

# 募集资金年度存放与使用情况鉴证报告

森特士兴集团股份有限公司

容诚专字[2025]100Z1194号

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)

中国·北京



## 募集资金年度存放与使用情况鉴证报告

容诚专字[2025]100Z1194 号

森特士兴集团股份有限公司全体股东：

我们审核了后附的森特士兴集团股份有限公司（以下简称森特股份）董事会编制的 2024 年度《关于募集资金年度存放与使用情况的专项报告》。

### 一、对报告使用者和使用目的的限定

本鉴证报告仅供森特股份年度报告披露之目的使用，不得用作任何其他目的。我们同意将本鉴证报告作为森特股份年度报告必备的文件，随其他文件一起报送并对外披露。

### 二、董事会的责任

按照中国证券监督管理委员会《上市公司监管指引第 2 号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求》、上海证券交易所《上海证券交易所上市公司自律监管指引第 1 号——规范运作》及《上海证券交易所上市公司自律监管指南第 1 号——公告格式》编制《关于募集资金年度存放与使用情况的专项报告》是森特股份董事会的责任，这种责任包括保证其内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 三、注册会计师的责任

我们的责任是对森特股份董事会编制的上述报告独立地提出鉴证结论。

### 四、工作概述

我们按照《中国注册会计师鉴证业务基本准则》和《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3101 号——历史财务信息审计或审阅以外的鉴证业务》的规定执行了鉴证业务。上述准则要求我们遵守职业道德规范，计划和实施鉴证工作以对鉴证对象信息是否不存在重大错报获取合理保证。在鉴证过程中，我们实施了包括了



解、核查会计记录等我们认为必要的程序，并根据所取得的材料做出职业判断。我们相信，我们的鉴证工作为发表意见提供了合理的基础。

## 五、 鉴证结论

我们认为，后附的森特股份 2024 年度《关于募集资金年度存放与使用情况的专项报告》在所有重大方面按照上述《上市公司监管指引第 2 号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求》及交易所的相关规定编制，公允反映了森特股份 2024 年度募集资金存放与使用情况。



(此页无正文，为森特士兴集团股份有限公司容诚专字[2025]100Z1194 号报告之签字盖章页。)



中国·北京

中国注册会计师: 王明健 

王明健

中国注册会计师: 熊良安 

熊良安

中国注册会计师: 何浩 

何浩

2025年4月22日



## 森特士兴集团股份有限公司

### 关于募集资金年度存放与使用情况的专项报告

根据上海证券交易所《上海证券交易所上市公司自律监管指引第1号——规范运作》和《上海证券交易所上市公司自律监管指南第1号——公告格式》的规定，将森特士兴集团股份有限公司（以下简称本公司或公司）2024年度募集资金存放与使用情况报告如下：

#### 一、募集资金基本情况

##### （一）实际募集资金金额、资金到位时间

##### 1、首次公开发行股票

经中国证券监督管理委员会证监发行字[2016]2618号文核准，本公司于2016年12月向社会公开发行人民币普通股（A股）6,251.00万股，每股发行价为9.18元，应募集资金总额为人民币573,841,800.00元，根据有关规定扣除发行费用59,332,075.47元后，实际募集资金金额为514,509,724.53元。扣除与发行费用相关的增值税进项税，本次募集资金净额为人民币511,141,800.00元。该募集资金已于2016年12月到位。上述资金到位情况经华普天健会计师事务所会验字[2016]5097号《验资报告》验证。

##### 2、公开发行可转换债券

经中国证券监督管理委员会证监许可[2019]2005号文核准，本公司本次发行面值总额为600,000,000.00元的可转换公司债券，发行价格为每张人民币100元，债券期限为6年。根据有关规定扣除发行费用11,537,041.90元后，实际募集资金金额为588,462,958.10元。扣除与发行费用相关的增值税进项税，本次募集资金净额为人民币587,770,649.49元。该募集资金已于2019年12月到位。上述资金到位情况经容诚会计师事务所会验字[2019]8516号《验资报告》验证。

