

本通函乃要件 請即處理

閣下如對本通函有任何疑問，應諮詢閣下之股票經紀、其他註冊證券商、銀行經理、律師、專業會計師或其他專業顧問。

閣下如已將名下之美聯集團有限公司股份全部售出或轉讓，應立即將本通函及隨附的委任代表表格交予買主或受讓人或經手買賣或轉讓之銀行、股票經紀或其他代理商，以便其轉交買主或受讓人。

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本通函之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本通函全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



Midland Holdings Limited
美聯集團有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)
(股份代號：1200)

**回購股份與發行股份之
一般授權
及
重選退任董事之建議
及
股東周年大會通告**

美聯集團有限公司(「本公司」)謹訂於二零二五年六月六日(星期五)中午十二時正假座香港德輔道中19號環球大廈25樓2505-8室舉行股東周年大會(「股東周年大會」)，召開股東周年大會之通告載於本通函第13頁至第17頁。本通函隨附股東周年大會適用之委任代表表格。無論閣下是否有意親身出席股東周年大會，務請按隨附之委任代表表格上列明之指示填妥委任代表表格，並儘快交回本公司之股份過戶登記香港分處卓佳證券登記有限公司，地址為香港夏慤道16號遠東金融中心17樓，惟無論如何須於股東周年大會或其任何續會指定舉行時間前48小時交回。填妥及交回委任代表表格後，閣下仍可依願親身出席股東周年大會及其任何續會，並於會上投票。在此情況下，委任代表表格將被視作撤銷論。

二零二五年四月二十八日

目 錄

頁次

釋義	1
董事會函件	3
附錄一 – 說明函件	7
附錄二 – 擬重選之退任董事個人履歷	11
股東周年大會通告	13

釋 義

在本通函內，除非文義另有所指外，下列詞彙具有以下涵義：

「股東周年大會」	指	本公司謹訂於二零二五年六月六日(星期五)中午十二時正假座香港德輔道中19號環球大廈25樓2505-8室舉行之股東周年大會
「股東周年大會通告」	指	召開股東周年大會之通告，載於本通函第13頁至第17頁
「聯繫人」	指	具上市規則所賦予之涵義
「審核委員會」	指	本公司的審核委員會
「董事會」	指	董事會
「回購授權」	指	擬授予董事一般及無條件授權，以行使本公司所有權力於聯交所或股份可能上市的任何其他認可證券交易所回購股份，而回購股份最多不超過於股東周年大會通告第4項決議案所載的相關決議案獲通過當日已發行股份(不包括庫存股份(如有))數目之10%
「公司細則」	指	本公司之公司細則
「中央結算系統」	指	香港結算設立及運作之中央結算及交收系統
「企業管治守則」	指	上市規則附錄C1所載之企業管治守則
「緊密聯繫人」	指	具上市規則所賦予之涵義
「本公司」	指	美聯集團有限公司，一間於百慕達註冊成立之有限公司，其已發行股份於聯交所主板上市(股份代號：1200)
「核心關連人士」	指	具上市規則所賦予之涵義
「董事」	指	本公司董事
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「港幣」	指	港幣，香港法定貨幣

釋 義

「香港結算」	指	香港中央結算有限公司
「香港」	指	中華人民共和國香港特別行政區
「發行授權」	指	擬授予董事一般及無條件授權，以行使本公司所有權力以發行、配發及處理最多不超過於股東周年大會通告第5項決議案所載相關決議案通過當日已發行股份(不包括庫存股份(如有))數目之10%之額外股份(包括出售或轉讓的任何庫存股份(如有))
「最後實際可行日期」	指	二零二五年四月二十二日，即本通函付印前為確定當中所載若干資料之最後實際可行日期
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則
「提名委員會」	指	本公司的提名委員會
「註冊處處長」	指	百慕達公司註冊處處長
「薪酬委員會」	指	本公司的薪酬委員會
「證券及期貨條例」	指	香港法例第571章證券及期貨條例
「股份」	指	本公司股本中每股面值為港幣0.10元之普通股
「股東」	指	股份持有人
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「附屬公司」	指	具上市規則所賦予之涵義
「主要股東」	指	具上市規則所賦予之涵義
「收購守則」	指	公司收購及合併守則
「庫存股份」	指	具上市規則所賦予之涵義
「%」	指	百分比

