

证券代码：830778

证券简称：博思堂

主办券商：平安证券

## 深圳市博思堂文化传媒股份有限公司

## 关于累计诉讼及进展情况的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、诉讼事项

深圳市博思堂文化传媒股份有限公司（以下简称“公司”）及其下属子公司对诉讼事项进行了统计，截至公告日，累计诉讼案件共计 261 例，累计金额合计为 93,974,444.49 元，占最近一期经审计的净资产比例为-805%，其中与恒大相关诉讼案件共计 127 例，累计金额合计为 54,476,164.49 元，占最近一期经审计的净资产比例为-467%。公司诉讼案件主要因商业承兑汇票到期未兑付问题及应收账款到期未支付问题而提起。

#### （一）本次披露的诉讼事项

- 1、相关案件情况见后附诉讼统计表。
- 2、相关重大案件详细内容。

上述诉讼案件，公司（包括全资子公司）一审全部为原告。

#### （二）已披露诉讼事项的案件进展更新情况

上述诉讼案件，已办结（已收到全部诉讼款项）案件共计 70 件，涉案金额合计为 20,691,780.00 元，已收到款项合计为 19,740,627.00 元。对于该部分案件，后续不再披露案件进展。

### 二、本次公告的诉讼对公司本期利润或期后利润的可能影响

上述案件中已结案（包括已收到款、已调解、已执行以及已审结）的诉讼金额为 91,980,571.49 元，已收到款项合计 22,511,899.00 元，尚未结案的诉讼金

额为 1,993,873.00 元。尚未结案的诉讼案件中公司作为原告的诉讼金额为 1,993,873.00 元，作为被告的诉讼金额为 0.00 元。

鉴于部分诉讼案件尚未结案或正在开庭审理，部分案件尚未执行完毕，上述诉讼事项对公司期后利润的影响具有不确定性，公司已安排法务团队积极应对上述案件，并按照监管要求履行相应的信息披露义务。敬请广大投资者注意投资风险。

### 三、备查文件

- 1、《民事起诉状》；
- 2、《判决书》《调解书》《受理通知书》。

深圳市博思堂文化传媒股份有限公司

董事会

2025 年 4 月 23 日

附件一：诉讼统计表

| 序号 | 原告               | 被告                 | 诉讼类型   | 诉讼金额（元）    | 案号                   | 受理时间       | 管辖法院        | 案件进展情况         |
|----|------------------|--------------------|--------|------------|----------------------|------------|-------------|----------------|
| 1  | 长沙市博思堂文化传媒有限公司   | 湖南发展高新置业有限公司       | 服务合同纠纷 | 100,000.00 | （2024）湘0103诉前调确3923号 | 2024-11-18 | 长沙市天心区人民法院  | 已收到款           |
| 2  | 合肥市博思堂广告有限公司     | 宣城中兴置业有限公司         | 服务合同纠纷 | 97,580.00  | （2024）皖1802诉前调确2464号 | 2024-10-15 | 宣城市宣州区人民法院  | 已收到款           |
| 3  | 西安博思堂广告有限公司兰州分公司 | 榆中盛世建投房地产开发有限公司    | 服务合同纠纷 | 50,000.00  | （2024）甘0123民初4465号   | 2024-10-18 | 榆中县人民法院     | 已收到款           |
| 4  | 沈阳博思堂文化传媒有限公司    | 中铁长春东北亚博览房地产开发有限公司 | 服务合同纠纷 | 536,700.00 | （2024）吉0104民初7132号   | 2024-8-30  | 长春市朝阳区人民法院  | 已收到款           |
| 5  | 沈阳博思堂文化传媒有限公司    | 沈阳嘉舜置业有限公司         | 服务合同纠纷 | 50,000.00  | （2024）辽0104民初15558号  | 2024-8-27  | 沈阳市大东区人民法院  | 已收到款           |
| 6  | 郑州市博思堂文化传媒有限公司   | 漯河伟清房地产开发有限公司      | 服务合同纠纷 | 105,000.00 | （2024）豫1102诉前调确230号  | 2024-11-14 | 漯河市源汇区人民法院  | 已收到款           |
| 7  | 沈阳博思堂文化传媒有限公司    | 沈阳华新联美置业有限公司       | 服务合同纠纷 | 230,000.00 | （2024）辽0112民初19562号  | 2024-11-7  | 沈阳市浑南区人民法院  | 达成调解           |
| 8  | 沈阳博思堂文化传媒有限公司    | 固安县万业房地产经纪有限公司     | 服务合同纠纷 | 340,000.00 | （2024）冀1022民初5948号   | 2024-10-11 | 固安县人民法院     | 已执行            |
| 9  | 昆明博思堂文化传媒有限公司    | 腾冲雅居乐旅游置业有限公司      | 服务合同纠纷 | 90,000.00  | （2024）云0581民初6985号   | 2024-11-20 | 腾冲市人民法院     | 一审胜诉，被告上诉，维持原判 |
| 10 | 郑州市博思堂文化传媒有限公司   | 河南省蓝融置业有限公司        | 服务合同纠纷 | 196,500.00 | （2024）豫1702民初15121号  | 2024-11-27 | 驻马店市驿城区人民法院 | 达成调解           |

