

债券代码: 524237. SZ
债券代码: 134121. SZ
债券代码: 134092. SZ
债券代码: 148850. SZ
债券代码: 148801. SZ
债券代码: 148802. SZ
债券代码: 148779. SZ
债券代码: 148725. SZ
债券代码: 250679. SH
债券代码: 250415. SH
债券代码: 194892. SH
债券代码: 194461. SH
债券代码: 178220. SH
债券代码: 167573. SH
债券代码: 102282469. IB
债券代码: 102282080. IB

债券简称: 25 穗开 01
债券简称: 24 穗开 02
债券简称: 24 穗开 Y6
债券简称: 24 穗开 Y5
债券简称: 24 穗开 Y2
债券简称: 24 穗开 Y3
债券简称: 24 穗开 K1
债券简称: 24 穗开 Y1
债券简称: 23 穗开 02
债券简称: 23 穗开 01
债券简称: 22 穗开 02
债券简称: 22 穗开 01
债券简称: 21 穗开 01
债券简称: 20 穗开 03
债券简称: 22 广州开投 MTN002
债券简称: 22 广州开投 MTN001

广州开发区投资集团有限公司

关于无偿划转股权的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

广州开发区投资集团有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）拟发生股权划转事项，具体情况公告如下：

一、股权无偿划出概况

为加快国有经济布局优化和结构调整，在上级单位指导下，拟将广州开发区投资集团有限公司持有的广州开投建设集团有限公司（以下简称“建设集团”）100%股权无偿划转至

广州开发区管委会。

二、股权划出标的公司基本情况

（一）基本信息

公司名称：广州开投建设集团有限公司

成立时间：2017年3月14日

注册资本：10,000万元人民币

法定代表人：刘汉勇

发行人持股比例：本公司持有广州开投建设集团有限公司 100%股权，建设集团为本公司二级全资子公司。

（二）经营业务

建设集团主营业务为土木工程建筑业，持有市政公用工程总承包一级资质，建设集团目前正在施工的总承包项目主要有科学城地铁上盖、新材料道路、康东道路等总承包项目。

（三）财务情况

截至2024年末，建设集团总资产为37.33亿元，总负债为35.45亿元，净资产为1.88亿元。2024年实现营业收入11.43亿元，实现净利润0.05亿元（以上数据来源于未经审计2024年末财务报表）。

（四）股权划出标的资产情况

本公司2024年度经审计的财务数据与建设集团2024年度未经审计的财务数据对比如下，其中，建设集团营业收入和净利润占比本公司营业收入和利润的比重超过10%。

单位：亿元、%

主体	总资产	总负债	净资产	营业收入	净利润
本公司	707.83	457.52	250.31	53.07	0.34
建设集团	37.33	35.45	1.88	11.43	0.05
占比	5.27	7.75	0.75	21.54	14.68

（五）担保及资金占用情况

截至2024年末，本公司为建设集团提供的担保余额合计5,261.28万元，将于2025年6月26日前全部到期，本次划转不涉及上述担保的解决事宜。截至2024年末，建设集团向本公司借款余额为63,943.81万元，本次划转后建设集团继续承担该笔债务。本公司偿债能力无变化。

三、股权无偿划出方案

本次股权无偿划转拟以2024年12月31日为划转基准日，按照《广州开投建设集团有限公司2024年度审计报告》数据作为划转依据，将本公司持有的建设集团100%股权无偿划转给广州开发区管委会。

本次股权无偿划转，不涉及债务处置及或有负债的解决事宜。本次建设集团100%股权无偿划转仅涉及股东变更，其法人主体地位未发生任何变化，股权变更后建设集团继续承担其债权债务、或有负债。

四、股权无偿划出的进展与安排

截至本公告出具日，股权尚未完成划转，尚未办理工商变更登记。本公司后续将根据实际进展情况及时进行公告。

五、本次股权划出的影响分析

本次股权划出是广州开发区管委会进一步实现资源集中、助力区域城市更新建设的重要举措，有利于本公司进一步集中资源、聚焦产业投资、发展主责主业。上述事项预计不会对本公司的日常经营管理、财务状况及偿债能力造成不利影响；不会对本公司存续债券的兑付安排产生重大不利影响。

特此公告。

（本页以下无正文）

(本页无正文，为《广州开发区投资集团有限公司关于
无偿划转股权的公告》之盖章页)

广州开发区投资集团有限公司



2025 年 4 月 21 日