

启迪设计集团股份有限公司 2024年年度报告全文

启迪设计集团 股份有限公司

2024 300500.SZ
年年度报告

2025-009

2025 年 4 月

2024 年年度报告

第一节 重要提示、目录和释义

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人查金荣、主管会计工作负责人朱江川及会计机构负责人(会计主管人员)朱江川声明：保证本年度报告中财务报告的真实、准确、完整。所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

2024 年，公司实现营业收入 118,479.29 万元，同比下降 25.79%，归属于上市公司股东的净利润 -9,944.21 万元，扣除非经常性损益的净利润 -11,939.55 万元。报告期公司计提了较大金额减值准备，其中：计提信用减值准备 16,085.80 万元，计提资产减值准备 9,936.97 万元。相关变动，主要系报告期公司全资子公司深圳嘉力达节能科技有限公司、控股子公司深圳毕路德建筑顾问有限公司受其业务所处行业环境、市场竞争等因素影响，业务开展不及预期，于报告期内确认商誉减值；公司全资子公司深圳嘉力达节能科技有限公司由于基础业务订单量下滑，以及部分客户未按期回款影响，应收账款账龄变长，于报告期内计提信用减值损失。除前述影响因素外，公司主营业务、技术优势、核心竞争力不存在重大不利变化，公司的持续经营能力不存在重大风险。公司以董事会制定的总体发展目标和经营计划为方向，紧跟国家战略发展趋势，夯实设计咨询和工程总承包业务，开拓新能源市场。具体详见本报告“第三节管理层讨论与分析”之“十一、公司未来发展的展望”中“公司可能面临的风险和应对措施”部分。

本报告涉及的未来计划、发展战略等前瞻性描述不构成公司对投资者的实质承诺，投资者及相关人士均应当对此保持足够的风险认识，并且应当理解计划、预测与承诺之间的差异。

公司在本报告中详细阐述了未来可能发生的有关风险因素及对策，具体详见本报告“第三节管理层讨论与分析”之“十一、公司未来发展的展望”中“公司可能面临的风险和应对措施”部分，敬请广大投资者予以关注，注意投资风险。

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为：以现有总股本 173,974,869 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 1.50 元（含税），送红股 0 股（含税），以资本公积金向全体股东每 10 股转增 0 股。

目录

第一节 重要提示、目录和释义.....	2
第二节 公司简介和主要财务指标.....	7
第三节 管理层讨论与分析.....	11
第四节 公司治理.....	34
第五节 环境和社会责任.....	58
第六节 重要事项.....	61
第七节 股份变动及股东情况.....	76
第八节 优先股相关情况.....	82
第九节 债券相关情况.....	83
第十节 财务报告.....	84

备查文件目录

- 一、载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表。
- 二、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件。
- 三、报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。
- 四、其他备查文件。

释义

释义项	指	释义内容
启迪设计、公司、本公司	指	启迪设计集团股份有限公司（原名苏州设计研究院股份有限公司）
赛德投资	指	苏州赛德投资管理股份有限公司，系公司的控股股东
玖旺置业	指	苏州玖旺置业有限公司，系公司全资子公司
赛德节能	指	江苏赛德建筑节能工程有限公司，系公司全资子公司
中正检测	指	苏州中正工程检测有限公司，系公司控股孙公司
深圳嘉力达	指	深圳嘉力达节能科技有限公司，系公司全资子公司
深圳嘉力达新能源	指	深圳嘉力达新能源投资有限公司，系公司全资孙公司
武汉嘉力达新能源	指	武汉市嘉力达新能源投资有限公司，系公司全资孙公司
深圳嘉力达运营	指	深圳市嘉力达运营服务有限公司，系公司全资孙公司
深圳毕路德	指	深圳毕路德建筑顾问有限公司，系公司控股子公司
北京毕路德	指	北京毕路德建筑顾问有限公司，系公司控股子公司
深圳毕路德城市规划	指	深圳毕路德城市规划研究有限公司，系公司控股孙公司
毕路德国际	指	毕路德国际设计有限公司，系公司控股孙公司
上海工程管理	指	启迪设计集团上海工程管理有限公司，系公司控股子公司
苏州设计工程管理	指	苏州设计工程管理有限公司，系公司控股子公司
苏州设计园林景观	指	苏州设计园林景观有限公司，系公司全资子公司
苏州中启盛银	指	苏州中启盛银装饰科技有限公司，系公司控股子公司
九山和尘	指	九山和尘（苏州）设计有限公司，系公司控股孙公司
北京构力科技	指	北京构力科技有限公司，系公司参股公司
西伦土木	指	深圳市西伦土木结构有限公司，系公司参股公司
启迪数字科技	指	启迪数字科技（深圳）有限公司，系公司参股公司
苏州思萃研究所	指	苏州思萃城市更新产业技术研究所有限公司，系公司参股公司
上海长启源	指	上海长启源新能源有限公司，系公司参股公司
新迪物流	指	苏州新迪绿色物流有限公司，系公司参股公司
苏州鑫能启	指	苏州鑫能启能源科技有限公司，系公司参股公司
报告期	指	2024 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日
上年同期	指	2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日

第二节 公司简介和主要财务指标

一、公司信息

股票简称	启迪设计	股票代码	300500
公司的中文名称	启迪设计集团股份有限公司		
公司的中文简称	启迪设计		
公司的外文名称（如有）	Tus-Design Group Co.,Ltd.		
公司的外文名称缩写（如有）	Tus-Design		
公司的法定代表人	查金荣		
注册地址	苏州工业园区旺茂街 9 号		
注册地址的邮政编码	215028		
公司注册地址历史变更情况	2023 年 12 月 27 日公司注册地址由“苏州工业园区星海街 9 号”变更为“苏州工业园区旺茂街 9 号”。		
办公地址	苏州工业园区旺茂街 9 号		
办公地址的邮政编码	215028		
公司网址	www.tusdesign.com		
电子信箱	xuming.hu@tusdesign.com		

二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	胡旭明	郁慧玲
联系地址	苏州工业园区旺茂街 9 号	苏州工业园区旺茂街 9 号
电话	0512-69564641	0512-69564641
传真	0512-65230783	0512-65230783
电子信箱	xuming.hu@tusdesign.com	huiling.yu@tusdesign.com

三、信息披露及备置地点

公司披露年度报告的证券交易所网站	巨潮资讯网（ http://www.cninfo.com.cn ）
公司披露年度报告的媒体名称及网址	《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》
公司年度报告备置地点	公司董事会办公室

四、其他有关资料

公司聘请的会计师事务所

会计师事务所名称	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
会计师事务所办公地址	上海市黄浦区南京东路 61 号四楼
签字会计师姓名	王许，张宇

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的保荐机构

☐适用 ☒不适用
 公司聘请的报告期内履行持续督导职责的财务顾问
☐适用 ☒不适用

五、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据
☐是 ☒否

	2024 年	2023 年	本年比上年增减	2022 年
营业收入（元）	1,184,792,877.33	1,596,609,742.92	-25.79%	1,855,189,447.56
归属于上市公司股东的净利润（元）	-99,442,055.79	-330,774,172.79	69.94%	14,114,033.75
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-119,395,542.34	-355,234,117.43	66.39%	-18,138,230.83
经营活动产生的现金流量净额（元）	104,439,023.81	309,212,970.71	-66.22%	12,580,142.46
基本每股收益（元/股）	-0.57	-1.9	70.00%	0.08
稀释每股收益（元/股）	-0.57	-1.9	70.00%	0.08
加权平均净资产收益率	-8.59%	-23.80%	15.21%	0.92%
	2024 年末	2023 年末	本年末比上年末增减	2022 年末
资产总额（元）	3,042,366,325.28	3,438,115,313.71	-11.51%	3,710,889,230.75
归属于上市公司股东的净资产（元）	1,102,939,586.43	1,213,346,595.29	-9.10%	1,563,258,003.67

公司最近三个会计年度扣除非经常性损益前后净利润孰低者均为负值，且最近一年审计报告显示公司持续经营能力存在不确定性
☐是 ☒否
 扣除非经常损益前后的净利润孰低者为负值
☒是 ☐否

项目	2024 年	2023 年	备注
营业收入（元）	1,184,792,877.33	1,596,609,742.92	主要包含：设计咨询、建筑工程、新能源及节能及其他
营业收入扣除金额（元）	7,304,138.14	1,040,035.41	转租固定资产等产生的收入，计入其他业务收入
营业收入扣除后金额（元）	1,177,488,739.19	1,595,569,707.51	主要包含：设计咨询、建筑工程、新能源及节能及其他

六、分季度主要财务指标

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	325,222,305.26	419,331,630.96	221,357,771.78	218,881,169.33
归属于上市公司股东	9,323,905.65	12,417,277.73	-38,859,904.60	-82,323,334.57

的净利润				
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	4,560,955.52	6,899,309.59	-40,123,906.28	-90,731,901.17
经营活动产生的现金流量净额	-48,156,458.09	25,440,710.12	43,447,207.52	83,707,564.26

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

☐是 ☒否

七、境内外会计准则下会计数据差异

1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

☐适用 ☒不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

☐适用 ☒不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

八、非经常性损益项目及金额

☒适用 ☐不适用

单位：元

项目	2024 年金额	2023 年金额	2022 年金额	说明
非流动性资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	1,004,084.94	-19,663,856.31	-1,231,050.33	
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外）	7,323,270.71	20,232,006.48	20,192,267.72	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	7,482,105.56	270,097.49	19,353,506.21	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	661,282.58	875,393.55		

单独进行减值测试的 应收款项减值准备转回		22,289,721.10		
债务重组损益	6,701,446.18			
除上述各项之外的其他 营业外收入和支出	-1,164,887.20	-1,633,162.73	-450,150.47	
其他符合非经常性损益 定义的损益项目	481,028.40	3,441,544.65	439,943.61	
减：所得税影响额	2,317,588.38	823,905.14	5,626,979.64	
少数股东权益影响额（税后）	217,256.24	527,894.45	425,272.52	
合计	19,953,486.55	24,459,944.64	32,252,264.58	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

☐适用 ☒不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

☐适用 ☒不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

第三节 管理层讨论与分析

一、报告期内公司所处行业情况

2024 年是深化党的二十大精神落地的关键之年，也是推动高质量发展与深化改革攻坚的实践起点。党的二十届三中全会提出聚焦建设美丽中国，加快经济社会发展全面绿色转型，健全绿色低碳发展机制。《中共中央国务院关于加快经济社会发展全面绿色转型的意见》《中共中央关于进一步全面深化改革推进中国式现代化的决定》《深入实施以人为本的新型城镇化战略五年行动计划》等多份中央文件大力倡导绿色转型发展。中央经济工作会议提出积极运用数字技术、绿色技术改造提升传统产业，协同推进降碳减污扩绿增长，加紧经济社会发展全面绿色转型等工作内容。国家发展改革委、住房城乡建设部出台的《加快推动建筑领域节能降碳工作方案》要求 2025 年城镇新建建筑全面执行绿色建筑标准，并对超低能耗建筑、近零能耗建筑、建筑节能改造、建筑电力消费占比等提出明确要求。

2024 我国经济总体呈现出“稳中有进”的态势。据国家统计局发布数据显示，2024 年我国 GDP 较上年增长 5.0%，固定资产投资同比增长 3.2%，较 2023 年增加 0.2 个百分点，基建投资继续发挥稳经济的作用。全国房地产开发投资 100,280 亿元，比上年下降 10.6%；房屋新开工面积 73,893 万平方米，下降 23.0%，全国房地产开发投资增速有所放缓，房屋新开工面积仍处于下降区间，房地产行业在调控政策和信贷环境的共同作用下，市场分化明显。建筑业和房地产业当前仍处于深度调整和转型关键阶段，行业景气度仍持续承压。

公司所处行业包括设计咨询和建筑工程两大领域，中国证监会行业分类为“M74 专业技术服务业”，与宏观经济形势、城镇化进程和固定资产投资规模等密切相关，行业发展受区域协调发展、城乡建设政策、城镇化发展统筹推进等多重因素影响。

随着政策推动行业向工业化、数字化、绿色化转型，设计咨询和建筑工程行业有望通过技术创新和业务结构调整，迎来新的发展机遇。2024 年，设计咨询和建筑工程在国内新基建、绿色发展、技术创新加速和可持续发展需求推动下，呈现出多维度的变革与机遇。

1、行业竞争加剧，中小型企业聚焦细分领域

我国各地区主要的勘察、设计、咨询等院所很多已转型成为市场化企业，行业的区域特点不断弱化，设计咨询及建筑工程行业市场化程度进一步提高。除少数特种细分领域之外，工程勘察设计行业总体为充分市场化竞争的领域，龙头企业集中度不断提升，国企与大型设计院凭借资源整合能力占据大型基建项目主导地位，省级建筑设计院在区域市场保持优势。细分领域方面，中小企业顺应政策发展，深耕绿色建筑、零碳建筑、城市更新等政策支持领域，成为行业绿色发展新力量。

2、政策驱动细分领域市场需求放量，深耕绿色低碳新领域

2024 是国家“十四五”的攻坚之年，实现高质量发展的关键一年。随着“十四五”规划与新基建推进，国家持续加大在交通、能源、水利、城市更新等领域的投资，带动工程设计需求增长。同时，据国家住建部《城乡建设领域碳达峰实施方案》要求新建建筑全面执行绿色建筑标准，“双碳”目标倒逼绿色转型，进一步推动低碳园区、零碳建筑、新能源基础设施设计需求增长。尽管住宅地产投资放缓，但工业地产、城市综合体等细分领域市场需求呈上升态势，为工程设计企业发展开拓了新空间。

2024 年 3 月，国家发展改革委、住房城乡建设部出台《加快推动建筑领域节能降碳工作方案》，提出提升城镇新建建筑节能降碳水平、推进城镇既有建筑改造升级、强化建筑运行节能降碳管理、推动建筑用能低碳转型、推进供热计量和按供热量收费、提升农房绿色低碳水平、推进绿色低碳建造、严格建筑拆除管理、加快节能降碳先进技术研发推广、完善建筑领域能耗碳排放统计核算制度、强化法规标准支撑、加大政策资金支持力度等 12 项重点任务。绿色建筑产业根据该方案要求，分阶段落实建设预期，市场需求已步入快速放量期，为聚焦建筑节能的工程设计企业进一步打开市场空间，提升发展动能。

3、智慧城市建设，引领城市更新高质量发展新方向

党的二十大报告明确指出，着力推进城乡融合和区域协调发展，是中国式现代化和高质量发展的重要组成部分。《“十四五”新型城镇化实施方案》，明确我国仍处在城镇化快速发展期，城镇化动力依然较强，未来城市群将朝着系统功能强、效率指标强、辐射带动强、韧性发展强等方面演化。

近年来《国务院政府工作报告》将“城市更新”列为建设经济民生重要发力方向。根据“十四五”建设纲要，我国城市更新进度，已从提升新型城镇化质量，有序推进城市更新，促进区域优势互补；到积极推进新型城镇化，稳步实施城市更新行动，推进“平急两用”公共基础设施建设和城中村改造，加快完善地下管网，推动解决老旧小区加装电梯、停车等难题，加强无障碍环境、适老化设施建设，打造宜居、智慧、韧性城市；再到深入实施新型城镇化战略行动，持续推进城市更新和城镇老旧小区改造，统筹城市低效用地再开发，加快健全城市防洪排涝体系，加强燃气、给排水、热力、地下管廊等建设和协同管理。发展数字化、智能化基础设施，完善无障碍适老化配套设施，提升社区综合服务功能，打造宜居、韧性、智慧城市。

2024 年 5 月，国家四部委联合发布的《关于深化智慧城市发展 推进城市全域数字化转型的指导意见》，意见指出推进城市数字化转型、智慧化发展，支撑发展新质生产力，推进中国式现代化城市建设，是面向未来构筑城市竞争新优势的关键之举。城市更新已迈入智慧化建设阶段，为公司扩展细分领域市场同时，提出了更高的服务要求。

4、AI 加速行业升级，人工智能浪潮下数字化转型与技术应用

国务院颁布的《十四五数字经济发展规划》提出促进数字技术在全过程工程咨询领域的深度应用，引领咨询服务和工程建设模式转型升级。2024 年中央经济工作会议指出，要以科技创新推动产业创新，特别是以颠覆性技术和前沿技术催生新产业、新模式、新动能，发展新质生产力。2024 年初国务院国资委召开中央企业人工智能专题推进会，扎实推动 AI 赋能产业焕新。

设计建造一体化模式普及，促使工程咨询行业正在向全咨化、全过程化方向发展，AI 科技赋能成为行业转型升级的关键，是新质生产力赋能行业高质量发展的核心动力。2024 年 AI 技术展现了其在内容生成和交互方面的独特优势，在工程设计咨询行业的应用已经逐步落地，业内诸多企业通过 AI 技术提升了设计效率、自动化水平，以及管理能力和生产力。尤其是在降本增效和提高生产力方面，AI 技术的应用场景涵盖了项目运营管理、智能化设计、自动成图等多个环节。随着行业数字化转型的推进，设计、生产、施工各环节的数智化协同将推动工程建设全过程数字化成果交付和应用。

与此同时，AI 加速拓展新技术研发与应用场景，为新业务和商业模式的创新提供了机遇。现阶段面向工程设计行业的数字化产品研发，及数字化一体化解决方案生成等，为多元化业务开拓新模式、新思路。

二、报告期内公司从事的主要业务

启迪设计秉持全国一流城乡建设科技集团的战略定位，努力成为绿色低碳、数字化与智能化领域一流的技术集成服务商。公司紧随国家战略发展方向，响应双碳建设目标，积极参与绿色低碳经济建设，聚焦绿色建筑的升级迭代，为社会提供绿色建筑数字化、智能化的全过程解决方案，以及“碳中和”综合解决方案。报告期内，科技创新开始深入公司各业务环节，设计咨询和建筑工程领域已逐步扩大数字与 AI 技术、绿色节能降碳技术的应用。

报告期内，受经济形势、房地产行业调整等多重外部因素影响，公司日常经营管理，仍面临一定压力。公司凭借自身经营韧性，同心协力，经受住了来自行业与市场的考验。公司按照既定的战略方向，各业务单元有序开展，在咨询业务、建筑工程总承包业务、新能源业务等板块积极开拓市场。

公司顺应 AI 技术发展趋势，以 AI 研究中心为基座开展相关技术研发与实践。根据业务发展需求，通过接入市场上开源大模型，以降本增效为目的，加快设计业务的研发升级，为设计业务提供数字化转型与智能化升级相关解决方案，大力推动设计全流程的数字化与智能化建设。在固本强基的同时，培育公司创新业务，打造公司未来可持续发展的核心引擎。

（一）公司主要业务

1、全过程设计及咨询业务

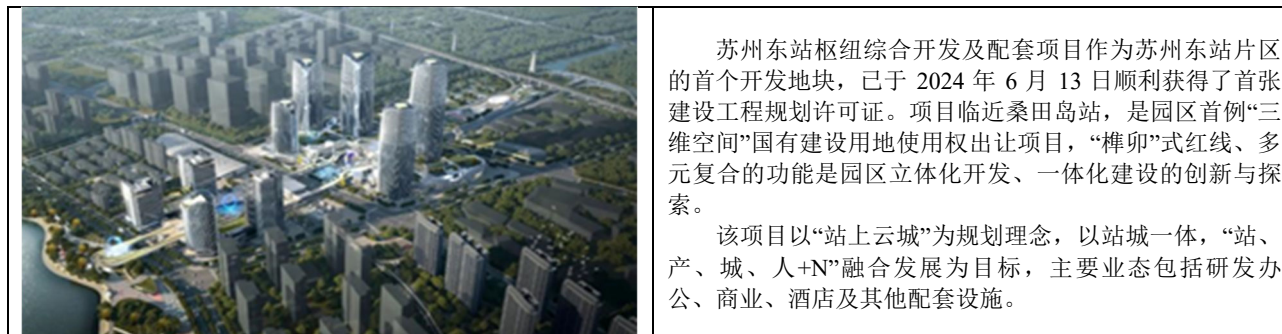
全过程设计及咨询为公司的主营业务板块，业务范围涵盖前期策划、工程设计、工程咨询、工程检测与咨询等。报告期内，公司凭借完整的业务链和领先的技术集成优势，为客户提供全过程咨询服务。

报告期内，行业与市场面临前所未有的压力，启迪设计凭借着卓越的专业能力和创新精神，创作了一批在各区域、各领域极具代表性的项目。这些项目凝聚着团队的智慧与心血，代表着公司在助力城市建设、推动新质生产力发展、构建更美好人居环境等方面的，不懈努力与突出贡献。其中：

启迪设计大厦作为绿色智慧建筑的代表项目，是启迪设计集团的新总部大楼，作为一座融合现代科技与传统文化的绿色智慧建筑，它凭借独特的设计理念和卓越的建筑品质，取得一系列国内外认证和奖项。该大楼不仅是启迪设计集团成立 70 周年的重要成果，更是为苏州工业园区开发建设 30 周年献上的一份厚礼，也成为了园区绿色低碳技术与智慧运营的展示窗口。



轨道交通 TOD 类项目中，启迪设计凭借其深厚的技术实力和创新能力，服务了苏州大市政交通项目。启迪设计参与了苏州轨道交通全部 9 条线路的建设历程，其中：苏州轨交 6 号线--被誉为苏州最美园林线，其中苏州东站项目，实现了苏州轨交立体化开发的创新探索，虎丘站融合晚唐建筑风格与现代苏式简约空间，金鸡墩站展现梦幻苏城的几何美学；苏州轨交 7 号线--天鹅荡车辆段上盖开发项目，是苏州迄今最大规模上盖项目；苏州轨交 8 号线项目，已成为地铁换乘枢纽，实现 3 线换乘。所涉项目涵盖了地铁车辆段、停车场、车辆段上盖开发、站点、控制中心、配套物业、地下空间、交通枢纽和大型综合体上盖等项目。自 2007 年苏州轨道交通 1 号线开工建设以来，苏州轨道交通 6、7、8 号线正式开通运营，标志着苏州轨道交通一到三期建设规划的 350 公里、9 条线路圆满收官。



除上述领域外，报告期内公司各部门、各分子公司持续发力，打造了一批在各领域、各区域有代表性的项目。

新质产业空间领域：报告期内，启迪设计立足城市经济和产业需求，积极推动土地资源的节约集约利用，加速“工业上楼”进程，打造了一系列新质产业空间标杆项目。公司通过成立“新质产业空间研究院”，在智能建造技术领域开展研究与应用，推动工业上楼项目的实施，成功打造了多个具有示范意义的项目，如汇川技术储能及电源系统制造基地项目、江苏省重大项目--英威腾长三角总部三期项目、功能复合的新质产业空间项目--知行科技总部基地、存量时代下新质产业空间示范项目--纳玫格科技电子元器件生产基地、“工业上楼”产业园亮点标杆--苏州创泰新材料科技有限公司新建氢能智能设备制造基地项目、提升新质产业空间及促进产业创新发展的苏容电气总部基地等。不仅为城市经济和产业发展提供了有力支撑，也为“工业上楼”模式在全国范围内的推广提供了宝贵经验。

其中，尤以汇川技术储能及电源系统制造基地项目最具代表性，是启迪设计在高端数字化制造领域的原创实践项目，公司以精湛的专业能力提供卓越的设计方案，彰显了启迪设计助力企业往高端数字化制造领域发展的深厚实力，体现了

其在推动新质生产力发展中的先锋角色。2024 年 7 月初，中共中央政治局常委、国务院总理李强总理深入苏州汇川技术有限公司，察看最新产品展示，了解企业研发生产等情况。在国家创新驱动发展战略的宏伟蓝图中，启迪设计以其前瞻性的思维和实践，成为创新驱动和科技赋能的坚定实践者。

精品酒店领域：多年来启迪设计深耕酒店建筑，围绕度假酒店、精品酒店、商务酒店等类型创作了大批代表项目作品，无论是在山林间、湖水畔，还是古城里，都能看到启迪设计完成的地标型精品酒店。公司精品酒店项目包含苏州四季酒店、西岸鳳川酒店、龙腾希尔顿酒店、兴海花园大酒店等。截至 2024 年度，公司已连续五届蝉联酒店建筑专业榜单第一。公司在该领域项目持续发力，服务的一批高水准、高品质的精品酒店赢得了业界和客户的广泛好评。

文化教育领域：启迪设计多年来秉持着对文化和教育空间的深刻理解，从文化教育建筑的整体规划布局，到每一处角落的细节雕琢，都注入了创新思维与人文关怀。2024 年公司凭借着卓越的设计理念与精湛的专业能力，打造出众多精品文化建筑和校园建筑，赢得了业界的高度认可与广泛赞誉。具体包括，金湖博物馆、苏州工业园区南部市民中心、杜克大学二期 EPC 工程一标段、南京大学苏州附属小学、永昌泾幼儿园、泾园幼儿园、澄湖路学校上海市虹口区 161 街坊新建学校等项目。

医养健康领域：伴随国家社会年龄结构变化及银发经济导向，启迪设计洞察市场需求，在医疗养老建筑领域持续深耕，以创新设计为医养融合发展开辟新路径。凭借多年的深耕细作，启迪设计在医养建筑领域打造了众多标杆项目，如国寿嘉园·雅境二期、无锡市精神卫生中心、梁溪区中医医院、无锡市康复医院、惠山人民医院急诊大楼等项目。这些项目不仅是建筑的实体呈现，更是对美好生活的生动诠释，为推动大健康产业的高质量发展注入了强劲动力。

启迪设计通过一系列创新项目不仅展示了其在科研创新和新质生产力发展上的强大实力，更为城市的可持续发展注入了新的活力。这些领域及项目，是公司设计咨询水准和建造管理水平的生动呈现，不仅代表了启迪设计集团对创新的不懈追求，更是创新理念的积极响应和实践，随着这些项目的不断落地和实施，为公司深化专业领域、拓张业务版图作出了新贡献。未来公司将继续在创新驱动的道路上，为构建现代化产业体系贡献自己的力量，助力经济的高质量发展。



新质产业空间领域——汇川技术储能及电源系统制造基地项目，是启迪设计在高端数字化制造领域的原创实践项目，积极推动土地资源的节约集约利用，加速“工业上楼”进程，是新质产业空间标杆项目。



精品酒店领域——苏州四季酒店项目，公司地标型精品酒店之一，该项目将助力苏州的高端载体建设。

	文化教育领域——金湖博物馆项目，为公司精品文化建筑，注入了创新思维与人文关怀，彰显公司卓越的设计理念与精湛的专业能力。
	医养健康领域——国寿嘉园·雅境二期项目，阳澄湖半岛养老养生新标杆，公司以创新设计为医养融合发展开辟新路径，助力养老养生、大健康产业发展。

2、城市更新

新型城镇化与乡村振兴背景下，公司紧跟国家战略，完成多项城市更新、特色田园乡村、康居示范村的规划设计，在实现乡村规划咨询业务增长的同时，与各地政府及主管部门建立起更加密切的合作关系。

启迪设计发源于传统与现代相辉映的苏州，一直致力于古城保护和城市再生发展，为传统建筑保留韵味，为既有房屋赋予新生，立足于区域文脉特征，更新城市功能，激发城市活力。近年来公司不仅在古城区打造了多个更新保护样板，更发挥专业优势，打造多样化的城市更新实践案例。其中：

平江历史文化街区更新项目，是彰显启迪设计多年来一直致力于传承、发扬苏州传统文化与建筑的特色项目。公司积极投身苏州古城保护更新事业，在平江历史文化街区打造了一批诸如蕴秀园、平江花园等老旧住区改造；中张家巷改造试点提升；丁香巷特色街巷；以及潘祖荫故居、书香世家·平江府、孝友堂张宅、顾颉刚故居、十全街改造焕新等在内的城市更新项目，对历史文化片区的老旧小区、特色街巷、传统建筑等均进行了改造提升和活化利用。

	平江历史文化街区位于苏州古城东北隅，是苏州古城迄今保存最典型、最完整的历史文化街区，距今已有 2500 多年历史，堪称古城缩影。古城街巷的更新活化，成为苏州古城复兴模版。
---	--

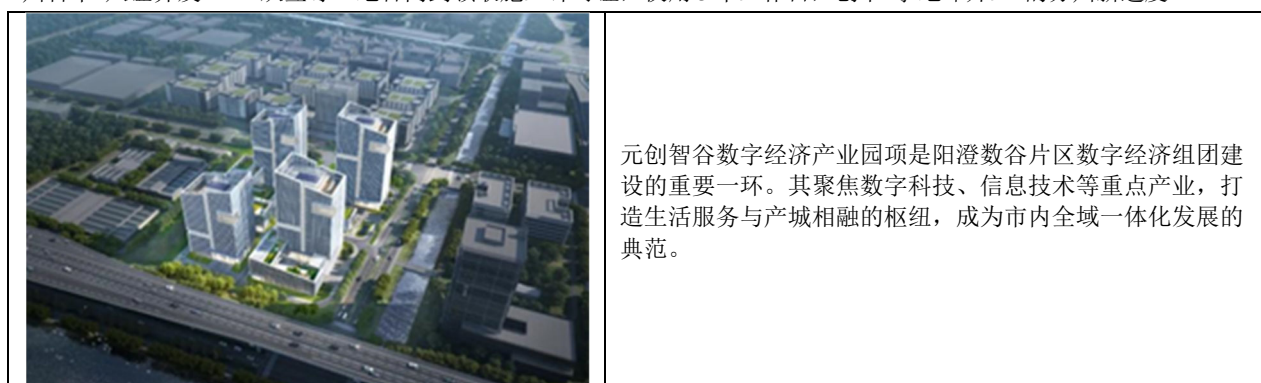
十全街改造项目，是公司参与服务的传统商业街区又一焕彩重生案例。在住房和城乡建设部近日公布的第二批城市更新典型案例中，十全街片区综合更新提升项目榜上有名，成为老旧街区改造的全国范例。苏州十全街在更新改造过程中，将以人为本的共生式理念贯穿始终，通过文化赋能等空间改造，践行共同缔造、无感管治的运营理念，展现传统文化的当代活力，让身处其中的每个人都能找到情绪价值。



3、建筑工程总承包业务

设计牵头 EPC 模式优势凸显。报告期内，公司持续积极拓展以设计牵头的工程总承包业务板块，所承接的工程总承包项目已立足苏州本地，并逐步向外地延伸。公司在项目全过程管理上充分发挥设计牵头管理优势，从项目前期的产业策划、概念方案到项目过程的方案深化、初步设计，项目团队始终在设计管理、技术研究、成本控制、工期计划等维度进行全过程管理。在常规 EPC 管理基础上，公司积极融入工业园区“帮代办”服务体系，为项目专设 EPC“帮代办”负责人，在审批部门的指导下全程跟踪对接过程管理工作，持续保持重要节点的进度管控，确保项目全流程按时按序推进。

报告期内，公司元创智谷数字经济产业园项顺利封顶。该项目是启迪设计集团在科技产业板块 EPC 领域又一标志性项目，进一步扩大了集团 EPC 业务覆盖面，推动工程建造管理高水平、高质量、高效率发展。此项目一天之内实现了苏州首个“八证齐发”——从签订土地合同到领取施工许可证，仅用 3 个工作日，创下“拿地即开工”的苏州新速度。



公司发挥在建筑全过程服务方面的实力与经验，融合最新数智科技，在智能建造技术领域进行研究与应，打造新质产业空间，助力新质产业发展。旭创光电产业园二期项目，作为公司与中际旭创携手打造的精品工程项目，助力中际旭创巩固核心技术领先地位，共同打造以光通信及光电半导体产业为核心的产业园。报告期内，EPC 总承包工程设计施工深度融合观摩交流会在苏州旭创光电产业园二期项目现场举行。中国安装协会副秘书长、上海市安装行业协会秘书长刘建伟作为会议主办方领导致辞，并表示苏州旭创光电产业园二期项目作为启迪设计集团的代表性 EPC 工程项目，在设计与施工中积累的经验与成果值得分享、学习和推广。安装行业协会也将实施行业科技创新奖、团体标准编制等一系列有力措施，积极推动 EPC 工程总承包模式的高质量发展。会议还采用启迪设计工程项目 VR 全景展示系统，全方位、多视角地为与会专家呈现 EPC 工程设计施工深度融合的智能化、科技化成果与趋势。



启迪设计与国际知名高速光互联综合解决方案提供商旭创科技，携手打造旭创光电产业园二期精品工程项目。

公司持续展现出了其在新基建及工业建筑 EPC 领域的深厚实力，为苏州再添新质生产力新动能。报告期内，公司为苏州华旗航天电器有限公司，打造的新基建连接器产业化项目顺利投产，展现出公司在新基建及工业建筑 EPC 领域的深厚实力。本项目即关注生产效率，更致力于打造宜人的厂区环境。该项目的顺利投产，不仅标志着公司在新基建及工业建筑 EPC 领域的又一重大突破，更充分展现了公司在该领域的卓越实力，为苏州华旗航天电器有限公司带来了新的发展机遇，同时也为公司在新基建市场的业务拓展提供了强大的动能。



在新基建连接器产业化项目上，公司将建筑群与空间环境和谐相融，生产办公环境不仅功能合理，力求将工业厂房打造成为园林式的绿色空间。

4、双碳新能源业务

在复杂国际形势与严峻气候环境交织的新阶段，双碳目标是我国持续推进绿色发展的关键战略。作为聚焦人居环境与建筑节能的国家高新技术企业，公司紧跟国家绿色高质量发展步伐并积极践行。早在 2006 年，公司便投身建筑绿色节能工程技术的钻研与推广，奠定行业领先地位，绿色节能方面取得了成果丰硕，奠定了良好口碑。2007 年，公司打造全国首例光伏建筑一体化零能耗建筑示范项目——无锡尚能太阳能电力有限公司办公楼，是全国首个光伏建筑一体化的零能耗建筑示范项目；2015 年，完成苏州宝时得研发中心项目，是光伏建筑一体化和绿色建筑典范，该项目荣获中国绿色建筑三星级运营标识与 LEED-NC2009 铂金奖。2011 年，公司获江苏省绿色建筑工程技术研究中心授牌，至今已完成超 400 个项目认证咨询，服务近千万平米建筑面积。2022 年，公司成立双碳新能源事业部，整合优势资源，围绕产业园区与建筑单体开展新能源利用和建筑节能减排业务，包括集中能源站、分布式光伏电站建设、建筑节能改造及合同能源管理等。公司成功签约实施苏州国际博览中心能源改造，完成苏州市政府、苏州工业园区管委会等办公场所分布式光伏建设，示范效应凸显；参与投建的首个风电项目——河北赞皇 100MW 风电场并网发电。

报告期内，公司首个符合国际防火标准的“柔性组件+光伏车棚 BIPV”项目——佰电科技（苏州）分布式光伏电站 EPC 总承包项目并网；中鑫新能源苏州工业园区机关事务管理中心 0.49MW 分布式光伏电站 EPC 项目投产；承接福建顺昌县分布式光伏建设等项目。此外，石家庄赞皇 50MW 风电、沧州海兴尚电渔光 70MW 互补光伏项目已获河北省发改委建设指标。

5、数字科技业务

自 2018 年起，公司通过优化战略布局，相继成立江苏省智慧园区系统集成工程研究中心、数字科技事业部及 AI 研究中心等多个科技研发团队，初步构建起数字化团队矩阵，开展工程设计创新与新业务探索。随着数字化、人工智能等技术的快速迭代发展，公司在报告期内进一步深化人工智能、数字化等前沿技术在工程设计、泛设计等领域中的应用与实践，逐步落地了一批应用，并实现了部分产品和服务的输出。

报告期内，公司积极开拓 AI、前沿科技的研发应用。一方面以工程设计行业为根基，探索数字化技术、AI 技术在工程设计全生命周期的创新应用，助力主营业务数字化与智能化升级，探索技术在工程设计前后端的延伸。二是走出去，将研发成果产品化，对外形成提供解决方案和服务的能力，推动新业务与商业模式的创新。

在对内助力主营业务方面，加强技术与实际业务相结合，对内助力、优化设计 workflow。团队基于业务部门的应用需求，开展面向设计场景的大模型训练、部署及应用，显著提升了生产效率与成果质量。如完成大语言模型本地化部署，并将公司本地的知识库与大模型的能力结合，进行知识管理，实现交互式知识问答与内容生产；在图像模型方面，进一步推动模型的训练和流程优化，扩充模型库并推动模型在实际项目中的应用；在深化设计方面，继续与第三方科技公司紧密联动，推动模块化、程序化的应用覆盖。

在新业务探索方面，积极推动研发成果的产品化，转化为对外技术服务能力，并已于报告期内实现部分项目的商务落地。具体包括基于上述 AI 模型的训练、部署、应用能力的产品化，面向工程设计行业输出了的智能化设计解决方案，获得了市场认可；以及针对启迪设计大厦运维场景自主研发的“启元云智”智慧运维系统，进一步迭代优化，并在外部项目中成功实现了商务落地。



图 1：数字科技板块研发方向与目标

（二）主要经营模式

公司主要通过公开招投标、委托设计等途径获取项目。上市之后，公司加快了全国化布局的步伐。在稳固江苏省内本土市场的基础上，积极开拓长三角、大湾区、京津冀、成渝陕等区域市场。分公司与集团构建起区域联动与协同合作模式，共同拓展市场。总部与分子公司展开全方位协作，从信息收集、客户开发及维护、项目落地执行到售后服务等环节，有条不紊地开展经营活动，持续提升公司在全国范围内的行业影响力。

公司经营划分为一级和二级。在集中优势资源抢占市场及大型项目的同时，充分调动各二级部门的主观能动性，借助内部信息化管理，达成业务协同与分层级经营。通过适度的内部竞争，激发团队的竞争力，强化市场意识，进一步增强市场营销能力。此外，公司严格按照 ISO 管理体系标准要求全面运行，有力确保了对生产过程、产品质量、环境保护、职工职业健康以及安全风险等方面的全面管控，实现了管理精细化水平与管理效能的持续提升。

公司以全过程咨询和工程总承包作为业务基本盘，积极推进城市更新、数字科技、双碳新能源等新兴板块的发展。各板块之间实现信息共享，紧密合作，相互支撑赋能，借助内部管理机制，推动各板块协同共进、协作发展。

三、核心竞争力分析

1、全过程业务整合能力

公司已构建了完备且多元的全产业链体系，涵盖咨询、设计、建造、运维等专业领域，不仅能够为客户量身定制专业、全面的设计方案，更可提供一站式整体解决方案的大总包服务。通过对资本、专业知识以及地域资源的深度整合，实现资源的高效集成，充分释放“科技与产业”的纵向协同效应以及“科技与区域”的横向协同优势。

在工程总承包服务方面，公司充分发挥以设计为引领的管理优势，从项目前期的产业规划、概念设计，到项目推进过程中的方案细化、初步设计，以及设计管理、技术研发、成本把控、工期规划等多个维度，实施全过程精细化管理。在此基础上，公司精心搭建“帮代办”服务体系，对项目过程管理工作进行全程跟踪对接，持续强化对关键节点的进度管控，确保项目全流程有序推进，按时交付。

公司以全过程咨询和工程总承包为核心业务，积极推动城市更新、数字科技、双碳新能源等新兴业务板块的发展。各业务板块之间实现信息互通、紧密协作、相互支撑、彼此赋能，通过优化内部管理机制，促进各板块协同共进，实现整体业务的协同发展。

作为一家在建筑节能领域拥有完整产业链且最早涉足节能服务的上市企业，公司具备先进且完善的建筑节能减排技术业务体系。公司充分发挥自身设计技术优势，针对分布式光伏实践中的问题和行业痛点，提供切实可行的技术解决方案；针对不同类型的双碳业务，制定相应的行业标准，有效提升业务效率与质量。通过技术与业务的协同联动，不断拓展建筑能效监测、节能改造及综合能源管理等业务领域，并取得了阶段性成果。在资金保障方面，公司与多家大型央企和地方国企建立了战略合作关系，充分整合各方优势，具备强大的投融资能力，为业务的顺利开展筑牢根基。依托公司在城市与建筑设计领域长期积累的对节能降碳的深刻理解，公司构建了“开源”与“节流”并重的碳中和综合服务能力，这已成为公司在双碳新能源业务领域的核心竞争力。公司积极探索“源-网-荷-储”一体化的新型电力系统发展方向，充分发挥整合优势，有力推动项目拓展。

报告期内，启迪设计大厦已正式投入使用，充分展现了公司在全过程 BIM 应用、设计创新与数智化建造、可再生能源综合利用与节能环保等方面的专业整合能力与技术水平。公司在智慧低碳运维领域积累了宝贵经验，并在全过程咨询和建筑师负责制等业务与管理方面持续创新，将进一步提升公司的专业实力与市场竞争力。

2、科技创新与研发能力

公司紧跟国家倡导发展“新质生产力”的步伐，将科技创新视作企业转型发展的关键动力源泉，矢志以科技创新为引擎，驱动产业创新升级，全力提升全要素生产率。长期以来，公司始终秉持加大研发投入的坚定决心，聚焦“数字化”“智慧化”“绿色低碳”等重点领域，持续提升自主创新能力与新技术集成整合水平，成功打造出一系列处于行业领先地位的核心技术与产品。

公司大力推进设计与工程管理的数智化进程，以及运维环节的智慧化变革。自 2015 年起，公司通过参股多家数字科技企业，加速数字化设计体系的搭建工作。着力构建数字设计基础平台与集成系统，积极推动标准化设计、工厂化生产、装配化施工、一体化装修、信息化管理以及智能化应用的协同发展。

