

关于西安旅游股份有限公司  
非经营性资金占用及其他关联资金  
往来情况汇总表的专项说明  
希会其字(2025)0168号

# 目 录

一、专项说明 .....	(1-2)
二、附表 .....	(3)
三、证书复印件	
(一) 注册会计师资质证明	
(二) 会计师事务所营业执照	
(三) 会计师事务所执业证书	

# 希格玛会计师事务所(特殊普通合伙)

Xigema Cpas(Special General Partnership)

希会其字(2025)0168号

## 关于西安旅游股份有限公司 非经营性资金占用及其他关联资金 往来情况汇总表的专项说明

西安旅游股份有限公司全体股东：

我们接受委托，依据中国注册会计师审计准则审计了西安旅游股份有限公司（以下简称“贵公司”）2024年度财务报表，包括2024年12月31日合并及母公司资产负债表，2024年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表以及财务报表附注，并于2025年4月17日出具了希会审字(2025)0887号无保留意见的审计报告。

根据中国证监会联合公安部、国资委、中国银保监会发文《上市公司监管指引第8号——上市公司资金往来、对外担保的监管要求》和《深圳证券交易所上市公司自律监管指南第1号——业务办理》的要求，贵公司编制了后附的西安旅游股份有限公司2024年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表（以下简称“汇总表”）。

如实编制和对外披露汇总表并确保其真实、合法及完整是贵公司管理层的责任。我们对汇总表所载资料与本所审计贵公司2024年度财务报表时所复核的会计资料和经审计的财务报表的相关内容进行了核对，在所有重大方面没有发现不一致。除了对贵公司实施2024年度财务报表审计中所执行的对关联方交易有关的审计程序外，我们并未对汇总表所载资料执行额外的审计程序。为了更好地理解贵公司的非经营性资金占用及其他关联资金往来情况，后附汇总表应当与已审计的2024年度财务报表一并阅读。