| 序号 | 原告               | 被告                | 诉讼类型   | 诉讼金额（元）    | 案号                        | 受理时间       | 管辖法院           | 案件进展情况 |
|----|------------------|-------------------|--------|------------|---------------------------|------------|----------------|--------|
| 11 | 西安博思堂广告有限公司兰州分公司 | 甘肃百酺天成房地产有限公司     | 服务合同纠纷 | 57,000.00  | （2024）甘 0502 民初 6075 号    | 2024-11-4  | 天水市秦州区人民法院     | 达成调解   |
| 12 | 沈阳博思堂文化传媒有限公司    | 长春恒卓房地产开发有限公司     | 服务合同纠纷 | 300,000.00 | （2024）吉 0193 民初 9931 号    | 2024-12-3  | 长春新区人民法院       | 达成调解   |
| 13 | 沈阳博思堂文化传媒有限公司    | 长春恒铭房地产开发有限公司     | 服务合同纠纷 | 40,000.00  | （2024）吉 0193 民初 9929 号    | 2024-12-3  | 长春新区人民法院       | 达成调解   |
| 14 | 长沙市博思堂文化传媒有限公司   | 天津市蓟州万达地产置业有限公司   | 服务合同纠纷 | 556,000.00 | （2024）津 0119 民初 13548 号   | 2024-11-6  | 天津市蓟州区人民法院     | 达成调解   |
| 15 | 沈阳博思堂文化传媒有限公司    | 沈阳光勋恒荣房地产开发有限公司   | 服务合同纠纷 | 480,000.00 | (2024)沪 0110 民初 19245 号   | 2024-10-15 | 上海市杨浦区人民法院     | 达成调解   |
| 16 | 沈阳博思堂文化传媒有限公司    | 辽宁高校后勤集团房地产开发有限公司 | 服务合同纠纷 | 300,000.00 | （2024）沪 0110 诉前调书 645 号   | 2024-8-30  | 上海市杨浦区人民法院     | 达成调解   |
| 17 | 沈阳博思堂文化传媒有限公司    | 沈阳光烁恒荣房地产开发有限公司   | 服务合同纠纷 | 240,000.00 | (2024)沪 0110 民初 17928 号   | 2024-8-30  | 上海市杨浦区人民法院     | 达成调解   |
| 18 | 昆明博思堂文化传媒有限公司    | 西双版纳勐巴拉雨林小镇发展有限公司 | 服务合同纠纷 | 908,600.00 | （2024）云 2822 民初 1624 号    | 2024-9-6   | 勐海县人民法院        | 达成调解   |
| 19 | 西安博思堂广告有限公司      | 陕西融创玺达置业有限公司      | 服务合同纠纷 | 750,000.00 | （2024）陕 0502 诉前调字第 7155 号 | 2025-2-28  | 渭南市临渭区人民法院     | 待开庭    |
| 20 | 武汉市博思堂龙吟文化传媒有限公司 | 武汉光谷中心城城市开发有限公司   | 服务合同纠纷 | 300,000.00 | （2025）鄂 0192 民调 3099 号    | 2025-3-3   | 武汉东湖新技术开发区人民法院 | 达成调解   |
| 21 | 云南博思堂房地产经纪有限公司   | 昆明邦元置业有限公司        | 服务合同纠纷 | 498,300.00 | (2025)云 0114 财保 818 号     | 2025-2-19  | 昆明市呈贡区人民法院     | 待开庭    |
| 22 | 沈阳博思堂文化传媒有限公司    | 哈尔滨富力城房地产开发有限公司   | 服务合同纠纷 | 26,500.00  | (2025)黑 0102 民初 3112 号    | 2025-2-23  | 哈尔滨市道里区人民法院    | 达成调解   |

| 序号 | 原告               | 被告          | 诉讼类型   | 诉讼金额<br>(元)  | 案号                 | 受理时间       | 管辖法院    | 案件进展情况 |
|----|------------------|-------------|--------|--------------|--------------------|------------|---------|--------|
| 23 | 深圳市博思堂文化传媒股份有限公司 | 鄱阳县创达置业有限公司 | 服务合同纠纷 | 190,000.00   | (2024)赣1128民初7192号 | 2024-11-18 | 鄱阳县人民法院 | 已执行    |
| 合计 |                  |             |        | 6,442,180.00 |                    |            |         |        |

