

证券代码：871515

证券简称：建广环境

主办券商：万联证券

广州市建广环境科技股份有限公司
关于预计 2025 年日常性关联交易的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、 日常性关联交易预计情况

(一) 预计情况

单位：元

关联交易类别	主要交易内容	预计 2025 年发生金额	(2024) 年与关联方实际发生金额	预计金额与上年实际发生金额差异较大的原因
购买原材料、燃料和动力、接受劳务	接受劳务、采购商品	37,050,000.00	8,520,534.47	因业务发展需要，2025 年度预计全年需求量较以往年度有所增加
出售产品、商品、提供劳务	提供劳务	356,800,000.00	124,064,038.69	因业务发展需要，2025 年度预计全年需求量较以往年度有所增加
委托关联方销售产品、商品				
接受关联方委托代为销售其产品、商品				
其他	租赁	3,150,000.00	1,573,249.87	
合计	-	397,000,000.00	134,157,823.03	-

(二) 基本情况

1. 关联交易具体情况：

序号	交易内容	关联方	预计发生金额(万元)	定价依据
----	------	-----	------------	------

1	提供劳务	广州市城市建设投资集团有限公司及其下属公司	1,000.00	按市场公允 定价
2	提供劳务	广州新中轴建设有限公司	8,500.00	按市场公允 定价
3	提供劳务	广州市城投资产经营管理有 限公司及其下属公司	5,000.00	按市场公允 定价
4	提供劳务	广州市城壹酒店管理有限公 司	50.00	按市场公允 定价
5	提供劳务	广州塔旅游文化发展股份有 限公司	3,000.00	按市场公允 定价
6	提供劳务	广州城港旅游发展有限公司	150.00	按市场公允 定价
7	提供劳务	广州市城投体育发展有限公 司	50.00	按市场公允 定价
8	提供劳务	广州安居服务管理有限公司	150.00	按市场公允 定价
9	提供劳务	广州市城壹房地产顾问有限 公司	300.00	按市场公允 定价
10	提供劳务	广州市城投物业服务有限公 司	700.00	按市场公允 定价
11	提供劳务	广州市建永商业管理有限公 司	350.00	按市场公允 定价
12	提供劳务	广州花园运营管理有限公司	700.00	按市场公允 定价
13	提供劳务	广州市城云运营管理有限公司	700.00	按市场公允 定价
14	提供劳务	广州城投信息科技有限公司	10.00	按市场公允 定价

15	提供劳务	广州文投科创创业投资管理 有限公司	50.00	按市场公允 定价
16	提供劳务	广州城投白云置业投资有限 公司	150.00	按市场公允 定价
17	提供劳务	广州城投住房租赁发展投资 有限公司	800.00	按市场公允 定价
18	提供劳务	广州有林投资管理有限公司 及其下属单位	1,000.00	按市场公允 定价
19	提供劳务	广州市建设投资发展有限公 司及其下属单位	3,000.00	按市场公允 定价
20	提供劳务	广州市市政工程维修处有限 公司	600.00	按市场公允 定价
21	提供劳务	广州市城建规划设计院有限 公司	50.00	按市场公允 定价
22	提供劳务	广州市城投投资有限公司	50.00	按市场公允 定价
23	提供劳务	广州市城投智能科技投资有 限公司	50.00	按市场公允 定价
24	提供劳务	广州城投充电科技有限公司	20.00	按市场公允 定价
25	提供劳务	广州塔云星餐饮有限公司	100.00	按市场公允 定价
26	提供劳务	广州体育大厦有限公司	20.00	按市场公允 定价
27	提供劳务	广州宽带主干网络有限公司	60.00	按市场公允 定价
28	提供劳务	广州印象文化旅游发展有限 公司	1,000.00	按市场公允 定价

29	提供劳务	广州市中心区交通建设有限公司	200.00	按市场公允 定价
30	提供劳务	广州市城壹商业发展有限公 司	50.00	按市场公允 定价
31	提供劳务	广州市城市文化科技有限责 任公司	20.00	按市场公允 定价
32	提供劳务	广州城投综合能源投资经营 管理有限公司	50.00	按市场公允 定价
33	提供劳务	广州城投空港会展投资发展 有限公司	300.00	按市场公允 定价
34	提供劳务	广州站片区城市更新有限公 司	20.00	按市场公允 定价
35	提供劳务	广州九佛农工商管理有限公 司	400.00	按市场公允 定价
36	提供劳务	广州市智慧城市投资运营有 限公司	50.00	按市场公允 定价
37	提供劳务	广州市城悦房地产开发有限 公司	900.00	按市场公允 定价
38	提供劳务	广州城慧投资发展有限公司	200.00	按市场公允 定价
39	提供劳务	广州沙田农工商管理有限公 司	900.00	按市场公允 定价
40	提供劳务	广州市城投发展控股有限公 司	100.00	按市场公允 定价
41	提供劳务	广州城投房屋建筑工程有限 公司	200.00	按市场公允 定价
42	提供劳务	广州华垦实业有限公司	60.00	按市场公允 定价

43	提供劳务	广州城投城市更新集团有限公司及下属单位	800.00	按市场公允 定价
44	提供劳务	广州白云农工商管理有限公司	300.00	按市场公允 定价
45	提供劳务	广州空港城锦房地产开发有限公司	20.00	按市场公允 定价
46	提供劳务	广州市城投小额贷款有限公司	30.00	按市场公允 定价
47	提供劳务	广州海洋馆运营管理有限公司	600.00	按市场公允 定价
48	提供劳务	广州市城视产业运营管理有限公司	30.00	按市场公允 定价
49	提供劳务	广州城云食品有限公司	50.00	按市场公允 定价
50	提供劳务	广州市城云元下田发展有限公司	50.00	按市场公允 定价
51	提供劳务	广州市金宝岗林业有限公司	100.00	按市场公允 定价
52	提供劳务	广州市城达房地产开发有限公司	10.00	按市场公允 定价
53	提供劳务	广州市城裕房地产开发有限公司	10.00	按市场公允 定价
54	提供劳务	广州市城祥房地产开发有限公司	10.00	按市场公允 定价
55	提供劳务	广州市城瑞房地产开发有限公司	10.00	按市场公允 定价
56	提供劳务	广州市城隆房地产开发有限公司	10.00	按市场公允 定价

57	提供劳务	广州新城建投资发展有限公司	10.00	按市场公允 定价
58	提供劳务	广州市建轩房地产开发有限 公司	30.00	按市场公允 定价
59	提供劳务	广州文投投资控股有限公司	10.00	按市场公允 定价
60	提供劳务	广州市城毅房地产开发有限 公司	10.00	按市场公允 定价
61	提供劳务	广州市启翔房地产开发有限 公司	10.00	按市场公允 定价
62	提供劳务	广州市启臻房地产开发有限 公司	10.00	按市场公允 定价
63	提供劳务	广州市广花房地产开发有限 公司	10.00	按市场公允 定价
64	提供劳务	广州城玥投资发展有限公司	10.00	按市场公允 定价
65	提供劳务	广州市天投城市更新有限公 司	10.00	按市场公允 定价
66	提供劳务	广州天华科韵城市更新有限 公司	10.00	按市场公允 定价
67	提供劳务	广州莲花湾投资发展有限公 司	10.00	按市场公允 定价
68	提供劳务	广州知识城环九龙湖公共设 施建设投资有限公司	150.00	按市场公允 定价
69	提供劳务	广州城云机电有限公司	500.00	按市场公允 定价
70	提供劳务	广州城投研究院有限公司	10.00	按市场公允 定价

71	提供劳务	广州市城壹海心湾商业管理有限公司	600.00	按市场公允 定价
72	提供劳务	广州塔文创开发运营管理有 限公司	100.00	按市场公允 定价
73	提供劳务	广州塔剧场运营管理有限公 司	100.00	按市场公允 定价
74	提供劳务	广州佳馨健康产业投资有限 公司	1,000.00	按市场公允 定价
75	接受劳务 采购商品	广州市城市建设投资集团有 限公司及其下属公司	500.00	按市场公允 定价
76	接受劳务	广州市城壹房地产顾问有限 公司	60.00	按市场公允 定价
77	接受劳务	广州市城建规划设计院有限 公司	150.00	按市场公允 定价
78	接受劳务	广州中城园林建设有限公司	300.00	按市场公允 定价
79	接受劳务	广州市市维检测有限公司	100.00	按市场公允 定价
80	接受劳务	广州市市政工程维修处有限 公司	500.00	按市场公允 定价
81	接受劳务	广州宽带主干网络有限公司	50.00	按市场公允 定价
82	接受劳务	广州塔旅游文化发展股份有 限公司	20.00	按市场公允 定价
83	接受劳务	广州城投研究院有限公司	20.00	按市场公允 定价
84	接受劳务	广州市城投资产经营管理有 限公司及其子公司	200.00	按市场公允 定价

