

本报告依据中国资产评估准则编制

深圳市桑达实业股份有限公司收购中国电子系统技术有限
公司股权业绩承诺期满减值测试涉及的中国电子系统
技术有限公司股东全部权益价值评估项目

资产评估报告

中同华评报字（2025）第 020503 号
共 1 册 第 1 册



北京中同华资产评估有限公司
China Alliance Appraisal Co., Ltd.



日期：2025 年 04 月 23 日

地址：北京市丰台区丽泽路 16 号院北京汇亚大厦 28 层

邮编：100073

电话：010-68090001

传真：010-68090099

中国资产评估协会

资产评估业务报告备案回执

报告编码:	1111020005202500709
合同编号:	中同华合同字(2025)0691号
报告类型:	非法定评估业务资产评估报告
报告文号:	中同华评报字(2025)第020503号
报告名称:	深圳市桑达实业股份有限公司收购中国电子系统技术有限公司股权业绩承诺期满减值测试涉及的中国电子系统技术有限公司股东全部权益价值评估项目
评估结论:	12,848,966,400.00元
评估报告日:	2025年04月23日
评估机构名称:	北京中同华资产评估有限公司
签名人员:	徐兴宾 (资产评估师) 正式会员 编号: 11080022 周玉洁 (资产评估师) 正式会员 编号: 11200291
徐兴宾、周玉洁已实名认可	
	
(可扫描二维码查询备案业务信息)	

说明: 报告备案回执仅证明此报告已在业务报备管理系统进行了备案, 不作为协会对该报告认证、认可的依据, 也不作为资产评估机构及其签字资产评估专业人员免除相关法律责任的依据。

备案回执生成日期: 2025年04月23日

ICP备案号京ICP备2020034749号

目 录

声 明.....	1
释 义.....	2
摘 要.....	3
资产评估报告	4
一、委托人、被评估单位和合同约定的其他评估报告使用人概况	4
二、评估目的	12
三、评估对象和范围	12
四、价值类型	42
五、评估基准日	42
六、评估依据	42
七、评估方法	47
八、评估程序实施过程 and 情况	47
九、评估假设	57
十、评估结论	57
十一、特别事项说明	58
十二、资产评估报告使用限制说明	62
十三、资产评估报告日	63
附 件	65

声 明

一、本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制。

二、委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告；委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述规定使用资产评估报告的，评估机构及其评估人员不承担责任。

三、资产评估报告仅供委托人、评估委托合同中约定的资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

四、资产评估报告使用人应当正确理解和使用评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

五、资产评估机构及其资产评估专业人员遵守法律、行政法规和会计准则、资产评估准则，坚持独立、客观、公正的原则，并对所出具的资产评估报告依法承担责任。

六、本资产评估机构出具的资产评估报告中的分析、判断和结果受资产评估报告中假设和限制条件的限制，资产评估报告使用人应当充分关注评估结论成立的假设前提、资产评估报告特别事项说明和使用限制及其对评估结论的影响。

七、评估对象涉及的资产、负债清单及相关资料由委托人、被评估单位申报并经其采用签名、盖章或法律允许的其他方式确认；委托人和其他相关当事人依法对其提供资料的真实性、完整性、合法性负责。

释义

本报告中，除非另有说明，下列词语具有如下含义：

释义项	释义内容
委托人二、贵公司、被评估单位、中国系统	中国电子系统技术有限公司
委托人一、桑达股份	深圳市桑达实业股份有限公司
中同华或我公司	北京中同华资产评估有限公司
评估师、评估专业人员、评估人员、我们	本评估项目组人员
管理层	会计报告主体的管理层，指中国电子系统技术有限公司的管理层。
审计师、审计人员	承担中国电子系统技术有限公司年报审计工作的会计师事务所及其审计工作人员。
元、万元	金额单位：人民币元、人民币万元
母公司口径	是指中国电子系统技术有限公司母公司财务报告
合并口径	是指中国电子系统技术有限公司合并财务报告
市场价值	是指自愿买方和自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫的情况下，评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。
持续经营	被评估单位的生产经营活动会按其现状持续下去，并在可预见的未来不会发生重大改变。
收益法	是指将预期收益资本化或者折现，确定评估对象价值的评估方法。
资产基础法	是指以被评估单位评估基准日的资产负债表为基础，评估表内及可识别的表外各项资产、负债价值，确定评估对象价值的评估方法。

深圳市桑达实业股份有限公司收购中国电子系统技术有限公司
股权业绩承诺期满减值测试涉及的中国电子系统技术
有限公司股东全部权益价值评估项目

资产评估报告摘要

中同华评报字（2025）第 020503 号

深圳市桑达实业股份有限公司：

中国电子系统技术有限公司：

北京中同华资产评估有限公司接受贵公司的委托，按照法律、法规和会计准则、资产评估准则的要求，坚持独立、客观和公正的原则，采用相关会计准则和资产评估准则确认的方法和程序，对深圳市桑达实业股份有限公司收购中国电子系统技术有限公司股权业绩承诺期满减值测试涉及的中国电子系统技术有限公司股东全部权益价值在2024年12月31日进行了评估，并出具资产评估报告。现将报告摘要如下：

评估目的：为深圳市桑达实业股份有限公司收购中国电子系统技术有限公司股权在业绩承诺期届满减值测试行为提供价值参考依据。

评估基准日：2024年12月31日。

评估对象及范围：本次评估对象为中国电子系统技术有限公司的股东全部权益价值。评估对象涉及的评估范围为中国电子系统技术有限公司全部资产及负债。

价值类型：市场价值。

评估结果：本次评估采用收益法评估的股东全部权益价值为1,284,896.64万元，增值率428.45%。

本资产评估报告仅为资产评估报告中描述的评估目的提供价值参考依据。评估结论的使用有效期原则上为自评估基准日起一年。如果资产状况、市场状况与评估基准日相关状况相比发生重大变化，委托人应当委托评估机构执行评估更新业务或重新评估。

以上内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估业务的详细情况和正确理解评估结论，应当阅读资产评估报告正文。

深圳市桑达实业股份有限公司收购中国电子系统技术有限公司
股权业绩承诺期满减值测试涉及的中国电子系统技术
有限公司股东全部权益价值评估项目

资产评估报告正文

中同华评报字（2025）第 020503 号

深圳市桑达实业股份有限公司：

中国电子系统技术有限公司：

北京中同华资产评估有限公司接受贵公司的委托，按照法律、法规和会计准则、资产评估准则的要求，坚持独立、客观和公正的原则，采用相关会计准则和资产评估准则确认的方法和程序，对深圳市桑达实业股份有限公司收购中国电子系统技术有限公司股权业绩承诺期满减值测试涉及的中国电子系统技术有限公司股东全部权益价值在2024年12月31日进行了评估，并出具资产评估报告。现将相关评估情况报告如下：

一、委托人、被评估单位和合同约定的其他评估报告使用人概况

本次评估的委托人一为深圳市桑达实业股份有限公司，委托人二暨被评估单位为中国电子系统技术有限公司，除委托人外无评估合同约定的其他资产评估报告使用人。

(一)委托人一简介

1.注册登记情况

企业名称：深圳市桑达实业股份有限公司

统一社会信用代码：914403001922517431

企业类型：股份有限公司(上市)

注册地址：深圳市南山区科技园科技路1号桑达科技大厦15-17层（仅限办公）

法定代表人：陈士刚

注册资本：113,795.9234 万(元)

成立日期：1993-12-04

经营范围：一般经营项目是：研发、生产、销售通信设备、交通通讯设备（生产场地营业执照另行办理）、计算机及软件、办公自动化设备、机械、光机电一体化设备、电子检测设备、税控设备、税控收款机（不含限制项目）、半导体照明产品；电子信息系统工程、建筑智能化工程、机电设备安装工程、变配电工程的规划、设计、安装、调试、集成

及技术咨询服；智能交通设备及产品、通信设备及产品、安防监控系统产品的技术开发、生产制造、调试、销售；软件及网络通讯产品的技术开发、技术服务、技术咨询；监控系统项目的设计、开发、咨询；国内商业、物资供销业（不含专营、专卖、专控商品）；进出口业务按深贸管审证字第 523 号外贸企业审定证书规定办理；物业管理及自有物业租赁；兴办实业（具体项目另行申报）；仓储服务、国内外货物运输及代理服务（需许可经营项目另行办理申请）；大数据服务；数据处理和存储支持服务；计算机系统服务；互联网安全服务；信息系统集成服务；软件销售；互联网数据服务；软件开发；信息技术咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

（二）委托人二暨被评估单位简介

1. 注册登记情况

企业名称：中国电子系统技术有限公司

统一社会信用代码：91110000100001553U

企业类型：有限责任公司(法人独资)

注册地址：北京市海淀区复兴路四十九号

经营场所：北京市丰台区小屯路 8 号院

法定代表人：孟红

注册资本：100,000.00 万人民币

成立日期：1983 年 12 月 28 日

经营范围：一般项目：软件开发；云计算装备技术服务；互联网数据服务；数据处理服务；信息系统运行维护服务；信息技术咨询服务；计算机系统服务；信息系统集成服务；热力生产和供应；物业管理；停车场服务；电子产品销售；通信设备销售；机械电气设备销售；仪器仪表销售；计算机软硬件及辅助设备批发；货物进出口；技术进出口；进出口代理；企业管理；企业管理咨询；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件销售；软件外包服务；专业设计服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；固体废物治理；土壤污染治理与修复服务；自然生态系统保护管理；水污染治理；园林绿化工程施工；土壤及场地修复装备制造；土地整治服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：第一类增值电信业务；第二类增值电信业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项

目的经营活动。)

2.企业历史沿革

1975年10月,经国务院《国务院关于组建四川气田川汉输气管道微波通信工程公司的批复》(国发[1975]168号)批准,由第四机械工业部组建中国通信工程公司。

1984年7月,电子工业部下发通知《关于将通信工程公司调整组建为电子系统工程公司的通知》((84)电计字1551号),决定以通信工程公司为班底,适当扩充力量,调整组建电子系统工程公司。

2000年9月,经中电办(1999)059号文批准,公司申请将隶属关系从电子工业部变更至中国电子信息产业集团公司(简称:中国电子)。

2001年3月,经中国电子信息产业集团公司关于《中国电子系统工程总公司章程》的批复(中电企[2001]98号),同意根据新的实际情况对公司章程做相应修改,注册资本由3,100万元变更至7,570.70万元。2001年4月19日办理完工商变更登记,领取了变更后的《企业法人营业执照》(注册号1000001000155(4-1))。

2014年10月23日,中国电子出具企业产权登记表(编号:0000002014102306548),确认注册资本变更为9,570.70万元。2014年10月30日,办理完毕工商变更登记手续。

2016年7月4日,中国电子以《关于中国电子系统工程总公司改制有关事项的批复》批准中国电子系统工程总公司改制为有限责任公司,改制后公司注册资本10,000万元,其中中国电子出资4,100万元,持股比例为41%;其余投资者出资5,900万元,持股比例为59%。改制后更名为“中国电子系统技术有限公司”。

2016年7月15日,中国系统2016年第一次股东会审议通过了上述改制事项,并相应通过了章程。2016年7月25日,中国系统办理完毕工商变更登记手续。改制完成后股权结构如下:

金额单位:人民币万元

股东	注册资本	约定出资比例%	实缴资本	实际出资比例%
中国电子信息产业集团公司	4,100.00	41.00	4,100.00	41.00
陈士刚	1,000.00	10.00	1,000.00	10.00
横琴宏德嘉业投资中心(有限合伙)	732.20	7.32	732.20	7.32
横琴宏图嘉业投资中心(有限合伙)	732.20	7.32	732.20	7.32
横琴宏伟嘉业投资中心(有限合伙)	574.20	5.74	574.20	5.74
横琴宏景嘉业投资中心(有限合伙)	229.70	2.30	229.70	2.30

深圳市桑达实业股份有限公司收购中国电子系统技术有限公司股权业绩承诺期满
减值测试涉及的中国电子系统技术有限公司股东全部权益价值评估项目·资产评估报告

股东	注册资本	约定出资比例%	实缴资本	实际出资比例%
横琴宏达嘉业投资中心（有限合伙）	631.70	6.32	631.70	6.32
德盛投资集团有限公司	379.00	3.79	379.00	3.79
深圳优点投资有限公司	459.40	4.59	459.40	4.59
强国天时投资（深圳）有限公司	357.70	3.58	357.70	3.58
深圳市总章隆盛实业有限公司	344.50	3.45	344.50	3.45
湖南万建房地产开发有限公司	459.40	4.59	459.40	4.59
合计	10,000.00	100.00	10,000.00	100.00

2016年11月22日，中国系统召开2016年第二次临时股东会，会议审议通过了以资本公积转增资本方案，注册资本由10,000万元增加至50,000万元，并相应修改了章程。

2016年12月7日，中国系统办理完毕工商变更登记手续，并领取《营业执照》。本次增资完成后股权结构如下：

金额单位：人民币万元

股东	注册资本	约定出资比例%	实缴资本	实际出资比例%
中国电子信息产业集团公司	20,500.00	41.00	20,500.00	41.00
陈士刚	5,000.00	10.00	5,000.00	10.00
横琴宏德嘉业投资中心（有限合伙）	3,661.00	7.32	3,661.00	7.32
横琴宏图嘉业投资中心（有限合伙）	3,661.00	7.32	3,661.00	7.32
横琴宏伟嘉业投资中心（有限合伙）	2,871.00	5.74	2,871.00	5.74
横琴宏景嘉业投资中心（有限合伙）	1,148.50	2.30	1,148.50	2.30
横琴宏达嘉业投资中心（有限合伙）	3,158.50	6.32	3,158.50	6.32
德盛投资集团有限公司	1,895.00	3.79	1,895.00	3.79
深圳优点投资有限公司	2,297.00	4.59	2,297.00	4.59
强国天时投资（深圳）有限公司	1,788.50	3.58	1,788.50	3.58
深圳市总章隆盛实业有限公司	1,722.50	3.45	1,722.50	3.45
湖南万建房地产开发有限公司	2,297.00	4.59	2,297.00	4.59
合计	50,000.00	100.00	50,000.00	100.00

2018年7月31日，经中国系统股东会审议通过《关于中国电子系统技术有限公司股东变更的决议》，同意强国天时投资（深圳）有限公司将其持有的中国系统3.577%的股权全部转让至德盛投资集团有限公司，并相应修改了公司章程。

2018年9月4日，中国系统办理完毕工商变更登记手续。本次股权转让完成后股权结构如下：

金额单位：人民币万元

深圳市桑达实业股份有限公司收购中国电子系统技术有限公司股权业绩承诺期满
减值测试涉及的中国电子系统技术有限公司股东全部权益价值评估项目·资产评估报告

股东	注册资本	约定出资比例%	实缴资本	实际出资比例%
中国电子信息产业集团公司	20,500.00	41.00	20,500.00	41.00
陈士刚	5,000.00	10.00	5,000.00	10.00
横琴宏德嘉业投资中心（有限合伙）	3,661.00	7.32	3,661.00	7.32
横琴宏图嘉业投资中心（有限合伙）	3,661.00	7.32	3,661.00	7.32
横琴宏伟嘉业投资中心（有限合伙）	2,871.00	5.74	2,871.00	5.74
横琴宏景嘉业投资中心（有限合伙）	1,148.50	2.30	1,148.50	2.30
横琴宏达嘉业投资中心（有限合伙）	3,158.50	6.32	3,158.50	6.32
德盛投资集团有限公司	3,683.50	7.37	3,683.50	7.37
深圳优点投资有限公司	2,297.00	4.59	2,297.00	4.59
深圳市总章隆盛实业有限公司	1,722.50	3.45	1,722.50	3.45
湖南万建房地产开发有限公司	2,297.00	4.59	2,297.00	4.59
合计	50,000.00	100.00	50,000.00	100.00

2018年11月26日，中国系统股东会审议通过了同意股东德盛投资集团有限公司将其持有的中国系统1.49%的股权受让至珠海宏寰嘉业投资中心(有限合伙)的决议，并相应修改了章程。

2018年12月26日，中国系统办理完毕工商变更登记手续。本次股权转让完成后股权结构如下：

金额单位：人民币万元

股东	注册资本	约定出资比例%	实缴资本	实际出资比例%
中国电子信息产业集团公司	20,500.00	41.00	20,500.00	41.00
陈士刚	5,000.00	10.00	5,000.00	10.00
横琴宏德嘉业投资中心（有限合伙）	3,661.00	7.32	3,661.00	7.32
横琴宏图嘉业投资中心（有限合伙）	3,661.00	7.32	3,661.00	7.32
横琴宏伟嘉业投资中心（有限合伙）	2,871.00	5.74	2,871.00	5.74
横琴宏景嘉业投资中心（有限合伙）	1,148.50	2.30	1,148.50	2.30
横琴宏达嘉业投资中心（有限合伙）	3,158.50	6.32	3,158.50	6.32
德盛投资集团有限公司	2,938.50	5.88	2,938.50	5.88
深圳优点投资有限公司	2,297.00	4.59	2,297.00	4.59
深圳市总章隆盛实业有限公司	1,722.50	3.45	1,722.50	3.45
湖南万建房地产开发有限公司	2,297.00	4.59	2,297.00	4.59
珠海宏寰嘉业投资中心(有限合伙)	745.00	1.49	745.00	1.49
合计	50,000.00	100.00	50,000.00	100.00

2019年12月26日，中国系统召开2019年第12次临时股东会，会议审议通过注册资本由50,000万元增加至70,000万元，其中，中电金投控股有限公司增加注册资本8,000万元，中电海河智慧新兴产业投资基金（天津）合伙企业（有限合伙）增加注册资本5,000万元，中国瑞达投资发展集团有限公司增加注册资本2,000万元，工银金融资产投资有限公司增加注册资本5,000万元。

2020年2月5日，中国系统办理完毕工商变更登记手续。本次增资完成后股权结构如下：

金额单位：人民币万元

股东	注册资本	约定出资比例%	实缴资本	实际出资比例%
中国电子信息产业集团公司	20,500.00	29.29	20,500.00	29.29
陈士刚	5,000.00	7.14	5,000.00	7.14
横琴宏德嘉业投资中心（有限合伙）	3,661.00	5.23	3,661.00	5.23
横琴宏图嘉业投资中心（有限合伙）	3,661.00	5.23	3,661.00	5.23
横琴宏伟嘉业投资中心（有限合伙）	2,871.00	4.10	2,871.00	4.10
横琴宏景嘉业投资中心（有限合伙）	1,148.50	1.64	1,148.50	1.64
横琴宏达嘉业投资中心（有限合伙）	3,158.50	4.51	3,158.50	4.51
德盛投资集团有限公司	2,938.50	4.20	2,938.50	4.20
深圳优点投资有限公司	2,297.00	3.28	2,297.00	3.28
深圳市总章隆盛实业有限公司	1,722.50	2.46	1,722.50	2.46
湖南万建房地产开发有限公司	2,297.00	3.28	2,297.00	3.28
珠海宏寰嘉业投资中心(有限合伙)	745.00	1.06	745.00	1.06
中电金投控股有限公司	8,000.00	11.43	8,000.00	11.43
中电海河智慧新兴产业投资基金（天津）合伙企业（有限合伙）	5,000.00	7.14	5,000.00	7.14
中国瑞达投资发展集团有限公司	2,000.00	2.86	2,000.00	2.86
工银金融资产投资有限公司	5,000.00	7.14	5,000.00	7.14
合计	70,000.00	100.00	70,000.00	100.00

2020年，深圳市桑达实业股份有限公司以发行股份方式购买中国系统96.7186%股权，2021年4月15日，中国系统办理完毕工商变更登记手续。本次重组完成后股权结构如下：

金额单位：人民币万元

股东	注册资本	约定出资比例%	实缴资本	实际出资比例%
深圳市桑达实业股份有限公司	67,703.00	96.7186	67,703.00	96.7186
湖南万建房地产开发有限公司	2,297.00	3.2814	2,297.00	3.2814

