



广州尚品宅配家居股份有限公司

审 计 报 告

华兴审字[2025]24015100017号

华兴会计师事务所（特殊普通合伙）

www.fjhxcpa.com

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编号：闽25BF8PLT3A





华兴会计师事务所(特殊普通合伙)

HUAXING CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

地址: 福建省福州市湖东路152号中山大厦B座6-9楼
Add: 6-9/F Block B, 152 Hudong Road, Fuzhou, Fujian, China

电话(Tel): 0591-87852574
Http://www.fjhxcpa.com

传真(Fax): 0591-87840354
邮政编码(Postcode): 350003

审 计 报 告

华兴审字[2025]24015100017号

广州尚品宅配家居股份有限公司全体股东:

一、 审计意见

我们审计了广州尚品宅配家居股份有限公司(以下简称“公司”或“尚品宅配”)财务报表,包括2024年12月31日的合并及母公司资产负债表,2024年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了尚品宅配2024年12月31日的合并及母公司财务状况以及2024年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于尚品宅配,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、 关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断,认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景,我们不对这些事项单独发表意见。





华兴会计师事务所(特殊普通合伙)

HUAXING CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

地址: 福建省福州市湖东路152号中山大厦B座6-9楼
Add: 6-9/F Block B, 152 Hudong Road, Fuzhou, Fujian, China

电话(Tel): 0591-87852574
Http://www.fjhxcpa.com

传真(Fax): 0591-87840354
邮政编码(Postcode): 350003

(一) 家具及配套产品的收入确认

1、事项描述

如财务报表附注三、(三十)“收入”和附注五、(三十九)“营业收入和营业成本”所述,2024年度合并报表营业收入为37.89亿元。其中,家具及配套产品的收入占比较大。由于收入为尚品宅配关键业绩指标之一,存在可能操纵收入以达到特定目标或预期的风险,且家具及配套产品的收入系公司主要收入,故将家具及配套产品的收入确认作为关键审计事项。

2、审计应对

我们针对家具及配套产品的收入确认所执行的主要审计程序包括:

(1) 了解、评估并测试有关收入循环的内部控制,确认相关内部控制的设计和运行有效性;

(2) 对家具及配套产品的收入执行分析性复核程序,对比分析不同业务模式下主要产品的收入及毛利率变动情况;

(3) 选取样本检查直营终端客户的销售合同、安装确认单,复核终端客户名称、家庭地址是否真实有效;

(4) 选取样本检查加盟商的合同、销售订单、发货运输单据、银行回单等资料;

(5) 向加盟商函证确认销售额及货款结算余额;

(6) 执行相关收入的截止性测试,并关注期后回款及退货情况。





(二) 销售费用的完整性

1、事项描述

如附注五、(四十一)“销售费用”所述,2024年度合并报表销售费用为8.92亿元,占营业收入的比例为23.54%,由于销售费用可能因为报销不及时、计提不完整而导致当期费用少记,且当期销售费用金额重大,故作为关键审计事项。

2、审计应对

我们针对销售费用的完整性所执行的主要审计程序包括:

- (1) 了解、评估并测试与销售费用完整性相关的内部控制,确认相关内部控制的设计和运行有效性;
- (2) 计算并分析各月份各项销售费用占比以及变动的合理性;
- (3) 结合公司员工名册、工资表,分析销售人员工资薪酬的合理性;
- (4) 选取样本检查广告合同,复核广告费的分摊与计提;
- (5) 选取样本检查租赁合同,复核与销售相关的使用权资产折旧的计提;
- (6) 执行销售费用的截止性测试,关注是否存在重大跨期情况。

四、其他信息

尚品宅配管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括尚品宅配2024年度报告中涵盖的信息,但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息,我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计,我们的责任是阅读其他信息,在此过程中,





华兴会计师事务所(特殊普通合伙)

HUAXING CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

地址: 福建省福州市湖东路152号中山大厦B座6-9楼
Add: 6-9/F Block B, 152 Hudong Road, Fuzhou, Fujian, China

电话(Tel): 0591-87852574
Http://www.fjhxcpa.com

传真(Fax): 0591-87840354
邮政编码(Postcode): 350003

考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作, 如果我们确定其他信息存在重大错报, 我们应当报告该事实。在这方面, 我们无任何事项需要报告。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表, 使其实现公允反映, 并设计、执行和维护必要的内部控制, 以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时, 管理层负责评估尚品宅配持续经营能力, 披露与持续经营相关的事项(如适用), 并运用持续经营假设, 除非管理层计划清算尚品宅配、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督尚品宅配的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证, 并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证, 但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致, 如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策, 则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中, 我们运用职业判断, 并保持职业怀疑。同时, 我们也执行以下工作:

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险, 设计和





华兴会计师事务所(特殊普通合伙)

HUAXING CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

地址: 福建省福州市湖东路152号中山大厦B座6-9楼
Add: 6-9/F Block B, 152 Hudong Road, Fuzhou, Fujian, China

电话(Tel): 0591-87852574
Http://www.fjhxcpa.com

传真(Fax): 0591-87840354
邮政编码(Postcode): 350003

实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对尚品宅配持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致尚品宅配不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就尚品宅配中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。





华兴会计师事务所(特殊普通合伙)

HUAXING CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

地址: 福建省福州市湖东路152号中山大厦B座6-9楼
Add: 6-9/F Block B, 152 Hudong Road, Fuzhou, Fujian, China

电话(Tel): 0591-87852574
Http://www.fjhxcpa.com

传真(Fax): 0591-87840354
邮政编码(Postcode): 350003

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明, 并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项, 以及相关的防范措施(如适用)。

从与治理层沟通过的事项中, 我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要, 因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项, 除非法律法规禁止公开披露这些事项, 或在极少数情形下, 如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处, 我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

华兴会计师事务所
(特殊普通合伙)



中国注册会计师:
(项目合伙人)



中国注册会计师:



2025年4月28日



合并资产负债表

2024年12月31日

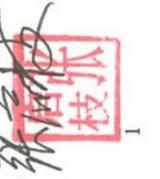
单位：元 币种：人民币

项 目	2024年12月31日	2023年12月31日	附注	2024年12月31日	2023年12月31日
流动资产：					
货币资金	1,879,476,868.29	2,990,670,214.71	五、(一)	1,500,653,566.05	2,105,264,624.27
结算备付金	-	-		-	-
拆出资金	-	-		-	-
交易性金融资产	950,209,539.67	301,160,463.49	五、(二)	-	-
衍生金融资产	4,897,713.41	7,897,808.64	五、(三)	616,878,322.23	648,780,622.08
应收账款	239,304,236.23	181,073,109.98	五、(四)	369,822,377.35	391,376,880.77
应收款项融资	-	-		-	-
预付款项	22,211,078.19	38,235,108.10	五、(五)	890,365,146.59	644,044,312.74
应收保费	-	-		-	-
应收分保账款	-	-		-	-
应收分保合同准备金	-	-		-	-
其他应收款	39,333,552.68	41,666,812.42	五、(六)	81,849,845.23	78,457,256.77
其中：应收利息	-	-		-	-
应收股利	-	-		-	-
买入返售金融资产	-	-		-	-
存货	694,451,235.27	776,600,159.06	五、(七)	168,548,020.49	184,765,052.86
其中：数据资源	-	-		-	-
合同资产	6,636,834.41	7,681,286.42	五、(八)	-	-
持有待售资产	-	-		-	-
一年内到期的非流动资产	213,216,391.50	86,657,519.67	五、(九)	139,058,474.21	166,566,296.18
其他流动资产	4,049,737,449.65	4,431,642,482.49		114,775,259.05	87,522,644.58
流动资产合计				3,975,500,822.53	4,368,816,311.52
非流动资产：					
发放贷款和垫款	-	-		-	-
债权投资	-	-		-	-
其他债权投资	-	-		-	-
长期应收款	3,061,377.89	4,697,923.74	五、(十)	612,917,967.15	461,266,816.58
长期股权投资	51,050,000.00	52,650,000.00	五、(十一)	-	-
其他权益工具投资	-	-		-	-
其他非流动金融资产	-	-		-	-
投资性房地产	-	-		-	-
固定资产	1,795,275,512.14	1,959,522,388.20	五、(十二)	217,275,083.22	279,803,993.50
在建工程	529,961,159.95	301,329,306.75	五、(十三)	-	-
生产性生物资产	-	-		-	-
油气资产	-	-		-	-
使用权资产	261,019,423.18	354,868,270.91	五、(十四)	-	-
无形资产	1,390,703,379.70	1,467,633,500.32	五、(十五)	887,086,790.65	808,445,780.16
其中：数据资源	-	-		4,862,587,573.18	5,177,262,091.68
开发支出	-	19,250,858.34	六、(一)	224,515,980.00	197,867,080.00
其中：数据资源	-	-		-	-
商誉	-	-		-	-
长期待摊费用	42,899,136.44	55,783,191.91	五、(十六)	-	-
递延所得税资产	150,684,598.24	143,734,588.99	五、(十七)	-	-
其他非流动资产	422,051.80	675,356.40	五、(十八)	1,818,759,628.88	1,451,268,089.02
非流动资产合计	4,225,076,639.34	4,360,145,385.56		182,385,430.48	-1,600,000.00
资产总计	8,274,814,088.99	8,791,787,668.05		99,397,601.94	88,043,477.16
流动负债：					
短期借款	1,879,476,868.29	2,990,670,214.71	五、(二十)	1,500,653,566.05	2,105,264,624.27
拆入资金	-	-		-	-
向中央银行借款	-	-		-	-
交易性金融负债	-	-		-	-
衍生金融负债	-	-		-	-
应付票据	4,897,713.41	7,897,808.64	五、(二十一)	616,878,322.23	648,780,622.08
应付账款	239,304,236.23	181,073,109.98	五、(二十二)	369,822,377.35	391,376,880.77
预收款项	-	-		-	-
合同负债	22,211,078.19	38,235,108.10	五、(二十三)	890,365,146.59	644,044,312.74
卖出回购金融资产款	-	-		-	-
吸收存款及同业存放	-	-		-	-
代理买卖证券款	-	-		-	-
代理承销证券款	-	-		-	-
应付职工薪酬	39,333,552.68	41,666,812.42	五、(二十四)	81,849,845.23	78,457,256.77
应交税费	-	-	五、(二十五)	93,549,811.33	62,038,621.27
其他应付款	-	-	五、(二十六)	168,548,020.49	184,765,052.86
其中：应付利息	-	-		-	-
应付股利	-	-		-	-
应付手续费及佣金	-	-		-	-
应付分保账款	-	-		-	-
持有待售负债	-	-		-	-
一年内到期的非流动负债	213,216,391.50	86,657,519.67	五、(二十七)	139,058,474.21	166,566,296.18
其他流动负债	4,049,737,449.65	4,431,642,482.49	五、(二十八)	114,775,259.05	87,522,644.58
流动负债合计				3,975,500,822.53	4,368,816,311.52
非流动负债：					
保险合同准备金	-	-		-	-
长期借款	-	-		-	-
应付债券	-	-		-	-
其中：优先股	-	-		-	-
永续债	-	-		-	-
租赁负债	-	-		-	-
长期应付款	-	-		-	-
长期应付职工薪酬	1,795,275,512.14	1,959,522,388.20	五、(二十九)	612,917,967.15	461,266,816.58
预计负债	529,961,159.95	301,329,306.75	五、(三十)	-	-
递延收益	-	-		-	-
递延所得税负债	-	-		-	-
其他非流动负债	-	-		-	-
非流动负债合计				4,217,640.31	2,577,428.57
负债合计				52,676,059.97	64,797,541.51
所有者权益（或股东权益）：					
实收资本（或股本）	19,250,858.34	19,250,858.34	五、(三十一)	887,086,790.65	808,445,780.16
其他权益工具	-	-		4,862,587,573.18	5,177,262,091.68
其中：优先股	-	-		-	-
永续债	-	-		-	-
资本公积	42,899,136.44	55,783,191.91	五、(三十二)	224,515,980.00	197,867,080.00
盈余公积	150,684,598.24	143,734,588.99	五、(三十三)	-	-
未分配利润	422,051.80	675,356.40	五、(三十四)	1,818,759,628.88	1,451,268,089.02
其他综合收益	4,225,076,639.34	4,360,145,385.56	五、(三十五)	182,385,430.48	-1,600,000.00
其中：专项储备	-	-		-	-
盈余公积	-	-		99,397,601.94	88,043,477.16
一般风险准备	-	-		-	-
未分配利润	-	-		1,453,881,212.19	1,878,101,251.73
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计			五、(三十八)	3,412,568,992.53	3,615,279,897.91
少数股东权益	-	-		342,476.72	-754,121.54
所有者权益（或股东权益）合计				3,412,226,515.81	3,614,525,776.37
负债和所有者权益（或股东权益）总计	8,274,814,088.99	8,791,787,668.05		8,274,814,088.99	8,791,787,668.05

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



合并利润表

2024年度

编制单位：广州尚品宅配家居股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	附注	2024年度	2023年度
一、营业总收入		3,788,795,535.95	4,899,829,702.06
其中：营业收入	五、（三十九）	3,788,795,535.95	4,899,829,702.06
利息收入		-	-
已赚保费		-	-
手续费及佣金收入		-	-
二、营业总成本		3,960,017,350.21	4,848,192,651.42
其中：营业成本	五、（三十九）	2,536,360,289.33	3,185,895,533.30
利息支出		-	-
手续费及佣金支出		-	-
退保金		-	-
赔付支出净额		-	-
提取保险责任合同准备金净额		-	-
保单红利支出		-	-
分保费用		-	-
税金及附加	五、（四十）	55,191,694.33	53,509,222.23
销售费用	五、（四十一）	891,745,539.68	1,080,870,941.38
管理费用	五、（四十二）	268,050,858.85	306,156,649.95
研发费用	五、（四十三）	202,035,358.32	174,147,211.31
财务费用	五、（四十四）	6,633,609.70	47,613,093.25
其中：利息费用		56,587,283.68	84,358,179.25
利息收入		56,560,205.57	42,562,539.53
加：其他收益	五、（四十五）	32,904,178.43	49,499,333.29
投资收益（损失以“-”号填列）	五、（四十六）	8,837,303.28	3,258,373.68
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-1,004,535.30	-3,966,624.07
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-	-
汇兑收益（损失以“-”号填列）		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	五、（四十七）	17,327.72	1,160,463.49
信用减值损失（损失以“-”号填列）	五、（四十八）	-63,071,568.84	-50,307,128.56
资产减值损失（损失以“-”号填列）	五、（四十九）	-20,489,397.98	-4,015,893.09
资产处置收益（损失以“-”号填列）	五、（五十）	1,758,238.86	5,370,312.76
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		-211,265,732.79	56,602,512.21
加：营业外收入	五、（五十一）	5,166,492.64	5,214,207.68
减：营业外支出	五、（五十二）	8,195,449.02	7,097,728.64
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-214,294,689.17	54,718,991.25
减：所得税费用	五、（五十三）	660,531.57	-9,954,874.71
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		-214,955,220.74	64,673,865.96
（一）按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-214,955,220.74	64,673,865.96
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
（二）按所有权归属分类			
1. 归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		-215,366,865.56	64,845,365.13
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		411,644.82	-171,499.17
六、其他综合收益的税后净额		-1,600,000.00	-
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-1,600,000.00	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-1,600,000.00	-
1. 重新计量设定受益计划变动额		-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-1,600,000.00	-
4. 企业自身信用风险公允价值变动		-	-
5. 其他		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2. 其他债权投资公允价值变动		-	-
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
4. 其他债权投资信用减值准备		-	-
5. 现金流量套期储备		-	-
6. 外币财务报表折算差额		-	-
7. 其他		-	-
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		-	-
七、综合收益总额		-216,555,220.74	64,673,865.96
归属于母公司所有者的综合收益总额		-216,966,865.56	64,845,365.13
归属于少数股东的综合收益总额		411,644.82	-171,499.17
八、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）		-1.14	0.33
（二）稀释每股收益（元/股）		-1.14	0.33

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：





合并现金流量表

2024年度

编制单位：杭州高品宅配家居股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2024年度	2023年度	项 目	附注	2024年度	2023年度
一、经营活动产生的现金流量				收回投资收到的现金		-	-
销售商品、提供劳务收到的现金		4,404,633,252.64	5,504,330,781.00	取得投资收益收到的现金		11,965,819.14	7,224,997.75
客户存款和同业存放款项净增加额		-	-	处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		2,838,677.06	889,908.40
向中央银行借款净增加额		-	-	处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	-
向其他金融机构拆入资金净增加额		-	-	收到其他与投资活动有关的现金	五、（五十四）	2,475,841,211.17	1,914,026,337.59
收到原保险合同保费取得的现金		-	-	投资活动现金流入小计		2,490,645,707.37	1,922,141,243.74
收到再保业务现金净额		-	-	购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		236,733,458.53	696,295,944.13
保户储金及投资款净增加额		-	-	投资支付的现金		-	3,900,000.00
收取利息、手续费及佣金的现金		-	-	质押贷款净增加额		-	-
拆入资金净增加额		-	-	取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	-
回购业务资金净增加额		-	-	支付其他与投资活动有关的现金	五、（五十四）	3,336,575,337.55	1,377,362,211.17
代理买卖证券收到的现金净额		-	-	投资活动现金流出小计		3,573,308,796.08	2,077,558,155.30
收到的税费返还		1,047,364.05	50,137,516.62	投资活动产生的现金流量净额		-1,082,663,088.71	-155,416,911.56
收到其他与经营活动有关的现金	五、（五十四）	72,270,998.43	79,078,694.17	三、筹资活动产生的现金流量：			
经营活动现金流入小计		4,477,951,615.12	5,633,546,991.79	吸收投资收到的现金		395,499,989.16	-
购买商品、接受劳务支付的现金		2,302,100,757.46	2,724,923,775.28	其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		-	-
客户贷款及垫款净增加额		-	-	取得借款收到的现金		1,682,453,812.99	2,147,466,291.90
存放中央银行和同业款项净增加额		-	-	收到其他与筹资活动有关的现金	五、（五十四）	1,737,659,351.12	481,597,560.35
支付原保险合同赔付款项的现金		-	-	筹资活动现金流入小计		3,815,613,153.27	2,629,063,852.25
拆出资金净增加额		-	-	偿还债务支付的现金		2,138,901,473.63	1,076,504,519.56
支付利息、手续费及佣金的现金		-	-	分配股利、利润或偿付利息支付的现金		247,295,276.51	125,040,818.66
支付保单红利的现金		-	-	其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		-	-
支付给职工以及为职工支付的现金		1,115,127,497.92	1,266,644,758.27	支付其他与筹资活动有关的现金	五、（五十四）	1,335,089,297.33	2,302,152,892.79
支付的各项税费		314,460,847.25	372,292,724.47	筹资活动现金流出小计		3,721,286,047.47	3,503,698,231.01
支付其他与经营活动有关的现金	五、（五十四）	403,753,001.07	470,967,541.58	筹资活动产生的现金流量净额		94,327,105.80	-874,634,378.76
经营活动现金流出小计		4,135,442,103.70	4,834,828,799.60	四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		1,411,044.44	617,178.14
经营活动产生的现金流量净额		342,509,511.42	798,718,192.19	五、现金及现金等价物净增加额		-644,415,427.05	-230,715,919.99
二、投资活动产生的现金流量：				加：期初现金及现金等价物余额		1,057,711,272.34	1,288,427,192.33
				六、期末现金及现金等价物余额		413,295,845.29	1,057,711,272.34

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

连本
印

张永波
印

张永波
印



合并所有者权益变动表

2024年度

单位：元 币种：人民币

编制单位：广州高品宅配家居股份有限公司

项目	2024年度										所有者权益合计	
	归属于母公司所有者权益											
	实收资本 (或股本)	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项 储备	盈余公积	一般风 险准备	未分配利润	其他		小计
一、上年期末余额	197,867,080.00	-	1,451,268,089.02	-	-	-	88,043,477.16	1,878,101,251.73	-	3,615,279,897.91	-754,121.54	3,614,525,776.37
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年期初余额	197,867,080.00	-	1,451,268,089.02	-	-	-	88,043,477.16	1,878,101,251.73	-	3,615,279,897.91	-754,121.54	3,614,525,776.37
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)	26,648,900.00	-	367,491,539.86	182,385,430.48	-1,600,000.00	-	11,354,124.78	-424,220,039.54	-	-202,710,905.38	411,644.82	-202,299,260.56
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-1,600,000.00	-	-	-215,366,865.56	-	-216,966,865.56	411,644.82	-216,555,220.74
(二) 所有者投入和减少资本	26,648,900.00	-	367,491,539.86	182,385,430.48	-	-	-	-	-	211,755,009.38	-	211,755,009.38
1. 所有者投入的普通股	26,648,900.00	-	367,491,539.86	-	-	-	-	-	-	394,140,439.86	-	394,140,439.86
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	182,385,430.48	-	-	11,354,124.78	-208,853,173.98	-	-182,385,430.48	-	-182,385,430.48
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	11,354,124.78	-11,354,124.78	-	-	-	-
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-	-197,499,049.20	-	-197,499,049.20	-	-197,499,049.20
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(六) 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本期期末余额	224,515,980.00	-	1,818,759,628.88	182,385,430.48	-1,600,000.00	-	99,397,601.94	1,453,881,212.19	-	3,412,569,992.53	-342,476.72	3,412,226,515.81

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：









合并所有者权益变动表 (续)

2024年度

单位: 元 币种: 人民币

编制单位: 广州尚品宅配家居股份有限公司

2023年度

项目	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本(或股本)		资本公积		减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他			小计
	优先股	永续债	其他	其他权益工具	其他	其他权益工具	其他	其他	其他	其他	其他			其他
一、上年期末余额	198,675,000.00	-	-	-	1,500,458,811.11	49,998,642.09	-	88,044,295.41	-	1,844,176,631.87	-	3,581,356,096.30	-582,622.37	3,580,773,473.93
加: 会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-818.25	-	-1,240,683.27	-	-1,241,501.52	-	-1,241,501.52
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年期初余额	198,675,000.00	-	-	-	1,500,458,811.11	49,998,642.09	-	88,043,477.16	-	1,842,935,948.60	-	3,580,114,594.78	-582,622.37	3,579,531,972.41
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)	-807,920.00	-	-	-	-49,190,722.09	-49,998,642.09	-	-	-	35,165,303.13	-	35,165,303.13	-171,499.17	34,993,803.96
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,845,365.13	-	64,845,365.13	-171,499.17	64,673,865.96
(二) 所有者投入和减少资本	-807,920.00	-	-	-	-49,190,722.09	-49,998,642.09	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入的普通股	-807,920.00	-	-	-	-49,190,722.09	-49,998,642.09	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-29,680,062.00	-	-29,680,062.00	-	-29,680,062.00
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-29,680,062.00	-	-29,680,062.00	-	-29,680,062.00
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(六) 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本期期末余额	197,867,080.00	-	-	-	1,451,268,089.02	-	-	88,043,477.16	-	1,878,101,251.73	-	3,615,279,897.91	-754,121.54	3,614,525,776.37

