组合	本组合以应收款项的账龄作为信用风险特征。
组合3：学费组合	本组合为教育业务形成的款项。
组合4：售房款组合	本组合为房地产业务形成的款项。

③其他应收款

本集团依据其他应收款信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用相当于未来12个月内、或整个存续期的预期信用损失的金额计量减值损失。除了单项评估信用风险的其他应收款外，基于其信用风险特征，将其划分为不同组合：

项目	确定组合的依据
组合1：关联方组合	本组合为本公司合并范围内关联方款项。
组合2：款项性质组合	本组合为日常经常活动中应收取的各类押金、代垫款、质保金、补贴款等应收款项。

④发放贷款和垫款

对于发放贷款及垫款，由于其具有相同的信用风险特征，本集团将其确认为一项金融资产组合，将发放贷款及垫款进行五级分类，并按照分类结果以不低于正常类计提1.50%、关注类贷款计提3.00%、次级类贷款计提30.00%、可疑类贷款计提60.00%、损失类贷款计提100.00%的标准组合计提贷款减值准备，根据实际情况次级类及可疑类贷款实际计提比例可上下浮动20%。

12、应收款项融资

分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收票据和应收账款，自取得起期限在一年内（含一年）的部分，列示为应收款项融资；自取得起期限在一年以上的，列示为其他债权投资。其相关会计政策参见本附注四、10“金融工具”及附注四、11“金融资产减值”。

13、存货

（1） 存货的分类

存货主要包括原材料、低值易耗品、包装物、周转材料、消耗性生物资产、库存商品、开发产品、开发成本、发出商品等。

（2） 存货取得和发出的计价方法

存货在取得时按实际成本计价，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。领用和发出时按加权平均法计价。

（3） 存货可变现净值的确认和跌价准备的计提方法

可变现净值是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。存货跌价准备通常按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。对于数量繁多、单价较低的存货，按存货类别计提存货跌价准备；对在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的

存货，可合并计提存货跌价准备。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

(4) 存货的盘存制度为永续盘存制。

(5) 低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品于领用时按一次摊销法摊销；包装物于领用时按一次摊销法摊销。

(6) 房地产业务的存货会计政策

①开发用土地的核算方法：本集团购入或以支付土地出让金方式取得的土地使用权，在尚未投入开发前，作为无形资产核算，并按其有效使用年限平均摊销；将土地投入商品房开发时，将土地使用权的账面摊余价值全部转入开发成本。②本集团为开发房地产而借入的资金所发生的利息等借款费用，在开发产品完工之前，计入开发成本。开发产品完工之后发生的利息等借款费用计入财务费用。③为了正确核算和反映本集团开发建设中各种配套设施所发生的支出，并准确地计算房屋开发成本和各种配套设施的开发成本，对配套设施支出的归集，可分为如下两种：

A、对能分清并直接计入某个成本核算对象的第一类配套设施支出，可直接计入有关房屋等开发成本，并在“开发成本—房屋开发成本”账户中归集其发生的支出；

B、对不能直接计入有关房屋开发成本的第一类配套设施支出，应先在“开发成本——配套设施开发成本”账户进行归集，于开发完成后再按一定标准分配计入有关房屋等开发成本。

(7) 消耗性生物资产，是指为出售而持有的、或在将来收获为农产品的生物资产。消耗性生物资产是劳动对象，本集团的消耗性生物资产包括哺乳仔猪、保育猪、育肥猪、育种猪等。其中，哺乳仔猪：在产仔车间饲养，指仔猪从出生到断奶的阶段；保育猪：在保育车间饲养，指断奶的哺乳仔猪从产仔车间转入保育车间饲养到24kg阶段；育肥猪：在育成车间饲养，指由保育车间转入育肥车间饲养到130kg阶段；育种猪：在育成车间饲养，指由保育车间转入育种车间饲养到50-130kg阶段。

本集团对消耗性生物资产年末存栏价值的核算办法采用“分步结转法”，即：根据哺乳仔猪、保育猪、育肥猪、育种猪等在实际生产过程中发生的成本费用支出，按照车间分别归集并分步结转。

14、合同资产

本集团将客户尚未支付合同对价，但本集团已经依据合同履行了履约义务，且不属于

无条件（即仅取决于时间流逝）向客户收款的权利，在资产负债表中列示为合同资产。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，不同合同下的合同资产和合同负债不予抵销。

合同资产预期信用损失的确定方法和会计处理方法参见附注四、11 “金融资产减值”。

15、持有待售资产和处置组

本集团若主要通过出售（包括具有商业实质的非货币性资产交换，下同）而非持续使用一项非流动资产或处置组收回其账面价值的，则将其划分为持有待售类别。具体标准为同时满足以下条件：某项非流动资产或处置组根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；本集团已经就出售计划作出决议且获得确定的购买承诺；预计出售将在一年内完成。其中，处置组是指在一项交易中作为整体通过出售或其他方式一并处置的一组资产，以及在该交易中转让的与这些资产直接相关的负债。处置组所属的资产组或资产组组合按照《企业会计准则第8号——资产减值》分摊了企业合并中取得的商誉的，该处置组应当包含分摊至处置组的商誉。

本集团初始计量或在资产负债表日重新计量划分为持有待售的非流动资产和处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。对于处置组，所确认的资产减值损失先抵减处置组中商誉的账面价值，再按比例抵减该处置组内适用《企业会计准则第42号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》（以下简称“持有待售准则”）的计量规定的各项非流动资产的账面价值。后续资产负债表日持有待售的处置组公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额应当予以恢复，并在划分为持有待售类别后适用持有待售准则计量规定的非流动资产确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益，并根据处置组中除商誉外适用持有待售准则计量规定的各项非流动资产账面价值所占比重按比例增加其账面价值；已抵减的商誉账面价值，以及适用持有待售准则计量规定的非流动资产在划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。

持有待售的非流动资产或处置组中的非流动资产不计提折旧或摊销，持有待售的处置组中负债的利息和其他费用继续予以确认。

非流动资产或处置组不再满足持有待售类别的划分条件时，本集团不再将其继续划分为持有待售类别或将非流动资产从持有待售的处置组中移除，并按照以下两者孰低计量：

- （1）划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认

的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；（2）可收回金额。

16、长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本集团对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。本集团对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，作为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产核算，其中如果属于非交易性的，本集团在初始确认时可选择将其指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产核算，其会计政策详见附注四、10“金融工具”。

共同控制，是指本集团按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。重大影响，是指本集团对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

（1）投资成本的确定

对于同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照被合并方股东权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方股东权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。通过多次交易分步取得同一控制下被合并方的股权，最终形成同一控制下企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日按照应享有被合并方股东权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，长期股权投资初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。合并日之前持有的股权投资因采用权益法核算或作为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产而确认的其他综合收益，暂不进行会计处理。

对于非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在购买日按照合并成本作为长期股权投资的初始投资成本，合并成本包括购买方付出的资产、发生或承担的负债、发行的权益性证券的公允价值之和。通过多次交易分步取得被购买方的股权，最终形成非同一控制下的企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，按照原

持有被购买方的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的长期股权投资的初始投资成本。原持有的股权采用权益法核算的，相关其他综合收益暂不进行会计处理。

合并方或购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

除企业合并形成的长期股权投资外的其他股权投资，按成本进行初始计量，该成本视长期股权投资取得方式的不同，分别按照本集团实际支付的现金购买价款、本集团发行的权益性证券的公允价值、投资合同或协议约定的价值、非货币性资产交换交易中换出资产的公允价值或原账面价值、该项长期股权投资自身的公允价值等方式确定。与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出也计入投资成本。对于因追加投资能够对被投资单位实施重大影响或实施共同控制但不构成控制的，长期股权投资成本为按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》确定的原持有股权投资的公允价值加上新增投资成本之和。

（2） 后续计量及损益确认方法

对被投资单位具有共同控制（构成共同经营者除外）或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。此外，公司财务报表采用成本法核算能够对被投资单位实施控制的长期股权投资。

①成本法核算的长期股权投资

采用成本法核算时，长期股权投资按初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。除取得投资时实际支付的价款或者对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或者利润外，当期投资收益按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认。

②权益法核算的长期股权投资

采用权益法核算时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法核算时，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调

整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本集团不一致的，按照本集团的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益。对于本集团与联营企业及合营企业之间发生的交易，投出或出售的资产不构成业务的，未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本集团的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。但本集团与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。本集团向合营企业或联营企业投出的资产构成业务的，投资方因此取得长期股权投资但未取得控制权的，以投出业务的公允价值作为新增长期股权投资的初始投资成本，初始投资成本与投出业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本集团向合营企业或联营企业出售的资产构成业务的，取得的对价与业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本集团自联营企业及合营企业购入的资产构成业务的，按《企业会计准则第20号——企业合并》的规定进行会计处理，全额确认与交易相关的利得或损失。

在确认应分担被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资的账面价值和其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。此外，如本集团对被投资单位负有承担额外损失的义务，则按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的，本集团在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

对于本集团首次执行新会计准则之前已经持有的对联营企业和合营企业的长期股权投资，如存在与该投资相关的股权投资借方差额，按原剩余期限直线摊销的金额计入当期损益。

③收购少数股权

在编制合并财务报表时，因购买少数股权新增的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

④处置长期股权投资

在合并财务报表中，母公司在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司净资产的差额计入股东权益；母公司部分处置对子公司的长期股权投资导致丧失对子公司控制权的，按本附注四、6“合并财务报表的编制方法”（2）中所述的相关会计政策处理。

其他情形下的长期股权投资处置，对于处置的股权，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，处置后的剩余股权仍采用权益法核算的，在处置时将原计入股东权益的其他综合收益部分按相应的比例采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益。

采用成本法核算的长期股权投资，处置后剩余股权仍采用成本法核算的，其在取得对被投资单位的控制之前因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，并按比例结转当期损益；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动按比例结转当期损益。

本集团因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。对于本集团取得对被投资单位的控制之前，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，在丧失对被投资单位控制时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动在丧失对被投资单位控制时结转入当期损益。其中，处置后的剩余股权采用权益法核算的，其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部结转。

本集团因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法时全部转入当期投资收益。

本集团通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，如果上述交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处

理，在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。

17、投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物等。此外，对于本集团持有以备经营出租的空置建筑物，若董事会（或类似机构）作出书面决议，明确表示将其用于经营出租且持有意图短期内不再发生变化的，也作为投资性房地产列报。

投资性房地产按成本进行初始计量。与投资性房地产有关的后续支出，如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入投资性房地产成本。其他后续支出，在发生时计入当期损益。

本集团采用公允价值模式对投资性房地产进行后续计量，会计政策选择的依据为：

①投资性房地产所在地有活跃的房地产交易市场。

②本集团能够从房地产交易市场上取得同类或类似房地产的市场价格及其他相关信息，从而对投资性房地产的公允价值作出合理的估计。

③本集团投资性房地产的公允价值进行估计时采用的关键假设和主要不确定因素为：新旧程度、结构类型差异。

本集团不对投资性房地产计提折旧或进行摊销，在资产负债表日以投资性房地产的公允价值为基础调整其账面价值，公允价值与原账面价值之间的差额计入当期损益。

确定投资性房地产的公允价值时，参照活跃市场上同类或类似房地产的现行市场价格；无法取得同类或类似房地产的现行市场价格的，参照活跃市场上同类或类似房地产的最近交易价格，并考虑交易情况、交易日期、所在区域等因素，从而对投资性房地产的公允价值作出合理的估计；或基于预计未来获得的租金收益和有关现金流量的现值确定其公允价值。

自用房地产或存货转换为投资性房地产时，按照转换当日的公允价值计价，转换当日的公允价值小于原账面价值的，其差额计入当期损益；转换当日的公允价值大于原账面价值的，其差额确认为其他综合收益。投资性房地产转换为自用房地产时，以转换当日的公允价值作为自用房地产的账面价值，公允价值与原账面价值的差额计入当期损益。

投资性房地产的用途改变为自用时，自改变之日起，将该投资性房地产转换为固定资产或无形资产。自用房地产的用途改变为赚取租金或资本增值时，自改变之日起，将固定

资产或无形资产转换为投资性房地产。发生转换时，以转换日的公允价值作为转换后的入账价值。

当投资性房地产被处置、或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后计入当期损益。

18、固定资产

(1) 固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本集团，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

(2) 各类固定资产的折旧方法

固定资产从达到预定可使用状态的次月起，采用年限平均法在使用寿命内计提折旧。各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	年限平均法	20-40	5	2.38-4.75
机器设备	年限平均法	5-20	5	4.75-19.00
运输工具	年限平均法	5-12	5	7.92-19.00
办公设备及其他	年限平均法	5-16	5	5.94-19.00

预计净残值是指假定固定资产预计使用寿命已满并处于使用寿命终了时的预期状态，本集团目前从该项资产处置中获得的扣除预计处置费用后的金额。

(3) 固定资产的减值测试方法及减值准备计提方法

固定资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、26“长期资产减值”。

(4) 其他说明

与固定资产有关的后续支出，如果与该固定资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值。除此以外的其他后续支出，在发生时计入当期损益。

当固定资产处于处置状态或预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

本集团至少于年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变则作为会计估计变更处理。

19、在建工程

在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项工程支出、工程达到预定可使用状态前的资本化的借款费用以及其他相关费用等。在建工程在达到预定可使用状态后结转为固定资产。

在建工程的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、26“长期资产减值”。

20、借款费用

借款费用包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，在资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或生产活动已经开始时，开始资本化；构建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态时，停止资本化。其余借款费用在发生当期确认为费用。

专门借款当期实际发生的利息费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额予以资本化；一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，确定资本化金额。资本化率根据一般借款的加权平均利率计算确定。

资本化期间内，外币专门借款的汇兑差额全部予以资本化；外币一般借款的汇兑差额计入当期损益。

符合资本化条件的资产指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

如果符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生非正常中断、并且中断时间连续超过3个月的，暂停借款费用的资本化，直至资产的购建或生产活动重新开始。

21、生物资产

（1）消耗性生物资产

消耗性生物资产是指为出售而持有的、或在将来收获为农产品的生物资产，本集团的消耗性生物资产为存栏待售的牲畜等。消耗性生物资产按照成本进行初始计量。自行栽培、营造、繁殖或养殖的消耗性生物资产的成本，为该资产在出售前发生的可直接归属于该资产的必要支出，包括符合资本化条件的借款费用。

消耗性生物资产在收获或出售时，采用加权平均法按账面价值结转成本。

资产负债表日，消耗性生物资产按照成本与可变现净值孰低计量，并采用与确认存货跌价准备一致的方法计算确认消耗性生物资产的跌价准备。如果减值的影响因素已经消失的，减记的金额应当予以恢复，并在原已计提的跌价准备金额内转回，转回金额计入当期损益。

如果消耗性生物资产改变用途，作为生产性生物资产，改变用途后的成本按改变用途时的账面价值确定。如果消耗性生物资产改变用途，作为公益性生物资产，则按照《企业会计准则第8号——资产减值》规定考虑是否发生减值，发生减值时先计提减值准备，再按计提减值准备后的账面价值确定。

(2) 生产性生物资产

生产性生物资产是指为产出农产品、提供劳务或出租等目的而持有的生物资产，本集团的消耗性生物资产为产畜和役畜。生产性生物资产按照成本进行初始计量。自行营造或繁殖的生产性生物资产的成本，为该资产在达到预定生产经营目的前发生的可直接归属于该资产的必要支出，包括符合资本化条件的借款费用。

生产性生物资产在达到预定生产经营目的后采用年限平均法在使用寿命内计提折旧。各类生产性生物资产的使用寿命、预计净残值率和年折旧率列示如下：

类别		使用寿命（年）	预计净残值率（%）	年折旧率（%）
白猪	公猪	1.5	10	60.00
	母猪	3	50	16.67
黑猪	公猪	3	25	25
	母猪	3	25	25

本集团至少于年度终了对生产性生物资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变则作为会计估计变更处理。

生产性生物资产出售、盘亏、死亡或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

本集团在每一个资产负债表日检查生产性生物资产是否存在可能发生减值的迹象。如果该资产存在减值迹象，则估计其可收回金额。估计资产的可收回金额以单项资产为基础，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，则以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。如果资产的可收回金额低于其账面价值，按其差额计提资产减值准

备，并计入当期损益。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

如果生产性生物资产改变用途，作为消耗性生物资产，其改变用途后的成本按改变用途时的账面价值确定；若生产性生物资产改变用途作为公益性生物资产，则按照《企业会计准则第8号——资产减值》规定考虑是否发生减值，发生减值时先计提减值准备，再按计提减值准备后的账面价值确定。

22、无形资产

(1) 无形资产

无形资产是指本集团拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。

无形资产按成本进行初始计量。与无形资产有关的支出，如果相关的经济利益很可能流入本集团且其成本能可靠地计量，则计入无形资产成本。除此以外的其他项目的支出，在发生时计入当期损益。

取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权支出和建筑物建造成本则分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物，则将有关价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。

使用寿命有限的无形资产自可供使用时起，对其原值减去预计净残值和已计提的减值准备累计金额在其预计使用寿命内采用直线法分期平均摊销。使用寿命不确定的无形资产不予摊销。

使用寿命有限的无形资产，具体项目摊销年限如下：

项目	摊销年限（年）
土地使用权	按可使用年限摊销
软件	5

期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如发生变更则作为会计估计变更处理。此外，还对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的，则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

(2) 研究与开发支出

本集团内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出与开发阶段支出。

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

①完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

②具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

③无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

④有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

⑤归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

（3） 无形资产的减值测试方法及减值准备计提方法

无形资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、26“长期资产减值”。

23、长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由报告期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。本集团的长期待摊费用主要包括装修改造费、青苗补偿款等。长期待摊费用在预计受益期间按直线法摊销。

24、质量保证金

施工单位应留置的质量保证金根据施工合同规定之金额，列入“应付账款”，待保证期过后根据实际情况和合同约定支付。

25、维修基金

本集团物业管理公司收到业主委托代为管理的公共维修基金，计入“其他非流动负债”，专项用于住宅共同部位、共同设备和物业管理区域公共设施的维修、更新。

26、长期资产减值

对于固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资等非流动非金融资产，本集团于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在

减值迹象，每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，公允价值按照该资产的买方出价确定；不存在销售协议和资产活跃市场的，则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

27、合同负债

合同负债，是指本集团已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务。如果在本集团向客户转让商品之前，客户已经支付了合同对价或本集团已经取得了无条件收款权，本集团在客户实际支付款项和到期应支付款项孰早时点，将该已收或应收款项列示为合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，不同合同下的合同资产和合同负债不予抵销。

28、职工薪酬

本集团职工薪酬主要包括短期职工薪酬、离职后福利、辞退福利以及其他长期职工福利。其中：

短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。本集团在职工为本集团提供服务的会计期间将实际发生的短期职工薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中非货币性福利按公允价值计量。

离职后福利主要包括基本养老保险、失业保险。离职后福利计划包括设定提存计划。采用设定提存计划的，相应的应缴存金额于发生时计入相关资产成本或当期损益。

在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，在本集团不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，和本集团确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本两者孰早日，确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。但辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月不能完全支付的，按照其他长期职工薪酬处理。

职工内部退休计划采用与上述辞退福利相同的原则处理。本集团将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认条件时，计入当期损益（辞退福利）。

本集团向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划的，按照设定提存计划进行会计处理，除此之外按照设定受益计划进行会计处理。

29、预计负债

当与或有事项相关的义务同时符合以下条件，确认为预计负债：（1）该义务是本集团承担的现时义务；（2）履行该义务很可能导致经济利益流出；（3）该义务的金额能够可靠地计量。

在资产负债表日，考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素，按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行计量。

如果清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，且确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

30、收入

本集团与客户之间的合同同时满足下列条件时，在客户取得相关商品控制权时确认收入：合同各方已批准该合同并承诺将履行各自义务；合同明确了合同各方与所转让商品或提供劳务相关的权利和义务；合同有明确的与所转让商品相关的支付条款；合同具有商业实质，即履行该合同将改变本集团未来现金流量的风险、时间分布或金额；本集团因向客户转让商品而有权取得的对价很可能收回。

在合同开始日，本集团识别合同中存在的各单项履约义务，并将交易价格按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例分摊至各单项履约义务。在确定交易价格时考虑了可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。

对于合同中的每个单项履约义务，如果满足下列条件之一的，本集团在相关履约时段

内按照履约进度将分摊至该单项履约义务的交易价格确认为收入：客户在本集团履约的同时即取得并消耗本集团履约所带来的经济利益；客户能够控制本集团履约过程中在建的商品；本集团履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本集团在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。履约进度根据所转让商品的性质采用投入法或产出法确定，当履约进度不能合理确定时，本集团已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

如果不满足上述条件之一，则本集团在客户取得相关商品控制权的时点将分摊至该单项履约义务的交易价格确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，本集团考虑下列迹象：企业就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；企业已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；企业已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；企业已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；客户已接受该商品；其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

与本集团取得收入的主要活动相关的具体会计政策描述如下：

生猪养殖及销售、肉类加工及销售业务：本集团按照合同、订单约定方式交付商品并由客户签收后，客户取得相关商品控制权，本集团按照已收或应收合同金额扣除预计销售折扣后的净额确认收入。

冷链物流：本集团仓储服务业务在仓储服务提供完成并经客户确认时，依据约定的结算价格、仓储天数和业务量等因素确认收入。

房地产：在房产完工并验收合格，达到销售合同约定的交付条件，在客户取得相关商品或服务控制权时点（或虽未移交，但公司已按照合同约定发出交房通知），确认销售收入的实现。

