



# 中景股份

NEEQ: 831747

## 青岛中景设计咨询股份有限公司

QingDaoZhongJing Design and Consultation Co., Ltd.



## 年度报告摘要

—— 2024 ——

## 一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（[www.neeq.com.cn](http://www.neeq.com.cn)或[www.neeq.cc](http://www.neeq.cc)）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人**李硕**、主管会计工作负责人**李硕**及会计机构负责人**林海蓉**保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	戚其忠
电话	0532-68876809
传真	0532-68876886
电子邮箱	irm@zjdchina.com
公司网址	<a href="http://www.zjdchina.com">www.zjdchina.com</a>
联系地址	青岛市市北区抚顺路 15 号甲-19
公司指定信息披露平台的网址	<a href="http://www.neeq.com.cn">www.neeq.com.cn</a>
公司年度报告备置地	青岛市市北区抚顺路 15 号甲-19

## 二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

### 2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	70,141,059.96	60,560,571.12	15.82%
归属于挂牌公司股东的净资产	11,417,912.32	12,264,798.58	-6.91%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	1.37	1.47	-6.91%
资产负债率%（母公司）	82.85%	80.20%	-
资产负债率%（合并）	83.74%	79.61%	-
（自行添行）			
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	28,046,292.13	29,053,977.48	-3.47%
归属于挂牌公司股东的净利润	-846,886.26	567,796.63	-249.15%
归属于挂牌公司股东的扣除非	-1,628,246.23	555,048.33	-

经常性损益后的净利润			
经营活动产生的现金流量净额	-2,612,809.73	-3,171,916.99	17.63%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	-7.15%	4.74%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	-13.76%	4.64%	-
基本每股收益（元/股）	-0.10	0.07	-245.41%
（自行添行）			

## 2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	5,248,750	63.09%	-	5,248,750	63.09%
	其中：控股股东、实际控制人	975,000	11.72%	-	975,000	11.72%
	董事、监事、高管	0	0.00%	-	0	0.00%
	核心员工	-	-	-	-	-
有限售条件股份	有限售股份总数	3,071,250	36.91%	-	3,071,250	36.91%
	其中：控股股东、实际控制人	2,925,000	35.16%	-	2,925,000	35.16%
	董事、监事、高管	146,250	1.76%	-	146,250	1.76%
	核心员工	-	-	-	-	-
总股本		8,320,000	-	0	8,320,000	-
普通股股东人数		5				

## 2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有限售股份数量	期末持有无限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	李硕	3,900,000	0	3,900,000	46.87%	2,925,000	975,000	0	0
2	青岛恒基伟泰建筑有限公司	3,753,750	0	3,753,750	45.12%	0	3,753,750	0	0
3	白姗	490,000	0	490,000	5.89%	0	490,000	0	0
4	胡日生	146,250	0	146,250	1.76%	146,250	0	0	0
5	陈厚诚	30,000	0	30,000	0.36%	0	30,000		
合计		8,320,000	0	8,320,000	100.00%	3,071,250	5,248,750	0	0

### 普通股前十名股东情况说明

√适用 □不适用

上表中各股东间不存在关联关系。