

证券代码：002480

证券简称：新筑股份

公告编号：2025-027

成都市新筑路桥机械股份有限公司
关于公司与皖江金租开展融资性售后回租
的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，
没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

成都市新筑路桥机械股份有限公司（以下简称“公司”或“新筑股份”）拟将部分固定资产作为标的物与皖江金融租赁股份有限公司（以下简称“皖江金租”）开展融资性售后回租业务。本次公司向皖江金租融资金额为 5,000.00 万元，融资期限为 3 年。

2025 年 4 月 24 日，公司第八届董事会第二十六次会议以同意票 9 票，反对票 0 票，弃权票 0 票的表决结果审议通过了《关于公司与皖江金租开展融资性售后回租的议案》。根据《公司章程》等相关规定，本次交易尚需提交公司股东大会审议。

二、交易对方基本情况

名称	皖江金融租赁股份有限公司
公司类型	其他股份有限公司(非上市)
住所	芜湖市鸠江区皖江财富广场 A3#楼 601 室
成立日期	2011 年 12 月 31 日
法定代表人	左敦礼
注册资本	人民币 390,000 万元
经营范围	（一）融资租赁业务；（二）转让和受让融资租赁资产；（三）固定收益类证券投资业务；（四）接受承租人的租赁保证金；

	（五）吸收非银行股东 3 个月以上（含）定期存款；（六）同业拆借；（七）向金融机构借款；（八）境外借款；（九）租赁物变卖及处理业务；（十）经济咨询；（十一）银监会批准的其他业务。
--	---

公司与皖江金租不存在关联关系。

三、交易标的情况

租赁公司	皖江金租
租赁标的物	公司部分固定资产
租赁物价值	账面原值 9,350.73 万元
权属	公司

四、拟签订交易合同主要内容

承租人	新筑股份
出租人	皖江金租
融资金额	5,000.00 万元
租赁方式	售后回租
融资期限	3 年
融资成本（IRR）	不超过 5.20%
回购价	0.10 万元
租金支付方式	每半年支付租金一次，共 6 期
所有权	租赁期限内，租赁标的物的所有权属于出租人，公司拥有租赁标的物的使用权；租赁期届满，公司作为承租人无任何违约的情形下，租赁标的物所有权归公司所有。

五、本次交易的影响

通过售后回租业务，有利于公司拓宽融资渠道，盘活存量资产，优化债务结构，为公司的经营提供长期资金支持。本次售后回租业务，不影响公司对租赁标的物的正常使用，不会对公司的日常经营产生重大影响，不影响公司业务独立性，其风险可控。

六、备查文件

（一）第八届董事会第二十六次会议决议。

特此公告。

成都市新筑路桥机械股份有限公司

董事会

2025 年 4 月 25 日