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



母公司资产负债表

2024年12月31日

单位：元 币种：人民币

项目	2024年12月31日	2023年12月31日	附注	2024年12月31日	2023年12月31日
流动资产：					
货币资金	319,803,498.72	882,842,913.36			
交易性金融资产	392,989,554.75	-			
衍生金融资产	-	-			
应收票据	-	-		869,117,466.55	1,298,860,373.87
应收账款	126,410,876.85	82,145,857.11		32,453,185.33	111,209,016.44
应收款项融资	-	-		-	-
预付款项	555,010,953.53	1,036,976,373.20		174,323,879.47	143,330,219.64
其他应收款	841,280,492.22	776,678,228.60		19,982,932.20	19,074,593.83
其中：应收利息	-	-		20,959,034.33	6,572,252.60
应收股利	137,000,000.00	-		1,705,721,404.23	1,911,926,039.52
存货	906,306.79	850,851.35		-	-
其中：数据资源	-	-		-	-
合同资产	656,312.30	557,158.60		-	-
持有待售资产	-	-		14,185,785.74	12,532,116.28
一年内到期的非流动资产	-	-		22,332,036.97	18,180,754.68
其他流动资产	18,719.42	1,369,996.69		2,859,075,724.82	3,521,685,366.86
流动资产合计	2,237,076,714.58	2,781,421,378.91		143,602,305.81	9,540,697.10
非流动资产：					
债权投资	-	-		-	-
其他债权投资	-	-		-	-
长期应收款	-	-		-	-
长期股权投资	1,745,357,765.00	1,745,347,765.00		5,644,421.51	17,604,251.06
其他权益工具投资	1,050,000.00	1,050,000.00		-	-
其他非流动金融资产	-	-		-	-
投资性房地产	-	-		1,259,421.93	225,208.22
固定资产	1,239,324.38	2,041,095.58		-	-
在建工程	220,146,659.81	59,940,099.59		-	-
生产性生物资产	-	-		-	-
油气资产	-	-		-	-
使用权资产	18,767,804.55	29,458,750.57		150,506,149.25	27,370,156.38
无形资产	932,669,458.32	959,313,336.37		3,009,581,874.07	3,549,055,523.24
其中：数据资源	-	-		224,515,980.00	197,867,080.00
开发支出	-	-		-	-
其中：数据资源	-	-		-	-
商誉	-	-		-	-
长期待摊费用	3,771,946.16	563,792.30		1,819,073,840.73	1,451,582,300.87
递延所得税资产	26,248,402.21	18,868,297.86		182,385,430.48	-
其他非流动资产	-	-		-	-
非流动资产合计	2,949,251,360.43	2,816,583,137.27		99,397,601.94	88,043,477.16
资产总计	5,186,328,075.01	5,598,004,516.18		216,144,208.75	311,456,134.91
				2,476,746,200.94	2,048,948,992.94
				5,186,328,075.01	5,598,004,516.18

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：






母公司利润表

2024年度

编制单位：广州尚品宅配家居股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	附注	2024年度	2023年度
一、营业收入	十七、（四）	1,458,413,759.17	2,027,034,323.23
减：营业成本	十七、（四）	1,185,177,621.06	1,642,894,188.43
税金及附加		5,191,607.56	6,317,753.38
销售费用		177,110,202.47	260,063,702.12
管理费用		68,989,381.19	67,224,227.48
研发费用		33,208,325.68	29,961,979.54
财务费用		-8,281,882.98	28,406,204.36
其中：利息费用		2,814,464.42	30,974,019.45
利息收入		13,394,202.61	2,831,012.47
加：其他收益		333,954.99	137,250.00
投资收益（损失以“-”号填列）	十七、（五）	139,664,830.51	21,079,382.20
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		17,327.72	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-32,160,379.53	-23,727,868.37
资产减值损失（损失以“-”号填列）		59,643.96	-570,845.44
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-1,216.35	89,837.79
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		104,932,665.49	-10,825,975.90
加：营业外收入		3,417,705.75	4,004,843.68
减：营业外支出		2,187,631.77	1,161,213.96
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		106,162,739.47	-7,982,346.18
减：所得税费用		-7,378,508.35	-6,507,933.48
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		113,541,247.82	-1,474,412.70
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		113,541,247.82	-1,474,412.70
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 重新计量设定受益计划变动额		-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-	-
4. 企业自身信用风险公允价值变动		-	-
5. 其他		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2. 其他债权投资公允价值变动		-	-
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
4. 其他债权投资信用减值准备		-	-
5. 现金流量套期储备		-	-
6. 外币财务报表折算差额		-	-
7. 其他		-	-
六、综合收益总额		113,541,247.82	-1,474,412.70

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：




母公司现金流量表

2024年度

编制单位：广州尚品宅配家居股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	附注	2024年度	2023年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,609,391,601.47	2,322,180,549.47
收到的税费返还		-	-
收到其他与经营活动有关的现金		2,293,150,693.88	2,403,263,347.38
经营活动现金流入小计		3,902,542,295.35	4,725,443,896.85
购买商品、接受劳务支付的现金		2,778,593,399.05	2,935,374,795.10
支付给职工以及为职工支付的现金		179,021,533.59	188,915,579.60
支付的各项税费		25,439,787.84	56,263,894.04
支付其他与经营活动有关的现金		736,762,491.05	298,448,762.05
经营活动现金流出小计		3,719,817,211.53	3,479,003,030.79
经营活动产生的现金流量净额		182,725,083.82	1,246,440,866.06
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		-	-
取得投资收益收到的现金		2,824,720.34	21,079,382.20
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		13,760.00	23,646.01
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	-
收到其他与投资活动有关的现金		371,668,000.00	82,306,048.39
投资活动现金流入小计		374,506,480.34	103,409,076.60
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		145,883,524.96	538,680,013.78
投资支付的现金		10,000.00	24,400,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	-
支付其他与投资活动有关的现金		764,640,227.03	50,000,000.00
投资活动现金流出小计		910,533,751.99	613,080,013.78
投资活动产生的现金流量净额		-536,027,271.65	-509,670,937.18
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		395,499,989.16	-
取得借款收到的现金		134,201,133.71	9,540,697.10
收到其他与筹资活动有关的现金		806,890,000.04	-
筹资活动现金流入小计		1,336,591,122.91	9,540,697.10
偿还债务支付的现金		139,525.00	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		204,464,313.44	86,172,204.40
支付其他与筹资活动有关的现金		886,261,987.64	724,331,014.83
筹资活动现金流出小计		1,090,865,826.08	810,503,219.23
筹资活动产生的现金流量净额		245,725,296.83	-800,962,522.13
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
		-	-
五、现金及现金等价物净增加额			
		-107,576,891.00	-64,192,593.25
加：期初现金及现金等价物余额		139,049,773.03	203,242,366.28
六、期末现金及现金等价物余额			
		31,472,882.03	139,049,773.03

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：




母公司所有者权益变动表

2024年度

单位：元 币种：人民币

编制单位：广州尚品宅配家居股份有限公司

项目	2024年度										
	实收资本 (或股本)	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	所有者权益合计
一、上年期末余额	197,867,080.00	-	1,451,582,300.87	-	-	-	88,043,477.16	-	311,456,134.91	-	2,048,948,992.94
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年期初余额	197,867,080.00	-	1,451,582,300.87	-	-	-	88,043,477.16	-	311,456,134.91	-	2,048,948,992.94
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)	26,648,900.00	-	367,491,539.86	182,385,430.48	-	-	11,354,124.78	-	-95,311,926.16	-	127,797,208.00
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	113,541,247.82	-	113,541,247.82
(二) 所有者投入和减少资本	26,648,900.00	-	367,491,539.86	182,385,430.48	-	-	-	-	-	-	211,755,009.38
1. 所有者投入的普通股	26,648,900.00	-	367,491,539.86	-	-	-	-	-	-	-	394,140,439.86
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	182,385,430.48	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	11,354,124.78	-	-208,853,173.98	-	-182,385,430.48
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	11,354,124.78	-	-208,853,173.98	-	-197,499,049.20
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-11,354,124.78	-	-
3. 对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-197,499,049.20	-	-197,499,049.20
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(六) 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本期期末余额	224,515,980.00	-	1,819,073,840.73	182,385,430.48	-	-	99,397,601.94	-	216,144,208.75	-	2,176,746,200.94

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



母公司所有者权益变动表（续）

2024年度

编制单位：广州尚品宅配家居股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	实收资本 (或股本)		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他										
一、上年期末余额	198,675,000.00	-	-	-	1,500,773,022.96	49,998,642.09	-	-	88,044,295.41	-	342,617,973.85	-	2,080,111,650.13
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-818.25	-	-7,364.24	-	-8,182.49
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年期初余额	198,675,000.00	-	-	-	1,500,773,022.96	49,998,642.09	-	-	88,043,477.16	-	342,610,609.61	-	2,080,103,467.64
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)	-807,920.00	-	-	-	-49,190,722.09	-49,998,642.09	-	-	-	-	-31,154,474.70	-	-31,154,474.70
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-1,474,412.70	-	-1,474,412.70
(二) 所有者投入和减少资本	-807,920.00	-	-	-	-49,190,722.09	-49,998,642.09	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入的普通股	-807,920.00	-	-	-	-49,190,722.09	-49,998,642.09	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-29,680,062.00	-	-29,680,062.00
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-29,680,062.00	-	-29,680,062.00
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(六) 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本期期末余额	197,867,080.00	-	-	-	1,451,582,300.87	-	-	-	88,043,477.16	-	311,456,134.91	-	2,048,948,992.94

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



财务报表附注

(以下金额单位若未特别注明均为人民币元)

一、公司的基本情况

(一) 公司概况

公司名称：广州尚品宅配家居股份有限公司（以下简称“公司”或“尚品宅配”）。

注册地址：广州市天河区花城大道85号3501房之自编01-05单元。

总部办公地址：广州市天河区花城大道85号3501房之自编01-05单元。

主要经营活动：公司属于家具制造行业，主要从事全屋板式家具的定制生产及销售、配套家居产品的销售。

财务报告批准报出日：2025年4月28日。

(二) 合并财务报表范围

公司本期纳入合并财务报表范围的子公司共32家，较上期新增4家，详见本附注八、“在其他主体中的权益”。本年合并范围的变动详见本附注七、“合并范围的变更”。

二、财务报表的编制基础

(一) 编制基础

公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照《企业会计准则——基本准则》和其他各项具体会计准则、应用指南、准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）进行确认和计量，在此基础上结合中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号——财务报告的一般规定》的规定，编制财务报表。

(二) 持续经营

公司自本报告期末起至少12个月内具备持续经营能力，无影响持续经营能力的重大事项。

三、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：以下披露内容已涵盖了公司根据实际生产经营特点制定的具体会计政策和会计估计。详见本附注“三、（十一）金融工具”、“三、（二十）固定资产”、“三、（二十三）无形资产”、“三、（三十）收入”。

（一）遵循企业会计准则的声明

公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果、股东权益变动和现金流量等有关信息。

（二）会计期间

公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

（三）营业周期

公司以12个月作为一个营业周期。

（四）记账本位币

公司以人民币作为记账本位币。

（五）重要性标准确定方法和选择依据

项目	重要性标准
重要的在建工程	超过100万元人民币
重要的资本化项目	超过100万元人民币
账龄超过1年的重要应付账款	超过100万元人民币
账龄超过1年的重要其他应付款	超过100万元人民币

（六）同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

1. 同一控制下企业合并：本公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日在被合并方资产、负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉）在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的资本溢价或股本溢价，资本公积中的资本溢价或股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

2. 非同一控制下企业合并：本公司在购买日对作为企业合并对价付出的资产、发生或承担的负债按照公允价值计量，公允价值与其账面价值的差额，计入当期损益。本公司对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，对合并中取得的资产、负债的公允价值、作为合并对价的非现金资产或发行的权益性证券等的公允价值进行复核，复核结果表明所确定的各项可辨认资产和负债的公允价值确定是恰当

的，将企业合并成本低于取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额之间的差额，计入合并当期的营业外收入。

通过多次交易分步实现非同一控制下的企业合并，合并成本为购买日支付的对价与购买日之前已经持有的被购买方的股权在购买日的公允价值之和；对于购买日之前已经持有的被购买方的股权，按照购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值之间的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的长期股权投资在权益法核算下的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，除净损益、其他综合收益和利润分配外的其他股东权益变动，转为购买日所属当期损益。对于购买日之前持有的被购买方的其他权益工具投资，该权益工具投资在购买日之前累计在其他综合收益的公允价值变动转入留存损益。

3. 企业合并中相关费用的处理：为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益；作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

（七）控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

1. 控制的判断标准及合并报表编制范围

控制，是指投资方拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。是否控制被投资方，本公司判断要素包括：

- （1）拥有对被投资方的权力，有能力主导被投资方的相关活动；
- （2）对被投资方享有可变回报；
- （3）有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。

除非有确凿证据表明本公司不能主导被投资方相关活动，下列情况，本公司对被投资方拥有权力：

- （1）持有被投资方半数以上的表决权的；
- （2）持有被投资方半数或以下的表决权，但通过与其他表决权持有人之间的协议能够控制半数以上表决权的。

对于持有被投资方半数或以下的表决权，但综合考虑下列事实和情况后，判断持有

的表决权足以有能力主导被投资方相关活动的，视为本公司对被投资方拥有权力：

(1) 持有的表决权相对于其他投资方持有的表决权份额的大小，以及其他投资方持有表决权的分散程度；

(2) 和其他投资方持有的被投资方的潜在表决权，如可转换公司债券、可执行认股权证等；

(3) 其他合同安排产生的权利；

(4) 被投资方以往的表决权行使情况等其他相关事实和情况。

本公司基于合同安排的实质而非回报的法律形式对回报的可变性进行评价。

本公司以主要责任人的身份行使决策权，或在其他方拥有决策权的情况下，其他方以本公司代理人的身份代为行使决策权的，表明本公司控制被投资方。

一旦相关事实和情况的变化导致对控制定义所涉及的相关要素发生变化的，本公司将进行重新评估。

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定，不仅包括根据表决权（或类似权利）本身或者结合其他安排确定的子公司，也包括基于一项或多项合同安排决定的结构化主体。

2. 合并程序

合并财务报表以公司和其子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。

公司统一子公司所采用的会计政策及会计期间，使子公司采用的会计政策、会计期间与公司保持一致。在编制合并财务报表时，遵循重要性原则，抵销母公司与子公司、子公司与子公司之间的内部往来、内部交易及权益性投资项目。

子公司少数股东应占的权益、损益和综合收益分别在合并资产负债表中所有者权益项目下和合并利润表中净利润项目下和综合收益总额项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

（1）增加子公司以及业务

在报告期内因同一控制下企业合并增加的子公司以及业务，编制合并资产负债表时，调整合并资产负债表的期初数；编制利润表时，将该子公司以及业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；合并现金流量表时，将该子公司以及业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表；同时应当对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

在报告期内因非同一控制下企业合并或其他方式增加的子公司以及业务，编制合并资产负债表时，不调整合并资产负债表的期初数。编制利润表时，将该子公司以及业务购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表。编制现金流量表时，将该子公司购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

公司以子公司的个别财务报表反映为在购买日公允价值基础上确定的可辨认资产、负债及或有负债在本期资产负债表日的金额进行编制合并财务报表。对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，经复核后，计入当期损益。

通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并的，在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，应当按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的长期股权投资在权益法核算下的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，除净损益、其他综合收益和利润分配外的其他股东权益变动，转为购买日所属当期损益。对于购买日之前持有的被购买方的其他权益工具投资，该权益工具投资在购买日之前累计在其他综合收益的公允价值变动转入留存损益。

（2）处置子公司以及业务

A. 一般处理方法

在报告期内，本公司处置子公司以及业务，则该子公司以及业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司以及业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

公司因处置部分股权投资等原因丧失了对原有子公司控制权的，在合并财务报表中，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价

和剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，在丧失控制权时采用与子公司直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因原有子公司相关的除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他股东权益变动而确认的股东权益，在丧失控制权时转为当期损益。

B. 分步处置股权至丧失控制权

企业通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，如果处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，应当将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合下列一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- (A) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- (B) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- (C) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- (D) 一项交易单独考虑时是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

(3) 购买子公司少数股权

本公司因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的可辨认净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的资本溢价或股本溢价，资本公积中的资本溢价或股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

(4) 不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

在不丧失控制权的情况下因部分处置对子公司的长期股权投资而取得的处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的资本溢价或股本溢价，资本公积中

的资本溢价或股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

（八）合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。合营安排分为共同经营和合营企业。

1. 共同经营是指本公司享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。本公司确认与共同经营中利益份额相关的下列项目：

- （1）确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；
- （2）确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；
- （3）确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- （4）按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- （5）确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

2. 合营企业是指本公司仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。本公司按照长期股权投资有关权益法核算的规定对合营企业的投资进行会计处理。

（九）现金及现金等价物的确定标准

公司在编制现金流量表时，将本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短（一般指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资，确定为现金等价物。受到限制的银行存款，不作为现金流量表中的现金及现金等价物。

（十）外币业务和外币报表折算

1. 外币业务

发生外币业务时，外币金额按交易发生日的即期汇率折算为人民币入账，期末按照下列方法对外币货币性项目和外币非货币性项目进行处理：

（1）外币货币性项目，采用资产负债表日即期汇率折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益。

（2）以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。

（3）对以公允价值计量的外币非货币性项目，按公允价值确定日即期汇率折算，

由此产生的汇兑损益计入当期损益或其他综合收益。

(4) 外币汇兑损益除与购建或者生产符合资本化条件的资产有关的外币专门借款产生的汇兑损益，在资产达到预定可使用或者可销售状态前计入符合资本化条件的资产的成本，其余均计入当期损益。

2. 外币财务报表的折算

(1) 资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。

(2) 利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率（或者即期汇率的近似汇率）折算。

(3) 按照上述折算产生的外币财务报表折算差额，计入其他综合收益。处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

(4) 现金流量表采用现金流量发生日的即期汇率（或者即期汇率的近似汇率）折算。汇率变动对现金的影响额作为调节项目，在现金流量表中单独列示。

(十一) 金融工具

当公司成为金融工具合同的一方时，确认与之相关的一项金融资产或金融负债。

1. 金融资产的分类、确认依据和计量方法

公司根据所管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为三类：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。对于公司初始确认的应收账款未包含《企业会计准则第14号——收入》所定义的重大融资成分或根据《企业会计准则第14号——收入》规定不考虑不超过一年的合同中的融资成分的，按照预期有权收取的对价的交易价格进行初始计量。

(1) 以摊余成本计量的金融资产

公司管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标，且在特定日期产

生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。公司对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，计入当期损益。

(2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

公司管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。

对于非交易性权益工具投资，公司可在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定在单项投资的基础上作出，相关投资从发行方的角度符合权益工具的定义。公司将该类金融资产的相关股利收入计入当期损益，公允价值变动计入其他综合收益。当该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失将从其他综合收益转入留存收益，不计入当期损益。

(3) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

除上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。此外，在初始确认时，公司为了消除或显著减少会计错配，将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。此类金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

2. 金融负债的分类、确认依据和计量方法

公司金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、其他金融负债。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益，其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

(1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除

与套期会计有关外，公允价值变动计入当期损益。

公司在金融负债初始确认时，被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，由公司自身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益，且终止确认该负债时，计入其他综合收益的自身信用风险变动引起的其公允价值累计变动额转入留存收益。其他公允价值变动计入当期损益。若按上述方式对该等金融负债的自身信用风险变动的影响进行处理会造成或扩大损益中的会计错配的，公司将该金融负债的全部利得或损失（包括企业自身信用风险变动的影响金额）计入当期损益。

（2）其他金融负债

除不符合终止确认条件的金融资产转移或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债、财务担保合同外的其他金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

3. 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

4. 金融资产转移的确认依据和计量方法

金融资产转移的确认

情形		确认结果
已转移金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬		终止确认该金融资产(确认新资产/负债)
既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬	放弃了对该金融资产的控制	
	未放弃对该金融资产的控制	按照继续涉入被转移金融资产的程度确认有关资产和负债
保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬	继续确认该金融资产,并将收到的对价确认为金融负债	

公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。

（1）金融资产整体转移满足终止确认条件的，应当将下列两项金额的差额计入当期损益：被转移金融资产在终止确认日的账面价值；因转移金融资产而收到的对价，与

原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》第十八条分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产的情形）之和。

（2）转移金融资产的一部分，且该被转移部分整体满足终止确认条件的，应当将转移前金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和继续确认部分（在此种情形下，所保留的服务资产应当视同继续确认金融资产的一部分）之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：终止确认部分在终止确认日的账面价值；终止确认部分收到的对价（包括获得的所有新资产减去承担的所有新负债），与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及部分转移的金融资产为《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》第十八条分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认所转移的金融资产整体，并将收到的对价确认为一项金融负债。

5. 金融负债的终止确认条件

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，应当终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。如存在下列情况：

（1）公司将用于偿付金融负债的资产转入某个机构或设立信托，偿付债务的义务仍存在的，不应当终止确认该金融负债。

（2）公司（借入方）与借出方之间签订协议，以承担新金融负债方式替换原金融负债（或其一部分），且合同条款实质上是不同的，公司应当终止确认原金融负债（或其一部分），同时确认一项新金融负债。

金融负债（或其一部分）终止确认的，公司将其账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的负债）之间的差额，计入当期损益。

6. 金融资产减值

（1）减值准备的确认方法

公司对以摊余成本计量的金融资产（含应收款项）、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资和租赁应收款以预期信用损失为基础进行减值会计处理

并确认损失准备。此外，对合同资产、贷款承诺及财务担保合同，也按照本部分所述会计政策计提减值准备和确认减值损失。

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。

除购买或源生的已发生信用减值的金融资产外，公司在每个资产负债表日评估相关金融资产的信用风险自初始确认后是否已显著增加。如果信用风险自初始确认后并未显著增加，处于第一阶段，本公司按照相当于该金融资产未来12个月内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，本公司按照相当于该金融资产整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果金融资产自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本公司按照相当于该金融资产整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。本公司在评估预期信用损失时，考虑在资产负债表日无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。

未来12个月内预期信用损失，是指因资产负债表日后12个月内（若金融资产的预计存续期少于12个月，则为预计存续期）可能发生的金融资产违约事件而导致的预期信用损失，是整个存续期预期信用损失的一部分。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，选择按照未来12个月内的预期信用损失计量损失准备。

本公司对于处于第一阶段和第二阶段、以及较低信用风险的金融资产，按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于处于第三阶段的金融资产，按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

（2）已发生减值的金融资产

本公司对金融资产预期未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

A. 发行方或债务人发生重大财务困难；

B. 债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；

C. 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；

D. 债务人很可能破产或进行其他财务重组；

E. 发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失；

F. 以大幅折扣购买或源生一项金融资产，该折扣反映了发生信用损失的事实。

金融资产发生信用减值，有可能是多个事件的共同作用所致，未必是可单独识别的事件所致。

(3) 购买或源生的已发生信用减值的金融资产

公司对购买或源生的已发生信用减值的金融资产，在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。在每个资产负债表日，将整个存续期内预期信用损失的变动金额作为减值损失或利得计入当期损益。即使该资产负债表日确定的整个存续期内预期信用损失小于初始确认时估计现金流量所反映的预期信用损失的金额，也将预期信用损失的有利变动确认为减值利得。

(4) 信用风险显著增加的判断标准

如果某项金融资产在资产负债表日确定的预计存续期内的违约概率显著高于在初始确认时确定的预计存续期内的违约概率，则表明该项金融资产的信用风险显著增加。除特殊情况外，本公司采用未来12个月内发生的违约风险的变化作为整个存续期内发生违约风险变化的合理估计，以确定自初始确认后信用风险是否显著增加。

