

证券代码：839745

证券简称：建业集团

主办券商：中泰证券



建业集团

NEEQ: 839745

长春建业集团股份有限公司
Changchun Jianye Group Co.,Ltd.



年度报告

2024

重要提示

- 一、公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
- 公司负责人姜凤霞、主管会计工作负责人姜凤霞及会计机构负责人（会计主管人员）姜凤霞保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。
- 二、本年度报告已经挂牌公司董事会审议通过，不存在未出席审议的董事。
- 三、北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。
- 四、本年度报告涉及未来计划等前瞻性陈述，不构成公司对投资者的实质承诺，投资者及相关人士均应当对此保持足够的风险认识，并且应当理解计划、预测与承诺之间的差异。
- 五、本年度报告已在“第二节会计数据、经营情况和管理层分析”之“九、公司面临的重大风险分析”对公司报告期内的重大风险因素进行分析, 请投资者注意阅读。
- 六、未按要求披露的事项及原因
- 无。

目 录

第一节 公司概况 5

第二节 会计数据、经营情况和管理层分析 7

第三节 重大事件 23

第四节 股份变动、融资和利润分配 24

第五节 行业信息 28

第六节 公司治理 35

第七节 财务会计报告 40

附件 会计信息调整及差异情况..... 76

备查文件目录	载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表
	载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件（如有）
	报告期内在指定信息披露平台上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿
文件备置地址	公司董事会秘书办公室

释义

释义项目		释义
股份公司、公司、建业集团	指	长春建业集团股份有限公司
易方达	指	吉林省易方达投资合伙企业（有限合伙），公司股东
监理咨询有限	指	长春市公路工程监理咨询有限公司，公司全资子公司
工程试验有限	指	长春建业工程试验检测有限责任公司，公司控股子公司
高级管理人员	指	总经理、副总经理、财务总监、董事会秘书
报告期、本期	指	2024 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日
数智科技有限	指	杭州燊瞳数智科技有限公司
培训学校有限	指	吉林省建企职业技能培训学校有限公司
建咨服务有限	指	吉林省建咨数字工程技术服务有限责任公司
元、万元	指	人民币元，人民币万元

第一节 公司概况

企业情况			
公司中文全称	长春建业集团股份有限公司		
英文名称及缩写	Changchun Jianye Group Co.,Ltd.		
	-		
法定代表人	姜凤霞	成立时间	2002 年 5 月 14 日
控股股东	控股股东为（姜凤霞）	实际控制人及其一致行动人	实际控制人为（姜凤霞），一致行动人为（陈世达、吉林省易方达投资合伙企业（有限合伙））
行业（挂牌公司管理型行业分类）	科学研究和技术服务业-专业技术服务业-工程技术与设计服务-工程勘察活动（M7483）		
主要产品与服务项目	公路、市政（道路、桥梁、排水）工程的勘察设计、监理、数字化研发、施工及检验检测服务，以及各类工程项目的招标代理服务		
挂牌情况			
股票交易场所	全国中小企业股份转让系统		
证券简称	建业集团	证券代码	839745
挂牌时间	2016 年 11 月 15 日	分层情况	创新层
普通股股票交易方式	√ 集合竞价交易 □ 做市交易	普通股总股本（股）	33,630,000
主办券商（报告期内）	中泰证券	报告期内主办券商是否发生变化	否
主办券商办公地址	济南市经七路 86 号证券大厦		
联系方式			
董事会秘书姓名	陈世达	联系地址	长春市南关区人民大街 9399 号（万豪国际商务中心 7 栋 13 楼）
电话	0431-81808101	电子邮箱	854958960@qq.com
传真	0431-81808102		
公司办公地址	长春市南关区人民大街 9399 号（万豪国际商务中心 7 栋 13 楼）	邮政编码	130000
公司网址	www.ccjyjt.net		
指定信息披露平台	www.neeq.com.cn		
注册情况			
统一社会信用代码	912201017359177337		

注册地址	吉林省长春市南关区人民大街以西、南环城路以北汇景新城 7/8/17/21 幢 1 单元 7 栋 12 楼		
注册资本（元）	33,630,000	注册情况报告期内是否变更	否

第二节 会计数据、经营情况和管理层分析

一、 业务概要

(一) 商业模式与经营计划实现情况

公司是一家专注于公路（含桥梁、隧道）、市政道路（含桥梁）工程的招标、代理、勘察设计、施工、数字化研发、监理、及试验检测服务的知识和技术密集型的服务商，历经多年的发展，公司形成了自身独特的关键资源要素，包括工程设计、监理、计量、招标、检测、施工等三十余项资质，拥有雄厚的人才储备和高水平核心技术团队。公司通过对关键资源要素的有机整合，向投标人提供招标代理服务，向建设单位提供公路勘察设计及可行性研究报告的编制、市政道路勘察设计及可行性研究报告的编制服务、工程施工、监理、数字化研发、工程建设全过程咨询以及工程检测服务，来实现收入。公司的客户主要为各级政府、政府投资机构以及其他公路行业、市政行业勘察、设计、监理咨询及试验检测、工程施工以及各类工程项目的招标代理、数字化研发、工程建设全过程咨询服务需求的企事业单位。报告期内，公司主要收入来源为公路设计、监理及检测。

报告期内，报告期后至报告披露日，公司的商业模式未发生重大变化。

报告期内公司依靠强有力的专业技术支持和高素质的人才优势，积极开拓新市场，受市场经济下行情况影响，部分项目的实施相应延后，但公司待执行项目充足，报告期内业务保持正常运行。

报告期经过公司全体员工的共同努力，公司总体经营业绩大致如下：报告期实现营业收入 75,511,520.60 元，较上期下降 39.63%；报告期实现利润总额 5,720,414.25 元，较上期下降 78.47%；报告期实现净利润 5,603,335.45 元，较上期下降 76.55%。

(二) 行业情况

勘察设计、规划咨询等工程技术服务行业位于工程建设业务链条的起始阶段，是固定资产投资转化为现实生产力的先期工作。目前，我国几乎所有的工程建设项目均需由工程设计、咨询企业提供包括可行性研究、工程勘察设计、城市规划、建筑设计、景观设计以及装饰设计等在内的工程技术与设计服务。对于我国而言，存量工程项目的改造以及新建工程项目的增加构成了工程技术服务的主要市场需求，固定资产投资是工程技术服务行业的主要驱动力。作为与社会固定资产投资相关性较强的行业，下游各领域固定资产投资规模的稳步增加将迅速向产业链前端的工程技术服务行业传导，带动行业市场容量的持续释放。

2025 年 1 月 22 日，吉林省全省交通运输工作会议召开。会议指出，2024 年全省交通运输行业再学

习、再对标、再落实习近平总书记关于东北全面振兴和吉林工作系列重要指示精神、关于交通强国重要论述精神，牢牢把握高质量发展这一首要任务，深入实施“三项工程”，全年完成交通投资 287 亿元、同比增长 3.2%，完成公路运输总周转量 1514 亿吨公里、同比增长 3.6%，交通运输经济运行稳中有进，交通重点项目建设实现重大突破，乡村畅通工程建设成效突出，交通物流降本提质增效扎实推进，运输服务保障能力持续提升，对外交通运输合作不断深化，交通智慧绿色融合发展步伐加快，行业现代治理能力稳步提升，安全生产形势持续保持稳定，交通运输的建设全面加强，为推动吉林高质量发展明显进位、全面振兴取得新突破提供有力的交通运输保障。

(三) 与创新属性相关的认定情况

√适用 □不适用

“专精特新”认定	☐ 国家级 ☒ 省（市）级
“单项冠军”认定	☐ 国家级 ☐ 省（市）级
“高新技术企业”认定	☒ 是
详细情况	2023 年“高新技术企业”重新认定顺利通过，2023 年通过省级企业技术中心和市级企业技术中心认定；2022 年通过吉林省“专精特新”中小企业认定，2025 年长春市“专精特新”企业复审通过。

二、 主要会计数据和财务指标

单位：元

盈利能力	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	75,511,520.60	125,089,450.83	-39.63%
毛利率%	32.62%	41.62%	-
归属于挂牌公司股东的净利润	6,154,130.68	23,890,416.09	-74.24%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	6,149,319.38	23,633,337.04	-73.98%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	4.03%	13.45%	-
加权平均净资产收益率%（依归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	4.03%	13.31%	-

计算)			
基本每股收益	0.18	0.71	-74.65%
偿债能力	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	260,674,018.93	289,789,224.08	-10.05%
负债总计	134,266,603.39	118,761,887.49	13.06%
归属于挂牌公司 股东的净资产	126,060,210.77	171,027,336.59	-26.29%
归属于挂牌公司 股东的每股净资 产	3.75	5.09	-20.04%
资产负债率%（母 公司）	51.75%	39.94%	-
资产负债率%（合 并）	51.51%	40.98%	-
流动比率	105.72%	154.71%	-
利息保障倍数	12.71	229.84	-
营运情况	本期	上年同期	增减比例%
经营活动产生的 现金流量净额	13,978,325.58	41,064,185.16	-65.96%
应收账款周转率	0.43	0.69	-
存货周转率	-	-	-
成长情况	本期	上年同期	增减比例%
总资产增长率%	-10.05%	19.75%	-
营业收入增长率%	-39.63%	-4.82%	-
净利润增长率%	-76.55%	42.20%	-

三、 财务状况分析

(一) 资产及负债状况分析

单位：元

项目	本期期末		上年期末		变动比例%
	金额	占总资产的比重%	金额	占总资产的比重%	
货币资金	11,183,614.83	4.29%	29,091,823.47	10.04%	-61.56%
应收票据	-	-	-	-	-
应收账款	124,881,990.47	47.91%	149,231,221.15	51.50%	-16.32%
预付款项	1,077,684.77	0.41%	153,009.64	0.05%	604.32%
其他应收款	4,356,817.91	1.67%	5,144,079.65	1.78%	-15.30%
固定资产	16,583,384.13	6.36%	18,322,708.47	6.32%	-9.49%
在建工程	78,818,580.89	30.24%	5,877,288.12	2.03%	1,241.07%
无形资产	3,360,013.48	1.29%	3,924,971.83	1.35%	-14.39%
递延所得税 资产	7,974,762.21	3.06%	5,745,097.82	1.98%	16.00%

其他流动资产	437,031.57	0.17%	-	0.00%	-
使用权资产	-	0.00%	219,414.01	0.08%	-100.00%
其他非流动资产	-	0.00%	51,341,993.02	17.72%	-100.00%
短期借款	14,193,415.18	5.44%	9,082,691.89	3.13%	56.27%
应付账款	22,693,419.34	8.71%	25,312,080.56	8.73%	-10.35%
合同负债	31,339,497.50	12.02%	37,445,357.63	12.92%	-16.31%
应交税费	5,164,322.08	1.98%	8,648,972.01	2.98%	-40.29%
其他应付款	51,101,131.23	19.60%	23,008,768.08	7.94%	122.09%
其他流动负债	95,460.50	0.04%	2,069,637.31	0.71%	-95.39%
递延收益	12,954.00	0.00%	79,000.00	0.03%	-83.60%

项目重大变动原因

1、货币资金期末余额较上期期末减少 17,908,208.64 元，降幅 61.56%，主要系本期项目回款情况较差，期末银行存款较上期期末减少 17,810,182.18 元所致。

2、应收账款期末余额较上期期末减少 24,349,230.68 元，降幅 16.32%，主要系本期收入减少所致。

3、预付款项期末余额较上期期末增加 924,675.13 元，涨幅 604.32%，主要系本年度工程款未到结算期所致。

4、在建工程期末余额较上期期末增加 72,941,292.77 元，涨幅 1,241.07%，主要系本期南溪智融新办公楼装修未投用，列入在建工程。

5、其他流动资产期末余额较上期期末增加 437,031.57 元，主要系本期待抵扣进项税额增加所致。

6、使用权资产期末余额较上期期末减少 219,414.01 元，降幅 100%，主要系本期使用权资产终止所致。

7、其他非流动资产期末余额较上期期末减少 51,341,993.02 元，降幅 100.00%，主要系本期购房款较上期期末减少列入在建工程科目所致。

8、短期借款期末余额较上期期末增加 5,110,723.29 元，涨幅 56.27%，主要系本期抵押借款增加 2,110,723.29 元及保证借款增加 3,000,000.00 元所致。

9、合同负债期末余额较上期期末减少 6,105,860.13 元，降幅 16.31%，主要系本期技术服务费较上期减少 6,105,860.13 元所致。

10、应交税费期末余额较上期期末减少 3,484,649.93 元，降幅 40.29%，主要系本期收入减少所致。

11、其他应付款期末余额较上期期末增加 28,092,363.15 元，涨幅 122.09%，主要系本期股东往来借款净额增加所致。

12、其他流动负债期末余额较上期期末减少 1,974,176.81 元，降幅 95.39%，主要系本期待转销项

税额较上期减少所致。

13、递延收益期末余额较上期期末减少 66,046.00 元，降幅 83.60%，主要系本期科技创新专项基金摊销至其他收益所致。

(二) 经营情况分析

1. 利润构成

单位：元

项目	本期		上年同期		本期与上年同期 金额变动比例%
	金额	占营业收入 的比重%	金额	占营业收入 的比重%	
营业收入	75,511,520.60	-	125,089,450.83	-	-39.63%
营业成本	50,883,222.17	67.38%	73,031,296.55	58.38%	-30.33%
毛利率%	32.62%	-	41.62%	-	-
税金及附加	794,365.03	1.05%	1,173,712.42	0.94%	-32.32%
销售费用	2,043,163.29	2.71%	3,805,626.73	3.04%	-46.31%
管理费用	8,009,599.62	10.61%	9,389,103.38	7.51%	-14.69%
研发费用	5,206,328.52	6.44%	7,539,517.17	6.03%	-30.95%
财务费用	-1,403,040.05	-1.86%	129,982.64	0.10%	-1,179.41%
其他收益	424,592.24	0.56%	896,994.63	0.72%	-52.67%
投资收益	1,217,936.00	1.61%	-490,000.00	-0.39%	-348.56%
信用减值损失	-5,339,450.54	-7.07%	-3,699,282.88	-2.96%	44.34%
资产处置收益	-206,420.42	-0.27%	6,672.75	0.01%	-3,193.48%
营业利润	5,937,998.26	7.86%	26,553,204.56	21.23%	-77.64%
营业外收入	2,232.66	0.00%	25,377.44	0.02%	-91.20%
营业外支出	219,816.67	0.29%	11,300.68	0.01%	1,845.16%
净利润	5,603,335.45	7.42%	23,890,416.09	19.10%	-76.55%

项目重大变动原因

- 1、营业收入本期较上期减少 49,577,930.23 元，降幅 39.63%，主要系本期受经济环境下行趋势影响，承接项目减少所致。
- 2、营业成本本期较上期减少 22,148,074.38 元，降幅 30.33%，主要系本期营业收入下降所致。
- 3、税金及附加本期较上期减少 379,347.39 元，降幅 32.32%，主要系本期收入下降缴纳的城市维护建设税较上期减少 172,639.53 元及教育费附加较上期减少 128,205.83 元所致。
- 4、销售费用本期较上期减少 1,762,463.44 元，降幅 46.31%，主要系本期业务招待费较上期减少 269,562.91 元及办公费较上期减少 1,305,784.38 元所致。
- 5、研发费用本期较上期减少 2,333,188.65 元，降幅 30.95%，主要系本期研发项目投入人工较上期减少 1,967,370.56 元所致。
- 6、财务费用本期较上期减少 1,533,022.69 元，主要系本期利息收入较上期增加 1,897,677.75 元

所致。

7、其他收益本期较上期减少 472,402.39 元，降幅 52.67%，主要系本期增值税加计抵减较上期减少 105,999.07 元及本期未取得省级专精特新中小企业补助 400,000.00 元所致。

8、投资收益本期较上期增加 1,707,936.00 元，主要系本期其他权益工具投资等取得的投资收益 1,217,936.00 元所致。

9、信用减值损失较上期增加 1,640,167.66 元，主要系本期应收账款坏账损失增加所致。

10、资产处置收益较上期减少 213,093.17 元，主要系本期处置固定资产发生损失所致。

11、营业利润较上期减少 20,615,206.30 元，降幅 77.64%，主要系本期营业收入下降所致。

12、营业外收入较上期减少 23,144.78 元，降幅 91.20%，主要系本期豁免债务较上期减少所致。

13、营业外支出较上期增加 208,515.99 元，涨幅 1845.16%，主要系本期违约赔偿支出较上期增加 200,000.00 元所致。

2. 收入构成

单位：元

项目	本期金额	上期金额	变动比例%
主营业务收入	75,511,520.60	125,089,450.83	-39.63%
其他业务收入	-	-	-
主营业务成本	50,883,222.17	73,031,296.55	-30.33%
其他业务成本	-	-	-

按产品分类分析

√适用 □不适用

单位：元

类别/项目	营业收入	营业成本	毛利率%	营业收入比上年同期增减%	营业成本比上年同期增减%	毛利率比上年同期增减百分比
勘察设计	38,446,990.78	22,514,770.64	41.44%	-31.56%	-33.06%	3.27%
工程监理	31,931,576.25	19,521,666.49	38.86%	2.25%	1.51%	1.16%
招标代理	1,373,919.96	1,681,912.32	-22.42%	279.10%	-24.39%	-95.64%
工程施工				-100.00%	-100.00%	
项目管理	322,641.54	10,004.58	96.90%	157.18%	-97.90%	-134.73%
其他技术服务	3,436,392.07	7,154,868.14	-108.21%	86.13%	-33.56%	-291.42%

3. 按地区分类分析

□适用 √不适用

收入构成变动的原因

公司本期工程施工业务板块未实现营业收入，工程施工项目于上年度结束。勘察设计板块业务受行业下行影响收入减少。招标代理板块业务因受行业经济下行影响，行业竞争对手减少，公司积极承接业务实现业务收入 1,373,919.96 元。公司积极开展项目管理、数字化研发等其他技术服务，实现营业收

入增长。

主要客户情况

单位：元

序号	客户	销售金额	年度销售占比%	是否存在关联关系
1	长春市长双公路建设管理中心	10,434,297.00	13.82%	否
2	吉林市城市建设管理有限公司	10,093,423.00	13.37%	否
3	长春润德投资集团有限公司	4,752,522.00	6.29%	否
4	长春市公路管理处	2,178,262.00	2.88%	否
5	榆树市住房和城乡建设局	1,748,000.00	2.31%	否
合计		29,206,504.00	38.68%	-

主要供应商情况

单位：元

序号	供应商	采购金额	年度采购占比%	是否存在关联关系
1	吉林省北境建筑工程有限公司	1,819,679.86	3.58%	否
2	华北设计（天津）有限公司	1,800,000.00	3.54%	否
3	吉林省宏图工程设计审查有限公司	1,353,000.00	2.66%	否
4	辽宁鸿铭消防工程有限公司长春分公司	1,228,200.00	2.41%	否
5	长春智佳科贸有限公司	959,915.80	1.89%	否
合计		7,160,795.66	14.07%	-

(三) 现金流量分析

单位：元

项目	本期金额	上期金额	变动比例%
经营活动产生的现金流量净额	13,978,325.58	41,064,185.16	-65.96%
投资活动产生的现金流量净额	-20,500,763.31	-38,072,633.00	-
筹资活动产生的现金流量净额	-11,274,180.45	6,888,595.87	-

现金流量分析

- 1、公司经营活动产生的现金流量净流入为 13,978,325.58 元，较上年同期净流入 41,064,185.16 元减少 27,085,859.58 元，主要系本期销售商品、提供劳务收到的现金较上期减少 45,146,624.66 元所致。
- 2、公司投资活动产生的现金流量净流出 20,500,763.31 元，较上年同期净流出 38,072,633.00 元减少 17,571,869.69 元，主要系本期缴纳写字楼购房款使购建固定资产支付现金较上期减少 22,591,717.11 元所致。
- 3、公司筹资活动产生的现金流量净流出 11,274,180.45 元，较上年同期净流入 6,888,595.87 元增加净流出 18,162,776.32 元，主要系本期分配股利支付的现金较上期增加 23,195,496.90 元所致。

四、 投资状况分析

(一) 主要控股子公司、参股公司情况

√ 适用 □ 不适用

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	净利润
长春市公路工程监理咨询有限公司	控股子公司	公路工程甲级监理、咨询及检测、试化验；公路工程设计、市政工程设计、房屋建筑工程设计	4,120,000.00	22,942,577.01	9,516,245.75	10,469,487.26	2,266,832.60
长春建业工程试验检测有限责任公司	控股子公司	工程材料、施工试验检测及建筑工程质量检测	5,000,000.00	11,351,383.55	2,633,298.65	5,184,670.15	848,724.54
吉林省瑞达工程咨询有限公司	控股子公司	工程造价咨询服务	1,000,000.00	92,228.60	-398,220.71	-	61.49
杭州燊瞳数智科技有限公司	控股子公司	工程数字技术服务	5,000,000.00	298,501.75	36,217.89	-	-1,413,782.11
吉林省建企职业技能培训学校有限	控股子公司	职业技能培训	1,000,000.00	729,342.81	325,321.06	-	-424,678.94

公司							
吉林省建咨数字工程技术服务有限责任公司	控股子公司	工程技术服务、工程管理服务	5,000,000.00	1,049,753.73	506,383.13	3,547,169.81	506,383.13

主要参股公司业务分析

☐适用 ☒不适用

报告期内取得和处置子公司的情况

☒适用 ☐不适用

公司名称	报告期内取得和处置子公司方式	对整体生产经营和业绩的影响
吉林省建企职业技能培训学校有限公司	投资设立	本次对外投资是从公司未来发展战略的角度以及长远利益出发作出的慎重决策，有利于提高公司综合实力，扩大公司业务范围。
吉林省建咨数字工程技术服务有限责任公司	投资设立	次对外投资是从公司未来发展战略的角度以及长远利益出发作出的慎重决策，有利于提高公司综合实力，扩大公司业务范围。
杭州燊瞳数智科技有限公司	投资设立	次对外投资是从公司未来发展战略的角度以及长远利益出发作出的慎重决策，有利于提高公司综合实力，扩大公司业务范围。

(二) 理财产品投资情况

☐适用 ☒不适用

非金融机构委托理财、高风险委托理财或单项金额重大的委托理财

☐适用 ☒不适用

(三) 公司控制的结构化主体情况

☐适用 ☒不适用

(四) 合并范围内包含私募基金管理人的情况

☐适用 ☒不适用

五、 研发情况

(一) 研发支出情况

单位：元

项目	本期金额/比例	上期金额/比例
研发支出金额	5,206,328.52	7,539,517.17
研发支出占营业收入的比例%	6.89%	6.03%
研发支出中资本化的比例%	0.00%	0.00%

(二) 研发人员情况

教育程度	期初人数	期末人数
博士	0	0
硕士	4	2
本科以下	56	35
研发人员合计	60	37
研发人员占员工总量的比例%	17.75%	12.59%

(三) 专利情况

项目	本期数量	上期数量
公司拥有的专利数量	16	8
公司拥有的发明专利数量	13	5

(四) 研发项目情况

1、报告期内，公司新增“应用于工程数智化管理平台的进度监控管理方法和系统”、“应用于工程数智化管理平台的业务综合管理方法及系统”、“RAPID DETECTION AND EVALUATION METHOD FOR THE COMPACTION QUALITY OF THE INORGANIC STABILIZED GRANULAR BASE OF THE ROAD”、“INTELLIGENT MONITORING AND EARLY WARNING APPARATUS FOR SEMI-RIGID BASE BASED ON HIPERPAV”、“基于BIM、GIS的工程建设全过程数智化管理方法和平台”、“一种基于BIM和CIM的模型创建方法和系统”等发明专利6项。

2、报告期内，公司完成、延续及新增的研发项目共10项，具体研发项目情况如下：

序号	研发项目名称	研发内容及目标	项目进展情况
1	抚长高速公路建筑垃圾路基填料处理措施及应用技术研究	随着城市化脚步的加快，拆除老化建筑物以及新建筑的建立的过程中会产生大量建筑垃圾，成为的城市化发展的新问题。本项目拟研究的对象为抚长高速人民大街改移工程线位上的建筑垃圾（主	研究阶段

