

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



POWERLONG

宝龙

POWERLONG REAL ESTATE HOLDINGS LIMITED

寶龍地產控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限責任公司)

(股份代號：1238)

整體解決方案的進展

本公佈乃由寶龍地產控股有限公司(「本公司」)作出。茲提述本公司日期為2023年11月29日、2023年12月21日、2024年2月23日、2024年3月22日、2024年3月26日、2024年4月28日、2024年7月18日、2024年9月30日、2024年11月8日、2024年11月29日、2024年12月17日、2025年2月4日、2025年2月21日及2025年2月28日的公佈(「該等公佈」)，內容有關本公司的整體解決方案計劃。除另有指明者外，本公佈所用詞彙與該等公佈所界定者具有相同涵義。

本公司宣佈，其已委任中國國際金融香港證券有限公司為新獨家財務顧問，以促進本公司與其債權人之間的進一步溝通。本公司、其新獨家財務顧問及法律顧問盛德律師事務所將與本公司債權人合作，進一步探討尋求全面解決當前流動資金問題的所有可行方案，以期盡快與境外債權人達成協議。本公司期待與境外債權人持續開展合作，呼籲彼等給予耐心、理解及支持，使得本公司及其顧問有時間為所有持份者制定最務實及最佳的債務解決方案。

本公司境外債權人可聯繫本公司新財務顧問代表(聯繫方式如下)：

中國國際金融香港證券有限公司

地址：香港中環港景街1號國際金融中心第一期29樓

電郵：Powerlong@cicc.com.cn

本公司股東及其他投資者在買賣本公司證券時，務請考慮相關風險，審慎行事；如有疑問，應尋求專業人士或財務顧問的專業意見。

承董事會命
寶龍地產控股有限公司
主席
許健康

香港，2025年4月23日

於本公佈日期，本公司執行董事為許健康先生、許華芳先生、肖清平先生、施思妮女士及張洪峰先生；本公司非執行董事為許華芬女士；而本公司獨立非執行董事為魏偉峰博士、梅建平博士、丁祖昱博士及劉曉蘭女士。