85	接受劳务	广州安居服务管理有限公司	20.00	按市场公允 定价
86	接受劳务	广州市城壹人力资源有限公 司	900.00	按市场公允 定价
87	接受劳务	广州城投城市运营维护有限 公司	20.00	按市场公允 定价
88	接受劳务 采购商品	广州市城壹商业发展有限公 司	500.00	按市场公允 定价
89	接受劳务 采购商品	广州沙田农工商管理有限公 司	100.00	按市场公允 定价
90	接受劳务 采购商品	广州市城投物业服务有限公 司	100.00	按市场公允 定价
91	接受劳务 采购商品	广州华垦实业有限公司	100.00	按市场公允 定价
92	接受劳务 采购商品	广州塔云星餐饮有限公司	10.00	按市场公允 定价
93	接受劳务	广州市城投体育发展有限公 司	5.00	按市场公允 定价
94	接受劳务	广州市建设投资发展有限公 司	10.00	按市场公允 定价
95	接受劳务	广州市市政工程设计研究总 院有限公司	20.00	按市场公允 定价
96	接受劳务	广州城市规划技术开发服务 部有限公司	20.00	按市场公允 定价
97	租赁	广州市建设投资发展有限公 司	300.00	按市场公允 定价
98	租赁	广州市城投发展控股有限公 司	6.00	按市场公允 定价

99	租赁	广州市城投资产经营管理有 限公司	6.00	按市场公允 定价
100	租赁	广州城投住房租赁发展投资 有限公司	3.00	按市场公允 定价

2. 关联方基本情况：

（1）法人及其他经济组织

名称：广州市城市建设投资集团有限公司

住所：广州市越秀区中山四路 228 号 5-7 楼 11-12 楼

注册地址：广州市越秀区中山四路 228 号 5-7 楼 11-12 楼

注册资本：1752424.2473 万人民币

主营业务：资产管理（不含许可审批项目）；旅游景区规划设计、开发、管理；企业自有资金投资；停车场经营；市政设施管理；投资管理服务；自有房地产经营活动；房地产开发经营；艺术表演场馆管理服务；工程项目管理服务；风险投资；投资咨询服务；信息技术咨询服务；信息系统集成服务；数据处理和存储服务；电气机械设备销售；五金产品批发；通讯设备及配套设备批发；广播设备及其配件批发；电视设备及其配件批发；电子产品批发；软件批发；计算机零配件批发；软件开发；计算机房维护服务；物业管理；受托管理股权投资基金（具体经营项目以金融管理部门核发批文为准）；股权投资；股权投资管理；物联网服务

法定代表人（如适用）：陈强

控股股东：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：间接控股股东

信用情况：不是失信被执行人

（2）法人及其他经济组织

名称：广州新中轴建设有限公司

住所：广州市天河区珠江新城临江大道海心沙岛东区南教学楼

注册地址：广州市天河区珠江新城临江大道海心沙岛东区南教学楼

注册资本：11000 万人民币

主营业务：工程管理服务；以自有资金从事投资活动；房地产经纪；物业管理；劳

务服务（不含劳务派遣）；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；广告设计、代理；货物进出口；技术进出口；房地产开发经营；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；住宅室内装饰装修

法定代表人（如适用）：甄文君

控股股东：广州市城市建设投资集团有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

（3）法人及其他经济组织

名称：广州市城投资产经营管理有限公司

住所：广州市越秀区流花路 117 号内自编 22 号

注册地址：广州市越秀区流花路 117 号内自编 22 号

注册资本：90100 万人民币

主营业务：主要负责市城投集团有关经营性资产的经营管理和资源性业务开发等

法定代表人（如适用）：黄伟俊

控股股东：广州市城市建设投资集团有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：为公司控股股东

信用情况：不是失信被执行人

（4）法人及其他经济组织

名称：广州市城壹酒店管理有限公司

住所：广州市天河区临江大道 32 号之四 101 铺

注册地址：广州市天河区临江大道 32 号之四 101 铺

注册资本：600 万人民币

主营业务：食品销售（仅销售预包装食品）；物业管理；城市绿化管理；非居住房地产租赁；停车场服务；婚庆礼仪服务；体育用品及器材零售；礼品花卉销售；日用百货销售；工艺美术品及礼仪用品制造（象牙及其制品除外）；旅客票务代理；健身休闲活动；互联网销售（除销售需要许可的商品）；办公设备租赁服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；洗染服务；会议及展览服

务等

法定代表人（如适用）：黎达年

控股股东：广州市城投资产经营管理有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：控股股东同为广州市城投资产经营管理有限公司

信用情况：不是失信被执行人

（5）法人及其他经济组织

名称：广州塔旅游文化发展股份有限公司

住所：广州市海珠区阅江西路 222 号

注册地址：广州市海珠区阅江西路 222 号

注册资本：61895 万人民币

主营业务：食品互联网销售（仅销售预包装食品）（仅限分支机构经营）；广告发布；组织文化艺术交流活动；文化用品设备出租；文化娱乐经纪人服务；文艺创作；票务代理服务；洗烫服务；酒店管理；食品销售（仅销售预包装食品）；企业管理；以自有资金从事投资活动；会议及展览服务；工程管理服务；游览景区管理；物业管理；非居住房地产租赁；日用百货销售；停车场服务；组织体育表演活动；互联网销售（除销售需要许可的商品）（仅限分支机构经营）等

法定代表人（如适用）：李洪涛

控股股东：广州市城市建设投资集团有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

（6）法人及其他经济组织

名称：广州城港旅游发展有限公司

住所：广州市海珠区阅江西路 222 号首层自编 133

注册地址：广州市海珠区阅江西路 222 号首层自编 133

注册资本：1100 万人民币

主营业务：票务服务；场地租赁（不含仓储）；商品零售贸易（许可审批类商品除外）；行李包裹寄存服务；旅客票务代理；预包装食品零售；为旅客提供候船、上下船

船设施和服务；为船舶提供码头、过驳锚地、浮筒等设施；境内旅游业务；国内船舶管理；营业性文艺表演；中餐服务；西餐服务；自助餐服务；冷热饮品制售；预包装食品批发；水路旅客运输

法定代表人（如适用）：朱剑全

控股股东：广州塔旅游文化发展股份有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

（7）法人及其他经济组织

名称：广州市城投体育发展有限公司

住所：广州市越秀区流花路 117 号内自编 22 号（仅限办公用途）

注册地址：广州市越秀区流花路 117 号内自编 22 号（仅限办公用途）

注册资本：1700 万人民币

主营业务：文化场馆管理服务；会议及展览服务；物业管理；非居住房地产租赁；广告制作；广告设计、代理；品牌管理；城乡市容管理；平面设计；摄像及视频制作服务；企业管理咨询；社会经济咨询服务；体验式拓展活动及策划；咨询策划服务；组织文化艺术交流活动；文化娱乐经纪人服务；城市公园管理；市场营销策划；乐器批发；乐器零售；包装材料及制品销售；日用杂品销售；摄影扩印服务；停车场服务；餐饮管理；酒店管理；休闲娱乐用品设备出租；名胜风景区管理；票务代理服务等

法定代表人（如适用）：黄伟俊

控股股东：广州市城市建设投资集团有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

（8）法人及其他经济组织

名称：广州安居服务管理有限公司

住所：广州市天河区棠德路 101-109 号首层及三楼

注册地址：广州市天河区棠德路 101-109 号首层及三楼

注册资本：501 万人民币

主营业务：物业管理；非居住房地产租赁；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；停车场服务；住宅水电安装维护服务；汽车租赁；住房租赁；房地产经纪；房地产咨询；日用百货销售；新鲜水果零售；新鲜水果批发；食用农产品零售；食用农产品批发；食品经营（仅销售预包装食品）；专业保洁、清洗、消毒服务；洗烫服务；家政服务；劳务服务（不含劳务派遣）；日用电器修理；运输货物打包服务；国内货物运输代理等

