

公司代码：603321

公司简称：梅轮电梯



浙江梅轮电梯股份有限公司 2024年年度报告

重要提示

一、本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实性、准确性、完整性，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

二、公司全体董事出席董事会会议。

三、立信会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

四、公司负责人钱雪林、主管会计工作负责人傅铃及会计机构负责人（会计主管人员）倪君英声明：保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

五、董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

经立信会计师事务所(特殊普通合伙)审计，截至2024年12月31日，浙江梅轮电梯股份有限公司（以下简称“公司”）母公司报表中期末未分配利润为人民币320,447,931.72元。经董事会决议，公司2024年年度拟以实施权益分派股权登记日登记的总股本扣除公司回购专用账户中的股份数量为基数分配利润。本次利润分配方案如下：

公司拟向全体股东每股派发现金红利0.2元（含税）。公司2024年年度以实施权益分派登记日登记的总股本扣除公司回购专用账户中的股份数量为基数，向全体股东每股派发现金0.2元（含税）。截至2024年12月31日，公司总股本307,000,000股，扣除公司回购专用证券账户2,640,100股后为304,359,900股，以此计算公司2024年度派发现金红利60,871,980.00元（含税），占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比率为45.28%。公司本年度不进行资本公积转增股本和送红股。

根据《上海证券交易所上市公司自律监管指引第7号—回购股份》中的规定，上市公司回购专用证券账户中的股份不享有利润分配的权利。因此，公司回购专用证券账户中的股份不参与本次利润分配。

如在本公告披露之日起至实施权益分派股权登记日期间公司总股本发生变动，公司拟维持每股分配比例不变，相应调整分配总额。如后续总股本发生变化，将另行公告具体调整情况。

本次利润分配方案尚需提交公司2024年年度股东大会审议。

六、前瞻性陈述的风险声明

适用 不适用

本报告中所涉及的未来计划、发展战略等前瞻性陈述，不构成公司对投资者的实质承诺，请投资者注意投资风险。

七、是否存在被控股股东及其他关联方非经营性占用资金情况

否

八、是否存在违反规定决策程序对外提供担保的情况

否

九、是否存在半数以上董事无法保证公司所披露年度报告的真实性、准确性和完整性

否

十、重大风险提示

公司已在本报告中详细描述可能存在的相关风险，敬请详见“第三节管理层讨论与分析”中关于公司未来发展的讨论与分析中可能面对的风险部分。

十一、其他

适用 不适用

目录

第一节	释义.....	5
第二节	公司简介和主要财务指标.....	5
第三节	管理层讨论与分析.....	9
第四节	公司治理.....	29
第五节	环境与社会责任.....	47
第六节	重要事项.....	51
第七节	股份变动及股东情况.....	61
第八节	优先股相关情况.....	66
第九节	债券相关情况.....	66
第十节	财务报告.....	66

备查文件目录	载有法定代表人、主管会计工作负责人和会计机构负责人签名并盖章的公司2024年度报表
	载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的公司2024年度审计报告原件
	报告期内在中国证监会指定报纸和网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告原稿

第一节 释义

一、 释义

在本报告书中，除非文义另有所指，下列词语具有如下含义：

常用词语释义		
梅轮电梯、公司	指	浙江梅轮电梯股份有限公司
施塔德	指	公司全资子公司，江苏施塔德电梯有限公司
广西梅轮	指	广西梅轮智能装备有限公司
激励计划，本激励计划	指	浙江梅轮电梯股份有限公司 2024 年限制性股票激励计划
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
上交所	指	上海证券交易所
报告期、本报告期	指	2024 年度
元、万元、亿元	指	人民币元、人民币万元、人民币亿元

第二节 公司简介和主要财务指标

一、 公司信息

公司的中文名称	浙江梅轮电梯股份有限公司
公司的中文简称	梅轮电梯
公司的外文名称	ZHEJIANG MEILUN ELEVATOR CO., LTD
公司的外文名称缩写	MEILUN
公司的法定代表人	钱雪林

二、 联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	傅铃	陈冰冰
联系地址	绍兴市柯桥区齐贤街道齐陶路888号	绍兴市柯桥区齐贤街道齐陶路888号
电话	0575-85660183	0575-85660183
传真	0575-85663000	0575-85663000
电子信箱	fug@zjml.cc	chenbb@zjml.cc

三、 基本情况简介

公司注册地址	绍兴市柯桥区齐贤街道齐陶路888号
公司注册地址的历史变更情况	2022年7月，“绍兴市柯北工业园区梅中路576号”变更为“绍兴市柯桥区齐贤街道齐陶路888号”
公司办公地址	绍兴市柯桥区齐贤街道齐陶路888号
公司办公地址的邮政编码	312065
公司网址	www.zjml.cc
电子信箱	meilun@zjml.cc

四、 信息披露及备置地点

公司披露年度报告的媒体名称及网址	证券时报
公司披露年度报告的证券交易所网址	www.sse.com.cn
公司年度报告备置地点	董事会办公室

五、公司股票简况

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	梅轮电梯	603321	无变更

六、其他相关资料

公司聘请的会计师事务所（境内）	名称	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
	办公地址	杭州市江干区庆春广场西子国际 TA28 楼
	签字会计师姓名	王昌功、吴宏量

七、近三年主要会计数据和财务指标

(一) 主要会计数据

单位：元 币种：人民币

主要会计数据	2024年	2023年	本期比上年同期增减(%)	2022年
营业收入	811,729,339.18	955,293,330.99	-15.03	1,016,245,503.94
归属于上市公司股东的净利润	134,446,356.28	81,847,787.25	64.26	46,610,666.68
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	54,806,990.60	68,135,372.96	-19.56	26,808,261.32
经营活动产生的现金流量净额	134,308,161.94	201,550,008.33	-33.36	188,783,679.27
	2024年末	2023年末	本期末比上年同期末增减(%)	2022年末
归属于上市公司股东的净资产	1,230,397,510.66	1,194,082,751.55	3.04	1,140,664,853.40
总资产	2,044,615,568.77	2,106,910,604.77	-2.96	1,978,868,970.97

(二) 主要财务指标

主要财务指标	2024年	2023年	本期比上年同期增减(%)	2022年
基本每股收益（元/股）	0.45	0.27	66.67	0.15
稀释每股收益（元/股）	0.45	0.27	66.67	0.15
扣除非经常性损益后的基本每股收益（元/股）	0.18	0.22	-18.18	0.09
加权平均净资产收益率（%）	10.81	7.02	增加3.79个百分点	4.14
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率（%）	4.41	5.84	减少1.43个百分点	2.38

报告期末公司前三年主要会计数据和财务指标的说明

√适用 □不适用

- 1、归属于上市公司股东的净利润增加，主要系施塔德老厂房处置收益所致；
- 2、经营活动产生的现金流量净额减少，主要系销售商品、提供劳务收到的现金较上期减少所致；
- 3、基本每股收益增加，主要系归属于上市公司股东的净利润增加所致；
- 4、稀释每股收益增加，主要系归属于上市公司股东的净利润增加所致。

八、境内外会计准则下会计数据差异

(一) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和归属于上市公司股东的净资产差异情况

□适用 √不适用

(二) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和归属于上市公司股东的净资产差异情况

□适用 √不适用

(三) 境内外会计准则差异的说明：

□适用 √不适用

九、2024年分季度主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	第一季度 (1-3 月份)	第二季度 (4-6 月份)	第三季度 (7-9 月份)	第四季度 (10-12 月份)
营业收入	145,463,850.03	231,582,653.25	197,010,957.27	237,671,878.63
归属于上市公司股东的净利润	73,310,045.73	24,413,298.41	18,092,286.12	18,630,726.02
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	3,334,910.93	20,466,542.40	17,288,807.25	13,716,730.02
经营活动产生的现金流量净额	18,877,222.71	59,172,223.84	12,615,512.81	43,643,202.58

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

□适用 √不适用

十、非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

非经常性损益项目	2024 年金额	附注（如适用）	2023 年金额	2022 年金额
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	69,154,373.37		-5,312.66	28,460.27

计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	16,046,335.07		6,284,639.01	4,984,247.38
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	2,442,161.39		8,377,055.60	17,677,415.66
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费				
委托他人投资或管理资产的损益				
对外委托贷款取得的损益				
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项财产损失				
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回			43,500.00	
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等				
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响				
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用				
对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益				
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益				
交易价格显失公允的交易产生的收益				
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益				
受托经营取得的托管费收入				
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	5,887,790.14		1,750,322.97	532,992.50
其他符合非经常性损益定义的损益项目	44,988.62		15,962.65	4,625.15
减：所得税影响额	13,933,654.84		2,549,299.75	3,425,335.60
少数股东权益影响额（税后）	2,628.07		204,453.53	
合计	79,639,365.68		13,712,414.29	19,802,405.36

对公司将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号—非经常性损益》未列举的项目认定为非经常性损益项目且金额重大的，以及将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号—

非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。
适用 不适用

十一、 采用公允价值计量的项目

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	期初余额	期末余额	当期变动	对当期利润的影响金额
交易性金融资产	0	51,552,007.39	51,552,007.39	1,552,007.39
其他权益工具投资	11,206,953.45	16,570,441.20	5,363,487.75	0
合计	11,206,953.45	68,122,448.59	56,915,495.14	1,552,007.39

十二、 其他

适用 不适用

第三节 管理层讨论与分析

一、经营情况讨论与分析

2024年是全面贯彻党的二十大精神的关键之年，也是实现“十四五”规划目标的攻坚之年。在全球经济复苏动能分化、中国市场深度调整的背景下，房地产行业正经历结构性变革，推动着房地产市场从规模扩张向品质提升转型。公司敏锐把握城市更新加速、老旧小区改造深入以及绿色建筑标准升级带来的新机遇，在行业深度调整期主动优化业务结构，以技术创新驱动服务升级，持续巩固在智慧楼宇交通解决方案领域的竞争优势。

面对复杂多变的行业环境和白热化的竞争格局，公司始终秉持“短平快”原则，全力提升效率并严控产品质量。在品牌战略上，积极推进梅轮与施塔德双品牌的深度融合，确保对外销售既具备一致性，又能灵活应对市场需求，保持选择性。针对省、市、区不同区域的市场特点，灵活调整地方销售政策，真正做到因地制宜。

在技术革新与管理优化方面，公司不断加大投入。持续优化信息系统，全力推进核心技术研发，积极顺应智能化发展趋势，引入电梯物联网技术，推动产品要求不断细化与升级。与此同时，公司广纳具有丰富经验和创新思维的优秀人才，深入改革内部管理体制，通过精益生产和成本优化控制，全面提升企业的管理水平和综合竞争力，从而在激烈的市场竞争中脱颖而出，实现可持续发展。在销售战略方面，从原本聚焦的战略客户及公建项目，拓展至更为细分的领域，包括更新改造市场、家用梯市场以及加装梯市场等。同时公司对外加强合作，与南宁轨道交通集团有限责任公司、南宁市勘测设计院集团有限公司合资成立广西梅轮智能装备有限公司。广西梅轮生产基地基本建成，2024年已成功中标广西南宁地铁2号线的维保项目。

公司在董事会的科学指导下，精准把握发展新方位，主动顺应市场变革趋势，通过多元化战

略举措全面优化运营体系、加速项目落地进程，着力培育战略性增长极以夯实长远竞争优势。

公司2024年实现营业收入81,172.93万元，同比减少15.03%，利润总额15,965.28万元，较上年同期增长71.59%；归属于上市公司股东的净利润13,444.64万元，同比增加64.26%。

截至2024年12月31日，公司资产总额20.45亿元，负债总额7.85亿元，资产负债率为38.39%；归属于母公司所有者权益12.30亿元，加权平均净资产收益率10.81%，同比增加3.79个百分点。

2025年，公司将严格遵循战略规划与年度目标，深度研判电梯产业趋势，高效整合市场资源，持续巩固核心业务竞争壁垒，系统推进电梯产业链的优化整合与价值提升，重点强化智能工厂建设和数字化转型升级，以创新驱动和技术赋能为抓手，全面提升企业经营质效与发展韧性。

二、报告期内公司所处行业情况

2024年，我国电梯行业在国家“十四五”规划纵深推进和新型城镇化战略持续落地的背景下，呈现“新梯增量承压、后梯存量激活”的双轨并行格局。随着房地产行业从高速增长向高质量发展转型，新梯市场需求结构性分化加剧；与此同时，城市更新行动提速、老旧小区改造深化以及电梯安全法规趋严，推动后市场服务成为行业增长新引擎。

1. 国家政策赋能存量市场

2024年以来，电梯市场不断迎来众多利好政策，国家发展改革委和财政部在《关于加力支持大规模设备更新和消费品以旧换新的若干措施》中重点提到：从加大设备更新支持力度、加力支持消费品以旧换新两个方面明确了10项具体举措，并提出将统筹安排3,000亿元左右超长期特别国债资金，加力支持大规模设备更新和消费品以旧换新。明确指出老旧电梯更新纳入支持范围，切实办好关系群众利益的民心工程；浙江省人民政府出台的《浙江省人民政府办公厅关于发展银发经济增进老年人福祉的实施意见》：扎实推进适老化改造，到2027年，持续推进城镇老旧小区住宅加装电梯，适老化改造累计惠及老年家庭8万户。多项政策均明确提出积极推进城市更新、开展居家适老化改造和老旧小区改造，分类推进建筑和市政基础设施领域设备更新，并配套了相关的资金支持政策。电梯设备更新作为国家大规模设备更新的重要抓手，更新改造、加装、维保等市场将迎来重大的发展机遇。

电梯安全监管升级加强。市场监管总局重磅出台的《电梯安全筑底三年行动方案》强化电梯全生命周期管理，强制报废标准细化与物联网监管平台推广，倒逼超期服役电梯更新换代；切实落实电梯生产、使用单位主体责任，支持老旧电梯更新改造，推动电梯“应登尽登”“应检尽检”常态化；不断推进电梯应急处置服务平台迭代升级，系统提升电梯应急服务效能；稳步实现检验检测分离，持续创新维护保养模式，不断激发企业内生动力。

电梯能耗绿色低碳转型加速。在全球积极应对气候变化、我国坚定推进“双碳”目标的大背景下，电梯作为建筑能耗的重要组成部分，其能效提升对于实现节能减排、达成“双碳”战略目

标意义重大。从电梯核心部件来看，永磁同步主机的应用正面临更高标准。在节能技术领域，能量回馈技术的重要性被着重凸显。这种技术能够在电梯制动或减速过程中，将原本浪费的机械能转化为电能，并回馈到电网中再次利用。

2. 新梯市场结构性调整

受房地产市场影响新梯需求分化加剧。2024年商品住宅新开工施工面积同比下降23%，但保障性住房、轨道交通站点TOD综合体及产业园区建设提速，推动公建类、中低速梯需求韧性凸显。

3. 下游需求场景拓展与技术升级

电梯智能化趋势愈加显著，智慧楼宇一体化解决方案需求激增。物联网与AI技术的融合将推动智能派梯、预诊断系统成为新建高端项目标配。

后市场服务升级迫切。行业集中度持续提高，电梯头部企业通过“原厂维保+数字化平台”等技术壁垒和服务网络挤压中小厂商生存空间，价格竞争趋缓，利润重心向高端产品及后市场服务转移。

4. 国际竞争加剧

国际电梯市场长期由奥的斯、通力、迅达、三菱等外资品牌主导，其全球市场份额巨大。中国作为全球最大的电梯市场，外资品牌一度占据三分之二以上的份额，尤其在高端领域形成垄断。近年来，民族电梯企业凭借成本优势和技术积累，逐步拓展海外市场。而海外市场中，“一带一路”沿线国家基建需求旺盛，东南亚、中东等新兴市场将成为增量主力。

2024年，电梯行业在政策红利释放与技术革命叠加下，既面临房地产下行周期带来的新梯销售压力，亦迎来存量焕新与智慧化升级的历史性机遇。行业延续“增量稳规模、存量提效益”的基调，新梯市场聚焦公建、更新改造与海外新兴市场突破，后市场加速向“专业化、品牌化、数字化”服务升级。电梯行业深度融入智慧城市与低碳建筑体系，远程运维、按需维保及电梯再制造技术成为竞争制高点。

报告期内，公司主营业务、主要产品及其用途、经营模式未发生重大变化。

三、报告期内公司从事的业务情况

梅轮电梯始创于1978年，于2017年9月在上海证券交易所挂牌上市，公司始终坚持“从打铁的人到铁打的人”的精神，从打铁铺开始，历经齿轮厂、电扶梯成套公司逐步建设成为从事客梯、货梯、自动扶梯、自动人行道及配套件的产品研发、生产、销售及整机产品的安装和维保业务的电梯整机企业。产品涵盖客梯、货梯、老旧小区加装梯、家用梯、医梯、观光梯、自动扶梯、自动人行道、立体车库及配套件，并广泛应用于住宅、商场、酒店、公共设施等诸多领域。

电梯产品分类：

(1) 直梯

图示	类型	品类	额定载重	额定速度	应用场景
	客梯	有机房客梯	$\leq 2000\text{kg}$	$\leq 10\text{m/s}$	住宅小区、商业综合体、酒店、写字楼
		无机房客梯	$\leq 2000\text{kg}$	$\leq 2.5\text{m/s}$	
		无机房消防梯	$\leq 2000\text{kg}$	$\leq 1.75\text{m/s}$	
	货梯	有机房货梯	$\leq 10000\text{kg}$ $\leq 5000\text{kg}$	$\leq 0.5\text{m/s}$ $\leq 1.0\text{m/s}$	工业园区、工厂、仓储物流中心
		无机房货梯	$\leq 5000\text{kg}$	$\leq 1.0\text{m/s}$	
	家用梯	钢丝绳	$\leq 400\text{kg}$	$\leq 0.4\text{m/s}$	私人住宅
		钢带	$\leq 400\text{kg}$	$\leq 0.4\text{m/s}$	
		强驱	$\leq 400\text{kg}$	$\leq 0.4\text{m/s}$	
		平台梯	$\leq 400\text{kg}$	$\leq 0.3\text{m/s}$	
	杂物梯	-	$\leq 300\text{kg}$		工厂、餐厅、图书馆等

(2) 自动扶梯和自动人行道

图示	类型	品类	提升高度	速度	角度	驱动	应用场景
	自动扶梯	公共交通型	$\leq 24.09\text{m}$	$\leq 0.5\text{m/s}$	$\leq 30^\circ$	双驱动	用于商场、超市、车站、机场、立交桥等公共设施内
	自动扶梯	公共交通型	$\leq 20.4\text{m}$	$\leq 0.65\text{m/s}$	$\leq 30^\circ$	双驱动	
	自动扶梯	公共交通型	$\leq 10.08\text{m}$	$\leq 0.65\text{m/s}$	$\leq 30^\circ$	单驱动	
	自动扶梯	普通型	$\leq 6.0\text{m}$	$\leq 0.5\text{m/s}$	$\leq 35^\circ$	单驱动	
	自动人行道	公共交通型	$\leq 96\text{m}$	$\leq 0.65\text{m/s}$	0°	单驱动	
	自动人行道	公交型	$\leq 40.88\text{m}$	$\leq 0.5\text{m/s}$	$\leq 12^\circ$	单驱动	
	自动人行道	公交型	$\leq 56.28\text{m}$	$\leq 0.5\text{m/s}$	$\leq 12^\circ$	双驱动	