(5) 评估金融资产预期信用损失的方法

本公司基于单项和组合评估金融资产的预期信用损失。对信用风险显著不同的金融资产单项评估信用风险，如：应收关联方款项；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等。

除了单项评估信用风险的金融资产外，本公司基于共同风险特征将金融资产划分为不同的组别，在组合的基础上评估信用风险。

(6) 金融资产减值的会计处理方法

公司在资产负债表日计算各类金融资产的预计信用损失，由此形成的损失准备的增

加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

公司实际发生信用损失，认定相关金融资产无法收回，经批准予以核销的，直接减记该金融资产的账面余额。已减记的金融资产以后又收回的，作为减值损失的转回计入收回当期的损益。

7. 财务担保合同

财务担保合同，是指债务人到期不能按照最初或修改后的债务工具条款偿付债务时，发行方向蒙受损失的合同持有人赔付特定金额的合同。财务担保合同在初始确认时按照公允价值计量。不属于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同，在初始确认后，按照资产负债表日确定的预期信用损失准备金额和初始确认金额扣除按照收入确认原则确定的累计摊销额后的余额，以两者之中的较高者进行后续计量。

8. 金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，没有相互抵销。但是，同时满足下列条件的，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：

(1) 公司具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利，且该种法定权利现在是可执行的；

(2) 公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

9. 权益工具

权益工具是指能证明拥有公司在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。公司发行（含再融资）、回购、出售或注销权益工具作为权益的变动处理。公司不确认权益工具的公允价值变动。与权益性交易相关的交易费用从权益中扣减。

公司对权益工具持有方的各种分配（不包括股票股利），作为利润分配，减少所有者权益。发放的股票股利不影响所有者权益总额。

（十二）应收票据

本公司对于应收票据按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

除单项评估信用风险的应收票据外，本公司基于应收票据的承兑人信用风险作为共同风险特征，将其划分为不同组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据

如下：

组合	确定组合的依据
银行承兑汇票	承兑人为信用风险较小的银行
商业承兑汇票	与“应收账款”组合划分相同

本公司对于存在客观证据表明存在减值，以及其他适用于单项评估的应收票据单独进行减值测试，确认预期信用损失，计算单项减值准备。

（十三）应收账款

本公司对于《企业会计准则第14号——收入》所规定的、不含重大融资成分（包括根据该准则不考虑不超过一年的合同中融资成分的情况）的应收账款，按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

除单项评估信用风险的应收账款外，本公司基于客户类别、账龄等作为共同风险特征，将其划分为不同组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

组合	确定组合的依据
加盟商客户	以客户类型作为信用风险特征
工程单客户	以客户类型作为信用风险特征
其他客户	以客户类型作为信用风险特征
国家补贴	以客户类型作为信用风险特征
合并报表范围内公司	以客户类型作为信用风险特征

对于划分为加盟商客户、工程单客户、其他客户、国家补贴的应收账款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。对于划分为合并报表范围内公司，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

本公司对于存在客观证据表明存在减值，以及其他适用于单项评估的应收账款（如：与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收账款；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收账款等）单独进行减值测试，确认预期信用损失，计算单项减值准备。

（十四）应收款项融资

应收款项融资反映资产负债表日以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收票据和应收账款等。会计处理方法参见本会计政策之第（十一）项金融工具中划分为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产相关处理。

应收款项融资的减值测试方法、减值准备的计提方法参见附注三、（十二）应收票据及附注三、（十三）应收账款。

（十五）其他应收款

除单项评估信用风险的其他应收款外，本公司基于其他应收款交易对手关系、款项性质等作为共同风险特征，将其划分为不同组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

组合名称	确定组合的依据
保证金、押金	以款项性质作为信用风险特征
代垫职工社保、公积金、个税	以款项性质作为信用风险特征
员工备用金及其他	以款项性质作为信用风险特征
合并报表范围内公司	以款项性质作为信用风险特征

对于划分为组合的其他应收款，本公司依据其他应收款信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用相当于未来12个月内、或整个存续期的预期信用损失的金额计量减值损失。

本公司对于存在客观证据表明存在减值，以及其他适用于单项评估的其他应收款（如：与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的其他应收款；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的其他应收款等）单独进行减值测试，确认预期信用损失，计算单项减值准备。

（十六）存货

1. 存货的分类

公司存货是指在生产经营过程中持有以备销售，或者仍然处在生产过程，或者在生产或提供劳务过程中将消耗的材料或物资等，包括各类原材料、库存商品、半成品、委托加工物资等。

2. 存货取得和发出的计价方法

存货按照成本进行初始计量。存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。应计入存货成本的借款费用，按照《企业会计准则第17号——借款费用》处理。投资者投入存货的成本，应当按照投资合同或协议约定的价值确定，但合同或协议约定价值不公允的除外。

发出存货的计价方法：采用加权平均法核算。

3. 存货的盘存制度

存货采用永续盘存制，并定期盘点存货。

4. 低值易耗品及包装物的摊销方法

采用“一次摊销法”核算。

5. 存货跌价准备的确认标准和计提方法

于资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量，对成本高于可变现净值的，计提存货跌价准备，计入当期损益。如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，使得存货的可变现净值高于其账面价值，则在原已计提的存货跌价准备金额内，将以前减记的金额予以恢复，转回的金额计入当期损益。

可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。对于产成品、发出商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额来确定材料的可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

本公司按单个存货项目计提存货跌价准备。但如果某些存货与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，合并计提存货跌价准备。对于数量繁多、单价较低的存货，本公司按照存货类别计提存货跌价准备。

（十七）合同资产

合同资产，是指本公司已向客户转让商品而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。

合同资产的减值测试方法、减值准备的计提方法参见附注三、（十三）应收账款。

（十八）持有待售的非流动资产或处置组及终止经营

1. 划分为持有待售的非流动资产或处置组的依据

主要通过出售（包括具有商业实质的非货币性资产交换）而非持续使用一项非流动资产或处置组收回其账面价值的，本公司将其划分为持有待售类别。具体标准为同时满足以下条件：

（1）根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；

（2）公司已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成（有关规定要求公司相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的，已经获得批准）。

因出售对子公司的投资等原因导致丧失对子公司控制权的，无论出售后是否保留部分权益性投资，满足持有待售类别划分条件的，在母公司个别财务报表中将对子公司投资整体划分为持有待售类别，在合并财务报表中将子公司所有资产和负债划分为持有待售类别。

2. 持有待售的非流动资产或处置组的会计处理方法

公司初始计量或在资产负债表日重新计量持有待售的非流动资产或处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。后续资产负债表日持有待售的非流动资产公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额予以恢复，并在划分为持有待售类别后确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。

对于持有待售的处置组确认的资产减值损失金额，先抵减处置组中商誉的账面价值，再根据处置组中各项非流动资产账面价值所占比重，按比例抵减其账面价值。持有待售

的处置组确认的资产减值损失后续转回金额，根据处置组中除商誉外各项非流动资产账面价值所占比重，按比例增加其账面价值。

持有待售的非流动资产或处置组中的非流动资产不计提折旧或摊销，持有待售的处置组中负债的利息和其他费用继续予以确认。

公司终止确认持有待售的非流动资产或处置组时，将尚未确认的利得或损失计入当期损益。

非流动资产或处置组因不再满足持有待售类别的划分条件而不再继续划分为持有待售类别或非流动资产从持有待售的处置组中移除时，按照以下两者孰低计量：

(1) 划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；

(2) 可收回金额。

3. 终止经营的认定标准和列报方法

终止经营，是指满足下列条件之一的、能够单独区分的组成部分且已被本公司处置或划分为持有待售类别的组成部分：

(1) 该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；

(2) 该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；

(3) 该组成部分是专为转售而取得的子公司。

本公司对于当期列报的终止经营，在当期利润表中分别列示持续经营损益和终止经营损益，并在比较期间的利润表中将原来作为持续经营损益列报的信息重新作为可比会计期间的终止经营损益列报。

(十九) 长期股权投资

1. 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

共同控制是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。在判断是否存在共同控制时，首先判断所有参与方或参与方组合是否集体控制该安排，如果所有参与方或一组参与方必须一致行动才能决定某项安排的相关活动，则认为所有参与方或一组参与方集体控制该安排。

其次再判断该安排相关活动的决策是否必须经过这些集体控制该安排的参与方一致同意，当且仅当相关活动的决策要求集体控制该安排的参与方一致同意时，才形成共同控制。如果存在两个或两个以上的参与方组合能够集体控制某项安排的，不构成共同控制。判断是否存在共同控制时，不考虑享有的保护性权利。

重大影响是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位施加重大影响时，考虑投资方直接或间接持有被投资单位的表决权股份以及投资方及其他方持有的当期可执行潜在表决权在假定转换为对被投资方单位的股权后产生的影响，包括被投资单位发行的当期可转换的认股权证、股份期权及可转换公司债券等的影响。对外投资符合下列情况时，一般确定为对投资单位具有重大影响：①在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表；②参与被投资单位财务和经营政策的制定过程；③与被投资单位之间发生重要交易；④向被投资单位派出管理人员；⑤向被投资单位提供关键技术资料。直接或通过子公司间接拥有被投资企业20%以上但低于50%的表决权股份时，一般认为对被投资单位具有重大影响。

2. 初始投资成本确定

(1) 企业合并形成的长期股权投资

A. 同一控制下的企业合并，以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式以及以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的，在合并日根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额，确定长期股权投资的初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本溢价或股本溢价，资本溢价或股本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

B. 非同一控制下的企业合并，在购买日按照《企业会计准则第20号——企业合并》的相关规定确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投

资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

(2) 除企业合并形成的长期股权投资以外，其他方式取得的长期股权投资，按照下列规定确定其初始投资成本：

A. 以支付现金取得的长期股权投资，应当按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

B. 以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

C. 通过非货币性资产交换取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第7号——非货币性资产交换》确定。

D. 通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第12号——债务重组》确定。

3. 后续计量和损益确认方法

(1) 成本法核算：能够对被投资单位实施控制的长期股权投资，采用成本法核算。采用成本法核算时，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。采用成本法核算的长期股权投资，除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司应当按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认投资收益，不再划分是否属于投资前和投资后被投资单位实现的净利润。

(2) 权益法核算：对被投资单位共同控制或重大影响的长期股权投资，除对联营企业的权益性投资，其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的，无论以上主体是否对这部分投资具有重大影响，公司按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定，对间接持有的该部分投资选择以公允价值计量且其变动计入损益外，采用权益法核算。采用权益法核算时，公司取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；公司按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；公司对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，应当调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。公司确认被投

资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，公司负有承担额外损失义务的除外。被投资单位以后实现净利润的，公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。公司在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整，并且将公司与联营企业及合营企业之间发生的内部交易损益予以抵销，在此基础上确认投资损益。公司与被投资单位发生的内部交易损失，按照《企业会计准则第8号——资产减值》等规定属于资产减值损失的则全额确认。如果被投资单位采用的会计政策及会计期间与公司不一致的，按照公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资损益。

对于首次执行日之前已经持有的对联营企业和合营企业的长期股权投资，如存在与该投资相关的股权投资借方差额，按原剩余期限直线法摊销，摊销金额计入当期损益。

(3) 处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款差额，计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，因被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动而计入所有者权益的，处置该项投资时将原计入所有者权益的部分按相应比例转入当期损益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

(二十) 固定资产

1. 固定资产的确认条件

固定资产系使用寿命超过一个会计年度，为生产商品、提供劳务、出租或经营管理所持有的有形资产。

2. 折旧方法

固定资产分类：房屋建筑物、生产设备、运输工具、办公设备、其他设备。

固定资产折旧采用直线法平均计算，并按各类固定资产的原值和估计的经济使用年限扣除残值（残值率 5%）确定其折旧率，具体如下：

类 别	估计使用年限	年折旧率 (%)
(1) 房屋建筑物	20-30 年	3.17-4.75
(2) 生产设备	10 年	9.5
(3) 运输工具	5-10 年	9.5—19

(4) 办公设备	3-5 年	19-31.67
(5) 其他设备	3-5 年	19-31.67

公司于每年年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。

固定资产的减值测试方法、减值准备的计提方法参见附注三、（二十四）长期资产减值。

（二十一）在建工程

在建工程按实际发生的成本计量，实际成本包括在建期间发生的各项必要工程支出、工程达到预定可使用状态前的应予资本化的借款费用以及其他相关费用等。

在建工程在达到预定可使用状态时结转为固定资产。预定可使用状态的判断标准，应符合下列情况之一：

（1）固定资产的实体建造（包括安装）或生产工作已全部完成或实质上已全部完成；

（2）已经试生产或试运行，并且其结果表明资产能够正常生产出合格产品，或者试运行结果表明其能够正常运转或营业；

（3）继续发生在购建或生产的固定资产上的支出金额很少或者几乎不再发生；

（4）所购建或生产的固定资产已经达到设计或合同要求，或与设计或合同要求基本相符。

各类别在建工程结转为固定资产的时点：

类别	结转为固定资产时点
房屋及建筑物	（1）主体建设工程及配套工程已实质上完工；（2）建设工程在达到预定设计要求，经勘察、设计、施工、监理等单位完成验收；（3）经消防、国土、规划等外部部门验收；（4）建设工程达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程实际造价按预估价值转入固定资产。
需安装调试的机器设备	（1）相关设备及其他配套设施已安装完毕；（2）设备经过调试可在一段时间内保持正常稳定运行；（3）生产设备能够在一段时间内稳定的产出合格产品；（4）设备经过资产管理人和使用人员验收。

在建工程减值准备的确认标准、计提方法参见附注三、（二十四）长期资产减值。

（二十二）借款费用

1. 借款费用资本化的确认原则

借款费用包括因借款发生的利息、折价或溢价的摊销和辅助费用，以及因外币借款而发生的汇兑差额。公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，应予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，包括需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件，开始资本化：

- (1) 资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；
- (2) 借款费用已发生；
- (3) 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

2. 借款费用资本化的期间

为购建或者生产符合资本化条件的资产发生的借款费用，满足上述资本化条件的，在该资产达到预定可使用或者可销售状态前所发生的，计入该资产的成本，若资产的购建或者生产活动发生非正常中断，并且中断时间连续超过3个月，暂停借款费用的资本化，将其确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始；当所购建或生产的资产达到预定可使用或者销售状态时，停止其借款费用的资本化。在达到预定可使用或者可销售状态后所发生的借款费用，于发生当期直接计入财务费用。

3. 借款费用资本化金额的计算方法

在资本化期间内，每一会计期间的利息（包括折价或溢价的摊销）资本化金额，按照下列规定确定：

(1) 为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定。

(2) 为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用了一般借款的，根据累计资产

支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。

（二十三）无形资产

1. 使用寿命及其确定依据、估计情况、摊销方法或复核程序

无形资产按实际成本计量。外购的无形资产，其成本包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。采用分期付款购买无形资产，购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实际上具有融资性质的，无形资产的成本为购买价款的现值。投资者投入的无形资产的成本，应当按照投资合同或协议约定的价值确定，在投资合同或协议约定价值不公允的情况下，应按无形资产的公允价值入账。通过非货币性资产交换取得的无形资产，其初始投资成本按照《企业会计准则第7号——非货币性资产交换》确定。通过债务重组取得的无形资产，其初始投资成本按照《企业会计准则第12号——债务重组》确定。以同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按被合并方的账面价值确定其入账价值；以非同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按公允价值确定其入账价值。

公司于取得无形资产时分析判断其使用寿命，划分为使用寿命有限和使用寿命不确定的无形资产。使用寿命有限的无形资产自无形资产可供使用时起，采用能反映与该资产有关的经济利益的预期实现方式的摊销方法，在预计使用年限内摊销；无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。

各类使用寿命有限的无形资产的摊销方法、使用寿命及确定依据、残值率：

类别	摊销方法	使用寿命（年）	确定依据	残值率（%）
土地使用权	直线法	40-50	法定年限/土地使用证登记年限	0
软件	直线法	1-10	受益期限/合同规定年限	0
商标权	直线法	10	受益期限/合同规定年限	0
非专利技术	直线法	5	受益期限/合同规定年限	0

公司于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。如果无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计不同的，改变摊销期限和摊销方法。

公司将无法预见未来经济利益期限的无形资产视为使用寿命不确定的无形资产，对于使用寿命不确定的无形资产不进行摊销。公司在每个会计期间对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核。如果有证据表明无形资产的使用寿命是有限的，估计其使用寿命，并按上述规定处理。

无形资产的减值测试方法和减值准备计提方法参见附注三、（二十四）长期资产减值。

2. 研发支出的归集范围及相关会计处理方法

研发支出为企业研发活动直接相关的支出，包括研发人员职工薪酬、直接投入费用、折旧费用与长期待摊费用、设计费用、装备调试费、无形资产摊销费用、委托外部研究开发费用、其他费用等。研发支出的归集和计算以相关资源实际投入研发活动为前提，研发支出包括费用化的研发费用与资本化的开发支出。

研究开发项目研究阶段支出与开发阶段支出的划分标准：研究阶段支出指为获取并理解新的科学或技术知识而进行的独创性的有计划调查所发生的支出；开发阶段支出是指在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等所发生的支出。

公司内部自行开发的无形资产，在研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发项目开发阶段的支出，只有同时满足下列条件的，才能确认为无形资产：

（1）完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

（2）具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

（3）无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，应当证明其有用性；

（4）有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售无形资产；

（5）归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

对于以前期间已经费用化的开发阶段的支出不再调整。

（二十四）长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、无形资产、使用权资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

商誉至少在每年年度终了进行减值测试。本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。在将商誉的账面价值分摊至相关的资产组或者资产组组合时，按照各资产组或者资产组组合的公允价值占相关资产组或者资产组组合公允价值总额的比例进行分摊。公允价值难以可靠计量的，按照各资产组或者资产组组合的账面价值占相关资产组或者资产组组合账面价值总额的比例进行分摊。在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

（二十五）长期待摊费用

长期待摊费用是指公司已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在1年以上的各项费用，包括以经营租赁方式租入的固定资产发生的改良支出等。长期待摊费用在相关项目的受益期内平均摊销。如果长期待摊费用项目不能使以后会计期间受益的，则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

公司各项长期待摊费用的摊销年限：

项目	摊销年限
装修及样板费	3年和剩余租赁年限孰短
租赁厂房建设项目	受益年限和剩余租赁年限孰短
明星代言费	合同约定代言年限
其他费用	受益年限

（二十六）合同负债

合同负债反映本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务。本公司在向客户转让商品之前，客户已经支付了合同对价或本公司已经取得了无条件收取合同对价权利的，在客户实际支付款项与到期应支付款项孰早时点，按照已收或应收的金额确认合同负债。

同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，不同合同下的合同资产和合同负债不予抵销。

（二十七）职工薪酬

职工薪酬是指公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。企业提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。职工薪酬主要包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

1. 短期薪酬的会计处理方法

短期薪酬是指本公司在职工提供相关服务的年度报告期间结束后十二个月内需要全部予以支付的职工薪酬，离职后福利和辞退福利除外。本公司在职工提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并根据职工提供服务的受益对象计入相关资产成本和费用。

2. 离职后福利的会计处理方法

离职后福利是指公司为获得职工提供的服务而在职工退休或与公司解除劳动关系后，提供的各种形式的报酬和福利，短期薪酬和辞退福利除外。离职后福利计划包括设定提存计划和设定受益计划。其中，设定提存计划，是指向独立的基金缴存固定费用后，

本公司不再承担进一步支付义务的离职后福利计划；设定受益计划，是指除设定提存计划以外的离职后福利计划。

(1) 设定提存计划

设定提存计划包括基本养老保险、失业保险。在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

在职工提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(2) 设定受益计划

本公司根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。本公司设定受益计划导致的职工薪酬成本包括下列组成部分：

A. 服务成本，包括当期服务成本、过去服务成本和结算利得或损失。其中，当期服务成本，是指职工当期提供服务所导致的设定受益计划义务现值的增加额；过去服务成本，是指设定受益计划修改所导致的与以前期间职工服务相关的设定受益计划义务现值的增加或减少。

B. 设定受益计划净负债或净资产的利息净额，包括计划资产的利息收益、设定受益计划义务的利息费用以及资产上限影响的利息。

C. 重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动。

除非其他会计准则要求或允许职工福利成本计入资产成本，本公司将上述第A和B项计入当期损益；第C项计入其他综合收益且不会在后续会计期间转回至损益，但可以在权益范围内转移这些在其他综合收益中确认的金额。

3. 辞退福利的会计处理方法

辞退福利是指公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而给予职工的补偿。公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：公司不能单方面撤回因解除劳动关

系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

4. 其他长期职工福利的会计处理方法

其他长期职工福利，是指除短期薪酬、离职后福利、辞退福利之外所有的职工薪酬，包括长期带薪缺勤、长期残疾福利、长期利润分享计划等。本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，按照设定提存计划的有关规定进行处理；除上述情形外的其他长期职工福利，按照设定受益计划的有关规定，确认和计量其他长期职工福利净负债或净资产。在报告期末，公司将其他长期职工福利产生的福利义务归属于职工提供服务期间，并计入当期损益或相关资产成本。

（二十八）预计负债

公司如果与或有事项相关的义务同时符合以下条件，则将其确认为负债：（1）该义务是公司承担的现时义务；（2）该义务的履行可能导致经济利益的流出；（3）该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债所需支出全部或部分预期由第三方或其他方补偿，并且补偿金额在基本确定能收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过所确认负债的账面价值。预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

在资产负债表日，公司对预计负债的账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能真实反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

（二十九）股份支付

1. 股份支付的种类

公司的股份支付分为以现金结算的股份支付和以权益结算的股份支付。

以权益结算的股份支付，按授予职工权益工具的公允价值计量。授予后立即可行权的，在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的，在等待期内的每个资产负债表日，

以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按照权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用和资本公积。在可行权日之后不再对已确认的相关成本或费用和所有者权益总额进行调整。

以现金结算的股份支付，按照公司承担的以股份或其他权益工具为基础计算确定的负债的公允价值计量。授予后立即可行权的，在授予日以公司承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权的以现金结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按照公司承担负债的公允价值金额，将当期取得的服务计入成本或费用和相应的负债。在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

2. 实施、修改、终止股份支付计划的相关会计处理

无论已授予的权益工具的条款和条件如何修改，甚至取消权益工具的授予或结算该权益工具，公司都应至少确认按照所授予的权益工具在授予日的公允价值来计量获取的相应的服务，除非因不能满足权益工具的可行权条件（除市场条件外）而无法可行权。

如果公司在等待期内取消了所授予的权益工具或结算了所授予的权益工具（因未满足可行权条件而被取消的除外），处理如下：

（1）将取消或结算作为加速可行权处理，立即确认原本应在剩余等待期内确认的金额。

（2）在取消或结算时支付给职工的所有款项均应作为权益的回购处理，回购支付的金额高于该权益工具在回购日公允价值的部分，计入当期费用。

（3）如果向职工授予新的权益工具，并在新权益工具授予日认定所授予的新权益工具是用于替代被取消的权益工具的，公司应以处理原权益工具条款和条件修改相同的方式，对所授予的替代权益工具进行处理。