教育服务：由于公司履约的同时客户即取得并消耗公司履约所带来的经济利益，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项，公司将其作为在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入。

物业服务：本集团在提供物业服务过程中确认收入。

酒店业务收入：本集团酒店业务收入包括客房、餐饮、商品销售、娱乐服务等；客房、餐饮、娱乐服务收入在服务提供结束的时点确认，销售商品的收入于商品控制权转予客户时确认为收入，即当商品交付客户且无影响客户收货的未履约义务时确认收入。

本集团给予客户的信用期与行业惯例一致，不存在重大融资成分。

31、合同成本

本集团为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。

为履行合同发生的成本不属于《企业会计准则第14号——收入（2017年修订）》之外的其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：①该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；②该成本增加了本集团未来用于履行履约义务的资源；③该成本预期能够收回。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

32、政府补助

政府补助是指本集团从政府无偿取得货币性资产和非货币性资产，不包括政府以投资者身份并享有相应所有者权益而投入的资本。政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。本集团将所取得的用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助界定为与资产相关的政府补助；其余政府补助界定为与收益相关的政府补助。若政府文件未明确规定补助对象，则采用以下方式将补助款划分为与收益相关的政府补助和与资产相关的政府补助：（1）政府文件明确了补助所针对的特定项目的，根据该特定项目的预算中将形成资产的支出金额和计入费用的支出金额的相对比例进行划分，对该划分比例需在每个资产负债表日进行复核，必要时进行变更；（2）政府文件中对用途仅作一般性表述，没有指明特定项目的，作为与收益相关的政府补助。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

本集团对于政府补助通常在实际收到时，按照实收金额予以确认和计量。但对于期末有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件预计能够收到财政扶持资金，按照应收的金额计量。按照应收金额计量的政府补助应同时符合以下条件：（1）应收补助款的金额已经过有权政府部门发文确认，或者可根据正式发布的财政资金管理办法的有关规定自行合理测算，且预计其金额不存在重大不确定性；（2）所依据的是当地财政部门正式发布并按照《政府信息公开条例》的规定予以主动公开的财政扶持项目及其财政资金管理办法，且该管理办法应当是普惠性的（任何符合规定条件的企业均可申请），而不是专门针对特定企业制定的；（3）相关的补助款批文中已明确承诺了拨付期限，且该款项的拨付是

有相应财政预算作为保障的，因而可以合理保证其可在规定期限内收到；（4）根据本集团和该补助事项的具体情况，应满足的其他相关条件（如有）。

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产的使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间计入当期损益；用于补偿已经发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益。

同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，将其整体归类为与收益相关的政府补助。

与本集团日常活动相关的政府补助，按照经济业务的实质，计入其他收益或冲减相关成本费用；与日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

已确认的政府补助需要退回时，存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

33、递延所得税资产/递延所得税负债

（1）当期所得税

资产负债表日，对于当期和以前期间形成的当期所得税负债（或资产），以按照税法规定计算的预期应交纳（或返还）的所得税金额计量。计算当期所得税费用所依据的应纳税所得额系根据有关税法规定对本报告期税前会计利润作相应调整后计算得出。

（2）递延所得税资产及递延所得税负债

某些资产、负债项目的账面价值与其计税基础之间的差额，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税资产及递延所得税负债。

与商誉的初始确认有关，以及与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的应纳税暂时性差异，不予确认有关的递延所得税负债（初始确认的资产和负债导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的单项交易除外）。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，如果本集团能够控制暂时性差异转回的时间，而且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回，也不予确认有关的递延所得税负债。除上述例外情况，本集团确认其他所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债。

与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的可抵扣暂时性差异，不予确认有关的递延所得税

资产（初始确认的资产和负债导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的单项交易除外）。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，如果暂时性差异在可预见的未来不是很可能转回，或者未来不是很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额，不予确认有关的递延所得税资产。除上述例外情况，本集团以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认其他可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

于资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

（3） 所得税费用

所得税费用包括当期所得税和递延所得税。

除确认为其他综合收益或直接计入股东权益的交易和事项相关的当期所得税和递延所得税计入其他综合收益或股东权益，以及企业合并产生的递延所得税调整商誉的账面价值外，其余当期所得税和递延所得税费用或收益计入当期损益。

（4） 所得税的抵销

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，本集团当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，本集团递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

34、租赁

租赁是指本集团让渡或取得了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取或支付对价的合同。在一项合同开始日，本集团评估合同是否为租赁或包含租赁。

（1） 本集团作为承租人

本集团租赁资产的类别主要为房屋建筑物、土地等。

① 初始计量

在租赁期开始日，本集团将可在租赁期内使用租赁资产的权利确认为使用权资产，将尚未支付的租赁付款额的现值确认为租赁负债（短期租赁和低价值资产租赁除外）。在计算租赁付款额的现值时，本集团采用租赁内含利率作为折现率；无法确定租赁内含利率的，采用承租人增量借款利率作为折现率。

② 后续计量

本集团参照《企业会计准则第 4 号——固定资产》有关折旧规定对使用权资产计提折旧（详见本附注四、18 “固定资产”），能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本集团在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，本集团在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

对于租赁负债，本集团按照固定的周期性利率计算其在租赁期内各期间的利息费用，计入当期损益或计入相关资产成本。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

租赁期开始日后，当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变化、用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动、购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化时，本集团按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值。使用权资产账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，本集团将剩余金额计入当期损益。

③ 短期租赁和低价值资产租赁

对于短期租赁（在租赁开始日租赁期不超过 12 个月的租赁）和低价值资产租赁，本集团采取简化处理方法，不确认使用权资产和租赁负债，而在租赁期内各个期间按照直线法或其他系统合理的方法将租赁付款额计入相关资产成本或当期损益。

（2） 本集团作为出租人

本集团在租赁开始日，基于交易的实质，将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁是指实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁是指除融资租赁以外的其他租赁。

① 经营租赁

本集团采用直线法将经营租赁的租赁收款额确认为租赁期内各期间的租金收入。与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额，于实际发生时计入当期损益。

② 融资租赁

于租赁期开始日，本集团确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。应收融资

租赁款以租赁投资净额（未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和）进行初始计量，并按照固定的周期性利率计算确认租赁期内的利息收入。本集团取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

35、其他重要的会计政策和会计估计

（1）终止经营

终止经营，是指满足下列条件之一的、能够单独区分且已被本集团处置或划分为持有待售类别的组成部分：①该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；②该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；③该组成部分是专为了转售而取得的子公司。

终止经营的会计处理方法参见本附注四、15“持有待售资产和处置组”相关描述。

36、重要会计政策、会计估计的变更

（1）会计政策变更

① 《企业会计准则解释第 18 号》

财政部于 2024 年 12 月 31 日发布《企业会计准则解释第 18 号》，自印发之日起实施。该变更对公司财务报表无影响。

（2）会计估计变更

由于近年来国内生猪养殖行业处于快速规模化的进程中，行业竞争加剧、行情变化较大，为提高成本核算的准确性和真实性，充分反映养殖各环节的真实成本，公司根据《企业会计准则第 5 号—生物资产》有关规定，对生产性生物资产的使用寿命或预计净残值进行折旧方法变更，本次变更自 2024 年 1 月 1 日起执行，本次会计估计变更采用未来适用法处理。

变更前各类生产性生物资产的使用寿命、预计净残值率和年折旧率列示如下：

类别	使用寿命（年）	预计净残值率（%）	年折旧率（%）
公猪	1.5	10	60.00
母猪	3	50	16.67

变更后各类生产性生物资产的使用寿命、预计净残值率和年折旧率列示如下：

类别		使用寿命（年）	预计净残值率（%）	年折旧率（%）
白猪	公猪	1.5	10	60.00
	母猪	3	50	16.67

黑猪	公猪	3	25	25.00
	母猪	3	25	25.00

会计估计变更对当期受影响的报表项目名称和影响金额如下：

会计估计变更的内容和原因	开始适用时点	受重要影响的报表项目名称	影响金额
为提高成本核算的准确性和真实性，充分反映养殖各环节的真实成本，对生产性生物资产中黑猪类资产的使用寿命或预计净残值进行折旧方法变更	2024 年 1 月 1 日	生产性生物资产	-1,755,161.00
		营业成本	1,755,161.00

37、重大会计判断和估计

本集团在运用会计政策过程中，由于经营活动内在的不确定性，需要对无法准确计量的报表项目的账面价值进行判断、估计和假设。这些判断、估计和假设是基于本集团管理层过去的历史经验，并在考虑其他相关因素的基础上做出的。这些判断、估计和假设会影响收入、费用、资产和负债的报告金额以及资产负债表日或有负债的披露。然而，这些估计的不确定性所导致的实际结果可能与本集团管理层当前的估计存在差异，进而造成对未来受影响的资产或负债的账面金额进行重大调整。

本集团对前述判断、估计和假设在持续经营的基础上进行定期复核，会计估计的变更仅影响变更当期的，其影响数在变更当期予以确认；既影响变更当期又影响未来期间的，其影响数在变更当期和未来期间予以确认。

于资产负债表日，本集团需对财务报表项目金额进行判断、估计和假设的重要领域如下：

(1) 收入确认

如本附注四、30“收入”所述，本集团在收入确认方面涉及到如下重大的会计判断和估计：识别客户合同；估计因向客户转让商品而有权取得的对价的可收回性；识别合同中的履约义务；估计合同中存在的可变对价以及在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额；合同中是否存在重大融资成分；估计合同中单项履约义务的单独售价；确定履约义务是在某一时段内履行还是在某一时点履行；履约进度的确定，等等。

本集团主要依靠过去的经验和工作作出判断，这些重大判断和估计变更都可能对变更当期或以后期间的营业收入、营业成本，以及期间损益产生影响，且可能构成重大影响。

(2) 租赁

①租赁的识别

本集团在识别一项合同是否为租赁或包含租赁时，需要评估是否存在一项已识别资产，且客户控制了该资产在一定期间内的使用权。在评估时，需要考虑资产的性质、实质性替换权、以及客户是否有权获得因在该期间使用该资产所产生的几乎全部经济利益，并能够主导该资产的使用。

②租赁的分类

本集团作为出租人时，将租赁分类为经营租赁和融资租赁。在进行分类时，管理层需要对是否已将与租出资产所有权有关的全部风险和报酬实质上转移给承租人作出分析和判断。

③租赁负债

本集团作为承租人时，租赁负债按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。在计量租赁付款额的现值时，本集团对使用的折现率以及存在续租选择权或终止选择权的租赁合同的租赁期进行估计。在评估租赁期时，本集团综合考虑与本集团行使选择权带来经济利益的所有相关事实和情况，包括自租赁期开始日至选择权行使日之间的事实和情况的预期变化等。不同的判断及估计可能会影响租赁负债和使用权资产的确认，并将影响后续期间的损益。

（3） 存货跌价准备

本集团根据存货会计政策，按照成本与可变现净值孰低计量，对成本高于可变现净值及陈旧和滞销的存货，计提存货跌价准备。存货减值至可变现净值是基于评估存货的可售性及其可变现净值。鉴定存货减值要求管理层在取得确凿证据，并且考虑持有存货的目的、资产负债表日后事项的影响等因素的基础上作出判断和估计。实际的结果与原先估计的差异将在估计被改变的期间影响存货的账面价值及存货跌价准备的计提或转回。

（4） 长期资产减值准备

本集团于资产负债表日对除金融资产之外的非流动资产判断是否存在可能发生减值的迹象。对使用寿命不确定的无形资产，除每年进行的减值测试外，当其存在减值迹象时，也进行减值测试。其他除金融资产之外的非流动资产，当存在迹象表明其账面金额不可收回时，进行减值测试。

当资产或资产组的账面价值高于可收回金额，即公允价值减去处置费用后的净额和预计未来现金流量的现值中的较高者，表明发生了减值。

公允价值减去处置费用后的净额，参考公平交易中类似资产的销售协议价格或可观察到的市场价格，减去可直接归属于该资产处置的增量成本确定。

在预计未来现金流量现值时，需要对该资产（或资产组）的产量、售价、相关经营成本以及计算现值时使用的折现率等作出重大判断。本集团在估计可收回金额时会采用所有能够获得的相关资料，包括根据合理和可支持的假设所作出有关产量、售价和相关经营成本的预测。

本集团至少每年测试商誉是否发生减值。这要求对分配了商誉的资产组或者资产组组合的未来现金流量的现值进行预计。对未来现金流量的现值进行预计时，本集团需要预计未来资产组或者资产组组合产生的现金流量，同时选择恰当的折现率确定未来现金流量的现值。

（5） 递延所得税资产

在很有可能有足够的应纳税利润来抵扣亏损的限度内，本集团就所有未利用的税务亏损确认递延所得税资产。这需要本集团管理层运用大量的判断来估计未来应纳税利润发生的时间和金额，结合纳税筹划策略，以决定应确认的递延所得税资产的金额。

（6） 所得税

本集团在正常的经营活动中，有部分交易其最终的税务处理和计算存在一定的不确定性。部分项目是否能够在税前列支需要税收主管机关的审批。如果这些税务事项的最终认定结果同最初估计的金额存在差异，则该差异将对其最终认定期间的当期所得税和递延所得税产生影响。

五、税项

1、 主要税种及税率

税种	具体税率情况
增值税	应税收入按5%、6%、9%、13%的税率计算销项税，并按扣除当期允许抵扣的进项税额后的差额计缴增值税；生猪销售免缴增值税；饲料销售免缴增值税；增值税征收率为3%、5%（锦地翰城一期、二期A、二期B、三期、四期项目是营改增过渡项目）。
城市维护建设税	按实际缴纳的流转税的7%、5%计缴。
教育费附加	按实际缴纳的流转税的3%计缴。
地方教育附加	按实际缴纳的流转税的2%计缴。
企业所得税	子公司海南罗牛山开源小额贷款有限公司按应纳税所得额的15%计缴，本集团农业项目所得免缴企业所得税；子公司海南罗牛山食品集团有限公司（以下简称“食品集团”）的生猪屠宰业务、海南罗牛山肉类有限公司的生猪屠宰业务、三亚益民肉联实业有限公司和海南罗牛山椰香猪食品有限公司的牲畜屠宰业务所实现的利润免征企业所得税；子公司海南文高旅游资源开发有限公司（以下简称“文高旅游”）和儋州罗牛山食品有限公司属小型微利企业，享受所得税优惠政策。子公司上海同仁药业股份有限公司为高新技术企业，企业所得税税率为15%。其他公司按应纳税所得额的25%计缴企业所得税。

2、 税收优惠及批文

（1）企业所得税优惠

根据《中华人民共和国企业所得税法》第二十七条第一款、《中华人民共和国企业所得税法实施条例》第八十六条的规定，牲畜、家禽养殖免征所得税。

根据《财政部、国家税务总局关于发布享受企业所得税优惠政策的农产品初加工范围（试行）的通知》（财税[2008]149号）文件中免征企业所得税的规定，本公司子公司食品集团、海南罗牛山肉类有限公司的生猪屠宰业务、三亚益民肉联实业有限公司的牲畜屠宰业务和海南罗牛山椰香猪食品有限公司的生猪屠宰业务所实现的利润免征企业所得税。

根据财政部、国家税务总局印发《关于海南自由贸易港企业所得税优惠政策的通知》（财税[2020]31号）及《关于延续实施海南自由贸易港企业所得税优惠政策的通知》，本公司子公司海南罗牛山开源小额贷款有限公司属于《海南自由贸易港鼓励类产业目录》的鼓励类产业的企业，自2020年1月1日至2027年12月31日，减按15%税率征收企业所得税。

根据2023年3月26日《关于实施小微企业和个体工商户所得税优惠政策的公告》（财政部 税务总局公告2023年第6号），对小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元的部分，减按25%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税。子公司海南文高旅游资源开发有限公司和儋州罗牛山食品有限公司满足小微企业条件。

子公司上海同仁药业股份有限公司于2021年12月23日被评定为高新技术企业，持有的最新证书编号：GR202431001553，有效期至2027年12月4日，按15%的税率缴纳企业所得税。

（2）增值税优惠

根据《中华人民共和国增值税暂行条例》第十五条“农业生产者销售的自产农业产品免征增值税”的规定免征增值税。

根据《财政部、国家税务总局关于饲料产品免征增值税问题的通知》（财税[2001]121号）的规定，饲料企业生产销售符合其规定的饲料产品，则免征增值税。

（3）其他税收优惠

根据《关于进一步实施小微企业“六税两费”减免政策的公告》财政部 税务总局公告2022年第10号（以下简称“本公告”）：“对增值税小规模纳税人、小型微利企业可以在50%的税额幅度内减征资源税、城市维护建设税、房产税、城镇土地使用税、印花税（不含证券交易印花税）、耕地占用税和教育费附加、地方教育附加”。本公告所称小型微利企

业，是指从事国家非限制和禁止行业，且同时符合年度应纳税所得额不超过300万元、从业人数不超过300人、资产总额不超过5000万元等三个条件的企业，执行期限为2022年1月1日至2024年12月31日，本公司符合减免条件的下属分公司、子公司享受此政策。

六、合并财务报表项目注释

以下注释项目（含公司财务报表主要项目注释）除非特别指出，“年初”指2024年1月1日，“年末”指2024年12月31日，“本年”指2024年度，“上年”指2023年度。

1、货币资金

项目	年末余额	年初余额
库存现金	72,649.89	50,947.01
银行存款	1,081,338,840.93	942,919,414.82
其他货币资金	13,930,015.60	10,341,719.55
合计	1,095,341,506.42	953,312,081.38

注 1：于 2024 年 12 月 31 日，本集团的所有权受到限制的货币资金为 21,001,452.80 元，具体如下：①系本公司按揭贷款保证金 2,383,175.21 元；②系子公司海南职业技术学院集资房保证金 1,014,484.03 元；③系本公司保函保证金 654,737.00 元；④系本公司与子公司因诉讼被冻结的银行存款 12,428,109.64 元；⑤系子公司上海同仁药业股份有限公司应付票据保证金 4,520,946.92 元。

注 2：于 2023 年 12 月 31 日，本集团的所有权受到限制的货币资金为 36,001,439.66 元，具体如下：①系本公司按揭贷款保证金 3,594,015.90 元；②系子公司海南职业技术学院集资房保证金 1,025,878.50 元；③系本公司保函保证金 10,058,184.38 元；④系本公司与子公司因诉讼被冻结的银行存款 17,324,434.71 元；⑤系子公司海南罗牛山食品集团有限公司商户收单保证金 3,000.00 元。⑥系子公司上海同仁药业股份有限公司票据保证金 3,995,926.17 元。

2、交易性金融资产

项目	年末余额	年初余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	27,242,964.60	11,613,391.70
其中：其他		11,613,391.70
权益工具投资	27,242,964.60	
合计	27,242,964.60	11,613,391.70

3、应收票据

项目	年末余额	年初余额
银行承兑汇票	2,050,000.00	6,493,848.00
小计	2,050,000.00	6,493,848.00
减：坏账准备		
合计	2,050,000.00	6,493,848.00

4、 应收账款

(1) 按账龄披露

账龄	年末余额	年初余额
1年以内	56,360,784.06	63,068,320.13
1至2年	2,666,775.61	2,510,328.58
2至3年	698,706.00	1,932,813.26
3至4年	1,172,849.22	1,284.00
4年以上	13,283,626.69	13,710,656.99
小计	74,182,741.58	81,223,402.96
减：坏账准备	17,991,143.86	18,798,340.59
合计	56,191,597.72	62,425,062.37

(2) 按坏账计提方法分类列示

类别	年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提坏账准备的应收账款	5,364,334.33	7.23	1,364,953.42	25.44	3,999,380.91
按组合计提坏账准备的应收账款	68,818,407.25	92.77	16,626,190.44	24.16	52,192,216.81
其中：					
账龄组合	60,296,947.25	81.28	16,248,336.73	26.95	44,048,610.52
售房款组合	679,083.00	0.92			679,083.00
学费组合	7,842,377.00	10.57	377,853.71	4.82	7,464,523.29
合计	74,182,741.58	100.00	17,991,143.86	24.25	56,191,597.72

(续)

类别	年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提坏账准备的应收账款	6,155,148.86	7.58	2,241,106.27	36.41	3,914,042.59
按组合计提坏账准备的应收账款	75,068,254.10	92.42	16,557,234.32	22.06	58,511,019.78

类别	年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
其中：					
账龄组合	62,575,200.36	77.04	16,161,165.32	25.83	46,414,035.04
售房款组合	682,968.00	0.84			682,968.00
学费组合	11,810,085.74	14.54	396,069.00	3.35	11,414,016.74
合计	81,223,402.96	100.00	18,798,340.59	23.14	62,425,062.37

①年末单项计提坏账准备的应收账款

单位名称	年初余额		年末余额			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例（%）	计提理由
2,000.00 万元以下 8 户（2023 年末 6 户）	6,155,148.86	2,241,106.27	5,364,334.33	1,364,953.42	25.44	储备肉补贴无收回风险；其他客户为无法收回或收回风险较大。
合计	6,155,148.86	2,241,106.27	5,364,334.33	1,364,953.42	25.44	

②组合中，按账龄组合、售房款组合、学费组合计提坏账准备的应收账款

项目	年末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）
账龄组合	60,296,947.25	16,248,336.73	26.95
售房款组合	679,083.00		
学费组合	7,842,377.00	377,853.71	4.82
合计	68,818,407.25	16,626,190.44	24.16