倘本通函及隨附之委任代表表格的中英文版本有任何歧義，概以英文版本為準。



Midland Holdings Limited
美聯集團有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：1200)

執行董事：

黃建業先生(主席)

黃靜怡女士(副主席兼董事總經理)

施嘉明先生(首席財務官)

註冊辦事處：

Clarendon House

2 Church Street

Hamilton HM 11

Bermuda

獨立非執行董事：

何君達先生

孫德釗先生

陳念良先生

香港總辦事處及主要營業地點：

香港

德輔道中19號

環球大廈

25樓2505-8室

敬啟者：

**回購股份與發行股份之
一般授權
及
重選退任董事之建議
及
股東周年大會通告**

緒言

本通函旨在向閣下提供有關股東周年大會上所提呈決議案之資料，其中包括有關授予董事回購授權與發行授權，及重選退任董事之普通決議案。

回購授權及發行授權

於股東周年大會上將提呈一項普通決議案，授予董事回購授權，以行使本公司所有權力於聯交所或股份可能上市之任何其他認可證券交易所回購最多不超過於有關決議案獲通過當日已發行股份(不包括庫存股份(如有))數目之10%之股份(於股份進行合併或分拆的情況下須作出調整，有關詳情載於股東周年大會通告第4項決議案)。為清晰起見，透過行使回購授權所回購的任何股份將不會加入發行授權。

於股東周年大會上亦將提呈一項普通決議案，授予董事發行授權，以行使本公司所有權力以發行、配發及處理最多不超過於有關決議案獲通過當日已發行股份(不包括庫存股份(如有))數目之10%(於股份進行合併或分拆的情況下須作出調整，有關詳情載於股東周年大會通告第5項決議案)之額外股份(包括出售或轉讓的任何庫存股份(如有))，惟倘發行股份，則股份不得以於緊接(i)擬發行股份公告之日期；及(ii)涉及擬發行股份協議之日期(以較早者為準)前5個連續交易日之平均收市價折讓逾10%的價格發行。倘於聯交所出售或轉讓庫存股份，則股份不得以(a)緊接出售前交易日之收市價；及(b)緊接出售前5個連續交易日之平均收市價(以最高者為準)折讓逾10%的價格出售或轉讓。

於最後實際可行日期，已發行股份總數為716,896,005股股份。在授出發行授權之決議案獲得通過及按本公司已發行股本中概無進一步變動之情況下，本公司將獲准根據發行授權發行(及/或如屬庫存股份，出售或轉讓)最多71,689,600股股份。

回購授權及發行授權之有效期，將為直至(i)本公司下屆股東周年大會結束時為止，惟於該大會獲續期除外；或(ii)於本公司下屆股東周年大會前舉行之股東大會上，由股東以普通決議案通過撤銷或修訂為止；或(iii)公司細則或任何適用法例規定本公司須舉行下屆股東周年大會之期限屆滿時為止(以最早者為準)。

上市規則規定須向股東發出有關回購授權之說明函件載於本通函附錄一。該說明函件載有一切合理所需資料，以便股東在股東周年大會對有關決議案作出投贊成或反對票之知情決定。

重選退任董事

有關股東周年大會通告所載第2項，黃建業先生及孫德釗先生須根據公司細則第87條於股東周年大會輪值退任，惟均符合資格並願意重選連任。

董事會函件

提名委員會已審閱孫德釗先生發出的獨立性確認書及根據上市規則第3.13條所載獨立性準則，評估其獨立性。孫先生並無參與本集團任何行政管理。連同其他獨立非執行董事，孫先生對確保全體股東之利益作出貢獻。彼憑藉其寶貴經驗，為提倡本公司及股東之最佳利益作出客觀的決策及向董事會作出貢獻。孫先生與任何董事、本公司高層管理人員、主要股東或控股股東概無任何關係。

