



乔盈股份

NEEQ: 837927

上海乔盈酒店管理股份有限公司

年度报告摘要

—— 2024 ——

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人**高建荣**、主管会计工作负责人**邹妍**及会计机构负责人**邹妍**保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 天衡会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	夏威夷
电话	021-52679588
传真	021-52679559
电子邮箱	hawaii.xia@tlhotelsgroup.com
公司网址	www.J-HM.com
联系地址	上海市长宁区淮海西路 666 号中山万博广场 23 楼
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	董事会秘书办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	39,686,410.07	43,792,734.08	-9.38%
归属于挂牌公司股东的净资产	25,599,446.84	23,598,179.16	8.48%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	1.71	1.57	8.92%
资产负债率%（母公司）	35.50%	46.11%	-
资产负债率%（合并）	-	-	-
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	6,406,300.63	11,095,305.94	-42.26%
归属于挂牌公司股东的净利润	2,001,267.68	2,281,184.59	-12.27%

归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-426,240.12	1,891,703.54	-
经营活动产生的现金流量净额	-513,554.47	-148,368.41	246.13%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	8.14%	10.16%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	-1.73%	8.43%	-
基本每股收益（元/股）	0.1334	0.1521	-12.29%

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	6,666,666	44.44%	0	6,666,666	44.44%
	其中：控股股东、实际控制人	6,666,666	44.44%	0	6,666,666	44.44%
	董事、监事、高管			0		
	核心员工			0		
有限售条件股份	有限售股份总数	8,333,334	55.56%	0	8,333,334	55.56%
	其中：控股股东、实际控制人	3,333,334	22.22%	0	3,333,334	22.22%
	董事、监事、高管			0		
	核心员工			0		
总股本		15,000,000	-	0	15,000,000	-
普通股股东人数		3				

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有有限售股份数量	期末持有无限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	中茵控股有限公司	7,600,000	0	7,600,000	50.67%	2,533,334	5,066,666	0	0
2	温州多弗酒店集团有限公司	5,000,000	0	5,000,000	33.33%	5,000,000	0	0	0
3	西藏中荣管理咨询有限公司	2,400,000	0	2,400,000	16%	800,000	1,600,000	0	0

合计	15,000,000	0	15,000,000	100%	8,333,334	6,666,666	0	0
----	------------	---	------------	------	-----------	-----------	---	---

普通股前十名股东情况说明

√适用 □不适用

中茵控股与西藏中荣均为中茵集团的控股子公司，系同一控制人控制的子公司。

上海乔盈酒店管理股份有限公司
2025年4月21日