

证券代码：002154

证券简称：报喜鸟

公告编号：2025——011

报喜鸟控股股份有限公司 关于 2024 年度计提资产减值准备和核销资产的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

报喜鸟控股股份有限公司（以下简称“公司”）于 2025 年 4 月 17 日召开第八届董事会第十六次会议和第八届监事会第十四次会议，审议通过了《关于 2024 年度计提资产减值准备和核销资产的议案》。根据相关规定，现将具体情况公告如下：

一、2024 年度计提资产减值准备情况

根据《企业会计准则》、《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 1 号——主板上市公司规范运作》相关规定的要求，为了真实、准确地反映公司截至 2024 年 12 月 31 日的资产状况和财务状况，基于谨慎原则，公司对合并范围内各公司所属资产进行了减值测试，并根据减值测试结果对其中存在减值迹象的应收款项、其他应收款、合同资产、应收票据、存货、投资性房地产、固定资产、商誉相应计提了减值准备。经过测试，公司对可能发生减值损失的各类资产共计提了减值准备 150,449,644.33 元。具体明细如下表：

单位：元

资产名称	期初资产减值准备余额	期初至期末计提资产减值准备金额	其他	本期核销或转销	本期计提数占 2024 年度经审计归属于母公司所有者净利润的比例	核销原因
应收账款	103,141,123.00	4,096,231.91	206,835.91	18,905,531.61	0.83%	无法收回
其他应收款	36,192,023.22	5,215,126.72	593.45	48,875.91	1.05%	无法收回
合同资产	4,527,022.83	2,495,648.28	-	-	0.50%	
应收票据	366,955.81	-165,733.40	-	-	-0.03%	
存货	99,589,617.02	94,555,453.04	-	64,253,892.48	19.10%	出售
投资性房地产	288,114,017.69	21,137,368.01	-	31,419,483.12	4.27%	出售
固定资产	24,415,484.55	5,376,180.73	-	10,607,914.41	1.09%	出售
无形资产	11,062,899.01	-	-	-	0.00%	
商誉	186,331.54	17,739,369.04		-	3.58%	
小计	567,595,474.67	150,449,644.33	207,429.36	125,235,697.53	30.40%	

二、本次计提资产减值准备的依据、数据和原因说明

1、存货资产减值准备计提情况

截至 2024 年 12 月末,对库存商品、在产品、原材料等存在减值迹象的存货,2024 年度计提减值准备 94,555,453.04 元。

单位：元

项目	账面金额	可变现净额	计提跌价金额
存货	1,334,685,879.29	1,204,794,701.71	129,891,177.58

据上表,2024 年 12 月末存货拟计提跌价准备金额合计129,891,177.58元,其中于2023年末已计提存货跌价准备99,589,617.02元,并于本报告期因出售产成品转销64,253,892.48元,因此2024年度拟计提存货跌价准备94,555,453.04元,占公司最近一个会计年度经审计的归属于母公司所有者净利润的比例为19.10%。

存货跌价测试方法:对存货测算出估计售价,减去估计的销售费用和相关税费后的金额,确定其可变现净值,与存货账面余额对比,计提相应跌价准备。

2、商铺资产减值准备计提情况

鉴于城市商业房产交易不活跃、成交价格下跌、房产存在空置情况、出租率低或者租金不理想等因素,公司特委托银信资产评估有限公司对本公司商铺资产进行评估,并出具了银信评报字(2025)第 C00029 号《资产评估报告》,评估结果为:在评估基准日 2024 年 12 月 31 日,评估对象账面净值 296,187,776.42 元,评估价值 276,022,000.00 元(大写为人民币贰亿柒仟陆佰零贰万贰仟元整),减值 20,165,776.42 元,减值率 6.81%。

其中评估增值的房产共 3 处,合计增值 1,458,378.23 元;评估减值的房产共 27 处,合计减值 21,624,154.65 元,其中投资性房地产减值 16,247,973.92 元,固定资产减值 5,376,180.73 元,减值原因主要系待估房产所在区域经济发展状况相对较差,房地产市场随之低迷,房地产租售市场价格波动所致。