孫先生自二零零四年九月起擔任獨立非執行董事，至今已超過九年。根據企業管治守則之守則條文第B.2.3條，若獨立非執行董事在任已超過九年，有關董事續任應以獨立決議案形式由股東審議通過。

提名委員會及董事會並不知悉有任何可影響孫先生獨立性之情況，以及認為孫先生的長期服務不會影響彼作出獨立判斷。孫先生熟悉本集團的業務及運作，並在其任職期間於董事會及／或董事會委員會會議上提出公正的見解及寶貴的意見，表現出充分的獨立性。提名委員會及董事會信納孫先生具備所需品格、誠信、經驗及知識以繼續有效地履行獨立非執行董事之角色。因此，提名委員會向董事會提名孫先生，以便董事會於股東周年大會向股東建議彼之重選。

孫先生於會計、證券業及企業融資方面擁有豐富經驗。董事會相信孫先生在不同背景所獲之技能及經驗將有利董事會，憑著彼多元化的全面經驗及知識，孫先生將可繼續有效地對董事會作出貢獻。

經考慮上述因素及提名委員會之推薦建議，儘管孫先生已服務本公司超過九年，董事會視孫先生屬上市規則所界定之獨立人士。因此，孫先生將於股東周年大會上輪值退任，且符合資格並願意以獨立決議案形式由股東批准重選連任。

根據上市規則須予披露擬於股東周年大會重選連任之上述退任董事之履歷詳情載於本通函附錄二。

股東周年大會通告

股東周年大會通告載於本通函第13頁至第17頁。本通函隨附股東周年大會適用之委任代表表格亦刊載於聯交所網站(www.hkexnews.hk)及本公司網站(www.midland.com.hk)。無論閣下是否有意親身出席股東周年大會，務請按委任代表表格上列明之指示填妥委任代表表格，並交回本公司之股份過戶登記香港分處卓佳證券登記有限公司，地址為香港夏慤道16號遠東金融中心17樓，惟無論如何須於股東周年大會或其任何續會指定舉行時間前48小時交回。填妥及交回

董事會函件

委任代表表格後，閣下仍可依願親身出席股東周年大會及其任何續會，並於會上投票。在此情況下，委任代表表格將被視作撤銷論。

於股東周年大會上投票

根據上市規則第13.39(4)條，除主席以誠實信用之原則作出決定，容許純粹有關程序或行政事宜之決議案以舉手方式表決外，股東於股東大會所作之任何表決必須以按股數投票方式進行。根據公司細則第66條，在股東大會上提呈表決的決議案須以股數投票方式進行。有關投票表決結果之公告將於股東周年大會後根據上市規則第13.39(5)條指定之方式刊載於聯交所網站(www.hkexnews.hk)及本公司網站(www.midland.com.hk)。

責任聲明

本通函的資料乃遵照上市規則而刊載，旨在提供有關本公司的資料；董事願就本通函的資料共同及個別地承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，本通函所載資料在各重要方面均準確完備，沒有誤導或欺詐成分，且並無遺漏任何事項，足以令致本通函或其所載任何陳述產生誤導。

建議

董事會認為建議授予董事回購授權與發行授權及重選退任董事乃符合本公司及股東之整體最佳利益。因此，董事建議股東投票贊成股東周年大會通告上所載之相關決議案。

此 致

列位股東 台照

承董事會命
美聯集團有限公司
公司秘書
梅雅美
謹啟

二零二五年四月二十八日

本附錄乃上市規則所規定之說明函件，旨在向閣下提供若干資料，以便閣下就回購授權作出考慮。

1. 股本

於最後實際可行日期，已發行股份總數為716,896,005股股份。

在授出回購授權之決議案獲得通過，以及股東周年大會前並無發行或回購額外股份之前提下，本公司將獲准回購最多71,689,600股股份，即佔於授出回購授權之有關決議案獲通過當日所有已發行股份(不包括庫存股份(如有))數目之10%。