在 AI 技术应用层面，公司专门设立 AI 研究中心，积极促进 AI、数字仿真、元宇宙等前沿科技与自身业务的深度融合，以此增强创新业务的拓展能力。报告期内，公司一方面，立足工程设计行业，深入挖掘数字化与 AI 技术在工程设计全生命周期的创新应用路径，为公司主营业务的数字化与智能化升级赋能，同时积极拓展技术在工程设计前后端的应用范围。另一方面，大力推动研发成果产品化，构建对外提供解决方案与服务的能力，催生新业务与商业模式。在助力主营业务方面，强化技术与业务融合，优化设计 workflow，团队围绕业务需求开展面向设计场景的大模型训练、部署与应用，极大提升了生产效率与成果质量，完成大语言模型本地化部署并融合本地知识库实现知识管理与交互式内容生产，在图像模型训练、流程优化及深化设计联动第三方应用等方面均取得进展。未来，公司将以成熟的数字化、智能化产品与技术方案为基础，挖掘算法、算力、数据优势，建立行业“人工智能”，对内提升企业竞争力，对外推动行业数智化转型和生态建设，为设计企业提供数字化综合解决方案。

截至报告期末，集团拥有有效专利 310 项，其中发明专利 47 项、实用新型专利 263 项，软件著作权 147 项，报告期内取得专利 47 项。公司积极参与多项国家级、省级、市级规范、规程及标准的参编工作，报告期内主编和参编的多部规范规程导则图集已发布、实施，正在参编的标准 37 项，公开发表论文、专著 38 篇/本。公司还发布了多部专著和专刊，推广项目成就与技术成果，进一步提高行业影响力。

3、科技人才培养能力

身处智力密集型行业，公司核心团队的专业实力是决定企业市场竞争力的关键因素。目前，公司已精心打造了一支精英汇聚的高素质核心技术与管理团队，其中囊括享受国务院特殊津贴的专家、国家级抗震领域权威专家、江苏省设计

大师等行业翘楚。近年来，公司董事长查金荣先生与总经理张斌先生亲率团队，圆满完成多个重大项目的设计工作。与此同时，公司高度重视优秀青年复合型人才挖掘与培养，已有多位技术骨干凭借出色的专业能力，成功入选江苏省及苏州市勘察设计行业科技专家库，还有部分骨干担任江苏省产业教授。

报告期内，公司持续优化人才培养体系，全面推行行政管理、技术管理、项目管理及创意设计四条业务条线的定岗定级制度，为员工开辟多元化的晋升路径，拓展广阔的职业发展空间，有效增强了骨干员工对公司的认同感与归属感。公司始终坚守“人才为本”的核心理念，通过内部深度培养与外部精准引进双管齐下的方式，持续充实高端人才队伍。

在报告期内，公司众多骨干人才表现卓越，斩获多项全国、全省及市级人才奖项，进一步提升了公司在行业内的知名度与人才竞争力。公司部分高层管理人员积极参与参政议政，为推动行业的稳健发展贡献智慧与力量。截至报告期末，公司拥有 382 名高级职称专业人才，以及国家各类注册人员 365 人，雄厚的人才储备为公司的持续发展筑牢坚实基础。

4、品牌影响力和市场认可度

在建筑行业竞争白热化的当下，启迪设计凭借独特优势与不懈努力，在品牌影响力塑造及市场认可度提升上成果显著，彰显出强劲的核心竞争力。

公司凭借系列高端学术活动走在行业前沿、引领发展潮流。在学术讲座方面，丁洁民大师深度剖析建筑工程数字化发展，陈彬磊大师分享结构设计经验，华高莱斯李忠董事长带来城市更新与乡村振兴的创新思维，李青大师传授高层超高层消防设计策略，吸引了众多专业人士碰撞智慧火花；在标准制定与产业研究领域，公司积极参与行业标准和研究报告的编制工作，联合主编《既有建筑加固改造抗震性能化设计标准》，推动行业安全规范发展，深度参与《苏州市住建局设计产业高质量发展研究报告》编制，助力地方设计产业升级。此外，公司积极主办、协办苏州风景园林实践学术论坛到 TOD 专著发布会，新兴产业园区研讨观摩会及各类土木工程和建筑设计学术年会等活动，为行业同仁搭建广阔交流合作平台。通过这些活动，启迪设计集团全方位展示了深厚专业积淀和敏锐前沿洞察力，吸引大量优秀人才加入，赢得众多合作伙伴信赖，使其品牌影响力在行业内持续攀升，成为推动行业进步的重要力量。

2024 年启迪设计在奖项方面成绩斐然。在奖项斩获上，公司实现国际国内双丰收，成功跻身“十大中国建筑设计品牌”“最具品牌影响力民营企业 TOP100”等权威榜单；将美国 MUSE Design Awards 金奖、美国建筑大师奖、德国标志性设计奖·创新建筑最高奖项等国际大奖揽入怀中；还荣获中国土木工程詹天佑奖、江苏省优秀工程勘察设计奖等国内顶级荣誉。这些荣誉是对公司设计创新与品牌建设努力的高度肯定，成为品牌影响力的有力背书，极大增强了市场竞争力，吸引全球客户关注与信赖。

公司在 2024 年推动了众多项目的顺利进展与高质量交付。苏州轨交 6 号线、8 号线、7 号线等重大交通基础设施项目相继开通运营，彰显了公司在城市轨道交通设计领域的雄厚实力与技术储备，有效缓解城市交通压力，提升市民出行体验，广受社会赞誉。此外，正在建设的苏州东站、园区消防救援综合训练基地，新开工的太仓新建港区现代服务业总部经济项目、吴中集团科创产业大楼，以及已正式启用的南部市民中心、完成封顶的安升达（金唯智）生命科学中国总部北楼项目等，项目类型覆盖交通枢纽、商业综合体、产业园区、公共服务设施、生命科学产业建筑等多个领域。这些项目的顺利推进与高质量交付，全方位展示了公司在不同建筑领域精湛的设计能力与丰富的项目管理经验，切实满足了市场多元化需求，进一步巩固了公司在市场中的良好口碑，为品牌影响力的持续拓展筑牢根基。

公司积极开展行业交流与合作，年内接待众多国内外知名企业和机构。无论是与盛裕集团、上海建筑设计研究院有限公司等探讨合作，还是接待新加坡 RSP 雅思柏设计事务所、株式会社日建设计等国际团队，都不断拓宽公司国际视野与合作渠道。同时，公司与世纪互联集团围绕新基建展开深入合作探索，与东南大学结合双方优势推动智慧城市和智慧交通创新实践等，进一步拓展了市场版图，提升了品牌在新兴领域的影响力。

公司积极参与社会事务，践行企业社会责任。公司两会代表在苏州两会上提交关于城市发展的建议，体现了其对城市发展的深度思考与责任担当。此外，通过承办各类行业活动、分享成功经验，公司为推动整个建筑行业的进步贡献力量，赢得了社会各界的广泛尊重与认同，进一步提升了品牌美誉度。

公司持续投入创新与科研，成立了“ESG 与可持续发展研究中心”，不断探索绿色建筑、数字化设计等前沿领域。这种对创新的执着追求，使其能够紧跟行业趋势，为客户提供更具前瞻性的解决方案，始终保持在市场中的核心竞争力，为品牌影响力与市场认可度的持续提升注入强劲动力。

四、主营业务分析

1、概述

报告期内，公司秉承高质量发展目标，主营业务经营业绩基本面发展稳健。受相关子公司发展不及预期，业绩下滑、商誉减值准备计提等因素影响，公司实现营业收入 118,479.29 万元，同比下降 25.79%，归属于上市公司股东的净利润 -9,944.21 万元，扣除非经常性损益的净利润 -11,939.55 万元。

2、收入与成本

(1) 营业收入构成

营业收入整体情况

单位：元

	2024 年		2023 年		同比增减
	金额	占营业收入比重	金额	占营业收入比重	
营业收入合计	1,184,792,877.33	100%	1,596,609,742.92	100%	-25.79%
分行业					
设计咨询	846,831,006.88	71.48%	789,440,035.72	49.44%	7.27%
建筑工程	182,391,234.56	15.39%	563,779,851.53	35.31%	-67.65%
新能源及节能	120,691,901.04	10.19%	236,738,422.63	14.83%	-49.02%
其他	34,878,734.85	2.94%	6,651,433.04	0.42%	424.38%
分产品					
设计咨询	846,831,006.88	71.48%	789,440,035.72	49.44%	7.27%
建筑工程	182,391,234.56	15.39%	563,779,851.53	35.31%	-67.65%
新能源及节能	120,691,901.04	10.19%	236,738,422.63	14.83%	-49.02%
其他	34,878,734.85	2.94%	6,651,433.04	0.42%	424.38%
分地区					
江苏省内	912,195,743.14	76.99%	1,133,240,356.42	70.98%	-19.51%
江苏省外	272,597,134.19	23.01%	463,369,386.50	29.02%	-41.17%
分销售模式					
直销	1,184,792,877.33	100.00%	1,596,609,742.92	100.00%	-25.79%

(2) 占公司营业收入或营业利润 10%以上的行业、产品、地区、销售模式的情况

☒适用 ☐不适用

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分行业						
设计咨询	846,831,006.88	539,487,760.32	36.29%	7.27%	-1.48%	5.65%
建筑工程	182,391,234.56	133,108,767.93	27.02%	-67.65%	-74.48%	19.55%
新能源及节能	120,691,901.04	159,948,625.78	-32.53%	-49.02%	-40.88%	-18.24%
分产品						
设计咨询	846,831,006.88	539,487,760.32	36.29%	7.27%	-1.48%	5.65%
建筑工程	182,391,234.56	133,108,767.93	27.02%	-67.65%	-74.48%	19.55%
新能源及节能	120,691,901.04	159,948,625.78	-32.53%	-49.02%	-40.88%	-18.24%

公司主营业务数据统计口径在报告期发生调整的情况下，公司最近 1 年按报告期末口径调整后的主营业务数据

☐适用 ☒不适用

(3) 公司实物销售收入是否大于劳务收入

☐是 ☒否

(4) 公司已签订的重大销售合同、重大采购合同截至本报告期的履行情况

☒适用 ☐不适用

已签订的重大销售合同截至本报告期的履行情况

☒适用 ☐不适用

单位：万元

合同标的	对方当事人	合同总金额	合计已履行金额	本报告期履行金额	待履行金额	本期确认的销售收入金额	累计确认的销售收入金额	应收账款回款情况	是否正常履行	影响重大合同履行的各项条件是否发生重大变化	是否存在合同无法履行的重大风险	合同未正履行的说明
苏国土 2022-WG-3 号地块项目	苏州元乾科技产业发展有限公司（有限合伙）	108,149.51	431.7	431.7	107,717.81	0	0	431.70	是	否	否	

已签订的重大采购合同截至本报告期的履行情况

☐适用 ☒不适用

(5) 营业成本构成

行业分类

单位：元

行业分类	项目	2024 年		2023 年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
设计咨询	人力成本、设计外协成本等	539,487,760.32	63.81%	549,688,232.93	40.96%	-1.86%
建筑工程	工程外包	133,108,767.93	15.74%	521,662,588.88	38.87%	-74.48%
新能源及节能	材料成本、委托劳务、人工等	159,948,625.78	18.92%	270,564,631.40	20.16%	-40.88%

说明

无

(6) 报告期内合并范围是否发生变动

☒是 ☐否

公司 2024 年度纳入合并范围的子公司共 28 户，与上年度相比减少 3 户。2024 年新设下属公司：深圳嘉力达新能源投资有限公司、武汉市嘉力达新能源投资有限公司、深圳市嘉力达运营服务有限公司；股权出让：厦门嘉越新能源科技有限公司、深圳市嘉力达智能装备科技有限公司；注销子公司：广西新启源新能源有限公司、南平建阳区嘉力达新能源科技有限公司、南平市延平嘉力达新能源科技有限公司。

(7) 公司报告期内业务、产品或服务发生重大变化或调整有关情况

☐适用 ☒不适用

(8) 主要销售客户和主要供应商情况

公司主要销售客户情况

前五名客户合计销售金额（元）	118,313,264.50
前五名客户合计销售金额占年度销售总额比例	9.99%
前五名客户销售额中关联方销售额占年度销售总额比例	0.00%

公司前 5 大客户资料

序号	客户名称	销售额（元）	占年度销售总额比例
1	客户 1	26,216,288.23	2.21%
2	客户 2	25,002,901.56	2.11%
3	客户 3	24,466,180.97	2.07%
4	客户 4	23,822,068.60	2.01%
5	客户 5	18,805,825.14	1.59%
合计	--	118,313,264.50	9.99%

主要客户其他情况说明

☐适用 ☒不适用

公司主要供应商情况

前五名供应商合计采购金额（元）	73,712,611.69
前五名供应商合计采购金额占年度采购总额比例	8.73%
前五名供应商采购额中关联方采购额占年度采购总额比例	0.00%

公司前 5 名供应商资料

序号	供应商名称	采购额（元）	占年度采购总额比例
1	供应商 1	15,663,975.60	1.86%
2	供应商 2	14,692,925.60	1.74%
3	供应商 3	14,631,013.05	1.73%
4	供应商 4	14,578,442.57	1.73%
5	供应商 5	14,146,254.87	1.68%
合计	--	73,712,611.69	8.73%

主要供应商其他情况说明

□适用 □不适用

3、费用

单位：元

	2024 年	2023 年	同比增减	重大变动说明
销售费用	27,105,524.35	33,292,332.44	-18.58%	
管理费用	111,490,765.69	118,220,743.82	-5.69%	
财务费用	11,735,012.18	17,518,466.65	-33.01%	报告期利息收入增加导致
研发费用	56,092,246.24	92,018,335.11	-39.04%	报告期研发项目减少且参与研发项目的人工成本下降导致

4、研发投入

☑适用 □不适用

主要研发项目名称	项目目的	项目进展	拟达到的目标	预计对公司未来发展的影响
基于碳减排的绿色智慧建筑全过程工程咨询技术体系研究及应用	通过数字化项目管控系统的搭建，管控系统由“物联网应用层”和“业务系统应用层”两部分，通过数据服务器和 Web 服务器实现数据的交互和同步，建立项目数据信息与 BIM 模型的双向链接，实现基于数字化管理平台的新项目管理模式。	研究阶段	从绿色智慧角度出发，分析未来建筑的技术发展趋势，整合绿色智慧建筑的诸多技术要素，通过智慧引领，绿色驱动研究建筑在全过程工程咨询下的“一体化”运营体系。为新一代绿色智慧建筑建设提供全过程咨询指南。	实现互联网与物联网二合一，开展多参与方、跨平台和基于 B/S、C/S、M/S 三端统一的应用，现场管理人员通过移动端进行协同作业。
面向 IDC 市场的数据中心机房专项设计与施工技术研究与运用	不断优化电气系统效率，减少中间环节。例如目前已成熟应用的高压直流与市电直供系统。因地制宜地使用可再生能源，助力碳达峰与碳中和。在充分利用太阳能光伏发电、水电与风电等新能源发电减少一次能源消耗的同时，由于不间断供电的需求，数据中心也可以成为新能源供电的重要调峰用户。	研究阶段	充分利用自然冷源，优化内部换热环节，减少能源需求。建筑外部充分利用当地河流湖泊以及低温或干燥空气等的低品位冷源，建筑内部研究新技术减少换热层次，缩短送风距离，开源节流地实现能源需求双减少。	随着云计算的需求爆发，使得作为算力基础设施的数据中心工程未来三年具备高速发展的确定性。数据中心工程的系统复杂，施工工期短，并要求安全、可靠且不间断地运行，节能已经成为国家、行业和各相关方关注的焦点
基于建筑类型学的医疗建筑空间形态研究	研究目前设计医疗建筑在满足医疗功能条件之后，如何转向塑造出有情感，有人文关怀的医疗建筑、协调医疗建筑与环境的关系、挖掘医疗建筑的文化属性。	研究阶段	实现医疗建筑与地域精神的和谐构建，将中国特色的医疗建筑设计和建筑类型学设计方法的发展相结合，实现医疗建筑的可持续发展	对医疗建筑的空间形态进行深入研究，形成技术先进、经济合理的理论指导。理论成果将有利于推动公司对于医疗建筑体系的可持续发展，完善医疗建筑的创作实践，具有广泛的社会效益。
建筑物内机电管线数字孪生模型研究	通过建立基础数据模型和针对特定用户特定业务的扩展模型，数字孪生体和建筑物物理实体两者生成进程的深度交互和双向反馈，将解决多	研究阶段	可以将数字孪生体应用在方案制定、系统设计、项目施工、设备采购与安装以及运行维护等全阶段，扩	数字孪生体应用于设计施工阶段可以减少失误提高效率从而节约建设成本，应用于运维阶段可以实现绿色节能管

	参与方跨阶段的建筑“信息孤岛”问题。		大数字孪生技术在装配式建筑领域的应用价值。	理，节约能耗降低运维成本，有力地推动智慧城市建设的进程。
软件自动实现喷淋布置的研究	实现软件自动生成，可以大大提高设计效率，节约给排水专业人员的设计时间。同时作为人工智能参与建筑给排水设计的起步，可以由简到繁，逐步实现机器自主学习设计，降低设计工作中的出错率。	研究阶段	完成给排水设计中基础工作的自动设计，为后续设计工作结合人工智能开创条件	实现计算机自主设计，极大的提供设计工作的效率，减少因为主观因素造成的错误。
基于 BIM 的智慧园区综合管理平台关键技术研究	通过课题研究来解决现有的技术障碍，实现相应的一系列软件工具。这些软件工具将为保障基于 BIM 的智慧园区综合管理平台软件的开发和部署落地提供理论和软件基础。	研究阶段	加强 BIM 轻量化和其他技术的融合，比如数字孪生技术的融合，扩展应用范围。同时要加强面向实际用户需求，特别是日常运维管理时期非建筑专业人员的应用要求。	为公司 BIM 及智慧建筑项目业务的推广提供强有力的支撑，也能为公司的主营业务经营助力。研究成果可广泛应用于其他同类智慧园区、智慧建筑工程，具有可复制性，推广应用前景广阔。
苏州轨道交通车辆基地上盖结构技术导则研究	针对轨道交通上盖建筑，重点研究轨道交通上盖全框支转换结构设计的相关关键技术，解决其中存在的技术瓶颈和问题，完善轨道交通上盖建筑全框支转换结构设计，逐步统一苏州市轨道交通车辆基地上盖建筑结构 designs 标准。	研究阶段	实现轨道交通上盖项目直接经济效益的同时，使轨道交通上盖能够更广泛地落地，充分发挥其效用，创造更大的社会价值。	可为苏州轨道交通车辆段上盖项目提供合理的设计依据以保证项目设计适用、经济、绿色、美观。对于轨道交通车辆段上盖项目基础设计（设计等级、承载力、变形、稳定性、性能化设计等）提出更适用的设计建议，并完善其他上盖建筑的转换结构形式的设计规定。
省碳达峰碳中和科技创新专项资金项目研究	本项目以建筑能效提升为目标，以具体示范项目为载体，聚焦高效机房、光储直柔、直流配电、智慧能源、建筑光伏一体化、智慧运维等新一代建筑碳中和的关键技术的落地性项目实践，	研究阶段	研究建筑能效创新性提升的实施路径和技术策略，为建筑领域创新性能效提升打造极具示范效应的标杆项目样本，以及可推广复制的技术体系，推进建筑领域能效提升的实质性进展，同时带动一批新产品新技术的产业化应用，从而推动行业碳中和的纵深发展。	典型的碳中和技术为核心的单项技术及集成技术的技术研究和落地性应用实践研究，形成建筑领域能效提升的实施路径和技术路径，并建成极具示范相应的标杆项目，为后续相关技术的产业化推广应用提供了体系化的技术解决方案，为新型碳中和技术的推广提供了强有力的技术支撑，这完全符合国家的政策导向和发展趋势，不仅对行业发展具有极强的前瞻性和引领示范作用，对于建筑领域实现碳中和也具有至关重要的实际意义。
苏州市低碳零碳数智化关键技术创新联合体系建设研究	本课题针对会展中心建筑展陈区域空调系统能耗较高的问题，从降低碳排放、降低能耗、提高舒适性的角度出发，基于实际项目的现场实测数据来讨论展览建筑的用能特点，分析其空调系统的	研究阶段	通过室内温度场、气流组织和水力平衡现场测试和调试，为既有会展建筑提出改进方案，提高其经济性；为新建会展建筑的空调系统设计提供	结合研发中心实际工程项目，研究形成会展中心建筑空调改造技术体系，将高效冷热源机组、风机水泵变频控制、排风热回收、过渡季新风可调 and 冷却塔免

	用能情况。		技术指导。	费供冷、数字化采集技术和控制等绿色节能技术集成会展中心建筑空调系统改造技术体系，大大降低会展中心项目空调设备改造难度，降低运行费，具有明显的碳排放量效益。
--	-------	--	-------	---

公司研发人员情况

	2024 年	2023 年	变动比例
研发人员数量（人）	406	408	-0.49%
研发人员数量占比	24.37%	21.67%	2.70%
研发人员学历			
本科	245	261	-6.13%
硕士	119	124	-4.03%
本科以下	41	23	78.26%
研发人员年龄构成			
30 岁以下	47	79	-40.51%
30~40 岁	218	217	0.46%
40 岁以上	141	112	25.89%

近三年公司研发投入金额及占营业收入的比例

	2024 年	2023 年	2022 年
研发投入金额（元）	56,092,246.24	92,018,335.11	112,607,212.69
研发投入占营业收入比例	4.73%	5.76%	6.07%
研发支出资本化的金额（元）	0.00	0.00	0.00
资本化研发支出占研发投入的比例	0.00%	0.00%	0.00%
资本化研发支出占当期净利润的比重	0.00%	0.00%	0.00%

公司研发人员构成发生重大变化的原因及影响

☐适用 ☒不适用

研发投入总额占营业收入的比重较上年发生显著变化的原因

☐适用 ☒不适用

研发投入资本化率大幅变动的原因及其合理性说明

☐适用 ☒不适用

5、现金流

单位：元

项目	2024 年	2023 年	同比增减
经营活动现金流入小计	1,418,082,085.92	2,263,047,312.19	-37.34%
经营活动现金流出小计	1,313,643,062.11	1,953,834,341.48	-32.77%
经营活动产生的现金流量净额	104,439,023.81	309,212,970.71	-66.22%
投资活动现金流入小计	154,028,345.99	31,019,835.24	396.55%

投资活动现金流出小计	61,555,433.21	180,566,403.39	-65.91%
投资活动产生的现金流量净额	92,472,912.78	-149,546,568.15	161.84%
筹资活动现金流入小计	693,893,886.38	498,785,927.93	39.12%
筹资活动现金流出小计	808,536,854.68	554,606,683.47	45.79%
筹资活动产生的现金流量净额	-114,642,968.30	-55,820,755.54	-105.38%
现金及现金等价物净增加额	82,359,442.58	103,930,478.68	-20.76%

相关数据同比发生重大变动的主要影响因素说明

☐适用 ☒不适用

报告期内公司经营活动产生的现金净流量与本年度净利润存在重大差异的原因说明

☐适用 ☒不适用

五、非主营业务情况

☒适用 ☐不适用

单位：元

	金额	占利润总额比例	形成原因说明	是否具有可持续性
投资收益	27,544,427.90	-26.96%	报告期内联营企业投资收益、处置交易性金融资产取得的投资收益、债务重组产生的投资收益等。	否
公允价值变动损益	2,181,805.00	-2.14%	报告期内交易性金融资产公允价值变动	否
资产减值	-99,369,701.54	97.28%	报告期内公司商誉减值损失、合同资产减值损失、固定资产减值损失、无形资产减值损失	否
营业外收入	182,828.48	-0.18%	报告期公司无需支付款项等	否
营业外支出	1,652,141.11	-1.62%	报告期公司非流动资产毁损报废损失、捐赠等	否

六、资产及负债状况分析

1、资产构成重大变动情况

单位：元

	2024 年末		2024 年初		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
货币资金	734,587,608.57	24.15%	628,833,804.17	18.29%	5.86%	
应收账款	1,005,961,283.32	33.07%	1,057,356,900.62	30.75%	2.32%	
合同资产	177,285,131.36	5.83%	579,226,548.48	16.85%	-11.02%	
存货	4,233,829.95	0.14%	7,557,887.56	0.22%	-0.08%	
投资性房地产	29,977,895.88	0.99%	48,000,143.78	1.40%	-0.41%	

长期股权投资	200,641,825.43	6.59%	184,011,369.42	5.35%	1.24%	
固定资产	500,047,987.66	16.44%	411,707,643.16	11.97%	4.47%	
使用权资产	19,807,730.98	0.65%	20,777,273.67	0.60%	0.05%	
短期借款	187,685,908.83	6.17%	276,581,859.01	8.04%	-1.87%	
合同负债	316,738,934.76	10.41%	401,602,357.05	11.68%	-1.27%	
长期借款	229,445,486.37	7.54%	160,565,560.14	4.67%	2.87%	
租赁负债	19,822,022.95	0.65%	22,268,961.51	0.65%	0.00%	

境外资产占比较高

☐适用 ☒不适用

2、以公允价值计量的资产和负债

☒适用 ☐不适用

单位：元

项目	期初数	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期计提的减值	本期购买金额	本期出售金额	其他变动	期末数
金融资产								
1.交易性金融资产（不含衍生金融资产）	58,786,000.00	2,181,805.00				60,967,805.00		0.00
4.其他权益工具投资	3,420,000.00		-526,460.93		4,500,000.00			7,393,539.07
金融资产小计	62,206,000.00	2,181,805.00	-526,460.93		4,500,000.00	60,967,805.00		7,393,539.07
上述合计	62,206,000.00	2,181,805.00	-526,460.93		4,500,000.00	60,967,805.00		7,393,539.07
金融负债	0.00							0.00

其他变动的内容

报告期内公司主要资产计量属性是否发生重大变化

☐是 ☒否

3、截至报告期末的资产权利受限情况

项目	期末			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金-其他货币资金	36,415,664.34	36,415,664.34	冻结	诉讼导致的资金冻结
货币资金-其他货币资金	33,051,252.36	33,051,252.36	质押	票据及保函保证金
应收账款	4,047,877.10	3,863,293.90	质押	借款质押
固定资产	384,845,068.54	374,267,226.92	抵押	借款抵押
无形资产	136,168,157.29	117,717,392.69	抵押	借款抵押
合同资产	5,863,420.05	5,596,048.10	质押	借款质押
合计	600,391,439.68	570,910,878.31		

七、投资状况分析

1、总体情况

☒适用 ☐不适用

报告期投资额（元）	上年同期投资额（元）	变动幅度
99,711,907.22	193,400,218.27	-48.44%

2、报告期内获取的重大的股权投资情况

☐适用 ☒不适用

3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况

☐适用 ☒不适用

4、金融资产投资

（1）证券投资情况

☐适用 ☒不适用

公司报告期不存在证券投资。

（2）衍生品投资情况

☐适用 ☒不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

5、募集资金使用情况

☐适用 ☒不适用

公司报告期无募集资金使用情况。

八、重大资产和股权出售

1、出售重大资产情况

☐适用 ☒不适用

公司报告期未出售重大资产。

2、出售重大股权情况

☐适用 ☒不适用

九、主要控股参股公司分析

☒适用 ☐不适用

主要子公司及对公司净利润影响达 10%以上的参股公司情况

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
深圳嘉力达节能科技有限公司	子公司	为建筑用能系统的全生命周期提供节能服务	46,821,358	548,468,899.63	159,372,256.06	108,056,586.02	173,116,462.48	159,742,380.75
江苏赛德建筑节能工程有限公司	子公司	绿色节能建筑工程咨询、规划、设计；建筑工程承包、施工、检测、试验、咨询；建筑物、构筑物改造和加固的专业技术咨询、设计、施工	25,000,000	61,487,987.92	29,998,420.42	0.00	30,216,208.78	30,238,708.78
苏州中正工程检测有限公司	子公司	工程检测	12,000,000	76,819,783.50	22,581,876.97	86,610,104.68	8,877,052.82	6,221,562.25
北京毕路德建筑顾问有限公司	子公司	建筑设计，高端酒店、高端写字楼的室内设计、规划和景观设计	1,500,000	19,814,932.43	9,975,507.78	0.00	-15,085.70	-17,559.61
深圳毕路德建筑顾问有限公司	子公司	建筑设计，高端酒店、高端写字楼的室内设计、规划和景观设计	3,000,000	56,186,951.31	21,258,730.01	14,527,345.56	18,326,801.92	17,673,854.73
北京构力科技有限公司	参股公司	技术开发、技术服务、技术转让、技术咨询；销售计算机、软件及辅助设备；软件开发；计算	20,000,000	615,200,150.48	315,603,996.86	420,570,623.65	76,992,557.49	78,376,391.92

		机系统服务；						
--	--	--------	--	--	--	--	--	--

报告期内取得和处置子公司的情况

☒适用 ☐不适用

公司名称	报告期内取得和处置子公司方式	对整体生产经营和业绩的影响
深圳嘉力达新能源投资有限公司	设立	影响很小
武汉市嘉力达新能源投资有限公司	设立	影响很小
深圳市嘉力达运营服务有限公司	设立	影响很小
南平建阳区嘉力达新能源科技有限公司	注销	影响很小
南平市延平嘉力达新能源科技有限公司	注销	影响很小
广西新启源新能源有限公司	注销	影响很小
深圳市嘉力达智能装备科技有限公司	股权转让	影响很小
厦门嘉越新能源科技有限公司	股权转让	影响很小

主要控股参股公司情况说明

十、公司控制的结构化主体情况

☐适用 ☒不适用

十一、公司未来发展的展望

（一）行业格局与趋势

党的二十大为行业发展指明方向，国家经济向高质量发展转型，以建设“美丽中国”，加大绿色经济建设为导向，房地产与建筑行业处在变革与调整的关键时期，已步入工业化、数智化、绿色化融合发展的新阶段，行业发展打开发展新空间，为公司业务成长提供新机遇。

1、绿色经济下的新基建，为新型城镇化与城市更新带来新机遇

在国家积极推动绿色经济发展、大力拓展新基建的绿色发展浪潮下，统筹城乡区域协调发展，优化经济布局，扎实推进城市更新。新型城镇化以城市群、都市圈为依托构建协调发展格局，县城城镇化建设加速。城市更新行动全面展开，加强基础设施建设，打造宜居、韧性、智慧城市。同时，乡村振兴战略深入实施，统筹乡村基础设施和公共服务布局，建设宜居宜业和美乡村。相关政策推动的行业升级，必将创造大量市场需求，存量市场与增量市场并重，为公司业务发展提供了广阔空间。

2、双碳目标引领绿色转型

在全球积极应对气候变化的大背景下，我国正以稳健且坚定的步伐推进“双碳”目标的落实。双碳目标的实施，为建筑行业开辟了全新的赛道，在节能减排和清洁能源应用领域注入了强大的发展动能。随着一系列政策的密集落地与持续发力，绿色建筑、超低能耗建筑、光伏建筑一体化等如雨后春笋般崛起，建筑节能改造市场展现出蓬勃的生机，蕴藏着巨大的市场潜力，为公司深度参与建设绿色经济发展建设，提供了政策红利和市场机遇。

3、新质生产力推动数字化、智慧化升级

国家近年来陆续出台各项政策，强调加快发展新质生产力，科技创新已成为引领经济社会发展的核心驱动力。建筑行业在数智化建造的引领下，行业升级方向明确，数字技术正全方位重塑产业链，使之迈向更高层次。在此进程中，人工智能技术深度融入工程建设，从建筑设计的智能优化，到施工过程的精准管控，再到建筑运维的高效管理，其应用大幅提升了建筑行业的智能化水平，有力推动了智能建筑的发展，为智慧城市建设筑牢根基。公司需紧跟人工智能发展趋势，加大数字化研发投入，以数字科技赋能主营业务，并探索新业务类型和商业模式。

4、生态文明建设拓展发展空间

生态文明建设理念深入人心，绿色低碳为发展根本之策。党中央、国务院出台系列决策部署，推动传统产业绿色低碳转型，加快既有建筑和市政基础设施节能降碳改造。公司可凭借技术优势，深度参与绿色建筑、低碳建筑项目，助力人与自然和谐共生的美丽中国建设。

（二）公司发展战略

公司将继续以“人居环境科技集成服务引领者”为战略愿景，秉持“固本创新”理念，传承创新、转型升级。以技术、创新和人才为核心，以市场为根本，以服务为保障，发挥综合优势，加大科技投入和集成创新。围绕国家战略，优化产业结构，发挥技术集成优势，以科技创新、组织运营优化为基础，以投融资、全过程咨询、建设管理、双碳新能源、数字技术、后期运营六大核心为抓手，推动能力提升和市场拓展，努力成为全国一流的城乡建设科技集团。

（三）经营计划

1、加强风险管控，实现降本增效

在房地产及建筑行业深度调整阶段的当下，市场上下游承压较大，存在较大调整与波动，公司将进一步加强风险防范，规范成本管控，优化治理结构，增加风险意识，通过精细化管理实现降本增效，确保稳健运营。

2、顺应国家政策，服务绿色经济发展，做精做专主营业务

在国家大力倡导绿色经济发展的背景下，公司积极响应政策指引，以全过程设计咨询为核心，持续做精做专。在城市更新项目中，融入绿色设计理念，从规划到施工，全方位考虑节能、环保与可持续发展，如采用绿色建材、优化建筑能耗、保护城市生态等，助力打造绿色城市空间。同时，借助集团技术优势，将检验检测认证服务深度融入城市更新、碳足迹核查中，稳妥推进工程总承包项目绿色化转型，优先选择环保型施工工艺与材料，加强施工过程中的环境管理，确保项目绿色高效交付，以实际行动服务绿色经济，为生态文明建设贡献力量。

3、持续推动双碳业务发展

公司双碳新能源板块已拥有较好基础。未来将持续深化与国央企合作，以风电、光伏等核心新能源业务为抓手，借助资源、资金和政策上的优势，扩大业务版图。在建筑能源改造领域，加大研发投入，运用先进节能技术与智能控制系统，对既有建筑进行全方位能源优化，降低能耗，提升建筑能源利用效率。公司凭借自身在新能源技术研发上的深厚积累以及多年业务运营所积累的庞大客户流量优势，积极参与项目投标，精准对接市场需求，全力获取更多优质订单，持续推动双碳业务实现稳健、高质量的发展。在助力国家双碳目标达成的同时，提升公司在新能源市场的份额与行业影响力。

4、加大数字化研发与应用

公司高度重视人工智能技术的快速迭代以及新应用的不断涌现。紧跟行业前沿趋势，持续加大在数字化建设方面的资金与人力投入。在探索新业务和商业模式上，积极组建跨部门创新团队，深入分析市场需求与行业痛点，借助人工智能的数据分析、机器学习等技术，挖掘潜在商业机遇，构建创新业务模型。

在推动人工智能技术服务主营业务时，重点聚焦于智能生产流程优化，持续降本增效；同时，精准洞察客户需求，提供个性化服务，增强客户粘性，进而提升业务能效。通过一系列数字化研发与应用举措，全面提升公司核心竞争力，在激烈的市场竞争中占据优势地位。

（四）公司可能面临的风险和应对措施

1、政策性风险

工程咨询业务发展高度依赖基础设施建设、固定资产投资以及环保等领域的相关政策。政策的调整与变化极易对公司的业务发展产生直接影响。公司将加强政策和市场前瞻性研究，把握政策导向，推进业务延伸，拓展业务范围，创造更多盈利点，积极参与行业标准制定，掌握政策信息，应对市场变化。

2、应收账款和合同资产风险

伴随公司业务规模持续扩大，应收账款以及合同资产呈现上升趋势。一旦发生回收困难的情况，极有可能对公司的资金周转产生阻碍，进而影响整体运营效率。为应对潜在风险，公司将加强项目前期评审，选择信誉良好客户，强化应收账款管理，将绩效考核与回款挂钩，采取多种措施推动应收款回收，缓解资产减值压力。

3、人力资源管理风险

建筑设计等工程技术服务领域属于智力密集型行业，人才作为核心资源，对公司发展起着关键作用。当前行业处于下行态势，这给公司的人力资源管理带来潜在风险。若应对不当，可能出现人才流失、团队稳定性下降等问题，影响公

司业务的正常开展与创新能力。为应对此类潜在风险，公司将拓展市场，稳固生产，完善人力资源管理机制，提升企业文化软实力，完善培训体系，提供更高平台和职业提升机会，利用上市公司平台完善激励机制，吸引高素质人才。

4、投后管理风险

随着业务拓展和并购整合，公司规模扩张进而增加管理复杂度，可能面临管理风险。公司将采取多项管理管控举措：通过组织专业培训和行业研讨，提升管理层素质与决策能力；积极参与被投资单位经营决策，助力协同发展；梳理、优化现有管理流程，提高管理效率；聘请专业机构，完善管理体系，确保管理能力与规模扩张同步，有防范及效应对潜在风险。

5、数字化、智能化投入风险

数字化、智能化转型需大量成本投入，且面临技术快速迭代，可能产生研发技术与市场需求不匹配等情况，导致项目实施进度与效果不及预期。公司将强化管理，详细规划技术方案，聘请专家评估支持，关注技术动态，及时调整研发方向与策略，严控项目成本，整合资源，确保项目顺利实施。

6、拓展 EPC 总承包业务风险

公司面临资金占用与质量控制两大核心风险。项目周期长、规模大，各环节均需大量资金持续投入，资金回笼延迟易引发资金链紧张，给公司运营带来压力。EPC 模式下公司对设计、采购、施工全过程负责，各个环节都可能影响项目交付质量与公司声誉。为有效防控风险，公司在投标前组建专业团队，从政策、市场、技术、资金等维度进行全方位评估；在项目执行过程中，完善内部管理制度，制定设计、采购、施工标准，明确各环节责任，严格把控采购流程；搭建动态监控体系，借助信息化手段实时跟踪项目进度、资金、质量等关键指标，安排专人巡检并定期召开汇报会，确保项目顺利推进，实现 EPC 业务的稳健拓展。

十二、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

☒适用 ☐不适用

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料	调研的基本情况索引
2024 年 04 月 30 日	苏州工业园区旺茂街 9 号，公司会议室	网络平台线上交流	个人	中小投资者	投资者关注问题交流	巨潮资讯网披露的《300500 启迪设计业绩说明会 20240430》

十三、市值管理制度和估值提升计划的制定落实情况

公司是否制定了市值管理制度。

☐是 ☒否

公司是否披露了估值提升计划。

☐是 ☒否

十四、“质量回报双提升”行动方案贯彻落实情况

公司是否披露了“质量回报双提升”行动方案公告。

☐是 ☒否

第四节 公司治理

一、公司治理的基本状况

报告期内，公司严格按照《公司法》《证券法》《深圳证券交易所创业板股票上市规则》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 2 号——创业板上市公司规范运作》等法律、法规及规范性文件的要求，建立健全公司内部管理和控制制度，有效运行公司内控管理体系。公司股东大会、董事会、监事会和管理层等各职能部门均严格按照各项内控制度规范化运作，切实维护公司及全体股东的合法权益。

1、关于股东与股东大会

公司股东大会严格按照《公司法》《上市公司股东大会规则》《公司章程》和《股东大会议事规则》等相关法律、法规和规范性文件的规定和要求，召集、召开和表决。公司历次股东大会均严格遵守表决事项和表决程序的规定，公司平等对待所有股东，并采用现场结合网络投票的方式为股东参加股东大会提供便利，同时聘请两位律师现场见证，确保全体股东特别是中小股东享有平等地位，充分行使自己的权利。

报告期内，公司召开的三次股东大会均由董事会召集，未发生单独或合计持有公司 10%以上股份的股东请求召开或监事会提议召开股东大会之情形；不存在重大事项绕过股东大会或先实施后审议之情形。

2、关于公司与控股股东

公司具备独立完整的业务和自主经营能力，在业务、人员、资产、机构、财务上独立于控股股东，公司董事会、监事会和内部机构均独立运作。报告期内，控股股东赛德投资严格规范自身行为，不存在超越股东大会直接或间接干预公司经营活动的情形，不存在占用上市公司资金的情况，亦不存在上市公司为其提供担保的情形。

3、关于董事和董事会

报告期内，公司共召开六次董事会，会议的召集、召开、表决程序严格依据相关法律、法规及规定。公司董事严格执行《董事会议事规则》《独立董事制度》《独立董事专门会议工作制度》确保了董事会运作的规范和决策的客观、科学。公司董事能忠实、诚信、勤勉地履行职责，切实维护公司全体股东的利益。

4、关于监事和监事会

报告期内，公司共召开六次监事会，会议的召集、召开、表决程序严格依据相关法律、法规及规定。公司监事能够按照《监事会议事规则》，开展各项工作，出席股东大会、列席董事会、按规定程序召开监事会，勤勉、尽责地对公司财务以及董事、高级管理人员履行职责的合法、合规性进行监督，忠实、勤勉地维护公司及股东的合法权益。

5、关于绩效评价与激励约束机制

公司已建立较为完善的董事(非独立董事)、高级管理人员的绩效评价标准与激励约束机制；高级管理人员的聘任公开、透明，符合相关法律、法规的规定。公司董事会薪酬与考核委员会是拟定董事、高级管理人员薪酬方案，负责薪酬管理、考核和监督的专门机构。董事会薪酬与考核委员会拟定的公司董事薪酬方案及独立董事津贴方案，经董事会审议通过后报公司股东大会批准后实施；总经理等高级管理人员薪酬方案，经公司董事会批准后实施。

6、关于信息披露与透明度

报告期内，公司遵循《信息披露制度》《投资者关系管理制度》等规章制度，认真履行信息披露义务，真实、准确、完整、及时、简明清晰、通俗易懂地披露公司的经营管理情况和对公司产生重大影响的事项，协调公司与投资者的关系。公司指定信息披露媒体《证券时报》《上海证券报》《中国证券报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）作为公司信息披露的指定报纸和网站。公司认真接待投资者及调研机构的来访和咨询，及时答复投资者互动交流平台的提问，对待来访接待工作秉持公平、公正、公开的原则，保障所有投资者平等地享有知情权及其他合法权益。公司根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 2 号——创业板上市公司规范运作》以及《公司章程》等规范的要求，真实、准确、完整、及时、简明清晰、通俗易懂地披露有关信息，确保所有投资者公平地获得公司相关信息。