四、报告期内核心竞争力分析

√适用 □不适用

作为深耕电梯行业三十余年的专业制造商，依托梅轮制造四十余载的精工传承与技术积淀，持续巩固核心竞争力。在智能制造领域保持技术领先优势，构建覆盖产品研发、品牌运营、智能服务、信息化管理的全产业链体系。始终以创新为驱动力，通过持续跟踪国际前沿技术，推动电梯产品向智能化、环保化、高效安全方向迭代升级。我们始终秉持“以质量为核心、服务为重心、客户为中心”的经营理念，将创新成果转化为提升城市出行品质的解决方案，矢志不渝践行“勇当人民对美好生活向往的实践者”的企业使命，以匠心科技赋能现代城市建设的可持续发展。

1、“铁打”的企业文化优势

在四十余载的发展历程中，公司历经萌芽初创、稳健成长、优化提升与开拓创新阶段，每一步都铸就了具有深远意义的里程碑。秉持“打铁还需自身硬”的理念，公司从创业初期的艰难摸索，逐步锤炼为行业内的坚实力量。

在发展进程中，公司始终坚守“人本、责任、奉献”的核心价值观，不忘初心，砥砺前行。伴随规模的日益壮大，梅轮企业文化持续沉淀升华，以“铁打”精神为内核的企业文化体系逐步成型，成为支撑企业长远发展的精神支柱。

2、产品与研发创新优势

公司凭借卓越的技术实力与严格的质量管控，产品在各项技术与安全指标上成绩斐然。主要产品成功通过欧盟 CE 认证、TUV 能效认证、CQC 节能认证以及俄罗斯 EAC 认证，充分彰显其在国内与国际市场的认可度。产品技术成熟稳定，品质上乘，整机技术性能达到优良水平。

2024 年，梅轮电梯“高端电梯个性化智能定制设计制造关键技术及系列产品产业化应用”项目荣获机械工业科学技术奖科学进步二等奖。公司始终将自主创新作为发展核心，全力投入具有自主知识产权的核心技术研发。通过吸纳国际前沿设计理念与先进技术，在提升电梯安全性、舒适性和节能性方面成效显著。公司聚焦新一代电扶梯技术、高速梯、零部件以及服务解决方案的深入研究，特别是在智能化技术应用领域积极探索，引入人脸识别、物联网、云计算等前沿科技，赋予电梯智能监控、远程管理与故障预警等先进功能。

同时，公司高度重视节能环保与安全性能技术的研发和应用。大力推广变频调速技术、能量回收技术等有效降低电梯能耗与碳排放，提高能源利用效率，契合全球可持续发展趋势。在安全性能提升方面，通过故障自诊断系统、紧急救援系统等显著增强电梯运行安全性与紧急事故应对能力，全方位保障乘客出行安全。

公司始终坚持以科技进步为核心驱动力，紧密围绕国家产业政策，以市场需求为导向，以先进科技为依托，将提升产品技术含量作为关键着力点，在高起点、高标准的基础上，致力于开发节能环保、安全舒适的高新技术电梯产品。

3、品牌形象优势

公司在品牌建设领域成果丰硕，先后荣获中国驰名商标、浙江省名牌产品、浙江省著名商标等多项重磅荣誉。同时，全面通过欧盟 CE 认证、TUV VDI4707 电梯能效 A 级认证、ISO9001 质量管理体系、ISO14001 环境管理体系、OHSAS18001 职业健康安全管理体系及知识产权管理体系认证，构建起全方位、多层次的 brand 质量保障体系。

作为国内电梯行业极具竞争力的领军企业之一，公司在行业内声誉卓著，公司顺利通过高新技术企业复评认定，再次证明了公司在技术创新、研发投入等方面的突出表现，持续保持在高新技术领域的领先地位。

在企业培育与管理创新上，公司认定为国家“专精特新”小巨人企业、国家绿色供应链、国家知识产权示范企业，“中国轨道交通信息化标杆企业”、“全国智能制造优秀场景单位”等众多优秀称号。报告期内荣获“浙江省制造业单项冠军培育企业”称号，这是对公司在制造业细分领域长期专注、深耕细作，以及在技术、市场等方面突出优势的高度认可，也是公司进一步向国家单项冠军前进的动力。此外，成功入选“浙江省第二批企业数据管理国家标准贯标试点”，充分体现了公司在数据管理方面的前瞻性和规范性，为推动企业数字化转型和数据价值挖掘提供了有力支撑。

在数字化工厂建设进程中，公司实现了重大跨越。从车间级浙江省 5G 全连工厂成功晋升为工厂级浙江省 5G 全连工厂，这一升级意味着公司在 5G 技术应用、工业互联网建设以及智能制造水平上实现了质的飞跃，进一步提升了生产效率、优化了生产流程，为实现企业高质量发展注入了强大动力。

报告期内，公司及子公司新增授权专利 19 项，包括 13 项发明专利及 6 项实用新型专利。截至 2024 年 12 月 31 日，公司及子公司累计拥有近 300 项授权的有效专利，充分彰显公司强大的技术研发实力与创新能力。

4、创新体系与产学研合作优势

公司着力构建完善的企业自主创新体系，打造了一支高素质科研人才队伍。创新模式多元，既注重自主研发，也积极开展对外合作创新。公司与浙江大学、中国计量大学、杭州电子科技大学、绍兴文理学院等多所高等院校及科研单位开展产学研深度合作，并引入院士工作站，针对电梯前沿和关键技术进行联合攻关。

通过产学研协同创新，公司成功掌握永磁同步技术、能量回馈技术、运行中可变速技术、目的选层智能技术等电梯设计与制造核心技术，在电梯安全可靠、舒适性（振动和噪音控制）以及智能化控制等方面达到行业先进标准。公司及子公司江苏施塔德电梯有限公司均被认定为国家高新技术企业，持续巩固在行业内的技术创新优势地位。

5、全产业链整合与规模化生产优势

公司作为行业内的佼佼者，是少数同时掌握电梯核心配件与控制系统生产技术的整机制造企业，具备规模化生产电梯核心部件的卓越能力。生产的电梯、自动扶梯及自动人行道所使用的核心部件，涵盖上下部驱动、扶梯子系统、扶梯控制系统、桁架、梯级、扶梯预制线缆、直梯控制

系统、直梯龙门架、轿厢体、对重架、机房部件、井道部件、层门装置、门板、门套等，基本均由公司自主设计并加工制造。这种对核心部件生产的高度掌控，形成了公司在产业链上游的关键竞争优势。

凭借浙江、江苏两大成熟的生产制造基地，以及即将建成的广西生产基地，公司构建起强大的生产制造与后市场服务网络。规模化的生产模式不仅能够有效降低单个产品的生产成本，更能确保各核心零部件的产品质量，从而为提升整机产品的质量与性能提供坚实保障。同时，本地化生产大大降低了制造和运输成本，减少了对上游供应商的依赖，增强了供应链的稳定性和自主性。面对瞬息万变的市场需求，公司能够快速响应，及时调整生产计划，为客户提供高效、优质的产品和服务，进一步巩固公司在行业内的领先地位。

6、全方位营销服务网络与市场拓展优势

公司基于全国市场特性，实施区域化精细管理策略，在全国范围内设立了众多分公司与销售办事处，构建起庞大且稳固的国内营销服务网络。同时，公司采用内外销协同发展的市场战略，密切关注顾客需求与市场动态变化，灵活且迅速地调整战略销售渠道，以适应复杂多变的市场环境。

在国内市场，公司营销服务网络已实现全面覆盖，具备销售、工程安装、维保服务、大修改造等一体化综合职能。公司构建了从项目咨询、现场勘测、研发设计、生产制造、安装施工到维护保养的全链条服务解决方案，为品牌建设与市场拓展提供强有力的支撑。通过打造“技销合一”的高效团队协作体系，公司能够及时洞悉市场动态，快速响应客户需求。在强化营销队伍建设的同时，积极拓展经销商资源，与资金实力雄厚、信誉良好的优质经销商建立紧密合作关系，进一步优化业务布局。此外，公司通过多种渠道及时更新产品信息，确保与客户的沟通渠道畅通无阻。

在海外市场，公司凭借“专业、专注、专家”的品牌形象，吸引了大量海外客商。尤其在审核严格的政府重大工程项目中，公司屡获佳绩，斩获众多订单。目前，公司已在亚洲、南美洲、北美洲、非洲、大洋洲等区域成功搭建起良好的合作网络。

7、深度融合的信息化服务优势

公司以中新 EAI、ERP、5G+工业互联网信息平台、按需维保等核心业务系统为基石，全力打造信息化统一数据平台。通过该平台，实现了从上游供应商至下游客户的整体产业链计划协同管理，保障信息流在各环节间的无缝交互，达成生产过程自动化、企业管理网络化以及商务运行电子化。借助系统预设功能，能够做到事前精准预警潜在风险，事中有效把控关键环节，事后深入分析运营数据，为企业决策提供有力的数据支持。

在工业 4.0 战略推进过程中，公司积极布局，构建两大管理指挥中心。梅轮电梯 400 服务指挥中心创新性地打破传统困人救援模式，借助平台实现资源共享。当出现困人情况时，维保工程师可通过指挥中心迅速开展救援行动，平台利用智能算法识别最佳可用资源并在线下达工单，极大提升资源利用效率，确保困人救援更加及时高效。

公司智能制造指挥中心依托 5G+工业互联网信息平台、中新 EAI 系统、ERP、泛微 OA 办公平台等信息系统，搭建起产品全生命周期的协同平台，实现数据流、信息流、资金流状态的实时监控与高效流转，保证其时效性及有效性。凭借在信息化建设方面的卓越成果，公司先后荣获省级 5G 全连接工厂、省级工业互联网平台、省级两化融合 2A 体系认证、智能制造试点示范工厂优秀场景、浙江省第一批制造业“云上企业”等荣誉称号，彰显了公司在行业信息化变革中的领先地位与突出贡献。

8、稳健专业的经营与研发团队

公司核心经营团队凭借在电梯行业深耕多年积累的丰富经验，对行业发展趋势、市场动态及技术革新有着深刻洞察与精准把握，为公司的健康、可持续发展提供了坚实的战略引领与高效管理支撑。同时，公司高度重视人才激励与团队建设，持续完善激励制度与利益共享机制，全力培育一支精通电梯行业知识、熟练掌握先进技术技能的高效执行团队，激发团队成员的积极性与创造力，为公司发展注入源源不断的动力。

在研发领域，公司汇聚了一支实力雄厚的研发管理团队，包括 1 名外籍院士、6 名高级工程师以及 30 余名中级工程师。近三年来，该团队自主研发的 30 个项目成功通过省级科技成果鉴定，多个项目更是脱颖而出，获评国家火炬计划项目、省级首台套、省级高新技术产品、浙江制造、省级重点研发计划项目等荣誉，充分彰显了团队卓越的创新能力和技术实力。

五、报告期内主要经营情况

2024 年，公司始终坚持高质量战略发展，继续全面深化管理变革，积极应对行业竞争带来的不利影响。2024 年，公司实现营业收入 81,172.93 万元，同比减少 15.03%，利润总额 15,965.28 万元，较上年同期增长 71.59%；归属于上市公司股东的净利润 13,444.64 万元，同比增加 64.26%。

截至 2024 年 12 月 31 日，公司资产总额 20.45 亿元，负债总额 7.85 亿元，资产负债率为 38.39%；归属于母公司所有者权益 12.30 亿元，加权平均净资产收益率 10.81%，同比增加 3.79 个百分点。

（一）主营业务分析

1、利润表及现金流量表相关科目变动分析表

，单位：元 币种：人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例（%）
营业收入	811,729,339.18	955,293,330.99	-15.03%
营业成本	578,721,395.94	695,010,108.43	-16.73%
销售费用	100,973,798.99	109,096,738.56	-7.45%
管理费用	50,330,207.38	56,498,797.07	-10.92%
财务费用	-19,516,453.15	-27,387,717.19	不适用
研发费用	33,676,334.20	39,572,378.13	-14.90%
经营活动产生的现金流量净额	134,308,161.94	201,550,008.33	-33.36%
投资活动产生的现金流量净额	-158,222,653.66	85,398,168.67	-285.28%

筹资活动产生的现金流量净额	-78,162,270.73	-33,231,560.61	不适用
---------------	----------------	----------------	-----

经营活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要系销售商品、提供劳务收到的现金较上期减少所致；

投资活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要系公司本期构建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金增加，本期投资收回金额较上期减少所致；

筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要系本期回购股份所致。

本期公司业务类型、利润构成或利润来源发生重大变动的详细说明

适用 不适用

2、收入和成本分析

适用 不适用

2024年实现营业收入81,172.93万元，同比减少15.03%，营业成本57,872.14万元，比上年下降16.73%。

(1). 主营业务分行业、分产品、分地区、分销售模式情况

单位：元 币种：人民币

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
电梯	795,687,985.93	572,032,041.50	28.11	-15.67	-17.14	增加1.28个百分点
其他	16,041,353.25	6,689,354.44	58.30	36.24	42.98	减少1.97个百分点
主营业务分产品情况						
分产品	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
电梯	582,707,412.84	403,955,502.61	30.68	-19.58	-20.76	增加1.04个百分点
扶梯、人行道	85,358,652.54	72,671,281.99	14.86	0.42	2.09	减少1.40个百分点
零部件	6,831,249.01	4,386,654.75	35.79	-42.46	-58.02	增加23.80个百分点
安装及维保	120,790,671.54	91,018,602.15	24.65	-1.07	-7.95	增加5.64个百分点
其他	16,041,353.25	6,689,354.44	58.30	36.24	42.98	减少1.97个百分点
主营业务分地区情况						
分地区	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增	营业成本比上年增	毛利率比上年增

				减 (%)	减 (%)	(%)
东北地区	17,566,779.65	13,578,860.19	22.70	-10.19	-5.69	减少 3.68 个百分点
华北地区	52,842,927.78	40,931,025.50	22.54	-42.37	-40.24	减少 2.76 个百分点
华东地区	407,706,791.38	275,230,855.07	32.49	4.68	-0.49	增加 3.50 个百分点
华南地区	33,971,193.15	28,803,185.29	15.21	3.23	16.73	减少 9.81 个百分点
华中地区	125,741,528.88	93,213,319.66	25.87	-22.18	-20.79	减少 1.30 个百分点
西北地区	42,586,806.37	32,239,758.68	24.30	-57.14	-57.78	增加 1.15 个百分点
西南地区	94,746,562.43	70,976,081.50	25.09	-29.69	-29.33	减少 0.38 个百分点
海外地区	20,525,396.29	17,058,955.61	16.89	44.73	45.63	减少 0.52 个百分点
其他	16,041,353.25	6,689,354.44	58.30	36.24	42.98	减少 1.97 个百分点
主营业务分销售模式情况						
销售模式	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
直销	411,201,151.83	267,398,539.30	34.97	-11.38	-14.03	增加 2.00 个百分点
经销	400,528,187.36	311,322,856.64	22.27	-18.48	-18.92	增加 0.42 个百分点

主营业务分行业、分产品、分地区、分销售模式情况的说明

- 1、其他:主要系报告期房屋出租收入增加对应成本变动所致。
- 2、零部件营业收入、营业成本较上年减少,主要系本期零配件销售减少所致。
- 3、海外等其他地区营业收入和营业成本较上年增加,主要系本期销售收入增加及对应成本增加所致。
- 4、华北、西北地区营业收入和营业成本较上年减少,主要系本期销售收入减少及对应成本减少所致。

(2). 产销量情况分析表

√适用 □不适用

主要产品	单位	生产量	销售量	库存量	生产量比上年增减 (%)	销售量比上年增减 (%)	库存量比上年增减 (%)
直梯	台	7,229	7,429	1,097	-13.26	-15.45	7,229
扶梯、人行道	台	712	738	70	-14.53	-12.66	712

产销量情况说明

无

(3). 重大采购合同、重大销售合同的履行情况

□适用 √不适用

(4). 成本分析表

单位：元

分行业情况							
分行业	成本构成项目	本期金额	本期占总成本比例 (%)	上年同期金额	上年同期占总成本比例 (%)	本期金额较上年同期变动比例 (%)	情况说明
电梯	直接材料	421,787,936.58	72.88	541,392,929.55	77.90	-22.09	
电梯	直接人工	15,062,735.43	2.60	12,174,588.37	1.75	23.72	
电梯	制造费用	39,776,112.59	6.87	18,272,553.43	2.63	117.68	
分产品情况							
分产品	成本构成项目	本期金额	本期占总成本比例 (%)	上年同期金额	上年同期占总成本比例 (%)	本期金额较上年同期变动比例 (%)	情况说明
电梯	营业成本	403,955,502.61	69.79	509,818,460.64	73.36	-20.76	
扶梯、人行道	营业成本	72,671,281.99	12.56	71,180,424.77	10.24	2.09	
零部件	营业成本	4,386,654.75	0.76	10,448,809.54	1.5	-58.02	
安装及维保	营业成本	91,018,602.15	15.73	98,884,033.13	14.23	-7.95	
其他	营业成本	6,689,354.44	1.16	4,678,380.35	0.67	42.98	

成本分析其他情况说明

1、电梯、扶梯、人行道制造费用增加主要系自制比率上升；

(5). 报告期主要子公司股权变动导致合并范围变化

□适用 √不适用

(6). 公司报告期内业务、产品或服务发生重大变化或调整有关情况

□适用 √不适用

(7). 主要销售客户及主要供应商情况

A. 公司主要销售客户情况

√适用 □不适用

前五名客户销售额9,297.00万元，占年度销售总额11.45%；其中前五名客户销售额中关联方销售额0万元，占年度销售总额0。

报告期内向单个客户的销售比例超过总额的 50%、前 5 名客户中存在新增客户的或严重依赖于少数客户的情形

适用 不适用

B. 公司主要供应商情况

适用 不适用

前五名供应商采购额16,444.73万元，占年度采购总额36.11%；其中前五名供应商采购额中关联方采购额0万元，占年度采购总额0。

报告期内向单个供应商的采购比例超过总额的 50%、前 5 名供应商中存在新增供应商的或严重依赖于少数供应商的情形

适用 不适用

其他说明：

无

3、费用

适用 不适用

项目	2024 年	2023 年	变动比例 (%)
销售费用	100,973,798.99	109,096,738.56	-7.45%
管理费用	50,330,207.38	56,498,797.07	-10.92%
研发费用	33,676,334.20	39,572,378.13	-14.90%
财务费用	-19,516,453.15	-27,387,717.19	不适用

4、研发投入

(1). 研发投入情况表

适用 不适用

单位：元

本期费用化研发投入	33,676,334.20
本期资本化研发投入	0
研发投入合计	33,676,334.20
研发投入总额占营业收入比例 (%)	4.15
研发投入资本化的比重 (%)	0

(2). 研发人员情况表

适用 不适用

公司研发人员的数量	81
研发人员数量占公司总人数的比例 (%)	11.39
研发人员学历结构	
学历结构类别	学历结构人数
博士研究生	0
硕士研究生	1
本科	26
专科	44
高中及以下	10