2. 回購之理由

董事認為，向股東徵求一般授權，使本公司能於聯交所或股份可能上市之任何其他認可證券交易所回購其股份乃符合本公司及股東之最佳利益。此等回購(視乎當時之市況及融資安排而定)可能會提高資產淨值及／或每股股份盈利。本公司回購及持作庫存股份的股份可於市場上按市價轉售以為本公司籌集資金，或轉讓或用作其他目的，惟須遵守公司細則、百慕達適用之法例及上市規則。回購將僅會在董事認為有關回購將對本公司及股東有利之情況下方予進行。

3. 回購之資金

依據回購授權所作出股份回購，須根據公司細則及百慕達適用之法例規定，以合法可作有關用途之資金撥付。

倘在建議回購期內之任何時間全面行使回購授權，可能會對本公司之營運資金或資產負債水平造成重大不利影響(與截至二零二四年十二月三十一日止年度本公司年報所載之經審核財務報表所披露之情況比較)。然而，董事不擬在本公司營運資金或資產負債水平會因其行使回購授權而受到重大不利影響之情況下行使回購授權。

4. 股價

在最後實際可行日期前12個月內每個月在聯交所進行買賣股份錄得之最高及最低成交價格表列如下：

月份	股價(每股股份)	
	最高 港幣元	最低 港幣元
二零二四年		
四月	0.970	0.730
五月	1.060	0.830
六月	0.950	0.720
七月	0.800	0.720
八月	0.840	0.710
九月	0.890	0.630
十月	1.230	0.830
十一月	0.910	0.700
十二月	0.920	0.720
二零二五年		
一月	0.860	0.810
二月	1.050	0.810
三月	1.160	0.900
四月(由四月一日直至及 包括最後實際可行日期)	1.120	0.900

5. 一般事項

倘回購授權獲股東批准，董事或(經作出一切合理查詢後就彼等所知)彼等之任何緊密聯繫人目前概無意向本公司出售任何股份。

董事僅會根據上市規則及百慕達適用之法例行使回購授權。

本公司確認本附錄一所載說明函件及回購授權均無異常之處。

並無任何核心關連人士知會本公司，倘回購授權獲股東批准，彼目前擬出售或承諾不出售任何股份予本公司。

倘因回購股份而導致某一股東在上市發行人所佔之投票權權益比例有所增加，就收購守則規則32而言，該項增加將被當作為取得投票權。因此，一名股東或一組一致行動之股東可因而取得或鞏固對上市發行人之控制權(視乎股東權益之增幅而定)，而須根據收購守則規則26之規定作出強制要約。

於最後實際可行日期，本公司就其所知及所信，下列為擁有已發行股份10%或以上權益之主要股東及擁有已發行股份5%或以上權益之董事：

姓名/公司名稱	股份數目				於最後實際 可行日期之 概約持股 百分比	假設 回購授權 獲全面 行使後之 概約持股 百分比	
	實益權益/ 實益擁有人	法團權益/ 受控法團之 權益	家屬權益/ 配偶之權益	其他權益/ 投資經理			總計
黃建業先生	-	265,525,824 (附註1)	-	-	265,525,824	37.04%	41.15%
鄧美梨女士	-	-	265,525,824 (附註2)	-	265,525,824	37.04%	41.15%
Southern Field Trading Limited	-	265,525,824 (附註3)	-	-	265,525,824	37.04%	41.15%
Sunluck Services Limited	265,525,824 (附註3)	-	-	-	265,525,824	37.04%	41.15%
Massachusetts Financial Services Company	-	41,419,100 (附註4)	-	43,113,000 (附註4)	84,532,100	11.79%	13.10%
Sun Life Financial, Inc.	-	84,532,100 (附註4)	-	-	84,532,100	11.79%	13.10%
Sun Life of Canada (U.S.) Financial Services Holdings, Inc.	-	84,532,100 (附註4)	-	-	84,532,100	11.79%	13.10%

