



鑫裕智造

NEEQ: 838791

天津鑫裕房屋智能制造股份有限公司

Tianjin Xinyu House Intelligent Manufacturing Co., Ltd.

年度报告摘要

2024

一. 重要提示

- 1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。
- 1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
- 公司负责人**齐义禧**、主管会计工作负责人**齐义金**及会计机构负责人**齐义金**保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。
- 1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。
- 1.4 **立信中联会计师事务所（特殊普通合伙）**对公司出具了标准无保留意见的审计报告。
- 1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	齐义金
电话	022-28010182
传真	022-28010183
电子邮箱	qyjld1970@163.com
公司网址	http://www.tjxinyu.com
联系地址	天津市东丽区华明高新技术产业区弘程道 18 号 A13
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	公司董秘办

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	932,351,101.14	982,127,558.26	-5.07%
归属于挂牌公司股东的净资产	355,129,097.68	350,424,674.31	1.34%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	2.73	2.70	1.11%
资产负债率%（母公司）	58.02%	61.42%	-
资产负债率%（合并）	61.91%	64.32%	-
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	492,835,597.60	478,020,907.41	3.10%
归属于挂牌公司股东的净利润	4,704,423.37	98,498,965.03	-95.22%
归属于挂牌公司股东的扣除非	2,901,569.27	8,633,474.42	-66.39%

经常性损益后的净利润			
经营活动产生的现金流量净额	-7,197,784.94	91,999,440.93	-107.82%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	1.33%	32.70%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	0.82%	2.87%	-
基本每股收益（元/股）	0.04	0.76	-94.74%

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	32,510,000	25.01%	0	32,510,000	25.01%
	其中：控股股东、实际控制人	32,509,900	25.01%	0	32,509,900	25.01%
	董事、监事、高管	9,900	0.01%	0	9,900	0.01%
	核心员工	0		0	0	
有限售条件股份	有限售股份总数	97,490,000	74.99%	0	97,490,000	74.99%
	其中：控股股东、实际控制人	97,490,000	74.99%	0	97,490,000	74.99%
	董事、监事、高管	97,490,000	74.99%	0	97,490,000	74.99%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
总股本		130,000,000	-	0	130,000,000	-
普通股股东人数		5				

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有限售股份数量	期末持有无限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	齐仁祥	32,500,000	0	32,500,000	25%	0	32,500,000	0	0
2	齐义乐	32,500,000	0	32,500,000	25%	32,500,000	0	0	0
3	齐义禧	32,500,000	0	32,500,000	25%	32,500,000	0	0	0
4	齐义金	32,499,900	0	32,499,900	24.9999%	32,490,000	9,900	0	0
5	天津市万世通投资发展集团有限公司	100	0	100	0.0001%	0	100	0	0

合计	130,000,000	0	130,000,000	100%	97,490,000	32,510,000	0	0
----	-------------	---	-------------	------	------------	------------	---	---

普通股前十名股东情况说明

√适用 □不适用

普通股前十名股东间相互关系说明：

齐仁祥是齐义禧、齐义乐、齐义金的父亲，齐义金与齐义禧、齐义乐是姐弟关系，齐义禧与齐义乐是兄弟关系。天津市万世通投资发展集团有限公司是齐仁祥、齐义禧、齐义乐、齐义金控制的公司。