法定代表人（如适用）：刘化

控股股东：广州城投住房租赁发展投资有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

（9）法人及其他经济组织

名称：广州市城壹房地产顾问有限公司

住所：广州市越秀区流花路 117 号自编 22 号楼 5 楼

注册地址：广州市越秀区流花路 117 号自编 22 号楼 5 楼

注册资本：1190 万人民币

主营业务：国内贸易代理；贸易经纪；金银制品销售；皮革制品销售；文具用品零售；电池销售；木制容器销售；钟表与计时仪器销售；照明器具销售；智能车载设备销售；广播影视设备销售；搪瓷制品销售；个人卫生用品销售；食用农产品零售；橡胶制品销售；金属制品销售；办公设备销售；非居住房地产租赁；土地使用权租赁；房地产咨询；房地产经纪；房地产评估；住房租赁；物业管理；市场营销策划；咨询策划服务；项目策划与公关服务；企业管理咨询；家具零配件销售；家用电器零配件销售；针纺织品销售；日用品销售；礼品花卉销售等

法定代表人（如适用）：林海

控股股东：广州市城投资产经营管理有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：控股股东同为广州市城投资产经营管理有限公司

信用情况：不是失信被执行人

（10）法人及其他经济组织

名称：广州市城投物业服务有限公司

住所：广州市越秀区流花路 117 号内自编 6 号 10 号馆 501 室（仅限办公）

注册地址：广州市越秀区流花路 117 号内自编 6 号 10 号馆 501 室（仅限办公）

注册资本：1030 万人民币

主营业务：食品互联网销售（仅销售预包装食品）；厨具卫具及日用杂品批发；鲜肉批发；未经加工的坚果、干果销售；销售代理；体育场地设施工程施工；数据处理和存储支持服务；摄影扩印服务；日用百货销售；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；工程管理服务；五金产品零售；会议及展览服务；交通设施维修；园林绿化工程施工；招投标代理服务；机械设备租赁；票务代理服务；电子、机械设备维护（不含特种设备）；土石方工程施工；计算机系统服务；食品销售（仅销售预包装食品）；劳务服务（不含劳务派遣）；塑料制品销售；住宅水电安装维护服务；专业保洁、清洗、消毒服务；仓储设备租赁服务；物业管理等

法定代表人（如适用）：黄仲培

控股股东：广州市城投资产经营管理有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：控股股东同为广州市城投资产经营管理有限公司

信用情况：不是失信被执行人

（11）法人及其他经济组织

名称：广州市建永商业管理有限公司

住所：广州市越秀区流花路 117 号内自编 5 号 7 号馆 5 楼 511 室

注册地址：广州市越秀区流花路 117 号内自编 5 号 7 号馆 5 楼 511 室

注册资本：800 万人民币

主营业务：非居住房地产租赁；园林绿化工程施工；物业管理；住房租赁；停车场服务；房地产经纪；企业管理；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；住宅室内装饰装修；建设工程设计；人防工程设计；房地产开发经营

法定代表人（如适用）：林海

控股股东：广州市城投资产经营管理有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：控股股东同为广州市城投资产经营管理有限公司

信用情况：不是失信被执行人

(12) 法人及其他经济组织

名称：广州花园运营管理有限公司

住所：广州市越秀区云泉路 163 号之一（不可作厂房使用）

注册地址：广州市越秀区云泉路 163 号之一（不可作厂房使用）

注册资本：9000 万人民币

主营业务：广告发布；票据信息咨询服务；组织文化艺术交流活动；游乐园服务；非居住房地产租赁；名胜风景区管理；摄影扩印服务；土地使用权租赁；新鲜水果零售；停车场服务；会议及展览服务；商业综合体管理服务；市场营销策划；休闲观光活动；企业管理；公园、景区小型设施娱乐活动；游艺用品及室内游艺器材销售；游览景区管理；娱乐性展览；票务代理服务；物业管理；日用杂品销售；休闲娱乐用品设备出租；包装材料及制品销售；普通露天游乐场所游乐设备销售；项目策划与公关服务等

法定代表人（如适用）：陈道峻

控股股东：广州塔旅游文化发展股份有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

(13) 法人及其他经济组织

名称：广州市城云运营管理有限公司

住所：广州市天河区云泉路 163 号大院

注册地址：广州市天河区云泉路 163 号大院

注册资本：278 万人民币

主营业务：园区管理服务；企业管理；会议及展览服务；凭总公司授权开展经营活动；商业综合体管理服务；以自有资金从事投资活动；办公服务；土地使用权租赁；住房租赁；非居住房地产租赁；停车场服务；游览景区管理；物业管理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；远程健康管理服务；健康咨询服务（不含诊疗服务）；食品销售（仅销售预包装食品）；农副产品销售；化妆品批发；食品销售

法定代表人（如适用）：肖志豪

控股股东：广州白云农工商管理有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

(14) 法人及其他经济组织

名称：广州城投信息科技有限公司

住所：广州市黄埔区（中新广州知识城）亿创街1号406房之497（仅限办公）

注册地址：广州市黄埔区（中新广州知识城）亿创街1号406房之497（仅限办公）

注册资本：200000万人民币

主营业务：计算机软硬件及外围设备制造；计算机软硬件及辅助设备批发；计算机软硬件及辅助设备零售；网络与信息安全软件开发；软件开发；网络技术服务；计算机系统服务；信息系统集成服务；计算机及通讯设备租赁；信息技术咨询服务；物联网应用服务；互联网数据服务；互联网安全服务；大数据服务；人工智能行业应用系统集成服务；数据处理和存储支持服务；人工智能基础软件开发；人工智能应用软件开发等

法定代表人（如适用）：黄助金

控股股东：广州市城投发展控股有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

(15) 法人及其他经济组织

名称：广州文投科创创业投资管理有限公司

住所：广州市南沙区横沥镇明珠一街1号403房-J016

注册地址：广州市南沙区横沥镇明珠一街1号403房-J016

注册资本：1000万人民币

主营业务：为创业企业提供创业管理服务业务；企业自有资金投资；股权投资管理；受托管理股权投资基金；参与设立创业投资企业与创业投资管理顾问机构

法定代表人（如适用）：谢丁山

控股股东：广州文化投资有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

(16) 法人及其他经济组织

名称：广州城投白云置业投资有限公司

住所：广州市白云区钟落潭镇广陈路1号（自主申报）

注册地址：广州市白云区钟落潭镇广陈路1号（自主申报）

注册资本：5000万人民币

主营业务：住房租赁；非居住房地产租赁；酒店管理；企业总部管理；社会经济咨询服务；企业管理；物业管理；停车场服务；房地产经纪；房地产咨询；日用品出租；城市绿化管理；餐饮管理；会议及展览服务；办公服务；园区管理服务；单位后勤管理服务；柜台、摊位出租；家用电器销售；家用视听设备销售；计算机软硬件及辅助设备零售；针纺织品销售；厨具卫具及日用杂品零售；钟表销售；日用玻璃制品销售等

法定代表人（如适用）：梁炼

控股股东：广州安居住房置业有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

(17) 法人及其他经济组织

名称：广州城投住房租赁发展投资有限公司

住所：广州市越秀区流花路117号内自编22号5层511室

注册地址：广州市越秀区流花路117号内自编22号5层511室

注册资本：120000万人民币

主营业务：住房租赁；非居住房地产租赁；租赁服务（不含许可类租赁服务）；土地使用权租赁；停车场服务；物业管理；房地产经纪；房地产咨询；企业管理；企业管理咨询；土地整治服务；企业总部管理；酒店管理；室内木门窗安装服务；金属门窗工程施工；互联网销售（除销售需要许可的商品）；食品销售（仅销售预包装食品）；票务代理服务；旅客票务代理；广告设计、代理；广告发布；广告制作；养老服务等