（三十）收入

1. 收入的确认和计量所采用的会计政策

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品控制权时确认收入。履约义务是指合同中向客户转让可明确区分商品的承诺，本公司在合同开始日对合同进行评估以识别合同所包含的各单项履约义务。同时满足下列条件的，作为可明确区分商品：

- (1) 客户能够从该商品本身或从该商品与其他易于获得资源一起使用中受益；
- (2) 向客户转让该商品的承诺与合同中其他承诺可单独区分。

下列情形通常表明向客户转让该商品的承诺与合同中其他承诺不可单独区分：

- (1) 需提供重大的服务以将该商品与合同中承诺的其他商品整合成合同约定的组合产出转让给客户；
- (2) 该商品将对合同中承诺的其他商品予以重大修改或定制；
- (3) 该商品与合同中承诺的其他商品具有高度关联性。

交易价格是本公司因向客户转让商品而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及本公司预期将退还给客户的款项。在确定合同交易价格时，如果存在可变对价，本公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，并以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额计入交易价格。合同中如果存在重大融资成分，本公司将根据客户在取得商品控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销，对于客户取得商品控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，本公司不考虑其中的融资成分。因转让商品而有权向客户收取的对价是非现金形式时，本公司按照非现金对价在合同开始日的公允价值确定交易价格。非现金对价公允价值不能合理估计的，本公司参照其承诺向客户转让商品的单独售价间接确定交易价格。本公司预期将退还给客户的款项，除了为自客户取得其他可明确区分商品外，将该应付对价冲减交易价格。应付客户对价超过自客户取得的可明确区分商品公允价值的，超过金额作为应付客户对价冲减交易价格。自客户取得的可明确区分商品公允价值不能合理估计的，本公司将应付客户对价全额冲减交易价格。在对应付客户对价冲减交易价格进行会计处理时，本公司在确认相关收入与支付（或承诺支付）客户对价二者孰晚的时点冲减当期收入。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。交易价格发生后续变动的，本公司按照在合同开始日所采用的基础将该后续变动金额分摊至合同中的履约义务。对于因合同开始日之后单独售价的变动不再重新分摊交易价格。

满足下列条件之一的，本公司属于在某一时段内履行履约义务；否则，属于在某一时点履行履约义务：

(1) 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；

(2) 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；

(3) 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照投入法确定提供服务的履约进度。当履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，本公司会考虑下列迹象：

(1) 本公司就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；

(2) 本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有了该商品的法定所有权；

(3) 本公司已将该商品实物转移给客户，即客户已占有该商品实物；

(4) 本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；

(5) 客户已接受该商品。

本公司根据在向客户转让商品或服务前是否拥有对该商品或服务的控制权，来判断从事交易时本公司的身份是主要责任人还是代理人。本公司在向客户转让商品或服务前能够控制该商品或服务的，本公司为主要责任人，按照已收或应收对价总额确认收入；

否则本公司为代理人，按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入，该金额按照已收或应收对价总额扣除应支付给其他相关方的价款后的净额，或者按照既定的佣金金额或比例等确定。

本公司向客户转让商品前能够控制该商品的情形包括：

(1) 企业自第三方取得商品或其他资产控制权后，再转让给客户；

(2) 企业能够主导第三方代表本企业向客户提供服务；

(3) 企业自第三方取得商品控制权后，通过提供重大的服务将该商品与其他商品整合成某组合产出转让给客户。

在具体判断向客户转让商品前是否拥有对该商品的控制权时，本公司综合考虑所有相关事实和情况，这些事实和情况包括：

(1) 企业承担向客户转让商品的主要责任；

(2) 企业在转让商品之前或之后承担了该商品的存货风险；

(3) 企业有权自主决定所交易商品的价格；

(4) 其他相关事实和情况。

2. 与公司取得收入的主要活动相关的具体确认方法

(1) 加盟商模式

加盟商将经客户确认的销售订单发送至本公司，同时向本公司支付定金后，本公司按照订单安排生产及配货。本公司发货后，由加盟商负责安装。本公司在加盟商收到货物后或将货物转交至加盟商指定的物流公司后确认销售收入。

(2) 直营模式

①家具产品业务

直营专卖店在收取一定比例的定金后，将经客户确认的销售订单传回本公司，本公司按照订单安排生产及配货。直营专卖店在收到客户余下的货款后通知本公司发货，并由本公司负责运输安装。本公司在产品发出给客户，并安装完毕时确认收入。

②整装业务

由于客户能够控制本公司履约过程中的在建资产，公司将其作为在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。公司按照投入法，根据发生的成本确定提供服务的履约进度。对于履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。合同成本不能收回的，在发生时立即确认为当期成本，不确认合同收入。如果合同总成本很可能超过合同总收入，则形成合同预计损失，计入预计负债，并确认为当期成本。

（三十一）政府补助

1. 政府补助的类型

政府补助，是指公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产，包括与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。

与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

2. 政府补助的确认原则和确认时点

政府补助的确认原则：

- （1）公司能够满足政府补助所附条件；
- （2）公司能够收到政府补助。

政府补助同时满足上述条件时才能予以确认。

3. 政府补助的计量

- （1）政府补助为货币性资产的，公司按照收到或应收的金额计量；
- （2）政府补助为非货币性资产的，公司按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量（名义金额为人民币1元）。

4. 政府补助的会计处理方法

（1）与资产相关的政府补助，在取得时冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。

按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

(2) 与收益相关的政府补助，分别下列情况处理：

A. 用于补偿公司以后期间的相关成本费用或损失的，在取得时确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本。

B. 用于补偿公司已发生的相关成本费用或损失的，在取得时直接计入当期损益或冲减相关成本。

(3) 对于同时包含于资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，可以区分的，则分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，则整体归类为与收益相关的政府补助。

(4) 与公司日常经营相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。财政将贴息资金直接拨付给公司的，公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

(5) 已确认的政府补助需要退回的，分别下列情况处理：

A. 初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值。

B. 存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面金额，超出部分计入当期损益。

C. 属于其他情况的，直接计入当期损益。

(三十二) 合同成本

合同成本包括取得合同发生的增量成本及合同履约成本。

为取得合同发生的增量成本是指本公司不取得合同就不会发生的成本（如销售佣金等）。该成本预期能够收回的，本公司将其作为合同取得成本确认为一项资产。本公司为取得合同发生的、除预期能够收回的增量成本之外的其他支出于发生时计入当期损益。

为履行合同发生的成本，不适用存货、固定资产或无形资产等相关准则的规范范围的，且同时满足下列条件的，本公司将其作为合同履约成本确认为一项资产：

(1) 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；

(2) 该成本增加了企业未来用于履行履约义务的资源；

(3) 该成本预期能够收回。

合同取得成本确认的资产和合同履约成本确认的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项差额的，本公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

(1) 企业因转让与该资产相关的商品预期能够取得的剩余对价；

(2) 为转让该相关商品估计将要发生的成本。

以前期间减值的因素之后发生变化，使得(1)减(2)的差额高于该资产账面价值的，应当转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不应超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

(三十三) 递延所得税资产/递延所得税负债

公司在取得资产、负债时，确定其计税基础。资产、负债的账面价值与其计税基础存在的暂时性差异，按照规定确认所产生的递延所得税资产或递延所得税负债。

1. 递延所得税资产的确认

(1) 公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。但是，同时具有下列特征的交易中因资产或负债的初始确认所产生的递延所得税资产不予确认：①该项交易不是企业合并；②交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）。

(2) 公司对与子公司、联营公司及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：①暂时性差异在可预见的未来很可能转回；②未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

(3) 对于按照税法规定可以结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，视同可抵扣暂时性差异处理，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

2. 递延所得税负债的确认

(1) 除下列交易中产生的递延所得税负债以外，公司确认所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债：①商誉的初始确认；②同时满足具有下列特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该项交易不是企业合并；交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）。

(2) 公司对与子公司、联营公司及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认相应的递延所得税负债。但是，同时满足下列条件的除外：①投资企业能够控制暂时性差异转回的时间；②该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

3. 递延所得税资产和递延所得税负债的净额抵销列报

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，本公司当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，本公司递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

（三十四）租赁

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。

在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。除非合同条款和条件发生变化，本公司不重新评估合同是否为租赁或者包含租赁。

1. 作为承租方租赁的会计处理方法

（1）使用权资产

在租赁期开始日，本公司作为承租人将可在租赁期内使用租赁资产的权利确认为使用权资产，短期租赁和低价值资产租赁除外。

使用权资产按照成本进行初始计量，该成本包括：

A. 租赁负债的初始计量金额；

B. 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁

激励相关金额；

C. 发生的初始直接费用；

D. 为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，属于为生产存货而发生的除外。

本公司采用成本模式对使用权资产进行后续计量，对各类使用权资产采用年限平均法计提折旧。

本公司能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。如果使用权资产发生减值，本公司按照扣除减值损失之后的使用权资产的账面价值，进行后续折旧。

本公司按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值时，如使用权资产账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将剩余金额计入当期损益。

使用权资产的减值测试方法、减值准备计提方法详见本会计政策之第（二十四）项长期资产减值。

（2）租赁负债

在租赁期开始日，本公司将尚未支付的租赁付款额的现值确认为租赁负债，短期租赁和低价值资产租赁除外。

在计算租赁付款额的现值时，本公司作为承租人采用租赁内含利率作为折现率；无法确定租赁内含利率的，采用本公司增量借款利率作为折现率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额于实际发生时计入当期损益。

租赁期开始日后，当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变化、用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动、购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化时，本公司按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债。

（3）短期租赁和低价值资产租赁

短期租赁，是指在租赁期开始日，租赁期不超过12个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。本公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不属于低价值资产租赁。

本公司选择对短期租赁和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债，并将相关的租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。

2. 作为出租方租赁的会计处理方法

在租赁开始日，本公司将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁，是指无论所有权最终是否转移，但实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁，是指除融资租赁以外的其他租赁。本公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。

（1）经营租赁会计处理

经营租赁的租赁收款额在租赁期内各个期间按照直线法确认为租金收入。本公司将发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础分摊计入当期损益。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

（2）融资租赁会计处理

在租赁开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。本公司对应收融资租赁款进行初始计量时，将租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值。租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。

本公司按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。应收融资租赁款的终止确认和减值参见本会计政策之第（十一）项金融工具。

未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

3. 售后租回交易

本公司按照本会计政策之第（三十）项收入的规定评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售。

（1）作为承租人

售后租回交易中的资产转让属于销售的，本公司按原资产账面价值中与租回获得的使用权有关的部分，计量售后租回所形成的使用权资产，并仅就转让至出租人的权利确认相关利得或损失。

如果销售对价的公允价值与资产的公允价值不同，或者出租人未按市场价格收取租金，本公司将销售对价低于市场价格的款项作为预付租金进行会计处理，将高于市场价格的款项作为出租人向承租人提供的额外融资进行会计处理；同时按照公允价值调整相关销售利得或损失。

售后租回交易中的资产转让不属于销售的，本公司继续确认被转让资产，同时确认一项与转让收入等额的金融负债。

（2）作为出租人

售后租回交易中的资产转让属于销售的，本公司按照资产购买进行相应会计处理，并根据租赁准则对资产出租进行会计处理。

如果销售对价的公允价值与资产的公允价值不同，或者本公司未按市场价格收取租金，本公司将销售对价低于市场价格的款项作为预收租金进行会计处理，将高于市场价格的款项作为本公司向承租人提供的额外融资进行会计处理；同时按市场价格调整租金收入。

售后租回交易中的资产转让不属于销售的，本公司确认一项与转让收入等额的金融资产。

（三十五）其他重要的会计政策和会计估计

1. 回购本公司股份

公司回购自身权益工具支付的对价和交易费用，应当减少所有者权益。

公司按法定程序报经批准采用收购本公司股票方式减资，按注销股票面值总额减少股本，购回股票支付的价款（含交易费用）与股票面值的差额调整所有者权益，超过面

值总额的部分，依次冲减资本公积（股本溢价）、盈余公积和未分配利润；如低于面值总额的，低于面值总额的部分增加资本公积（股本溢价）。公司回购自身权益工具，不确认利得或损失。

公司回购的股份在注销或者转让之前，作为库存股管理，回购股份的全部支出转作库存股成本，同时进行备查登记。

库存股转让时，转让收入高于库存股成本的部分，增加资本公积（股本溢价）；低于库存股成本的部分，依次冲减资本公积（股本溢价）、盈余公积、未分配利润。

公司回购其普通股形成的库存股不参与公司利润分配，公司将其作为在资产负债表中所有者权益的备抵项目列示。

（三十六）重要会计政策和会计估计的变更

1. 重要会计政策变更

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注（受重要影响的报表项目名称和金额）
2023年8月，财政部发布了《企业数据资源相关会计处理暂行规定》（财会〔2023〕11号）（以下简称“数据资源暂行规定”），自2024年1月1日起施行。本公司自规定之日起开始执行。	已经董事会审议批准	详见其他说明（1）
2023年11月，财政部发布了《企业会计准则解释第17号》（财会〔2023〕21号）（以下简称“解释第17号”），自2024年1月1日起施行。本公司自规定之日起开始执行。	已经董事会审议批准	详见其他说明（2）
2024年12月，财政部发布了《企业会计准则解释第18号》（财会〔2024〕24号）（以下简称“解释第18号”），自印发之日起施行。本公司自规定之日起开始执行。	已经董事会审议批准	详见其他说明（3）

其他说明：

（1）财政部于2023年8月21日发布数据资源暂行规定，本公司自2024年1月1日起施行。适用于符合企业会计准则相关规定确认为无形资产或存货等资产的数据资源，以及企业合法拥有或控制的、预期会给企业带来经济利益的、但不满足资产确认条件而未予确认的数据资源的相关会计处理，并对数据资源的披露提出了具体要求。在首次执行本

规定时，应当采用未来适用法，该规定施行前已经费用化计入损益的数据资源相关支出不再调整。本公司执行数据资源暂行规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

(2) 财政部于2023年11月9日发布了解释第17号，本公司自2024年1月1日起施行。

A. 关于流动负债与非流动负债的划分

解释第17号明确了贷款安排中的“契约条件”对流动性划分的影响，在资产负债表日没有将负债清偿推迟至资产负债表日后一年以上的实质性权利的，该负债应当归类为流动负债。在首次执行本解释的规定时，应当按照本解释的规定对可比期间信息进行调整。

B. 关于供应商融资安排的披露

解释第17号明确了企业供应商融资安排的范围和在现金流量表以及根据金融工具准则的相关风险信息披露要求。企业在进行附注披露时，应当汇总披露与供应商融资安排有关的信息，以有助于报表使用者评估这些安排对该企业负债、现金流量以及该企业流动性风险敞口的影响。在识别和披露流动性风险信息时也应考虑供应商融资安排的影响。在首次执行本解释的规定时，无需披露可比期间相关信息。

C. 关于售后租回交易的会计处理

解释第17号明确了承租人在对售后租回所形成的租赁负债进行后续计量时，确定租赁付款额或变更后租赁付款额的方式不得导致其确认与租回所获得的使用权有关的利得或损失。在首次执行本解释的规定时，应当对《企业会计准则第21号——租赁》首次执行日后开展的售后租回交易进行追溯调整。

本公司执行解释第17号未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

(3) 财政部于2024年12月31日发布了解释第18号，本公司自印发之日起施行。

A. 关于浮动收费法下作为基础项目持有的投资性房地产的后续计量

解释第18号明确了保险公司对于浮动收费法下作为基础项目持有的投资性房地产，在符合投资性房地产准则有关采用公允价值模式进行后续计量的相关规定时，可以选择全部采用公允价值模式或者全部采用成本模式对其进行后续计量，且选择采用公允价值模式后不得转为成本模式。对于浮动收费法下作为基础项目持有的投资性房地产原已采

用公允价值模式进行后续计量的，不得转为成本模式，且应当对在浮动收费法下作为基础项目持有的投资性房地产全部采用公允价值模式计量。除上述情况外的其余投资性房地产应当按照有关规定，只能从成本模式和公允价值模式中选择一种计量模式进行后续计量，不得同时采用两种计量模式，且采用公允价值模式计量需要符合投资性房地产准则有关采用公允价值模式进行后续计量的规定。执行《企业会计准则第25号——保险合同》的企业在首次执行本解释的规定时，对于浮动收费法下作为基础项目持有的投资性房地产原来按照成本模式进行后续计量，在首次执行本解释时转为公允价值模式的，应当作为会计政策变更进行追溯调整。

B. 关于不属于单项履约义务的保证类质量保证的会计处理

解释第18号明确了不属于单项履约义务的保证类质量保证应当按照或有事项准则的规定确认预计负债，在对保证类质量保证确认预计负债时，借方科目为“主营业务成本”、“其他业务成本”等科目，并在利润表中的“营业成本”项目列示，规范了预计负债在资产负债表中的列报，应当根据情况区分流动性，在“其他流动负债”、“一年内到期的非流动负债”、“预计负债”等项目列示。在首次执行本解释的规定时，应当作为会计政策变更进行追溯调整。

本公司执行解释第18号未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

2. 重要会计估计变更

本报告期公司未发生重要会计估计变更。

四、税项

(一) 主要税种及税率情况

税种	计税依据	税率
增值税	销售货物或提供应税劳务过程中产生的增值额	1%、3%、6%、9%、13%
城市维护建设税	应交增值税额	7%
教育费附加	应交增值税额	3%
地方教育附加	应交增值税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	15%、16.5%、20%、25%

本公司及子公司适用的企业所得税税率：

纳税主体名称	所得税税率
广州尚品宅配家居股份有限公司	25%
佛山维尚家具制造有限公司	15%
广州新居网家居科技有限公司	15%
上海尚东家居用品有限公司	25%
北京尚品宅配家居用品有限公司	25%
南京尚品宅配家居用品有限公司	25%
武汉尚品宅配家居用品有限公司	25%
厦门尚品宅配家居用品有限公司	25%
成都尚品宅配家居用品有限公司	25%
广州市圆方计算机软件工程有限公司	15%
广州维意家居用品有限公司	25%
北京维意家居用品有限公司	25%
深圳维意定制家居用品有限公司	25%
长沙维意家居用品有限公司	25%
济南维意家居用品有限公司	25%
无锡维尚家居科技有限公司	15%
成都维尚家居科技有限公司	25%
广州尚品宅配产业投资有限公司	25%
佛山安美居家科技服务有限公司	25%
佛山维尚家居科技有限公司	25%
尚品宅配（香港）国际有限公司	16.5%
佛山维意产业投资有限公司	25%
尚品宅配（广州）全屋智能家居有限公司	25%
广州新居网数字科技有限公司	25%
佛山圆方数科工业互联网技术有限公司	20%

纳税主体名称	所得税税率
佛山维尚管理咨询有限公司	25%
广州尚维酷云技术服务有限公司	20%
北京尚品宅配全屋智能家居有限公司	25%
杭州尚维酷云家居用品有限公司	25%
合肥尚维酷云家居用品有限公司	25%
无锡尚维酷云家居用品有限公司	25%
广州尚品宅配地产投资顾问有限公司	25%

（二）税收优惠

（1）本公司之子公司广州市圆方计算机软件工程有限公司（以下简称“圆方软件”）属于软件企业，根据财政部、国家税务总局下发的《财政部国家税务总局关于软件产品增值税政策的通知》（财税[2011]100号）规定：增值税一般纳税人销售其自行开发生产的软件产品，按13%税率征收增值税后，对其增值税实际税负超过3%的部分实行即征即退政策。

（2）2022年本公司之子公司佛山维尚家具制造有限公司（以下简称“佛山维尚”）通过2022年度广东省高新技术企业重新认定，优惠期为2022年1月1日至2024年12月31日。报告期内，按15%计缴所得税。

（3）2022年本公司之子公司无锡维尚家居科技有限公司（以下简称“无锡维尚”）通过2022年度江苏省高新技术企业认定，优惠期为2022年1月1日至2024年12月31日。报告期内，按15%计缴所得税。

（4）2023年本公司之子公司广州市圆方计算机软件工程有限公司（以下简称“圆方软件”）通过2023年度广东省高新技术企业重新认定，优惠期为2023年1月1日至2025年12月31日。报告期内，按15%计缴所得税。

（5）2024年本公司之子公司广州新居网家居科技有限公司（以下简称“新居网”）通过2024年度广东省高新技术企业认定，优惠期为2024年1月1日至2026年12月31日。报告期内，按15%计缴所得税。

（6）本公司之子公司佛山圆方数科工业互联网技术有限公司、广州尚维酷云技术服务有限公司因属于小型微利企业，根据相关政策，2023年1月1日至2027年12月31日，对小型微利企业年应纳税所得额不超过300万元的部分，减按25%计入应纳税所得额，按

20%的税率缴纳企业所得税。

(7) 根据财政部和税务总局2023年9月3日发布“关于先进制造业企业增值税加计抵减政策的公告”(财税[2023]43号),自2023年1月1日至2027年12月31日,允许先进制造业企业按照当期可抵扣进项税额加计5%抵减应纳增值税税额,报告期内,佛山维尚、圆方软件等公司符合指南规定,享受此项税收优惠。

五、合并财务报表主要项目注释

下列所披露的财务报表数据,除特别注明之外,“期末”指2024年12月31日,“期初”指2024年1月1日,“本期”指2024年度,“上期”指2023年度。

(一) 货币资金

项目	期末余额	期初余额
库存现金	444,174.41	165,721.70
银行存款	402,300,070.89	1,051,397,693.19
其他货币资金	1,476,732,622.99	1,939,106,799.82
合计	1,879,476,868.29	2,990,670,214.71
其中:存放在境外的款项总额	2,821,770.46	2,583,817.60
因抵押、质押或冻结等对使用有限制的款项总额	1,466,181,023.00	1,932,958,942.37

1. 截止2024年12月31日,其他货币资金余额主要系存放在支付宝等第三方平台款、银承保证金、信用证保证金、保函保证金、在途资金及质押存款等。

2. 报告期末货币资金受限的情况见附注五、(十九)。

(二) 交易性金融资产

项目	期末余额	期初余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	950,209,539.67	301,160,463.49
其中:银行理财及结构性存款	400,000,000.00	300,000,000.00
远期外汇买卖合同	-	1,160,463.49
国债逆回购	550,209,539.67	-
合计	950,209,539.67	301,160,463.49

(三) 应收票据

1. 应收票据分类列示

项目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	376,554.02	4,316,411.02
商业承兑汇票	4,521,159.39	3,581,397.62
合计	4,897,713.41	7,897,808.64

2. 按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	-	-	-	-	-
按组合计提坏账准备	5,967,230.50	100.00	1,069,517.09	17.92	4,897,713.41
其中：银行承兑汇票	502,272.94	8.42	125,718.92	25.03	376,554.02
商业承兑汇票	5,464,957.56	91.58	943,798.17	17.27	4,521,159.39
合计	5,967,230.50	100.00	1,069,517.09	17.92	4,897,713.41

(续上表)

类别	期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	-	-	-	-	-
按组合计提坏账准备	8,746,484.12	100.00	848,675.48	9.70	7,897,808.64
其中：银行承兑汇票	4,615,691.02	52.77	299,280.00	6.48	4,316,411.02
商业承兑汇票	4,130,793.10	47.23	549,395.48	13.30	3,581,397.62
合计	8,746,484.12	100.00	848,675.48	9.70	7,897,808.64

