

证券代码：300668

证券简称：杰恩设计

公告编号：2025-021

## 深圳市杰恩创意设计股份有限公司 2024 年年度报告摘要

### 一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

立信会计师事务所（特殊普通合伙）对本年度公司财务报告的审计意见为：标准的无保留意见。

本报告期会计师事务所变更情况：公司本年度会计师事务所由变更为立信会计师事务所（特殊普通合伙）。

非标准审计意见提示

适用 不适用

公司上市时未盈利且目前未实现盈利

适用 不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

### 二、公司基本情况

#### 1、公司简介

股票简称	杰恩设计	股票代码	300668
股票上市交易所	深圳证券交易所		
变更前的股票简称（如有）	无		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	吕成业	付明琴	
办公地址	广东省深圳市南山区乌石头路8号天明科技大厦11楼	广东省深圳市南山区乌石头路8号天明科技大厦11楼	
传真	0755-86189667	0755-86189667	
电话	0755-83415156	0755-83415156	
电子信箱	ir@jaid.cn	ir@jaid.cn	

## 2、报告期主要业务或产品简介

### （一）公司主要业务、产品及用途

#### 1、市场商务及服务支持业务

公司为疫苗厂商在指定区域内提供整套市场商务及服务支持等相关解决方案，主要包括商务支持服务、市场推广服务、信息服务。目前公司主营非免疫规划疫苗的推广业务，推广产品包含：流感疫苗、狂犬疫苗、水痘疫苗、IPV 疫苗、流脑疫苗、AC 结合疫苗等。

通过提供精准的数据分析与需求对接服务，公司有效增强了疫苗生产厂商与下游客户的协作紧密度。一方面，服务帮助上游厂商深度洞察终端市场的动态需求，显著提升了生产计划与市场实际需求的匹配精度；另一方面，通过打通产业链信息壁垒，推动厂商与客户在研发、供应等环节的高效协同，进而实现资源配置优化（如减少库存冗余、缩短交付周期）。这一模式通过供需两侧的价值联动，助力疫苗行业形成集约化、敏捷化的核心竞争力。

#### 2、室内设计业务

公司系知名城市综合体建筑室内设计解决方案及技术服务提供商。主营业务为城市建筑综合体的室内设计，业务领域涵盖了商业综合体、办公综合体、医疗养老综合体、城市轨道交通综合体及文教综合体等五大业务板块。根据客户需求，公司可提供包括总体规划、建筑设计、动线设计、概念设计、方案设计、扩初设计、施工图设计、机电设计、灯光设计、陈设设计、导向标识设计及后期现场服务等阶段在内的全流程服务。

### （二）公司主要经营模式

#### 1、市场商务及服务支持业务

市场商务部门基于行业趋势研判及目标市场动态分析（数据采集→需求洞察→竞争格局评估），制定适配性市场策略，涵盖客户分级管理、增量市场拓展及存量资源维护体系，形成“分析-决策-执行-反馈”的全周期管理闭环。由业务负责人统筹区域专业团队，通过双轮驱动实现市场渗透，一方面，建立案例经验共享机制，凸显差异化服务优势；另一方面，搭建覆盖售前咨询、场景化适配、售后响应的全流程支持体系，通过服务网络下沉确保服务触达效率，同步提升民众需求满足度与市场覆盖率。年末通过三维度交叉验证实现战略校准，首先，量化评估当年市场策略有效性（客户增长率/渗透率/满意度等核心指标）；其次，结合预算执行偏差分析定位资源投放优化点；最后，基于新兴市场需求预测构建下年度业绩模型，生成精准化经营目标。公司建立常态化培训机制（行业知识库更新+实战沙盘推演），强化团队专业素养；同时，实施矩阵式管理模式，按客户类型/区域特性配置柔性作战单元，缩短决策链路，提升市场响应速度。

## 2、室内设计业务

从设计业务实施的角度，公司通过参加公开招投标、客户委托（邀标委托和直接委托）等方式获取订单。获得设计订单后，公司根据客户和项目需求来协调确定项目经理、组建项目实施团队，由项目经理对全流程负责，以确保项目的设计工作高效、有序进行。在经历原创设计环节（包括动线设计阶段、概念设计阶段和方案设计阶段）和深化设计环节（包括扩初设计阶段和施工图设计阶段）后，实现设计成果的输出。公司总工办负责对设计成果进行监督和品质把关，并由体系部、质量部和标准部对设计工作进行全流程监管，最终将高品质的设计成果交付给客户。

从项目管理的角度，公司严格遵循质量管理体系，实施业务和专业双向的强矩阵管控模式，完善了数字化运营的项目管理模块，让项目从初始的合同签署、项目分配、工作量确认、项目进程管理、质量控制、营收确认、回款确认、项目的文件传递、专业配合、进度管控更加精确、有效，实现了项目质量的全流程控制，为项目运行提供更高效率的保障。