法定代表人（如适用）：刘宇

控股股东：广州安居集团有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

(18) 法人及其他经济组织

名称：广州有林投资管理有限公司

住所：广州市白云区同和中路自编 1122 号大院办公大楼

注册地址：广州市白云区同和中路自编 1122 号大院办公大楼

注册资本：1000 万人民币

主营业务：工程管理服务；以自有资金从事投资活动；物业管理；土地使用权租赁；企业管理咨询；咨询策划服务；非居住房地产租赁；仓储设备租赁服务；餐饮管理；酒店管理；单位后勤管理服务；园林绿化工程施工；树木种植经营；人工造林；农作物病虫害防治服务；中草药种植

法定代表人（如适用）：钟伟明

控股股东：广州市城市建设投资集团有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

(19) 法人及其他经济组织

名称：广州市建设投资发展有限公司

住所：广州市越秀区沿江中路 298 号江湾新城大酒店商业中心 19 楼

注册地址：广州市越秀区沿江中路 298 号江湾新城大酒店商业中心 19 楼

注册资本：706500 万人民币

主营业务：广告业；停车场经营；商品批发贸易（许可审批类商品除外）；工程造价咨询服务；工程代建服务（不含工程施工活动）；市政设施管理；场地租赁（不含仓储）；资产管理（不含许可审批项目）；工程技术咨询服务；工程建设项目招标代理服务；工程总承包服务；以服务外包方式从事职能管理服务和项目管理服务以及人力资源服务和管理

法定代表人（如适用）：钟伟明

控股股东：广州市城市建设投资集团有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

(20) 法人及其他经济组织

名称：广州市市政工程维修处有限公司

住所：广州市海珠区昌岗中路 168 号

注册地址：广州市海珠区昌岗中路 168 号

注册资本：104400 万人民币

主营业务：市政设施管理；防洪除涝设施管理；废旧沥青再生技术研发；园林绿化工程施工；城市绿化管理；交通设施维修；交通安全、管制专用设备制造；交通及公共管理用金属标牌制造；交通及公共管理用标牌销售；企业总部管理；以自有资金从事投资活动；工程管理服务；安全咨询服务；建筑工程机械与设备租赁；对外承包工程；土石方工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；建筑用石加工等

法定代表人（如适用）：盛飞

控股股东：广州市城市建设投资集团有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

(21) 法人及其他经济组织

名称：广州市城建规划设计院有限公司

住所：广州市越秀区东风东路 776 号 601 房（仅限办公用途）

注册地址：广州市越秀区东风东路 776 号 601 房（仅限办公用途）

注册资本：854.46 万人民币

主营业务：工程造价咨询业务；专业设计服务；规划设计管理；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；工程管理服务；咨询策划服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；环保咨询服务；信息技术咨询服务；社会经济咨询服务；企业管理咨询；水利相关咨询服务；房地产咨询；软件开发；工程和技术研究和试验发展；水污染治理；信息系统集成服务等

法定代表人（如适用）：成形

控股股东：广州市城市建设投资集团有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

(22) 法人及其他经济组织

名称：广州市城投投资有限公司

住所：广州市越秀区中山四路 228 号 601

注册地址：广州市越秀区中山四路 228 号 601

注册资本：600000 万人民币

主营业务：财务咨询；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；以自有资金从事投资活动；融资咨询服务；企业管理咨询；创业投资（限投资未上市企业）

法定代表人（如适用）：李军文

控股股东：广州市城市建设投资集团有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

(23) 法人及其他经济组织

名称：广州市城投智能科技投资有限公司

住所：广州市越秀区环市中路 233 号 8 栋 301、302、303 室

注册地址：广州市越秀区环市中路 233 号 8 栋 301、302、303 室

注册资本：33001 万人民币

主营业务：以自有资金从事投资活动；物业管理；住房租赁；热力生产和供应；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；信息系统集成服务；信息系统运行维护服务；信息技术咨询服务；数据处理和存储支持服务；网络技术服务；物联网技术研发等

法定代表人（如适用）：高刚军

控股股东：广州市城市建设投资集团有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：持有公司 5% 的股权的股东

信用情况：不是失信被执行人

(24) 法人及其他经济组织

名称：广州城投充电科技有限公司

住所：广州市越秀区流花路 117 号流花展览中心 13 号馆 301、402 室（仅限办公）

注册地址：广州市越秀区流花路 117 号流花展览中心 13 号馆 301、402 室（仅限办公）

注册资本：4375 万人民币

主营业务：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；储能技术服务；非居住房地产租赁；物业管理；工程管理服务；停车场服务；广告设计、代理；电动汽车充电基础设施运营；租赁服务（不含许可类租赁服务）；蓄电池租赁；机动车充电销售；充电桩销售；光伏设备及元器件销售；新能源汽车废旧动力蓄电池回收及梯次利用（不含危险废物经营）；电池销售；电力设施器材销售；汽车拖车、求援、清障服务等

法定代表人（如适用）：张忠

控股股东：广州市城市建设投资集团有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

(25) 法人及其他经济组织

名称：广州塔云星餐饮有限公司

住所：广州市海珠区阅江西路 222 号负一层、80 层部分、81、82 层

注册地址：广州市海珠区阅江西路 222 号负一层、80 层部分、81、82 层

注册资本：3000 万人民币

主营业务：中餐服务；西餐服务；日式餐、料理服务；甜品制售；自助餐服务；酒类零售；会议及展览服务

法定代表人（如适用）：曾少龄

控股股东：广州塔旅游文化发展股份有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

(26) 法人及其他经济组织

名称：广州体育大厦有限公司

住所：广州市越秀区流花路 119 号

注册地址：广州市越秀区流花路 119 号

注册资本：20556.84 万人民币

主营业务：房地产开发经营；自有房地产经营活动；场地租赁（不含仓储）；物业管理

法定代表人（如适用）：黄涛

控股股东：广州市城投投资有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

(27) 法人及其他经济组织

名称：广州宽带主干网络有限公司

住所：广州市黄埔区开源大道 11 号 B1 栋 201 室

注册地址：广州市黄埔区开源大道 11 号 B1 栋 201 室

注册资本：48228.69 万人民币

主营业务：通信系统工程服务；通信工程设计服务；通信设备零售；监控系统工程安装服务；安全系统监控服务；保安监控及防盗报警系统工程服务；安全技术防范系统设计、施工、维修；工程技术咨询服务；安全技术防范产品零售；移动通信业务代理服务；固网代收费代理服务；软件服务；软件开发；信息系统集成服务；信息技术咨询服务；数据处理和存储服务；计算机网络系统工程服务；计算机技术开发、技术服务；计算机零售等

法定代表人（如适用）：高刚军

控股股东：广州市城市建设投资集团有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

(28) 法人及其他经济组织

名称：广州印象文化旅游发展有限公司

住所：广州市番禺区小谷围街大学城外环西路 1 号

注册地址：广州市番禺区小谷围街大学城外环西路 1 号

注册资本：5000 万人民币

主营业务：餐饮管理；酒店管理；园区管理服务；票务代理服务；体验式拓展活动及策划；商业综合体管理服务；集贸市场管理服务；广告发布（非广播电台、电视台、报刊出版单位）；企业管理；市场营销策划；环保咨询服务；体育赛事策划；物业服务评估；票据信息咨询服务；会议及展览服务；项目策划与公关服务；游览景区管理；名胜风景区管理；文化场馆管理服务；非物质文化遗产保护；游乐园服务等

法定代表人（如适用）：史若琳

控股股东：广州塔旅游文化发展股份有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

(29) 法人及其他经济组织

名称：广州市中心区交通建设有限公司

住所：广州市越秀区东风中路 318 号 15-16 楼

注册地址：广州市越秀区东风中路 318 号 15-16 楼

注册资本：500 万人民币

主营业务：人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；招投标代理服务；工程管理服务；工程造价咨询业务；专业保洁、清洗、消毒服务；建筑物清洁服务；建筑装饰材料销售；物业管理；建筑工程机械与设备租赁；建筑工程用机械销售；停车场服务；机动车充电销售；非居住房地产租赁；市政设施管理；建设工程施工；建筑物拆除作业（爆破作业除外）

