



大洋泊车

NEEQ: 873813

大洋泊车股份有限公司

DAYANG PARKING Co., Ltd.



年度报告摘要

— 2024 —

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人**李祥啟**、主管会计工作负责人**丁建敏**及会计机构负责人**丁建敏**保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 董事许振东因个人原因未出席董事会，未进行表决，未签署年度报告书面确认意见。

1.4 信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	李萍
电话	0536-5132816
传真	0536-5132816
电子邮箱	DY_zquan@163.com
公司网址	www.dyparking.cn
联系地址	山东省潍坊市潍城区拥军路 3777 号
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	公司董事会办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	826,983,148.62	978,022,705.66	-15.44%
归属于挂牌公司股东的净资产	544,846,046.19	604,812,917.62	-9.91%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	5.59	6.20	-9.84%
资产负债率%（母公司）	33.95%	37.93%	-
资产负债率%（合并）	34.12%	38.16%	-
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	425,241,956.91	602,263,855.35	-29.39%
归属于挂牌公司股东的净利润	19,010,538.60	48,237,414.96	-60.59%
归属于挂牌公司股东的扣除非	8,711,139.81	41,910,286.76	-

经常性损益后的净利润			
经营活动产生的现金流量净额	24,423,526.13	75,373,546.06	-67.60%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	3.25%	8.12%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	1.49%	7.06%	-
基本每股收益（元/股）	0.19	0.49	-61.22%

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	73,736,404	75.6193%	0	73,736,404	75.6193%
	其中：控股股东、实际控制人	7,295,867	7.4822%	0	7,295,867	7.4822%
	董事、监事、高管	628,662	0.6447%	0	628,662	0.6447%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
有限售条件股份	有限售股份总数	23,773,596	24.3807%	0	23,773,596	24.3807%
	其中：控股股东、实际控制人	21,887,603	22.4465%	0	21,887,603	22.4465%
	董事、监事、高管	1,885,993	1.9342%	0	1,885,993	1.9342%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
总股本		97,510,000	-	0	97,510,000	-
普通股股东人数		70				

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	李祥啟	21,022,280	0	21,022,280	21.5591%	15,766,710	5,255,570	0	0
2	滨城建设	16,569,456	0	16,569,456	16.9926%	0	16,569,456	0	16,569,456
3	李天童	5,623,180	0	5,623,180	5.7668%	4,217,385	1,405,795	0	0
4	潍州投资	5,208,650	0	5,208,650	5.3417%	0	5,208,650	0	0
5	潍坊国信	4,411,764	0	4,411,764	4.5244%	0	4,411,764	0	0
6	天津多盈	4,108,644	0	4,108,644	4.2136%	0	4,108,644	0	0
7	王萍	3,000,000	0	3,000,000	3.0766%	0	3,000,000	0	0

8	未来基金	2,893,180	0	2,893,180	2.9671%	0	2,893,180	0	0
9	杭州金灿	2,794,118	0	2,794,118	2.8655%	0	2,794,118	0	0
10	烟台源创	2,758,620	0	2,758,620	2.8291%	0	2,758,620	0	0
11	山西同仁	2,758,620	0	2,758,620	2.8291%	0	2,758,620	0	0
12	北京乾祥	2,758,620	0	2,758,620	2.8291%	0	2,758,620	0	0
13	齐东世华	2,518,890	0	2,518,890	2.5832%	0	2,518,890	0	0
合计		76,426,022	0	76,426,022	78.3779%	19,984,095	56,441,927	0	16,569,456

普通股前十名股东情况说明

√ 适用 □ 不适用

未来基金与齐东世华是能被同一主体中泰资本股权投资管理（深圳）有限公司施加重大影响的有限合伙企业，分别持有公司 2.97%和 2.58%的股份，合计持有公司 5.55%的股份。烟台源创、山西同仁、北京乾祥为并列第十名股东。