研发人员年龄结构	
年龄结构类别	年龄结构人数
30岁以下（不含30岁）	10
30-40岁（含30岁，不含40岁）	55
40-50岁（含40岁，不含50岁）	13
50-60岁（含50岁，不含60岁）	2
60岁及以上	1

(3). 情况说明□适用 不适用**(4). 研发人员构成发生重大变化的原因及对公司未来发展的影响**□适用 不适用**5、 现金流** 适用 不适用

项目	2024年	2023年	变动比例
经营活动产生的现金流量净额	134,308,161.94	201,550,008.33	-33.36%
投资活动产生的现金流量净额	-158,222,653.66	85,398,168.67	-285.28%
筹资活动产生的现金流量净额	-78,162,270.73	-33,231,560.61	不适用
汇率变动对现金及现金等价物的影响	379,957.98	-210,816.69	不适用
现金及现金等价物净增加额	-101,696,804.47	253,505,799.70	-140.12%
期末现金及现金等价物余额	748,738,859.12	850,435,663.59	-11.96%

(1) 经营活动产生的现金流量净额 2024 年比 2023 年减少，主要系销售商品、提供劳务收到的现金较上期减少所致；

(2) 投资活动产生的现金流量净额 2024 年比 2023 年减少，主要系公司本期构建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金增加，本期投资收回金额较上期减少所致；

(3) 筹资活动产生的现金流量净额 2024 年比 2023 年增加，主要系本期回购股份所致；

(4) 现金及现金等价物净增加额减少，主要系投资活动产生的现金流量净额、筹资活动产生的现金流量净额均减少所致。

(二) 非主营业务导致利润重大变化的说明 适用 不适用

报告期施塔德老厂房处置，取得处置收益 6,916.40 万，占利润总额 42.88%，对利润影响较大。

(三) 资产、负债情况分析

√适用 □不适用

1、资产及负债状况

单位：元

项目名称	本期期末数	本期期末数 占总资产的 比例 (%)	上期期末数	上期期末数 占总资产的 比例 (%)	本期期末金额 较上期期末变 动比例 (%)	情况说明
交易性金融资产	51,552,007.39	2.52		-	100.00	主要系报告期购买券商理财产品所致
应收款项融资	1,323,907.15	0.06	362,597.50	0.02	265.12	主要系本期公司 6+9 银行承兑汇票方式尚未背书支付较上期末增加所致
预付款项	3,171,595.04	0.16	5,790,958.09	0.27	-45.23	主要系本期预付采购款减少所致
其他流动资产	12,021,988.57	0.59	28,063,857.68	1.33	-57.16	主要系本期项目所预付的业务费下降所致
长期应收款	4,593,170.11	0.22	8,455,984.83	0.40	-45.68	主要系施塔德部分新厂区出租，本期收回部分租金所致
其他权益工具投资	16,570,441.20	0.81	11,206,953.45	0.53	47.86	主要系瑞丰银行 2024 年 12 月 31 日收盘价调整本公司对瑞丰银行的股权投资的公允价值所致
投资性房地产	79,111,071.21	3.87	25,464,816.43	1.21	210.67	主要系公司增加厂房出租所致
在建工程	37,654,823.07	1.84	115,187,281.51	5.47	-67.31	主要系梅轮电梯智能制造研发中心项目部分转固、施塔德试验塔转固所致
其他非流动资产	7,528,797.40	0.37	1,813,325.31	0.09	315.19	主要系本期较上期预付设备款增加所致
短期借款	13,595,000.00	0.66	40,036,972.22	1.90	-66.04	主要系本期归还上期末银行借款所致
预收款项	1,971,599.30	0.10	369,655.30	0.02	433.36	主要系房屋出租收到的预收款所致
其他应付款	48,578,677.11	2.37	108,431,094.33	5.15	-55.20	主要系报告期江苏淮安经济开发区管理委员会暂收款抵作第三方国有企业应付施塔德的厂房转让款项所致
递延收益	8,306,821.85	0.41	17,214,175.34	0.82	-51.74	主要系施塔德老厂房处置对应的递延收益一次性确认损益所致
库存股	47,715,935.77	2.33		-	100.00	主要系报告期股份回购所致
其他综合收益	6,935,268.48	0.34	2,248,580.25	0.11	208.43	主要系瑞丰银行 2024 年 12 月 31 日收盘价调整本公司对瑞丰银行的股权投资的公允价值所致
少数股东权益	29,267,416.73	1.43	3,059,934.29	0.15	856.47	主要系报告期少数股东增加注册资本金所致

其他说明：

无

2、境外资产情况

适用 不适用

3、截至报告期末主要资产受限情况

适用 不适用

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	17,976,794.79	保证金
应收票据	15,511,326.30	已背书未终止确认的应收票据
应收票据	3,570,000.00	已贴现未终止确认的应收票据
合计	37,058,121.09	

4、其他说明

适用 不适用

(四) 行业经营性信息分析

适用 不适用

(五) 投资状况分析

对外股权投资总体分析

适用 不适用

1、重大的股权投资

适用 不适用

2、重大的非股权投资

适用 不适用

南宁智能制造基地项目（广西梅轮智能装备有限公司），2024年1月26日公司与南宁轨道交通集团有限责任公司、南宁市勘测设计院集团有限公司签订《梅轮电梯南宁项目合资协议书》，共同出资设立合资公司，参与新建电、扶梯研发生产基地（南宁）项目。详见2024年2月29日披露的《关于对外投资设立合资公司的进展公告》（公告编号：2024-011）。截至目前，南宁智能制造基地项目主体车间已基本完成建设；综合大楼进度过半；试验塔已完成基础打桩工作；广西梅轮智能装备有限公司维保业务已正常开展。

3、以公允价值计量的金融资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

资产类别	期初数	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期计提的减值	本期购买金额	本期出售/赎回金额	其他变动	期末数
股票	11,206,953.45	0	5,363,487.75	0	0	0	0	16,570,441.20
其他	0	1,552,007.39	0	0	50,000,000.00	0	0	51,552,007.39
合计	11,206,953.45	1,552,007.39	5,363,487.75	0	50,000,000.00	0	0	68,122,448.59

证券投资情况

适用 不适用

证券投资情况的说明

适用 不适用

私募基金投资情况

适用 不适用

衍生品投资情况

适用 不适用

4、报告期内重大资产重组整合的具体进展情况

适用 不适用

(六) 重大资产和股权出售

适用 不适用

子公司江苏施塔德电梯有限公司与淮安新业电力建设有限公司楚明分公司、江苏淮安经济开发区管理委员会签订《房屋土地转让协议》，将位于淮安区经济开发区藏军洞路69号的厂房及土地（具体以现状为准）转让给淮安新业电力建设有限公司楚明分公司，转让房屋总面积37,883.63 m²，转让土地总面积73,973.85 m²。转让价款计人民币96,189,758.92元，转让价款由江苏淮安经济开发区管理委员会承担支付义务。

截至目前，公司已全额收到转让价款以及相关税费，并配合淮安新业电力建设有限公司楚明分公司完成了不动产转让过户手续，本次交易已完成。

(七) 主要控股参股公司分析

适用 不适用

公司名称	主营业务	注册资本	持股比例	总资产 (万元)	净资产 (万元)	营业收入 (万元)
江苏施塔德电梯有限公司	电、扶梯制造销售	5,000 万美元	100%	72,657.65	51,933.18	20,061.28
广西梅轮智能装备有限公司	电、扶梯制造销售	30,000 万元	78%	12,055.59	11,692.43	0

(八) 公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

六、公司关于公司未来发展的讨论与分析

(一) 行业格局和趋势

适用 不适用

在当前的市场环境下，电梯行业格局正经历着深刻变革，呈现出清晰的发展脉络和趋势。

短期来看，行业“增量稳规模、存量提效益”的主基调十分明确。在新梯市场领域，增长点主要聚焦于公共建筑项目，如交通枢纽、写字楼、保障房和产业园等公建设施对电梯的需求持续稳定，为行业规模增长提供支撑。在存量市场，人们越发注重电梯的更新改造，以提升老旧电梯的安全性和性能。海外新兴市场也成为重要突破口，随着全球城市化进程推进，东南亚、南美洲等地区的基础设施建设热潮，为电梯企业创造了广阔的市场空间。与此同时，后市场正加速向“专业化、品牌化、数字化”服务升级。专业化体现在维保团队技术水平不断提高，能够精准处理各类电梯故障；品牌化使得消费者更倾向选择知名品牌，以获取更可靠的服务；数字化则借助物联网、大数据等技术，实现电梯远程监控、故障预警等功能，提高服务效率和质量。

从中长期视角，电梯行业将深度融入智慧城市与低碳建筑体系。远程运维技术正逐步兴起，通过智能控制系统和机器人技术，减少人工干预，降低运维成本，提高运行可靠性。按需维保模式，依据电梯实际运行状况制定维保计划，取代传统定期维保，实现资源优化配置。电梯再制造技术也有望成为竞争制高点，通过对旧电梯关键部件的修复和升级，延长电梯使用寿命，降低资源消耗和环境污染，契合低碳环保理念，在可持续发展的大趋势下，为企业赢得市场竞争优势。

(二) 公司发展战略

适用 不适用

公司始终坚守“人本、责任、奉献”的核心价值观，秉持“从打铁的人到铁打的人”的企业精神，将为客户提供安全、舒适、快捷的城市运载解决方案以及优质后市场服务作为矢志不渝的追求。

公司大力弘扬“打铁人”艰苦奋斗的创业精神，全面铺开国内市场布局，精准把握国内各区域市场需求，通过设立更多分公司、办事处以及优化营销服务网络，深入渗透各级市场。同时，

积极进军海外市场，凭借过硬的产品质量和售后服务，逐步打开国际市场大门，与全球各地的合作伙伴建立长期稳定的合作关系。在服务体系建设上，全力构建“客户第一、结果第一”的服务体系，从售前咨询、售中安装到售后维护，每一个环节都以客户需求为导向，注重服务效果，全面提升公司运营能力，进而增强市场竞争力，实现业务的稳健增长。

在核心业务发展上公司聚焦电梯和扶梯核心业务，持续深耕细作。充分发挥技术创新、先进制造的核心优势，不断加大研发投入，引入前沿技术人才，推动技术创新升级。在电梯制造运行过程中，深度融合智能化和数字化管理，利用物联网、大数据等技术实现生产流程的智能管控、设备状态的实时监测和故障的精准预警。凭借自主研发能力，为广大用户提供具有自主知识产权、技术领先且品质卓越的电梯产品，同时配套完善的售后维修保养服务，解除用户的后顾之忧。

在战略前瞻布局上，公司高度重视电梯后市场的潜力。通过建立广西智能制造基地，优化区域布局，开拓西南、华南、东盟等市场的重要战略布局。公司以市场客户为中心，立足国内，放眼国际，持续提供优质产品和优异服务，全力推进公司业务持续、高效发展，朝着成为国际一流品牌电梯企业的目标奋勇迈进。

(三) 经营计划

√适用 □不适用

为贯彻公司发展战略，实现发展目标，公司制定了一系列旨在增强成长性、增进自主创新能力、提升核心竞争优势的计划和措施，具体如下：

1、市场开拓计划

根据顾客与市场的变化，快速调整销售渠道，形成遍布全国主要地市的销售网络，在内销方面，建设和加强公司营销网络和驻外地销售机构，加强分公司体制优化更新，增加销售队伍，细化销售岗位职能，加强销售的规范化管理，并不断加大对优质客户的开发力度，开发新的市场增长点。在外销方面，加大海外国家和地区的市场布局，公司继续巩固原有客户，积极开发潜在海外市场的经销商，加快推进海外重点销售地区的市场渗透和扩展，培育和支持重点经销商。在重点销售国家和地区考虑新建销售分支机构，扩大当地的市场份额，以顾客为中心，通过定期拜访客户，参加国内外的展会，召开经销商大会，参加重点工程招投标等手段，加强与客户端沟通和相互了解。

公司在加强品牌建设，积极开展品牌推广活动，多渠道推广和传播品牌，通过标志性项目建设、企业宣传片、宣传册、企业网站、办公大楼标识、报刊杂志、电视媒体、户外广告，以及行业展览、行业会议、企业年会等方式扩大品牌的知名度，深入研究和实践品牌推广的有效方法和途径。

2、技术创新计划

公司将不断致力于推动技术创新，对内积极引入先进的技术和理念进行产品升级与优化，根据市场需求和客户反馈，改进现有产品的设计、性能和安全性。利用人工智能、物联网、大数据

等技术，实现电梯的远程监控、预测性维护、故障诊断等功能，研发故障自诊断系统、改进紧急救援装置、完善安全监控系统等。利用节能环保技术的应用，减少电梯的能耗和碳排放。对外积极开展合作与开放创新，与科研机构、高校及其他行业进行合作共享资源和技术，推动行业的共同发展。

3、人才发展计划

电梯行业对创新型、复合型、应用型技能人才的需求越来越迫切，主要集中在研发与设计、整机及零部件生产制造、安装维修保养、故障诊断、远程运维以及检验检测、营销管理等工作领域。公司拥有完善的人力资源管理体系，为员工的招聘、培训、激励与约束提供制度保障。

公司着重打造有责任敢担当的团队，进一步加大引才引智的力度，引进在数据科学、人工智能、物联网等领域的技术人才，提升团队专业化水平；在人才培养建设上，以培训为主要方法，建立多元化人才培养计划，持续开展产品知识培训、生产质量体系培训、安全培训、新员工培训，激发员工的工作动力，提高员工工作能力和公司管理水平；加强对年轻干部的培养和考核，搭建后备人才梯队，建立企业核心岗位人才库；进一步优化绩效管理体系，根据公司情况动态调整绩效考核与薪酬方案，实现公司目标的有效分解；同时激励公司员工在工作岗位上充分发挥才能，形成一整套科学的人才引进、培养与管理体系，时刻保持管理团队高效活力。

公司加强产学研结合力度，通过与高校以及相关院所合作培养、共同开发等方式，为公司持续发展提供人员、技术的支持。

4、产能提升和产品结构调整计划

公司计划在保持传统电梯产品市场稳定的情况下，大力发展高性能、高附加值的节能环保型电梯以及大高度自动扶梯系列，优化产品结构，以南宁电梯智能制造生产基地为新支点，大力拓展西南地区、东盟国家电梯及自动扶梯市场及维保服务；通过各种渠道或合作形式，进行产业互动、资源整合；紧抓老旧小区加装梯、旧梯改造市场机遇，全力以赴抢占市场。公司高度重视电梯维保服务，加强安装维保部门的组织建设，优化业务流程和工艺，加强对人员培训，加强对安装和维保的管理，建设以营销服务为主的全国服务网络，布局电梯维保市场，大幅度提高电梯维保量，将维保收入打造为公司新的效益增长点，同时提高用户满意度，实现制造和服务并重发展。

5、组织结构调整与完善内部管理制度计划

基于愿景与目标，公司对研发创新、工艺改进、两化融合、工程和售后服务能力提升、快速调整销售渠道以及人力资源等维度进行了全面更新规划，并进行内部管理体系的战略部署。公司不断完善法人治理结构，健全财务管理制度、投资决策制度、质量管理制度、客户跟踪服务制度，使公司经营实现业务流程程序化、制度化，高效运作；完善对公司管理层与核心技术骨干的约束激励制度，保持公司管理层和经营层稳定；完善部门绩效与员工奖金挂钩、员工工资与工作绩效考核挂钩的激励制度，加强科研开发奖励机制和营销奖励机制的建设，提高员工创造力和凝聚力。此外，公司将建立完善的信息披露制度，加强与公众的沟通与交流，树立和维护公司良好的市场形象和公众形象。

(四)可能面对的风险

√适用 □不适用

公司所处行业产品与房地产行业相关，经营过程中，易受到国家宏观调控政策、复杂多变的外部环境以及经济运行周期性波动等多重因素的影响。当宏观政策方向调整，或经济环境出现动态变化时，电梯行业的市场景气程度将随之产生波动，进而对公司经营业绩造成直接冲击。

1、宏观政策波动风险

面对这一复杂的市场环境，公司建立了完善的经济形势与行业趋势监测体系，密切关注国内外经济形势的变化，深入研判行业发展走势，以增强对市场动态的敏感度与前瞻性。在策略调整方面，公司始终秉持以市场需求为导向的理念，积极主动适应市场变化，灵活调整市场策略与经营管理策略。在创新驱动方面，公司将创新视为核心发展动力，通过深入挖掘不同场景下的客户需求，开发场景化解决方案，提升产品附加值，增强产品在市场中的竞争力，以此保障公司在复杂多变的市场环境中实现高质量、可持续发展。

2、行业竞争加剧风险

伴随电梯行业的持续拓展，市场竞争愈发激烈。产品同质化现象日益严重，致使企业间价格竞争不断加剧，引发企业利润空间压缩、市场份额下滑，甚至催生“价格战”等不良市场行为，对企业的健康发展造成负面影响。

若公司无法精准洞察、有效把握行业的市场动态与发展走向，不能依据技术革新、行业标准更新以及客户需求变化及时对技术和业务模式进行革新，便极有可能面临竞争优势弱化，进而导致市场份额缩减、经营业绩未达预期的风险。

3、原材料价格波动风险

电梯制造环节高度依赖钢材、电机、控制器等关键原材料，其价格易因市场供需关系的动态变化、国际经济形势的不确定性以及政策调控的导向性影响而产生波动。在电梯行业，成本变动与产品售价调整并非同步且幅度一致，公司受部分原材料价格波动的影响较为显著。主要原材料价格的起伏，会对公司的毛利率与盈利水平造成较大冲击。若未来出现主要原材料价格上扬，而公司产品价格却无法相应同比例提高的情形，公司利润空间将被压缩，毛利率存在下降风险，进而对公司经营业绩产生直接的负面效应。

为有效应对这一风险，公司已全面开展经营降本举措：一方面，构建专业的市场监测体系，紧密跟踪原材料市场动态，依据价格走势及时灵活调整采购策略。另一方面，积极建立长期稳定的供应链合作关系，采用招投标采购模式，与优质供应商签订年度采购计划，减少中间流转环节，在确保原材料质量的前提下，争取最具性价比的采购价格，严格控制产品成本。此外，公司还提前进行科学合理的原材料库存规划，增强应对原材料价格上涨或供应紧张局面的能力，保障生产经营活动的稳定有序进行。

4、产品质量与安全事故风险

公司所生产的电梯产品作为特种设备，在其全生命周期内，从设计构思、制造成型、现场安装、日常维保到后期改造，均被明确要求严格遵循相关法规、标准与规范，且各环节实施主体需取得对应资质，产品交付投入使用前，还必须经由国家质监部门实施强制性检验。然而，尽管有着严格的监管要求，电梯产品在设计理念偏差、制造工艺瑕疵、安装操作不当、维护保养缺失等环节，仍潜藏着引发安全事故和质量问题的风险隐患。一旦安全事故不幸发生，不仅会对乘梯人员的生命财产安全造成严重威胁，还将对整个电梯行业的社会声誉和市场信任度产生极为负面的影响，进而冲击行业的稳健发展。