(3) 坏账准备的情况

类别	年初余额	本年变动金额				年末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
单项计提	2,241,106.27		796,152.85	80,000.00		1,364,953.42
账龄组合	16,161,165.32	87,788.92		617.51		16,248,336.73
学费组合	396,069.00		18,215.29			377,853.71
合计	18,798,340.59	87,788.92	814,368.14	80,617.51		17,991,143.86

(4) 本年实际核销的应收账款情况

项目	核销金额
实际核销的应收账款	80,617.51

(5) 按欠款方归集的年末余额前五名的应收账款情况

本集团按欠款方归集的年末余额前五名应收账款汇总金额为20,862,316.22元，占应收账款年末余额合计数的比例为28.12%，相应计提的坏账准备年末余额汇总金额为3,860,989.52元。

5、预付款项

(1) 预付款项按账龄列示

账龄	年末余额		年初余额	
	金额	比例（%）	金额	比例（%）
1年以内	8,400,018.26	96.80	9,566,850.04	95.96
1至2年	73,987.29	0.85	152,515.70	1.53
2至3年	32,257.76	0.37	142,634.05	1.43
3年以上	171,854.48	1.98	107,788.45	1.08
合计	8,678,117.79	100.00	9,969,788.24	100.00

(2) 按预付对象归集的年末余额前五名的预付款情况

单位名称	年末余额	占预付款项年末余额的比例（%）
浙江康牧药业有限公司	3,060,000.00	35.26
中国人民财产保险股份有限公司	1,459,449.61	16.82
海南翔荣贸易有限公司	1,143,964.80	13.18
海南温氏食品有限公司	510,000.00	5.88
上海国林良谷实业有限公司	447,752.08	5.16
合计	6,621,166.49	76.30

6、其他应收款

项目	年末余额	年初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款	23,167,804.42	1,523,748,192.35
合计	23,167,804.42	1,523,748,192.35

①其他应收款按账龄披露

账龄	年末余额	年初余额
1年以内	12,279,866.61	1,503,548,606.42

账龄	年末余额	年初余额
1至2年	7,421,046.08	21,047,116.74
2至3年	5,157,853.90	2,912,173.93
3至4年	1,506,872.67	1,150,499.35
4年以上	98,994,008.56	168,451,091.41
小计	125,359,647.82	1,697,109,487.85
减：坏账准备	102,191,843.40	173,361,295.5
合计	23,167,804.42	1,523,748,192.35

②按款项性质分类情况

款项性质	年末账面余额	年初账面余额
往来款	68,133,637.58	69,565,273.70
转让股权款、退股款	41,840,859.00	1,467,853,424.94
资金拆借本息		148,317,322.50
押金、保证金、定金	6,202,545.90	7,002,587.90
补贴款	1,891,452.02	2,609,783.32
备用金	4,333,052.01	844,943.23
租金	2,232,976.07	916,152.26
其他	725,125.24	
小计	125,359,647.82	1,697,109,487.85
减：坏账准备	102,191,843.40	173,361,295.50
合计	23,167,804.42	1,523,748,192.35

③坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月 预期信用损失	整个存续期预期 信用损失（未发 生信用减值）	整个存续期预期信用损 失（已发生信用减值）	
2024年1月1日余额	71,883,345.16		101,477,950.34	173,361,295.50
2024年1月1日余额在本 年：				
——转入第二阶段				
——转入第三阶段				
——转回第二阶段				
——转回第一阶段				
本年计提			112,718.44	112,718.44
本年转回	71,199,591.15			71,199,591.15

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月 预期信用损失	整个存续期预期 信用损失（未发 生信用减值）	整个存续期预期信用损 失（已发生信用减值）	
本年转销				
本年核销			82,579.39	82,579.39
其他变动				
2024年12月31日余额	683,754.01		101,508,089.39	102,191,843.40

④坏账准备的情况

类别	年初余额	本年变动金额				年末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
其他应收款	173,361,295.50	112,718.44	71,199,591.15	82,579.39		102,191,843.40
合计	173,361,295.50	112,718.44	71,199,591.15	82,579.39		102,191,843.40

⑤本年实际核销的其他应收款情况

项目	核销金额
实际核销的其他应收款	82,579.39

⑥按欠款方归集的年末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项性质	年末余额	账龄	占其他应收款年末余额 合计数的比例（%）	坏账准备 年末余额
毕国祥	股权转让款	39,515,000.00	5年 以上	31.52	39,515,000.00
东方五丰养猪农民专 业合作社	往来款	7,073,640.00	5年 以上	5.64	7,073,640.00
陈兴珠	往来款等	6,135,338.79	3年 以上	4.89	5,958,674.88
海口市国土资源局	土地出售款	4,128,773.09	5年 以上	3.29	4,128,773.09
海南华牧饲料贸易有 限公司	往来款	3,786,908.88	5年 以上	3.02	3,786,908.88
合计		60,639,660.76		48.37	60,462,996.85

7、 存货

(1) 存货分类

项目	年末余额		
	账面余额	存货跌价准备	账面价值
原材料	57,835,378.14	1,825,120.22	56,010,257.92

项目	年末余额		
	账面余额	存货跌价准备	账面价值
低值易耗品	4,106,343.99		4,106,343.99
库存商品	46,641,025.15	7,332,442.16	39,308,582.99
开发成本	1,372,237,333.41		1,372,237,333.41
开发产品	847,664,317.52		847,664,317.52
周转材料	101,722.42		101,722.42
包装物	818,237.38		818,237.38
消耗性生物资产	319,981,898.62	3,078,578.69	316,903,319.93
发出商品	2,233,702.69		2,233,702.69
合计	2,651,619,959.32	12,236,141.07	2,639,383,818.25

(续)

项目	年初余额		
	账面余额	存货跌价准备	账面价值
原材料	69,754,270.52	3,909,844.81	65,844,425.71
低值易耗品	4,509,244.39		4,509,244.39
库存商品	72,678,553.04	15,702,483.39	56,976,069.65
开发成本	1,282,183,991.17		1,282,183,991.17
开发产品	1,074,169,285.51		1,074,169,285.51
周转材料	101,722.42		101,722.42
包装物	723,879.18	9,790.02	714,089.16
消耗性生物资产	474,707,374.16	140,743,948.45	333,963,425.71
发出商品	88,903.14		88,903.14
在产品	335,242.65		335,242.65
合计	2,979,252,466.18	160,366,066.67	2,818,886,399.51

(2) 重大项目开发成本明细情况

项目名称	开工时间	预计竣工时间	预计总投资	年末余额	年初余额
海口 118 项目 A1 地块	2021 年 6 月	住宅 2025 年 12 月、商业尚不确定	28.00 亿元	879,479,140.72	590,323,232.02
海口 118 项目 C 地块 9#及幼儿园	2019 年 4 月	2027 年 12 月	23.11 亿元	56,580,450.50	322,766,110.48
罗牛山广场二期	2019 年 3 月	2026 年 9 月	13.00 亿元	349,020,915.52	290,231,069.10
合计				1,285,080,506.74	1,203,320,411.60

(3) 重大开发产品明细情况

项目名称	竣工时间	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
海口 118 项目 C 地块	2023 年 10 月	465,425,481.54	330,111,263.69	604,704,609.66	190,832,135.57
罗牛山广场二期	2023 年 3 月	575,294,685.17	203,900,331.27	148,613,610.41	630,581,406.03
罗牛山广场一期	2022 年 11 月	33,449,118.80	-6,795,930.07	402,412.81	26,250,775.92
合计		1,074,169,285.51	527,215,664.89	753,720,632.88	847,664,317.52

(4) 存货跌价准备

项目	年初余额	本年增加金额		本年减少金额			年末余额
		计提	其他	转销	转回	其他	
原材料	3,909,844.81	700,126.20		2,784,850.79			1,825,120.22
库存商品	15,702,483.39	5,386,356.00		13,756,397.23			7,332,442.16
包装物	9,790.02			9,790.02			
消耗性生物资产	140,743,948.45	3,078,578.69		140,743,948.45			3,078,578.69
合计	160,366,066.67	9,165,060.89		157,294,986.49			12,236,141.07

(5) 存货年末余额中含有借款费用资本化金额为 2,398,652.36 元。

(6) 本集团用于债务担保的存货详见“六、23 所有权或使用权受限制的资产”。

8、其他流动资产

项目	年末余额	年初余额
预缴税金	60,390,302.87	82,389,844.86
待抵扣进项税额	17,392,603.47	2,305,868.40
销售代理费	15,495,201.39	19,151,691.59
预付报刊、保险等款项	2,175,293.05	1,897,081.87
合计	95,453,400.78	105,744,486.72

9、发放贷款和垫款

(1) 贷款和垫款按个人和企业分布情况

项目	年末余额	年初余额
个人贷款和垫款	21,071,382.53	32,593,538.04
——贷款	21,071,382.53	32,593,538.04
企业贷款和垫款	26,020,000.00	26,020,000.00
——贷款	26,020,000.00	26,020,000.00
贷款和垫款总额	47,091,382.53	58,613,538.04
减：贷款损失准备	21,152,414.76	27,069,061.41

项目	年末余额	年初余额
其中：单项计提数		
组合计提数	21,152,414.76	27,069,061.41
贷款和垫款账面价值	25,938,967.77	31,544,476.63

(2) 贷款和垫款按行业分布情况

项目	年末余额	比例 (%)	年初余额	比例 (%)
房地产	25,461,248.72	54.07	29,279,850.47	49.95
农业	10,472,851.56	22.24	13,876,405.32	23.67
其他服务业	11,157,282.25	23.69	15,457,282.25	26.37
贷款和垫款总额	47,091,382.53	100.00	58,613,538.04	100.00
减：贷款损失准备	21,152,414.76		27,069,061.41	
其中：单项计提数				
组合计提数	21,152,414.76		27,069,061.41	
贷款和垫款账面价值	25,938,967.77		31,544,476.63	

(3) 贷款和垫款按担保方式分布情况

项目	年末余额	年初余额
保证贷款	25,391,248.72	34,899,850.47
附担保物贷款	21,700,133.81	23,713,687.57
其中：抵押贷款	5,780,133.81	5,793,687.57
质押贷款	15,920,000.00	17,920,000.00
贷款和垫款总额	47,091,382.53	58,613,538.04
减：贷款损失准备	21,152,414.76	27,069,061.41
其中：单项计提数		
组合计提数	21,152,414.76	27,069,061.41
贷款和垫款账面价值	25,938,967.77	31,544,476.63

(4) 贷款和垫款资产减值损失情况

项目	年末余额		年初余额	
	单项	组合	单项	组合
年初余额		27,069,061.41		20,077,493.04
本年计提				6,991,568.37
本年转出				
本年核销				

项目	年末余额		年初余额	
	单项	组合	单项	组合
本年转回		5,916,646.65		
——收回原转销贷款和垫款导致的转回		5,916,646.65		
——贷款和垫款因折现价值上升导致转回				
——其他因素导致的转回				
年末余额		21,152,414.76		27,069,061.41

10、长期股权投资

被投资单位	年初余额	减值准备年初余额	本年增减变动				
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动
一、联营企业							
罗牛山腾德检测认证服务（海南）有限公司		7,461,958.18					
海南儋州绿色村镇银行有限责任公司	4,263,750.09				-113,117.03		
文昌青牧原实业有限公司	25,087,679.33				5,487,576.35		
合计	29,351,429.42	7,461,958.18			5,374,459.32		

（续）

被投资单位	本年增减变动			年末余额	减值准备年末余额
	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、联营企业					
罗牛山腾德检测认证服务（海南）有限公司					7,461,958.18
海南儋州绿色村镇银行有限责任公司				4,150,633.06	
文昌青牧原实业有限公司				30,575,255.68	
合计				34,725,888.74	7,461,958.18

11、其他权益工具投资

（1）其他权益工具投资情况

项目	年初余额	本年增减变动					年末余额
		追加投资	减少投资	本年计入其他综合收益的利得	本年计入其他综合收益的损失	其他	
海南（潭牛）文昌鸡股份有限公司	38,467,497.71				4,449,366.43		34,018,131.28
海南信禾小额贷款股份有限公司	7,668,109.92		7,668,109.92				

项目	年初余额	本年增减变动					年末余额
		追加投资	减少投资	本年计入其他综合收益的利得	本年计入其他综合收益的损失	其他	
海口联合农村商业银行股份有限公司	5,062,105.32			983,039.10			6,045,144.42
海南罗牛山鸿骏膳食管理有限公司	5,905,998.54						5,905,998.54
三亚惠民村镇银行股份有限公司	525,834.47				49,151.14		476,683.33
海南农信金融资产管理股份有限公司	724,185.00						724,185.00
陵水惠民村镇银行股份有限公司	354,241.70				28,593.58		325,648.12
海南罗牛山调味品有限公司							
海口海滩开发管理有限公司							
天津恩彼蛋白质有限公司							
海南丰兴精密产业股份有限公司							
海南同诚广告有限公司							
合计	58,707,972.66		7,668,109.92	983,039.10	4,527,111.15		47,495,790.69

(续)

项目	本年确认的股利收入	累计计入其他综合收益的利得	累计计入其他综合收益的损失	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因
海南（潭牛）文昌鸡股份有限公司		4,368,204.40		根据管理层持有意图判断
海南信禾小额贷款股份有限公司				
海口联合农村商业银行股份有限公司			7,453,844.61	
海南罗牛山鸿骏膳食管理有限公司				
三亚惠民村镇银行股份有限公司			1,523,316.67	
海南农信金融资产管理股份有限公司				
陵水惠民村镇银行股份有限公司	50,000.00		174,351.88	
海南罗牛山调味品有限公司			2,500,000.00	
海口海滩开发管理有限公司			1,000,000.00	
天津恩彼蛋白质有限公司				
海南丰兴精密产业股份有限公司				
海南同诚广告有限公司			85,000.00	
合计	50,000.00	4,368,204.40	12,736,513.16	

(2) 本年存在终止确认的情况说明

项 目	因终止确认转入留存收益的累计利得	因终止确认转入留存收益的累计损失	终止确认的原因
海南信禾小额贷款股份有限公司	5,668,109.92		转让股权

12、其他非流动金融资产

项目	年末余额	年初余额
分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	9,120,522.78	15,645,764.89
其中：广东广祺瑞庸贰号股权投资合伙企业（有限合伙）	5,000,000.00	5,000,000.00
优势涵（上海）投资管理中心（有限合伙）	4,120,522.78	10,645,764.89
合计	9,120,522.78	15,645,764.89

13、 投资性房地产

（1） 采用公允价值计量模式的投资性房地产

项目	房屋、建筑物	合计
一、年初余额	1,208,982,914.38	1,208,982,914.38
二、本年变动	13,596,558.54	13,596,558.54
加：外购		
存货\固定资产\在建工程转入	62,047,349.58	62,047,349.58
成本计量模式转入		
减：处置	21,100,728.00	21,100,728.00
其他转出		
公允价值变动	-27,350,063.04	-27,350,063.04
三、年末余额	1,222,579,472.92	1,222,579,472.92

（2） 转换为投资性房地产并采用公允价值计量

项 目	转换前核算科目	金额	转换理由	审批程序	对损益的影响	对其他综合收益的影响
上海市浦东新区五星路706弄6号楼	固定资产	37,316,339.94	自用改为出租	总经理办公会审议	-1,536,722.50	
上海市浦东新区五星路706弄5号楼	固定资产	24,731,009.64		总经理办公会审议	-3,406,562.98	
合 计		62,047,349.58			-4,943,285.48	

（3） 未办妥产权证书的投资性房地产金额及原因

项目	账面价值	未办妥产权证书原因
房屋、建筑物	5,015,972.00	申报办证材料不齐全

（4） 年末暂时闲置的投资性房地产情况

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值	备注
房屋（投资性）	86,347,962.43			86,347,962.43	因退租而空置
合计	86,347,962.43			86,347,962.43	

14、 固定资产

项目	年末余额	年初余额
固定资产	3,378,786,440.89	3,548,504,688.27
合计	3,378,786,440.89	3,548,504,688.27

(1) 固定资产

① 固定资产情况

项目	房屋及建筑物	运输工具	机器设备	办公设备及其他	合计
一、账面原值					
1、年初余额	3,970,731,964.82	42,018,384.96	917,055,569.75	197,725,707.71	5,127,531,627.24
2、本年增加金额	85,374,947.05	557,872.40	21,587,017.78	14,920,335.93	122,440,173.16
（1）购置	29,765,992.51	557,872.40	14,792,953.73	14,920,335.93	60,037,154.57
（2）在建工程转入	55,608,954.54		6,794,064.05		62,403,018.59
3、本年减少金额	77,302,935.97	10,561,544.82	14,769,808.42	4,060,079.99	106,694,369.20
（1）处置或报废	2,434,532.95	10,561,544.82	14,769,808.42	4,060,079.99	31,825,966.18
（2）转入投资性房地产	74,868,403.02				74,868,403.02
4、年末余额	3,978,803,975.90	32,014,712.54	923,872,779.11	208,585,963.65	5,143,277,431.20
二、累计折旧					-
1、年初余额	944,319,583.45	25,539,931.19	358,239,334.62	156,595,727.43	1,484,694,576.69
2、本年增加金额	147,414,717.51	2,759,095.48	43,290,458.74	22,119,550.76	215,583,822.49
（1）计提	147,414,717.51	2,759,095.48	43,290,458.74	22,119,550.76	215,583,822.49
3、本年减少金额	13,160,483.61	9,144,047.09	5,042,297.58	2,941,531.68	30,288,359.96
（1）处置或报废	339,430.17	9,144,047.09	5,042,297.58	2,941,531.68	17,467,306.52
（2）转入投资性房地产	12,821,053.44				12,821,053.44
4、年末余额	1,078,573,817.35	19,154,979.58	396,487,495.78	175,773,746.51	1,669,990,039.22
三、减值准备					-
1、年初余额	64,587,605.09	32,630.84	27,983,823.11	1,728,303.24	94,332,362.28
2、本年增加金额	140,863.02			270,099.64	410,962.66
（1）本期计提	140,863.02			270,099.64	410,962.66
3、本年减少金额	182,693.41			59,680.44	242,373.85
（1）处置或报废	182,693.41			59,680.44	242,373.85
4、年末余额	64,545,774.70	32,630.84	27,983,823.11	1,938,722.44	94,500,951.09
四、账面价值					

项目	房屋及建筑物	运输工具	机器设备	办公设备及其他	合计
1、年末账面价值	2,835,684,383.85	12,827,102.12	499,401,460.22	30,873,494.70	3,378,786,440.89
2、年初账面价值	2,961,824,776.28	16,445,822.93	530,832,412.02	39,401,677.04	3,548,504,688.27

② 年末暂时闲置的固定资产情况

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值	备注
房屋及建筑物	265,963,689.92	66,246,046.03	395,268.26	199,322,375.63	
机器设备	8,804,892.46	2,417,084.85	125,333.45	6,262,474.16	
办公设备及其他	16,956,815.61	12,792,320.91		4,164,494.70	
合计	291,725,397.99	81,455,451.79	520,601.71	209,749,344.49	

③ 通过经营租赁租出的固定资产

项目	年末账面价值
房屋及建筑物	352,481,222.53
办公设备及其他	501,371.77
合计	352,982,594.30

④ 未办妥产权证书的固定资产情况

项目	年末账面价值	未办妥产权证书的原因
农副产品加工及仓储物流分部房屋及建筑物	191,623,409.87	正在办理中，未完成产权过户
畜牧分部房屋及建筑物	654,746,885.17	所占土地为设施农业用地，无法办理产权
教育服务分部房屋及建筑物	52,508,591.09	租赁的土地不能办理产权
其他分部房屋及建筑物	5,099,499.54	历史遗留问题，无法办理
合计	903,978,385.67	

15、 在建工程

项目	年末余额	年初余额
在建工程	300,101,903.02	292,249,186.5
合计	300,101,903.02	292,249,186.5

(1) 在建工程

①在建工程情况

项目	年末余额			年初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
万宁10万头生态养殖基地项目二期建设	54,116,078.74		54,116,078.74	53,304,064.83		53,304,064.83
澄迈东岭10万头生态养殖基地项目一期建设	3,661,536.85		3,661,536.85	8,222,562.02		8,222,562.02
澄迈优质饲料加工厂项目	71,382,559.59	6,548,177.98	64,834,381.61	71,352,677.31		71,352,677.31
文昌饲料厂项目	68,864,683.52		68,864,683.52	49,570,699.33		49,570,699.33
罗牛山儋州乐贺40万头生态养殖基地项目一期建设	88,424,081.79		88,424,081.79	79,795,646.86		79,795,646.86
儋州罗牛山饲料厂原料筒仓				1,115,956.58		1,115,956.58
琼海15万头生猪生态养殖基地项目一期建设	4,135,693.65		4,135,693.65	5,723,716.40		5,723,716.40
大致坡猪场有机肥、管网、实验室工程	368,000.00		368,000.00	7,234,900.00		7,234,900.00
万宁屠宰厂项目				1,145,526.83		1,145,526.83
其他工程	15,697,446.86		15,697,446.86	14,783,436.34		14,783,436.34
合计	306,650,081.00	6,548,177.98	300,101,903.02	292,249,186.50		292,249,186.50