公司治理的实际状况与法律、行政法规和中国证监会发布的关于上市公司治理的规定是否存在重大差异

☐是 ☒否

公司治理的实际状况与法律、行政法规和中国证监会发布的关于上市公司治理的规定不存在重大差异。

二、公司相对于控股股东、实际控制人在保证公司资产、人员、财务、机构、业务等方面的独立情况

公司严格按照《公司法》《证券法》等有关法律法规和《公司章程》《公司防范控股股东及其他关联方资金占用管理办法》的要求，与控股股东在资产、人员、财务、机构、业务等方面完全分开，具有独立完整的业务及自主经营能力：

- 1、资产方面：公司合法拥有独立于控股股东的生产经营场所、设备工具、商标、专利等完整的资产，对所属资产拥有完全控制支配权。截至报告期末，公司不存在被控股股东占用资金、资产及其他资源的情况，也不存在为控股股东担保的情况。
- 2、人员方面：公司在劳动、人事及工资管理等各方面均独立于控股股东，高级管理人员均在公司领取报酬。
- 3、财务方面：公司设有独立的财务部门，并已建立独立的会计核算体系和财务管理制度，独立在银行开户、并依法独立纳税。
- 4、机构方面：公司组织体系健全，董事会、监事会、管理层及部门运作独立，不存在与控股股东之间的从属关系。
- 5、业务方面：公司业务结构完整，自主独立经营，与控股股东之间无同业竞争，控股股东未曾利用控股股东地位干涉公司决策和生产经营活动。

三、同业竞争情况

☐适用 ☒不适用

四、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

1、本报告期股东大会情况

会议届次	会议类型	投资者参与比例	召开日期	披露日期	会议决议
2024 年第一次临时股东大会	临时股东大会	50.28%	2024 年 02 月 19 日	2024 年 02 月 19 日	1、审议通过了《关于修订<公司章程>的议案》； 2、逐项审议通过了《关于修订公司部分管理制度的议案》； 2.01《关于修订<股东大会议事规则>的议案》； 2.02《关于修订<董事会议事规则>的议案》；2.03《关于修订<监事会议事规则>的议案》； 2.04《关于修订<独立董事制度>的议案》； 2.05《关于修订<募集资金管理制度>的议案》； 2.06《关于修订<对外投资管理制度>的议案》； 2.07《关于修订<对外担保管理制度>的议案》； 2.08《关于修订<关联交易制度>的议案》； 2.09《关于修订<控股股

					东、实际控制人行为规范>的议案》； 2.10 《关于修订<独立董事津贴管理办法>的议案》； 2.11 《关于修订<累积投票制实施细则>的议案》； 2.12 《关于修订<内部控制制度>的议案》。
2023 年年度股东大会	年度股东大会	50.80%	2024 年 05 月 17 日	2024 年 05 月 17 日	1、审议通过了《公司 2023 年度董事会工作报告》； 2、审议通过了《公司 2023 年度监事会工作报告》； 3、审议通过了《公司 2023 年财务决算报告》； 4、审议通过了《关于公司 2023 年度利润分配方案的议案》； 5、审议通过了《公司 2023 年年度报告及其摘要》； 6、审议通过了《关于 2023 年度日常关联交易确认及 2024 年度日常关联交易预计的议案》； 7、审议通过了《关于向银行申请综合授信额度的议案》； 8、审议通过了《关于开展票据池业务的议案》； 9、审议通过了《关于为子公司提供担保的议案》； 10、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》； 11、审议通过了《关于确认 2023 年度公司董事、高级管理人员薪酬的议案》； 12、审议通过了《关于确认 2023 年度公司监事薪酬的议案》。
2024 年第二次临时股东大会	临时股东大会	50.27%	2024 年 06 月 11 日	2024 年 06 月 11 日	1、审议通过了《关于董事会换届选举暨选举第五届董事会非独立董事的议案》； 1.01 选举华亮先生为公司第五届董事会非独立董事； 1.02 选举苏鹏先生为公司第五届董事会非独立董事； 1.03 选举张斌先生为公司第五届董事会非独立董事； 1.04 选举胡旭明先生为公

					司第五届董事会非独立董事； 1.05 选举查金荣先生为公司第五届董事会非独立董事； 1.06 选举袁金兴先生为公司第五届董事会非独立董事； 1.07 选举蔡爽女士为公司第五届董事会非独立董事； 2、审议通过了《关于董事会换届选举暨选举第五届董事会独立董事的议案》； 2.01 选举丁洁民先生为公司第五届董事会独立董事； 2.02 选举吕大龙先生为公司第五届董事会独立董事； 2.03 选举徐雁清先生为公司第五届董事会独立董事； 2.04 选举程安林先生为公司第五届董事会独立董事； 3、审议通过了《关于监事会换届选举暨选举第五届监事会非职工代表监事的议案》； 3.01 选举李烽清先生为公司第五届监事会非职工代表监事； 3.02 选举金彦先生为公司第五届监事会非职工代表监事； 4、审议通过了《关于第五届董事会独立董事津贴标准的议案》； 5、审议通过了《关于修订<公司章程>的议案》； 6、审议通过了《关于为控股公司提供担保及全资子公司为其参股公司提供担保的议案》。
--	--	--	--	--	--

2、表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

☐适用 ☒不适用

五、公司具有表决权差异安排

☐适用 ☒不适用

六、红筹架构公司治理情况

☐适用 ☒不适用

七、董事、监事和高级管理人员情况

1、基本情况

姓名	性别	年龄	职务	任职状态	任期起始日期	任期终止日期	期初持股数（股）	本期增持股份数量（股）	本期减持股份数量（股）	其他增减变动（股）	期末持股数（股）	股份增减变动的原因
戴雅萍	女	63	董事长	离任	2012年05月19日	2024年06月11日	4,258,800				4,258,800	
查金荣	男	58	董事长	任免	2024年06月11日	2027年06月10日	3,556,800				3,556,800	
查金荣	男	58	董事	现任	2012年05月19日	2027年06月10日	3,556,800				3,556,800	
查金荣	男	58	总经理	离任	2012年05月19日	2024年06月11日	3,556,800				3,556,800	
查金荣	男	58	副董事长	离任	2021年05月25日	2024年06月11日	3,556,800				3,556,800	
华亮	男	54	董事会秘书	离任	2012年05月19日	2021年10月27日	694,200				694,200	
华亮	男	54	副总经理	离任	2013年03月23日	2024年06月11日	694,200				694,200	
华亮	男	54	董事	现任	2018年05月28日	2027年06月10日	694,200				694,200	
华亮	男	54	财务总监	离任	2018年05月29日	2019年04月26日	694,200				694,200	
蔡爽	女	49	副总经理	离任	2018年05月29日	2024年06月11日	413,400				413,400	
蔡爽	女	49	董事	现任	2021	2027	413,400				413,400	

					年 05 月 24 日	年 06 月 10 日	0				0	
蔡爽	女	49	副董事 长	任免	2024 年 06 月 11 日	2027 年 06 月 10 日	413,40 0				413,40 0	
张斌	男	45	副总经 理	离任	2018 年 05 月 29 日	2024 年 06 月 11 日	183,69 0				183,69 0	
张斌	男	45	董事	现任	2021 年 05 月 24 日	2027 年 06 月 10 日	183,69 0				183,69 0	
张斌	男	45	总经理	任免	2024 年 06 月 11 日	2027 年 06 月 10 日	183,69 0				183,69 0	
胡旭明	男	45	副总经 理	现任	2020 年 04 月 18 日	2027 年 06 月 10 日	90,000				90,000	
胡旭明	男	45	董事会 秘书	现任	2021 年 10 月 27 日	2027 年 06 月 10 日	90,000				90,000	
胡旭明	男	45	董事	现任	2023 年 11 月 09 日	2027 年 06 月 10 日	90,000				90,000	
袁金兴	男	51	董事	现任	2021 年 05 月 24 日	2027 年 06 月 10 日	166,40 0				166,40 0	
丁洁民	男	68	独立董 事	现任	2021 年 05 月 24 日	2027 年 06 月 10 日	0				0	
杨忆风	男	63	独立董 事	离任	2018 年 08 月 01 日	2024 年 06 月 11 日	0				0	
范永明	男	58	独立董 事	离任	2018 年 08 月 01 日	2024 年 06 月 11 日	0				0	
梁芬莲	女	59	独立董 事	离任	2018 年 08 月 01 日	2024 年 06 月 11 日	0				0	
吕大龙	男	63	独立董 事	现任	2024 年 06 月 11 日	2027 年 06 月 10 日	0				0	
徐雁清	男	65	独立董 事	现任	2024 年 06	2027 年 06	0				0	

					月 11 日	月 10 日						
郭龙华	男	48	独立董 事	现任	2024 年 06 月 11 日	2027 年 06 月 10 日	0				0	
赵宏康	男	55	监事	离任	2018 年 05 月 28 日	2024 年 06 月 11 日	117,00 0				117,00 0	
赵宏康	男	55	监事会 主席	离任	2021 年 05 月 25 日	2024 年 06 月 11 日	117,00 0				117,00 0	
苏鹏	男	47	监事	离任	2021 年 05 月 24 日	2024 年 06 月 11 日	36,400				36,400	
苏鹏	男	47	董事、 副总经 理	任免	2024 年 06 月 11 日	2027 年 06 月 10 日	36,400				36,400	
张帆	男	43	监事	现任	2021 年 05 月 24 日	2027 年 06 月 10 日	0				0	
金彦	男	41	监事会 主席	现任	2024 年 06 月 11 日	2027 年 06 月 10 日	0				0	
李烽清	男	39	监事	现任	2024 年 06 月 11 日	2027 年 06 月 10 日	0				0	
朱江川	男	50	财务总 监	现任	2019 年 04 月 26 日	2027 年 06 月 10 日	0				0	
袁雪芬	女	56	董事	离任	2018 年 05 月 28 日	2023 年 06 月 05 日	458,25 0				458,25 0	
袁雪芬	女	56	副总经 理	现任	2021 年 05 月 25 日	2027 年 06 月 10 日	458,25 0				458,25 0	
王云峰	男	52	副总经 理	现任	2023 年 02 月 20 日	2027 年 06 月 10 日	0				0	
程伟	男	44	副总经 理	现任	2024 年 06 月 11 日	2027 年 06 月 10 日	0				0	
夏忠林	男	45	副总经 理	现任	2024 年 06 月 11 日	2027 年 06 月 10 日	0				0	

					日	日						
合计	--	--	--	--	--	--	9,974,940	0	0	0	9,974,940	--

报告期是否存在任期内董事、监事离任和高级管理人员解聘的情况

☐是 ☒否

公司董事、监事、高级管理人员变动情况

☒适用 ☐不适用

姓名	担任的职务	类型	日期	原因
戴雅萍	董事长	任期满离任	2024 年 06 月 11 日	换届
杨忆风	独立董事	任期满离任	2024 年 06 月 11 日	换届
范永明	独立董事	任期满离任	2024 年 06 月 11 日	换届
梁芬莲	独立董事	任期满离任	2024 年 06 月 11 日	换届
赵宏康	监事会主席	任期满离任	2024 年 06 月 11 日	换届
吕大龙	独立董事	被选举	2024 年 06 月 11 日	换届
徐雁清	独立董事	被选举	2024 年 06 月 11 日	换届
郭龙华	独立董事	被选举	2024 年 06 月 11 日	换届
苏鹏	董事、副总经理	任免	2024 年 06 月 11 日	换届
金彦	监事会主席	被选举	2024 年 06 月 11 日	换届
李烽清	监事	被选举	2024 年 06 月 11 日	换届
查金荣	董事长	任免	2024 年 06 月 11 日	换届
张斌	总经理	任免	2024 年 06 月 11 日	换届
蔡爽	副董事长	任免	2024 年 06 月 11 日	换届
华亮	副总经理	任期满离任	2024 年 06 月 11 日	换届
程伟	副总经理	聘任	2024 年 06 月 11 日	换届
夏忠林	副总经理	聘任	2024 年 06 月 11 日	换届

2、任职情况

公司现任董事、监事、高级管理人员专业背景、主要工作经历以及目前在公司的主要职责

（一）董事会成员

查金荣先生，1967 年 2 月出生，本科毕业于清华大学建筑系，香港大学房地产硕士。国家一级注册建筑师、香港注册建筑师、研究员级高级建筑师、国务院政府特殊津贴专家、全国勘察设计专家库推荐专家、苏州市第十五届人大代表、江苏省设计大师、江苏省“333 高层次人才培养工程”培养对象、江苏省有突出贡献中青年专家、江苏省科技企业家、江苏省五一劳动奖章获得者、江苏省优秀青年建筑师、江苏省优秀工程勘察设计师、江苏省首批紫金文化创意英才，“第二届中国建筑设计行业管理卓越人物”领军人物奖，苏州科技大学校外研究生导师。主持或参与设计项目多项获国家、省部级奖项。曾任清华企业家协会 TEEC 副主席，苏州清华企业家商会会长；历任公司副总建筑师、总建筑师、副院长、董事、总经理；现任公司董事长、首席总建筑师。

张斌先生，1980 年 2 月出生，本科毕业于东南大学建筑系，南京大学建筑设计及其理论专业，硕士研究生，研究员级高级工程师。2015 年获得江苏省文化创意大赛紫金奖，2017 年被聘为江苏省土木建筑学会青年建筑师分会委员，2019 年获苏州市五一劳动奖章，2021 年度苏州市劳动模范，2020 年获江苏省紫金文创英才奖、2021 年获“第二届中国建筑设计行业管理卓越人物”青年英才奖。担任苏州市产业联合会副理事长，苏州中城城市更新研究院副理事长，中勘协民营分会副秘书长，中国海洋空间规划院副院长。历任公司主创设计师、建筑三所所长、建筑三院院长、总经理助理、董事、副总经理；现任公司董事、总经理。

蔡爽女士，1976 年 3 月出生，本科毕业于合肥工业大学建筑系，南京大学建筑与土木工程专业，硕士研究生，东南大学建筑学博士研究生在读，国家一级注册建筑师，研究员级高级建筑师。获“第一届中国建筑设计行业管理卓越人物-优秀青年英才奖”、“江苏省紫金文创英才奖”、“中国建筑学会第九届青年建筑师奖”；江苏省“333 高层次人才培养工程”培养对象；江苏省优秀工程勘察设计师；中国建筑学会建筑策划与后评估专业委员会理事；全国勘察设计专家库推荐专家；中国勘察设计协会传统建筑分会专家库专家；江苏省勘察设计行业协会建筑创作工作委员会副会长；江苏省建筑师

学会青年建筑师分会副主任委员。历任公司建筑创作中心主任、建筑二院院长、总经理助理、董事、副总经理；现任公司副董事长、总建筑师。

华亮先生，1971 年 8 月出生，本科毕业于浙江大学电机工程学系，清华大学高级管理人员工商管理硕士，国家注册电气工程师、研究员级高级工程师。江苏省“333 高层次人才培养工程”培养对象。历任公司主任工程师、电气专业所副所长、机电部部长助理、副部长、部长、董事会秘书、财务总监、副总经理；现任公司董事。

胡旭明先生，1980 年 1 月出生，毕业东南大学建筑学院城市规划系，硕士研究生，同济大学建筑学博士研究生在读，国家注册规划师，国家一级注册建筑师，正高级建筑师。江苏省劳动模范；江苏省“333 高层次人才培养工程”培养对象；江苏省优秀工程勘察设计师；苏州市劳动模范；苏州市“紫金人才奖”设计英才；中国工程建设标准化协会建筑与城市信息模型专业委员会第二届委员会副主任委员；江苏省勘察设计行业协会数字设计工作委员会副会长；武汉理工大学兼职硕士研究生导师；苏州科技大学校外研究生导师。曾任南京长江都市建筑设计股份有限公司主创建筑师。历任公司创作二所所长、规划院副院长、轨道交通综合体设计院院长、总经理助理；现任公司董事、副总经理、董事会秘书。

苏鹏先生，1978 年 8 月出生，长安大学建筑学专业，本科学历，国家一级注册建筑师，正高级工程师，苏州市勘察设计行业专家库成员。历任公司建筑二院建筑四所所长、建筑二院院长助理、建筑二院副院长、建筑二院院长、工程总承包设计院院长，监事；现任公司董事、副总经理，兼任工程建造管理事业部总经理。

袁金兴先生：1974 年 3 月出生，毕业于重庆建筑大学建材系，本科学历，正高级工程师。曾获“江苏省住建厅先进检测个人”。历任苏州中正工程检测有限公司执行董事、总经理；现任公司董事、苏州中正工程检测有限公司董事长。

丁洁民先生，1957 年 9 月生，毕业于同济大学，博士，全国工程勘察设计大师、全国勘察设计行业科技创新带头人、中国建筑学会当代中国杰出工程师、曾获全国优秀科技工作者荣誉称号、SEWC 终身荣誉会员奖、2018 英国结构工程师学会金质奖章、2019 CTBUH 杰出贡献奖；曾经担任同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司总裁/总工程师、同济大学校长助理、上海同济科技实业股份有限公司董事长、同济创新创业公司董事长；现任同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司总工程师，兼任震安科技股份有限公司（300767）独立董事。2021 年 5 月至今，任公司独立董事。

吕大龙先生，男，1962 年 3 月出生，毕业于清华大学热能工程系，本科学历，拥有多年实业投资及创业投资管理经验，专注于高技术领域的天使投资、PE 投资、并购，先后投资多家高科技创业企业。曾任空军工程设计研究局工程师，中国乡镇企业投资开发有限公司海南中发公司总经理，海南国世通投资公司总经理，北京万泉花园物业开发有限公司总经理；现任清控银杏创业投资管理（北京）有限公司董事；兼任重庆市紫建电子股份有限公司（301121）独立董事。2024 年 6 月至今，任公司独立董事。

徐雁清先生：1959 年 9 月出生，苏州大学，研究生学历，一级律师，曾获无锡市十佳律师，无锡市有突出贡献中青年专家，第二届、第四届无锡优秀仲裁员。曾任无锡市法律顾问处律师，无锡市对外经济律师事务所律师，江苏英特律师事务所主任、合伙人、律师，江苏英特东华律师事务所主任、合伙人、律师；现任江苏恒念律师事务所合伙管理委员会主任、合伙人、专职律师；兼任无锡蠡湖增压技术股份有限公司（300694）独立董事，凯龙科技股份有限公司（300912）独立董事，无锡市文化发展集团有限公司监事，无锡仲裁委员会仲裁员。2024 年 6 月至今，任公司独立董事。

郭龙华先生，1976 年 12 月出生，兰州大学，本科学历，中国注册会计师，苏州注册会计师协会的常务理事，西郊利物浦大学校外导师。曾任用友网络科技股份有限公司苏州分公司咨询经理，同程控股集团股份有限公司独立董事，苏州东微半导体股份有限公司独立董事，苏州万隆永鼎会计师事务所有限公司项目经理、审计一部主任、副所长、所长；现任苏州万隆永鼎会计师事务所有限公司执行公司事务的董事；兼任苏州泛亚万隆深度财税咨询有限公司执行董事，苏州星众联盟企业管理咨询合伙企业（有限合伙）执行事务合伙人，苏州琼派瑞特科技股份有限公司（873887）独立董事，福立旺精密机电(中国)股份有限公司（688678）独立董事。2024 年 6 月至今，任公司独立董事。

（二）监事会成员

金彦先生，1983 年 12 月出生，毕业于南京工业大学建筑与城市规划学院，硕士研究生，国家一级注册建筑师，高级工程师。2021 年姑苏重点产业紧缺人才；苏州市勘察设计行业专家；苏州市建设工程消防技术专家；历任公司轨道交通综合体设计院建筑一所所长、院长助理、副院长；现任公司监事，轨道交通综合体设计院院长。

李烽清先生，1985 年 3 月出生，毕业于东南大学土木工程学院，本科学历，高级工程师，苏州市建筑预制装配率精细化审查专家。历任公司工业化建筑设计研究中心副主任、主任，建筑结构技术创新研究院副院长；现任公司监事，建筑结构技术创新研究院院长。

张帆先生，1981 年 11 月出生，毕业于南京理工大学动力学院，硕士研究生，国家注册电气工程师（供配电），高级工程师。苏州市勘察设计行业专家库成员。历任公司机电一院电气所副所长、所长、机电一院副院长、院长、工程总承包设计院副院长；现任公司监事、双碳新能源事业部副总经理。

（三）高级管理人员

张斌先生，公司总经理，主要工作经历详见本节“（一）董事会成员”。

胡旭明先生，公司副总经理、董事会秘书，主要工作经历详见本节“（一）董事会成员”。

苏鹏先生，公司副总经理，主要工作经历详见本节“（一）董事会成员”。

袁雪芬女士，1969 年 11 月出生，本科毕业于清华大学土木工程系，南京大学高级管理人员工商管理硕士，国家一级注册结构工程师、研究员级高级工程师。中国工程建设标准化协会城市更新分会第一届理事会常务理事，江苏省“333 高层次人才培养工程”培养对象，江苏省优秀工程勘察设计师，江苏省超限高层建筑工程抗震设防审查专家，江苏省勘察设计行业协会专家智库专家，江苏省城市地下空间协会专家智库专家、江苏省勘察设计行业协会抗震防灾委员会副秘书长，江苏省土木建筑学会 2020 年科技创新先进个人、苏州市姑苏区第二届人大代表、东南大学专业学位硕士研究生校外指导教师。历任公司结构部副部长、部长、副总工程师、建筑设计院副院长、建筑设计一院副院长、董事；现任公司副总经理，总工程师。

王云峰先生，1973 年 11 月出生，本科毕业于同济大学环境工程专业，研究员级高级工程师，国家注册公用设备工程师（给水排水），江苏省“333 高层次人才培养工程”培养对象，历任公司机电一所所长、机电部部长助理、机电院副院长、机电院院长、总经理助理、工程建造管理事业部副总经理；现任公司副总经理。

朱江川先生，1975 年 5 月出生，上海财经大学，硕士研究生，高级会计师，浙江省宁波市“会计领军人才培养项目”培养对象。曾先后担任龙元建设集团股份有限公司（600491）会计科科长、会计部经理、会计部总经理等职务；曾任上海港湾基础建设（集团）股份有限公司（605598）财务总监。现任公司财务总监。

夏忠林先生，1980 年 2 月出生，毕业于南京师范大学，本科学历。曾任金螳螂装饰股份有限公司营销公司副总经理兼金螳螂新疆分公司、武汉分公司总经理；现任公司副总经理兼任市场管理中心总经理。

程伟先生，1980 年 8 月出生，本科毕业于苏州科技大学建筑系，同济大学建筑设计及其理论专业，硕士研究生。国家一级注册建筑师，国家注册城乡规划师，研究员级高级建筑师，全国住建系统劳动模范，江苏省土木建筑学会青年建筑师分会委员，江苏省土木建筑学会绿色建筑专业委员会委员，曾获“江苏省第一届青年建筑师奖”，江苏省优秀青年建筑师，中国医疗建筑设计青年领袖，苏州市“紫金人才奖”设计英才，苏州市勘察设计专家库专家，苏州科技大学校外硕士生导师，曾任上海天华建筑设计有限公司主创建筑师。历任公司建筑创作创作二所所长、规划院副院长、事业部副总经理，总经理助理兼医养建筑设计院院长；现任公司副总经理，兼任建筑专业副总建筑师、颐合建筑设计院院长。

在股东单位任职情况

☒适用 ☐不适用

任职人员姓名	股东单位名称	在股东单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在股东单位是否领取报酬津贴
查金荣	苏州赛德投资管理股份有限公司	董事	2012 年 01 月 01 日		否
华亮	苏州赛德投资管理股份有限公司	董事	2023 年 10 月 11 日		否
袁雪芬	苏州赛德投资管理股份有限公司	监事	2023 年 10 月 11 日		否

在其他单位任职情况

☒适用 ☐不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的	任期起始日期	任期终止日期	在其他单位是否
--------	--------	----------	--------	--------	---------

		职务			领取报酬津贴
查金荣	碧玺云（上海）数据科技有限公司	监事	2016年04月15日		否
查金荣	深圳毕路德建筑顾问有限公司	董事	2016年10月17日		否
查金荣	北京毕路德建筑顾问有限公司	董事	2017年01月10日		否
查金荣	苏州玖旺置业有限公司	执行董事、总经理	2019年06月17日		否
查金荣	苏州设计工程管理有限公司	董事	2020年06月16日		否
查金荣	苏州思萃城市更新产业技术研究所有限公司	董事长	2022年01月25日		否
张斌	苏州思萃城市更新产业技术研究所有限公司	董事、总经理	2022年01月25日		否
蔡爽	苏州设计园林景观有限公司	执行董事、总经理	2023年06月01日		否
华亮	苏州中正工程检测有限公司	董事	2014年05月20日		否
华亮	江苏赛德建筑节能工程有限公司	执行董事、总经理	2023年07月26日		否
华亮	碧玺云（上海）数据科技有限公司	董事	2016年04月15日		否
华亮	启迪设计集团上海工程管理有限公司	监事	2017年08月03日		否
华亮	深圳嘉力达节能科技有限公司	董事	2018年02月05日		否
华亮	启迪数字科技（深圳）有限公司	董事	2020年11月23日		否
华亮	上海长启源新能源有限公司	董事长	2022年03月10日		否
华亮	苏州鑫能启能源科技有限公司	董事	2022年04月29日		否
华亮	苏州新能企业管理有限公司	总经理	2023年05月18日		否
华亮	临沂启鑫绿创新能源科技有限公司	监事	2023年10月31日		否
华亮	紫金华维绿创光伏科技有限公司	监事	2023年09月01日		否
华亮	广东华维绿创新能源有限公司	监事	2023年08月28日		否
胡旭明	北京构力科技有限公司	董事	2021年09月06日		否
胡旭明	苏州新能企业管理有限公司	执行董事	2023年05月18日		否
胡旭明	深圳市西伦土木结构有限公司	董事	2023年09月18日		否
胡旭明	苏州设计工程管理有限公司	董事	2024年06月30日		否
苏鹏	苏州设计园林景观有限公司	监事	2023年06月01日		否
苏鹏	苏州中正工程检测有限公司	董事	2024年05月24日		否
苏鹏	苏州中启盛银装饰科技有限公司	董事长	2024年07月12日		否

袁金兴	苏州中正工程检测有限公司	董事长	2014年05月20日		是
袁金兴	青山绿水（苏州）检验检测有限公司	董事	2018年05月30日		否
袁金兴	苏州市三杉塑料电器有限公司	执行董事、总经理	1996年10月24日		否
丁洁民	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	总工程师	2017年07月01日		是
丁洁民	震安科技股份有限公司	独立董事	2020年11月16日	2026年11月17日	是
吕大龙	清控银杏创业投资管理（北京）有限公司	董事	2015年07月01日		是
吕大龙	北京华清豪威科技有限公司	执行董事、经理	2015年10月01日		是
吕大龙	华清基业投资管理有限公司	执行董事、经理	2001年07月01日		否
吕大龙	银杏博融（北京）科技有限公司	执行董事、总经理	2001年08月01日		否
吕大龙	同方华清投资管理有限公司	执行董事、经理	2003年03月01日		否
吕大龙	北京紫光基业物业管理有限公司	董事	2005年09月01日		否
吕大龙	北京华清迈基投资有限公司	执行董事、经理	2005年10月01日		否
吕大龙	北京华清博远创业投资有限公司	执行董事、经理	2007年05月01日		否
吕大龙	北京华清博丰创业投资有限公司	执行董事、经理	2009年10月01日		否
吕大龙	银杏华清投资基金管理（北京）有限公司	执行董事、经理	2011年06月01日		否
吕大龙	北京华清博广创业投资有限公司	执行董事、经理	2011年07月01日		否
吕大龙	北京银杏天使投资中心（有限合伙）	执行事务合伙人	2011年11月01日		否
吕大龙	北京启迪明德创业投资有限公司	董事	2012年08月01日		否
吕大龙	武汉启迪东湖创业投资有限公司	执行董事	2014年03月01日		否
吕大龙	启迪银杏创业投资管理（北京）有限公司	董事长	2014年12月01日		否
吕大龙	青岛青迈高能电子辐照有限公司	董事长	2014年12月01日		否
吕大龙	西藏龙芯投资有限公司	执行董事、经理	2015年07月01日		否
吕大龙	北京华清创业科技有限公司	执行董事、经理	2015年10月01日		否
吕大龙	清控股股权投资有限公司	董事、经理	2015年10月01日		否
吕大龙	北京华清博融科技有限公司	执行董事、经理	2015年11月01日		否
吕大龙	北京博融思比科科技有限公司	董事	2015年11月01日		否
吕大龙	北京蔚蓝仕科技有限公司	董事	2016年01月01日		否
吕大龙	清控银杏同创（北京）科技有限公司	执行董事、经理	2016年06月01日		否

吕大龙	导洁（北京）环境科技有限公司	董事	2016年09月01日		否
吕大龙	北京华云合创科技有限公司	董事	2016年09月01日		否
吕大龙	北京银杏思远智通科技有限公司	执行董事、经理	2016年11月01日		否
吕大龙	西藏智通创业投资有限公司	执行董事、总经理	2017年05月01日		否
吕大龙	北京伽睿智能科技集团有限公司	董事	2018年09月01日		否
吕大龙	新恒汇电子股份有限公司	董事	2019年06月01日		否
吕大龙	武汉安扬激光技术股份有限公司	董事	2020年01月01日		否
吕大龙	北京智能建筑科技有限公司	董事长	2020年02月01日		否
吕大龙	无锡沐创集成电路设计有限公司	董事	2021年05月01日		否
吕大龙	中山新诺科技股份有限公司	董事	2021年10月01日		否
吕大龙	北京启迪日新创业投资有限公司	董事	2022年12月01日		否
吕大龙	上海韦尔半导体股份有限公司	董事	2020年06月01日		否
吕大龙	北京银杏豪威科技有限公司	执行董事,经理	2023年04月01日		否
吕大龙	爱奇清科（北京）信息科技有限公司	董事	2023年08月01日		否
吕大龙	青岛华迈高新技术产业有限公司	监事	2002年10月01日		否
吕大龙	重庆市紫建电子股份有限公司	独立董事	2024年05月15日	2025年10月17日	是
徐雁清	江苏恒念律师事务所	合伙管理委员会主任、合伙人、专职律师	2021年03月01日		是
徐雁清	无锡仲裁委员会	仲裁员	2021年05月01日	2026年04月30日	是
徐雁清	无锡蠡湖增压技术股份有限公司	独立董事	2022年08月31日	2025年08月30日	是
徐雁清	凯龙高科技股份有限公司	独立董事	2023年05月18日	2026年05月17日	是
徐雁清	无锡市文化发展集团有限公司	监事	2016年01月01日		否
郭龙华	苏州万隆永鼎会计师事务所有限公司	执行公司事务的董事	2005年05月01日		是
郭龙华	福立旺精密机电（中国）股份有限公司	独立董事	2022年07月21日	2025年07月20日	是
郭龙华	苏州琼派瑞特科技股份有限公司	独立董事	2021年06月02日	2027年08月22日	是
张帆	上海长启源新能源有限公司	监事	2022年03月10日		否
张帆	苏州新迪绿色物流有限公司	总经理	2022年02月10日		否
张帆	海兴县尚电新能源有限公司	董事长、经理	2022年05月18日		否
张帆	河北蓝电新能源科技有限公司	执行董事、经理	2022年03月15日		否

张帆	赞皇长启源新能源有限公司	执行董事、经理	2022 年 06 月 28 日		否
张帆	赞皇蓝源风力发电有限公司	监事	2023 年 04 月 21 日		否
袁雪芬	启迪设计集团上海工程管理有限公司	董事	2017 年 08 月 03 日		否
袁雪芬	深圳嘉力达节能科技有限公司	监事	2018 年 02 月 05 日		否
袁雪芬	上海长启源新能源有限公司	董事	2022 年 03 月 10 日		否
袁雪芬	苏州新迪绿色物流有限公司	董事	2022 年 02 月 10 日		否
袁雪芬	江苏赛德建筑节能工程有限公司	监事	2024 年 11 月 13 日		否
王云峰	深圳嘉力达节能科技有限公司	董事、总经理	2023 年 02 月 20 日		否
王云峰	启迪设计集团上海工程管理有限公司	董事	2021 年 07 月 21 日		否
王云峰	深圳嘉力达新能源投资有限公司	经理,董事	2024 年 05 月 23 日		否
王云峰	武汉市嘉力达新能源投资有限公司	经理,执行董事	2024 年 05 月 31 日		否
王云峰	深圳市嘉力达运营服务有限公司	经理,董事	2024 年 12 月 11 日		否

公司现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员近三年证券监管机构处罚的情况

☒适用 ☐不适用

因公司 2022 年度业绩预告中披露的数据与定期报告中披露的经审计数据存在重大差异，2023 年 5 月 26 日，公司收到中国证券监督管理委员会江苏监管局下发的《江苏证监局关于对启迪设计集团股份有限公司、朱江川采取出具警示函措施的决定》（〔2023〕63 号），具体内容详见公司于 2023 年 5 月 26 日在巨潮资讯网披露的《关于收到〈中国证券监督管理委员会江苏监管局行政监管措施决定书〉的公告》（公告编号：2023-034）

3、董事、监事、高级管理人员报酬情况

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序、确定依据、实际支付情况

1、董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序

公司董事、监事报酬由股东大会决定，高级管理人员报酬由董事会决定；在公司承担职务的董事、监事、高级管理人员报酬由公司支付，董事、监事不另外支付津贴。独立董事津贴依据股东大会决议支付，独立董事会费据实报销。

2、董事、监事、高级管理人员报酬确定依据

依据《董事、监事、高级管理人员薪酬制度》《独立董事津贴管理办法》等相关制度的规定，按公司所处行业及地区的薪酬水平，结合公司实际经营情况制定。公司结合自身实际，并参照同行业和同等规模企业薪酬水平，根据公司薪酬体系、岗位职责和绩效考核体系综合确定。

3、董事、监事和高级管理人员报酬的实际支付情况

报告期内，董事、监事和高级管理人员报酬已按规定发放。

公司报告期内董事、监事和高级管理人员报酬情况

单位：万元

姓名	性别	年龄	职务	任职状态	从公司获得的税前报酬总额	是否在公司关联方获取报酬
查金荣	男	58	董事长	任免	97.72	否
张斌	男	45	董事、总经理	任免	93.77	否

蔡爽	女	49	副董事长	任免	94.56	否
华亮	男	54	董事	现任	94.23	否
胡旭明	男	45	董事、副总经理、董事会秘书	现任	90.85	否
苏鹏	男	47	董事、副总经理	任免	81.09	否
袁金兴	男	51	董事	现任	98.47	否
丁洁民	男	68	独立董事	现任	10	否
杨忆风	男	63	独立董事	离任	4.47	否
范永明	男	58	独立董事	离任	4.47	否
梁芬莲	女	59	独立董事	离任	4.47	否
吕大龙	男	63	独立董事	现任	5.53	否
徐雁清	男	65	独立董事	现任	5.53	否
郭龙华	男	48	独立董事	现任	5.53	否
张帆	男	44	监事	现任	39.6	否
朱江川	男	50	财务总监	现任	88.96	否
袁雪芬	女	56	副总经理	现任	94.3	否
王云峰	男	52	副总经理	现任	85.7	否
程伟	男	44	副总经理	现任	31.62	否
夏忠林	男	45	副总经理	现任	31.49	否
金彦	男	41	监事会主席	现任	20.41	否
李烽清	男	39	监事	现任	27.4	否
赵宏康	男	55	监事会主席	离任	42.22	否
戴雅萍	女	63	董事长	离任	50.44	否
合计	--	--	--	--	1,202.85	--

其他情况说明

☐适用 ☒不适用

八、报告期内董事履行职责的情况

1、本报告期董事会情况

会议届次	召开日期	披露日期	会议决议
第四届董事会第十八次会议	2024 年 01 月 30 日	2024 年 01 月 31 日	1、审议通过《关于修订<公司章程>的议案》； 2、审议通过《关于制定<独立董事专门会议工作制度>的议案》； 3、逐项审议通过《关于修订公司部分管理制度的议案》： 1)《关于修订<股东大会议事规则>的议案》 2)《关于修订<董事会议事规则>的议案》 3)《关于修订<独立董事制度>的议案》 4)《关于修订<募集资金管理制度>的议案》 5)《关于修订<对外投资管理制度>的议案》 6)《关于修订<对外担保管理制度>的议案》 7)《关于修订<关联交易制度>的议案》 8)《关于修订<控股股东、实际控制人行为规范>的议案》 9)《关于修订<独立董事津贴管理办法>的

			议案》 10)《关于修订<累积投票制实施细则>的议案》 11)《关于修订<内部控制制度>的议案》 12)《关于修订<审计委员会工作细则>的议案》 13)《关于修订<审计委员会年度报告工作制度>的议案》 14)《关于修订<内部审计制度>的议案》 15)《关于修订<战略委员会工作细则>的议案》 16)《关于修订<提名委员会工作细则>的议案》 17)《关于修订<薪酬和考核委员会工作细则>的议案》 18)《关于修订<总经理工作细则>的议案》 19)《关于修订<董事会秘书工作制度>的议案》 20)《关于修订<信息披露制度>的议案》 21)《关于修订<董事、监事和高级管理人员所持本公司股份及其变动管理办法>的议案》 22)《关于修订<防止防止控股股东、实际控制人及其他关联方占用公司资金管理制度>的议案》 23)《关于修订<内幕信息知情人登记制度>的议案》 24)《关于修订<投资者关系管理制度>的议案》 25)《关于修订<重大信息内部报告制度>的议案》 4、审议通过《关于召开 2024 年第一次临时股东大会的议案》。
第四届董事会第十九次会议	2024 年 04 月 25 日	2024 年 04 月 27 日	1、审议通过《公司 2023 年度总经理工作报告》； 2、审议通过《公司 2023 年度董事会工作报告》； 3、审议通过《公司 2023 年财务决算报告》； 4、审议通过《关于公司 2023 年度利润分配方案的议案》； 5、审议通过《公司 2023 年年度报告及其摘要》； 6、审议通过《公司 2023 年度内部控制自我评价报告》； 7、审议通过《关于 2023 年度计提资产减值准备的议案》； 8、审议通过《关于使用闲置自有资金进行现金管理的议案》； 9、审议通过《关于 2023 年度日常关联交易确认及 2024 年度日常关联交易预计的议案》； 10、审议通过《关于向银行申请综合授信额度的议案》； 11、审议通过《关于开展票据池业务的议案》； 12、审议通过《关于为子公司提供担保的议案》；

			13、审议通过《关于续聘会计师事务所的议案》； 14、审议通过《关于确认 2023 年度公司董事、高级管理人员薪酬的议案》； 15、审议通过《公司 2024 年第一季度报告》； 16、审议通过《关于召开 2023 年年度股东大会的议案》。
第四届董事会第二十次会议	2024 年 05 月 23 日	2024 年 05 月 24 日	1、审议通过《关于董事会换届选举暨提名第五届董事会非独立董事候选人的议案》； 1.01、提名华亮先生为公司第五届董事会非独立董事候选人； 1.02、提名苏鹏先生为公司第五届董事会非独立董事候选人； 1.03、提名张斌先生为公司第五届董事会非独立董事候选人； 1.04、提名胡旭明先生为公司第五届董事会非独立董事候选人； 1.05、提名查金荣先生为公司第五届董事会非独立董事候选人； 1.06、提名袁金兴先生为公司第五届董事会非独立董事候选人； 1.07、提名蔡爽女士为公司第五届董事会非独立董事候选人； 2、审议通过《关于董事会换届选举暨提名第五届董事会独立董事候选人的议案》； 2.01、提名丁洁民先生为公司第五届董事会独立董事候选人； 2.02、提名吕大龙先生为公司第五届董事会独立董事候选人； 2.03、提名徐雁清先生为公司第五届董事会独立董事候选人； 2.04、提名郭龙华先生为公司第五届董事会独立董事候选人； 3、审议通过《关于第五届董事会独立董事津贴标准的议案》； 4、审议通过《关于修订<公司章程>的议案》； 5、审议通过《关于为控股公司提供担保及全资子公司为其参股公司提供担保的议案》； 6、审议通过《关于召开 2024 年第二次临时股东大会的议案》。
第五届董事会第一次会议	2024 年 06 月 11 日	2024 年 06 月 11 日	1、审议通过《关于选举公司第五届董事会董事长及副董事长的议案》； 2、审议通过《关于选举公司第五届董事会各专门委员会委员的议案》； 3、审议通过《关于聘任公司总经理的议案》； 4、审议通过《关于聘任公司副总经理的议案》； 5、审议通过《关于聘任公司董事会秘书的议案》； 6、审议通过《关于聘任公司财务总监的议案》； 7、审议通过《关于聘任公司内部审计部

			门负责人的议案》； 8、审议通过《关于聘任公司证券事务代表的议案》。
第五届董事会第二次会议	2024 年 08 月 20 日	2024 年 08 月 22 日	1、审议通过《公司 2024 年半年度报告全文及摘要》； 2、审议通过《关于调整 2024 年度日常关联交易预计额度的议案》
第五届董事会第三次会议	2024 年 10 月 24 日	2024 年 10 月 26 日	1、审议通过《关于公司 2024 年第三季度报告的议案》； 2、审议通过《关于 2024 年前三季度计提资产减值准备的议案》； 3、审议通过《关于制定〈舆情管理制度〉的议案》。

2、董事出席董事会及股东大会的情况

董事出席董事会及股东大会的情况							
董事姓名	本报告期应参加董事会次数	现场出席董事会次数	以通讯方式参加董事会次数	委托出席董事会次数	缺席董事会次数	是否连续两次未亲自参加董事会会议	出席股东大会次数
戴雅萍	3	3	0	0	0	否	3
查金荣	6	6	0	0	0	否	3
张斌	6	6	0	0	0	否	3
蔡爽	6	5	1	0	0	否	3
华亮	6	5	1	0	0	否	3
胡旭明	6	6	0	0	0	否	3
袁金兴	6	5	1	0	0	否	3
丁洁民	6	2	4	0	0	否	3
杨忆风	3	1	2	0	0	否	3
范永明	3	3	0	0	0	否	3
梁芬莲	3	3	0	0	0	否	3
苏鹏	3	3	0	0	0	否	3
吕大龙	3	1	2	0	0	否	0
徐雁清	3	2	1	0	0	否	0
郭龙华	3	2	1	0	0	否	0