为有效防控此类风险，公司建立了全方位、多层次的质量与安全管控体系：在内部管理层面，大力加强质量控制与安全管理力度，严格执行产品质量检测流程和安全标准，运用先进的检测技术和设备，对产品进行多维度、全周期检测，杜绝不合格产品流入市场。同时，高度重视员工素质提升，定期组织员工参加专业培训，着重强化员工对产品安全的深刻认知和实际操作技能，使安全意识和规范操作成为每一位员工的工作习惯。此外，公司还建立健全了事故应急预案和投诉处理机制，针对可能发生的安全事故，制定详细、科学、可操作性强的应急处置流程，确保在事故发生时能够迅速响应、高效应对；对于客户投诉，及时受理、快速调查、妥善处理，以积极负责的态度维护客户权益和公司名称。

5、行业测算与管理偏差风险

在公司于行业内积极探索突破与推进转型升级进程中，针对市场需求规模、产能布局规划以及产品价格走势等关键方面的测算，或因市场环境的复杂性、信息获取的局限性等因素，存在出现偏差的可能性。这种测算偏差极有可能引发企业内部供需结构失衡，进而导致产能过剩或供应短缺等不利局面，为企业经营活动增添诸多不确定性因素，对公司的稳健运营构成潜在挑战。

在此背景下，公司经营管理层的战略抉择能力、整体经营把控能力以及内控体系的有效性面临更高标准的要求。强化市场调研与数据分析、加强行业协作与数据共享、完善内部数据分析体系、深化供应链与客户合作。通过这种方式，有效降低因信息不对称导致的行业测算偏差风险，增强企业应对市场变化的协同能力与灵活性。

(五)其他

适用 不适用

七、公司因不适用准则规定或国家秘密、商业秘密等特殊原因，未按准则披露的情况和原因说明

适用 不适用

第四节 公司治理

一、公司治理相关情况说明

适用 不适用

报告期内，公司严格按照《公司法》《证券法》《上市公司治理准则》等有关法律、法规的要求，不断完善公司治理结构、健全内部控制制度，促进公司规范运作，维护广大股东利益。

1、股东与股东大会

公司建立了股东大会、董事会、监事会和管理层的治理结构，使得公司规范、有序运作。股东大会是公司最高权力机构，由全体股东组成。报告期内，公司召开3次股东大会。公司严格按照《上市公司股东大会规则》《股票上市规则》等监管规则和《公司章程》的规定召集、召开股东大会，公司为广大股东参加股东大会提供了现场加网络投票的方式，保证所有股东享有平等权利表达意见和诉求。公司在股东大会中对影响投资者重大利益的事项，对中小投资者的表决结果进行单独计票并对计票结果及时公开披露，充分保护中小投资者合法权益。浙江天册律师事务所对公司股东大会全程进行了见证，会议的召集、召开程序、表决程序均符合有关规定，会议召集人资格、出席会议人员的资格和表决结果均合法有效，确保公司所有股东公平行使权利，未发生侵害中小股东利益的行为。

2、董事与董事会

公司董事能够依据《董事会议事规则》《独立董事工作制度》的要求，从公司和全体股东的利益出发，忠实、勤勉、谨慎履行职责，促进董事会规范运作和依法科学决策。公司董事会下设战略委员会、审计委员会、提名委员会和薪酬与考核委员会，各专业委员会依照《公司章程》和董事会授权发挥专业作用，履行职责，为董事会正确决策提供意见。公司保障独立董事依法履职，独立董事独立履行职责，未受公司主要股东、实际控制人以及其他与公司存在利害关系的组织或个人的影响。

3、监事与监事会

公司设监事会，监事会对公司全体股东负责，维护公司及股东的合法权益。监事会由三名监事组成，其中职工代表监事一名。公司监事会严格按照《公司法》《公司章程》的有关规定规范运行，能够认真履行法律、法规规定的职责和义务，列席公司股东大会及董事会，对公司董事、高级管理人员履行职责起到了很好的监督作用。公司充分保障监事的知情权及其他权利，为监事正常履行职责提供了必要的协助，确保了监事会依法行使职权，维护公司及股东的合法权益。

报告期内，公司严格按照有关法律法规和《信息披露管理制度》的规定，履行信息披露义务。公司能真实、准确、完整、及时地披露信息，没有虚假记载、误导性陈述和重大遗漏，确保所有投资者有平等机会获取公司信息，增加了公司透明度，切实发挥了保护中小投资者知情权的作用。

公司将根据上市公司治理规范的相关要求，在今后的工作中，认真学习、对照国家法律、法规、规章及相关规范性文件的要求，切实加强公司内部的管理制度和内控制度建设、不断规范公司股东大会和董事会、监事会的运作，进一步深化公司董事、监事的履职意识，促进和推动公司治理水平的不断提高。

公司治理与法律、行政法规和中国证监会关于上市公司治理的规定是否存在重大差异；如有重大差异，应当说明原因

适用 不适用

二、公司控股股东、实际控制人在保证公司资产、人员、财务、机构、业务等方面独立性的具体措施，以及影响公司独立性而采取的解决方案、工作进度及后续工作计划

适用 不适用

控股股东、实际控制人及其控制的其他单位从事与公司相同或者相近业务的情况，以及同业竞争或者同业竞争情况发生较大变化对公司的影响、已采取的解决措施、解决进展以及后续解决计划

适用 不适用

三、股东大会情况简介

会议届次	召开日期	决议刊登的指定网站的查询索引	决议刊登的披露日期	会议决议
2023 年度股东大会	2024 年 5 月 10 日	公告刊登在 2024 年 5 月 11 日的《证券时报》和上交所网站	2024 年 5 月 11 日	1、审议通过《关于公司董事会 2023 年度工作报告的议案》； 2、审议通过《关于公司监事会 2023 年度工作报告的议案》； 3、审议通过《关于公司 2023 年度财务决算报告的议案》； 4、审议通过《关于公司 2023 年度利润分配方案的议案》； 5、审议通过《关于公司 2023 年年度报告及摘要的议案》； 6、审议通过《关于续聘公司 2024 年度审计机构暨确认审计费用的议案》； 7、审议通过《关于公司 2024 年度董事和高级管理人员薪酬方案的议案》； 8、审议通过《关于公司 2024 年度监事薪酬方案的议案》； 9、审议通过《关于授权董事长决定投资理财事项的议案》； 10、审议通过《关于提请股东大会授权董事会办理以简易程序向特定对象发行股票的议案》； 11、审议通过《关于修订公司章程的议案》； 12、审议通过《关于修订公司股东大会议事规则和董事会议事规则的议案》； 13、审议通过《关于修订公司专门委员会工作细则的议案》； 14、审议通过《关于修订公司独立董事制度的议案》； 15、审议通过《关于修订公司对外担保制度的议案》；

				16、审议通过《关于修订公司关联交易管理制度的议案》； 17、审议通过《关于修订投资者关系管理制度的议案》； 18、审议通过《关于向银行申请授信额度的议案》； 19、审议通过《关于未来三年（2024-2026年）股东回报规划的议案》；
2024年第一次临时股东大会	2024年9月12日	公告刊登在2024年9月13日的《证券时报》和上交所网站	2024年9月13日	1、审议通过《关于修订募集资金管理制度的议案》； 2、审议通过《关于增补董事的议案》；
2024年第二次临时股东大会	2024年11月8日	公告刊登在2024年11月9日的《证券时报》和上交所网站	2024年11月9日	1、审议通过《关于〈浙江梅轮电梯股份有限公司2024年限制性股票激励计划（草案）〉及其摘要的议案》； 2、审议通过《关于〈浙江梅轮电梯股份有限公司2024年限制性股票激励计划实施考核管理办法〉的议案》； 3、审议通过《关于授权董事会办理公司2024年限制性股票激励计划相关事宜的议案》；

表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用 不适用

股东大会情况说明

适用 不适用

四、董事、监事和高级管理人员的情况

(一) 现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员持股变动及报酬情况

√适用 □不适用

单位：股

姓名	职务	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	年初持股数	年末持股数	年度内股份增减变动量	增减变动原因	报告期内从公司获得的税前报酬总额(万元)	是否在公司关联方获取报酬
钱雪林	董事长	男	64	2023-07-12	2026-07-11	110,722,000	110,722,000	0		100.20	否
钱雪根	董事、副总经理	男	66	2023-07-12	2026-07-11	80,178,000	80,178,000	0		70.20	否
田建华	总经理	男	50	2023-07-12	2026-07-11	0	350,000	350,000	限制性股票激励计划授予	100.20	否
钱锦	董事、副总经理	男	32	2023-07-12	2026-07-11	0	0	0		60.11	否
魏吉林	董事(离任)	男	49	2023-07-12	2024-09-12	0	180,000	180,000	限制性股票激励计划授予	24.31	否
王叶刚	董事	男	53	2024-09-12	2026-07-11	0	0	0		40.04	否
章勇坚	独立董事	男	53	2023-07-12	2026-07-11	0	0	0		5.00	否
陆文才	独立董事	男	63	2023-07-12	2026-07-11	0	0	0		5.00	否
濮德意	独立董事	男	61	2023-07-12	2026-07-11	0	0	0		5.00	否
傅铃	董事会秘书、副总经理	男	38	2023-07-12	2026-07-11	0	150,000	150,000	限制性股票激励计划授予	60.08	否
朱虹	监事	女	49	2023-07-12	2026-07-11	0	0	0		70.41	否
肖佳伟	监事	男	38	2023-07-12	2026-07-11	0	0	0		48.57	否
倪建芳	监事	女	51	2023-07-12	2026-07-11	0	0	0		33.51	否

范玉杰	财务总监 (离任)	男	48	2023-07-12	2024-03-19	0	0	0		27.91	否
樊瑞满	财务总监 (离任)	男	46	2024-03-19	2024-04-25	0	0	0		7.16	否
沈福	技术总监 (离任)	男	41	2023-07-12	2024-03-19	0	0	0		1.82	否
合计	/	/	/	/	/	190,900,000	191,580,000	680,000	/	659.52	/

姓名	主要工作经历
钱雪林	1984年-1993年，创办个体打铁铺；1994年-1997年，创办绍兴县齐贤镇梅林机械齿轮厂；1998年至今，在公司担任董事长；2007年，创办江苏施塔德电梯有限公司；2007年-2023年，在江苏施塔德电梯有限公司担任董事长。
钱雪根	1984年-1993年，创办个体打铁铺；1994年-1997年，创办绍兴县齐贤镇梅林机械齿轮厂；1998年至今，在公司担任董事、副总经理。
田建华	1999年5月至2011年6月任上海日立电梯营销有限公司总经理兼上海日立电梯工程有限公司总经理；2011年7月至2018年9月任东芝电梯（中国）有限公司副总裁；2019年11月至2023年2月任恒达富士电梯有限公司执行总裁；2023年3月至今在浙江梅轮电梯股份有限公司工作；2023年7月至今任本公司总经理。
傅铃	2010年7月至2020年9月历任中国人民银行绍兴市中心支行科员、副主任科员；2020年9月至2022年3月任浙江梅轮电梯股份有限公司总经理助理。2022年3月至今任浙江梅轮电梯股份有限公司董事会秘书、副总经理。
钱锦	2017年5月-2022年5月，任浙江梅轮电梯股份有限公司总经理助理；2020年7月至今，任浙江梅轮电梯股份有限公司董事、副总经理；2022年5月至今，任浙江致上电梯工程服务有限公司董事长。
魏吉林 (离任)	1995年-2002年底，嘉会纺机集团员工；2003年-2016年，任浙江梅轮电梯股份有限公司车间主任；2017年至今，任浙江梅轮电梯股份有限公司生产部长；2023年7月至2024年9月任本公司董事。
王叶刚	具有28年体制内工作经历和央企管理工作经验，入职梅轮前担任中信环境技术有限公司总裁助理兼汕头公司总经理，在区域经济发展、产业转型升级、循环经济产业园规范化管理及企业发展战略管理等领域具有较为丰富的经验。2023年起筹备梅轮电梯南宁智能制造项目，任广西梅轮智能装备有限公司董事长；2024年9月至今任本公司董事。
章勇坚	曾任绍兴越光会计师事务所副所长，现任浙江通达税务师事务所有限公司所长，浙江通大会计师事务所有限公司所长，绍兴市柯桥区工商联常委，绍兴市柯桥区会计学会外资分会会长，浙江明牌珠宝股份有限公司独立董事、浙江中国轻纺城集团股份有限公司独立董事；2023年7月至今任本公司独立董事。
陆文才	2002年3月至今，任浙江中才轻纺有限公司总经理；2011年3月至今，任绍兴中地房产开发有限公司总经理；2018年3月至今，任浙江中奔汽车技术有限公司总经理；2023年7月至今任本公司独立董事。
濮德意	1986年8月至1990年3月，任绍兴县教育系统纺织一厂副厂长；1990年3月至1993年3月，任绍兴县三绸厂供销科长；1993年3月

	至1999年5月，任绍兴县联兴织造厂副总经理；1999年5月至今任浙江中意针绣有限公司董事长；2018年9月至今任浙江高度智能科技股份有限公司董事长；2023年7月至今任本公司独立董事。
朱虹	1995年10月至今在浙江梅轮电梯股份有限公司工作；2023年7月至今任本公司监事会主席。
肖佳伟	2006年5月-2008年3月，任深圳清国科技制品厂产品结构分析师及五金模具设计师；2008年4月-2010年5月，任深圳伟创力（精密）制造有限公司工艺工程师、NPI工程师、项目工程师；2010年6月-2012年6月，任杭州西子孚信科技有限公司工艺工装设计工程师、IE主管工程师；2012年7月-2015年7月，西尼电梯（杭州）有限公司工业工程部副经理；2015年7月至今任公司工艺部部长、品质部部长、精益总监；2023年7月至今任本公司监事。
倪建芳	1994年-2005年底，在杭州荣昌纺织有限公司任职；2006年2月至今在浙江梅轮电梯股份有限公司工作；2023年7月至今任本公司监事。
范玉杰 (离任)	2006年5月至2018年6月就职于霍尼韦尔（中国）有限公司工业自动化事业部、航空航天事业部，历任亚太区财务主管、亚太区高级财务分析师、亚太区财务分析经理等职；2018年7月至2020年11月任莱克斯诺工业企业管理（上海）有限公司亚太区财务总监；2020年11月至2021年7月任安歌思（上海）塑料制品有限公司亚太区首席财务长官；2022年9月至2024年3月任本公司财务总监。
樊瑞满 (离任)	2009年12月至2014年4月，任艾欧史密斯（上海）水处理产品有限公司财务总监；2014年4月至2021年1月，任浙江金鹰集团有限公司财务总监；2021年1月至2023年6月，任浙江天成自控股份有限公司财务总监；2024年3月至今任本公司财务总监。
沈福 (离任)	2007年4月至2014年9月在西子奥的斯电梯有限公司产品开发中心任开发工程师，2014年9月至2016年8月在西尼电梯（杭州）有限公司任电梯研发部部长，2016年9月至2018年3月任浙江梅轮电梯有限公司研发部部长，2018年4月至2024年3月任本公司技术总监。

其它情况说明

适用 不适用

(二) 现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员的任职情况

1、在股东单位任职情况

□适用 √不适用

2、在其他单位任职情况

√适用 □不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期
钱雪林	广西翰弘房地产有限公司	监事	2008年7月	至今
钱锦	绍兴柯桥群策供应链管理有限公司	法定代表人、执行董事, 经理	2018年8月	至今
钱锦	广西南宁鑫梅轮酒店管理有限公司	法定代表人、执行董事, 经理	2021年9月	至今
钱锦	广西南宁鑫梅轮商业管理有限公司	法定代表人、执行董事, 经理	2021年9月	至今
钱锦	海南锦利投资有限公司	法定代表人、执行董事兼总经理	2023年3月	至今
钱锦	浙江锦丽供应链管理服务有限公司	法定代表人、执行董事	2023年3月	至今
钱锦	甘肃金川恒信高分子科技有限公司	董事	2015年1月	至今
濮德意	浙江中意针绣有限公司	法定代表人、执行董事兼总经理	1999年5月	至今
濮德意	浙江高度智能科技股份有限公司	法定代表人、董事长	2018年9月	至今
濮德意	浙江检安智能科技有限公司	股东、执行董事	2018年2月	至今
濮德意	绍兴大京新能源有限公司	法定代表人、执行董事	2022年4月	至今
濮德意	浙江方略大京科技有限公司	法定代表人、董事、经理	2021年12月	至今
陆文才	浙江中才轻纺有限公司	法定代表人、董事	2002年3月	至今
陆文才	绍兴中地房产开发有限公司	法定代表人、执行董事	2011年3月	至今
陆文才	浙江中奔汽车技术有限公司	法定代表人、执行董事	2018年3月	至今
章勇坚	浙江中国轻纺城集团股份有限公司	独立董事	2021年3月	至今
章勇坚	浙江通达税务师事务所有限公司	法定代表人、总经理、董事长	2005年2月	至今
章勇坚	浙江通大会计师事务所(普通合伙)	法定代表人	2011年5月	至今
章勇坚	浙江国腾投资管理有限公司	监事	2013年7月	至今
章勇坚	绍兴通大工程管理有限公司	法定代表人、经理、执行董事	2021年10月	至今
在其他单位任职情况的说明	无			

(三) 董事、监事、高级管理人员报酬情况

√适用 □不适用

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序	董事、监事报酬由股东大会决定，高管薪酬由董事会决定。
董事在董事会讨论本人薪酬事项时是否回避	是
薪酬与考核委员会或独立董事专门会议关于董事、监事、高级管理人员报酬事项发表建议的具体情况	报告期内，薪酬与考核委员会对董事、监事和高级管理人员的薪酬事项进行了讨论与审议，认为公司董事、监事及高级管理人员的薪酬发放符合公司薪酬管理制度的规定。
董事、监事、高级管理人员报酬确定依据	公司对董事、监事和高级管理人员实行基本工资和绩效奖金制度，报酬确定的依据是根据公司的生产经营情况、市场行业水平结合个人工作能力确定报酬。独立董事采用年度津贴的办法确定报酬。
董事、监事和高级管理人员报酬的实际支付情况	具体支付金额见“四（一）现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员持股变动及报酬情况”表
报告期末全体董事、监事和高级管理人员实际获得的报酬合计	6,595,150.96

(四) 公司董事、监事、高级管理人员变动情况

√适用 □不适用

姓名	担任的职务	变动情形	变动原因
范玉杰	财务总监	离任	个人原因
樊瑞满	财务总监	离任	个人原因
沈福	技术总监	离任	个人原因
魏吉林	董事	选举	个人原因
王叶刚	董事	选举	选举

(五) 近三年受证券监管机构处罚的情况说明

□适用 √不适用

(六) 其他

□适用 √不适用

五、报告期内召开的董事会有关情况

会议届次	召开日期	会议决议
第四届董事会第六次会议	2024年2月22日	1、审议通过《关于以集中竞价交易方式回购股份方案的议案》；
第四届董事会第七次会议	2024年3月19日	1、审议通过《关于聘任樊瑞满为公司财务总监的议案》；
第四届董事会第八次会议	2024年4月19日	1、审议通过《关于公司总经理2023年度工作报告的议案》； 2、审议通过《关于公司董事会2023年度工作报告的议案》； 3、审议通过《关于公司独立董事2023年度述职报告的议案》； 4、审议通过《关于独立董事独立性自查情况的专项报告的议

