

证券代码：600185

证券简称：格力地产 公告编号：临 2025-016

债券代码：250772

债券简称：23 格地 01

## 格力地产股份有限公司 2025年第二次临时股东大会决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

### 重要内容提示：

●本次会议是否有否决议案：无

#### 一、会议召开和出席情况

(一)股东大会召开的时间：2025年4月18日

(二)股东大会召开的地点：珠海市石花西路213号格力地产股份有限公司会议室

(三)出席会议的普通股股东和恢复表决权的优先股股东及其持有股份情况：

1、出席会议的股东和代理人人数	1,288
2、出席会议的股东所持有表决权的股份总数（股）	934,851,040
3、出席会议的股东所持有表决权股份数占公司表决权股份总数的比例（%）	49.5940

(四)表决方式是否符合《公司法》及公司《章程》的规定，大会主持情况等。

本次会议由公司董事会召集，经公司半数以上董事共同推举，本次会议由公司董事周优芬女士主持。会议采用现场投票和网络投票相结合的表决方式。本次会议的召集、召开和表决符合《公司法》和公司《章程》的有关规定。

(五)公司董事、监事和董事会秘书的出席情况

1、公司在任董事8人，出席7人，公司董事长陈辉先生因工作原因未出席本次会议；

2、公司在任监事3人，出席3人；

3、董事会秘书出席会议；其他高管列席会议。

## 二、议案审议情况

### (一)非累积投票议案

1、议案名称：关于公司符合非公开发行公司债券条件的议案

审议结果：通过

表决情况：

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例 (%)	票数	比例 (%)	票数	比例 (%)
A股	929,448,134	99.4220	3,694,306	0.3951	1,708,600	0.1829

2、议案名称：关于2025年非公开发行公司债券方案的议案

2.01 议案名称：发行规模

审议结果：通过

表决情况：

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例 (%)	票数	比例 (%)	票数	比例 (%)
A股	928,724,834	99.3446	3,096,106	0.3311	3,030,100	0.3243

2.02 议案名称：发行方式

审议结果：通过

表决情况：

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例 (%)	票数	比例 (%)	票数	比例 (%)
A股	929,524,934	99.4302	3,188,506	0.3410	2,137,600	0.2288

2.03 议案名称：发行对象

审议结果：通过

表决情况：

股东类型	同意	反对	弃权
------	----	----	----

	票数	比例 (%)	票数	比例 (%)	票数	比例 (%)
A 股	929,575,234	99.4356	3,127,006	0.3344	2,148,800	0.2300

2.04 议案名称：票面金额和发行价格

审议结果：通过

表决情况：

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例 (%)	票数	比例 (%)	票数	比例 (%)
A 股	929,040,734	99.3784	3,188,506	0.3410	2,621,800	0.2806

2.05 议案名称：挂牌转让安排

审议结果：通过

表决情况：

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例 (%)	票数	比例 (%)	票数	比例 (%)
A 股	929,587,974	99.4370	3,106,306	0.3322	2,156,760	0.2308

2.06 议案名称：债券期限

审议结果：通过

表决情况：

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例 (%)	票数	比例 (%)	票数	比例 (%)
A 股	929,519,934	99.4297	3,162,006	0.3382	2,169,100	0.2321

2.07 议案名称：债券担保

审议结果：通过

表决情况：

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例 (%)	票数	比例 (%)	票数	比例 (%)
A 股	929,073,354	99.3819	3,285,406	0.3514	2,492,280	0.2667

2.08 议案名称：债券利率及确定方式

审议结果：通过

表决情况：

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例 (%)	票数	比例 (%)	票数	比例 (%)
A 股	929,446,934	99.4219	3,238,006	0.3463	2,166,100	0.2318

2.09 议案名称：募集资金用途

审议结果：通过

表决情况：

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例 (%)	票数	比例 (%)	票数	比例 (%)
A 股	929,610,234	99.4393	3,102,806	0.3319	2,138,000	0.2288

2.10 议案名称：还本付息方式

审议结果：通过

表决情况：

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例 (%)	票数	比例 (%)	票数	比例 (%)
A 股	929,569,934	99.4350	3,044,506	0.3256	2,236,600	0.2394

2.11 议案名称：偿债保障措施

审议结果：通过

表决情况：

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例 (%)	票数	比例 (%)	票数	比例 (%)
A 股	929,504,134	99.4280	3,105,506	0.3321	2,241,400	0.2399

2.12 议案名称：决议有效期

审议结果：通过

表决情况：

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例 (%)	票数	比例 (%)	票数	比例 (%)
A 股	929,234,834	99.3992	3,471,106	0.3713	2,145,100	0.2295

3、议案名称：关于提请股东大会授权公司董事会及其授权人士办理 2025 年非公开发行公司债券发行及挂牌转让相关事宜的议案

审议结果：通过

表决情况：

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例 (%)	票数	比例 (%)	票数	比例 (%)
A 股	930,102,834	99.4920	3,220,706	0.3445	1,527,500	0.1635

4、议案名称：关于变更公司名称、证券简称、经营范围及修订公司《章程》的议案

审议结果：通过

表决情况：

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例 (%)	票数	比例 (%)	票数	比例 (%)
A 股	933,091,634	99.8117	1,216,206	0.1300	543,200	0.0583

## (二)关于议案表决的有关情况说明

本次股东大会议案均审议通过，其中第4项议案为特别决议议案，经出席股东大会的股东（包括股东代理人）所持表决权的2/3以上通过；其余议案均为普通决议议案，经出席股东大会的股东（包括股东代理人）所持表决权的过半数通过。

## 三、律师见证情况

1、本次股东大会见证的律师事务所：德恒永恒（横琴）联营律师事务所

律师：陈坚、彭星元

2、律师见证结论意见：

公司本次会议的召集、召开程序、出席、列席本次会议的人员以及本次会议的召集人的主体资格、本次会议的表决程序、表决结果均符合《公司法》《证券法》《股东大会规则》等法律、法规、规范性文件以及《公司章程》的有关规定，本次会议通过的决议合法有效。

特此公告。

格力地产股份有限公司

董事会

2025年4月19日

### ●上网公告文件

经鉴证的律师事务所主任签字并加盖公章的法律意见书

### ●报备文件

经与会董事和记录人签字确认并加盖董事会印章的股东大会决议