连续两次未亲自出席董事会的说明

3、董事对公司有关事项提出异议的情况

董事对公司有关事项是否提出异议

☐是 ☒否

报告期内董事对公司有关事项未提出异议。

4、董事履行职责的其他说明

董事对公司有关建议是否被采纳

☒是 ☐否

董事对公司有关建议被采纳或未被采纳的说明

公司董事根据《公司法》《证券法》《公司章程》《董事会议事规则》《深圳证券交易所创业板股票上市规则》等法律法规和制度的规定，勤勉尽责地履行职责和义务，对公司的制度完善和日常经营决策等方面提出了宝贵的专业性意

见，有效提高了公司规范运作和科学决策水平。另外独立董事对于公司关联交易预计事项，经独立董事专门会议一致审议通过后提交董事会审议，有效维护了广大投资者特别是中小投资者的合法权益。

九、董事会下设专门委员会在报告期内的情况

委员会名称	成员情况	召开会议次数	召开日期	会议内容	提出的重要意见和建议	其他履行职责的情况	异议事项具体情况（如有）
第四届董事会审计委员会	梁芬莲、范永明、华亮	2	2024 年 01 月 30 日	审议《公司 2023 年度业绩预告的议案》	经过充分沟通讨论，一致通过议案。	无	无
第四届董事会审计委员会	梁芬莲、范永明、华亮	2	2024 年 04 月 24 日	1、审议《公司 2023 年财务决算报告》； 2、审议《公司 2023 年年度报告及其摘要》； 3、审议《公司 2023 年度内部控制自我评价报告》； 4、审议《关于 2023 年度计提资产减值准备的议案》； 5、审议《关于续聘会计师事务所的议案》； 6、审议《公司 2023 年第一季度报告》； 7、审议《2023 年度会计师事务所履职情况评估报告暨审计委员会对会计师事务所履行监督职责情况报告》	经过充分沟通讨论，一致通过所有议案。	无	无
第四届董事会薪酬与考核委员会	丁洁民、梁芬莲、华亮	2	2024 年 04 月 24 日	审议《关于确认 2023 年度公司董事、高级管理人员薪酬的议案》	经过充分沟通讨论，一致通过议案。	无	无
第四届董事会薪酬与考核委员会	丁洁民、梁芬莲、华亮	2	2024 年 05 月 23 日	审议《关于第五届董事会独立董事津贴标准的议案》	经过充分沟通讨论，一致通过议案。	无	无
第四届董事会战略委员会	戴雅萍、查金荣、华亮、张斌、蔡爽、丁洁民、杨忆风	1	2024 年 04 月 24 日	审议《董事会战略委员会 2023 年度工作报告》	经过充分沟通讨论，一致通过议案。	无	无
第四届董事会提名委员会	杨忆风、范永明、查金荣	1	2024 年 05 月 23 日	1、审议《关于董事会换届选举暨提名第五届董事会非独立董事候	经过充分沟通讨论，一致通过所有议案。	无	无

				选人的议案》； 2、审议《关于董事会换届选举暨提名第五届董事会独立董事候选人的议案》； 3、《关于第五届董事会独立董事候选人任职资格的审查意见》。			
第五届董事会提名委员会	吕大龙、徐雁清、查金荣	1	2024 年 06 月 11 日	1、审议《关于聘任公司总经理的议案》； 2、审议《关于聘任公司副总经理的议案》； 3、审议《关于聘任公司董事会秘书的议案》； 4、审议《关于聘任公司财务总监的议案》； 5、审议《关于聘任公司内部审计部门负责人的议案》； 6、审议《关于聘任公司证券事务代表的议案》。	经过充分沟通讨论，一致通过所有议案。	无	无
第五届董事会审计委员会	郭龙华、徐雁清、华亮	3	2024 年 06 月 11 日	1、审议《关于聘任公司财务总监的议案》； 2、审议《关于聘任公司内部审计部门负责人的议案》。	经过充分沟通讨论，一致通过所有议案。	无	无
第五届董事会审计委员会	郭龙华、徐雁清、华亮	3	2024 年 08 月 20 日	审议《公司 2024 年半年度报告全文及摘要》	经过充分沟通讨论，一致通过议案。	无	无
第五届董事会审计委员会	郭龙华、徐雁清、华亮	3	2024 年 10 月 24 日	1、审议《关于公司 2024 年第三季度报告的议案》； 2、审议《关于 2024 年前三季度计提资产减值准备的议案》。	经过充分沟通讨论，一致通过所有议案。	无	无

十、监事会工作情况

监事会在报告期内的监督活动中发现公司是否存在风险

☐是 ☒否

监事会对报告期内的监督事项无异议。

十一、公司员工情况

1、员工数量、专业构成及教育程度

报告期末母公司在职员工的数量（人）	1,254
报告期末主要子公司在职员工的数量（人）	412
报告期末在职员工的数量合计（人）	1,666
当期领取薪酬员工总人数（人）	1,666
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数（人）	13
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数（人）
生产人员	12
销售人员	44
技术人员	1,489
财务人员	27
行政人员	94
合计	1,666
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
研究生（硕士、博士）	382
本科	1,079
大专	145
大专以下	60
合计	1,666

2、薪酬政策

公司薪酬设计秉承公平、竞争、激励等原则，结合公司经营理念和管理模式，在遵守国家相关法规、政策的前提下，形成了以绩效考核为基础，结合岗位职责、工作表现和员工关系等因素，集股权激励和各种荣誉、奖励为一体的具有行业竞争力的综合性薪酬体系。

3、培训计划

公司采用自主培养和外部引进相结合的方式，不断完善系统化专业培训体系，同时与全国各著名高校联动，设立“卓越工程师”及工程硕士联合培养基地，使员工有更多深造的机会；公司设立大师工作室，聘请国内顶尖的设计专家来公司开设讲座，对员工进行全方位的培训，提升集团技术进步，培养更多的优秀人才；另外公司还利用与国外事务所合作的机会，与国外优秀设计师充分交流、相互学习，提升设计人员专业素养及公司综合设计能力，建成一支知识结构全面、实践能力丰富的设计团队和管理团队。

4、劳务外包情况

☐适用 ☒不适用

十二、公司利润分配及资本公积金转增股本情况

报告期内利润分配政策，特别是现金分红政策的制定、执行或调整情况

☐适用 ☒不适用

公司报告期利润分配预案及资本公积金转增股本预案与公司章程和分红管理办法等的相关规定一致

☒是 ☐否 ☐不适用

公司报告期利润分配预案及资本公积金转增股本预案符合公司章程等的相关规定。

本年度利润分配及资本公积金转增股本情况

每 10 股送红股数（股）	0
每 10 股派息数（元）（含税）	1.50
每 10 股转增数（股）	0
分配预案的股本基数（股）	173,974,869
现金分红金额（元）（含税）	26,096,230.35
以其他方式（如回购股份）现金分红金额（元）	0.00
现金分红总额（含其他方式）（元）	26,096,230.35
可分配利润（元）	127,251,841.96
现金分红总额（含其他方式）占利润分配总额的比例	100.00%
本次现金分红情况	
公司发展阶段不易区分但有重大资金支出安排的，进行利润分配时，现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到 20%	
利润分配或资本公积金转增预案的详细情况说明	
经立信会计师事务所(特殊普通合伙)审计确认，2024 年度，公司合并报表归属于母公司股东的净利润为-99,442,055.79 元，母公司净利润-438,487,750.63 元。按照《中华人民共和国公司法》和《公司章程》的规定，本年度公司不需要提取法定公积金。截至 2024 年 12 月 31 日，公司合并报表累计未分配利润为 120,156,890.21 元，母公司累计未分配利润为 127,251,841.96 元。 根据中国证券监督管理委员会（以下简称“中国证监会”）鼓励上市公司现金分红，给予投资者稳定、合理回报的指导意见，同时鉴于对公司未来发展的信心，结合公司经营现状，现拟定 2024 年度利润分配方案如下：以公司现有总股本 173,974,869 股为基数，2024 年年度拟向全体股东每 10 股派发现金股利人民币 1.50 元（含税），本年度不送红股，不进行资本公积金转增股本，共计派发现金股利 26,096,230.35 元，占母公司报表累计未分配利润 20.51%，剩余未分配利润结转至以后年度分配。如权益分派股权登记日前公司股本发生变动的，将按照分配比例不变的原则对分配总额进行调整。	

公司报告期内盈利且母公司可供股东分配利润为正但未提出现金红利分配预案

☐适用 ☒不适用

十三、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况

☐适用 ☒不适用

公司报告期无股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施及其实施情况。

十四、报告期内的内部控制制度建设及实施情况

1、内部控制建设及实施情况

报告期内公司根据《企业内部控制基本规范》及其配套指引的规定，对内部控制体系进行适时的更新和完善，建立一套设计科学、简洁适用、运行有效的内部控制体系，并由审计委员会、内部审计部门共同组成公司的风险内控管理组织体系，对公司的内部控制管理进行监督与评价。持续强化董事会及关键岗位的内控意识和责任，充分认识完备的内部控制制度在改善企业管理、增强风险防控、帮助企业高质量发展中的重要性。加强内部控制培训及学习，强化合规经营意识，确保内部控制制度得到有效执行，提升公司规范运作水平，促进公司健康可持续发展。

2、报告期内发现的内部控制重大缺陷的具体情况

□是 ☒否

十五、公司报告期内对子公司的管理控制情况

公司名称	整合计划	整合进展	整合中遇到的问题	已采取的解决措施	解决进展	后续解决计划
不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用

十六、内部控制评价报告及内部控制审计报告

1、内控评价报告

内部控制评价报告全文披露日期	2025 年 04 月 23 日	
内部控制评价报告全文披露索引	巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）	
纳入评价范围单位资产总额占公司合并财务报表资产总额的比例	94.70%	
纳入评价范围单位营业收入占公司合并财务报表营业收入的比例	96.76%	
缺陷认定标准		
类别	财务报告	非财务报告
定性标准	重大缺陷：1、公司董事、监事和高级管理人员舞弊并给公司造成重大损失和不利影响；2、已经发现并报告给经理层的重要缺陷在合理的时间内未加以改正；3、注册会计师发现当期财务报告存在重大错报，而内部控制在运行过程中，未能发现该错误；4、公司审计委员会和审计部内部控制的监督无效。重要缺陷：1、未依照公认的会计准则选择和应用会计政策；2、未建立反舞弊程序和控制措施；3、对于非常规或特殊交易的账务处理没有建立相应的控制程序；4、财务报告过程中出现单独或多项缺陷，虽然未达到重大缺陷认定标准，但影响到财务报告达到真实、准确的目标。一般缺陷：未构成重大缺陷和重要缺陷标准的其他内部控制缺陷。	重大缺陷：1、决策程序导致重大失误；2、重要业务缺乏制度控制或系统性失效，且缺乏有效的补偿性控制；3、中高级管理人员和高级技术人员流失严重；4、内部控制评价的结果特别是重大缺陷未得到整改；5、其他对公司产生重大负面影响的情形。重要缺陷：1、决策程序导致出现一般性失误；2、重要业务制度或系统存在缺陷；3、关键岗位业务人员流失严重；4、内部控制评价的结果特别是重要缺陷未得到整改；5、一般缺陷未得到整改；6、其他对公司产生较大负面影响的情形。一般缺陷：1、决策程序效率不高；2、一般业务制度或系统存在缺陷；3、一般岗位业务人员流失严重；
定量标准	重大缺陷：错报金额≥合并会计报表资产总额的 5%；或错报金额≥合并会计报表审计收入总额的 5%；或错报金额≥合并会计报表利润总额的 5%。重要缺陷：合并会计报表资产总额的 2%≤错报金额<合并会计报表资产总额的 5%；或合并会计报表审计收入总额的 2%≤错报金额<合并会计报表审计收入总额的 5%；或合并会计报表利润总额的 2%≤错报金额<合并会计报表利润总额的 5%。一般缺陷：错报金额<合并会计报表资产总额的 2%；或错报金额<合并会计报表审计收入总额的	重大缺陷：500 万元≤直接财产损失金额；重要缺陷：100 万元≤直接财产损失金额<500 万元；一般缺陷：直接财产损失金额<100 万元

	2%；或错报金额<合并会计报表利润总额的 2%。	
财务报告重大缺陷数量（个）		0
非财务报告重大缺陷数量（个）		0
财务报告重要缺陷数量（个）		0
非财务报告重要缺陷数量（个）		0

2、内部控制审计报告

☒适用 ☐不适用

内部控制审计报告中的审议意见段	
我们认为，启迪设计于 2024 年 12 月 31 日按照《企业内部控制基本规范》和相关规定在所有重大方面保持了有效的财务报告内部控制。	
内控审计报告披露情况	披露
内部控制审计报告全文披露日期	2025 年 04 月 23 日
内部控制审计报告全文披露索引	详见公司在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《启迪设计集团股份有限公司内部控制审计报告》。
内控审计报告意见类型	标准无保留意见
非财务报告是否存在重大缺陷	否

会计师事务所是否出具非标准意见的内部控制审计报告

☐是 ☒否

会计师事务所出具的内部控制审计报告与董事会的自我评价报告意见是否一致

☒是 ☐否

十七、上市公司治理专项行动自查问题整改情况

不适用。

第五节 环境和社会责任

一、重大环保问题

上市公司及其子公司是否属于环境保护部门公布的重点排污单位

☐是 ☒否

报告期内因环境问题受到行政处罚的情况

公司或子公司名称	处罚原因	违规情形	处罚结果	对上市公司生产经营的影响	公司的整改措施
不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用

参照重点排污单位披露的其他环境信息

公司及子公司不属于环境保护部门公布的重点排污单位。在日常生产经营中，公司及下属子公司认真执行《中华人民共和国环境保护法》《中华人民共和国水污染防治法》《中华人民共和国大气污染防治法》《中华人民共和国固体废物污染防治法》等环保方面的法律、法规。报告期内，未发生重大环保事故，不存在因违法违规而受到重大行政处罚的情形。

在报告期内为减少其碳排放所采取的措施及效果

☒适用 ☐不适用

公司始终秉持对环境保护的高度重视，全方位、全流程审视并落实环保责任，涵盖产品研发、生产过程以及日常运营。在生产生活中，公司制定了完善的办公区环境安全管理办法，对固废、水、大气和噪声污染防治以及能源资源的合理利用均做出明确规定，防止环境污染和资源浪费事件发生。在服务的各个环节，公司积极贯彻环境管理目标，坚持绿色建筑理念，致力于降低建筑能耗，推动可持续发展，通过提升整体技术管理水平、优化业务流程，进一步减少对环境的影响。此外，公司还积极倡导员工绿色出行，以实际行动践行环保理念，旨在为我国生态文明建设、绿色经济发展及“双碳”目标的实现贡献力量。

作为绿色低碳领域的全国性领军企业及综合性节能集成服务商，公司充分发挥行业与技术优势，勇担行业绿色升级重任，积极投身建筑领域的绿色低碳集成创新实践。公司积极主导或参与大量行业规范及标准的制定，引领行业发展潮流，成为绿色低碳领域的标杆企业。自 2006 年起，公司前瞻性地制定绿色可持续发展目标，将绿色低碳确立为核心战略方向之一。

公司全面开展绿色低碳规划、绿色设计、绿色施工、低碳运维及节能改造等业务，完成众多高标准绿色建筑工程服务项目，成功推动一大批绿色示范项目落地实施。凭借卓越的表现，公司屡获殊荣，如 2017 年度“中国绿色建筑 TOP 排行榜第五名”，中勘协“2018 年度、2019 年度、2020 年度绿色建筑设计专业领先企业第一名”“2019 年度江苏省绿色建筑工作突出贡献奖”“2024 年苏州市勘察设计项目竞赛公共建筑一等奖”等。

公司多元化的绿色低碳业务，包括绿色建筑认证咨询、建筑碳排放管理系统、绿色建材认证、绿色检测与评估、既有建筑节能改造、节能评估、能源审计、能效测评、能源管理系统、超低能耗建筑、装配式高效机房、绿色运维、零碳策划咨询、建筑光伏一体化低碳园区（社区）建设及咨询、碳中和建筑咨询、建筑碳排放全过程管理咨询、超低能耗建筑咨询、绿色低碳地铁、绿色建造、绿色物流等。

近年来，公司全面践行 ESG 可持续发展理念，大力布局相关业务板块与科研机构。设立双碳新能源事业部，聚焦新能源领域前沿技术；成立江苏省赛德绿色建筑工程技术研究中心，为绿色建筑技术创新提供坚实支撑；打造建设领域双碳技术全过程创新应用中心，推动双碳技术在建筑全流程的落地。此外，公司通过收购深圳嘉力达节能科技有限公司，整合集团内优势科研力量，全方位深化双碳研究与实践工作。

报告期内，公司出品的绿色智慧建筑项目“启迪设计大厦”纳入国家“十四五”高品质绿色建筑示范工程数据库，并纳入国家建筑绿色低碳技术创新中心示范工程数据库。启迪设计新总部大楼是绿色智慧建筑典范，将绿色理念融入建筑全生命周期，荣获“绿色建筑三星级、健康建筑三星级、LEED 金级、能效测评三星”等多项认证。公司据国家及地方相关标准，自研建筑碳排放核算系统，用于该大楼及其他建筑的碳排放测算。大厦秉持以人为本、可持续原则，以健康、绿色建筑为基础，借助智慧科技，集成能源互联、光伏一体化等多项绿色措施，运用 BIM、大数据等前沿技术，打造了面向未来的数字孪生绿色高品质建筑。同时，大厦在设计、建造、运营全程严控碳排放与能耗。建造时，利用 BIM 与智慧工地管理提升施工效能、降低能耗；运营中，凭借完善的碳排放监测核算系统、绿色运维制度，以及能源管理系统、光伏发电等措施，合理控制碳排放总量与强度，并借助智慧楼宇平台模拟控制运营，进一步节能降耗。

未披露其他环境信息的原因

不适用。

二、社会责任情况

公司在实现稳健经营、全力创造利润的进程中，始终致力于平衡经济发展、环境保护与社会福祉三者间的关系。在持续拓展业务版图、谋求自身发展的同时，公司高度重视社会责任的履行，积极投身各类社会公益活动，通过多维度努力为社会贡献力量，充分彰显企业的社会价值。积极践行社会责任不仅是回馈社会的担当之举，更是塑造良好企业形象、提升公众认知度的有效途径，亦助力公司提升综合竞争力，吸引更多优质合作伙伴、客户以及优秀人才，为企业的长远发展奠定了坚实基础。

（1）股东权益保护

自上市以来，公司始终将股东利益，尤其是中小股东权益置于公司治理的核心位置，通过持续完善公司法人治理结构、优化内部控制制度、深度开展各项治理活动，为股东权益筑牢坚实根基。在信息披露方面，公司严格遵循相关法规，以真实、准确、完整、及时且公平的标准向全体股东公开公司信息，切实保障股东的知情权。同时，公司积极搭建多元沟通渠道，借助网上业绩说明会、投资者电话热线、传真服务、电子邮箱、投资者关系互动平台以及热情接待投资者现场调研等方式，与投资者展开全方位交流，构建起紧密、良好的互动平台，充分尊重并维护投资者的各项权益。此外，公司管理层携手全体员工齐心协力，全力创造优异业绩，不断提升公司内在价值，力求为投资者带来丰厚的投资回报，以实际行动回馈股东的信任与支持。

（2）职工权益保护

公司重视职工权益，严格遵循《公司法》《劳动合同法》等法律法规要求，确保职工依法充分享有劳动权利、切实履行劳动义务。公司工会积极发挥职能作用，针对关乎劳动者切身利益的规章制度的制定、修改或决策事项与公司深入协商，并全程监督制度实施情况，还通过与政府劳动行政部门、企业方面代表构建协调劳动关系三方机制，共同探讨解决劳动关系领域的重大问题。在人才管理方面，公司已建立完善的人力资源管理体系，为职工提供良好的工作环境与职业发展机会的同时，通过科学合理的薪酬、年度奖励、股权激励以及多种福利制度，吸引优秀人才。

（3）供应商、客户权益保护

公司制定了规范的客户、供应商管理制度，始终以真诚之心与供应商、客户携手合作，构建协同共进、相互成就的双赢格局。公司恪守合法合规、互利共赢的原则，已与主要供应商搭建起诚信共赢、长期稳固的战略合作桥梁。在合作进程中，公司严格遵循相关法规和准则，不断优化采购流程、完善合作机制，推动与供应商及客户合作持续深化，达成共同成长、携手发展的目标。

（4）党建工作

公司始终坚持党的引领，已将党建工作写入到《公司章程》，使其全方位深度融入公司日常经营与管理的各处细节，以党的思想为指引，源源不断地为公司的可持续健康发展注入磅礴动力。公司持续完善提升党建管理体系，稳固基层党组织的坚实根基，不断壮大党员队伍，强化领导班子建设，提升干部人才队伍的整体素质。集团党委打造了“传融”主题的党建品牌，积极探索党建与公司业务深度融合的新路径，构建独具特色的党建新模式，持续赋能公司创新创业能力的提升，助力公司在新时代的浪潮中稳健前行。

公司持续贯彻落实中共二十大精神、推进中国式现代化伟大进程，把握“学思想、强根基、重履职、建新功”的总要求，在庆祝中国共产党成立 103 周年之际，学习贯彻党的二十大精神，以党建赋能企业高质量发展，在金鸡湖商务区两新工委的指导下，中共启迪设计集团股份有限公司第十一党支部联合中信银行金鸡湖支行党支部开展党建共建活动，走访苏州市“先锋村”冯梦龙村。公司通过深化党建与业务融合，积极投身绿色经济建设，全方位提升企业社会责任担当，践行对党的忠诚，坚定跟随国家发展的脚步，在新时代背景下，以党建为抓手，推动企业高质量发展的生动实践。

三、巩固拓展脱贫攻坚成果、乡村振兴的情况

公司紧跟国家战略，完成多项特色田园乡村、康居示范村的规划设计工作，以乡村振兴为抓手，在实现乡村规划咨询业务增长的同时，与各地政府及主管部门建立起更加密切的合作关系。其中，公司承接服务的平江历史文化街区改造之中张家巷、平江花园项目，及十全街改造项目，立足于区域文脉特征，发挥专业优势，振兴老城区，打造多个样板案例。同时，公司承接服务的蒋坝彭祖文化康养中心乡村集市项目工程、新疆托木尔游客服务中心，均是助力乡村振兴的具体实践。报告期，公司向清华大学教育基金会、北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会、苏州市姑苏区慈善会等合计捐款 20 余万元，用于资助困难群众的培训、教育、生活等，展现了公司作为民营上市企业助力乡村振兴的责任和担当，助力人民美好生活实现。

第六节 重要事项

一、承诺事项履行情况

1、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末尚未履行完毕的承诺事项

☒适用 ☐不适用

承诺事由	承诺方	承诺类型	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
资产重组时所作承诺	北京富源恒业投资有限责任公司;李海建;深圳市涵德阳光投资基金合伙企业(有限合伙);深圳市华信睿诚创业投资中心(有限合伙);深圳市嘉仁源联合投资管理企业(有限合伙);深圳市远致创业投资有限公司;苏州嘉鹏九鼎投资中心(有限合伙);王翠;王玉强	关于同业竞争、关联交易、资金占用方面的承诺	(一) 避免同业竞争的承诺 1、截至承诺函出具日, 本人/本企业没有从事与启迪设计、嘉力达主营业务存在竞争的业务活动; 本企业与启迪设计、嘉力达不存在同业竞争。 2、本次交易完成后, 本人/本企业自身及其控股或实际控制的其他企业将积极避免与启迪设计新增同业竞争, 不会在中国境内或境外, 以任何方式直接或间接参与任何导致或可能导致与启迪设计主营业务直接或间接产生竞争关系的业务或经济活动, 亦不会以任何形式支持启迪设计以外的他人从事与启迪设计目前或今后进行的业务构成竞争或可能构成竞争的业务或活动。 3、若本人/本企业自身及其控股或实际控制的其他企业将来可能获得任何与启迪设计产生直接或间接竞争关系的业务机会, 本企业将立即通知启迪设计, 将	2017 年 06 月 21 日	2017 年 6 月 21 日至 9999 年 12 月 31 日	严格履行承诺, 不存在违反该承诺的情形。

			该业务机会让与启迪设计，并按照启迪设计能够接受的合理条款和条件尽力促成该等业务机会。 4、如启迪设计认为本人/本企业及本人/本企业控股或实际控制的其他企业从事了对启迪设计的业务构成竞争的业务，本企业将及时转让或者终止、或促成转让或终止该等业务。若启迪设计提出受让请求，本企业将无条件按公允价格和法定程序将该等业务优先转让、或促成该等业务优先转让给启迪设计。（二）规范关联交易的承诺 1、本次交易完成后，本人/本企业自身及其控股或实际控制的其他企业将积极避免、减少与启迪设计之间的关联交易。在进行确有必要且无法规避的关联交易时，保证按市场化原则和公允价格进行公平操作，并按相关法律、法规、规章及规范性文件的规定履行交易程序及信息披露义务，保证不通过关联交易损害启迪设计及其他股东的合法权益。 2、本人/本企业承诺不利用启迪设计股东地位，损害启迪设计及其他股东的合法权益。本次交易完成后，本企业将继续严格按照有关法律规定、			
--	--	--	---	--	--	--

			规范性文件以及启迪设计公司章程的有关规定行使股东权利；在启迪设计股东大会对有关涉及本企业的关联交易进行表决时，履行回避表决的义务。3、本人/本企业将杜绝一切非法占用启迪设计的资金、资产的行为；在任何情况下，不要求启迪设计向本企业自身及其控股或实际控制的其他企业提供违规担保。4、本人/本企业因违反本承诺而致使本次交易完成后的启迪设计及其控股子公司遭受损失，本企业将承担相应的赔偿责任。			
资产重组时所作承诺	北京富源恒业投资有限责任公司;查金荣;仇志斌;戴雅萍;华亮;靳建华;李海建;李新胜;陆勤;倪晓春;潘敏;深圳市涵德阳光投资基金合伙企业（有限合伙）;深圳市华信睿诚创业投资中心（有限合伙）;深圳市嘉仁源联合投资管理企业（有限合伙）;深圳市远致创业投资有限公司;宋峻;苏州嘉鹏九鼎投资中心（有限合伙）;苏州赛德投资管理股份有限公司;唐韶华;汪大绥;王翠;王玉强;张林华;张敏;仲德崑;朱增进	其他承诺	保证本人/本公司/本企业将及时向启迪设计提供本次交易相关信息，并保证所提供信息的真实、准确和完整，如因提供的信息存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，给启迪设计或投资者造成损失的，将依法承担赔偿责任；如本次交易所提供或披露的信息涉嫌虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，被司法机关立案侦查或者被中国证监会立案调查的，在形成调查结论以前，不转让在该上市公司拥有权益的股份，并于收到立案稽查通知的两个交易日内将暂停转让的书面申	2017 年 06 月 21 日	2017 年 6 月 21 日至 9999 年 12 月 31 日	严格履行承诺，不存在违反该承诺的情形。

			请和股票账户提交上市公司董事会，由董事会代其向证券交易所和登记结算公司申请锁定；未在两个交易日内提交锁定申请的，授权董事会核实后直接向证券交易所和登记结算公司报送本人或本单位的身份信息并申请锁定；董事会未向证券交易所和登记结算公司报送本人或本单位的身份信息和账户信息的，授权证券交易所和登记结算公司直接锁定相关股份。如调查结论发现存在违法违规情节，本人或本单位承诺锁定股份自愿用于相关投资者赔偿安排。			
资产重组时所作承诺	北京富源恒业投资有限责任公司;李海建;深圳市涵德阳光投资基金合伙企业（有限合伙）;深圳市华信睿诚创业投资中心（有限合伙）;深圳市嘉仁源联合投资管理企业（有限合伙）;深圳市远致创业投资有限公司;苏州嘉鹏九鼎投资中心（有限合伙）;王翠;王玉强	其他承诺	主体资格及权属的承诺：1、本公司/企业/人作为依据中国法律设立并有效存续的有限责任公司/企业/人，不存在相关法律、法规和规范性文件规定的不得认购启迪设计股份的情形，具备作为本次交易的交易对方的主体资格；2、本公司/企业/人持有的深圳市嘉力达节能科技股份有限公司/企业/人股权合法有效，不存在权利质押、司法冻结等权利限制或存在受任何他方追溯、追索之可能；该等股权不存在委托、信托或其他方式代持股份的情形；	2017 年 06 月 21 日	2017 年 6 月 21 日至 9999 年 12 月 31 日	严格履行承诺，不存在违反该承诺的情形。

			3、本公司/企业/人已全部缴足所认缴的深圳市嘉力达节能科技股份有限公司/企业/人的注册资本，不存在任何虚假出资、延期出资、抽逃出资等违反作为股东所应当承担的义务及责任的行为； 4、截至本承诺函出具日，本公司/企业/人不存在因违反有关法律、法规而受到刑事或者重大行政处罚，或因涉嫌犯罪被司法机关立案侦查等情形，且未涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或仲裁； 5、本次交易中，本公司/企业/人同意接受启迪设计发行股份及支付现金购买本公司/企业/人所持有的深圳市嘉力达节能科技股份有限公司股权，已履行内部的决策程序，获得必要的授权或批准。			
资产重组时所作承诺	李海建;深圳市嘉仁源联合投资管理企业(有限合伙)	股份限售承诺	李海建、嘉仁源承诺其通过本次重组获得的上市公司的股份，自股份上市之日起 12 个月内不得转让，自股份上市之日起 12 个月届满，且嘉力达于 2017 年度所实现收入的回收率已达 70%，在完成《盈利预测补偿协议》中约定的业绩补偿后解锁 40%；自股份上市之日起 24 个月届满，且嘉力达于 2018 年度所实现收入的回收率已达 70%	2017 年 06 月 21 日	2018 年 3 月 1 日至 2022 年 2 月 28 日	严格履行承诺，不存在违反该承诺的情形。

			在完成《盈利预测补偿协议》中约定的业绩补偿后解锁 30%；自股份上市之日起 48 个月届满，且嘉力达于 2019 年度及 2020 年度所实现收入的回收率已达 70%，在完成《盈利预测补偿协议》中约定的业绩补偿后解锁剩余 30%。			
首次公开发行或再融资时所作承诺	查金荣;仇志斌;戴雅萍;倪晓春;苏州赛德投资管理股份有限公司;唐韶华;张林华;张敏	关于同业竞争、关联交易、资金占用方面的承诺	"赛德投资向公司出具了《避免同业竞争承诺函》，主要内容为："本公司目前没有、将来也不以任何方式直接或间接从事与公司相同、相似或在任何方面构成竞争的业务，也不以任何方式直接或间接投资于业务与公司相同、类似或在任何方面构成竞争的公司、企业或其他机构、组织。如本公司违背承诺，愿承担相关法律责任。"实际控制人戴雅萍女士、查金荣先生、唐韶华先生、张敏先生、张林华先生、仇志斌先生、倪晓春先生等 7 人均向公司出具了《避免同业竞争承诺函》，主要内容为："本人目前没有、将来也不以任何方式直接或间接从事与股份公司相同、相似或在任何方面构成竞争的业务，也不以任何方式直接或间接投资于业务与股份公司相同、类似或	2016 年 02 月 03 日	2016 年 2 月 4 日至 9999 年 12 月 31 日	严格履行承诺，不存在违反该承诺的情形。

			在任何方面构成竞争的公司、企业或其他机构、组织。本人不会向其他业务与股份公司相同、类似或在任何方面构成竞争的公司、企业或其他机构、组织、个人提供专有技术或提供销售渠道、客户信息等商业秘密。"			
承诺是否按时履行	是					
如承诺超期未履行完毕的，应当详细说明未完成履行的具体原因及下一步的工作计划	不适用					

2、公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目达到原盈利预测及其原因做出说明

☐适用 ☒不适用

二、控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

☐适用 ☒不适用

公司报告期不存在控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金。

三、违规对外担保情况

☐适用 ☒不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

四、董事会对最近一期“非标准审计报告”相关情况的说明

☐适用 ☒不适用

五、董事会、监事会、独立董事（如有）对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

☐适用 ☒不适用

六、董事会关于报告期会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正的说明

☒适用 ☐不适用

2023 年 8 月 1 日，财政部颁布了《企业数据资源相关会计处理暂行规定》(财会〔2023〕11 号)，适用于符合企业会计准则相关规定确认为无形资产或存货等资产的数据资源，以及企业合法拥有或控制的、预期会给企业带来经济利益的、但不满足资产确认条件而未予确认的数据资源的相关会计处理，并对数据资源的披露提出了具体要求，该规定自 2024 年 1 月 1 日起施行。

2023 年 10 月 25 日，财政部颁布了《准则解释第 17 号》，解释了“关于流动负债与非流动负债的划分”、“关于供应商融资安排的披露”、“关于售后租回交易的会计处理”的相关内容，该解释规定自 2024 年 1 月 1 日起施行。

2024 年 12 月 6 日，财政部颁布了《准则解释第 18 号》，解释了关于不属于单项履约义务的保证类质量保证，应当按照《企业会计准则第 13 号——或有事项》有关规定，按确定的预计负债金额，借记“主营业务成本”、“其他业务成本”等科目，贷记“预计负债”科目，该解释规定自印发之日起施行，允许企业自发布年度提前执行。

七、与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

☒适用 ☐不适用

公司 2024 年度纳入合并范围的子公司共 28 户，本年度合并范围与上年度相比减少 3 户。

2024 年新设子公司：深圳嘉力达新能源投资有限公司、武汉市嘉力达新能源投资有限公司、深圳市嘉力达运营服务有限公司；

2024 年注销子公司：南平建阳区嘉力达新能源科技有限公司、南平市延平嘉力达新能源科技有限公司、广西新启源新能源有限公司；

2024 年出让子公司：深圳市嘉力达智能装备科技有限公司、厦门嘉越新能源科技有限公司。

八、聘任、解聘会计师事务所情况

现聘任的会计师事务所

境内会计师事务所名称	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬（万元）	170
境内会计师事务所审计服务的连续年限	2
境内会计师事务所注册会计师姓名	王许，张宇
境内会计师事务所注册会计师审计服务的连续年限	王许为公司提供审计服务 2 年，张宇为公司提供审计服务 1 年。
境外会计师事务所名称（如有）	无
境外会计师事务所报酬（万元）（如有）	0
境外会计师事务所审计服务的连续年限（如有）	无
境外会计师事务所注册会计师姓名（如有）	无
境外会计师事务所注册会计师审计服务的连续年限（如有）	无

是否改聘会计师事务所

☐是 ☒否

聘请内部控制审计会计师事务所、财务顾问或保荐人情况

☒适用 ☐不适用

公司聘任立信会计师事务所（特殊普通合伙）为 2024 年度内部控制审计机构。

九、年度报告披露后面临退市情况

☐适用 ☒不适用

十、破产重整相关事项

☐适用 ☒不适用

公司报告期未发生破产重整相关事项。

十一、重大诉讼、仲裁事项

☒适用 ☐不适用

诉讼(仲裁)基本情况	涉案金额(万元)	是否形成预计负债	诉讼(仲裁)进展	诉讼(仲裁)审理结果及影响	诉讼(仲裁)判决执行情况	披露日期	披露索引
启迪设计与启迪科技城(肇庆)投资发展有限公司建设工程合同纠纷	13,876.37	否	2023年8月24日,肇庆中级人民法院出具民事调解书。	公司与启迪科技城(肇庆)投资发展有限公司、中国建筑一局(集团)有限公司、启迪科技城集团有限公司签订《协议书》,达成和解。	启迪科技城(肇庆)投资发展有限公司尚未按《协议书》支付余款。	2023年08月19日	巨潮资讯网《关于签署肇庆项目协议书暨关联交易的公告》
报告期内发生的未达到重大诉讼、仲裁标准,公司作为原告的案件16起	5,656.1	否	14起案件已结案,2起案件正在审理中,未决诉讼金额259.72万元。	对公司无重大影响	部分案件已收款,部分案件正在执行中。		
报告期内发生的未达到重大诉讼、仲裁标准,公司作为被告的案件14起	4,949.64	否	2起案件已结案,12起案件正在审理中,未决诉讼金额4664.08万元。	对公司无重大影响	执行中		

十二、处罚及整改情况

☐适用 ☒不适用

公司报告期不存在处罚及整改情况。

十三、公司及其控股股东、实际控制人的诚信状况

☒适用 ☐不适用

报告期内,公司及控股股东的诚信状况良好,不存在未履行法院生效判决、所负数额较大的债务到期未清偿等情况。

十四、重大关联交易

1、与日常经营相关的关联交易

☐适用 ☒不适用

公司报告期未发生与日常经营相关的关联交易。

2、资产或股权收购、出售发生的关联交易

☐适用 ☒不适用

公司报告期未发生资产或股权收购、出售的关联交易。

3、共同对外投资的关联交易

☐适用 ☒不适用

公司报告期未发生共同对外投资的关联交易。

4、关联债权债务往来

☐适用 ☒不适用

公司报告期不存在关联债权债务往来。

5、与存在关联关系的财务公司的往来情况

☐适用 ☒不适用

公司与存在关联关系的财务公司与关联方之间不存在存款、贷款、授信或其他金融业务。

6、公司控股的财务公司与关联方的往来情况

☐适用 ☒不适用

公司控股的财务公司与关联方之间不存在存款、贷款、授信或其他金融业务。

7、其他重大关联交易

☐适用 ☒不适用

公司报告期无其他重大关联交易。

十五、重大合同及其履行情况

1、托管、承包、租赁事项情况

(1) 托管情况

☐适用 ☒不适用

公司报告期不存在托管情况。

(2) 承包情况

☐适用 ☒不适用

公司报告期不存在承包情况。

(3) 租赁情况

☒适用 ☐不适用

租赁情况说明

本公司全资子公司苏州玖旺置业有限公司与平安银行股份有限公司苏州分行签订了《租赁合同》，双方约定：苏州玖旺置业有限公司将位于苏州工业园区旺茂街 9 号启迪设计大厦 101 室、16 楼、17 楼、18 楼、19 楼、20 楼，总面积合计为 9423 平方米房屋，租给平安银行股份有限公司苏州分行作为营业机构及办公场地，租赁日期自 2023 年 10 月 1 日至 2033 年 9 月 30 日止。

本公司与苏州玩蜂软件科技有限公司签订了《租赁合同》，双方约定：启迪设计集团股份有限公司将位于苏州工业园区星海街 9 号 12265 平方米房屋，租给苏州玩蜂软件科技有限公司办公及相关业务的经营活动之用，租赁日期自 2024 年 3 月 1 日至 2027 年 2 月 28 日止。

本公司全资子公司苏州玖旺置业有限公司与苏州工业园区住房融资置业担保有限公司签订了《房屋租赁合同》，双方约定苏州玖旺置业有限公司将位于苏州工业园区旺茂街 9 号启迪设计大厦一楼东侧 105 室、106 室、107 室，总面积合计 1224.8 平方米，租给苏州工业园区住房融资置业担保有限公司办公，租赁日期 2024 年 9 月 1 日至 2029 年 11 月 30 日。

为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10%以上的项目

☒适用 ☐不适用

出租方名称	租赁方名称	租赁资产情况	租赁资产涉及金额（万元）	租赁起始日	租赁终止日	租赁收益（万元）	租赁收益确定依据	租赁收益对公司影响	是否关联交易	关联关系
苏州玖旺置业有限公司	平安银行股份有限公司苏州分行	旺茂街 9 号启迪设计大厦 101 室、16 楼、17 楼、18 楼、19 楼、20 楼，总面积合计为 9423 平方米房屋	4,836.18	2023 年 10 月 01 日	2033 年 09 月 30 日	1,267.04	房屋租赁合同	提高营业利润	否	不适用
启迪设计集团股份有限公司	苏州玩蜂软件科技有限公司	苏州工业园区星海街 9 号 12265	3,498.81	2024 年 03 月 01 日	2027 年 02 月 28 日	617.38	房屋租赁合同	提高营业利润	否	不适用

		平方米房屋								
苏州玖旺置业有限公司	苏州工业园区住房融资置业担保有限公司	旺茂街9号启迪设计大厦一楼东侧105室、106室、107室总面积合计1224.8平方米	628.61	2024年09月01日	2029年11月30日	36.62	房屋租赁合同	提高营业利润	否	不适用

2、重大担保

☒适用 ☐不适用

单位：万元

公司及其子公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）										
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保物（如有）	反担保情况（如有）	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
漳州市丹诏新能源科技有限公司	2024年06月11日	2,560		0					是	否
报告期内审批的对外担保额度合计（A1）		2,560		报告期内对外担保实际发生额合计（A2）		0				
报告期末已审批的对外担保额度合计（A3）		2,560		报告期末实际对外担保余额合计（A4）		0				
公司对子公司的担保情况										
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保物（如有）	反担保情况（如有）	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
苏州玖旺置业有限公司	2024年05月17日	30,000	2024年08月30日	24,243.46	连带责任保证			十五年	否	否
苏州中启盛银装饰科技有限公司	2022年06月24日	750	2024年09月03日	150	连带责任保证			三年	否	否
苏州中启盛银装饰科技有限公司	2022年06月24日	750	2024年11月05日	250	连带责任保证			三年	否	否