法定代表人（如适用）：饶绍斌

控股股东：广州市建设投资发展有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

(30) 法人及其他经济组织

名称：广州市城壹商业发展有限公司

住所：广州市越秀区流花路 117 号内自编 12 号（13 号馆 501 室）（仅限办公）

注册地址：广州市越秀区流花路 117 号内自编 12 号（13 号馆 501 室）（仅限办公）

注册资本：10000 万人民币

主营业务：食用农产品零售；鲜蛋零售；食品用洗涤剂销售；金属材料销售；宠物食品及用品零售；电子元器件零售；厨具卫具及日用杂品零售；包装材料及制品销售；计算机软硬件及辅助设备零售；五金产品零售；家具零配件销售；家具销售；针纺织品及原料销售；食品销售（仅销售预包装食品）；食品互联网销售（仅销售预包装食品）；地产中草药（不含中药饮片）购销；体育用品及器材批发；工艺美术品及礼仪用品销售（象牙及其制品除外）；工艺美术品及收藏品批发（象牙及其制品除外）；金银制品销售；消防器材销售；建筑材料销售；家居用品销售；箱包销售；文具用品批发；卫生用品和一次性使用医疗用品销售等

法定代表人（如适用）：李想

控股股东：广州市城投资产经营管理有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：控股股东同为广州市城投资产经营管理有限公司

信用情况：不是失信被执行人

(31) 法人及其他经济组织

名称：广州市城市文化科技有限责任公司

住所：广州市天河区高普路 1021 号 5 楼 5943 号（仅限办公）

注册地址：广州市天河区高普路 1021 号 5 楼 5943 号（仅限办公）

注册资本：1000 万人民币

主营业务：物联网技术服务；动漫游戏开发；数字文化创意软件开发；数字内容制作服务（不含出版发行）；数据处理服务；数据处理和存储支持服务；信息技术咨询服务；信息系统运行维护服务；信息系统集成服务；软件开发；数字文化创意内容应用服务；互联网销售（除销售需要许可的商品）；物联网应用服务等

法定代表人（如适用）：朱卓希

控股股东：无

实际控制人：无

关联关系：集团下属企业广州市城投体育发展有限公司对外投资的企业

信用情况：是失信被执行人。公司根据以前年度交易情况，对 2025 年度可能发生的关联交易进行预计，公司将持续关注并评估上述关联方的履约能力，在实际交易前了解其负面影响是否消除，控制关联交易风险。

(32) 法人及其他经济组织

名称：广州城投综合能源投资经营管理有限公司

住所：广州市番禺区小谷围广州大学城中六路 1 号信息枢纽楼 9 楼(仅限办公用途)

注册地址：广州市番禺区小谷围广州大学城中六路 1 号信息枢纽楼 9 楼(仅限办公用途)

注册资本：250900 万人民币

主营业务：集贸市场管理服务；电动汽车充电基础设施运营；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；市场营销策划；停车场服务；非居住房地产租赁；土地使用权租赁；承接总公司工程建设业务；制冷、空调设备制造；通用设备修理；污水处理及其再生利用；储能技术服务；太阳能热利用产品销售；太阳能热利用装备销售；太阳能发电技术服务；太阳能热发电装备销售；光伏设备及元器件销售；光伏发电设备租赁等

法定代表人（如适用）：张忠

控股股东：广州市城市建设投资集团有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

(33) 法人及其他经济组织

名称：广州城投空港会展投资发展有限公司

住所：广州市白云区鹤龙六路 18 号二层 209 房（空港白云）

注册地址：广州市白云区鹤龙六路 18 号二层 209 房（空港白云）

注册资本：1000 万人民币

主营业务：非居住房地产租赁；房地产咨询；以自有资金从事投资活动；停车场服务；住房租赁；园区管理服务；商业综合体管理服务；广告发布（非广播电台、电视台、

报刊出版单位)；会议及展览服务；物业管理；咨询策划服务；房地产开发经营

法定代表人（如适用）：张子龙

控股股东：广州市城投发展控股有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

(34) 法人及其他经济组织

名称：广州站片区城市更新有限公司

住所：广州市越秀区流花路 117 号内自编 22 号 202 室

注册地址：广州市越秀区流花路 117 号内自编 22 号 202 室

注册资本：100000 万人民币

主营业务：停车场服务；企业管理咨询；物业管理；园区管理服务；住房租赁；以自有资金从事投资活动；咨询策划服务；办公服务；资产评估；商业综合体管理服务；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；房地产评估；房地产经纪；房地产咨询；工程管理服务；房屋拆迁服务；土地整治服务；土地使用权租赁；非居住房地产租赁；物业服务评估；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；会议及展览服务；房地产开发经营

法定代表人（如适用）：张子龙

控股股东：广州城投城市更新集团有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

(35) 法人及其他经济组织

名称：广州九佛农工商管理有限公司

住所：广州市萝岗区九龙镇九佛

注册地址：广州市萝岗区九龙镇九佛

注册资本：683.8 万人民币

主营业务：商业综合体管理服务；水果种植；谷物种植；中草药种植；住房租赁；非居住房地产租赁；土地使用权租赁；鲜蛋批发；鲜蛋零售；普通货物仓储服务（不含

危险化学品等需许可审批的项目)

法定代表人（如适用）：陈文虎

控股股东：广州有林投资管理有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

（36）法人及其他经济组织

名称：广州市智慧城市投资运营有限公司

住所：广州市越秀区环市中路 233 号 8 栋第八层全部单元物业（仅限办公）

注册地址：广州市越秀区环市中路 233 号 8 栋第八层全部单元物业（仅限办公）

注册资本：10000 万人民币

主营业务：劳务服务（不含劳务派遣）；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；物业管理；仪器仪表修理；日用百货销售；信息技术咨询服务；广告发布（非广播电台、电视台、报刊出版单位）；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；通信交换设备专业修理；摄像及视频制作服务；停车场服务；信息系统集成服务；工程管理服务；软件外包服务；物联网设备销售；计算机软硬件及辅助设备零售；旅行社服务网点旅游招徕、咨询服务；日用杂品销售；市政设施管理；广告设计、代理；软件销售；光缆制造；计算机及办公设备维修；计算机系统服务；市场调查（不含涉外调查）等

法定代表人（如适用）：余梓平

控股股东：广州市城市建设投资集团有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

（37）法人及其他经济组织

名称：广州市城悦房地产开发有限公司

住所：广州市越秀区中山四路 228 号 803 房

注册地址：广州市越秀区中山四路 228 号 803 房

注册资本：1000 万人民币

主营业务：房地产开发经营；自有房地产经营活动；物业管理；停车场经营

法定代表人（如适用）：邹敬义

控股股东：广州市城市建设投资集团有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

（38）法人及其他经济组织

名称：广州城慧投资发展有限公司

住所：广州市天河区高普路 1039 号 201-19 室

注册地址：广州市天河区高普路 1039 号 201-19 室

注册资本：1000 万人民币

主营业务：住房租赁；物业管理；办公服务；商业综合体管理服务；非居住房地产租赁；咨询策划服务；房屋拆迁服务；园区管理服务；停车场服务；工程管理服务；房地产咨询；物业服务评估；土地使用权租赁；企业管理咨询；土地整治服务；会议及展览服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；房地产经纪；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；以自有资金从事投资活动；房地产开发经营

法定代表人（如适用）：谢海强

控股股东：广州城投城市更新集团有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

（39）法人及其他经济组织

名称：广州沙田农工商管理有限公司

住所：广州市白云区竹料沙田

注册地址：广州市白云区竹料沙田

注册资本：170.6 万人民币

主营业务：会议及展览服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；企业管理咨询；水果种植；谷物种植；花卉种植；住房租赁；非居住房地产租赁；中草药种植；石斛种植；城市绿化管理；建筑物清洁服务；专业保洁、清洗、消毒服务；新鲜水果批

发；食用农产品批发；新鲜蔬菜批发；鲜蛋批发；鲜肉批发；健身休闲活动；食用农产品初加工；土地使用权租赁；树木种植经营；食品经营；食品生产；小食杂；住宿服务；餐饮服务

法定代表人（如适用）：陈文虎

控股股东：广州有林投资管理有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

（40）法人及其他经济组织

名称：广州市城投发展控股有限公司

住所：广州市越秀区中山四路 228 号二层、701-707 房

注册地址：广州市越秀区中山四路 228 号二层、701-707 房

注册资本：330397.66 万人民币

主营业务：房屋租赁；工程项目管理服务；企业自有资金投资；场地租赁（不含仓储）；自有房地产经营活动；市政设施管理；物业管理；房地产咨询服务；停车场经营

法定代表人（如适用）：许涛

控股股东：广州市城市建设投资集团有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

（41）法人及其他经济组织

名称：广州城投房屋建筑工程有限公司

住所：广州市海珠区昌岗中路 168 号 1301 房（仅限办公）

注册地址：广州市海珠区昌岗中路 168 号 1301 房（仅限办公）

注册资本：10000 万人民币

主营业务：对外承包工程；市政设施管理；以自有资金从事投资活动；工程管理服务；城市绿化管理；园林绿化工程施工；劳务服务（不含劳务派遣）；土石方工程施工；建筑工程机械与设备租赁；运输设备租赁服务；新材料技术推广服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；水污染治理等

