

汉嘉设计集团股份有限公司

关于 2024 年度计提信用减值准备和资产减值准备的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

汉嘉设计集团股份有限公司（以下简称“公司”）于 2025 年 4 月 23 日召开第七届董事会第二次会议、第七届监事会第二次会议，审议通过了《关于 2024 年度计提信用减值准备和资产减值准备的议案》。现将具体情况公告如下：

一、本次计提信用减值准备及资产减值准备的情况概述

（一）本次计提信用减值损失及资产减值损失的原因

根据《企业会计准则》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 2 号——创业板上市公司规范运作》等相关法律、法规和规范性文件的规定和要求，基于谨慎性原则，为真实、准确地反映公司的财务状况、资产价值及经营情况，对合并报表范围内截至 2024 年 12 月 31 日的各类资产进行了全面清查。对各项资产减值的可能性进行了充分的评估和分析，判断存在发生减值迹象，确定需计提 2024 年度信用减值损失及资产减值损失。

（二）本次计提信用减值损失及资产减值损失的资产范围和总金额

经对公司截至 2024 年 12 月 31 日合并报表范围内的各类资产进行了核查，基于谨慎性原则，公司拟对部分存在减值迹象的资产计提信用减值损失及资产减值损失，金额合计 299,287,711.36 元，具体情况如下：

| 类别     | 项目       | 本期计提金额（元）     |
|--------|----------|---------------|
| 信用减值损失 | 应收票据坏账准备 | -101,921.10   |
|        | 应收账款坏账准备 | 37,472,517.19 |

| 类别     | 项目                | 本期计提金额（元）      |
|--------|-------------------|----------------|
|        | 其他应收款坏账准备         | 1,052,659.84   |
| 资产减值损失 | 合同资产减值准备          | 30,067,585.69  |
|        | 存货跌价准备及合同履约成本减值准备 | 1,098,482.24   |
|        | 无形资产减值准备          | 3,867,237.42   |
|        | 商誉减值准备            | 228,277,113.20 |
|        | 其他非流动资产减值准备       | -2,445,963.12  |
| 合 计    | -                 | 299,287,711.36 |

注：本次计提信用减值准备及资产减值准备已经中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）审计确认。

### （三）本次计提信用减值损失及资产减值损失的确认标准及计提方法

#### 1、应收款项

对于因销售商品、提供劳务等日常经营活动形成的应收票据、应收账款和合同资产，无论是否存在重大融资成分，公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于已发生信用减值的以及其他适用于单项评估的应收账款及合同资产，单项计提减值准备。对于未发生信用减值的应收账款及合同资产，根据以前年度具有类似信用风险特征的应收账款、合同资产组合的历史信用损失率为基础，结合当前状况以及对未来经济状况的前瞻性预测对历史数据进行调整，编制应收账款账龄天数与整个存续期预期信用损失率对照模型，计算预期信用损失。

公司依据信用风险特征将应收款项划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

#### （1）应收票据组合

应收票据组合 1 商业承兑汇票

应收票据组合 2 银行承兑汇票

#### （2）应收账款组合

应收账款组合 1 账龄组合

应收账款组合 2 关联方组合

(3) 其他应收款组合

其他应收款组合 1 账龄组合

其他应收款组合 2 关联方组合

(4) 应收款项融资组合

应收款项融资组合 1 商业承兑汇票

应收款项融资组合 2 银行承兑汇票

(5) 合同资产组合

合同资产组合 1 未到期质保金

合同资产组合 2 已完成尚未到结算期的工程款组合

(6) 长期应收款组合

长期应收款组合 1 应收租赁款

## 2、存货

公司期末存货成本高于其可变现净值的，计提存货跌价准备。公司通常按照单个（类别、合并）存货项目计提存货跌价准备，期末，以前减记存货价值的影响因素已经消失的，存货跌价准备在原已计提的金额内转回。

存货可变现净值是按存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

## 3、长期资产

对于固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资等非流动非金融资产，本公司于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资

产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，公允价值按照该资产的买方出价确定；不存在销售协议和资产活跃市场的，则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

二、单项资产减值计提情况说明

2024 年度计提商誉减值准备 228,277,113.20 元，占公司最近一个会计年度经审计净利润绝对值的比例在 30%以上且绝对金额超过 1,000 万元，具体如下：

| 项目        | 杭州市城乡建设设计院股份有限公司 |
|-----------|------------------|
| 商誉账面余额①   | 353,084,418.47   |
| 商誉减值准备余额② |                  |

| 项目                              | 杭州市城乡建设设计院股份有限公司 |
|---------------------------------|------------------|
| 商誉的账面价值③=①-②                    | 353,084,418.47   |
| 未确认归属于少数股东权益的商誉价值④              | 58,868,000.70    |
| 包含未确认归属于少数股东权益的商誉价值⑤=④+③        | 411,952,419.17   |
| 拆分后分摊至各资产组的包含未确认归属于少数股东权益的商誉价值⑥ | 411,952,419.17   |
| 资产组的账面价值⑦                       | 173,384,196.40   |
| 包含整体商誉的资产组的账面价值⑧=⑥+⑦            | 585,336,615.57   |
| 资产组或资产组组合可收回金额⑨                 | 319,000,000.00   |
| 商誉减值损失（⑩大于0时）⑩=⑧-⑨              | 266,336,615.57   |
| 归属于本公司的商誉减值损失                   | 228,277,113.20   |

资产组的可收回金额参考利用天源资产评估有限责任公司于 2025 年 04 月 23 日出具的天源评报字【2025】第 0330 号《资产评估报告》，按其预计未来现金流量的现值确定。

经测试，杭设股份商誉所在资产组的预计可回收金额小于资产组账面余额，故存在减值情形，需计提商誉减值准备 228,277,113.20 元。

### 三、本次计提信用减值准备及资产减值准备对公司财务状况的影响

本次计提信用减值损失及资产减值损失，将减少公司 2024 年度合并报表利润总额 299,287,711.36 元。本次计提减值损失事项真实地反映了企业的财务状况和资产账面价值，符合会计准则和相关政策要求。

### 四、本次计提信用减值准备及资产减值准备的审批程序

本次计提信用减值准备及资产减值准备事项，已经公司第七届董事会第二次会议、第七届监事会第二次会议审议通过。

## 五、本次计提信用减值准备及资产减值准备的审核意见

### （一）董事会意见

根据《企业会计准则》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第2号——创业板上市公司规范运作》等相关法律、法规和规范性文件的规定和要求，为更真实、准确地反映公司的财务状况、资产价值及经营情况，公司及纳入合并范围的子公司对截至2024年12月31日的各类资产进行了核查，经全体董事认真讨论与审议，基于谨慎、客观、公允的原则，同意公司对部分有可能出现信用减值准备及资产减值准备在2024年度计提减值准备。

### （二）监事会意见

经全体监事审慎审核，我们认为：公司按照《企业会计准则》等有关规定计提信用减值准备及资产减值准备，符合公司的实际情况，能够更加公允地反映公司资产状况，不存在损害公司和股东利益的行为，同意对本次公司计提信用减值准备及资产减值准备相关事项。

## 五、备查文件

- 1、第七届董事会第二次会议决议；
- 2、第七届监事会第二次会议决议。

特此公告。

汉嘉设计集团股份有限公司董事会

2025年4月23日