		要是开挖城市管廊、地铁项目以及房屋拆迁的垃圾等)，通过研究项目，提出如何提高利用率的措施，重点解决项目的占地、环保、工程造价等实际问题。	
2	抚长高速公路温拌橡胶改性沥青稳定碎石基层应用技术研究	项目的主要工作包括： 1、高性能橡胶改性沥青研制与性能评价； 2、温拌剂对橡胶改性沥青关键技术指标的影响； 3、温拌橡胶改性沥青稳定碎石混合料配合比设计方法研究； 4、温拌橡胶改性沥青稳定碎石混合料路用性能研究。	研究阶段
3	抚长高速公路水泥稳定碎石基层施工质量 PFWD 评价方法研究	本课题研究工作分为两大专题： 专题一：半刚性基层压实质量无损检测与评价方法研究 专题二：半刚性基层板体性无损检测与缺陷识别方法研究	研究阶段
4	基于数字孪生技术的抚长高速公路数字化建设管控平台关键技术研究	本项目主要研究内容如下： 1、BIM 模型与 GIS 场景的数据融合、轻量化的研究； 2、公路工程建设清单库与移动端关联技术的研究； 3、高速公路 BIM 模型编码与业务管理关联技术； 4、大数据和 AI 技术在高速公路建设的应用研究。	研究阶段
5	秸秆快速热解制备生物沥青关键工艺及在高速公路规模化应用关键技术	针对秸秆快速高效热解后的产物实现高速公路规模化应用中关键科学与技术难题，重点开展四方面研究内容： 1、秸秆快速热解制备生物沥青关键工艺； 2、生物沥青纳微观改性机理及改性方法； 3、高性能生物沥青流变特性及路用性能评价； 4、高性能生物沥青规模化应用现场生产工艺及工程示范。	研究阶段
6	基于 BIM+GIS 的市政项目数字化建设管控平台关键技术研究	1、市政工程模型轻量化技术的研究； 2、清单库与移动端关联技术的研究； 3、市政工程 BIM 模型与质量、安全、进度、费用等目标控制的数据实时关联技术的研究。	研究阶段
7	水泥稳定碎石基层施工质	本项目主要是开展半刚性基层施工质量	研究阶段

	量控制与无损检测推广应用研究	无损检测与评价研究，解决基层压实质量、板体质量缺陷识别和评价问题，替代传统的灌砂法和取芯法，避免对半刚性基层因为检测评价产生结构性损伤、降低施工单位工作强度和提高工作效率的问题；通过该研究，实现半刚性基层压实评价的即时性和“由点向面”的过渡，解决固定龄期取芯法的不合理、取芯对半刚性基层的损伤和无法识别板体缺陷等问题，减少施工企业与建设管理方的矛盾，实现对基层施工质量检测与评价的统一化。		
8	环保型橡胶改性沥青推广应用研究	本项目基于现代材料测试分析技术，借助特殊助剂，提出高性能环保型橡胶改性沥青的共混工艺；对高性能环保型橡胶改性沥青及其混合料进行路用性能综合评价；开展高性能环保型橡胶改性沥青现场生产工艺研究，并完成高性能环保型橡胶改性沥青试验段铺筑。	研究阶段	
9	基于 BIM、GIS 的工程建设全过程数智化管理方法和平台的研究	主要研究内容： 1、BIM、GIS 模型与业务数据关联技术； 2、全业务链业务管理、数据互联互通； 3、指标看板实时展示业务数据关键指标技术； 4、数字化沙盘实时分析技术。	研究阶段	
10	建业工程数字沙盘系统的研发	主要研究内容： 1、模型轻量化技术； 2、基于工程信息模型实现信息查询和基于工程信息模型实现进度动态查询。	研究阶段	

六、对关键审计事项说明

√适用 □不适用

1、收入的确认	
请参阅财务报表附注“五、（二十六）”所述。	
关键审计事项	审计中的应对
营业收入是建业集团最为重要的经济指标，存在可能发生重大错报的固有风险，因此将其作为关键审计事项。	（1）了解与收入确认相关的会计政策，并获取典型的销售业务合同样本，了解合同约定的关键条款，分析相关会计政策的运用是否符合企业会计准则的相关规定。 （2）了解和测试与收入确认相关的内部控制流

	程，评价相关内部控制的设计和执行的有效性。 （3）按照收入的类别对营业收入和毛利率执行有针对性的分析程序。在执行分析程序的过程中，我们将本期营业收入及毛利率数据分别与公司上年同期数据及同行业可比公司数据进行比较分析，判断本期营业收入及毛利率是否存在异常波动情况。 （4）获取本期主要客户的销售业务合同，了解交易背景和商业目的，以及截至期末合同双方的履约情况，检查相关验收、发票及销售回款凭据，验证相关销售业务是否真实发生、收入确认的时点和金额是否合理，是否符合公司相关会计政策。 （5）对主要客户的收入确认金额及往来余额执行函证程序，对未能取得回函的执行替代测试程序。 （6）对与关联方发生的重要销售业务，分析相关交易是否具有经济实质，了解交易的定价原则，分析交易价格是否公允。 （7）执行截止测试程序，确认相关收入是否计入恰当的会计期间。
2、应收账款预期信用减值损失	
请参阅财务报表附注“五、（二）”所述。	
关键审计事项	审计中的应对
截止 2024 年 12 月 31 日,应收账款账面价值较高,占资产总额的 47.91%。管理层关于应收账款可收回性的估计,对应收账款账面价值在财务报表中的列报产生重大影响,因此将应收账款预期信用减值损失作为关键审计事项。	（1）了解和测试与确认应收账款信用减值损失相关的内部控制流程，评价相关内部控制的设计和执行的有效性。 （2）了解公司与确认应收账款信用减值损失相关的会计政策和做出相关会计估计的判断方法和依据，评价相关的会计政策是否符合企业会计准则的相关规定、相关会计估计的判断方法和依据是否合理、恰当。 （3）获取公司应收账款信用减值损失的计算过程，复核应收账款账龄划分是否准确、信用减值损失的计算是否符合公司的会计政策，并重新测算计算结果是否准确。 （4）测算应收账款的迁徙率及各账龄段的合理预期信用损失率，与公司实际计提比例对比，评价公司实际计提信用减值损失的比例是否合理。 （5）对主要客户的应收账款余额执行函证程序，对未能获取回函应收账款执行替代测试。 （6）结合客户群体的类型和特点以及历史回款情况对应收账款周转率及其可收回性执行分析程序，判断公司对预期信用损失风险的判断是否合理。 （7）检查与应收款项减值相关的信息是否已在财

务报表中作出恰当列报。

七、 企业社会责任

√适用 □不适用

公司始终注重企业社会责任的履行。公司采取多种措施，维护职工权益，保证及时、足额支付工资，公司积极投身社会公益事业，践行企业的社会责任与担当，将公益融入企业文化，大力弘扬志愿服务精神，构建了以党员为主体，全员参与的志愿服务体系，连续多年常态化开展慈善捐款、无偿献血等各类社会公益活动，进一步弘扬“奉献、有爱、互助、进步”志愿者精神，勇担社会责任。

八、 未来展望

是否自愿披露

√是 □否

2025 年是“十四五”规划收官和“十五五”谋划之年，是进一步全面深化改革的关键之年，交通运输发展的机遇和挑战并存。面对新形势新任务，全行业要坚定信心、保持定力、主动作为，抢抓发展机遇，科学应对风险挑战，努力把积极因素转化为交通运输发展实绩，实现高质量发展明显进位。要坚决做到“四个坚持”、突出“六个进一步聚焦”，即：坚持以新发展理念为“指挥棒”“红绿灯”、坚持以五个“必须统筹”为行动指南、坚持以交通强国建设为战略目标、坚持以人民满意交通为根本宗旨；进一步聚焦扩大交通有效投资、进一步聚焦综合交通运输融合发展、进一步聚焦物流降本提质增效、进一步聚焦全面深化改革开放、进一步聚焦新质生产力发展、进一步聚焦行业安全稳定。

2025 年全省交通运输工作会议提出：以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻党的二十大和二十届二中、三中全会精神，全面落实习近平总书记关于东北全面振兴和吉林工作系列重要指示精神、关于交通强国重要论述精神，坚持稳中求进工作总基调，完整准确全面贯彻新发展理念，加快构建新发展格局，以高质量发展为主题，以改革创新为动力，锚定交通强国建设目标，深入实施“三项规定”，统筹做好稳增长、深改革、促开放、优服务、降成本、防风险各项工作，高质量完成“十四五”规划目标任务，为实现“十五五”良好开局打牢基础。

会议强调，今年重点工作包括：一是加快完善现代交通路网体系。以联网补网强链为重点，开展抓项目稳投资专项行动，全年交通投资增长 6%左右。高速公路续建长春至榆树、长春都市圈西环、松江河至长白、白山至临江 4 个项目，新开工防川至珲春、老爷岭至汪清 2 个项目，实现国家高速“71118”主线我省境内段全部开工。沿边开放旅游大通道统筹抓好改扩建、路面改造、地灾治理、水毁重建和文旅融合品质提升工程，10 月 1 日前主线通车、年底全线竣工。普通国省干线公路新开工 5 个项目 215 公

里，续建 14 个项目 376 公里，建成通车 4 个项目 111 公里。二是扎实推进“四好农村路”高质量发展。新改建农村公路 2700 公里,实施“畅返不畅” 5200 公里、安防工程 1500 公里、危桥改造 66 座，统筹做好养护、管理等各项任务，新建农村物流网点 2000 个，实现县乡村三级物流网点全覆盖，深入开展农村公路路域环境整治，高质量实现“三网优一提升”目标。三是因地制宜发展交通运输新质生产力。抢抓数字化智能化绿色化发展机遇，找准切入点突破点，加强科技创新驱动，推进数字交通建设，促进绿色低碳转型，以新质生产力引领行业高质量发展。

九、 公司面临的重大风险分析

重大风险事项名称	重大风险事项简要描述
季节性波动风险	工程设计类公司的行业特点和公司所处东北地区业务结构综合导致了公司经营业绩存在季节性波动的特点，公司提供服务是以工程施工为前置程序。受春节假期及东北地区冬季不利于工程施工等因素影响，通常在一季度有较长的停工期，直接导致一季度公司业务量较少。因公司的主要客户为政府及相关事业单位，其财务制度有一定特殊性，公司收入确认有赖于政府部门的竣工审核和财政年度结算周期，在时间上具有一定的不连续性，也造成公司项目审核呈现季节性波动。 应对措施：公司加强市场开发，稳固吉林地区市场，积极开辟国内市场，拓展东北地区以外业务，努力营造公司各个业务板块的均衡可持续发展。站稳老市场、开拓新市场，改变现有的季节性业务量下降的现状。
应收账款回收的风险	截至 2024 年 12 月 31 日、2023 年 12 月 31 日、2022 年 12 月 31 日，公司应收账款账面价值分别为 124,881,990.47 元，149,231,221.15 元、145,606,826.65 元，占总资产的比例分别为 47.91 %、51.50%、 60.17%，逐年降低，但占比仍较大。虽然公司客户主要向交通和住建等政府部门提供服务，资信相对良好，应收账款不能回收的可能性较小，但随着公司销售收入的增加，应收账款金额总体也保持上升趋势，如果公司不能拓展融资渠道，公司营运资金压力将进一步显现，可能给公司经营带来不利影响。

	应对措施：公司建立了客户信用档案，对客户信用实施动态管理，并安排专人负责应收账款的跟踪管理，确保应收账款的按期足额收回；严格规范合同管理，明确付款期间；必要的时候将考虑聘请法律顾问协助收款，尽可能的规避坏账风险。
宏观经济形势波动风险	公司主营业务为工程勘察设计、工程检测及其他相关工程咨询服务，其市场需求与宏观经济发展态势、城镇化建设、固定资产投资规模等密切相关，该等因素的波动将会对公司主营业务相关的市场需求构成一定影响。未来，如果宏观经济形势出现不利变化，各行业的固定资产投资规模增速随之放缓或下降，将对公司的经营业绩构成不利影响。 应对措施：目前国家鼓励各行业数字化转型，公司从 2016 年开始布局工程数字化转型工作，积极与国内行业领先院所交流学习，目前在省内已获得行管部门认可。
业务的区域集中风险	公司的主营业务收入主要来源于吉林省内，具有较为明显的区域集中特征。如果未来吉林省内的市场环境、城镇化建设等发生重大不利变化或吉林省外业务开拓不达预期，将对公司的经营业绩产生不利影响。 应对措施：公司将进一步加强市场开发力度，拓展吉林省以外业务，站稳老市场、开拓新市场，力争改变业务区域集中风险。
本期重大风险是否发生重大变化：	本期重大风险未发生重大变化

是否存在被调出创新层的风险

☐是 ☒否

第三节 重大事件

一、 重大事件索引

事项	是或否	索引
是否存在诉讼、仲裁事项	☐ 是 ☒ 否	三.二.(一)
是否存在提供担保事项	☐ 是 ☒ 否	
是否对外提供借款	☐ 是 ☒ 否	
是否存在股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况	☐ 是 ☒ 否	三.二.(二)
是否存在关联交易事项	☒ 是 ☐ 否	三.二.(三)
是否存在经股东会审议通过的收购及出售资产、对外投资以及报告期内发生的企业合并事项	☐ 是 ☒ 否	
是否存在股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施	☐ 是 ☒ 否	
是否存在股份回购事项	☐ 是 ☒ 否	
是否存在已披露的承诺事项	☒ 是 ☐ 否	三.二.(四)
是否存在资产被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的情况	☒ 是 ☐ 否	三.二.(五)
是否存在被调查处罚的事项	☐ 是 ☒ 否	
是否存在失信情况	☐ 是 ☒ 否	
是否存在应当披露的其他重大事项	☐ 是 ☒ 否	

二、 重大事件详情（如事项存在选择以下表格填列）

(一)诉讼、仲裁事项

本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项

(二)股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况

报告期公司无股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况

(三)报告期内公司发生的关联交易情况

单位：元

日常性关联交易情况	预计金额	发生金额
购买原材料、燃料、动力，接受劳务		
销售产品、商品，提供劳务		
公司章程中约定适用于本公司的日常关联交易类型		
其他		
其他重大关联交易情况	审议金额	交易金额
收购、出售资产或股权		
与关联方共同对外投资	5,100,000.00	5,100,000.00
提供财务资助		
提供担保		

委托理财		
企业集团财务公司关联交易情况	预计金额	发生金额
存款		
贷款		

重大关联交易的必要性、持续性以及对公司生产经营的影响

对外投资设立全资子公司是基于公司未来发展战略及业务发展需要，有助于实现公司长远布局和战略规划。

违规关联交易情况

☐适用 ☒不适用

(四) 承诺事项的履行情况

承诺主体	承诺开始日期	承诺结束日期	承诺来源	承诺类型	承诺具体内容	承诺履行情况
实际控制人或控股股东	2016 年 6 月 24 日		挂 牌 挂牌	同业竞争 承诺	承诺不构成同业竞争	正在履行中
其他股东	2016 年 6 月 24 日		挂 牌 挂牌	同业竞争 承诺	承诺不构成同业竞争	正在履行中
董监高	2016 年 6 月 24 日		挂 牌 挂牌	同业竞争 承诺	承诺不构成同业竞争	正在履行中

超期未履行完毕的承诺事项详细情况

无。

(五) 被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的资产情况

单位：元

资产名称	资产类别	权利受限类型	账面价值	占总资产的比例%	发生原因
其他货币资金	货币资金	其他（保证金）	1,268,914.39	0.47%	履约保函保证金
总计	-	-	1,268,914.39	0.47%	-

资产权利受限事项对公司的影响

报告期内受限资产为公司向各业主单位递交的履约保函保证金，待项目完工财政审计完成后予以返还，不会对公司资产造成影响。

第四节 股份变动、融资和利润分配

一、 普通股股本情况

(一) 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售	无限售股份总数	9,450,000	28.10%	0	9,450,000	28.10%

条件股份	其中：控股股东、实际控制人	8,027,200	23.87%	0	8,027,200	23.87%
	董事、监事、高管	15,000	0.04%	0	15,000	0.04%
	核心员工					
有限售条件股份	有限售股份总数	24,180,000	71.90%	0	24,180,000	71.90%
	其中：控股股东、实际控制人	24,135,000	71.77%	0	24,135,000	71.77%
	董事、监事、高管	45,000	0.13%	0	45,000	0.13%
	核心员工					
总股本		33,630,000	-	0	33,630,000	-
普通股股东人数		23				

股本结构变动情况

☐适用 ☒不适用

(二) 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有限售股份数量	期末持有无限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	姜凤霞	32,162,200	0	32,162,200	95.64%	24,135,000	8,027,200	0	0
2	吉林省易方达投资合伙企业（有限合伙）	1,330,000	0	1,330,000	3.95%	0	1,330,000	0	0
3	田先超	60,000	0	60,000	0.18%	0	60,000	0	0
4	陈昭	60,000	0	60,000	0.18%	45,000	15,000	0	0
5	陈富明	11,192	0	11,192	0.03%	0	11,192	0	0
6	刘宗曜	1,000	0	1,000	0.003%	0	1,000	0	0
7	赵丹	1,000	0	1,000	0.003%	0	1,000	0	0
8	杜明堂	1,000	0	1,000	0.003%	0	1,000	0	0
9	刘艳丽	1,000	0	1,000	0.003%	0	1,000	0	0
10	张昌楹	699	0	699	0.002%	0	699	0	0
合计		33,628,091	0	33,628,091	99.997%	24,180,000	9,448,091	0	0

普通股前十名股东情况说明

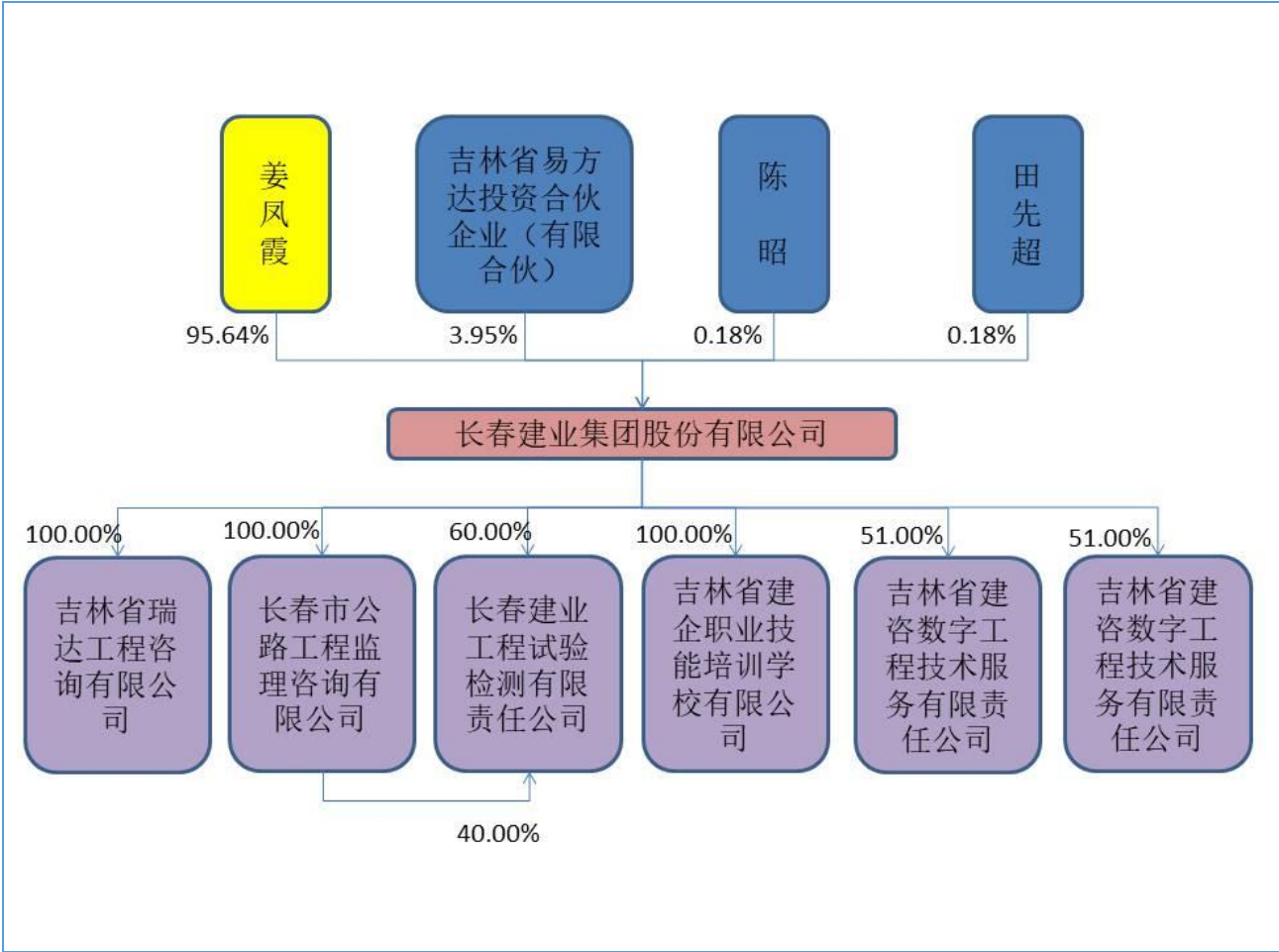
☒适用 ☐不适用

易方达执行事务合伙人陈世达与姜凤霞系母子关系，除此之外,其余股东间无关联关系。

二、 控股股东、实际控制人情况

是否合并披露

√是 □否



是否存在尚未履行完毕的特殊投资条款

□是 √否

三、 报告期内的普通股股票发行及募集资金使用情况

(一) 报告期内的股票发行情况

□适用 √不适用

(二) 存续至报告期的募集资金使用情况

□适用 √不适用

四、 存续至本期的优先股股票相关情况

□适用 √不适用

五、 存续至本期的债券融资情况

□适用 √不适用

六、 存续至本期的可转换债券情况

☐适用 ☒不适用

七、 权益分派情况

(一) 报告期内的利润分配与公积金转增股本情况

☒适用 ☐不适用

单位：元或股

股东会审议日期	每 10 股派现数（含税）	每 10 股送股数	每 10 股转增数
2024 年 5 月 6 日	12.80	-	-
合计	12.80	-	-

利润分配与公积金转增股本的执行情况

☒适用 ☐不适用

报告期内利润分配已实施完毕。

(二) 权益分派预案

☐适用 ☒不适用

第五节 行业信息

☐环境治理公司☐医药制造公司 ☐软件和信息技术服务公司
☐计算机、通信和其他电子设备制造公司 ☒专业技术服务公司 ☐互联网和相关服务公司
☐零售公司 ☐农林牧渔公司 ☐教育公司 ☐影视公司 ☐化工公司 ☐卫生行业公司
☐广告公司 ☐锂电池公司 ☐建筑公司 ☐不适用

一、 主要服务内容

☒适用 ☐不适用

服务内容	服务对象	服务类型	细分领域
工程勘察设计	交通管理部门、城乡规划管理部门、国土资源管理部门、学校等各级地方政府及企事业单位	工程勘察设计技术服务	M7483
工程监理	交通管理部门、城乡规划管理部门、国土资源管理部门、学校等各级地方政府及企事业单位	工程管理服务	M7481

二、 资质与业务许可

☒适用 ☐不适用

名称	发证机构	资质等级	许可的业务范围	发证日期	到期日期
工程咨询单位资信证书	中国工程咨询协会	甲级	公路工程	2019 年 7 月 30 日	2027 年 6 月 30 日
工程咨询单位资信证书	中国工程咨询协会	甲级	市政公用工程	2018 年 9 月 30 日	2027 年 6 月 30 日
工程咨询单位资信证书	吉林省工程咨询协会	乙级	建筑工程	2020 年 8 月 31 日	2027 年 9 月 5 日
工程勘察证书	中华人民共和国建设部	甲级	岩土工程（勘察）专业	2010 年 10 月 14 日	2025 年 6 月 5 日
工程勘察证书	中华人民共和国建设部	甲级	工程测量专业	2010 年 10 月 14 日	2025 年 6 月 5 日
工程设计证书	中华人民共和国建设部	甲级	公路行业（公路）专业	2011 年 7 月 20 日	2029 年 7 月 24 日
工程设计证书	中华人民共和国建设部	甲级	公路行业（交通工程）专业	2016 年 10 月 21 日	2029 年 7 月 24 日
工程设计证书	中华人民共和国建设部	甲级	市政行业（道路工程）专业	2011 年 7 月 20 日	2029 年 7 月 24 日
工程设计证书	中华人民共和国建设部	甲级	市政行业（桥梁工程）专业	2011 年 7 月 20 日	2029 年 7 月 24 日
工程设计证书	中华人民共和国建设部	甲级	市政行业（给水工程）专业	2023 年 1 月 18 日	2029 年 7 月 24 日
工程设计证	中华人民共和国建	甲级	市政行业（排水工	2023 年 1 月 18 日	2029 年 7 月 24