附註：

- 該等股份由Sunluck Services Limited持有，而該公司由黃建業先生透過其全資擁有之公司Southern Field Trading Limited間接全資擁有。
- 根據證券及期貨條例，鄧美梨女士被視為於黃建業先生間接持有的該等股份中擁有權益。
- 該等股份與上述附註1披露之同一批股份有關。
- 於Sun Life Financial, Inc. (「SLF」) 被視為擁有權益的84,532,100股股份的權益詳情如下：

Massachusetts Financial Services Company (「MFS」) 透過本身及其100%受控法團擁有合共84,532,100股股份權益。MFS為Sun Life of Canada (U.S.) Financial Services Holdings, Inc. (「SLCFS」) 擁有96.07%權益的附屬公司，而後者為Sun Life Financial (U.S.) Investments LLC (「SLF(US)I」) 擁有99.92%權益的附屬公司。SLF(US)I為SLF的間接全資附屬公司。

MFS為SLCFS及SLF附屬公司。因此，SLCFS及SLF所擁有股份權益數目被視為與MFS被視為所擁有者相同。

倘董事悉數行使回購授權，黃建業先生及其聯繫人持有之本公司股權將由已發行股份約37.04%增至約41.15%，可能產生須作出強制要約的責任。在此情況下，董事將採取所有必須步驟以符合上市規則及收購守則的要求。

董事目前無意行使回購授權而導致須按照收購守則進行該強制要約或令公眾持股量減至少於已發行股份的25%。

本公司可註銷回購之有關股份及／或將其持作庫存股份，視乎市況及本集團於有關股份回購時間之資本管理需求而定。

倘有任何庫存股份寄存於中央結算系統待於聯交所轉售，董事會將批准適當措施，例如(i)促使其經紀不向香港結算發出任何指示，以於本公司股東大會上就寄存於中央結算系統的庫存股份投票；及(ii)如涉及股息或分派，於股息或分派相關記錄日期前從中央結算系統提取庫存股份，以確保其不會行使任何股東權利或獲得根據適用法例將被暫停的任何權利(倘該等股份以本公司自身名義登記為庫存股份)。

6. 本公司進行之股份回購

於截至最後實際可行日期前六個月內，本公司於聯交所共回購190,000股股份，詳情如下：

回購日期	回購 股份數目	每股已付價格	
		最高 港幣元	最低 港幣元
二零二五年一月六日	40,000	0.83	0.83
二零二五年一月七日	60,000	0.83	0.82
二零二五年一月八日	20,000	0.82	0.82
二零二五年一月十日	34,000	0.83	0.82
二零二五年一月十四日	36,000	0.82	0.82

根據公司細則於股東周年大會上擬重選連任之退任董事之履歷詳情載列如下：

黃建業先生，75歲，為本公司之創辦人、主席及執行董事。彼亦為薪酬委員會及提名委員會之成員。

黃先生於一九七三年成立美聯物業及自一九九三年起出任本公司主席。彼負責帶領董事會、制定及監察本集團整體企業發展方向及策略，以及推動董事會及各董事盡展所長。

黃先生在香港、中國及海外地產代理業務擁有超過51年經驗。彼是按揭經紀業務之先驅，將按揭轉介服務引進香港。黃先生亦為駿聯控股有限公司(一間於聯交所主板上市之公司)之主席及執行董事。黃先生目前為香港專業人士協會榮譽顧問，以及美聯慈善基金有限公司之主席及終生董事。此外，黃先生曾擔任深圳市全國政協委員會委員、香港地產代理監管局成員、香港特別行政區政府中央政策組非全職顧問，以及香港專業人士協會副會長。

