

证券代码：839573

证券简称：浦辰瑞铂

主办券商：西部证券

上海浦辰瑞铂科技发展股份有限公司

关于未弥补亏损达到实收股本总额三分之一的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

上海浦辰瑞铂科技发展股份有限公司（以下简称“公司”）于 2025 年 4 月 24 日召开第三届董事会第十七次临时会议、第三届监事会第八次临时会议审议并通过了《关于未弥补亏损达到实收股本总额三分之一的议案》，具体情况如下：

一、情况概述

根据北京中名国成会计师事务所(特殊普通合伙)的审计，截至 2024 年 12 月 31 日，公司未弥补亏损金额为-91,532,041.42 元，实收股本 53,000,000.00 元。根据《公司法》及《公司章程》的相关规定，公司未弥补亏损金额超过实收股本总额三分之一时，需提交公司股东大会审议。

二、导致亏损的主要原因

1、疫情及宏观经济环境变化影响下，商业、办公及酒店等市场全面下行，很多项目出租率几乎腰斩，以公司虹桥办公项目为例，出租率由顶峰的90%以上断崖式下降至40%，且价格也下跌超过30%，导致公司营收急剧下滑。

2、破产原因：导火索申请人嘉捷（上海）物业管理有限公司以被申请人浦辰公司无力偿还到期债务为由申请破产清算。主因资金链断裂，一是因涉诉被执行案件的产生及披露，2023年开始浦辰公司已无法新增融资并面临银行贷款到期抽贷，贷款余额从2023年初的4000万元下降至1740万元；二是胜诉债权案件13,731,843.97元执行不到。

3、目前状况：浦辰公司的债务状况已严重影响其正常运营和持续发展，原有正常运营的各项项目也因进入破产程序的影响而被迫中断陆续退出，众多债权人的权益难以得到有效保障，面临着破产清算的巨大压力。

受以上因素影响，公司 2024 年出现亏损，加之以前部分年度的亏损，致公司未弥补亏损金额超过实收股本总额的三分之一。

三、应对措施

公司管理层积极推进债务重整事宜，以债转股方式解决现有债务。现经债务人出资人申请，上海市第三中级人民法院于2024年12月23日作出（2024）沪03破418号之二《民事裁定书》，裁定浦辰瑞铂进行重整。2025年月10日，管理人在全国中小企业股份转让系统发布招募重整投资人的公告（以下简称“公告”），公告期截至2025年3月31日。截至2025年3月31日，有一位投资人已向管理人提交了报名重整投资人的相关资料。管理人将与意向投资人进一步开展洽谈、协商重整投资事宜，公司将密切关注上述事项的后续进展情况，及时履行信息披露义务。

四、备查文件：

- 1、第三届董事会第十七次会议决议；
- 2、第三届监事会第八次会议决议。

特此公告！

上海浦辰瑞铂科技发展股份有限公司

董事会

2025 年 4 月 25 日