



赞同科技

NEEQ: 874162

赞同科技股份有限公司



年度报告摘要

2024

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人王宇晖、主管会计工作负责人高翔及会计机构负责人夏梅保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 天健会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	张晓
电话	021-61683366
传真	021-616833668003
电子邮箱	boardoffice@agree.com.cn
公司网址	https://www.agree.com.cn
联系地址	上海市闵行区号文路 225 号 8 层
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	公司董事会办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	1,455,997,570.84	1,408,642,787.59	3.36%
归属于挂牌公司股东的净资产	894,239,698.70	820,779,771.59	8.95%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	4.26	3.91	8.95%
资产负债率%（母公司）	41.73%	45.43%	-
资产负债率%（合并）	38.58%	41.73%	-
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	1,071,397,501.19	1,123,891,379.62	-4.67%
归属于挂牌公司股东的净利润	73,425,283.09	90,618,109.89	-18.97%

归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	60,155,413.65	79,140,161.15	-23.99%
经营活动产生的现金流量净额	65,779,351.58	20,363,805.62	223.02%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	8.56%	11.73%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	7.02%	10.25%	-
基本每股收益（元/股）	0.35	0.43	-18.97%

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	128,761,500	61.3150%	0	128,761,500	61.3150%
	其中：控股股东、实际控制人	22,500,000	10.7143%	0	22,500,000	10.7143%
	董事、监事、高管	2,217,000	1.0557%	0	2,217,000	1.0557%
	核心员工			0		
有限售条件股份	有限售股份总数	81,238,500	38.6850%	0	81,238,500	38.6850%
	其中：控股股东、实际控制人	67,500,000	32.1429%	0	67,500,000	32.1429%
	董事、监事、高管	6,651,000	3.1671%	0	6,651,000	3.1671%
	核心员工			0		
总股本		210,000,000	-	0	210,000,000	-
普通股股东人数		18				

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有限售股份数量	期末持有限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	赞 优 投资	86,000,000	0	86,000,000	40.9524%	64,500,000	21,500,000	0	0
2	旌 铭 投资	40,207,000	0	40,207,000	19.1462%	0	40,207,000	0	0
3	捷 铭 投资	14,185,000	0	14,185,000	6.7548%	0	14,185,000	0	0
4	赞 臣 投资	9,450,000	0	9,450,000	4.5000%	7,087,500	2,362,500	0	0
5	盛 铭	9,320,000	0	9,320,000	4.4381%	0	9,320,000	0	0

	投资								
6	费鹏	8,500,000	0	8,500,000	4.0476%	0	8,500,000	0	0
7	领 誉 基石	7,455,000	0	7,455,000	3.5500%	0	7,455,000	0	0
8	港 通 一期	6,500,000	0	6,500,000	3.0952%	0	6,500,000	0	0
9	孙威	4,434,000	0	4,434,000	2.1114%	3,325,500	1,108,500	0	0
10	徐凌	4,434,000	0	4,434,000	2.1114%	3,325,500	1,108,500	0	0
合计		190,485,000	0	190,485,000	90.7071%	78,238,500	112,246,500	0	0

普通股前十名股东情况说明

√适用 □不适用

王宇晖系公司股东，持有赞优投资 62.50%的股权，持有赞臣投资 62.50%的股权；徐凌系公司股东，持有旌铭投资 18.63%的合伙份额，为旌铭投资的执行事务合伙人；孙威系公司股东，持有旌铭投资 16.56%的合伙份额，为旌铭投资的有限合伙人；孙玉亮为赞优投资、赞臣投资监事，持有盛铭投资 85.84%的合伙份额，为盛铭投资的执行事务合伙人；赞优投资、赞臣投资的股东为陈波与王宇晖，两人为一致行动人关系。

公司直接股东与间接股东之间亲属关系为：王宇晖与王宇涛为兄弟关系、徐凌与徐明为兄弟关系。