苏州中启盛银装饰科技有限公司	2022 年 06 月 24 日	750	2023 年 06 月 15 日	18.44	连带责任保证			三年	否	否
苏州中启盛银装饰科技有限公司	2022 年 06 月 24 日	750	2024 年 09 月 13 日	36.13	连带责任保证			三年	否	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2023 年 05 月 18 日	5,000	2024 年 01 月 17 日	950	连带责任保证			一年	否	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2023 年 05 月 18 日	5,000	2024 年 11 月 19 日	2,200	连带责任保证			一年	否	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2023 年 05 月 18 日	2,000	2024 年 01 月 10 日	100	连带责任保证			一年	否	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2023 年 05 月 18 日	2,000	2024 年 01 月 10 日	100	连带责任保证			一年	否	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2023 年 05 月 18 日	2,000	2024 年 01 月 11 日	500	连带责任保证			一年	否	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2023 年 05 月 18 日	2,000	2024 年 01 月 18 日	300	连带责任保证			一年	否	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2023 年 05 月 18 日	2,000	2024 年 01 月 12 日	1,000	连带责任保证			一年	否	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2023 年 05 月 18 日	3,000	2024 年 02 月 02 日	3,000	连带责任保证			一年	否	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2023 年 05 月 18 日	1,000	2023 年 06 月 14 日	317.32	连带责任保证			三年	否	否
深圳嘉力达节	2024 年 05 月 17 日	4,000	2024 年 04 月 25 日	1,000	连带责任保证			一年	否	否

能科技 有限公 司	日		日							
深圳嘉 力达节 能科技 有限公 司	2024 年 05 月 17 日	4,000	2024 年 12 月 16 日	1,500	连带责 任保证			一年	否	否
报告期内审批对子 公司担保额度合计 （B1）		51,500		报告期内对子公司 担保实际发生额合 计（B2）		35,329.59				
报告期末已审批的 对子公司担保额度 合计（B3）		51,500		报告期末对子公司 实际担保余额合计 （B4）		35,665.35				
子公司对子公司的担保情况										
担保对 象名称	担保额 度相关 公告披 露日期	担保额 度	实际发 生日期	实际担 保金额	担保类 型	担保物 （如 有）	反担保 情况 （如 有）	担保期	是否履 行完毕	是否为 关联方 担保
公司担保总额（即前三大项的合计）										
报告期内审批担保 额度合计 （A1+B1+C1）		54,060		报告期内担保实际 发生额合计 （A2+B2+C2）		35,329.59				
报告期末已审批的 担保额度合计 （A3+B3+C3）		54,060		报告期末实际担保 余额合计 （A4+B4+C4）		35,665.35				
实际担保总额（即 A4+B4+C4）占公司净 资产的比例				32.34%						
其中：										
为股东、实际控制人及其关联方提供担保 的余额（D）				0						
直接或间接为资产负债率超过 70%的被担 保对象提供的债务担保余额（E）				454.57						
担保总额超过净资产 50%部分的金额 （F）				0						
上述三项担保金额合计（D+E+F）				454.57						

采用复合方式担保的具体情况说明

3、委托他人进行现金资产管理情况

(1) 委托理财情况

☐适用 ☒不适用

公司报告期不存在委托理财。

(2) 委托贷款情况

☐适用 ☒不适用

公司报告期不存在委托贷款。

4、其他重大合同

☐适用 ☒不适用

公司报告期不存在其他重大合同。

十六、其他重大事项的说明

☐适用 ☒不适用

公司报告期不存在需要说明的其他重大事项。

十七、公司子公司重大事项

☒适用 ☐不适用

为更好的开展城市更新业务，公司将全资子公司苏州设计工程管理有限公司 40%的股权（其中：认缴出资额 2,000 万元，实缴出资额 1,040 万元），以转让价格 1,040 万元转让给苏州万和建设发展有限公司。交易完成后，公司仍持有苏州设计工程 60%的股权。本次交易事项在公司总经理审批权限范围内，无需提交公司董事会及股东大会审议。

第七节 股份变动及股东情况

一、股份变动情况

1、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	9,658,764	5.55%				- 3,281,850	- 3,281,850	6,376,914	3.67%
1、国家持股	0							0	
2、国有法人持股	0							0	
3、其他内资持股	9,658,764	5.55%				- 3,281,850	- 3,281,850	6,376,914	3.67%
其中：境内法人持股	214,545	0.12%						214,545	0.12%
境内自然人持股	9,444,219	5.43%				- 3,281,850	- 3,281,850	6,162,369	3.54%
4、外资持股									
其中：境外法人持股									
境外自然人持股									
二、无限售条件股份	164,316,105	94.45%				3,281,850	3,281,850	167,597,955	96.33%
1、人民币普通股	164,316,105	94.45%				3,281,850	3,281,850	167,597,955	96.33%
2、境内上市的外资股									
3、境外上市的外资股									
4、其									

他									
三、股份总数	173,974,869	100.00%				0	0	173,974,869	100.00%

股份变动的原因

☐适用 ☒不适用

股份变动的批准情况

☐适用 ☒不适用

股份变动的过户情况

☐适用 ☒不适用

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

☐适用 ☒不适用

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

☐适用 ☒不适用

2、限售股份变动情况

☒适用 ☐不适用

单位：股

股东名称	期初限售股数	本期增加限售股数	本期解除限售股数	期末限售股数	限售原因	解除限售日期
戴雅萍	3,194,100	1,064,700	4,258,800	0	已离任	2024 年 12 月 11 日解除限售 4,258,800 股
查金荣	2,667,600			2,667,600	高管限售	每年解锁 25%
李海建	1,963,015			1,963,015	重大资产重组锁定承诺	嘉力达于 2019 年度及 2020 年度所实现收入的回收率达 70%后解锁 1,963,015 股
河南达韦明企业管理中心（有限合伙） 【原名：深圳市嘉仁源联合投资管理企业（有限合伙）】	214,545			214,545	重大资产重组锁定承诺	嘉力达于 2019 年度及 2020 年度所实现收入的回收率达 70%后解锁 214,545 股
华亮	520,650			520,650	高管限售	每年解锁 25%
袁雪芬	343,687			343,687	高管限售	每年解锁 25%
蔡爽	310,050			310,050	高管限售	每年解锁 25%
张斌	137,767			137,767	高管限售	每年解锁 25%
袁金兴	124,800			124,800	高管限售	每年解锁 25%
赵宏康	87,750	29,250	117,000	0	已离任	2024 年 12 月 11 日解除限售 117,000 股
胡旭明	67,500			67,500	高管限售	每年解锁 25%
苏鹏	27,300			27,300	高管限售	每年解锁 25%
郑安博	0	5,625	5,625	0	已离任	2024 年 12 月 11 日解除限售 5,625 股
合计	9,658,764	1,099,575	4,381,425	6,376,914	--	--

二、证券发行与上市情况

1、报告期内证券发行（不含优先股）情况

☐适用 ☒不适用

2、公司股份总数及股东结构的变动、公司资产和负债结构的变动情况说明

☐适用 ☒不适用

3、现存的内部职工股情况

☐适用 ☒不适用

三、股东和实际控制人情况

1、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	14,994	年度报告披露日前上一月末普通股股东总数	15,196	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注 9）	0	年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注 9）	0	持有特别表决权股份的股东总数（如有）	0
持股 5%以上的股东或前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）									
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的股份数量	持有无限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况		
							股份状态	数量	
苏州赛德投资管理股份有限公司	境内非国有法人	44.54%	77,480,000	0	0	77,480,000	不适用		0
戴雅萍	境内自然人	2.45%	4,258,800	0	0	4,258,800	不适用		0
查金荣	境内自然人	2.04%	3,556,800	0	2,667,600	889,200	不适用		0
唐韶华	境内自然人	1.25%	2,173,600	0	0	2,173,600	不适用		0
李海建	境内自然人	1.13%	1,963,115	0	1,963,015	100	冻结		1,963,115
陈阳	境内自然人	0.67%	1,170,000	-1900	0	1,170,000	不适用		0
姚群杰	境内自	0.63%	1,101,40	233400	0	1,101,40	不适用		0

	然人		0			0		
王辉	境内自然人	0.62%	1,071,500	466400	0	1,071,500	不适用	0
华亮	境内自然人	0.40%	694,200	0	520,650	173,550	不适用	0
颜宏勇	境内自然人	0.35%	611,900	0	0	611,900	不适用	0
战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东的情况（如有）（参见注 4）		不适用						
上述股东关联关系或一致行动的说明		本公司原一致行动人为戴雅萍、查金荣、唐韶华、张敏、仇志斌、张林华、倪晓春 7 人，上述一致行动人于 2019 年 2 月 1 日签署《共同声明》，声明各方在公司的一致行动关系于 2019 年 2 月 3 日到期后即自动终止，不再续签，公司目前无实际控制人。						
上述股东涉及委托/受托表决权、放弃表决权情况的说明		不适用						
前 10 名股东中存在回购专户的特别说明（如有）（参见注 10）		不适用						
前 10 名无限售条件股东持股情况（不含通过转融通出借股份、高管锁定股）								
股东名称	报告期末持有无限售条件股份数量					股份种类		
						股份种类	数量	
苏州赛德投资管理股份有限公司	77,480,000					人民币普通股	77,480,000	
戴雅萍	4,258,800					人民币普通股	4,258,800	
唐韶华	2,173,600					人民币普通股	2,173,600	
陈阳	1,170,000					人民币普通股	1,170,000	
姚群杰	1,101,400					人民币普通股	1,101,400	
王辉	1,071,500					人民币普通股	1,071,500	
查金荣	889,200					人民币普通股	889,200	
颜宏勇	611,900					人民币普通股	611,900	
#董博	575,000					人民币普通股	575,000	
孙守用	539,200					人民币普通股	539,200	
前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明		本公司原一致行动人为戴雅萍、查金荣、唐韶华、张敏、仇志斌、张林华、倪晓春 7 人，上述一致行动人于 2019 年 2 月 1 日签署《共同声明》，声明各方在公司的一致行动关系于 2019 年 2 月 3 日到期后即自动终止，不再续签，公司目前无实际控制人。						
参与融资融券业务股东情况说明（如有）（参见注 5）		公司股东董博通过普通证券账户持有 0 股，通过招商证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 575,000 股，实际持有 575,000 股。						

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

☐适用 ☒不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

☐适用 ☒不适用

公司是否具有表决权差异安排

☐适用 ☒不适用

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

☐是 ☒否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2、公司控股股东情况

控股股东性质：社团集体控股

控股股东类型：法人

控股股东名称	法定代表人/单位负责人	成立日期	组织机构代码	主要经营业务
苏州赛德投资管理股份有限公司	戴雅萍	2012 年 01 月 12 日	91320000588485837D	资产管理、对外投资、投资咨询。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)
控股股东报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	无			

控股股东报告期内变更

☐适用 ☒不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

3、公司实际控制人及其一致行动人

实际控制人性质：无实际控制人

实际控制人类型：不存在

公司不存在实际控制人情况的说明

本公司原一致行动人为戴雅萍、查金荣、唐韶华、张敏、仇志斌、张林华、倪晓春 7 人，上述一致行动人于 2019 年 2 月 1 日签署《共同声明》，声明各方在公司的一致行动关系于 2019 年 2 月 3 日到期后即自动终止，不再续签，公司目前无实际控制人。

公司最终控制层面是否存在持股比例在 10%以上的股东情况

☐是 ☒否

☒公司最终控制层面持股比例 5%以上的股东情况 ☐公司最终控制层面股东持股比例均未达 5%

公司最终控制层面持股比例 5%以上的股东情况

☐法人 ☒自然人

最终控制层面持股情况

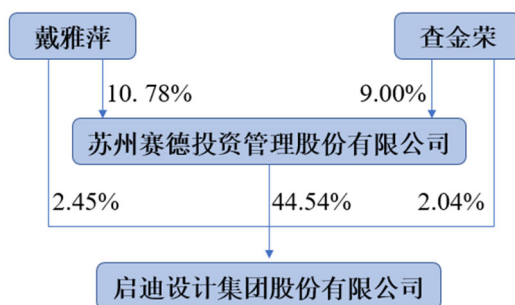
最终控制层面股东姓名	国籍	是否取得其他国家或地区居留权
戴雅萍	中国	否
查金荣	中国	否
主要职业及职务	戴雅萍女士，国家一级注册结构工程师、教授级高级工程师，现任公司党委书记、首席总工程师；查金荣先生，国家一级注册建筑师、香港注册建筑师、研究员级高级建筑师，现任公司董事长、首席总建筑师。	
过去 10 年曾控股的境内外上市公司情况	不适用	

实际控制人报告期内变更

☐适用 ☒不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

☐适用 ☒不适用

4、公司控股股东或第一大股东及其一致行动人累计质押股份数量占其所持公司股份数量比例达到 80%

☐适用 ☒不适用

5、其他持股在 10%以上的法人股东

☐适用 ☒不适用

6、控股股东、实际控制人、重组方及其他承诺主体股份限制减持情况

☐适用 ☒不适用

四、股份回购在报告期的具体实施情况

股份回购的实施进展情况

☐适用 ☒不适用

采用集中竞价交易方式减持回购股份的实施进展情况

☐适用 ☒不适用

第八节 优先股相关情况

☐适用 ☒不适用

报告期公司不存在优先股。

第九节 债券相关情况

☐适用 ☒不适用

第十节 财务报告

一、审计报告

审计意见类型	标准的无保留意见
审计报告签署日期	2025 年 04 月 21 日
审计机构名称	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
审计报告文号	信会师报字[2025]第 ZA11456 号
注册会计师姓名	王许，张宇

审计报告正文

启迪设计集团股份有限公司全体股东：

一、 审计意见

我们审计了启迪设计集团股份有限公司（以下简称启迪设计）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2024 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了启迪设计 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2024 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于启迪设计，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

我们在审计中识别出的关键审计事项汇总如下：

关键审计事项	该事项在审计中是如何应对的
（一）营业收入 相关信息披露详见财务报表附注三、（二十四）及附注五、（四十一）。 2024 年度，启迪设计营业收入为 118,479.29 万元，金额重大。设计咨询、建筑工程、新能源及节能工程按履约进度确认收入，履约进度的确定涉及管理层重要的判断和会计估计，包含项目的合同预计总收入、完工进度等。因此我们将营业收入的确认确定为关键审计事项。	我们针对设计咨询类营业收入确认执行的审计程序主要有： 1、了解项目管理流程、评估并测试了与营业收入确认相关的内部控制，包括履约进度的运用及收入确认流程； 2、选取重要合同，分析关键合同条款及合同额，复核检查营业收入确认的会计政策； 3、选取设计合同样本，检查经合同甲方确认的完工进度确认函，检查项目进度记录表； 4、结合应收账款函证，与甲方确认相关项目的合同金额、项目实施进度、项目结算情况； 5、检查与设计咨询类营业收入相关的信息是否已在财务报表及附注中作出恰当列报。 我们针对建筑工程、新能源及节能工程等工程类营业收入确认执

	行的审计程序主要有： 1、我们了解、评估和测试了管理层确定工程完工进度、实际发生的成本和预计总成本的关键内部控制； 2、选取工程项目样本，检查并复核预计总收入、预计总成本所依据的合同和成本预算资料；抽查重要项目截至 2024 年 12 月 31 日止累计发生的成本与预计总成本进行对比，并检查资产负债表日后入账的重大金额的成本，评估合同预计总成本的合理性； 3、选取工程项目样本，检查经客户确认的形象进度表； 4、选取工程项目样本，对工程形象进度进行现场查看，与工程管理部门讨论确认工程的完工程度，并与账面记录进行比较，对异常偏差执行进一步的检查程序； 5、结合应收账款函证，核对客户确认相关工程项目的进度情况； 6、检查与建筑工程、新能源及节能工程等工程类营业收入相关的信息是否已在财务报表及附注中作出恰当列报。
（二）商誉减值	
如财务报表附注五、（十九）所述，2024 年 12 月 31 日，启迪设计合并财务报表中商誉的账面余额为 40,482.23 万元，商誉减值准备金额 39,264.91 万元，商誉账面价值为 1,217.32 万元。根据企业会计准则的规定，管理层需要每年对商誉进行减值测试。减值测试以包含商誉的资产组的可收回金额为基础，资产组的可收回金额按照资产组的预计未来现金流量的现值与资产的公允价值减去处置费用后的净额两者之间较高者确定，其预计的未来现金流量以 5 年期财务预算为基础来确定。由于商誉金额重大，且管理层需要作出重大判断，我们将商誉的减值确定为关键审计事项。	我们对公司商誉减值关键审计事项执行的主要程序包括： 1、对于非同一控制下企业合并形成的商誉，了解被收购公司业绩预测的完成情况； 2、评估管理层商誉减值测试的方法，包括与商誉相关的资产组或者资产组组合，每个资产组或者资产组组合的未来收益预测、现金流预测、折现率等重大假设的合理性及每个资产组或者资产组组合盈利状况的判断和评估； 3、评估管理层聘请的评估机构的胜任能力、专业素质和客观性； 4、与管理层聘请的外部评估专家讨论，了解减值测试时所使用的关键假设是否合理等； 5、利用内部评估专家协助项目组复核管理层聘请的评估机构出具的资产评估报告的价值类型和评估方法的合理性，以及基础假设、折现率等关键评估参数的合理性； 6、结合管理层减值测试结果，评价公司商誉减值会计处理的准确性及财务报表附注披露是否恰当。

其他信息

启迪设计管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括启迪设计 2024 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估启迪设计的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督启迪设计的财务报告过程。

注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对启迪设计持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致启迪设计不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就启迪设计中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

立信会计师事务所
(特殊普通合伙)

中国注册会计师：王许
(项目合伙人)

中国注册会计师：张宇

中国·上海

2025 年 4 月 21 日

二、财务报表

财务附注中报表的单位为：元

1、合并资产负债表

编制单位：启迪设计集团股份有限公司

2024 年 12 月 31 日

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	734,587,608.57	628,833,804.17
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		58,786,000.00

衍生金融资产		
应收票据	11,808,537.38	17,980,690.80
应收账款	1,005,961,283.32	1,057,356,900.62
应收款项融资	994,003.30	2,135,724.26
预付款项	36,160,061.89	32,430,599.96
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	39,606,431.45	71,424,942.14
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	4,233,829.95	7,557,887.56
其中：数据资源		
合同资产	177,285,131.36	579,226,548.48
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产	1,208,682.99	427,686.52
其他流动资产	22,940,716.23	17,122,433.78
流动资产合计	2,034,786,286.44	2,473,283,218.29
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款	13,624,179.61	14,210,906.44
长期股权投资	200,641,825.43	184,011,369.42
其他权益工具投资	7,393,539.07	3,420,000.00
其他非流动金融资产		
投资性房地产	29,977,895.88	48,000,143.78
固定资产	500,047,987.66	411,707,643.16
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	19,807,730.98	20,777,273.67
无形资产	134,204,875.18	158,116,909.82
其中：数据资源		
开发支出		
其中：数据资源		
商誉	12,173,207.80	60,727,552.97
长期待摊费用	4,195,984.64	6,160,722.55
递延所得税资产	84,714,698.98	54,885,264.12
其他非流动资产	798,113.61	2,814,309.49
非流动资产合计	1,007,580,038.84	964,832,095.42

资产总计	3,042,366,325.28	3,438,115,313.71
流动负债：		
短期借款	187,685,908.83	276,581,859.01
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	7,000,000.00	19,000,000.00
应付账款	884,551,207.69	1,047,585,780.99
预收款项		
合同负债	316,738,934.76	401,602,357.05
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	106,044,161.55	72,123,123.37
应交税费	60,750,969.28	52,274,699.47
其他应付款	50,646,042.63	20,257,472.87
其中：应付利息		
应付股利	8,192,000.00	2,450,000.00
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	26,962,707.56	82,275,052.81
其他流动负债	9,624,206.68	21,751,072.02
流动负债合计	1,650,004,138.98	1,993,451,417.59
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	229,445,486.37	160,565,560.14
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	19,822,022.95	22,268,961.51
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		309,227.65
递延收益		
递延所得税负债	1,513,812.97	2,445,000.16
其他非流动负债		
非流动负债合计	250,781,322.29	185,588,749.46
负债合计	1,900,785,461.27	2,179,040,167.05
所有者权益：		
股本	173,974,869.00	173,974,869.00

其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	726,152,981.55	726,152,981.55
减：库存股		
其他综合收益	-526,460.93	
专项储备		
盈余公积	83,181,306.60	83,181,306.60
一般风险准备		
未分配利润	120,156,890.21	230,037,438.14
归属于母公司所有者权益合计	1,102,939,586.43	1,213,346,595.29
少数股东权益	38,641,277.58	45,728,551.37
所有者权益合计	1,141,580,864.01	1,259,075,146.66
负债和所有者权益总计	3,042,366,325.28	3,438,115,313.71

法定代表人：查金荣 主管会计工作负责人：朱江川 会计机构负责人：朱江川

2、母公司资产负债表

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	567,718,386.76	413,587,867.43
交易性金融资产		58,786,000.00
衍生金融资产		
应收票据	11,031,552.88	17,400,690.80
应收账款	697,417,716.73	539,452,248.88
应收款项融资	472,659.30	1,763,724.26
预付款项	7,883,015.46	2,343,760.84
其他应收款	181,193,681.96	142,594,054.83
其中：应收利息		
应收股利	33,950,000.00	2,550,000.00
存货		
其中：数据资源		
合同资产	59,255,535.23	398,935,427.84
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	149,371.04	107,226.62
流动资产合计	1,525,121,919.36	1,574,971,001.50
非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	665,880,685.44	1,263,982,784.35
其他权益工具投资	7,393,539.07	3,420,000.00
其他非流动金融资产		
投资性房地产	29,977,895.88	

固定资产	11,718,314.27	32,631,546.12
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	16,948,443.79	33,818,452.09
无形资产	15,622,950.32	23,187,803.32
其中：数据资源		
开发支出		
其中：数据资源		
商誉		
长期待摊费用	2,947,283.64	4,134,972.65
递延所得税资产	34,213,090.55	21,253,974.22
其他非流动资产	382,423.61	2,451,218.86
非流动资产合计	785,084,626.57	1,384,880,751.61
资产总计	2,310,206,545.93	2,959,851,753.11
流动负债：		
短期借款	80,060,138.89	99,077,000.00
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	665,487,732.77	824,602,789.72
预收款项		
合同负债	271,086,141.27	334,262,866.01
应付职工薪酬	81,957,809.83	55,511,878.81
应交税费	34,411,556.69	13,225,560.69
其他应付款	38,872,900.67	16,295,562.56
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	13,504,850.22	22,839,017.21
其他流动负债	8,374,717.82	20,164,699.57
流动负债合计	1,193,755,848.16	1,385,979,374.57
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	2,824,095.95	10,483,845.37
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		309,227.65
递延收益		

递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	2,824,095.95	10,793,073.02
负债合计	1,196,579,944.11	1,396,772,447.59
所有者权益：		
股本	173,974,869.00	173,974,869.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	729,745,045.19	729,745,045.19
减：库存股		
其他综合收益	-526,460.93	
专项储备		
盈余公积	83,181,306.60	83,181,306.60
未分配利润	127,251,841.96	576,178,084.73
所有者权益合计	1,113,626,601.82	1,563,079,305.52
负债和所有者权益总计	2,310,206,545.93	2,959,851,753.11

3、合并利润表

单位：元

项目	2024 年度	2023 年度
一、营业总收入	1,184,792,877.33	1,596,609,742.92
其中：营业收入	1,184,792,877.33	1,596,609,742.92
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	1,063,398,434.46	1,612,750,688.29
其中：营业成本	845,507,504.02	1,341,946,493.58
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	11,467,381.98	9,754,316.69
销售费用	27,105,524.35	33,292,332.44
管理费用	111,490,765.69	118,220,743.82
研发费用	56,092,246.24	92,018,335.11
财务费用	11,735,012.18	17,518,466.65
其中：利息费用	19,137,323.01	20,192,697.72
利息收入	8,476,121.94	4,651,347.37
加：其他收益	7,804,299.11	23,673,551.13
投资收益（损失以“—”号填	27,544,427.90	36,500,457.22

列)		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	14,630,083.66	15,719,272.89
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	2,181,805.00	-13,119,000.00
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-160,858,017.88	-150,145,691.46
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-99,369,701.54	-181,276,797.29
资产处置收益（损失以“-”号填列）	621,351.77	-8,839,398.17
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	-100,681,392.77	-309,347,823.94
加：营业外收入	182,828.48	69,715.40
减：营业外支出	1,652,141.11	29,738,423.11
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-102,150,705.40	-339,016,531.65
减：所得税费用	6,166,624.18	-3,232,261.79
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	-108,317,329.58	-335,784,269.86
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-108,317,329.58	-335,784,269.86
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润	-99,442,055.79	-330,774,172.79
2.少数股东损益	-8,875,273.79	-5,010,097.07
六、其他综合收益的税后净额	-526,460.93	
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-526,460.93	
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-526,460.93	
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动	-526,460.93	
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		

4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	-108,843,790.51	-335,784,269.86
归属于母公司所有者的综合收益总额	-99,968,516.72	-330,774,172.79
归属于少数股东的综合收益总额	-8,875,273.79	-5,010,097.07
八、每股收益		
（一）基本每股收益	-0.57	-1.9
（二）稀释每股收益	-0.57	-1.9

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：元，上期被合并方实现的净利润为：元。

法定代表人：查金荣 主管会计工作负责人：朱江川 会计机构负责人：朱江川

4、母公司利润表

单位：元

项目	2024 年度	2023 年度
一、营业收入	839,069,740.27	1,089,434,807.13
减：营业成本	521,263,503.93	895,941,609.73
税金及附加	4,407,477.62	6,114,808.97
销售费用	16,874,014.31	16,778,885.88
管理费用	69,137,478.58	72,724,144.08
研发费用	39,428,865.91	53,653,476.55
财务费用	-5,144,773.13	2,229,970.91
其中：利息费用	3,701,106.66	4,688,731.59
利息收入	9,325,809.36	4,000,853.51
加：其他收益	6,877,778.11	7,091,623.75
投资收益（损失以“－”号填列）	53,600,366.83	34,058,160.98
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	14,674,627.37	16,878,534.23
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“－”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）	2,181,805.00	-13,119,000.00
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-70,759,590.10	-54,893,530.60
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-603,003,784.56	4,563,988.22
资产处置收益（损失以“-”号填列）	566,853.69	17,929.69
二、营业利润（亏损以“－”号填列）	-417,433,397.98	19,711,083.05
加：营业外收入	56,064.09	52,750.48

减：营业外支出	606,399.22	1,666,908.92
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	-417,983,733.11	18,096,924.61
减：所得税费用	20,504,017.52	-2,625,041.73
四、净利润（净亏损以“－”号填列）	-438,487,750.63	20,721,966.34
（一）持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	-438,487,750.63	20,721,966.34
（二）终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额	-526,460.93	
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-526,460.93	
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动	-526,460.93	
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
六、综合收益总额	-439,014,211.56	20,721,966.34
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

5、合并现金流量表

单位：元

项目	2024 年度	2023 年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,381,119,753.72	2,231,295,720.43
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		

收到的税费返还	9,159.57	25,884.60
收到其他与经营活动有关的现金	36,953,172.63	31,725,707.16
经营活动现金流入小计	1,418,082,085.92	2,263,047,312.19
购买商品、接受劳务支付的现金	726,329,174.44	1,317,069,175.73
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	416,147,892.31	478,695,645.62
支付的各项税费	64,773,596.45	66,127,563.02
支付其他与经营活动有关的现金	106,392,398.91	91,941,957.11
经营活动现金流出小计	1,313,643,062.11	1,953,834,341.48
经营活动产生的现金流量净额	104,439,023.81	309,212,970.71
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	152,675,481.97	6,165,097.49
取得投资收益收到的现金	615,438.90	8,660,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	87,424.12	5,355,423.84
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	650,001.00	10,839,313.91
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	154,028,345.99	31,019,835.24
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	24,738,998.76	171,766,403.39
投资支付的现金	36,809,600.00	8,800,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	6,834.45	
投资活动现金流出小计	61,555,433.21	180,566,403.39
投资活动产生的现金流量净额	92,472,912.78	-149,546,568.15
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	688,893,975.17	498,785,927.93
收到其他与筹资活动有关的现金	4,999,911.21	
筹资活动现金流入小计	693,893,886.38	498,785,927.93
偿还债务支付的现金	765,777,987.81	491,298,274.81
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	30,921,235.76	44,956,862.08
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	2,870,000.00	1,392,000.00
支付其他与筹资活动有关的现金	11,837,631.11	18,351,546.58
筹资活动现金流出小计	808,536,854.68	554,606,683.47
筹资活动产生的现金流量净额	-114,642,968.30	-55,820,755.54
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	90,474.29	84,831.66
五、现金及现金等价物净增加额	82,359,442.58	103,930,478.68
加：期初现金及现金等价物余额	582,761,249.29	478,830,770.61
六、期末现金及现金等价物余额	665,120,691.87	582,761,249.29

6、母公司现金流量表

单位：元

项目	2024 年度	2023 年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	941,880,130.74	1,494,273,755.52
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	28,821,185.16	25,956,935.90
经营活动现金流入小计	970,701,315.90	1,520,230,691.42
购买商品、接受劳务支付的现金	444,664,863.09	898,633,210.74
支付给职工以及为职工支付的现金	309,123,863.47	362,740,630.50
支付的各项税费	39,387,566.43	47,372,157.53
支付其他与经营活动有关的现金	107,857,686.88	102,653,837.19
经营活动现金流出小计	901,033,979.87	1,411,399,835.96
经营活动产生的现金流量净额	69,667,336.03	108,830,855.46
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	152,675,481.97	6,165,097.49
取得投资收益收到的现金	2,615,438.90	8,660,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	85,832.12	40,693.20
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		10,121,565.68
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	155,376,752.99	24,987,356.37
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	7,673,062.18	8,724,117.47
投资支付的现金	34,889,600.00	48,420,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	42,562,662.18	57,144,117.47
投资活动产生的现金流量净额	112,814,090.81	-32,156,761.10
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	80,000,000.00	179,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	80,000,000.00	179,000,000.00
偿还债务支付的现金	99,000,000.00	195,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	13,198,611.60	23,066,335.61
支付其他与筹资活动有关的现金	16,832,295.61	10,525,348.22
筹资活动现金流出小计	129,030,907.21	228,591,683.83
筹资活动产生的现金流量净额	-49,030,907.21	-49,591,683.83
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	133,450,519.63	27,082,410.53
加：期初现金及现金等价物余额	379,875,341.89	352,792,931.36
六、期末现金及现金等价物余额	513,325,861.52	379,875,341.89

7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2024 年度
----	---------

	归属于母公司所有者权益												少数 股东 权益	所有 者权 益合 计	
	股本	其他权益工具			资本 公积	减： 库存 股	其他 综合 收益	专项 储备	盈余 公积	一般 风险 准备	未分 配利 润	其他			小计
		优先 股	永续 债	其他											
一、 上年 期末 余额	173, 974, 869. 00				726, 152, 981. 55				83,1 81,3 06.6 0		230, 037, 438. 14		1,21 3,34 6,59 5.29	45,7 28,5 51.3 7	1,25 9,07 5,14 6.66
加 ：会 计政 策变 更															
期差 错更 正															
他															
二、 本年 期初 余额	173, 974, 869. 00				726, 152, 981. 55				83,1 81,3 06.6 0		230, 037, 438. 14		1,21 3,34 6,59 5.29	45,7 28,5 51.3 7	1,25 9,07 5,14 6.66
三、 本期 增减 变动 金额 （减 少以 “—” 号填 列）							- 526, 460. 93				- 109, 880, 547. 93		- 110, 407, 008. 86	- 7,08 7,27 3.79	- 117, 494, 282. 65
（一） 综合收 益总 额							- 526, 460. 93				- 99,4 42,0 55.7 9		- 99,9 68,5 16.7 2	- 8,87 5,27 3.79	- 108, 843, 790. 51
（二）所 有者 投入 和减 少资 本														10,4 00,0 00.0 0	10,4 00,0 00.0 0
1. 所 有者 投入 的普 通股														10,4 00,0 00.0 0	10,4 00,0 00.0 0
2. 其 他															

权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额															
4. 其他															
（三）利润分配											- 10,438,492.14		- 10,438,492.14	- 8,612,000.00	- 19,050,492.14
1. 提取盈余公积															
2. 提取一般风险准备															
3. 对所有者（或股东）的分配											- 10,438,492.14		- 10,438,492.14	- 8,612,000.00	- 19,050,492.14
4. 其他															
（四）所有者权益内部结转															
1. 资本公积转增资本（或股本）															

2. 盈余公积转增资本（或股本）															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益															
6. 其他															
（五）专项储备															
1. 本期提取															
2. 本期使用															
（六）其他															
四、本期期末余额	173,974,869.00				726,152,981.55		-526,460.93	0.00	83,181,306.60	0.00	120,156,890.21		1,102,939,586.43	38,641,277.58	1,141,580,864.01

上期金额

单位：元

项目	2023 年度														
	归属于母公司所有者权益													少数	所有

	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计	股东权益	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他											
一、上年期末余额	173,974,869.00				726,152,981.55				81,109,109.97		582,021,043.15		1,563,258,003.67	51,683,240.78	1,614,941,244.45
加：会计政策变更															
前期差错更正															
其他															
二、本年期初余额	173,974,869.00				726,152,981.55				81,109,109.97		582,021,043.15		1,563,258,003.67	51,683,240.78	1,614,941,244.45
三、本期增减变动金额（减少以“—”号填列）									2,072,196.63		-351,983,605.01		-349,911,408.38	-5,954,689.41	-355,866,097.79
（一）综合收益总额											-330,774,172.79		-330,774,172.79	-5,010,097.07	-335,784,269.86
（二）所有者投入和减少资本														447,407.66	447,407.66
1. 所有者投入的普通股															
2. 其他权益工具															

持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额															
4. 其他														447,407.66	447,407.66
(三) 利润分配									2,072,196.63		-21,209,432.22		-19,137,235.59	-1,392,000.00	-20,529,235.59
1. 提取盈余公积									2,072,196.63		-2,072,196.63				
2. 提取一般风险准备															
3. 对所有者(或股东)的分配											-19,137,235.59		-19,137,235.59	-1,392,000.00	-20,529,235.59
4. 其他															
(四) 所有者权益内部结转															
1. 资本公积转增资本(或股本)															
2. 盈余															

公 积 转 增 资 本 （ 或 股 本 ）															
3. 盈 余 公 积 弥 补 亏 损															
4. 设 定 受 益 计 划 变 动 额 结 转 留 存 收 益															
5. 其 他 综 合 收 益 结 转 留 存 收 益															
6. 其 他															
（五） 专 项 储 备															
1. 本 期 提 取															
2. 本 期 使 用															
（六） 其 他															
四、 本 期 期 末 余 额	173,974,869.00				726,152,981.55				83,181,306.60		230,037,438.14		1,213,346,595.29	45,728,551.37	1,259,075,146.66

8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2024 年度
----	---------

	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	173,974,869.00				729,745,045.19				83,181,306.60	576,178,084.73		1,563,079,305.52
加：会计政策变更												
期差错更正												
他												
二、本年期初余额	173,974,869.00				729,745,045.19				83,181,306.60	576,178,084.73		1,563,079,305.52
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）							-526,460.93			-448,926,242.77		-449,452,703.70
（一）综合收益总额							-526,460.93			-438,487,750.63		-439,014,211.56
（二）所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持												

有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
（三）利润分配										- 10,438,492.14		- 10,438,492.14
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者（或股东）的分配										- 10,438,492.14		- 10,438,492.14
3. 其他												
（四）所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈												

余公 积弥 补亏 损												
4. 设 定受 益计 划变 动额 结转 留存 收益												
5. 其 他综 合收 益结 转留 存收 益												
6. 其 他												
（五） 专项 储备												
1. 本 期提 取												
2. 本 期使 用												
（六） 其他												
四、 本期 期末 余额	173,97 4,869. 00				729,74 5,045. 19	- 526,46 0.93		83,181 ,306.6 0	127,25 1,841. 96			1,113, 626,60 1.82

上期金额

单位：元

项目	2023 年度											
	股本	其他权益工具			资本 公积	减： 库存 股	其他 综合 收益	专项 储备	盈余 公积	未分 配利 润	其他	所有 者权 益合 计
		优先 股	永续 债	其他								
一、 上年 期末 余额	173,97 4,869. 00				729,74 5,045. 19				81,109 ,109.9 7	576,66 5,550. 61		1,561, 494,57 4.77
加： ：会 计政												

策变更												
期差错更正												
他												
二、本年期初余额	173,974,869.00				729,745,045.19				81,109,109.97	576,665,550.61		1,561,494,574.77
三、本期增减变动金额（减少以“—”号填列）									2,072,196.63	-487,465.88		1,584,730.75
（一）综合收益总额										20,721,966.34		20,721,966.34
（二）所有者投入和减少资本												
1．所有者投入的普通股												
2．其他权益工具持有者投入资本												
3．股份支付计入所有者权益的金额												

4. 其他												
(三) 利润分配									2,072,196.63	- 21,209,432.22		- 19,137,235.59
1. 提取盈余公积									2,072,196.63	- 2,072,196.63		
2. 对所有者(或股东)的分配										- 19,137,235.59		- 19,137,235.59
3. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存												

收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
（五）专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
（六）其他												
四、本期期末余额	173,974,869.00				729,745,045.19				83,181,306.60	576,178,084.73		1,563,079,305.52

三、公司基本情况

启迪设计集团股份有限公司（以下简称“启迪设计”、“公司”、“本公司”）前身系苏州市建筑设计研究院有限责任公司。公司的统一社会信用代码：91320000740696277G。2016 年 2 月 4 日在深圳证券交易所上市。所属行业为专业技术服务业。

截至 2024 年 12 月 31 日止，本公司累计发行股本总数 17,397.4869 万股，注册资本为 17,397.4869 万元，注册地：江苏省苏州市。本公司实际从事的主要经营活动为：建筑类的全过程咨询业务，涵盖前期策划、工程设计、工程咨询、工程检测与咨询等；建筑工程总承包业务；双碳新能源业务，包括集中能源站建设、分布式光伏电站建设、建筑节能改造、合同能源管理等。

本财务报表业经公司董事会于 2025 年 4 月 21 日批准报出。

四、财务报表的编制基础

1、编制基础

本财务报表按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”），以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》的相关规定编制。

2、持续经营

本财务报表以持续经营为基础编制。

五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

以下披露内容已涵盖了本公司根据实际生产经营特点制定的具体会计政策和会计估计，详见本附注五、“10、金融工具”、“15、合同资产”、“18、长期股权投资”、“20、固定资产”、“23、无形资产”、“30、收入”。

1、遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合财政部颁布的企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2024 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

2、会计期间

自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止为一个会计年度。

3、营业周期

本公司营业周期为 12 个月。

4、记账本位币

本公司采用人民币为记账本位币。

5、重要性标准确定方法和选择依据

☒适用 ☐不适用

项目	重要性标准
重要的单项计提坏账准备的应收款项	期末余额≥100 万元的应收款项
重要的应收款项本期坏账准备收回或转回金额	单笔收回或转回金额≥100 万元的应收款项
重要的应收款项核销	单笔核销金额≥100 万元的应收款项
重要的在建工程	期末余额≥1000 万元的在建工程
重要的非全资子公司	非全资子公司收入金额占总收入≥10%

6、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

同一控制下企业合并：合并方在企业合并中取得的资产和负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉），按照合并日被合并方资产、负债在最终控制方合并财务报表中的账面价值为基础计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

非同一控制下企业合并：合并成本为购买方在购买日为取得被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；

合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。在合并中取得的被购买方符合确认条件的各项可辨认资产、负债及或有负债在购买日按公允价值计量。

为企业合并发生的直接相关费用于发生时计入当期损益；为企业合并而发行权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

7、控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

1、控制的判断标准

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，合并范围包括本公司及全部子公司。控制，是指公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。

2、合并程序

（1）增加子公司或业务

在报告期内，因同一控制下企业合并增加子公司或业务的，将子公司或业务合并当期期初至报告期末的经营成果和现金流量纳入合并财务报表，同时对合并财务报表的期初数和比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资方实施控制的，在取得被合并方控制权之前持有的股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他净资产变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

在报告期内，因非同一控制下企业合并增加子公司或业务的，以购买日确定的各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值为基础自购买日起纳入合并财务报表。

因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资方实施控制的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的股权涉及的以后可重分类进损益的其他综合收益、权益法核算下的其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益。

（2）处置子公司

①一般处理方法

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时，对于处置后的剩余股权投资，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的以后可重分类进损益的其他综合收益、权益法核算下的其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当期投资收益。

②分步处置子公司

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明该多次交易事项为一揽子交易：

- i. 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- ii. 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- iii. 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- iv. 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

各项交易不属于一揽子交易的，在丧失控制权之前，按不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资进行会计处理；在丧失控制权时，按处置子公司一般处理方法进行会计处理。

（3）购买子公司少数股权

因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

（4）不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

8、现金及现金等价物的确定标准

现金，是指本公司的库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物，是指本公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

9、外币业务和外币报表折算

1、外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

2、外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

10、金融工具

本公司在成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产、金融负债或权益工具。

1、金融工具的分类

根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，金融资产于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

- 业务模式是以收取合同现金流量为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）：

- 业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可以在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能够消除或显著减少会计错配，本公司可以将本应分类为以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。

符合以下条件之一的金融负债可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：

1) 该项指定能够消除或显著减少会计错配。

2) 根据正式书面文件载明的企业风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在企业内部以此为基础向关键管理人员报告。

3) 该金融负债包含需单独分拆的嵌入衍生工具。

按照上述条件，本公司指定的这类金融负债主要包括：（具体描述指定的情况）

2、金融工具的确认依据和计量方法

（1）以摊余成本计量的金融资产

以摊余成本计量的金融资产包括应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；不包含重大融资成分的应收账款以及本公司决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款，以合同交易价格进行初始计量。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。

（2）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）包括应收款项融资、其他债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外，均计入其他综合收益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

（3）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）包括其他权益工具投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益。取得的股利计入当期损益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

