



# 昆仑建设

NEEQ: 837447

长春昆仑建设股份有限公司

\_ChangchunKunlunDecorationCo.,Ltd



## 年度报告摘要

— 2024 —

## 一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（[www.neeq.com.cn](http://www.neeq.com.cn)或[www.neeq.cc](http://www.neeq.cc)）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人 **杜云峰**、主管会计工作负责人**孟宠** 及会计机构负责人**孟宠** 保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	吴丽娜
电话	0431-87884567
传真	0431-84934666
电子邮箱	kunluncc@163.com
公司网址	<a href="http://www.kunluncc.com">www.kunluncc.com</a>
联系地址	长春市绿园区正阳街 1153 号
公司指定信息披露平台的网址	<a href="http://www.neeq.com.cn">www.neeq.com.cn</a>
公司年度报告备置地	长春昆仑建设股份有限公司董事会办公室

## 二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

### 2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	350,634,536.75	354,769,342.93	-1.17%
归属于挂牌公司股东的净资产	105,299,768.22	93,008,194.95	13.22%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	2.93	2.59	13.22%
资产负债率%（母公司）	69.90%	73.70%	-
资产负债率%（合并）	69.97%	73.77%	-
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	206,634,885.05	184,865,963.49	11.78%
归属于挂牌公司股东的净利润	11,641,413.48	680,902.00	1,609.70%

归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	10,060,825.84	6,924,065.33	-
经营活动产生的现金流量净额	-22,494,881.20	-71,527,223.88	68.55%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	11.78%	7.72%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	11.09%	7.72%	-
基本每股收益（元/股）	0.32	0.02	47.41%

## 2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末		
		数量	比例%		数量	比例%	
无限售条件股份	无限售股份总数	20,446,425	56.95%		20,446,425	56.95%	
	其中：控股股东、实际控制人	5,513,150	15.36%	81,890	5,595,040	15.59%	
	董事、监事、高管	5,606,925	15.28%	81,890	5,688,815	15.85%	
	核心员工	62,500	0.21%		62,500	0.21%	
有限售条件股份	有限售股份总数	15,452,875	43.05%		15,452,875	43.05%	
	其中：控股股东、实际控制人	15,155,250	42.22%		15,155,250	42.22%	
	董事、监事、高管	15,437,175	43.00%		15,437,175	43.00%	
	核心员工	7,500	0.02%		7,500	0.02%	
总股本		35,899,300	-	0	35,899,300	-	
普通股股东人数							54

## 2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有有限售股份数量	期末持有无限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	杜云峰	19,107,000	15,090	19,122,090	53.27%	14,330,250	4,791,840	8,700,000	0
2	杜波	4,751,500	375,102	5,126,602	14.28%	0	5,126,602	4,351,500	0
3	吉林省科技投资基金有限公司	2,386,600	0	2,386,600	6.65%	0	2,386,600	0	0

	司								
4	于凤霞	1,648,000	0	1,648,000	4.59%	0	1,648,000	0	0
5	吴丽娜	1,561,400	66,800	1,628,200	4.54%	825,000	803,200	0	0
6	长春市 百川装 潢有限 公司	1,235,000	0	1,235,000	3.44%	0	1,235,000	0	0
7	侯春秋	631,000	0	631,000	1.76%	0	631,000	0	0
8	刘素云	468,000	0	468,000	1.30%	0	468,000	0	
9	王艺茜	304,000	0	304,000	0.85%	0	304,000	0	
10	杨松波	234,000	0	234,000	0.65%	0	234,000	0	
	合计	32,326,500	456,992	32,783,492	91.32%	15,155,250	17,628,242	13,051,500	0

**普通股前十名股东情况说明**

√适用 □不适用

杜云峰与吴丽娜为夫妻关系；杜云峰与杜波为兄弟关系。