##### （二）以前年度已使用金额、本年度使用金额及当前余额



## 1、首次公开发行股份

金额单位：人民币元

项 目	金 额
募集资金总额	573,841,800.00
减：发行费用（含税）	62,700,000.00
募集资金净额	511,141,800.00
加：以前年度利息收入	3,068,944.83
加：以前年度投资收益	4,098,232.88
减：以前年度募投项目支出	279,154,588.90
减：以前年度手续费支出	10,969.80
减：以募集资金置换预先投入自筹资金的金额	187,921,000.00
减：以前年度以闲置募集资金临时补充流动资金	250,000,000.00
加：以前年度以闲置募集资金临时补充流动资金到期收回	250,000,000.00
截至 2024 年 1 月 1 日止募集资金专户余额	51,222,419.01
加：本年利息收入	442,852.59
加：本年理财收益	-
加：以前年度以闲置募集资金临时补充流动资金到期收回	-
减：永久补充流动资金	51,665,091.60
减：本年以闲置募集资金临时补充流动资金	-
减：募投项目支出	-
减：手续费支出	180.00
截至 2024 年 12 月 31 日止募集资金专户余额	-

## 2、公开发行可转换债券

金额单位：人民币元

项 目	金 额
募集资金总额	600,000,000.00
减：发行费用（含税）	12,229,350.51
募集资金净额	587,770,649.49
减：以募集资金置换预先投入自筹资金的金额	156,651,000.00
加：以前年度利息收入	9,804,222.24
减：手续费支出	16,416.06
减：以前年度募投项目支出	224,980,873.32
加：定期存款	510,000,000.00
减：定期存款	510,000,000.00
减：以前年度以闲置募集资金临时补充流动资金	120,000,000.00
截至 2024 年 1 月 1 日止募集资金专户余额	95,926,582.35
加：本年利息收入	784,979.44
加：以前年度以闲置募集资金临时补充流动资金到期收回	120,000,000.00
减：募投项目支出	8,034,893.89



其中：研发中心项目	5,918,182.20
设计中心项目	646,738.63
项目管理信息系统平台建设项目	1,469,973.06
减：本年以闲置募集资金临时补充流动资金	120,000,000.00
减：手续费支出	436.30
截至 2024 年 12 月 31 日止募集资金专户余额	88,676,231.60

## 二、募集资金管理情况

### （一）募集资金管理制度的制定

本公司根据有关法律法规及《上海证券交易所上市公司自律监管指引第1号——规范运作》的规定，遵循规范、安全、高效、透明的原则，制定了《森特士兴集团股份有限公司募集资金管理办法》，对募集资金的存储、审批、使用、管理与监督做出了明确的规定，以在制度上保证募集资金的规范使用。

### （二）募集资金在专项账户的存放情况

#### 1、首次公开发行股票

2016年12月7日，本公司与中国民生银行股份有限公司北京分行和兴业证券股份有限公司签署《募集资金专户存储三方监管协议》，在中国民生银行北京大兴新城支行开设募集资金专项账户（账号：699226689）。2016年12月7日，本公司与北京银行股份有限公司金运支行和兴业证券股份有限公司签署《募集资金专户存储三方监管协议》，在北京银行金运支行开设募集资金专项账户（账号：20000023076500013780728）。2016年12月7日，本公司与兴业银行股份有限公司北京经济技术开发区支行和兴业证券股份有限公司签署《募集资金专户存储三方监管协议》，在兴业银行北京经济技术开发区支行开设募集资金专项账户（账号：321130100100295661）。2016年12月7日，本公司与南京银行股份有限公司北京分行和兴业证券股份有限公司签署《募集资金专户存储三方监管协议》，在南京银行方庄支行开设募集资金专项账户（账号：0518270000000002）。2016年12月7日，本公司与招商银行股份有限公司北京方庄支行和兴业证券股份有限公司签署《募集资金专户存储三方监管协议》，在招商银行方庄支行开设募集资金专项账户（账号：755925021110203）。三方监管协议与上海证券交易所三方监管协议范本不存在重大差异，三方监管协议的履行不存在问题。



