

证券代码：300844

证券简称：山水比德

公告编号：2025-013

广州山水比德设计股份有限公司 2024 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

立信会计师事务所（特殊普通合伙）对本年度公司财务报告的审计意见为：标准的无保留意见。

本报告期会计师事务所变更情况：公司本年度会计师事务所无变更，为立信会计师事务所（特殊普通合伙）。

非标准审计意见提示

适用 不适用

公司上市时未盈利且目前未实现盈利

适用 不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为：以 64,640,000 为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0 元（含税），送红股 0 股（含税），以资本公积金向全体股东每 10 股转增 4 股。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	山水比德	股票代码	300844
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	秦鹏	吴敏端	
办公地址	广州市海珠区新港东路 1166 号环汇商业广场南 塔四楼	广州市海珠区新港东路 1166 号环汇商业广场南 塔四楼	
传真	020-37039770	020-37039770	
电话	020-37039775	020-37039775	
电子信箱	spi@gz-spi.com	spi@gz-spi.com	

2、报告期主要业务或产品简介

报告期主要业务或产品简介请详见“第三节管理层讨论与分析二、报告期内公司从事的主要业务 1、主营业务及主要产品”

3、主要会计数据和财务指标

(1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

元

	2024 年末	2023 年末	本年末比上年末增减	2022 年末
总资产	942,749,138.84	879,541,603.46	7.19%	1,036,097,227.22
归属于上市公司股东的净资产	769,132,196.45	739,309,370.11	4.03%	847,083,621.08
	2024 年	2023 年	本年比上年增减	2022 年
营业收入	459,256,409.08	333,188,548.34	37.84%	330,595,420.41
归属于上市公司股东的净利润	28,623,683.76	-108,336,783.33	126.42%	-122,483,412.09
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	12,088,000.21	-133,027,402.85	109.09%	-143,212,499.69
经营活动产生的现金流量净额	-21,118,824.81	7,874,243.22	-368.20%	-99,139,639.55
基本每股收益（元/股）	0.44	-1.68	126.19%	-1.89
稀释每股收益（元/股）	0.44	-1.68	126.19%	-1.89
加权平均净资产收益率	3.80%	-13.66%	17.46%	-13.49%

(2) 分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	84,378,366.79	95,790,281.10	106,813,553.83	172,274,207.36
归属于上市公司股东的净利润	5,825,765.26	6,365,134.87	8,494,282.02	7,938,501.61
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	5,652,202.38	425,356.84	9,443,340.53	-3,432,899.54
经营活动产生的现金流量净额	-17,669,272.13	4,933,342.01	-11,538,656.36	3,240,761.67

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

4、股本及股东情况

(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股	7,605	年度报告披露	6,515	报告期末表决权	0	年度报告披露前一个月末表决权恢	0	持有特别表决	0
---------	-------	--------	-------	---------	---	-----------------	---	--------	---

股股东总数		目前一个月末普通股股东总数		权恢复的优先股股东总数		复的优先股股东总数		权股份的股东总数 (如有)	
前 10 名股东持股情况 (不含通过转融通出借股份)									
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况		股份状态	数量	
山水比德集团有限公司	境内非国有法人	40.35%	26,080,000.00	26,080,000.00	不适用			0.00	
孙虎	境内自然人	21.04%	13,600,000.00	13,600,000.00	不适用			0.00	
珠海山盛投资合伙企业 (有限合伙)	境内非国有法人	4.95%	3,200,000.00	0.00	不适用			0.00	
广州硕煜投资合伙企业 (有限合伙)	境内非国有法人	3.84%	2,480,000.00	0.00	不适用			0.00	
秦鹏	境内自然人	1.49%	960,000.00	720,000.00	不适用			0.00	
利征	境内自然人	1.24%	800,000.00	600,000.00	不适用			0.00	
蔡彬	境内自然人	1.11%	720,000.00	720,000.00	不适用			0.00	
梅卫平	境内自然人	0.84%	540,000.00	405,000.00	不适用			0.00	
杨崧	境内自然人	0.65%	423,210.00	0.00	不适用			0.00	
关竹月	境内自然人	0.58%	375,000.00	0.00	不适用			0.00	
上述股东关联关系或一致行动的说明	1、孙虎、蔡彬为夫妻关系，是公司的实际控制人，并存在一致行动关系。 2、孙虎、蔡彬共同控制山水比德集团有限公司（以下简称“山水集团”）、广州硕煜投资合伙企业（有限合伙）（以下简称“硕煜投资”）以及珠海山盛投资合伙企业（有限合伙）（以下简称“山盛投资”）。其中，孙虎持有山水集团 85.00%的股权，担任山水集团董事长；孙虎、蔡彬分别持有硕煜投资 56.45%、3.23%的财产份额，以及山盛投资 49.75%、0.50%的财产份额；同时，孙虎担任硕煜投资执行事务合伙人，蔡彬担任山盛投资执行事务合伙人。 3、秦鹏持有山水集团 6.00%股权，同时担任山水集团董事。 4、利征持有山水集团 5.00%股权，同时担任山水集团董事。 5、梅卫平持有山水集团 4.00%股权，同时担任山水集团监事。 除此之外，公司未知其他股东是否存在关联关系或一致行动关系。								