黃先生亦為本集團多間成員公司之董事。彼為Sunluck Services Limited及Southern Field Trading Limited之董事，該等公司為主要股東。彼乃本公司副主席、董事總經理兼執行董事黃靜怡女士之父親。

除上文所披露者外，於最後實際可行日期，黃先生於過去三年並無在其證券於香港或海外任何證券市場上市的其他公眾公司擔任任何董事職務，亦無與任何其他董事、本公司高層管理人員或主要或控股股東有任何關係。

於最後實際可行日期，黃先生(i)根據證券及期貨條例被視為於Sunluck Services Limited(由黃先生間接全資擁有)持有的265,525,824股股份中擁有權益；及(ii)持有可認購4,587,150股股份之購股權。

黃先生擔任主席及執行董事之任期自二零二五年三月二十九日起計為期兩年，惟須根據公司細則於本公司股東周年大會上輪值退任及重選連任。根據黃先生與本公司之服務協議，彼有權收取董事袍金每年港幣200,000元及額外酬金每月港幣818,000元。黃先生的薪酬乃經參考彼之經驗及地位、職責及責任以及對本集團的預期貢獻由薪酬委員會建議及由董事會釐定。

孫德釗先生，61歲，自二零零四年九月起為本公司獨立非執行董事。彼亦為薪酬委員會主席以及審核委員會及提名委員會之成員。孫先生於會計、證券業及企業融資方面擁有逾38年經驗。孫先生持有法律學士學位及工商管理碩士學位。彼為香港會計師公會及特許公認會計師公會資深會員，以及香港證券及投資學會會員。

除上文所披露者外，於最後實際可行日期，孫先生於過去三年並無在其證券於香港或海外任何證券市場上市的其他公眾公司擔任任何董事職務。

於最後實際可行日期，根據證券及期貨條例第XV部之定義，孫先生並無亦不被視作於股份中擁有任何權益，且並無與任何董事、本公司高層管理人員或主要或控股股東有任何關係。

本公司已收到孫先生根據上市規則第3.13條所作出的獨立性確認書。鑑於上文所述，董事已釐定孫先生具有獨立性以履行彼作為獨立非執行董事之職能。

孫先生擔任獨立非執行董事之任期自二零二五年三月二十四日起計為期一年，惟須根據公司細則於本公司股東周年大會上輪值退任及重選連任。根據孫先生與本公司之委任書，孫先生有權收取董事袍金每年港幣260,000元。孫先生之薪酬乃經參考彼之經驗、職責及責任、須投放之時間以及當前市況後由薪酬委員會建議及由董事會釐定。

除本通函所披露者外，並無其他有關上述退任董事之事宜須敦請股東垂注，亦無任何其他資料須根據上市規則第13.51(2)條之規定予以披露。



Midland Holdings Limited

美聯集團有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：1200)

股東周年大會通告

茲通告美聯集團有限公司(「本公司」)謹訂於二零二五年六月六日(星期五)中午十二時正假座香港德輔道中19號環球大廈25樓2505-8室舉行股東周年大會(「股東周年大會」)，以處理下列事項：

1. 省覽及採納截至二零二四年十二月三十一日止年度之經審核綜合財務報表及董事會報告及獨立核數師報告。
2. (a) 以獨立決議案形式重選本公司各退任董事如下：
 - (i) 重選黃建業先生為董事；及
 - (ii) 重選孫德釗先生為董事(彼已擔任本公司獨立非執行董事超過9年)。
- (b) 授權董事會釐定董事酬金。
3. 續聘羅兵咸永道會計師事務所為本公司核數師及授權董事會釐定核數師之酬金。