股东	注册资本	约定出资比例%	实缴资本	实际出资比例%
合计	70,000.00	100.0000	70,000.00	100.0000

2021年12月，根据湖南省长沙市中级人民法院，湖南万建房地产开发有限公司持有中国系统3.2814%股权归买受人中电金投所有。本次变更后，股权结构如下：

金额单位：人民币万元

股东	注册资本	约定出资比例%	实缴资本	实际出资比例%
深圳市桑达实业股份有限公司	67,703.00	96.7186	67,703.00	96.7186
中电金投控股有限公司	2,297.00	3.2814	2,297.00	3.2814
合计	70,000.00	100.0000	70,000.00	100.0000

2022年10月，中国系统股东会会议审议通过注册资本由70,000万元增加至100,000万元。桑达股份以债转股方式增加注册资本29,015.57万元，中电金投以货币方式增加注册资本984.43万元。本次增资后，股权结构如下：

金额单位：人民币万元

股东	注册资本	约定出资比例%	实缴资本	实际出资比例%
深圳市桑达实业股份有限公司	96,718.57	96.7186	96,718.57	96.7186
中电金投控股有限公司	3,281.43	3.2814	3,281.43	3.2814
合计	100,000.00	100.0000	100,000.00	100.0000

2024年5月，深圳市桑达实业股份有限公司召开的2023年度股东大会审议通过了《关于收购中国系统3.2814%股权暨关联交易的议案》，以370,006,795.00元收购关联人中电金投控股有限公司持有的3.2814%股权。收购完成后，中国系统为深圳市桑达实业股份有限公司100%持有，股权结构如下：

金额单位：人民币万元

股东	注册资本	约定出资比例%	实缴资本	实际出资比例%
深圳市桑达实业股份有限公司	100,000.00	100.00	100,000.00	100.00
合计	100,000.00	100.00	100,000.00	100.00

截至评估基准日，被评估单位股权结构未发生变化。

3. 公司产权和经营管理结构：

中国系统设立股东会，不设董事会和监事会，设立一名执行董事和一名监事。截至评估基准日，公司设总经理、副总经理和保密总监若干人，设综合管理部、财务管理部、人力资源部、科研质量部、数字化部、市场部、研发项目部、系统集成项目部（涉密项目建设部改）、供应链与采购部、物业部、保密办公室等部门。

4. 主营业务简介

中国电子系统技术有限公司是深桑达 A（股票代码：000032）旗下核心企业，于 1975 年经国务院批准成立，2016 年完成企业改制，2021 年 4 月与深桑达 A 资产重组。依托中国电子网信产业的核心优势，中国系统聚焦数字政府与高科技产业工程核心主业，为政企客户提供内生安全、技术领先、持续进化的产品、技术、解决方案与综合服务。公司入选 IDC 中国数字政府 IT 解决方案核心提供商、中国政务服务平台市场主要厂商、中国数据治理平台市场和数字政府大数据管理平台市场头部企业。

5. 近年企业的财务状况和经营成果

根据合并口径报表财务数据编制的历史年度及评估基准日企业的财务状况和经营成果如下表：

财务状况及经营成果（合并口径）

金额单位：人民币万元

项目	2022 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日	2024 年 12 月 31 日
资产总额	4,859,216.80	5,197,408.82	6,504,864.28
负债总额	3,973,451.80	4,147,907.50	5,284,591.97
净资产	885,765.00	1,049,501.32	1,220,272.31
归母净资产	505,400.11	598,140.81	691,351.85
项目	2022 年度	2023 年度	2024 年度
营业收入	4,987,857.58	5,542,354.82	6,635,354.29
利润总额	189,673.26	219,283.00	225,646.82
净利润	142,872.85	176,316.50	185,458.03
归母净利润	57,357.49	88,539.54	98,435.80

财务状况及经营成果（母公司口径）

金额单位：人民币万元

项目	2022 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日	2024 年 12 月 31 日
资产总额	1,077,157.89	964,354.87	923,918.21
负债总额	847,551.26	726,719.35	680,774.74
净资产	229,606.63	237,635.52	243,143.47
项目	2022 年度	2023 年度	2024 年度
营业收入	208,211.09	141,426.11	102,737.76
利润总额	-13,654.68	4,683.22	4,314.73
净利润	-13,594.88	4,590.38	4,436.88

以上历史年度及基准日的财务数据已经中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并分别出具了中兴华审字（2023）第 014289 号、中兴华审字（2024）第 014858 号，中

兴华审字（2025）第 013261 号无保留意见审计报告。

二、评估目的

为深圳市桑达实业股份有限公司收购中国电子系统技术有限公司股权在业绩承诺期届满减值测试行为提供价值参考依据。

三、评估对象和范围

本次评估对象是中国电子系统技术有限公司的股东全部权益价值。

评估对象涉及的评估范围为中国电子系统技术有限公司全部资产及负债。具体资产类型和审计后账面价值见下表：

金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值
1	一、流动资产合计	5,007,424,039.88
2	货币资金	590,969,064.26
3	应收票据	5,817,751.60
4	应收账款	1,838,701,792.56
5	应收款项融资	10,800,000.00
6	预付款项	52,035,519.23
7	其他应收款	1,136,450,422.13
8	存货	131,752,723.03
9	合同资产	1,231,163,594.72
10	其他流动资产	9,733,172.35
11	二、非流动资产合计	4,231,758,065.45
12	长期应收款	10,649,318.69
13	长期股权投资	3,900,395,576.69
14	其他权益工具投资	23,704,202.70
15	固定资产	62,593,681.08
16	其中：建筑物类	2,287,238.07
17	设备类	60,306,443.01
18	在建工程	3,444,316.17
19	使用权资产	896,836.32
20	无形资产	155,710,514.86
21	其中：土地使用权	128,468,517.90
22	其他无形资产	27,241,996.96
23	长期待摊费用	26,863,618.94
24	其他非流动资产	47,500,000.00
25	三、资产总计	9,239,182,105.33

序号	科目名称	账面价值
26	四、流动负债合计	4,002,837,231.15
27	短期借款	163,777.77
28	应付账款	1,550,130,180.91
29	合同负债	87,696,395.31
30	应付职工薪酬	13,494,381.70
31	应交税费	108,057,222.84
32	其他应付款	520,575,497.21
33	一年内到期的非流动负债	1,711,524,190.82
34	其他流动负债	11,195,584.59
35	五、非流动负债合计	2,804,910,168.46
36	长期借款	2,690,556,597.70
37	租赁负债	236,807.76
38	长期应付职工薪酬	75,990,000.00
39	预计负债	2,135,397.82
40	递延收益	13,179,150.51
41	递延所得税负债	22,812,214.67
42	六、负债总计	6,807,747,399.61
43	七、净资产（所有者权益）	2,431,434,705.72

本次评估对象和评估范围由企业管理层确定，资产评估专业人员对评估对象和评估范围的确定原则进行了必要的关注。以上财务数据已经中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具了中兴华审字（2025）第 013261 号标准无保留意见审计报告。

（一）评估范围内主要实物资产情况

企业申报的纳入评估范围的实物资产包括：存货、房屋建筑物、构筑物、机器设备、车辆、电子设备和在建工程。实物资产的类型及特点如下：

存货为红外设备、服务器等，企业进行定期盘点，保存完好。房屋建筑物及构筑物为母公司办公楼及配套，位于北京市丰台区小屯路 8 号院。各项设备分布在中国系统办公场所及项目上，设备类资产有专人管理、维护，状态完好运转正常。在建工程为项目上配套设备支出，截止评估基准日状态完好运转正常。

（1）存货

存货是指企业为了持续经营而储备的相应物资，为原材料和合同履约成本。

①原材料主要包括热成像摄像机和擎天 DF720 等。

②合同履行成本主要包括企业承接的服务项目，主要包含郑州 WJ 作战训练中心建设项目、商丘市一中心四平台项目和某单位信息化智能化教学条件整体建设项目等。

(2)房屋建筑物类资产

房屋建筑物主要为办公楼和科研楼，位于北京市丰台区小屯路 8 号院。

构筑物及其他辅助设施为道路围墙等。

截至评估基准日上述资产处于正常可使用状态。

(3)设备类

①机器设备

纳入评估范围的机器设备共 1 项，为柴油发电机。截至评估基准日可正常使用。

②车辆

纳入评估范围的车辆共 21 辆，主要包括别克商务车、越野车、别克轿车和红旗轿车等，截至评估基准日均可正常使用。

③电子设备

纳入评估范围的电子设备共 6,352 项，主要包括用于办公的电脑、复印机、传真机、打印机和家具，以及用于数据服务的服务器、交换机等，截至评估基准日电子设备均可正常使用。

(4)在建工程

纳入评估范围的在建工程主要为中国电子云行业云平台项目和中原银行智算一体机项目上的设备款。截至评估基准日，设备状态正常。

(二)截至评估基准日，中国系统长期股权投资情况如下表：

序号	被投资单位名称	持股比例	账面价值
1	中电（淄博）能源科技发展有限公司	80.00%	80,000,000.00
2	中电（浙江）数字产业有限公司	100.00%	7,000,000.00
3	中电武强热力有限公司	100.00%	40,000,000.00
4	中国电子系统工程第三建设有限公司	71.00%	177,920,195.30
5	中系建筑科技（安徽）有限公司	100.00%	124,788,040.00
6	河北中电京安节能环保科技有限公司	51.00%	59,227,582.51
7	中电行唐生物质能热电有限公司	100.00%	63,100,000.00
8	中国电子系统工程第二建设有限公司	51.00%	192,876,645.00

深圳市桑达实业股份有限公司收购中国电子系统技术有限公司股权业绩承诺期满
减值测试涉及的中国电子系统技术有限公司股东全部权益价值评估项目·资产评估报告

序号	被投资单位名称	持股比例	账面价值
9	中国电子系统工程第四建设有限公司	51.00%	410,924,776.00
10	中电（武汉）数字科技有限公司	100.00%	14,000,000.00
11	中电易水环境投资有限公司	51.00%	51,000,000.00
12	河北煜泰热能科技有限公司	70.00%	185,300,000.00
13	中电通途（北京）科技有限公司	58.14%	50,000,000.00
14	中电系统建设工程有限公司	70.00%	100,000,000.00
15	中电洲际环保科技发展有限公司	80.00%	800,000,000.00
16	山东中电富伦新能源投资有限公司	70.00%	200,000,000.00
17	长江云通有限公司	80.00%	235,784,856.30
18	中电（海南）数字科技产业集团有限公司	45.00%	13,026,596.28
19	石家庄市智慧产业有限公司	8.00%	14,793,723.63
20	河北工大科雅能源科技股份有限公司	10.54%	169,751,384.97
21	武汉城市一卡通支付有限公司	47.17%	136,877,292.61
22	德阳数字城市科技有限公司	49.00%	9,495,195.57
23	安徽中电数城科技有限公司	49.00%	3,868,828.28
24	中电黄陵数字产业发展有限公司	40.00%	400,000.00
25	北京易捷思达科技发展有限公司	26.00%	270,725,354.20
26	四川圣洁云创科技有限公司	49.00%	6,172,826.93
27	西咸新区数字城市科技有限公司	49.00%	2,391,221.51
28	中电智开系统技术有限公司	51.00%	41,783,288.32
29	德州数字城市建设运营有限公司	49.00%	7,557,134.11
30	湖北东楚通科技有限公司	49.00%	21,595,937.62
31	数字大理建设运营有限公司	49.00%	10,329,495.09
32	商丘市慧城数据服务有限公司	49.00%	50,757,004.19
33	山东智城云享大数据信息技术有限公司	49.00%	0.00
34	泸州市数字创新科技有限公司	36.00%	6,477,789.41
35	中电（济南）数字科技有限公司	49.00%	0.00
36	中电（天津）智慧城市运营服务有限公司	51.00%	6,345,783.47
37	凉山绿科数字科技有限公司	49.00%	10,247,889.05
38	中电（天津）大数据有限公司	100.00%	25,650,000.00
39	河北中电智通科技有限公司	95.00%	68,457,000.00
40	中电慧峰邯郸网络科技有限公司	100.00%	10,000,000.00
41	招远中电智慧产业发展有限公司	70.00%	105,000,000.00
42	遂宁数字城市科技有限公司	51.00%	25,500,000.00
43	鼎智中电（邵阳）智慧城市科技有限公司	51.00%	510,000.00
44	安徽中电数字城市科技有限公司	51.00%	15,300,000.00
45	中电国泰（江苏）数字技术有限公司	51.00%	43,350,000.00
46	湖南中电现代数字城市信息科技有限公司	100.00%	20,000,000.00

序号	被投资单位名称	持股比例	账面价值
47	信安数云（苏州）数字技术有限公司	100.00%	1,000,000.00
48	中电（重庆）数字技术有限公司	60.00%	15,000,000.00
49	中电浦智数字技术（上海）有限公司	65.00%	18,200,000.00
50	中电数字城市（江西）科技有限公司	100.00%	0.00
51	中电（陕西）数字产业发展有限公司	100.00%	0.00
	长期股权投资合计		3,922,485,840.35
	减：长期股权投资减值准备		22,090,263.66
	长期股权投资净额		3,900,395,576.69

（三）企业申报的账面记录或者未记录的无形资产情况

企业申报的纳入评估范围的无形资产包括：土地使用权、软件、专利、软件著作权、商标权、特许经营权等其他无形资产。无形资产的类型及特点如下：

（1）土地使用权

企业申报的纳入评估范围的为 1 宗土地使用权。截至评估基准日纳入评估范围的土地使用权已办理不动产权证书，证载权利人为中国电子系统技术有限公司，不动产权证号为京央（2020）市不动产权第 000064 号，证载面积为 6,938.98 m²，土地用途为科教用地/无，办公，权利性质为国有建设用地使用权，终止日期为 2069 年 3 月 11 日。

（2）其他无形资产

纳入评估范围的其他无形资产包括各类软件、专利、软件著作权和商标权。具体情况如下：

①外购软件类资产

纳入评估范围的外购软件类资产共 112 项，包括 NC 财务软件、考勤系统、OA 办公系统等。上述其他无形资产均为被评估单位于 2019-2023 年期间外购获得，基准日可正常使用。

②专利

纳入评估范围的专利包含已授权专利和未授权专利，评估基准日已授权专利共有 40 项，未授权专利 35 项，为发明专利和外观专利，涉及共有专利 44 项，已授权专利均正常缴纳年费。具体情况如下：

序号	专利名称	专利类型	法律状态	申请号	申请日	申请(专利权)人
1	一种基于 YOLOv3 与自优	发明	授权	ZL202010399591.X	2020-05-12	中国电子系统技术

深圳市桑达实业股份有限公司收购中国电子系统技术有限公司股权业绩承诺期满
减值测试涉及的中国电子系统技术有限公司股东全部权益价值评估项目·资产评估报告

序号	专利名称	专利类型	法律状态	申请号	申请日	申请(专利权)人
	化的烟雾检测方法及其装置					有限公司,中电云计算技术有限公司
2	基于背景建模、YOLOv3 与自优化的高空抛物物检测方法及其装置	发明	授权	ZL202010398931.7	2020-05-12	中国电子系统技术有限公司,中电云计算技术有限公司
3	一种基于 YOLOv3 与自优化的河道异物检测方法及其装置	发明	授权	ZL202010399599.6	2020-05-12	中国电子系统技术有限公司,中电云计算技术有限公司
4	一种基于微服务技术体系的在线开发平台	发明	授权	ZL202010783761.4	2020-08-06	中电云计算技术有限公司,中国电子系统技术有限公司
5	一种开发系统	发明	授权	ZL202110018599.1	2021-01-07	中国电子系统技术有限公司,中电云计算技术有限公司
6	一种映射连接的交互方法以及装置	发明	授权	ZL202110065100.2	2021-01-18	中国电子系统技术有限公司,中电云计算技术有限公司
7	一种存储容量的更新方法以及装置	发明	授权	ZL202110255568.8	2021-03-09	中国电子系统技术有限公司,中电云计算技术有限公司
8	一种数据处理任务的配置方法以及装置	发明	授权	ZL202110287307.4	2021-03-17	中国电子系统技术有限公司
9	带运维信息展示图形用户界面的显示屏幕面板	外观	授权	ZL202130142522.6	2021-03-17	中国电子系统技术有限公司
10	一种文本识别模型的生成方法以及装置	发明	授权	ZL202110447608.9	2021-04-25	中国电子系统技术有限公司
11	一种三维地图模型的生成方法以及装置	发明	授权	ZL202110448835.3	2021-04-25	中国电子系统技术有限公司
12	一种语义分析方法及装置	发明	授权	ZL202110499308.5	2021-05-08	中国电子系统技术有限公司
13	一种表格识别方法以及装置	发明	授权	ZL202110715112.5	2021-06-26	中国电子系统技术有限公司
14	带大屏布局与观看距离推荐图形用户界面的显示屏幕面板	外观	授权	ZL202230060886.4	2022-01-28	中国电子系统技术有限公司
15	工控机箱(2U)	外观	授权	ZL202230120062.1	2022-03-09	中国电子系统技术有限公司
16	工控机箱(4U)	外观	授权	ZL202230120067.4	2022-03-09	中国电子系统技术有限公司
17	带用例转换图形用户界面的显示屏幕面板	外观	授权	ZL202230294498.2	2022-05-18	中电云数智科技有限公司,中国电子系统技术有限公司
18	带用例转换图形用户界面的显示屏幕面板	外观	授权	ZL202230295610.4	2022-05-19	中电云数智科技有限公司,中国电子系统技术有限公司
19	带用例转换图形用户界面的显示屏幕面板	外观	授权	ZL202230301001.5	2022-05-20	中电云数智科技有限公司,中国电子系统技术有限公司
20	一种自动部署虚拟机微服务应用的系统和方法	发明	授权	ZL202210737462.6	2022-06-27	中电云数智科技有限公司,中国电子系

深圳市桑达实业股份有限公司收购中国电子系统技术有限公司股权业绩承诺期满
减值测试涉及的中国电子系统技术有限公司股东全部权益价值评估项目·资产评估报告

序号	专利名称	专利类型	法律状态	申请号	申请日	申请(专利权)人
						统技术有限公司
21	一种基于资源复用 Nginx 容器的七层负载均衡系统和方法	发明	授权	ZL202210796708.7	2022-07-08	中电云计算技术有限公司,中国电子系统技术有限公司
22	一种 flink 任务适配 hadoop 生态的系统和方法	发明	授权	ZL202210807461.4	2022-07-11	中国电子系统技术有限公司,中电云计算技术有限公司
23	一种基于数据增量写方式的快照版本数据迁移方法	发明	授权	ZL202210849918.8	2022-07-20	中电云计算技术有限公司,中国电子系统技术有限公司
24	带疫情防控预警信息氛围状态图形用户界面的显示屏幕面板	外观	授权	ZL202230503326.1	2022-08-03	中国电子系统技术有限公司
25	带疫情管控系统动态三维人员标签用户界面的显示屏幕面板	外观	授权	ZL202230503205.7	2022-08-03	中国电子系统技术有限公司
26	带展示数据图形用户界面的显示屏幕面板	外观	授权	ZL202230518087.7	2022-08-09	中国电子系统技术有限公司
27	带显示社会治理大数据图形用户界面的显示屏幕面板	外观	授权	ZL202230519071.8	2022-08-10	中国电子系统技术有限公司
28	带展示信息数据图形用户界面的显示屏幕面板	外观	授权	ZL202230522368.X	2022-08-11	中国电子系统技术有限公司
29	带用例转换图形用户界面的显示屏幕面板	外观	授权	ZL202230595544.2	2022-09-08	中电云数智科技有限公司,中国电子系统技术有限公司
30	带智慧城市大数据展示界面的显示屏幕面板	外观	授权	ZL202230596798.6	2022-09-09	中国电子系统技术有限公司
31	带事件指挥分析图形用户界面的显示屏幕面板	外观	授权	ZL202230605351.0	2022-09-14	中国电子系统技术有限公司
32	带多条件组合查询图形用户界面的显示屏幕面板	外观	授权	ZL202230605643.4	2022-09-14	中国电子系统技术有限公司
33	一种对固态硬盘 SSD 重定向数据的处理方法及装置	发明	授权	ZL202211118109.6	2022-09-15	中电云计算技术有限公司,中国电子系统技术有限公司
34	基于 daos 分布式存储系统中数据增量重构系统和方法	发明	授权	ZL202211144644.9	2022-09-20	中电云计算技术有限公司,中国电子系统技术有限公司
35	一种基于 eBPF 引流到蜜罐的方法和系统	发明	授权	ZL202211238499.0	2022-10-11	中电云计算技术有限公司,中国电子系统技术有限公司
36	一种基于 eBPF 引流到内网蜜罐的方法和系统	发明	授权	ZL202211238571.X	2022-10-11	中电云计算技术有限公司,中国电子系统技术有限公司
37	带城市治理数据显示图形用户界面的显示屏幕面板	外观	授权	ZL202230804026.7	2022-12-01	中国电子系统技术有限公司
38	带人员轨迹跟踪图形用户界面的显示屏幕面板	外观	授权	ZL202230807164.0	2022-12-02	中国电子系统技术有限公司
39	带条件查询图形用户界面的显示屏幕面板	外观	授权	ZL202230807165.5	2022-12-02	中国电子系统技术有限公司