法定代表人（如适用）：黄润

控股股东：广州市市政工程维修处有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

（42）法人及其他经济组织

名称：广州华垦实业有限公司

住所：广州市白云区金围东路 291 号首层

注册地址：广州市白云区金围东路 291 号首层

注册资本：267.2 万人民币

主营业务：城市绿化管理；企业管理咨询；企业管理；物业管理；农业园艺服务；园艺产品种植；雨棚销售；建筑防水卷材产品销售；室内卫生杀虫剂销售；建筑陶瓷制品销售；建筑用金属配件销售；建筑砌块销售；门窗销售；木材销售；耐火材料销售；石灰和石膏销售；石棉水泥制品销售等

法定代表人（如适用）：陈辉

控股股东：广州金围投资有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

（43）法人及其他经济组织

名称：广州城投城市更新集团有限公司

住所：广州市越秀区流花路 117 号内自编 22 号 15 号馆 4 楼

注册地址：广州市越秀区流花路 117 号内自编 22 号 15 号馆 4 楼

注册资本：100000 万人民币

主营业务：住房租赁；非居住房地产租赁；土地使用权租赁；房屋拆迁服务；物业管理；房地产咨询；房地产开发经营

法定代表人（如适用）：许涛

控股股东：广州市城市建设投资集团有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

(44) 法人及其他经济组织

名称：广州白云农工商管理有限公司

住所：广州市白云区沙河同和

注册地址：广州市白云区沙河同和

注册资本：1499.3 万人民币

主营业务：企业管理；企业管理咨询；物业管理；土地使用权租赁；住房租赁；非居住房地产租赁；养生保健服务（非医疗）；中医养生保健服务（非医疗）；养老服务；大数据服务；互联网信息服务

法定代表人（如适用）：刘双平

控股股东：广州有林投资管理有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

(45) 法人及其他经济组织

名称：广州空港城锦房地产开发有限公司

住所：广州市花都区绿港三街 3 号广州空港中心 A 栋 302 室

注册地址：广州市花都区绿港三街 3 号广州空港中心 A 栋 302 室

注册资本：45010 万人民币

主营业务：以自有资金从事投资活动；物业管理；停车场服务；房地产开发经营

法定代表人（如适用）：聂辉

控股股东：广州市城投发展控股有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

(46) 法人及其他经济组织

名称：广州市城投小额贷款有限公司

住所：广州市越秀区长提大马路 230 号首、2 层

注册地址：广州市越秀区长提大马路 230 号首、2 层

注册资本：20000 万人民币

主营业务：小额贷款业务（具体经营项目以金融管理部门核发批文为准）

法定代表人（如适用）：彭晶

控股股东：广州市城投投资有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

（47）法人及其他经济组织

名称：广州海洋馆运营管理有限公司

住所：广州市越秀区先烈中路 120 号广州动物园内临近北门区域

注册地址：广州市越秀区先烈中路 120 号广州动物园内临近北门区域

注册资本：5000 万人民币

主营业务：图书管理服务；玩具、动漫及游艺用品销售；摄影扩印服务；宠物销售；文具用品零售；文具用品批发；食品销售（仅销售预包装食品）；食品互联网销售（仅销售预包装食品）；餐饮管理；土地使用权租赁；租借道具活动；动物园管理服务；水族馆管理服务；非居住房地产租赁；艺术品代理；销售代理；野生动物保护；酒店管理；组织文化艺术交流活动；体育赛事策划等

法定代表人（如适用）：陈道峻

控股股东：广州花园运营管理有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

（48）法人及其他经济组织

名称：广州市城视产业运营管理有限公司

住所：广州市越秀区流花路 117 号内自编 22 号 5 层 523 室

注册地址：广州市越秀区流花路 117 号内自编 22 号 5 层 523 室

注册资本：3000 万人民币

主营业务：社会经济咨询服务；餐饮管理；企业形象策划；项目策划与公关服务；

咨询策划服务；广告设计、代理；广告发布（非广播电台、电视台、报刊出版单位）等

法定代表人（如适用）：孟祥享

控股股东：广州市城投资产经营管理有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：控股股东同为广州市城投资产经营管理有限公司

信用情况：不是失信被执行人

（49）法人及其他经济组织

名称：广州城云食品有限公司

住所：广州市白云区同和镇东平村石英山自编东风东路 59 号内办公楼

注册地址：广州市白云区同和镇东平村石英山自编东风东路 59 号内办公楼

注册资本：1076.2 万人民币

主营业务：物业管理；企业管理；企业管理咨询；土地使用权租赁；住房租赁；非
居住房地产租赁；食品经营；

法定代表人（如适用）：温博捷

控股股东：广州白云农工商管理有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

（50）法人及其他经济组织

名称：广州市城云元下田发展有限公司

住所：广州市白云区同和中路自编 1122 号大院内白云公司办公大楼二层 211 室（仅
限办公用途）

注册地址：广州市白云区同和中路自编 1122 号大院内白云公司办公大楼二层 211
室（仅限办公用途）

注册资本：220 万人民币

主营业务：物业管理；企业管理；企业管理咨询；停车场服务；土地使用权租赁；
住房租赁；非居住房地产租赁；以自有资金从事投资活动

法定代表人（如适用）：温博捷

控股股东：广州白云农工商管理有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

(51) 法人及其他经济组织

名称：广州市金宝岗林业有限公司

住所：广州市白云区沙太公路金宝岗

注册地址：广州市白云区沙太公路金宝岗

注册资本：25 万人民币

主营业务：树木种植经营；森林经营和管护；人工造林；土地使用权租赁；住房租赁；非居住房地产租赁；物业管理

法定代表人（如适用）：肖志豪

控股股东：广州白云农工商管理有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

(52) 法人及其他经济组织

名称：广州市城达房地产开发有限公司

住所：广州市番禺区石壁街汉溪大道西 233 号 2101 室

注册地址：广州市番禺区石壁街汉溪大道西 233 号 2101 室

注册资本：10 万人民币

主营业务：房地产开发经营；自有房地产经营活动；物业管理；停车场经营

法定代表人（如适用）：邹敬义

控股股东：广州市城投发展控股有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

(53) 法人及其他经济组织

名称：广州市城裕房地产开发有限公司

住所：广州市天河区昌乐园 65 号 04 房

注册地址：广州市天河区昌乐园 65 号 04 房

注册资本：49614.2 万人民币

主营业务：房地产开发经营；企业自有资金投资；场地租赁（不含仓储）；自有房地产经营活动；物业管理；房屋租赁；房地产咨询服务；停车场经营；市政设施管理；工程项目管理服务

法定代表人（如适用）：冯好涛

控股股东：广州城蓉投资合伙企业（有限合伙）

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

（54）法人及其他经济组织

名称：广州市城祥房地产开发有限公司

住所：广州市天河区员村二横路昌乐园 65 号 02 房

注册地址：广州市天河区员村二横路昌乐园 65 号 02 房

注册资本：122508.44 万人民币

主营业务：房地产咨询服务；房屋租赁；物业管理；自有房地产经营活动；场地租赁（不含仓储）；房地产开发经营；企业自有资金投资；市政设施管理；工程项目管理服务；停车场经营

法定代表人（如适用）：邹敬义

控股股东：广州市城投发展控股有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

（55）法人及其他经济组织

名称：广州市城瑞房地产开发有限公司

住所：广州市天河区员村二横路昌乐园 65 号 01 房（仅限办公用途）

注册地址：广州市天河区员村二横路昌乐园 65 号 01 房（仅限办公用途）

注册资本：15680 万人民币

主营业务：房屋租赁；物业管理；场地租赁（不含仓储）；自有房地产经营活动；

房地产咨询服务；房地产开发经营；企业自有资金投资；停车场经营；市政设施管理；
工程项目管理服务

法定代表人（如适用）：邹敬义

控股股东：广州市城投发展控股有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

（56）法人及其他经济组织

名称：广州市城隆房地产开发有限公司

住所：广州市天河区昌乐园 65 号 03 房

注册地址：广州市天河区昌乐园 65 号 03 房

注册资本：15100 万人民币

主营业务：房地产咨询服务；房屋租赁；物业管理；自有房地产经营活动；场地租
赁（不含仓储）；房地产开发经营；企业自有资金投资；停车场经营；市政设施管理；
工程项目管理服务