②重要在建工程项目本年变动情况

项目名称	预算数 (万元)	年初余额	本年增加金额	本年转入固定资产金额	本年其他减少金额	年末余额
万宁 10 万头生态养殖基地项目二期建设	6,490.64	53,304,064.83	2,585,865.51	1,773,851.60		54,116,078.74
澄迈东岭 10 万头生态养殖基地项目一期建设	9,519.57	8,222,562.02	440,174.83	5,001,200.00		3,661,536.85
澄迈优质饲料加工厂项目	15,150.00	71,352,677.31	29,882.28			71,382,559.59
儋州乐贺 40 万头生态养殖基地项目一期建设	21,029.00	79,795,646.86	8,628,434.93			88,424,081.79

项目名称	预算数 (万元)	年初余额	本年增加金额	本年转入固定资 产金额	本年 其他 减少 金额	年末余额
文昌饲料厂项目	12,548.21	49,570,699.33	19,293,984.19			68,864,683.52
万宁屠宰厂项目	3,494.25	1,145,526.83	35,597,319.73	36,742,846.56		
合计		263,391,177.18	66,575,661.47	43,517,898.16		286,448,940.49

(续)

工程名称	工程累计投入 占预算比例 (%)	工程进 度 (%)	利息资本化累 计金额	其中：本年利 息资本化金额	本年利息资 本化率 (%)	资金来源
万宁 10 万头生态养殖基 地项目二期建设	88.17	88.17	3,575,114.06	419,709.00	16.23	自筹、银 行借款
澄迈东岭 10 万头生态养 殖基地项目一期建设	85.05	85.05	727,236.30	171,120.00	38.88	自筹、银 行借款
澄迈优质饲料加工厂项目	47.12	47.12				自筹
儋州乐贺 40 万头生态养 殖基地项目一期建设	42.05	42.05				自筹
文昌饲料厂项目	70.03	70.03	354,051.08	354,051.08	1.84	自筹、银 行借款
万宁屠宰厂项目	100.00	100.00				自筹
合计	——	——	4,656,401.44	944,880.08	——	——

16、 生产性生物资产

(1) 采用成本计量模式

项目	畜牧养殖业		合计
	成熟种猪	未成熟种猪	
一、账面原值			
1. 年初余额	138,879,183.21	7,810,109.35	146,689,292.56
2. 本年增加金额	44,367,372.20	60,208,164.92	104,575,537.12
（1）自行培育		41,756,879.07	41,756,879.07
（2）结转（后备转基础）	44,360,705.32		44,360,705.32
（3）成本归集	6,666.88	18,451,285.85	18,457,952.73
3. 本年减少金额	81,432,497.29	48,246,134.15	129,678,631.44
（1）销售	73,865,805.52	3,227,935.78	77,093,741.30
（2）无害化处理	7,566,691.77	657,493.05	8,224,184.82
（3）结转（后备转基础）		44,360,705.32	44,360,705.32

项目	畜牧养殖业		合计
	成熟种猪	未成熟种猪	
4. 年末余额	101,814,058.12	19,772,140.12	121,586,198.24
二、累计折旧			-
1. 年初余额	33,474,603.32		33,474,603.32
2. 本年增加金额	19,434,466.32		19,434,466.32
（1）计提	19,434,466.32		19,434,466.32
3. 本年减少金额	26,357,117.87		26,357,117.87
（1）销售	24,155,563.65		24,155,563.65
（2）无害化处理	2,201,554.22		2,201,554.22
4. 年末余额	26,551,951.77		26,551,951.77
三、减值准备			-
四、账面价值			-
1. 年末账面价值	75,262,106.35	19,772,140.12	95,034,246.47
2. 年初账面价值	105,404,579.89	7,810,109.35	113,214,689.24

（2）年末畜牧养殖业生物资产的详细情况

项目	预计使用寿命	预计净残值	折旧方法	数量	原值	累计折旧	减值准备 累计金额
一、白猪							
母猪	3	50%	平均年限法	24,607	81,528,053.29	18,365,711.56	
公猪	1.5	10%	平均年限法	307	763,966.36	233,590.19	
二、黑猪							
母猪	3	25%	平均年限法	4,129	18,987,080.68	7,692,189.66	
公猪	3	25%	平均年限法	100	534,957.79	260,460.36	
合计				29,143	101,814,058.12	26,551,951.77	

（3）与生物资产相关的风险主要是疫情风险，公司的主要应对措施是加强内部管理，做好免疫保健。

17、 使用权资产

项目	房屋及建筑物	土地	运输设备	合计
一、账面原值				
1. 年初余额	308,861,300.64	92,159,565.17	2,325,372.88	403,346,238.69
2. 本年增加金额	1,518,417.20	3,959,137.63	254,291.20	5,731,846.03

项目	房屋及建筑物	土地	运输设备	合计
(1) 本期新增租赁	1,518,417.20	3,959,137.63	254,291.20	5,731,846.03
3、本年减少金额	257,799,626.05	1,611,595.91	-	259,411,221.96
(1) 本期终止租赁	257,799,626.05	1,611,595.91	-	259,411,221.96
4、年末余额	52,580,091.79	94,507,106.89	2,579,664.08	149,666,862.76
二、累计折旧				
1、年初余额	37,267,978.56	16,328,340.35	2,146,933.16	55,743,252.07
2、本年增加金额	11,903,834.77	6,583,715.68	257,545.76	18,745,096.21
(1) 计提	11,903,834.77	6,583,715.68	257,545.76	18,745,096.21
3、本年减少金额	28,006,515.79	1,353,797.70		29,360,313.49
(1) 本期终止租赁	28,006,515.79	1,353,797.70		29,360,313.49
4、年末余额	21,165,297.54	21,558,258.33	2,404,478.92	45,128,034.79
三、减值准备				
1、年初余额				
2、本年增加金额				
3、本年减少金额				
4、年末余额				
四、账面价值				
1、年末账面价值	31,414,794.25	72,948,848.56	175,185.16	104,538,827.97
2、年初账面价值	271,593,322.08	75,831,224.82	178,439.72	347,602,986.62

18、 无形资产

(1) 无形资产情况

项目	土地使用权	软件	专利使用权	合计
一、账面原值				
1、年初余额	685,476,135.81	32,987,997.41	100,000.00	718,564,133.22
2、本年增加金额	27,293,029.91	3,020,950.19		30,313,980.10
(1) 购置	27,293,029.91	3,020,950.19		30,313,980.10
(2) 投资性房地产转入				-
3、本年减少金额		15,350.00		15,350.00
(1) 处置		15,350.00		15,350.00
(2) 其他				-
4、年末余额	712,769,165.72	35,993,597.60	100,000.00	748,862,763.32
二、累计摊销				-
1、年初余额	167,275,217.51	22,991,797.48	100,000.00	190,367,014.99

项目	土地使用权	软件	专利使用权	合计
2、本年增加金额	15,620,075.78	7,140,928.82		22,761,004.60
（1）计提	15,620,075.78	7,140,928.82		22,761,004.60
3、本年减少金额		15,350.00		15,350.00
（1）处置		15,350.00		15,350.00
（2）其他				-
4、年末余额	182,895,293.29	30,117,376.30	100,000.00	213,112,669.59
三、减值准备				-
1、年初余额	29,343,890.98			29,343,890.98
2、本年增加金额		1,297,442.87		1,297,442.87
（1）计提		1,297,442.87		1,297,442.87
3、本年减少金额				
4、年末余额	29,343,890.98	1,297,442.87		30,641,333.85
四、账面价值				
1、年末账面价值	500,529,981.45	4,578,778.43		505,108,759.88
2、年初账面价值	488,857,027.32	9,996,199.93		498,853,227.25

19、商誉

（1）商誉账面原值

被投资单位名称	年初余额	本年增加		本年减少		年末余额
		企业合并形成的	其他	处置	其他	
海南大东海旅游中心股份有限公司	93,477,391.00					93,477,391.00
三亚益民肉联实业有限公司	31,717,433.07					31,717,433.07
海南万泉农产品批发市场有限公司	14,709,112.75					14,709,112.75
天津市宝罗畜禽发展有限公司	13,359,855.52					13,359,855.52
贵州农友科技开发有限公司	1,695,980.78					1,695,980.78
海南罗牛山实业有限公司	9,628,162.22					9,628,162.22
海南高职院校后勤实业有限公司	2,473,403.75					2,473,403.75
海南罗牛山种猪育种有限公司	1,840,843.84					1,840,843.84
海南职业技术学院	1,084,572.13					1,084,572.13
海南罗牛山休闲观光农业有限公司	541,422.00					541,422.00
合计	170,528,177.06					170,528,177.06

（2）商誉减值准备

被投资单位名称	年初余额	本年增加		本年减少		年末余额
		计提	其他	处置	其他	
海南大东海旅游中心股份有限公司	93,477,391.00					93,477,391.00

被投资单位名称	年初余额	本年增加		本年减少		年末余额
		计提	其他	处置	其他	
天津市宝罗畜禽发展有限公司	13,359,855.52					13,359,855.52
贵州农友科技开发有限公司	1,695,980.78					1,695,980.78
海南罗牛山实业有限公司	9,628,162.22					9,628,162.22
海南高职院校后勤实业有限公司	2,473,403.75					2,473,403.75
海南罗牛山种猪育种有限公司	1,840,843.84					1,840,843.84
海南职业技术学院	1,084,572.13					1,084,572.13
海南罗牛山休闲观光农业有限公司	541,422.00					541,422.00
合计	124,101,631.24					124,101,631.24

(3) 商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

名称	所属资产组或组合的构成及依据	所属经营分部及依据	是否与以前年度保持一致
三亚益民肉联实业有限公司	资产负债表所反映的固定资产、长期待摊费用、使用权资产	农副食品加工分部	是
海南万泉农产品批发市场有限公司	资产负债表所反映的固定资产和无形资产	其他	是

(4) 可收回金额的具体确定方法

①可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

项目	账面价值	可收回金额	减值金额	公允价值和处置费用的确定方式	关键参数	关键参数的确定依据
海南万泉农产品批发市场有限公司	20,117,528.15	50,303,241.12		公允价值采用市场法确定，处置费用按国家相关物价收费标准及国家法定税率确定	海南省公布的基准地价	海南省公布的基准地价
合计	20,117,528.15	50,303,241.12		——	——	——

②可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

项目	账面价值	可收回金额	减值金额	预测期的年限	预测期的关键参数（增长率、利润率等）	预测期内的参数的确定依据	稳定期的关键参数（增长率、利润率、折现率等）	稳定期的关键参数的确定依据
三亚益民肉联实业有限公司	63,211,064.91	264,386,530.70		5	增长率0.00%；利润率8.82%	根据企业未来5年经营计划	增长率0%；利润率8.82%；折现率10.07%	根据企业未来经营计划
合计	63,211,064.91	264,386,530.70		——	——	——	——	——

20、 长期待摊费用

项目	年初余额	本年增加金额	本年摊销金额	其他减少金额	年末余额
青苗补偿款及征地赔偿款	29,786,835.32	22,667.00	1,394,035.85		28,415,466.47
装修改造	25,186,722.66	3,514,502.97	11,014,032.96		17,687,192.67
其他零星项目	8,970,967.69	6,492,624.96	9,630,711.54		5,832,881.11
合计	63,944,525.67	10,029,794.93	22,038,780.35		51,935,540.25

21、 递延所得税资产/递延所得税负债**(1) 递延所得税资产明细**

项目	年末余额		年初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
地产业务暂时性差异	470,422,977.36	117,605,744.34	700,099,979.48	175,024,994.87
资产减值准备	62,523,222.43	14,044,070.96	101,614,163.52	24,944,229.84
其他权益工具投资公允价值变动	10,012,655.36	2,030,165.16	38,109,027.43	9,027,941.88
联营企业股权处置投资收益			88,152,555.72	22,038,138.93
租赁负债	27,193,992.80	6,798,498.21	8,895,620.32	2,223,905.08
可抵扣亏损				
递延收益	3,030,708.15	552,269.63	2,316,296.30	347,444.45
其他非流动金融资产公允价值变动			4,194,235.11	629,135.27
合计	573,183,556.10	141,030,748.30	943,381,877.88	234,235,790.32

(2) 递延所得税负债明细

项目	年末余额		年初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制下企业合并资产评估增值	151,307,059.52	37,826,764.88	159,170,081.20	39,792,520.30
其他权益工具投资公允价值变动	9,098,191.21	2,274,547.80	101,557,081.96	25,389,270.49
交易性金融资产公允价值变动	1,804,854.89	451,213.72	1,513,391.68	378,347.92
投资性房地产公允价值变动	652,591,530.00	163,147,882.50	681,501,547.60	170,375,386.90
固定资产一次性税前抵扣	87,341,268.20	21,835,317.05	100,095,164.21	25,023,791.05
使用权资产	29,567,985.34	7,391,996.34	9,570,426.27	2,392,606.57
合计	931,710,889.16	232,927,722.29	1,053,407,692.92	263,351,923.23

(3) 未确认递延所得税资产明细

项目	年末余额	年初余额
资产减值准备	159,731,484.33	116,387,680.90
可抵扣亏损	231,764,561.60	236,158,872.25
租赁负债	1,572,192.05	
合计	393,068,237.98	352,546,553.15

注：经营非应税业务公司的资产减值准备不属于可抵扣暂时性差异。

（4） 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

年份	年末余额	年初余额	备注
2024		28,027,353.73	
2025	17,027,557.87	18,528,124.87	
2026	33,359,367.08	33,359,367.08	
2027	13,470,717.99	13,470,717.99	
2028	99,942,908.02	142,773,308.58	
2029	67,964,010.64		
合计	231,764,561.60	236,158,872.25	

22、 其他非流动资产

项目	年末余额	年初余额
合作开发房地产项目收益权	331,096,900.15	396,094,394.88
海口景山学校股权投资	102,535,048.31	78,980,980.47
抵债资产	45,001,162.69	45,001,162.69
待抵扣进项税额	10,610,429.22	15,297,036.44
土地权益证书（注）	14,612,540.00	14,612,540.00
预付工程\设备款	11,267,490.84	18,780,348.73
合计	515,123,571.21	568,766,463.21

注：土地权益证书系政府出具的、在以后购买政府出让的土地使用权时可以抵减购买价款相应金额的证书。

23、 所有权或使用权受限制的资产

项目	年末			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	21,001,452.80	21,001,452.80	保证金、诉讼冻结	见附注六、1 货币资金

项目	年末			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
存货	879,479,140.72	879,479,140.72	抵押	抵押借款
固定资产	1,014,536,765.05	783,116,849.24	抵押	抵押借款
无形资产	157,216,522.03	118,094,829.78	抵押	抵押借款
投资性房地产	199,368,604.61	199,368,604.61	抵押	抵押借款
在建工程	69,382,591.57	69,382,591.57	抵押	抵押借款
合计	2,340,985,076.78	2,070,443,468.72		

(续)

项目	年初			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	36,001,439.66	36,001,439.66	保证金、诉讼冻结、支付监管	见附注六、1货币资金
存货	296,398,972.73	296,398,972.73	抵押	抵押借款
长期股权投资	24,264,684.54	24,264,684.54	质押	质押借款
固定资产	1,406,148,117.38	1,051,087,941.97	抵押	抵押借款
无形资产	244,792,681.11	193,776,379.93	抵押	抵押借款
投资性房地产	926,145,700.48	926,145,700.48	抵押	抵押借款
合计	2,933,751,595.90	2,527,675,119.31		

注1：2022年3月24日，公司子公司海南罗牛山畜牧有限公司与中国农业银行股份有限公司海口江东分行签订流动资产借款合同，借款金额19,000万元，借款期限3年，贷款利率为1年期LPR基准+10个BP。公司以持有的演丰镇苏尼村委会南白上、下云坡土地使用权（1,366.41亩）【海口市国用（2014）第003263号土地】提供抵押担保。截止2024年12月31日，借款余额13,000万元。

注2：2020年6月29日，公司子公司三亚罗牛山畜牧有限公司与中国农业银行股份有限公司海口江东分行签订固定资产借款合同，借款金额20,000万元，借款期限7年，贷款利率为5年期LPR基准-40个BP。公司以其位于美兰区三江镇琼文公路15公里处、美兰区三江镇茄芮村委会、美兰区三江镇茄芮村委会茄芮坡、美兰区演丰镇演南管区美仁坡、美兰区演丰镇苏民村委会罗幸坡五宗土地使用权【海口市国用（2013）第010203号、海口市国用（2014）003255号、海口市国用（2014）第000819号、海口市国用（2014）第000941号、琼（2019）海口市不动产权第0108395号】提供抵押担保。截止2024年12月31日，借款余额为12,500万元。

注3：2020年6月29日，公司子公司儋州罗牛山农业科技开发有限公司与中国农业银行股份有限公司临高县支行签订固定资产借款合同，借款金额24,000万元，借款期限8年，贷款利率为5年期LPR基准-40个BP。公司以其位于皇桐镇海榆西线以西地段【临国用（2014）第HT001号至HT013号】，龙华区龙昆北路2号帝豪大厦第11层，龙昆北路2号珠江广场帝豪大厦1601，1602房【海口市房权证海房字第33977号、海口市房权证海房字第34254号】提供抵押担保。截止2024年12月31日，借款余额为19,000万

元。

注4：2020年9月14日，公司子公司海南罗牛山种猪育种有限公司与中国农业银行股份有限公司海口江东分行签订固定资产借款合同，借款金额15,000万元，借款期限7年，贷款利率为5年期LPR基准-40个BP。公司以其三江镇茄苳村委会琼文公路16公里处、琼文公路16公里东北、红旗坡、茄苳坡和演丰镇演南管区美仁坡八宗土地使用权【海口市国用（2014）000594号、琼（2019）海口市不动产权第0067958号、海口市国用（2014）第000916号、海口市国用（2014）第00879号、海口市国用（2014）第000357号、海口市国用（2014）第000318号、海口市国用（2013）第010220号、琼（2019）海口市不动产权第0108403】提供抵押担保。截止2024年12月31日，借款余额为9,500万元。

注5：2020年11月18日，公司子公司海南罗牛山种猪育种有限公司与中国农业银行股份有限公司海口江东分行签订固定资产借款合同，借款金额12,000万元，借款期限7年，贷款利率为5年期LPR基准-40个BP。公司以其位于三江镇茄苳村委罗浮坡和红旗坡、三江镇茄丙管区琼文公路东边、三江镇琼文公路15、16公里处六宗土地使用权【琼（2019）海口市不动产权第0067951号、琼（2019）海口市不动产权第0067949号、海口市国用（2014）003236号、海口市国用（2014）第000797号、海口市国用（2014）第000874号、海口市国用（2014）第000886号】以及海口市盐灶一横路罗牛山花园B栋海棠阁1201房、水仙阁1202房、A栋牡丹阁1201房【琼（2021）海口市不动产权第0056148号、琼（2021）海口市不动产权第0056147号、琼（2021）海口市不动产权第0056146号】提供抵押担保。截止2024年12月31日，借款余额为8,500万元。

注6：2023年8月17日，公司子公司东方罗牛山畜牧有限公司与中国农业银行股份有限公司海口江东分行签订固定资产借款合同，借款金额10,000万元，借款期限6年，贷款利率为5年期LPR基准-40个BP。公司以其持有的三江镇苏寻三村委员会楼前坡土地使用权（1,814.65亩）【琼（2022）海口市不动产权第0253735号】提供抵押担保。截止2024年12月31日，借款余额8,377.96万元。

注7：2023年3月8日，公司与中国农业银行股份有限公司海口江东分行签订固定资产借款合同，借款金额22,860万元，借款期限3年，贷款利率为1年期LPR基准+165个BP。公司以其持有的海口市海秀镇水头村共计68,894.06平方米的土地使用权【海口市国用（2014）第009147号】及“海口118项目A1地块”（二标段）在建工程（8个住宅及524个车位）共计18,193.68平方米提供抵押担保。截止2024年12月31日，借款余额2,777.49万元。

注8：2022年8月22日，公司与中国农业发展银行海南省分行营业部签订流贷资金借款合同，借款金额45,000万元，借款期限36个月，贷款利率为1年期LPR基准+35个BP。以公司位于海口市海秀乡水头村【海口市国用（2014）第009133号】国有建设用地使用权（133,656.49平方米）提供抵押担保，截至2024年12月31日，借款余额为10,000万元。

注9：2023年10月25日，公司与中国农业发展银行海南省分行签订流动资金借款合同，借款金额4,000万元，借款期限3年，贷款利率为1年期LPR基准+35个BP。以公司位于海口市海秀乡水头村【海口市国用（2014）第009133号】国有建设用地使用权（133,656.49平方米）提供抵押担保。截止2024年12月31日，借款余额4,000万元。

注10：2024年12月20日，公司与海南农村商业银行股份有限公司海口支行签订流动资产借款合同，借款金额10,000万元，借款期限24个月，贷款利率为5年期以上LPR-70BP。以子公司海南罗牛山食品集团有限公司名下位于罗牛山产业园第1号建筑、2号建筑、3号建筑、5号建筑、行政办公及生活服务设施项目行政办公及宿舍、行政办公

及生活服务设施项目食堂六幢建筑物（房屋建筑面积共计194,770.65平方米）【琼（2019）海口市不动产权第0154403号、琼（2021）海口市不动产权第0216727号、琼（2019）海口市不动产权第0140535号、琼（2021）海口市不动产权第0216740号、琼（2019）海口市不动产权第0158994号、琼（2019）海口市不动产权第0158999号】及对应分摊土地使用权（共计89,966.24平方米），以子公司海南高职院后勤实业有限公司名下位于海口市府城镇龙昆南路金桃园长兴大厦1层、3层、5-15层房产（建筑面积6,313.08平方米）【海口市房权证海房字第HK184399号】及对应分摊土地使用权（3,607.79平方米）【海口市国用（2008）第011072号】提供抵押担保，截止2024年12月31日，借款余额10,000万元。