考慮並酌情通過下列決議案為普通決議案：

普通決議案

4. 「動議

- (a) 在本決議案(b)段之規限下，一般及無條件批准及授權本公司董事(「董事」)於有關期間(定義見下文)內行使本公司所有權力，在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)或本公司證券可能上市並就此獲香港證券及期貨事務監察委員會(「證監會」)及聯交所認可之任何其他證券交易所，遵循及按照所有適用法例及證監會、聯交所或其他認可證券交易所不時修訂之規則及規例，回購其本身股份；
- (b) 本公司於有關期間(定義見下文)內依據本決議案(a)段之批准而回購或有條件或無條件同意回購之本公司股份總數，不得超過於本決議案獲通過當日本公司已發行股份(不包括庫存股份(如有))數目之10%，惟倘本公司股份於其後進行任何合併或分拆，則根據本決議案(a)段之批准可能回購之本公司股份最高數目所佔於緊接及緊隨該合併或分拆前後本公司已發行股份數目之百分比必須相同，而該本公司股份最高數目須相應作出調整；及
- (c) 就本決議案而言，「有關期間」乃指本決議案獲通過之日起至下列最早者止之期間：
 - (i) 本公司下屆股東周年大會結束時；
 - (ii) 本決議案所給予之授權經由本公司股東於股東大會通過普通決議案予以撤銷或修訂時；及
 - (iii) 本公司之公司細則或任何適用法例規定本公司須舉行下屆股東周年大會之期限屆滿時。」

5. 「動議

- (a) 在本決議案(c)段之規限下，一般及無條件批准及授權董事於有關期間(定義見下文)內行使本公司所有權力，以發行、配發及處理本公司之額外股份(本決議案中對發行、配發及／或處理股份或額外股份之提述亦應包括出售及／或轉讓的庫存股份(如有)(具上市規則所賦予該詞之涵義))，以及作出或授出將須或可能須行使該等權力之建議、協議及購股權(包括債券、認股權證、債權證、票據及其他附有可認購或可轉換為本公司股份權利之其他證券)；
- (b) 本決議案(a)段之批准包括授權董事於有關期間內行使本公司所有權力，以作出或授出於有關期間結束後將須或可能須行使該等權力之建議、協議及購股權(包括債券、認股權證、債權證、票據及其他附有可認購或可轉換為本公司股份權利之其他證券)；
- (c) 董事依據本決議案(a)段之批准所配發或有條件或無條件同意將配發之股份總數及出售或轉讓或有條件或無條件同意出售或轉讓之庫存股份(如有)總數，除根據以下事項配發的股份：(i) 供股(定義見下文)；或(ii) 根據本公司任何債券、認股權證、債權證、票據及其他證券之條款行使認購權或轉換權；或(iii) 行使根據任何購股權計劃或任何類似安排授出或將授出的購股權；或(iv) 根據本公司之公司細則實行配發股份以代替本公司股份之全部或部分股息之任何以股代息計劃或類似安排；或(v) 本公司股東授予或將授予的特定授權，不得超過於本決議案獲通過當日本公司已發行股份(不包括庫存股份(如有))數目之10%，惟倘本公司股份於其後進行任何合併或分拆，則根據本決議案(a)段之批准可能發行之本公司股份最高數目所佔於緊接及緊隨該合併或分拆前後本公司已發行股份數目之百分比必須相同，而該本公司股份最高數目須相應作出調整，及另倘發行該等股份，則股份不得以於緊接擬發行本公司股份公告之日期與涉及擬發行本公司股份協議之日期(以較早者為準)前5個連續交易日之平均收市價折讓

股東周年大會通告

逾10%的價格發行；及倘出售或轉讓有關庫存股份，則股份不得以(a)緊接出售前交易日之收市價；及(b)緊接出售前5個連續交易日之平均收市價(以最高者為準)折讓逾10%的價格出售或轉讓，而本決議案(a)段之批准亦須受此限制；及

