

债券代码：175200.SH

债券简称：20 首开 01

债券代码：175790.SH

债券简称：21 首开 01

债券代码：188476.SH

债券简称：21 首开 02

北京首都开发控股（集团）有限公司

关于审计机构发生变更的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性、完整性承担个别及连带责任。

北京首都开发控股（集团）有限公司（以下简称“发行人”、“首开集团”或“公司”）审计机构发生变更，具体情况如下：

一、原审计机构基本情况

原审计机构名称：致同会计师事务所（特殊普通合伙）

统一社会信用代码：91110105592343655N

执行事务合伙人：李惠琦

成立时间：2011 年 12 月 22 日

注册地址：北京市朝阳区建国门外大街 22 号赛特广场五层

经营范围：审计企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

二、审计机构变更情况

（一）变更原因

公司与原审计机构致同会计师事务所（特殊普通合伙）合作到期，原服务协

议约定的审计事项已全部履行完毕。根据《国有企业、上市公司选聘会计师事务所管理办法》（财会〔2023〕4号）工作要求，公司开展会计师事务所轮换工作。

（二）变更程序履行情况及其合法合规情况

公司严格按照北京市国资委《市管企业财务决算审计管理工作规则》工作要求，采用公开招标方式选聘2024年度-2028年度财务决算审计会计师事务所。经选聘，首开集团2024年度主审所为天健会计师事务所（特殊普通合伙）。本次变更已履行必要的内部程序，符合《公司法》等相关法律法规及《公司章程》规定。

（三）新任审计机构基本情况

新任审计机构名称：天健会计师事务所（特殊普通合伙）

统一社会信用代码：913300005793421213

执行事务合伙人：钟建国

成立时间：2011年7月18日

注册地址：浙江省杭州市西湖区灵隐街道西溪路128号

经营范围：许可项目：注册会计师业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。一般项目：财务咨询；企业管理咨询；税务服务；会议及展览服务；商务秘书服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；数据处理服务；软件销售；软件开发；网络与信息安全软件开发；软件外包服务；信息系统集成服务；信息技术咨询服务；信息系统运行维护服务；安全咨询服务；公共安全管理咨询服务；互联网安全服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

天健会计师事务所（特殊普通合伙）具有有效的《营业执照》和《会计师事务所执业证书》，并具有证券服务业务资格。最近一年内，天健会计师事务所（特殊普通合伙）不存在对提供本次审计服务构成实质障碍的被立案调查或行政处罚情况。

（四）工作移交办理情况

公司已就本次变更事宜与前后任审计机构进行了充分沟通，各方均已明确知悉本次变更事宜并确认无异议。截至本公告出具日，前后任审计机构已完成工作交接，公司 2024 年度财务报表审计工作正常进行中。

（五）变更生效时间

本次审计机构变更自新服务协议签订之日起生效，原审计机构同步停止履职，新任审计机构同步开始履职。

三、影响分析及应对措施

发行人本次审计机构变更系根据监管工作要求进行的正常轮换，符合《公司法》等相关法律法规及《公司章程》规定，不会对发行人公司治理、日常管理、生产经营及偿债能力产生重大不利影响。

特此公告。

（以下无正文）

（本页无正文，为《北京首都开发控股（集团）有限公司关于审计机构发生变更的公告》之盖章页）

北京首都开发控股（集团）有限公司

2025 年 4 月 25 日