注11：2024年12月20日，公司与海南农村商业银行股份有限公司海口支行签订流动资产借款合同，借款金额4,000万元，借款期限36个月，贷款利率5年期以上LPR-70BP、按月浮动并计价。以子公司海南罗牛山食品集团有限公司名下位于罗牛山产业园第1号建筑、2号建筑、3号建筑、5号建筑、行政办公及生活服务设施项目行政办公及宿舍、行政办公及生活服务设施项目食堂六幢房屋所有权证（房屋建筑面积共计194,770.65平方米）【琼（2019）海口市不动产权第0154403号、琼（2021）海口市不动产权第0216727号、琼（2019）海口市不动产权第0140535号、琼（2021）海口市不动产权第0216740号、琼（2019）海口市不动产权第0158994号、琼（2019）海口市不动产权第0158999号】及对应分摊土地使用权（共计89,966.24平方米），以子公司海南高职院后勤实业有限公司名下位于海口市府城镇龙昆南路金桃园长兴大厦1层、3层、5-15层房产（建筑面积6,313.08平方米）【海口市房权证海房字第HK184399号】及对应分摊土地使用权（3,607.79平方米）【海口市国用（2008）第011072号】提供抵押担保。截止2024年12月31日，借款余额4,000万元。

注12：2024年5月31日，公司子公司海南罗牛山食品集团有限公司与海口农村商业银行股份有限公司红城湖支行签订固定资产借款合同，借款金额32,000万元，借款期限10年，贷款利率为5年期LPR-31BP，以其位于海口市桂林洋灵桂路海口罗牛山产业园第1号建筑、2号建筑、3号建筑、5号建筑房屋所有权证【琼（2019）海口市不动产权第0154403号、琼（2021）海口市不动产权第0216727号、琼（2019）海口市不动产权第0140535号、琼（2021）海口市不动产权第0216740号】提供抵押担保，另提供海南罗牛山食品集团有限公司32,000万元仓储收费权质押担保，截止2024年12月31日，借款余额31,750万元。

注13：2022年9月19日，公司子公司儋州青牧原实业有限公司与中国建设银行股份有限公司海口琼山支行签订固定资产借款合同，借款金额10,000万元，借款期限7年，贷款利率为5年期LPR基准，子公司以其儋州市东成镇（那东公路23+500公里处）40,000平方米工业用地土地使用权【琼[2021]儋州市不动产权第0067771号】和海南省儋州市东成镇“罗牛山儋州饲料厂”项目在建工程23,618.87平方米提供抵押担保。截止至2024年12月31日，借款余额为7,891.25万元。

注14：2024年8月27日，公司子公司海南潭牛饲料有限公司与中国农业银行股份有限公司海口江东支行签订固定资产借款合同，借款金额7,230万元，借款期限8年，贷款利率为5年期LPR-40个BP，公司以其持有的位于海南省文昌市东路镇约亭工业园区内的项目土地使用权【琼（2023）文昌市不动产权第0003546号】及地上在建工程提供抵押担保。截止至2024年12月31日，借款余额为4,170.88万元。

注15：截至2024年12月31日，公司子公司上海同仁药业股份有限公司向交通银行股份有限公司上海闵行支行借款500万元，借款期限为2024年3月28日至2025年3月20日，借款利率为3.25%；借款抵押物为公司位于上海市闵行区莘北路500号房屋及其占用范围内的土地使用权。截止至2024年12月31日，借款余额为500.50万元。

注16：2022年6月29日，公司子公司海南大东海旅游中心股份有限公司与兴业银行股份有限公司海口分行签订借款合同，借款金额500万元，借款期限3年，贷款利息4.625%，以大东海名下别墅-三土房（2013）字第07796号、别墅-三土房（2013）字第07800号，共计1,037.14 平方米建筑用地使用权和595.83 平方米的房屋建筑提供抵押担保。截止2024年12月31日，借款余额73.30万元。

24、 短期借款

(1) 短期借款分类

项目	年末余额	年初余额
抵押、保证借款	62,791,723.49	251,714,065.38
信用借款	17,000,000.00	10,000,000.00
短期借款利息	15,950.00	98,506.22
合计	79,807,673.49	261,812,571.60

25、 应付票据

种类	年末余额	年初余额
银行承兑汇票	22,599,343.31	19,973,822.00
合计	22,599,343.31	19,973,822.00

26、 应付账款

(1) 应付账款按账龄列示

项目	年末余额	年初余额
● 1年以内	800,279,354.91	799,406,734.39
● 1年以上	465,312,815.61	336,342,556.78
合计	1,265,592,170.52	1,135,749,291.17

(2) 账龄超过 1 年的重要应付账款主要系未支付的工程款。

27、 预收款项

项目	年末余额	年初余额
1年以内	12,109,683.48	15,375,291.87
1年以上	453,886.92	379,400.57
合计	12,563,570.40	15,754,692.44

28、 合同负债

项目	年末余额	年初余额
预收房款	1,203,769,729.38	2,064,698,414.71
预收货款、学费等	97,832,074.29	83,718,312.55
合计	1,301,601,803.67	2,148,416,727.26

29、 应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
一、短期薪酬	74,320,159.99	350,261,356.83	351,504,906.80	73,076,610.02
二、离职后福利-设定提存计划	283,955.92	46,167,067.72	46,265,475.04	185,548.60
三、辞退福利	3,077.00	3,345,666.31	2,055,984.81	1,292,758.50
合计	74,607,192.91	399,774,090.86	399,826,366.65	74,554,917.12

(2) 短期薪酬列示

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	70,743,881.70	304,778,066.64	305,784,259.64	69,737,688.70
2、职工福利费		13,098,846.46	12,625,697.52	473,148.94
3、社会保险费	139,199.21	16,023,914.33	16,063,817.42	99,296.12
其中：医疗保险费	136,298.93	15,437,158.30	15,476,433.32	97,023.91
工伤保险费	2,900.28	586,756.03	587,384.10	2,272.21
4、住房公积金	90,690.00	12,518,208.40	12,495,292.77	113,605.63
5、工会经费和职工教育经费	3,346,389.08	3,842,321.00	4,535,839.45	2,652,870.63
合计	74,320,159.99	350,261,356.83	351,504,906.80	73,076,610.02

(3) 设定提存计划列示

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
1、基本养老保险	272,597.52	45,144,014.55	45,237,344.99	179,267.08
2、失业保险费	11,358.40	1,023,053.17	1,028,130.05	6,281.52
3、企业年金缴费				
合计	283,955.92	46,167,067.72	46,265,475.04	185,548.60

(4) 辞退福利

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
辞退福利	3,077.00	3,345,666.31	2,055,984.81	1,292,758.50
合计	3,077.00	3,345,666.31	2,055,984.81	1,292,758.50

30、 应交税费

项目	年末余额	年初余额
企业所得税	30,240,904.47	108,237,055.57
土地增值税	133,782,426.66	36,609,871.72
房产税	6,724,224.45	8,598,561.69
城市维护建设税	10,874,005.92	3,655,846.73

项目	年末余额	年初余额
土地使用税	2,839,616.68	2,815,141.22
教育费附加/地方教育附加	7,973,963.79	2,813,035.33
个人所得税	1,010,929.54	1,219,421.82
增值税	28,280,814.21	2,431,980.43
契税	520,261.97	799,800.00
营业税	212,433.19	385,847.19
印花税	364,906.48	465,472.96
环境保护税及资源税	22,613.32	30,233.28
车船使用税		13,552.47
合计	222,847,100.68	168,075,820.41

31、其他应付款

项目	年末余额	年初余额
应付利息		
应付股利	2,788,805.00	2,788,805.00
其他应付款	192,904,036.81	230,489,974.43
合计	195,692,841.81	233,278,779.43

(1) 应付股利

项目	年末余额	年初余额
普通股股利	2,788,805.00	2,788,805.00
合计	2,788,805.00	2,788,805.00

(2) 其他应付款

①按款项性质列示

项目	年末余额	年初余额
扶贫资金借款	41,867,200.00	41,867,200.00
保证金、押金	38,937,114.75	41,981,882.94
日常费用	23,758,956.77	26,260,813.41
代收款项/代收代缴	43,512,292.17	36,890,525.68
购房诚意金	4,757,758.50	9,155,060.10
其他	37,273,661.79	54,461,850.10
股民诉讼款	2,797,052.83	19,872,642.20
合计	192,904,036.81	230,489,974.43

②账龄超过 1 年的重要其他应付款

项目	年末余额	未偿还或结转的原因
儋州市乡村振兴投资开发集团有限公司	29,623,200.00	未到还款期
儋州市雅星镇人民政府	12,244,000.00	未到还款期
合计	41,867,200.00	

32、 一年内到期的非流动负债

项目	年末余额	年初余额
一年内到期的长期借款（附注六、34）	476,433,000.00	458,280,360.00
一年内到期的租赁负债（附注六、35）	6,643,692.77	13,262,978.19
合计	483,076,692.77	471,543,338.19

33、 其他流动负债

项目	年末余额	年初余额
长期借款利息	1,333,840.96	3,375,315.69
待转销项税额	108,981,675.42	186,268,708.70
已背书未到期的商业汇票		6,493,848.00
合计	110,315,516.38	196,137,872.39

34、 长期借款

项目	年末余额	年初余额
抵押/保证借款	1,137,175,864.94	1,630,961,022.95
保证借款	97,700,000.00	262,000,000.00
质押借款		63,800,000.00
抵押借款	318,233,000.00	496,489,800.00
减：一年内到期的长期借款（附注六、34）	476,433,000.00	458,280,360.00
合计	1,076,675,864.94	1,994,970,462.95

注：上述借款情况详见附注六、23“所有权或使用权受限制的资产”。

35、 租赁负债

项目	年初余额	本年增加			本年减少	年末余额
		新增租赁	本年利息	其他		
房屋及建筑物	250,764,040.25	121,510.78	2,815,574.11	-	238,250,676.95	15,450,448.19
土地	13,800,865.19	2,440,274.30	1,087,717.66	-	4,172,168.09	13,156,689.06
运输设备	202,683.53	254,291.20	18,943.48	-	316,870.61	159,047.60
小计	264,767,588.97	2,816,076.28	3,922,235.25		242,739,715.65	28,766,184.85
减：一年内	13,262,978.19	——	——	—	——	6,643,692.77

项目	年初余额	本年增加			本年减少	年末余额
		新增租赁	本年利息	其他		
到期的租赁负债（附注六、32）				—		
合计	251,504,610.78	——	——	—	——	22,122,492.08

注：本集团对租赁负债的流动性风险管理措施，以及年末租赁负债的到期期限分析参见本附注十一、3“流动性风险”。

36、长期应付款

项目	年末余额	年初余额
长期应付款	17,476,705.99	16,454,205.99
合计	17,476,705.99	16,454,205.99

按款项性质列示长期应付款：

项目	年末余额	年初余额
财政衔接推进乡村振兴补助资金	8,770,000.00	8,770,000.00
上海市财政局国家补助资金贷款	7,684,205.99	7,684,205.99
新昌10万头猪场设施改造现代农业产业园中央财政奖补	550,000.00	
红明10万头猪场设施改造现代农业产业园中央财政奖补	472,500.00	
减：一年内到期部分		
合计	17,476,705.99	16,454,205.99

37、预计负债

项目	年末余额	年初余额	形成原因
少数股东股权收益最低保障款	84,212,044.33	73,926,229.03	详见附注十五、2“或有事项”
未决诉讼	5,296,330.92	7,558,753.32	详见附注十五、2“或有事项”
计提欠缴电费款	1,489,685.04	1,489,685.04	详见附注十五、2“或有事项”
合计	90,998,060.29	82,974,667.39	

38、递延收益

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额	形成原因
政府补助	533,574,620.93	8,878,715.00	41,305,277.63	501,148,058.30	
合计	533,574,620.93	8,878,715.00	41,305,277.63	501,148,058.30	

39、股本

项目	年初余额	本年增减变动（+、-）					年末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	1,151,513,578						1,151,513,578

40、 资本公积

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
股本溢价	1,661,196,340.87		160,067,655.26	1,501,128,685.61
其他资本公积	34,814,245.58			34,814,245.58
合计	1,696,010,586.45		160,067,655.26	1,535,942,931.19

注：本年减少额 160,067,655.26 元分别为：①收购子公司罗牛山拙朴（海南）实业有限公司少数股东股权减少 135,840.26 元；②同一控制下企业合并海南潭牛饲料有限公司减少 20,350,850 元；③同一控制下企业合并上海同仁药业股份有限公司减少 139,580,965 元。

41、 其他综合收益

项目	年初余额	本年发生金额						年末余额
		本年所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
一、不能重分类进损益的其他综合收益	2,797,197.34	-3,544,072.05		5,668,109.92	-2,575,103.30	-6,719,490.45	82,411.78	-3,922,293.11
其中：其他权益工具投资公允价值变动	2,797,197.34	-3,544,072.05		5,668,109.92	-2,575,103.30	-6,719,490.45	82,411.78	-3,922,293.11
二、将重分类进损益的其他综合收益	415,359,741.01							415,359,741.01
转换为以公允价值计量的投资性房地产	415,359,741.01							415,359,741.01
合计	418,156,938.35	-3,544,072.05		5,668,109.92	-2,575,103.30	-6,719,490.45	82,411.78	411,437,447.90

42、 盈余公积

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
法定盈余公积	265,040,715.84	18,289,329.96		283,330,045.80
任意盈余公积	19,632,116.31			19,632,116.31
合计	284,672,832.15	18,289,329.96		302,962,162.11

43、 未分配利润

项目	本年	上年
调整前上年年末未分配利润	650,839,403.54	811,737,547.90
调整年初未分配利润合计数（调增+，调减-）		95,689,659.14
调整后年初未分配利润	650,839,403.54	907,427,207.04
加：本年归属于母公司股东的净利润	241,755,211.25	-487,632,911.53
其他综合收益结转留存收益		51,919,431.34

项目	本年	上年
其他权益工具投资处置利得	4,000,000.00	212,031,967.43
减：提取法定盈余公积	18,289,329.96	9,876,019.18
应付普通股股利	23,030,271.56	23,030,271.56
年末未分配利润	855,275,013.27	650,839,403.54

44、营业收入和营业成本

(1) 营业收入和营业成本情况

项目	本年发生额		上年发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	3,220,778,034.36	2,525,156,639.69	4,137,688,774.97	3,538,478,317.93
其他业务	111,582,093.80	13,869,190.66	104,241,998.45	5,354,856.00
合计	3,332,360,128.16	2,539,025,830.35	4,241,930,773.42	3,543,833,173.93

(2) 利息净收入

项目	本年发生额	上年发生额
利息收入	392.10	5,192.12
——存放银行类金融机构及同业利息收入	392.10	5,192.12
——发放贷款及垫款		
利息支出		
——拆入资金		
利息净收入	392.10	5,192.12

(3) 营业收入和营业成本的分解信息

合同分类	营业收入	营业成本
按商品类型	3,332,360,128.16	2,539,025,830.35
教育服务	160,299,271.14	121,931,905.66
房地产	1,310,032,112.48	825,233,884.49
畜牧养殖	1,368,936,258.83	1,174,348,660.96
肉类加工	351,158,427.12	295,699,404.55
冷链物流	88,734,137.08	100,986,849.46
其他	53,199,921.51	20,825,125.23
按经营地区分类	3,332,360,128.16	2,539,025,830.35
省内	2,979,699,008.84	2,260,085,155.99
省外	352,661,119.32	278,940,674.36

合同分类	营业收入	营业成本
按商品转让的时间分类	3,332,360,128.16	2,539,025,830.35
时点	3,126,511,211.12	2,342,697,376.82
时段	121,324,569.15	105,768,428.93
租赁	84,524,347.89	90,560,024.60

45、税金及附加

项目	本年发生额	上年发生额
土地增值税	123,862,076.22	230,394,690.72
房产税	16,102,163.21	17,603,064.51
城市维护建设税	9,000,245.90	10,040,383.21
教育费附加等	6,513,659.63	7,251,879.94
土地使用税	5,970,445.73	6,669,522.96
印花税	2,650,047.06	2,613,184.45
环境保护税	86,095.94	84,616.11
其他税种	26,998.71	29,526.70
合计	164,211,732.40	274,686,868.60

注：各项税金及附加的计缴标准详见附注五、税项。

46、销售费用

项目	本年发生额	上年发生额
工资费用	25,130,213.52	35,133,041.66
物业水电费	10,553,643.64	13,754,491.47
佣金	5,570,757.70	14,719,628.09
广告宣传费	6,250,494.60	7,854,230.09
业务招待费	2,331,249.86	3,618,641.35
车辆使用费	1,278,572.46	2,073,417.33
办公费	435,871.76	1,435,029.52
折旧费	740,697.47	767,738.56
差旅费	2,297,426.70	2,587,888.24
维修费	267,641.30	460,422.52
其他	911,311.96	5,759,154.65
合计	55,767,880.97	88,163,683.48

47、管理费用

项目	本年发生额	上年发生额
工资费用	130,203,510.88	118,260,149.63
预计少数股东股权收益最低保障款	10,285,815.30	64,322,394.62
折旧及摊销	50,845,555.08	46,424,009.98
中介费	10,335,561.53	13,588,782.17
办公费	2,909,730.83	10,330,094.32
业务招待费	8,006,632.63	11,184,553.21
物业水电费	3,722,286.25	5,969,037.14
差旅费	2,087,583.12	2,882,433.06
广告宣传费	4,295,090.43	1,695,307.30
车辆使用费	1,983,519.41	1,482,600.57
培训费	255,764.05	1,427,378.44
维修费	718,729.59	1,380,792.79
检测费	490,523.83	674,593.38
邮电通讯费	518,865.38	641,108.55
防疫消毒费	785,599.03	871,028.04
会议费	74,032.25	242,783.57
其他	2,873,930.03	3,438,856.49
合计	230,392,729.62	284,815,903.26

48、 研发费用

项目	本年发生额	上年发生额
工资	6,123,850.30	9,537,045.45
咨询服务费		1,524,150.94
材料、检测费	1,792,736.95	2,834,905.52
折旧费	221,657.68	277,874.25
差旅费	5,130.50	37,377.39
其他	258,156.05	468,010.78
合计	8,401,531.48	14,679,364.33

49、 财务费用

项目	本年发生额	上年发生额
利息支出	51,981,354.70	119,815,367.24
减：利息收入	8,205,203.49	9,004,695.35
金融机构手续费及其他	2,214,692.84	626,465.38
合计	45,990,844.05	111,437,137.27

50、其他收益

项目	本年发生额	上年发生额	计入本年非经常性损益的金额
政府补助	49,433,686.59	49,692,663.75	21,612,214.70
代扣个人所得税手续费返还	88,323.53	94,711.46	
进项税加计抵减	427.21	91,123.07	427.21
免征增值税		16,001.85	
困难企业房产税及土地使用税退税	654,088.33		654,088.33
合计	50,176,525.66	49,894,500.13	22,266,730.24

注：计入其他收益的政府补助的具体情况，请参阅附注十、“政府补助”。

51、投资收益

项目	本年发生额	上年发生额
权益法核算的长期股权投资收益	5,374,459.32	14,495,802.81
处置长期股权投资产生的投资收益		-141,847,175.85
交易性金融资产持有期间取得的投资收益	2,698.68	
处置交易性金融资产取得的投资收益	581,761.91	1,335.03
其他权益工具投资持有期间取得的股利收入	50,000.00	
理财产品投资收益	3,806,767.31	4,131,774.45
合计	9,815,687.22	-123,218,263.56

52、公允价值变动收益

产生公允价值变动收益的来源	本年发生额	上年发生额
交易性金融资产	-1,937,406.05	-305,550.61
按公允价值计量的投资性房地产	-26,931,411.40	-46,885,304.26
其他非流动金融资产公允价值变动收益	-6,525,242.11	-4,194,235.11
合计	-35,394,059.56	-51,385,089.98

53、信用减值损失

项目	本年发生额	上年发生额
应收账款坏账损失	726,579.22	-2,603,403.18
其他应收款坏账损失	71,086,872.71	-74,243,294.02
贷款减值准备	5,916,646.65	-6,991,568.37
合计	77,730,098.58	-83,838,265.57

上表中，损失以“-”号填列，收益以“+”号填列。

54、资产减值损失

项目	本年发生额	上年发生额
存货跌价损失	-9,165,060.89	-154,578,091.00
固定资产减值损失	-410,962.66	-8,148,616.53
在建工程减值损失	-6,548,177.98	
无形资产减值损失	-1,297,442.87	
合计	-17,421,644.40	-162,726,707.53

上表中，损失以“-”号填列，收益以“+”号填列。

55、 资产处置收益

项目	本年发生额	上年发生额	计入本年非经常性损益的金额
处置非流动资产的利得（损失“-”）	-13,906,850.13	-18,276,220.16	-13,906,850.13
合计	-13,906,850.13	-18,276,220.16	-13,906,850.13