(d) 就本決議案而言，「有關期間」乃指本決議案獲通過之日起至下列最早者止之期間：

(i) 本公司下屆股東周年大會結束時；

(ii) 本決議案所給予之授權經由本公司股東於股東大會通過普通決議案予以撤銷或修訂時；及

(iii) 本公司之公司細則或任何適用法例規定本公司須舉行下屆股東周年大會之期限屆滿時；及

「供股」乃指於董事指定之期間內向於指定記錄日期名列本公司股東名冊之股份持有人(及(如適用)向有權參與供股建議之本公司其他證券持有人)，按彼等當時持有本公司股份或(如適用)該等其他證券之比例，提出發售本公司股份之建議或發行購股權、認股權證或有權認購本公司股份之其他證券，惟董事有權就零碎權益或就香港以外任何地區法例之法律或實際限制或責任或任何認可監管機構或任何證券交易所之規定，作出彼等認為必須或權宜之排除或其他安排。」

承董事會命
美聯集團有限公司
公司秘書
梅雅美

香港，二零二五年四月二十八日

香港總辦事處及主要營業地點：

香港
德輔道中19號
環球大廈
25樓2505-8室

註冊辦事處：

Clarendon House
2 Church Street
Hamilton HM 11
Bermuda

股東周年大會通告

附註：

- (a) 股東周年大會將以實體會議形式舉行。股東周年大會上所有決議案將根據本公司的公司細則規定以按股數投票方式表決，而投票表決結果將根據聯交所證券上市規則刊載於聯交所及本公司網站。
- (b) 有權出席股東周年大會並於會上投票的本公司股東有權委任一名或(如該股東持有兩股或以上股份)多於一名委任代表代其出席大會，並代其投票。委任代表毋須為本公司股東。
- (c) 無論閣下是否有意親身出席股東周年大會，務請按委任代表表格上列明之指示填妥及交回委任代表表格。
- (d) 填妥之委任代表表格，連同據以簽署該表格之授權書或其他授權文件(如有)，或經核實證明之該授權書或授權文件副本，須於股東周年大會或其任何續會指定舉行時間前48小時送達本公司之股份過戶登記香港分處卓佳證券登記有限公司，地址為香港夏慤道16號遠東金融中心17樓，方為有效。填妥及交回委任代表表格後，閣下仍可依願親身出席股東周年大會及其任何續會，並於會上投票。在此情況下，委任代表表格將被視作撤銷論。
- (e) 倘屬任何股份之聯名持有人，則任何一名該等聯名持有人均可親身或委派委任代表就有關股份投票，猶如其為唯一有權投票者，惟倘超過一名該等聯名持有人出席任何大會，僅排名首位之聯名持有人之投票(不論親身或委派委任代表於會上投票)方獲接納，其他聯名持有人之投票將不獲接納。就此而言，排名先後將按本公司股東名冊內所列之聯名持有排名次序而定。就本公司之公司細則而言，一名辭世本公司股東之多名遺囑執行人或遺產管理人將被視為有關股份之聯名持有人。
- (f) 本公司將於二零二五年六月三日(星期二)至二零二五年六月六日(星期五)(首尾兩天包括在內)暫停辦理股份過戶登記手續，期間不會辦理任何股份過戶登記手續。為符合資格出席股東周年大會並於會上投票，所有填妥之過戶表格連同有關股票，必須於二零二五年六月二日(星期一)下午四時三十分前送抵本公司之股份過戶登記香港分處卓佳證券登記有限公司，地址為香港夏慤道16號遠東金融中心17樓，以辦理股份過戶登記手續。
- (g) 有關本通告之第2項，擬重選連任之退任董事之詳情載列於本公司日期為二零二五年四月二十八日之通函之附錄二內。
- (h) 倘於股東周年大會當日上午九時正或之後的任何時間，香港政府宣佈香港懸掛八號或以上颱風警告信號或黑色暴雨警告信號或出現「超強颱風引致的極端情況」，股東周年大會將會延期。本公司將會於本公司網站(www.midland.com.hk)及聯交所指定網站(www.hkexnews.hk)登載公告，通知本公司股東有關股東周年大會續會日期、時間及地點。

於黃色或紅色暴雨警告信號生效期間，股東周年大會將會如期舉行。在惡劣天氣情況下，本公司股東應考慮自身情況後，自行決定是否出席股東周年大會。