

# 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

## 2024 年度财务决算报告

### 一、公司业务发展概要

2024 年，公司加大市场拓展力度，优化客户结构，聚焦高质量项目，努力克服行业周期的影响；坚持“以设计和研发为龙头，以装配式建筑和 BIM 为核心技术，打造领先的设计科技企业”的战略方向，积极开拓市场，优化业务结构，坚定科技投入，持续动态评估，降本增效；发挥创作创意领域的优势，积极布局数字文化赛道。报告期内，公司实现营业收入 116,693.35 万元，同比下降 22.55%，其中：

1、建筑设计业务：本期收入为 95,007.50 万元，较上年同期 111,746.44 万元下降 14.98%。

2、造价咨询业务：本期收入为 15,376.51 万元，较上年同期 19,070.71 万元下降 19.37%。

3、工程总承包业务：本期收入为 1,175.92 万元，较上年同期 16,032.12 万元下降 92.67%。

4、全过程咨询及代建管理等：本期收入为 3,038.05 万元，较上年同期 3,089.50 万元下降 1.67%。

5、数字文化业务：本期收入 845.75 万元。

2024 年公司实现净利润为 14,440.48 万元，同比下降 23.72%；归属于母公司股东的净利润为 12,530.12 万元，同比下降 22.33%。

### 二、公司主要财务数据

#### 1、公司利润表及现金流主要数据

项目	2024 年度		2023 年度		2022 年度	
	金额	增长率	金额	增长率	金额	增长率
营业收入	116,693.35	-22.55%	150,674.76	-17.46%	182,549.60	-36.54%
营业毛利	40,956.56	-15.65%	48,554.66	-8.93%	53,315.02	-11.24%

项目	2024 年度		2023 年度		2022 年度	
	金额	增长率	金额	增长率	金额	增长率
净利润	14,440.48	-23.72%	18,931.13	30.98%	14,453.75	10.71%
归母净利润	12,530.12	-22.33%	16,133.03	43.82%	11,217.61	6.48%
销售商品、提供劳务收到的现金	124,580.02	-22.84%	161,463.45	-13.25%	186,124.24	-35.88%
经营活动现金流净额	17,436.03	-39.27%	28,709.20	8.17%	26,539.84	11.41%

## 2、公司各项业务收入情况

业务类型	2024 年度		2023 年度		2022 年度	
	金额	占比%	金额	占比%	金额	占比%
建筑设计	95,007.50	81.42%	111,746.44	74.16%	122,893.91	67.32%
造价咨询	15,376.51	13.18%	19,070.71	12.66%	22,312.00	12.22%
工程总承包	1,175.92	1.01%	16,032.12	10.64%	31,818.30	17.43%
全过程咨询及代建	3,038.05	2.60%	3,089.50	2.05%	5,126.15	2.81%
数字文化	845.75	0.72%	-	-	-	-
租赁收入	1,249.61	1.07%	735.99	0.49%	399.24	0.22%
合计	116,693.35	100.00%	150,674.76	100.00%	182,549.60	100.00%

## 三、2024 年公司主要报表项目变动及原因

### 1、合并资产负债表项目

项目	2024 年末	2023 年末	变动率	变动原因
货币资金	36,278.72	80,885.41	-55.15%	较上年末减少主要系本期购买理财、利润分配、总部基地建设投入增加所致
交易性金融资产	62,275.25	32,741.27	90.20%	较上年末增加主要系公司购买理财产品所致
应收账款	38,883.05	44,453.69	-12.53%	较上年末减少主要系公司营收下降、加大应收账款催收所致
合同资产	26,936.42	33,102.25	-18.63%	较上年末减少主要系公司营收下降、加快合同结算周期所致
存货	461.47	-	-	较上年末增加主要系华阳文化公司处于制作中的短剧作品投入所致
投资性房地产	23,456.35	13,614.95	72.28%	较上年末增加主要系闲置资产出租转入所致

长期股权投资	4,345.97	5,424.02	-19.88%	较上年末减少主要系参股公司本期亏损所致
固定资产	70,440.73	32,636.27	115.84%	较上年末增加主要系公司总部大厦入驻转固所致
在建工程	2,349.98	38,094.62	-93.83%	较上年末减少主要系公司总部大厦入驻转固所致
使用权资产	1,185.10	3,433.79	-65.49%	较上年末减少主要系部分租赁办公场所退租所致
应付账款	27,304.80	25,226.20	8.24%	较上年末增加主要系总部大厦计提剩余工程款所致
应付职工薪酬	13,634.50	17,488.66	-22.04%	较上年末减少主要系人员规模下降所致
其他应付款	5,488.46	11,543.26	-52.45%	较上年末减少主要系代建项目代收代付款减少所致

## 2、合并利润表项目

项目	2024 年度	2023 年度	变动率	变动原因
营业收入	116,693.35	150,674.76	-22.55%	较上年同期减少主要系合同下降所致
营业成本	75,736.79	102,120.10	-25.84%	较上年同期减少主要系降本增效、人员规模减少所致
销售费用	2,753.82	4,067.57	-32.30%	较上年同期减少主要系公司控制营销人员规模以及市场费用所致
管理费用	11,327.22	12,112.70	-6.48%	无重大变化
研发费用	4,483.70	6,811.70	-34.18%	较上年同期减少主要系公司调整研发体系、聚焦研发投入、控制研发人员规模所致
财务费用	819.49	395.24	107.34%	较上年同期增加主要系可转债募投项目转固，可转债利息资本化转为费用化所致
归母净利润	12,530.12	16,133.03	-22.33%	较上年同期减少主要系公司收入规模下降所致

## 3、合并现金流量表项目

项目	2024 年度	2023 年度	变动率	变动原因
经营活动产生的现金流量净额	17,436.03	28,709.20	-39.27%	较上年同期变动主要系各业务收款下降所致
投资活动产生的现金流量净额	-23,505.44	-12,817.92	不适用	较上年同期变动主要系本期支付总部大厦工程和装修款，以及购买理财增加所致
筹资活动产生的现金流量净额	-21,466.42	-13,339.00	不适用	较上年同期变动主要系公司分红增加、子公司股权转让所致

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

董事会

2025年4月24日