		<p>案》；</p> <p>5、审议通过《关于公司 2023 年度财务决算报告的议案》；</p> <p>6、审议通过《关于公司 2023 年度利润分配方案的议案》；</p> <p>7、审议通过《关于公司 2023 年年度报告及摘要的议案》；</p> <p>8、审议通过《关于续聘公司 2024 年度审计机构暨确认审计费用的议案》；</p> <p>9、审议通过《关于对会计师事务所 2023 年度履职情况的评估报告》；</p> <p>10、审议通过《关于公司董事会审计委员会对会计师事务所 2023 年度履行监督职责情况的报告》；</p> <p>11、审议通过《关于公司 2024 年度董事和高级管理人员薪酬方案的议案》；</p> <p>12、审议通过《关于授权董事长决定投资理财事项的议案》；</p> <p>13、审议通过《关于向银行申请授信额度的议案》；</p> <p>14、审议通过《关于提请股东大会授权董事会办理以简易程序向特定对象发行股票的议案》；</p> <p>15、审议通过《关于审议公司 2023 年度内部控制评价报告的议案》；</p> <p>16、审议通过《关于公司董事会审计委员会 2023 年度履职报告的议案》；</p> <p>17、审议通过《关于修订公司章程的议案》；</p> <p>18、审议通过《关于修订公司股东大会议事规则和董事会议事规则的议案》；</p> <p>19、审议通过《关于修订公司专门委员会工作细则的议案》；</p> <p>20、审议通过《关于修订公司独立董事制度的议案》；</p> <p>21、审议通过《关于修订公司对外担保制度的议案》；</p> <p>22、审议通过《关于修订公司关联交易管理办法的议案》；</p> <p>23、审议通过《关于修订投资者关系管理制度的议案》；</p> <p>24、审议通过《关于对子公司提供担保的议案》；</p> <p>25、审议通过《关于未来三年（2024-2026 年）股东回报规划的议案》；</p> <p>26、审议通过《关于召开公司 2023 年度股东大会的议案》；</p>
第四届董事会第九次会议	2024 年 4 月 24 日	1、审议通过《关于指定副总经理、董事会秘书傅铃先生暂代行财务负责人职责的议案》
第四届董事会第十次会议	2024 年 4 月 26 日	1、审议通过《关于审议公司 2024 年第一季度报告的议案》
第四届董事会第十一次会议	2024 年 6 月 7 日	<p>1、审议通过《关于公司符合以简易程序向特定对象发行股票条件的议案》；</p> <p>2、逐项审议并通过了《关于公司 2024 年度以简易程序向特定对象发行股票方案的议案》；</p> <p>3、审议通过《关于公司 2024 年度以简易程序向特定对象发行股票预案的议案》；</p> <p>4、审议通过《关于公司 2024 年度以简易程序向特定对象发行股票募集资金使用可行性分析报告的议案》；</p> <p>5、审议通过《关于公司 2024 年度以简易程序向特定对象发行股票方案论证分析报告的议案》；</p> <p>6、审议通过《关于公司 2024 年度以简易程序向特定对象发行股票摊薄即期回报的风险提示及填补回报措施和相关主体承诺的议案》；</p> <p>7、审议通过《关于无需编制前次募集资金使用情况报告的议</p>

		案》； 8、审议通过《关于公司最近三年及一期非经常性损益明细表的议案》； 9、审议通过《关于预计2024年度日常关联交易的议案》； 10、审议通过《关于修订募集资金管理制度的议案》；
第四届董事会第十二次会议	2024年8月27日	1、审议通过《关于公司2024年半年度报告及摘要的议案》； 2、审议通过《关于变更第四届董事会非独立董事的议案》； 3、审议通过《关于召开2024年第一次临时股东大会的议案》；
第四届董事会第十三次会议	2024年9月2日	1、审议通过《关于新增2024年度日常关联交易的议案》
第四届董事会第十四次会议	2024年10月10日	1、审议通过《关于〈浙江梅轮电梯股份有限公司2024年限制性股票激励计划（草案）〉及其摘要的议案》； 2、审议通过《关于〈浙江梅轮电梯股份有限公司2024年限制性股票激励计划实施考核管理办法〉的议案》； 3、审议通过《关于提请股东大会授权董事会办理公司2024年限制性股票激励计划相关事宜的议案》； 4、审议通过《关于提请召开公司2024年第二次临时股东大会的议案》；
第四届董事会第十五次会议	2024年10月28日	1、审议通过《关于审议公司2024年第三季度报告的议案》
第四届董事会第十六次会议	2024年11月22日	1、审议通过《关于调整2024年限制性股票激励计划激励对象名单和授予数量的议案》； 2、审议通过《关于向2024年限制性股票激励计划激励对象授予限制性股票的议案》；

六、董事履行职责情况

（一）董事参加董事会和股东大会的情况

董事姓名	是否独立董事	参加董事会情况						参加股东大会情况
		本年应参加董事会次数	亲自出席次数	以通讯方式参加次数	委托出席次数	缺席次数	是否连续两次未亲自参加会议	
钱雪林	否	11	11	0	0	0	否	3
钱雪根	否	11	11	0	0	0	否	3
钱锦	否	11	11	0	0	0	否	3
魏吉林	否	7	7	0	0	0	否	1
王叶刚	否	3	2	0	0	1	否	1
章勇坚	是	11	11	0	0	0	否	3
濮德意	是	11	11	0	0	0	否	3
陆文才	是	11	11	0	0	0	否	3

连续两次未亲自出席董事会会议的说明

适用 不适用

年内召开董事会会议次数	11
其中：现场会议次数	11
通讯方式召开会议次数	0
现场结合通讯方式召开会议次数	0

(二) 董事对公司有关事项提出异议的情况

□适用 √不适用

(三) 其他

□适用 √不适用

七、董事会下设专门委员会情况

√适用 □不适用

(一) 董事会下设专门委员会成员情况

专门委员会类别	成员姓名
审计委员会	章勇坚、陆文才、王叶刚
提名委员会	陆文才、濮德意、钱雪林
薪酬与考核委员会	濮德意、章勇坚、钱雪根
战略委员会	钱雪林、钱雪根、章勇坚

(二) 报告期内审计委员会召开6次会议

召开日期	会议内容	重要意见和建议	其他履行职责情况
2024年4月7日	1、《关于公司2023年年度报告及摘要的议案》； 2、《关于续聘公司2024年度审计机构暨确认审计费用的议案》； 3、《关于审议公司2023年度内部控制评价报告的议案》； 4、《关于对会计师事务所2023年度履职情况的评估报告的议案》； 5、《关于对会计师事务所2023年度履行监督职责情况的报告》； 6、《关于公司董事会审计委员会2023年度履职报告的议案》； 7、《关于公司2023年度财务决算报告的议案》	审议通过	
2024年4月15日	1、《关于审议公司2024年第一季度报告的议案》	审议通过	
2024年5月31日	1、《关于审议公司最近三年及一期非经常性损益明细表的议案》； 2、《关于审议预计2024年度日常关联交易的议案》	审议通过	
2024年8月12日	1、《关于公司2024年半年度报告及摘要的议案》	审议通过	
2024年8月29日	1、《关于新增2024年度日常关联交易的议案》	审议通过	
2024年10月17日	1、《关于审议公司2024年第三季度报告的议案》	审议通过	

(三) 报告期内提名委员会召开2次会议

召开日期	会议内容	重要意见和建议	其他履行
------	------	---------	------

		建议	职责情况
2024年3月11日	1、《关于提名樊瑞满为公司财务总监的议案》	审议通过	
2024年8月8日	1、《关于变更公司第四届董事会非独立董事的议案》	审议通过	

(四) 报告期内薪酬与考核委员会召开3次会议

召开日期	会议内容	重要意见和建议	其他履行职责情况
2024年4月7日	1、《关于公司2024年度董事和高级管理人员薪酬方案的议案》； 2、《关于公司2024年度监事薪酬方案的议案》；	审议通过	
2024年9月27日	1、《关于〈浙江梅轮电梯股份有限公司2024年限制性股票激励计划（草案）〉及其摘要的议案》； 2、《关于〈浙江梅轮电梯股份有限公司2024年限制性股票激励计划实施考核管理办法〉的议案》；	审议通过	
2024年11月11日	1、《关于调整2024年限制性股票激励计划激励对象名单和授予数量的议案》； 2、《关于向2024年限制性股票激励计划激励对象授予限制性股票的议案》；	审议通过	

(五) 报告期内战略委员会召开1次会议

召开日期	会议内容	重要意见和建议	其他履行职责情况
2024年1月29日	1、《关于审议公司2024年度经营课题计划的议案》；	审议通过	

(六) 存在异议事项的具体情况

适用 不适用

八、监事会发现公司存在风险的说明

适用 不适用

监事会对报告期内的监督事项无异议。

九、报告期末母公司和主要子公司的员工情况

(一) 员工情况

母公司在职员工的数量	364
主要子公司在职员工的数量	347
在职员工的数量合计	711
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数	28
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数
生产人员	181

销售人员	123
技术人员	81
财务人员	19
行政人员	68
工程人员	239
合计	711
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
硕士及以上	5
本科	109
大专	221
高中（含中专、技校）	196
高中以下	180
合计	711

(二) 薪酬政策

适用 不适用

公司拥有完善的薪酬福利体系，在公平合理的基础上，根据员工的工作内容、职责和绩效水平进行评估和确定薪酬水平，确保相同工作量和能力的员工享有同等的薪酬待遇。通过奖金、福利待遇和福利计划等一系列奖补政策，逐步满足员工收入增长需求，提升员工工作的幸福感和满足感。同时，公司的薪酬体系与绩效挂钩，根据员工的绩效水平来确定薪酬的涨幅和奖励，激励员工持续提升工作绩效。

(三) 培训计划

适用 不适用

采用内训、外训相结合，各部门定期、不定期进行教育训练，以满足员工成长、公司发展需要。重点持续开展“精英计划班”的培训，聚焦人才培养，通过系统提升现有基层和后备管理梯队人员综合管理技能，提高梅轮中高、基层后备人才充足率。传承梅轮文化，加强团队融合，提升团队协作，打造高绩效团队。

在技能人才培养上，公司通过开展自主培训，充分挖掘内部潜力。经过系统培训，计划新增上百名高级工（电梯安装维修工），熟练掌握电梯安装维修的先进技术和工艺，高效处理各类安装维修任务。

(四) 劳务外包情况

适用 不适用

十、利润分配或资本公积金转增预案

(一) 现金分红政策的制定、执行或调整情况

适用 不适用

报告期内，公司现金分红政策未发生变化。

公司近3年（包括本报告期）的普通股股利分配方案（预案）、资本公积金转增股本方案（预案）情况

1、2022年度利润分配方案

以实施权益分派股权登记日登记的总股本为基数，每10股派送现金红利人民币1.0元（含税），不进行公积金转增股本，不送红股。截止2022年12月31日公司总股本为307,000,000股，以此为基数计算共计分配利润人民币30,700,000.00元（含税）。该预案经2022年年度股东大会审议通过后实施。

2023年5月17日，公司召开2022年年度股东大会，审议通过了《关于公司2022年度利润分配方案的议案》，股东大会公告刊登在2023年5月18日《证券时报》和上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）。2023年6月27日，公司实施2022年年度利润分配，公司在2023年6月27日下午上海证券交易所收市后，向中国证券登记结算有限责任公司上海分公司登记在册的公司全体股东派发2022年年度现金红利。

2、2023年度利润分配预案

以实施权益分派股权登记日登记的总股本为基数，每10股派送现金红利人民币1.5元（含税），不进行公积金转增股本，不送红股。截止2023年12月31日公司总股本为307,000,000股，其中回购股票专用账户持有本公司股份7,125,100.00股，该股份按规定不参与本次利润分配，以此计算合计拟派发现金红利44,981,235.00元（含税）。该预案经2023年年度股东大会审议通过后实施。

2024年5月10日，公司召开2023年年度股东大会，审议通过了《关于公司2023年度利润分配方案的议案》，股东大会公告刊登在2024年5月11日《证券时报》和上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）。2024年6月26日，公司实施2023年年度利润分配，公司在2024年6月26日下午上海证券交易所收市后，向中国证券登记结算有限责任公司上海分公司登记在册的公司全体股东派发2023年年度现金红利。

3、2024年度利润分配预案

经立信会计师事务所（特殊普通合伙）审计，截至2024年12月31日，浙江梅轮电梯股份有限公司（以下简称“公司”）母公司报表中期末未分配利润为人民币320,447,931.72元。经董事会决议，公司2024年年度拟以实施权益分派股权登记日登记的总股本扣除公司回购专用账户中的股份数量为基数分配利润。本次利润分配方案如下：

公司拟向全体股东每股派发现金红利0.2元（含税）。公司2024年年度以实施权益分派登记日登记的总股本扣除公司回购专用账户中的股份数量为基数，向全体股东每股派发现金0.2元（含税）。截至2024年12月31日，公司总股本307,000,000股，扣除公司回购专用证券账户2,640,100股后为304,359,900股，以此计算公司2024年度派发现金红利60,871,980.00元（含税），占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比率为45.28%。公司本年度不进行资本公积转增股本和送红股。

根据《上海证券交易所上市公司自律监管指引第7号—回购股份》中的规定，上市公司回购专用证券账户中的股份不享有利润分配的权利。因此，公司回购专用证券账户中的股份不参与本次利润分配。

如在本公告披露之日起至实施权益分派股权登记日期间公司总股本发生变动，公司拟维持每股分配比例不变，相应调整分配总额。如后续总股本发生变化，将另行公告具体调整情况。

本次利润分配方案尚需提交公司2024年年度股东大会审议。

(二) 现金分红政策的专项说明

适用 不适用

是否符合公司章程的规定或股东大会决议的要求	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
分红标准和比例是否明确和清晰	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
相关的决策程序和机制是否完备	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
独立董事是否履职尽责并发挥了应有的作用	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
中小股东是否有充分表达意见和诉求的机会，其合法权益是否得到了充分保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否

(三) 报告期内盈利且母公司可供股东分配利润为正，但未提出现金利润分配方案预案的，公司应当详细披露原因以及未分配利润的用途和使用计划

适用 不适用

(四) 本报告期利润分配及资本公积金转增股本预案

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

每 10 股送红股数（股）	/
每 10 股派息数（元）（含税）	2
每 10 股转增数（股）	/
现金分红金额（含税）	60,871,980.00
合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润	134,446,356.28
现金分红金额占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比率（%）	45.28
以现金方式回购股份计入现金分红的金额	/
合计分红金额（含税）	60,871,980.00
合计分红金额占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比率（%）	45.28

(五) 最近三个会计年度现金分红情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

最近三个会计年度累计现金分红金额（含税）(1)	136,553,215.00
最近三个会计年度累计回购并注销金额(2)	0

最近三个会计年度现金分红和回购并注销累计金额 (3)=(1)+(2)	136,553,215.00
最近三个会计年度年均净利润金额(4)	87,634,936.74
最近三个会计年度现金分红比例(%) (5)=(3)/(4)	155.82
最近一个会计年度合并报表中归属于上市公司普通股 股东的净利润	134,446,356.28
最近一个会计年度母公司报表年度末未分配利润	320,447,931.72

十一、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的情况及其影响

(一) 相关激励事项已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的

适用 不适用

事项概述	查询索引
公司于2024年10月10日召开浙江梅轮电梯股份有限公司第四届董事会第十四次会议和第四届监事会第十次会议，于2024年11月8日召开2024年第二次临时股东大会，审议通过《关于〈浙江梅轮电梯股份有限公司2024年限制性股票激励计划（草案）〉及其摘要的议案》等议案	详见《浙江梅轮电梯股份有限公司2024年限制性股票激励计划（草案）摘要公告》（公告编号：2024-058）
公司于2024年11月22日召开浙江梅轮电梯股份有限公司第四届董事会第十六次会议和第四届监事会第十二次会议，审议通过《关于调整2024年限制性股票激励计划激励对象名单和授予数量的议案》等议案	详见《浙江梅轮电梯股份有限公司关于调整2024年限制性股票激励计划激励对象和授予数量的公告》（公告编号：2024-067）、《浙江梅轮电梯股份有限公司关于公司向2024年限制性股票激励计划激励对象授予限制性股票的公告》（公告编号：2024-068）
公司于2024年12月18日在中国结算上海分公司办理完成公司2024年限制性股票激励计划的授予登记工作	详见《浙江梅轮电梯股份有限公司关于2024年限制性股票激励计划授予结果公告》（公告编号：2024-071）

(二) 临时公告未披露或有后续进展的激励情况

股权激励情况

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

员工持股计划情况

适用 不适用

其他激励措施

适用 不适用

(三) 董事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

适用 不适用

适用 不适用

单位：股

姓名	职务	年初持有限制性股票数量	报告期新授予限制性股票数量	限制性股票的授予价格(元)	已解锁股份	未解锁股份	期末持有限制性股票数量	报告期末市价(元)
田建华	总经理	0	350,000	3.39	0	350,000	350,000	2,450,000
傅铃	副总经理、董事会秘书	0	150,000	3.39	0	150,000	150,000	1,050,000
合计	/	0	500,000	/	0	500,000	500,000	3,500,000

(四) 报告期内对高级管理人员的考评机制，以及激励机制的建立、实施情况

√适用 不适用

公司建立了高级管理人员考评机制，对高级管理人员采用个人述职、董事考评、同级互评和员工民主评议的方式，从工作业绩、获得的技术成果、学习成果、岗位履职情况、责任目标完成情况、思想道德建设和建言献策、作风建设等方面进行综合考评，考核结果分为优秀、合格和不合格三种，对考核优秀和合格的高级管理人员，将纳入下届领导班子成员候选人范围，考核不合格的高级管理人员，则根据工作需要，适时进行工作和职务调整。

十二、报告期内的内部控制制度建设及实施情况

√适用 不适用

详见与本报告同日在上海证券交易所网站披露的《2024年度浙江梅轮电梯股份有限公司内部控制评价报告》

报告期内内部控制存在重大缺陷情况的说明

适用 不适用

十三、报告期内对子公司的管理控制情况

√适用 不适用

报告期内，公司根据《公司法》《公司章程》等相关法律法规与规章、制度的规定，对子公司实施管理控制：一是按照相关法律法规，指导下属子公司健全法人治理结构，完善现代企业制度；二是子公司在公司总体方针目标框架下，独立经营、自主管理，合法有效地运作企业法人资产；同时，母公司监督下属子公司严格执行公司对子公司的各项管理制度和规定；三是加强对子公司对口管理，公司归口管理部门按专业分工划分，以实现对子公司的有效管控。

十四、内部控制审计报告的相关情况说明

√适用 不适用

公司聘请的立信会计师事务所（特殊普通合伙）对公司 2024 年度的财务报告内部控制的有效性进行了审计，并出具了标准无保留意见的内控审计报告，认为公司于 2024 年 12 月 31 日在所有重大方面保持了有效的财务报告内部控制。