截至 2024 年 12 月 31 日止，本公司首次公开发行股票募集资金余额为零。

## 2、公开发行可转换债券

2020 年 1 月 9 日，本公司与中国建设银行股份有限公司北京宣武支行和国信证券股份有限公司签署《募集资金专户存储三方监管协议》，在中国建设银行股份有限公司北京宣武支行开设募集资金专项账户（账号：11050167360000001329）。2020 年 1 月 9 日，本公司与浙商银行北京分行营业部和国信证券股份有限公司签署《募集资金专户存储三方监管协议》，在浙商银行北京分行营业部开设募集资金专项账户（账号：1000000010120100897327）。2020 年 1 月 9 日，本公司与兴业银行北京经济技术开发区支行和国信证券股份有限公司签署《募集资金专户存储三方监管协议》，在兴业银行北京经济技术开发区支行开设募集资金专项账户（账号：321130100100385927）。三方监管协议与上海证券交易所三方监管协议范本不存在重大差异，三方监管协议的履行不存在问题。

截至 2024 年 12 月 31 日止，募集资金存储情况如下：

金额单位：人民币元		
银行名称	银行账号	余额
中国建设银行股份有限公司北京宣武支行	11050167360000001329	12,089,634.93
浙商银行北京分行营业部	1000000010120100897327	27,077,111.22
兴业银行北京经济技术开发区支行	321130100100385927	49,509,485.45
合 计	—	88,676,231.60

## 三、 2024 年度募集资金的实际使用情况

### 1、首次公开发行股票

截至2024年12月31日止，本公司实际投入相关项目的募集资金款项共计人民币467,075,588.90元。具体情况详见附表1：首次公开发行股票募集资金使用情况对照表。

### 2、公开发行可转换债券

截至2024年12月31日止，本公司实际投入相关项目的募集资金款项共计人民币389,666,767.21元。具体情况详见附表2：公开发行可转换债券募集资金使



用情况对照表。

#### 四、 募集资金投资项目先期投入及置换情况

##### 1、首次公开发行股票

在2016年12月7日募集资金到账前，公司以自有资金预先投入募集资金项目共计18,792.10万元，已经华普天健会计师事务所（特殊普通合伙）专项审核，并出具了会专字[2016]5192号《关于森特士兴集团股份有限公司以自筹资金预先投入募投项目的鉴证报告》。2017年1月16日，公司以募集资金置换自有资金预先投入募集资金项目金额共计18,792.10万元。

##### 2、公开发行可转换债券

截至2020年7月24日公司以自有资金预先投入募集资金项目共计15,665.10万元，已经容诚会计师事务所（特殊普通合伙）专项审核，并出具了容诚专字[2020]100Z0511号《关于森特士兴集团股份有限公司以自筹资金预先投入募投项目的鉴证报告》。2020年7月，公司以募集资金置换自有资金预先投入募集资金项目金额15,665.10万元。

#### 五、 变更募集资金投资项目的资金使用情况

本公司本年度未发生变更募投项目的资金使用情况。

#### 六、 募集资金使用及披露中存在的问题

本公司按照相关法律、法规、规范性文件的规定和要求使用募集资金，并对募集资金使用情况及时、真实、准确及完整地进行了披露，本年度募集资金的存放、使用、管理及披露不存在违规情形。

#### 七、 保荐机构专项核查报告的结论性意见

经核查，保荐机构认为：2024年度，森特股份严格执行了募集资金专户存储制度，有效地执行了三方监管协议，不存在被控股股东和实际控制人占用等情形，已披露的相关信息及时、真实、准确、完整，募集资金使用不存在违反相关法律法规的情形；受市场环境、BIM人才紧缺等客观因素影响，可转债研发中心项目 and 设计中心项目的投资进度未达到预期，涉及的金属屋面智能管理系统及土壤修



复的相关业务存在不及预期的风险。



附表 1:

首次公开发行股票募集资金使用情况对照表

单位: 万元

募集资金总额		本年度投入募集资金总额							-		
变更用途的募集资金总额		已累计投入募集资金总额							46,707.55		
变更用途的募集资金总额比例											
承诺投资项目	是否已变更项目(含部分变更)	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额	截至期末承诺投入金额(1)	本年度投入金额	截至期末累计投入金额与承诺投入金额的差额(3)=(2)-(1)	截至期末投入进度(%) (4)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本年度实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
新型材料生产基地建设项目	否	30,000.00	30,000.00	30,000.00	-	-4,406.63	85.31	2023年12月	-	是	否
补充工程承包业务营运资金项目	否	21,114.18	21,114.18	21,114.18	-	-	100.00	实现	-	-	-
合计		51,114.18	51,114.18	51,114.18	-	-4,406.63	-	-	-	-	-
未达到计划进度或预计收益的情况和原因(分具体项目)											
项目可行性发生重大变化的情况说明											
无											
募集资金投资项目先期投入及置换情况											
公司以自有资金预先投入募集资金项目共计 18,792.10 万元, 已经华普天健会计师事务所(特殊普通合伙)专项审核, 并出具了会专字[2016]5192 号《关于森特士兴集团股份有限公司以自筹资金预先投入募投项目的鉴证报告》。2017 年 1 月 16 日, 公司以募集资金置换自有资金预先投入募集资金项目金额共计 18,792.10 万元。											
对闲置募集资金进行现金管理、投资理财产品											
无											
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况											
无											
项目实施出现募集资金节余的金额及原因											
无											
募集资金其他使用情况											
无											



附表 2:

公开发行可转换债券募集资金使用情况对照表

单位: 万元

募集资金总额		58,777.06		本年度投入募集资金总额		803.49					
变更用途的募集资金总额				已累计投入募集资金总额		38,966.68					
变更用途的募集资金总额比例											
承诺投资项目	是否已变更项目(含部分变更)	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额	截至期末承诺投入金额(1)	本年度投入金额	截至期末累计投入金额与承诺投入金额的差额(3)=(2)-(1)	截至期末未投入进度(%) (4)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本年度实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
研发中心项目	否	28,272.00	28,272.00	28,272.00	591.82	-13,991.72	50.51	2025年12月	不适用	不适用	否
设计中心项目	否	8,894.00	8,894.00	8,894.00	64.67	-4,675.55	47.43	2025年12月	不适用	不适用	否
项目管理系统平台建设	否	4,938.00	4,938.00	4,938.00	147.00	-1,143.11	76.85	2025年12月	不适用	不适用	否
补充流动资金	否	17,896.00	16,673.06	16,673.06	-	-	100.00				
合计		60,000.00	58,777.06	58,777.06	803.49	-19,810.38					
<p>2024年1月9日,公司召开第四届董事会第十二次会议,审议通过《关于公司部分募集资金投资项目延期的议案》,同意将公开发行可转换公司债券募集资金投资项目中的“研发中心项目”、“设计中心项目”、“项目管理信息系统平台建设项目”实施期限延长至2025年12月。内容详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)披露的《森特股份关于公司部分募集资金投资项目延期的公告》(公告编号:2024-003)。</p>											
项目可行性发生重大变化的情况说明		无									
募集资金投资项目先期投入及置换情况		公司于2020年7月24日召开第三届董事会第十四次会议和第三届监事会第十二次会议,审议通过了《关于对以募集资金置换预先投入募投项目的自有资金予以重新确认的议案》,确认实际需使用募集资金置换预先投入自有资金的金额为15,665.10万元,同意公司使用募集资金15,665.10万元置换预先投入募投项目的自筹资金。									
对闲置募集资金进行现金管理、投资理财产品		无									
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况		公司于2024年4月29日召开了第四届董事会第十四次会议,审议通过了《关于使用部分闲置募集资金暂时补充流动资金议案》,同意公司使用不超过人民币12,000.00万元闲置可转换募集资金暂时补充流动资金,使用期限自公司董事会审议通过之日起不超过12个月。截止2024年12月31日已使用12,000.00万元闲置募集资金暂时补充流动资金尚未归还。									
项目实施出现募集资金节余的金额及原因		无									
募集资金其他使用情况		无									