书	设部		程)专业		日
工程设计证书	中华人民共和国建设部	甲级	市政行业(热力工程)专业	2023年1月18日	2029年7月24日
工程设计证书	中华人民共和国建设部	甲级	市政行业(城市隧道工程)专业	2023年1月18日	2029年7月24日
工程设计证书	中华人民共和国建设部	甲级	市政行业(公共交通工程)专业	2023年1月18日	2029年7月24日
工程设计证书	中华人民共和国建设部	甲级	市政行业(载人索道工程)专业	2023年1月18日	2029年7月24日
工程设计证书	中华人民共和国建设部	甲级	市政行业(环境卫生工程)专业	2023年1月18日	2029年7月24日
工程设计证书	中华人民共和国建设部	甲级	建筑行业(建筑工程)专业	2015年4月17日	2029年7月24日
工程设计证书	吉林省住房和城乡建设厅	乙级	农林行业(农业综合开发生态工程)专业	2021年6月30日	2028年12月31日
工程监理证书	中华人民共和国建设部	甲级	市政公用工程	2011年1月30日	2028年12月22日
工程监理证书	吉林省住房和城乡建设厅	乙级	房屋建筑工程	2009年7月29日	2029年1月11日
工程监理证书	吉林省住房和城乡建设厅	乙级	电力工程	2024年1月12日	2029年1月11日
建筑业企业资质证书	吉林省住房和城乡建设厅	贰级	公路工程施工总承包	2011年1月13日	2029年6月20日
建筑业企业资质证书	吉林省住房和城乡建设厅	贰级	公路路面工程专业承包	2011年1月13日	2029年6月20日
建筑业企业资质证书	吉林省住房和城乡建设厅	贰级	公路路基工程专业承包	2011年1月13日	2029年6月20日
建筑业企业资质证书	长春市城乡建设委员会	贰级	市政公用工程施工总承包	2011年11月17日	2029年6月20日
建筑业企业资质证书	长春市城乡建设委员会	贰级	建筑工程施工总承包	2021年6月10日	2029年6月20日
测绘资质证书	吉林省自然资源厅	乙级	测绘航空摄影、摄影测量与遥感、工程测量、界限与不动产测绘、地理信息系统工程。	2018年8月16日	2026年12月29日
城乡规划编制资质证书	吉林省自然资源厅	乙级	镇、20万现状人口以下城市总体规划的编制；镇、登记注册所在地城市和100万现状人口以下城市相关专项规划的编制；详细规	2022年10月8日	2027年10月7日

			划的编制；乡、村庄规划的编制；建设工程项目规划选址的可行性研究		
公路工程监理	中华人民共和国交通运输部	甲级	公路工程	2006 年 4 月 10 日	2028 年 3 月 20 日
工程设计证书	吉林省住房和城乡建设厅	乙级	公路行业（公路）专业	2020 年 5 月 28 日	2030 年 3 月 17 日
建设工程质量检测机构资质	吉林省住房和城乡建设厅	甲级	市政工程材料	2007 年 12 月 26 日	2030 年 3 月 16 日
建设工程质量检测机构资质	吉林省住房和城乡建设厅	甲级	建筑材料及构配件	2023 年 2 月 16 日	2030 年 3 月 16 日
建设工程质量检测机构资质	吉林省住房和城乡建设厅	甲级	主体结构及装饰装修	2023 年 3 月 2 日	2030 年 3 月 16 日
建设工程质量检测机构资质	吉林省住房和城乡建设厅	甲级	地基基础	2023 年 3 月 15 日	2030 年 3 月 16 日
建设工程质量检测机构资质	吉林省住房和城乡建设厅	甲级	钢结构	2023 年 4 月 3 日	2030 年 3 月 16 日
建设工程质量检测机构资质	吉林省住房和城乡建设厅	甲级	道路工程	2024 年 11 月 6 日	2030 年 3 月 16 日
建设工程质量检测机构资质	吉林省住房和城乡建设厅	甲级	桥梁及地下工程	2024 年 11 月 6 日	2030 年 3 月 16 日
公路工程综合乙级试验检测机构	吉林省交通基本建设质量监督站	乙级	公路工程（综合乙级）	2009 年 6 月 25 日	2029 年 10 月 8 日

三、 专业技术与技能

√ 适用 □ 不适用

报告期内，公司完成、延续及新增的研发项目共 10 项，具体研发项目情况如下：

序号	研发项目名称	研发内容及目标	项目进展情况
1	抚长高速公路建筑垃圾路基填料处理措施及应用技术研究	随着城市化脚步的加快，拆除老化建筑物以及新建筑的建立的过程中会产生大量建筑垃圾，成为的城市化发展的新问题。本项目拟研究的对象为抚长高速人	研究阶段

		民大街改移工程线位上的建筑垃圾（主要是开挖城市管廊、地铁项目以及房屋拆迁的垃圾等），通过研究项目，提出如何提高利用率的措施，重点解决项目的占地、环保、工程造价等实际问题。	
2	抚长高速公路温拌橡胶改性沥青稳定碎石基层应用技术研究	项目的主要工作包括： 1、高性能橡胶改性沥青研制与性能评价； 2、温拌剂对橡胶改性沥青关键技术指标的影响； 3、温拌橡胶改性沥青稳定碎石混合料配合比设计方法研究； 4、温拌橡胶改性沥青稳定碎石混合料路用性能研究。	研究阶段
3	抚长高速公路水泥稳定碎石基层施工质量 PFWD 评价方法研究	本课题研究工作分为两大专题： 专题一：半刚性基层压实质量无损检测与评价方法研究 专题二：半刚性基层板体性无损检测与缺陷识别方法研究	研究阶段
4	基于数字孪生技术的抚长高速公路数字化建设管控平台关键技术研究	本项目主要研究内容如下： 1、BIM 模型与 GIS 场景的数据融合、轻量化的研究； 2、公路工程建设清单库与移动端关联技术的研究； 3、高速公路 BIM 模型编码与业务管理关联技术； 4、大数据和 AI 技术在高速公路建设的应用研究。	研究阶段
5	秸秆快速热解制备生物沥青关键工艺及在高速公路规模化应用关键技术	针对秸秆快速高效热解后的产物实现高速公路规模化应用中关键科学与技术难题，重点开展四方面研究内容： 1、秸秆快速热解制备生物沥青关键工艺； 2、生物沥青纳微观改性机理及改性方法； 3、高性能生物沥青流变特性及路用性能评价； 4、高性能生物沥青规模化应用现场生产工艺及工程示范。	研究阶段
6	基于 BIM+GIS 的市政项目数字化建设管控平台关键技术研究	1、市政工程模型轻量化技术的研究； 2、清单库与移动端关联技术的研究； 3、市政工程 BIM 模型与质量、安全、进度、费用等目标控制的数据实时关联技术的研究。	研究阶段

7	水泥稳定碎石基层施工质量控制与无损检测推广应用研究	本项目主要是开展半刚性基层施工质量无损检测与评价研究，解决基层压实质量、板体质量缺陷识别和评价问题，替代传统的灌砂法和取芯法，避免对半刚性基层因为检测评价产生结构性损伤、降低施工单位工作强度和提高工作效率的问题；通过该研究，实现半刚性基层压实评价的即时性和“由点向面”的过渡，解决固定龄期取芯法的不合理、取芯对半刚性基层的损伤和无法识别板体缺陷等问题，减少施工企业与建设管理方的矛盾，实现对基层施工质量检测与评价的统一化。	研究阶段
8	环保型橡胶改性沥青推广应用研究	本项目基于现代材料测试分析技术，借助特殊助剂，提出高性能环保型橡胶改性沥青的共混工艺；对高性能环保型橡胶改性沥青及其混合料进行路用性能综合评价；开展高性能环保型橡胶改性沥青现场生产工艺研究，并完成高性能环保型橡胶改性沥青试验段铺筑。	研究阶段
9	基于 BIM、GIS 的工程建设全过程数智化管理方法和平台的研究	主要研究内容： 1、BIM、GIS 模型与业务数据关联技术； 2、全业务链业务管理、数据互联互通； 3、指标看板实时展示业务数据关键指标技术； 4、数字化沙盘实时分析技术。	研究阶段
10	建业工程数字沙盘系统的研发	主要研究内容： 1、模型轻量化技术； 2、基于工程信息模型实现信息查询和基于工程信息模型实现进度动态查询。	研究阶段

四、核心专业设备和软件

☐适用 ☒不适用

五、研发情况

为了让研发更贴近生产经营，更有利于解决实际问题，公司采用集中立项、分散执行的模式，以生产研发为主，并用研发成果解决项目执行过程中遇到的实际问题。公司研发中心是研发项目的归口管理部门，每年年初各生产部门研发项目组依据年度技术创新目标进行研发项目选题及提出立项申请，然后由研发中心组织评审组对研发项目进行立项评审，对拟立项项目的可行性、市场分析、经营效益、

预算成本等进行细致研究和分析。立项评审通过后，各设计院、事业部指定项目负责人，抽调项目组成员组成研发项目组，制定研发计划及分解研发目标和任务，并开展具体的研发工作。

研发项目实施过程中，由技术研发中心组织人员对研发过程进行监督和管理，对研发进度实施定期和不定期抽查，并对研发过程进行考核。研发项目完成后，由技术研发中心组织评审组对研发成果进行评审；通过评审后，各生产部门研发项目组负责在实际的项目执行过程中进行运用和推广，并根据实际情况申请专利或软件著作权等。

六、 技术人员

公司未认定核心技术人员。

七、 业务外包

☐适用 ☒不适用

八、 特殊用工

☐适用 ☒不适用

九、 子公司管控

☒适用 ☐不适用

详见本报告第二节管理层讨论与分析，四、（一）主要控股子公司、参股公司情况。

十、 诉讼与仲裁

☐适用 ☒不适用

十一、 项目情况

公司本年度承揽的主要项目如下：

- 1、前郭县长山镇及化工园区供水基础设施建设项目勘察设计（一标段），合同金额 5,593,100.00 元。
- 2、九台区 2024 年乡村公路畅通工程第一标段，合同金额 3,708,000.00 元。
- 3、辽源市新能源汽车动力电池材料产业链基础设施建设项目监理，合同金额 3,091,890.00 元。
- 4、榆树市 2024 年排水防涝提升工程（勘察、设计），合同金额 3,066,000.00 元。
- 5、通化市二道江区浑江流域生态修复与产业融合发展 EOD 项目（工程总承包）项目分包审计，合同金额 2,552,000.00 元。

十二、 工程技术

☒适用 ☐不适用

国家对工程技术与服务行业实行严格的资质管理和从业人员资格管理，企业在资质许可范围内开展

相应的业务，法律、行政法规对公司从事的业务类别在股本、股东资质、股东结构等方面无特殊规定。

截至本报告披露日，公司已取得开展业务所需要的相应资质，并拥有具备执业资格的专业团队，在资质存续期内不存在不满足条件情形的。

公司遵守有关行业管理的法律法规，遵守安全生产相关法律法规和规范性文件的规定，不存在超出资质规定范围开展业务的情形，不存在资质管理方面的违法违规行为，不存在因安全生产事故、质量事故、违法转包或分包等违反有关法律法规和其他规范性文件而受到行政处罚的情形。

十三、 质检技术服务

☐适用 ☒不适用

十四、 测绘服务

☐适用 ☒不适用

第六节 公司治理

一、 董事、监事、高级管理人员情况

(一) 基本情况

单位：股

姓名	职务	性别	出生年月	任职起止日期		期初持普通股股数	数量变动	期末持普通股股数	期末普通股持股比例%
				起始日期	终止日期				
姜凤霞	董事长、总经理	女	1965 年 11 月	2022 年 9 月 12 日	2025 年 9 月 11 日	32,162,200	0	32,162,200	95.64%
林春明	董事、副总经理	男	1975 年 6 月	2022 年 9 月 12 日	2025 年 9 月 11 日				
赵光涛	董事、副总经理	男	1973 年 4 月	2022 年 9 月 12 日	2025 年 9 月 11 日				
姜秋丽	董事、财务总监	女	1966 年 6 月	2022 年 9 月 12 日	2025 年 9 月 11 日				
陈世达	董事、董事会秘书	男	1989 年 5 月	2022 年 9 月 12 日	2025 年 9 月 11 日				
陈昭	监事会主席、股东代表监事	女	1965 年 8 月	2022 年 9 月 12 日	2025 年 9 月 11 日	60,000	0	60,000	0.18%
陈雪晶	股东代表监事	女	1984 年 6 月	2022 年 9 月 12 日	2025 年 9 月 11 日				
侯文娟	职工代表监事	女	1984 年 2 月	2022 年 9 月 12 日	2025 年 9 月 11 日				

董事、监事、高级管理人员与股东之间的关系：

姜凤霞为公司实际控制人，与董事、董事会秘书陈世达系母子关系，其他董事、监事、高级管理人员相互间及与控股股东、实际控制人间无关联关系。

(二) 变动情况

☐适用 ☒不适用
报告期内新任董事、监事、高级管理人员专业背景、主要工作经历等情况
☐适用 ☒不适用

(三) 董事、高级管理人员的股权激励情况

☐适用 ☒不适用

二、 员工情况

(一) 在职员工（公司及控股子公司）情况

按工作性质分类	期初人数	本期新增	本期减少	期末人数
管理人员	7	-	-	7
行政人员	10	-	1	9
技术人员	161	-	27	134
生产人员	152	-	14	138
财务人员	8	-	2	6
员工总计	338	-	44	294

按教育程度分类	期初人数	期末人数
博士	0	0
硕士	15	12
本科	252	221
专科	66	55
专科以下	5	6
员工总计	338	294

员工薪酬政策、培训计划以及需公司承担费用的离退休职工人数等情况

报告期内，公司主要岗位人员稳定。公司通过派出专业技术人员外出学习或内部分享等多种形式为员工提供培训，包括新员工入职培训、职业技能培训、专业技术知识、行业规范等培训。公司通过岗位划分，制定合理薪酬待遇，制定激励性的薪酬政策。公司没有需要承担费用的离职退休职工。

(二) 核心员工（公司及控股子公司）情况

☐适用 ☒不适用

三、 公司治理及内部控制

事项	是或否
投资机构是否派驻董事	☐ 是 ☒ 否
监事会对本年监督事项是否存在异议	☐ 是 ☒ 否
管理层是否引入职业经理人	☐ 是 ☒ 否
报告期内是否新增关联方	☐ 是 ☒ 否

(一) 公司治理基本情况

报告期内，公司始终保持着较强的规范运作意识，修订并不断完善相关内部管理制度。公司依据《公司法》和《公司章程》的要求，建立起以股东大会、董事会、监事会、经理层分工与协作、分权与制衡为特征的法人治理结构。公司的重大事项能够按照相关制度要求进行决策，“三会”决议能够得到较好

的执行。公司股东大会、董事会、监事会的召集、召开、表决程序符合有关法律、法规的要求，且均严格按照相关法律法规履行各自的权利和义务，公司重大生产经营决策、投资决策及财务决策均按照《公司章程》及有关内控制度规定的程序和规则进行。公司依法运作，未出现违法、违规现象，能够切实履行应尽的职责和义务，公司治理的实际状况符合相关法规的要求。

（二） 监事会对监督事项的意见

报告期内，监事会认真履行工作职责，审慎行使《公司章程》和股东大会赋予的职权，共召开二次监事会会议，会议的通知、召开、表决程序符合《公司法》、《公司章程》和《监事会议事规则》的要求。监事会对本年度内监督事项无意见。

（三） 公司保持独立性、自主经营能力的说明

1、财务独立性

公司设立独立的财务部门，配备了专职的财务会计人员，并已建立了独立的财务核算体系，能够独立作出财务决策，具有规范的财务会计制度；公司独立设立银行账户，不存在与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业共用银行账户的情况，公司的财务人员也未在公司的控股股东、实际控制人及其控制的其他企业中兼职或领薪。

2、机构独立性

公司的注册地和办公地为南关区人民大街 9399 号（万豪国际商务中心 7 栋 12 楼）。公司建立健全了内部经营管理机构，独立行使经营管理职权，与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业未有机机构混同的情形。

3、人员独立性

公司的总经理、财务总监等高级管理人员不存在控股股东、实际控制人及其控制的其他企业中任职的情形，亦不存在控股股东、实际控制人及其控制的其他企业领薪的情形；公司的财务人员不存在控股股东、实际控制人及其控制的其他企业中兼职的情形。公司拥有独立的劳动、人事、工资管理机构和管理制度，其机构设置和人员管理均与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业分离；公司的董事、监事、总经理、财务总监等选聘程序均符合《公司法》、《公司章程》及其它内部制度的规定。公司与其符合条件的员工均签订了劳动合同，公司对其劳动、人事、工资报酬以及相应的社会保障、住房公积金等均独立管理。

4、业务独立性

公司主要从事公路（含桥梁、隧道）、市政道路（含桥梁）工程的招标、代理、勘察设计、施工、

监理及试验检测服务，历经多年的发展，公司成为了具有自身独特关键资源要素的知识和技术密集型的服务商，具有工程设计、监理、计量、招标、检测、施工等十余项资质，拥有雄厚的人才储备和高水平核心技术团队，具备独立开展业务的能力。

5、资产独立性

公司具备与生产经营有关的技术设备，合法拥有与生产经营有关的不动产权、机器设备。

6、自主经营能力

公司已取得开展业务所需的全部资质和许可，公司具有开展业务所需的全部资产、人员、技术和机构，具备独立开展业务的能力。公司与关联方的关联交易金额占比较小，公司大部分采购和销售均为公司非关联单位，公司的采购、服务不存在对关联方依赖。公司掌握提供服务所需核心技术，公司拥有软件著作权，公司技术不存在对关联方的依赖，不影响公司的持续经营能力。

（四）对重大内部管理制度的评价

1、公司已建立了一套较为健全的、完善的会计核算体系、财务管理和风险控制等内部控制管理制度，并能够得到有效执行，能够满足公司当前发展需要。同时公司将根据发展情况，不断更新和完善相关制度，保障公司健康平稳运行。

（1）关于会计核算体系

报告期内，公司严格按照《会计法》、相关会计准则等国家法律法规的规定进行会计核算，结合公司业务特点制定会计核算的具体制度，确保公司正常开展会计核算工作。

（2）关于财务管理体系

报告期内，公司继续严格执行各项财务管理制度，在国家政策及制度的指引下，做到规范工作、严格管理，继续完善公司财务管理体系。

（3）关于风险控制体系

报告期内，公司在正确分析市场风险、政策风险、经营风险、法律风险等前提下，采取有效措施，从公司规范的角度继续完善风险控制体系。

2、董事会关于内部管理控制的评估

董事会对公司治理机制的执行情况讨论认为，公司现有的治理机制能够有效地提高公司治理水平和决策质量、有效地识别和控制经营管理中的重大风险，能够给所有股东提供合适保护以及保证股东充分行使知情权、参与权、质询权和表决权等权利，便于接受投资者及社会公众的监督，符合公司发展的要求。

四、 投资者保护

(一) 实行累积投票制的情况

☐适用 ☒不适用

(二) 提供网络投票的情况

☐适用 ☒不适用

(三) 表决权差异安排

☐适用 ☒不适用

第七节 财务会计报告

一、 审计报告

是否审计	是	
审计意见	无保留意见	
审计报告中的特别段落	☒无 □强调事项段 □其他事项段 □持续经营重大不确定性段落 □其他信息段落中包含其他信息存在未更正重大错报说明	
审计报告编号	[2025]京会兴审字第 00830111 号	
审计机构名称	北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）	
审计机构地址	北京市西城区裕民路 18 号北环中心 22 层	
审计报告日期	2025 年 4 月 25 日	
签字注册会计师姓名及连续签字年限	罗曼	肖曦
	5 年	2 年
会计师事务所是否变更	否	
会计师事务所连续服务年限	5 年	
会计师事务所审计报酬（万元）	20	

审 计 报 告

[2025]京会兴审字第 00830111 号

长春建业集团股份有限公司全体股东：

一、 审计意见

我们审计了长春建业集团股份有限公司（以下简称“建业集团”）合并及母公司财务报表（以下简称“财务报表”），包括 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2024 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了建业集团 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2024 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于建业集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

我们在本期财务报表审计中识别出的关键审计事项如下：

1、收入的确认	
请参阅财务报表附注“五、（二十七）”所述。	
关键审计事项	审计中的应对
营业收入是建业集团最为重要的经济指标，存在可能发生重大错报的固有风险，因此将其作为关键审计事项。	（1）了解与收入确认相关的会计政策，并获取典型的销售业务合同样本，了解合同约定的关键条款，分析相关会计政策的运用是否符合企业会计准则的相关规定。 （2）了解和测试与收入确认相关的内部控制流程，评价相关内部控制的设计和执行的有效性。 （3）按照收入的类别对营业收入和毛利率执行有针对性的分析程序。在执行分析程序的过程中，我们将本期营业收入及毛利率数据分别与公司上年同期数据及同行业可比公司数据进行比较分析，判断本期营业收入及毛利率是否存在异常波动情况。 （4）获取本期主要客户的销售业务合同，了解交易背景和商业目的，以及截至期末合同双方的履约情况，检查相关验收、发票及销售回款凭据，验证相关销售业务是否真实发生、收入确认的时点和金额是否合理，是否符合公司相关会计政策。 （5）对主要客户的收入确认金额及往来余额执行函证程序，对未能取得回函的执行替代测试程序。 （6）对与关联方发生的重要销售业务，分析相关交易是否具有经济实质，了解交易的定价原则，分析交易价格是否公允。 （7）执行截止测试程序，确认相关收入是否计入恰当的会计期间。

2、应收账款预期信用减值损失	
请参阅财务报表附注“五、（二）”所述。	
关键审计事项	审计中的应对
截止2024年12月31日，应收账款账面价值较高，占资产总额的47.91%。管理层关于应收账款可收回性的估计，对应收账款账面价值在财务报表中的列报产生重大影响，因此将应收账款预期信用减值损失作为关键审计事项。	（1）了解和测试与确认应收账款信用减值损失相关的内部控制流程，评价相关内部控制的设计和执行的有效性。 （2）了解公司与确认应收账款信用减值损失相关的会计政策和做出相关会计估计的判断方法和依据，评价相关的会计政策是否符合企业会计准则的相关规定、相关会计估计的判断方法和依据是否合理、恰当。 （3）获取公司应收账款信用减值损失的计算过程，复核应收账款账龄划分是否准确、信用减值损失的计算是否符合公司的会计政策，并重新测算计算结果是否准确。 （4）测算应收账款的迁徙率及各账龄段的合理预期信用损失率，与公司实际计提比例对比，评价公司实际计提信用减值损失的比例是否合理。 （5）对主要客户的应收账款余额执行函证程序，对未能获取回函应收账款执行替代测试。 （6）结合客户群体的类型和特点以及历史回款情况对应收账款周转率及其可收回性执行分析程序，判断公司对预期信用损失风险的判断是否合理。 （7）检查与应收款项减值相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报。

四、其他信息

建业集团管理层(以下简称“管理层”)对其他信息负责。其他信息包括建业集团 2024 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估建业集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算建业集团、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督建业集团的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对建业集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结

论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致建业集团不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

6、就建业集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

北京兴华会计师事务所
（特殊普通合伙）

中国注册会计师：
（项目合伙人）

中国·北京
二〇二五年四月二十五日

中国注册会计师：

二、 财务报表

(一) 合并资产负债表

单位：元

项目	附注	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
流动资产：			
货币资金	五、（一）	11,183,614.83	29,091,823.47
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	五、（二）	124,881,990.47	149,231,221.15
应收款项融资			
预付款项	五、（三）	1,077,684.77	153,009.64
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	五、（四）	4,356,817.91	5,144,079.65
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货			
其中：数据资源			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	五、（五）	437,031.57	
流动资产合计		141,937,139.55	183,620,133.91
非流动资产：			
发放贷款及垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资	五、（六）	11,262,521.77	20,000,000.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	五、（七）	16,583,384.13	18,322,708.47

在建工程	五、（八）	78,818,580.89	5,877,288.12
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	五、（九）	-	219,414.01
无形资产	五、（十）	3,360,013.48	3,924,971.83
其中：数据资源			
开发支出			
其中：数据资源			
商誉	五、（十一）	737,616.90	737,616.90
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产	五、（十二）	7,974,762.21	5,745,097.82
其他非流动资产	五、（十三）		51,341,993.02
非流动资产合计		118,736,879.38	106,169,090.17
资产总计		260,674,018.93	289,789,224.08
流动负债：			
短期借款	五、（十四）	14,193,415.18	9,082,691.89
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	五、（十五）	22,693,419.34	25,312,080.56
预收款项			
合同负债	五、（十六）	31,339,497.50	37,445,357.63
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	五、（十七）	9,666,403.56	13,115,380.01
应交税费	五、（十八）	5,164,322.08	8,648,972.01
其他应付款	五、（十九）	51,101,131.23	23,008,768.08
其中：应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	五、（二十）	95,460.50	2,069,637.31
流动负债合计		134,253,649.39	118,682,887.49
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			

