

债券代码：136346.SH

债券简称：H16 天建 2

广州市天建房地产开发有限公司

关于间接控股股东披露 2024 年度报告的公告

本公司全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

2025 年 4 月 23 日，广州市天建房地产开发有限公司（以下简称“发行人”）间接控股股东合景泰富集团控股有限公司（以下简称“合景泰富”，连同其附属公司统称“合景泰富集团”）于香港联合交易所网站披露了合景泰富集团控股有限公司 2024 年度报告¹，敬请投资者关注。

根据《中华人民共和国证券法》《公司债券发行与交易管理办法》等法律法规及上海证券交易所相关规则指引的要求，发行人正在积极推进 2024 年度债券年报的编制工作，并将于 2025 年 4 月 30 日前完成 2024 年度债券年报的编制及披露工作。

特此公告。

（以下无正文）

¹ 《合景泰富集团控股有限公司 2024 年度报告》链接为
https://www1.hkexnews.hk/listedco/listconews/sehk/2025/0423/2025042300794_c.pdf

（本页无正文，为《广州市天建房地产开发有限公司关于间接控股股东披露
2024 年度报告的公告》之盖章页）

广州市天建房地产开发有限公司
有限公司
4401060167642
2025 年 4 月 23 日