# 营业执照

(副本) (5-1)

统一社会信用代码

911101020854927874



扫描市场主体身份码  
了解更多登记、备案、  
许可、监管信息，体  
验更多应用服务。



名称 容诚会计师事务所(特殊普通合伙)  
类型 特殊普通合伙企业  
执行事务合伙人 刘维、肖厚俊

出资额 8811.5 万元

成立日期 2013 年 12 月 10 日

主要经营场所 北京市西城区阜成门外大街 22 号 1 幢 10 层 1001-1 至 1001-26

经营范围  
一般项目：税务服务；企业管理咨询；软件开发；信息系统运行维护服务；计算机软硬件及辅助设备零售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：注册税务师业务；代理记账。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

登记机关



2025 年 03 月 05 日

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)  
业务报告附件专用

证书序号: 0022650

# 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关: 北京市财政局

2025年1月8日

中华人民共和国财政部制



## 会计师事务所 执业证书



名称: 容诚会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 刘锦

主任会计师: 刘锦

经营场所: 北京市西城区阜成门外大街22号1幢外经贸大厦901-22至901-26

组织形式: 特殊普通合伙

执业证书编号: 11010032

批准执业文号: 京财会许可[2013]10067号

批准执业日期: 2013年10月25日

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)  
业务报告附件专用

证书编号: 110101300698  
No. of Certificate

批准注册协会: 黑龙江省注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2015 年 08 月 25 日  
Date of Issuance

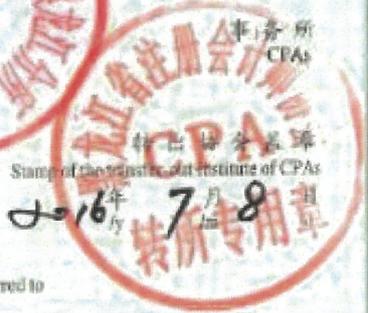
容诚会计师事务所(特殊普通合伙)  
业务报告附件专用

姓名: 王明健  
Full name: 王明健  
性别: 男  
Sex: 男  
出生日期: 1987-01-10  
Date of birth: 1987-01-10  
工作单位: 瑞华会计师事务所(特殊普通合伙)黑龙江分所  
Working unit: 瑞华会计师事务所(特殊普通合伙)黑龙江分所  
身份证号码: 239005198701100055  
Identity card No.: 239005198701100055



注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from



同意调入  
Agree the holder to be transferred to



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



王明健 110101300698

年 月 日  
/y /m /d

姓名 Full name 熊良安  
 性别 Sex 男  
 出生日期 Date of birth 1988-10-29  
 工作单位 Working unit 容诚会计师事务所(特殊普通合伙)  
 身份证号码 Identity card No. 420117198810290810



容诚会计师事务所(特殊普通合伙) 业务报告附件专用

注册会计师工作单位变更事项登记  
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
 Agree the holder to be transferred from

协会代章 事务所 CPAs  
 转出协会盖章  
 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
 2020年 12月 0日

同意调入  
 Agree the holder to be transferred to

容诚北京地区分所 事务所 CPAs  
 转入协会盖章  
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
 2020年 12月 17日



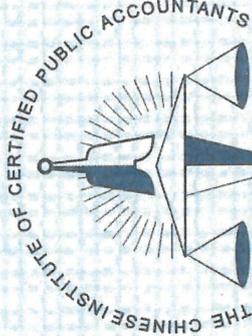
年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 110100321021  
 No. of Certificate 北京注册会计师协会  
 批准注册协会:  
 Authorized Institute of CPAs: 2022 10 26  
 发证日期:  
 Date of Issuance 年 月 日



熊良安 110100321021  
 年 月 日



中国注册会计师协会

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)  
业务报告附件专用

姓名	何浩
Full name	
性别	男
Sex	
出生日期	1994-06-04
Date of birth	
工作单位	容诚会计师事务所(特殊普通合
Working unit	伙)
身份证号码	
Identity card No.	500106199406048710



### 年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 110100321369  
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2024 年 03 月 22 日  
Date of Issuance      /y      /m      /d