其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	五、（二十一）	12,954.00	79,000.00
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		12,954.00	79,000.00
负债合计		134,266,603.39	118,761,887.49
所有者权益（或股东权益）：			
股本	五、（二十二）	33,630,000.00	33,630,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	五、（二十三）	77,192,617.49	77,840,617.49
减：库存股			
其他综合收益		-7,426,856.50	
专项储备			
盈余公积	五、（二十四）	12,718,975.92	12,336,996.45
一般风险准备			
未分配利润	五、（二十五）	9,945,473.86	47,219,722.65
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		126,060,210.77	171,027,336.59
少数股东权益		347,204.77	
所有者权益（或股东权益）合计		126,407,415.54	171,027,336.59
负债和所有者权益（或股东权益）总计		260,674,018.93	289,789,224.08

法定代表人：姜凤霞

主管会计工作负责人：姜凤霞

会计机构负责人：姜凤霞

（二） 母公司资产负债表

单位：元

项目	附注	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
流动资产：			
货币资金		7,751,101.66	25,888,904.90
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		-	-
应收账款	十四、（一）	109,255,948.47	130,741,332.89
应收款项融资			
预付款项		928,241.91	140,744.81

其他应收款	十四、（二）	10,073,471.91	14,331,029.45
其中：应收利息			
应收股利		400,000.00	5,400,000.00
买入返售金融资产			
存货			
其中：数据资源			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		128,008,763.95	171,102,012.05
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	十四、（三）	6,283,767.11	4,333,767.11
其他权益工具投资		11,262,521.77	20,000,000.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产		14,403,927.42	16,217,087.04
在建工程		78,818,580.89	5,877,288.12
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产		3,360,013.48	3,924,971.83
其中：数据资源			
开发支出			
其中：数据资源			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产		7,009,275.83	5,023,721.25
其他非流动资产			51,341,993.02
非流动资产合计		121,138,086.50	106,718,828.37
资产总计		249,146,850.45	277,820,840.42
流动负债：			
短期借款		14,193,415.18	9,082,691.89
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		21,155,065.73	24,672,189.05
预收款项			
卖出回购金融资产款			
应付职工薪酬		8,145,874.57	11,863,575.98

应交税费		4,700,974.24	8,008,512.81
其他应付款		56,682,197.74	19,783,850.31
其中：应付利息			
应付股利			
合同负债		24,044,321.21	35,491,334.03
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		-	
其他流动负债			1,974,176.81
流动负债合计		128,921,848.67	110,876,330.88
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益		12,954.00	79,000.00
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		12,954.00	79,000.00
负债合计		128,934,802.67	110,955,330.88
所有者权益（或股东权益）：			
股本		33,630,000.00	33,630,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		77,158,523.16	77,158,523.16
减：库存股			
其他综合收益		-7,426,856.50	
专项储备			
盈余公积		12,718,975.92	12,336,996.45
一般风险准备			
未分配利润		4,131,405.20	43,739,989.93
所有者权益（或股东权益）合计		120,212,047.78	166,865,509.54
负债和所有者权益（或股东权益）合计		249,146,850.45	277,820,840.42

(三) 合并利润表

单位：元

项目	附注	2024 年	2023 年
一、营业总收入		75,511,520.60	125,089,450.83
其中：营业收入	五、(二十六)	75,511,520.60	125,089,450.83
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		65,533,638.58	95,069,238.89
其中：营业成本	五、(二十六)	50,883,222.17	73,031,296.55
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	五、(二十七)	794,365.03	1,173,712.42
销售费用	五、(二十八)	2,043,163.29	3,805,626.73
管理费用	五、(二十九)	8,009,599.62	9,389,103.38
研发费用	五、(三十)	5,206,328.52	7,539,517.17
财务费用	五、(三十一)	-1,403,040.05	129,982.64
其中：利息费用		488,503.74	116,096.02
利息收入		1,928,877.72	31,199.97
加：其他收益	五、(三十二)	424,592.24	896,994.63
投资收益（损失以“-”号填列）	五、(三十三)	1,217,936.00	-490,000.00
其中：对联营企业和合营企业的投资收益（损失以“-”号填列）			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	五、(三十四)	-5,339,450.54	-3,699,282.88
资产减值损失（损失以“-”号填列）	五、(三十五)	-136,541.04	-181,391.88
资产处置收益（损失以“-”号填列）	五、(三十六)	-206,420.42	6,672.75

三、营业利润（亏损以“-”号填列）		5,937,998.26	26,553,204.56
加：营业外收入	五、（三十七）	2,232.66	25,377.44
减：营业外支出	五、（三十八）	219,816.67	11,300.68
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		5,720,414.25	26,567,281.32
减：所得税费用	五、（三十九）	117,078.80	2,676,865.23
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		5,603,335.45	23,890,416.09
其中：被合并方在合并前实现的净利润			
（一）按经营持续性分类：	-	-	-
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		5,603,335.45	23,890,416.09
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类：	-	-	-
1. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-550,795.23	
2. 归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		6,154,130.68	23,890,416.09
六、其他综合收益的税后净额		-7,426,856.50	
（一）归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-7,426,856.50	
1. 不能重分类进损益的其他综合收益		-7,426,856.50	
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动		-7,426,856.50	
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
（5）其他			
2. 将重分类进损益的其他综合收益			
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（4）其他债权投资信用减值准备			
（5）现金流量套期储备			

（6）外币财务报表折算差额			
（7）其他			
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		-1,823,521.05	23,890,416.09
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额		-1,272,725.82	23,890,416.09
（二）归属于少数股东的综合收益总额		-550,795.23	
八、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）		0.18	0.71
（二）稀释每股收益（元/股）		0.18	0.71

法定代表人：姜凤霞

主管会计工作负责人：姜凤霞

会计机构负责人：姜凤霞

（四） 母公司利润表

单位：元

项目	附注	2024 年	2023 年
一、营业收入	十四、（四）	63,131,761.64	108,648,411.80
减：营业成本	十四、（四）	40,724,148.59	61,152,619.01
税金及附加		613,583.05	1,066,452.20
销售费用		1,954,480.41	3,705,494.53
管理费用		6,660,858.26	8,736,837.20
研发费用		5,639,082.29	7,708,672.83
财务费用		496,503.08	122,480.90
其中：利息费用		488,503.74	116,096.02
利息收入		23,089.28	24,632.46
加：其他收益		413,256.96	861,123.78
投资收益（损失以“-”号填列）	十四、（五）	1,217,936.00	15,501,363.29
其中：对联营企业和合营企业的投资收益（损失以“-”号填列）			501363.29
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-4,363,011.28	-2,875,008.07
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-136,541.04	-181,391.88
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-206,420.42	6,672.75
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		3,968,326.18	39,468,615.00
加：营业外收入		2,232.66	25,262.44
减：营业外支出		19,816.67	11,300.68
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		3,950,742.17	39,482,576.76
减：所得税费用		130,947.43	2,686,391.35

四、净利润（净亏损以“-”号填列）		3,819,794.74	36,796,185.41
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		3,819,794.74	36,796,185.41
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		-7,426,856.50	
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-7,426,856.50	
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-7,426,856.50	
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		-3,607,061.76	36,796,185.41
七、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

（五） 合并现金流量表

单位：元

项目	附注	2024 年	2023 年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		90,110,771.38	135,257,396.04
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	五、（四十）	10,073,499.06	11,833,271.71

经营活动现金流入小计		100,184,270.44	147,090,667.75
购买商品、接受劳务支付的现金		20,242,569.48	34,165,877.77
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
为交易目的而持有的金融资产净增加额			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		44,187,073.22	47,807,017.72
支付的各项税费		9,987,521.30	9,925,856.85
支付其他与经营活动有关的现金	五、（四十）	11,788,780.86	14,127,730.25
经营活动现金流出小计		86,205,944.86	106,026,482.59
经营活动产生的现金流量净额		13,978,325.58	41,064,185.16
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		1,217,936.00	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		200,000.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		1,417,936.00	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		21,918,699.31	38,072,633.00
投资支付的现金			
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		21,918,699.31	38,072,633.00
投资活动产生的现金流量净额		-20,500,763.31	-38,072,633.00
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		250,000.00	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		250,000.00	
取得借款收到的现金		16,673,919.33	9,082,691.89
发行债券收到的现金	五、（四十）		
收到其他与筹资活动有关的现金		40,700,000.00	20,800,000.00
筹资活动现金流入小计		57,623,919.33	29,882,691.89
偿还债务支付的现金		11,608,506.86	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		43,489,592.92	20,294,096.02
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	五、（四十）	13,800,000.00	2,700,000.00
筹资活动现金流出小计		68,898,099.78	22,994,096.02

筹资活动产生的现金流量净额		-11,274,180.45	6,888,595.87
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-17,796,618.18	9,880,148.03
加：期初现金及现金等价物余额		27,711,318.62	17,831,170.59
六、期末现金及现金等价物余额		9,914,700.44	27,711,318.62

法定代表人：姜凤霞

主管会计工作负责人：姜凤霞

会计机构负责人：姜凤霞

(六) 母公司现金流量表

单位：元

项目	附注	2024 年	2023 年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		69,325,193.34	121,425,372.34
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		20,408,198.50	12,304,362.49
经营活动现金流入小计		89,733,391.84	133,729,734.83
购买商品、接受劳务支付的现金		18,689,713.67	32,526,738.76
支付给职工以及为职工支付的现金		34,469,145.91	38,258,643.00
支付的各项税费		7,662,934.62	7,800,660.72
支付其他与经营活动有关的现金		18,415,236.98	16,213,076.45
经营活动现金流出小计		79,237,031.18	94,799,118.93
经营活动产生的现金流量净额		10,496,360.66	38,930,615.90
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		6,217,936.00	840,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		200,000.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		6,417,936.00	840,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		21,469,937.60	38,072,633.00
投资支付的现金		1,950,000.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		23,419,937.60	38,072,633.00
投资活动产生的现金流量净额		-17,002,001.60	-37,232,633.00
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		16,673,919.33	9,082,691.89
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金		40,700,000.00	20,800,000.00
筹资活动现金流入小计		57,373,919.33	29,882,691.89

偿还债务支付的现金		11,608,506.86	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		43,489,592.92	20,294,096.02
支付其他与筹资活动有关的现金		13,800,000.00	2,700,000.00
筹资活动现金流出小计		68,898,099.78	22,994,096.02
筹资活动产生的现金流量净额		-11,524,180.45	6,888,595.87
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-18,029,821.39	8,586,578.77
加：期初现金及现金等价物余额		24,939,508.66	16,352,929.89
六、期末现金及现金等价物余额		6,909,687.27	24,939,508.66

(七) 合并股东权益变动表

单位：元

项目	2024 年												
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备			未分配利润
优先股		永续债	其他										
一、上年期末余额	33,630,000.00				77,840,617.49				12,336,996.45		47,219,722.65		171,027,336.59
加：会计政策变更													-
前期差错更正													-
同一控制下企业合并													-
其他													-
二、本年期初余额	33,630,000.00				77,840,617.49				12,336,996.45		47,219,722.65		171,027,336.59
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）					-648,000.00		-7,426,856.50		381,979.47		-37,274,248.79	347,204.77	-44,619,921.05
（一）综合收益总额							-7,426,856.50				6,154,130.68	-550,795.23	-1,823,521.05
（二）所有者投入和减少资本	-				-648,000.00							898,000.00	250,000.00
1. 股东投入的普通股												250,000.00	250,000.00

2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他				-648,000.00							648,000.00		
（三）利润分配	-							381,979.47	-43,428,379.47			-43,046,400.00	
1. 提取盈余公积								381,979.47	-381,979.47				
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者（或股东）的分配									-43,046,400.00			-43,046,400.00	
4. 其他													-
（四）所有者权益内部结转	-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）													-
2. 盈余公积转增资本（或股本）													-
3. 盈余公积弥补亏损													-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益													-
5. 其他综合收益结转留存收益													-
6. 其他													-
（五）专项储备	-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本期提取													-

2. 本期使用													-
（六）其他													-
四、本年期末余额	33,630,000.00				77,192,617.49		-7,426,856.50		12,718,975.92		9,945,473.86	347,204.77	126,407,415.54

项目	2023 年												
	归属于母公司所有者权益											少数 股 东 权 益	所有者权益合 计
	股本	其他权益工具			资本 公积	减： 库存 股	其他 综合 收益	专项 储备	盈余 公积	一 般 风 险 准 备	未分配利润		
优 先 股		永 续 债	其 他										
一、上年期末余额	33,630,000.00				77,840,617.49				8,657,377.91		47,186,925.10		167,314,920.50
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	33,630,000.00				77,840,617.49				8,657,377.91		47,186,925.10		167,314,920.50
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）									3,679,618.54		32,797.55		3,712,416.09
（一）综合收益总额											23,890,416.09		23,890,416.09
（二）所有者投入和减少资本													
1. 股东投入的普通股													0
2. 其他权益工具持有者投入													0

资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													0
4. 其他													0
（三）利润分配									3,679,618.54	-23,857,618.54			-20,178,000.00
1. 提取盈余公积									3,679,618.54	-3,679,618.54			
2. 提取一般风险准备													0
3. 对所有者（或股东）的分配										-20,178,000.00			-20,178,000.00
4. 其他													
（四）所有者权益内部结转	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
1. 资本公积转增资本（或股本）													0
2. 盈余公积转增资本（或股本）													0
3. 盈余公积弥补亏损													0
4. 设定受益计划变动额结转留存收益													0
5. 其他综合收益结转留存收益													0
6. 其他													0
（五）专项储备													
1. 本期提取													
2. 本期使用													
（六）其他													

四、本年期末余额	33,630,000				77,840,617.49				12,336,996.45		47,219,722.65		171,027,336.59
----------	------------	--	--	--	---------------	--	--	--	---------------	--	---------------	--	----------------

法定代表人：姜凤霞

主管会计工作负责人：姜凤霞

会计机构负责人：姜凤霞

(八) 母公司股东权益变动表

单位：元

项目	2024 年											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	33,630,000.00				77,158,523.16				12,336,996.45		43,739,989.93	166,865,509.54
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	33,630,000.00	0	0	0	77,158,523.16	0	0	0	12,336,996.45		43,739,989.93	166,865,509.54
三、本期增减变动金额 (减少以“－”号填列)							-7,426,856.50		381,979.47		-39,608,584.73	-46,653,461.76
(一) 综合收益总额							-7,426,856.50				3,819,794.74	-3,607,061.76
(二) 所有者投入和减少资本												
1. 股东投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者												

权益的金额												
4. 其他												
（三）利润分配								381,979.47		-43,428,379.47	-43,046,400.00	
1. 提取盈余公积								381,979.47		-381,979.47		
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者（或股东） 的分配										-43,046,400.00	-43,046,400.00	
4. 其他												
（四）所有者权益内部结 转												
1. 资本公积转增资本（或 股本）												
2. 盈余公积转增资本（或 股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额 结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留 存收益												
6. 其他												
（五）专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
（六）其他												
四、本年期末余额	33,630,000.00				77,158,523.16		-7,426,856.50		12,718,975.92		4,131,405.20	120,212,047.78

项目	2023 年											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库 存股	其他 综合 收益	专项 储备	盈余公积	一般风 险准备	未分配利润	所有者权益合 计
		优先 股	永续 债	其他								
一、上年期末余额	33,630,000.00	0	0	0	77,158,523.16	0	0	0	8,657,377.91		30,801,423.06	150,247,324.13
加：会计政策变更												0
前期差错更正												0
其他												0
二、本年期初余额	33,630,000.00	0	0	0	77,158,523.16	0	0	0	8,657,377.91		30,801,423.06	150,247,324.13
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	0	0	0	0	0	0	0	0	3,679,618.54		12,938,566.87	16,618,185.41
（一）综合收益总额											36,796,185.41	36,796,185.41
（二）所有者投入和减少资本	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0
1. 股东投入的普通股												0
2. 其他权益工具持有者投入资本												0
3. 股份支付计入所有者权益的金额												0
4. 其他												0
（三）利润分配	0	0	0	0	0	0	0	0	3,679,618.54		-23,857,618.54	-20,178,000.00
1. 提取盈余公积									3,679,618.54		-3,679,618.54	0
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者（或股东）的分配											-20,178,000.00	-20,178,000.00

4. 其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0
（四）所有者权益内部结转												0
1.资本公积转增资本（或股本）												0
2.盈余公积转增资本（或股本）												0
3.盈余公积弥补亏损												0
4.设定受益计划变动额结转留存收益												0
5.其他综合收益结转留存收益												0
6.其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0
（五）专项储备												0
1. 本期提取												0
2. 本期使用												0
（六）其他												
四、本年期末余额	33,630,000.00	0	0	0	77,158,523.16	0	0	0	12,336,996.45		43,739,989.93	166,865,509.54

长春建业集团股份有限公司

2024年度财务报表附注

(金额单位：元 币种：人民币)

一、公司基本情况

(一) 公司概况

长春建业集团股份有限公司（以下简称“本公司”或“公司”）成立于 2002 年 5 月 14 日，经长春市市场监督管理局批准成立，现总部位于吉林省长春市南关区人民大街 9399 号。统一社会信用代码：912201017359177337；注册资本：叁仟叁佰陆拾叁万元整；法定代表人：姜凤霞。

本公司属于专业技术服务类中的工程技术与设计服务业，主要经营活动为一般项目：工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；规划设计管理；工程管理服务；招投标代理服务；公路水运工程试验检测服务；新材料技术研发；软件开发；软件销售；信息技术咨询服务；地理遥感信息服务；5G 通信技术服务；单建式人防工程监理；工程造价咨询业务；人防工程设计。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程设计；建筑智能化系统设计；建筑智能化工程施工；测绘服务；建设工程勘察；建设工程监理；公路工程监理；建设工程质量检测；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；各类工程建设活动；公路管理与养护；住宅室内装饰装修。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

本公司于 2016 年 11 月 15 日在全国中小企业股份转让系统挂牌，转让方式为协议转让，股票总量为 33,630,000 股。

本财务报表业经公司董事会于 2025 年 4 月 25 日批准报出。

(二) 合并财务报表范围

本期纳入合并范围的子公司包括 6 家，本期新增吉林省建企职业技能培训学校有限公司、吉林省建咨数字工程技术服务有限责任公司、杭州燊瞳数智科技有限公司 3 家子公司，具体见本附注“七、在其他主体中的权益”。

二、财务报表编制基础

(一) 编制基础

公司根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则—基本准则》以及其后颁布及修订的具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（统称“企业会计准则”），以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》（2023 年修订）的披露规定编制财务报表。

(二) 持续经营

公司对报告期末起 12 个月的持续经营能力进行了评价，未发现对持续经营能力产生重大怀疑的事项或情况。因此，本财务报表系在持续经营假设的基础上编制。

三、重要会计政策及会计估计

(一) 遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了报告期公司的财务状况、经营成果、现金流量等有关信息。

(二) 会计期间

本公司自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止为一个会计年度。

(三) 营业周期

本公司以 12 个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

(四) 记账本位币

本公司的记账本位币为人民币，编制财务报表采用的货币为人民币。本公司及子公司选定记账本位币的依据是主要业务收支的计价和结算币种。

(五) 重要性标准确定方法和选择依据

项目	重要性标准
应收账款占资产总额的比例较大	应收账款占资产总额的比例超过 30%
重要的单项计提坏账准备的应收款项	单项计提金额大于 300 万元
重要的应收款项坏账准备收回或转回	单项收回或转回金额大于 300 万元
本期重要的应收款项核销	单项核销金额大于 300 万元
账龄超过一年且金额重要的预付款项	单项账龄超过 1 年的预付款项金额大于 300 万元
重要的其他应收款坏账准备收回或转回	单项收回或转回金额大于 100 万元
重要的在建工程	单个项目的预算大于 500 万元
重要子公司	子公司净资产占公司合并净资产 10%以上，或子公司净利润占公司合并净利润的 10%以上

(六) 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

1. 分步实现企业合并过程中的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理

- (1) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- (2) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- (3) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- (4) 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

2. 同一控制下的企业合并

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。合并日为合并方实际取得对被合并方控制权的日期。

本公司在企业合并中取得的资产和负债，除因会计政策不同而进行的调整以外，按照合并日在被合并方资产、负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉）在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积（股本溢价），资本公积（股本溢价）不足冲减的，调整留存收益。

通过多次交易分步实现同一控制下的企业合并

对于通过多次交易最终实现企业合并的，属于一揽子交易的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理；不属于一揽子交易的，在取得控制权日，按照下列步骤进行会计处理：

在个别财务报表中，以合并日持股比例计算的合并日应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为该项投资的初始投资成本；初始投资成本与合并前持有投资的账面价值加上合并日新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积（股本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益。

在合并财务报表中，合并方在合并中取得的被合并方的资产、负债，除因会计政策不同而进行的调整以外，按合并日在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。合并方在取得被合并方控制权之前持有的长期股权投资，在取得原股权之日与合并方与被合并方同处于同一方最终控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益和其他所有者权益变动，应分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

3. 非同一控制下的企业合并

参与合并的各方在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。

购买日是指本公司实际取得对被购买方控制权的日期，即被购买方的净资产或生产经营决策的控制权转移给本公司的日期。同时满足下列条件时，本公司一般认为实现了控制权的转移：

- ①企业合并合同或协议已获本公司内部权力机构通过。
- ②企业合并事项需要经过国家有关主管部门审批的，已获得批准。
- ③已办理了必要的财产权转移手续。
- ④本公司已支付了合并价款的大部分，并且有能力、有计划支付剩余款项。
- ⑤本公司实际上已经控制了被购买方的财务和经营政策，并享有相应的利益、承担相应的风险。

合并成本为购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。在购买日，取得的被购买方符合确认条件的各项可辨认资产、负债及或有负债按公允价值计量。

合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，经复核后，计入当期损益。

通过多次交换交易分步实现非同一控制下的企业合并

在个别财务报表中，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本。购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，购买日对这部分其他综合收益不作处理，在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理；因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在处置该项投资时转入处置期间的当期损益。购买日之前持有的股权投资采用公允价值计量的，原计入其他综合收益的累计公允价值变动在改按成本法核算时转入留存收益。

在合并财务报表中，合并成本为购买日支付的对价与购买日之前已经持有的被购买方的股权在购买日的公允价值之和。对于购买日之前已经持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值之间的差额计入当期收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及的以后可重分类进损益的其他综合收益、权益法核算下的其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益。

4. 为合并发生的相关费用

为进行企业合并发生的直接相关费用于发生时计入当期损益。为企业合并而发行权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

（七）控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

1. 控制的判断标准

控制，是指本公司拥有对被投资单位的权力，通过参与被投资单位的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资单位的权力影响其回报金额。当相关事实和情况的变化导致对控制定义所涉及的相关要素发生变化时，本公司将进行重新评估。

2. 合并范围

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。合并范围包括本公司和子公司。子公司，是指被本公司控制的主体（含企业、被投资单位中可分割的部分、结构化主体等）。在判断是否将结构化主体纳入合并范围时，本公司综合所有事实和情况，包括评估结构化主体设立目的和设计、识别可变回报的类型、通过参与其相关活动是否承担了部分或全部的回报可变性等的基础上评估是否控制该结构化主体。

3. 合并程序

本公司以自身和各子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。在编制合并财务报表时，本公司和子公司的会计政策和会计期间要求保持一致，公司间的重大交易和往来余额予以抵销。

在报告期内因同一控制下企业合并增加的子公司以及业务，视同该子公司以及业务自同受最终控制方控制之日起纳入本公司的合并范围，将其自同受最终控制方控制之日起的经营成果、现金流量分别纳入合并利润表、合并现金流量表中。

在报告期内因非同一控制下企业合并增加的子公司以及业务，将该子公司以及业务自购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表，将其现金流量纳入合并现金流量表。

子公司的股东权益中不属于本公司所拥有的部分，作为少数股东权益在合并资产负债表中股东权益项下单独列示；子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有的份额，其余额仍冲减少数股东权益。

（1）增加子公司或业务

在报告期内，若因同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则调整合并资产负债表的期初数；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

在报告期内，若因非同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则不调整合并资产负债表期初数；将该子公司或业务自购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务自购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

（2）处置子公司或业务

① 一般处理方法

在报告期内，本公司处置子公司或业务，则该子公司或业务期初至处置日的收入、费用、利

润纳入合并利润表；该子公司或业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时，对于处置后的剩余股权投资，本公司按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的以后可重分类进损益的其他综合收益、权益法核算下的其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当期投资收益。

② 分步处置子公司

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- 1) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- 2) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- 3) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- 4) 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，本公司将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易不属于一揽子交易的，在丧失控制权之前，按不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资的相关政策进行会计处理；在丧失控制权时，按处置子公司一般处理方法进行会计处理。