56、 营业外收入

项目	本年发生额	上年发生额	计入本年非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废利得	71,079.02	101,017.62	71,079.02
与企业日常活动无关的政府补助		200,000.00	
赔偿款	3,380,484.46	683,110.00	3,380,484.46
罚没收入	39,448.00	78,389.91	39,448.00
捐赠利得		17.60	
其他	690,190.37	1,388,721.99	690,190.37
合计	4,181,201.85	2,451,257.12	4,181,201.85

注： 计入营业外收入的政府补助的具体情况，请参阅附注十、“政府补助”。

57、 营业外支出

项目	本年发生额	上年发生额	计入本年非经常性损益的金额
猪场关停存货处理损失	12,679,071.63		
非流动资产毁损报废损失	4,135,202.84	9,136,913.80	4,135,202.84
对外捐赠支出	2,062,656.50	746,026.46	2,062,656.50
赔偿支出	5,540,377.68	29,249,509.61	5,540,377.68
罚没支出	5,560,476.52	585,435.19	5,560,476.52
其他支出	2,928,592.20	2,442,392.61	2,928,592.20
合计	32,906,377.37	42,160,277.67	20,227,305.74

58、 所得税费用**(1) 所得税费用表**

项目	本年发生额	上年发生额
当期所得税费用	13,085,921.44	153,116,390.09
递延所得税费用	65,042,841.01	-119,249,809.95
合计	78,128,762.45	33,866,580.14

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

项目	本年发生额
利润总额	330,844,553.24
按法定/适用税率计算的所得税费用	82,711,138.31
子公司适用不同税率的影响	-421,764.55
调整以前期间所得税的影响	-1,459,880.38
非应税收入的影响	-18,079,923.99
权益法确认的投资收益的影响	1,343,614.83
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	82,437.01
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-13,873,812.30
本年未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	27,826,953.52
所得税费用	78,128,762.45

59、 现金流量表项目**(1) 收到其他与经营活动有关的现金**

项目	本年发生额	上年发生额
政府补助	24,249,584.89	19,694,485.00
诚意金、保证金、押金	10,098,240.47	63,502,522.01
利息收入	8,205,203.49	5,393,063.31
收回受限资金	14,999,986.86	13,399,708.15
其他往来款等	297,936,410.09	171,675,235.53
合计	355,489,425.80	273,665,014.00

(2) 支付其他与经营活动有关的现金

项目	本年发生额	上年发生额
管理费用、销售费用及其他的付现费用	264,125,495.94	310,341,841.41
捐赠款	2,062,656.50	696,026.46
银行手续费	1,357,366.27	849,616.56
合计	267,545,518.71	311,887,484.43

(3) 收到其他与投资活动有关的现金

项目	本年发生额	上年发生额
赎回理财产品	1,726,000,000.00	1,680,000,000.00
理财产品收益	3,806,767.31	4,131,774.45
合计	1,729,806,767.31	1,684,131,774.45

(4) 支付其他与投资活动有关的现金

项目	本年发生额	上年发生额
购买理财产品	1,726,000,000.00	1,680,000,000.00
期货交易手续费	2,880.58	
合计	1,726,002,880.58	1,680,000,000.00

(5) 收到其他与筹资活动有关的现金

项目	本年发生额	上年发生额
收到的财政衔接推进乡村振兴补助资金	1,050,000.00	8,770,000.00
合计	1,050,000.00	8,770,000.00

支付其他与筹资活动有关的现金

项目	本年发生额	上年发生额
支付的乐满生态养殖基地项目扶贫资金利息	2,846,266.00	2,645,288.00
偿还租赁负债本金和利息所支付的现金	7,633,819.98	18,967,856.85
“以奖代补”红明项目分红资金	27,500.00	
合计	10,507,585.98	21,613,144.85

60、 现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

补充资料	本年金额	上年金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	252,715,790.79	-538,805,812.69
加：资产减值准备	-139,873,342.09	143,879,665.08
信用减值损失	-77,730,098.58	83,838,265.57
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	235,018,288.81	245,390,796.89
使用权资产折旧	18,745,096.21	27,721,808.58
无形资产摊销	22,761,004.60	19,404,778.59
长期待摊费用摊销	22,038,780.35	22,316,799.50
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	13,906,850.13	18,276,220.16
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	4,064,123.82	9,035,896.18
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	35,394,059.56	51,385,089.98
财务费用（收益以“-”号填列）	51,981,354.70	119,815,367.24

补充资料	本年金额	上年金额
投资损失（收益以“-”号填列）	-9,815,687.22	123,218,263.56
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	86,207,265.30	-132,461,360.56
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-7,309,478.25	13,211,550.61
存货的减少（增加以“-”号填列）	327,632,506.86	224,779,498.54
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	1,606,339,261.31	-1,185,845,349.52
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-2,029,346,991.26	1,162,648,527.71
其他	-41,305,277.63	-32,516,171.12
经营活动产生的现金流量净额	371,423,507.41	375,293,834.30
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的年末余额	1,074,340,053.62	917,310,641.72
减：现金的年初余额	917,310,641.72	656,351,787.29
加：现金等价物的年末余额		
减：现金等价物的年初余额		
现金及现金等价物净增加额	157,029,411.90	260,958,854.43

(2) 现金及现金等价物的构成

项目	年末余额	年初余额
一、现金	1,074,340,053.62	917,310,641.72
其中：库存现金	72,649.89	50,947.01
可随时用于支付的银行存款	1,074,267,403.73	916,976,159.54
可随时用于支付的其他货币资金		283,535.17
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、年末现金及现金等价物余额	1,074,340,053.62	917,310,641.72

注：现金和现金等价物不含母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物。

61、 租赁

(1) 本集团作为承租人

项目	本期金额	上期金额
与租赁相关的现金流总额	7,633,819.98	18,967,856.85

项目	本期金额	上期金额
合计	7,633,819.98	18,967,856.85

(2) 本集团作为出租人

① 经营租赁

项目	租赁收入	其中：未计入租赁收款额的可变租赁付款额相关的收入
经营租赁收入	84,524,347.89	
合计	84,524,347.89	

② 未来五年未折现租赁收款额

期间	每年未折现租赁收款额	
	年末金额	年初金额
第一年	80,833,232.70	74,629,182.35
第二年	40,157,037.94	42,921,297.78
第三年	15,867,871.02	24,590,776.32
第四年	11,535,682.27	13,201,384.45
第五年	6,186,135.24	10,002,039.89
五年后未折现租赁收款总额	8,196,394.54	6,897,943.21
合计	162,776,353.71	172,242,624.00

七、研发支出

项目	本年发生额	上年发生额
工资	6,123,850.30	9,537,045.45
咨询服务费		1,524,150.94
材料、检测费	1,792,736.95	2,834,905.52
折旧费	221,657.68	277,874.25
差旅费	5,130.50	37,377.39
其他	258,156.05	468,010.78
合计	8,401,531.48	14,679,364.33
其中：费用化研发支出	8,401,531.48	14,679,364.33
资本化研发支出		

八、合并范围的变更

1、 同一控制下企业合并

(1) 本年发生的同一控制下企业合并

被合并方名称	企业合并中取得的权益比例(%)	构成同一控制下企业合并的依据	合并日	合并日的确定依据	合并当年年初至合并日被合并方的收入	合并当年年初至合并日被合并方的净利润	比较期间被合并方的收入	比较期间被合并方的净利润
海南潭牛饲料有限公司	100.00	在合并前后均受同一方罗牛山集团最终控制	2024 年 1 月 1 日	实际取得控制权				-100,760.26
上海同仁药业股份有限公司	63.16		2024 年 12 月 31 日		128,833,256.41	-2,330,025.78	145,795,792.47	6,854,246.02

(2) 合并成本

合并成本	海南潭牛饲料有限公司	上海同仁药业股份有限公司
一现金	40,701,700.00	96,700,000.00

(3) 合并日被合并方资产、负债的账面价值

项 目	海南潭牛饲料有限公司		上海同仁药业股份有限公司	
	合并日	年初	合并日	年初
资产：	76,026,062.79	76,026,062.79	232,296,538.04	350,207,373.08
货币资金	40.54	40.54	104,316,876.09	52,502,964.58
应收款项			31,358,198.37	32,085,037.53
其他应收款	974.40	974.40	165,250.06	148,591,981.97
存货			19,045,935.24	21,734,184.29
固定资产			60,289,907.74	66,833,160.87
在建工程	49,570,699.33	49,570,699.33		
无形资产	18,395,851.26	18,395,851.26	903,996.99	951,162.15
其他资产科目小计	8,058,497.26	8,058,497.26	16,216,373.55	27,508,881.69
负债：	36,713,170.21	36,713,170.21	58,225,876.82	81,530,374.62
短期及长期借款			5,004,027.78	15,013,749.99
应付票据			22,599,343.31	19,973,822.00
应付款项	16,111,010.21	16,111,010.21	12,344,771.25	20,469,037.64
其他负债科目小计	20,602,160.00	20,602,160.00	18,277,734.48	26,073,764.99
净资产	39,312,892.58	39,312,892.58	174,070,661.22	268,676,998.46
减：少数股东权益				
取得的净资产	39,312,892.58	39,312,892.58	174,070,661.22	268,676,998.46

2、其他原因的合并范围变动

(1) 注销子公司

名称	注销时间
万宁罗牛山食品有限公司	2024 年 6 月 11 日注销
海南罗牛山腾昌生态黑猪有限公司	2024 年 2 月 19 日注销

本报告期注销的两家子公司均未开展实质业务。

(2) 新设子公司

名称	新纳入合并范围的时间	年末净资产	合并日至年末净利润
临高罗牛山食品有限公司	2024 年 3 月 27 日	10,446,656.35	-22,743.65

九、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

本集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册资本 (万元)	注册地	业务性质	持股比例（%）		取得方式
					直接	间接	
海南罗牛山畜牧有限公司	海南	80,000.00	海口	畜牧养殖、销售	100		设立
昌江罗牛山畜牧有限公司	昌江	1,000.00	昌江	畜牧养殖、销售		51	设立
三亚罗牛山畜牧有限公司	三亚	10,000.00	三亚	畜牧养殖		100	设立
海口永兴畜牧业有限公司	海口	5,000.00	海口	畜牧养殖	21.40	78.60	非同一控制
海南崎悦能源环保有限公司	海口	500.00	海口	环保服务		100	设立
海南罗牛山生态牧业有限公司	海口	1,000.00	海口	畜牧养殖、销售		50	设立
海南海牛农业综合开发有限公司	海南	2,000.00	海口	畜牧养殖、销售	5	95	设立
海南罗牛山种猪育种有限公司	海南	37,000.00	海口	畜牧养殖		100	设立
海口振龙畜牧有限公司	海口	200.00	海口	畜牧养殖		87.50	设立
海口苍隆畜牧有限公司	海口	1,000.00	海口	畜牧养殖	70		设立
海南罗牛山黑猪发展有限公司	海口	1,000.00	海口	畜牧养殖	65	35	设立
海南万州农工贸有限公司	万宁	500.00	万宁	畜牧养殖、销售		100	设立
海南罗牛山休闲观光农业有限公司	海口	2,000.00	海口	农产品开发	100		设立
海南罗牛山现代畜牧物流产业园有限公司	澄迈	10,000.00	澄迈	饲料加工、销售	100		设立
海南罗牛山新昌种猪有限公司	海口	38,062.48	海口	畜牧养殖、销售		100	设立
海南锦地房地产有限公司	海口	5,000.00	海口	房地产投资		100	设立
海南博时通投资咨询有限公司	海口	500.00	海口	管理咨询		100	设立
海南罗牛山肉类有限公司	海口	30,000.00	海口	生猪屠宰、肉类加工及销售		100	非同一控制
海南职业技术学院	海口	12,196.00	海口	教学、培训	66.89		设立
海口领帅实业有限公司	海口	500.00	海口	畜牧养殖		100	设立
海南高职院后勤实业有限公司	海口	1,000.00	海口	后勤服务	95	5	非同一控制
海南雅居安房地产经纪有限公司	海口	300.00	海口	物业管理	100		设立
海南洋浦海发面粉有限公司	洋浦	20,000.00	洋浦	面粉加工	99		设立
海南万泉农产品批发市场有限公司	琼海	1,600.00	琼海	农副产品加工销售	10	90	非同一控制
海口罗牛山食品加工有限公司	海口	500.00	海口	肉类加工	80		设立
海南罗牛山食品集团有限公司	海口	130,000.00	海口	屠宰及加工、销售、仓储	100		设立
海口罗牛山农产品贸易有限公司	海口	500.00	海口	农副产品销售		100	设立
海南青牧原实业有限公司	海口	6,084.00	海口	饲料生产、销售		100	非同一控制
海南神盾货的信息科技有限公司	海口	1,000.00	海口	计算机服务		75	设立

子公司名称	主要经营地	注册资本 (万元)	注册地	业务性质	持股比例 (%)		取得方式
					直接	间接	
天津市宝罗畜禽发展有限公司	天津	1,000.00	天津	畜牧养殖	90	10	非同一控制
海南养猪研究所	海口	200.00	海口	猪的繁殖与育种研究	95		设立
罗牛山（上海）贸易有限公司	上海	1,000.00	上海	食用农产品、机械设备等销售	100		设立
罗牛山（上海）实业有限公司	上海	1,000.00	上海	食用农产品、机械设备等销售	100		设立
海南罗牛山实业有限公司	海口	29,000.00	海口	农资技术服务	100		非同一控制
海南罗牛山开源小额贷款有限公司	海口	12,000.00	海口	小额贷款	100		设立
海南农数信息科技有限公司	海口	1,200.00	海口	互联网销售	80		设立
海南罗牛山农产品有限公司	海口	1,000.00	海口	农副产品销售		100	设立
罗牛山国际马术俱乐部有限公司	海口	5,000.00	海口	马术娱乐、技术		100	设立
保亨禾联食品有限公司	保亭	1,000.00	保亭	牲畜屠宰，禽类屠宰		100	设立
儋州罗牛山农业科技开发有限公司	儋州	70,000.00	儋州	饲养猪，畜禽饲养技术开发等		55	设立
儋州青牧原实业有限公司	儋州	6,519.22	儋州	饲料生产、销售		100	设立
儋州罗牛山食品有限公司	儋州	3,000.00	儋州	牲畜屠宰，禽类屠宰		100	设立
东方罗牛山畜牧有限公司	东方	6,000.00	东方	牲畜饲养		100	设立
海南华光天盛实业有限公司	海口	1,000.00	海口	饲料原料销售等		100	设立
海南华晟幸福实业有限公司	海口	1,000.00	海口	饲料原料销售等		100	设立
贵州罗牛山台农畜牧有限公司	贵阳	10,000.00	贵阳	畜禽养殖及销售		92	设立
贵州农友科技开发有限公司	贵阳	2,000.00	贵阳	生猪的饲养、家禽饲养和销售		100	非同一控制
三亚益民肉联实业有限公司	三亚	600.00	三亚	畜禽屠宰与经销等		70	非同一控制
海南博斯佳实业有限公司	三亚	1,000.00	海口	贸易代理等		100	设立
海南宏泰基房地产开发有限公司	澄迈	1,000.00	海口	房地产开发经营		100	设立
海南宏德盛实业有限公司	澄迈	1,000.00	海口	房地产开发经营		100	设立
海南忆南博农产品加工有限公司	琼海	1,000.00	海口	农产品加工销售		100	设立
海南佳斯拉投资有限公司	海口	1,000.00	海口	房地产开发经营		100	设立
海南宝盛达房地产有限公司	海口	1,000.00	海口	房地产开发经营		100	设立
洋浦惠品食品有限公司	洋浦	2,000.00	洋浦	食品生产		60	设立
海南宏斯顺实业有限公司	海口	1,000.00	海口	农产品加工、批发	100		设立
罗牛山拙朴（海南）实业有限公司	海口	1,000.00	海口	农产品加工、批发		90	设立
海南托亚斯实业有限公司	文昌	1,000.00	文昌	创业投资		100	设立
海南宏盛德实业有限公司	琼海	1,000.00	琼海	工程建设		100	设立

子公司名称	主要经营地	注册资本 (万元)	注册地	业务性质	持股比例 (%)		取得方式
					直接	间接	
海南罗牛山食品控股有限公司	海口	1,000.00	海口	农产品生产、销售	100		设立
海南泰斯宇房地产有限公司	海口	1,000.00	海口	房地产咨询		100	设立
海南文高旅游资源开发有限公司	三亚	100.00	三亚	旅游业务		100	非同一控制
海南大东海旅游中心股份有限公司	三亚	36,410.00	三亚	酒店餐饮	17.55	2.25	非同一控制
罗莱检测认证服务(海南)有限公司	海口	1,000.00	海口	专业技术服务		100	设立
海南罗牛山椰香猪食品有限公司	海口	200.00	海口	农副食品加工		70	设立
万宁罗牛山肉联实业有限公司	万宁	4,000.00	万宁	农副食品加工		100	设立
海南潭牛饲料有限公司	文昌	4,053.07	文昌	饲料生产、销售		100	同一控制
上海同仁药业股份有限公司	上海	10,000.00	上海	兽药生产、销售	63.16		同一控制
上海同仁动物保健品销售有限公司	上海	40.00	上海	兽用药品、饲料添加剂销售		100	同一控制
临高罗牛山食品有限公司	临高	4,000.00	临高	生猪屠宰、肉类加工及销售	100		设立

2、在联营企业中的权益

不重要的联营企业的汇总财务信息

项目	年末余额/本年发生额	年初余额/上年发生额
联营企业：		
投资账面价值合计	34,725,888.74	29,351,429.42
下列各项按持股比例计算的合计数		
—净利润	5,374,459.32	1,271,264.33
—其他综合收益		
—综合收益总额	5,374,459.32	1,271,264.33

十、政府补助

1、涉及政府补助的负债项目

财务报表项目	项目	年初余额	本年新增补助金额	本年计入财务费用金额	本年计入其他收益金额	本年其他变动	年末余额	与资产/收益相关
递延收益	猪场关停补助	220,826,031.48			13,548,200.17		207,277,831.31	资产
递延收益	罗牛山农产品加工产业园项目贷款贴息	107,126,734.15		7,030,696.21			100,096,037.94	资产
递延收益	屠宰异地技改补贴	82,523,686.62			5,461,414.68		77,062,271.94	资产
递延收益	罗牛山农产品加工产业园项目扶持资金	55,404,564.70			3,640,919.88		51,763,644.82	资产
递延收益	土地补偿	17,849,393.46			448,132.56		17,401,260.90	资产

递延收益	2021 年重点产业扶持奖励资金	8,166,486.03			293,645.16		7,872,840.87	资产
递延收益	生猪产业化项目资金	5,804,619.94			333,333.36		5,471,286.58	资产
递延收益	城市共同配送二期	3,746,573.11			152,868.59		3,593,704.52	资产
递延收益	冷链物流项目中央资金	3,042,457.19			182,192.88		2,860,264.31	资产
递延收益	兽药生产车间技术升级改造	2,316,296.30			262,222.22		2,054,074.08	资产
递延收益	十万头沼气综合利用工程	2,308,368.16			309,202.44		1,999,165.72	资产
递延收益	海南热带农产品流通数据平台研发补助	1,875,081.97			472,977.60		1,402,104.37	资产
递延收益	生猪屠宰及分割车间技术改造项目补贴	1,689,810.00			293,880.00		1,395,930.00	资产
递延收益	城市共同配送试点项目扶持资金	1,504,200.93			996,578.28		507,622.65	资产
递延收益	畜牧废弃物综合利用示范项目	1,410,429.49			81,595.08		1,328,834.41	资产
递延收益	十万头猪场废水处理工程补助	1,026,000.00			136,800.00		889,200.00	资产
递延收益	现代农业生产发展肉猪养殖小区补贴款	1,000,000.00					1,000,000.00	资产
递延收益	2023 年现代职业教育质量提升计划资金-高职院校生均拨款奖补	984,954.71			984,954.71		-	收益
递延收益	海口市财政国库支付局有机肥项目拨款	826,614.00		211,764.72	15,914.16		598,935.12	收益
递延收益	三亚市崖州区农业农村局崖州区 2022 年扶持畜牧业（生猪）发展项目补贴资金	755,555.56			566,666.67		188,888.89	资产
递延收益	海南罗牛山种猪育种有限公司（红明原种猪场）生态循环农业示范基地建设项目	754,408.70					754,408.70	资产
递延收益	生猪检测设施设备补贴	630,000.00			252,000.00		378,000.00	资产
递延收益	净菜加工全自动生成线	600,000.00			200,000.00		400,000.00	资产
递延收益	18 年高校发展资金	493,550.70			493,550.70		-	收益
递延收益	畜禽粪污资源化利用整县推进项目红明猪场粪污升级改造	467,522.72					467,522.72	资产
递延收益	大致坡种猪场种猪扩繁场扩建项目	413,333.49			26,666.64		386,666.85	资产
递延收益	2023 年海南省高等学校教育发展项目资金	361,571.21			316,344.10		45,227.11	收益
递延收益	2016 年部分农业项目资金（畜禽定点屠宰场升级改造）	323,293.62			25,863.60		297,430.02	资产
递延收益	2017 年屠宰场、交易市场升级改造扶持资金（第四批）	279,999.84			20,000.04		259,999.80	资产
递延收益	2016 年屠宰场、交易市场升级改造扶持资金（第五批）	274,999.84			20,000.04		254,999.80	资产
递延收益	2018 年生猪调出大县奖励资金建目	272,268.91			10,084.00		262,184.91	资产
递延收益	生猪良种补贴	234,357.54	104,715.00		164,717.47		174,355.07	资产
递延收益	2023 年教育发展专项资金（思政和党建工作质量提升）	218,298.48			198,298.48		20,000.00	收益
递延收益	配备无害化降解处理机经费	172,500.00			30,000.00		142,500.00	资产
递延收益	菜篮子项目	166,666.98			8,333.28		158,333.70	资产

