

证券代码：834683

证券简称：爹地宝贝

主办券商：国金证券

爹地宝贝股份有限公司 关于出售资产公告的补发声明

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

爹地宝贝股份有限公司（以下简称“公司”）于 2024 年度内因公司发展需求，出售坐落新厝镇蒜岭村土地和不动产，用途为工业用地，土地使用权面积：53155 m²，房屋建筑面积 8942.92 m²，不动产证号：闽（2024）福清市不动产权第 0017983 号。上述不动产出售总价为人民币 3083 万元。公司截止 2023 年 12 月 31 日经审计的合并财务报表期末资产总额为 389,253,976.28 元，归属于挂牌公司股东的净资产额为 102,789,752.49 元。本次出售的不动产截止 2023 年 12 月 31 日经审计的账面原值为 35,260,855.99 元，账面净值为 27,746,733.37 元。本次出售的资产总额占公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例为 7.92%，低于 30%。因相关工作人员疏忽，公司 2024 年度出售资产事项未能履行事先审议和披露程序。

公司于 2025 年 4 月 23 日召开第五届董事会第三次会议，

审议通过了《关于补充确认出售资产的议案》。公司于 2025 年 4 月 25 日在全国中小企业股份转让系统指定信息披露平台（www.neeq.com.cn）披露了《出售资产的公告（补发）》（公告编号：2025-009）对公司 2024 年度出售资产事项进行了详尽披露。

今后公司将持续加强公司治理和信息披露工作，进一步提升公司规范运作水平，由此给投资者带来的不便，深表歉意。

爹地宝贝股份有限公司

董事会

2025 年 4 月 25 日