(3) 购买子公司少数股权

本公司因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

(4) 不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

在不丧失控制权的情况下因部分处置对子公司的长期股权投资而取得的处置价款，与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

(八) 合营安排的分类及共同经营的会计处理方法

合营安排指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。在判断是否存在共同控制时，应该首先判断所有参与方或参与方组合是否集体控制该安排，其次判断该安排相关活动的决策是否必须经过这些集体控制该安排的参与方一致同意。

本公司根据在合营安排中享有的权利和承担的义务确定合营安排的分类。合营安排分为共同经营和合营企业。

共同经营，是指合营方享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。本公司确认

其与共同经营中利益份额相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：

1. 确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；
2. 确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；
3. 确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；
4. 按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
5. 确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

合营企业是指本公司仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。本公司按照长期股权投资有关权益法核算的规定对合营企业的投资进行会计处理。

（九）现金及现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时，将库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。现金等价物是指持有的期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金及价值变动风险很小的投资。

（十）外币业务和外币报表折算

1. 外币业务折算

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，由此产生的汇兑差额计入当期损益或其他综合收益。

2. 外币报表折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。按照上述折算产生的外币财务报表折算差额，在其他综合收益项目下单独列示“外币报表折算差额”项目。

处置境外经营时，将资产负债表中其他综合收益项目下列示的、与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自其他综合收益项目转入处置当期损益；部分处置境外经营的，按处置的比例计算处置部分的外币财务报表折算差额，转入处置当期损益。

（十一）金融工具

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。

1. 金融工具的确认和终止确认

本公司于成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

满足下列条件的，终止确认金融资产(或金融资产的一部分，或一组类似金融资产的一部分)，即从其账户和资产负债表内予以转销：

- （1）收取金融资产现金流量的权利届满；
- （2）转移了收取金融资产现金流量的权利，或在“过手协议”下承担了及时将收取的现金

流量全额支付给第三方的义务；并且(a)实质上转让了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，或(b)虽然实质上既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但放弃了对该金融资产的控制。

如果金融负债的责任已履行、撤销或届满，则对金融负债进行终止确认。如果现有金融负债被同一债权人以实质上几乎完全不同条款的另一金融负债所取代，或现有负债的条款几乎全部被实质性修改，则此类替换或修改作为终止确认原负债和确认新负债处理，差额计入当期损益。

以常规方式买卖金融资产，按交易日会计进行确认和终止确认。常规方式买卖金融资产，是指按照合同条款的约定，在法规或通行惯例规定的期限内收取或交付金融资产。交易日，是指本公司承诺买入或卖出金融资产的日期。

2. 金融资产分类和计量

本公司的金融资产于初始确认时根据本公司企业管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。金融资产在初始确认时以公允价值计量，但是因销售商品或提供服务等产生的应收账款或应收票据未包含重大融资成分或不考虑不超过一年的融资成分的，按照交易价格进行初始计量。

对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，其他类别的金融资产相关交易费用计入其初始确认金额。

金融资产的后续计量取决于其分类：

(1) 以摊余成本计量的金融资产

金融资产同时符合下列条件的，分类为以摊余成本计量的金融资产：管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。此类金融资产采用实际利率法确认利息收入，其终止确认、修改或减值产生的利得或损失，均计入当期损益。此类金融资产主要包含货币资金、应收账款、应收票据、其他应收款、债权投资和长期应收款等。本公司将自资产负债表日起一年内到期的债权投资和长期应收款列报为一年内到期的非流动资产，原到期日在一年以内的债权投资列报为其他流动资产。

(2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

①以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资

金融资产同时符合下列条件的，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：本公司管理该金融资产的业务模式是既以收取合同现金流量为目标又以出售金融资产为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。此类金融资产采用实际利率法确认利息收入。除利息收入、减值损失及汇兑差额确认为当期损益外，其余公允价值变动计入其他综合收益。当金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益转出，计入当期损益。此类金融资产包括应收款项融资和其他债权投资。自资产负债表日起一年内到期的其他债权投资列报为一年内到期的非流动资产，原到期日在一年以内的其他债权投资列报为其他流动资产。

②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资

本公司不可撤销地选择将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，仅将相关股利收入(明确作为投资成本部分收回的股利收入除外)计入

当期损益，公允价值的后续变动计入其他综合收益，不需计提减值准备。当金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益转出，计入留存收益。此类金融资产列报为其他权益工具投资。

（3）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量，所有公允价值变动计入当期损益。此类金融资产列报为交易性金融资产，自资产负债表日起超过一年到期且预期持有超过一年的列报为其他非流动金融资产。在初始确认时，为消除或显著减少会计错配，本公司可将金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，该指定一经作出不得撤销。

3. 金融负债分类和计量

本公司的金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、其他金融负债、被指定为有效套期工具的衍生工具。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益，其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

金融负债的后续计量取决于其分类：

（1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

满足下列条件之一的，属于交易性金融负债：承担相关金融负债的目的主要是为了在近期内出售或回购；属于集中管理的可辨认金融工具组合的一部分，且有客观证

据表明企业近期采用短期获利方式模式；属于衍生工具，但是，被指定且为有效套期工具的衍生工具、符合财务担保合同的衍生工具除外。交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，所有公允价值变动均计入当期损益。

（2）其他金融负债

对于此类金融负债，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。

4. 金融工具的公允价值

金融资产和金融负债的公允价值确定方法见“本附注三、（十二） 公允价值计量”。

5. 金融资产减值

本公司以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收款项和债权投资、《企业会计准则第 14 号——收入》定义的合同资产、租赁应收款、以公允价值计量且其变动计入当期损益以外的贷款承诺、以及财务担保合同（以公允价值计量且其变动计入当期损益、金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的除外）等进行减值处理并确认损失准备。

（1）预期信用损失的计量

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。

信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收

取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于本公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，应按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

本公司对于处于不同阶段的金融工具的预期信用损失分别进行计量。金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的，处于第一阶段，本公司按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加。

整个存续期预期信用损失，是指因金融工具整个预计存续期内所有可能发生的违约事件而导致的预期信用损失。未来 12 个月内预期信用损失，是指因资产负债表日后 12 个月内（若金融工具的预计存续期少于 12 个月，则为预计存续期）可能发生的金融工具违约事件而导致的预期信用损失，是整个存续期预期信用损失的一部分。

在计量预期信用损失时，本公司需考虑的最长期间为企业面临信用风险的最长合同期限（包括考虑续约选择权）。

本公司对于处于第一阶段和第二阶段、以及较低信用风险的金融工具，按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于处于第三阶段的金融工具，按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

对于应收票据、应收账款、应收款项融资、合同资产，无论是否存在重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。对于应收租赁款，本公司亦选择按照相当于整个存续期的预期信用损失的金额计量其损失准备。

（2）信用风险显著增加的评估

本公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，本公司考虑无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。本公司考虑的信息包括：

- ① 债务人未能按合同到期日支付本金和利息的情况；
- ② 已发生的或预期的金融工具的外部或内部信用评级（如有）的严重恶化；
- ③ 已发生的或预期的债务人经营成果的严重恶化；

④ 现存的或预期的技术、市场、经济或法律环境变化，并将对债务人对本公司的还款能力产生重大不利影响。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估信用风险是否显著增加。以金融工具组合为基础进行评估时，本公司可基于共同信用风险特征对金融工具进行分类，例如逾期信息和信用风险评级。

如果逾期超过 30 日，本公司确定金融工具的信用风险已经显著增加。

本公司认为金融资产在下列情况发生违约：

借款人不大会全额支付其对本公司的欠款，该评估不考虑本公司采取例如变现抵押品（如果持有）等追索行动；或 金融资产逾期超过 90 天。

(3) 已发生信用减值的金融资产

本公司在资产负债表日评估以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资是否已发生信用减值。当对金融资产预期未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

- ① 发行方或债务人发生重大财务困难；
- ② 债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；
- ③ 本公司出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；
- ④ 债务人很可能破产或进行其他财务重组；
- ⑤ 发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失。
- ⑥ 以大幅折扣购买或源生一项金融资产，该折扣反映了发生信用损失的事实。

(4) 预期信用损失准备的列报

为反映金融工具的信用风险自初始确认后的变化，本公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，应当作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，本公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

(5) 核销

如果本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回，则直接减记该金融资产的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。

6. 金融工具抵销

同时满足下列条件的，金融资产和金融负债以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

7. 财务担保合同

财务担保合同，是指特定债务人到期不能按照债务工具条款偿付债务时，发行方向蒙受损失的合同持有人赔付特定金额的合同。财务担保合同在初始确认时按照公允价值计量，除指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同外，其余财务担保合同在初始确认后按照资产负债表日确定的预期信用损失准备金额和初始确认金额扣除按照收入确认原则确定的累计摊销额后的余额两者孰高者进行后续计量。

8. 金融资产转移

本公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；

保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产。

本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产并确认产生的资产和负债；未放弃对该金融资产控制的，按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

通过对所转移金融资产提供财务担保方式继续涉入的，按照金融资产的账面价值和财务担保金额两者之中的较低者，确认继续涉入形成的资产。财务担保金额，是指所收到的对价中，将被要求偿还的最高金额。

（十二）公允价值计量

公允价值是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。

本公司以主要市场的价格计量相关资产或负债的公允价值，不存在主要市场的，本公司以最有利市场的价格计量相关资产或负债的公允价值。本公司采用市场参与者在对该资产或负债定价时为实现其经济利益最大化所使用的假设。

主要市场，是指相关资产或负债交易量最大和交易活跃程度最高的市场；最有利市场，是指在考虑交易费用和运输费用后，能够以最高金额出售相关资产或者以最低金额转移相关负债的市场。

存在活跃市场的金融资产或金融负债，本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值。

以公允价值计量非金融资产的，考虑市场参与者将该资产用于最佳用途产生经济利益的能力，或者将该资产出售给能够用于最佳用途的其他市场参与者产生经济利益的能力。

①估值技术

本公司采用在当期情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，使用的估值技术主要包括市场法、收益法和成本法。本公司使用与其中一种或多种估值技术相一致的方法计量公允价值，使用多种估值技术计量公允价值的，考虑各估值结果的合理性，选取在当期情况下最能代表公允价值的金额作为公允价值。

本公司在估值技术的应用中，优先使用相关可观察输入值，只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。可观察输入值，是指能够从市场数据中取得的输入值。该输入值反映了市场参与者在对相关资产或负债定价时所使用的假设。不可观察输入值，是指不能从市场数据中取得的输入值。该输入值根据可获得的市场参与者在对相关资产或负债定价时所使用假设的最佳信息取得。

②公允价值层次

本公司将公允价值计量所使用的输入值划分为三个层次，并首先使用第一层次输入值，其次使用第二层次输入值，最后使用第三层次输入值。第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。

（十三）应收票据

1. 应收票据预期信用损失的确定方法及会计处理方法

详见本附注“（十一）金融工具 5、金融资产减值”。

2. 按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据

应收票据组合 1: 银行承兑汇票

应收票据组合 2: 商业承兑汇票

(十四) 应收账款

1. 应收账款预期信用损失的确定方法及会计处理方法

详见本附注“（十一）金融工具 5、金融资产减值”。

2. 按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据

应收账款组合 1: 账龄组合

(十五) 其他应收款

1. 其他应收款预期信用损失的确定方法及会计处理方法

详见本附注“（十一）金融工具 5、金融资产减值”。

2. 按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据

本公司依据信用风险特征将其他应收款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

其他应收款组合 1: 应收利息

其他应收款组合 2: 应收股利

其他应收款组合 3: 应收押金和保证金

其他应收款组合 4: 应收代垫款

其他应收款组合 5: 应收备用金

(十六) 存货

1. 存货的分类

存货分类为：在途物资、原材料、周转材料、库存商品、在产品、发出商品、委托加工物资、消耗性生物资产等。

2. 取得和发出存货的计价方法

取得存货时按照成本进行计量。存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。

存货发出时按先进先出法计价。

3. 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

资产负债表日按成本与可变现净值孰低计量，存货成本高于其可变现净值的，计提存货跌价准备，计入当期损益。

在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，并且考虑持有存货的目的、资产负债表日后事项的影响等因素。

产成品、商品和用于出售的材料等直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值。为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，以合同价格作为其可变现净值的计量基础；如果持有存货的数量多于销售

合同订购数量，超出部分的存货可变现净值以一般销售价格为计量基础。用于出售的材料等，以市场价格作为其可变现净值的计量基础。

需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值。如果用其生产的产成品的可变现净值高于成本，则该材料按成本计量；如果材料价格的下降表明产成品的可变现净值低于成本，则该材料按可变现净值计量，按其差额计提存货跌价准备。

存货跌价准备一般按单个存货项目计提；对于数量繁多、单价较低的存货，按存货类别计提；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

资产负债表日如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，则减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备的金额内转回，转回的金额计入当期损益。

4. 存货的盘存制度

采用永续盘存制。

5. 低值易耗品和包装物的摊销方法

（1）低值易耗品采用一次转销法；

（2）包装物采用一次转销法。

（十七）合同资产

1. 合同资产的确认方法及标准

本公司已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素的，确认为合同资产。本公司拥有的无条件（即，仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

2. 合同资产预期信用损失

（1）合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法

详见本附注“（十一）金融工具 5、金融资产减值”。

（2）按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据

合同资产组合 1：提供服务

（十八）持有待售和终止经营

1. 持有待售

1.1. 持有待售的非流动资产或处置组的确认标准

公司主要通过出售（包括具有商业实质的非货币性资产交换，下同）而非持续使用一项非流动资产或处置组收回其账面价值的，应当将其划分为持有待售类别。

公司将同时满足下列条件的非流动资产或处置组划分为持有待售类别：

（1）根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；

（2）出售极可能发生，即公司已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。有关规定要求公司相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的，已经获

得批准。

确定的购买承诺，是指公司与其他方签订的具有法律约束力的购买协议，该协议包含交易价格、时间和足够严厉的违约惩罚等重要条款，使协议出现重大调整或者撤销的可能性极小。

1.2. 持有待售的非流动资产或处置组的会计处理方法

公司初始计量或在资产负债表日重新计量持有待售的非流动资产或处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。

(1) 对于持有待售的固定资产，应当调整该项固定资产的预计净残值，使该项固定资产的预计净残值能够反映其公允价值减去处置费用后的金额，但不得超过符合持有待售条件时该项固定资产的原账面价值，原账面价值高于调整后预计净残值的差额，应作为资产减值损失计入当期损益。持有待售的固定资产不计提折旧，按照账面价值与公允价值减去处置费用后的净额孰低进行计量。

(2) 对于持有待售的联营企业或合营企业的权益性投资，自划分至持有待售之日起，停止按权益法核算。

(3) 对于出售的对子公司的投资将导致本公司丧失对子公司的控制权的，无论出售后本公司是否保留少数股东权益，本公司在拟出售的对子公司投资满足持有待售类别划分条件时，在母公司个别财务报表中将对子公司投资整体划分为持有待售类别，在合并财务报表中将子公司所有资产和负债划分为持有待售类别。

1.3. 不再满足持有待售确认条件时的会计处理

(1) 某项资产或处置组被划归为持有待售，但后来不再满足持有待售固定资产确认条件的，本公司停止将其划归为持有待售，并按照下列两项金额中较低者计量：

①该资产或处置组被划归为持有待售之前的账面价值，按照其假定在没有被划归为持有待售的情况下原应确认的折旧、摊销或减值进行调整后的金额；

②决定不再出售之日的再收回金额。

(2) 已划分为持有待售的对联营企业或合营企业的权益性投资，不再符合持有待售资产分类条件的，本公司从其被分类为持有待售资产之日起采用权益法进行追溯调整。

1.4. 其他持有待售非流动资产的会计处理

符合持有待售条件的无形资产等其他非流动资产，比照上述原则处理，此处所指其他非流动资产不包括递延所得税资产、职工薪酬形成的资产、《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》规范的金融资产、以公允价值计量的投资性房地产和生物资产、保险合同中产生的合同权利。

2. 终止经营

终止经营，是指满足下列条件之一的、能够单独区分的组成部分，且该组成部分已经处置或划分为持有待售类别：

(1) 该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；

(2) 该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关计划的一部分；

(3) 该组成部分是专为转售而取得的子公司。

3. 列报

本公司在资产负债表中将持有待售的非流动资产或持有待售的处置组中的资产列报于“持有待售资产”，将持有待售的处置组中的负债列报于“持有待售负债”。

本公司在利润表中分别列示持续经营损益和终止经营损益。不符合终止经营定义的持有待售的非流动资产或处置组，其减值损失和转回金额及处置损益作为持续经营损益列报。终止经营的减值损失和转回金额等经营损益及处置损益作为终止经营损益列报。

拟结束使用而非出售且满足终止经营定义中有关组成部分的条件的处置组，自其停止使用日起作为终止经营列报。

对于当期列报的终止经营，在当期财务报表中，原来作为持续经营损益列报的信息被重新作为可比会计期间的终止经营损益列报。终止经营不再满足持有待售类别划分条件的，在当期财务报表中，原来作为终止经营损益列报的信息被重新作为可比会计期间的持续经营损益列报。

(十九) 长期股权投资

1. 长期股权投资的分类及其判断依据

(1) 长期股权投资的分类

长期股权投资分为三类，即是指投资方对被投资单位实施控制、重大影响的权益性投资，以及对其合营企业的权益性投资。

(2) 长期股权投资类别的判断依据

① 确定对被投资单位控制的依据详见“本附注三、(七)控制的判断标准和合并财务报表的编制方法”；

② 确定对被投资单位具有重大影响的依据：

重大影响，是指对一个企业的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

公司通常通过以下一种或几种情形判断是否对被投资单位具有重大影响：

A. 在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表。在这种情况下，由于在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表，并相应享有实质性的参与决策权，投资方可以通过该代表参与被投资单位财务和经营政策的制定，达到对被投资单位施加重大影响。

B. 参与被投资单位财务和经营政策制定过程。这种情况下，在制定政策过程中可以为其自身利益提出建议和意见，从而可以对被投资单位施加重大影响。

C. 与被投资单位之间发生重要交易。有关的交易因对被投资单位的日常经营具有重要性，进而一定程度上可以影响到被投资单位的生产经营决策。

D. 向被投资单位派出管理人员。在这种情况下，管理人员有权力主导被投资单位的相关活动，从而能够对被投资单位施加重大影响。

E. 向被投资单位提供关键技术资料。因被投资单位的生产经营需要依赖投资方的技术或技术资料，表明投资方对被投资单位具有重大影响。

公司在判断是否对被投资方具有重大影响时，不限于是否存在上述一种或多种情形，还需要综合考虑所有事实和情况来做出综合的判断。

投资方对被投资单位具有重大影响的权益性投资，即对联营企业投资。

③ 确定被投资单位是否为合营企业的依据：

本公司的合营企业是指本公司仅对合营安排的净资产享有权利。

合营安排的定义、分类以及共同控制的判断标准详见“本附注三、（八）合营安排的分类及共同经营的会计处理方法”。

2. 长期股权投资初始成本的确定

（1）企业合并形成的长期股权投资

同一控制下的企业合并：公司以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式以及以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付合并对价之间的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价）；资本公积（资本溢价或股本溢价）不足冲减的，调整留存收益。合并方以发行权益性证券作为合并对价的，按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公（资本溢价或股本溢价）；资本公积（资本溢价或股本溢价）不足冲减的，调整留存收益。

非同一控制下的企业合并：公司按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。合并成本为购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本。本公司将合并协议约定的或有对价作为企业合并转移对价的一部分，按照其在购买日的公允价值计入企业合并成本。

合并方或购买方为企业合并而发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用于发生时计入当期损益。

（2）其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值为基础确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本包括放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金等其他成本。

3. 长期股权投资的后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算。

采用成本法核算的长期股权投资按照初始投资成本计价。追加或收回投资调整长期股权投资的成本。被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。

对合营企业和联营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有

被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

本公司取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；本公司按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；本公司对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

本公司在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。

被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益等。

本公司确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，本公司负有承担额外损失义务的除外。

被投资单位以后实现净利润的，本公司在其收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

本公司计算确认应享有或应分担被投资单位的净损益时，与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于本公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益。

本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失，按照《企业会计准则第 8 号——资产减值》等的有关规定属于资产减值损失的，全额确认交易损失。

本公司因追加投资等原因能够对被投资单位施加重大影响或实施共同控制但不构成控制的，按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》确定的原持有的股权投资的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。原持有的股权投资分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具投资的，与其相关的原计入其他综合收益的累计公允价值变动在改按权益法核算时转入留存收益。

本公司因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

本公司因处置部分权益性投资等原因丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理。

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款之间的差额，计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。

4. 长期股权投资的减值测试方法及减值准备计提方法

对子公司、联营企业及合营企业的投资，计提资产减值的方法见“本附注三、（二十五）长期资产减值”。

（二十）固定资产

1. 固定资产的确认和计量

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产分类为：房屋及建筑物、机器设备、电子设备、运输设备、其他设备。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：（1）与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；（2）该固定资产的成本能够可靠地计量。

本公司固定资产按照取得时的实际成本进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出，在与其有关的经济利益很可能流入本公司且其成本能够可靠计量时，计入固定资产成本；不符合固定资产资本化后续支出条件的固定资产日常修理费用，在发生时按照受益对象计入当期损益或计入相关资产的成本。对于被替换的部分，终止确认其账面价值。

2. 折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	年限平均法	20-35	5	2.71-4.75
机器设备	年限平均法	4-10	3-5	9.50-24.25
运输设备	年限平均法	6	3-5	15.83-16.17
办公及电子设备	年限平均法	4-5	3	19.40-24.25

3. 固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法见“本附注三、（二十五）长期资产减值”

4. 固定资产处置

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

（二十一）在建工程

在建工程以立项项目分类核算。

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

在建工程计提资产减值方法见“本附注三、（二十五）长期资产减值”。

（二十二）借款费用

1. 借款费用资本化的确认原则

借款费用，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差

额等。

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

（1）资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

（2）借款费用已经发生；

（3）为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

2. 借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。

购建或者生产的资产的各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

3. 借款费用暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

4. 借款费用资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用及其辅助费，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

借款存在折价或者溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或者溢价金额，调整每期利息金额。

（二十三）使用权资产

本公司使用权资产类别主要包括房屋及建筑物、机器设备、土地使用权。

本公司在租赁期开始日对租赁确认使用权资产，采用简化处理的短期租赁和低价值资产租赁除外。租赁期开始日，是指出租人提供租赁资产使其可供本公司使用的起始日期。

1. 初始计量

使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：

(1) 租赁负债的初始计量金额；

(2) 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；

(3) 本公司发生的初始直接费用；

(4) 本公司为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，不包括属于为生产存货而发生的成本。

2. 后续计量

本公司能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，使用权资产在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

本公司按照本附注“三、(二十五) 长期资产减值”所述，确定使用权资产是否已发生减值并进行会计处理。

在租赁期开始日后，发生下列情形的，本公司重新计量租赁负债，并调整相应的使用权资产，若使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将差额计入当期损益：

(1) 当购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化，本公司按变动后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债；

(2) 当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变动或用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动，本公司按照变动后的租赁付款额和原折现率计算的现值重新计量租赁负债。但是，租赁付款额的变动源自浮动利率变动的，使用修订后的折现率计算现值。

(二十四) 无形资产

1. 无形资产的计价方法

(1) 取得无形资产时按成本进行初始计量

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。

债务重组取得债务人用以抵债的无形资产，其入账价值包括放弃债权的公允价值和可直接归属于使该资产达到预定用途所发生的税金等其他成本；

在非货币性资产交换具备商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，不确认损益。

以同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按被合并方的账面价值确定其入账价值；以非同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按公允价值确定其入账价值。

内部自行开发的无形资产，其成本包括：开发该无形资产时耗用的材料、劳务成本、注册费、在开发过程中使用的其他专利权和特许权的摊销以及满足资本化条件的利息费用，以及为使该无

形资产达到预定用途前所发生的其他直接费用。

(2) 后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

无形资产减值测试见本附注“三、(二十五)长期资产减值”。

2. 使用寿命有限的无形资产的使用寿命的确定依据、估计情况及摊销方法

每期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。

经复核，本年期末无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计未有不同。

3. 使用寿命不确定的无形资产的判断依据

截至资产负债表日，本公司没有使用寿命不确定的无形资产。

4. 使用寿命不确定的无形资产使用寿命复核

每期末，对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命采用以下程序进行复核：

经复核，该类无形资产的使用寿命仍为不确定。

5. 划分内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

6. 开发阶段支出符合资本化的具体标准

内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件时确认为无形资产：

- (1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- (2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- (3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- (4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- (5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

