

证券代码：831439

证券简称：中喜股份

主办券商：光大证券

中喜生态产业股份有限公司重大诉讼进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、本次诉讼事项受理的基本情况及其最新进展

(一) 挂牌公司所处的当事人地位：被告

(二) 收到受理通知书的日期：2021年5月14日

(三) 诉讼受理日期：2021年5月14日

(四) 受理法院的名称：滨州市滨城区人民法院

(五) 反诉情况：无

(六) 本案件的最新进展：

1、由于高新区政府一直未履行合约，致公司不能正常经营，致使公司在滨州市高新区的苗木、建筑物、设备资产拍卖整合。经滨州市滨城区人民法院委托的山东华永资产评估有限公司评估，由高新区委派林业等部门几人、评估公司派二十几人、我公司派协人员十多人共同参与评估，现场清查历时两个多月，评估资产总价值为 1,113,824,661.45 元。因原告 43 个村民委员会对山东华永资产评估有限公司出具的评估报告总价值不符合高新区要求而提出异议，再次申请滨州市滨城区人民法院委托评估，由山东宏信土地房地产评估有限公司进行二次评估，宏信公司清查人员仅两到三人，到现场仅几天时间，评估资产总价值为 474,726,029 元。

2、滨州市滨城区人民法院于 2025 年 4 月 26 日 10 时至次日 10 时止（延时除外）在滨州市滨城区人民法院淘宝网司法拍卖平台（sf.taobao.com/0543/04）上进行公开拍卖活动，具体如下：