（4）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括交易性金融资产、衍生金融资产、其他非流动金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

（5）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债包括交易性金融负债、衍生金融负债等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

终止确认时，其账面价值与支付的对价之间的差额计入当期损益。

（6）以摊余成本计量的金融负债

以摊余成本计量的金融负债包括短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、长期应付款，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。

3、金融资产终止确认和金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一时，本公司终止确认金融资产：

— 收取金融资产现金流量的合同权利终止；

— 金融资产已转移，且已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；

— 金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对金融资产的控制。

本公司与交易对手方修改或者重新议定合同而且构成实质性修改的，则终止确认原金融资产，同时按照修改后的条款确认一项新金融资产。

发生金融资产转移时，如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。

公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

（1）所转移金融资产的账面价值；

（2）因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

（1）终止确认部分的账面价值；

（2）终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

4、金融负债终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

5、金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

6、金融工具减值的测试方法及会计处理方法

本公司对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）和财务担保合同等以预期信用损失为基础进行减值会计处理。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

对于由《企业会计准则第 14 号——收入》规范的交易形成的应收款项和合同资产，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于由《企业会计准则第 21 号——租赁》规范的交易形成的租赁应收款，本公司选择始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于其他金融工具，本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后的变动情况。

本公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。通常逾期超过 30 日，本公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果金融工具于资产负债表日的信用风险较低，本公司即认为该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具），在其他综合收益中确认其损失准备，并将减值损失或利得计入当期损益，且不减少该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。

如果有客观证据表明某项应收款项已经发生信用减值，则本公司在单项基础上对该应收款项计提减值准备。

除单项计提坏账准备的上述应收款项外，本公司依据信用风险特征将其余金融工具划分为若干组合，在组合基础上确定预期信用损失。本公司对应收票据、应收账款、应收款项融资、其他应收款、合同资产、长期应收款等计提预期信用损失的组合类别及确定依据如下：

项目	组合类别	确定依据
应收票据	银行承兑汇票、财务公司承兑汇票、商业承兑汇票	承兑人信用等级
应收账款、其他应收款	合并范围内关联方组合、账龄组合	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率计算预期信用损失
合同资产	质保金、已完工未结算项目	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率计算预期信用损失

本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。

11、应收票据

本公司依据信用风险特征将其余金融工具划分为若干组合，在组合基础上确定预期信用损失。本公司对应收票据计提预期信用损失的组合类别及确定依据如下：

项目	组合类别	确定依据
应收票据	银行承兑汇票、财务公司承兑汇票、商业承兑汇票	承兑人信用等级

12、应收账款

如果有客观证据表明某项应收款项已经发生信用减值，则本公司在单项基础上对该应收款项计提减值准备。

除单项计提坏账准备的上述应收款项外，本公司依据信用风险特征将其余金融工具划分为若干组合，在组合基础上确定预期信用损失。本公司对应收账款计提预期信用损失的组合类别及确定依据如下：

项目	组合类别	确定依据
应收账款	合并范围内关联方组合、账龄组合	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率计算预期信用损失。

13、应收款项融资

详见第十节“财务报告”，五、“重要会计政策及会计估计”，10、“金融工具”。

14、其他应收款

本公司依据信用风险特征将其余金融工具划分为若干组合，在组合基础上确定预期信用损失。本公司对其他应收款计提预期信用损失的组合类别及确定依据如下：

项目	组合类别	确定依据
其他应收款	合并范围内关联方组合、账龄组合	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率计算预期信用损失

15、合同资产

1、合同资产的确认方法及标准

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。本公司拥有的、无条件（仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

2、合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法

合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注“（九）6、金融工具减值的测试方法及会计处理方法”。

本公司依据信用风险特征将其余金融工具划分为若干组合，在组合基础上确定预期信用损失。本公司对合同资产计提预期信用损失的组合类别及确定依据如下：

项目	组合类别	确定依据
合同资产	质保金、已完工未结算项目	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率计算预期信用损失

16、存货

1、存货的分类和成本

存货分类为：原材料、库存商品等。

存货按成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他使存货达到目前场所和状态所发生的支出。

2、发出存货的计价方法

各类存货的购入与入库按实际成本计价，发出采用个别计价法计价。

3、存货的盘存制度

采用永续盘存制。

4、低值易耗品和包装物的摊销方法

- （1）低值易耗品采用一次转销法；
- （2）包装物采用一次转销法。

5、存货跌价准备的确认标准和计提方法

资产负债表日，存货应当按照成本与可变现净值孰低计量。当存货成本高于其可变现净值的，应当计提存货跌价准备。可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

17、长期应收款

详见第十节“财务报告”，五、“重要会计政策及会计估计”，10、“金融工具”。

18、长期股权投资

1、共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对被投资单位的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

2、初始投资成本的确定

（1）企业合并形成的长期股权投资

对于同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付对价账面价值之间的差额，调整资本公积中的股本溢价；资本公积中的股本溢价不足冲减时，调整留存收益。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的，按上述原则确认的长期股权投资的初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整股本溢价，股本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

对于非同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和作为初始投资成本。

（2）通过企业合并以外的其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

3、后续计量及损益确认方法

（1）成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算，除非投资符合持有待售的条件。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

（2）权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动（简称“其他所有者权益变动”），调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益、其他综合收益及其他所有者权益变动的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润和其他综合收益等进行调整后确认。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益，但投出或出售的资产构成业务的除外。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。

公司对合营企业或联营企业发生的净亏损，除负有承担额外损失义务外，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对合营企业或联营企业净投资的长期权益减记至零为限。合营企业或联营企业以后实现净利润的，公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

（3）长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

部分处置权益法核算的长期股权投资，剩余股权仍采用权益法核算的，原权益法核算确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按相应比例结转，其他所有者权益变动按比例结转入当期损益。

因处置股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，其他所有者权益变动在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按比例结转，因采用权益法核算确认的其他所有者权益变动按比例结转入当期损益；剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，确认为金融资产，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益和其他所有者权益变动全部结转。

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，属于一揽子交易的，各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理；在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应得长期股权投资账面价值之间的差额，在个别财务报表中，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。不属于一揽子交易的，对每一项交易分别进行会计处理。

19、投资性房地产

投资性房地产计量模式

成本法计量

折旧或摊销方法

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物（含自行建造或开发活动完成后用于出租的建筑物以及正在建造或开发过程中将来用于出租的建筑物）。与投资性房地产有关的后续支出，在相关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠的计量时，计入投资性房地产成本；否则，于发生时计入当期损益。

本公司对现有投资性房地产采用成本模式计量。对按照成本模式计量的投资性房地产一出租用建筑物采用与本公司固定资产相同的折旧政策，出租用土地使用权按与无形资产相同的摊销政策执行。

20、固定资产

（1）确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

- （1）与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；
- （2）该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产按成本（并考虑预计弃置费用因素的影响）进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出，在与其有关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠计量时，计入固定资产成本；对于被替换的部分，终止确认其账面价值；所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

（2）折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
房屋建筑物	年限平均法	40	5	2.38
机器设备	年限平均法	5-10	5	9.5-19.00
运输设备	年限平均法	5	5	19.00
电子及办公设备	年限平均法	3-5	5	19.00-31.67
固定资产装修	年限平均法	5		20.00
其他设备	年限平均法	5	5	19.00
合同能源管理资产	年限平均法	5-20		5.00-20.00

21、在建工程

在建工程按实际发生的成本计量。实际成本包括建筑成本、安装成本、符合资本化条件的借款费用以及其他为使在建工程达到预定可使用状态前所发生的必要支出。在建工程在达到预定可使用状态时，转入固定资产并自次月起开始计提折旧。本公司在建工程结转为固定资产的标准和时点如下：

类别	转为固定资产的标准和时点
房屋及建筑物	实际达到可使用状态/完工验收孰早

22、借款费用

1、借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

2、借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

- (1) 资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；
- (2) 借款费用已经发生；
- (3) 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。
- 当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

3、暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

4、借款费用资本化率、资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均实际利率计算确定。

在资本化期间内，外币专门借款本金及利息的汇兑差额，予以资本化，计入符合资本化条件的资产的成本。除外币专门借款之外的其他外币借款本金及其利息所产生的汇兑差额计入当期损益。

23、无形资产

(1) 使用寿命及其确定依据、估计情况、摊销方法或复核程序

无形资产的计价方法

- (1) 公司取得无形资产时按成本进行初始计量；
- 外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。
- (2) 后续计量
- 在取得无形资产时分析判断其使用寿命。
- 对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况

项目	预计使用寿命	摊销方法	预计使用寿命的确定依据
土地使用权	40-50 年	直线法	权证登记使用年限
软件	10 年	直线法	根据预期受益期限
专利权	10 年	直线法	根据预期受益期限

(2) 研发支出的归集范围及相关会计处理方法

1、研发支出的归集范围

公司进行研究与开发过程中发生的支出包括从事研发活动的人员的相关职工薪酬、耗用材料、相关折旧摊销费用等相关支出，并按以下方式进行归集：从事研发活动的人员的相关职工薪酬主要指直接从事研发活动的人员以及与研发活

动密切相关的人员的薪酬；材料动力费主要指研发活动直接消耗的材料、燃料和动力费用等；相关折旧摊销费主要指用于研发活动的仪器、设备、房屋等固定资产的折旧费，用于研发活动的软件、专利权、非专利技术等无形资产的摊销费用。

2、划分研究阶段和开发阶段的具体标准

公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

3、开发阶段支出资本化的具体条件

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

- (1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- (2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- (3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- (4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- (5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

24、长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产、油气资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

对于因企业合并形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产、尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，至少在每年年度终了进行减值测试。

本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或者资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，减值损失金额首先抵减分摊至资产组或者资产组组合中商誉的账面价值，再根据资产组或者资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

25、长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。

各项费用的摊销期限及摊销方法为：

项目	摊销方法	摊销年限
装修费	直线法	装修费
其他长期待摊费用	直线法	其他长期待摊费用

26、合同负债

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

27、职工薪酬

（1）短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本，其中，非货币性福利按照公允价值计量。

（2）离职后福利的会计处理方法

（1）设定提存计划

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

（2）设定受益计划

本公司根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

所有设定受益计划义务，包括预期在职工提供服务的年度报告期间结束后的十二个月内支付的义务，根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率予以折现。

设定受益计划产生的服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本；重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不转回至损益，在原设定受益计划终止时在权益范围内将原计入其他综合收益的部分全部结转至未分配利润。

在设定受益计划结算时，按在结算日确定的设定受益计划义务现值和结算价格两者的差额，确认结算利得或损失。

（3）辞退福利的会计处理方法

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

28、预计负债

与或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司将其确认为预计负债：

- （1）该义务是本公司承担的现时义务；
- （2）履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；
- （3）该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同的，最佳估计数按照该范围内的中间值确定；在其他情况下，最佳估计数分别下列情况处理：

- 或有事项涉及单个项目的，按照最可能发生金额确定。
- 或有事项涉及多个项目的，按照各种可能结果及相关概率计算确定。

清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

本公司在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

29、股份支付

本公司的股份支付是为了获取职工或其他方提供服务而授予权益工具或者承担以权益工具为基础确定的负债的交易。本公司的股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

1、以权益结算的股份支付及权益工具

以权益结算的股份支付换取职工提供服务的，以授予职工权益工具的公允价值计量。对于授予后立即可行权的股份支付交易，在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。对于授予后完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的股份支付交易，在等待期内每个资产负债表日，本公司根据对可行权权益工具数量的最佳估计，按照授予日公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

如果修改了以权益结算的股份支付的条款，至少按照未修改条款的情况确认取得的服务。此外，任何增加所授予权益工具公允价值的修改，或在修改日对职工有利的变更，均确认取得服务的增加。

在等待期内，如果取消了授予的权益工具，则本公司对取消所授予的权益性工具作为加速行权处理，将剩余等待期内应确认的金额立即计入当期损益，同时确认资本公积。但是，如果授予新的权益工具，并在新权益工具授予日认定所授予的新权益工具是用于替代被取消的权益工具的，则以与处理原权益工具条款和条件修改相同的方式，对所授予的替代权益工具进行处理。

2、以现金结算的股份支付及权益工具

以现金结算的股份支付，按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础计算确定的负债的公允价值计量。授予后立即可行权的股份支付交易，本公司在授予日按照承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。对于授予后完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的股份支付交易，在等待期内的每个资产负债表日，本公司以对可行权情况的最佳估计为基础，按照本公司承担负债的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，并相应计入负债。在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

本公司修改以现金结算的股份支付协议中的条款和条件，使其成为以权益结算的股份支付的，在修改日（无论发生在等待期内还是等待期结束后），本公司按照所授予权益工具当日的公允价值计量以权益结算的股份支付，将已取得的服务计入资本公积，同时终止确认以现金结算的股份支付在修改日已确认的负债，两者之间的差额计入当期损益。如果由于修改延长或缩短了等待期，本公司按照修改后的等待期进行会计处理。

30、收入

按照业务类型披露收入确认和计量所采用的会计政策

1、收入确认和计量所采用的会计政策

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。取得相关商品或服务控制权，是指能够主导该商品或服务的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。本公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。本公司根据合同条款，结合其以往的习惯做法确定交易价格，并在确定交易价格时，考虑可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。本公司以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额确定包含可变对价的交易价格。合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，并在合同期间内采用实际利率法摊销该交易价格与合同对价之间的差额。

满足下列条件之一的，属于在某一时间段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：

- 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。
- 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。
- 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时间段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司考虑商品或服务的性质，采用产出法或投入法确定履约进度。当履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，本公司按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司考虑下列迹象：

- 本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品或服务负有现时付款义务。
- 本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。
- 本公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。
- 本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。
- 客户已接受该商品或服务。

本公司根据在向客户转让商品或服务前是否拥有对该商品或服务的控制权，来判断从事交易时本公司的身份是主要责任人还是代理人。本公司在向客户转让商品或服务前能够控制该商品或服务的，本公司为主要责任人，按照已收或应收对价总额确认收入；否则，本公司为代理人，按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入。

2、按照业务类型披露具体收入确认方式及计量方法

（1）设计咨询

本公司与客户之间的提供服务合同主要属于在某一时间段内履行的履约义务，由于本公司履约的同时客户即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益，本公司将其作为在某一时间段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入。资产负债表日，已完成工作量中的主要阶段已根据取得的外部证据进行确认。本公司按照产出法确定提供服务的履约进度。公司以设计项目的工作量实际完工进度为确认基准，按照设计合同总金额乘以工作量实际完工进度计算已完成的合同金额，扣除以前会计期间累计完成的合同金额，并扣除相应增值税后确认为该项目的当期收入，满足权责发生制要求。

（2）建筑工程、新能源及节能工程

本公司与客户之间的工程合同主要属于在某一时间段内履行的履约义务，由于客户能够控制本公司履约过程中在建的商品，本公司将其作为在某一时间段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入。

同类业务采用不同经营模式涉及不同收入确认方式及计量方法的情况

同类业务采用不同经营模式涉及不同收入确认方式及计量方法的情况

31、政府补助

1、类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产，分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

2、确认时点

政府补助在本公司能够满足其所附的条件并且能够收到时，予以确认。

3、会计处理

与资产相关的政府补助，冲减相关资产账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）；

与收益相关的政府补助，用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失；用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失。

32、递延所得税资产/递延所得税负债

所得税包括当期所得税和递延所得税。除因企业合并和直接计入所有者权益(包括其他综合收益)的交易或者事项产生的所得税外，本公司将当期所得税和递延所得税计入当期损益。

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

不确认递延所得税资产或递延所得税负债的特殊情况包括：

- 商誉的初始确认；
- 既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额(或可抵扣亏损)，且初始确认的资产和负债未导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的交易或事项。

对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公司能够控制该暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

- 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；

• 递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

33、租赁

(1) 作为承租方租赁的会计处理方法

(1) 使用权资产

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认使用权资产。使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：

租赁负债的初始计量金额；

在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；

本公司发生的初始直接费用；

本公司为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，但不包括属于为生产存货而发生的成本。

本公司后续采用直线法对使用权资产计提折旧。对能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；否则，租赁资产在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

本公司按照本附注“三、（十八）长期资产减值”所述原则来确定使用权资产是否已发生减值，并对已识别的减值损失进行会计处理。

(2) 租赁负债

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认租赁负债。租赁负债按照尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括：

固定付款额（包括实质固定付款额），存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；

取决于指数或比率的可变租赁付款额；

根据公司提供的担保余值预计应支付的款项；

购买选择权的行权价格，前提是公司合理确定将行使该选择权；

行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出公司将行使终止租赁选择权。

本公司采用租赁内含利率作为折现率，但如果无法合理确定租赁内含利率的，则采用本公司的增量借款利率作为折现率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

在租赁期开始日后，发生下列情形的，本公司重新计量租赁负债，并调整相应的使用权资产，若使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将差额计入当期损益：

当购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果发生变化，或前述选择权的实际行权情况与原评估结果不一致的，本公司按变动后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债；

当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变动或用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动，本公司按照变动后的租赁付款额和原折现率计算的现值重新计量租赁负债。但是，租赁付款额的变动源自浮动利率变动的，使用修订后的折现率计算现值。

(3) 短期租赁和低价值资产租赁

本公司选择对短期租赁和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债的，将相关的租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。短期租赁，是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不属于低价值资产租赁。

(4) 租赁变更

租赁发生变更且同时符合下列条件的，公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：

该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；

增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，在租赁变更生效日，公司重新分摊变更后合同的对价，重新确定租赁期，并按照变更后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债。

租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

（2）作为出租方租赁的会计处理方法

在租赁开始日，本公司将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁，是指无论所有权最终是否转移，但实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁，是指除融资租赁以外的其他租赁。本公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。

（1）经营租赁会计处理

经营租赁的租赁收款额在租赁期内各个期间按照直线法确认为租金收入。本公司将发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础分摊计入当期损益。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。经营租赁发生变更的，公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

（2）融资租赁会计处理

在租赁开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。本公司对应收融资租赁款进行初始计量时，将租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值。租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。

本公司按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。应收融资租赁款的终止确认和减值按照本附注“三、（九）金融工具”进行会计处理。

未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

融资租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该变更作为一项单独租赁进行会计处理：

该变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；

增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

融资租赁的变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，本公司分别下列情形对变更后的租赁进行处理：

假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为经营租赁的，本公司自租赁变更生效日开始将其作为一项新租赁进行会计处理，并以租赁变更生效日前的租赁投资净额作为租赁资产的账面价值；

假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为融资租赁的，本公司按照本附注“三、（九）金融工具”关于修改或重新议定合同的政策进行会计处理。

34、其他重要的会计政策和会计估计

债务重组

1、本公司作为债权人

本公司在收取债权现金流量的合同权力终止时终止确认债权。以资产清偿债务或者将债务转为权益工具方式进行债务重组的，本公司在相关资产符合其定义和确认条件时予以确认。

以资产清偿债务方式进行债务重组的，本公司初始确认受让的非金融资产时，以成本计量。存货的成本，包括放弃债权的公允价值和使该资产达到当前位置和状态所发生的可直接归属于该资产的税金、运输费、装卸费、保险费等其他成本。对联营企业或合营企业投资的成本，包括放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金等其他成本。投资性房地产的成本，包括放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金等其他成本。固定资产的成本，包括放弃债权的公允价值和使该资产达到预定可使用状态前所发生的可直接归属于该资产的税金、运输费、装卸费、安装费、专业人员

服务费等其他成本。生物资产的成本，包括放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金、运输费、保险费等其他成本。无形资产的成本，包括放弃债权的公允价值和可直接归属于使该资产达到预定用途所发生的税金等其他成本。将债务转为权益工具方式进行的债务重组导致债权人将债权转为对联营企业或合营企业的权益性投资的，本公司按照放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金等其他成本计量其初始投资成本。放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。

采用修改其他条款方式进行债务重组的，本公司按照本附注“三、（九）金融工具”确认和计量重组债权。以多项资产清偿债务或者组合方式进行债务重组的，本公司首先按照本附注“三、（九）金融工具”确认和计量受让的金融资产和重组债权，然后按照受让的金融资产以外的各项资产的公允价值比例，对放弃债权的公允价值扣除受让金融资产和重组债权确认金额后的净额进行分配，并以此为基础按照前述方法分别确定各项资产的成本。放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额，应当计入当期损益。

2、本公司作为债务人

本公司在债务的现时义务解除时终止确认债务。

以资产清偿债务方式进行债务重组的，本公司在相关资产和所清偿债务符合终止确认条件时予以终止确认，所清偿债务账面价值与转让资产账面价值之间的差额计入当期损益。

将债务转为权益工具方式进行债务重组的，本公司在所清偿债务符合终止确认条件时予以终止确认。本公司初始确认权益工具时按照权益工具的公允价值计量，权益工具的公允价值不能可靠计量的，按照所清偿债务的公允价值计量。所清偿债务账面价值与权益工具确认金额之间的差额，应当计入当期损益。

采用修改其他条款方式进行债务重组的，本公司按照本附注“三、（九）金融工具”确认和计量重组债务。

以多项资产清偿债务或者组合方式进行债务重组的，本公司按照前述方法确认和计量权益工具和重组债务，所清偿债务的账面价值与转让资产的账面价值以及权益工具和重组债务的确认金额之和的差额，计入当期损益。

35、重要会计政策和会计估计变更

（1）重要会计政策变更

☒适用 ☐不适用

（1）执行《企业会计准则解释第 17 号》

财政部于 2023 年 10 月 25 日公布了《企业会计准则解释第 17 号》（财会〔2023〕21 号，以下简称“解释第 17 号”）。

①关于流动负债与非流动负债的划分

解释第 17 号明确：

企业在资产负债表日没有将负债清偿推迟至资产负债表日后一年以上的实质性权利的，该负债应当归类为流动负债。

对于企业贷款安排产生的负债，企业将负债清偿推迟至资产负债表日后一年以上的权利可能取决于企业是否遵循了贷款安排中规定的条件（以下简称契约条件），企业在判断其推迟债务清偿的实质性权利是否存在时，仅应考虑在资产负债表日或者之前应遵循的契约条件，不应考虑企业在资产负债表日之后应遵循的契约条件。

对负债的流动性进行划分时的负债清偿是指，企业向交易对手方以转移现金、其他经济资源（如商品或服务）或企业自身权益工具的方式解除负债。负债的条款导致企业在交易对手方选择的情况下通过交付自身权益工具进行清偿的，如果企业按照《企业会计准则第 37 号——金融工具列报》的规定将上述选择权分类为权益工具并将其作为复合金融工具的权益组成部分单独确认，则该条款不影响该项负债的流动性划分。

该解释规定自 2024 年 1 月 1 日起施行，企业在首次执行该解释规定时，应当按照该解释规定对可比期间信息进行调整。执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

②关于供应商融资安排的披露

解释第 17 号要求企业在进行附注披露时，应当汇总披露与供应商融资安排有关的信息，以有助于报表使用者评估这些安排对该企业负债、现金流量以及该企业流动性风险敞口的影响。在识别和披露流动性风险信息时也应考虑供应商融资安排的影响。该披露规定仅适用于供应商融资安排。供应商融资安排是指具有下列特征的交易：一个或多个融资提供方提供资金，为企业支付其应付供应商的款项，并约定该企业根据安排的条款和条件，在其供应商收到款项的当天或

之后向融资提供方还款。与原付款到期日相比，供应商融资安排延长了该企业的付款期，或者提前了该企业供应商的收款期。

该解释规定自 2024 年 1 月 1 日起施行，企业在首次执行该解释规定时，无需披露可比期间相关信息及部分期初信息。执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

③关于售后租回交易的会计处理

解释第 17 号规定，承租人在对售后租回所形成的租赁负债进行后续计量时，确定租赁付款额或变更后租赁付款额的方式不得导致其确认与租回所获得的使用权有关的利得或损失。企业在首次执行该规定时，应当对《企业会计准则第 21 号——租赁》首次执行日后开展的售后租回交易进行追溯调整。

该解释规定自 2024 年 1 月 1 日起施行，允许企业自发布年度提前执行。本公司自 2024 年 1 月 1 日起执行该规定，执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

(2) 执行《企业数据资源相关会计处理暂行规定》

财政部于 2023 年 8 月 1 日发布了《企业数据资源相关会计处理暂行规定》（财会〔2023〕11 号），适用于符合企业会计准则相关规定确认为无形资产或存货等资产的数据资源，以及企业合法拥有或控制的、预期会给企业带来经济利益的、但不满足资产确认条件而未予确认的数据资源的相关会计处理，并对数据资源的披露提出了具体要求。

该规定自 2024 年 1 月 1 日起施行，企业应当采用未来适用法，该规定施行前已经费用化计入损益的数据资源相关支出不再调整。执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

(3) 执行《企业会计准则解释第 18 号》“关于不属于单项履约义务的保证类质量保证的会计处理”的规定

财政部于 2024 年 12 月 6 日发布了《企业会计准则解释第 18 号》（财会〔2024〕24 号，以下简称“解释第 18 号”），该解释自印发之日起施行，允许企业自发布年度提前执行。

解释第 18 号规定，在对因不属于单项履约义务的保证类质量保证产生的预计负债进行会计核算时，应当根据《企业会计准则第 13 号——或有事项》有关规定，按确定的预计负债金额，借记“主营业务成本”、“其他业务成本”等科目，贷记“预计负债”科目，并相应在利润表中的“营业成本”和资产负债表中的“其他流动负债”、“一年内到期的非流动负债”、“预计负债”等项目列示。

企业在首次执行该解释内容时，如原计提保证类质量保证时计入“销售费用”等的，应当按照会计政策变更进行追溯调整。执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

(2) 重要会计估计变更

☐适用 ☒不适用

(3) 2024 年起首次执行新会计准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

☐适用 ☒不适用

六、税项

1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	3%、5%、6%、9%、13%
城市维护建设税	按实际缴纳的增值税计缴	7%

企业所得税	按应纳税所得额计缴	8.5%、15%、20%、25%
-------	-----------	------------------

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
启迪设计集团股份有限公司	15.00%
江苏赛德建筑节能工程有限公司	20.00%
苏州设计工程管理有限公司	20.00%
苏州中正工程检测有限公司	15.00%
深圳毕路德建筑顾问有限公司	15.00%
深圳毕路德城市规划研究有限公司	25.00%
北京毕路德建筑顾问有限公司	25.00%
启迪设计集团上海工程管理有限公司	20.00%
苏州设计园林景观有限公司	20.00%
深圳嘉力达节能科技有限公司	15.00%
苏州中启盛银装饰科技有限公司	25.00%
苏州玖旺置业有限公司	25.00%
毕路德国际设计有限公司	8.25%
厦门嘉力达新能源科技有限公司	20.00%
漳州高新区嘉力达新能源科技有限公司	20.00%
南靖县嘉力达新能源科技有限公司	20.00%
龙岩新罗区嘉力达新能源科技有限公司	20.00%
漳州诏安嘉力达光伏科技有限公司	20.00%
邵武市嘉力达新能源科技有限公司	20.00%
广东华维绿创新能源有限公司	20.00%
华天（寿光）电力有限公司	20.00%
尚源（寿光）电力有限公司	20.00%
紫金华维绿创光伏科技有限公司	20.00%
九山和尘（苏州）设计有限公司	20.00%
苏州新能企业管理有限公司	20.00%
深圳嘉力达新能源投资有限公司	20.00%
武汉市嘉力达新能源投资有限公司	20.00%
临沂启鑫绿创新能源科技有限公司	20.00%

2、税收优惠

增值税

根据中华人民共和国国家发展和改革委员会、中华人民共和国财政部 2010 年第 22 号公告，本公司属于公告内节能服务公司（第一批）；根据国务院办公厅转发发展改革委员会等部门《关于加快推行合同能源管理促进节能服务产业发展的通知》（国办发〔2010〕25 号文）及财政部、国家税务总局联合颁布财税〔2010〕110 号文《关于促进节能服务产业发展增值税营业税和企业所得税政策问题的通知》之规定，对其无偿转让给用能单位的因实施合同能源管理项目形成的资产，免征增值税，该优惠项目的增值税进项税额按比例划分，进项税额核算方式选择后 36 个月不得变更，本公司子公司深圳嘉力达节能科技有限公司已于 2012 年 11 月 12 日取得深国税南减免备〔2012〕1088 号备案批文。

企业所得税

2023 年 11 月 6 日，公司取得了江苏省科学技术厅、江苏省财政厅、国家税务总局江苏省税务局联合核发的《高新技术企业证书》，证书有效期为 3 年，证书编号 GR202332000737。根据《中华人民共和国企业所得税法》、《中华人民共和国企业所得税法实施条例》以及《高新技术企业认定管理办法》的相关规定，2023 年、2024 年以及 2025 年本公司适用的企业所得税税率为 15%。

2023 年 11 月 6 日，公司孙公司苏州中正工程检测有限公司取得了江苏省科学技术厅、江苏省财政厅、国家税务总局江苏省税务局联合核发的《高新技术企业证书》，证书有效期为 3 年，证书编号 GR202332008369。根据《中华人民共和国企业所得税法》、《中华人民共和国企业所得税法实施条例》以及《高新技术企业认定管理办法》的相关规定，2023 年、2024 年以及 2025 年苏州中正工程检测有限公司适用的企业所得税税率为 15%。

2024 年 12 月 26 日，本公司子公司深圳毕路德建筑顾问有限公司取得了深圳市科技创新委员会、深圳市财政委员会、国家税务总局深圳市税务局联合颁发的《高新技术企业证书》，证书有效期为 3 年，证书编号 GR202444200252。根据《中华人民共和国企业所得税法》、《中华人民共和国企业所得税法实施条例》以及《高新技术企业认定管理办法》的相关规定，2024 年、2025 年以及 2026 年深圳毕路德建筑顾问有限公司适用的企业所得税税率为 15%。

2024 年 12 月 26 日，本公司子公司深圳嘉力达节能科技有限公司取得了深圳市科技创新委员会、深圳市财政委员会、国家税务总局深圳市税务局联合颁发的《高新技术企业证书》，证书有效期为 3 年，证书编号为 GR202444204238。根据《中华人民共和国企业所得税法》、《中华人民共和国企业所得税法实施条例》以及《高新技术企业认定管理办法》的相关规定，2024 年、2025 年以及 2026 年深圳嘉力达节能科技有限公司适用的企业所得税税率为 15%。

根据财政部、国家税务总局联合颁布财税[2010]110 号文《关于促进节能服务产业发展增值税营业税和企业所得税政策问题的通知》之规定，本公司子公司深圳嘉力达节能科技有限公司取得的符合条件的合同能源管理收入企业所得税实行“三免三减半”。

根据《财政部 税务总局关于小微企业和个体工商户所得税优惠政策的公告》（2023 年第 6 号）自 2023 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日，对小型微利企业年应纳税所得额不超过 100 万元的部分，减按 25%计入应纳税所得额，按 20%的税率缴纳企业所得税。自 2022 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日，对小型微利企业年应纳税所得额超过 100 万元但不超过 300 万元的部分，减按 25%计入应纳税所得额，按 20%的税率缴纳企业所得税。按照财政部 税务总局公告 2023 年第 12 号，对小型微利企业减按 25%计算应纳税所得额，按 20%的税率缴纳企业所得税政策，延续执行至 2027 年 12 月 31 日。2024 年，公司下属公司苏州设计园林景观有限公司、苏州设计工程管理有限公司、启迪设计集团上海工程管理有限公司、厦门嘉力达新能源科技有限公司、漳州诏安嘉力达光伏科技有限公司、漳州高新区嘉力达新能源科技有限公司、南靖县嘉力达新能源科技有限公司、龙岩新罗区嘉力达新能源科技有限公司、邵武市嘉力达新能源科技有限公司、江苏赛德建筑节能工程有限公司、广东华维绿创新能源有限公司、华天（寿光）电力有限公司、尚源（寿光）电力有限公司、紫金华维绿光伏科技有限公司、九山和尘（苏州）设计有限公司、苏州新能企业管理有限公司、临沂启鑫绿创新能源科技有限公司、深圳嘉力达新能源投资有限公司、武汉市嘉力达新能源投资有限公司属于小型微利企业，享受相应的所得税优惠政策。

七、合并财务报表项目注释

1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
库存现金	291,676.81	425,718.41
银行存款	664,829,015.06	582,335,530.88
其他货币资金	69,466,916.70	46,072,554.88
合计	734,587,608.57	628,833,804.17

其他说明：

2、交易性金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		58,786,000.00
其中：		
权益工具投资		58,786,000.00
其中：		

合计		58,786,000.00
----	--	---------------

3、应收票据

(1) 应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	4,963,984.50	9,645,170.00
商业承兑票据	6,844,552.88	8,335,520.80
合计	11,808,537.38	17,980,690.80

(2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备的应收票据	13,112,759.09	100.00%	1,304,221.71	9.95%	11,808,537.38	19,097,025.00	100.00%	1,116,334.20	5.85%	17,980,690.80
其中：										
银行承兑汇票	4,963,984.50	37.86%			4,963,984.50	9,645,170.00	50.51%			9,645,170.00
商业承兑汇票	8,148,774.59	62.14%	1,304,221.71	16.01%	6,844,552.88	9,451,855.00	49.49%	1,116,334.20	11.81%	8,335,520.80
合计	13,112,759.09	100.00%	1,304,221.71	9.95%	11,808,537.38	19,097,025.00	100.00%	1,116,334.20	5.85%	17,980,690.80

按组合计提坏账准备：1,304,221.71

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
银行承兑汇票	4,963,984.50	0.00	0.00%
商业承兑汇票	8,148,774.59	1,304,221.71	16.01%
合计	13,112,759.09	1,304,221.71	

确定该组合依据的说明：

本公司依据信用风险特征将其余金融工具划分为若干组合，在组合基础上确定预期信用损失。本公司对应收票据计提预期信用损失的组合类别及确定依据如下：

项目	组合类别	确定依据
应收票据	银行承兑汇票、财务公司承兑汇票、商业承兑汇票	承兑人信用等级

如是按照预期信用损失一般模型计提应收票据坏账准备：

☐适用 ☒不适用

(3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
应收票据坏账准备	1,116,334.20	187,887.51				1,304,221.71
合计	1,116,334.20	187,887.51				1,304,221.71

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

☐适用 ☒不适用

(4) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
商业承兑票据		14,770,083.33
合计		14,770,083.33

4、应收账款

(1) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	550,449,615.20	779,681,557.82
1 至 2 年	488,338,939.78	200,801,078.64
2 至 3 年	89,289,886.45	155,292,922.60
3 年以上	392,440,544.60	289,778,040.26
3 至 4 年	130,914,471.44	99,665,275.03
4 至 5 年	84,094,477.44	97,538,971.18
5 年以上	177,431,595.72	92,573,794.05
合计	1,520,518,986.03	1,425,553,599.32

(2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏	65,018,592.06	4.28%	65,018,592.06	100.00%	0.00	62,624,682.53	4.39%	60,560,725.93	96.70%	2,063,956.60

账准备的应收账款										
其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	1,455,500,393.97	95.72%	449,539,110.65	30.89%	1,005,961,283.32	1,362,928,916.79	95.61%	307,635,972.77	22.57%	1,055,292,944.02
其中：										
账龄组合	1,455,500,393.97	95.72%	449,539,110.65	30.89%	1,005,961,283.32	1,362,928,916.79	95.61%	307,635,972.77	22.57%	1,055,292,944.02
合计	1,520,518,986.03	100.00%	514,557,702.71	33.84%	1,005,961,283.32	1,425,553,599.32	100.00%	368,196,698.70	25.83%	1,057,356,900.62

按单项计提坏账准备：65,018,592.06

单位：元

名称	期初余额		期末余额			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
客户 1	19,335,808.00	19,335,808.00	19,335,808.00	19,335,808.00	100.00%	预计无法收回
客户 2	8,820,000.00	8,820,000.00	8,820,000.00	8,820,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 3	4,659,450.00	3,727,560.00	4,780,379.73	4,780,379.73	100.00%	预计无法收回
客户 4	4,620,000.00	4,620,000.00	4,620,000.00	4,620,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 5	3,100,000.00	2,480,000.00	3,890,000.00	3,890,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 6	3,010,332.21	3,010,332.21	3,010,332.21	3,010,332.21	100.00%	预计无法收回
客户 7	2,561,408.00	2,561,408.00	2,561,408.00	2,561,408.00	100.00%	预计无法收回
客户 8			2,551,176.00	2,551,176.00	100.00%	预计无法收回
客户 9	2,420,000.00	2,420,000.00	2,420,000.00	2,420,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 10	1,500,000.00	1,200,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 11	1,322,838.67	1,322,838.67	1,317,178.29	1,317,178.29	100.00%	预计无法收回
客户 12	1,007,779.01	1,007,779.01	1,007,779.01	1,007,779.01	100.00%	预计无法收回
客户 13	703,144.80	703,144.80	703,144.80	703,144.80	100.00%	预计无法收回
客户 14	490,761.00	490,761.00	490,761.00	490,761.00	100.00%	预计无法收回
客户 15	70,000.00	70,000.00	70,000.00	70,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 16	219,999.76	219,999.76	219,999.76	219,999.76	100.00%	预计无法收回
客户 17	649,389.20	649,389.20	649,389.20	649,389.20	100.00%	预计无法收回
客户 18	10,870.51	10,870.51	10,870.51	10,870.51	100.00%	预计无法收回
客户 19	245,833.44	245,833.44	245,833.44	245,833.44	100.00%	预计无法收回
客户 20	10,870.51	10,870.51	10,870.51	10,870.51	100.00%	预计无法收回
客户 21	257,962.13	257,962.13	255,759.31	255,759.31	100.00%	预计无法收回
客户 22	10,870.51	10,870.51	10,870.51	10,870.51	100.00%	预计无法收回
客户 23	10,870.51	10,870.51	10,870.51	10,870.51	100.00%	预计无法收回
客户 24	291,761.53	291,761.53	291,761.53	291,761.53	100.00%	预计无法收回
客户 25	62,631.00	62,631.00	62,631.00	62,631.00	100.00%	预计无法收回
客户 26	950,000.00	950,000.00	950,000.00	950,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 27	50,000.00	50,000.00	50,000.00	50,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 28	373,640.00	373,640.00	373,640.00	373,640.00	100.00%	预计无法收回
客户 29	174,000.00	174,000.00	174,000.00	174,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 30	60,000.00	60,000.00	60,000.00	60,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 31	128,000.00	128,000.00	128,000.00	128,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 32	9,000.00	9,000.00	9,000.00	9,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 33	556,000.00	556,000.00	556,000.00	556,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 34	50,000.00	50,000.00	50,000.00	50,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 35	540,680.00	540,680.00	540,680.00	540,680.00	100.00%	预计无法收回
客户 36	50,000.00	50,000.00	50,000.00	50,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 37	600,000.00	600,000.00	600,000.00	600,000.00	100.00%	预计无法收回

客户 38	416,700.00	416,700.00	416,700.00	416,700.00	100.00%	预计无法收回
客户 39	12,807.25	12,807.25	12,807.25	12,807.25	100.00%	预计无法收回
客户 40	529,726.50	529,726.50	529,726.50	529,726.50	100.00%	预计无法收回
客户 41	18,000.00	18,000.00	18,000.00	18,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 42	2,612.00	2,612.00	2,612.00	2,612.00	100.00%	预计无法收回
客户 43	15,000.00	15,000.00	15,000.00	15,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 44	9,412.00	9,412.00	9,412.00	9,412.00	100.00%	预计无法收回
客户 45	120,000.00	120,000.00	120,000.00	120,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 46	16,702.00	16,702.00	16,702.00	16,702.00	100.00%	预计无法收回
客户 47	6,239.00	6,239.00	6,239.00	6,239.00	100.00%	预计无法收回
客户 48	90,000.00	90,000.00	90,000.00	90,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 49	528,250.00	528,250.00	528,250.00	528,250.00	100.00%	预计无法收回
客户 50	560,000.00	560,000.00	560,000.00	560,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 51	304,999.99	304,999.99	304,999.99	304,999.99	100.00%	预计无法收回
客户 52	1,060,333.00	848,266.40				已收回
合计	62,624,682.53	60,560,725.93	65,018,592.06	65,018,592.06		

按组合计提坏账准备：449,539,110.65

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1 年以内	550,449,615.20	26,058,115.84	4.73%
1 至 2 年	488,296,801.26	104,762,185.56	21.45%
2 至 3 年	86,233,270.22	38,371,045.53	44.50%
3 至 4 年	121,176,503.97	74,605,448.02	61.57%
4 至 5 年	72,968,502.84	69,366,615.22	95.06%
5 年以上	136,375,700.48	136,375,700.48	100.00%
合计	1,455,500,393.97	449,539,110.65	

确定该组合依据的说明：

本公司依据信用风险特征将其余金融工具划分为若干组合，在组合基础上确定预期信用损失。本公司对应收账款计提预期信用损失的组合类别及确定依据如下：

项目	组合类别	确定依据
应收账款	合并范围内关联方组合、账龄组合	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率计算预期信用损失

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备：

☐适用 ☒不适用

（3）本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
应收账款坏账准备	368,196,698.70	160,342,053.80		1,243,832.81	12,737,216.98	514,557,702.71
合计	368,196,698.70	160,342,053.80		1,243,832.81	12,737,216.98	514,557,702.71

(4) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
实际核销的应收账款	1,243,832.81

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额
第 1 名	220,395,064.76	27,217,980.00	247,613,044.76	14.15%	48,846,473.88
第 2 名	179,830,036.25	0.00	179,830,036.25	10.28%	8,200,249.65
第 3 名	70,036,399.39	11,632,106.16	81,668,505.55	4.67%	18,875,729.36
第 4 名	8,398,177.59	73,089,140.37	81,487,317.96	4.66%	38,834,463.49
第 5 名	42,140,248.58	0.00	42,140,248.58	2.41%	34,742,780.69
合计	520,799,926.57	111,939,226.53	632,739,153.10	36.17%	149,499,697.07