开发阶段的支出，若不满足上列条件的，于发生时计入当期损益。研究阶段的支出，在发生时计入当期损益。

(二十五) 长期资产减值

在每个资产负债表日判断长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、采用成本模式计量的生物性资产、油气资产、使用权资产、使用寿命确定的无形资产等

是否存在减值迹象，对存在减值迹象的，估计其可收回金额，可收回金额低于其账面价值的，将资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认相应的减值损失，计入当期损益，同时计提相应的减值准备。

资产可收回金额的估计，根据其公允价值减去处置费用后的净额与其预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。企业以单项资产为基础估计其可收回金额，在难以对单项资产可回收金额进行估计的情况下，以资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

资产减值损失确认后，减值资产的折旧或者摊销费用在未来期间做相应调整，使资产在剩余寿命内，系统地分摊调整后的资产账面价值。

对于使用寿命不确定的无形资产、尚未达到使用状态的无形资产以及合并所形成的商誉每年年度终了进行减值测试。

关于商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。在将商誉的账面价值分摊至相关的资产组或者资产组组合时，按照各资产组或者资产组组合的公允价值占相关资产组或者资产组组合公允价值总额的比例进行分摊。公允价值难以可靠计量的，按照各资产组或者资产组组合的账面价值占相关资产组或者资产组组合账面价值总额的比例进行分摊。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

（二十六）长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本年和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。长期待摊费用在预计受益期间中分期平均摊销。如果长期待摊费用项目不能使以后会计期间受益的，则将其尚未摊销的摊余价值全部转入当期损益。

（二十七）合同负债

本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务作为合同负债。

同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

（二十八）职工薪酬

职工薪酬是指为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

1. 短期薪酬的会计处理方法

在职工为公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

2. 离职后福利的会计处理方法

离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。

在职工为公司提供服务的会计期间，将根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。根据设定提存计划，预期不会在职工提供相关服务的年度报告期结束后十二个月内支付全部应缴存金额的，根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率，将全部应缴存金额以折现后的金额计量应付职工薪酬。

公司根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率对所有设定受益计划义务予以折现，包括预期在职工提供服务的年度报告期间结束后的十二个月内支付的义务。

设定受益计划存在资产的，将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，企业以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。其中，资产上限，是指企业可从设定受益计划退款或减少未来对设定受益计划缴存资金而获得的经济利益的现值。

报告期末，将设定受益计划产生的职工薪酬成本中的服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额部分计入当期损益或资产成本；重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动。计入其他综合收益，并且在后续会计期间不允许转回至损益，可以在权益范围内转移。

在设定受益计划下，在修改设定受益计划与确认相关重组费用或辞退福利孰早日将过去服务成本确认为当期费用。

企业在设定受益计划结算时，确认结算利得或损失。该利得或损失是在结算日确定的设定受益计划义务现值与结算价格的差。

3. 辞退福利的会计处理方法

在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：

- (1) 企业不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；
- (2) 企业确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

辞退福利预期在其确认的年度报告期结束后十二个月内完全支付的，适用短期薪酬的相关规定；辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月内不能完全支付的，适用其他长期职工福利的有关规定。

4. 其他长期职工福利的会计处理方法

其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，根据上述 2 处理。不符合设定提存计划的，适用关于设定受益计划的有关规定，确认和计量其他长期职工福利净负债或净资产。在报告期末，将其他长期职工福利中的服务成本、净负债或净资产的利息净额、重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动的总净额计入当期损益或相关资产成本。

(二十九) 租赁负债

1. 初始计量

本公司按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值对租赁负债进行初始计量，采用简化处理的短期租赁和低价值资产租赁除外。在计算租赁付款额的现值时，本公司采用租赁内含利率作为折现率，无法确定租赁内含利率的，采用增量借款利率作为折现率。

租赁付款额是指本公司向出租人支付的与在租赁期内使用租赁资产的权利相关的款项，包括：

- (1) 固定付款额及实质固定付款额，存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；

(2) 取决于指数或比率的可变租赁付款额，该款项在初始计量时根据租赁期开始日的指数或比率确定；

(3) 本公司合理确定将行使的购买选择权的行权价格；

(4) 租赁期反映出本公司将行使终止租赁选择权的，行使终止租赁选择权需支付的款项；

(5) 根据本公司提供的担保余值预计应支付的款项。

2. 后续计量

租赁期开始日后，本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本，未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

在租赁期开始日后，发生下列情形的，本公司重新计量租赁负债，并调整相应的使用权资产，若使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将差额计入当期损益：

(1) 当购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化，本公司按变动后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债；

(2) 当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变动或用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动，本公司按照变动后的租赁付款额和原折现率计算的现值重新计量租赁负债。但是，租赁付款额的变动源自浮动利率变动的，使用修订后的折现率计算现值。

(三十) 预计负债

如果与或有事项相关的义务同时符合以下条件，本公司将其确认为预计负债：

(1) 该义务是本公司承担的现时义务；

(2) 该义务的履行很可能导致经济利益流出本公司；

(3) 该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。本公司于资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核，并对账面价值进行调整以反映当前最佳估计数。

如果清偿已确认预计负债所需支出全部或部分预期由第三方或其他方补偿，则补偿金额只有在基本确定能收到时，作为资产单独确认。确认的补偿金额不超过所确认预计负债的账面价值。

(三十一) 股份支付

1. 股份支付的种类及会计处理

股份支付是公司为了获取职工提供服务而授予权益工具或者承担以权益工具为基础确定的负债的交易。股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

(1) 以权益结算的股份支付

股票期权计划为用以换取职工提供服务的权益结算的股份支付，以授予职工的权益工具在授予日的公允价值计量。在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权，在等待期内以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按照权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

（2）以现金结算的股份支付

以现金结算的股份支付，按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础计算确定的负债的公允价值计量。授予后立即可行权的股份支付交易，本公司在授予日按照承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。对于授予后完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的股份支付交易，在等待期内的每个资产负债表日，本公司以对可行权情况的最佳估计为基础，按照本公司承担负债的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，并相应计入负债。在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

公司修改以现金结算的股份支付协议中的条款和条件，使其成为以权益结算的股份支付的，在修改日（无论发生在等待期内还是等待期结束后），公司按照所授予权益工具当日的公允价值计量以权益结算的股份支付，将已取得的服务计入资本公积，同时终止确认以现金结算的股份支付在修改日已确认的负债，两者之间的差额计入当期损益。如果由于修改延长或缩短了等待期，本公司按照修改后的等待期进行前述会计处理。

2. 权益工具公允价值的确定方法

对于授予职工的股份，其公允价值按公司股份的市场价格计量，同时考虑授予股份所依据的条款和条件（不包括市场条件之外的可行权条件）进行调整。

对于授予职工的股票期权，通过期权定价模型估计所授予的期权的公允价值。

3. 确认可行权权益工具最佳估计的依据

在等待期内每个资产负债表日，根据最新取得的可行权职工人数变动等后续信息做出最佳估计，修正预计可行权的权益工具数量。

4. 修改和终止股份支付计划的处理

如果股份支付计划的修改增加了所授予的权益工具的公允价值，应按照权益工具公允价值的增加相应地确认取得服务的增加。

如果股份支付计划的修改增加了所授予的权益工具的数量，应将增加的权益工具的公允价值相应地确认为取得服务的增加。

如果按照有利于职工的方式修改可行权条件，如缩短等待期、变更或取消业绩条件（而非市场条件），公司在处理可行权条件时，考虑修改后的可行权条件。

如果以减少股份支付公允价值总额的方式或其他不利于职工的方式修改条款和条件，仍应继续对取得的服务进行会计处理，如同该变更从未发生，除非取消了部分或全部已授予的权益工具。

在等待期内如果取消了授予的权益工具，对取消所授予的权益性工具作为加速行权处理，剩余等待期内应确认的金额立即计入当期损益，同时确认资本公积。职工或其他方能够选择满足非可行权条件但在等待期内未满足的，将其作为授予权益工具的取消处理。

（三十二）优先股与永续债等其他金融工具

1. 金融负债与权益工具的区分

本公司根据所发行金融工具的合同条款及其所反映的经济实质而非仅以法律形式，结合金融负债和权益工具的定义，在初始确认时将该金融工具或其组成部分分类为金融负债或权益工具。

2. 优先股、永续债等其他金融工具的会计处理

本公司发行的金融工具按照金融工具准则进行初始确认和计量；其后，于每个资产负债表日计提利息或分派股利，按照相关具体企业会计准则进行处理。即以所发行金融工具的分类为基础，确定该工具利息支出或股利分配等的会计处理。对于归类为权益工具的金融工具，其利息支出或股利分配都作为本公司的利润分配，其回购、注销等作为权益的变动处理；对于归类为金融负债的金融工具，其利息支出或股利分配原则上按照借款费用进行处理，其回购或赎回产生的利得或损失等计入当期损益。

本公司发行金融工具，其发生的手续费、佣金等交易费用，如分类为债务工具且以摊余成本计量的，计入所发行工具的初始计量金额；如分类为权益工具的，从权益中扣除。

（三十三）收入

1. 一般原则

本公司与客户之间的合同同时满足下列条件时，在客户取得相关商品控制权时确认收入：合同各方已批准该合同并承诺将履行各自义务；合同明确了合同各方与所转让商品或提供劳务相关的权利和义务；合同有明确的与所转让商品相关的支付条款；合同具有商业实质，即履行该合同将改变公司未来现金流量的风险、时间分布或金额；公司因向客户转让商品而有权取得的对价很可能收回。

在合同开始日，本公司识别合同中存在的各单项履约义务，并将交易价格按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例分摊至各单项履约义务。履约义务，是指合同中本公司向客户转让可明确区分商品或服务的承诺。交易价格，是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，但不包含代第三方收取的款项以及本公司预期将退还给客户的款项。在确定交易价格时考虑了可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。

对于合同中的每个单项履约义务，如果满足下列条件之一的，公司在相关履约时段内按照履约进度将分摊至该单项履约义务的交易价格确认为收入：客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；客户能够控制公司履约过程中在建的商品；公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。履约进度根据所转让商品的性质采用投入法或产出法确定，当履约进度不能合理确定时，公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

如果不满足上述条件之一，则公司在客户取得相关商品控制权的时点将分摊至该单项履约义务的交易价格确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：企业就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；企业已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；企业已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；企业已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；客户已接受该商品；其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

可变对价

合同中存在可变对价的，本公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，但包含可变对价的交易价格，应当不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。本公司在评估累计已确认收入是否极可能不会发生重大转回时，同时考虑收入转回的可能性及其比重。每一资产负债表日，本公司重新估计应计入交易价格的可变对价金额。

重大融资成分

合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。

非现金对价

客户支付非现金对价的，本公司按照非现金对价的公允价值确定交易价格。非现金对价的公允价值不能合理估计的，本公司参照其承诺向客户转让商品的单独售价间接确定交易价格。非现金对价的公允价值因对价形式以外的原因而发生变动的，作为可变对价进行会计处理。单独售价，是指企业向客户单独销售商品的价格。

应付客户对价

合同中存在应付客户对价的，除非该对价是为了向客户取得其他可明确区分商品或服务的，本公司将该应付对价冲减交易价格，并在确认相关收入与支付（或承诺支付）客户对价二者孰晚的时点冲减当期收入。

销售退回条款

对于附有销售退回条款的销售，公司在客户取得相关商品控制权时，按照因向客户转让商品而预期有权取得的对价金额（不包含预期因销售退回将退还的金额）确认收入，按照预期因销售退回将退还的金额确认为预计负债；同时，按照预期将退回商品转让时的账面价值，扣除收回该商品预计发生的成本（包括退回商品的价值减损）后的余额，确认为一项资产，即应收退货成本，按照所转让商品转让时的账面价值，扣除上述资产成本的净额结转成本。每一资产负债表日，公司重新估计未来销售退回情况，并对上述资产和负债进行重新计量。

质保义务

根据合同约定、法律规定等，本公司为所销售的商品等提供质量保证。对于为向客户保证所销售的商品符合既定标准的保证类质量保证，本公司按照《企业会计准则第 13 号——或有事项》进行会计处理。对于为向客户保证所销售的商品符合既定标准之外提供了一项单独服务的服务类质量保证，本公司将其作为一项单项履约义务，按照提供商品和服务类质量保证的单独售价的相对比例，将部分交易价格分摊至服务类质量保证，并在客户取得服务控制权时确认收入。在评估质量保证是否在向客户保证所销售商品符合既定标准之外提供了一项单独服务时，本公司考虑该质量保证是否为法定要求、质量保证期限以及本公司承诺履行义务的性质等因素。

主要责任人与代理人

本公司根据在向客户转让商品或服务前是否拥有对该商品或服务的控制权，来判断从事交易时本公司的身份是主要责任人还是代理人。本公司在向客户转让商品或服务前能够控制该商品或服务的，本公司是主要责任人，按照已收或应收对价总额确认收入。否则，本公司为代理人，按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入，该金额应当按照已收或应收对价总额扣除应支付给其他相关方的价款后的净额，或者按照既定的佣金金额或比例等确定。

客户未行使的合同权利

本公司向客户预收销售商品或服务款项的，首先将该款项确认为负债，待履行了相关履约义务时再转为收入。当本公司预收款项无需退回，且客户可能会放弃其全部或部分合同权利时，本公司预期将有权获得与客户所放弃的合同权利相关的金额的，按照客户行使合同权利的模式按比例将上述金额确认为收入；否则，本公司只有在客户要求履行剩余履约义务的可能性极低时，才将上述负债的相关余额转为收入。

合同变更

本公司与客户之间的合同发生合同变更时：①如果合同变更增加了可明确区分的商品或服务及合同价款，且新增合同价款反映了新增商品或服务单独售价的，本公司将该合同变更作为一份单独的合同进行会计处理；②如果合同变更不属于上述第①种情形，且在合同变更日已转让的商品或服务与未转让的商品或服务之间可明确区分的，本公司将其视为原合同终止，同时，将原合同未履约部分与合同变更部分合并为新合同进行会计处理；③如果合同变更不属于上述第①种情形，且在合同变更日已转让的商品或服务与未转让的商品或服务之间不可明确区分，本公司将该合同变更部分作为原合同的组成部分进行会计处理，由此产生的对已确认收入的影响，在合同变更日调整当期收入。

2. 公司收入确认与成本结转的具体原则与方法：

本公司收入主要分为八类，分别为勘察设计服务、公路监理、市政监理、项目管理、试验检测、招投标代理、工程施工、数字化工程。不同类型收入确认具体方法如下：

（1）勘察设计服务

完成合同约定的勘察设计成果时确认收入。

（2）公路监理、市政监理、项目管理

本公司工程监理及项目管理服务业务主要代表业主监控工程质量监理业务，在完成合同约定的阶段性履约义务，并取得监理（管理）服务成果确认文件（包括工作量确认函或相关第三方的批准文件等）时，根据合同约定的对应履约阶段金额确认收入。

（3）试验检测

试验检测服务包括两种业务模式：第一类是综合性多工点试验检测项目，该类业务的计费基础是服务周期，按照已经提供服务的周期占合同约定周期的比例确认收入；第二类是针对特定目标的检测项目，该类服务的计费基础是具体的检测项目，合同不约定项目周期，或约定项目周期但仅作为出具正式报告的参考日期，并非计费基础，在出具正式检测报告时确认收入。

（4）招投标代理

招标代理业务主要通过业主直接委托或者招投标方式获得。公司按照合同约定完成相关工作后（中标通知书的发出视为完工），经客户确认后按照合同约定金额确认收入。

（5）工程施工

本公司的工程施工业务，在工程施工合同的结果能够可靠估计得情况下，于资产负债表日按照合同履约进度确认合同收入和合同费用。合同履约进度按已经完成的合同工作量占合同预计总工作量的比例确定，本年确认的收入=合同总收入×本年末止的合同履约进度-以前期间已确认的收入

（6）数字化工程

数字化工程流程分为建立 BIM 模型及建立 BIM 技术施工管理服务平台并运行通畅等阶段。公司向委托方提交阶段性设计成果，并通过获取客户签署的成果确认书之后，根据合同约定的结算比例或金额确认收入。

（三十四）合同成本

合同成本包括为取得合同发生的增量成本及合同履约成本。

1. 取得合同发生的增量成本

为取得合同发生的增量成本，是指企业不取得合同就不会发生的成本（如销售佣金等）。该成本预期能够收回的，将其作为合同取得成本确认为一项资产。企业为取得合同发生的、除预期能够收回的增量成本之外的其他支出，在发生时计入当期损益，除非这些支出明确由客户承担。

2. 履行合同发生的成本

为履行合同发生的成本，不属于存货等其他企业会计准则规范范围，且同时满足下列条件的，将其作为合同履约成本确认为一项资产：

- (1) 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用(或类似费用)、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；
- (2) 该成本增加了企业未来用于履行（包括持续履行）履约义务的资源；
- (3) 该成本预期能够收回。

3. 合同成本摊销和减值

合同取得成本确认的资产和合同履约成本确认的资产(以下简称“与合同成本有关的资产”)采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。合同取得成本确认的资产摊销期限不超过一年的，在发生时计入当期损益。

当与合同成本有关的资产的账面价值高于下列第一项减去第二项的差额时，企业对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

- (1) 企业因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；
- (2) 为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

以前期间减值的因素之后发生变化，使得前款(1)减(2)的差额高于合同成本账面价值的，应当转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的合同成本账面价值不应超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

(三十五) 政府补助

政府补助，是公司从政府无偿取得货币性资产或非货币性资产。分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

1. 与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助作为与资产相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，冲减相关资产的账面价值。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

2. 与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

公司取得的与资产相关之外的其他政府补助作为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助，分别下列情况处理：

- (1) 用于补偿公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益。
- (2) 用于补偿公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益。

对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，整体归类为与收益相关的政府补助。

与公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益。与公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

3. 政策性优惠贷款贴息的会计处理

(1) 财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向公司提供贷款的，以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

(2) 财政将贴息资金直接拨付给公司，公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

政府补助在实际收到款项时按照到账的实际金额确认和计量。只有存在确凿证据表明该项补助是按照固定的定额标准拨付的以及有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件且预计能够收到财政扶持资金时，可以按应收金额予以确认和计量。

已确认的政府补助需要退回的，公司在需要退回的当期进行会计处理，即对初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值。

(三十六) 递延所得税资产和递延所得税负债

本公司根据资产、负债于资产负债表日的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目于资产负债表日的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税。

各项应纳税暂时性差异均确认相关的递延所得税负债，除非该应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的：

(1) 商誉的初始确认；

(2) 同时具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损，并且初始确认的资产和负债未导致产生等额的应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异；

(3) 对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认由此产生的递延所得税资产，除非该可抵扣暂时性差异是在以下交易中产生的：

(1) 同时具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损，并且初始确认的资产和负债未导致产生等额的应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异；

(2) 对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

于资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，依据税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量，并反映资产负债表日预期收回资产或清偿负债方式的所得税影响。

于资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足

够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

同时满足下列条件时，递延所得税资产和递延所得税负债以抵销后的净额列示：

（1）拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；

（2）递延所得税资产和递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一应纳税主体征收的所得税相关或者对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产和递延所得税负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债或是同时取得资产、清偿债务。

（三十七）租赁

1. 租赁的识别

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁，如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。除非合同条款和条件发生变化，本公司不重新评估合同是否为租赁或者包含租赁。为确定合同是否让渡了在一定期间内控制已识别资产使用的权利，本公司评估合同中的客户是否有权获得在使用期间内因使用已识别资产所产生的几乎全部经济利益，并有权在该使用期间主导已识别资产的使用。

2. 单独租赁的识别

合同中同时包含多项单独租赁的，本公司将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。同时符合下列条件的，使用已识别资产的权利构成合同中的一项单独租赁：（1）承租人可从单独使用该资产或将其与易于获得的其他资源一起使用中获利；（2）该资产与合同中的其他资产不存在高度依赖或高度关联关系。

3. 本公司作为承租人

（1）租赁和非租赁部分的分拆

合同中同时包含一项或多项租赁和非租赁部分的，本公司将各项单独租赁和非租赁部分进行分拆，按照各租赁部分单独价格及非租赁部分的单独价格之和的相对比例分摊合同对价。

（2）租赁期的评估

租赁期是本公司有权使用租赁资产且不可撤销的期间。本公司有续租选择权，即有权选择续租该资产，且合理确定将行使该选择权的，租赁期还包含续租选择权涵盖的期间。本公司有终止租赁选择权，即有权选择终止租赁该资产，但合理确定将不会行使该选择权的，租赁期包含终止租赁选择权涵盖的期间。发生本公司可控范围内的重大事件或变化，且影响本公司是否合理确定将行使相应选择权的，本公司对其是否合理确定将行使续租选择权、购买选择权或不行使终止租赁选择权进行重新评估。

（3）使用权资产和租赁负债

见“附注三、（二十三）”和“附注三、（二十九）”。

（4）租赁变更

租赁变更是原合同条款之外的租赁范围、租赁对价、租赁期限的变更，包括增加或终止一项或多项租赁资产的使用权，延长或缩短合同规定的租赁期等。

租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- ① 该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；
- ② 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，在租赁变更生效日，本公司重新分摊变更后合同的对价，重新确定租赁期，并按照变更后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债。

就上述租赁负债调整的影响，本公司区分以下情形进行会计处理：（1）租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益；（2）其他租赁变更，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

（5）短期租赁和低价值资产租赁

短期租赁，是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。本公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不认定为低价值资产租赁。本公司对短期租赁以及低价值资产租赁，选择不确认使用权资产和租赁负债，在租赁期内各个期间按照直线法计入相关资产成本或当期损益。

4. 本公司作为出租人

（1）租赁和非租赁部分的分拆

合同中同时包含租赁和非租赁部分的，本公司根据《企业会计准则第 14 号——收入》关于交易价格分摊的规定分摊合同对价，分摊的基础为租赁部分和非租赁部分各自的单独价格。

（2）租赁的分类

实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁为融资租赁。融资租赁以外的其他租赁为经营租赁。

（3）作为经营租赁出租人

在租赁期内各个期间，本公司采用直线法将经营租赁的租赁收款额确认为租金收入，未计入租赁收款额的可变租赁付款额，在实际发生时计入当期损益。本公司发生的与经营租赁有关的初始直接费用于发生时予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。本公司按照《企业会计准则第 8 号——资产减值》的规定，确定经营租赁资产是否发生减值，并进行相应会计处理。

经营租赁发生变更的，本公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

（4）作为融资租赁出租人

在租赁开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。本公司对应收融资租赁款进行初始计量时，将租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值。租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。

本公司按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。应收融资租赁款的终止确认和减值按照本附注“三、（十一）金融工具”进行会计处理。

未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

融资租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- ① 该变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；
- ② 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

融资租赁的变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，本公司分别下列情形对变更后的租赁进行处理：

① 假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为经营租赁的，本公司自租赁变更生效日开始将其作为一项新租赁进行会计处理，并以租赁变更生效日前的租赁投资净额作为租赁资产的账面价值；

② 假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为融资租赁的，本公司按照本附注“三、（十一）金融工具”关于修改或重新议定合同的规定进行会计处理。

（三十八）重要会计政策和会计估计的变更

1. 重要会计政策变更

（1）执行《企业会计准则解释第 17 号》（财会[2023]21 号）

财政部于 2023 年 10 月发布《企业会计准则解释第 17 号》（财会〔2023〕21 号，以下简称“解释第 17 号”），解释第 17 号自 2024 年 1 月 1 日起执行。

A.关于流动负债与非流动负债的划分

执行解释第 17 号中的上述规定未对公司财务状况和经营成果产生重大影响。

B.关于供应商融资安排的披露

根据解释第 17 号规定，供应商融资安排（又称供应链融资、应付账款融资或反向保理安排）具有下列特征：一个或多个融资提供方提供资金，为企业支付其应付供应商的款项，并约定该企业根据安排的条款和条件，在其供应商收到款项的当天或之后向融资提供方还款，该融资安排延长了公司的付款期，或者提前了该公司供应商的收款期。

仅为企业提供信用增级的安排（如用作担保的信用证等财务担保）以及企业用于直接与供应商结算应付账款的工具（如信用卡）不属于供应商融资安排。

解释第 17 号规范了供应商融资安排的界定，就供应商融资安排下与现金流量表相关的披露以及与金融负债相关的风险信息披露提出了明确的要求。

执行解释第 17 号中的上述规定未对公司财务状况和经营成果产生重大影响。

（2）执行《企业会计准则解释第 18 号》（财会[2024]24 号）

财政部于 2024 年 12 月 6 日发布《企业会计准则解释第 18 号》（财会〔2024〕24 号，以下简称“解释第 18 号”），解释第 18 号自 2024 年 12 月 6 日起执行，允许企业自发布年度提前执行。