递延收益	农业产业化综合试验站项目	164,240.00			33,576.00		130,664.00	资产
递延收益	2021 年省高等学校教育发展专项资金项目	157,845.30			107,862.35		49,982.95	收益
递延收益	澄迈县畜禽粪污资源化利用整县推进项目海南罗牛山畜牧有限公司分项工程补助	140,170.81			10,012.08		130,158.73	资产
递延收益	2022 年度征兵工作经费—征兵奖励	133,432.77			114,465.01		18,967.76	收益
递延收益	牲猪标准化规模建设项目	126,377.72			32,266.68		94,111.04	资产
递延收益	2018 年屠宰场、交易市场升级改造扶持资金（第二批）	122,179.33			24,849.96		97,329.37	资产
递延收益	黄金沟猪场专项资金	120,000.00			6,000.00		114,000.00	资产
递延收益	2022 年现代职业教育质量提升资金	117,772.24			117,772.24		-	收益
递延收益	海南省人力资源和社会保障厅付职业能力建设处高技能人才培养基地项目资金	117,772.24			117,772.24		-	收益
递延收益	2023 年职业院校教师素质提高计划奖补资金	105,797.46			95,451.46		10,346.00	收益
递延收益	无抗高档乳猪料生产机应用研究	100,000.00					100,000.00	资产
递延收益	海口综合实验站	82,000.00	500,000.00		582,000.00		-	资产
递延收益	新型学徒制培训补贴	81,600.00					81,600.00	收益
递延收益	太阳能热水系统建筑应用示范项目补贴	75,291.00			11,586.00		63,705.00	资产
递延收益	2017 年生猪屠宰场卫生环保奖励资金	74,375.08			7,500.00		66,875.08	资产
递延收益	高等学校教育发展专项资金	70,769.67			35,156.16		35,613.51	收益
递延收益	2023 年美育综合素质评价项目资金	59,006.50			58,350.00		656.50	收益
递延收益	2022 年度省级美育项目资金	51,847.00					51,847.00	收益
递延收益	南昌好氧池工程补贴	49,999.73			5,000.04		44,999.69	资产
递延收益	2022 年生猪调出大县规模养殖场病死猪收集点建设补贴	39,166.70			9,999.96		29,166.74	资产
递延收益	牲猪标准化	26,666.79			26,666.79		-	资产
递延收益	2021 年度省级美育项目管理工作经费	16,000.00					16,000.00	收益
递延收益	职业院校教师素质提高计划奖补资金	8,900.00			8,900.00		-	收益
递延收益	2022 年教育发展专项资金（思政和党建工作质量提升工程）	8,175.00			8,175.00		-	收益
递延收益	2020 年教育发展专项资金	8,007.00			8,006.98		0.02	收益
递延收益	2021 年教育发展专项资金	5,000.00			5,000.00		-	收益
递延收益	2017 年高校发展资金	1,598.76			1,598.76		-0.00	收益
递延收益	高繁抗逆性屯昌猪新品系培育及杂交模式创新项目		400,000.00				400,000.00	收益
递延收益	2024 年教育发展专项资金（党建思政工作质量提升工程）		970,000.00		606,767.41		363,232.59	收益
递延收益	2024 年现代职业教育质量提升		489,000.00		179,600.70		309,399.30	收益

递延收益	2024 年省高等学校教育 发展专项资金项目		475,000.00		103,321.40		371,678.60	收益
递延收益	2024 年现代职业教育 质量提升计划资金		3,150,000.00		1,657,802.69		1,492,197.31	收益
递延收益	2024 年度省级美育项目 资金		250,000.00		140,000.00		110,000.00	收益
递延收益	文昌鸡优势特色产业 集群项目	5,660,000.00	2,540,000.00				8,200,000.00	资产
	合计	533,574,620.93	8,878,715.00	7,242,460.93	34,062,816.70		501,148,058.30	

2、 计入本年损益的政府补助

类型	本年发生额	上年发生额
与资产相关的递延收益转入	35,718,448.36	36,858,023.67
与收益相关的递延收益转入	5,586,829.27	8,230,327.10
特色畜禽养殖项目奖补资金	4,774,000.00	3,000,000.00
企业年度营业收入奖励	1,800,000.00	2,500,000.00
海南省工业和信息化厅 2024 年重点产业用电成本支持（制造业）	1,586,976.00	
2024 年上半年南繁产业用电补贴	1,300,914.35	
先进制造业、油气开采项目年度固定资产投资奖补	1,200,000.00	2,606,100.00
养殖环节无害化处理补贴	726,095.68	192,160.00
稳岗补贴	722,139.44	144,080.89
海南省南繁产业用电成本支持资金	711,480.85	
海南省种业高质量发展奖补资金	700,000.00	
生猪良种补贴	447,650.00	
生猪调出大县奖励资金	319,600.00	
海口市科学技术工业信息化局 2021 年度海口市科研平台项目资金——（动物疫病检测工程技术研究开发中心）	225,800.00	
三亚市人力资源开发局单位社保补贴资金	210,349.56	
口蹄疫补贴	162,064.79	491,976.00
海南热带地区黑猪毛色遗传规律研究及优质配套杂优组合筛选研究项目资助	150,000.00	100,000.00
2024 年台风“摩羯”受灾补助	100,000.00	
一次性扩岗补助	87,699.34	107,400.00
2021 年度征兵工作经费——征兵奖励		192,000.00
2021 年环比 2020 年留成增额扶持资金		1,294,924.32
2023 年儋州市生猪出栏补贴		300,000.00
高茹高层次人才项目 8 万元的述情障碍心理干预疫情背景下在校心理韧性影响		140,000.00
火龙果废弃物与畜禽粪污综合高效生物转化技术研发与循环农业应用		346,500.00
学校经费		200,000.00

类型	本年发生额	上年发生额
其他零星补贴	146,099.88	429,796.32
合计	56,676,147.52	57,133,288.30

十一、与金融工具相关的风险

1、 金融工具的风险

本集团在正常生产经营过程中面临各种金融工具的风险，主要包括：市场风险、信用风险、流动性风险。本集团已制定风险管理政策以辨别和分析本集团所面临的风险，并采用下列金融管理政策和实务控制这些风险，以确保将上述风险控制在限定的范围之内。

(1) 市场风险

① 利率风险—现金流量变动风险

本集团因利率变动引起金融工具现金流量变动的风险主要与浮动利率银行借款有关。本集团的政策是根据当时的市场环境来决定固定利率及浮动利率合同的相对比例。于2024年12月31日，本集团的带息债务主要为以人民币计价的浮动利率借款合同，金额合计为1,552,375,864.94 元（2023年12月31日：1,786,810,022.95元），及以人民币计价的固定利率合同，金额为80,524,723.49 元（2023年12月31日：913,141,115.39元）。

假定在其他变量不变的情况下，利率可能发生的合理变动对当期损益和股东权益的影响如下：

项目	利率变动	本年		上年	
		对利润的影响	对股东权益的影响	对利润的影响	对股东权益的影响
人民币基准利率	增加 25 个基准点	- 3,880,939.66		-4,467,025.06	
人民币基准利率	减少 25 个基准点	3,880,939.66		4,467,025.06	

为应对利率风险，本集团积极优化资本结构，在保持合理的现金储备、确保企业的正常支付和意外所需的情况下，加强存货管理，提高存货周转率；加强应收账款管理，加快货币资金回笼。根据经营规模所拟定的资金需要量运用多种筹资方式进行筹资，调节资本结构中权益资本与债务资本的比例关系。合理安排筹资期限的组合方式，根据利率走势等市场环境来决定固定利率及浮动利率合同的相对比例。

② 其他价格风险

本集团持有的分类为交易性金融资产主要为公司进行的股票投资、其他权益工具投资主要为持有的海南（潭牛）文昌鸡股份有限公司等公司股权，在资产负债表日以公允价值计量。因此，本集团虽承担着证券市场变动的风险，但采用较为稳健的投资产品组合降低权益证券投资的价格风险。

(2) 信用风险

本集团的信用风险主要来自货币资金、应收款项、贷款等。上述资产的账面价值即为本集团面临与金融资产相关的最大信用风险敞口。管理层已制定适当的信用政策，并且不断监察这些信用风险敞口。

① 货币资金

本集团除现金以外的货币资金存放于信用良好的金融机构，管理层认为其不存在重大的信用风险，预期不会因为对方违约而给本集团造成损失。

② 应收款项

本集团仅与经认可的、信誉良好的第三方进行交易。按照本集团的政策，需对所有要求采用信用方式进行交易的客户进行信用审核。另外，本集团对应收账款余额进行持续监控，以确保本集团不会面临重大坏账风险。

由于本集团仅与经认可的且信誉良好的第三方进行交易，所以无需担保物。信用风险集中按照客户进行管理。合并资产负债表中应收账款的账面价值正是本集团可能面临的最大信用风险。截至报告期末，本集团的应收账款中应收账款前五名客户的款项占28.12%。

③ 贷款

为降低信用风险，本集团成立专门部门确定信用额度、进行信用审批，并执行其它监控程序以确保采取必要的措施回收相应的债权。

截至报告期末，发放贷款余额均为次级类债权，本集团已按照金融工具减值相关规定，计提了相应的贷款损失准备。

(3) 流动性风险

管理流动性风险时，本集团保持管理层认为充分的现金及现金等价物并对其进行监控，以满足本集团经营需要，并降低现金流量波动的影响。本集团管理层对银行借款的使用情况进行监控并确保遵守借款协议，银行借款为本集团主要资金来源。

截至2024年12月31日，本集团持有的金融负债按未折现剩余合同义务的到期期限分析如下：

项目	1年以内	1至3年	3至5年	5年以上	合计
短期借款	81,259,730.70				81,259,730.70
应付账款	1,265,592,170.52				1,265,592,170.52
其他应付款	192,904,036.81				192,904,036.81
一年内到期的非流动负债	483,076,692.77				483,076,692.77
其他流动负债	1,333,840.96				1,333,840.96
长期借款	73,592,360.79	669,804,123.12	235,458,285.39	268,591,598.60	1,247,446,367.90
租赁负债		13,398,638.39	3,609,694.24	7,454,961.48	24,463,294.11
长期应付款			8,770,000.00	8,706,705.99	17,476,705.99
合计	2,097,758,832.55	683,202,761.51	247,837,979.63	284,753,266.07	3,313,552,839.76

2、 期货

(1) 公司开展套期业务进行风险管理

项 目	相应风险管理策略和目标	被套期风险的定性和定量信息	被套期项目及相关套期工具之间的经济关系	预期风险管理目标有效实现情况	相应套期活动对风险敞口的影响
商品价格风险	锁定公司的商品价格风险。	原材料及商品价格波动导致公司的营业收入和营业成本的波动。	被套期项目和套期工具之间存在经济关系。该经济关系使得套期工具和被套期项目的价值因面临相同的被套期风险而发生方向相反的变动。	预期风险管理目标可以实现。	购买套期工具以降低商品价格风险敞口的影响。

(2) 公司开展符合条件套期业务并应用套期会计

项目	与被套期项目以及套期工具相关账面价值	已确认的被套期项目账面价值中所包含的被套期项目累计公允价值套期调整	套期有效性和套期无效部分来源	套期会计对公司的财务报表相关影响
套期风险类型				
价格风险	公司期末未持有期货及期权合约	不适用	套期无效部分主要来自市场行情变动，导致套期工具公允价值变动未能对冲被套期项目公允价值变动	
套期类别				
现金流量套期	公司期末未持有期货及期权合约	不适用	套期无效部分主要来自市场行情变动，导致套期工具公允价值变动未能对冲被套期项目公允价值变动。	

2024 年本公司主要的套期持有若干商品期货合约以管理预期未来生猪销售所面临的价格变动风险。本公司对于极可能发生的预期生猪销售采用现金流量套期，并将所持有的期货合约指定为套期工具。2024 年 12 月 31 日，本公司未持有衍生金融资产，本期开展套期业务盈利492, 213. 76元。

十二、公允价值的披露

1、以公允价值计量的资产和负债的年末公允价值

项目	年末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量				
（一）交易性金融资产	27, 242, 964. 60			27, 242, 964. 60
1、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	27, 242, 964. 60			27, 242, 964. 60
（1）权益工具投资	27, 242, 964. 60			27, 242, 964. 60
（二）其他权益工具投资			47, 495, 790. 69	47, 495, 790. 69
（三）其他非流动金融资产			9, 120, 522. 78	9, 120, 522. 78
（四）投资性房地产		716, 278, 713. 92	506, 300, 759. 00	1, 222, 579, 472. 92

项目	年末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
持续以公允价值计量的资产总额	27,242,964.60	716,278,713.92	562,917,072.47	1,306,438,750.99

2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

本集团以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产为公司进行的股票投资，其公允价值为股票收盘价。

3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

项目	年末公允价值	估值技术	重要可观察输入值
出租的建筑物	716,278,713.92	市场法	周边同类产品平均价格

4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

持续第三层次公允价值的资产为本集团持有的未上市股权投资及投资性房地产。本集团主要采用估值技术进行了公允价值计量，持有的未上市股权投资采用了上市公司比较法的估值技术，参考类似证券的市净率并考虑流动性折扣；投资性房地产采用了预计现金流量折现法，以此确认公允价值计量的金额。

十三、关联方及关联交易

1、本公司的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本（万元）	母公司对本公司的持股比例（%）	母公司对本公司的表决权比例（%）
罗牛山集团有限公司	海口	农业专业及辅助性活动等	25,000.00	17.14	17.14

注：本公司的最终控制方是徐自力。

2、本公司的子公司情况

详见附注九、1、在子公司中的权益。

3、本集团的联营企业情况

联营企业名称	与本集团的关系
罗牛山腾德检测认证服务（海南）有限公司	联营企业
海南鲜行食品供应链有限公司	联营企业
海南儋州绿色村镇银行有限责任公司	联营企业
文昌青牧原实业有限公司	联营企业

注：海南鲜行食品供应链有限公司自2024年1月1日起与公司不再存在关联关系。

罗牛山腾德检测认证服务（海南）有限公司于2024年8月14日吊销。

4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本集团关系
三亚罗牛山食品有限公司	受最终同一控制人控制
海南格洛利跨境贸易科技有限公司	受最终同一控制人控制
海口力神咖啡饮品有限公司	受最终同一控制人控制
海口的牛山花城农业有限公司	受最终同一控制人控制
海南罗牛山调味品有限公司	受最终同一控制人控制
海南（潭牛）文昌鸡股份有限公司	受最终同一控制人控制
海南嘉逸物业有限公司	受最终同一控制人控制
海南潭牛食品有限公司	受最终同一控制人控制
海南罗牛山鸿骏膳食管理有限公司	其他关联方
海口潭牛文昌鸡食品有限公司	其他关联方
文昌潭牛文昌鸡有限公司	其他关联方
海口景山学校	其他关联方
海南理讼律师事务所	其他关联方
海南罗牛山文昌鸡育种有限公司	其他关联方
张慧	高级管理人员
海口农村商业银行股份有限公司	原联营企业
三亚农村商业银行股份有限公司	原联营企业

注：海口农村商业银行股份有限公司和三亚农村商业银行股份有限公司自2023年10月13日起不再属于本集团关联单位。

5、关联方交易情况

（1）购销商品、提供和接受劳务的关联交易

①采购商品/接受劳务情况

关联方	关联交易内容	本年发生额	上年发生额
文昌青牧原实业有限公司	采购饲料	166,858,407.74	235,980,464.80
海南嘉逸物业有限公司	物业服务	10,066,859.98	14,843,406.19
海南罗牛山调味品有限公司	采购调味品、礼品等	670,740.94	1,274,198.18
罗牛山集团有限公司	采购食品	1,433,951.22	832,807.17
海南（潭牛）文昌鸡股份有限公司	采购食品	923,910.14	675,216.45
海口力神咖啡饮品有限公司	采购咖啡	1,854,667.49	558,487.13
海南潭牛食品有限公司	采购食品	466,340.38	526,957.44
海口的牛山花城农业有限公司	水电费	118,002.99	161,486.41

关联方	关联交易内容	本年发生额	上年发生额
海南理讼律师事务所	服务费	64,876.24	60,000.00
海南罗牛山鸿骏膳食管理有限公司	餐费、培训费等		25,497.00
合计		182,457,757.12	254,938,520.77

②出售商品/提供劳务情况

关联方	关联交易内容	本年发生额	上年发生额
罗牛山集团有限公司	货款、宿舍租金等	5,674,601.10	7,678,250.07
海南罗牛山鸿骏膳食管理有限公司	水电燃气费、管理费等	1,789,422.86	1,029,838.80
海口潭牛文昌鸡食品有限公司	仓储费	805,352.97	771,303.99
海南潭牛食品有限公司	仓储、运输费等		426,552.67
海南（潭牛）文昌鸡股份有限公司	货款、餐饮费等	363,772.93	814,102.98
海南罗牛山文昌鸡育种有限公司	销售商品、培训	12,005.41	125,539.57
海口力神咖啡饮品有限公司	通勤费、网络费等	45,084.21	111,421.52
海南罗牛山调味品有限公司	宿舍租金、通讯费、仓储费等	34,905.65	58,348.16
文昌青牧原实业有限公司	销售商品	8,343.03	26,241.91
海南嘉逸物业有限公司	销售商品	53,757.40	14,733.53
文昌潭牛文昌鸡有限公司	检测、培训	707.55	5,825.24
海口景山学校	销售商品		5,787.56
海南鲜行食品供应链有限公司	仓储费		79.65
合计		8,787,953.11	11,068,025.65

(2) 关联租赁情况

①本集团作为出租方

承租方名称	租赁资产种类	本年确认的租赁收入	上年确认的租赁收入
海口景山学校	房屋、土地	13,079,173.62	9,548,873.80
罗牛山集团有限公司	仓库、设备等	387,502.33	1,731,096.68
海南（潭牛）文昌鸡股份有限公司	土地、设备	19,484.19	132,094.27
海南潭牛食品有限公司	房屋	152,000.02	152,000.04
海南罗牛山鸿骏膳食管理有限公司	房屋		183,938.18
海口力神咖啡饮品有限公司	房屋	24,258.72	11,119.32
海南嘉逸物业有限公司	车位	105,027.52	
文昌潭牛文昌鸡有限公司	房屋	93,142.86	
合计		13,860,589.26	11,759,122.29

②本集团作为承租方

出租方名称	租赁资产种类	本年确认的租赁费用	上年确认的租赁费用
海南罗牛山调味品有限公司	仓库	303,725.71	464,026.66
合计		303,725.71	464,026.66

(3) 存放于关联方的存款及利息收入、取得于关联方的贷款及利息支出

①存放于关联方的存款及利息收入

关联方	存款余额		利息收入	
	年末余额	年初余额	本年发生额	上年发生额
海口农村商业银行股份有限公司		127,716,883.61		1,437,669.32
三亚农村商业银行股份有限公司		4,919,457.92		25,216.92

②取得于关联方的贷款及利息支出

关联方	借款余额		利息支出	
	年末余额	年初余额	本年发生额	上年发生额
海口农村商业银行股份有限公司		173,750,000.00		10,417,422.35
三亚农村商业银行股份有限公司		170,000,000.00		7,423,208.31

(4) 关键管理人员报酬

单位：万元

项目	本年发生额	上年发生额
关键管理人员报酬	450.72	428.00

(5) 关联资金拆借

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说 明
拆出：				
海南（潭牛）文昌鸡股份有限公司	5,000,000.00	2019/10/28	2023/12/31	
罗牛山集团有限公司	5,000,000.00	2023/3/7	2023/4/7	
罗牛山集团有限公司	50,000,000.00	2024/8/23	2027/12/31	

注：上述资金拆借均为子公司上海同仁药业股份有限公司在同一控制下企业合并之前形成，并在2024年11月末，拆借罗牛山集团有限公司的资金拆借款本金及利息均已提前收回。

(6) 其他关联交易

① 关联方的投资款

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
文昌青牧原实业有限公司	资本金		5,297,050.00

② 关联方股权交易款

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
罗牛山集团有限公司	股权交易对价	96,700,000.00	
海南（潭牛）文昌鸡股份有限公司	股权交易对价	20,350,850.00	20,350,850.00

③ 资金往来-代收代付

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
海南罗牛山鸿骏膳食管理有限公司	代收营业款	10,957,068.80	12,780,811.63

6、关联方应收应付款项

(1) 应收项目

项目名称	年末余额		年初余额	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款：				
罗牛山集团有限公司	175,715.73	8,785.79	2,729,006.62	130,213.33
罗牛山腾德检测认证服务（海南）有限公司			2,061,195.27	2,061,195.27
海南罗牛山调味品有限公司			87,642.00	6,488.40
海口潭牛文昌鸡食品有限公司	29,186.60	1,459.33	133,874.66	6,693.73
海南（潭牛）文昌鸡股份有限公司	38,901.79	1,945.09	37,634.00	1,881.70
合计	243,804.12	12,190.21	5,049,352.55	2,206,472.43
预付款项：				
海口力神咖啡饮品有限公司			47,817.29	
合计			47,817.29	
其他应收款：				
海口农村商业银行股份有限公司			773,243,119.79	38,662,725.99
三亚农村商业银行股份有限公司			201,224,609.58	10,061,230.48
海口力神咖啡饮品有限公司			90,690.00	39,918.00
海南罗牛山调味品有限公司	1,254,483.92	62,724.20	76,956.00	7,695.60
海南嘉逸物业有限公司	114,480.00	5,724.00		
海南（潭牛）文昌鸡股份有限公司			5,182,500.00	
罗牛山集团有限公司			5,036,647.50	
合计	1,368,963.92	68,448.20	984,854,522.87	48,771,570.07

