

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
2024 年度
非经营性资金占用及其他关联资金往来的
专项说明

索引	页码
专项说明	1-2
非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表	1

关于深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司 2024年度非经营性资金占用及其他关联资金往来的专项说明

XYZH/2025SZAA5B0161

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司全体股东：

我们按照中国注册会计师审计准则审计了深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司（以下简称贵公司）2024年度财务报表，包括2024年12月31日的合并及母公司资产负债表、2024年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表以及财务报表附注，并于2025年4月22日出具了XYZH/2025SZAA5B0165号无保留意见的审计报告。

公司管理层根据中国证券监督管理委员会《上市公司监管指引第8号——上市公司资金往来、对外担保的监管要求》（证监会公告〔2022〕26号），以及深圳证券交易所相关披露的要求，编制了后附的2024年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表（以下简称“汇总表”）。

编制和对外披露汇总表，并确保其真实性、合法性及完整性是贵公司的责任。我们对汇总表所载资料与我们审计贵公司2024年度财务报表时所复核的会计资料和经审计的财务报表的相关内容进行了核对，在所有重大方面没有发现不一致。

除对贵公司2024年度财务报表执行审计，以及将本专项说明后附的汇总表所载项目金额与我们审计贵公司2024年度财务报表时贵公司提供的会计资料和经审计的财务报表的相关内容进行核对外，我们没有对本专项说明后附的汇总表执行任何附加程序。

为了更好地理解贵公司2024年度控股股东及其他关联人资金占用情况，汇总表应当与已审计的财务报表一并阅读。



本专项说明仅供贵公司为 2024 年度报告披露之目的使用，未经本事务所书面同意，不得用于其他任何目的。

信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）



中国注册会计师：

中国注册会计师：

中国 北京

二〇二五年四月二十二日





深圳市新城市规划设计股份有限公司 2024 年度
非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

单位：万元

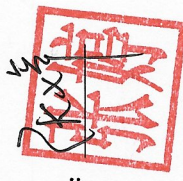
非经营性资金 占用	资金占用方名称	占用方与上市 公司的关联关 系	上市公司核算的 会计科目	2024 年初占 用资金余额	2024 年度占用 累计发生金额 (不含利息)	2024 年度占用 资金的利息(如 有)	2024 年度偿还 累计发生金额	2024 年期末占 用资金余额	占用形成原因	占用性质
控股股东、实 际控制人及其 附属企业										
小计										
前控股股东、 实际控制人及 其附属企业										
小计										
总计										
其它关联资金 往来	资金往来方名称	往来方与上市 公司的关联关 系	上市公司核算的 会计科目	2024 年初往 来资金余额	2024 年度往来 累计发生金额 (不含利息)	2024 年度往来 资金的利息(如 有)	2024 年度偿还 累计发生金额	2024 年期末往 来资金余额	往来形成原因	往来性质
控股股东、实 际控制人及其 附属企业										
小计										
上市公司子公 司及其附属 企业	新城市湾东设计咨询（惠州）有限公 司	子公司	其他应收款		0.27			0.27	资金往来	非经营性往来
	深圳市壹城源创建建筑设计有限公司	子公司	其他应收款	446.58				446.58	资金往来	非经营性往来
小计				446.58	0.27			446.85		
其他关联人及 其附属企业										
小计										
总计				446.58	0.27			446.85		



法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人（会计主管人员）：



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2015年7月30日

曾小生 440300090225

同意调出
Agree the holder to be transferred from

注册税务师事务所(普通合伙)深圳分公司

同意调入
Agree the holder to be transferred to

注册税务师事务所(普通合伙)深圳分公司

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2015年7月30日

曾小生 440300090225

同意调出
Agree the holder to be transferred from

注册税务师事务所(普通合伙)深圳分公司

同意调入
Agree the holder to be transferred to

注册税务师事务所(普通合伙)深圳分公司

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2015年7月30日

曾小生 440300090225

同意调出
Agree the holder to be transferred from

注册税务师事务所(普通合伙)深圳分公司

同意调入
Agree the holder to be transferred to

注册税务师事务所(普通合伙)深圳分公司

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓名 曾小生
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1974-07-19
Date of birth
工作单位 大华会计师事务所(特殊普通合伙)深圳分公司
Working unit
身份证号码 362131197407193832
Identity card No.

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

440300090225

曾小生

2014年7月30日

深圳市注册会计师协会

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



姓名：邓余敏
证书编号：110100320327

年 月 日
/m /d

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



邓余敏 110100320327

年 月 日
/m /d

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

12

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

13



姓名 邓余敏
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1989-05-10
Date of birth
工作单位 容诚会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所
Working unit
身份证号码 360502198905104612
Identity card No.



年度检验登记
Annual Renewal Registration



邓余敏

110100320327
深圳市注册会计师协会

证书编号：
No. of Certificate

批准注册协会：
Authorized Institute of CPAs

发证日期：
Date of Issuance

110100320327

深圳市注册会计师协会

08 05
年 月 日
/y /m /d

日
/d

4

5

证书序号: 0014624

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



会计师事务所

执业证书



名称: 信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 谭小青

主任会计师:

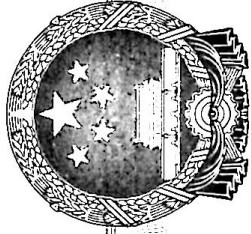
经营场所: 北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座8层

组织形式: 特殊普通合伙

执业证书编号: 11010136

批准执业文号: 京财会许可[2011]0056号

批准执业日期: 2011年07月07日



营业执照

(副本) (3-1)

统一社会信用代码

91110101592354581W



扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体
验更多应用服务。

名称 信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙合伙企业

执行事务合伙人 李晓英、朱朝等

出资额 6000 万元

成立日期 2012 年 03 月 02 日

主要经营场所

北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦
A座8层

经营范围

审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。
(市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

登记机关



2025年 01月 24日