3. 本期计提、收回或转回的坏账准备的情况

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他	
银行承兑汇票	299,280.00	-	173,561.08	-	-	125,718.92
商业承兑汇票	549,395.48	394,402.69	-	-	-	943,798.17
合计	848,675.48	394,402.69	173,561.08	-	-	1,069,517.09

4. 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑汇票	27,324.00	-
商业承兑汇票	-	2,006,143.00
合计	27,324.00	2,006,143.00

(四) 应收账款

1. 按账龄披露

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1年以内(含1年)	256,651,940.58	193,034,257.01
1-2年(含2年)	69,512,539.38	61,386,987.75
2-3年(含3年)	42,944,864.52	24,995,502.33
3年以上	18,917,397.64	5,756,463.47
小计	388,026,742.12	285,173,210.56
减: 坏账准备	148,722,505.89	104,100,100.58
合计	239,304,236.23	181,073,109.98

2. 按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按单项计提坏账准备	18,848,793.44	4.86	18,848,793.44	100.00	-
按组合计提坏账准备	369,177,948.68	95.14	129,873,712.45	35.18	239,304,236.23
其中: 加盟商客户	265,995,438.76	68.55	90,772,971.12	34.13	175,222,467.64
工程单客户	65,742,540.85	16.94	24,805,803.20	37.73	40,936,737.65
其他客户	27,323,809.09	7.04	13,991,453.33	51.21	13,332,355.76
国家补贴	10,116,159.98	2.61	303,484.80	3.00	9,812,675.18

类别	期末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
合计	388,026,742.12	100.00	148,722,505.89	38.33	239,304,236.23

(续上表)

类别	期初余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	15,754,547.08	5.52	15,754,547.08	100.00	-
按组合计提坏账准备	269,418,663.48	94.48	88,345,553.50	32.79	181,073,109.98
其中：加盟商客户	172,865,723.45	60.62	59,358,213.60	34.34	113,507,509.85
工程单客户	76,273,037.32	26.75	19,933,234.91	26.13	56,339,802.41
其他客户	20,279,902.71	7.11	9,054,104.99	44.65	11,225,797.72
国家补贴	-	-	-	-	-
合计	285,173,210.56	100.00	104,100,100.58	36.50	181,073,109.98

按单项计提坏账准备：

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
加盟商客户	7,543,515.61	7,543,515.61	100.00	预计无法收回
工程单客户	11,305,277.83	11,305,277.83	100.00	预计无法收回
合计	18,848,793.44	18,848,793.44	100.00	--

(续上表)

名称	期初余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
加盟商客户	9,544,598.86	9,544,598.86	100.00	预计无法收回
工程单客户	6,209,948.22	6,209,948.22	100.00	预计无法收回
合计	15,754,547.08	15,754,547.08	100.00	--

按组合计提坏账准备：

组合1：加盟商客户

账龄	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1年以内 (含1年)	192,482,348.71	29,141,827.60	15.14
1-2年 (含2年)	35,289,416.47	23,407,469.94	66.33
2-3年 (含3年)	30,705,948.59	30,705,948.59	100.00
3年以上	7,517,724.99	7,517,724.99	100.00
合计	265,995,438.76	90,772,971.12	34.13

组合2：工程单客户

账龄	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1年以内 (含1年)	35,882,456.59	6,196,900.25	17.27
1-2年 (含2年)	21,188,665.38	9,937,484.07	46.90
2-3年 (含3年)	6,176,892.80	6,176,892.80	100.00
3年以上	2,494,526.08	2,494,526.08	100.00
合计	65,742,540.85	24,805,803.20	37.73

组合3：其他客户

账龄	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1年以内 (含1年)	17,783,587.77	4,451,232.01	25.03
1-2年 (含2年)	3,825,564.90	3,825,564.90	100.00
2-3年 (含3年)	2,934,841.48	2,934,841.48	100.00
3年以上	2,779,814.94	2,779,814.94	100.00
合计	27,323,809.09	13,991,453.33	51.21

组合4：国家补贴

账龄	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1年以内 (含1年)	10,116,159.98	303,484.80	3.00
1-2年 (含2年)	-	-	-
2-3年 (含3年)	-	-	-
3年以上	-	-	-
合计	10,116,159.98	303,484.80	3.00

3. 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他	
单项计提	15,754,547.08	5,140,581.34	-	2,046,334.98	-	18,848,793.44
按组合计提	88,345,553.50	62,821,408.55	-	21,293,249.60	-	129,873,712.45
合计	104,100,100.58	67,961,989.89	-	23,339,584.58	-	148,722,505.89

4. 本期核销应收账款23,339,584.58元。

5. 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例(%)	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额
非关联方	7,936,003.35	45,650.55	7,981,653.90	1.98	1,617,915.81
非关联方	7,773,947.34	-	7,773,947.34	1.93	2,000,268.51
非关联方	6,051,717.40	538,595.43	6,590,312.83	1.64	6,590,312.83
非关联方	5,928,883.70	-	5,928,883.70	1.47	2,244,358.80
非关联方	5,843,779.10	-	5,843,779.10	1.45	3,267,284.24
合计	33,534,330.89	584,245.98	34,118,576.87	8.47	15,720,140.19

(五) 预付款项

1. 预付款项按账龄列示

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内(含1年)	20,285,774.93	91.33	36,917,512.24	96.55
1至2年(含2年)	1,292,932.58	5.82	989,608.79	2.59
2至3年(含3年)	552,268.50	2.49	320,637.38	0.84
3年以上	80,102.18	0.36	7,349.69	0.02
合计	22,211,078.19	100.00	38,235,108.10	100.00

2. 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

公司按预付对象归集的报告期末余额前五名预付款项汇总金额为 10,219,249.55 元，占预付款项期末余额合计数的比例为 46.01%。

(六) 其他应收款

项目	期末余额	期初余额
应收利息	-	-
应收股利	-	-
其他应收款	39,333,552.68	41,666,812.42
合计	39,333,552.68	41,666,812.42

注：上表中其他应收款指扣除应收利息、应收股利后的其他应收款。

1. 其他应收款

(1) 按账龄披露

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1年以内（含1年）	13,570,520.54	12,655,749.12
1—2年（含2年）	7,518,135.02	8,845,382.78
2—3年（含3年）	3,342,950.70	12,221,948.49
3年以上	24,726,511.22	23,060,971.76
小计	49,158,117.48	56,784,052.15
减：坏账准备	9,824,564.80	15,117,239.73
合计	39,333,552.68	41,666,812.42

账龄超过三年的其他应收款主要系租赁物业的保证金和押金。

(2) 按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
保证金、押金	44,396,793.61	52,129,421.12
代垫职工社保、公积金、个税	2,516,614.83	3,116,098.77
员工备用金及其他	2,244,709.04	1,538,532.26
合计	49,158,117.48	56,784,052.15

(3) 坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2024年1月1日余额	1,135,621.13	12,963,643.22	1,017,975.38	15,117,239.73
2024年1月1日余额在本期	—	—	—	—
--转入第二阶段	-	-	-	-
--转入第三阶段	-28,705.05	-100,300.00	129,005.05	-

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
--转回第二阶段	-	-	-	-
--转回第一阶段	-	-	-	-
本期计提	107,107.66	-	488,018.12	595,125.78
本期转回	-	5,317,404.44	-	5,317,404.44
本期收回	-	-	-	-
本期转销	-	-	-	-
本期核销	101,038.40	138,113.32	331,244.55	570,396.27
2024年12月31日余额	1,112,985.34	7,407,825.46	1,303,754.00	9,824,564.80

(4) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他	
单项计提	1,017,975.38	488,018.12	-	331,244.55	129,005.05	1,303,754.00
按组合计提	14,099,264.35	107,107.66	5,317,404.44	239,151.72	-129,005.05	8,520,810.80
合计	15,117,239.73	595,125.78	5,317,404.44	570,396.27	-	9,824,564.80

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：无。

(5) 本期实际核销的其他应收款情况

项目	核销金额
实际核销的其他应收款	570,396.27

(6) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
第一名	保证金、押金	4,951,675.80	3年以上	10.07	148,550.27
第二名	保证金、押金	23,150.40	1年以内	0.05	694.51
		6,500.00	1-2年	0.01	195.00
		112,729.40	2-3年	0.23	3,381.88
		4,610,843.28	3年以上	9.38	138,325.30
第二名小计	--	4,753,223.08	--	9.67	142,596.69
第三名	保证金、押金	584,091.00	1年以内	1.19	17,522.73

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款 期末余额合计 数的比例 (%)	坏账准备期 末余额
		965,081.00	1-2年	1.96	28,952.43
		477,020.00	2-3年	0.97	14,310.60
		25,065.00	3年以上	0.05	751.95
第三名小计	--	2,051,257.00	--	4.17	61,537.71
第四名	保证金、押金	1,892,472.00	1年以内	3.85	56,774.16
第五名	保证金、押金	1,495,834.84	1年以内	3.04	44,875.05
		50,000.00	1-2年	0.10	1,500.00
		36,261.22	2-3年	0.07	1,087.84
		199,140.07	3年以上	0.41	5,974.20
第五名小计	--	1,781,236.13	--	3.62	53,437.09
合计	--	15,429,864.01	--	31.39	462,895.92

(七) 存货

1. 存货分类

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备 或合同履约成 本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准 备或合同履 约成本减值 准备	账面价值
原材料	137,415,061.75	2,214,221.68	135,200,840.07	184,267,959.86	235,361.10	184,032,598.76
半成品	23,531,300.07	-	23,531,300.07	27,572,420.55	-	27,572,420.55
库存商品	455,792,758.61	6,932,424.48	448,860,334.13	429,654,326.41	1,702,903.06	427,951,423.35
委托加工 物资	22,429,997.60	362,934.40	22,067,063.20	34,639,942.90	-	34,639,942.90
合同履约 成本	75,362,635.34	10,570,937.54	64,791,697.80	102,403,773.50	-	102,403,773.50
合计	714,531,753.37	20,080,518.10	694,451,235.27	778,538,423.22	1,938,264.16	776,600,159.06

2. 存货跌价准备和合同履约成本减值准备

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料	235,361.10	2,101,252.30	-	122,391.72	-	2,214,221.68
半成品	-	-	-	-	-	-
库存商品	1,702,903.06	5,855,778.30	-	626,256.88	-	6,932,424.48
委托加工物资	-	362,934.40	-	-	-	362,934.40
合同履约成本	-	10,570,937.54	-	-	-	10,570,937.54
合计	1,938,264.16	18,890,902.54	-	748,648.60	-	20,080,518.10

3. 报告期内存货余额无借款费用资本化金额。

4. 报告期内存货不存在抵押、担保等所有权受限制的情况。

(八) 合同资产

1. 合同资产情况

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
合同质保金	14,614,540.38	7,977,705.97	6,636,834.41	14,060,496.95	6,379,210.53	7,681,286.42
合计	14,614,540.38	7,977,705.97	6,636,834.41	14,060,496.95	6,379,210.53	7,681,286.42

2. 报告期内无账面价值发生重大变动的情况。

3. 本期合同资产计提减值准备情况

类别	期末余额				
	账面余额		减值准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按单项计提减值准备	1,360,888.84	9.31	1,360,888.84	100.00	-
按组合计提减值准备	13,253,651.54	90.69	6,616,817.13	49.92	6,636,834.41
其中：工程单客户	13,253,651.54	90.69	6,616,817.13	49.92	6,636,834.41
合计	14,614,540.38	100.00	7,977,705.97	54.59	6,636,834.41

(续上表)

类别	期初余额				账面价值
	账面余额		减值准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提减值准备	957,318.03	6.81	957,318.03	100.00	-
按组合计提减值准备	13,103,178.92	93.19	5,421,892.50	41.38	7,681,286.42
其中：工程单客户	13,103,178.92	93.19	5,421,892.50	41.38	7,681,286.42
合计	14,060,496.95	100.00	6,379,210.53	45.37	7,681,286.42

按单项计提减值准备类别数：1类。

按单项计提减值准备：

名称	期末余额			
	账面余额	减值准备	计提比例 (%)	计提理由
工程单客户	1,360,888.84	1,360,888.84	100.00	预计无法收回
合计	1,360,888.84	1,360,888.84	100.00	--

(续上表)

名称	期初余额			
	账面余额	减值准备	计提比例 (%)	计提理由
工程单客户	957,318.03	957,318.03	100.00	预计无法收回
合计	957,318.03	957,318.03	100.00	--

按组合计提减值准备类别数：1类。

按组合计提减值准备：

名称	期末余额		
	账面余额	减值准备	计提比例 (%)
工程单客户	13,253,651.54	6,616,817.13	49.92
合计	13,253,651.54	6,616,817.13	49.92

4. 本期计提、收回或转回的减值准备情况

项目	本期计提	本期转回	本期转销/核销	原因
合同质保金	1,598,495.44	-	-	账龄迁徙
合计	1,598,495.44	-	-	--

5. 本期无实际核销的合同资产

(九) 其他流动资产

项目	期末余额	期初余额
待抵扣进项税	79,875,328.68	54,683,237.41
预缴所得税	187,895.68	3,186,582.32
预缴增值税	284,133.92	-
定增中介费用	-	1,207,547.18
剩余期限短于一年的定期存款及其应计利息	132,869,033.22	27,580,152.76
合计	213,216,391.50	86,657,519.67

(十) 长期股权投资

被投资单位	期初余额(账面价值)	减值准备期初余额	本期增减变动								期末余额(账面价值)	减值准备期末余额
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业												
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
小计	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、联营企业												
广州优智生活智能科技服务有限公司	2,510,470.39	-	-	-	555,203.85	-	-	-1,200,000.00	-	-	1,865,674.24	-
海南林尚国际贸易有限公司	389,058.08	-	-	-	-389,058.08	-	-	-	-	-	-	-
Cutler Hometech Holdings Inc.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
广东睿尚智能空间科技有限公司	1,330,779.88	-	-	-	-581,280.05	-	-	-	-	-	749,499.83	-
佛山市有家就有佛山造管理合伙企业(有限合伙)	467,615.39	-	-	-	-21,411.57	-	-	-	-	-	446,203.82	-
小计	4,697,923.74	-	-	-	-436,545.85	-	-	-1,200,000.00	-	-	3,061,377.89	-
合计	4,697,923.74	-	-	-	-436,545.85	-	-	-1,200,000.00	-	-	3,061,377.89	-

（十一）其他权益工具投资

1. 其他权益工具投资情况

项目	期末余额	期初余额
上海创米数联智能科技发展股份有限公司	50,000,000.00	50,000,000.00
广东中创智家科学研究所有限公司	1,050,000.00	1,050,000.00
西安富多家居有限公司	-	1,600,000.00
合计	51,050,000.00	52,650,000.00

2. 非交易性权益工具投资的情况

项目	本期确认的股利收入	累计利得	累计损失	其他综合收益转入留存收益的金额	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因	其他综合收益转入留存收益的原因
上海创米数联智能科技发展股份有限公司	-	-	-	-	根据管理层持有意图判断	-
广东中创智家科学研究所有限公司	-	-	-	-	根据管理层持有意图判断	-
西安富多家居有限公司	-	-	1,600,000.00	-	根据管理层持有意图判断	-
合计	-	-	1,600,000.00	-	-	-

（十二）固定资产

项目	期末余额	期初余额
固定资产	1,795,275,512.14	1,959,522,388.20
固定资产清理	-	-
合计	1,795,275,512.14	1,959,522,388.20

1. 固定资产

(1) 固定资产情况

项目	房屋建筑物	生产设备	运输工具	办公设备	其他设备	合计
一、账面原值						
1. 期初余额	1,591,456,919.94	1,092,652,188.95	33,104,654.79	84,419,977.19	62,686,992.45	2,864,320,733.32
2. 本期增加金额	984,652.75	8,117,377.91	371,504.42	1,235,071.29	41,745.53	10,750,351.90
(1) 购置	984,652.75	8,117,377.91	371,504.42	1,235,071.29	41,745.53	10,750,351.90
(2) 在建工程转入	-	-	-	-	-	-
3. 本期减少金额	1,754,323.04	21,175,786.18	1,709,025.45	3,556,953.20	4,831,107.11	33,027,194.98
(1) 处置或报废	1,754,323.04	21,175,786.18	1,709,025.45	3,556,953.20	4,831,107.11	33,027,194.98
(2) 其他减少	-	-	-	-	-	-
4. 期末余额	1,590,687,249.65	1,079,593,780.68	31,767,133.76	82,098,095.28	57,897,630.87	2,842,043,890.24
二、累计折旧						
1. 期初余额	217,081,219.39	553,953,328.86	26,734,225.86	67,606,523.39	39,423,047.62	904,798,345.12
2. 本期增加金额	53,341,105.28	100,074,994.91	2,575,943.65	5,642,353.15	8,145,293.77	169,779,690.76
(1) 计提	53,341,105.28	100,074,994.91	2,575,943.65	5,642,353.15	8,145,293.77	169,779,690.76
3. 本期减少金额	40,534.60	18,283,438.17	1,627,322.90	3,269,875.67	4,588,486.44	27,809,657.78
(1) 处置或报废	40,534.60	18,283,438.17	1,627,322.90	3,269,875.67	4,588,486.44	27,809,657.78
4. 期末余额	270,381,790.07	635,744,885.60	27,682,846.61	69,979,000.87	42,979,854.95	1,046,768,378.10
三、减值准备						
1. 期初余额	-	-	-	-	-	-
2. 本期增加金额	-	-	-	-	-	-
3. 本期减少金额	-	-	-	-	-	-
4. 期末余额	-	-	-	-	-	-
四、账面价值						
1. 期末账面价值	1,320,305,459.58	443,848,895.08	4,084,287.15	12,119,094.41	14,917,775.92	1,795,275,512.14
2. 期初账面价值	1,374,375,700.55	538,698,860.09	6,370,428.93	16,813,453.80	23,263,944.83	1,959,522,388.20

(2) 报告期内公司不存在暂时闲置的固定资产。

(3) 通过经营租赁租出的固定资产

项目	期末账面价值
房屋及建筑物	74,770,072.85
合计	74,770,072.85

(4) 报告期末不存在未办妥产权证书的固定资产情况。

(5) 报告期末不存在固定资产可收回金额低于账面价值而需计提减值准备的情形。

(6) 报告期末固定资产无受限的情况。

(十三) 在建工程

项目	期末余额	期初余额
在建工程	529,961,159.95	301,329,306.75
工程物资	-	-
合计	529,961,159.95	301,329,306.75

1. 在建工程

(1) 在建工程情况

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
无锡维尚工厂建设项目	15,274,029.27	-	15,274,029.27	2,853,854.25	-	2,853,854.25
佛山新零售商业综合体项目	258,667,936.55	-	258,667,936.55	208,944,629.49	-	208,944,629.49
成都维尚工厂建设项目	35,345,254.12	-	35,345,254.12	29,137,227.15	-	29,137,227.15
天河区金融城项目	220,146,659.81	-	220,146,659.81	59,940,099.59	-	59,940,099.59
零星工程	527,280.20	-	527,280.20	453,496.27	-	453,496.27

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
合计	529,961,159.95	-	529,961,159.95	301,329,306.75	-	301,329,306.75

(2) 重要在建工程项目本期变动情况

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额
无锡维尚工厂建设项目	3,000,000,000.00	2,853,854.25	12,420,175.02	-	-	15,274,029.27
佛山新零售商业综合体项目	800,000,000.00	208,944,629.49	49,723,307.06	-	-	258,667,936.55
成都维尚工厂建设项目	1,001,400,000.00	29,137,227.15	6,208,026.97	-	-	35,345,254.12
天河区金融城项目	543,800,000.00	59,940,099.59	160,206,560.22	-	-	220,146,659.81
合计	5,345,200,000.00	300,875,810.48	228,558,069.27	-	-	529,433,879.75

(续上表)

项目名称	工程投入占预算比例(%)	工程进度(%)	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率(%)	资金来源
无锡维尚工厂建设项目	43.28	43.00	9,318,404.36	-	-	金融机构贷款
佛山新零售商业综合体项目	32.33	32.00	1,065,665.32	1,065,665.32	3.55%-3.90%	金融机构贷款
成都维尚工厂建设项目	24.25	24.00	5,994,135.13	96,336.48	2.85%-3.45%	募集资金、金融机构贷款
天河区金融城项目	40.48	40.00	5,049,047.60	5,027,176.85	3.00%-3.60%	金融机构贷款
合计	--	--	21,427,252.41	6,189,178.65	--	--

(3) 报告期末在建工程不存在需计提减值准备的情况。

(十四) 使用权资产

项目	房屋建筑物	合计
一、账面原值		
1. 期初余额	561,916,386.27	561,916,386.27
2. 本期增加金额	41,228,946.69	41,228,946.69
(1) 本期承租	41,228,946.69	41,228,946.69
3. 本期减少金额	181,331,238.04	181,331,238.04
(1) 本期处置	181,331,238.04	181,331,238.04
4. 期末余额	421,814,094.92	421,814,094.92
二、累计折旧		
1. 期初余额	207,048,115.36	207,048,115.36
2. 本期增加金额	96,561,388.66	96,561,388.66
(1) 计提	96,561,388.66	96,561,388.66
3. 本期减少金额	142,814,832.28	142,814,832.28
(1) 处置	142,814,832.28	142,814,832.28
4. 期末余额	160,794,671.74	160,794,671.74
三、减值准备		
1. 期初余额	-	-
2. 本期增加金额	-	-
3. 本期减少金额	-	-
4. 期末余额	-	-
四、账面价值		
1. 期末账面价值	261,019,423.18	261,019,423.18
2. 期初账面价值	354,868,270.91	354,868,270.91

(十五) 无形资产

1. 无形资产情况

项目	土地使用权	软 件	非专利技术	合计
一、账面原值				
1. 期初余额	1,398,563,317.21	358,824,507.55	29,075,984.50	1,786,463,809.26
2. 本期增加金额	-	1,760,545.38	19,250,858.34	21,011,403.72
(1) 购置	-	1,760,545.38	-	1,760,545.38
(2) 内部研发	-	-	19,250,858.34	19,250,858.34
3. 本期减少金额	-	-	-	-
(1) 处置	-	-	-	-
4. 期末余额	1,398,563,317.21	360,585,052.93	48,326,842.84	1,807,475,212.98
二、累计摊销				
1. 期初余额	85,580,802.88	219,911,514.36	13,337,991.70	318,830,308.94
2. 本期增加金额	34,446,028.80	57,447,261.48	6,048,234.06	97,941,524.34
(1) 计提	34,446,028.80	57,447,261.48	6,048,234.06	97,941,524.34
3. 本期减少金额	-	-	-	-
(1) 处置	-	-	-	-
4. 期末余额	120,026,831.68	277,358,775.84	19,386,225.76	416,771,833.28
三、减值准备				
1. 期初余额	-	-	-	-

项目	土地使用权	软件	非专利技术	合计
2. 本期增加金额	-	-	-	-
3. 本期减少金额	-	-	-	-
4. 期末余额	-	-	-	-
四、账面价值				
1. 期末账面价值	1,278,536,485.53	83,226,277.09	28,940,617.08	1,390,703,379.70
2. 期初账面价值	1,312,982,514.33	138,912,993.19	15,737,992.80	1,467,633,500.32