深圳市桑达实业股份有限公司收购中国电子系统技术有限公司股权业绩承诺期满
减值测试涉及的中国电子系统技术有限公司股东全部权益价值评估项目·资产评估报告

序号	专利名称	专利类型	法律状态	申请号	申请日	申请(专利权)人
40	带城市治理图形用户界面的显示屏面板	外观	授权	ZL202230836442.5	2022-12-14	中国电子系统技术有限公司
41	一种基于引擎模式前后端分离的快速开发平台及其使用方法	发明	实质审查	CN202010936422.5	2020-09-08	中国电子系统技术有限公司
42	一种可视化界面图像转化为编程语言数据的方法及装置	发明	实质审查	CN202110456861.0	2021-04-25	中国电子系统技术有限公司
43	一种区块链节点快速部署方法及系统	发明	实质审查	CN202110726166.1	2021-06-29	北京市大数据中心,中国电子系统技术有限公司
44	一种基于开源框架的终端调试方法及终端设备	发明	实质审查	CN202111385299.3	2021-11-22	中电云数智科技有限公司,中国电子系统技术有限公司
45	一种基于 Prometheus 的实时业务监控方法和系统	发明	实质审查	CN202210581781.2	2022-05-26	中电云数智科技有限公司,中国电子系统技术有限公司
46	一种 BUG 情况定时提醒和统计的方法和系统	发明	实质审查	CN202210602077.0	2022-05-30	中电云数智科技有限公司,中国电子系统技术有限公司
47	一种 Xmind 测试用例转禅道用例的方法	发明	实质审查	CN202210613525.7	2022-06-01	中电云数智科技有限公司,中国电子系统技术有限公司
48	一种对社会治理和指挥中心联动指挥的业务考核方法	发明	实质审查	CN202210677439.2	2022-06-16	中电云数智科技有限公司,中国电子系统技术有限公司
49	一种解析 FlinkSQL 获取字段属性的方法及 Calcite 解析器	发明	实质审查	CN202210710695.7	2022-06-22	中电云数智科技有限公司,中国电子系统技术有限公司
50	一种预估核酸检测中应检底数的方法和系统	发明	实质审查	CN202210758300.0	2022-06-30	中国电子系统技术有限公司,中电云数智科技有限公司
51	一种支持动态脱敏和多数数据源混合查询的方法和平台	发明	实质审查	CN202210756599.6	2022-06-30	中国电子系统技术有限公司,中电云数智科技有限公司
52	一种城市污染汽车尾气排放预测的分析方法	发明	实质审查	CN202210783337.9	2022-07-05	中国电子系统技术有限公司,中电云数智科技有限公司
53	一种面向不均衡数据分布的隐私保护 K 均值聚类方法	发明	实质审查	CN202210783598.0	2022-07-05	中国电子系统技术有限公司,中电云数智科技有限公司
54	一种基于前端可视化的辅助编码方法	发明	实质审查	CN202210853245.3	2022-07-08	中国电子系统技术有限公司,中电云数智科技有限公司
55	一种基于资源自适应的任务调度方法和系统	发明	实质审查	CN202210853243.4	2022-07-08	中国电子系统技术有限公司,中电云数智科技有限公司
56	一种标签管理方法和装置	发明	实质审查	CN202210847895.7	2022-07-19	中国电子系统技术有限公司,中电云数智科技有限公司

深圳市桑达实业股份有限公司收购中国电子系统技术有限公司股权业绩承诺期满
减值测试涉及的中国电子系统技术有限公司股东全部权益价值评估项目·资产评估报告

序号	专利名称	专利类型	法律状态	申请号	申请日	申请(专利权)人
57	业务操作留痕记录的获取方法及业务系统	发明	实质审查	CN202210927089.0	2022-08-03	中国电子系统技术有限公司
58	一种水冷振动炉排锅炉燃烧功率及气体排放预警方法和系统	发明	实质审查	CN202210929479.1	2022-08-03	中国电子系统技术有限公司
59	基于 redis 及 lua 脚本的分布式主键生成方法及装置	发明	实质审查	CN202210945965.2	2022-08-08	中国电子系统技术有限公司,中电云数智科技有限公司
60	一种基于分布式集群 datax 的任务处理方法及系统	发明	实质审查	CN202210983202.7	2022-08-16	中国电子系统技术有限公司
61	一种 3d 可视化地图生成方法	发明	实质审查	CN202210994212.0	2022-08-18	中国电子系统技术有限公司
62	一种能源行业燃机智能预警系统和方法	发明	实质审查	CN202211052478.X	2022-08-31	中国电子系统技术有限公司
63	一种数据同步字段映射结果准确性检验方法及装置	发明	实质审查	CN202211060955.7	2022-08-31	中国电子系统技术有限公司
64	一种复杂场景的人群计数方法及设备	发明	实质审查	CN202211148819.3	2022-09-21	中国电子系统技术有限公司
65	一种微服务集群流量控制方法和系统	发明	实质审查	CN202211265352.0	2022-10-17	中电云数智科技有限公司,中国电子系统技术有限公司
66	一种基于 DAG 的可视化数据加工方法	发明	实质审查	CN202211299008.3	2022-10-24	中电云数智科技有限公司,中国电子系统技术有限公司
67	一种基于 yolov5 的车辆违停识别方法	发明	实质审查	CN202211318418.8	2022-10-26	中国电子系统技术有限公司
68	一种基于虚拟分页技术的大数据渲染方法及装置	发明	实质审查	CN202211660124.3	2022-12-23	中电云数智科技有限公司,中国电子系统技术有限公司
69	一种用于企业级业务建模的业务组件设计方法	发明	实质审查	CN202310308700.6	2023-03-28	中电云数智科技有限公司,中国电子系统技术有限公司
70	一种企业数字化转型成熟度评估方法和系统	发明	实质审查	CN202310974605.X	2023-08-02	中电云计算技术有限公司,中国电子系统技术有限公司
71	一种用于预测银行客户产品认购行为的集成模型	发明	实质审查	CN202310968295.0	2023-08-03	中电云计算技术有限公司,中国电子系统技术有限公司
72	一种金融科技能力综合评价方法及评价模型	发明	实质审查	CN202311319870.0	2023-10-11	中电云计算技术有限公司,中国电子系统技术有限公司
73	一种通过业务建模重构业务需求的方法	发明	实质审查	CN202311493089.5	2023-11-10	中电云计算技术有限公司,中国电子系统技术有限公司
74	一种金融科技能力综合评价体系构建方法	发明	实质审查	CN202311498866.5	2023-11-13	中国电子系统技术有限公司,中电云计算技术有限公司
75	一种轻量级产品建模方法	发明	实质审查	CN202311635242.3	2023-12-01	中电云计算技术有限公司,中国电子系统技术有限公司

③软件著作权

纳入评估范围的软件著作权共有 637 项，均为自研取得，具体情况如下：

序号	软件全称	版本号	登记号	登记日期	权利取得方式
1	数字预案管理系统	V1.0	2019SR0955154	2019-09-16	原始取得
2	应急值守系统	V1.0	2019SR0955145	2019-09-16	原始取得
3	应急知识管理系统	V1.0	2019SR0955118	2019-09-16	原始取得
4	应急智库管理系统	V1.0	2019SR0955139	2019-09-16	原始取得
5	应急资源可视化管理系统	V1.0	2019SR0955110	2019-09-16	原始取得
6	事件接报系统	V1.0	2019SR1000750	2019-09-27	原始取得
7	数据可视化管理系统	V1.0	2019SR1000745	2019-09-27	原始取得
8	一张图综合研判系统	V1.0	2019SR1000752	2019-09-27	原始取得
9	应急响应系统	V1.0	2019SR1000720	2019-09-27	原始取得
10	指挥调度系统	V1.0	2019SR1000978	2019-09-27	原始取得
11	移动应用系统	V1.0	2019SR1004801	2019-09-27	原始取得
12	专项数据可视化管理系统	V1.0	2019SR1054153	2019-10-17	原始取得
13	安全应急多维考试系统	V1.0	2019SR1091990	2019-10-28	原始取得
14	应急培训考试掌中宝 APP 软件	V1.0	2019SR1092529	2019-10-28	原始取得
15	培训考试多维防作弊系统	V1.0	2019SR1095185	2019-10-29	原始取得
16	安全应急在线分类学习系统	V1.0	2019SR1095170	2019-10-29	原始取得
17	一键快速智能组卷系统	V1.0	2019SR1095182	2019-10-29	原始取得
18	中电飞瞰大数据平台	3.0	2019SR1103546	2019-10-31	原始取得
19	应急管理培训考试系统	V1.0	2019SR1114469	2019-11-04	原始取得
20	辅助决策支持系统	V1.0	2019SR1114635	2019-11-04	原始取得
21	培训演练系统	V1.0	2019SR1114474	2019-11-04	原始取得
22	事件研判调度系统	V1.0	2019SR1114480	2019-11-04	原始取得
23	资源分析系统	V1.0	2019SR1114455	2019-11-04	原始取得
24	应急管理一张图系统	V1.0	2019SR1114477	2019-11-04	原始取得
25	指挥体系管理系统	V1.0	2019SR1132398	2019-11-08	原始取得
26	中电飞云平台	5	2019SR1146069	2019-11-13	原始取得
27	基于国产化软硬件环境的信息报送系统	V1.0	2019SR1167979	2019-11-19	原始取得
28	基于国产化软硬件环境防泄密安全档案管理系统	V1.0	2019SR1167794	2019-11-19	原始取得
29	专业题库编辑与解析系统	V1.0	2019SR1171120	2019-11-19	原始取得
30	基于国产化软硬件环境自动推送升级系统	V1.0	2019SR1170359	2019-11-19	原始取得
31	电子公文交换系统	V1.0	2019SR1170355	2019-11-19	原始取得
32	基于国产化软硬件环境防泄密安全文件管理系统	V1.0	2019SR1167970	2019-11-19	原始取得
33	基于国产化软硬件环境防泄密安全学习平台	V1.0	2019SR1169197	2019-11-19	原始取得

深圳市桑达实业股份有限公司收购中国电子系统技术有限公司股权业绩承诺期满
减值测试涉及的中国电子系统技术有限公司股东全部权益价值评估项目·资产评估报告

序号	软件全称	版本号	登记号	登记日期	权利取得方式
34	基于国产化软硬件环境协同办公系统	V1.0	2019SR1167748	2019-11-19	原始取得
35	基于国产化软硬件环境电子公文管理系统	V1.0	2019SR1169188	2019-11-19	原始取得
36	基于国产化软硬件环境移动办公平台	V1.0	2019SR1170421	2019-11-19	原始取得
37	安全知识现场抽考系统	V1.0	2019SR1167972	2019-11-19	原始取得
38	基于国产化软硬件环境即时通讯系统	V1.0	2019SR1170337	2019-11-19	原始取得
39	安全应急课程体系系统	V1.0	2019SR1171613	2019-11-19	原始取得
40	基于国产化软硬件环境安全可控桌面云平台	V1.0	2019SR1170402	2019-11-19	原始取得
41	基于国产化软硬件环境会议管理系统	V1.0	2019SR1170471	2019-11-19	原始取得
42	培训资讯动态汇总系统	V1.0	2019SR1167981	2019-11-19	原始取得
43	培训效果分析评估系统	V1.0	2019SR1171610	2019-11-19	原始取得
44	基于国产化软硬件环境督查督办管理系统	V1.0	2019SR1167812	2019-11-19	原始取得
45	基于国产化软硬件环境的电子公文监控系统	V1.0	2019SR1168879	2019-11-19	原始取得
46	基于国产化软硬件环境的通用数据库迁移系统	V1.0	2019SR1170351	2019-11-19	原始取得
47	安全可控搜索引擎平台	V1.0	2019SR1170334	2019-11-19	原始取得
48	基于国产化软硬件环境的终端性能监测系统	V1.0	2019SR1167776	2019-11-19	原始取得
49	基于国产化软硬件环境统一应用集成平台	V1.0	2019SR1168868	2019-11-19	原始取得
50	基于国产化软硬件PKC分布式应用支撑平台	V1.0	2019SR1229789	2019-11-28	原始取得
51	中电飞工物联网平台	3	2019SR1297050	2019-12-06	原始取得
52	专题研判系统	V1.0	2020SR0099895	2020-01-19	原始取得
53	指挥演练系统	V1.0	2020SR0099807	2020-01-19	原始取得
54	应急救援专题分析展示与决策支持系统	V1.0	2020SR0099879	2020-01-19	原始取得
55	灾害救助系统	V1.0	2020SR0101100	2020-01-19	原始取得
56	自然灾害态势分析展示与决策支持系统	V1.0	2020SR0099887	2020-01-19	原始取得
57	安全生产态势分析展示与决策支持系统	V1.0	2020SR0112123	2020-01-21	原始取得
58	森林防火专题研判与决策支持系统	V1.0	2020SR0112137	2020-01-21	原始取得
59	总结评估系统	V1.0	2020SR0112128	2020-01-21	原始取得
60	地质灾害专题研判与决策支持系统	V1.0	2020SR0112030	2020-01-21	原始取得
61	危险化学品专题研判与决策支持系统	V1.0	2020SR0112010	2020-01-21	原始取得
62	扁平化事件智能响应系统	V1.0	2020SR0120627	2020-02-03	原始取得

深圳市桑达实业股份有限公司收购中国电子系统技术有限公司股权业绩承诺期满
减值测试涉及的中国电子系统技术有限公司股东全部权益价值评估项目·资产评估报告

序号	软件全称	版本号	登记号	登记日期	权利取得方式
63	大视景实时分析研判系统	V1.0	2020SR0122629	2020-02-10	原始取得
64	数据治理系统	V1.0	2020SR0126048	2020-02-11	原始取得
65	深感知风险监测预警系统	V1.0	2020SR0127021	2020-02-11	原始取得
66	综合分析展示系统	V1.0	2020SR0125866	2020-02-11	原始取得
67	自然灾害综合监测预警系统	V1.0	2020SR0126044	2020-02-11	原始取得
68	统一门户系统	V1.0	2020SR0125647	2020-02-11	原始取得
69	端智能远程安全监管系统	V1.0	2020SR0129742	2020-02-12	原始取得
70	值班值守系统	V1.0	2020SR0129137	2020-02-12	原始取得
71	救援资源调度系统	V1.0	2020SR0130976	2020-02-12	原始取得
72	应用支撑系统	V1.0	2020SR0134896	2020-02-13	原始取得
73	应急指挥信息系统	V1.0	2020SR0135865	2020-02-13	原始取得
74	算法模型服务系统	V1.0	2020SR0135869	2020-02-13	原始取得
75	应急管理综合应用平台	V1.0	2020SR0135954	2020-02-13	原始取得
76	应急指挥体系管理系统	V1.0	2020SR0134350	2020-02-13	原始取得
77	重大活动应急保障系统	V1.0	2020SR0136702	2020-02-14	原始取得
78	服务总线系统	V1.0	2020SR0136346	2020-02-14	原始取得
79	检索服务系统	V1.0	2020SR0137869	2020-02-14	原始取得
80	数据交换共享系统	V1.0	2020SR0137356	2020-02-14	原始取得
81	一站式语音交互智库系统	V1.0	2020SR0140870	2020-02-17	原始取得
82	安全生产专题一张图系统	V1.0	2020SR0140362	2020-02-17	原始取得
83	数据服务系统	V1.0	2020SR0140864	2020-02-17	原始取得
84	自然灾害专题一张图系统	V1.0	2020SR0138247	2020-02-17	原始取得
85	场景化靶向决策支持系统	V1.0	2020SR0139587	2020-02-17	原始取得
86	超融合可视指挥调度系统	V1.0	2020SR0139775	2020-02-17	原始取得
87	微服务支撑系统	V1.0	2020SR0140207	2020-02-17	原始取得
88	在线咨询举报系统	V1.0	2020SR0143384	2020-02-18	原始取得
89	安全生产风险监测预警系统	V1.0	2020SR0145318	2020-02-18	原始取得
90	重大风险隐患一张图系统	V1.0	2020SR0146939	2020-02-18	原始取得
91	综合协同监管系统	V1.0	2020SR0151780	2020-02-19	原始取得
92	政务办公系统	V1.0	2020SR0149320	2020-02-19	原始取得
93	风险隐患双控系统	V1.0	2020SR0155254	2020-02-20	原始取得
94	专项治理系统	V1.0	2020SR0163744	2020-02-21	原始取得
95	培训机构监管系统	V1.0	2020SR0163739	2020-02-21	原始取得
96	智慧园区安全画像一张图软件	V1.0	2020SR0166455	2020-02-24	原始取得
97	一企一档管理系统	V1.0	2020SR0164804	2020-02-24	原始取得
98	智慧安全园区移动管家软件	V1.0	2020SR0166449	2020-02-24	原始取得
99	智慧安全园区管理平台	V1.0	2020SR0175289	2020-02-25	原始取得
100	洪涝灾害专题研判与决策支持系统	V1.0	2020SR0175284	2020-02-25	原始取得

深圳市桑达实业股份有限公司收购中国电子系统技术有限公司股权业绩承诺期满
减值测试涉及的中国电子系统技术有限公司股东全部权益价值评估项目·资产评估报告

序号	软件全称	版本号	登记号	登记日期	权利取得方式
101	安全环保应急一体化平台	V1.0	2020SR0175239	2020-02-25	原始取得
102	质量追溯系统	V1.0	2020SR0262053	2020-03-17	原始取得
103	智能应急疏散系统	V1.0	2020SR0401577	2020-04-30	原始取得
104	综合交通应急指挥调度系统	V1.0	2020SR0404172	2020-04-30	原始取得
105	污水指纹比对与快速溯源系统	V1.0	2020SR0401584	2020-04-30	原始取得
106	综合交通运行分析及决策系统	V1.0	2020SR0402623	2020-04-30	原始取得
107	综合交通自助式报告生产系统	V1.0	2020SR0402435	2020-04-30	原始取得
108	智慧园区固废管理系统	V1.0	2020SR0400366	2020-04-30	原始取得
109	三维情景模拟演练系统	V1.0	2020SR0401480	2020-04-30	原始取得
110	危化品全流程管控系统	V1.0	2020SR0401572	2020-04-30	原始取得
111	综合交通监测预警系统	V1.0	2020SR0405417	2020-05-06	原始取得
112	综合交通公众信息统一服务系统	V1.0	2020SR0405422	2020-05-06	原始取得
113	CESTC 飞备数据备份软件	V1.0	2020SR0446126	2020-05-13	原始取得
114	重大突发传染病综合监测预警平台	V1.0	2020SR0500616	2020-05-25	原始取得
115	CESTC 飞存分布式存储软件	V1.0	2020SR0550094	2020-06-02	原始取得
116	移备电安数据备份软件	V2.0	2020SR0627820	2020-06-15	原始取得
117	智慧园区决策分析一张图系统	V1.0	2020SR0674873	2020-06-24	原始取得
118	智慧园区领导驾驶舱系统	V1.0	2020SR0671942	2020-06-24	原始取得
119	智慧园区水环境监测预警与溯源系统	V1.0	2020SR0675997	2020-06-24	原始取得
120	智慧园区安全风险动态管控一张图系统	V1.0	2020SR0671934	2020-06-24	原始取得
121	智慧园区大气环境网格化监测预警与防控系统	V1.0	2020SR0675840	2020-06-24	原始取得
122	隐患排查治理系统	V1.0	2020SR0674206	2020-06-24	原始取得
123	重大危险源监测预警系统	V1.0	2020SR0676005	2020-06-24	原始取得
124	基于人员行为识别的视频智能分析系统	V1.0	2020SR0671979	2020-06-24	原始取得
125	风险分级管控系统	V1.0	2020SR0674782	2020-06-24	原始取得
126	大气污染精准溯源系统	V1.0	2020SR0673366	2020-06-24	原始取得
127	危化品车辆管理系统	V1.0	2020SR0676069	2020-06-24	原始取得
128	电梯责任保险系统	V1.0	2020SR0672425	2020-06-24	原始取得
129	电梯安全风险分级管控和事故隐患排查治理系统	V1.0	2020SR0676323	2020-06-24	原始取得
130	环境安全监测预警系统	V1.0	2020SR0671987	2020-06-24	原始取得
131	智慧园区封闭管理系统	V1.0	2020SR0675848	2020-06-24	原始取得
132	智慧园区人员与车辆定位系统	V1.0	2020SR0675989	2020-06-24	原始取得
133	电梯安全治理体系和治理能力现代化平台	V1.0	2020SR0679758	2020-06-28	原始取得
134	CESTC 飞瞰可视大屏平台	V1.0	2020SR0677712	2020-06-28	原始取得
135	CESTC 飞瞰关系图谱平台	V1.0	2020SR0683447	2020-06-28	原始取得