公司对《内部控制审计报告》进行了披露，详见上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）。

是否披露内部控制审计报告：是

内部控制审计报告意见类型：标准的无保留意见

十五、上市公司治理专项行动自查问题整改情况

公司在上市公司治理专项行动自查中未发现突出的问题。公司于报告期内持续对照自查清单目录，从长期性和持续性角度不断提升公司内部治理能力，并不断强化公司治理的动力。

十六、其他

适用 不适用

第五节 环境与社会责任

一、环境信息情况

是否建立环境保护相关机制	是
报告期内投入环保资金（单位：万元）	146.38

（一）属于环境保护部门公布的重点排污单位的公司及其主要子公司的环保情况说明

适用 不适用

（二）重点排污单位之外的公司环保情况说明

适用 不适用

1、因环境问题受到行政处罚的情况

适用 不适用

2、参照重点排污单位披露其他环境信息

适用 不适用

3、未披露其他环境信息的原因

适用 不适用

公司及所属子公司均不属于重点排污单位。公司及所属子公司依照《中华人民共和国环境保护法》、《建设项目环境保护管理条例》等适用的法律和法规，制定了公司环境保护体系制度并严格执行，2018年7月公司通过ISO14001:2015环境管理认证。公司自成立以来，未发生任何因违反环保法规而受到处罚的情况。

废水：公司排放的废水经收集处理达《污水综合排放标准》(GB8978-1996)三级标准后进入绍兴污水处理厂，进一步处理达《污水综合排放标准》(GB8978-1996)一级标准后排入钱塘江，因此公司的废水排放对厂区周围的水环境没有影响。

废气：公司购置的德国瓦格拉尔自动喷粉设备配套脉冲反吹塑粉回收装置，废气经回收装置处理后排放速率和排放浓度均达到《大气污染物综合排放标准》(GB16297-1996)二级排放标准要求。

噪音：公司厂界各预测点昼间夜间噪音贡献值均能达到《工业企业厂界环境噪音排放标准》(GB12348-2008)中的3类标准(昼间≤65dB, 夜间≤55dB)，公司为白班制，夜间不进行生产，噪音对夜间声环境无影响，所以不会对周边环境带来影响。

固体废物：公司与有资质的第三方单位签订了固体废物转运处理协议，委托具有相关资质的企业按时派转运车辆进行处置，不会对周围环境带来影响。

公司始终坚持绿色发展理念，将环境保护作为企业一项重要工作，不断加大环保投入，采取新工艺新技术新设备等，从源头预防环保污染，并强化过程管控及事后治理，认真落实各项环保法规标准要求，未发生环境污染事故，持续推进资源节约、环境友好型绿色工厂建设。被认定为“国家级绿色工厂”、“国家绿色供应链”。

(三) 有利于保护生态、防治污染、履行环境责任的相关信息

适用 不适用

公司严格按照法律法规、环评及排污等相关要求，对废水、废气、噪声制定自行监测方案，并委托第三方按照方案规定开展监测。报告期内，公司各污染物监测均值达标，无超标情况发生。

(四) 在报告期内为减少其碳排放所采取的措施及效果

是否采取减碳措施	是
减少排放二氧化碳当量(单位:吨)	283.72
减碳措施类型(如使用清洁能源发电、在生产过程中使用减碳技术、研发生产助于减碳的新产品等)	1、使用低碳清洁的新能源:光伏发电 2、由原来使用的生物质颗粒,改用天然气,减少排放物,绿色节能环保。

具体说明

适用 不适用

二、社会责任工作情况

(一) 是否单独披露社会责任报告、可持续发展报告或 ESG 报告

适用 不适用

(二) 社会责任工作具体情况

适用 不适用

对外捐赠、公益项目	数量/内容	情况说明
总投入（万元）	17.26	绍兴市科普联合会、乐山市红十字会、春节慰问等
其中：资金（万元）	13	
物资折款（万元）	4.26	
惠及人数（人）	500	

具体说明

√适用 □不适用

公司重视履行社会责任，以构建和谐社会、推进经济可持续发展为己任，在追求经济效益和股东利益最大化的同时，积极承担社会责任，关注各相关方利益，为股东、员工、客户、社会提供良好回报，注重社会责任履行及社会价值实现，以更优的质量、更严的标准，忠实地履行社会责任，积极回报社会，促进公司与社会、自然的和谐发展。

1、供应商、客户和消费者权益保护

（1）与供应商合作共赢

公司坚持精诚合作、平等互利、共同发展的交易原则，与各级供应商建立长期稳定的合作关系。报告期内，公司与供应商合作过程中，未发生侵犯供应商权益、重大合同纠纷、商业贿赂等情形，充分尊重供应商合法利益，促进公司持续、稳定、健康发展，实现公司与供应商的双赢。

（2）为客户提供优质产品与服务

公司与客户和代理商保持稳定的合作关系，双方长期共存、精诚合作、相互信任、共同成长，公司注重与客户的互动和交流，以客户的追求为公司的目标。

2、职工权益保护

公司坚持“以人为本”，积极改善职工福利，加强职工教育培训，组织职工健康体检，切实保证员工安全和健康，为职工个人发展提供了广阔平台。

（1）构筑和谐劳动关系

公司严格按照《劳动法》《劳动合同法》等相关要求，与员工签订《劳动合同书》，合同中约定双方的权利义务一致、对等，合同签订率100%。公司平等用工，男女同工同酬，公平对待不同种族、性别、宗教信仰和文化背景的员工，促进劳资关系和谐稳定。公司定期开展员工满意度调查，及时了解员工思想动态，充分尊重、理解、关心员工。

（2）安全健康

安全无法用金钱来衡量，公司作为电梯生产企业，拥有大量工业制造设备，需要防范的地方很多，稍有疏忽就可能造成极严重的后果，公司采取以下方法保障员工安全：特种设备必须持证上岗；不定期组织员工安全学习，提高安全意识；及时派发劳动防护用品；日常安全检查，发现隐患及时处理；设立突发事故应急领导小组，对各种安全事故处理程序作了详细预案，有效控制和减少安全事故发生，保障公司安全生产。

（3）薪酬福利

公司重视人才梯队建设，以人为本，为员工提供优厚的福利和待遇。公司建立全面的薪酬福利体系，按劳分配、同工同酬，稳步提升员工薪资和福利水平，提供五险一金、住房补贴、提供工作餐、生日蛋糕、员工体检、额外路程假、重要节假日物资发放等福利。对高素质优秀人才的吸引力不断增强，为公司可持续发展提供了人力资源保障；每月考核员工工作绩效，为全面、客观评价员工工作表现和工作业绩提供依据，促进、激励员工提高工作质量、提升个人能力，为实现公司经营目标保驾护航。公司严格执行《国务院关于职工工作时间的规定》中的条款，员工平均每日工作8小时、每周工作5天，享受国家法定节假日。公司通过多种途径努力满足不同类别员工的需求，员工收入有了明显的增长，人人都享有培训学习的机会。

3、环境保护和可持续发展

公司严格遵守《环境保护法》等法律法规，不断提高环境保护、能源消耗管理水平，节能降耗、合理利用自然资源，减少污染、积极参与地球生态系统环境保护，将环境管理贯穿到公司的各项生产业务中，建立环保、安全的生产环境。2024年度，公司没有发生任何重大环境事故，也没有因违反环境法律法规而受到环保管理部门的处罚和罚款，废气、废水、噪声这“三废”监测数据全部达标。

4、树立社会责任理念

自设立以来，公司一直秉承“人本、责任、奉献”的核心价值观，大力倡导社会责任的理念，培育和形成了注重公司社会责任的浓厚氛围。公司依法诚信纳税，认真对待各项税管工作，做到依法纳税与规范公司运作、提升公司信誉的有机结合，促进了公司全面发展。

5、积极参与慈善公益事业

公司热心慈善和社会公益活动，以高度的社会责任感投身公益事业，积极履行社会责任。成立绍兴市柯桥区慈善总会“应急救援梅轮”慈善基金，每年对周边困难群众和企业员工进行慈善补助；每年组织志愿者们前往周边社区陪伴老人，赠送日常生活用品和节日礼品等一些慰问礼物。

6、未来展望

2024年，公司在董事会、党支部的领导下，坚持社会责任工作，并不断提升公司经营业绩和治理水平，取得了一定的成绩。

2025年，公司将牢记社会使命，把履行社会责任融入到公司经营、生产、管理等各项活动中，不断努力为股东、员工、供应商、代理商、客户、环境乃至整个社会做出更大的贡献，抓住机遇，迎接挑战，开拓创新，不断超越，推动公司健康稳定发展，为回报股东、履行社会责任做出坚持不懈的努力！

三、巩固拓展脱贫攻坚成果、乡村振兴等工作具体情况

适用 不适用

具体说明

适用 不适用

第六节 重要事项

一、承诺事项履行情况

(一) 公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

√适用 □不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间	是否有履行期限	承诺期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
与首次公开发行相关的承诺	股份限售	钱雪林、钱雪根	在本人任职期间每年转让直接或间接持有的公司股份不超过本人所持有公司股份总数的 25%；离职后半年，不转让本人直接或间接持有的公司股份。	2017-8-28	是	长期	是	不适用	不适用
与首次公开发行相关的承诺	股份限售	公司、控股股东及实际控制人、董事、监事、高级管理人员	附注一	2017-8-28	是	长期	是	不适用	不适用
	解决同业竞争	钱雪林、钱雪根、傅燕、朱国建	一、截至目前本人没有在中国境内或境外单独或与其他自然人、法人、合伙企业或组织，以任何形式直接或间接从事或参与任何对发行人构成竞争的业务及活动或拥有与发行人存在竞争关系的任何经济实体、机构、经济组织的权益，或在经济实体、机构、经济组织中担任高级管理人员或核心技术人员。二、本人在作为发行人的实际控制人/持股 5%以上的股东期间，本人保证将采取合法及有效的措施，促使本人、	2017-8-28	是	长期	是	不适用	不适用

		<p>本人拥有控制权的其他公司、企业与其他经济组织及本人的关联企业，不以任何形式直接或间接从事与发行人相同或相似的、对发行人业务构成或可能构成竞争的任何业务，并且保证不进行其他任何损害发行人及其他股东合法权益的活动。三、本人在作为发行人的实际控制人/持股 5%以上的股东期间，凡本人及本人所控制的其他企业或经济组织有任何商业机会可从事、参与或入股任何可能会与发行人生产经营构成竞争的业务，本人将按照发行人的要求，将该等商业机会让与发行人，由发行人在同等条件下优先收购有关业务所涉及的资产或股权，以避免与发行人存在同业竞争。四、如果本人违反上述声明与承诺并造成发行人经济损失的，本人将赔偿发行人因此受到的全部损失。本人以发行人当年及以后年度利润分配方案中本人应享有的分红作为履行上述承诺的担保，且若本人未履行上述承诺，则在履行承诺前，本人直接或间接所持的发行人的股份不得转让。</p>						
解决关联交易	钱雪林、钱雪根、傅燕、朱国建	<p>一、本人将善意履行作为公司股东的义务，充分尊重公司的独立法人地位，保障公司独立经营、自主决策。本人将严格按照中国公司法以及公司的公司章程规定，促使经本人提名的公司董事依法履行其应尽的诚信和勤勉责任。二、保证本人以及本人控股或实际控制的公司或者其他企业或经济组织（以下统称“本人控制的企业”），今后原则上不与公司发生关联交易。如果公司在今后的经营活动中必须与本人或本人控制的企业发生不可避免的关联交易，本人将促使此等交易严格按照国家有关法律法规、公司的章程和有关规定履行有关程序，并按照正常的商业条件进行，且保证本人及本人控制的企业将不会要求或接受公司给予比在任何一项市场公平交易中第三者更优惠的条件。并且保证不利用股东地位，就公司与本人或本人控制的企业相关的任何关联交易采取任何行动，故意促使公司的股东大会或董事会作出侵犯其他股东合法权益的决议。三、保证本人及本人控制的企业将严格和善意地履行其与公司签订的各种关联交易协议。本人及本人控制的企业将不会向公司谋求任何超出该等协议规定以外</p>	2017-8-28	是	长期	是	不适用	不适用

			的利益或收益。四、如违反上述承诺给公司造成损失，本人将向公司作出赔偿。五、本人以公司当年及以后年度利润分配方案中本人应享有的分红作为履行上述承诺的担保，且若本人未履行上述承诺，则在履行承诺前，本人直接或间接持有的公司的股份不得转让。						
	其他	钱雪林、钱雪根	本人不以任何理由和方式占用公司的资金以及公司其他的资产。	2017-8-28	是	长期	是	不适用	不适用

附注一：公司及其控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员关于申请文件真实、准确、完整的承诺及约束措施

公司及其控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员承诺本次发行并上市的招股说明书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性和完整性承担个别和连带的法律责任。

公司及其控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员承诺若因本次发行并上市的招股说明书有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，致使投资者在证券交易中遭受损失的，本公司及其控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员将依法赔偿投资者损失。在该等违法事实被中国证监会、证券交易所或司法机关认定后，本公司及其控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员将本着主动沟通、尽快赔偿、切实保障投资者特别是中小投资者利益的原则，按照投资者直接遭受的可测算的经济损失选择与投资者沟通赔偿，通过设立投资者赔偿基金等方式积极赔偿投资者由此遭受的直接经济损失。

公司若未履行招股说明书中披露的相关承诺事项，将在股东大会及中国证监会指定报刊上公开说明未履行承诺的具体原因以及未履行承诺时的补救及改正情况并向股东和社会公众投资者道歉；如果因未履行相关公开承诺事项致使投资者在证券交易中遭受损失的，本公司将依法向投资者赔偿相关损失；本公司将对出现该等未履行承诺行为负有个人责任的董事、监事、高级管理人员采取调减或停发薪酬或津贴等措施（如该等人员在本公司领薪）。

公司控股股东、实际控制人若未履行招股说明书中披露的相关承诺事项，将在股东大会及中国证监会指定报刊上公开说明未履行承诺的具体原因以及未履行承诺时的补救及改正情况并向股东和社会公众投资者道歉；如果因未履行相关公开承诺事项致使投资者在证券交易中遭受损失的，本人将依法向投资者赔偿相关损失，如果本人未承担前述赔偿责任，公司有权扣减本人所获分配的现金分红用于承担前述赔偿责任，同时，在本人未承担前述赔偿责任期间，不得转让本人直接或间接持有的公司股份。

公司董事、监事、高级管理人员若未履行招股说明书中披露的相关承诺事项，将在公司股东大会及中国证监会指定报刊上公开说明未履行承诺的具体原因并向公司股东和社会公众投资者道歉；并在违反相关承诺发生之日起 10 个交易日内，停止自公司领取薪酬，同时以本人当年以及以后年度自公司领取的税后工资作为上述承诺的履约担保，且在履行承诺前，不得转让本人直接或间接持有的公司股份（如有）。

如因相关法律法规、政策变化、自然灾害及其他不可抗力等无法控制的客观原因导致相关承诺未能履行、确已无法履行或无法按期履行的，公司及其控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员将采取以下措施：（1）及时、充分披露承诺未能履行、无法履行或无法按期履行的具体原因；（2）向投资者提出补充承诺或替代承诺（相关承诺需按法律、法规、公司章程的规定履行相关审批程序），以尽可能保护投资者的权益。

(二) 公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目

是否达到原盈利预测及其原因作出说明

已达到 未达到 不适用

(三) 业绩承诺的完成情况及其对商誉减值测试的影响

适用 不适用

二、报告期内控股股东及其他关联方非经营性占用资金情况

适用 不适用

三、违规担保情况

适用 不适用

四、公司董事会对会计师事务所“非标准意见审计报告”的说明

适用 不适用

五、公司对会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正原因和影响的分析说明

(一) 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

适用 不适用

详见第十节财务报告之五、40. 重要会计政策和会计估计的变更。

(二) 公司对重大会计差错更正原因及影响的分析说明

适用 不适用

(三) 与前任会计师事务所进行的沟通情况

适用 不适用

(四) 审批程序及其他说明

适用 不适用

六、聘任、解聘会计师事务所情况

单位：元 币种：人民币

	现聘任
境内会计师事务所名称	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬	600,000
境内会计师事务所审计年限	8
境内会计师事务所注册会计师姓名	王昌功、吴宏量
境内会计师事务所注册会计师审计服务的累计年限	王昌功（1年）、吴宏量（2年）

	名称	报酬
内部控制审计会计师事务所	立信会计师事务所（特殊普通合伙）	100,000

聘任、解聘会计师事务所的情况说明

适用 不适用

第四届董事会第八次会议并经 2023 年度股东大会审议通过了《关于续聘公司 2024 年度审计机构暨确认审计费用的议案》，聘任立信会计师事务所（特殊普通合伙）为公司 2024 年度审计机构。

审计期间改聘会计师事务所的情况说明

适用 不适用

审计费用较上一年度下降 20%以上（含 20%）的情况说明

适用 不适用

七、面临退市风险的情况

(一) 导致退市风险警示的原因

适用 不适用

(二) 公司拟采取的应对措施

适用 不适用

(三) 面临终止上市的情况和原因

适用 不适用

八、破产重整相关事项

适用 不适用

九、重大诉讼、仲裁事项

本年度公司有重大诉讼、仲裁事项 本年度公司无重大诉讼、仲裁事项

十、上市公司及其董事、监事、高级管理人员、控股股东、实际控制人涉嫌违法违规、受到处罚及整改情况

适用 不适用

十一、报告期内公司及其控股股东、实际控制人诚信状况的说明

适用 不适用

十二、重大关联交易

(一) 与日常经营相关的关联交易

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

(二)资产或股权收购、出售发生的关联交易

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

4、涉及业绩约定的，应当披露报告期内的业绩实现情况

适用 不适用

(三)共同对外投资的重大关联交易

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

(四)关联债权债务往来

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

(五) 公司与存在关联关系的财务公司、公司控股财务公司与关联方之间的金融业务

适用 不适用

(六) 其他

适用 不适用

十三、重大合同及其履行情况

(一) 托管、承包、租赁事项

1、 托管情况

适用 不适用

2、 承包情况

适用 不适用

3、 租赁情况

适用 不适用

(二) 担保情况

适用 不适用

(三) 委托他人进行现金资产管理的情况

1、 委托理财情况

(1) 委托理财总体情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

类型	资金来源	发生额	未到期余额	逾期未收回金额
券商理财产品	自有资金	50,000,000.00	50,000,000	0

其他情况

适用 不适用

(2) 单项委托理财情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

受托人	委托理财类型	委托理财金额	委托理财起始日期	委托理财终止日期	资金来源	资金投向	是否存在受限情形	报酬确定方式	年化收益率	预期收益(如有)	实际收益或损失	未到期金额	逾期未收回金额	是否经过法定程序	未来是否有委托理财计划	减值准备计提金额(如有)
联储证券股份有限公司	券商理财产品	50,000,000	2024/01/03	/	自有资金	固定收益类资产	否	资产净值	3.21%	/	1,552,007.39	50,000,000	0	是	是	