另有 2 处商铺已经签定《房屋买卖合同》,以实际签约合同交易价为可回收金额进行房产减值测试,测试结果低于其账面价值,共计投资性房地产减值 4,889,394.09 元。

房产的资产减值准备计提的依据和方法:公司对于以成本计量的投资性房地产(商铺)和建筑类固定资产(商铺)进行减值测试,减值测试结果表明房产的可回收金额低于其账面金额,按其差额计提减值准备并计入减值损失,一经计提,

不得转回。

3、商誉资产减值准备计提情况

根据《企业会计准则第 8 号资产减值》的要求，企业合并所形成的商誉，无论是否存在减值迹象，每年都应当进行减值测试。公司聘请银信资产评估有限公司以 2024 年 12 月 31 日为基准日，对商誉资产组的可收回金额进行评估,并出具了银信评报字（2025 年）第 C00007 号评估报告。

以收益法对恺米切(上海)贸易有限公司进行评估，以该资产组资产预计未来现金流量的现值作为其可回收金额，评估后的恺米切(上海)贸易有限公司包含商誉的相关资产组资产的可收回金额应为 5,200.00 万元(大写为人民币伍仟贰佰万元整)。经测试结果，恺米切(上海)贸易有限公司包含商誉的相关资产组资产小于可回收金额，合计减值金额 17,739,369.04 元。

单位:元

形成商誉的事项	账面金额	可收回金额	计提减值金额
恺米切（上海）贸易有限公司	69,739,369.04	52,000,000.00	17,739,369.04

4、应收款项资产减值准备计提情况

本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

本公司对应收票据、应收款项融资、应收账款、其他应收款、合同资产等计提预期信用损失的组合类别及确定依据如下：

组合类别	确定组合的依据	确定依据
应收账款-账龄组合	账龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
其他应收款-账龄组合	账龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
应收银行承兑汇票	票据类型	不计提预期信用损失
应收商业承兑汇票		参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失

计提方法如下：

(1) 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项

组合名称	坏账准备计提方法
账龄分析法组给	账龄分析法

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

账龄	计提比例(%)
1 年以内	5.00
1 至 2 年	10.00
2 至 3 年	20.00
3 年-4 年	50.00
4 年-5 年	80.00
5 年以上	100.00

(2) 单项重要单独计提坏账准备的应收款项

单项计提坏账准备理由	有客观证据表明单项金额其发生了特殊减值的应收款项应进行单项减值测试
账龄分析法组给	结合现实情况分析确定坏账准备计提的比例

根据信用减值测试，本期计提坏账准备 11,641,273.51 元。经确认无法收回的应收账款 18,954,407.52 元予以核销，本次核销的坏账，已计提坏账准备，不会对公司 2024 年及以前年度损益产生影响。报告期末坏账准备余额 137,121,420.21 元。

二、本次计提资产减值准备对公司的影响

本次计提各项资产减值准备合计 150,449,644.33 元，核销及转销 125,235,697.53 元，考虑所得税及少数股东损益影响后，将减少 2024 年归属于母公司所有者的净利润 40,908,020.20 元，相应减少 2024 年归属于母公司所有者权益 40,908,020.20 元。

三、董事会关于公司计提资产减值准备的合理性说明

公司本次计提资产减值准备符合《企业会计准则》和公司相关会计政策的规定，计提资产减值准备依据充分，体现了会计谨慎性原则，符合公司实际情况。本次计提资产减值准备充分、公允地反映了公司的资产状况。

四、监事会意见

监事会认为：公司本次按照企业会计准则和有关规定进行资产减值计提，符合公司的实际情况，能够更加充分、公允地反映公司的资产状况，公司董事会就该事项的决议程序合法合规。监事会同意本次计提资产减值准备。

五、备查文件

- 1、公司第八届董事会第十六次会议决议；
- 2、公司第八届监事会第十四次会议决议；
- 3、董事会关于公司计提资产减值准备合理性的说明。

特此公告。

报喜鸟控股股份有限公司

董事会

2025年4月19日