注：本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例为21.55%。

2. 报告期内公司不存在未办妥产权证书的土地使用权。

3. 无形资产的减值测试情况

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

项目	账面价值	可收回金额	减值金额	预测期的年限	预测期的关键参数
整装业务相关的自研无形资产	14,430,477.32	28,604,000.00	-	3年	5%-10%
定制家具相关的自研无形资产	12,726,681.62	26,033,900.00	-	3年	5%-10%
大规模柔性生产相关的自研无形资产	80,672,821.25	108,043,800.00	-	3年	5%-10%
合计	107,829,980.19	162,681,700.00	-	--	--

4. 报告期末无形资产受限的情况见附注五、（十九）。

(十六) 长期待摊费用

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
装修及样板费	38,545,638.08	8,167,354.12	23,213,332.22	-	23,499,659.98
维尚家具三厂建设项目(注)	15,717,030.42	-	1,875,498.32	-	13,841,532.10
维尚家具新二厂建设项目	1,037,972.61	-	345,990.96	-	691,981.65
明星代言费	446,400.77	9,929,385.41	6,509,433.96	-	3,866,352.22
其他零星项目	36,150.03	1,268,618.81	305,158.35	-	999,610.49
合计	55,783,191.91	19,365,358.34	32,249,413.81	-	42,899,136.44

注：维尚家具三厂建设项目：根据公司与佛山市南海区大沥园区-建设投资有限公司签订《合作协议书》，公司租用位于佛山市南海区大沥镇有色金属产业园内的土地、厂房、办公楼及仓库等物业，佛山市南海区大沥园区建设投资有限公司按照公司要求兴建制造基地和配送指挥中心相关配套，包括厂房、宿舍楼（含水电的简单安装和装修），为达到公司生产经营要求的各项配套建设包括但不限于管道建设工程、空调安装工程、电梯安装工程等，需要公司自行建设完成。

(十七) 递延所得税资产/递延所得税负债

1. 未经抵销的递延所得税资产

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
内部销售未实现利润影响数	934,660.27	184,125.61	1,236,186.07	309,046.52
计提坏账准备影响数	159,269,846.06	33,435,874.93	126,445,226.32	26,590,886.76
可抵扣亏损影响数	490,321,862.24	106,120,864.15	465,874,674.30	108,912,321.62
政府补助影响数	52,397,500.41	7,868,872.07	64,797,541.51	9,772,488.01
无形资产摊销影响数	86,880,175.42	13,566,325.75	103,058,784.58	15,772,987.89
租赁负债影响数	270,459,716.39	46,932,111.03	379,493,621.09	71,174,434.01
未决诉讼影响数	2,151,863.16	494,002.59	2,577,428.57	607,374.47
计提存货跌价影响数	20,080,518.10	3,012,077.72	1,938,264.16	290,739.63
长期待摊费用影响数	557,168.81	83,575.32	557,168.81	83,575.32
合计	1,083,053,310.86	211,697,829.17	1,145,978,895.41	233,513,854.23

2. 未经抵销的递延所得税负债

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
固定资产一次性税前扣除影响数	126,771,065.57	19,074,925.17	148,063,220.72	22,351,704.31

项 目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
使用权资产影响数	238,366,578.89	41,933,973.83	354,868,270.91	67,137,445.06
公允价值变动影响数	17,327.72	4,331.93	1,160,463.49	290,115.87
合 计	365,154,972.18	61,013,230.93	504,091,955.12	89,779,265.24

3. 未确认递延所得税资产明细

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异	42,397,731.84	17,801,282.00
可抵扣亏损	340,310,920.88	78,075,822.23
合 计	382,708,652.72	95,877,104.23

4. 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

项目	递延所得税资产和负债 期末互抵金额	抵销后递延所得税资产 或负债期末余额	递延所得税资产和负债 期初互抵金额	抵销后递延所得税资产 或负债期初余额
递延所得税资产	61,013,230.93	150,684,598.24	89,779,265.24	143,734,588.99
递延所得税负债	61,013,230.93	-	89,779,265.24	-

5. 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

年份	期末金额	期初金额	备注
2024年度	-	3,647,838.02	
2025年度	59,671,842.03	21,296,622.72	
2026年度	74,515,068.84	26,887,767.93	
2027年度	34,766,008.53	16,428,206.68	
2028年度	45,998,153.01	9,815,386.88	
2029年度	70,758,407.03	-	
2033年度	21,180,389.30	-	
2034年度	33,421,052.14	-	
合 计	340,310,920.88	78,075,822.23	--

(十八) 其他非流动资产

项 目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
预付工程设备及装修款	422,051.80	-	422,051.80	570,356.40	-	570,356.40
预付软件款	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00

项 目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
合计	422,051.80	-	422,051.80	675,356.40	-	675,356.40

(十九) 所有权或使用权受到限制的资产

项 目	期末账面价值	受限原因
货币资金	1,466,181,023.00	银承保证金、信用证保证金、保函保证金、在途资金及质押存款等
无形资产	1,077,807,332.22	抵押借款
合 计	2,543,988,355.22	

(二十) 短期借款

1. 短期借款分类

项目	期末余额	期初余额
质押借款	1,059,040,120.91	1,603,768,270.15
保证借款	441,613,445.14	501,496,354.12
合计	1,500,653,566.05	2,105,264,624.27

2. 已逾期未偿还的短期借款情况：无。

(二十一) 应付票据

种类	期末余额	期初余额
商业承兑汇票	-	-
银行承兑汇票	549,497,121.23	576,382,046.19
远期信用证	67,381,201.00	72,398,575.89
合计	616,878,322.23	648,780,622.08

(二十二) 应付账款

1. 应付账款列示

项目	期末余额	期初余额
应付账款	369,822,377.35	391,376,880.77
合计	369,822,377.35	391,376,880.77

2. 账龄超过1年的重要应付账款

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
非关联方	1,671,046.42	未到期质保金
合计	1,671,046.42	

(二十三) 合同负债

项目	期末余额	期初余额
合同负债	890,365,146.59	644,044,312.74
合计	890,365,146.59	644,044,312.74

(二十四) 应付职工薪酬

1. 应付职工薪酬列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	78,457,256.77	1,045,140,633.41	1,042,046,657.97	81,551,232.21
二、离职后福利-设定提存计划	-	77,193,885.71	76,895,272.69	298,613.02
三、辞退福利	-	2,519,381.73	2,519,381.73	-
合计	78,457,256.77	1,124,853,900.85	1,121,461,312.39	81,849,845.23

2. 短期薪酬列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1. 工资、奖金、津贴和补贴	78,434,336.77	959,956,253.14	956,929,981.54	81,460,608.37
2. 职工福利费	-	31,037,696.73	31,037,696.73	-
3. 社会保险费	-	33,985,626.32	33,899,622.48	86,003.84
其中：医疗保险费	-	30,690,313.96	30,607,802.60	82,511.36
工伤保险费	-	2,616,828.89	2,613,456.41	3,372.48
生育保险费	-	624,081.49	623,961.49	120.00
重大疾病医疗补助	-	54,401.98	54,401.98	-
4. 住房公积金	22,920.00	16,095,010.91	16,113,310.91	4,620.00
5. 工会经费和职工教育经费	-	79,971.90	79,971.90	-
6. 非货币性福利	-	3,986,074.41	3,986,074.41	-
合计	78,457,256.77	1,045,140,633.41	1,042,046,657.97	81,551,232.21

3. 设定提存计划列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1. 基本养老保险	-	74,521,949.21	74,227,567.95	294,381.26
2. 失业保险费	-	2,671,936.50	2,667,704.74	4,231.76
合计	-	77,193,885.71	76,895,272.69	298,613.02

(二十五) 应交税费

项目	期末余额	期初余额
增值税	77,390,089.70	45,973,609.20
企业所得税	118,014.01	1,505,505.73
个人所得税	4,301,918.14	4,472,776.93
城市维护建设税	4,625,613.01	3,133,580.00
教育费附加	1,983,209.01	1,342,962.90
印花税	894,622.77	1,102,190.54
地方教育附加	1,322,139.33	895,307.66
土地使用税	254,421.91	254,072.25
环境保护税	3,916.86	5,829.13
房产税	2,255,866.59	2,588,140.08
残疾人就业保障金	400,000.00	764,646.85
合计	93,549,811.33	62,038,621.27

(二十六) 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息	-	-
应付股利	-	-
其他应付款	168,548,020.49	184,765,052.86
合计	168,548,020.49	184,765,052.86

注：上表中其他应付款指扣除应付利息、应付股利后的其他应付款。

1. 其他应付款

(1) 按款项性质列示其他应付款

项目	期末余额	期初余额
保证金、押金及意向金	160,918,233.70	171,140,394.57
其他	7,629,786.79	13,624,658.29
合计	168,548,020.49	184,765,052.86

(2) 截止2024年12月31日，不存在账龄超过1年的重要其他应付款。

(二十七) 一年内到期的非流动负债

项目	期末余额	期初余额
1年内到期的租赁负债	75,669,558.61	99,689,627.59
1年内到期的长期借款	63,388,915.60	66,876,668.59
合计	139,058,474.21	166,566,296.18

(二十八) 其他流动负债

项目	期末余额	期初余额
合同负债待转销项税	113,984,836.14	86,902,156.41
长期借款应计利息	790,422.91	620,488.17
合计	114,775,259.05	87,522,644.58

(二十九) 长期借款

1. 长期借款分类

项目	期末余额	期初余额
保证借款	434,960,770.89	451,726,119.48
抵押借款	177,957,196.26	9,540,697.10
合计	612,917,967.15	461,266,816.58

2. 长期借款的利率区间为：2.85%-3.90%。

(三十) 租赁负债

项目	期末余额	期初余额
房屋建筑物	292,944,641.83	379,493,621.09
减：一年内到期的租赁负债	75,669,558.61	99,689,627.59
合计	217,275,083.22	279,803,993.50

(三十一) 预计负债

项目	期末余额	期初余额	形成原因
未决诉讼	3,649,650.86	2,577,428.57	合同纠纷
其他	567,989.45	-	对参股公司就注册资本认缴部分承担超额亏损
合计	4,217,640.31	2,577,428.57	--

(三十二) 递延收益

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	64,797,541.51	1,178,654.00	13,300,135.54	52,676,059.97	政府拨入
合计	64,797,541.51	1,178,654.00	13,300,135.54	52,676,059.97	--

涉及政府补助的项目：

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期计入其他收益金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
2017年佛山市经济科技发展专项资金（信息技术部分）	105,088.00	-	-	92,796.32	-	12,291.68	资产
广东省工业企业技术改造事后奖补资金	574,447.82	-	-	574,447.82	-	-	资产
佛山市南海区经济和科技促进局2018年省级促进经济发展专项资金（支持企业技术改造用途）	1,508,530.45	-	-	393,529.80	-	1,115,000.65	资产
2018年南海区工业企业技术改造项目事后奖补资金	2,061,813.66	-	-	2,061,813.66	-	-	资产
面向家具定制行业的工业互联网标识解析二级节点项目	1,156,631.36	-	-	222,315.84	-	934,315.52	资产
2019年省级促销经济高质量发展专项(工业企业转型升级)企业技术改造资金项目	2,108,119.30	-	-	423,175.08	-	1,684,944.22	资产
2020年省级促进经济高质量发展专项企业技术改造资金项目	1,169,246.98	-	-	212,590.44	-	956,656.54	资产
佛山市南海区经济促进局2018年度佛山市南海区促进机器人产业发展扶持资金（机器人及智能装备应用专题）	105,263.30	-	-	25,263.12	-	80,000.18	资产
佛山市南海区财政局2019年“智能制造，本质安全”示范奖补企业奖补资金	127,500.00	-	-	30,000.00	-	97,500.00	资产
2019年制造业高质量发展资金（工业和信息化领域）-面向MES的工业互联网标识数据采集与互通系统	3,167,370.68	672,000.00	-	579,838.42	-	3,259,532.26	资产
2020年佛山市发展电子商务专项资金项目	19,293.75	-	-	19,293.75	-	-	资产

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期计入其他收益金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
2020年工业互联网标杆示范项目	1,949,833.24	-	-	649,944.24	-	1,299,889.00	资产
2019年度佛山市南海区促进机器人产业发展扶持资金项目	126,514.98	-	-	22,659.48	-	103,855.50	资产
2020年工业企业技术改造固定资产投资奖补资金项目	328,122.29	-	-	54,687.12	-	273,435.17	资产
2020年度第二批省级工业和信息产业转型升级技术改造综合奖补专项资金	204,000.00	-	-	122,400.00	-	81,600.00	资产
2021年无锡市技术改造引导资金扶持项目扶持资金	657,777.77	-	-	394,666.68	-	263,111.09	资产
广州市促进工业和信息化产业高质量发展资金项目	528,567.84	-	-	436,097.81	-	92,470.03	资产
2020年度佛山高新区智能工厂项目扶持资金	653,465.35	-	-	118,811.88	-	534,653.47	资产
2018年佛山高新技术产业开发区管理委员会促进企业上市和增资扩产扶持资金	121,428.65	-	-	28,571.40	-	92,857.25	资产
2020年重点领域科技攻关（社会领域和产业领域）专项资金	1,368,595.13	-	-	178,512.36	-	1,190,082.77	资产
2021年佛山市工业企业技术改造固定资产投资奖补资金项目	69,480.81	-	-	10,045.44	-	59,435.37	资产
2021年佛山市二级数字化智能化示范工厂建设项目	11,794,871.75	-	-	1,538,461.56	-	10,256,410.19	资产
佛山市南海区发展和改革局2021年中央财政支持先进制造业和现代服务业发展专项资金	28,875,000.00	-	-	3,150,000.00	-	25,725,000.00	资产
保障性安居工程补助	2,090,361.37	-	-	1,254,216.84	-	836,144.53	资产
2022年广州市促进工业和信息化产业高质量发展资金（软件项目补助）	481,273.21	-	-	202,713.65	-	278,559.56	资产
2023年度江苏省工业和信息产业转型升级专项资金项目	3,444,943.82	-	-	492,134.88	-	2,952,808.94	资产
2024年度无锡市锡山区工业和信息化局技术改造资金项目	-	160,000.00	-	1,649.48	-	158,350.52	资产
2024年广东省先进制造业发展专项资金（企业技术改造）	-	346,654.00	-	9,498.47	-	337,155.53	资产
合计	64,797,541.51	1,178,654.00	-	13,300,135.54	-	52,676,059.97	

(三十三) 股本

项目	期初余额	本期增减变动(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	197,867,080.00	26,648,900.00	-	-	-	26,648,900.00	224,515,980.00

注：公司于2024年1月完成以每股人民币15.01元的价格向特定对象发行股票26,648,900股，共筹得人民币399,999,989.00元，扣除承销费用及其他发行费用（不含税）共计5,859,549.14元后，净筹得人民币394,140,439.86元，其中人民币26,648,900.00元为股本，人民币367,491,539.86元为资本公积。

(三十四) 资本公积

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	1,451,268,089.02	367,491,539.86	-	1,818,759,628.88
其他资本公积	-	-	-	-
合计	1,451,268,089.02	367,491,539.86	-	1,818,759,628.88

注：本期增加说明详见五、（三十三）。

(三十五) 库存股

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
库存股	-	182,385,430.48	-	182,385,430.48
合计	-	182,385,430.48	-	182,385,430.48

注：公司2024年通过股票回购专用证券账户以集中竞价交易方式回购公司股份16,267,830.00股，最高成交价为14.55元/股，最低成交价为9.28元/股，共使用资金总额为182,385,430.48元。

(三十六) 其他综合收益

项目	期初余额	本期发生额					税后归属于少数股东	期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司		
一、不能重分类进损益的其他综合收益	-	-1,600,000.00	-	-	-	-1,600,000.00	-	-1,600,000.00
其中：其他权益工具投资公允价值变动	-	-1,600,000.00	-	-	-	-1,600,000.00	-	-1,600,000.00
二、将重分类进损益的其他综合收益	-	-	-	-	-	-	-	-

(三十七) 盈余公积

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	88,043,477.16	11,354,124.78	-	99,397,601.94
任意盈余公积	-	-	-	-
合计	88,043,477.16	11,354,124.78	-	99,397,601.94

(三十八) 未分配利润

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	1,878,101,251.73	1,844,176,631.87
调整期初未分配利润合计数(调增+,调减-)	-	-1,240,683.27
调整后期初未分配利润	1,878,101,251.73	1,842,935,948.60
加:本期归属于母公司所有者的净利润	-215,366,865.56	64,845,365.13
减:提取法定盈余公积	11,354,124.78	-
应付普通股股利	197,499,049.20	29,680,062.00
转作股本的普通股股利	-	-
期末未分配利润	1,453,881,212.19	1,878,101,251.73

(三十九) 营业收入和营业成本

1. 营业收入和营业成本情况

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	3,614,877,621.49	2,484,755,365.10	4,720,381,647.65	3,145,163,307.91
其他业务	173,917,914.46	51,604,924.23	179,448,054.41	40,732,225.39
合计	3,788,795,535.95	2,536,360,289.33	4,899,829,702.06	3,185,895,533.30

2. 合同产生的收入情况

项目	本期发生额
商品类型:	--
定制家具产品	2,723,368,878.05
配套家居产品	485,668,015.10
软件及技术服务	30,339,935.99
O2O引流服务	17,289,230.88
整装业务	262,675,875.12
其他	269,453,600.81
合计	3,788,795,535.95

(四十) 税金及附加

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	19,048,249.11	16,060,842.96
教育费附加	8,176,614.08	6,882,741.15
地方教育附加	5,451,076.80	4,588,477.86
房产税	15,560,289.77	15,490,248.58
土地使用税	2,797,064.97	2,857,770.63
印花税	4,105,764.59	4,834,320.92
车船使用税	24,407.44	27,387.76
水利建设基金	5,312.17	12,296.27
环境保护税	12,681.04	2,751,842.10
文化事业建设税	-	3,294.00
土地增值税	10,234.36	-
合计	55,191,694.33	53,509,222.23

(四十一) 销售费用

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬及福利费	524,116,954.08	589,880,808.14
折旧与摊销费用	74,088,863.64	119,178,036.99
安装运输费	4,334,070.94	4,503,560.62
会议展览费	10,984,370.66	12,704,315.30
广告宣传费	160,241,748.11	205,207,369.56
业务活动费	9,797,062.05	14,020,007.04
差旅费	38,307,444.31	40,924,443.58
租赁及水电管理费	35,836,287.09	42,368,402.72
装修费	24,474,861.97	40,476,024.86
办公费	6,134,612.73	7,116,034.64
网络通讯费	1,801,488.11	2,122,438.03
其他	1,627,775.99	2,369,499.90
合计	891,745,539.68	1,080,870,941.38

(四十二) 管理费用

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬及福利费	169,604,906.77	191,664,200.94
折旧与摊销费用	33,546,793.37	31,963,233.19
办公费用	19,908,209.20	31,714,786.85
租赁及水电管理费	4,173,027.41	4,536,401.57
交通费用	3,051,597.06	3,590,187.84
差旅费	2,838,199.97	4,892,375.68
咨询服务费	10,779,781.95	13,493,646.57
会议培训费	1,715,297.18	1,248,858.14
业务招待费	2,915,054.99	2,979,655.45
邮电通讯费	2,541,237.70	3,163,490.66
装修费	11,811,337.12	12,519,653.54
其他	5,165,416.13	4,390,159.52
合计	268,050,858.85	306,156,649.95

(四十三) 研发费用

项目	本期发生额	上期发生额
人工费用	142,606,714.99	129,418,289.39
直接投入	41,572,917.28	24,493,124.80
折旧费用与长期待摊费用	11,097,352.86	12,500,144.48
其他费用	6,758,373.19	7,735,652.64
合计	202,035,358.32	174,147,211.31

(四十四) 财务费用

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	56,587,283.68	84,358,179.25
其中：租赁负债利息支出	12,850,215.74	16,654,796.57
减：利息收入	56,560,205.57	42,562,539.53
加：汇兑损益	-2,066,486.51	1,213,697.68
手续费	8,673,018.10	4,603,755.85
合计	6,633,609.70	47,613,093.25

(四十五) 其他收益

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
与日常活动有关的政府补助	32,463,041.43	48,972,902.00
个税手续费返还	441,137.00	526,431.29
合计	32,904,178.43	49,499,333.29

与日常活动有关的政府补助明细：

政府补助种类	与资产/ 收益相关	本期发生额	上期发生额
2017年佛山市经济科技发展专项资金(信息技术部分)	资产	92,796.32	92,796.00
广东工业企业技术改造事后奖补资金(区级以上)	资产/收益	574,447.82	1,723,343.04
广州市“中国制造2025”产业发展资金项目经费	资产/收益	-	71,533.40
佛山市南海区经济和科技促进局2018年省级促进经济发展专项资金	资产	393,529.80	393,529.80
2018年南海区工业企业技术改造项目事后奖补资金	资产	2,061,813.66	4,948,352.52
面向家具定制行业的工业互联网标识解析二级节点项目	资产	222,315.84	222,315.84
2019年省级促销经济高质量发展专项(工业企业转型升级)企业技术改造资金项目	资产	423,175.08	423,175.08
2020年省级促进经济高质量发展专项企业技术改造资金项目	资产	212,590.44	212,590.44
佛山市南海区经济促进局2018年度佛山市南海区促进机器人产业发展扶持资金(机器人及智能装备应用专题)	资产	25,263.12	25,263.12
佛山市南海区财政局2019年“智能制造,本质安全”示范奖补企业奖补资金	资产	30,000.00	30,000.00
2019年制造业高质量发展资金(工业和信息化领域)-面向MES的工业互联网标识数据采集与互通系统	资产	579,838.42	527,895.24
电子商务平台专项资金补助	资产/收益	19,293.75	25,725.00
2020年工业互联网标杆示范项目	资产	649,944.24	649,944.24
2019年度佛山市南海区促进机器人产业发展扶持资金项目	资产	22,659.48	22,659.48
2020年工业企业技术改造固定资产投资奖补资金项目(第一批次)	资产	54,687.12	54,687.12
2020年度第二批省级工业和信息产业转型升级技术改造综合奖补专项资金	资产	122,400.00	122,400.00
2021年无锡市技术改造引导资金扶持项目扶持资金	资产	394,666.68	394,666.67

政府补助种类	与资产/ 收益相关	本期发生额	上期发生额
广州市促进工业和信息化产业高质量发展资金项目	资产	436,097.81	535,066.24
2020年度佛山高新区智能工厂项目扶持资金	资产	118,811.88	118,811.88
2018年佛山高新技术产业开发区管理委员会促进企业上市和增资扩产扶持资金	资产	28,571.40	28,571.40
2020年重点领域科技攻关（社会领域和产业领域）专项资金	资产	178,512.36	178,512.36
2021年佛山市工业企业技术改造固定资产投资奖补资金项目	资产	10,045.44	10,045.44
2021年佛山市二级数字化智能化示范工厂建设项目	资产	1,538,461.56	1,538,461.56
佛山市南海区发展和改革委员会2021年中央财政支持先进制造业和现代服务业发展专项资金	资产	3,150,000.00	2,231,250.00
保障性安居工程补助	资产	1,254,216.84	1,254,216.85
2022年广州市促进工业和信息化产业高质量发展资金（软件项目补助）	资产	202,713.65	420,313.00
2023年度江苏省工业和信息产业转型升级专项资金项目	资产	492,134.88	205,056.18
2024年度无锡市锡山区工业和信息化局技术改造资金项目	资产	1,649.48	-
2024年广东省先进制造业发展专项资金（企业技术改造）	资产	9,498.47	-
增值税退税	收益	1,047,364.05	1,589,173.79
稳定岗位补贴	收益	694,511.80	302,042.62
社保补贴	收益	344,200.69	10,931.89
岗位培训补贴	收益	342,240.00	-
以工代训培训补贴	收益	-	78,500.00
增值税加计抵减额	收益	10,217,336.09	13,316,947.65
一次性吸纳就业补贴（扩岗补助）	收益	909,946.56	1,220,723.14
企业招收建档立卡贫困人口就业抵减应纳税额	收益	820,300.00	3,329,450.00
徐汇区企业发展专项补助资金	收益	1,600,000.00	2,120,000.00
商贸商业专项资金	收益	-	480,200.00
高新技术企业资质认定补贴	收益	1,200,000.00	700,000.00
专利补贴	收益	-	1,000.00
高校毕业生就业补贴	收益	2,000.00	2,500.00
企业吸纳重点群体就业税收优惠补贴	收益	460,700.00	645,100.00
吸纳脱贫人口就业补贴	收益	141,600.00	-