其他情况

□适用 √不适用

(3) 委托理财减值准备

□适用 √不适用

2、委托贷款情况

(1) 委托贷款总体情况

□适用 √不适用

其他情况

□适用 √不适用

(2) 单项委托贷款情况

适用 不适用

其他情况

适用 不适用

(3) 委托贷款减值准备

适用 不适用

3、其他情况

适用 不适用

(四) 其他重大合同

适用 不适用

十四、募集资金使用进展说明

适用 不适用

(一) 募集资金整体使用情况

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

(二) 募投项目明细

适用 不适用

(三) 报告期内募投变更或终止情况

适用 不适用

(四) 报告期内募集资金使用的其他情况

1、募集资金投资项目先期投入及置换情况

适用 不适用

2、用闲置募集资金暂时补充流动资金情况

适用 不适用

3、对闲置募集资金进行现金管理，投资相关产品情况

适用 不适用

4、其他

适用 不适用

十五、其他对投资者作出价值判断和投资决策有重大影响的重大事项的说明

适用 不适用

第七节 股份变动及股东情况

一、股本变动情况

(一) 股份变动情况表

1、股份变动情况表

报告期内，公司股份总数及股本结构未发生变化。

2、股份变动情况说明

适用 不适用

3、股份变动对最近一年和最近一期每股收益、每股净资产等财务指标的影响（如有）

适用 不适用

4、公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用 不适用

(二) 限售股份变动情况

适用 不适用

二、证券发行与上市情况

(一) 截至报告期内证券发行情况

适用 不适用

截至报告期内证券发行情况的说明（存续期内利率不同的债券，请分别说明）：

适用 不适用

(二) 公司股份总数及股东结构变动及公司资产和负债结构的变动情况

适用 不适用

(三) 现存的内部职工股情况

适用 不适用

三、股东和实际控制人情况

(一) 股东总数

截至报告期末普通股股东总数(户)	12,359
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数(户)	13,276
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)	0
年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数(户)	0

(二) 截至报告期末前十名股东、前十名流通股股东(或无限售条件股东)持股情况表

单位:股

前十名股东持股情况(不含通过转融通出借股份)							
股东名称 (全称)	报告期内 增减	期末持股数 量	比例 (%)	持有有 限售条 件股份 数量	质押、标记或冻 结情况		股东性质
					股份 状态	数量	
钱雪林	0	110,722,000	36.07		无		境内自然人
钱雪根	0	80,178,000	26.12		无		境内自然人
余丽妹	0	11,050,000	3.60		无		境内自然人
浙江梅轮电 梯股份有限 公司回购专 用证券账户	2,640,100	2,640,100	0.86		无		其他
陈峰	200,000	1,600,000	0.52		无		境内自然人
窦浩兴	1,478,700	1,478,700	0.48		无		境内自然人
杨来定	270,000	1,470,000	0.48		无		境内自然人
杭州中大君 悦投资有限 公司一君悦 定增2号私 募证券投资 基金	1,172,701	1,172,701	0.38		无		其他
李光宇	1,116,735	1,116,735	0.36		无		境内自然人
叶巍	0	1,113,800	0.36		无		境内自然人
前十名无限售条件股东持股情况(不含通过转融通出借股份)							
股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量					
		种类	数量				
钱雪林	110,722,000	人民币普通股	110,722,000				
钱雪根	80,178,000	人民币普通股	80,178,000				
余丽妹	11,050,000	人民币普通股	11,050,000				
浙江梅轮电 梯股份有限 公司回购专 用证券账户	2,640,100	人民币普通股	2,640,100				
陈峰	1,600,000	人民币普通股	1,600,000				
窦浩兴	1,478,700	人民币普通股	1,478,700				
杨来定	1,470,000	人民币普通股	1,470,000				
杭州中大君 悦投资有限 公司一君悦 定增2号私 募证券投资 基金	1,172,701	人民币普通股	1,172,701				
李光宇	1,116,735	人民币普通股	1,116,735				

叶巍	1,113,800	人民币普通股	1,113,800
前十名股东中回购专户情况说明	2024年2月26日,公司首次进行股份回购。截至2024年7月2日,公司回购结束,总计回购股份7,125,100股,其中用于限制性股票激励计划4,485,000股,剩余存放于公司开立的回购专用证券账户,后续拟用于公司员工持股计划或股权激励。		
上述股东委托表决权、受托表决权、放弃表决权的说明	不适用		
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中,钱雪林先生与钱雪根先生是兄弟,为一致行动人。除此之外,本公司未知其他股东之前是否存在关联关系或一致行动关系,也未知其他股东之间是否属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。		
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用		

持股5%以上股东、前十名股东及前十名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

适用 不适用

前十名股东及前十名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

适用 不适用

前十名有限售条件股东持股数量及限售条件

适用 不适用

(三) 战略投资者或一般法人因配售新股成为前10名股东

适用 不适用

四、控股股东及实际控制人情况

(一) 控股股东情况

1、法人

适用 不适用

2、自然人

适用 不适用

姓名	钱雪林
国籍	中国
是否取得其他国家或地区居留权	否
主要职业及职务	公司董事长

3、公司不存在控股股东情况的特别说明

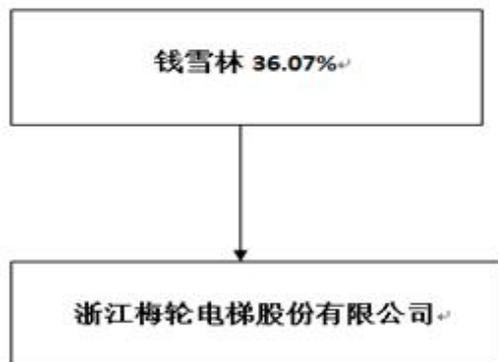
适用 不适用

4、报告期内控股股东变更情况的说明

适用 不适用

5、公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



(二) 实际控制人情况

1、法人

□适用 √不适用

2、自然人

√适用 □不适用

姓名	钱雪林
国籍	中国
是否取得其他国家或地区居留权	否
主要职业及职务	公司董事长
过去10年曾控股的境内外上市公司情况	不适用
姓名	钱雪根
国籍	中国
是否取得其他国家或地区居留权	否
主要职业及职务	公司董事、副总经理
过去10年曾控股的境内外上市公司情况	不适用

3、公司不存在实际控制人情况的特别说明

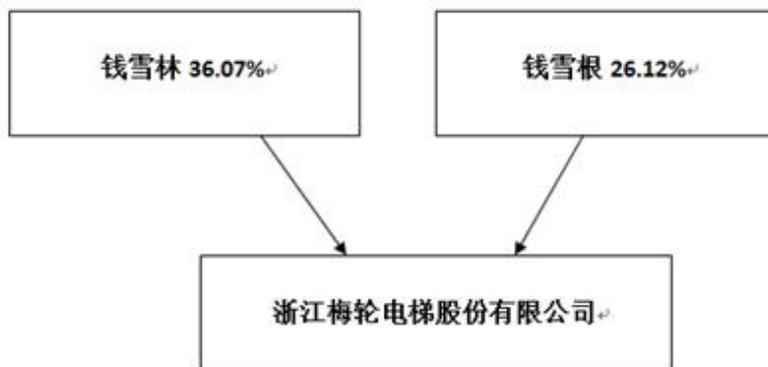
□适用 √不适用

4、报告期内公司控制权发生变更的情况说明

□适用 √不适用

5、公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



6、 实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用 不适用

(三) 控股股东及实际控制人其他情况介绍

适用 不适用

五、公司控股股东或第一大股东及其一致行动人累计质押股份数量占其所持公司股份数量比例达到 80%以上

适用 不适用

六、其他持股在百分之十以上的法人股东

适用 不适用

七、股份限制减持情况说明

适用 不适用

八、股份回购在报告期的具体实施情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

回购股份方案名称	浙江梅轮电梯股份有限公司回购专用证券账户
回购股份方案披露时间	2024年2月23日
拟回购股份数量及占总股本的比例(%)	2.32
拟回购金额	4,000万元-8,000万元
拟回购期间	自董事会审议通过回购股份方案之日起12个月内
回购用途	用于员工持股计划或股权激励
已回购数量(股)	7,125,100
已回购数量占股权激励计划所涉及的标的股票的比例(%) (如有)	158.87
公司采用集中竞价交易方式减持回购股份的进展情况	不适用

第八节 优先股相关情况

适用 不适用

第九节 债券相关情况

一、公司债券（含企业债券）和非金融企业债务融资工具

适用 不适用

二、可转换公司债券情况

适用 不适用

第十节 财务报告

一、审计报告

适用 不适用

审计报告

信会师报字[2025]第 ZF10714 号

浙江梅轮电梯股份有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了浙江梅轮电梯股份有限公司（以下简称梅轮电梯）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2024 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了梅轮电梯 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2024 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于梅轮电梯，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

我们在审计中识别出的关键审计事项汇总如下：

关键审计事项	该事项在审计中是如何应对的
(一) 收入确认	
<p>于 2024 年度，梅轮电梯销售电梯产品确认的营业收入为人民币 811,729,339.18 元。梅轮电梯对于电梯产品销售产生的收入是在商品控制权已转移至客户时确认的，根据销售合同约定，直销设备买断模式与经销模式以电梯交付时点确认收入，直销大包合同模式以安装验收取得检验合格报告为收入确认时点。由于收入是梅轮电梯的关键业绩指标之一，从而存在管理层为了达到特定目标或期望而操纵收入的固有风险，我们将梅轮电梯收入确认识别为关键审计事项。</p> <p>关于收入确认的会计政策详情及收入的分析请参阅合并财务报表附注五、(34)，关于营业收入账面金额见附注七、(61)</p>	<p>(1) 了解管理层制定的销售与收款相关内部控制，执行内部控制测试并评价管理层对销售与收款内部控制设计和执行的有效性；</p> <p>(2) 选取样本检查销售合同，识别与商品控制权转移相关的合同条款与条件，评价收入确认时点是否符合企业会计准则的要求；</p> <p>(3) 结合产品类型对收入以及毛利情况执行分析，判断本期收入金额是否出现异常波动的情况；</p> <p>(4) 对本年记录的收入交易选取样本，核对发票、销售合同及出库单、检验合格报告、第三方物流公司签收单、报关单、提单等，评价相关收入确认是否符合公司收入确认的会计政策；</p> <p>(5) 就资产负债表日前后记录的收入交易，选取样本，核对出库单、检验合格报告、第三方物流公司签收单、报关单、提单及其他支持性文档，以评价收入是否被记录于恰当的会计期间。</p>
(二) 应收账款坏账准备	
<p>2024 年 12 月 31 日，梅轮电梯应收账款账面余额为 337,468,748.59 元，坏账准备为 75,779,852.95 元。</p> <p>梅轮电梯管理层以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的应收账款进行减值测试并确认坏账准备。由于应收账款可收回金额方面涉及管理层运用重大会计估计和判断，并且管理层的估计和判断具有不确定性，基于应收账款坏账准备的计提对于财务报表具有重要性，我们将应收账款的坏账确定为关键审计事项。</p>	<p>我们就应收账款坏账准备实施的审计程序包括：</p> <p>(1) 了解、评估并测试管理层对应收账款账龄分析以及确定应收账款坏账准备相关的内部控制；</p> <p>(2) 复核管理层对应收账款可收回性进行评估的相关考虑及客观证据，关注管理层是否充分识别已发生减值的项目；</p> <p>(3) 对于单独计提坏账准备的应收账款选取样本，复核管理层对预计未来可获得的现金流量做出估计的依据及合理性；</p> <p>(4) 对于管理层按照预期信用损失计提坏账准备的应收账款，结合信用风险特征以及函证情况，评价</p>

<p>关于应收账款坏账准备会计政策见附注五、(11)，关于应收账款账面余额及坏账准备见附注七、(5)</p>	<p>管理层坏账准备计提的合理性；</p> <p>(5) 结合期后回款情况检查，评价管理层对坏账准备计提的合理性；</p> <p>(6) 将坏账计提政策及相关比例与同行业上市公司进行比较，复核坏账准备计提的合理性。</p>
<p>(三) 其他非流动金融资产</p>	
<p>请参阅财务报表附注“五、重要会计政策及会计估计”</p> <p>(11)及“七、合并财务报表项目附注”(19)。</p> <p>截至2024年12月31日，梅轮电梯合并报表中其他非流动金融资产账面价值为人民币142,942,200.00元，均为对外的股权投资。由于其他非流动金融资产的计量对财务报表有重大影响，存在计量不准确的重大的错报风险，我们将其他非流动金融资产的计量作为关键审计事项。</p>	<p>我们就其他非流动金融资产的计量实施的审计程序包括：</p> <p>(1) 了解、评估和测试与其他非流动金融资产投资计量相关的关键内部控制；</p> <p>(2) 对于以成本作为公允价值的投资项目，结合投资标的财务信息及交易信息，评估是否存在明显不适合采用成本作为公允价值最佳替代的情形；</p> <p>(3) 检查与其他非流动金融资产相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报。</p>

四、其他信息

梅轮电梯管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括梅轮电梯2024年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估梅轮电梯的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督梅轮电梯的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审

计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对梅轮电梯持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致梅轮电梯不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就梅轮电梯中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

立信会计师事务所
(特殊普通合伙)

中国注册会计师：王昌功
(项目合伙人)

中国注册会计师：吴宏量

中国·上海

二〇二五年四月二十八日

二、财务报表

合并资产负债表

2024年12月31日

编制单位：浙江梅轮电梯股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2024年12月31日	2023年12月31日
流动资产：			
货币资金	七、1	766,715,653.91	865,121,789.81
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产	七、2	51,552,007.39	
衍生金融资产			
应收票据	七、4	20,212,263.62	23,072,328.04
应收账款	七、5	261,688,895.64	265,939,855.41
应收款项融资	七、7	1,323,907.15	362,597.50
预付款项	七、8	3,171,595.04	5,790,958.09
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	七、9	7,183,876.14	8,907,824.79
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	七、10	130,619,422.58	144,322,738.81
其中：数据资源			
合同资产	七、6	40,429,957.02	42,728,178.74
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	七、13	12,021,988.57	28,063,857.68
流动资产合计		1,294,919,567.06	1,384,310,128.87
非流动资产：			
发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款	七、16	4,593,170.11	8,455,984.83
长期股权投资			
其他权益工具投资	七、18	16,570,441.20	11,206,953.45
其他非流动金融资产	七、19	142,942,200.00	142,942,200.00
投资性房地产	七、20	79,111,071.21	25,464,816.43
固定资产	七、21	364,508,047.21	329,088,779.90
在建工程	七、22	37,654,823.07	115,187,281.51
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	七、26	82,100,401.99	64,106,734.33
其中：数据资源			

开发支出			
其中：数据资源			
商誉			
长期待摊费用		27,000.00	
递延所得税资产	七、29	14,660,049.52	24,334,400.14
其他非流动资产	七、30	7,528,797.40	1,813,325.31
非流动资产合计		749,696,001.71	722,600,475.90
资产总计		2,044,615,568.77	2,106,910,604.77
流动负债：			
短期借款	七、32	13,595,000.00	40,036,972.22
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	七、35	148,927,875.14	123,681,210.19
应付账款	七、36	336,722,708.15	343,995,927.00
预收款项	七、37	1,971,599.30	369,655.30
合同负债	七、38	153,829,650.17	196,332,369.11
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	七、39	17,108,953.66	15,389,852.02
应交税费	七、40	21,028,265.21	19,168,585.58
其他应付款	七、41	48,578,677.11	108,431,094.33
其中：应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	七、44	32,229,015.79	42,496,002.84
流动负债合计		773,991,744.53	889,901,668.59
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	七、51	8,306,821.85	17,214,175.34
递延所得税负债	七、29	2,652,075.00	2,652,075.00
其他非流动负债			
非流动负债合计		10,958,896.85	19,866,250.34
负债合计		784,950,641.38	909,767,918.93

所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	七、53	307,000,000.00	307,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	七、55	330,031,900.40	344,863,254.73
减：库存股		47,715,935.77	
其他综合收益	七、57	6,935,268.48	2,248,580.25
专项储备	七、58	45,418,110.57	40,707,870.87
盈余公积	七、59	62,833,157.38	57,029,234.43
一般风险准备			
未分配利润	七、60	525,895,009.60	442,233,811.27
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		1,230,397,510.66	1,194,082,751.55
少数股东权益		29,267,416.73	3,059,934.29
所有者权益（或股东权益）合计		1,259,664,927.39	1,197,142,685.84
负债和所有者权益（或股东权益）总计		2,044,615,568.77	2,106,910,604.77

公司负责人：钱雪林

主管会计工作负责人：傅铃

会计机构负责人：倪君英

母公司资产负债表

2024年12月31日

编制单位：浙江梅轮电梯股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2024年12月31日	2023年12月31日
流动资产：			
货币资金		643,657,731.93	533,982,193.75
交易性金融资产		51,552,007.39	
衍生金融资产			
应收票据		16,038,030.39	12,211,816.36
应收账款	十九、1	115,547,059.77	120,401,663.36
应收款项融资		288,495.36	299,597.50
预付款项		1,949,888.70	3,211,541.05
其他应收款	十九、2	6,057,122.49	12,548,407.85
其中：应收利息			
应收股利			
存货		105,427,494.55	117,639,994.89
其中：数据资源			
合同资产		22,254,054.43	21,818,683.57
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		5,207,549.99	23,493,495.75
流动资产合计		967,979,435.00	845,607,394.08

非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	十九、3	411,299,503.55	317,699,503.55
其他权益工具投资		16,570,441.20	11,206,953.45
其他非流动金融资产		142,942,200.00	142,942,200.00
投资性房地产		60,982,426.89	6,359,443.07
固定资产		232,741,419.61	206,117,064.67
在建工程		1,955,958.17	79,696,596.12
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产		31,310,739.50	43,043,991.25
其中：数据资源			
开发支出			
其中：数据资源			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产		3,860,589.87	6,160,859.79
其他非流动资产		264,298.00	1,813,325.31
非流动资产合计		901,927,576.79	815,039,937.21
资产总计		1,869,907,011.79	1,660,647,331.29
流动负债：			
短期借款		13,595,000.00	40,036,972.22
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		120,342,849.52	121,750,717.99
应付账款		226,559,083.57	231,793,238.70
预收款项		1,971,599.30	369,655.30
合同负债		103,957,663.41	147,759,928.62
应付职工薪酬		10,782,909.02	9,845,365.06
应交税费		15,289,037.34	14,313,873.30
其他应付款		334,192,900.27	5,818,362.95
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债		25,135,093.00	28,701,975.36
流动负债合计		851,826,135.43	600,390,089.50
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			

长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益		1,002,769.19	1,217,943.05
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		1,002,769.19	1,217,943.05
负债合计		852,828,904.62	601,608,032.55
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）		307,000,000.00	307,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		333,137,760.16	347,969,114.49
减：库存股		47,715,935.77	
其他综合收益		13,526,361.03	8,865,515.09
专项储备		27,848,832.65	24,981,574.59
盈余公积		62,833,157.38	57,029,234.43
未分配利润		320,447,931.72	313,193,860.14
所有者权益（或股东权益）合计		1,017,078,107.17	1,059,039,298.74
负债和所有者权益（或股东权益）总计		1,869,907,011.79	1,660,647,331.29

公司负责人：钱雪林

主管会计工作负责人：傅铃

会计机构负责人：倪君英

合并利润表

2024年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2024年度	2023年度
一、营业总收入		811,729,339.18	955,293,330.99
其中：营业收入	七、61	811,729,339.18	955,293,330.99
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		754,219,827.72	882,503,774.91
其中：营业成本	七、61	578,721,395.94	695,010,108.43
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	七、62	10,034,544.36	9,713,469.91
销售费用	七、63	100,973,798.99	109,096,738.56
管理费用	七、64	50,330,207.38	56,498,797.07

