广州视声智能股份有限公司

关于公司以自有资产抵押向银行申请授信及贷款的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、基本情况

为推进广州视声智慧空间产业基地建设项目的工程建设顺利展开，广州视声智能股份有限公司（以下简称“公司”）拟将名下位于广州市黄埔区宝石路以南、锦绣路以西 GQG-C19 地块土地使用权抵押至中国工商银行股份有限公司广州开发区分行，用于申请不超过人民币 9,000.00 万元银行综合授信及贷款，抵押期限以银行签订的抵押合同要求为准，最终授信额度、期限等以银行审批结果为准，具体使用金额将由公司根据自身运营的实际需要确定。申请银行授信不代表公司已向银行贷款并支付利息，以上授信额度不等于公司实际融资金额，实际融资金额在综合授信额度内，以银行等金融机构与公司实际发生的融资金额为准。

二、审议和表决情况

2025 年 4 月 22 日，公司召开第三届董事会第十四次会议，会议审议并通过了《关于公司以自有资产抵押向银行申请授信及贷款的议案》，该议案无需提交股东大会审议。公司本次拟以部分自有资产抵押至银行申请授信及贷款不会给公司带来重大财务风险，符合公司经营发展的实际需求，不存在损害公司及投资者利益的情形。公司与中国工商银行股份有限公司广州开发区分行不存在关联关系，上述事项不涉及关联交易，不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

三、必要性及对公司的影响

本次抵押自有资产向银行申请授信及贷款主要用于补充公司项目建设所需流动资金，有利于公司实现持续健康发展，符合公司及全体股东整体利益。公司将根据实际资金需求，与银行签订授信及贷款相关合同，尚存在不确定性，同时上述抵押房地产存在因公司未能偿还相应贷款导致所有权变更的风险，公司将努力提升盈利能力，优化资产负债结构，有效防范偿债履约风险。

敬请广大投资者注意投资风险。

四、备查文件目录

(一)《广州视声智能股份有限公司第三届董事会第十四次会议决议》。

广州视声智能股份有限公司

董事会

2025年4月23日