深圳市桑达实业股份有限公司收购中国电子系统技术有限公司股权业绩承诺期满
减值测试涉及的中国电子系统技术有限公司股东全部权益价值评估项目·资产评估报告

序号	软件全称	版本号	登记号	登记日期	权利取得方式
136	CESTC 飞瞰互联网采集平台	V1.0	2020SR0681347	2020-06-28	原始取得
137	CESTC 飞瞰数据订阅平台	V1.0	2020SR0681908	2020-06-28	原始取得
138	CESTC 飞瞰数据服务平台	V1.0	2020SR0681822	2020-06-28	原始取得
139	CESTC 飞瞰实时计算平台	V1.0	2020SR0677454	2020-06-28	原始取得
140	电梯按需维保平台	V1.0	2020SR0679766	2020-06-28	原始取得
141	CESTC 飞瞰标签管理平台	V1.0	2020SR0681713	2020-06-28	原始取得
142	电梯全生命周期质量安全追溯系统	V1.0	2020SR0679848	2020-06-28	原始取得
143	CESTC 飞瞰离线计算平台	V1.0	2020SR0681349	2020-06-28	原始取得
144	CESTC 规则引擎平台	V1.0	2020SR0687595	2020-06-29	原始取得
145	CESTC 飞思智能中台系统	V1.0	2020SR0687584	2020-06-29	原始取得
146	CESTC 任务调度平台	V1.0	2020SR0687600	2020-06-29	原始取得
147	CESTC 飞瞰共享交换平台	V1.0	2020SR0686635	2020-06-29	原始取得
148	CESTC 飞瞰数据集成平台	V1.0	2020SR0687565	2020-06-29	原始取得
149	CESTC 飞瞰数据中台系统	V1.0	2020SR0686643	2020-06-29	原始取得
150	CESTC 飞瞰数据资产平台	V1.0	2020SR0686651	2020-06-29	原始取得
151	CESTC 飞瞰数据脱敏平台	V1.0	2020SR0687762	2020-06-29	原始取得
152	CESTC 飞瞰智能 BI 平台	V1.0	2020SR0686659	2020-06-29	原始取得
153	智能调度平台	V1.0	2020SR0690755	2020-06-29	原始取得
154	CESTC 应用支撑平台	V1.0	2020SR0687884	2020-06-29	原始取得
155	移动配置平台	V1.0	2020SR0708629	2020-07-01	原始取得
156	移动政务审批 APP iOS 版	V1.0	2020SR0708626	2020-07-01	原始取得
157	移动政务审批 APP 安卓版	V1.0	2020SR0708628	2020-07-01	原始取得
158	领导驾驶舱 APP	V1.0	2020SR0710811	2020-07-02	原始取得
159	城市门户公众号系统	V1.0	2020SR0710804	2020-07-02	原始取得
160	数字金库系统	V3.0	2020SR0760418	2020-07-13	原始取得
161	数据金库系统	V3.0	2020SR0760425	2020-07-13	原始取得
162	交通全要素情报研判分析系统	V1.0	2020SR0834116	2020-07-27	原始取得
163	交通出警考核监督管理系统	V1.0	2020SR0833945	2020-07-27	原始取得
164	情指勤督宣实战应用平台	V1.0	2020SR0831844	2020-07-27	原始取得
165	警情多维时空关联挖掘系统	V1.0	2020SR0839499	2020-07-28	原始取得
166	数据共享管理系统软件	V1.0	2020SR0855205	2020-07-30	原始取得
167	数据智能运维软件	V1.0	2020SR0855535	2020-07-30	原始取得
168	数据交换管理软件	V1.0	2020SR0851911	2020-07-30	原始取得
169	指标可视化建模软件	V1.0	2020SR0855503	2020-07-30	原始取得
170	公共交通出行特性分析系统	V1.0	2020SR0856762	2020-07-31	原始取得
171	重大活动交通保障系统	V1.0	2020SR0859089	2020-07-31	原始取得
172	数据资产门户管理软件	V1.0	2020SR0860764	2020-07-31	原始取得
173	GIS 资源管理软件	V1.0	2020SR0857727	2020-07-31	原始取得

深圳市桑达实业股份有限公司收购中国电子系统技术有限公司股权业绩承诺期满
减值测试涉及的中国电子系统技术有限公司股东全部权益价值评估项目·资产评估报告

序号	软件全称	版本号	登记号	登记日期	权利取得方式
174	公共交通运行监测系统	V1.0	2020SR0856052	2020-07-31	原始取得
175	数据报表分析软件	V1.0	2020SR0860818	2020-07-31	原始取得
176	数据质量管理软件	V1.0	2020SR0867629	2020-08-03	原始取得
177	数据中台软件	V1.0	2020SR0869233	2020-08-03	原始取得
178	GIS 资源门户系统	V1.0	2020SR0868934	2020-08-03	原始取得
179	公交线网优化系统	V1.0	2020SR0876058	2020-08-04	原始取得
180	信息发布管理系统软件	V1.0	2020SR0872651	2020-08-04	原始取得
181	浮动车系统软件	V1.0	2020SR0872451	2020-08-04	原始取得
182	大数据可视化平台软件	V1.0	2020SR0876051	2020-08-04	原始取得
183	报告定制管理软件	V1.0	2020SR0872460	2020-08-04	原始取得
184	数据标签管理软件	V1.0	2020SR0882992	2020-08-05	原始取得
185	RDP 快速开发平台	V1.0	2020SR0964779	2020-08-21	原始取得
186	基于国产化软硬件环境的终端管理系统	V1.0.0	2020SR0962964	2020-08-21	原始取得
187	智能短信平台	V1.0	2020SR1109441	2020-09-16	原始取得
188	城市大脑考核督察系统	V1.0	2020SR1111890	2020-09-17	原始取得
189	城市大脑协同调度 APP	V1.0	2020SR1112465	2020-09-17	原始取得
190	城市大脑联动指挥系统	V1.0	2020SR1112489	2020-09-17	原始取得
191	城市大脑专题展示系统	V1.0	2020SR1113982	2020-09-17	原始取得
192	大数据共享交换平台	V1.0	2020SR1112450	2020-09-17	原始取得
193	城市大脑协同调度系统	V1.0	2020SR1113990	2020-09-17	原始取得
194	城市大脑监测预警系统	V1.0	2020SR1112569	2020-09-17	原始取得
195	统一认证授权系统	V1.0	2020SR1114929	2020-09-17	原始取得
196	城市大脑统一集成平台	V1.0	2020SR1112696	2020-09-17	原始取得
197	城市大脑分析研判系统	V1.0	2020SR1112481	2020-09-17	原始取得
198	中电智慧校园安全管理云平台	V2.2	2020SR1131468	2020-09-21	原始取得
199	CESTC 飞瞰数据治理平台	2.0	2020SR1508727	2020-10-12	原始取得
200	CESTC 飞瞰数据安全平台	2.0	2020SR1508728	2020-10-12	原始取得
201	CESTC 飞瞰数据开发平台	2.0	2020SR1508726	2020-10-12	原始取得
202	城市交通专题系统	V1.0	2020SR1234436	2020-10-20	原始取得
203	智能消息服务平台	V1.0	2020SR1232068	2020-10-20	原始取得
204	产业经济专题系统	V1.0	2020SR1233111	2020-10-20	原始取得
205	民生服务专题系统	V1.0	2020SR1232071	2020-10-20	原始取得
206	城市治理专题系统	V1.0	2020SR1234457	2020-10-20	原始取得
207	微服务平台	V1.0	2020SR1232074	2020-10-20	原始取得
208	移动快速生产平台	V1.0	2020SR1234204	2020-10-20	原始取得
209	生态环境专题系统	V1.0	2020SR1233139	2020-10-20	原始取得
210	城市大脑态势感知系统	V1.0	2020SR1233113	2020-10-20	原始取得
211	城市大脑应用中枢系统	V1.0	2020SR1233142	2020-10-20	原始取得

深圳市桑达实业股份有限公司收购中国电子系统技术有限公司股权业绩承诺期满
减值测试涉及的中国电子系统技术有限公司股东全部权益价值评估项目·资产评估报告

序号	软件全称	版本号	登记号	登记日期	权利取得方式
212	公共安全专题系统	V1.0	2020SR1232066	2020-10-20	原始取得
213	中国电子云云操作系统	V5.0	2020SR1515798	2020-10-21	原始取得
214	中国系统社会治理网格化管理平台	V1.0	2020SR1522263	2020-10-27	原始取得
215	中国系统社会治理基础数据平台	V1.0	2020SR1522262	2020-10-27	原始取得
216	中国系统 GIS 可视化网格员管理平台	V1.0	2020SR1521732	2020-10-27	原始取得
217	中国系统智能指挥调度平台	V1.0	2020SR1579210	2020-11-13	原始取得
218	中国系统多网视频融合平台	V1.0	2020SR1579228	2020-11-13	原始取得
219	中国系统社会治理综合报表平台	V1.0	2020SR1579209	2020-11-13	原始取得
220	中国系统社会治理科学决策平台	V1.0	2020SR1579211	2020-11-13	原始取得
221	中国系统社会治理考核评价平台	V1.0	2020SR1668732	2020-11-28	原始取得
222	中国系统社会治理领导通 APP	V1.0	2020SR1668597	2020-11-28	原始取得
223	中国系统社会治理治理通 APP	V1.0	2020SR1668737	2020-11-28	原始取得
224	城市门户管理系统	V1.0	2020SR1262156	2020-11-30	原始取得
225	政务审批系统	V1.0	2020SR1262152	2020-11-30	原始取得
226	workflow 平台	V1.0	2020SR1262153	2020-11-30	原始取得
227	分布式文件存储服务系统	V1.0	2020SR1262154	2020-11-30	原始取得
228	城市门户 APP	V1.0	2020SR1262155	2020-11-30	原始取得
229	CESTC 飞瞰数据标准管理平台	V2.0	2020SR1765170	2020-12-08	原始取得
230	CESTC 飞瞰数据质量管理平台	V2.0	2020SR1765169	2020-12-08	原始取得
231	中国电子云天运系统	V2.0	2020SR1858879	2020-12-18	原始取得
232	栅格地图 JS 版软件开发平台	V1.0	2020SR1910373	2020-12-29	原始取得
233	栅格地图管理平台	V1.0	2020SR1910375	2020-12-29	原始取得
234	图层样式管理平台	V1.0	2020SR1910376	2020-12-29	原始取得
235	矢量数据管理平台	V1.0	2020SR1910377	2020-12-29	原始取得
236	可视化快速生产平台	V1.0	2020SR1271031	2020-12-30	原始取得
237	中国系统无人值守预警服务平台	V1.0	2020SR1918580	2020-12-30	原始取得
238	中国系统无人值守管理平台	V1.0	2020SR1918581	2020-12-30	原始取得
239	社会治理人员管服平台	V1.0	2020SR1923285	2020-12-31	原始取得
240	党建引领平台	V1.0	2020SR1923284	2020-12-31	原始取得
241	卫生应急指挥决策系统	V1.0	2021SR0111666	2021-01-20	原始取得
242	CECLOUD 数据建模管理平台	V1.0	2021SR0217101	2021-02-07	原始取得
243	CECLOUD 数据分析挖掘平台	V1.0	2021SR0217104	2021-02-07	原始取得
244	CECLOUD 数据资源管理平台	V1.0	2021SR0217127	2021-02-07	原始取得
245	数字驾驶舱系统	V1.0	2021SR0227092	2021-02-08	原始取得
246	重大项目管理系统	V1.0	2021SR0227091	2021-02-08	原始取得
247	IIoT 平台	V1.0	2021SR0409708	2021-03-17	原始取得
248	工业网关数采系统	V1.0	2021SR0403340	2021-03-17	原始取得

深圳市桑达实业股份有限公司收购中国电子系统技术有限公司股权业绩承诺期满
减值测试涉及的中国电子系统技术有限公司股东全部权益价值评估项目·资产评估报告

序号	软件全称	版本号	登记号	登记日期	权利取得方式
249	IoT Hub 平台	V1.0	2021SR0403338	2021-03-17	原始取得
250	网闸安全框架平台	V1.0	2021SR0403339	2021-03-17	原始取得
251	基于国产化硬件环境的中电飞擎移动客户端	V1.0	2021SR0509938	2021-04-08	原始取得
252	中电云办一体化办公平台	V2.0	2021SR0509769	2021-04-08	原始取得
253	基于国产化硬件环境的飞擎集成融合平台	V2.0	2021SR0509933	2021-04-08	原始取得
254	CECLOUD 飞思知识图谱平台	V2.0	2021SR0509052	2021-04-08	原始取得
255	基于国产化硬件环境的飞擎低代码业务支撑平台	V2.0	2021SR0509770	2021-04-08	原始取得
256	基于国产化技术路线的数据管理系统	V1.0	2021SR0643930	2021-05-07	原始取得
257	基于国产化技术路线的大数据开发平台系统	V1.0	2021SR0643931	2021-05-07	原始取得
258	数据操作系统	V1.0	2021SR0667947	2021-05-11	原始取得
259	数据要素操作系统	V1.0	2021SR0663992	2021-05-11	原始取得
260	数据要素金库软件	V1.0	2021SR0663990	2021-05-11	原始取得
261	数据元件开发平台	V1.0	2021SR0667952	2021-05-11	原始取得
262	DataElements OS 数据要素操作系统	V1.0	2021SR0663989	2021-05-11	原始取得
263	Data OS 数据操作系统	V1.0	2021SR0663991	2021-05-11	原始取得
264	数据金库软件	V1.0	2021SR0667965	2021-05-11	原始取得
265	智享峰峰 app	V1.0	2021SR0663993	2021-05-11	原始取得
266	基于国产化技术路线的大数据架构系统	V1.0	2021SR0686068	2021-05-13	原始取得
267	基于国产化技术路线的数据运维系统	V1.0	2021SR0685847	2021-05-13	原始取得
268	基于国产化技术路线的数据汇聚系统	V1.0	2021SR0686070	2021-05-13	原始取得
269	基于国产化技术路线的数据仓库系统	V1.0	2021SR0686069	2021-05-13	原始取得
270	基于国产化技术路线的 GIS 架构系统	V1.0	2021SR0685848	2021-05-13	原始取得
271	CECLOUD 数据安全沙箱系统	V2.0	2021SR0791387	2021-05-28	原始取得
272	中国系统 TMS 终端管理系统	V4.1.0	2021SR0828669	2021-06-03	原始取得
273	中国电子云桌面系统	V7.0	2021SR0890620	2021-06-15	原始取得
274	中国电子云专属云平台	V3.0	2021SR0899635	2021-06-16	原始取得
275	CESEC 智能建筑综合管理系统	V1.0	2021SR1040500	2021-07-14	原始取得
276	CESEC 三维可视化集成管理平台	V1.0	2021SR1041221	2021-07-15	原始取得
277	CESEC 系统集成管理平台	V1.0	2021SR1044985	2021-07-15	原始取得
278	中国系统数字化智能调度平台	V1.0	2021SR1129824	2021-07-30	原始取得
279	联动指挥系统	V2.0	2021SR1135956	2021-08-03	原始取得
280	分析研判系统	V2.0	2021SR1137193	2021-08-03	原始取得

深圳市桑达实业股份有限公司收购中国电子系统技术有限公司股权业绩承诺期满
减值测试涉及的中国电子系统技术有限公司股东全部权益价值评估项目·资产评估报告

序号	软件全称	版本号	登记号	登记日期	权利取得方式
281	数字驾驶舱系统	V2.0	2021SR1139971	2021-08-03	原始取得
282	评价考核系统	V2.0	2021SR1139946	2021-08-03	原始取得
283	数字资产金库系统	V1.0	2021SR1139944	2021-08-03	原始取得
284	监测预警系统	V2.0	2021SR1137191	2021-08-03	原始取得
285	“繁星”城市数字运营平台	V1.0	2021SR1144632	2021-08-04	原始取得
286	数字资产开发平台	V1.0	2021SR1145036	2021-08-04	原始取得
287	应用中枢平台	V2.0	2021SR1146491	2021-08-04	原始取得
288	中国系统数字孪生城市健康体检 应用场景软件	V1.0	2021SR1150190	2021-08-04	原始取得
289	中国系统数字孪生市政规划应用 场景软件	V1.0	2021SR1150193	2021-08-04	原始取得
290	中国系统数字孪生服务平台	V1.0	2021SR1154138	2021-08-05	原始取得
291	数字资产运营平台	V1.0	2021SR1154136	2021-08-05	原始取得
292	中国系统数字孪生运营平台	V1.0	2021SR1154141	2021-08-05	原始取得
293	中国系统数字孪生数据平台	V1.0	2021SR1154145	2021-08-05	原始取得
294	中国系统数字孪生支撑平台	V1.0	2021SR1168349	2021-08-09	原始取得
295	中国电子云软件开发平台	V1.0	2021SR1252332	2021-08-24	原始取得
296	中国电子云云数据库平台	V1.0	2021SR1252396	2021-08-24	原始取得
297	中国电子云专属云云管理平台	V3.0	2021SR1251641	2021-08-24	原始取得
298	中国电子云专属云 CECSTACK IaaS 云平台	V3.0	2021SR1251643	2021-08-24	原始取得
299	中国电子云消息队列软件	V1.0	2021SR1251639	2021-08-24	原始取得
300	中国电子云容器平台	V3.0	2021SR1252333	2021-08-24	原始取得
301	中国电子云云操作系统	V3.0	2021SR1253644	2021-08-24	原始取得
302	中国电子云专属云云业务中心软 件	V3.0	2021SR1251829	2021-08-24	原始取得
303	中国电子云应用监控软件	V1.0	2021SR1252334	2021-08-24	原始取得
304	中国电子云专属云多云管理平台	V3.0	2021SR1251642	2021-08-24	原始取得
305	中国电子云微服务平台	V1.0	2021SR1252325	2021-08-24	原始取得
306	中国电子云云备份服务管理平台	V1.0	2021SR1305885	2021-09-01	原始取得
307	中国电子云飞晶分布式数据库管 理系统	V1.0	2021SR1306078	2021-09-01	原始取得
308	CEC Workspace 系统	V3.0	2021SR1306016	2021-09-01	原始取得
309	中国电子云服务器虚拟化软件	V3.0	2021SR1306076	2021-09-01	原始取得
310	中国电子云文曲数据库管理系统	V1.0	2021SR1306077	2021-09-01	原始取得
311	物联智能管理平台系统	V1.0	2021SR1325522	2021-09-06	原始取得
312	CECLOUD 数据同步软件	V3.0	2021SR1479820	2021-10-09	原始取得
313	中国电子云裸金属服务平台	V1.0	2021SR1535853	2021-10-20	原始取得
314	裸金属服务管理平台	V1.0	2021SR1548768	2021-10-22	原始取得
315	CECLOUD 数据工坊系统	V2.0	2021SR1551443	2021-10-25	原始取得
316	美丽社区综合管理平台	1.0	2021SR1919964	2021-11-26	原始取得