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

适用 不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

适用 不适用

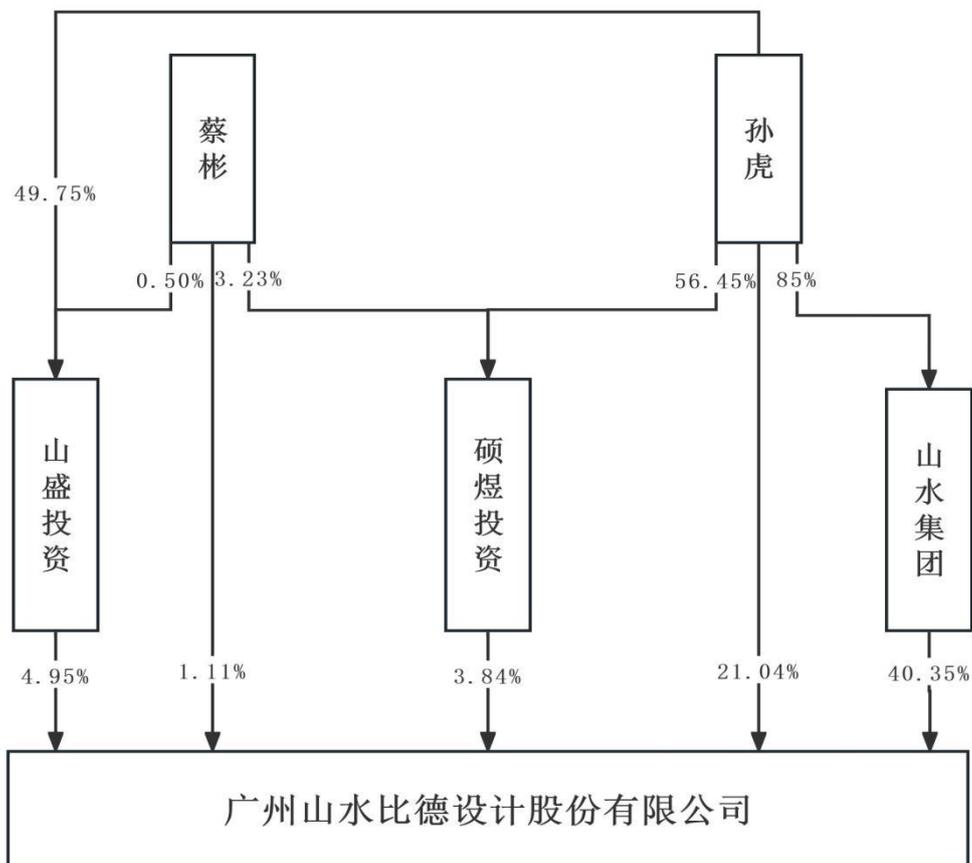
公司是否具有表决权差异安排

适用 不适用

(2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、在年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

三、重要事项

报告期内公司经营情况和重要事项详见公司《2024 年年度报告》“第三节 管理层讨论与分析”和“第六节 重要事项”。