5、合同资产

(1) 合同资产情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
合同资产	229,290,049.86	52,004,918.50	177,285,131.36	594,566,360.59	15,339,812.11	579,226,548.48
合计	229,290,049.86	52,004,918.50	177,285,131.36	594,566,360.59	15,339,812.11	579,226,548.48

(2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备	229,290,049.86	100.00%	52,004,918.50	22.68%	177,285,131.36	594,566,360.59	100.00%	15,339,812.11	2.58%	579,226,548.48
其中：										
质保金	72,132,316.75	31.46%	3,289,233.69	4.56%	68,843,083.06	66,740,286.95	11.23%	1,721,899.39	2.58%	65,018,387.56
已完工未结算项目	157,157,733.11	68.54%	48,715,684.81	31.00%	108,442,048.30	527,826,073.64	88.77%	13,617,912.72	2.58%	514,208,160.92
合计	229,290,049.86	100.00%	52,004,918.50	22.68%	177,285,131.36	594,566,360.59	100.00%	15,339,812.11	2.58%	579,226,548.48

按组合计提坏账准备：52,004,918.50

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
质保金	72,132,316.75	3,289,233.69	4.56%
已完工未结算项目	157,157,733.11	48,715,684.81	31.00%
合计	229,290,049.86	52,004,918.50	

确定该组合依据的说明：

本公司依据信用风险特征将其余金融工具划分为若干组合，在组合基础上确定预期信用损失。本公司对合同资产计提预期信用损失的组合类别及确定依据如下：

项目	组合类别	确定依据
合同资产	质保金、已完工未结算项目	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率计算预期信用损失

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

☐适用 ☒不适用

(3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

单位：元

项目	本期计提	本期收回或转回	本期转销/核销	原因
合同资产减值准备	36,665,106.39			
合计	36,665,106.39			——

6、应收款项融资

(1) 应收款项融资分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	994,003.30	2,135,724.26
合计	994,003.30	2,135,724.26

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备的情况

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
应收票据	2,135,724.26	9,190,679.89	10,332,400.85			994,003.30
合计	2,135,724.26	9,190,679.89	10,332,400.85			994,003.30

(3) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收款项融资

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑汇票	420,872.59	
合计	420,872.59	

7、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	39,606,431.45	71,424,942.14
合计	39,606,431.45	71,424,942.14

(1) 其他应收款

1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
押金	2,178,126.71	2,578,775.95
保证金	13,266,001.48	17,911,277.29
备用金	6,830,460.73	8,266,509.20
股权转让款		49,014,739.98
往来	950,000.00	614,000.00
其他	31,002,349.37	7,334,940.74
合计	54,226,938.29	85,720,243.16

2) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	28,622,069.82	69,224,575.32
1 至 2 年	13,272,325.25	4,425,442.14
2 至 3 年	2,754,487.71	4,554,501.43
3 年以上	9,578,055.51	7,515,724.27
3 至 4 年	3,479,049.29	1,497,206.70
4 至 5 年	1,042,271.60	1,135,435.81
5 年以上	5,056,734.62	4,883,081.76
合计	54,226,938.29	85,720,243.16

3) 按坏账计提方法分类披露

☒适用 ☐不适用

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备	54,226,938.29	100.00%	14,620,506.84	26.96%	39,606,431.45	85,720,243.16	100.00%	14,295,301.02	16.68%	71,424,942.14

其中:										
账龄组合	54,226,938.29	100.00%	14,620,506.84	26.96%	39,606,431.45	85,720,243.16	100.00%	14,295,301.02	16.68%	71,424,942.14
合计	54,226,938.29	100.00%	14,620,506.84	26.96%	39,606,431.45	85,720,243.16	100.00%	14,295,301.02	16.68%	71,424,942.14

按组合计提坏账准备: 14,620,506.84

单位: 元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1 年以内	28,622,069.82	1,431,103.52	5.00%
1 至 2 年	13,272,325.25	2,654,465.05	20.00%
2 至 3 年	2,754,487.71	1,652,692.62	60.00%
3 至 4 年	3,479,049.29	2,783,239.43	80.00%
4 至 5 年	1,042,271.60	1,042,271.60	100.00%
5 年以上	5,056,734.62	5,056,734.62	100.00%
合计	54,226,938.29	14,620,506.84	

确定该组合依据的说明:

本公司依据信用风险特征将其余金融工具划分为若干组合, 在组合基础上确定预期信用损失。本公司对其他应收款计提预期信用损失的组合类别及确定依据如下:

项目	组合类别	确定依据
其他应收款	合并范围内关联方组合、账龄组合	参考历史信用损失经验, 结合当前状况以及对未来经济状况的预测, 通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率计算预期信用损失

按预期信用损失一般模型计提坏账准备:

单位: 元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2024 年 1 月 1 日余额		14,295,301.02		14,295,301.02
2024 年 1 月 1 日余额在本期				
本期计提		328,076.57		328,076.57
本期转销		2,870.75		2,870.75
2024 年 12 月 31 日余额		14,620,506.84		14,620,506.84

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

☐适用 ☒不适用

4) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况:

单位: 元

类别	期初余额	本期变动金额	期末余额
----	------	--------	------

		计提	收回或转回	转销或核销	其他	
其他应收款坏账准备	14,295,301.02	328,076.57		2,870.75		14,620,506.84
合计	14,295,301.02	328,076.57		2,870.75		14,620,506.84

5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
第 1 名	其他	19,581,473.00	1 年以内	36.11%	979,073.65
第 2 名	其他	3,089,314.00	1 至 2 年	5.70%	617,862.80
第 3 名	其他	3,000,000.00	1 至 2 年	5.53%	600,000.00
第 4 名	其他	2,450,000.00	1 至 2 年	4.52%	490,000.00
第 5 名	其他	1,970,311.10	1 年以内	3.63%	98,515.56
合计		30,091,098.10		55.49%	2,785,452.01

8、预付款项

(1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	21,843,284.69	60.41%	31,784,374.36	98.01%
1 至 2 年	13,704,221.39	37.90%	357,035.20	1.10%
2 至 3 年	323,365.41	0.89%	289,190.40	0.89%
3 年以上	289,190.40	0.80%		
合计	36,160,061.89		32,430,599.96	

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

(2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

预付对象	期末余额	占预付款项期末余额合计数的比例(%)
第 1 名	8,082,649.16	22.35%
第 2 名	7,880,829.40	21.79%
第 3 名	5,000,000.00	13.83%
第 4 名	2,780,695.35	7.69%
第 5 名	2,583,797.85	7.15%
合计	26,327,971.76	72.81%

9、存货

公司是否需要遵守房地产行业的披露要求

否

(1) 存货分类

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备 或合同履约成 本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备 或合同履约成 本减值准备	账面价值
原材料	4,002,674.85		4,002,674.85	7,312,007.76		7,312,007.76
库存商品	231,155.10		231,155.10	245,879.80		245,879.80
合计	4,233,829.95		4,233,829.95	7,557,887.56		7,557,887.56

10、一年内到期的非流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期应收款	1,208,682.99	427,686.52
合计	1,208,682.99	427,686.52

11、其他流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待抵扣税金	22,940,716.23	16,857,449.82
待摊费用		264,983.96
合计	22,940,716.23	17,122,433.78

12、其他权益工具投资

单位：元

项目名称	期末余额	期初余额	本期计入 其他综合 收益的利 得	本期计入 其他综合 收益的损 失	本期末累 计计入其 他综合收 益的利得	本期末累 计计入其 他综合收 益的损失	本期确认 的股利收 入	指定为以 公允价值 计量且其 变动计入 其他综合 收益的原 因
苏州元创 筑新股权 投资合伙 企业（有 限合伙）	3,050,860.4 2	3,420,000.0 0		369,139.58		369,139.58	225,438.90	不具有控 制、共同 控制、重 大影响
苏州元创 筑脉三期 股权投资 合伙企业 （有限合 伙）	4,342,678.6 5			157,321.35		157,321.35		不具有控 制、共同 控制、重 大影响
合计	7,393,539.0 7	3,420,000.0 0		526,460.93		526,460.93	225,438.90	

13、长期应收款

(1) 长期应收款情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额			折现率区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	
使用权资产 转租赁应收 租赁款	13,624,179.6 1		13,624,179.6 1	14,210,906.4 4		14,210,906.4 4	
合计	13,624,179.6 1		13,624,179.6 1	14,210,906.4 4		14,210,906.4 4	

14、长期股权投资

单位：元

被投资单位	期初余额 （账面价值）	减值准备 期初余额	本期增减变动								期末余额 （账面价值）	减值准备 期末余额
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业												
二、联营企业												
苏州新迪绿色物流有限公司	4,166,357.08				250,925.04						4,417,282.12	
苏州思萃城市更新产业技术研究有限公司	2,417,743.89				-1,149,500.37						1,268,243.52	
上海长启源新能源有限公司	82,552,433.29				6,110,496.33						88,662,929.62	
启迪数字科技（深圳）有限公司	19,569,784.59				1,264,535.17						20,834,319.76	

北京 构力 科技 有限 公司	47,874 ,655.8 7				7,831, 226.32						55,705 ,882.1 9	
深圳 市西 伦土 木结 构有 限公 司	19,406 ,481.4 6				18,786 .37						19,425 ,267.8 3	
深圳 水木 启慧 产业 发展 有限 公司												
碧玺 云 (上 海) 数据 科技 有限 公司	2,174, 816.00				38,953 .88						2,213, 769.88	
苏州 鑫能 启能 源科 技有 限公 司			389,60 0.00		-23.02						389,57 6.98	
青山 绿水 (苏 州) 检验 检测 有限 公司	106,96 2.08				- 106,96 2.08							
武汉 启迪 清启 能源 科技 有限 公司	605,08 3.05				- 544.40						604,53 8.65	
福建 顺昌 嘉能 科技 有限 公司	4,733, 803.76				160,69 3.15						4,894, 496.91	
漳州 市丹	403,24 8.35		1,920, 000.00		- 97,730						2,225, 517.97	

诏新 能源 科技 有限 公司					.38							
苏州 启迪 文化 旅游 发展 有限 公司												
海兴 县尚 电新 能源 有限 公司												
小计	184,01 1,369. 42		2,309, 600.00		14,320 ,856.0 1						200,64 1,825. 43	
合计	184,01 1,369. 42		2,309, 600.00		14,320 ,856.0 1						200,64 1,825. 43	

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

☐适用
 ☒不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

☐适用
 ☒不适用

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

其他说明：

15、投资性房地产

（1）采用成本计量模式的投资性房地产

☒适用
 ☐不适用

单位：元

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、账面原值				
1.期初余额	48,191,433.86			48,191,433.86
2.本期增加金额	34,988,087.95	11,613,870.78		46,601,958.73
（1）外购				
（2）存货\固定资产\在建工程转入	34,988,087.95	11,613,870.78		46,601,958.73
（3）企业合并增加				

3.本期减少金额	48,191,433.86			48,191,433.86
(1) 处置				
(2) 其他转出				
转换减少	48,191,433.86			48,191,433.86
4.期末余额	34,988,087.95	11,613,870.78		46,601,958.73
二、累计折旧和累计摊销				
1.期初余额	191,290.08			191,290.08
2.本期增加金额	13,150,081.24	4,334,786.97		17,484,868.21
(1) 计提或摊销	1,691,772.48	290,346.72		1,982,119.20
固定资产转入	11,458,308.76	4,044,440.25		15,502,749.01
3.本期减少金额	1,052,095.44			1,052,095.44
(1) 处置				
(2) 其他转出				
转换减少	1,052,095.44			1,052,095.44
4.期末余额	12,289,275.88	4,334,786.97		16,624,062.85
三、减值准备				
1.期初余额				
2.本期增加金额				
(1) 计提				
3.本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4.期末余额				
四、账面价值				
1.期末账面价值	22,698,812.07	7,279,083.81		29,977,895.88
2.期初账面价值	48,000,143.78			48,000,143.78

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

☐适用 ☒不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

☐适用 ☒不适用

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

其他说明：

16、固定资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
固定资产	500,047,987.66	411,707,643.16
合计	500,047,987.66	411,707,643.16

(1) 固定资产情况

单位：元

项目	房屋及建筑物	电子设备	运输设备	固定资产 装修	机器及电 站设备	其他设备	合同能源 管理资产	合计
一、账面 原值：								
1.期初 余额	363,808,271.05	25,146,765.64	32,638,926.40	24,995,940.39	13,967,409.13	58,567,396.29	17,691,997.70	536,816,706.60
2.本期 增加金额	63,558,275.58	4,276,541.02	2,060,879.66		68,806,900.00	3,030,995.78		141,733,592.04
(1) 购置	15,366,841.72	4,276,541.02	2,060,879.66		68,806,900.00	3,030,995.78		93,542,158.18
(2) 在建 工程转入								
(3) 企业 合并增加								
—投资性 房地产转 入	48,191,433.86							48,191,433.86
3.本期 减少金额	34,988,087.95	12,103.00	3,386,515.87		47,615.36	3,617,896.09	5,629,952.33	47,682,170.60
(1) 处置 或报废		12,103.00	3,386,515.87		47,615.36	3,526,736.07	5,629,952.33	12,602,922.63
-转入投资 性房地产	34,988,087.95							34,988,087.95
-合并范围 变动减少						91,160.02		91,160.02
4.期末 余额	392,378,458.68	29,411,203.66	31,313,290.19	24,995,940.39	82,726,693.77	57,980,495.98	12,062,045.37	630,868,128.04
二、累计 折旧								
1.期初 余额	12,874,662.86	20,072,230.83	26,684,275.42	24,995,940.39	11,171,178.47	18,712,732.48	10,371,047.70	124,882,068.15
2.本期 增加金额	9,824,560.16	2,179,490.21	2,251,612.40		1,382,499.40	4,828,457.73	4,522,793.58	24,989,413.48
(1) 计提	8,772,464.72	2,179,490.21	2,251,612.40		1,382,499.40	4,828,457.73	4,522,793.58	23,937,318.04
—投资性 房地产转 入	1,052,095.44							1,052,095.44
3.本期 减少金额	11,458,308.76	11,497.85	3,223,972.51		11,277.73	3,359,227.81	5,629,952.33	23,694,236.99
(1) 处置 或报废		11,497.85	3,223,972.51		11,277.73	3,282,499.63	5,629,952.33	12,159,200.05
-合并范围 变动减少						76,728.18		76,728.18
—转入投 资性房地 产	11,458,308.76							11,458,308.76
4.期末 余额	11,240,914.26	22,240,223.19	25,711,915.31	24,995,940.39	12,542,400.14	20,181,962.40	9,263,888.95	126,177,244.64

三、减值准备								
1.期初余额							226,995.29	226,995.29
2.本期增加金额						4,415,900.45		4,415,900.45
(1) 计提						4,415,900.45		4,415,900.45
3.本期减少金额								
(1) 处置或报废								
4.期末余额						4,415,900.45	226,995.29	4,642,895.74
四、账面价值								
1.期末账面价值	381,137,544.42	7,170,980.47	5,601,374.88		70,184,293.63	33,382,633.13	2,571,161.13	500,047,987.66
2.期初账面价值	350,933,608.19	5,074,534.81	5,954,650.98		2,796,230.66	39,854,663.81	7,093,954.71	411,707,643.16

(2) 固定资产的减值测试情况

☐适用 ☒不适用

17、使用权资产

(1) 使用权资产情况

单位：元

项目	房屋及建筑物	合计
一、账面原值		
1.期初余额	39,049,415.29	39,049,415.29
2.本期增加金额	13,605,356.40	13,605,356.40
—新增租赁	13,605,356.40	13,605,356.40
3.本期减少金额	15,408,522.25	15,408,522.25
—处置	1,642,660.61	1,642,660.61
—其他减少	13,765,861.64	13,765,861.64
4.期末余额	37,246,249.44	37,246,249.44
二、累计折旧		
1.期初余额	18,272,141.62	18,272,141.62
2.本期增加金额	10,966,658.97	10,966,658.97
(1) 计提	10,966,658.97	10,966,658.97
3.本期减少金额	11,800,282.13	11,800,282.13
(1) 处置	1,642,660.61	1,642,660.61
—其他减少	10,157,621.52	10,157,621.52
4.期末余额	17,438,518.46	17,438,518.46

三、减值准备		
1.期初余额		
2.本期增加金额		
(1) 计提		
3.本期减少金额		
(1) 处置		
4.期末余额		
四、账面价值		
1.期末账面价值	19,807,730.98	19,807,730.98
2.期初账面价值	20,777,273.67	20,777,273.67

18、无形资产

(1) 无形资产情况

单位：元

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	软件	合计
一、账面原值					
1.期初余额	147,782,028.07	31,052,982.59		35,140,853.51	213,975,864.17
2.本期增加金额	11,070.00			3,849,079.04	3,860,149.04
(1) 购置	11,070.00			3,849,079.04	3,860,149.04
(2) 内部研发					
(3) 企业合并增加					
3.本期减少金额	11,613,870.78				11,613,870.78
(1) 处置					
—转入投资性房地产	11,613,870.78				11,613,870.78
4.期末余额	136,179,227.29	31,052,982.59		38,989,932.55	206,222,142.43
二、累计摊销					
1.期初余额	19,100,856.87	18,160,665.90		18,597,431.58	55,858,954.35
2.本期增加金额	3,405,417.98	3,081,691.38		4,047,810.46	10,534,919.82
(1) 计提	3,405,417.98	3,081,691.38		4,047,810.46	10,534,919.82
3.本期减少金额	4,044,440.25				4,044,440.25
(1) 处置					
—转入投资性房地产	4,044,440.25				4,044,440.25
4.期末余额	18,461,834.60	21,242,357.28		22,645,242.04	62,349,433.92

三、减值准备					
1.期初余额					
2.本期增加 金额		9,667,833.33			9,667,833.33
(1) 计 提		9,667,833.33			9,667,833.33
3.本期减少 金额					
(1) 处 置					
4.期末余额		9,667,833.33			9,667,833.33
四、账面价值					
1.期末账面 价值	117,717,392.69	142,791.98		16,344,690.51	134,204,875.18
2.期初账面 价值	128,681,171.20	12,892,316.69		16,543,421.93	158,116,909.82

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 0.00%。

(2) 无形资产的减值测试情况

☐适用 ☒不适用

19、商誉

(1) 商誉账面原值

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的		处置		
苏州中正工程检测有限公司	5,750,728.69					5,750,728.69
深圳毕路德建筑顾问有限公司及北京毕路德建筑顾问有限公司	118,268,191.26					118,268,191.26
深圳嘉力达节能科技有限公司	274,380,933.55					274,380,933.55
苏州中启盛银装饰科技有限公司	6,422,479.11					6,422,479.11
合计	404,822,332.61					404,822,332.61

(2) 商誉减值准备

单位：元

被投资单位名	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
--------	------	------	------	------

称或形成商誉的事项		计提		处置		
深圳毕路德建筑顾问有限公司及北京毕路德建筑顾问有限公司	87,141,932.69	31,126,258.57				118,268,191.26
深圳嘉力达节能科技有限公司	256,952,846.95	17,428,086.60				274,380,933.55
合计	344,094,779.64	48,554,345.17				392,649,124.81

(3) 商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

名称	所属资产组或组合的构成及依据	所属经营分部及依据	是否与以前年度保持一致
苏州中正工程检测有限公司	中正检测于评估基准日的评估范围，是中正检测形成商誉的资产组涉及的资产，该资产组与购买日及以前年度商誉减值测试时所确定的资产组一致。	检测	是
深圳毕路德建筑顾问有限公司及北京毕路德建筑顾问有限公司	毕路德于评估基准日的评估范围，是深圳毕路德建筑顾问有限公司和北京毕路德建筑顾问有限公司形成商誉的合并资产组所涉及的资产组，两家公司实质上已形成一个不可分割的资产组，因此我们将北京毕路德建筑顾问有限公司、深圳毕路德建筑顾问有限公司两个资产组合并成一个资产组进行减值测试。	设计咨询	是
深圳嘉力达节能科技有限公司	嘉力达于 2018 年 3 月完成并购，嘉力达于评估基准日的评估范围是形成商誉相关的资产组，该资产组与购买日所确定的资产组一致。	工程及新能源	是
苏州中启盛银装饰科技有限公司	盛银装饰于 2018 年 10 月完成并购，盛银装饰于评估基准日的评估范围是形成商誉相关的资产组，该资产组与购买日所确定的资产组一致。	装饰工程	是

(4) 可收回金额的具体确定方法

可收回金额按公允价值减去处臵费用后的净额确定

☒适用 ☐不适用

单位：元

项目	账面价值	可收回金额	减值金额	公允价值和处臵费用的确定方式	关键参数	关键参数的确定依据
深圳毕路德建筑顾问有限公司及北京毕路德建筑顾问有限公司（以下简称“毕路德资	62,219,958.64	1,056,300.00	31,126,258.57	本次评估在不存在资产组销售协议和资产组活跃市场的情况下采用市场法、收益	采用市场法、收益法和成本法进行估算。	本次采用市场法估算包含商誉资产组的公允价值，具体是采用上市公司比较法，选择从事与

产组”)				法、成本法估算产权持有人包含商誉的资产组公允价值，在考虑适当的处置费用(本次综合考虑确定处置费用费率为 3%)，后，确定公允价值减去处置费用后的净额，以此确定评估对象的可收回金额。		评估对象(包含商誉资产组)相似业务的上市公司作为可比对象，并关注作为资产组或资产组的评估对象与作为股权的可比上市公司在资产性质及价值内涵方面的差异，在计算价值比率时进行相应调整后得到评估对象(包含商誉资产组)的公允价值。对资产本身及同类或类似资产均不存在活跃市场的房屋建筑物、机器设备、无形资产，采用收益法或成本法确定其公允价值。
深圳嘉力达节能科技有限公司（以下简称“嘉力达资产组”）	62,044,913.10	30,951,700.00	17,428,086.60	本次评估在不存在资产组销售协议和资产组活跃市场的情况下采用市场法、收益法、成本法估算产权持有人包含商誉的资产组公允价值，在考虑适当的处置费用(本次综合考虑确定处置费用费率为 3%)，后，确定公允价值减去处置费用后的净额，以此确定评估对象的可收回金额。	采用市场法、收益法和成本法进行估算。	本次采用市场法估算包含商誉资产组的公允价值，具体是采用上市公司比较法，选择从事与评估对象(包含商誉资产组)相似业务的上市公司作为可比对象，并关注作为资产组或资产组的评估对象与作为股权的可比上市公司在资产性质及价值内涵方面的差异，在计算价值比率时进行相应调整后得到评估对象(包含商誉资产组)的公允价值。对资产本身及同类或类似资产均不存在活跃市场的房屋建筑物、机器设备、无形资产，采用收益法或成本法确定其公允价值。
合计	124,264,871.74	32,008,000.00	48,554,345.17			

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

☑适用 ☐不适用

单位：元

项目	账面价值	可收回金额	减值金额	预测期的年限	预测期的关键参数	稳定期的关键参数	稳定期的关键参数的确定依据
苏州中启盛银装饰科技有限公司（盛银装饰资产组）	12,914,408.16	20,100,000.00	0.00	2025-2029	收入增长率-26.36%—1%；利润率2.67%-2.83%；折现率 15.64%	收入增长率0%；利润率2.67%；折现率 15.64%	参照 2029 年
合计	12,914,408.16	20,100,000.00	0.00				

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

20、长期待摊费用

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
装修费	6,160,722.55	1,440,791.44	3,405,529.35		4,195,984.64
合计	6,160,722.55	1,440,791.44	3,405,529.35		4,195,984.64

21、递延所得税资产/递延所得税负债

（1）未经抵销的递延所得税资产

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	517,225,752.99	79,179,248.63	338,614,415.39	51,577,595.65
可抵扣亏损	41,113,963.66	6,167,094.55	41,113,963.66	6,167,094.55
租赁负债	30,392,786.52	4,471,778.30	32,265,843.58	4,839,876.54
超额公益性捐赠支出	182,000.00	27,300.00		
合计	588,914,503.17	89,845,421.48	411,994,222.63	62,584,566.74

（2）未经抵销的递延所得税负债

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制企业合并资产评估增值	10,092,086.47	1,513,812.97	16,300,001.07	2,445,000.16
使用权资产	34,640,593.56	5,114,011.36	35,415,866.61	5,312,379.99
高新企业固定资产一次性扣除优惠	111,407.63	16,711.14	144,999.42	21,749.91
交易性金融资产公允价值变动			15,767,818.18	2,365,172.72

合计	44,844,087.66	6,644,535.47	67,628,685.28	10,144,302.78
----	---------------	--------------	---------------	---------------

(3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

单位：元

项目	递延所得税资产和负债期末互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期末余额	递延所得税资产和负债期初互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期初余额
递延所得税资产	5,130,722.50	84,714,698.98	7,699,302.62	54,885,264.12
递延所得税负债	5,130,722.50	1,513,812.97	7,699,302.62	2,445,000.16

22、其他非流动资产

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
资产采购预付款	798,113.61		798,113.61	2,814,309.49		2,814,309.49
合计	798,113.61		798,113.61	2,814,309.49		2,814,309.49

23、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元

项目	期末				期初			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	36,415,664.34	36,415,664.34	冻结	诉讼导致的资金冻结	496,767.11	496,767.11	冻结	诉讼导致的资金冻结
应收票据					2,100,000.00	2,100,000.00		票据已贴现或背书未终止确认
固定资产	384,845,068.54	374,267,226.92	抵押	借款抵押	767,241.39	378,499.89	抵押	借款抵押
无形资产	136,168,157.29	117,717,392.69	抵押	借款抵押	136,168,157.29	121,111,740.67	抵押	借款抵押
银行承兑汇票保证金及保函保证金	33,051,252.36	33,051,252.36	质押	票据及保函保证金	45,575,787.77	45,575,787.77	质押	票据及保函保证金
应收账款	4,047,877.10	3,863,293.90	质押	借款质押	108,095,909.59	102,117,556.26	质押	借款质押
合同资产	5,863,420.05	5,596,048.10	质押	借款质押	15,863,420.05	15,454,143.81	质押	借款质押
合计	600,391,439.68	570,910,878.31			309,067,283.20	287,234,495.51		

24、短期借款

(1) 短期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
质押借款	10,000,000.00	
抵押借款		44,254,580.99
保证借款	66,000,000.00	88,380,000.00
信用借款	80,000,000.00	99,000,000.00
质押+保证借款	31,500,000.00	43,399,999.20
保理借款		1,600,000.00
应付利息	185,908.83	-52,721.18
合计	187,685,908.83	276,581,859.01

短期借款分类的说明：

本公司按照短期借款的方式单独或组合使用，分别为：保证借款、信用借款、质押+保证借款、抵押借款、质押借款等。

25、应付票据

单位：元

种类	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	6,000,000.00	11,000,000.00
信用证	1,000,000.00	8,000,000.00
合计	7,000,000.00	19,000,000.00

本期末已到期未支付的应付票据总额为 0.00 元，到期未付的原因为无。

26、应付账款

(1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付账款	884,551,207.69	1,047,585,780.99
合计	884,551,207.69	1,047,585,780.99

27、其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付股利	8,192,000.00	2,450,000.00
其他应付款	42,454,042.63	17,807,472.87
合计	50,646,042.63	20,257,472.87

(1) 应付股利

单位：元

项目	期末余额	期初余额
子公司应付少数股东股利	8,192,000.00	2,450,000.00
合计	8,192,000.00	2,450,000.00

其他说明，包括重要的超过 1 年未支付的应付股利，应披露未支付原因：

(2) 其他应付款

1) 按款项性质列示其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应付款	42,454,042.63	17,807,472.87
合计	42,454,042.63	17,807,472.87

28、合同负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
合同负债	316,738,934.76	401,602,357.05
合计	316,738,934.76	401,602,357.05

29、应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	71,271,702.46	421,609,727.07	389,411,009.79	103,470,419.74
二、离职后福利-设定提存计划	277,305.91	22,245,344.01	21,890,358.81	632,291.11
三、辞退福利	574,115.00	5,316,584.75	3,949,249.05	1,941,450.70
合计	72,123,123.37	449,171,655.83	415,250,617.65	106,044,161.55

(2) 短期薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	70,172,054.03	392,393,074.53	359,552,514.10	103,012,614.46
2、职工福利费		8,387,052.97	8,385,301.84	1,751.13
3、社会保险费	185,620.05	9,019,937.54	9,098,806.37	106,751.22
其中：医疗保险费	140,766.97	7,435,566.01	7,510,646.33	65,686.65
工伤保险费	14,047.94	759,699.77	767,584.11	6,163.60
生育保险费	30,805.14	824,671.76	820,575.93	34,900.97
4、住房公积金	239,028.38	9,856,850.09	9,747,607.54	348,270.93
5、工会经费和职工教育经费	675,000.00	1,952,811.94	2,626,779.94	1,032.00
合计	71,271,702.46	421,609,727.07	389,411,009.79	103,470,419.74

(3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	265,870.56	21,512,265.86	21,157,740.07	620,396.35
2、失业保险费	11,435.35	733,078.15	732,618.74	11,894.76
合计	277,305.91	22,245,344.01	21,890,358.81	632,291.11

30、应交税费

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	18,778,700.96	34,478,865.75
企业所得税	37,953,800.89	12,456,613.73
个人所得税	1,641,790.97	2,539,065.63
城市维护建设税	490,625.38	490,542.53
房产税	1,435,961.46	1,409,143.58
教育费附加	350,622.14	350,562.32
土地使用税	85,715.73	85,715.73
印花税	13,751.75	464,190.20
合计	60,750,969.28	52,274,699.47

31、一年内到期的非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期借款	16,162,304.60	72,791,663.28
一年内到期的租赁负债	10,570,763.55	9,213,307.33
一年内到期的长期借款应付利息	229,639.41	270,082.20
合计	26,962,707.56	82,275,052.81

32、其他流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待转销项税额	9,624,206.68	19,651,072.02
未到期票据		2,100,000.00
合计	9,624,206.68	21,751,072.02

33、长期借款

(1) 长期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
信用借款	3,173,221.93	5,086,274.67
抵押+保证借款	226,272,264.44	155,479,285.47

合计	229,445,486.37	160,565,560.14
----	----------------	----------------

长期借款分类的说明：

本公司按照长期借款的方式单独或组合使用，分别为：信用借款、抵押+保证借款。

34、租赁负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
尚未支付的租赁付款额	23,543,980.52	26,729,517.27
未确认融资费用	-3,721,957.57	-4,460,555.76
合计	19,822,022.95	22,268,961.51

35、预计负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额	形成原因
联营企业超额亏损		309,227.65	
合计		309,227.65	

36、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减（+、-）					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	173,974,869.00						173,974,869.00

37、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	726,152,981.55			726,152,981.55
合计	726,152,981.55			726,152,981.55

38、其他综合收益

单位：元

项目	期初余额	本期发生额						期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
一、不能重分类进损益的其他综合收益		-526,460.93				-526,460.93		-526,460.93

其他权益工具投资公允价值变动		- 526,460.93				- 526,460.93		- 526,460.93
其他综合收益合计		- 526,460.93				- 526,460.93		- 526,460.93

39、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	83,181,306.60			83,181,306.60
合计	83,181,306.60			83,181,306.60

40、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	230,037,438.14	582,021,043.15
调整后期初未分配利润	230,037,438.14	582,021,043.15
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-99,442,055.79	-330,774,172.79
减：提取法定盈余公积		2,072,196.63
应付普通股股利	10,438,492.14	19,137,235.59
期末未分配利润	120,156,890.21	230,037,438.14

调整期初未分配利润明细：

- 1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 2)、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 3)、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 4)、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 5)、其他调整合计影响期初未分配利润 0.00 元。

41、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	1,177,488,739.19	844,307,128.30	1,595,569,707.51	1,341,915,453.21
其他业务	7,304,138.14	1,200,375.72	1,040,035.41	31,040.37
合计	1,184,792,877.33	845,507,504.02	1,596,609,742.92	1,341,946,493.58

经审计扣除非经常损益前后净利润孰低是否为负值

☒是 ☐否

单位：元

项目	本年度	具体扣除情况	上年度	具体扣除情况
营业收入金额	1,184,792,877.33	主要包含：设计咨	1,596,609,742.92	主要包含：设计咨

		询、建筑工程、新能源及节能及其他		询、建筑工程、新能源及节能及其他
营业收入扣除项目合计金额	7,304,138.14	转租固定资产等产生的收入，计入其他业务收入	1,040,035.41	出售投资性房地产产生的其他业务收入
营业收入扣除项目合计金额占营业收入的比重	0.62%		0.07%	
一、与主营业务无关的业务收入				
1. 正常经营之外的其他业务收入。如出租固定资产、无形资产、包装物，销售材料，用材料进行非货币性资产交换，经营受托管理业务等实现的收入，以及虽计入主营业务收入，但属于上市公司正常经营之外的收入。	7,304,138.14	转租固定资产等产生的收入，计入其他业务收入	1,040,035.41	出售投资性房地产产生的其他业务收入
与主营业务无关的业务收入小计	7,304,138.14	转租固定资产等产生的收入，计入其他业务收入	1,040,035.41	出售投资性房地产产生的其他业务收入
二、不具备商业实质的收入				
不具备商业实质的收入小计	0.00	无	0.00	无
营业收入扣除后金额	1,177,488,739.19	主要包含：设计咨询、建筑工程、新能源及节能及其他	1,595,569,707.51	主要包含：设计咨询、建筑工程、新能源及节能及其他

营业收入、营业成本的分解信息：

单位：元

合同分类	分部 1		分部 2		工程建造		提供劳务		其他		合计	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
业务类型												
其中：												
按经营地区分类												
其中：												
市场或客户类型												
其中：												

合同类型												
其中：												
按商品转让的时间分类					303,083,135.60	293,057,393.71	846,831,006.88	539,487,760.32	27,574,596.71	11,761,974.27	1,177,488,739.19	844,307,128.30
其中：												
在某一时点确认收入							86,900,353.95	58,615,360.49	27,574,596.71	11,761,974.27	114,474,950.66	70,377,334.76
在某一时段内确认收入					303,083,135.60	293,057,393.71	759,930,652.93	480,872,399.83			1,063,013,788.53	773,929,793.54
按合同期限分类												
其中：												
按销售渠道分类												
其中：												
合计					303,083,135.60	293,057,393.71	846,831,006.88	539,487,760.32	27,574,596.71	11,761,974.27	1,177,488,739.19	844,307,128.30

与履约义务相关的信息：

项目	履行履约义务的时间	重要的支付条款	公司承诺转让商品的性质	是否为主要责任人	公司承担的预期将退还给客户的款项	公司提供的质量保证类型及相关义务
----	-----------	---------	-------------	----------	------------------	------------------

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 2,506,621,160.52 元，其中，889,089,108.87 元预计将于 2025 年度确认收入，858,107,457.49 元预计将于 2026 年度确认收入，759,424,594.16 元预计将于 2027 年度确认收入。

42、税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	2,726,335.35	3,281,113.40
教育费附加	1,957,263.64	2,348,202.98

房产税	5,694,774.12	2,491,317.78
土地使用税	344,422.92	344,422.92
车船使用税	32,575.00	39,400.38
印花税	677,267.00	1,222,224.66
其他	34,743.95	27,634.57
合计	11,467,381.98	9,754,316.69

43、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
工资薪酬	46,903,540.30	55,958,422.42
折旧及摊销	22,302,973.17	17,845,049.90
咨询、服务费	10,453,158.31	6,993,522.71
业务招待费	11,353,059.58	9,671,047.92
维修费	431,948.05	561,591.45
房租物业费	3,959,814.62	6,263,648.30
办公费	3,577,023.06	5,505,999.68
汽车费	2,535,277.85	2,487,008.44
差旅费	3,084,650.43	3,541,975.39
水电费	960,279.11	2,085,427.47
广告宣传费	1,806,430.46	2,768,677.35
劳务费	1,312,853.52	747,980.78
其他费用	2,809,757.23	3,790,392.01
合计	111,490,765.69	118,220,743.82

44、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
业务招待费	15,078,216.46	14,731,582.51
职工薪酬	7,785,178.40	12,680,936.63
办公费	285,004.45	410,548.80
差旅费	1,814,773.17	1,323,070.02
汽车费用	129,561.19	133,949.77
劳务费用	82,351.55	99,406.91
折旧摊销费	814,514.97	783,503.52
房租及水电费	128,165.67	508,839.98
维修费	411,574.56	815,331.06
广告费	493,215.72	428,909.06
其他	82,968.21	1,376,254.18
合计	27,105,524.35	33,292,332.44

45、研发费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	49,186,622.63	79,249,714.88
材料动力费	212,329.87	705,334.50
折旧摊销	5,475,186.70	10,631,479.57
其他	1,218,107.04	1,431,806.16

合计	56,092,246.24	92,018,335.11
----	---------------	---------------

46、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息费用	19,137,323.01	20,192,697.72
利息收入	-8,476,121.94	-4,651,347.37
汇兑损益	-8,680.60	-83,935.76
其他	1,082,491.71	2,061,052.06
合计	11,735,012.18	17,518,466.65

47、其他收益

单位：元

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
政府补助	7,322,664.89	20,232,006.48
进项税加计抵减		2,702,832.11
代扣个人所得税手续费	481,634.22	738,712.54

48、公允价值变动收益

单位：元

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
交易性金融资产	2,181,805.00	-13,119,000.00
合计	2,181,805.00	-13,119,000.00

49、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	14,630,083.66	15,719,272.89
处置长期股权投资产生的投资收益	687,158.60	17,211,086.84
交易性金融资产在持有期间的投资收益	390,000.00	3,300,000.00
处置交易性金融资产取得的投资收益	4,910,300.56	270,097.49
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入	225,438.90	
债务重组收益	6,701,446.18	
合计	27,544,427.90	36,500,457.22

50、信用减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
应收票据坏账损失	-187,887.51	2,096,185.77
应收账款坏账损失	-160,342,053.80	-147,971,802.91

其他应收款坏账损失	-328,076.57	-4,270,074.32
合计	-160,858,017.88	-150,145,691.46

51、资产减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
四、固定资产减值损失	-4,415,900.45	
九、无形资产减值损失	-9,667,833.33	
十、商誉减值损失	-48,554,345.17	-205,953,363.01
十一、合同资产减值损失	-36,731,622.59	24,676,565.72
合计	-99,369,701.54	-181,276,797.29

52、资产处置收益

单位：元

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额
非流动资产处置利得或损失	621,351.77	-8,839,398.17

53、营业外收入

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
其他	182,828.48	69,715.40	182,828.48
合计	182,828.48	69,715.40	182,828.48

54、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
对外捐赠	202,000.00	671,840.00	202,000.00
罚款滞纳金	888,967.51	1,006,919.63	888,967.51
非流动资产毁损报废损失	303,820.28	28,035,544.98	303,820.28
其他	257,353.32	24,118.50	257,353.32
合计	1,652,141.11	29,738,423.11	1,652,141.11

55、所得税费用

(1) 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	36,927,246.23	8,410,588.00
递延所得税费用	-30,760,622.05	-11,642,849.79

合计	6,166,624.18	-3,232,261.79
----	--------------	---------------

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	-102,150,705.40
按法定/适用税率计算的所得税费用	-15,322,605.81
子公司适用不同税率的影响	-1,217,105.08
调整以前期间所得税的影响	2,775,949.39
非应税收入的影响	-2,253,012.55
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	12,832,258.37
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-90,991.55
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	16,095,658.70
研究开发费加计扣除的影响	-6,653,527.29
所得税费用	6,166,624.18

56、其他综合收益

详见附注七、合并财务报表项目注释 39、其他综合收益。

57、现金流量表项目

(1) 与经营活动有关的现金

收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息收入	7,843,485.51	3,775,963.82
政府补助	7,804,884.93	6,470,719.08
收回冻结资金		14,936,478.60
保证金及其他往来等	21,304,802.19	6,542,545.66
合计	36,953,172.63	31,725,707.16

支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
银行手续费支出	1,081,790.55	531,842.30
冻结银行存款	35,918,897.23	
支付的银行保证金	3,164,460.19	1,739,323.09
支付的保证金及其他往来款	66,227,250.94	89,670,791.72
合计	106,392,398.91	91,941,957.11

(2) 与投资活动有关的现金

收到的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

支付的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
固定资产报废处置费用	6,834.45	
合计	6,834.45	

(3) 与筹资活动有关的现金

收到的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
收到承兑汇票保证金	4,999,911.21	
合计	4,999,911.21	

支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
支付使用权资产租赁费用	11,837,631.11	16,600,423.00
支付承兑汇票保证金		1,751,123.58
合计	11,837,631.11	18,351,546.58

筹资活动产生的各项负债变动情况

☐适用 ☒不适用

58、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	-108,317,329.58	-335,784,269.86
加：资产减值准备	260,227,719.42	331,422,488.75
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	25,919,437.24	19,869,045.40
使用权资产折旧	10,966,658.97	10,413,582.64
无形资产摊销	9,556,884.60	7,092,598.30
长期待摊费用摊销	3,405,529.35	3,108,664.43
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“—”号填列）	-516,047.97	8,839,398.17
固定资产报废损失（收益以“—”号填列）	303,820.28	28,035,544.98
公允价值变动损失（收益以“—”号填列）	-2,181,805.00	13,119,000.00
财务费用（收益以“—”号填	18,414,212.29	19,232,472.51

列)		
投资损失 (收益以“一”号填列)	-27,544,427.90	-36,500,457.22
递延所得税资产减少 (增加以“一”号填列)	-29,829,434.86	-4,557,405.75
递延所得税负债增加 (减少以“一”号填列)	-931,187.19	-7,085,444.04
存货的减少 (增加以“一”号填列)	3,276,767.11	-4,289,027.15
经营性应收项目的减少 (增加以“一”号填列)	167,158,400.50	154,208,187.54
经营性应付项目的增加 (减少以“一”号填列)	-197,075,900.42	102,088,592.01
其他	-28,394,273.03	
经营活动产生的现金流量净额	104,439,023.81	309,212,970.71
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况:		
现金的期末余额	665,120,691.87	582,761,249.29
减: 现金的期初余额	582,761,249.29	478,830,770.61
加: 现金等价物的期末余额		
减: 现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	82,359,442.58	103,930,478.68