深圳市桑达实业股份有限公司收购中国电子系统技术有限公司股权业绩承诺期满
减值测试涉及的中国电子系统技术有限公司股东全部权益价值评估项目·资产评估报告

序号	软件全称	版本号	登记号	登记日期	权利取得方式
317	中国电子互联网挂牌数据采集工具系统	V1.0	2021SR1986662	2021-12-02	原始取得
318	中国电子地图可视化平台	V1.0	2021SR1986658	2021-12-02	原始取得
319	中国电子数据联网上报系统	V1.0	2021SR1986654	2021-12-02	原始取得
320	中国电子 GIS 楼盘表管理系统	V1.0	2021SR1986653	2021-12-02	原始取得
321	中国电子房屋基础数据处理工具系统	V1.0	2021SR1986655	2021-12-02	原始取得
322	中国电子房屋基础数据采集与管理系统（pc 端）	V1.0	2021SR1986656	2021-12-02	原始取得
323	中国电子房价/租金批量评估系统	V1.0	2021SR1986657	2021-12-02	原始取得
324	中国电子数据共享服务平台	V1.0	2021SR1986673	2021-12-02	原始取得
325	中国电子房屋基础数据采集与管理系统（移动端）	V1.0	2021SR1986677	2021-12-02	原始取得
326	中国电子城市燃气安全过程监管平台	V1.0	2021SR1997934	2021-12-06	原始取得
327	中国电子消防通道“易畅通”系统	V1.0	2021SR1997935	2021-12-06	原始取得
328	中国电子城市汛涝综合防控监管平台	V1.0	2021SR2001542	2021-12-06	原始取得
329	中国电子城市安全监测预警赋能平台	V1.0	2021SR1997897	2021-12-06	原始取得
330	中国电子城市安全风险画像平台	V1.0	2021SR1997926	2021-12-06	原始取得
331	中国电子基于城市安全的全方位风险评估指标体系系统	V1.0	2021SR2001541	2021-12-06	原始取得
332	中国电子城市安全驾驶舱系统	V1.0	2021SR2001499	2021-12-06	原始取得
333	一种基于 scada 的智能报警系统	V1.0	2022SR0034207	2022-01-06	原始取得
334	一种基于 svg 图智能监控系统	V1.0	2022SR0034620	2022-01-06	原始取得
335	CECLOUD 飞思 AI 实训平台	V2.0	2022SR0034707	2022-01-06	原始取得
336	MDC 管理效能提升系统	V1.0	2022SR0027578	2022-01-06	原始取得
337	中国电子消防通道安全管理保障系统	V1.0	2022SR0077728	2022-01-12	原始取得
338	中国电子城市防汛监测预警管理系统	V1.0	2022SR0089421	2022-01-13	原始取得
339	中国电子大型餐饮人员行为安全综合监测预警系统	V1.0	2022SR0086288	2022-01-13	原始取得
340	中国电子城市安全数据资产管理平台	V1.0	2022SR0089238	2022-01-13	原始取得
341	中国电子分布式网关系统	V1.0	2022SR0094996	2022-01-14	原始取得
342	中国电子分布式任务调度系统	V1.0	2022SR0098764	2022-01-14	原始取得
343	中国电子风控专家智能推荐系统	V1.0	2022SR0097908	2022-01-14	原始取得
344	中国电子“小智”语音调度机器人系统	V1.0	2022SR0103766	2022-01-17	原始取得
345	中国电子数据同步系统	V1.0	2022SR0103764	2022-01-17	原始取得
346	中国电子个性化风控方案智能生成系统	V1.0	2022SR0107601	2022-01-17	原始取得
347	中国电子后端微服务应用开发平	V1.0	2022SR0109158	2022-01-17	原始取得

深圳市桑达实业股份有限公司收购中国电子系统技术有限公司股权业绩承诺期满
减值测试涉及的中国电子系统技术有限公司股东全部权益价值评估项目·资产评估报告

序号	软件全称	版本号	登记号	登记日期	权利取得方式
	台				
348	中国电子互联网数据实时采集系统	V1.0	2022SR0109096	2022-01-17	原始取得
349	中国电子统一用户中心系统	V1.0	2022SR0119335	2022-01-18	原始取得
350	中国电子Mgis地图可视化框架软件	V1.0	2022SR0118852	2022-01-18	原始取得
351	中国电子安全生产责任险风险管控云平台	V1.0	2022SR0112717	2022-01-18	原始取得
352	中国电子前端微服务应用开发平台	V1.0	2022SR0113010	2022-01-18	原始取得
353	中国电子数据要素生产加工软件	V1.0	2022SR0115265	2022-01-18	原始取得
354	中国电子文件预览系统	V1.0	2022SR0115268	2022-01-18	原始取得
355	中国电子消防设施维保管理系统	V1.0	2022SR0127255	2022-01-19	原始取得
356	中国电子森林火灾在线监测预警系统	V1.0	2022SR0127410	2022-01-19	原始取得
357	中国电子信息智能编辑系统	V1.0	2022SR0125680	2022-01-19	原始取得
358	中国电子云云备份服务管理平台	V3.0	2022SR0135835	2022-01-20	原始取得
359	中国电子针对危险化学品相关企业安全风险评估的指标体系统	V1.0	2022SR0132239	2022-01-20	原始取得
360	中国电子自然灾害综合风险监测预警系统	V1.0	2022SR0131515	2022-01-20	原始取得
361	中国电子综合防灾减灾业务平台	V1.0	2022SR0131514	2022-01-20	原始取得
362	中国电子工贸行业风险监测预警平台	V1.0	2022SR0137393	2022-01-21	原始取得
363	中国电子多元融合应急指挥体系管理系统	V1.0	2022SR0137394	2022-01-21	原始取得
364	中国电子大型餐饮卫生环境安全综合监测预警系统	V1.0	2022SR0137429	2022-01-21	原始取得
365	中国电子PC端多元组件库开发系统	V1.0	2022SR0152348	2022-01-24	原始取得
366	中国电子应急行业搜索引擎软件	V1.0	2022SR0152351	2022-01-24	原始取得
367	中国电子移动端多元组件库开发系统	V1.0	2022SR0152136	2022-01-24	原始取得
368	中国电子应急行业关系图谱搜索系统	V1.0	2022SR0152350	2022-01-24	原始取得
369	中国电子危险化学品安全生产监测预警系统	V1.0	2022SR0161899	2022-01-25	原始取得
370	中国电子打架斗殴综合监测预警系统	V1.0	2022SR0162343	2022-01-25	原始取得
371	中国电子重点人员综合监测预警系统	V1.0	2022SR0163763	2022-01-25	原始取得
372	中国电子安全生产双证脸谱监管平台	V1.0	2022SR0161911	2022-01-25	原始取得
373	中国电子烟花爆竹安全生产监测预警系统	V1.0	2022SR0165834	2022-01-26	原始取得
374	中国电子应急资源采集系统	V1.0	2022SR0173686	2022-01-26	原始取得
375	中国电子应急指挥协同标绘系统	V1.0	2022SR0173659	2022-01-26	原始取得

深圳市桑达实业股份有限公司收购中国电子系统技术有限公司股权业绩承诺期满
减值测试涉及的中国电子系统技术有限公司股东全部权益价值评估项目·资产评估报告

序号	软件全称	版本号	登记号	登记日期	权利取得方式
376	中国电子安全与应急问题百事通智能咨询系统	V1.0	2022SR0179346	2022-01-27	原始取得
377	中国电子城市安全任务中心系统	V1.0	2022SR0176557	2022-01-27	原始取得
378	中国电子基于应急预案的数字化事件处置策略系统	V1.0	2022SR0179345	2022-01-27	原始取得
379	中国电子城市安全风险评估系统	V1.0	2022SR0179257	2022-01-27	原始取得
380	中国电子洪涝灾害在线监测预警系统	V1.0	2022SR0179088	2022-01-27	原始取得
381	中国电子基础一张图系统	V1.0	2022SR0178399	2022-01-27	原始取得
382	中国电子移动应急指挥平台	V1.0	2022SR0175564	2022-01-27	原始取得
383	中国电子非煤矿山安全生产监测预警系统	V1.0	2022SR0193995	2022-01-30	原始取得
384	中国电子应急智搜系统	V1.0	2022SR0194908	2022-02-07	原始取得
385	中国电子尾矿库安全生产监测预警系统	V1.0	2022SR0194396	2022-02-07	原始取得
386	中国电子应急文库系统	V1.0	2022SR0195183	2022-02-07	原始取得
387	中国电子应急百科系统	V1.0	2022SR0195182	2022-02-07	原始取得
388	中国电子突发事件应急管理驾驶舱系统	V1.0	2022SR0194368	2022-02-07	原始取得
389	中国电子灾情地图搜索服务系统	V1.0	2022SR0203515	2022-02-08	原始取得
390	中国电子城市汛涝灾害损失分析系统	V1.0	2022SR0200454	2022-02-08	原始取得
391	中国电子应急资源全流程调度管理系统	V1.0	2022SR0200388	2022-02-08	原始取得
392	中国电子消防物联网监测预警系统	V1.0	2022SR0200389	2022-02-08	原始取得
393	中国电子城市燃气泄漏事件处置辅助决策系统	V1.0	2022SR0208361	2022-02-09	原始取得
394	中国电子消防智能巡检巡查系统	V1.0	2022SR0205651	2022-02-09	原始取得
395	中国电子城市消防安全指数画像系统	V1.0	2022SR0207700	2022-02-09	原始取得
396	中国电子消防应急指挥实战平台	V1.0	2022SR0204698	2022-02-09	原始取得
397	中国电子城市非法施工智能识别系统	V1.0	2022SR0208359	2022-02-09	原始取得
398	中国电子城市燃气安全风险评估系统	V1.0	2022SR0208360	2022-02-09	原始取得
399	中国电子数据商品智能交易系统	V1.0	2022SR0210790	2022-02-10	原始取得
400	中国电子安全生产监督管理企业运营证系统	V1.0	2022SR0210792	2022-02-10	原始取得
401	中国电子安全生产监督管理主管上岗证系统	V1.0	2022SR0210037	2022-02-10	原始取得
402	中国电子人员聚集综合监测预警系统	V1.0	2022SR0210791	2022-02-10	原始取得
403	中国电子安全生产监督管理云服务平台	V1.0	2022SR0210793	2022-02-10	原始取得
404	中国电子大客流综合监测预警系统	V1.0	2022SR0210789	2022-02-10	原始取得

深圳市桑达实业股份有限公司收购中国电子系统技术有限公司股权业绩承诺期满
减值测试涉及的中国电子系统技术有限公司股东全部权益价值评估项目·资产评估报告

序号	软件全称	版本号	登记号	登记日期	权利取得方式
405	中国电子城市安全 AI 平台	V1.0	2022SR0212868	2022-02-10	原始取得
406	中国电子安全生产风险监测预警移动平台	V1.0	2022SR0233481	2022-02-15	原始取得
407	中国电子安全管理的企业画像系统	V1.0	2022SR0233482	2022-02-15	原始取得
408	中国电子加油站监测预警系统	V1.0	2022SR0233480	2022-02-15	原始取得
409	中国电子数据元件三级安全审核系统	V1.0	2022SR0237225	2022-02-16	原始取得
410	中国电子数据资源分类分级系统	V1.0	2022SR0243088	2022-02-17	原始取得
411	中国电子三级安全管控系统	V1.0	2022SR0257856	2022-02-22	原始取得
412	中国电子安全事件响应系统	V1.0	2022SR0257857	2022-02-22	原始取得
413	中国电子数据元件开发系统	V1.0	2022SR0268697	2022-02-23	原始取得
414	中国电子数据元件管理平台	V1.0	2022SR0269529	2022-02-24	原始取得
415	中国电子数据元件开发商评估系统	V1.0	2022SR0269549	2022-02-24	原始取得
416	中国电子数据元件交易平台	V1.0	2022SR0269551	2022-02-24	原始取得
417	中国电子法律合规策略引擎系统	V1.0	2022SR0269550	2022-02-24	原始取得
418	中国电子数据资源评估系统	V1.0	2022SR0276609	2022-02-25	原始取得
419	中国电子数据元件质量管理平台	V1.0	2022SR0276608	2022-02-25	原始取得
420	中国电子数据元件标准监测系统	V1.0	2022SR0276607	2022-02-25	原始取得
421	数字社工平台	1.0	2022SR0276849	2022-02-25	原始取得
422	中国电子云分布式存储软件	V3.0	2022SR0314211	2022-03-07	原始取得
423	中国电子云 API 网关软件	V1.0	2022SR0315035	2022-03-07	原始取得
424	中国电子云分布式内存数据库系统	V1.0	2022SR0314210	2022-03-07	原始取得
425	中国电子云分布式列数据库系统	V1.0	2022SR0315036	2022-03-07	原始取得
426	中国电子云专属云云运维平台	V3.0	2022SR0322679	2022-03-08	原始取得
427	中国电子云专属云云工作负载安全软件	V1.3	2022SR0322685	2022-03-08	原始取得
428	中国电子云专属云云安全中心软件	V1.3	2022SR0322682	2022-03-08	原始取得
429	中国电子云专属云可信云服务器系统	V1.0	2022SR0322539	2022-03-08	原始取得
430	中国电子云数据仓库管理系统	V1.0	2022SR0326021	2022-03-09	原始取得
431	中国电子云图数据库管理系统	V1.0	2022SR0326039	2022-03-09	原始取得
432	中国电子云图计算平台	V3.0	2022SR0326040	2022-03-09	原始取得
433	中国电子云全文检索平台	V3.0	2022SR0326026	2022-03-09	原始取得
434	中国电子云负载均衡软件	V3.0	2022SR0334099	2022-03-10	原始取得
435	中国电子云流处理平台	V3.0	2022SR0334648	2022-03-11	原始取得
436	中国电子御风风电集中管控平台	V1.0	2022SR0342433	2022-03-14	原始取得
437	中国电子安全生产责任险保费智能厘定系统	V1.0	2022SR0348571	2022-03-15	原始取得

深圳市桑达实业股份有限公司收购中国电子系统技术有限公司股权业绩承诺期满
减值测试涉及的中国电子系统技术有限公司股东全部权益价值评估项目·资产评估报告

序号	软件全称	版本号	登记号	登记日期	权利取得方式
438	中国电子城市安全运营服务平台	V1.0	2022SR0347401	2022-03-15	原始取得
439	中国电子应用开发平台	V1.0	2022SR0352575	2022-03-16	原始取得
440	中国电子 RPA 流程机器人平台	V1.0	2022SR0351409	2022-03-16	原始取得
441	中国电子可视大屏平台	V1.0	2022SR0351407	2022-03-16	原始取得
442	中国电子人工智能虚拟仿真教学设计软件	V1.0	2022SR0366481	2022-03-18	原始取得
443	中国电子基于情绪识别算法的人工智能平台	V1.0	2022SR0366431	2022-03-18	原始取得
444	中国电子 AI 人工智能教学平台软件	V1.0	2022SR0366488	2022-03-18	原始取得
445	中国电子基于人脸识别技术的人工智能教学软件	V1.0	2022SR0366430	2022-03-18	原始取得
446	中国电子基于深度学习的人工智能图像识别算法软件	V1.0	2022SR0366467	2022-03-18	原始取得
447	中国电子少儿人工智能三维创意编程软件	V1.0	2022SR0366468	2022-03-18	原始取得
448	中国电子云云容器镜像软件	V1.0	2022SR0371506	2022-03-21	原始取得
449	中国电子云数据传输管理系统	V1.0	2022SR0382349	2022-03-23	原始取得
450	中国电子云云数据仓库平台	V1.0	2022SR0382348	2022-03-23	原始取得
451	中国电子 PCB 焊盘空洞检测软件	V1.0	2022SR0378856	2022-03-23	原始取得
452	中国电子云云离线计算平台	V1.0	2022SR0388508	2022-03-24	原始取得
453	中国电子云云实时计算平台	V1.0	2022SR0385151	2022-03-24	原始取得
454	中国电子云日志软件	V1.0	2022SR0389454	2022-03-24	原始取得
455	中国电子云超融合系统	V3.0	2022SR0426639	2022-04-02	原始取得
456	中国电子自主可控 IPC 专用 BIOS 组件系统	V1.0	2022SR0448911	2022-04-11	原始取得
457	中国电子 IPC 行业模型运行平台	V1.0	2022SR0448943	2022-04-11	原始取得
458	中国电子云超融合系统管理平台	V3.0	2022SR0472323	2022-04-15	原始取得
459	中国电子云桌面虚拟化平台	V3.0	2022SR0480532	2022-04-18	原始取得
460	中国电子云云原生数据治理平台	V3.0	2022SR0523904	2022-04-26	原始取得
461	中国电子云安全云操作系统	V3.0	2022SR0586765	2022-05-17	原始取得
462	中国电子云大数据平台	V3.0	2022SR0592522	2022-05-17	原始取得
463	中国电子云文曲数据库管理系统	V2.0	2022SR0632648	2022-05-24	原始取得
464	中国电子 IPC 工业控制运行平台	V1.0	2022SR0632768	2022-05-24	原始取得
465	中国电子 IPC 通讯协议接口平台	V1.0	2022SR0632736	2022-05-24	原始取得
466	中国电子 IPC 行业模型运行时烟雾识别应用系统	V1.0	2022SR0632742	2022-05-24	原始取得
467	中国电子云云数据库平台	V2.0	2022SR0632773	2022-05-24	原始取得
468	中国电子云飞晶分布式数据库管理系统	V2.0	2022SR0632774	2022-05-24	原始取得
469	中国系统一网统管车辆管控平台	V1.4	2022SR0646093	2022-05-26	原始取得
470	中国系统一网统管人像管控平台	V1.4	2022SR0660613	2022-05-27	原始取得

深圳市桑达实业股份有限公司收购中国电子系统技术有限公司股权业绩承诺期满
减值测试涉及的中国电子系统技术有限公司股东全部权益价值评估项目·资产评估报告

序号	软件全称	版本号	登记号	登记日期	权利取得方式
471	中国系统一网统管事件发现平台	V1.0	2022SR0658799	2022-05-27	原始取得
472	中国系统疫情防控防疫物资管控平台	V1.3	2022SR0664649	2022-05-30	原始取得
473	中国系统疫情防控涉疫场所管控平台	V1.3	2022SR0664752	2022-05-30	原始取得
474	中国系统疫情防控涉疫人员管控平台	V1.3	2022SR0667709	2022-05-30	原始取得
475	中国系统政务运营省级平台	V1.0	2022SR0677900	2022-05-31	原始取得
476	指挥调度任务派发管理系统	V4.0	2022SR0700217	2022-06-06	原始取得
477	指挥调度过程跟踪管理系统	V4.0	2022SR0700266	2022-06-06	原始取得
478	指挥调度结果反馈管理系统	V4.0	2022SR0699810	2022-06-06	原始取得
479	智能研判系统	V4.0	2022SR0700218	2022-06-06	原始取得
480	中国电子经济运行大数据统一平台经济大脑看板软件	V1.0	2022SR0713043	2022-06-07	原始取得
481	预警中枢系统	V4.0	2022SR0710647	2022-06-07	原始取得
482	中国电子产业链经济运行大数据统一平台	V1.0	2022SR0713019	2022-06-07	原始取得
483	中国电子经济运行载体资源数据填报系统	V1.0	2022SR0713108	2022-06-07	原始取得
484	预警中心系统	V4.0	2022SR0710675	2022-06-07	原始取得
485	事件灾害推演模型系统	V4.0	2022SR0718212	2022-06-08	原始取得
486	以教促改柔性执法系统	V1.0	2022SR0718271	2022-06-08	原始取得
487	事件中枢系统	V4.0	2022SR0718213	2022-06-08	原始取得
488	中国系统疫情防控场所防控物资调配系统	V1.4	2022SR0741385	2022-06-13	原始取得
489	综合考核评价系统	V3.3	2022SR0747381	2022-06-13	原始取得
490	中国系统疫情防控次密接人员管控系统	V1.4	2022SR0741075	2022-06-13	原始取得
491	掌上交通软件	V1.0	2022SR0744592	2022-06-13	原始取得
492	一体化指挥调度系统	V1.0	2022SR0744087	2022-06-13	原始取得
493	信息化项目管理系统	V1.0	2022SR0747394	2022-06-13	原始取得
494	综合交通运行指挥平台	V1.0	2022SR0744593	2022-06-13	原始取得
495	数据转化系统	V4.0	2022SR0741475	2022-06-13	原始取得
496	中国系统疫情防控返乡人员管控系统	V1.3	2022SR0759619	2022-06-14	原始取得
497	城市信息化家底管理系统	V1.0	2022SR0756658	2022-06-14	原始取得
498	中国系统疫情防控密接人员管控系统	V1.4	2022SR0759151	2022-06-14	原始取得
499	接报处置系统	V4.0	2022SR0761108	2022-06-14	原始取得
500	中国系统疫情防控确诊人员管控系统	V1.2	2022SR0759149	2022-06-14	原始取得
501	联动指挥气象服务系统	V4.0	2022SR0761089	2022-06-14	原始取得
502	多源感知汇聚平台	V4.0	2022SR0761112	2022-06-14	原始取得

