

## **爱丽家居科技股份有限公司 关于预计 2025 年度为全资及控股子公司提供担保额 度的公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

### **重要内容提示：**

- 被担保人名称:全资孙公司爱丽墨西哥地板有限公司（英文名：Elegant Mexican Flooring, S.A.DE C.V.）（以下简称“墨西哥公司”）、控股子公司美国地板有限责任公司（英文名：American Flooring LLC）（以下简称“美国合资公司”）。
- 本次担保金额及已实际为其提供的担保余额：本次担保金额共计不超过 1,100 万美元（或等值外币），截至本公告披露日，已实际为美国合资公司提供的担保余额为 3,825,000.00 美元，为墨西哥公司提供的担保余额为 2,979,173.92 美元，合计担保余额为 6,804,173.92 美元。
- 本次担保是否有反担保：否
- 对外担保逾期的累计数量：无

### **一、担保情况概述**

爱丽家居科技股份有限公司（以下简称“公司”或“爱丽家居”）于2025年4月28日召开了第三届董事会第十次会议，审议通过了《关于公司2025年度为子公

司提供担保额度的议案》。该议案尚需提交公司2024年年度股东大会审议通过后  
方可实施。

为了更好地满足公司发展对资金的需求，提高公司子公司的融资能力，结合  
公司及子公司目前授信额度、实际贷款方式及担保情况，公司2025年度拟为墨西  
哥公司提供合计总额不超过550万美元（或等值外币）的担保（含存续担保余额）、  
为美国合资公司提供总额不超过人民币550万美元（或等值外币）的担保（含存  
续担保余额），美国合资公司其他股东按持股比例为其提供担保。

担保事项的发生时间以担保合同的签署日期为准，担保授权期限自2024年年  
度股东大会审议通过之日起至2025年年度股东大会召开之日止。在授权期限内，  
担保额度可循环使用。

对各子公司提供担保预计基本情况如下：

担 保 方	被 担 保 方	担 保 方 持 股 比 例	被担保 方最近 一期资 产负债 率	截至目前担 保余额	本次新增担 保额度	担保 额度 占上 市公 司最 近一 期净 资产 比例	担保 预计 有效 期	是 否 关 联 担 保	是 否 有 反 担 保
一、对控股子公司的担保预计									
1.资产负债率为70%以上的控股子公司									
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2.资产负债率为70%以下的控股子公司									

爱 丽 家 居	墨 西 哥	100%	43.54%	2,979,173.92 美元	2,520,826.08 美元	2.48%	自 2024 年 年 度 股 东 大 会 审 议 通 过 之 日 起 至 2025 年 年 度 股 东 大 会 召 开 之 日 止	否	否
爱 丽 家 居	美 国 合 资 公 司	51%	46.41%	382.50 万美 元	167.5万美 元	2.48%	自 2024 年 年 度 股 东 大 会 审 议 通	否	否

							过之 日起 至 2025 年年 度股 东大 会召 开之 日止		
二、对合营、联营企业的担保预计									
1.资产负债率为70%以上的合营、联营企业									
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2.资产负债率为70%以下的合营、联营企业									
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/

公司预计2025年为美国合资公司担保额度合计为550万美元，其中存续期担保金额382.50万美元，新增担保额度167.50万美元；预计2025年为墨西哥公司担保额度合计为550万美元，其中存续期担保金额2,979,173.92美元，新增担保额度2,520,826.08美元。上述人民币与美元之间汇率换算，系参考中国人民银行公布的2024年12月31日市场汇率中间价1美元兑7.1884元人民币进行折算。

公司可在上述额度范围内，经董事会批准，在子公司之间调剂使用预计担保额度（调剂发生时资产负债率为70%以上的子公司仅能从股东大会审议时资产负债率为70%以上的子公司处获得担保额度）。如在担保有效期内发生新设、收购等情形，新设立或收购全资子公司的担保，也可在预计担保总额度范围内调剂使

用。

## 二、被担保人基本情况

### （一）墨西哥公司基本情况

公司名称：爱丽墨西哥地板有限公司（英文名：Elegant Mexican Flooring, S.A.DE C.V.）

企业类型：Sociedad Anónima de Capital Variable（股份制有限责任公司）

成立时间：2024年4月

注册地：墨西哥墨西哥城

主要办公地点：墨西哥新莱昂州谢内加-德弗洛雷斯市

注册资本：100万美元

主营业务：塑料地板的生产与销售

主要股东或实际控制人：公司全资子公司爱丽（香港）投资有限公司所占权益比例为99%，全资子公司爱丽（香港）贸易有限公司所占权益比例为1%。

最近一年又一期财务报表：

因爱丽墨西哥地板有限公司为新设公司，截至2024年12月31日，该公司的资产总额为29,514.57万元、负债总额为12,851.37万元、净资产为16,663.20万元、营业收入为0元、净利润为-1,013.51万元。

最新的信用等级状况：被担保人信用状况良好

### （二）美国合资公司基本情况

公司名称：美国地板有限责任公司（英文名：American Flooring LLC）

企业类型：Limited Liability Company（有限责任公司）

主要办公地点：美国宾夕法尼亚州卢塞恩县皮特斯顿镇，商贸中心园东区（第IIB期），独立大道160-180号（地块编号34）

投资金额：4,400万美元

经营范围：豪华乙烯基地板的研发、生产与销售

股东情况：公司持股51%，HMTX Industries,LLC持股49%

最近一年又一期财务报表：

截至2023年12月31日，资产总额为40,030.94万元，负债总额为14,184.82万元，净资产为25,846.12万元。2023年实现营业收入6,206.60万元，实现净利润-3304.98万元。

截至2024年12月31日，资产总额为45,350.07万元，负债总额为21,047.47万元，净资产为24,302.60万元。2024年实现营业收入22,593.65万元，实现净利润-1,951.48万元。

与上市公司的关系：美国合资公司为公司直接持有51%股权的控股子公司

最新的信用等级状况：被担保人信用状况良好

### 三、担保协议的主要内容

公司尚未就前述担保事项签订具体的合同或协议，公司提供担保的具体期限和金额将依据被担保人与金融机构最终签署的合同确定，并确保实际担保金额不超过公司股东大会批准授予的担保额度。本次担保额度授权有效期为自2024年年度股东大会通过之日起至2025年年度股东大会召开之日止，具体担保条款在实际担保业务发生时，由相关方协商确定。

具体担保事项发生时，公司将根据相关法律法规及时履行披露义务。

### 四、担保的必要性和合理性

以上担保对象均为公司子公司，担保目的是增强子公司信用评级，降低公司财务成本，被担保对象经营情况良好，本次担保符合公司整体利益。其中，本次被担保企业不存在资产负债率超过70%的情况，被担保人资信良好，不存在偿债风险。

### 五、董事会意见

公司于2025年4月28日召开了第三届董事会第十次会议，以9票同意、0票反对、0票弃权审议通过了《关于公司2025年度为子公司提供担保额度的议案》。

#### **六、累计对外担保数量及逾期担保的数量**

截至本公告披露日，公司对外担保余额为6,804,173.92美元（参考中国人民银行公布的2024年12月31日市场汇率中间价1美元兑7.1884元人民币进行折算，折合人民币约48,911,123.81元），为对美国合资公司和墨西哥公司提供的担保，约占公司2024年12月31日经审计归属于上市公司股东净资产3.07%。公司对外担保不存在逾期情形。

特此公告。

爱丽家居科技股份有限公司董事会

2025年4月29日