(2) 本期收到的处置子公司的现金净额

单位: 元

	金额
本期处置子公司于本期收到的现金或现金等价物	1.00
其中:	
深圳市嘉力达智能装备科技有限公司	1.00
其中:	
加: 以前期间处置子公司于本期收到的现金或现金等价物	650,000.00
其中:	
苏州中启环境生态工程有限公司	650,000.00
处置子公司收到的现金净额	650,001.00

(3) 现金和现金等价物的构成

单位: 元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	665,120,691.87	582,761,249.29
其中: 库存现金	291,676.81	425,718.41

可随时用于支付的银行存款	664,829,015.06	582,335,530.88
三、期末现金及现金等价物余额	665,120,691.87	582,761,249.29

(4) 不属于现金及现金等价物的货币资金

单位：元

项目	本期金额	上期金额	不属于现金及现金等价物的理由
冻结资金	36,415,664.34	496,767.11	使用受限
承兑汇票保证金	50,728.37	5,050,639.58	使用受限
保函保证金	33,000,523.99	40,525,148.19	使用受限
合计	69,466,916.70	46,072,554.88	

(5) 其他重大活动说明

59、外币货币性项目

(1) 外币货币性项目

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金			4,742,729.63
其中：美元	659,500.17	7.19	4,740,751.03
欧元			
港币	2,136.63	0.93	1,978.60
应收账款			
其中：美元			
欧元			
港币			
长期借款			
其中：美元			
欧元			
港币			

60、租赁

(1) 本公司作为承租方

☒适用 ☐不适用

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额

☐适用 ☒不适用

简化处理的短期租赁或低价值资产的租赁费用

☒适用 ☐不适用

项目	本期金额	上期金额
租赁负债的利息费用	1,326,392.17	1,455,466.27

计入相关资产成本或当期损益的简化处理的短期租赁费用	4,620,375.09	2,862,511.23
---------------------------	--------------	--------------

涉及售后租回交易的情况

(2) 本公司作为出租方

作为出租人的经营租赁

☒适用 ☐不适用

单位：元

项目	租赁收入	其中：未计入租赁收款额的可变租赁付款额相关的收入
经营租赁收入	6,376,553.28	
合计	6,376,553.28	

作为出租人的融资租赁

☐适用 ☒不适用

未来五年每年未折现租赁收款额

☐适用 ☒不适用

未折现租赁收款额与租赁投资净额的调节表

八、研发支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	49,186,622.63	79,249,714.88
耗用材料	212,329.87	705,334.50
折旧摊销	5,475,186.70	10,631,479.57
其他	1,218,107.04	1,431,806.16
合计	56,092,246.24	92,018,335.11
其中：费用化研发支出	56,092,246.24	92,018,335.11

九、合并范围的变更

1、处置子公司

本期是否存在丧失子公司控制权的交易或事项

☒是 ☐否

单位：元

子公司名称	丧失控制权时点的处置价款	丧失控制权时点的处置比例	丧失控制权的时点	丧失控制权时点的判断依据	处置价款与处置投资对应的合并财务报表层面	丧失控制权之日剩余股权的比例	丧失控制权之日合并财务报表层面剩余股权的	丧失控制权之日合并财务报表层面剩余股权的	按照公允价值重新计量剩余股权产生的利得或	丧失控制权之日合并财务报表层面剩余股公	与原子公司股权投资相关的其他综合收益转入
-------	--------------	--------------	----------	--------------	----------------------	----------------	----------------------	----------------------	----------------------	---------------------	----------------------

						享有该子公司净资产份额的差额		账面价值	公允价值	损失	公允价值的确定方法及主要假设	投资损益或留存收益的金额
深圳市嘉力达智能装备科技有限公司	1.00	100.00 %	股权转让	2024 年 09 月 09 日	股权转让工商变更完成	687,158.60						
厦门嘉越新能源科技有限公司	0	100.00 %	股权转让	2024 年 05 月 21 日	股权转让工商变更完成							

其他说明：

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

☐是 ☒否

2、其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

2024 年新设子公司：深圳嘉力达新能源投资有限公司、武汉市嘉力达新能源投资有限公司、深圳市嘉力达运营服务有限公司。

2024 年注销子公司：南平建阳区嘉力达新能源科技有限公司、南平市延平嘉力达新能源科技有限公司、广西新启源新能源有限公司。

十、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

(1) 企业集团的构成

单位：元

子公司名称	注册资本	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
					直接	间接	
苏州设计工程管理有限公司	50,000,000.00	苏州市	苏州市	服务业	60.00%		设立
苏州新能企业管理有限公司	1,000,000.00	苏州市	苏州市	服务业	100.00%		设立
苏州玖旺置业有限公司	250,000,000.00	苏州市	苏州市	房地产	100.00%		设立
江苏赛德建筑节能工程	25,000,000.00	苏州市	苏州市	服务业	100.00%		设立

有限公司							
广东华维绿 创新能源有 限公司	10,000,000.00	河源市	河源市	电力、热力 生产和供应 业		100.00%	受让
苏州中正工 程检测有限 公司	12,000,000.00	苏州市	苏州市	服务业		82.60%	受让
尚源（寿 光）电力有 限公司	1,000,000.00	潍坊市	潍坊市	电力、热力 生产和供应 业		51.00%	设立
紫金华维绿 创光伏科技 有限公司	5,000,000.00	河源市	河源市	电力、热力 生产和供应 业		100.00%	受让
华天（寿 光）电力有 限公司	1,000,000.00	潍坊市	潍坊市	电力、热力 生产和供应 业		51.00%	设立
临沂启鑫绿 创新能源科 技有限公司	1,000,000.00	临沂市	临沂市	电力、热力 生产和供应 业		100.00%	设立
苏州设计园 林景观有限 公司	6,000,000.00	苏州市	苏州市	服务业	100.00%		设立
启迪设计集 团上海工程 管理有限公 司	7,000,000.00	上海市	上海市	服务业	63.50%		设立
北京毕路德 建筑顾问有 限公司	1,500,000.00	北京市	北京市	服务业	51.00%		受让
深圳毕路德 建筑顾问有 限公司	3,000,000.00	深圳市	深圳市	服务业	51.00%		受让
深圳毕路德 城市规划研 究有限公司	5,000,000.00	深圳市	深圳市	服务业		60.00%	设立
苏州中启盛 银装饰科技 有限公司	10,000,000.00	苏州市	苏州市	装饰服务业	50.00%		受让
九山和尘 （苏州）设 计有限公司	500,000.00	苏州市	苏州市	服务业		50.00%	设立
深圳嘉力达 节能科技有 限公司	46,821,358.00	深圳市	深圳市	工程服务	100.00%		受让
漳州诏安嘉 力达光伏科 技有限公司	6,000,000.00	南平市	南平市	光伏能源建 设		100.00%	设立
邵武市嘉力 达新能源科 技有限公司	5,000,000.00	南平市	南平市	光伏能源建 设		100.00%	设立
厦门嘉力达 新能源科技 有限公司	6,000,000.00	厦门市	厦门市	光伏能源建 设		100.00%	设立
漳州高新区 嘉力达新能 源科技有限 公司	5,000,000.00	漳州市	漳州市	光伏能源建 设		100.00%	设立

南靖县嘉力达新能源科技有限公司	5,000,000.00	漳州市	漳州市	光伏能源建设		100.00%	设立
龙岩新罗区嘉力达新能源科技有限公司	5,000,000.00	龙岩市	龙岩市	光伏能源建设		100.00%	设立
毕路德国际设计有限公司	272,130.00	香港	香港	服务业		51.00%	设立
深圳嘉力达新能源投资有限公司	5,000,000.00	深圳市	深圳市	电力、热力生产和供应业		100.00%	设立
武汉市嘉力达新能源投资有限公司	1,000,000.00	武汉市	武汉市	电力、热力生产和供应业		100.00%	设立
深圳市嘉力达运营服务有限公司	5,000,000.00	深圳市	深圳市	房地产		100.00%	设立

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

确定公司是代理人还是委托人的依据：

（2）重要的非全资子公司

单位：元

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
苏州中启盛银装饰科技有限公司	50.00%	-1,759,803.25	2,000,000.00	9,139,691.27
苏州中正工程检测有限公司	17.40%	1,082,551.83	6,612,000.00	3,929,246.60

（3）重要非全资子公司的主要财务信息

单位：元

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
苏州中启盛银装饰科技有限公司	98,576,670.69	6,123,738.85	104,700,409.54	86,041,541.15	379,485.85	86,421,027.00	175,680,620.27	3,132,627.57	178,813,247.84	153,014,258.80		153,014,258.80
苏州中正工程检测有限	63,044,550.41	13,775,233.09	76,819,783.50	50,262,401.28	3,975,505.25	54,237,906.53	69,313,090.54	14,203,748.05	83,516,838.59	24,206,516.04	4,950,007.83	29,156,523.87

公司											
----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

单位：元

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
苏州中启盛银装饰科技有限公司	133,845,469.29	-3,519,606.50	-3,519,606.50	26,348,904.49	238,930,027.30	-257,602.77	-257,602.77	223,698,994.72
苏州中正工程检测有限公司	86,610,104.68	6,221,562.25	6,221,562.25	8,374,298.55	102,666,823.50	9,447,446.72	9,447,446.72	2,790,195.14

2、在合营安排或联营企业中的权益

(1) 重要的合营企业或联营企业

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
北京构力科技有限公司	北京市	北京市	服务业	10.00%		权益法
深圳市西伦土木结构有限公司	深圳市	深圳市	服务业	10.00%		权益法

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有 20%以下表决权但具有重大影响，或者持有 20%或以上表决权但不具有重大影响的依据：

- 1，北京构力科技有限公司董事会共 5 人，其中启迪设计集团股份有限公司派出 1 人作为董事。
- 2，深圳市西伦土木结构有限公司董事会共 3 人，其中启迪设计集团股份有限公司派出 1 人作为董事。

(2) 重要联营企业的主要财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额		期初余额/上期发生额	
	北京构力科技有限公司	深圳市西伦土木结构有限公司	北京构力科技有限公司	深圳市西伦土木结构有限公司
流动资产	560,659,027.60	121,995,374.19	379,673,528.00	130,820,412.12
非流动资产	55,026,585.44	864,197.34	33,684,816.37	1,143,501.20
资产合计	615,685,613.04	122,859,571.53	413,358,344.37	131,963,913.32
流动负债	276,191,973.92	16,692,886.11	147,331,942.42	15,685,042.31
非流动负债	23,953,770.99		28,798,797.01	
负债合计	300,145,744.91	16,692,886.11	176,130,739.43	15,685,042.31
少数股东权益				
归属于母公司股东权益	315,539,868.13	106,166,685.42	237,227,604.94	116,278,871.01
按持股比例计算的净资产份额	31,553,986.81	10,616,668.54	23,722,760.49	11,627,887.10

调整事项	24,151,895.38	8,808,599.29	24,151,895.38	7,778,594.36
--商誉				
--内部交易未实现利润				
--其他	24,151,895.38	8,808,599.29	24,151,895.38	7,778,594.36
对联营企业权益投资的账面价值	55,705,882.19	19,425,267.83	47,874,655.87	19,406,481.46
存在公开报价的联营企业权益投资的公允价值				
营业收入	420,570,623.65	27,468,945.80	659,899,000.50	33,058,775.49
净利润	78,312,263.19	303,808.12	73,646,854.98	-4,400,727.81
终止经营的净利润				
其他综合收益				
综合收益总额	78,312,263.19	303,808.12	73,646,854.98	-4,400,727.81
本年度收到的来自联营企业的股利			5,360,000.00	

(3) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业：		
下列各项按持股比例计算的合计数		
联营企业：		
投资账面价值合计	125,510,675.41	116,730,232.09
下列各项按持股比例计算的合计数		
--净利润	6,470,843.32	7,420,064.14
--综合收益总额	6,470,843.32	7,420,064.14

(4) 合营企业或联营企业发生的超额亏损

单位：元

合营企业或联营企业名称	累积未确认前期累计的损失	本期未确认的损失（或本期分享的净利润）	本期末累积未确认的损失
深圳水木启慧产业发展有限公司	571,856.20	38,830.43	610,686.63
青山绿水（苏州）检验检测有限公司		738,305.49	738,305.49

十一、政府补助

1、报告期末按应收金额确认的政府补助

☐适用 ☒不适用

未能在预计时点收到预计金额的政府补助的原因

☐适用 ☒不适用

2、涉及政府补助的负债项目

☐适用 ☒不适用

3、计入当期损益的政府补助

☒适用 ☐不适用

单位：元

会计科目	本期发生额	上期发生额
其他收益	7,322,664.89	20,232,006.48

十二、与金融工具相关的风险

1、金融工具产生的各类风险

本公司在经营过程中面临各种金融风险：信用风险、流动性风险和市场风险（包括汇率风险、利率风险和其他价格风险）。上述金融风险以及本公司为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述：

董事会负责规划并建立本公司的风险管理架构，制定本公司的风险管理政策和相关指引并监督风险管理措施的执行情况。本公司已制定风险管理政策以识别和分析本公司所面临的风险，这些风险管理政策对特定风险进行了明确规定，涵盖了市场风险、信用风险和流动性风险管理等诸多方面。本公司定期评估市场环境及本公司经营活动的变化以决定是否对风险管理政策及系统进行更新。本公司的风险管理由风险管理委员会按照董事会批准的政策开展。风险管理委员会通过与本公司其他业务部门的紧密合作来识别、评价和规避相关风险。本公司内部审计部门就风险管理控制及程序进行定期的审核，并将审核结果上报本公司的审计委员会。

信用风险

期末余额，可能引起本公司财务损失的最大信用风险敞口主要来自于合同另一方未能履行义务而导致本公司金融资产产生的损失，具体包括：合并资产负债表中已确认的金融资产的账面金额；对于以公允价值计量的金融工具而言，账面价值反映了其风险敞口，但并非最大风险敞口，其最大风险敞口将随着未来公允价值的变化而改变。

为降低信用风险，本公司控制信用额度、进行信用审批，并执行其他监控程序以确保采取必要的措施回收过期债权。此外，本公司于每个资产负债表日根据应收款项的回收情况，计提充分的预期信用损失。因此，本公司管理层认为所承担的信用风险已经大为降低。

此外，本公司的货币资金存放在信用评级较高的银行，故货币资金的信用风险较低。

流动性风险

管理流动风险时，本公司保持管理层认为充分的现金及现金等价物，并对其进行监控，以满足本公司经营需要，并降低现金流量波动的影响。

本公司管理层认为本公司所承担的流动风险较低，对本公司的经营和财务报表不构成重大影响，本财务报表系在持续经营假设的基础上编制。

市场风险

金融工具的市场风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险，包括汇率风险、利率风险和其他价格风险。

（1）利率风险

利率风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。

固定利率和浮动利率的带息金融工具分别使本公司面临公允价值利率风险及现金流量利率风险。本公司根据市场环境来决定固定利率与浮动利率工具的比例，并通过定期审阅与监察维持适当的固定和浮动利率工具组合。必要时，本公司会采用利率互换工具来对冲利率风险。

(2) 汇率风险

汇率风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。

本公司持续监控外币交易和外币资产及负债的规模，以最大程度降低面临的外汇风险。

(3) 其他价格风险

其他价格风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因汇率风险和利率风险以外的市场价格变动而发生波动的风险。

本公司其他价格风险主要产生于各类权益工具投资，存在权益工具价格变动的风险。

于 2024 年 12 月 31 日，在所有其他变量保持不变的情况下，如果权益工具的价值上涨或下跌 5%，则本公司将增加或减少其他综合收益 396,000.00 元。管理层认为 5%合理反映了下一年度权益工具价值可能发生变动的合理范围。

十三、公允价值的披露

1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

单位：元

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量	--	--	--	--
（一）交易性金融资产	994,003.30			994,003.30
1.以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	994,003.30			994,003.30
应收款项融资	994,003.30			994,003.30
（三）其他权益工具投资			7,393,539.07	7,393,539.07
持续以公允价值计量的资产总额	994,003.30		7,393,539.07	8,387,542.37
二、非持续的公允价值计量	--	--	--	--

十四、关联方及关联交易

1、本企业的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例	母公司对本企业的表决权比例
苏州赛德投资管理股份有限公司	苏州	服务业	2,980 万元	44.54%	44.54%

本企业的母公司情况的说明

本公司原最终控制方为戴雅萍、查金荣、唐韶华、张敏、仇志斌、张林华、倪晓春 7 人，上述一致行动人于 2019 年 2 月 1 日签署《共同声明》，声明各方在公司的一致行动关系于 2019 年 2 月 3 日到期后即自动终止，不再续签，公司无实际控制人。

本企业最终控制方是无。

2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注十、1“在子公司中的权益”。

3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注十、2“在合营安排或联营企业中的权益”。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本企业关系
北京构力科技有限公司	本公司参股企业
深圳市西伦土木结构有限公司	本公司参股企业
苏州思萃城市更新产业技术研究所有限公司	本公司参股企业
苏州新迪绿色物流有限公司	本公司参股企业
启迪数字科技（深圳）有限公司	本公司参股企业
苏州鑫能启能源科技有限公司	本公司参股企业
世纪互联科技发展（苏州）有限公司	本公司曾经参股的企业
世纪互联宽带数据中心（苏州）有限公司	本公司曾经参股的企业
启迪(北京)科技园运营管理有限公司	该公司董事曾经担任本公司母公司董事
宁波启迪科技园发展有限公司	该公司董事曾经担任本公司母公司董事
启迪科技城（肇庆）投资发展有限公司	该公司董事曾经担任本公司母公司董事
南宁启迪创新科技投资有限公司	该公司董事曾经担任本公司母公司董事
广东启迪科技园运营管理有限公司	该公司董事曾经担任本公司母公司董事

4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
苏州市三杉塑料电器有限公司	公司董事袁金兴任该公司执行董事及法人代表

5、关联交易情况

（1）购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度	是否超过交易额度	上期发生额
苏州思萃城市更新产业技术研究所有限公司	接受设计服务	291,262.14			865,543.15
苏州市三杉塑料电器有限公司	采购能源费	252,460.19			116,080.02
北京构力科技有限公司	采购软件	356,236.44			
深圳市西伦土木结构有限公司	接受设计服务	167,177.36			61,320.75

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
苏州市三杉塑料电器有限公司	双碳新能源建设	35,718.45	99,409.30
苏州思萃城市更新产业技术研究有限公司	设计服务、建筑工程	972,031.58	50,943.40
苏州新迪绿色物流有限公司	双碳新能源建设	10,616,836.66	2,671,214.01
启迪数字科技（深圳）有限公司	设计服务	61,320.75	
苏州赛德投资管理股份有限公司	物业管理服务	3,066.05	
世纪互联科技发展（苏州）有限公司	建筑工程及设计服务	1,106,569.48	66,935,234.78
启迪(北京)科技园运营管理有限公司	设计服务	178,301.89	

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

（2）关联租赁情况

本公司作为出租方：

单位：元

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
苏州赛德投资管理股份有限公司	房屋建筑物	26,834.86	

本公司作为承租方：

单位：元

出租方名称	租赁资产种类	简化处理的短期租赁和低价值资产租赁的租金费用（如适用）		未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额（如适用）		支付的租金		承担的租赁负债利息支出		增加的使用权资产	
		本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额
苏州市三杉塑料电器有限公司	房屋租赁	2,516,030.72	2,392,964.07			2,641,832.26	2,512,612.20				
宁波启迪科技园发展有限公司	房屋租赁					349,560.00	524,783.48	12,624.39	2,560.23	935,472.85	

（3）关联担保情况

本公司作为担保方

单位：元

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
------	------	-------	-------	------------

深圳嘉力达节能科技有限公司	22,000,000.00	2024 年 11 月 19 日	2025 年 11 月 18 日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	9,500,000.00	2024 年 01 月 17 日	2025 年 01 月 16 日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	10,000,000.00	2024 年 04 月 25 日	2025 年 04 月 21 日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	10,000,000.00	2024 年 02 月 02 日	2025 年 02 月 02 日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	10,000,000.00	2024 年 02 月 02 日	2025 年 02 月 02 日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	10,000,000.00	2024 年 02 月 02 日	2025 年 02 月 02 日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	10,000,000.00	2024 年 01 月 12 日	2025 年 01 月 11 日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	3,000,000.00	2024 年 01 月 18 日	2025 年 01 月 18 日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	15,000,000.00	2024 年 12 月 16 日	2025 年 06 月 12 日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	3,173,221.93	2023 年 06 月 14 日	2026 年 06 月 03 日	否
苏州玖旺置业有限公司	242,434,569.04	2024 年 08 月 28 日	2039 年 08 月 27 日	否
苏州中启盛银装饰科技有限公司	1,500,000.00	2024 年 09 月 03 日	2025 年 09 月 02 日	否
苏州中启盛银装饰科技有限公司	2,500,000.00	2024 年 11 月 05 日	2025 年 11 月 04 日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	1,000,000.00	2024 年 01 月 10 日	2025 年 01 月 09 日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	1,000,000.00	2024 年 01 月 10 日	2025 年 01 月 09 日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	5,000,000.00	2024 年 01 月 11 日	2025 年 01 月 10 日	否
苏州中启盛银装饰科技有限公司	184,452.50	2023 年 06 月 14 日	2025 年 08 月 31 日	否
苏州中启盛银装饰科技有限公司	361,322.72	2024 年 09 月 13 日	2025 年 03 月 05 日	否

本公司作为被担保方

单位：元

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
-----	------	-------	-------	------------

(4) 关键管理人员报酬

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员薪酬	12,028,463.44	11,738,746.02

6、关联方应收应付款项

(1) 应收项目

单位：元

项目名称	关联方	期末余额	期初余额
------	-----	------	------

		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	苏州市三杉塑料电器有限公司			35,120.61	906.11
应收账款	苏州新迪绿色物流有限公司	601,125.19	27,411.31		
应收账款	苏州鑫能启能源科技有限公司	421,801.15	19,234.13		
应收账款	启迪数字科技（深圳）有限公司	65,000.00	3,250.00		
应收账款	苏州赛德投资管理股份有限公司	2,500.00	125.00		
应收账款	苏州思萃城市更新产业技术研究所有有限公司	29,526.82	1,346.42		
应收账款	江苏港嘉节能科技有限公司			37,250.00	37,250.00
应收账款	世纪互联科技发展（苏州）有限公司			42,111,466.52	1,086,475.84
应收账款	启迪科技城（肇庆）投资发展有限公司			4,813,678.99	1,967,350.61
应收账款	南宁启迪创新科技投资有限公司			1,193,263.81	59,663.19
合同资产	苏州思萃城市更新产业技术研究所有有限公司			12,419.81	320.43
合同资产	苏州新迪绿色物流有限公司	3,964.60	180.79	360,204.23	9,293.27
合同资产	启迪科技城（肇庆）投资发展有限公司			8,966,473.15	231,335.01
合同资产	世纪互联科技发展（苏州）有限公司			5,840,168.41	150,676.34
其他应收款	宁波启迪科技园发展有限公司			80,398.00	64,378.40

（2）应付项目

单位：元

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	苏州市三杉塑料电器有限公司	50,000.00	50,000.00
应付账款	苏州思萃城市更新产业技术研究所有有限公司	300,000.00	300,000.00
合同负债	北京构力科技有限公司	530,622.63	527,020.28
合同负债	深圳市西伦土木结构有限公司	671.70	633.68
合同负债	苏州新迪绿色物流有限公司	673,110.48	
合同负债	广东启迪科技园运营管理有限公司		33,374.86
合同负债	世纪互联科技发展（苏州）有限公司		2,088,777.88

十五、承诺及或有事项

1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺

抵/质押人	抵/质押权人	抵/质押物	抵/质押物净值	用途	金额
启迪设计集团股份有限公司	中国建设银行股份有限公司	货币资金	1,096,220.00	保函	65,782,435.05
启迪设计集团股份有限公司	招商银行股份有限公司	货币资金	3,260,867.90	保函	32,608,670.44
苏州中正工程检测有限公司	中国工商银行股份有限公司苏州留园支行	货币资金	2,770,093.53	保函	2,770,093.53
苏州中启盛银装饰科技有限公司	中国银行股份有限公司苏州姑苏支行营业部	货币资金	3,263,296.34	保函	4,354,765.28
苏州中启盛银装饰科技有限公司	招商银行股份有限公司苏州分行	货币资金	99,536.06	保函	468,405.00
苏州玖旺置业有限公司	中国银行股份有限公司苏州姑苏支行营业部	无形资产：土地使用权苏（2019）苏州工业园区不动产权第 0000138 号	117,717,392.69	借款	242,434,569.04
		固定资产：苏（2024）苏州工业园区不动产权证第 0000051 号	373,961,615.03		
深圳嘉力达节能科技有限公司	中国银行股份有限公司深圳高新区支行	货币资金	54,105.30	保函	54,105.30
深圳嘉力达节能科技有限公司	宁波银行股份有限公司苏州分行	应收账款质押	3,863,293.90	借款	10,000,000.00
深圳嘉力达节能科技有限公司	浙商银行股份有限公司苏州分行	货币资金	27,800.64	借款	31,500,000.00
深圳嘉力达节能科技有限公司	永赢金融租赁有限公司	固定资产&合同资产质押	5,901,659.99	借款	3,173,221.93

2、或有事项

（1）资产负债表日存在的重要或有事项

未决诉讼或仲裁

母公司启迪设计集团股份有限公司与石家庄蓝茵企业管理咨询有限公司签订了《河北赞皇蓝源 100MW 风力发电项目合作协议》，发生服务合同纠纷，对方遂于 2024 年 10 月 10 日向河北省赞皇县人民法院提起诉讼，赞皇蓝源风力发电有限公司为共同被告，诉讼请求主要为裁决启迪设计集团股份有限公司支付咨询服务费本金人民币 21,000,000 元及利息 5,847,000 元，以上暂计 26,847,000 元，案号（2024）冀 0129 民初 1683 号。截至报告披露日，案件尚在审理中。

报告期内发生的其他金额较小的未决诉讼情况汇总

诉讼情况	涉案金额（万元）	是否形成预计负债	截至报告披露日诉讼（仲裁）进展	诉讼（仲裁）审理结果及影响
公司作为原告	259.72	否	案件审理中	上述诉讼事项对公司无重大影响
公司作为被告	1,979.38	否	案件审理中	上述诉讼事项对公司无重大影响

(2) 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明

公司不存在需要披露的重要或有事项。

十六、资产负债表日后事项

1、利润分配情况

2、其他资产负债表日后事项说明

资产负债表日后发生的诉讼情况汇总

诉讼情况	涉案金额（万元）	是否形成预计负债	截至报告披露日诉讼（仲裁）进展	诉讼（仲裁）审理结果及影响
公司作为原告	393.74	否	案件审理中	上述诉讼事项对公司无重大影响
公司作为被告	2,001.48	否	案件审理中	上述诉讼事项对公司无重大影响

十七、母公司财务报表主要项目注释

1、应收账款

(1) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	437,914,069.69	490,485,987.19
1 至 2 年	332,525,201.91	48,354,196.48
2 至 3 年	27,392,465.55	50,151,466.02
3 年以上	120,010,432.94	99,001,489.58
3 至 4 年	35,621,209.19	22,380,287.97
4 至 5 年	16,443,568.15	23,011,300.29
5 年以上	67,945,655.60	53,609,901.32
合计	917,842,170.09	687,993,139.27

(2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款	10,257,145.32	1.12%	10,257,145.32	100.00%	0.00	10,265,008.52	1.49%	10,265,008.52	100.00%	0.00

其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	907,585,024.77	98.88%	210,167,308.04	23.16%	697,417,716.73	677,728,130.75	98.51%	138,275,881.87	20.40%	539,452,248.88
其中：										
合并关联方组合	2,831,018.87	0.31%	0.00	0.00%	2,831,018.87	672,579.84	0.10%			672,579.84
账龄组合	904,754,005.90	98.57%	210,167,308.04	23.23%	694,586,697.86	677,055,550.91	98.41%	138,275,881.87	20.42%	538,779,669.04
合计	917,842,170.09	100.00%	220,424,453.36	24.02%	697,417,716.73	687,993,139.27	100.00%	148,540,890.39	21.59%	539,452,248.88

按单项计提坏账准备：10,257,145.32

单位：元

名称	期初余额		期末余额			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
客户 1	70,000.00	70,000.00	70,000.00	70,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 2	649,389.20	649,389.20	649,389.20	649,389.20	100.00%	预计无法收回
客户 3	10,870.51	10,870.51	10,870.51	10,870.51	100.00%	预计无法收回
客户 4	245,833.44	245,833.44	245,833.44	245,833.44	100.00%	预计无法收回
客户 5	10,870.51	10,870.51	10,870.51	10,870.51	100.00%	预计无法收回
客户 6	257,962.13	257,962.13	255,759.31	255,759.31	100.00%	预计无法收回
客户 7	10,870.51	10,870.51	10,870.51	10,870.51	100.00%	预计无法收回
客户 8	10,870.51	10,870.51	10,870.51	10,870.51	100.00%	预计无法收回
客户 9	291,761.53	291,761.53	291,761.53	291,761.53	100.00%	预计无法收回
客户 10	62,631.00	62,631.00	62,631.00	62,631.00	100.00%	预计无法收回
客户 11	50,000.00	50,000.00	50,000.00	50,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 12	373,640.00	373,640.00	373,640.00	373,640.00	100.00%	预计无法收回
客户 13	174,000.00	174,000.00	174,000.00	174,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 14	60,000.00	60,000.00	60,000.00	60,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 15	128,000.00	128,000.00	128,000.00	128,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 16	50,000.00	50,000.00	50,000.00	50,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 17	50,000.00	50,000.00	50,000.00	50,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 18	1,007,779.01	1,007,779.01	1,007,779.01	1,007,779.01	100.00%	预计无法收回
客户 19	529,726.50	529,726.50	529,726.50	529,726.50	100.00%	预计无法收回
客户 20	1,322,838.67	1,322,838.67	1,317,178.29	1,317,178.29	100.00%	预计无法收回
客户 21	18,000.00	18,000.00	18,000.00	18,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 22	2,612.00	2,612.00	2,612.00	2,612.00	100.00%	预计无法收回
客户 23	15,000.00	15,000.00	15,000.00	15,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 24	9,412.00	9,412.00	9,412.00	9,412.00	100.00%	预计无法收回
客户 25	120,000.00	120,000.00	120,000.00	120,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 26	4,620,000.00	4,620,000.00	4,620,000.00	4,620,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 27	16,702.00	16,702.00	16,702.00	16,702.00	100.00%	预计无法收回
客户 28	6,239.00	6,239.00	6,239.00	6,239.00	100.00%	预计无法收回
客户 29	90,000.00	90,000.00	90,000.00	90,000.00	100.00%	预计无法收回
合计	10,265,008.52	10,265,008.52	10,257,145.32	10,257,145.32		

按组合计提坏账准备：210,167,308.04

单位：元

名称	期末余额
----	------

	账面余额	坏账准备	计提比例
1 年以内	435,083,050.82	20,610,598.58	4.74%
1-2 年	332,483,063.39	71,345,500.80	21.46%
2-3 年	27,007,955.05	14,891,930.12	55.14%
3-4 年	27,396,048.97	20,934,719.55	76.42%
4-5 年	15,982,043.55	15,582,714.87	97.50%
5 年以上	66,801,844.12	66,801,844.12	100.00%
合计	904,754,005.90	210,167,308.04	

确定该组合依据的说明：

本公司依据信用风险特征将其余金融工具划分为若干组合，在组合基础上确定预期信用损失。本公司对应收账款计提预期信用损失的组合类别及确定依据如下：

项目	组合类别	确定依据
应收账款	合并范围内关联方组合、账龄组合	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率计算预期信用损失

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备：

☐适用 ☒不适用

（3）本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
应收账款坏账准备	148,540,890.39	72,415,876.82		532,313.85		220,424,453.36
合计	148,540,890.39	72,415,876.82		532,313.85		220,424,453.36

（4）本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
实际核销的应收账款	532,313.85

（5）按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额
第 1 名	220,395,064.76	27,217,980.00	247,613,044.76	25.06%	48,846,473.88
第 2 名	179,830,036.25	0.00	179,830,036.25	18.20%	8,200,249.65
第 3 名	32,547,725.14	0.00	32,547,725.14	3.29%	7,040,705.61
第 4 名	26,029,744.75	4,585,962.68	30,615,707.43	3.10%	5,831,544.77
第 5 名	22,498,281.14	3,944,180.26	26,442,461.40	2.68%	1,205,776.24
合计	481,300,852.04	35,748,122.94	517,048,974.98	52.33%	71,124,750.15

2、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应收股利	33,950,000.00	2,550,000.00
其他应收款	147,243,681.96	140,044,054.83
合计	181,193,681.96	142,594,054.83

(1) 应收股利

1) 应收股利分类

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
深圳毕路德建筑顾问有限公司	2,550,000.00	2,550,000.00
江苏赛德建筑节能工程有限公司	31,400,000.00	
合计	33,950,000.00	2,550,000.00

(2) 其他应收款

1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
押金	840,613.89	1,132,535.39
保证金	6,803,203.11	9,888,253.65
备用金	2,523,548.41	4,201,605.86
往来款	121,892,636.41	87,150,637.03
股权转让款		45,764,739.98
其他	21,595,118.26	161,895.27
合计	153,655,120.08	148,299,667.18

2) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	146,603,957.31	139,964,240.97
1 至 2 年	1,123,878.53	1,714,407.54
2 至 3 年	1,410,825.18	2,878,148.03
3 年以上	4,516,459.06	3,742,870.64
3 至 4 年	2,059,289.02	988,544.10
4 至 5 年	627,993.50	380,550.00
5 年以上	1,829,176.54	2,373,776.54
合计	153,655,120.08	148,299,667.18

3) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备	153,655,120.08	100.00%	6,411,438.12	4.17%	147,243,681.96	148,299,667.18	100.00%	8,255,612.35	5.57%	140,044,054.83
其中：										
合并关联方组合	121,892,636.41	79.33%	0.00	0.00%	121,892,636.41	87,150,637.03	58.77%			87,150,637.03
账龄组合	31,762,483.67	20.67%	6,411,438.12	20.19%	25,351,045.55	61,149,030.15	41.23%	8,255,612.35	13.50%	52,893,417.80
合计	153,655,120.08	100.00%	6,411,438.12	4.17%	147,243,681.96	148,299,667.18	100.00%	8,255,612.35	5.57%	140,044,054.83

按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1 年以内	24,711,320.90	1,235,566.06	5.00%
1-2 年	1,123,878.53	224,775.71	20.00%
2-3 年	1,410,825.18	846,495.10	60.00%
3-4 年	2,059,289.02	1,647,431.21	80.00%
4-5 年	627,993.50	627,993.50	100.00%
5 年以上	1,829,176.54	1,829,176.54	100.00%
合计	31,762,483.67	6,411,438.12	

确定该组合依据的说明：

本公司依据信用风险特征将其余金融工具划分为若干组合，在组合基础上确定预期信用损失。本公司对其他应收款计提预期信用损失的组合类别及确定依据如下：

项目	组合类别	确定依据
其他应收款	合并范围内关联方组合、账龄组合	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率计算预期信用损失

按预期信用损失一般模型计提坏账准备：

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2024 年 1 月 1 日余额		8,255,612.35		8,255,612.35
2024 年 1 月 1 日余额在本期				
本期转回		1,844,174.23		1,844,174.23
2024 年 12 月 31 日余额		6,411,438.12		6,411,438.12

额				
---	--	--	--	--

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

☐适用 ☒不适用

4) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他	
其他应收款坏账准备	8,255,612.35		1,844,174.23			6,411,438.12
合计	8,255,612.35		1,844,174.23			6,411,438.12

5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
第 1 名	子公司借款	121,892,636.41	1 年以内	79.33%	0.00
第 2 名	其他	19,581,473.00	1 年以内	12.74%	979,073.65
第 3 名	其他	1,970,311.10	1 年以内	1.28%	98,515.56
第 4 名	个人借款	559,000.00	1 年以内	0.36%	35,450.00
第 5 名	保证金	330,000.00	5 年以上	0.21%	330,000.00
合计		144,333,420.51		93.92%	1,443,039.21

3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	1,075,420,512.17	602,457,098.63	472,963,413.54	1,085,820,512.17		1,085,820,512.17
对联营、合营企业投资	192,917,271.90		192,917,271.90	178,162,272.18		178,162,272.18
合计	1,268,337,784.07	602,457,098.63	665,880,685.44	1,263,982,784.35		1,263,982,784.35

(1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额 (账面价值)	减值准备 期初余额	本期增减变动				期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额
			追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		

苏州中启盛银装饰科技有限公司	13,500,000.00						13,500,000.00	
深圳嘉力达节能科技有限公司	650,000.00				486,297.035.89		163,702.964.11	486,297.035.89
深圳毕路德建筑顾问有限公司	93,840,000.00				81,467,408.48		12,372,591.52	81,467,408.48
北京毕路德建筑顾问有限公司	39,780,000.00				34,692,654.26		5,087,345.74	34,692,654.26
江苏赛德建筑节能工程有限公司	25,000,000.00						25,000,000.00	
苏州中正工程检测有限公司	2,255,512.17						2,255,512.17	
苏州设计园林景观有限公司	6,000,000.00						6,000,000.00	
苏州设计工程管理有限公司	26,000,000.00			10,400,000.00			15,600,000.00	
启迪设计集团上海工程管理有限公司	4,445,000.00						4,445,000.00	
苏州玖旺置业有限公司	225,000.00						225,000.00	
合计	1,085,820.512.17			10,400,000.00	602,457.098.63		472,963.413.54	602,457.098.63

(2) 对联营、合营企业投资

单位：元

被投资单位	期初余额 (账面价值)	减值准备 期初余额	本期增减变动								期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额	
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他			
一、合营企业													
二、联营企业													
苏州新迪绿色物流	4,166,357.08				250,925.04							4,417,282.12	

有限公司												
苏州思萃城市更新产业技术研究所有限公司	2,417,743.89				- 1,149,500.37						1,268,243.52	
上海长启源新能源有限公司	82,552,433.29				6,110,496.33						88,662,929.62	
启迪数字科技（深圳）有限公司	19,569,784.59				1,264,535.17						20,834,319.76	
北京构力科技有限公司	47,874,655.87				7,831,226.32						55,705,882.19	
深圳市西伦土木结构有限公司	19,406,481.46				18,786.37						19,425,267.83	
碧玺云（上海）数据科技有限公司	2,174,816.00				38,953.88						2,213,769.88	
苏州鑫能启能源科技有限公司			389,600.00		-23.02						389,576.98	
苏州启迪文化旅游发展												

有限公司												
小计	178,162,272.18		389,600.00		14,365,399.72						192,917,271.90	
合计	178,162,272.18		389,600.00		14,365,399.72						192,917,271.90	

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

☐适用 ☒不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

☐适用 ☒不适用

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	832,611,310.57	520,125,208.96	1,089,199,962.76	895,941,609.73
其他业务	6,458,429.70	1,138,294.97	234,844.37	
合计	839,069,740.27	521,263,503.93	1,089,434,807.13	895,941,609.73

营业收入、营业成本的分解信息：

单位：元

合同分类	分部 1		分部 2		工程建造		提供劳务		其他		合计	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
业务类型												
其中：												
按经营地区分类												
其中：												
市场或客户类型												
其中：												
合同类型												
其中：												

按商品转让的时间分类					98,286,063.60	59,616,826.06	734,325,246.97	460,508,382.90	6,458,429.70	1,138,294.97	839,069,740.27	521,263,503.93
其中：												
在某一时点确认收入							580,815.31	0.00	6,458,429.70	1,138,294.97	7,039,245.01	1,138,294.97
在某一时段内确认收入					98,286,063.60	59,616,826.06	733,744,431.66	460,508,382.90			832,030,495.26	520,125,208.96
按合同期限分类												
其中：												
按销售渠道分类												
其中：												
合计					98,286,063.60	59,616,826.06	734,325,246.97	460,508,382.90	6,458,429.70	1,138,294.97	839,069,740.27	521,263,503.93

与履约义务相关的信息：

项目	履行履约义务的时间	重要的支付条款	公司承诺转让商品的性质	是否为主要责任人	公司承担的预期将退还给客户的款项	公司提供的质量保证类型及相关义务
----	-----------	---------	-------------	----------	------------------	------------------

其他说明

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 2,203,055,214.19 元，其中，798,019,324.97 元预计将于 2025 年度确认收入，767,037,673.59 元预计将于 2026 年度确认收入，637,998,215.63 元预计将于 2027 年度确认收入。

5、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益	33,400,000.00	
权益法核算的长期股权投资收益	14,674,627.37	16,878,534.23
处置长期股权投资产生的投资收益		13,609,529.26
交易性金融资产在持有期间的投资收	390,000.00	3,300,000.00

益		
处置交易性金融资产取得的投资收益	4,910,300.56	270,097.49
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入	225,438.90	
合计	53,600,366.83	34,058,160.98

十八、补充资料

1、当期非经常性损益明细表

☒适用 ☐不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动性资产处置损益	1,004,084.94	
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外）	7,323,270.71	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	7,482,105.56	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	661,282.58	
债务重组损益	6,701,446.18	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-1,164,887.20	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	481,028.40	
减：所得税影响额	2,317,588.38	
少数股东权益影响额（税后）	217,256.24	
合计	19,953,486.55	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

☐适用 ☒不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

☐适用 ☒不适用

2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）
归属于公司普通股股东的净利润	-8.59%	-0.57	-0.57

扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-10.31%	-0.69	-0.69
-------------------------	---------	-------	-------

3、境内外会计准则下会计数据差异

(1) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

☐适用 ☒不适用

(2) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

☐适用 ☒不适用

(3) 境内外会计准则下会计数据差异原因说明，对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的，应注明该境外机构的名称

☐适用 ☒不适用