深圳市桑达实业股份有限公司收购中国电子系统技术有限公司股权业绩承诺期满
减值测试涉及的中国电子系统技术有限公司股东全部权益价值评估项目·资产评估报告

序号	软件全称	版本号	登记号	登记日期	权利取得方式
503	中国系统疫情防控防控物资管理系统	V1.2	2022SR0756588	2022-06-14	原始取得
504	城市治理问题感知分析系统	V1.0	2022SR0748384	2022-06-14	原始取得
505	中国系统疫情防控涉疫场所管控系统	V1.3	2022SR0759150	2022-06-14	原始取得
506	中国系统疫情防控高风险地区来返人员管控系统	V1.4	2022SR0758730	2022-06-14	原始取得
507	校外培训机构监管系统	V1.0	2022SR0760675	2022-06-14	原始取得
508	中国系统疫情防控境外来返人员管控系统	V1.4	2022SR0756583	2022-06-14	原始取得
509	监测中枢系统	V4.0	2022SR0761104	2022-06-14	原始取得
510	中国系统疫情防控重点公共场所管控系统	V1.3	2022SR0768851	2022-06-16	原始取得
511	中国系统疫情防控一般接触人员管控系统	V1.4	2022SR0768988	2022-06-16	原始取得
512	中国系统疫情防控中风险地区来返人员管控系统	V1.4	2022SR0768989	2022-06-16	原始取得
513	中国电子云数据保护软件	V3.0	2022SR0779962	2022-06-17	原始取得
514	交通违法研判系统	V1.0	2022SR0778243	2022-06-17	原始取得
515	公路云控平台	V1.0	2022SR0778319	2022-06-17	原始取得
516	联动指挥协同标绘商系统	V4.0	2022SR0778219	2022-06-17	原始取得
517	事件处置系统	V4.0	2022SR0778254	2022-06-17	原始取得
518	中国电子云灾备管理平台	V3.0	2022SR0779961	2022-06-17	原始取得
519	交通信用信息系统	V1.0	2022SR0781558	2022-06-17	原始取得
520	交通工程应用系统	V1.0	2022SR0778230	2022-06-17	原始取得
521	事件处置复盘评估系统	V4.0	2022SR0777521	2022-06-17	原始取得
522	公路辅助决策系统	V1.0	2022SR0778175	2022-06-17	原始取得
523	公路巡查与养护应用系统	V1.0	2022SR0778244	2022-06-17	原始取得
524	公路信息化应用系统	V1.0	2022SR0778232	2022-06-17	原始取得
525	治超管理系统	V1.0	2022SR0780926	2022-06-17	原始取得
526	公路养护 APP	V1.0	2022SR0778392	2022-06-17	原始取得
527	公路气象管理系统	V1.0	2022SR0778176	2022-06-17	原始取得
528	交通知识图谱系统	V1.0	2022SR0785611	2022-06-20	原始取得
529	事件态势辅助评估系统	V4.0	2022SR0782529	2022-06-20	原始取得
530	重点车辆监管系统	V1.0	2022SR0782556	2022-06-20	原始取得
531	中国系统社会治理协同处置平台	V2.0	2022SR0785616	2022-06-20	原始取得
532	交通政务服务系统	V1.0	2022SR0783715	2022-06-20	原始取得
533	交通安全管控系统	V1.0	2022SR0783756	2022-06-20	原始取得
534	公路基础设施管理系统	V1.0	2022SR0783763	2022-06-20	原始取得
535	公交业务应用系统	V1.0	2022SR0782584	2022-06-20	原始取得
536	交通业务监管系统	V1.0	2022SR0783761	2022-06-20	原始取得
537	中国系统社会治理督查督办平台	V2.0	2022SR0785114	2022-06-20	原始取得

深圳市桑达实业股份有限公司收购中国电子系统技术有限公司股权业绩承诺期满
减值测试涉及的中国电子系统技术有限公司股东全部权益价值评估项目·资产评估报告

序号	软件全称	版本号	登记号	登记日期	权利取得方式
538	中国电子数据资源合规平台	V1.0	2022SR0806371	2022-06-21	原始取得
539	农村公路信息化系统	V1.0	2022SR0825167	2022-06-22	原始取得
540	事件处置资源动态分析系统	V4.0	2022SR0828950	2022-06-23	原始取得
541	交通地理信息系统	V1.0	2022SR0828951	2022-06-23	原始取得
542	交通拥堵治理系统	V1.0	2022SR0828949	2022-06-23	原始取得
543	中国电子云融合基础架构系统管理平台	V3.0	2022SR0868714	2022-06-29	原始取得
544	中国电子数据要素化记录仪（黑匣子）系统	V1.0	2022SR0890469	2022-07-05	原始取得
545	重大项目管理系统	V2.4	2022SR0907626	2022-07-07	原始取得
546	社会治理绩效考核平台	V2.0	2022SR0974108	2022-07-27	原始取得
547	社会治理治理机制平台	V2.0	2022SR0974109	2022-07-27	原始取得
548	社会治理治理要素平台	V2.0	2022SR0974110	2022-07-27	原始取得
549	数字驾驶舱 APP	V2.4	2022SR0974135	2022-07-27	原始取得
550	社会治理多网融合平台	V2.0	2022SR0974111	2022-07-27	原始取得
551	中国电子经济运行产业资源分析系统	V1.0	2022SR1018933	2022-08-04	原始取得
552	中国电子经济运行财税资源分析系统	V1.0	2022SR1023921	2022-08-05	原始取得
553	中国电子经济运行财税资源数据填报系统	V1.0	2022SR1023922	2022-08-05	原始取得
554	中国电子经济运行土地资源分析系统土地供应行业分析模块软件	V1.0	2022SR1028096	2022-08-06	原始取得
555	中国电子经济运行项目资源分析系统	V1.0	2022SR1028097	2022-08-06	原始取得
556	中国电子经济运行土地资源分析系统土地供应情况分析模块软件	V1.0	2022SR1035462	2022-08-08	原始取得
557	中国电子经济运行土地资源分析系统土地储备供应计划分析模块软件	V1.0	2022SR1035365	2022-08-08	原始取得
558	中国电子经济运行土地资源分析系统存量建设用地分析模块软件	V1.0	2022SR1039116	2022-08-08	原始取得
559	中国电子经济运行电力资源数据填报系统	V1.0	2022SR1051152	2022-08-09	原始取得
560	中国电子经济运行产业资源数据填报系统	V1.0	2022SR1081985	2022-08-10	原始取得
561	中国电子经济运行企业资源分析系统	V1.0	2022SR1088332	2022-08-11	原始取得
562	CESTC 飞瞰服务总线平台	V1.0	2022SR1113399	2022-08-12	原始取得
563	CESTC 飞瞰混合集成平台	V1.0	2022SR1139450	2022-08-16	原始取得
564	CESTC 飞瞰接口编排平台	V1.0	2022SR1249822	2022-08-23	原始取得
565	CESTC 飞瞰应用与数据集成平台	V1.0	2022SR1249821	2022-08-23	原始取得
566	CESTC 飞瞰数据中枢平台	-	2022SR1274639	2022-08-25	原始取得
567	中国电子云自动化编译构建软件	V3.0	2023SR0637346	2023-06-13	原始取得
568	中国电子云项目需求协作软件	V3.0	2023SR0636334	2023-06-13	原始取得

深圳市桑达实业股份有限公司收购中国电子系统技术有限公司股权业绩承诺期满
减值测试涉及的中国电子系统技术有限公司股东全部权益价值评估项目·资产评估报告

序号	软件全称	版本号	登记号	登记日期	权利取得方式
569	中国电子云代码托管软件	V3.0	2023SR0637433	2023-06-13	原始取得
570	中国电子云 DevOps 平台	V3.0	2023SR0637428	2023-06-13	原始取得
571	中国电子云文档管理软件	V1.0	2023SR0636335	2023-06-13	原始取得
572	中国电子云效能度量软件	V1.0	2023SR0637286	2023-06-13	原始取得
573	中国电子云测试管理软件	V3.0	2023SR0649477	2023-06-14	原始取得
574	中国电子云产品管理软件	V1.0	2023SR0649519	2023-06-14	原始取得
575	运管服门前三包综合治理系统	V1.0	2023SR0697554	2023-06-21	原始取得
576	运管服运行监测系统	V1.0	2023SR0697636	2023-06-21	原始取得
577	中国系统数据安全运营平台	V1.0	2023SR0697844	2023-06-21	原始取得
578	运管服重大紧急案件处置子系统	V1.0	2023SR0697794	2023-06-21	原始取得
579	运管服决策建议系统	V1.0	2023SR0697777	2023-06-21	原始取得
580	运管服数据交换系统	V1.0	2023SR0697776	2023-06-21	原始取得
581	运管服数据汇聚系统	V1.0	2023SR0696776	2023-06-21	原始取得
582	运管服公众服务系统	V1.0	2023SR0696777	2023-06-21	原始取得
583	运管服应用维护系统	V1.0	2023SR0697813	2023-06-21	原始取得
584	运管服市容智能分析系统	V1.0	2023SR0697635	2023-06-21	原始取得
585	运管服监督指挥系统	V1.0	2023SR0697779	2023-06-21	原始取得
586	运管服智能 AI 违建治理系统	V1.0	2023SR0697862	2023-06-21	原始取得
587	运管服综合执法系统	V1.0	2023SR0697672	2023-06-21	原始取得
588	运管服全移动应用系统	V1.0	2023SR0697845	2023-06-21	原始取得
589	运管服智慧渣土运输监管系统	V1.0	2023SR0697793	2023-06-21	原始取得
590	运管服智能 AI 非现场执法系统	V1.0	2023SR0710591	2023-06-26	原始取得
591	运管服综合评价系统	V1.0	2023SR0710575	2023-06-26	原始取得
592	运管服智慧环卫系统	V1.0	2023SR0710598	2023-06-26	原始取得
593	运管服智慧园林系统	V1.0	2023SR0710816	2023-06-26	原始取得
594	运管服智慧市政系统	V1.0	2023SR0710387	2023-06-26	原始取得
595	运管服指挥协调系统	V1.0	2023SR0710545	2023-06-26	原始取得
596	多元矛盾调解业务应用系统	V3.0	2023SR0710572	2023-06-26	原始取得
597	重点人员管控系统	V3.0	2023SR0710597	2023-06-26	原始取得
598	一网统管全景全要素平台	V2.1	2023SR0710553	2023-06-26	原始取得
599	多元矛盾调解系统 APP	V3.0	2023SR0710552	2023-06-26	原始取得
600	社会治理科学决策平台	V2.0	2023SR0779905	2023-07-03	原始取得
601	中国系统数据安全运维平台	V1.0	2023SR0849085	2023-07-18	原始取得
602	中国系统隐私计算平台	V1.0	2023SR0849084	2023-07-18	原始取得
603	中国系统数据安全风险分析平台	V1.0	2023SR0849083	2023-07-18	原始取得
604	中国电子系统数据水印平台	V1.0	2023SR0869134	2023-07-21	原始取得
605	中国电子系统数据资产安全管理平台	V1.0	2023SR0869133	2023-07-21	原始取得
606	中国电子云大数据调度开发平台	V1.0	2023SR0905759	2023-08-08	原始取得



深圳市桑达实业股份有限公司收购中国电子系统技术有限公司股权业绩承诺期满
减值测试涉及的中国电子系统技术有限公司股东全部权益价值评估项目·资产评估报告

序号	软件全称	版本号	登记号	登记日期	权利取得方式
607	基于国产化服务器和国产化系统软件的智慧运维管理系统	V2.5	2023SR0925140	2023-08-11	原始取得
608	基于国产化服务器和国产化系统软件的动力环境监控系统	V3.2	2023SR0924898	2023-08-11	原始取得
609	基于 BIM 的三维可视化系统	V3.0	2023SR0924516	2023-08-11	原始取得
610	中国系统数据安全中心平台	V1.0	2023SR0979400	2023-08-29	原始取得
611	中国电子云大数据平台	V5.0	2023SR1029232	2023-09-07	原始取得
612	数字资源中心平台	V3.0	2023SR1178309	2023-09-28	原始取得
613	城市体征平台	V3.0	2023SR1177570	2023-09-28	原始取得
614	企业数字中心管理平台	1.0	2023SR1178616	2023-09-28	原始取得
615	门户中心系统	V3.0	2023SR1178325	2023-09-28	原始取得
616	配置管理平台	1.0	2023SR1178197	2023-09-28	原始取得
617	运营服务平台	1.0	2023SR1178189	2023-09-28	原始取得
618	业务能力基础平台	1.0	2023SR1178184	2023-09-28	原始取得
619	电子签章平台	1.0	2023SR1178182	2023-09-28	原始取得
620	用户中心系统	V3.0	2023SR1177904	2023-09-28	原始取得
621	政策平台	1.0	2023SR1177918	2023-09-28	原始取得
622	开放服务平台	1.0	2023SR1178199	2023-09-28	原始取得
623	投诉咨询管理平台	1.0	2023SR1177920	2023-09-28	原始取得
624	经办人用户体系管理平台	1.0	2023SR1207704	2023-10-10	原始取得
625	企业码管理平台	1.0	2023SR1259193	2023-10-18	原始取得
626	峰峰二期一张图系统	1.0	2023SR1292862	2023-10-24	原始取得
627	基于 RFID 的 U 位资产数字化管理系统	V3.4	2023SR1328641	2023-10-30	原始取得
628	中国电子系统动态脱敏平台	V1.0	2023SR1802944	2023-12-29	原始取得
629	中国电子系统数据安全审计平台	V1.0	2023SR1802588	2023-12-29	原始取得
630	中国电子系统静态脱敏平台	V1.0	2023SR1802525	2023-12-29	原始取得
631	矿山岗位学习实训与模拟考核系统	V1.0	2024SR0341115	2024-03-01	原始取得
632	来访人员安全教育应用系统	V1.0	2024SR0382432	2024-03-12	原始取得
633	中国系统产品测评管理系统	V2.0	2024SR1347836	2024-09-10	原始取得
634	中国系统跨平台软件迁移分析系统	V2.0	2024SR1347837	2024-09-10	原始取得
635	农林生物质热电机组智能燃料质检系统	V1.0	2024SR1431246	2024-09-26	原始取得
636	农林生物质燃料快速化验系统	V2.0	2024SR1433501	2024-09-26	原始取得
637	云存储数据成本效益评估子系统软件	V1.0	2024SR2198870	2024-12-26	原始取得

④商标权

纳入评估范围的商标权共有 23 项，均为中国系统注册取得的普通商标。具体情况如下：

深圳市桑达实业股份有限公司收购中国电子系统技术有限公司股权业绩承诺期满
减值测试涉及的中国电子系统技术有限公司股东全部权益价值评估项目·资产评估报告

序号	资产名称	注册号	注册有效期	商标分类
1		第 55994262 号	2021/5/12-2031/5/12	35
2		第 55994262 号	2021/5/12-2031/5/12	42
3		第 55994262 号	2021/5/12-2031/5/12	09
4	智策	第 55895805 号	2022/1/28-2032/1/28	09
5	智策	第 55895805 号	2022/1/28-2032/1/28	42
6	智策	第 55895805 号	2022/1/28-2032/1/28	35
7	天坪	第 55894429 号	2022/1/21-2032/1/21	09
8	天坪	第 55894429 号	2022/1/21-2032/1/21	42
9	天坪	第 55894429 号	2022/1/21-2032/1/21	35
10	天御	第 55870970 号	2022/1/21-2032/1/21	09
11	天御	第 55870970 号	2022/1/21-2032/1/21	42
12	天御	第 55870970 号	2022/1/21-2032/1/21	42

深圳市桑达实业股份有限公司收购中国电子系统技术有限公司股权业绩承诺期满
减值测试涉及的中国电子系统技术有限公司股东全部权益价值评估项目·资产评估报告

序号	资产名称	注册号	注册有效期	商标分类
13		第 55865283 号	2021/11/28-2031/11/28	38
14		第 55865283 号	2021/11/28-2031/11/28	42
15	中电云	第 46226089 号	2020/12/28-2030/12/28	42
16		第 32366915 号	2020/1/28-2030/1/28	42
17		第 14565149 号	2015/7/7-2025/7/7	42
18		第 777419 号	2015/2/7-2025/2/6	42
19	信创云 CESTC	第 45958883 号	2021/1/14-2031/1/14	38
20	CESTC	第 44901854 号	2020/12/28-2030/12/28	09
21	中电信创云	第 44897992 号	2020/12/7-2030/12/7	42
22	中电信创云	第 44563584 号	2020/12/7-2030/12/7	35
23	CESTC	第 44553813 号	2021/2/14-2031/2/14	35

⑤特许经营权

被评估单位拥有一项汾阳固体废弃物填埋特许经营权，有限期 10 年，协议约定时间为 2018 年至最晚 2027 年。

(四) 企业申报的表外资产的情况

截至评估基准日，除上述账外无形资产外，申报范围内无表外资产。

(五) 引用其他机构出具的报告的结论所涉及的资产类型、数量和账面金额

本次评估基准日财务数据已经中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)审计，并出具了中兴华审字(2025)第013261号无保留意见审计报告。本次评估的财务数据引用了以上审计报告。

四、价值类型

选择市场价值类型的理由：考虑本次所执行的资产评估业务对市场条件和评估对象的使用等并无特别限制和要求，评估结果应反映评估对象的市场价值，根据评估目的、市场条件、评估对象自身条件等因素，确定评估对象的价值类型为市场价值。

本次评估采用持续经营前提下的市场价值作为选定的价值类型，具体定义如下：

市场价值是指自愿买方和自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫的情况下，评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

持续经营在本报告中是指被评估单位的生产经营活动会按其现状持续下去，并在可预见的未来不会发生重大改变。

五、评估基准日

本项目评估基准日是2024年12月31日。

评估基准日由委托人确定。确定评估基准日主要考虑经济行为的实现、会计期末因素。资产评估是对某一时点的资产提供价值参考，选择会计期末作为评估基准日，能够全面反映评估对象资产的整体情况；同时本着有利于保证评估结果有效地服务于评估目的，准确划定评估范围，准确高效地清查核实资产，合理选取评估作价依据的原则，选择距相关经济行为计划实现日较接近的日期作为评估基准日。