法定代表人（如适用）：邹敬义

控股股东：广州市城投发展控股有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

（57）法人及其他经济组织

名称：广州新城建投资发展有限公司

住所：广州市白云区北太路 1633 号广州民营科技园科盛路 8 号配套服务大楼 5 层
A505-433 房

注册地址：广州市白云区北太路 1633 号广州民营科技园科盛路 8 号配套服务大楼
5 层 A505-433 房

注册资本：10000 万人民币

主营业务：物业管理；非居住房地产租赁；房地产咨询；以自有资金从事投资活动；
停车场服务；园区管理服务；商业综合体管理服务；房地产开发经营

法定代表人（如适用）：张子龙

控股股东：广州市城投发展控股有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

（58）法人及其他经济组织

名称：广州市建轩房地产开发有限公司

住所：广州市白云区花锦街3号101房

注册地址：广州市白云区花锦街3号101房

注册资本：109608.39万人民币

主营业务：土地使用权租赁；非居住房地产租赁；住房租赁；房地产咨询；物业管理；园林绿化工程施工；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；咨询策划服务；园区管理服务；商业综合体管理服务；以自有资金从事投资活动等

法定代表人（如适用）：张子龙

控股股东：广州市城投发展控股有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

（59）法人及其他经济组织

名称：广州文投投资控股有限公司

住所：广州市南沙区香江金融商务中心南沙街金隆37号1709房008号（仅限办公）

注册地址：广州市南沙区香江金融商务中心南沙街金隆37号1709房008号（仅限办公）

注册资本：30000万人民币

主营业务：以自有资金从事投资活动；市政设施管理；工程管理服务；停车场服务；住房租赁；非居住房地产租赁；房地产咨询；物业管理；房地产开发经营

法定代表人（如适用）：邹敬义

控股股东：广州市城投发展控股有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

(60) 法人及其他经济组织

名称：广州市城毅房地产开发有限公司

住所：广州市番禺区钟村街钟村人民路 74 号 114 房

注册地址：广州市番禺区钟村街钟村人民路 74 号 114 房

注册资本：800 万人民币

主营业务：物业管理；非居住房地产租赁；房地产咨询；以自有资金从事投资活动；
停车场服务；园区管理服务；商业综合体管理服务；房地产开发经营

法定代表人（如适用）：张武卫

控股股东：广州市城投发展控股有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

(61) 法人及其他经济组织

名称：广州市启翔房地产开发有限公司

住所：广州市白云区北太路 1633 号广州民营科技园科盛路 8 号配套服务大楼 5 层
A505-170 房

注册地址：广州市白云区北太路 1633 号广州民营科技园科盛路 8 号配套服务大楼
5 层 A505-170 房

注册资本：1000 万人民币

主营业务：场地租赁（不含仓储）；房屋租赁；自有房地产经营活动；房地产开发
经营；房地产中介服务；房地产咨询服务；房地产投资（不含许可经营项目，法律法规
禁止经营的项目不得经营）；停车场经营

法定代表人（如适用）：黄水安

控股股东：广州城投城市更新集团有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

(62) 法人及其他经济组织

名称：广州市启臻房地产开发有限公司

住所：广州市增城区永宁街葵元村石路段（新城市市场）A座1号

注册地址：广州市增城区永宁街葵元村石路段（新城市市场）A座1号

注册资本：900万人民币

主营业务：房地产开发经营；自有房地产经营活动；房屋租赁；场地租赁（不含仓储）；物业出租；物业管理；房地产中介服务；房地产咨询服务

法定代表人（如适用）：黄水安

控股股东：广州城投城市更新集团有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

(63) 法人及其他经济组织

名称：广州市广花房地产开发有限公司

住所：广州市花都区新华街公益路10号之三102、104、106号铺

注册地址：广州市花都区新华街公益路10号之三102、104、106号铺

注册资本：800万人民币

主营业务：非居住房地产租赁；土地使用权租赁；土地整治服务；房屋拆迁服务；工程管理服务；房地产咨询；房地产经纪；企业管理咨询；会议及展览服务；商业综合体管理服务；咨询策划服务；以自有资金从事投资活动；住房租赁等

法定代表人（如适用）：黄水安

控股股东：广州城投城市更新集团有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

(64) 法人及其他经济组织

名称：广州城玥投资发展有限公司

住所：广州市增城区中新镇乌石二路64号

注册地址：广州市增城区中新镇乌石二路64号

注册资本：1000 万人民币

主营业务：商业综合体管理服务；会议及展览服务；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；土地使用权租赁；土地整治服务；房屋拆迁服务；工程管理服务；企业管理咨询；房地产经纪；房地产咨询；以自有资金从事投资活动等

法定代表人（如适用）：黄水安

控股股东：广州城投城市更新集团有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

（65）法人及其他经济组织

名称：广州市天投城市更新有限公司

住所：广州市天河区广汕二路 602 号之一 424 房

注册地址：广州市天河区广汕二路 602 号之一 424 房

注册资本：100000 万人民币

主营业务：普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；工程管理服务；土地整治服务；土地使用权租赁；非居住房地产租赁；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；停车场服务；物业管理；住房租赁等

法定代表人（如适用）：叶志杰

控股股东：广州城投城市更新集团有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

（66）法人及其他经济组织

名称：广州天华科韵城市更新有限公司

住所：广州市天河区高普路 1039 号 201-27 室

注册地址：广州市天河区高普路 1039 号 201-27 室

注册资本：100000 万人民币

主营业务：企业管理咨询；商业综合体管理服务；咨询策划服务；以自有资金从事投资活动；住房租赁；园区管理服务；物业管理；物业服务评估；办公服务；停车场服

务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；非居住房地产租赁等

法定代表人（如适用）：朱亚敏

控股股东：广州城投城市更新集团有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

（67）法人及其他经济组织

名称：广州莲花湾投资发展有限公司

住所：广州市番禺区化龙镇工业路 45 号之七 102

注册地址：广州市番禺区化龙镇工业路 45 号之七 102

注册资本：100000 万人民币

主营业务：办公服务；物业服务评估；物业管理；园区管理服务；住房租赁；以自有资金从事投资活动；咨询策划服务；商业综合体管理服务；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；会议及展览服务；资产评估等

法定代表人（如适用）：韩任华

控股股东：广州城投城市更新集团有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

（68）法人及其他经济组织

名称：广州知识城环九龙湖公共设施建设投资有限公司

住所：广州市黄埔区九龙镇政和路 30 号自编 28 栋 3 楼

注册地址：广州市黄埔区九龙镇政和路 30 号自编 28 栋 3 楼

注册资本：29332.4 万人民币

主营业务：工程代建服务（不含工程施工活动）；项目投资（不含许可经营项目，法律法规禁止经营的项目不得经营）；企业自有资金投资；公路工程建筑；公路运营服务；工程项目管理服务；建筑工程、土木工程技术服务；市政设施管理；绿化管理、养护、病虫害防治服务；公路养护

法定代表人（如适用）：田敬学

控股股东：广州市城市建设投资集团有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

（69）法人及其他经济组织

名称：广州城云机电有限公司

住所：广州市白云区沙河同和

注册地址：广州市白云区沙河同和

注册资本：1500.4 万人民币

主营业务：机械零件、零部件加工；物业管理；土地使用权租赁；住房租赁；非居住房地产租赁；企业管理咨询；企业管理

法定代表人（如适用）：温博捷

控股股东：广州有林投资管理有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

（70）法人及其他经济组织

名称：广州城投研究院有限公司

住所：广州市越秀区中山四路 228 号 3 楼东北侧（自编 02 房）

注册地址：广州市越秀区中山四路 228 号 3 楼东北侧（自编 02 房）

注册资本：1000 万人民币

主营业务：企业管理；社会调查（不含涉外调查）；工程管理服务；社会经济咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；网络技术服务等