政府补助种类	与资产/ 收益相关	本期发生额	上期发生额
2022年佛山市工业设计发展扶持专项资金	收益	-	3,000,000.00
2022年度科技创新资金	收益	-	778,000.00
2023年中央财政衔接推进乡村振兴补助资金	收益	-	630,000.00
2022年度天河区科技创新政策专项资金（第五批）	收益	-	599,800.00
2022锡山区工业发展资金项目	收益	-	450,000.00
2022年第二批科创产业发展资金	收益	-	446,700.00
2022年科技创新资金	收益	-	422,000.00
上海市徐汇区财政局以奖代补奖励资金	收益	-	410,000.00
2023年佛山市工业产品质量提升扶持资金	收益	-	400,000.00
2022年佛山市职业技能升级行动市级奖励资金	收益	-	300,000.00
文创项目企业发展专项补助资金	收益	-	210,000.00
2022年度南海区质量品牌标准化和知识产权高质量发展扶持项目资金	收益	-	164,000.00
2023年科技创新创业资金	收益	-	130,000.00
2022年标准化战略市级补助资金第一期款	收益	-	120,000.00
2022年度第四季度水电气补贴	收益	-	100,000.00
2022年佛山市推进制造业数字化智能化转型发展扶持资金	收益	-	89,800.00
2021-2022年度人才奖励扶持资金	收益	-	84,058.00
2021年南海区工业互联网产业发展扶持资金项目第一期（上云上平台）	收益	-	76,800.00
2022年绿色产品认证扶持资金	收益	-	50,000.00
文创项目企业发展专项补助资金	收益	420,000.00	-
2023年科技创新创业资金	收益	350,000.00	-
2024年广州市促进商务高质量发展专项资金	收益	200,000.00	-
2024年工业产品质量提升扶持资金	收益	120,000.00	-
徐汇区政府2023年三、四季度稳增长奖励	收益	100,000.00	-
2023年现代产业扶持专项资金	收益	50,000.00	-
其他	收益	142,706.70	253,993.01
合计		32,463,041.43	48,972,902.00

(四十六) 投资收益

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	-1,004,535.30	-3,966,624.07
理财产品和结构性存款投资收益	8,156,136.80	7,224,997.75
国债逆回购投资收益	1,441,285.78	-
债务重组投资收益	244,416.00	-
合计	8,837,303.28	3,258,373.68

(四十七) 公允价值变动收益

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
交易性金融资产公允价值变动收益	17,327.72	1,160,463.49
合计	17,327.72	1,160,463.49

(四十八) 信用减值损失

项目	本期发生额	上期发生额
坏账损失	-63,071,568.84	-50,307,128.56
合计	-63,071,568.84	-50,307,128.56

(四十九) 资产减值损失

项目	本期发生额	上期发生额
合同资产减值损失	-1,598,495.44	-2,597,769.85
存货跌价损失	-18,890,902.54	-1,418,123.24
合计	-20,489,397.98	-4,015,893.09

(五十) 资产处置收益

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额
非流动资产处置利得	1,758,238.86	5,370,312.76
合计	1,758,238.86	5,370,312.76

(五十一) 营业外收入

项 目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常损益的金额
非流动资产报废利得	-	-	-
政府补助	-	-	-
其他	5,166,492.64	5,214,207.68	5,166,492.64
合 计	5,166,492.64	5,214,207.68	5,166,492.64

(五十二) 营业外支出

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常损益的金额
非流动资产报废损失合计	957,611.25	161,456.76	957,611.25
其中：固定资产报废损失	957,611.25	161,456.76	957,611.25
无形资产报废损失	-	-	-
对外捐赠	89,519.54	332,441.56	89,519.54
其他	7,148,318.23	6,603,830.32	7,148,318.23
合计	8,195,449.02	7,097,728.64	8,195,449.02

(五十三) 所得税费用

1. 所得税费用表

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	7,610,540.82	3,127,665.12
递延所得税费用	-6,950,009.25	-13,082,539.83
合计	660,531.57	-9,954,874.71

2. 会计利润与所得税费用调整过程

项目	本期发生额
利润总额	-214,294,689.17
按法定/适用税率计算的所得税费用	-53,573,652.54
子公司适用不同税率的影响	5,946,436.69
调整以前期间所得税的影响	7,993,402.63
子公司所得税税率变动的的影响	-
非应税收入的影响	-
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	3,987,681.97
研发加计扣除影响数	-30,726,749.71
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	-1,431,348.09
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	68,464,760.62
股权激励市值法可抵扣金额大于会计费用的影响	-
所得税费用	660,531.57

（五十四）现金流量表项目

1. 与经营活动有关的现金

收到的其他与经营活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
政府补助	7,189,085.01	16,836,071.85
利息收入	56,274,754.04	41,780,111.66
各类押金及保证金	6,415,576.03	13,030,185.81
其他	2,391,583.35	7,432,324.85
合计	72,270,998.43	79,078,694.17

支付的其他与经营活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
销售及管理、研发费用	359,727,769.43	457,302,768.36
财务费用	8,672,945.78	4,603,755.85
各类押金及保证金	20,847,007.99	3,241,047.91
其他	14,505,277.87	5,819,969.46
合计	403,753,001.07	470,967,541.58

2. 与投资活动有关的现金

收到的其他与投资活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
理财产品	2,475,841,211.17	1,914,026,337.59
合计	2,475,841,211.17	1,914,026,337.59

支付的其他与投资活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
理财产品	3,336,575,337.55	1,377,362,211.17
合计	3,336,575,337.55	1,377,362,211.17

3. 与筹资活动有关的现金

收到的其他与筹资活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
信用证保证金	100,342,059.85	7,622,643.01
保函保证金	38,193,748.71	16,566,551.85

项目	本期发生额	上期发生额
银承保证金	1,593,945,422.14	451,578,172.05
履约保证金	-	5,830,193.44
租赁相关	5,178,120.42	-
合计	1,737,659,351.12	481,597,560.35

支付的其他与筹资活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
信用证保证金	17,777,328.87	153,709,295.72
保函保证金	16,351,856.10	41,043,133.36
银承保证金	1,021,373,118.66	1,970,559,800.17
股票回购	182,385,430.48	-
租赁相关	96,901,563.22	136,590,663.54
定增中介费	300,000.00	250,000.00
合计	1,335,089,297.33	2,302,152,892.79

筹资活动产生的各项负债变动情况

项目	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		现金变动	非现金变动	现金变动	非现金变动	
短期借款	2,105,264,624.27	1,500,653,566.05	-	2,105,264,624.27	-	1,500,653,566.05
其他应付款-应付股利	-	-	197,499,049.20	197,499,049.20	-	-
一年内到期的非流动负债	166,566,296.18	-	139,058,474.21	133,186,951.95	33,379,344.23	139,058,474.21
长期借款	461,266,816.58	215,040,066.17	-	-	63,388,915.60	612,917,967.15
租赁负债	279,803,993.50	-	20,123,998.18	6,983,349.85	75,669,558.61	217,275,083.22
合计	3,012,901,730.53	1,715,693,632.22	356,681,521.59	2,442,933,975.27	172,437,818.44	2,469,905,090.63

(五十五) 现金流量表补充资料

1. 现金流量表补充资料

项目	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量:	--	--
净利润	-214,955,220.74	64,673,865.96
加: 资产减值准备	20,489,397.98	4,015,893.09
信用减值损失	63,071,568.84	50,307,128.56
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折	169,779,690.76	173,060,530.05

项 目	本期金额	上期金额
旧		
使用权资产折旧	96,561,388.66	123,278,860.26
无形资产摊销	67,577,252.94	76,270,457.81
长期待摊费用摊销	32,249,413.81	43,016,527.06
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 (收益以“-”号填列)	-1,758,238.86	-5,370,312.76
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)	957,611.25	161,456.76
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)	-17,327.72	-1,160,463.49
财务费用(收益以“-”号填列)	55,176,239.24	83,741,001.11
投资损失(收益以“-”号填列)	-8,837,303.28	-3,258,373.68
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	-6,950,009.25	9,509,531.62
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)	-	-22,592,071.45
存货的减少(增加以“-”号填列)	63,258,021.25	106,867,163.58
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	-109,183,669.88	-63,235,188.81
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	115,090,696.42	159,432,186.52
其他	-	-
经营活动产生的现金流量净额	342,509,511.42	798,718,192.19
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:	--	--
债务转为资本	-	-
一年内到期的可转换公司债券	-	-
融资租入固定资产	-	-
3. 现金及现金等价物净变动情况:	--	--
现金的期末余额	413,295,845.29	1,057,711,272.34
减: 现金的期初余额	1,057,711,272.34	1,288,427,192.33
加: 现金等价物的期末余额	-	-
减: 现金等价物的期初余额	-	-
现金及现金等价物净增加额	-644,415,427.05	-230,715,919.99

2. 现金和现金等价物的构成

项目	期末余额	期初余额
一、现金	413,295,845.29	1,057,711,272.34
其中: 库存现金	444,174.41	165,721.70
可随时用于支付的银行存款	400,046,156.32	1,051,136,746.19
可随时用于支付的其他货币资金	12,805,514.56	6,408,804.45
可用于支付的存放中央银行款项	-	-

项目	期末余额	期初余额
存放同业款项	-	-
拆放同业款项	-	-
二、现金等价物	-	-
三、期末现金及现金等价物余额	413,295,845.29	1,057,711,272.34
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物	-	-

3. 不属于现金及现金等价物的货币资金

项目	本期金额	上期金额	不属于现金及现金等价物的理由
银承保证金、信用证保证金、保函保证金、在途资金及质押存款等	1,466,181,023.00	1,932,958,942.37	使用权受限
合计	1,466,181,023.00	1,932,958,942.37	--

(五十六) 外币货币性项目

1. 外币货币性项目

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金	--	--	52,432,449.04
其中：美元	7,078,567.60	7.1884	50,883,575.33
欧元	75,227.57	7.5257	566,140.12
港币	539,872.97	0.9260	499,943.96
加拿大元	95,563.40	5.0498	482,576.06
新加坡元	0.08	5.3750	0.43
瑞士法郎	26.65	7.9977	213.14
应收账款	--	--	384,252.47
其中：美元	53,454.52	7.1884	384,252.47
其他流动资产	--	--	31,530,227.47
其中：美元	4,386,265.02	7.1884	31,530,227.47
应付账款	--	--	940,861.53
其中：美元	70,105.84	7.1884	503,948.82
欧元	58,056.09	7.5257	436,912.71

2. 境外经营实体说明

子公司	注册地	主要经营地	记账本位币
尚品宅配（香港）国际有限公司	中国香港	中国香港	人民币

（五十七）租赁

1. 本公司作为承租方

与租赁相关的当期损益及现金流

项目	金额
本期计入当期损益的采用简化处理的短期租赁费用	14,572,648.23
本期计入当期损益的采用简化处理的低价值资产租赁费用（短期租赁除外）	-
租赁负债的利息费用	12,850,215.74
计入当期损益的未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额	-
转租使用权资产取得的收入	3,776,916.55
与租赁相关的总现金流出	108,237,081.48
售后租回交易产生的相关损益	-

2. 本公司作为出租方

（1）作为出租人的经营租赁

项目	租赁收入	其中：未计入租赁收款额的可变租赁付款额相关的收入
无锡二厂	16,031,474.98	-
其他零星项目	6,912,967.85	-
合计	22,944,442.83	-

六、研发支出

项目	本期发生额	上期发生额
人工费用	142,606,714.99	145,419,547.47
直接投入	41,572,917.28	29,214,782.97
折旧费用与长期待摊费用	11,097,352.86	12,500,144.48
其他费用	6,758,373.19	8,528,832.26
合计	202,035,358.32	195,663,307.18
其中：费用化研发支出	202,035,358.32	174,147,211.31
资本化研发支出	-	21,516,095.87

(一) 符合资本化条件的研发项目

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额			期末余额
		内部开发支出	其他	确认为无形资产	转入当期损益	其他	
家具大规模柔性化定制全流程数字化建设	19,250,858.34	6,887,580.66	-	19,250,858.34	6,887,580.66	-	-
合计	19,250,858.34	6,887,580.66	-	19,250,858.34	6,887,580.66	-	-

1. 重要的资本化研发项目

项目	研发进度	预计完成时间	预计经济利益产生方式	开始资本化的时点	开始资本化的具体依据
家具大规模柔性化定制全流程数字化建设	100%	已完成	提高生产效率, 节约人工成本	2022年1月	研发项目的立项通过审批, 形成立项决议书

2. 开发支出减值准备

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	减值测试情况
家具大规模柔性化定制全流程数字化建设	-	-	-	-	--
合计	-	-	-	-	--

七、合并范围的变更

(一) 非同一控制下企业合并

报告期内公司未发生非同一控制下企业合并。

(二) 同一控制下企业合并

报告期内公司未发生同一控制下企业合并。

(三) 反向购买

报告期内公司未发生反向购买业务。

(四) 处置子公司

报告期内公司未发生处置子公司的情况。

(五) 其他原因的合并范围变动

报告期内新设立的子公司：

名称	设立时间	会计期间	合并当期期末净资产	合并当期的净利润
广州尚品宅配地产投资顾问有限公司	2024-12-05	2024年12月	9,926.43	-73.57
杭州尚维酷云家居用品有限公司	2024-12-25	2024年12月	9,728.75	-271.25
合肥尚维酷云家居用品有限公司	2024-12-31	2024年12月	-	-
无锡尚维酷云家居用品有限公司	2024-12-27	2024年12月	-	-

(六) 其他

报告期内公司无合并范围变更的其他情形。

八、在其他主体中的权益

(一) 在子公司中的权益

1. 企业集团的构成

子公司名称	注册资本	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
					直接	间接	
广州市圆方计算机工程有限公司	1000万元人民币	广东广州	广东广州	软件开发	100.00	-	同一控制合并

子公司名称	注册资本	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
					直接	间接	
广州新居网家居科技有限公司	5000 万元人民币	广东广州	广东广州	电商企业、销售	100.00	-	同一控制合并
佛山维尚家具制造有限公司	20000 万元人民币	广东佛山	广东佛山	生产、销售	100.00	-	同一控制合并
北京尚品宅配家居用品有限公司	100 万元人民币	中国北京	中国北京	销售	100.00	-	设立
上海尚东家居用品有限公司	200 万元人民币	中国上海	中国上海	销售	100.00	-	设立
南京尚品宅配家居用品有限公司	300 万元人民币	江苏南京	江苏南京	销售	100.00	-	设立
武汉尚品宅配家居用品有限公司	100 万元人民币	湖北武汉	湖北武汉	销售	100.00	-	设立
厦门尚品宅配家居用品有限公司	300 万元人民币	福建厦门	福建厦门	销售	100.00	-	设立
成都尚品宅配家居用品有限公司	300 万元人民币	四川成都	四川成都	销售	100.00	-	设立
无锡维尚家居科技有限公司	30000 万元人民币	江苏无锡	江苏无锡	生产、销售	100.00	-	设立
成都维尚家居科技有限公司	30000 万元人民币	四川成都	四川成都	生产、销售	100.00	-	设立
广州尚品宅配产业投资有限公司	20000 万元人民币	广东广州	广东广州	投资	100.00	-	设立
尚品宅配(广州)全屋智能家居有限公司	100 万元人民币	广东广州	广东广州	销售	100.00	-	设立
广州尚品宅配地产投资顾问有限公司	100 万元人民币	广东广州	广东广州	管理咨询	100.00	-	设立
尚品宅配(香港)国际有限公司	1000 万元港币	中国香港	中国香港	销售	-	100.00	设立
广州维意家居用品有限公司	100 万元人民币	广东广州	广东广州	销售	-	100.00	设立
北京维意家居用品有限公司	100 万元人民币	中国北京	中国北京	销售	-	100.00	设立
深圳维意定制家居用品有限公司	300 万元人民币	广东深圳	广东深圳	销售	-	100.00	设立
长沙维意家居用品有限公司	200 万元人民币	湖南长沙	湖南长沙	销售	-	100.00	设立
济南维意家居用品有限公司	100 万元人民币	山东济南	山东济南	销售	-	100.00	设立
珠海横琴尚佳丰盛咨询管理合伙	50.005 万	广东	广东	投资	-	60.00	设立

子公司名称	注册资本	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
					直接	间接	
企业(有限合伙)	元人民币	珠海	珠海				
佛山安美家居科技服务有限公司	1000万元人民币	广东佛山	广东佛山	销售、服务	-	92.00	设立
佛山维尚家居科技有限公司	11256.3144万元人民币	广东佛山	广东佛山	销售、服务	-	100.00	设立
佛山维意产业投资有限公司	10000万元人民币	广东佛山	广东佛山	投资	-	100.00	设立
广州新居网数字科技有限公司	100万元人民币	广东广州	广东广州	销售	-	100.00	设立
佛山圆方数科工业互联网技术有限公司	500万元人民币	广东佛山	广东佛山	软件开发	-	100.00	设立
佛山维尚管理咨询有限公司	100万元人民币	广东佛山	广东佛山	管理咨询	-	100.00	设立
广州尚维酷云技术服务有限公司	100万元人民币	广东广州	广东广州	管理咨询	-	51.00	设立
北京尚品宅配全屋智能家居有限公司	100万元人民币	中国北京	中国北京	销售	-	100.00	设立
杭州尚维酷云家居用品有限公司	100万元人民币	浙江杭州	浙江杭州	销售	-	100.00	设立
合肥尚维酷云家居用品有限公司	100万元人民币	安徽合肥	安徽合肥	销售	-	100.00	设立
无锡尚维酷云家居用品有限公司	100万元人民币	江苏无锡	江苏无锡	销售	-	100.00	设立

2. 重要的非全资子公司

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
珠海横琴尚佳丰盛咨询管理合伙企业(有限合伙)	40.00%	-31.60	-	199,950.84
佛山安美家居科技服务有限公司	8.00%	207,864.21	-	-710,527.09
广州尚维酷云技术服务有限公司	49.00%	203,812.21	-	168,099.53

3. 重要非全资子公司的主要财务信息

子公司名称	期末余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
珠海横琴尚佳丰盛咨询管理合伙企业(有限合伙)	300,311.00	200,000.00	500,311.00	-	-	-
佛山安美家居家居科	25,016,437.78	62,321.94	25,078,759.72	30,766,622.20	-	30,766,622.20

子公司名称	期末余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
技服务有限公司						
广州尚维酷云技术服务有限公司	13,441,393.91	2,448.71	13,443,842.62	13,100,782.37	-	13,100,782.37

(续)

子公司名称	本期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
珠海横琴尚佳丰盛咨询管理合伙企业(有限合伙)	-	-79.01	-79.01	-100,079.01
佛山安美居家科技服务有限公司	150,708,324.34	2,598,302.60	2,598,302.60	-14,025,616.00
广州尚维酷云技术服务有限公司	17,931,580.52	415,943.28	415,943.28	274,851.17

4. 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制

报告期内公司无此项情况。

5. 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持

报告期内公司无此项情况。

(二) 在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

报告期内公司无此项情况。

(三) 在合营企业或联营企业中的权益

1. 重要的合营企业或联营企业

报告期无重要的合营企业或联营企业。

2. 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

项 目	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
联营企业：		
投资账面价值合计	3,061,377.89	4,697,923.74
下列各项按持股比例计算的合计数	-436,545.85	-5,791,988.48
--净利润	-436,545.85	-5,791,988.48
--其他综合收益	-	-
--综合收益总额	-436,545.85	-5,791,988.48

（四）重要的共同经营

报告期内公司无此项情况。

（五）在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

报告期内公司无此项情况。

九、政府补助

（一）报告期末按应收金额确认的政府补助

无。

（二）涉及政府补助的负债项目

会计科目或财务报表项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期转入其他收益金额	本期其他变动	期末余额	与资产/收益相关
递延收益	64,797,541.51	1,178,654.00	-	13,300,135.54	-	52,676,059.97	资产

（三）计入当期损益的政府补助

类型	本期发生额	上期发生额
其他收益	32,463,041.43	48,972,902.00
合计	32,463,041.43	48,972,902.00

十、与金融工具相关的风险

公司的主要金融工具包括货币资金、应收票据、应收账款、交易性金融资产、其他应收款、其他流动资产、其他权益工具投资、短期借款、应付账款、其他应付款、长期借款等等，各项金融工具的详细情况说明见本附注五相关项目。公司在经营过程中面临各种金融风险：信用风险、市场风险和流动性风险。公司经营管理层全面负责风险管理目标和政策的确定，并对风险管理目标和政策承担最终责任。公司风险管理的总体目标是在不过度影响公司竞争力和应变力的情况下，制定尽可能降低风险的风险管理政策。

1、信用风险

信用风险是指金融工具的一方不履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。公司主要面临加盟商客户、工程单客户货款未能收回导致的信用风险。在签订合同之前，本公司会对加盟商客户、工程单客户的信用风险进行评估，包括外部信用评级和在某些情

况下的银行资信证明（当此信息可获取时）。

2、利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。本公司面临的利率风险主要来源于银行借款。公司通过建立良好的银企关系，对授信额度、授信品种以及授信期限进行合理的设计，保障银行授信额度充足，满足公司各类融资需求。通过缩短单笔借款的期限，特别约定提前还款条款，合理降低利率波动风险。

3、外汇风险

外汇风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。公司将择机通过远期结汇、出口商业发票融资等方式降低汇率波动对公司业绩的影响。

4、流动性风险

流动风险，是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。本公司的政策是确保拥有充足的现金以偿还到期债务。流动性风险由本公司的财务部门集中控制。财务部门通过监控现金余额、可随时变现的有价证券以及对未来12个月现金流量的滚动预测，确保公司在所有合理预测的情况下拥有充足的资金偿还债务。

十一、公允价值的披露

（一）以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

项 目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量	--	--	--	--
（一）交易性金融资产	550,209,539.67	400,000,000.00	-	950,209,539.67
1. 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	550,209,539.67	400,000,000.00	-	950,209,539.67
（1）理财产品	-	400,000,000.00	-	400,000,000.00
（2）国债逆回购	550,209,539.67	-	-	550,209,539.67
（二）其他权益工具投资	-	-	51,050,000.00	51,050,000.00

项 目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
持续以公允价值计量的资产总额	550,209,539.67	400,000,000.00	51,050,000.00	1,001,259,539.67