拍卖标的：位于滨州市高新区林木种苗、建筑物、构筑物等财产。

起拍价：265,846,576.24 元，保证金：25,000,000 元，增价幅度：1,000,000

元（及其整数倍）。

拍卖结果：未有人参与竞拍，拍卖结果为流拍。

二、本次诉讼事项的基本情况

（一）当事人基本信息

1、原告

姓名或名称：滨州高新区小营街道办事处拾堡新村村民委员会北闫村民小组

主要负责人：董文兴

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

2、原告

姓名或名称：滨州高新区小营街道办事处拾堡新村村民委员会卜家村民小组

主要负责人：卜庆芳

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

3、原告

姓名或名称：滨州高新区小营街道办事处拾堡新村村民委员会陈庵村民小组

主要负责人：刘建波

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

4、原告

姓名或名称：滨州高新区小营街道办事处拾堡新村村民委员会戴家村民小组

主要负责人：代海文

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

5、原告

姓名或名称：滨州高新区小营街道办事处拾堡新村村民委员会董川村民小组

主要负责人：邱江波

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

6、原告

姓名或名称：滨州高新区小营街道办事处拾堡新村村民委员会董桥村民小组

主要负责人：董建国

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

7、原告

姓名或名称：滨州高新区小营街道办事处道旭新村村民委员会后陈村民小组

主要负责人：陈汝忠

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

8、原告

姓名或名称：：滨州高新区小营街道办事处道旭新村村民委员会麻家村民小组

主要负责人：赵红星

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

9、原告

姓名或名称：：滨州高新区小营街道办事处拾堡新村村民委员会马仙王村民小组

主要负责人：刘爱峰

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

10、原告

姓名或名称：滨州高新区小营街道办事处拾堡新村村民委员会南闫村民小组

主要负责人：闫文兴

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

11、原告

姓名或名称：滨州高新区小营街道办事处拾堡新村村民委员会潘家村民小组

主要负责人：吴守强

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

12、原告

姓名或名称：滨州高新区小营街道办事处道旭新村村民委员会坡赵村民小组

主要负责人：赵建斌

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

13、原告

姓名或名称：滨州高新区小营街道办事处道旭新村村民委员会前陈村民小组

主要负责人：陈玉滨

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

14、原告

姓名或名称：滨州高新区小营街道办事处道旭新村村民委员会三里村民小组

主要负责人：常东波

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

15、原告

姓名或名称：滨州高新区小营街道办事处拾堡新村村民委员会申家村民小组

主要负责人：申殿君

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

16、原告

姓名或名称：滨州高新区小营街道办事处拾堡新村村民委员会拾堡村民小组

主要负责人：尹玉彬

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

17、原告

姓名或名称：滨州高新区小营街道办事处拾堡新村村民委员会台东闫村民小组

主要负责人：闫红村

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

18、原告

姓名或名称：滨州高新区小营街道办事处拾堡新村村民委员会台西刘村民小组

主要负责人：刘观港

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

19、原告

姓名或名称：：滨州高新区小营街道办事处道旭新村村民委员会洼孙村民小组

主要负责人：孙理科

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

20、原告

姓名或名称：滨州高新区小营街道办事处道旭新村村民委员会汪魏村民小组

主要负责人：魏海防

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

21、原告

姓名或名称：：滨州高新区小营街道办事处道旭新村村民委员会王庄子村民小组

主要负责人：程建斌

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

22、原告

姓名或名称：滨州高新区小营街道办事处道旭新村村民委员会魏福吴村民小组

主要负责人：崔小珍

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

23、原告

姓名或名称：滨州高新区小营街道办事处拾堡新村村民委员会西魏村民小组

主要负责人：董长水

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

24、原告

姓名或名称：滨州高新区小营街道办事处蒲河新村村民委员会许王村民小组

主要负责人：王红卫

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

25、原告

姓名或名称：滨州高新区小营街道办事处道旭新村村民委员会宗家村民小组

主要负责人：王树明

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

26、原告

姓名或名称：滨州高新区青田街道办事处田楼新村大道王村民小组

主要负责人：刘忠祥

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

27、原告

姓名或名称：滨州高新区青田街道办事处黄河新村道门于村民小组

主要负责人：于丙光

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

28、原告

姓名或名称：滨州高新区青田街道办事处江南新村董家集村民小组

主要负责人：王光辉

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

29、原告

姓名或名称：滨州高新区青田街道办事处黄河新村高官寨村民小组

主要负责人：孙书胜

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

30、原告

姓名或名称：滨州高新区青田街道办事处黄河新村高彭庄村民小组

主要负责人：王英奎

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

31、原告

姓名或名称：滨州高新区青田街道办事处江南新村姜家街村民小组

主要负责人：姜孟学

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

32、原告

姓名或名称：滨州高新区青田街道办事处江南新村举门村民小组

主要负责人：刘宗凯

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

33、原告

姓名或名称：滨州高新区青田街道办事处田楼新村彭家沟村民小组

主要负责人：董凤厚

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

34、原告

姓名或名称：滨州高新区青田街道办事处江南新村彭王庄村民小组

主要负责人：刘永昌

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

35、原告

姓名或名称：滨州高新区青田街道办事处黄河新村任刘赵村民小组

主要负责人：赵建光

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

36、原告

姓名或名称：滨州高新区青田街道办事处黄河新村三合村民小组

主要负责人：孙贻国

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

37、原告

姓名或名称：滨州高新区青田街道办事处黄河新村桑行赵村民小组

主要负责人：刘永义

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

38、原告

姓名或名称：滨州高新区青田街道办事处田楼新村寺后于村民小组

主要负责人：于百正

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

39、原告

姓名或名称：滨州高新区青田街道办事处黄河新村尉口村民小组

主要负责人：孙泽松

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

40、原告

姓名或名称：滨州高新区青田街道办事处江南新村小街村民小组

主要负责人：李祥远

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

41、原告

姓名或名称：滨州高新区青田街道办事处黄河新村毡刘村民小组

主要负责人：刘茂江

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

42、原告

姓名或名称：滨州高新区青田街道办事处黄河新村张龙岗村民小组

主要负责人：张国庆

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

43、原告

姓名或名称：滨州高新区青田街道办事处黄河新村庄子刘村民小组

主要负责人：刘永

与挂牌公司的关系：原告向挂牌公司提供流转的土地

44、被告

姓名或名称：中喜生态产业股份有限公司

法定代表人：徐建强

与挂牌公司的关系：被告系挂牌公司

(二) 案件事实及纠纷起因：

详细内容参见公司于 2020 年 6 月 8 日在全国中小企业股份转让系统信息披露平台（www.neeq.com.cn）披露的《涉及诉讼公告（补发）》、（公告编号：2020-045）。

(三) 诉讼请求和理由

详细内容参见公司于 2020 年 6 月 8 日在全国中小企业股份转让系统信息披露平台（www.neeq.com.cn）披露的《涉及诉讼公告（补发）》、（公告编号：2020-045）。

三、本次诉讼案件进展情况

(一) 执行情况

1、由于高新区政府一直未履行合约，致公司不能正常经营，致使公司在滨州市高新区的苗木、建筑物、设备资产拍卖整合。经滨州市滨城区人民法院委托

的山东华永资产评估有限公司评估，由高新区委派林业等部门几人、评估公司派二十几人、我公司派协人员十多人共同参与评估，现场清查历时两个多月，评估资产总价值为 1,113,824,661.45 元。因原告 43 个村民委员会对山东华永资产评估有限公司出具的评估报告总价值不符合高新区要求而提出异议，再次申请滨州市滨城区人民法院委托评估，由山东宏信土地房地产评估有限公司进行二次评估，宏信公司清查人员仅两到三人，到现场仅几天时间，评估资产总价值为 474,726,029 元。

2、滨州市滨城区人民法院于 2025 年 4 月 26 日 10 时至次日 10 时止（延时除外）在滨州市滨城区人民法院淘宝网司法拍卖平台（sf.taobao.com/0543/04）上进行公开拍卖活动，具体如下：

拍卖标的：位于滨州市高新区林木种苗、建筑物、构筑物等财产。

起拍价：265,846,576.24 元，保证金：25,000,000 元，增价幅度：1,000,000 元（及其整数倍）。

拍卖结果：未有人参与竞拍，拍卖结果为流拍。

四、本次诉讼事项对公司的影响及公司应对措施

（一）对公司经营方面产生的影响：

因上述诉讼，基地生产经营受到了影响。

（二）对公司财务方面产生的影响：

基地生产经营受到了影响，公司面临较大的资金压力。

（三）公司采取的应对措施：

鉴于当前实际情况，公司已与政府方面沟通协调，政府相关领导也答应尽快妥善解决好相关事宜。随着相关问题的解决，公司经营状况会得以改善。

五、其他应说明的事项

公司积极配合，及时履行信息披露义务，维护公司合法权益，保障股东利益。

六、备查文件目录

资产评估报告、淘宝网查询的拍卖详情。

中喜生态产业股份有限公司

董事会

2025年4月28日