## 3、主要会计数据和财务指标

### （1）近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

元

	2024 年末	2023 年末	本年末比上年末增减	2022 年末
总资产	1,170,201,607.57	1,178,780,410.91	-0.73%	903,494,947.54
归属于上市公司股东的净资产	737,441,403.63	780,912,726.59	-5.57%	714,920,007.45
	2024 年	2023 年	本年比上年增减	2022 年
营业收入	585,924,773.75	748,689,390.03	-21.74%	436,892,326.56
归属于上市公司股东的净利润	-11,995,500.85	57,374,073.82	-120.91%	22,877,978.90
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-16,348,780.29	51,832,495.28	-131.54%	18,872,120.03
经营活动产生的现金流量净额	-35,940,963.52	-2,723,021.00	-1,219.89%	1,127,505.32
基本每股收益（元/股）	-0.10	0.48	-120.83%	0.1900
稀释每股收益（元/股）	-0.10	0.47	-121.28%	0.1900
加权平均净资产收益率	-1.59%	7.64%	-9.23%	3.45%

## (2) 分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	98,804,690.04	157,813,571.24	157,923,100.66	171,383,411.81
归属于上市公司股东的净利润	-8,921,732.74	11,835,036.47	7,559,570.00	-22,468,374.58
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-10,412,782.78	10,581,281.71	6,974,155.72	-23,491,434.94
经营活动产生的现金流量净额	-44,507,971.44	11,810,560.46	1,972,573.47	-5,216,126.01

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

□是 否

## 4、股本及股东情况

## (1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	4,326	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	5,287	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0	持有特别表决权的股东总数（如有）	0
前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）									
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况		数量		
					股份状态	数量			
广东金晟信康投资中心（有限合伙）	境内非国有法人	25.06%	30,167,800.00	0.00	不适用		0.00		
姜峰	境外自然人	22.91%	27,583,215.00	27,583,211.00	不适用		0.00		
冉晓凤	境内自然人	4.91%	5,905,922.00	0.00	不适用		0.00		
张赛锦	境内自然人	1.04%	1,247,900.00	0.00	不适用		0.00		
徐璐璐	境内自然人	1.00%	1,206,700.00	0.00	不适用		0.00		
虞岚	境内自然人	0.95%	1,147,200.00	0.00	不适用		0.00		
任武贤	境内自然人	0.85%	1,024,000.00	0.00	不适用		0.00		
深圳市杰创汇	境内非国有法	0.76%	918,295.00	0.00	不适用		0.00		

鑫投资合伙企业（有限合伙）	人					
袁晓云	境内自然人	0.67%	805,722.00	0.00	不适用	0.00
陈满	境内自然人	0.59%	704,800.00	0.00	不适用	0.00
上述股东关联关系或一致行动的说明	截至报告期末，股东姜峰先生持有深圳市杰创汇鑫投资合伙企业（有限合伙）10.97%的出资额，并担任执行事务合伙人；股东袁晓云与股东冉晓风之间不存在关联关系，也不属于一致行动人。除上述关系外，公司未知以上其余股东是否存在关联关系，也未知是否属于一致行动关系。					

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

适用 不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

适用 不适用

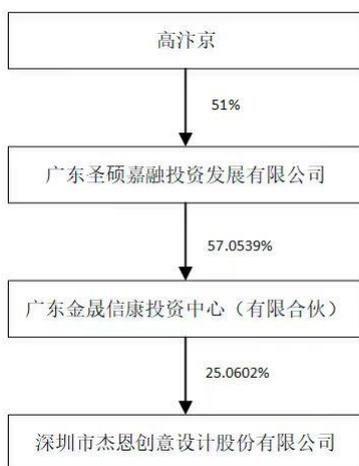
公司是否具有表决权差异安排

适用 不适用

(2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、在年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

三、重要事项

2024 年 8 月，公司大股东姜峰先生与金晟信康签署了《股份转让协议》，约定姜峰先生通过协议方式向金晟信康转让其持有的杰恩设计 9,194,400 股股份，占总股本的 7.64%。姜峰先生签署了《关于放弃

行使相关股份表决权的承诺函》，在承诺函有效期内，姜峰先生放弃持有的全部 27,583,215 股股份对应的表决权（下称“弃权权利”），亦不得委托第三方行使弃权权利。同时，姜峰先生承诺在本承诺函有效期内不会单独或共同谋求杰恩设计控股权或实际控制权。弃权期限截至金晟信康不再拥有上市公司控制权之日为止。2024 年 9 月 10 日姜峰先生通过协议方式向金晟信康转让其持有的杰恩设计 9,194,400 股股份（占公司总股本的 7.64%）事宜已在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司办理完成过户登记手续，并取得了《证券过户登记确认书》，公司控股股东变更为金晟信康，实际控制人变更为高汴京先生。