A、关于不属于单项履约义务的保证类质量保证的会计处理

对于不属于单项履约义务的保证类质量保证，企业应当根据《企业会计准则第 13 号——或有事项》有关规定，按确定的预计负债金额，借记“主营业务成本”、“其他业务成本”等科目，贷记“预计负债”科目，并相应在利润表中的“营业成本”和资产负债表中的“其他流动负债”、“一年内到期的非流动负债”、“预计负债”等项目列示。本公司自发布之日起执行上述规定。

执行解释第 18 号中的上述规定未对公司财务状况和经营成果产生重大影响。

本报告期本公司主要会计政策未发生变更。

2. 重要会计估计变更

无。

3. 2024 年起首次执行新会计准则或准则解释等涉及调整首次执行当年年初的财务报表相关项目情况

本报告期对本公司财务报表项目未产生影响。

四、税项

(一) 主要税种及税率

本公司本期适用的主要税种及其税率列示如下：

税种	计税依据	税率或征收率（%）
增值税	按应税销售收入计算销项税，并扣除当期允许抵扣的进项税额后的差额计缴增值税	6、9
城市维护建设税	实缴增值税	7
教育费附加	实缴增值税	3
地方教育费附加	实缴增值税	2
房产税	自用物业的房产税，以房产原值的 70%-90%为计税依据	1.2
企业所得税	应纳税所得额	15、25
城市维护建设税	实缴增值税	7

(二) 税收优惠及批文

1. 企业所得税

根据《财政部 税务总局公告 2023 年第 12 号》，自 2023 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日，对小型微利企业年应纳税所得额不超过 100 万元的部分，减按 25%计入应纳税所得额，按 20%的税率缴纳企业所得税。且自 2022 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日，对小型微利企业年应纳税所得额超过 100 万元但不超过 300 万元的部分，减按 25%计入应纳税所得额，按 20%的税率缴纳企业所得税。

本公司 2023 年 10 月 16 日获得吉林省科学技术厅授予编号为“GR202322000021 号”《高新技术企业证书》，有效期三年。本公司已向吉林省国家税务局办理备案。根据《中华人民共和国企业所得税法》、《中华人民共和国企业所得税法实施条例》及《关于实施高新技术企业所得税优惠有关问题的通知》（国税函[2009]203 号）等文件规定，从 2023 年起连续三年可以享受减按 15% 的税率征收企业所得税的优惠政策。

2. 增值税

根据《财政部税务总局关于明确增值税小规模纳税人减免增值税等政策的公告》（2023 年第 1 号，以下简称 1 号公告）的规定，增值税小规模纳税人（以下简称小规模纳税人）发生增值税应税销售行为，合计月销售额未超过 10 万元（以 1 个季度为 1 个纳税期的，季度销售额未超过 30 万元，下同）的，免征增值税。小规模纳税人发生增值税应税销售行为，合计月销售额超过 10 万元，但扣除本期发生的销售不动产的销售额后未超过 10 万元的，其销售货物、劳务、服务、无形资产取得的销售额免征增值税。

3. 其他税收优惠

根据《财政部税务总局公告 2023 年第 12 号》，自 2023 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日，

对增值税小规模纳税人、小型微利企业和个体工商户减半征收资源税(不含水资源税)、城市维护建设税、房产税、城镇土地使用税、印花税(不含证券交易印花税)、耕地占用税和教育费附加、地方教育附加。

根据(财税 2016 年第 12 号)将免征教育费附加、地方教育附加、水利建设基金的范围,由现行按月纳税的月销售额或营业额不超过 3 万元(按季度纳税的季度销售额或营业额不超过 9 万元)的缴纳义务人,扩大到按月纳税的月销售额或营业额不超过 10 万元(按季度纳税的季度销售额或营业额不超过 30 万元)的缴纳义务人。

(三) 其他说明

无。

五、合并财务报表主要项目注释

以下注释项目(包括母公司财务报表主要项目注释)金额单位若未特别注明者均为人民币元;除非特别指出,“期末”指 2024 年 12 月 31 日,“期初”指 2024 年 1 月 1 日,“本期”指 2024 年度,“上期”指 2023 年度。

(一) 货币资金

1. 明细情况:

项目	期末余额	期初余额
库存现金	-	-
银行存款	9,901,136.44	27,711,318.62
其他货币资金	1,282,478.39	1,380,504.85
合计	11,183,614.83	29,091,823.47

其他说明:截止 2024 年 12 月 31 日,其他货币资金中有 1,268,914.39 元为本公司在中国银行股份有限公司长春涵乐园支行开具的履约保函所交纳的保证金。

(二) 应收账款

1. 按账龄披露

账龄	期末余额	期初余额
1 年以内	25,993,640.81	78,621,110.23
1 至 2 年	51,497,854.62	43,425,605.53
2 至 3 年	37,867,487.13	25,470,337.28
3 至 4 年	20,506,241.58	15,291,016.39
4 至 5 年	12,545,834.64	4,680,144.97
5 年以上	18,005,971.62	17,938,596.14
小 计	166,417,030.40	185,426,810.54
减: 坏账准备	41,535,039.93	36,195,589.39
合 计	124,881,990.47	149,231,221.15

2. 按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面 价值	账面余额		坏账准备		账面 价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）		金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
按组合计提坏账准备	166,417,030.40	100.00	41,535,039.93	24.96	124,881,990.47	185,426,810.54	100.00	36,195,589.39	19.52	149,231,221.15
其中：										
按账龄计提坏账准备的应收账款	166,417,030.40	100.00	41,535,039.93	24.96	124,881,990.47	185,426,810.54	100.00	36,195,589.39	19.52	149,231,221.15
合计	166,417,030.40	100.00	41,535,039.93	24.96	124,881,990.47	185,426,810.54	100.00	36,195,589.39	19.52	149,231,221.15

(1) 按单项计提坏账准备:

无。

(2) 按组合计提坏账准备:

组合计提项目:

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	25,993,640.81	1,299,682.05	5.00
1 至 2 年	51,497,854.62	5,149,785.46	10.00
2 至 3 年	37,867,487.13	5,680,123.08	15.00
3 至 4 年	20,506,241.58	5,126,560.40	25.00
4 至 5 年	12,545,834.64	6,272,917.32	50.00
5 年以上	18,005,971.62	18,005,971.62	100.00
合计	166,417,030.40	41,535,039.93	--

3. 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
预期信用损失	36,195,589.39	5,339,450.54	-	-	-	41,535,039.93
合计	36,195,589.39	5,339,450.54	-	-	-	41,535,039.93

4. 本期实际核销的应收账款情况

无。

5. 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例 (%)	坏账准备期末余额
长春城开农业投资发展集团有限公司	16,508,796.01	9.92	2,366,808.28
中交建筑集团有限公司	13,550,174.20	8.14	1,355,091.13
长春润德投资集团有限公司	10,570,336.23	6.35	973,557.30
长春城投建设投资（集团）有限公司	7,199,597.08	4.33	647,865.46
陕西省交通规划设计研究院有限公司	6,600,000.00	3.97	990,000.00
合计	54,428,903.52	32.71	6,333,322.17

(三) 预付款项

1. 预付款项按账龄列示

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	1,020,539.96	94.70	72,084.22	47.11
1 至 2 年	-	-	41,325.42	27.01
2 至 3 年	17,544.81	1.63	39,600.00	25.88
3 年以上	39,600.00	3.67	-	-
合计	1,077,684.77	100.00	153,009.64	100.00

2. 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

单位名称	与本公司 关系	期末余额	占预付款项期 末余额合计数的 比例（%）	预付款时间	未结算原因
吉林省北境建筑工程有限公司	非关联方	472,500.00	43.84	1 年以内	未到结算期
吉林省弘一家居销售有限公司	非关联方	138,600.00	12.86	1 年以内	未到结算期
兰图智能家居（长春）有限公司	非关联方	91,879.00	8.53	1 年以内	未到结算期
中国石化销售股份有限公司吉林 长春石油分公司	非关联方	73,950.31	6.86	1 年以内	未到结算期
吉林省铭贵雷士照明工程有限公 司	非关联方	65,946.40	6.12	1 年以内	未到结算期
合计	--	842,875.71	78.21	--	--

（四）其他应收款

1. 项目列示

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	4,356,817.91	5,144,079.65
合计	4,356,817.91	5,144,079.65

2. 其他应收款

（1）按账龄披露

账龄	期末余额	期初余额
1 年以内	829,111.58	760,518.70
1 至 2 年	234,704.17	2,150,157.59
2 至 3 年	1,380,574.80	18,960.00
3 至 4 年	2,710.00	72,870.00
4 至 5 年	72,870.00	645,959.95
5 年以上	1,836,847.36	1,495,613.41
小 计	4,356,817.91	5,144,079.65
减：坏账准备	-	-
合 计	4,356,817.91	5,144,079.65

（2）按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
备用金	177,870.32	118,731.67
押金及保证金	4,036,499.16	4,610,517.16
垫付款	142,448.43	414,830.82
合计	4,356,817.91	5,144,079.65

（3）坏账准备计提情况

无。

（4）本期计提、收回或转回的坏账准备情况

无。

（5）本期实际核销的其他应收款情况

无。

(6) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
中交四公局第三工程有限公司	保证金	1,160,000.00	2-3 年	26.62	-
长春中交投资建设有限公司	保证金	624,999.95	5 年以上	14.35	-
长古城投建设投资有限公司	保证金	353,042.60	5 年以上	8.10	-
伊通满族自治县公路建设工程指挥部办公室	保证金	288,576.80	1 年以内, 2-3 年	6.62	-
辽源市伊开高速公路建设项目办公室二期	保证金	206,300.00	5 年以上	4.74	-
	--	2,632,919.35	--	60.43	-

(五) 其他流动资产

1. 分类列示

项目	期末余额	期初余额
待抵扣进项税额	437,031.57	-
合计	437,031.57	-

(六) 其他权益工具投资

项目	期末余额	期初余额
芜湖胜荣投资中心（有限合伙）	11,262,521.77	20,000,000.00
合计	11,262,521.77	20,000,000.00

(七) 固定资产

1. 项目列示

项目	期末余额	期初余额
固定资产	16,583,384.13	18,322,708.47
合计	16,583,384.13	18,322,708.47

2. 固定资产

(1) 固定资产情况

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	办公及电子设备	合计
一、账面原值：					
1.期初余额	19,926,835.66	7,121,733.46	5,151,887.73	3,830,448.48	36,030,905.33
2.本期增加金额	-	471,364.16	-	304,389.33	775,753.49
(1) 购置	-	471,364.16	-	304,389.33	775,753.49
3.本期减少金额	-	273,504.26	1,076,704.07	-	1,350,208.33
(1) 处置或报废	-	273,504.26	1,076,704.07	-	1,350,208.33
4.期末余额	19,926,835.66	7,319,593.36	4,075,183.66	4,134,837.81	35,456,450.49
二、累计折旧					
1.期初余额	6,488,715.01	5,058,386.99	3,231,904.65	2,929,190.21	17,708,196.86
2.本期增加金额	528,571.32	851,630.20	364,513.50	372,206.12	2,116,921.14
(1) 计提	528,571.32	851,630.20	364,513.50	372,206.12	2,116,921.14
3.本期减少金额	-	265,299.14	686,752.50	-	952,051.64
(1) 处置或报废	-	265,299.14	686,752.50	-	952,051.64

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	办公及电子设备	合计
4. 期末余额	7,017,286.33	5,644,718.05	2,909,665.65	3,301,396.33	18,873,066.36
三、减值准备					
1.期初余额	-	-	-	-	-
2.本期增加金额	-	-	-	-	-
(1) 计提	-	-	-	-	-
3.本期减少金额	-	-	-	-	-
(1) 处置或报废	-	-	-	-	-
4.期末余额	-	-	-	-	-
四、账面价值					
1.期末账面价值	12,909,549.33	1,674,875.31	1,165,518.01	833,441.48	16,583,384.13
2.期初账面价值	13,438,120.65	2,063,346.47	1,919,983.08	901,258.27	18,322,708.47

(2) 暂时闲置的固定资产情况

无。

(3) 通过经营租赁租出的固定资产情况

无。

(4) 未办妥产权证书的固定资产情况

无。

3. 固定资产清理

无。

(八) 在建工程

1. 项目列示

项目	期末余额	期初余额
在建工程	78,818,580.89	5,877,288.12
合计	78,818,580.89	5,877,288.12

2. 在建工程

(1) 在建工程情况

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
米沙子基建	6,632,945.50	317,932.92	6,315,012.58	6,058,680.00	181,391.88	5,877,288.12
南溪智融 5#	72,503,568.31	-	72,503,568.31	-	-	-
合计	79,136,513.81	317,932.92	78,818,580.89	6,058,680.00	181,391.88	5,877,288.12

(2) 重要在建工程项目本期变动情况

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例 (%)	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率 (%)	资金来源
米沙子基建	8,000,000.00	6,058,680.00	574,265.50	-	-	6,632,945.50	82.91	82.91	-	-	—	自筹
南溪智融 5#	140,908,776.00	-	72,503,568.31	-	-	72,503,568.31	51.45	51.45	-	-	—	自筹
合计	148,908,776.00	6,058,680.00	73,077,833.81	-	-	79,136,513.81	53.14	53.14	-	-	—	自筹

（九）使用权资产

项目	房屋及建筑物	合计
一、账面原值：		
1.期初余额	1,280,438.33	1,280,438.33
2.本期增加金额	215,870.00	215,870.00
（1）新增租赁合同	215,870.00	215,870.00
3.本期减少金额	1,496,308.33	1,496,308.33
（1）租赁变更	-	-
（2）其他转出	1,496,308.33	1,496,308.33
4.期末余额	-	-
二、累计折旧		
1.期初余额	1,061,024.32	1,061,024.32
2.本期增加金额	332,513.15	332,513.15
（1）计提	332,513.15	332,513.15
3.本期减少金额	1,393,537.47	1,393,537.47
（1）租赁变更	-	-
（2）其他转出	1,393,537.47	1,393,537.47
4. 期末余额	-	-
三、减值准备		
1.期初余额	-	-
2.本期增加金额	-	-
（1）计提	-	-
3.本期减少金额	-	-
（1）租赁变更	-	-
（2）其他转出	-	-
4.期末余额	-	-
四、账面价值		
1.期末账面价值	-	-
2.期初账面价值	219,414.01	219,414.01

（十）无形资产

项目	土地使用权	软件	合计
一、账面原值			
1.期初余额	3,100,140.00	7,680,466.24	10,780,606.24
2.本期增加金额	-	602,314.96	602,314.96
(1)购置	-	602,314.96	602,314.96
3.本期减少金额	-	-	-
(1)处置	-	-	-
4.期末余额	3,100,140.00	8,282,781.20	11,382,921.20
二、累计摊销			
1.期初余额	780,201.90	6,075,432.51	6,855,634.41
2.本期增加金额	62,002.80	1,105,270.51	1,167,273.31
(1)计提	62,002.80	1,105,270.51	1,167,273.31
3.本期减少金额	-	-	-
(1)处置	-	-	-
4. 期末余额	842,204.70	7,180,703.02	8,022,907.72

项目	土地使用权	软件	合计
三、减值准备			
1.期初余额	-	-	-
2.本期增加金额	-	-	-
(1)计提	-	-	-
3.本期减少金额	-	-	-
(1)处置	-	-	-
4. 期末余额	-	-	-
四、账面价值			
1.期末账面价值	2,257,935.30	1,102,078.18	3,360,013.48
2.期初账面价值	2,319,938.10	1,605,033.73	3,924,971.83

（十一）商誉

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的	其他	处置	其他	
长春市公路工程监理咨询有限公司	737,616.90	-	-	-	-	737,616.90
合计	737,616.90	-	-	-	-	737,616.90

（十二）递延所得税资产/递延所得税负债

1. 未经抵销的递延所得税资产

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
预期信用损失准备	41,535,039.90	6,616,450.54	36,195,589.39	5,717,889.04
资产减值准备	317,932.92	47,689.94	181,391.88	27,208.78
其他权益工具投资公允价值变动	8,737,478.23	1,310,621.73	-	-
合计	50,590,451.05	7,974,762.21	36,376,981.27	5,745,097.82

2. 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

无。

（十三）其他非流动资产

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
购房款	-	-	-	51,341,993.02	-	51,341,993.02
合计	-	-	-	51,341,993.02	-	51,341,993.02

（十四）短期借款

项目	期末余额	期初余额
抵押借款	11,193,415.18	9,082,691.89
保证借款	3,000,000.00	-
合计	14,193,415.18	9,082,691.89

注 1：长春建业集团股份有限公司与广发银行股份有限公司长春卫星广场支行签订合同编号为(2024)广银综授额字第 000287 号的人民币流动资金借款合同，合同有效期间为合同开始日至 2025 年 5 月 21 日，授信额度敞口最高限额为借款金额 30,000,000.00 元，本年借款金额 1367

万元，利率为 3.95%。姜凤霞为该借款合同提供抵押担保，并与广发银行股份有限公司长春卫星广场支行签订合同编号为（2023）广银综授额字第 000281 号-担保 03 和（2023）广银综授额字第 000281 号-担保 07 的抵押合同，抵押物为姜凤霞所属的两套房产，房产证号为吉（2019）长春市不动产权第 0688635 号和吉（2019）长春市不动产权第 0688634 号。姜凤霞、陈世达、陈辉为其提供保证担保，担保金额分别为 30,000,000.00 元。

注 2：长春建业集团股份有限公司与深圳前海微众银行股份有限公司签订合同编号为 KCDJJS0241231002919811 的流动资金借款合同，借款金额 100 万，利率为 4.41%；长春建业集团股份有限公司与深圳前海微众银行股份有限公司签订合同编号为 KCDJJS0241231002919669 的流动资金借款合同，借款金额 100 万，利率为 4.9%；长春建业集团股份有限公司与深圳前海微众银行股份有限公司签订合同编号为 KCDJJS0241231002535898 的流动资金借款合同，借款金额 100 万，利率为 4.9%。姜凤霞为该借款合同提供保证，并与深圳前海微众银行股份有限公司签订合同编号为 KCDBXS0241231002336479 的保证合同。

（十五）应付账款

1. 应付账款列示

项目	期末余额	期初余额
技术服务费	17,622,565.74	17,317,957.31
办公及材料款	4,070,137.46	7,367,471.40
设备款	720,716.14	626,651.85
其他	280,000.00	-
合计	22,693,419.34	25,312,080.56

2. 账龄超过 1 年的重要应付账款

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
广东邦盛北斗工程建设有限公司	7,031,750.64	未到结算期
雅安市雨城区富鑫城建材经营部	1,882,940.00	未到结算期
四川华体照明科技股份有限公司	1,877,035.00	未到结算期
华北设计（天津）有限公司	1,600,000.00	未到结算期
徐州市市政设计院有限公司	822,162.15	未到结算期
合计	13,213,887.79	——

（十六）合同负债

项目	期末余额	期初余额
技术服务费	31,339,497.50	37,445,357.63
合计	31,339,497.50	37,445,357.63

（十七）应付职工薪酬

1. 应付职工薪酬列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	12,886,191.87	37,437,605.73	40,671,544.63	9,652,252.97
二、离职后福利-设定提存计划	229,188.14	2,685,798.25	2,900,835.80	14,150.59
三、辞退福利	-	662,056.00	662,056.00	-
合计	13,115,380.01	40,785,459.98	44,234,436.43	9,666,403.56

2. 短期薪酬列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	12,878,398.68	34,074,443.98	37,314,588.89	9,638,253.77

二、职工福利费	-	1,461,769.15	1,461,769.15	-
三、社会保险费	2,707.05	1,322,105.72	1,315,917.61	8,895.16
其中：医疗保险费	0.03	1,279,432.47	1,270,664.16	8,768.34
工伤保险费	2,707.02	42,673.25	45,253.45	126.82
生育保险费	-	-	-	-
四、住房公积金	-	403,278.00	403,278.00	-
五、工会经费和职工教育经费	5,086.14	176,008.88	175,990.98	5,104.04
六、非货币性福利	-	-	-	-
七、其他短期薪酬	-	-	-	-
合计	12,886,191.87	37,437,605.73	40,671,544.63	9,652,252.97

3. 设定提存计划列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	219,581.96	2,573,920.60	2,779,657.86	13,844.70
2、失业保险费	9,606.18	111,877.65	121,177.94	305.89
3、企业年金缴费	-	-	-	-
合计	229,188.14	2,685,798.25	2,900,835.80	14,150.59

(十八) 应交税费

项目	期末余额	期初余额
增值税	4,746,798.92	5,824,157.37
企业所得税	320,072.42	2,593,292.57
城市维护建设税	16,067.15	99,132.03
教育费附加	11,922.98	72,024.97
房产税	1,440.00	1,440.00
个人所得税	61,556.49	4,568.42
其他	6,464.12	54,356.65
合计	5,164,322.08	8,648,972.01

(十九) 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
其他应付款	51,101,131.23	23,008,768.08
合计	51,101,131.23	23,008,768.08

按款项性质列示其他应付款

项目	期末余额	期初余额
往来款	48,901,423.85	21,467,671.13
已报销未付费用	1,888,773.38	1,384,653.95
保证金	310,934.00	156,443.00
合计	51,101,131.23	23,008,768.08

(二十) 其他流动负债

项目	期末余额	期初余额
待转销项税额	95,460.50	2,069,637.31
合计	95,460.50	2,069,637.31

(二十一) 递延收益

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
科技创新专项资金 (秸秆项目)	19,000.00	-	6,046.00	12,954.00	与收益相关
科技创新专项资金 (第二批)(BIM+GIS 市政项目)	60,000.00	-	60,000.00	-	与收益相关
合计	79,000.00	-	66,046.00	12,954.00	——

(二十二) 股本

项目	期初余额	本次增减变动(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	33,630,000.00	-	-	-	-	-	33,630,000.00

(二十三) 资本公积

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
股本溢价	77,840,617.49	62,500.00	710,500.00	77,192,617.49
合计	77,840,617.49	62,500.00	710,500.00	77,192,617.49

(二十四) 其他综合收益

资产负债表中归属于母公司的其他综合收益

项目	期初余额	本期发生金额		期末余额
		税后归属于母公司	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	
一、不能重分类进损益的其他综合收益	-	-	-	-
其中：重新计量设定受益计划变动额	-	-	-	-
权益法下不能转损益的其他综合收益	-	-	-	-
其他权益工具投资公允价值变动	-	-7,426,856.50	-	-7,426,856.50
企业自身信用风险公允价值变动	-	-	-	-
二、将重分类进损益的其他综合收益	-	-	-	-
其中：权益法下可转损益的其他综合收益	-	-	-	-
其他债权投资公允价值变动	-	-	-	-
金融资产重分类计入其他综合收益的金额	-	-	-	-
其他债权投资信用减值准备	-	-	-	-
现金流量套期储备	-	-	-	-
其他综合收益合计		-7,426,856.50	-	-7,426,856.50

利润表中归属于母公司的其他综合收益

项目	本期发生金额				
	本期所得税 前发生额	减：前期计入其他综 合收益当期转入损益	减：所得税费用	减：税后归属于 少数股东	税后归属于母 公司
一、不能重分类进损 益的其他综合收益	-	-	-	-	-
其中：重新计量设定 受益计划变动额	-	-	-	-	-
权益法下不能转损 益的其他综合收益	-	-	-	-	-
其他权益工具投资 公允价值变动	-8,737,478.23	-	-1,310,621.73	-	-7,426,856.50
企业自身信用风险 公允价值变动	-	-	-	-	-
二、将重分类进损益 的其他综合收益	-	-	-	-	-
其中：权益法下可转 损益的其他综合收 益	-	-	-	-	-
其他债权投资公允 价值变动	-	-	-	-	-
金融资产重分类计 入其他综合收益的 金额	-	-	-	-	-
其他债权投资信用 减值准备	-	-	-	-	-
现金流量套期储备	-	-	-	-	-
其他综合收益合计	-8,737,478.23	-	-1,310,621.73	-	-7,426,856.50

（二十五）盈余公积

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	12,336,996.45	381,979.47	-	12,718,975.92
合计	12,336,996.45	381,979.47	-	12,718,975.92

（二十六）未分配利润

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	47,219,722.65	47,186,925.10
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）	-	-
调整后期初未分配利润	47,219,722.65	47,186,925.10
加：本期归属于母公司所有者的净利润	6,154,130.68	23,890,416.09
减：提取法定盈余公积	381,979.47	3,679,618.54
提取任意盈余公积	-	-
提取一般风险准备	-	-
应付普通股股利	43,046,400.00	20,178,000.00
转作股本的普通股股利	-	-
期末未分配利润	9,945,473.86	47,219,722.65

（二十七）营业收入和营业成本

项目	本期发生额		上期发生额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
主营业务收入	75,511,520.60	50,883,222.17	125,089,450.83	73,031,296.55