六、评估依据

(一) 法律法规依据

1. 《中华人民共和国资产评估法》(2016年7月2日中华人民共和国第十二届全国人民代表大会常务委员会第二十一次会议通过)；
2. 《中华人民共和国会计法》(根据2024年6月28日第十四届全国人民代表大会常务委员会第十次会议《关于修改〈中华人民共和国会计法〉的决定》第三次修正)；
3. 《中华人民共和国公司法》(2023年12月29日第十四届全国人民代表大会常务委员会

委员会第七次会议第二次修订);

4. 《中华人民共和国民法典》(2020年5月28日第十三届全国人民代表大会第三次会议通过);

5. 《资产评估行业财政监督管理办法》(财政部令第86号,2019年1月2日财政部令第97号修改);

6. 《中华人民共和国企业所得税法》(2018年12月29日第十三届全国人民代表大会常务委员会第七次会议第二次修正);

7. 《中华人民共和国企业所得税法实施条例》(2019年4月23日国务院令第714号《国务院关于修改部分行政法规的决定》修正);

8. 《中华人民共和国增值税暂行条例》(国务院第691号令,2017)

9. 《中华人民共和国增值税暂行条例实施细则》(2011年财政部、国家税务总局令第65号);

10. 《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》(财政部、国家税务总局财税〔2016〕36号);

11. 《关于调整增值税税率的通知》(财政部、国家税务总局财税【2018】32号);

12. 《关于深化增值税改革有关政策的公告》(财政部 税务总局 海关总署公告2019年第39号);

13. 《中华人民共和国证券法》(2019年12月28日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十五次会议修订);

14. 《监管规则适用指引——评估类第1号》(2021年1月22日,中国证监会发布);

15. 《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》(2020年11月29日《国务院关于修改和废止部分行政法规的决定》修订);

16. 《中华人民共和国土地增值税暂行条例》(2011年1月8日国务院令第588号修订);

17. 《中华人民共和国城镇土地使用税暂行条例》(2019年3月2日《国务院关于修改部分行政法规的决定》第四次修订);

18. 《中华人民共和国城市房地产管理法》(2019年8月26日修订);

19. 《中华人民共和国城乡规划法》(2019年4月23日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十次会议第二次修正);

20. 《中华人民共和国土地管理法》(2019年8月26日修订);

21. 《中华人民共和国土地管理法实施条例》（2021年7月2日中华人民共和国国务院令 第743号第三次修订）；

22. 国土资源部办公厅《国有建设用地使用权出让地价评估技术规范》（国土资厅发〔2018〕4号）；

23. 自然资源部办公厅关于印发《划拨国有建设用地使用权地价评估指导意见（试行）》的通知（自然资办函〔2019〕922号）；

24. 《中华人民共和国专利法实施细则》（2020年国务院令 第731号）；

25. 其他与评估相关的法律、法规等。

（三）准则依据

1. 《资产评估基本准则》（财资〔2017〕43号）；
2. 《资产评估职业道德准则》（中评协〔2017〕30号）；
3. 《资产评估执业准则——资产评估程序》（中评协〔2018〕36号）；
4. 《资产评估执业准则——资产评估报告》（中评协〔2018〕35号）；
5. 《资产评估执业准则——资产评估委托合同》（中评协〔2017〕33号）；
6. 《资产评估执业准则——资产评估档案》（中评协〔2018〕37号）；
7. 《资产评估执业准则——资产评估方法》（中评协〔2019〕35号）；
8. 《以财务报告为目的的评估指南》（中评协〔2017〕45号）；
9. 《资产评估机构业务质量控制指南》（中评协〔2017〕46号）；
10. 《资产评估价值类型指导意见》（中评协〔2017〕47号）；
11. 《资产评估对象法律权属指导意见》（中评协〔2017〕48号）；
12. 《投资性房地产评估指导意见》（中评协〔2017〕53号）；
13. 《资产评估执业准则——企业价值》（中评协〔2018〕38号）；
14. 《资产评估执业准则——无形资产》（中评协〔2017〕37号）；
15. 《资产评估执业准则——不动产》（中评协〔2017〕38号）；
16. 《资产评估执业准则——机器设备》（中评协〔2017〕39号）；
17. 《知识产权资产评估指南》（中评协〔2023〕14号）；
18. 《专利资产评估指导意见》（中评协〔2017〕49号）；
19. 《著作权资产评估指导意见》（中评协〔2017〕50号）；
20. 《商标资产评估指导意见》（中评协〔2017〕51号）；
21. 《资产评估准则术语 2020》（中评协〔2020〕31号）。

（四）权属依据

1. 基准日股份持有证明；
2. 出资证明；
3. 房屋所有权证、房地产权证（或者不动产权证书）；
4. 专利证（发明专利证书、外观设计专利证书）；
5. 商标注册证；
6. 著作权（版权）相关权属证明；
7. 机动车行驶证；
8. 有关产权转让合同；
9. 被评估单位提供的其他权属证明文件。

（五）取价依据

1. 被评估单位提供的以前年度的财务报表、审计报告；
2. 被评估单位提供的项目可行性研究报告、项目投资概算、设计概算、工程预决算等资料；
3. 被评估单位提供的有关协议、合同、发票等财务、经营资料；
4. 全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率（LPR），评估基准日的外汇汇率；
5. 《机动车强制报废标准规定》（商务部、发改委、公安部、环境保护部令 2012 年第 12 号）；
6. 《中华人民共和国车辆购置税法》（2018 年 12 月 29 日第十三届全国人民代表大会常务委员会第七次会议通过，中华人民共和国主席令第十九号）；
7. 2024 年机电产品价格信息查询系统；
8. 中华人民共和国海关进出口税则(2024 年)；
9. 国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知（发改价格〔2015〕299 号）
10. 《财政部关于印发<基本建设项目建设成本管理规定>的通知》（财建〔2016〕504 号）；
11. 《关于落实<国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知>（发改价格〔2015〕299 号）的指导意见》（中电联定额〔2015〕162 号）；
12. 《河北省人民政府关于印发全省征地区片综合地价的通知》（冀政发〔2023〕8 号）；

- 13.《石家庄市鹿泉区人民政府关于征地农民基本养老保险参保补贴实施方案》的通知(【2020】50);
- 14.《石家庄市征收集体土地地上附着物和青苗补偿标准》的通知(石政规【2023】4号);
- 15.《2024 潍坊城区基准地价应用手册》;
- 16.2024 年《全国统一建筑工程基础定额河北省消耗量定额》、《全国统一建筑装饰装修工程消耗量定额河北省消耗量定额》、《全国统一安装工程预算定额河北省消耗量定额》、《全国统一市政工程预算定额河北省消耗量定额》、《河北省建设工程材料价格》、《河北省建设工程施工机械台班单价》、《河北省建筑、安装、市政、装饰装修工程费用标准》;
- 17.《山东省建筑工程消耗量定额(2016版)修订》、《山东省安装工程消耗量定额(2016版)修订》;
- 18.《山东省建设工程费用项目组成及计算规则(2022版)》;
- 19.《山东省住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全施工费的通知》(鲁建标字(2023)2号);
- 20.《江苏省建筑与装饰工程计价定额》(2014年);
- 21.《江苏省安装工程计价定额》(2014年);
- 22.《江苏省建筑工程造价估算指标》(2017年);
- 23.辛集市自然资源和规划局发布《关于发布辛集市城镇基准地价、标定地价、农用地和集体建设用地基准地价成果的公告》;
- 24.武强县自然资源和规划局发布《武强县自然资源和规划局关于公布实施武强县城区基准地价的公告》;
- 25.市场询价资料;
- 26.国家宏观、行业统计分析资料;
- 27.被评估单位提供的盈利预测及相关资料;
- 28.可比上市公司的相关资料;
- 29.同花顺 iFinD 金融数据终端;
- 30.评估人员现场勘察记录及收集的其他相关估价信息资料。

(六) 其他依据

1. 中国系统提供的各类《评估申报明细表》;

2. 中国系统与中同华签订的《评估委托合同》；
3. 中国系统相关人员访谈记录；
4. 中国系统提供的其他有关资料。

七、评估方法

（一）评估方法的选择

依据资产评估基本准则，确定资产价值的评估方法包括市场法、收益法和成本法三种基本方法及其衍生方法。

资产评估专业人员应当根据评估目的、评估对象、价值类型、资料收集等情况，分析市场法、收益法和成本法三种资产评估基本方法的适用性，选择评估方法。

市场法适用的前提条件是：

- （1）评估对象的可比参照物具有公开的市场，以及活跃的交易；
- （2）有关交易的必要信息可以获得。

收益法适用的前提条件是：

- （1）评估对象的未来收益可以合理预期并用货币计量；
- （2）预期收益所对应的风险能够度量；
- （3）收益期限能够确定或者合理预期。

成本法（资产基础法）适用的前提条件是：

- （1）评估对象能正常使用或者在用；
- （2）评估对象能够通过重置途径获得；
- （3）评估对象的重置成本以及相关贬值能够合理估算。

本次评估选用的评估方法为：收益法和资产基础法。评估方法选择理由如下：

选取收益法评估的理由：被评估单位未来收益期和收益额可以预测并可以用货币衡量；获得预期收益所承担的风险也可以量化，故本次评估选用了收益法。

选取资产基础法评估的理由：被评估单位评估基准日资产负债表内及表外各项资产、负债可以被识别，并可以用适当的方法单独进行评估，故本次评估选用了资产基础法。

未选用市场法评估的理由：被评估单位本部后续规划主要作为持股平台和管理机构，在资本市场和产权交易市场均难以找到足够的与评估对象相同或相似的可比企业交易案例，故不适用市场法评估。

综上，本次评估对中国系统采用资产基础法和收益法。同时对下属子公司根据各自实

际经营状况、未来发展情况以及收益可靠性等分别采用资产基础法、收益法和市价法三种评估方法进行评估，最终中国系统定价结果取收益法。

（二）评估方法简介

I. 收益法

收益法是指将预期收益资本化或者折现，确定评估对象价值的评估方法。

收益法常用的具体方法包括股利折现法、股权自由现金流折现法和企业自由现金流折现法。

股利折现法是将预期股利进行折现以确定评估对象价值的具体方法，通常适用于缺乏控制权的股东部分权益价值评估。

股权自由现金流折现法，现金流口径为归属于股东的现金流量，对应的折现率为权益资本成本，评估值内涵为股东全部权益价值。现金流计算公式为：

股权自由现金流量=净利润+折旧及摊销-资本性支出-营运资金增加额-偿还付息债务本金+新借付息债务本金

企业自由现金流折现法，现金流口径为归属于股东和付息债务债权人在内的所有投资者现金流量，对应的折现率为加权平均资本成本，评估值内涵为企业整体价值。现金流计算公式为：

企业自由现金流量=净利润+折旧/摊销+税后利息支出-营运资金增加-资本性支出

本次评估选用企业自由现金流折现模型。

基本公式为：

$$E = B - D$$

式中：E 为被评估单位的股东全部权益的市场价值，D 为付息负债的市场价值，B 为企业整体市场价值。

$$B = P + \sum C_i$$

式中：P 为经营性资产价值， $\sum C_i$ 为评估基准日存在的非经营性资产负债（含溢余资产）的价值。

$$P = \sum_{i=1}^n \frac{R_i}{(1+r)^i} + \frac{P_n}{(1+r)^n}$$

式中： R_i ：评估基准日后第 i 年预期的企业自由现金流量； r ：折现率； P_n ：终值；

n ：预测期。

各参数确定如下：

1)自由现金流 R_i 的确定

$R_i = \text{净利润} + \text{折旧/摊销} + \text{税后利息支出} - \text{营运资金增加} - \text{资本性支出}$

2)折现率 r 采用加权平均资本成本 (WACC) 确定，公式如下：

$$WACC = R_e \frac{E}{D+E} + R_d \frac{D}{D+E} (1-T)$$

式中： R_e ：权益资本成本； R_d ：债权期望报酬率； T ：所得税率。

3)权益资本成本 R_e 采用资本资产定价模型(CAPM)计算，公式如下：

$$R_e = R_f + \beta \times ERP + R_s$$

式中： R_e 为权益资本成本； R_f 为无风险利率； β 为贝塔系数； ERP 为股权市场风险溢价； R_s 为特定风险报酬率

4)终值 P_n 的确定

根据企业价值准则规定，资产评估师应当根据企业进入稳定期的因素分析预测期后的收益趋势、终止经营后的处置方式等，选择恰当的方法估算预测期后的价值。

企业终值一般可采用永续增长模型（固定增长模型）、价格收益比例法、账面价值法等确定。

5)非经营性资产负债（含溢余资产） ΣC_i 的价值

非经营性资产负债（含溢余资产）在此是指在企业自由现金流量预测不涉及的相关资产与负债。

对非经营性资产负债，本次评估以资产基础法评估结果确定评估价值。

II. 资产基础法

企业价值评估中的资产基础法，是指以被评估单位评估基准日的资产负债表为基础，评估表内及可识别的表外各项资产、负债价值，确定评估对象价值的评估方法。

采用资产基础法进行企业价值评估，各项资产的价值应当根据其具体情况选用适当的具体评估方法得出，所选评估方法可能有别于其作为单项资产评估对象时的具体评估方法，应当考虑其对企业价值的贡献。

各类资产、负债具体评估方法如下：

流动资产的评估

被评估单位流动资产包括货币资金、应收票据、应收账款、应收款项融资、预付款项、其他应收款、存货、合同资产及其他流动资产。

1. 货币资金，包括银行存款和其他货币资金，通过核实银行对账单、银行函证等，以核实后的价值确定评估值。

2. 各种应收款项在核实无误的基础上，对于期后已收回和有充分理由相信能全额收回的，按账面余额确认评估值；对于收回的可能性不确定的款项，参照账龄分析估计可能的风险损失额，以账面余额扣减估计的风险损失额确定评估值；坏账准备按零确定评估值。

3. 预付账款，经核实，预付账款均能取得相应权益，按核实后的账面值作为评估值。

4. 原材料：在清查核实的基础上，原材料账面值由购买价和合理费用构成。于近期采购、其价格变化不大的原材料，账面单价接近基准日市场价格加合理费用，以经核实后的账面值确定评估值。

合同履约成本：调查了解了账面原值构成，无法获取项目详细信息的，按经核实后的账面余额确定评估值。

5. 其他流动资产，评估人员调查核实了企业享受的税收政策、计算基础、税率，以确认账面记录的合法性、真实性，经核实账面价值无误。以经核实无误的账面值作为评估值。

非流动资产的评估

被评估单位非流动资产包括长期应收款、长期股权投资、其他权益工具投资、建构筑物、设备类资产、在建工程、无形资产、使用权资产、长期待摊费用及其他非流动资产。

1. 长期应收款

对于期后已收回和有充分理由相信能全额收回的，按账面余额确认评估值。

2. 长期股权投资

对拥有控制权且被投资单位正常经营的长期股权投资，采用同一评估基准日对被投资单位进行整体评估，以被投资单位整体评估后的净资产乘以持股比例确定长期股权投资的评估值。

对参股且被投资单位仍在正常经营的，以评估基准日被投资单位资产负债表中载明的净资产账面值乘以持股比例确认评估值。

3. 其他权益工具投资

对于不具备整体评估条件的其他权益工具投资，按基准日归母净资产乘以持股比例来

确认评估值。对于股票投资类型的其他权益工具投资,按照持股数量乘以评估基准日收盘价确认评估值。

4.建构筑物

根据各类房屋建(构)筑物的特点、评估价值类型、资料收集情况等相关条件,采用市场法评估。

市场法是指将评估对象与在评估基准日近期有过交易的类似房地产进行比较,对这些类似房地产的已知价格作适当的修正,以此估算评估对象的客观合理价格或价值的方法。

市场法评估计算公式如下:

待估房地产价格=可比实例交易价格×正常交易情况/可比实例交易情况×待估房地产评估基准日价格指数/可比实例房地产交易日价格指数×待估房地产区域因素值/可比实例房地产区域因素值×待估房地产个别因素值/可比实例房地产个别因素值×待估房地产权益因素值/可比实例房地产权益因素值。

对下属子公司生产用房屋建筑物本次采用重置成本法进行评估。

计算公式为:

评估值 = 重置全价×综合成新率

(1) 重置全价的确定

重置全价=建安工程造价[不含税]+其他费用[不含税]+资金成本

1) 建安工程造价

对建筑工程重置全价的计算主要根据有关定额和评估基准日适用的价格文件,测算出该工程的建安工程不含税造价。

2) 其他费用

其他费用包括项目建设管理费、勘察设计费、可行性研究费、工程监理费等,依据行业标准和地方相关行政事业性收费规定计算。

3) 资金成本

资金成本是指房屋建造过程中所耗用资金的利息或机会成本,以同期银行贷款利率计算,贷款利率参考评估基准日适用的全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率(LPR)确定;按照建造期资金均匀投入计算。

资金成本=【建安工程造价(含税)+其他费用(含税)】×贷款利率×建设工期×1/2

(2) 成新率的确定

对于房屋建筑物采用勘察成新率和年限成新率综合确定。

综合成新率计算公式如下：

$$\text{成新率} = \text{年限法成新率} \times 40\% + \text{观察法成新率} \times 60\%$$

1) 年限法成新率

依据委估建筑物的经济耐用年限、已使用年限和尚可使用年限计算确定房屋建筑物的成新率。计算公式为：

$$\text{年限法成新率} = (\text{经济寿命年限} - \text{已使用年限}) / \text{经济寿命年限} \times 100\%$$

2) 观察法成新率

评估人员实地勘察委估建筑物的使用状况，调查、了解建筑物的维护、改造情况，对其主要结构部分、装修部分、设施部分进行现场勘查，结合建筑物完损等级及不同结构部分相应的权重系数确定成新率。

观察法成新率 = 结构部分合计得分 × 权重 + 装修部分合计得分 × 权重 + 设备部分得分 × 权重

5. 设备类资产

根据评估目的和被评估设备的特点，主要采用重置成本法进行评估。对可以搜集二手市场交易信息的设备采用市场法评估。

采用重置成本法评估的：

$$\text{评估值} = \text{重置全价} \times \text{综合成新率}$$

(1) 机器设备

1) 重置全价的确定

$$\text{重置全价} = \text{购置价} + \text{运杂费} + \text{安调费} + \text{基础费} + \text{其他费用} + \text{资金成本} - \text{可抵扣增值税}$$

① 购置价（含税）

国产设备：主要通过向生产厂家或贸易公司询价、查阅《2024 机电产品价格信息查询系统》以及参考近期同类设备的合同价格确定。对未能查询到购置价的设备，采用同年代、同类别设备的价格变动率推算确定。

② 运杂费

设备运杂费主要包括运费、装卸费、保险费用等，一般以设备购置价为基础，考虑生产厂家与设备所在地的距离、设备重量及外形尺寸等因素，按不同运杂费率计取。评估中选用的运杂费率如下表：

设备运杂费率表

生产地	费率（按设备购置价计算）
当地生产	1%~2.5%
运输距离 100~1000 公里	1.5%~3.5%
运输距离 1000~2000 公里	2%~5.5%
运输距离 2000~2800 公里	2.5%~6.5%
运输距离 2800 公里以上	3%~7.5%

单价高、体积小、重量轻且处于交通方便地区的设备取下限，反之取上限，若设备费中已含运杂费则不再重复计算。

③安调费、基础费

根据设备的特点、重量、安装难易程度，以购置价为基础，按不同费率计取安调费用，对无需安调设备以及设备费中已含安调费的则不再重复计算。

需要基础的设备，在与房屋建筑物核算不重复前提下，根据设备实际情况考虑一定的基础费率。

④其他费用

其他费用包括项目建设管理费、勘察设计费、可行性研究费、工程监理费等，依据该设备所在地建设工程其他费用标准，结合本身设备特点进行计算，计算基础为设备的购置价、运杂费、安调费、基础费（以上均含税）之和。

⑤资金成本

根据建设项目的合理建设工期，按评估基准日适用的贷款利率，资金成本按建设期内均匀性投入计取。其构成项目均按含税计算。

资金成本=（设备购置价+运杂费+安调费+基础费+其他费用）×贷款利率×建设工期
×1/2

⑥可抵扣增值税

根据相关财税文件，评估基准日，增值税一般纳税人购进或者自制固定资产发生的进项税额，可凭增值税专用发票、海关进口增值税专用缴款书和运输费用结算单据等从销项税额中抵扣，其进项税额记入“应交税金—应交增值税（进项税额）”科目。故：

