

债券代码：194604

债券简称：22 大兴 01

债券代码：182499

债券简称：22 大兴 02

债券代码：115417

债券简称：23 大兴 01

债券代码：241066

债券简称：24 大兴 01

北京大兴发展国有资本投资运营有限公司关于对外提供
担保的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

本公司发生对外提供重大担保事项，具体情况公告如下。

一、基本情况

截至目前，公司对外提供担保余额合计 6,846,412.64 万元，占上年末经审计的净资产的 144.31%。其中，对北京兴业富民置业有限公司担保余额为 2,926,592.64 万元，占上年末经审计的净资产的 61.69%。

二、被担保人基本情况

被担保人名称	北京兴业富民置业有限公司
发行人与被担保人的关联关系	无关联关系
被担保人的注册资本	34,000.00 万元
被担保人的实收资本	1,000.00 万元
被担保人实际控制人	无

被担保人经营范围	房地产开发，专业承包，施工总承包，物业管理，科技开发、咨询、服务、转让，会议服务（不含食宿），承办展览展示，经济贸易咨询，园林绿化管理，园林绿化工程，市场调查。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动）。
----------	---

三、被担保债务明细

截至本公告出具日，本公司对北京兴业富民置业有限公司担保余额为 292.66 亿元，无逾期担保情况，明细如下：

担保人	债权人	担保种类	借款金融（亿元）	担保余额（亿元）	担保发生日期	担保结束日期
本公司	工商银行 大兴支行	保证	126	36.91	2022.11.15	2027.11.9
	农业银行 大兴支行	保证		3.00	2022.11.15	2027.11.9
	中国银行 大兴支行	保证		6.00	2022.11.15	2027.11.9
	建设银行	保证		6.00	2022.11.15	2027.11.9

	大兴支行					
	交通银行 大兴支行	保证		9.00	2022.11.15	2027.11.9
	农商行 大兴支行	保证		9.00	2022.11.15	2027.11.9
	邮储银行 大兴支行	保证		6.86	2022.11.15	2027.11.9
	民生银行 大兴支行	保证		6.00	2022.11.15	2027.11.9
	农业银行 大兴支行	保证		0.37	2022.12.19	2027.11.9
	工商银行 大兴支行	保证		1.47	2023.1.16	2027.11.9
	工商银行 大兴支行	保证		1.10	2023.1.20	2027.11.9
	建设银行 大兴支行	保证		0.36	2023.3.20	2027.11.9
	中国银行 大兴支行	保证		0.36	2023.3.20	2027.11.9
	交通银行	保证		0.35	2023.6.20	2027.11.9

	大兴支行					
	农商行 大兴支行	保证		0.35	2023.6.20	2027.11.9
	交通银行 大兴支行	保证		0.15	2023.6.29	2027.11.9
	农商行 大兴支行	保证		0.15	2023.6.29	2027.11.9
	邮储银行 大兴支行	保证		0.05	2023.8.9	2027.11.9
	邮储银行 大兴支行	保证		0.68	2023.9.19	2027.11.9
	工商银行 大兴支行	保证		1.40	2024.2.1	2027.11.9
	工商银行 大兴支行	保证		0.40	2024.2.7	2027.11.9
	工商银行 大兴支行	保证		0.94	2024.3.19	2027.11.9
	工商银行 大兴支行	保证		0.50	2024.6.19	2027.11.9
	工商银行	保证		0.79	2024.9.20	2027.11.9

	大兴支行					
	工商银行 大兴支行	保证		0.83	2024.12.20	2027.11.9
	工商银行 大兴支行	保证		0.57	2025.1.2	2027.11.9
	工商银行 大兴支行	保证		0.75	2025.3.20	2027.11.9
	农发行 大兴支行	保证	240	17.30	2023.9.15	2038.9.14
	农发行 大兴支行	保证		0.70	2023.12.8	2038.9.14
	交通银行 大兴支行	保证		8.00	2023.12.11	2038.9.14
	民生银行 大兴支行	保证		10.00	2023.12.8	2038.9.14
	建设银行 大兴支行	保证		6.00	2023.12.8	2038.9.14
	邮储银行 大兴支行	保证		1.00	2023.12.27	2038.9.14
	农业银行	保证		5.00	2023.12.27	2038.9.14

	大兴支行					
	光大银行 大兴支行	保证		3.00	2023.12.27	2038.9.14
	农发行 大兴支行	保证		3.00	2023.12.28	2038.9.14
	北京银行 大兴支行	保证		10.00	2023.12.29	2038.9.14
	农商行 大兴支行	保证		25.00	2024.1.2	2038.9.14
	兴业银行 大兴支行	保证		3.00	2024.1.4	2038.9.14
	光大银行 大兴支行	保证		7.00	2024.1.19	2038.9.14
	农发行 大兴支行	保证		40.00	2024.1.19	2038.9.14
	邮政储蓄 银行 大兴支行	保证		4.00	2024.1.19	2038.9.14
	兴业银行 大兴支行	保证		13.00	2024.1.31	2038.9.14

	交通银行 大兴支行	保证		5.60	2024.3.15	2038.9.14
	农发行 大兴区支行	保证		19.40	2024.3.15	2038.9.14
	农发行 大兴区支行	保证		2.61	2024.5.30	2038.9.14
	北京银行 大兴支行	保证		3.00	2024.5.31	2038.9.14
	邮政储蓄 银行 大兴支行	保证		3.00	2024.5.30	2038.9.14
	农发行 大兴区支行	保证		0.46	2024.6.18	2038.9.14
	北京银行 大兴支行	保证		0.80	2024.6.19	2038.9.14
	北京银行 大兴支行	保证		0.40	2024.9.20	2038.9.14
	农发行	保证		1.90	2024.9.20	2038.9.14

	大兴区支行				
	农发行 大兴区支行	保证		1.59	2024.12.20 2038.9.14
	农发行 大兴区支行	保证		1.30	2025.1.16 2038.9.14
	农发行 大兴区支行	保证		0.40	2025.3.20 2038.9.14
	农发行 大兴区支行	保证		1.86	2025.3.20 2038.9.14
合计	—	—	—	292.66	—

四、影响分析

截至本公告日，上述被担保对象经营情况稳定，现金流状况较好，本公司对外担保均经过公司有权机构决策和审批，不存在违规对外担保。

整体而言，本公司对外担保并未对公司生产经营情况和偿债能力发生重大不利变化。本公司后续将对被担保企业偿债能力持

续跟踪，如发现不利变化将提前采取风险应对措施。

五、其他需说明的事项

无。

六、信息披露承诺

本公司及全体董事、监事、高级管理人员或履行同等职责的人员承诺公告内容的真实、准确、完整、及时，并将按照银行间债券市场相关自律规则的规定，履行相关后续信息披露义务。

特此公告。

（以下无正文）

(本页无正文，为《北京大兴发展国有资本投资运营有限公司
关于对外提供担保的公告》之盖章页)

北京大兴发展国有资本投资运营有限公司

2025年4月24日