注：以上涉及金额仅披露诉讼标的本金及部分违约金，未考虑可能产生的全部违约金及诉讼费用等。

附件二：诉讼案件进展情况

| 序号 | 原告             | 被告                    | 诉讼类型   | 诉讼金额（元）    | 案号                        | 受理时间       | 管辖法院       | 案件进展情况   |
|----|----------------|-----------------------|--------|------------|---------------------------|------------|------------|----------|
| 1  | 昆明博思堂文化传媒有限公司  | 融创西南房地产开发有限公司（集团）有限公司 | 服务合同纠纷 | 20,000.00  | （2024）渝 0112 民初 29349 号   | 2024-7-26  | 重庆市渝北区人民法院 | 已执行      |
| 2  | 昆明博思堂文化传媒有限公司  | 云南俊华投资有限公司            | 服务合同纠纷 | 315,000.00 | （2024）云 0103 民初 12243 号   | 2024-8-19  | 盘龙区人民法院    | 达成调解     |
| 3  | 沈阳博思堂文化传媒有限公司  | 南京龙兴置业有限公司            | 服务合同纠纷 | 120,000.00 | （2024）苏 0116 诉前调 6160 号   | 2024-8-16  | 南京市六合区人民法院 | 达成调解     |
| 4  | 沈阳博思堂文化传媒有限公司  | 南京滨鸿房地产开发有限公司         | 服务合同纠纷 | 200,000.00 | （2024）苏 0113 诉前调 11523 号  | 2024-8-13  | 南京市栖霞区人民法院 | 达成调解     |
| 5  | 沈阳博思堂文化传媒有限公司  | 沈阳光新恒荣房地产开发有限公司       | 服务合同纠纷 | 282,000.00 | （2024）沪 0110 民诉前调 16090 号 | 2024-8-7   | 上海市杨浦区人民法院 | 已收到款     |
| 6  | 昆明博思堂文化传媒有限公司  | 西双版纳祥晖房地产开发有限公司       | 服务合同纠纷 | 69,900.00  | （2024）穗仲案字第 3073 号        | 2024-2-26  | 广州仲裁委员会    | 已执行      |
| 7  | 昆明博思堂文化传媒有限公司  | 西双版纳祥晖房地产开发有限公司       | 服务合同纠纷 | 69,900.00  | （2024）穗仲案字第 3074 号        | 2024-2-26  | 广州仲裁委员会    | 已执行      |
| 8  | 青岛市博思堂文化传媒有限公司 | 烟台恒昌旅游开发有限公司          | 广告合同纠纷 | 745,573.00 | （2021）粤 0112 民初 37438 号   | 2021-11-22 | 广州市黄埔区人民法院 | 转回本地，待开庭 |
| 9  | 合肥市博思堂广告有限公司   | 滁州恒昇旅游开发有限公司          | 服务合同纠纷 | 522,500.00 | （2022）粤 0103 民初 6504 号    | 2022-9-19  | 广州市荔湾区人民法院 | 已执行      |

| 序号 | 原告              | 被告            | 诉讼类型   | 诉讼金额<br>(元)  | 案号                  | 受理时间      | 管辖法院          | 案件进展情况 |
|----|-----------------|---------------|--------|--------------|---------------------|-----------|---------------|--------|
| 10 | 长沙市博思堂文化传媒有限公司  | 长沙融宇房地产有限公司   | 服务合同纠纷 | 50,000.00    | (2024)湘0121民初8637号  | 2024-6-26 | 湖南省长沙县人民法院    | 已执行    |
| 11 | 沈阳博思堂文化传媒有限公司   | 辽宁融创置业有限公司    | 服务合同纠纷 | 150,000.00   | (2024)辽0103民初8875号  | 2024-5-17 | 沈河区人民法院       | 已执行    |
| 12 | 沈阳博思堂文化传媒有限公司   | 辽宁融创置业有限公司    | 服务合同纠纷 | 90,000.00    | (2024)辽0103民初8877号  | 2024-5-17 | 沈河区人民法院       | 已执行    |
| 13 | 沈阳博思堂文化传媒有限公司   | 沈阳竹胜园地产有限公司   | 服务合同纠纷 | 300,000.00   | (2023)辽0191民初11140号 | 2024-4-26 | 沈阳经济技术开发区法院   | 已执行    |
| 14 | 上海博思堂投资管理有限公司   | 大连绿地新城置业有限公司  | 服务合同纠纷 | 480,000.00   | (2024)辽0291民初5575号  | 2024-6-14 | 大连经济技术开发区人民法院 | 已执行    |
| 15 | 海口博思堂龙吟文化传媒有限公司 | 海南骏和实业有限公司    | 服务合同纠纷 | 290,000.00   | (2024)琼0107民初5894号  | 2024-7-10 | 海口市琼山区人民法院    | 已执行    |
| 16 | 青岛市博思堂文化传媒有限公司  | 青岛海尚海商业管理有限公司 | 服务合同纠纷 | 50,000.00    | (2024)鲁0212民初10478号 | 2024-7-3  | 青岛市崂山区人民法院    | 已收到款   |
| 合计 |                 |               |        | 3,754,873.00 |                     |           |               |        |

注：以上涉及金额仅披露诉讼标的本金及部分违约金，未考虑可能产生的全部违约金及诉讼费用等。

本次披露的诉讼案件进展情况共 16 件，诉讼总额 3,754,873.00 元，2024 年 8 月 22 日已披露的案件中已结案 4 件，已结案诉讼总额 4,541,078.25 元，该部分案件本次不再重复披露案件进展。