法定代表人（如适用）：桂玲

控股股东：广州市城市建设投资集团有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

(71) 法人及其他经济组织

名称：广州市城壹海心湾商业管理有限公司

住所：广州市海珠区阅江西路 218 号 801 室

注册地址：广州市海珠区阅江西路 218 号 801 室

注册资本：1000 万人民币

主营业务：食品经营（仅销售预包装食品）；婚庆礼仪服务；工艺美术品及收藏品零售（象牙及其制品除外）；旅客票务代理；健身休闲活动；互联网销售（除销售需要许可的商品）；办公设备租赁服务；汽车租赁等

法定代表人（如适用）：黄灿焱

控股股东：广州市城投资产经营管理有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：控股股东同为广州市城投资产经营管理有限公司

信用情况：不是失信被执行人

(72) 法人及其他经济组织

名称：广州塔文创开发运营管理有限公司

住所：广州市海珠区阅江西路 222 号 1 层、107 层、108 层

注册地址：广州市海珠区阅江西路 222 号 1 层、107 层、108 层

注册资本：2500 万人民币

主营业务：组织文化艺术交流活动；专业设计服务；服装服饰批发；化妆品批发；互联网销售（除销售需要许可的商品）；鞋帽零售；化妆品零售；珠宝首饰零售；宠物销售；珠宝首饰批发；玩具、动漫及游艺用品销售；玩具销售等

法定代表人（如适用）：朱剑全

控股股东：广州塔旅游文化发展股份有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

(73) 法人及其他经济组织

名称：广州塔剧场运营管理有限公司

住所：广州市海珠区广州塔路 8 号首层 168 铺

注册地址：广州市海珠区广州塔路 8 号首层 168 铺

注册资本：1500 万人民币

主营业务：会议及展览服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；组织体育表演活动；文具用品零售；服装服饰零售；非居住房地产租赁；租赁服务（不含许可类租赁服务）；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；其他文化艺术经纪代理等

法定代表人（如适用）：林恒风

控股股东：广州塔旅游文化发展股份有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

（74）法人及其他经济组织

名称：广州佳馨健康产业投资有限公司

住所：广州市白云区良田镇沙田帽峰路 603 矿泉山庄招待所 1, 5 栋首自编 1 号（仅限办公用途）

注册地址：广州市白云区良田镇沙田帽峰路 603 矿泉山庄招待所 1, 5 栋首自编 1 号（仅限办公用途）

注册资本：5000 万人民币

主营业务：健康咨询服务（不含诊疗服务）；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；以自有资金从事投资活动；商业综合体管理服务；医疗设备租赁；护理机构服务（不含医疗服务）；养生保健服务（非医疗）等

法定代表人（如适用）：梁建春

控股股东：广州白云农工商管理有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

（75）法人及其他经济组织

名称：广州中城园林建设有限公司

住所：广州市白云区同和中路自编 1122 号大院内办公大楼 507 房

注册地址：广州市白云区同和中路自编 1122 号大院内办公大楼 507 房

注册资本：2001 万人民币

主营业务：体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；对外承包工程；承接总公司工程建设业务；土石方工程施工；金属门窗工程施工；木材收购；电气设备销售；卫生陶瓷制品销售；建筑陶瓷制品销售；配电开关控制设备销售；水泥制品销售；高品质合成橡胶销售；建筑装饰材料销售等

法定代表人（如适用）：李前进

控股股东：广州有林投资管理有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

（76）法人及其他经济组织

名称：广州市市维检测有限公司

住所：广州市海珠区礼岗路 2 一（3、4、5）号首层

注册地址：广州市海珠区礼岗路 2 一（3、4、5）号首层

注册资本：3655 万人民币

主营业务：工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；环境保护监测；工程和技术研究和试验发展；新材料技术研发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；机械设备研发；新材料技术推广服务；物联网技术研发等

法定代表人（如适用）：付建锋

控股股东：广州市市政工程维修处有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

（77）法人及其他经济组织

名称：广州市城壹人力资源有限公司

住所：广州市越秀区流花路 117 号内自编 22 号 5 层 525-530 室

注册地址：广州市越秀区流花路 117 号内自编 22 号 5 层 525-530 室

注册资本：200 万人民币

主营业务：企业管理咨询；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；以自有资金从事投资活动；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）等

法定代表人（如适用）：叶茵

控股股东：广州市城投资产经营管理有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：控股股东同广州市城投资产经营管理有限公司

信用情况：不是失信被执行人

（78）法人及其他经济组织

名称：广州城投城市运营维护有限公司

住所：广州市黄埔区科学大道 235 号 1001 房

注册地址：广州市黄埔区科学大道 235 号 1001 房

注册资本：490 万人民币

主营业务：市政设施管理；交通设施维修；交通及公共管理用金属标牌制造；土石方工程施工；照明器具制造；办公服务；金属材料销售；金属制品销售；建筑用钢筋产品销售；建筑陶瓷制品销售；五金产品零售；建筑装饰材料销售等

法定代表人（如适用）：曾迅尧

控股股东：广州市市政工程维修处有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

（79）法人及其他经济组织

名称：广州市市政工程设计研究总院有限公司

住所：广州市越秀区环市东路 348 号东座

注册地址：广州市越秀区环市东路 348 号东座

注册资本：14024.5064 万人民币

主营业务：工程造价咨询业务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；地质勘查技术服务；计量技术服务；基础地质勘查；工程管理服务；规划设计管理；对

外承包工程；市政设施管理；软件开发；信息系统集成服务等

法定代表人（如适用）：熊正元

控股股东：广州市水务投资集团有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

（80）法人及其他经济组织

名称：广州城市规划技术开发服务部有限公司

住所：广州市越秀区洪桥街东风中路 300 号之一 19 楼西

注册地址：广州市越秀区洪桥街东风中路 300 号之一 19 楼西

注册资本：1000 万人民币

主营业务：软件开发；信息系统集成服务；信息系统运行维护服务；网络与信息安全软件开发；软件销售；软件外包服务；信息技术咨询服务；互联网安全服务；互联网销售（除销售需要许可的商品）；物联网设备制造等

法定代表人（如适用）：吴亮

控股股东：广州市城市建设投资集团有限公司

实际控制人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：同为广州市城市建设投资集团有限公司控制下的企业

信用情况：不是失信被执行人

二、 审议情况

（一） 表决和审议情况

2025 年 4 月 23 日，公司第三届董事会第二次会议审议通过了《关于预计公司 2025 年度日常性关联交易的议案》，表决结果：同意 2 票，反对 0 票，弃权 0 票。该议案涉及关联交易，董事长杨泰康、董事韦韬、董事王博言回避表决，回避表决后参与表决的董事不足 3 人，无法形成有效决议，本议案将直接提交股东大会审议。

2025 年 4 月 23 日，公司第三届监事会第二次会议审议了《关于预计公司 2025 年度日常性关联交易的议案》，表决结果：同意 1 票，反对 0 票，弃权 0 票。该议案涉及

关联交易事项，监事会主席苏启承、监事水甜甜回避表决，回避表决后参与表决的监事仅 1 人，无法形成有效决议，议案将直接提交股东大会审议。

（二）本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

三、 定价依据及公允性

（一）定价依据

上述关联交易为公司的日常性关联交易，是公司业务发展及生产经营的正常所需，有关交易均以市场公允价格为依据，均遵循公平、公开、公正的原则，不存在损害公司及股东利益的情况。

（二）交易定价的公允性

上述关联交易均以市场公允价格为依据，均遵循公平、公开、公正的原则，不存在损害公司及股东利益的情况。

四、 交易协议的签署情况及主要内容

2025 年度预计日常关联交易，由公司高级管理层根据授权的额度及业务的需要，签署相关协议。

五、 关联交易的必要性及对公司的影响

上述关联交易为公司发展及经营管理的正常所需，交易遵循公开、公平、公正的原则，不存在损害公司和其他股东利益的行为。上述关联交易有利于公司的业务拓展，是合理的、必要的。

六、 备查文件目录

- 一、《广州市建广环境科技股份有限公司第三届董事会第二次会议决议》
- 二、《广州市建广环境科技股份有限公司第三届监事会第二次会议决议》

广州市建广环境科技股份有限公司
董事会

2025 年 4 月 25 日