(二) 持续第一层次公允价值计量项目为国债逆回购合约。归属于该层次的国债逆回购合约，期末根据市场净值计算其公允价值变动收益。

(三) 持续第二层次公允价值计量项目为持有的部分理财产品。归属于该层次的理财产品主要系非保本浮动收益的银行理财，因无法确认期末的净值，且持有期限较短，故不予确认持有期间浮动盈亏。

(四) 持续第三层次公允价值计量项目为其他权益工具投资。依据被投资企业提供的估值材料计算得出，估值材料包括：被投资项目或企业财务报表、可比分析市场案例、关键业绩指标等，估值技术包括：市场法、收益法、报表分析法等。期初与期末账面价值间的调节系依据一致的估值方法与取数来源进行测算后调整。

十二、关联方及关联交易

公司与子公司以及各子公司间的关联方交易已在合并报表时抵销，公司与其他关联方在报告期内的交易如下：

(一) 公司控股股东情况

名 称	与公司关系	经济性质	期末持股比例(%)	期末表决权比例(%)
李连柱	控股股东、实际控制人	自然人	20.78	20.78
周淑毅	控股股东、实际控制人	自然人	7.79	7.79

(二) 本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注八、在其他主体中的权益（一）。

(三) 本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注八、在其他主体中的权益（三）。

(四) 其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
北京京东世纪贸易有限公司及其控股子公司	该公司在过去12个月内曾持有公司5%以上股份
广东有家就有佛山造有限公司	本公司董事长李连柱在该公司担任执行董事
广州优智生活智能科技服务有限公司	本公司董事、总经理周淑毅在该公司担任董事职务
广东华大智科技投资有限公司	本公司独立董事许晓霞在该公司担任执行董事、经理职务

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
百步青年（广州）管理咨询有限公司	本公司独立董事许晓霞在该公司担任执行董事职务
广东产融控股股份有限公司	本公司独立董事许晓霞在该公司担任董事职务
广东华大创业投资基金管理有限公司	本公司独立董事许晓霞在该公司担任经理职务
百步青年（广州）企业发展有限公司	本公司独立董事许晓霞在该公司担任董事职务
深圳市达晨财智创业投资管理有限公司	过去12个月内，本公司原董事肖冰在该公司担任董事、总经理职务
新瑞鹏宠物医疗集团有限公司	过去12个月内，本公司原董事肖冰在该公司担任董事职务
厦门达晨海峡创业投资管理有限公司	过去12个月内，本公司原董事肖冰在该公司担任董事长职务
湖南达晨文化旅游创业投资管理有限公司	过去12个月内，本公司原董事肖冰在该公司担任董事职务
深圳市俊达成科技发展有限公司	过去12个月内，本公司原董事肖冰在该公司担任董事职务
深圳市达晨财信创业投资管理有限公司	过去12个月内，本公司原董事肖冰在该公司担任总经理、董事职务
瓴域（上海）投资有限公司	过去12个月内，本公司原董事肖冰在该公司担任董事职务
瓴域（深圳）投资有限公司	过去12个月内，本公司原董事肖冰在该公司担任董事职务
山东舒朗服装服饰股份有限公司	过去12个月内，本公司原董事肖冰在该公司担任董事职务
昆山华东现代后勤有限公司	过去12个月内，本公司原董事肖冰在该公司担任副董事长职务
江苏京东旭科信息技术有限公司	过去12个月内，本公司原董事何超在该公司担任执行董事兼总经理
李连柱	控股股东、实控人、董事长
周淑毅	控股股东、实控人、董事、总经理
彭劲雄	非控股股东，本公司董事、副总经理
付建平	非控股股东，本公司董事、副总经理
许晓霞	本公司独立董事
赵俊峰	本公司独立董事
葛淳棉	本公司独立董事
肖冰	过去12个月内，担任本公司董事
何超	过去12个月内，担任本公司董事
彭说龙	过去12个月内，担任本公司独立董事
胡鹏翔	过去12个月内，担任本公司独立董事
曾萍	过去12个月内，担任本公司独立董事
李庆阳	本公司监事会主席
周晓生	本公司监事
谢心情	本公司监事
李嘉聪	本公司副总经理
胡翊	本公司副总经理
张庆伟	本公司副总经理
黎干	本公司副总经理
欧阳熙	本公司副总经理
何裕炳	本公司副总经理、董事会秘书
张启枝	本公司财务负责人

（五）关联交易情况

1. 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品、接受劳务情况表

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度	是否超过交易额度	上期发生额
北京京东世纪贸易有限公司及其控股子公司	商品及服务	10,553,272.26	不超过 1800 万元	否	24,077,955.27
合计		10,553,272.26			24,077,955.27

出售商品、提供劳务情况表

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
北京京东世纪贸易有限公司及其控股子公司	家居产品及软件	51,226.66	296,084.05
海南林尚国际贸易有限公司	家居产品	4,344,982.42	3,203,343.38
广东睿尚智能空间科技有限公司	家居产品	1,271,110.98	4,566,676.14
河南汇森威家居用品有限公司	家居产品	-	3,656,244.14
合计		5,667,320.06	11,722,347.71

2. 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本报告期内无该项业务发生。

3. 关联租赁情况

本报告期内无该项业务发生。

4. 关联担保情况

本报告期内无该项业务发生。

5. 关联方资金拆借

本报告期内无该项业务发生。

6. 关联方资产转让、债务重组情况

本报告期内无该项业务发生。

7. 关键管理人员薪酬

项 目	本期发生额（万元）	上期发生额（万元）
关键管理人员薪酬	1,362.65	1,362.72

8. 其他关联交易

本报告期内无该项业务发生。

（六）应收、应付关联方未结算项目情况

1. 应收项目

项目名称	关 联 方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	广东睿尚智能空间科技有限公司	258.35	39.11	-	-
预付款项	北京京东世纪贸易有限公司及其控股子公司	945,893.10	-	245,959.13	-
其他应收款	北京京东世纪贸易有限公司及其控股子公司	485,000.00	14,550.00	510,000.00	153,000.00

2. 应付项目

项目名称	关 联 方	期末余额	期初余额
合同负债	北京京东世纪贸易有限公司及其控股子公司	69,601.18	6,941,012.04
合同负债	海南林尚国际贸易有限公司	882,383.11	489,767.96
合同负债	广东睿尚智能空间科技有限公司	-	800,137.59
应付账款	北京京东世纪贸易有限公司及其控股子公司	1,543,331.51	1,897,280.93
其他应付款	北京京东世纪贸易有限公司及其控股子公司	1,955.75	9,322.09
其他应付款	海南林尚国际贸易有限公司	50,000.00	50,000.00

（七）关联方承诺

本报告期内不存在该事项。

十三、股份支付

(一) 员工持股计划情况

员工的范围	员工人数	持有的股票总数(股)	变更情况	占上市公司股本总额的比例	实施计划的资金来源
监事、高级管理人员	8	79,500	无	0.04%	公司计提的专项基金

第一期员工持股计划存续期于 2024 年 2 月 11 日期满，基于对公司未来发展的信心和对公司价值的认可，经持有人会议及第四届第十三次董事会审议通过《关于第一期员工持股计划存续期延期的议案》，同意将第一期员工持股计划的存续期展期 12 个月，即延期至 2025 年 2 月 11 日。

十四、承诺及或有事项

(一) 重要承诺事项

报告期内，公司不存在需披露的重要承诺事项。

(二) 或有事项

报告期内，公司不存在需披露的重要或有事项。

十五、资产负债表日后事项

(一) 利润分配情况

拟分配每10股派息数(元)	9.00
拟分配每10股分红股(股)	0.00
拟分配每10股转增数(股)	0.00
经审议批准宣告发放的每10股派息数(元)	9.00
经审议批准宣告发放的每10股分红股(股)	0.00
经审议批准宣告发放的每10股转增数(股)	0.00
利润分配方案	公司于 2025 年 4 月 28 日召开第五届董事会第七次会议，审议通过《关于〈2024 年度利润分配预案〉的议案》，以 2024 年年度权益分派实施公告中确定的股权登记日当日公司总股本扣除回购专户上已回购股份后的股份为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 9 元(含税)，送红股 0 股(含税)，以资本公积金向全体股东每 10 股转增 0 股。

（二）其他资产负债表日后事项说明

无。

十六、其他重要事项

（一）前期会计差错更正

无。

（二）债务重组

报告期内，公司接受上海博置实业有限公司（以下简称“上海博置”）债务重组方案，同意上海博置以商品房抵偿上海博置所欠子公司佛山维尚工程款项合计人民币1,422,561.17元。

此次债务重组公司确认的当期投资收益为244,416.00元。

（三）资产置换

无。

（四）年金计划

无。

（五）终止经营

无。

（六）分部信息

本公司主要从事家具制造及销售业务，主要产品为定制家具及其配套、整装产品，其收入及贡献的利润所占比重均超过90%，基于公司现有情况，公司无需进行分部信息披露。

十七、母公司财务报表主要项目注释

下列所披露的财务报表数据，除特别注明之外，“期末”指2024年12月31日，“期初”指2024年1月1日，“本期”指2024年度，“上期”指2023年度。

（一）应收账款

1. 按账龄披露

账 龄	期末账面余额	期初账面余额
1年以内（含1年）	139,514,035.79	90,241,485.74
1—2年（含2年）	26,949,114.24	22,302,877.81
2—3年（含3年）	15,712,364.52	9,651,094.51

账 龄	期末账面余额	期初账面余额
3年以上	6,632,093.31	1,125,563.92
小计	188,807,607.86	123,321,021.98
减：坏账准备	62,396,731.01	41,175,164.87
合 计	126,410,876.85	82,145,857.11

2. 按坏账计提方法分类披露

类 别	期末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	7,109,727.18	3.77	7,109,727.18	100	-
按组合计提坏账准备	181,697,880.68	96.23	55,287,003.83	30.43	126,410,876.85
其中：加盟商客户	173,273,961.66	91.77	52,563,785.81	30.34	120,710,175.85
工程单客户	1,487,309.10	0.79	1,249,954.57	84.04	237,354.53
其他客户	3,041,668.86	1.61	1,356,415.22	44.59	1,685,253.64
国家补贴	3,894,941.06	2.06	116,848.23	3.00	3,778,092.83
合并报表范围内公司	-	-	-	-	-
合 计	188,807,607.86	100.00	62,396,731.01	33.05	126,410,876.85

(续上表)

类 别	期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	6,904,937.47	5.60	6,904,937.47	100.00	-
按组合计提坏账准备	116,416,084.51	94.40	34,270,227.40	29.44	82,145,857.11
其中：加盟商客户	107,374,508.24	87.07	32,574,682.79	30.34	74,799,825.45
工程单客户	2,100,981.86	1.70	707,015.37	33.65	1,393,966.49
其他客户	2,860,293.60	2.32	988,529.24	34.56	1,871,764.36
国家补贴	-	-	-	-	-
合并报表范围内公司	4,080,300.81	3.31	-	-	4,080,300.81

类别	期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
合计	123,321,021.98	100.00	41,175,164.87	33.39	82,145,857.11

按单项计提坏账准备:

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)	计提理由
加盟商客户	4,858,869.16	4,858,869.16	100.00	预计无法收回
工程单客户	2,250,858.02	2,250,858.02	100.00	预计无法收回
合计	7,109,727.18	7,109,727.18	100.00	--

(续上表)

名称	期初余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)	计提理由
加盟商客户	4,842,628.01	4,842,628.01	100.00	预计无法收回
工程单客户	2,062,309.46	2,062,309.46	100.00	预计无法收回
合计	6,904,937.47	6,904,937.47	100.00	--

按组合计提坏账准备:

组合1: 加盟商客户

账龄	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
1年以内(含1年)	132,824,936.40	20,109,695.37	15.14
1-2年(含2年)	23,744,980.17	15,750,045.35	66.33
2-3年(含3年)	12,864,587.88	12,864,587.88	100.00
3年以上	3,839,457.21	3,839,457.21	100.00
合计	173,273,961.66	52,563,785.81	30.34

组合2: 工程单客户

账龄	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
1年以内(含1年)	286,902.61	49,548.08	17.27

账龄	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1—2年 (含2年)	-	-	-
2—3年 (含3年)	1,200,406.49	1,200,406.49	100.00
3年以上	-	-	-
合计	1,487,309.10	1,249,954.57	84.04

组合3：其他客户

账龄	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1年以内 (含1年)	2,247,904.01	562,650.37	25.03
1—2年 (含2年)	275,974.41	275,974.41	100.00
2—3年 (含3年)	233,634.58	233,634.58	100.00
3年以上	284,155.86	284,155.86	100.00
合计	3,041,668.86	1,356,415.22	44.59

组合4：国家补贴

账龄	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1年以内 (含1年)	3,894,941.06	116,848.23	3.00
1—2年 (含2年)	-	-	-
2—3年 (含3年)	-	-	-
3年以上	-	-	-
合计	3,894,941.06	116,848.23	3.00

3. 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他	
应收坏账准备	41,175,164.87	32,800,623.26	-	11,579,057.12	-	62,396,731.01

4. 本期核销应收账款11,579,057.12元。

5. 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

报告期末按欠款方归集的期末余额前五名应收账款和合同资产汇总金额 22,294,886.08 元，占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例为 11.81%，相应计提的应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额汇总金额 2,902,599.91 元。

6. 截止2024年12月31日，无因金融资产转移而终止确认的应收账款。

7. 截止2024年12月31日，无因转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额。

（二）其他应收款

项目	期末余额	期初余额
应收利息	-	-
应收股利	137,000,000.00	-
其他应收款	704,280,492.22	776,678,228.60
合计	841,280,492.22	776,678,228.60

1. 应收股利

（1）应收股利分类

被投资单位	期末余额	期初余额
上海尚东家居用品有限公司	72,000,000.00	-
广州市圆方计算机工程有限公司	55,000,000.00	-
佛山维尚家具制造有限公司	10,000,000.00	-
合计	137,000,000.00	-

2. 其他应收款

（1）按账龄披露

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1年以内（含1年）	636,278,921.77	150,049,332.98
1—2年（含2年）	52,031,982.69	17,475,373.64
2—3年（含3年）	1,112,655.00	337,465,863.72
3年以上	15,580,775.20	272,662,760.43
小计	705,004,334.66	777,653,330.77
减：坏账准备	723,842.44	975,102.17
合计	704,280,492.22	776,678,228.60

(2) 按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
保证金、押金	6,465,364.46	6,451,439.56
代垫职工社保、公积金、个税	860,165.88	931,933.17
员工备用金及其他	12,392.00	-
合并报表范围内公司	697,666,412.32	770,269,958.04
合计	705,004,334.66	777,653,330.77

(3) 坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2024年1月1日余额	182,075.80	743,026.37	50,000.00	975,102.17
2024年1月1日余额在本期	---	---	---	---
--转入第二阶段	-	-	-	-
--转入第三阶段	-	-	-	-
--转回第二阶段	-	-	-	-
--转回第一阶段	-	-	-	-
本期计提	9,368.12	-	-	9,368.12
本期转回	-	210,627.85	50,000.00	260,627.85
本期转销	-	-	-	-
本期核销	-	-	-	-
其他变动	-	-	-	-
2024年12月31日余额	191,443.92	532,398.52	-	723,842.44

(4) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他	
单项计提	50,000.00	-	50,000.00	-	-	-
按组合计提	925,102.17	-	201,259.73	-	-	723,842.44
合计	975,102.17	-	251,259.73	-	-	723,842.44

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：无。

(5) 本期不存在其他应收款核销。

(6) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例 (%)	坏账准备期末余额
第一名	合并报表范围内公司	342,613,446.36	1年以内	48.60	-
第二名	合并报表范围内公司	314,232,344.25	4年以内	44.57	-
第三名	合并报表范围内公司	22,521,039.30	1年以内	3.19	-
第四名	合并报表范围内公司	10,129,424.87	3年以内	1.44	-
第五名	合并报表范围内公司	7,963,854.19	1年以内	1.13	-
合计	--	697,460,108.97	--	98.93	-

(7) 涉及政府补助的其他应收款：无。

(8) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款：无。

(9) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额：无。

(三) 长期股权投资

项 目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	1,745,357,765.00	-	1,745,357,765.00	1,745,347,765.00	-	1,745,347,765.00
对联营、合营企业投资	-	-	-	-	-	-
合 计	1,745,357,765.00	-	1,745,357,765.00	1,745,347,765.00	-	1,745,347,765.00

1. 对子公司投资

被投资单位	期初余额 (账面价值)	本期增减变动				期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额
		追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
广州市圆方计算机软件工程有限公司	41,055,285.96	-	-	-	-	41,055,285.96	-
佛山维尚家具制造有限公司	972,397,604.79	-	-	-	-	972,397,604.79	-
广州新居网家居科技有限公司	218,088,200.50	-	-	-	-	218,088,200.50	-
上海尚东家居用品有限公司	3,635,695.33	-	-	-	-	3,635,695.33	-

被投资单位	期初余额 (账面价值)	本期增减变动				期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额
		追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
北京尚品宅配家居用品有限公司	2,184,468.98	-	-	-	-	2,184,468.98	-
南京尚品宅配家居用品有限公司	3,607,626.18	-	-	-	-	3,607,626.18	-
武汉尚品宅配家居用品有限公司	1,470,027.40	-	-	-	-	1,470,027.40	-
厦门尚品宅配家居用品有限公司	1,338,419.71	-	-	-	-	1,338,419.71	-
成都尚品宅配家居用品有限公司	3,620,436.15	-	-	-	-	3,620,436.15	-
无锡维尚家居科技有限公司	300,000,000.00	-	-	-	-	300,000,000.00	-
成都维尚家居科技有限公司	135,100,000.00	-	-	-	-	135,100,000.00	-
广州尚品宅配产业投资有限公司	61,850,000.00	-	-	-	-	61,850,000.00	-
尚品宅配(广州)全屋智能家居有限公司	1,000,000.00	-	-	-	-	1,000,000.00	-
广州尚品宅配地产投资顾问有限公司	-	10,000.00	-	-	-	10,000.00	-
合计	1,745,347,765.00	10,000.00	-	-	-	1,745,357,765.00	-

(四) 营业收入和营业成本

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	1,421,704,654.91	1,178,356,399.42	1,982,765,090.81	1,628,996,003.89
其他业务	36,709,104.26	6,821,221.64	44,269,232.42	13,898,184.54
合计	1,458,413,759.17	1,185,177,621.06	2,027,034,323.23	1,642,894,188.43

(五) 投资收益

项目	本期发生额	上期发生额
理财产品和结构性存款投资收益	2,664,830.51	1,079,382.20
子公司分红收益	137,000,000.00	20,000,000.00
合计	139,664,830.51	21,079,382.20

十八、补充资料

(一) 当期非经常性损益明细表

项目	金额	说明
非流动资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	1,758,238.86	
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外）	7,574,005.75	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	17,327.72	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	-	
委托他人投资或管理资产的损益	9,597,422.58	
对外委托贷款取得的损益	-	
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项资产损失	-	
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	746,216.22	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益	-	
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益	-	
非货币性资产交换损益	-	
债务重组损益	244,416.00	
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等	-	
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响	-	
对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益	-	
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	-	
交易价格显失公允的交易产生的收益	-	
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益	-	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-3,028,956.38	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	-	
减：所得税影响额	3,780,697.62	
少数股东权益影响额(税后)	430.38	
合计	13,127,542.75	--

注：根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益（2023年修订）》（证监会公告[2023]65号）相关规定，公司将设备投资补贴政府补助 13,300,135.54元（税前）认定为经常性损益。

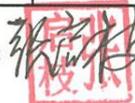
(二) 净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率(%)	每股收益	
		基本每股收益 (元/股)	稀释每股收益 (元/股)
归属于公司普通股股东的净利润	-6.54%	-1.14	-1.14
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-6.94%	-1.21	-1.21

法定代表人：



主管会计工作负责人：



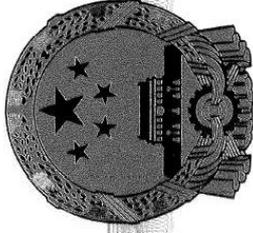
会计机构负责人：



广州尚品宅配家居股份有限公司

2025年4月28日





营业执照

(副本) 副本编号: 1-1

统一社会信用代码
91350100084343026U



扫描二维码登录
“国家企业信用信
息公示系统”了解
更多登记、备案、
许可、监管信息。

名称	华兴会计师事务所(特殊普通合伙)	出资额	贰仟零捌拾柒万捌仟圆整
类型	特殊普通合伙企业	成立日期	2013年12月09日
执行事务合伙人	童益恭	主要经营场所	福建省福州市鼓楼区湖东路152号中山大厦B座7-9楼



仅供出具报告使用

经营范围
审查会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

登记机关



2024

年 9 月 29 日



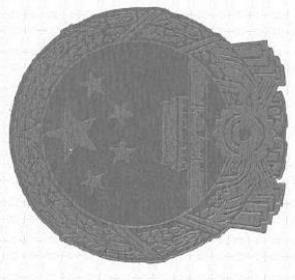
证书序号: 0014303

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书



名称: 华兴会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 童益恭

主任会计师:

经营场所: 福州市湖东路152号中山大厦B座6-9楼

组织形式: 特殊普通合伙

执业证书编号: 35010001

批准执业文号: 闽财会(2013)46号

批准执业日期: 2013年11月29日



姓名 周济平
 Full name 周济平
 性别 男
 Sex 男
 出生日期 1973-07-26
 Date of birth 1973-07-26
 工作单位 广东正中珠江会计师事务所
 Working unit 广东正中珠江会计师事务所
 (特殊普通合伙)
 身份证号码 43011119730726047X
 Identity card No. 43011119730726047X



证书编号: 440100790070
 No. of Certificate 440100790070

批准注册协会: 广东省注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs 广东省注册会计师协会

发证日期: 2008 年 08 月 08 日
 Date of Issuance 2008 /y /m /d

2019年4月换发



周济平(440100790070), 已通过广东省注册会计师协会2021年任职资格检查。通过文号: 粤注协(2021)268号。



440100790070



周济平年检二维码

年 /y 月 /m 日 /d

注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
 Agree the holder to be transferred from



转出协会盖章
 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
 2020 年 2 月 26 日
 /y /m /d

同意调入
 Agree the holder to be transferred to



转入协会盖章
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
 2020 年 2 月 26 日
 /y /m /d



姓名: 郑浩
 Full name: 郑浩
 性别: 男
 Sex: 男
 出生日期: 1983-11-24
 Date of birth: 1983-11-24
 工作单位: 广东正中珠江会计师事务所有限公司
 Working unit: 广东正中珠江会计师事务所有限公司
 身份证号码: 440105198811241517
 Identity card No.: 440105198811241517



证书编号: 440100790137
 No. of Certificate: 440100790137

批准注册协会: 广东省注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs: Guangdong Association of CPAs

发证日期: 2013年09月01日
 Date of Issuance: 2013 /y /m /d



年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



郑浩年检二维码

年 /y 月 /m 日 /d

注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
 Agree the holder to be transferred from

广东省注册会计师协会
 广东正中珠江会计师事务所
 CPAs
 转会转所 (特殊普通合伙)
 专用章
 转出协会盖章
 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
 2020年12月21日
 /y /m /d

同意调入
 Agree the holder to be transferred to

广东省注册会计师协会
 华兴会计师事务所
 CPAs
 转会转所 广东分所
 专用章
 转入协会盖章
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
 2020年12月21日
 /y /m /d

