

证券代码：838248

证券简称：港华建设

主办券商：中泰证券



港华建设
NEEQ: 838248

沈阳港华建设集团股份有限公司
Shenyang Ganghua Construction Group Co., Ltd



年度报告摘要

— 2024 —

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人王哲、主管会计工作负责人严九旭及会计机构负责人严九旭保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 中勤万信会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	严九旭
电话	024-82514200
传真	024-23267929
电子邮箱	syghzs@vip.126.com
公司网址	www.syghzs.com
联系地址	沈阳市和平区北三经街 10 号北市商务大厦 10 楼
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	沈阳港华建设集团股份有限公司董事会办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	257,007,308.56	246,587,489.78	4.23%
归属于挂牌公司股东的净资产	132,597,074.16	127,221,294.82	4.23%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	2.51	2.40	4.58%
资产负债率%（母公司）	48.38%	48.39%	-
资产负债率%（合并）	48.45%	48.43%	-
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	138,509,451.65	138,720,085.03	-0.15%
归属于挂牌公司股东的净利润	5,375,779.34	5,742,499.61	-6.39%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性	5,133,848.99	6,009,321.82	-14.57%

损益后的净利润			
经营活动产生的现金流量净额	3,423,352.94	-27,067,523.12	-
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	4.14%	4.62%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	3.95%	4.84%	-
基本每股收益（元/股）	0.1016	0.1085	-6.36%

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	18,380,331	34.73%	11,002,669	29,383,000	55.51%
	其中：控股股东、实际控制人	8,102,333	15.31%	4,377,668	12,480,001	23.58%
	董事、监事、高管	0	0.00%	0	0	0.00%
	核心员工	0	0.00%	0	0	0.00%
有限售条件股份	有限售股份总数	34,549,669	65.27%	-11,002,669	23,547,000	44.49%
	其中：控股股东、实际控制人	29,993,668	56.67%	-6,446,668	23,547,000	44.49%
	董事、监事、高管	0	0.00%	0	0	0.00%
	核心员工	0	0.00%	0	0	0.00%
总股本		52,930,000	-	0	52,930,000	-
普通股股东人数						46

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有有限售股份数量	期末持有无限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	王哲	31,396,000	-2,069,000	29,327,000	55.4071%	23,547,000	5,780,000	0	0
2	刘丽	6,700,001	0	6,700,001	12.6582%	0	6,700,001	0	0
3	北京弘邦达投资管理有限公司	5,359,000	0	5,359,000	10.1247%	0	5,359,000	0	0
4	沈阳鸿裕达投资管理中心（有限合伙）	3,551,000	0	3,551,000	6.7089%	0	3,551,000	0	0
5	沈阳隆瑞达投资管理中心（有限合伙）	3,282,999	0	3,282,999	6.2025%	0	3,282,999	0	0

6	刘佳	0	3,077,994	3,077,994	5.8152%	0	3,077,994	0	0
7	珠海横琴博瀚股权投资基金管理有限公司—博瀚横琴固兴诺安私募股权投资基金	1,803,524	-427,900	1,375,624	2.5989%	0	1,375,624	0	0
8	李永尉	73,107	4,625	77,732	0.1469%	0	77,732	0	0
9	陈麒元	84,374	-43,381	40,993	0.0774%	0	40,993	0	0
10	张军	30,000	0	30,000	0.0567%	0	30,000	0	0
合计		52,280,005	542,338	52,822,343	99.7965%	23,547,000	29,275,343	0	0

普通股前十名股东情况说明

√适用 □不适用

普通股前十名股东间相互关系说明：

王哲与刘丽系夫妻关系；王哲系法人股东北京弘邦达投资管理有限公司的控股股东、实际控制人；沈阳鸿裕达投资管理中心（有限合伙）、沈阳隆瑞达投资管理中心（有限合伙）系公司员工的持股平台，王哲均为执行事务合伙人、实际控制人；北京弘邦达投资管理有限公司、沈阳鸿裕达投资管理中心（有限合伙）、沈阳隆瑞达投资管理中心（有限合伙）系王哲同一控制下的企业。

沈阳港华建设集团股份有限公司

董事会

2025 年 4 月 25 日