本专项说明仅作为贵公司披露非经营性资金占用及其他关联资金往来情况之



用，不得用作任何其他目的。

附件：西安旅游股份有限公司 2024 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

希格玛会计师事务所



中国

西安市

中国注册会计师：



中国注册会计师：



2025 年 4 月 17 日



附表

西安旅游股份有限公司  
2024年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

编制单位：西安旅游股份有限公司		单位：元									
非经营性资金占用	资金占用方名称	占用方与上市公司的 关联关系	上市公司核算的 会计科目	2024年期初占用资金余 额	2024年度占用累计发 生金额（不含利息）	2024年度占用资金 的利息（如有）	2024年度偿还累计 发生金额	2024年期末占用资金 余额	占用形成原因	占用性质	
现大股东及其附属企业		—	—	—	—	—	—	—	—	—	
小计		—	—	—	—	—	—	—	—	—	
前大股东及其附属企业		—	—	—	—	—	—	—	—	—	
小计		—	—	—	—	—	—	—	—	—	
其他关联方及其附属企业		—	—	—	—	—	—	—	—	—	
小计		—	—	—	—	—	—	—	—	—	
其它关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的 关联关系	上市公司核算的 会计科目	2024年初往来资金余 额	2024年度往来累计发 生金额（不含利息）	2024年度往来资金 的利息（如有）	2024年度偿还累计 发生金额	2024年末往来资金余 额	往来形成原因	往来性质	
大股东及其附属企业	西安旅游集团有限责任公司	母公司	应收账款	5,920.64	16,161.00		20,191.10	1,890.54	销售商品	经营性往来	
	西安大汉上林苑实业有限责任公司	受母公司控制子公司	应收账款	2,732,608.37	3,273,308.52		3,800,000.00	2,205,916.89	租赁费	经营性往来	
	西安旅游集团太平酒店管理有限公司	受母公司控制子公司	应收账款	40,151.10	9,000.00		4,500.00	44,651.10	酒店服务	经营性往来	
	西安旅游集团广瑞物业服务有限责任公司	受母公司控制子公司	应收账款	15,000.00				15,000.00	销售商品	经营性往来	
	西安思群集团有限公司	受母公司控制子公司	应收账款	15,000.00				15,000.00	销售商品	经营性往来	
	西安旅游集团景区投资管理有限公司	受母公司控制子公司	预付款项	15,000.00			15,000.00		保证金	经营性往来	
	西安旅游集团恒大置业有限公司	受母公司控制子公司	应收账款	32,131.00			32,131.00		酒店服务	经营性往来	
	西安大业食品有限公司	受母公司控制子公司	预付款项	2,484.28			2,484.28		采购商品	经营性往来	
	西安旅游生态实业有限公司	控股子公司	其他应收款	93,004,197.80			780,000.00	92,224,197.80	资金周转	非经营性往来	
	西安商旅逸柏酒店投资有限公司	控股子公司	其他应收款	188,585,455.91	19,020,556.00	9,869,385.59	1,553,286.71	215,922,110.79	资金周转	非经营性往来	
	成都市西旅万源酒店管理有限公司	控股子公司	其他应收款	3,259,819.13				3,259,819.13	资金周转	非经营性往来	
	陕西阳光天地酒店有限公司	全资子公司	其他应收款	20,608,400.00				20,608,400.00	资金周转	非经营性往来	
	西安西旅新光华酒店有限责任公司	全资子公司	其他应收款	6,107,569.68				6,107,569.68	资金周转	非经营性往来	
	西安中航国际旅行社有限责任公司	控股子公司	其他应收款	45,939,697.10			67,100.00	45,872,597.10	资金周转	非经营性往来	
西安海外旅游有限责任公司	全资子公司	其他应收款	13,200,000.00	1,800,000.00			15,000,000.00	资金周转	非经营性往来		
选部县扎尔那那生态旅游文化发展有限公司	控股子公司	其他应收款	3,741,894.15		195,999.96		3,937,894.11	资金周转	非经营性往来		
选部县扎尔那那康养置业有限公司	控股子公司	其他应收款	58,893,566.67	4,200,000.00	3,535,700.00		66,629,266.67	资金周转	非经营性往来		
西安西旅普德教育运营管理有限公司	控股子公司	其他应收款	3,651,934.33	20,000.00	366,556.34		4,038,490.67	资金周转	非经营性往来		
总计		—	—	439,850,830.16	28,339,025.52	13,967,641.89	6,274,693.09	475,882,804.48	—	—	

法定代表人：陆飞

主管会计工作的负责人：文忠

会计机构负责人：张华





证书编号: 610000320522  
No. of Certificate

批准注册协会: 陕西省注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 1998 年 09 月 01 日  
Date of Issuance /y /m /d

### 年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



李波 610000320522

姓名	李波
Full name	李波
性别	女
Sex	女
出生日期	1974-01-03
Date of birth	1974-01-03
工作单位	希格玛会计师事务所(特殊普通合伙)
Working unit	希格玛会计师事务所(特殊普通合伙)
身份证号码	610103197401032047
Identity card No.	610103197401032047





姓名	姚康波
Full name	姚康波
性别	男
Sex	男
出生日期	1988-04-13
Date of birth	1988-04-13
工作单位	希格玛会计师事务所(特殊普通合伙)
Working unit	希格玛会计师事务所(特殊普通合伙)
身份证号码	610402198804136099
Identity card No.	610402198804136099



### 年度检验登记

#### Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



姚康波 610100470068

证书编号: 610100470068  
No. of Certificate

批准注册协会: 陕西省注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2020 年3 月5 日  
Date of Issuance /y /m /d

年 月 日  
/y /m /d



# 营业执照

(副本)(10-1)

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息



统一社会信用代码  
9161013607340169X2

名称 希格玛会计师事务所(特殊普通合伙)

出资额 叁仟万元人民币

类型 特殊普通合伙企业

成立日期 2013年06月28日

执行事务合伙人 曹爱民(曹爱民)

主要经营场所 陕西省西安市浐灞生态区浐灞大道一号外事大厦六层

经营范围 一般项目：许可经营项目：审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律法规规定的其他业务。一般经营项目：(未取得专项许可的项目除外)。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)



登记机关

2025年04月07日





# 会计师事务所 执业证书

名称：希格玛会计师事务所（特殊普通合伙）  
首席合伙人：曹爱民  
主任会计师：  
经营场所：陕西省西安市浐灞生态区浐灞大道一号外事大厦六层  
组织形式：合伙制（特殊普通合伙）  
执业证书编号：61010047  
批准执业文号：陕财办会（2013）28号  
批准执业日期：2013年6月27日

证书序号：0020998

## 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：

中华人民共和国财政部制