项目	本期发生额		上期发生额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
其他业务收入	-	-	-	-
合计	75,511,520.60	50,883,222.17	125,089,450.83	73,031,296.55

（二十八）税金及附加

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	259,645.23	432,284.76
教育费附加	189,822.63	318,028.46
房产税	161,269.64	167,385.44
土地使用税	92,114.00	94,388.00
水利建设基金	62,499.70	125,720.63
印花税	29,013.83	35,905.13
合计	794,365.03	1,173,712.42

（二十九）销售费用

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	391,720.17	472,917.36
折旧费	5,852.52	5,852.52
差旅费	183,854.14	235,023.42
业务招待费	638,734.10	908,297.01
办公费	783,746.39	2,089,530.77
车辆使用费	23,055.97	87,499.65
其他	16,200.00	6,506.00
合计	2,043,163.29	3,805,626.73

（三十）管理费用

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	4,178,078.67	5,465,552.40
折旧摊销	611,275.14	630,296.21
办公费	1,102,528.47	1,331,436.33
差旅费	288,412.35	246,742.43
业务招待费	63,422.00	156,366.40
租赁费	6,760.80	148,568.00
车辆使用费	356,272.26	459,591.61
中介咨询费	1,143,454.70	727,562.96
其他	259,395.23	222,987.04
合计	8,009,599.62	9,389,103.38

（三十一）研发费用

项目	本期发生额	上期发生额
人工费	4,461,908.47	6,429,279.03
折旧与摊销	462,443.06	476,570.97
委托外部研发	-	48,543.69
其他	281,976.99	585,123.48
合计	5,206,328.52	7,539,517.17

(三十二) 财务费用

项目	本期发生额	上期发生额
利息费用	488,503.74	116,096.02
减：利息收入	1,928,877.72	31,199.97
财政贴息	-	-
其他	37,333.93	45,086.59
合计	-1,403,040.05	129,982.64

(三十三) 其他收益

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
增值税加计抵减	-	105,999.07
个税返还	17,289.49	17,710.73
收社保稳岗补贴款	88,256.75	99,067.09
科技创新专项资金(秸秆项目)	6,046.00	50,000.00
科技创新专项资金（第二批） （BIM+GIS 市政项目）	60,000.00	112,517.74
吉林省地方标准制修订项目资金	-	47,700.00
长春市高新技术企业认定创新券补助	-	30,000.00
收省级专精特新中小企业补助	-	400,000.00
2023 年度省科技创新专项资金（第二批）企业 R&D 投入引导计划	-	34,000.00
明珠街道奖励款	40,000.00	-
南关区科技创新政策扶持后补助	80,000.00	-
评省技术中心奖励	100,000.00	-
省科技发展计划项目拨款	33,000.00	-
合计	424,592.24	896,994.63

(三十四) 投资收益

项目	本期发生额	上期发生额
其他权益工具投资等取得的投资收益	1,217,936.00	-
处置长期股权投资产生的投资收益	-	-490,000.00
合计	1,217,936.00	-490,000.00

(三十五) 信用减值损失

项目	本期发生额	上期发生额
预期信用损失	-5,339,450.54	-3,699,282.88
合计	-5,339,450.54	-3,699,282.88

(三十六) 资产减值损失

项目	本期发生额	上期发生额
在建工程减值损失	-136,541.04	-181,391.88
合计	-136,541.04	-181,391.88

(三十七) 资产处置收益

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额
处置固定资产收益	-206,420.42	6,672.75

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额
合计	-206,420.42	6,672.75

（三十八）营业外收入

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废利得	794.88	-	794.88
其中：固定资产	794.88	-	794.88
豁免债务	-	25,184.00	-
其他	1,437.78	193.44	1,437.78
合计	2,232.66	25,377.44	2,232.66

（三十九）营业外支出

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废损失	831.26	11,144.22	831.26
罚款及滞纳金	17,005.40	156.46	17,005.40
对外捐赠支出	1,980.00	-	1,980.00
违约赔偿支出	200,000.00	-	200,000.00
其他	0.01	-	0.01
合计	219,816.67	11,300.68	219,816.67

（四十）所得税费用

1. 所得税费用表

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	1,036,121.46	3,341,393.93
递延所得税费用	-919,042.66	-664,528.70
合计	117,078.80	2,676,865.23

2. 会计利润与所得税费用调整过程

项目	本期发生额
利润总额	5,720,414.25
按法定/适用税率计算的所得税费用	858,062.14
子公司适用不同税率的影响	176,967.20
调整以前期间所得税的影响	-
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	150,080.54
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-15.37
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	459,615.27
所得税减免优惠的影响	-920,964.74
研发费加计扣除的影响	-606,666.24
所得税费用	117,078.80

（四十一）现金流量表项目

1. 收到其他与经营活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
招投标保证金	5,282,058.65	6,328,054.89
保函保证金	-	1,149,031.65
备用金	1,946,130.54	3,661,918.11

项目	本期发生额	上期发生额
政府补助	341,256.75	663,067.09
利息收入	1,928,877.72	31,199.97
往来款	575,175.40	-
合计	10,073,499.06	11,833,271.71

2. 支付其他与经营活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
往来款	4,879,309.00	3,981,249.60
招投标保证金	3,091,115.43	3,481,125.98
保函保证金	13,287.00	-
管理费用	2,711,978.44	3,293,254.77
销售费用	836,771.66	3,326,856.85
银行手续费	37,333.93	45,086.59
罚款	17,005.40	156.46
对外捐赠	1,980.00	-
违约赔偿支出	200,000.00	-
合计	11,788,780.86	14,127,730.25

3. 收到其他与投资活动有关的现金

无。

4. 支付其他与投资活动有关的现金

无。

5. 收到其他与筹资活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
收到股东借款	29,900,000.00	20,800,000.00
收到个人借款	10,800,000.00	-
合计	40,700,000.00	20,800,000.00

6. 支付其他与筹资活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
偿还股东借款	3,000,000.00	2,700,000.00
偿还个人借款	10,800,000.00	-
合计	13,800,000.00	2,700,000.00

（四十二）现金流量表补充资料

1. 现金流量表补充资料表

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	5,603,335.45	23,890,416.09
加：信用减值损失	5,339,450.54	3,699,282.88
资产减值损失	136,541.04	181,391.88
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	2,116,921.14	2,493,042.10
使用权资产折旧	332,513.15	592,088.19

补充资料	本期金额	上期金额
无形资产摊销	1,167,273.31	965,577.42
长期待摊费用摊销	-	414,060.42
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	206,420.42	-6,672.75
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	36.38	11,144.22
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	-	-
财务费用（收益以“-”号填列）	488,503.74	116,096.02
投资损失（收益以“-”号填列）	-1,217,936.00	490,000.00
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-919,042.66	-664,528.70
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-	-
存货的减少（增加以“-”号填列）	-	-
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-15,086,129.67	-18,658,212.11
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	15,810,438.74	27,540,499.50
其他	-	-
经营活动产生的现金流量净额	13,978,325.58	41,064,185.16
2. 不涉及现金收支的重大活动：		
销售商品、提供劳务收到的银行承兑汇票背书转让的金额	-	-
债务转为资本	-	-
一年内到期的可转换公司债券	-	-
当期新增的使用权资产	-	-
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	9,914,700.44	27,711,318.62
减：现金的期初余额	27,711,318.62	17,831,170.59
加：现金等价物的期末余额	-	-
减：现金等价物的期初余额	-	-
现金及现金等价物净增加额	-17,796,618.18	9,880,148.03

2. 现金和现金等价物的构成

项目	期末余额	期初余额
一、现金	9,914,700.44	27,711,318.62
其中：库存现金	-	-
可随时用于支付的银行存款	9,901,136.44	27,711,318.62
可随时用于支付的其他货币资金	13,564.00	-
二、现金等价物	-	-
其中：三个月内到期的债券投资	-	-
三、期末现金及现金等价物余额	9,914,700.44	27,711,318.62

（四十三）所有权或使用权受到限制的资产

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	1,268,914.39	保函保证金
合计	1,268,914.39	—

六、研发支出

（一）总支出按性质列示

项目	本期发生额		合计
	费用化研发支出	资本化研发支出	
人工费	4,461,908.47	-	4,461,908.47
折旧与摊销	462,443.06	-	462,443.06
委托外部研发	-	-	-
其他	281,976.99	-	281,976.99
合计	5,206,328.52	-	5,206,328.52

项目	上期发生额		合计
	费用化研发支出	资本化研发支出	
人工费	6,429,279.03	-	6,429,279.03
折旧与摊销	476,570.97	-	476,570.97
委托外部研发	48,543.69	-	48,543.69
其他	585,123.48	-	585,123.48
合计	7,539,517.17	-	7,539,517.17

（二）符合资本化条件的研发项目情况

无

（三）本期重要的外购在研项目情况

无

七、在其他主体中的权益

（一）在子公司中的权益

1. 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
长春市公路工程监理咨询有限公司	长春市	长春市	公路监理	100.00	0.00	购买
长春建业工程试验检测有限责任公司	长春市	长春市	实验检测	40.00	60.00	购买
吉林省瑞达工程咨询有限公司	长春市	长春市	土木工程建筑	100.00	--	同控合并
吉林省建企职业技能培训学校有限公司	长春市	长春市	工程服务	75.00	--	投资设立
吉林省建咨数字工程技术服务有限责任公司	德惠市	德惠市	工程服务	51.00	--	投资设立
杭州荣瞳数智科技有限公司	杭州市	杭州市	工程服务	51.00	--	投资设立

（二）同一控制下企业合并

无。

（三）反向购买

无。

（四）处置子公司

无。

（五）其他原因的合并范围变动

本期新增吉林省建企职业技能培训学校有限公司、吉林省建咨数字工程技术服务有限责任公司、杭州桑瞳数智科技有限公司 3 家子公司纳入合并范围。

八、政府补助

（一）期末按应收金额确认的政府补助

无。

（二）涉及政府补助的负债项目

补助项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
递延收益	79,000.00	-	66,046.00	12,954.00
合计	79,000.00	-	66,046.00	12,954.00

1. 计入递延收益的政府补助，后续采用总额法计量

补助项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期转入其他收益金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
科技创新专项资金(秸秆项目)	19,000.00	-	-	6,046.00	-	12,954.00	与收益相关
科技创新专项资金（第二批） （BIM+GIS 市政项目）	60,000.00	-	-	60,000.00	-	--	与收益相关
合 计	79,000.00	-	-	66,046.00	-	12,954.00	--

2. 计入递延收益的政府补助，后续采用净额法计量

无

（三）采用总额法计入当期损益的政府补助情况

补助项目	本期金额	计入损益的列报项目	与资产相关/与收益相关
收社保稳岗补贴款	88,256.75	其他收益	与收益相关
科技创新专项资金(秸秆项目)	6,046.00	其他收益	与收益相关
科技创新专项资金（第二批） （BIM+GIS 市政项目）	60,000.00	其他收益	与收益相关
明珠街道奖励款	40,000.00	其他收益	与收益相关
南关区科技创新政策扶持后补助	80,000.00	其他收益	与收益相关
评省技术中心奖励	100,000.00	其他收益	与收益相关
省科技发展计划项目拨款	33,000.00	其他收益	与收益相关
合 计	407,302.75	——	——

（四）采用净额法冲减相关成本的政府补助情况

无

（五）本年返还政府补助情况

无

九、关联方及关联交易

（一）本企业的控股股东情况

控股股东名称	关联关系	控股股东对本企业的持股比例(%)	控股股东对本企业的表决权比例(%)	本企业最终控制方	控股股东名称
姜凤霞	控股股东	95.64	95.64	是	姜凤霞

（二）本企业的子公司情况

“详见附注七、在其他主体中的权益”。

（三）本企业合营和联营企业情况

无。

（四）其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
陈辉	实际控制人配偶
陈昭	股东、监事会主席、股东代表监事
林春明	董事、副总经理
赵光涛	董事、副总经理
姜秋丽	董事、财务总监
陈世达	董事、董事会秘书
陈雪晶	监事
侯文娟	职工代表监事
吉林建达投资有限责任公司	受同一方最终控制
吉林建达数字化科技有限责任公司	受同一方最终控制
吉林省新型城镇化建设投资开发有限公司	受同一方最终控制

（五）关联交易情况

1. 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

无。

2. 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

无。

3. 关联租赁情况

无。

4. 关联担保情况

（1）本公司作为被担保方

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
陈辉	30,000,000.00	2024/5/23	2027/5/21	否
陈世达	30,000,000.00	2024/5/23	2027/5/21	否
姜凤霞	30,000,000.00	2024/5/23	2027/5/21	否
姜凤霞	3,000,000.00	2024/12/31	2027/1/1	否

5. 关联方资金拆借

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入				
姜凤霞	4,290,000.00	2024 年 6 月 7 日	2025 年 6 月 7 日	--

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
姜凤霞	20,610,000.00	2024 年 6 月 20 日	2025 年 6 月 20 日	--
姜凤霞	5,000,000.00	2024 年 8 月 28 日	2025 年 8 月 28 日	--
姜凤霞	15,100,000.00	2024 年 11 月 29 日	2025 年 11 月 29 日	--
侯文娟	1,400,000.00	2024 年 6 月 1 日	2024 年 7 月 1 日	--

注：公司与关联方的借款均为无息借款。

6. 关联方资产转让、债务重组情况

无。

7. 关键管理人员报酬

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	2,706,586.00	2,949,083.00

8. 其他关联交易

本公司与关联方吉林建达投资有限责任公司共同投资设立子公司杭州桑瞳数智科技有限公司、吉林省建咨数字工程技术服务有限公司，详见“附注七、在其他主体中的权益”。

（六）关联方应收应付款项

1. 应收项目

无。

2. 应付项目

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
其他应付款	林春明	1,688.05	1,688.05
其他应付款	赵光涛	16,205.13	16,205.13
其他应付款	陈昭	18,066.16	18,066.16
其他应付款	姜凤霞	45,000,000.00	18,100,000.00
其他应付款	吉林建达投资有限责任公司	43,864.01	-

（七）关联方承诺

无。

（八）其他

无。

十、股份支付

无。

十一、承诺及或有事项

（一）重要承诺事项

无。

（二）或有事项

无。

（三）其他

无。

十二、资产负债表日后事项

无。

十三、其他重要事项

无。

十四、母公司财务报表主要项目注释

（一）应收账款

1. 按账龄披露

账龄	期末余额	期初余额
1 年以内	23,164,143.31	68,015,849.41
1 至 2 年	43,458,527.80	39,534,647.51
2 至 3 年	34,671,131.11	23,015,628.44
3 至 4 年	18,075,649.74	11,540,047.39
4 至 5 年	10,220,277.14	4,653,546.97
5 年以上	17,339,313.78	17,291,696.30
小 计	146,929,042.88	164,051,416.02
减：坏账准备	37,673,094.41	33,310,083.13
合 计	109,255,948.47	130,741,332.89

2. 按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面 价值	账面余额		坏账准备		账面 价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）		金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
按组合计提坏账准备	146,929,042.88	100.00	37,673,094.41	25.64	109,255,948.47	164,051,416.02	100.00	33,310,083.13	20.30	130,741,332.89
其中：										
账龄组合	146,929,042.88	100.00	37,673,094.41	25.64	109,255,948.47	164,051,416.02	100.00	33,310,083.13	20.30	130,741,332.89
合计	146,929,042.88	100.00	37,673,094.41	25.64	109,255,948.47	164,051,416.02	100.00	33,310,083.13	20.30	130,741,332.89

（1）按单项计提坏账准备：

无。

（2）按组合计提坏账准备：

组合计提项目：

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）
1 年以内	23,164,143.31	1,158,207.17	5.00
1 至 2 年	43,458,527.80	4,345,852.78	10.00
2 至 3 年	34,671,131.11	5,200,669.67	15.00
3 至 4 年	18,075,649.74	4,518,912.44	25.00
4 至 5 年	10,220,277.14	5,110,138.57	50.00
5 年以上	17,339,313.78	17,339,313.78	100.00
合计	146,929,042.88	37,673,094.41	—

3. 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他变动	
预期信用损失	33,310,083.13	4,363,011.28	-	-	-	37,673,094.41

4. 本期实际核销的应收账款情况

无。

5. 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
长春城开农业投资发展集团有限公司	16,397,020.01	11.16	2,338,864.28
中交建筑集团有限公司	13,550,174.20	9.22	1,355,091.13
长春城投建设投资（集团）有限公司	7,199,597.08	4.90	647,865.46
陕西省交通规划设计研究有公司	6,600,000.00	4.49	990,000.00
白城市公路工程建设办公室	4,941,687.00	3.36	1,429,403.31
合计	48,688,478.29	33.13	6,761,224.18

6. 因金融资产转移而终止确认的应收账款

无。

7. 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

无。

（二）其他应收款

1. 项目列示

项目	期末余额	期初余额
应收股利	400,000.00	5,400,000.00
其他应收款	9,673,471.91	8,931,029.45
合计	10,073,471.91	14,331,029.45

2. 应收股利

(1) 应收股利

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
长春市公路工程监理咨询有限公司	-	5,000,000.00
长春建业工程试验检测有限责任公司	400,000.00	400,000.00
合计	400,000.00	5,400,000.00

(2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

无。

(3) 坏账准备计提情况

无。

3. 其他应收款

(1) 按账龄披露

账龄	期末余额	期初余额
1 年以内	3,523,084.76	3,533,073.45
1 至 2 年	2,539,564.16	3,283,784.89
2 至 3 年	2,842,115.58	1,043,447.70
3 至 4 年	2,710.00	72,870.00
4 至 5 年	72,870.00	20,950.00
5 年以上	693,127.41	976,903.41
小 计	9,673,471.91	8,931,029.45
减：坏账准备	-	-
合 计	9,673,471.91	8,931,029.45

(2) 按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
备用金	121,740.80	118,111.67
押金及保证金	2,572,022.41	2,856,563.41
往来款	6,979,708.70	5,956,354.37
合计	9,673,471.91	8,931,029.45

(3) 坏账准备计提情况

无。

(4) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

无。

(5) 本期实际核销的其他应收款情况

无。

(6) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
长春建业工程试验检测有限责任公司	往来款	5,929,121.91	1 年以内、1-2 年、2-3 年、	61.29	-
中交四公局第三工程有限公司	保证金	1,160,000.00	2-3 年	11.99	-
吉林省瑞达工程咨询有限公司	往来款	540,382.86	1-2 年、2-3 年	5.59	-
吉林省建企职业培训学校有限公司	往来款	384,215.90	1 年以内	3.97	-
长春城投建设投资有限公司	保证金	353,042.60	5 年以上	3.65	-
合计	/	8,366,763.27	/	86.49	-

(7) 涉及政府补助的其他应收款

无。

(三) 长期股权投资

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	5,569,937.47	-	5,569,937.47	3,619,937.47	-	3,619,937.47
对联营、合营企业投资	713,829.64	-	713,829.64	713,829.64	-	713,829.64
合计	6,283,767.11	-	6,283,767.11	4,333,767.11	-	4,333,767.11

1. 对子公司投资

被投资单位	期初余额（账面价值）	本期增减变动				期末余额（账面价值）	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
长春市公路工程监理咨询有限公司	3,619,937.47	-	-	-	-	3,619,937.47	-
杭州桑瞳数智科技有限公司	-	1,450,000.00	-	-	-	1,450,000.00	-
吉林省建企职业技能培训学校有限公司	-	500,000.00	-	-	-	500,000.00	-
合计	3,619,937.47	1,950,000.00	-	-	-	5,569,937.47	-

（四）营业收入和营业成本

1. 营业收入和营业成本

项目	本期发生额		上期发生额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
主营业务	63,131,761.64	40,724,148.59	108,648,411.80	61,152,619.01
其他业务	-	-	-	-
合计	63,131,761.64	40,724,148.59	108,648,411.80	61,152,619.01

（五）投资收益

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益	-	15,000,000.00
权益法核算的长期股权投资收益	-	489,693.51
其他权益工具投资取得的投资收益	1,217,936.00	-
处置长期股权投资产生的投资收益	-	11,669.78
合计	1,217,936.00	15,501,363.29

十五、补充资料

（一）当期非经常性损益明细表

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	-206,456.80	——
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	407,302.75	——
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益	-	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	-	——
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-217,547.63	——
小计	-16,701.68	——
减：企业所得税影响数（所得税减少以“—”表示）	-21,512.98	——
少数股东权益影响额（税后）		——
归属于母公司所有者权益的非经常性损益净额	4,811.30	——

（二）净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率（%）	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）
归属于公司普通股股东的净利润	4.03	0.18	0.18
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	4.03	0.18	0.18

长春建业集团股份股份有限公司

二〇二五年四月二十五日

附件 会计信息调整及差异情况

一、 会计政策变更、会计估计变更或重大差错更正等情况

(一) 会计数据追溯调整或重述情况

☐ 会计政策变更 ☐ 会计差错更正 ☐ 其他原因 ☒ 不适用

(二) 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正的原因及影响

☒ 适用 ☐ 不适用

1. 重要会计政策变更

(3) 执行《企业会计准则解释第 17 号》(财会[2023]21 号)

财政部于 2023 年 10 月发布《企业会计准则解释第 17 号》(财会〔2023〕21 号,以下简称“解释第 17 号”),解释第 17 号自 2024 年 1 月 1 日起执行。

C. 关于流动负债与非流动负债的划分

执行解释第 17 号中的上述规定未对公司财务状况和经营成果产生重大影响。

D. 关于供应商融资安排的披露

根据解释第 17 号规定,供应商融资安排(又称供应链融资、应付账款融资或反向保理安排)具有下列特征:一个或多个融资提供方提供资金,为企业支付其应付供应商的款项,并约定该企业根据安排的条款和条件,在其供应商收到款项的当天或之后向融资提供方还款,该融资安排延长了公司的付款期,或者提前了该公司供应商的收款期。

仅为企业提供信用增级的安排(如用作担保的信用证等财务担保)以及企业用于直接与供应商结算应付账款的工具(如信用卡)不属于供应商融资安排。

解释第 17 号规范了供应商融资安排的界定,就供应商融资安排下与现金流量表相关的披露以及与金融负债相关的风险信息披露提出了明确的要求。

执行解释第 17 号中的上述规定未对公司财务状况和经营成果产生重大影响。

(4) 执行《企业会计准则解释第 18 号》(财会[2024]24 号)

财政部于 2024 年 12 月 6 日发布《企业会计准则解释第 18 号》(财会〔2024〕24 号,以下简称“解释第 18 号”),解释第 18 号自 2024 年 12 月 6 日起执行,允许企业自发布年度提前执行。

A. 关于不属于单项履约义务的保证类质量保证的会计处理

对于不属于单项履约义务的保证类质量保证,企业应当根据《企业会计准则第 13 号——或有事项》有关规定,按确定的预计负债金额,借记“主营业务成本”、“其他业务成本”等科目,贷记“预计负债”科目,并相应在利润表中的“营业成本”和资产负债表中的“其他流动负债”、“一年内到期的非流动负债”、“预计负债”等项目列示。本公司自发布之日起执行上述规定。

执行解释第 18 号中的上述规定未对公司财务状况和经营成果产生重大影响。

B. 关于浮动收费法下作为基础项目持有的投资性房地产的后续计量

执行《企业会计准则第 25 号——保险合同》（财会〔2020〕20 号）（以下简称“新保险合同准则”）的企业对于浮动收费法下作为基础项目持有的投资性房地产，在符合《企业会计准则第 3 号——投资性房地产》有关采用公允价值模式进行后续计量的规定时，可以选择全部采用公允价值模式或者全部采用成本模式对其进行后续计量，但不得对该部分投资性房地产同时采用两种计量模式，且选择采用公允价值模式后不得转为成本模式。企业对于除上述情况外的其余投资性房地产只能从成本模式和公允价值模式中选择一种计量模式进行后续计量，不得同时采用两种计量模式。本公司自发布之日起执行上述规定。 执行解释第 18 号中的上述规定未对公司财务状况和经营成果产生重大影响。 本报告期本公司主要会计政策未发生变更。 2. 重要会计估计变更 无。 3. 2024 年起首次执行新会计准则或准则解释等涉及调整首次执行当年年初的财务报表相关项目情况 本报告期对本公司财务报表项目未产生影响。
--

二、 非经常性损益项目及金额

单位：元	
项目	金额
非流动资产处置损益	-206,456.80
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	407,302.75
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益	-
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-217,547.63
非经常性损益合计	-16,701.68
减：所得税影响数	-21,512.98
少数股东权益影响额（税后）	-
非经常性损益净额	4811.30

三、 境内外会计准则下会计数据差异

☐适用 ☒不适用

长春建业集团股份有限公司
董事会
2025 年 4 月 25 日