(2) 应付项目

项目名称	年末余额	年初余额
应付账款：		
文昌青牧原实业有限公司	6,713,450.76	16,555,661.52
海南嘉逸物业有限公司	5,646,217.90	5,207,472.50
海口农村商业银行股份有限公司		3,374,943.42
100 万元以下单位（7 家）	227,608.89	1,703,035.32
合计	12,587,277.55	26,841,112.76
预收款项：		
海口景山学校	7,353,591.67	7,941,879.00
罗牛山集团有限公司		226,300.00
海南（潭牛）文昌鸡股份有限公司	125,577.50	125,577.50
海南罗牛山调味品有限公司		943.39
合计	7,479,169.17	8,294,699.89
合同负债：		
海南罗牛山鸿骏膳食管理有限公司	49,783.02	
海南（潭牛）文昌鸡股份有限公司	550.00	
罗牛山集团有限公司	200.00	
合计	50,533.02	
其他应付款：		
海口农村商业银行股份有限公司		7,000,000.00
海南罗牛山鸿骏膳食管理有限公司	7,635,314.64	4,721,240.00
三亚罗牛山食品有限公司	189,095.00	189,095.00
海南（潭牛）文昌鸡股份有限公司	60,397.50	15,002,557.50
文昌潭牛文昌鸡有限公司	54,450.00	30,000.00
张慧		9,440.00
罗牛山集团有限公司	6,430.00	6,430.00
海南潭牛食品有限公司	5,060.00	5,060.00
海南格洛利跨境贸易科技有限公司	2,000.00	2,000.00
海南罗牛山调味品有限公司	1,000.00	1,000.00
海口力神咖啡饮品有限公司	2,000.00	
合计	7,955,747.14	26,966,822.50

十四、股份支付

报告期内本集团未发生股份支付情况。

十五、承诺及或有事项

1、重大承诺事项

截至2024年12月31日，本集团无需要披露的重大承诺事项。

2、或有事项

（1）产业融资第三方投资者股权投资收益保障款

为解决公司产业融资问题，公司引进独立第三方投资者四川德胜集团钒钛有限公司对子公司儋州农科进行增资31,500.00万元，持股45%。根据海南德胜海纳中启实业有限公司（以下简称“海南德胜”，为四川德胜集团钒钛有限公司的子公司）与子公司海南罗牛山畜牧有限公司（以下简称“罗牛山畜牧”）签订的《增资扩股协议》及儋州农科的公司章程中约定，罗牛山畜牧保证海南德胜持股期间年均股权收益率不低于银行同期贷款利率，否则，罗牛山畜牧有义务对海南德胜进行补偿（具体补偿方式双方另行商定），根据此项约定和首期出资金额227,456,500元（其中200,750,000元进入注册资本，26,706,500元进入资本公积），本年计提的预计负债金额为10,285,815.30元，截至2024年12月31日累计计提预计负债金额84,212,044.33元。

（2）重要未决诉讼仲裁形成的或有负债及其财务影响

①2024年4月，原告兴义市海臻养殖有限公司向贵州省兴义市中级人民法院提起租赁合同纠纷诉讼，请求判令：被告海南罗牛山畜牧有限公司向原告赔偿恶意终止履行合同造成的投资成本经济损失、案件律师代理费合计9,990万元，并负担本案诉讼费、保全费、保险费。2024年8月、2025年2月原告分别将贵州农友科技开发有限公司、罗牛山股份有限公司追加为本案被告，要求其共同承担赔偿责任。截至本报告披露日，案件仍在审理过程中，尚未判决。

②2024年7月，海南省保亭黎族苗族自治县人民检察院向海南省保亭黎族苗族自治县人民法院起诉被告海南罗牛山食品集团有限公司、三亚益民肉联实业有限公司及9名自然人，请求判令：海南罗牛山食品集团有限公司、三亚益民肉联实业有限公司、罗忠林、顾贤武、梅德正、吉虹对销售不符合食品安全标准的猪肉食品价款的10倍承担惩罚性赔偿金30,968,760元，并互负连带责任；被告唐云乔、严庆兵、林觉民、张永强、陈子波支付各自销售不符合食品安全标准的猪肉食品价款的10倍惩罚性赔偿金，海南罗牛山食品集团有限公司、三亚益民肉联实业有限公司、罗忠林、顾贤武、梅德正、吉虹对前述赔偿金承担连带责任；11名被告在省级以上媒体向公众赔礼道歉。截至本报告披露日，案件仍在审理过程中，尚未判决。

③部分投资者以大东海2021年存在虚假陈述导致其投资损失为由，向海口市中级人民法院提起诉讼（下称“本案”），截至2024年12月31日，本案共受理381件，其中271起案件通过海口中院、海南高院作出一审、二审判决/裁定结案，84起案子通过调解结案，另3起不具有索赔资格，23起待调解，审判赔金额合计3,268.16万元（不含案件受理费），截至2024年12月31日累计已支付2,996.28万元（不含案件受理费），未支付金额271.88万元。与2024年已经审结的案件性质类似，通过同类案件测算后，预计公司对上述23起待调解案

件履行金额为138.42万元，相关诉讼对公司的潜在影响已进行充分预计。

（3） 其他或有负债及其财务影响

本集团为商品房承购人向银行抵押借款提供担保，承购人以其所购商品房作为抵押物，截至2024年12月31日，尚未结清的担保金额为人民币918,426,388.91元，由于截止目前承购人未发生违约，且该等房产目前的市场价格高于售价，本集团认为与提供该等担保相关的风险较小。

十六、资产负债表日后事项

截止本报告出具日，本公司无需要披露的其他重大资产负债表日后非调整事项。

十七、其他重要事项

1、 分部信息

（1） 报告分部的确定依据与会计政策

本集团的经营业务根据业务的性质以及所提供的产品和服务分开组织和管理。本集团的每个经营分部是一个业务集团，提供面临不同于其他经营分部的风险并取得不同于其他经营分部的报酬的产品和服务。

本集团的经营分部的分类与内容如下：

- A、教育服务分部：主要开展大专教育并提供住宿餐饮服务及零星的培训、考试业务。
- B、房地产分部：房地产销售。
- C、畜牧分部：生猪养殖及销售、饲料生产及销售。
- D、农副产品加工分部：牲猪屠宰、加工和销售、牲畜贸易。
- E、仓储物流分部：冷链仓租、仓储、物流运输服务。

管理层出于配置资源和评价业绩的决策目的，对各业务单元的经营成果分开进行管理。分部业绩以报告的分部利润为基础进行评价。该指标是对利润总额进行调整后的指标，除不包括利息收入、财务费用、股利收入、金融工具公允价值变动收益以及总部费用之外，该指标与本集团利润总额是一致的。

分部间的转移定价，参照向第三方进行交易所采用的价格制定。

（2） 报告分部的财务信息

项目	仓储物流分部	教育服务分部	房地产分部	畜牧分部	农副产品加工分部	未分配金额	分部间抵销	合计
对外营业收入	88,734,137.08	160,299,271.14	1,310,032,112.48	1,368,936,258.83	351,158,427.12	53,199,921.51		3,332,360,128.16
分部间交易收入	3,176,253.24			241,884,122.14	4,644,508.66		-249,704,884.04	
销售费用	2,378,774.66		32,979,741.82	11,069,215.86	4,203,916.69	5,136,231.94		55,767,880.97
对联营企业和合营企业的投资收益				5,487,576.35		-113,117.03		5,374,459.32
信用减值损失	2,306,065.07	-267,339.56	-325,240.25	-614,926.13	-271,765.36	76,598,031.81	305,273.00	77,730,098.58
资产减值损失				-5,687,133.71	-5,185,886.50	-6,548,624.19		-17,421,644.40
折旧费和摊销费	44,321,892.29	24,295,597.94	766,055.97	166,231,553.30	14,211,489.58	49,012,841.57	-276,260.68	298,563,169.97
利润总额（亏损）	-27,728,435.44	18,193,083.77	314,696,152.84	42,724,831.00	23,169,276.47	-13,848,720.81	-26,361,634.59	330,844,553.24
资产总额	1,709,893,088.64	718,228,664.66	4,247,735,976.78	3,866,613,039.42	955,553,201.40	5,093,404,103.70	-6,165,971,637.91	10,425,456,436.69
负债总额	464,818,594.32	256,473,062.73	2,815,612,820.03	2,663,560,771.60	240,411,864.66	2,203,537,578.74	-2,934,414,158.04	5,710,000,534.04
折旧和摊销以外的非现金费用								
对联营企业和合营企业的长期股权投资				30,575,255.68		4,150,633.06		34,725,888.74
长期股权投资以外的其他非流动资产增加额	875,576.95	2,910,137.00	-8,418,640.03	114,898,270.76	43,128,971.32	15,736,795.64		169,131,111.64

(3) 对外交易收入信息

A、每一类产品和劳务的对外交易收入

对外交易收入详见本附注六、44“营业收入和营业成本”。

B、地理信息

本集团所有的对外交易收入以及所有的非流动资产均来自于国内。

C、主要客户信息

本集团的客户较为分散，不存在单个与本集团交易超过10%的客户。

2、其他

公司第一大股东罗牛山集团共持有公司股份197,412,938股，占公司总股本的17.14%，累计质押为156,205,000股，占其所持有公司股份总数的79.13%，占公司总股本的13.57%；一致行动人海口永盛畜牧机械工程有限公司共持有公司股份27,644,584股，占公司总股本的2.40%，累计质押为0股，占其所持有公司股份总数的0%，占公司总股本的0%；一致行动人海南深兴贸易有限公司共持有公司股份14,450,000股，占公司总股本的1.25%，累计质押为0股，占其所持有公司股份总数的0%，占公司总股本的0%；一致行动人海南冠翔贸易有限公司共持有公司股份7,225,000股，占公司总股本的0.63%，累计质押为0股，占其所持有公司股份总数的0%，占公司总股本的0%。

除上述事项外，截至2024年12月31日，本集团无需要披露的其他重要事项。

十八、公司财务报表主要项目注释

1、应收账款

(1) 按账龄披露

账龄	年末余额	年初余额
1年以内	36,199,437.84	83,066,254.07
1至2年	1,336,474.29	24,022.00
2至3年	24,022.00	
4年以上	687,595.00	687,595.00
小计	38,247,529.13	83,777,871.07
减：坏账准备	528,863.93	588,910.50
合计	37,718,665.20	83,188,960.57

(2) 按坏账计提方法分类列示

类别	年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按组合计提坏账准备的应收账款	38,247,529.13	100.00	528,863.93	1.38	37,718,665.20
其中：					
售房款组合	679,083.00	1.78			679,083.00
账龄组合	37,568,446.13	98.22	528,863.93	1.41	37,039,582.20
合计	38,247,529.13	100.00	528,863.93	1.38	37,718,665.20

(续)

类别	年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按组合计提坏账准备的应收账款	83,777,871.07	100.00	588,910.50	0.70	83,188,960.57
其中：					
售房款组合	682,968.00	0.82			682,968.00
账龄组合	83,094,903.07	99.18	588,910.50	0.71	82,505,992.57
合计	83,777,871.07	100.00	588,910.50	0.70	83,188,960.57

①组合中，按售房款组合、账龄组合计提坏账准备的应收账款

项目	年末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
售房款组合	679,083.00		
账龄组合	37,568,446.13	528,863.93	1.41
合计	38,247,529.13	528,863.93	1.38

(3) 坏账准备的情况

类别	年初余额	本年变动金额				年末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
账龄组合	588,910.50		60,046.57			528,863.93
合计	588,910.50		60,046.57			528,863.93

(4) 按欠款方归集的年末余额前五名的应收账款情况

本公司按欠款方归集的年末余额前五名应收账款汇总金额为 35,886,877.09 元，占应收账款年末余额合计数的比例为 93.83%，期末未计提坏账准备。

2、其他应收款

项目	年末余额	年初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款	1,420,515,715.34	2,203,123,478.75
合计	1,420,515,715.34	2,203,123,478.75

(1) 其他应收款

①按账龄披露

账龄	年末余额	年初余额
1年以内	469,095,793.84	2,054,808,237.40
1至2年	742,592,837.87	209,963,330.87
2至3年	209,963,330.87	252,930.15
3至4年	252,930.15	162,300.00
4年以上	19,634,900.00	19,623,804.00
小计	1,441,539,792.73	2,284,810,602.42
减：坏账准备	21,024,077.39	81,687,123.67
合计	1,420,515,715.34	2,203,123,478.75

②按款项性质分类情况

款项性质	年末账面余额	年初账面余额
往来款	1,437,139,836.12	1,055,351,558.20
转让股权款、退股款		1,227,113,815.36
押金、保证金	282,080.90	242,080.90
租金	2,232,976.07	1,677,647.96
备用金	1,884,899.64	425,500.00
小计	1,441,539,792.73	2,284,810,602.42
减：坏账准备	21,024,077.39	81,687,123.67
合计	1,420,515,715.34	2,203,123,478.75

③坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
2024年1月1日余额	61,531,028.01		20,156,095.66	81,687,123.67
2024年1月1日余额在本年：				
本年计提			562,563.56	562,563.56
本年转回	60,714,609.84			60,714,609.84
本年转销	511,000.00			511,000.00
2024年12月31日余额	305,418.17		20,718,659.22	21,024,077.39

④坏账准备的情况

类别	年初余额	本年变动金额				年末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
其他应收款	81,687,123.67	562,563.56	60,714,609.84	511,000.00		21,024,077.39
合计	81,687,123.67	562,563.56	60,714,609.84	511,000.00		21,024,077.39

⑤本年实际核销的其他应收款

项目	核销金额
实际核销的其他应收款	511,000.00

⑥按欠款方归集的年末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项性质	年末余额	账龄	占其他应收款年末余额合计数的比例（%）	坏账准备年末余额
海南罗牛山畜牧有限公司	往来款	504,608,211.05	1至3年	35.00	
海南罗牛山食品集团有限公司	往来款	370,829,064.56	1至3年	25.72	
海南雅居安房地产经纪有限公司	往来款	110,245,000.00	2至3年	7.65	
海南罗牛山现代畜牧物流产业园有限公司	往来款	71,886,732.50	2年以内	4.99	
海南博时通投资咨询有限公司	往来款	54,225,049.10	2年以内	3.76	
合计		1,111,794,057.21		77.12	

3、长期股权投资

（1）长期股权投资分类

项目	年末余额			年初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	3,164,209,173.49		3,164,209,173.49	3,109,622,877.46		3,109,622,877.46
对联营、合营企业投资	4,150,633.06		4,150,633.06	4,263,750.09		4,263,750.09
合计	3,168,359,806.55		3,168,359,806.55	3,113,886,627.55		3,113,886,627.55

(2) 对子公司投资

被投资单位	年初余额	减值准备年初余额	本年增加	本年减少	年末余额	本年计提减值准备	减值准备年末余额
海南罗牛山食品集团有限公司	1,308,657,930.54				1,308,657,930.54		
海南罗牛山畜牧有限公司	832,097,411.86				832,097,411.86		
海南罗牛山实业有限公司	311,574,092.81				311,574,092.81		
海南洋浦海发面粉有限公司	194,000,000.00				194,000,000.00		
海南罗牛山开源小额贷款有限公司	120,000,000.00				120,000,000.00		
海南大东海旅游中心股份有限公司	53,306,869.65				53,306,869.65		
海南锦地房地产有限公司	50,000,000.00			50,000,000.00			
海南职业技术学院	49,148,459.60				49,148,459.60		
海南高职院校后勤实业有限公司	44,284,026.00				44,284,026.00		
天津市宝罗畜禽发展有限公司	33,300,000.00				33,300,000.00		
海口永兴畜牧有限公司	23,345,125.61				23,345,125.61		
海南罗牛山休闲观光农业有限公司	20,000,000.00				20,000,000.00		
海南罗牛山现代畜牧物流产业园有限公司	20,000,000.00				20,000,000.00		
海口苍隆畜牧有限公司	9,789,978.80				9,789,978.80		
海南农数信息科技有限公司	8,000,000.00				8,000,000.00		
罗牛山（上海）实业有限公司	7,000,000.00				7,000,000.00		
海南罗牛山黑猪发展有限公司	6,500,000.00				6,500,000.00		
海南博时通投资咨询有限公司	5,451,591.74		15,000,000.00	20,451,591.74			
海口罗牛山食品加工有限公司	3,845,286.45				3,845,286.45		
海南雅居安房地产经纪有限公司	3,000,000.00				3,000,000.00		
海南养猪场研究所	1,900,000.00				1,900,000.00		

被投资单位	年初余额	减值准备年初余额	本年增加	本年减少	年末余额	本年计提减值准备	减值准备年末余额
海南万泉农产品批发市场有限公司	1,832,104.40				1,832,104.40		
罗牛山（上海）贸易有限公司	1,590,000.00				1,590,000.00		
海南海牛农业综合开发有限公司	1,000,000.00				1,000,000.00		
上海同仁药业股份有限公司			110,037,887.77		110,037,887.77		
合计	3,109,622,877.46		125,037,887.77	70,451,591.74	3,164,209,173.49		

(3) 对联营、合营企业投资

被投资单位	年初余额	减值准备年初余额	本年增减变动				
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动
一、联营企业							
海南儋州绿色村镇银行有限责任公司	4,263,750.09				-113,117.03		
合计	4,263,750.09				-113,117.03		

(续)

被投资单位	本年增减变动			年末余额	减值准备年末余额
	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、联营企业					
海南儋州绿色村镇银行有限责任公司				4,150,633.06	
合计				4,150,633.06	

4、营业收入和营业成本

(1) 营业收入和营业成本情况

项目	本年发生额		上年发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	1,304,931,739.96	819,107,805.29	1,549,127,759.13	804,074,050.72
其他业务	50,157,819.72	30,257,458.70	28,034,290.50	11,594,734.89
合计	1,355,089,559.68	849,365,263.99	1,577,162,049.63	815,668,785.61

(2) 营业收入和营业成本的分解信息

合同分类	营业收入	营业成本
按商品类型	1,355,089,559.68	849,365,263.99
房地产	1,256,304,062.18	769,001,397.42
畜牧养殖	48,627,677.78	50,106,407.87
其他	50,157,819.72	30,257,458.70
按经营地区分类	1,355,089,559.68	849,365,263.99
省内	1,355,089,559.68	849,365,263.99
按商品转让的时间分类	1,355,089,559.68	849,365,263.99
时点	1,321,333,090.82	836,976,611.06
租赁	33,756,468.86	12,388,652.93

5、投资收益

项目	本年发生额	上年发生额
对子公司长期股权投资的股利收益	15,540,000.00	
权益法核算的长期股权投资收益	-113,117.03	11,233,689.41
处置长期股权投资产生的投资收益	-37,191,591.74	-135,322,113.38
处置交易性金融资产取得的投资收益	-213,023.33	
其他权益工具投资持有期间取得的股利收入	50,000.00	
理财产品投资收益	248,587.50	
合计	-21,679,144.60	-124,088,423.97

十九、补充资料

1、本年非经常性损益明细表

项目	金额	说明
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	-17,970,973.95	
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	21,612,214.70	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	-7,828,187.57	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
委托他人投资或管理资产的损益	3,806,767.31	
对外委托贷款取得的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项资产损失	-2,427,424.14	
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	2,760,010.27	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益	-2,330,025.78	

项目	金额	说明
非货币性资产交换损益		
债务重组损益		
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等		
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响		
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用		
对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	-26,931,411.40	
交易价格显失公允的交易产生的收益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-9,554,555.93	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
小计	-38,863,586.49	
减：所得税影响额	-3,086,874.77	
少数股东权益影响额（税后）	-1,616,464.54	
合计	-34,160,247.18	

注：非经常性损益项目中的数字“+”表示收益及收入，“-”表示损失或支出。

本集团对非经常性损益项目的确认依照《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益（2023年修订）》（证监会公告[2023]65号）的规定执行。

2、本集团根据定义和原则将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益（2023年修订）》列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的具体明细如下：

项 目	涉及金额	原 因
与资产相关的政府补助	35,806,771.89	符合国家政策规定，按照确定的标准享有，对公司损益产生持续影响
代扣个人所得税手续费返还	88,323.53	
猪场关停存货处理损失	12,679,071.63	公司维持持续经营能力所作出的正常经营活动决策

2、 净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收 益率（%）	每股收益	
		基本每股 收益	稀释每股 收益
归属于公司普通股股东的净利润	5.64	0.2099	0.2099
扣除非经常损益后归属于普通股股东的净利润	6.92	0.2396	0.2396

3、境内外会计准则下会计数据差异

（1） 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

☐适用 ☒不适用

（2） 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

☐适用 ☒不适用

（3） 境内外会计准则下会计数据差异原因说明，对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的，应注明该境外机构的名称

4、其他

罗牛山股份有限公司
董 事 会
2025 年 4 月 18 日