可抵扣增值税=设备购置价×13%/（1+13%）+（运杂费+安调费+基础费）×9%/（1+9%）
+其他费用可抵税金额

2) 成新率的确定

主要设备采用综合成新率，一般设备采用年限成新率确定。

综合成新率=年限成新率×40%+勘察成新率×60%

年限成新率=(经济使用年限-已使用年限)/经济使用年限

勘察成新率:评估人员根据企业填写的《设备调查表》,结合现场勘查情况,对设备成新率进行打分评定。

(2) 车辆

1) 重置全价

通过市场询价等方式分析确定车辆于当地于评估基准日的新车购置价,加上车辆购置税及其他费用,扣减可抵扣增值税,确定委估车辆的重置全价。

重置全价=购置价+车辆购置税+其他费用-可抵扣增值税

车辆购置税=车辆不含税售价×税率 10%

可抵扣增值税=购置价×13%/(1+13%)

其他费用包括工商交易费、车检费、办照费等,按 500 元计算。

2) 成新率的确定

参照国家颁布的车辆强制报废标准,以车辆行驶里程、使用年限两种方法根据孰低原则确定理论成新率,然后结合车辆的制造质量、使用工况和现场勘查情况进行调整。计算公式如下:

使用年限成新率=(经济使用年限-已使用年限)/经济使用年限×100%

行驶里程成新率=(经济行驶里程-已行驶里程)/经济行驶里程×100%

理论成新率=MIN(使用年限成新率,行驶里程成新率)

综合成新率=理论成新率×调整系数

式中:调整系数的计算,一般通过分析委估车辆的制造质量(制造系数)、使用工况(使用系数)和现场勘察状况(个别系数),将其与理论成新率计算所采用的标准比较分别确定调整系数,综合连乘后确定。

6.在建工程

纳入评估范围的在建工程账面价值为已发生的工程费用和设备费用,经核实是未来在建项目所必需的,以核实后账面价值作为评估值。

7.无形资产-土地使用权

土地估价选用的估价方法应符合《城镇土地估价规程》的规定和运用的条件,并与估价目的相匹配。本评估中运用的估价方法是按照《城镇土地估价规程》的规定,根据当地地产市场的发育状况,并结合估价对象的具体特点及特定的估价目的等条件来选择的。通

常的估价方法有市场比较法、收益还原法、成本逼近法、剩余法、基准地价系数修正法。

委估宗地为已开发土地，现行条件下不具备再次开发的条件，故剩余法不适用；委估宗地不在当地基准地价覆盖范围之内，故未采用基准地价修正系数法；委估宗地周边并无类似宗地的租赁案例，土地未来收益难以预计，故未采用收益法进行评估；委估宗地周边开发程度较低，但征地成本难以取得，故未采用成本逼近法评估；评估基准日近期，委估宗地周边类似交易案例较多，可以找到足够的交易案例；故市场比较法适用；综上，本评估采用市场比较法进行评估。

市场比较法是根据市场中的替代原理，将待估宗地与具有替代性的，且在估价基准日近期市场上交易的类似地产进行比较，并对类似宗地的成交价格作适当修正，以此估算待估宗地客观合理价格的方法。

公式： $V=V_B \times A \times B \times C \times D \times E$

其中：

V--估价宗地价格；

V_B --比较实例价格；

A--待估宗地交易情况指数/比较实例交易情况指数；

B--待估宗地估价基准日地价指数/比较实例交易期日地价指数；

C--待估宗地区域因素条件指数/比较实例区域因素条件指数；

D--待估宗地个别因素条件指数/比较实例个别因素条件指数；

E--待估宗地年期修正指数/比较实例年期修正指数。

8.其他无形资产

根据其他无形资产的特点、评估价值类型、资料收集情况等相关条件，对于评估基准日市场上有销售的外购软件，按照评估基准日的市场价格作为评估值。对于专利和软件著作权，本次评估采用收益法确认评估值，对于非驰名商标，本次评估采用成本法确认评估值。

9.使用权资产

使用权资产是反映被评估单位承租使用的资产在剩余租赁内使用租赁资产权利的价值。评估人员了解了使用权资产初始确认、折旧摊销、租赁期限等情况，并对使用权资产的经济、物理状况等进行了调查核实。以核实后的账面价值确定评估值。

10.长期待摊费用

长期待摊费用在未来受益期内仍可享有相应权益或资产，按尚存受益期应分摊的余额

作为评估值。在固定资产中合并评估的长期待摊费用，按零值确认评估值，其余纯费用类的资产以核实后的账面价值作为评估值。

11.其他非流动资产

其他非流动资产中预付长期资产购置款为企业购置资产的款项，评估人员取得合同、入账凭证等资料后，以核实无误的账面价值确定评估值。

流动负债、非流动负债的评估

负债包括短期借款、应付账款、合同负债、应付职工薪酬、应交税费、其他应付款、一年内到期的非流动负债、其他流动负债、长期借款、租赁负债、长期应付职工薪酬、预计负债、递延收益和递延所得税负债。

各类负债在查阅核实的基础上，根据评估目的实现后的被评估单位实际需要承担的负债项目及金额确定评估值。

（三）评估结论确定的方法

资产基础法是从重置途径通过对评估基准日资产负债表内及表外各项资产、负债进行识别，并用适当的方法单独进行评估，从而确定资产及负债的评估价值；收益法是从预测收益的角度反映企业的整体价值，受产能、产量、产品市场销售价格、生产成本等诸多因素影响。评估师经过对中国系统财务状况的调查及历史经营业绩分析，依据资产评估准则的规定，结合本次资产评估对象、评估目的，适用的价值类型，经过比较分析，认为收益法的评估结果各更能合理地反映中国系统的所有者权益价值，故评估结论采用收益法评估结果。

八、评估程序实施过程和情况

（一）评估准备阶段

与委托人洽谈，明确评估业务基本事项，对自身专业胜任能力、独立性和业务风险进行综合分析和评价，订立资产评估委托合同；确定项目负责人，组成评估项目组，编制资产评估计划；辅导被评估单位填报资产评估申报表，准备评估所需资料。

（二）现场调查及收集评估资料阶段

根据此次评估业务的具体情况，按照评估程序准则和其他相关规定的要求，评估人员通过询问、访谈、核对、复核等方式对评估对象涉及的资产和负债进行了必要的清查核实，对被评估单位的经营管理状况等进行了必要的尽职调查，从各种可能的途径获取评估资料，核实评估范围，了解评估对象现状，关注评估对象法律权属。

(三) 评定估算和编制初步评估报告阶段

项目组评估专业人员对收集的评估资料进行必要分析、归纳和整理，形成评定估算的依据和底稿；根据评估对象、价值类型、评估资料收集情况等相关条件，选择适用的评估方法，选取相应的公式和参数进行分析、计算和判断，形成各专业及各类资产的初步测算结果和评估说明。

审核确认项目组成员提交的各专业及各类资产的初步测算结果和评估说明准确无误，评估工作没有发生重复和遗漏情况的基础上，进行资产评估汇总分析，编制初步评估报告。

(四) 评估报告内审和提交资产评估报告阶段

本公司按照法律、行政法规、资产评估准则和资产评估机构内部质量控制制度，对初步资产评估报告进行内部审核，形成评估结论；与委托人或者委托人许可的相关当事方就资产评估报告有关内容进行必要沟通；按资产评估委托合同的要求向委托人提交正式资产评估报告。

九、评估假设

(一) 一般假设

1. 交易假设：假设所有待评估资产已经处在交易的过程中，资产评估师根据待评估资产的交易条件等模拟市场进行估价。

2. 公开市场假设：假设在市场上交易的资产，或拟在市场上交易的资产，资产交易双方彼此地位平等，彼此都有获取足够市场信息的机会和时间，以便于对资产的功能、用途及其交易价格等作出理智的判断。

3. 企业持续经营假设：假设被评估单位完全遵守所有有关的法律法规，在可预见的将来持续不断地经营下去。

(二) 特殊假设

1. 本次评估以本资产评估报告所列明的特定评估目的为基本假设前提；

2. 国家现行的有关法律法规、国家宏观经济形势无重大变化，利率、汇率、赋税基准及税率、政策性征收费用等外部经济环境不会发生不可预见的重大变化；

3. 本次评估假设被评估单位未来的经营管理班子尽职，并继续保持现有的经营管理模式，经营范围、方式与目前方向保持一致；

4. 本次评估假设被评估资产按目前的用途和使用的方式、规模、频度、环境等情况继续使用，并未考虑各项资产各自的最佳利用；

5. 假设公司在现有的管理方式和管理水平的基础上，无其他人力不可抗拒因素及不

可预见因素对企业造成重大不利影响；

6. 被评估单位和委托人提供的相关基础资料和财务资料真实、准确、完整；
7. 评估人员所依据的对比公司的财务报告、交易数据等均真实可靠；
8. 评估范围仅以委托人及被评估单位提供的评估申报表为准，未考虑委托人及被评估单位提供清单以外可能存在的或有资产及或有负债；
9. 本次评估假设企业于年度内均匀获得净现金流。

(三) 评估限制条件

1. 本评估结论是依据本次评估目的，以公开市场为假设前提而估算的评估对象的市场价值，没有考虑特殊的交易方式可能追加或减少付出的价格等对其评估价值的影响，也未考虑宏观经济环境发生变化以及遇有自然力和其他不可抗力对资产价格的影响。

2. 评估报告中所采用的评估基准日已在报告前文明确，我们对价值的估算是根据评估基准日企业所在地货币购买力做出的。

本报告评估结论在以上假设和限制条件下得出，当出现与上述评估假设和限制条件不一致的事项发生时，本评估结果一般会失效。

十、评估结论

本次评估分别采用收益法和资产基础法两种方法对中国系统股东全部权益价值进行评估。截至评估基准日2024年12月31日，中国系统经审计后的资产账面价值为923,918.21万元，负债为680,774.74万元，净资产为243,143.47万元。

(一) 收益法的现值评估结果

在本报告所列假设和限定条件下，采用收益法评估的股东全部权益价值为1,284,896.64万元，增值率428.45%。

(二) 资产基础法评估结果

总资产账面价值为923,918.21万元，评估值为2,073,699.84万元，增值率124.45%；总负债账面价值为680,774.74万元，评估值为679,786.30万元，减值率0.15%；净资产账面价值为243,143.47万元，评估值为1,393,913.54万元，增值率473.29%。

具体评估结果详见下列评估结果汇总表：

资产评估结果汇总表（资产基础法）

金额单位：人民币万元

项 目	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
	A	B	C=B-A	D=C/A×100

项 目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100
流动资产	1	500,742.40	500,743.26	0.86	0.00
非流动资产	2	423,175.81	1,572,956.58	1,149,780.77	271.70
其中：长期股权投资	3	390,039.56	1,526,104.90	1,136,065.34	291.27
投资性房地产	4	0.00	0.00		
固定资产	5	6,259.37	26,609.63	20,350.26	325.12
在建工程	6	344.43	344.43	0.00	0.00
无形资产	7	15,571.05	9,029.10	-6,541.95	-42.01
其中：土地使用权	8	12,846.85	0.00	-12,846.85	-100.00
其他非流动资产	9	10,961.40	10,868.52	-92.88	0.00
资产总计	10	923,918.21	2,073,699.84	1,149,781.63	124.45
流动负债	11	400,283.72	400,283.72	0.00	0.00
非流动负债	12	280,491.02	279,502.58	-988.44	-0.35
负债总计	13	680,774.74	679,786.30	-988.44	-0.15
净资产	14	243,143.47	1,393,913.54	1,150,770.07	473.29

（三）评估结论的选取

收益法的评估值1,284,896.64万元，资产基础法的评估值为1,393,913.54万元；两种方法的评估结果差异109,016.90万元，差异率8.48%。

基于以下因素，本次选用收益法结果作为最终评估结论，即：中国系统的股东全部权益价值评估结果为1,284,896.64万元。

收益法的基础是经济学的预期效用理论，即对投资者来讲，企业的价值在于预期企业未来所能够产生的收益。收益法虽然没有直接利用现实市场上的参照物来说明评估对象的现行公平市场价值，但它是从决定资产现行公平市场价值的基本依据—资产的预期获利能力的角度评价资产，能完整体现企业的整体价值，其评估结论具有较好的可靠性和说服力。从收益法适用条件来看，由于企业具有独立的获利能力且被评估单位管理层提供了未来年度的盈利预测数据，根据企业历史经营数据、内外部经营环境能够合理预计企业未来的盈利水平，并且未来收益的风险可以合理量化，综上，采用利用收益法评估结果即1,284,896.64万元作为最终评估值。

十一、特别事项说明

以下为在评估过程中已发现可能影响评估结论但非评估人员执业水平和能力所能评定估算的有关事项，提请报告使用人予以关注：

（一）权属等主要资料不完整或者存在瑕疵的情形

委估资产中有车牌号为冀 AC57S9 车辆 1 台权属为中国电子系统工程第四建设有限公司，中国系统承诺车辆产权归公司所有，提请报告使用人关注。

（二）委托人未提供的其他关键资料情况

无。

（三）未决事项、法律纠纷等不确定因素

中国系统截至 2024 年 12 月 31 日的诉讼情况如下：

案件名称	案件状态	被告	原告	案由	诉讼标的（元）
北京宏冕金展供应链管理有限公司与中国电子系统技术有限公司之挂靠经营合同纠纷案一审	未结	中国电子系统技术有限公司	北京宏冕金展供应链管理有限公司	挂靠经营合同纠纷	2,000,000.00
中国电子系统技术有限公司与湖南经远建筑有限公司建设工程施工合同纠纷	未结	南经远建筑有限公司	中国电子系统技术有限公司	建设工程施工合同纠纷	20,081,952.32
北京佳杰云星数据科技有限公司诉中国电子系统技术有限公司分期付款买卖合同纠纷诉讼案	未结	中国电子系统技术有限公司	北京佳杰云星数据科技有限公司	分期付款买卖合同纠纷	784,403.00
中国电子系统技术有限公司诉中美通（北京）机电设备安装工程有限公司、北京新京润房地产有限公司买卖合同纠纷案件	未结	中美通（北京）机电设备安装工程有限公司、北京新京润房地产有限公司	中国电子系统技术有限公司	买卖合同纠纷	8,565,819.04

上述事项属于未决事项，本次评估未考虑该事项的影响，提请报告使用人注意该事项可能会对评估结果有影响。

（四）重要的利用专家工作及报告情况

本次评估基准日财务数据已经中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)审计，并出具了中兴华审字（2025）第013261号无保留意见审计报告。本次评估的财务数据引用了以上审计报告。

（五）重大期后事项

无。

（六）评估程序受限的有关情况、机构采取弥补措施及对评估结论影响的情况

无。

（七）担保、租赁及其或有负债（或有资产）等事项的性质、金额及与评估对象的关系

中国系统租赁了北京市丰台区小屯路甲8号部分场地作为旗杆用地，年租金5万元，租期至2025年6月30日。

中国电子系统技术有限公司汾阳分公司租赁了山西省吕梁市汾阳市栗家庄乡桑枣坡村委会10.19亩地作为办公场所，租约自2018年8月1日至2028年7月30日止，总租金24.00万元。

公司存在内部子公司担保如下：

担保人	被担保人	被担保人 持股比例 (%)	金额（万元）	起始日	到期日	担保 形式	贷款性 质
中国电子系统 技术有限公司	中电武强热力 有限公司	100	46,750,000	2021/1/26	2031/1/26	保证	流动资 金贷款
中国电子系统 技术有限公司	招远中电智慧 产业发展有限 公司	100	177,800,000	2019/10/2 8	2033/10/2 8	保证	流动资 金贷款
中国电子系统 技术有限公司	河北煜泰热能 科技有限公司	100	7,000,000	2021/8/26	2026/8/26	保证	流动资 金贷款
合计			231,550,000.00				

除以上事项外，中国系统无其他担保、租赁及其或有负债（或有资产）等事项。本次评估未考虑以上担保、租赁事项的影响，提请报告使用人注意。

（八）其他需要说明的事项

1. 本次评估范围是中国系统全部资产及负债，是委托人和被评估单位根据《会计准则第8号—资产减值》的相关规定，确定了相关的资产范围并进行了申报。评估对象的界定是管理层的责任，评估人员的责任是对评估对象的市场价值发表专业意见。

2. 本次评估对象的识别认定是企业管理层在考虑生产经营活动的管理或监控方式和资产的持续使用或处置的决策方式等因素确定，本次评估专业人员对评估对象的认定情况进行了必要的关注。

3. 本资产评估报告的评估结论是反映委托评估对象在持续经营、外部宏观经济环境不发生变化等假设前提下，于评估基准日所表现的本报告所列明的评估目的下的价值。

4. 本资产评估报告的评估结论未考虑委估资产可能存在的产权登记或权属变更过程中的相关费用和税项；未考虑上述抵押、担保等事项对估值的影响。

5. 本资产评估报告是在被评估单位及相关当事方提供与评估相关资料基础上做出的。

提供必要的资料并保证所提供的资料的真实性、合法性、完整性是委托人及相关当事方的责任；评估专业人员的责任是对评估对象在评估基准日特定目的下的价值进行分析、估算并发表专业意见。评估专业人员对该资料及其来源进行必要的核查验证和披露，不代表对上述资料的真实性、合法性、完整性提供任何保证，对该资料及其来源确认或者发表意见超出评估专业人员的执业范围。

6. 评估过程中，评估专业人员对所评估房屋建构筑物的外貌进行了观察，在尽可能的情况下察看了建筑物内部装修情况和使用情况，但并未进行任何结构和材质测试；在对设备进行勘察时，因检测手段限制及部分设备正在运行等原因，主要依赖于评估人员的外观观察和被评估单位提供的近期检测资料及向有关操作使用人员的询问等进行判断。

7. 本次评估中，我们参考和采用了中国系统历史及评估基准日的财务报表，以及我们在同花顺iFinD中寻找的有关对比公司的财务报告和交易数据。我们的估算工作在很大程度上依赖上述财务报表数据和交易数据，我们假定上述财务报表数据和有关交易数据均真实可靠。我们估算依赖该等财务报表中数据的事实并不代表我们表达任何我们对该财务资料的正确性和完整性的任何保证，也不表达我们保证该等资料没有其他要求与我们使用该数据有冲突。

8. 本次评估中所涉及的未来盈利预测是建立在中国系统管理层制定的盈利预测基础上的，我们对上述盈利预测进行了必要的审核。

9. 本次收益法评估中所采用的评估假设是在目前条件下对委估对象未来经营的一个合理预测，如果未来出现可能影响假设前提实现的各种不可预测和不可避免的因素，则会影响盈利预测的实现程度。我们愿意在此提醒委托人和其他有关方面，我们并不保证上述假设可以实现，也不承担实现或帮助实现上述假设的义务。

10. 本次评估未考虑目前列入承诺期届满资产减值测试的评估范围与并购时的评估范围口径是否相符，提请报告使用者注意。

资产评估报告使用人应注意以上特别事项对评估结论产生的影响。

十二、资产评估报告使用限制说明

本资产评估报告有如下使用限制：

- （一）使用范围：本资产评估报告仅用于本资产评估报告载明的评估目的和用途；
- （二）委托人或者其他资产评估报告使用人未按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告的，评估机构及其评估人员不承担责任；

(三) 除委托人、评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人；

(四) 资产评估报告使用人应当正确理解评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证；

(五) 本资产评估报告的全部或者部分内容被摘抄、引用或者被披露，需评估机构审阅相关内容，法律、法规规定以及相关当事方另有约定除外。

十三、资产评估报告日

资产评估报告日为评估结论形成日期2025年04月23日。

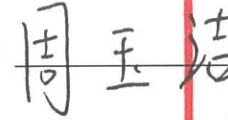
(以下无正文)

(本页无正文)

资产评估师：(徐兴宾)



资产评估师：(周玉洁)



北京中同华资产评估有限公司

2025年04月23日