研发费用		33,676,334.20	39,572,378.13
财务费用	七、66	-19,516,453.15	-27,387,717.19
其中：利息费用		627,277.74	2,053,844.57
利息收入		21,644,557.12	29,331,784.76
加：其他收益	七、67	26,773,421.57	16,563,819.09
投资收益（损失以“-”号填列）	七、68	890,154.00	8,248,543.17
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		1,552,007.39	
信用减值损失（损失以“-”号填列）	七、71	-3,802,801.97	-1,971,715.64
资产减值损失（损失以“-”号填列）	七、72	1,680,314.65	-4,458,370.20
资产处置收益（损失以“-”号填列）	七、73	69,163,992.62	117,425.84
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		153,766,599.72	91,289,258.34
加：营业外收入	七、74	6,946,636.62	2,318,481.06
减：营业外支出	七、75	1,060,465.73	562,384.16
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		159,652,770.61	93,045,355.24
减：所得税费用	七、76	25,398,931.89	10,503,242.40
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		134,253,838.72	82,542,112.84
（一）按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		134,253,838.72	82,542,112.84
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		134,446,356.28	81,847,787.25
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-192,517.56	694,325.59
六、其他综合收益的税后净额		4,686,688.23	-2,584,379.90
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		4,686,688.23	-2,584,379.90
1. 不能重分类进损益的其他综合收益		4,660,845.94	-2,617,219.83
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动		4,660,845.94	-2,617,219.83
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
2. 将重分类进损益的其他综合收益		25,842.29	32,839.93
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（4）其他债权投资信用减值准备			
（5）现金流量套期储备			
（6）外币财务报表折算差额		25,842.29	32,839.93
（7）其他			

(二) 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		138,940,526.95	79,957,732.94
(一) 归属于母公司所有者的综合收益总额		139,133,044.51	79,263,407.35
(二) 归属于少数股东的综合收益总额		-192,517.56	694,325.59
八、每股收益：			
(一) 基本每股收益(元/股)		0.45	0.27
(二) 稀释每股收益(元/股)		0.45	0.27

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0 元，上期被合并方实现的净利润为：0 元。

公司负责人：钱雪林

主管会计工作负责人：傅铃

会计机构负责人：倪君英

母公司利润表

2024年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2024年度	2023年度
一、营业收入	十九、4	639,716,547.54	702,903,222.95
减：营业成本	十九、4	471,395,089.29	529,426,848.51
税金及附加		6,954,673.18	6,842,049.42
销售费用		74,755,729.66	76,065,146.78
管理费用		33,139,970.22	35,117,953.48
研发费用		22,433,445.37	24,061,581.13
财务费用		-13,949,242.17	-19,768,552.64
其中：利息费用		627,277.74	2,053,844.57
利息收入		16,104,122.52	22,909,525.25
加：其他收益		9,660,763.39	10,443,164.81
投资收益（损失以“-”号填列）	十九、5	890,154.00	7,602,227.86
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		1,552,007.39	
信用减值损失（损失以“-”号填列）		8,504,881.66	6,834,717.10
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-342,957.38	-2,305,588.48
资产处置收益（损失以“-”号填列）			52,827.88
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		65,251,731.05	73,785,545.44
加：营业外收入		6,747,336.85	1,580,356.77
减：营业外支出		843,439.29	211,767.54
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		71,155,628.61	75,154,134.67
减：所得税费用		13,116,399.08	8,663,382.26
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		58,039,229.53	66,490,752.41
(一) 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		58,039,229.53	66,490,752.41
(二) 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			

填列)			
五、其他综合收益的税后净额		4,660,845.94	-2,617,219.83
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		4,660,845.94	-2,617,219.83
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动		4,660,845.94	-2,617,219.83
4.企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
六、综合收益总额		62,700,075.47	63,873,532.58
七、每股收益：			
（一）基本每股收益(元/股)		0.19	0.22
（二）稀释每股收益(元/股)		0.19	0.22

公司负责人：钱雪林

主管会计工作负责人：傅铃

会计机构负责人：倪君英

合并现金流量表

2024年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2024年度	2023年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		750,468,208.99	905,171,180.12
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		428,390.88	878,488.52
收到其他与经营活动有关的现金	七、78（1）	133,555,167.46	140,072,105.56
经营活动现金流入小计		884,451,767.33	1,046,121,774.20
购买商品、接受劳务支付的现金		444,730,735.04	548,507,299.49
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			

支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		88,244,042.52	82,505,244.57
支付的各项税费		73,925,237.65	39,319,881.56
支付其他与经营活动有关的现金	七、78(1)	143,243,590.18	174,239,340.25
经营活动现金流出小计		750,143,605.39	844,571,765.87
经营活动产生的现金流量净额		134,308,161.94	201,550,008.33
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			158,975,172.26
取得投资收益收到的现金		890,154.00	8,377,055.60
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		6,066,188.53	277,929.97
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金	七、78(2)	3,000,000.00	4,517,017.99
投资活动现金流入小计		9,956,342.53	172,147,175.82
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		118,178,996.19	76,749,007.15
投资支付的现金		50,000,000.00	10,000,000.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金	七、78(2)		
投资活动现金流出小计		168,178,996.19	86,749,007.15
投资活动产生的现金流量净额		-158,222,653.66	85,398,168.67
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		26,400,000.00	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		26,400,000.00	
取得借款收到的现金		13,570,000.00	90,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		15,204,150.00	
筹资活动现金流入小计		55,174,150.00	90,000,000.00
偿还债务支付的现金		40,000,000.00	90,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		45,620,484.96	32,747,122.35
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	七、78(3)	47,715,935.77	484,438.26
筹资活动现金流出小计		133,336,420.73	123,231,560.61
筹资活动产生的现金流量净额		-78,162,270.73	-33,231,560.61
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		379,957.98	-210,816.69
五、现金及现金等价物净增加额		-101,696,804.47	253,505,799.70
加：期初现金及现金等价物余额		850,435,663.59	596,929,863.89
六、期末现金及现金等价物余额		748,738,859.12	850,435,663.59

公司负责人：钱雪林

主管会计工作负责人：傅铃

会计机构负责人：倪君英

母公司现金流量表

2024年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2024年度	2023年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		603,660,674.84	738,416,817.19
收到的税费返还		426,042.57	877,850.77
收到其他与经营活动有关的现金		64,571,963.39	82,856,756.68
经营活动现金流入小计		668,658,680.80	822,151,424.64
购买商品、接受劳务支付的现金		415,147,086.34	458,213,105.65
支付给职工及为职工支付的现金		51,097,402.08	46,660,786.48
支付的各项税费		28,384,009.22	26,513,514.08
支付其他与经营活动有关的现金		88,155,254.61	132,132,892.57
经营活动现金流出小计		582,783,752.25	663,520,298.78
经营活动产生的现金流量净额		85,874,928.55	158,631,125.86
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			158,975,172.26
取得投资收益收到的现金		890,154.00	8,377,055.60
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		135,685.12	127,487.49
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		5,333,555.77	3,911,379.11
投资活动现金流入小计		6,359,394.89	171,391,094.46
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		29,430,284.29	67,319,697.05
投资支付的现金		143,600,000.00	15,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			5,645,283.63
投资活动现金流出小计		173,030,284.29	87,964,980.68
投资活动产生的现金流量净额		-166,670,889.40	83,426,113.78
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		13,570,000.00	90,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		312,791,416.05	648,622.80
筹资活动现金流入小计		326,361,416.05	90,648,622.80
偿还债务支付的现金		40,000,000.00	90,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		45,620,484.96	32,747,122.35
支付其他与筹资活动有关的现金		47,844,907.27	
筹资活动现金流出小计		133,465,392.23	122,747,122.35
筹资活动产生的现金流量净额		192,896,023.82	-32,098,499.55
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		367,261.64	-227,356.64
五、现金及现金等价物净增加额		112,467,324.61	209,731,383.45
加：期初现金及现金等价物余额		520,573,827.53	310,842,444.08

六、期末现金及现金等价物余额		633,041,152.14	520,573,827.53
----------------	--	----------------	----------------

公司负责人：钱雪林

主管会计工作负责人：傅铃

会计机构负责人：倪君英

合并所有者权益变动表

2024年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	2024年度													少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益											小计			
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润		其他		
	优先股	永续债	其他												
一、上年年末余额	307,000,000.00				344,863,254.73		2,248,580.25	40,707,870.87	57,029,234.43		442,233,811.27		1,194,082,751.55	3,059,934.29	1,197,142,685.84
加：会计政策变更															
前期差错更正															
其他															
二、本年期初余额	307,000,000.00				344,863,254.73		2,248,580.25	40,707,870.87	57,029,234.43		442,233,811.27		1,194,082,751.55	3,059,934.29	1,197,142,685.84
三、本期增减变动金额(减少以“—”号填列)					-14,831,354.33	47,715,935.77	4,686,688.23	4,710,239.70	5,803,922.95		83,661,198.33		36,314,759.11	26,207,482.44	62,522,241.55
(一)综合收益总额							4,686,688.23				134,446,356.28		139,133,044.51	-192,517.56	138,940,526.95
(二)所有者投入和减少资本					-14,831,354.33	47,715,935.77							-62,547,290.10	26,400,000.00	-36,147,290.10
1.所有者投入的普通股														26,400,000.00	26,400,000.00
2.其他权益工具持有者投入资本															
3.股份支付计入所有者					-14,831,354.33								-14,831,354.33		-14,831,354.33

浙江梅轮电梯股份有限公司2024年年度报告

权益的金额														
4. 其他					47,715,935.77							-47,715,935.77	-47,715,935.77	
(三) 利润分配								5,803,922.95	-50,785,157.95			-44,981,235.00	-44,981,235.00	
1. 提取盈余公积								5,803,922.95	-5,803,922.95					
2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者(或股东)的分配										-44,981,235.00		-44,981,235.00	-44,981,235.00	
4. 其他														
(四) 所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本(或股本)														
2. 盈余公积转增资本(或股本)														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
(五) 专项储备								4,710,239.70				4,710,239.70	4,710,239.70	
1. 本期提取								4,710,239.70				4,710,239.70	4,710,239.70	
2. 本期使用														
(六) 其他														
四、本期末余额	307,000,000.00				330,031,900.40	47,715,935.77	6,935,268.48	45,418,110.57	62,833,157.38	525,895,009.60		1,230,397,510.66	29,267,416.73	1,259,664,927.39

项目	2023 年度												
----	---------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

浙江梅轮电梯股份有限公司2024年年度报告

	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计		
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润			其他	小计
		优先股	永续债	其他											
一、上年年末余额	307,000,000.00				344,863,254.73		4,832,960.15	35,853,380.07	50,380,159.19		397,735,099.26		1,140,664,853.40	2,720,714.50	1,143,385,567.90
加：会计政策变更															
前期差错更正															
其他															
二、本年期初余额	307,000,000.00				344,863,254.73		4,832,960.15	35,853,380.07	50,380,159.19		397,735,099.26		1,140,664,853.40	2,720,714.50	1,143,385,567.90
三、本期增减变动金额(减少以“－”号填列)							-2,584,379.90	4,854,490.80	6,649,075.24		44,498,712.01		53,417,898.15	339,219.79	53,757,117.94
(一)综合收益总额							-2,584,379.90				81,847,787.25		79,263,407.35	694,325.59	79,957,732.94
(二)所有者投入和减少资本														-355,105.80	-355,105.80
1.所有者投入的普通股															
2.其他权益工具持有者投入资本															
3.股份支付计入所有者权益的金额															
4.其他														-355,105.80	-355,105.80
(三)利润分配									6,649,075.24		-37,349,075.24		-30,700,000.00		-30,700,000.00
1.提取盈余公积									6,649,075.24		-6,649,075.24				
2.提取一般															

浙江梅轮电梯股份有限公司2024年年度报告

风险准备														
3. 对所有者 (或股东) 的分配										-30,700,000.00		-30,700,000.00		
4. 其他														
(四) 所有者 权益内部 结转														
1. 资本公积 转增资本 (或股本)														
2. 盈余公积 转增资本 (或股本)														
3. 盈余公积 弥补亏损														
4. 设定受益 计划变动额 结转留存收 益														
5. 其他综合 收益结转留 存收益														
6. 其他														
(五) 专项 储备							4,854,490.80					4,854,490.80	4,854,490.80	
1. 本期提取							4,854,490.80					4,854,490.80	4,854,490.80	
2. 本期使用														
(六) 其他														
四、本期期 末余额	307,000,000.00			344,863,254.73		2,248,580.25	40,707,870.87	57,029,234.43		442,233,811.27		1,194,082,751.55	3,059,934.29	1,197,142,685.84

公司负责人：钱雪林

主管会计工作负责人：傅铃

会计机构负责人：倪君英

母公司所有者权益变动表

2024年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	2024年度
----	--------

浙江梅轮电梯股份有限公司2024年年度报告

	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	307,000,000.00				347,969,114.49		8,865,515.09	24,981,574.59	57,029,234.43	313,193,860.14	1,059,039,298.74
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
三、本年期初余额	307,000,000.00				347,969,114.49		8,865,515.09	24,981,574.59	57,029,234.43	313,193,860.14	1,059,039,298.74
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）					-14,831,354.33	47,715,935.77	4,660,845.94	2,867,258.06	5,803,922.95	7,254,071.58	-41,961,191.57
（一）综合收益总额							4,660,845.94			58,039,229.53	62,700,075.47
（二）所有者投入和减少资本					-14,831,354.33	47,715,935.77					-62,547,290.10
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额					-14,831,354.33						-14,831,354.33
4. 其他						47,715,935.77					-47,715,935.77
（三）利润分配									5,803,922.95	-50,785,157.95	-44,981,235.00
1. 提取盈余公积									5,803,922.95	-5,803,922.95	
2. 对所有者（或股东）的分配										-44,981,235.00	-44,981,235.00
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
（五）专项储备								2,867,258.06			2,867,258.06
1. 本期提取								2,867,258.06			2,867,258.06
2. 本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	307,000,000.00				333,137,760.16	47,715,935.77	13,526,361.03	27,848,832.65	62,833,157.38	320,447,931.72	1,017,078,107.17

项目	2023 年度										
	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							

浙江梅轮电梯股份有限公司2024年年度报告

		股	债								
一、上年年末余额	307,000,000.00				347,969,114.49		11,482,734.92	22,060,300.08	50,380,159.19	284,052,182.97	1,022,944,491.65
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	307,000,000.00				347,969,114.49		11,482,734.92	22,060,300.08	50,380,159.19	284,052,182.97	1,022,944,491.65
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）							-2,617,219.83	2,921,274.51	6,649,075.24	29,141,677.17	36,094,807.09
（一）综合收益总额							-2,617,219.83			66,490,752.41	63,873,532.58
（二）所有者投入和减少资本											
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
（三）利润分配									6,649,075.24	-37,349,075.24	-30,700,000.00
1. 提取盈余公积									6,649,075.24	-6,649,075.24	
2. 对所有者（或股东）的分配										-30,700,000.00	-30,700,000.00
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
（五）专项储备								2,921,274.51			2,921,274.51
1. 本期提取								2,921,274.51			2,921,274.51
2. 本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	307,000,000.00				347,969,114.49		8,865,515.09	24,981,574.59	57,029,234.43	313,193,860.14	1,059,039,298.74

公司负责人：钱雪林

主管会计工作负责人：傅铃

会计机构负责人：倪君英

三、公司基本情况

1、公司概况

√适用 □不适用

浙江梅轮电梯股份有限公司（以下简称“本公司”或“公司”）系在原浙江梅轮电扶梯成套有限公司基础上整体变更设立的股份有限公司，由钱雪林等5位自然人作为发起人，注册资本为23,000万元，股本总额为23,000万股（每股人民币1元）。公司于2014年7月21日在绍兴市市场监督管理局登记注册，取得统一社会信用代码为9133060072360502XQ的营业执照。

经中国证券监督管理委员会证监许可[2017]1564号文核准，公司向社会公开发行人民币普通股7,700.00万股，发行后股本为30,700.00万元，并于2017年9月15日在上海证券交易所主板挂牌上市。该增资已经立信会计师事务所（特殊普通合伙）审验，并于2017年9月12日出具信会师报字[2017]第ZF10819号验资报告。

截至2024年12月31日，本公司累计发行股本总数30,700.00万股，注册资本为30,700.00万元。

公司注册地及总部办公地：浙江绍兴市。上海证券交易所A股交易代码：603321，A股简称：梅轮电梯。公司所属行业：通用设备制造业，主要经营活动：乘客电梯、载货电梯、自动扶梯、自动人行道、立体车库的制造、销售、安装、改造和维修等。主要产品：直梯、自动扶梯、自动人行道等。

本财务报表业经公司全体董事于2025年4月28日批准报出。

四、财务报表的编制基础

1、编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。

2、持续经营

√适用 □不适用

公司自本报告期末至少12个月内具备持续经营能力，无影响持续经营能力的重大事项。

五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

√适用 □不适用

以下披露内容已涵盖了本公司根据实际生产经营特点制定的具体会计政策和会计估计。详见本附注“五、（34）收入”、“五、（40）重要会计政策和会计估计的变更”。

1、遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果、股东权益变动和现金流量等有关信息。

2、会计期间

本公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

3、营业周期

适用 不适用

本公司营业周期为12个月。

4、记账本位币

本公司的记账本位币为人民币。

5、重要性标准确定方法和选择依据

适用 不适用

6、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

适用 不适用

同一控制下企业合并：合并方在企业合并中取得的资产和负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉），按照合并日被合并方资产、负债在最终控制方合并财务报表中的账面价值为基础计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

非同一控制下企业合并：合并成本为购买方在购买日为取得被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。在合并中取得的被购买方符合确认条件的各项可辨认资产、负债及或有负债在购买日按公允价值计量。

为企业合并发生的直接相关费用于发生时计入当期损益；为企业合并而发行权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

7、控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

适用 不适用

1、控制的判断标准

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，合并范围包括本公司及全部子公司。控制，是指公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。

2、合并程序

本公司将整个企业集团视为一个会计主体，按照统一的会计政策编制合并财务报表，反映本

企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。本公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易的影响予以抵销。内部交易表明相关资产发生减值损失的，全额确认该部分损失。如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。

子公司所有者权益、当期净损益和当期综合收益中属于少数股东的份额分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目下和综合收益总额项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

（1）增加子公司或业务

在报告期内，因同一控制下企业合并增加子公司或业务的，将子公司或业务合并当期期初至报告期末的经营成果和现金流量纳入合并财务报表，同时对合并财务报表的期初数和比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资方实施控制的，在取得被合并方控制权之前持有的股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他净资产变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

在报告期内，因非同一控制下企业合并增加子公司或业务的，以购买日确定的各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值为基础自购买日起纳入合并财务报表。

因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资方实施控制的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的股权涉及的以后可重分类进损益的其他综合收益、权益法核算下的其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益。

（2）处置子公司

①一般处理方法

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时，对于处置后的剩余股权投资，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的以后可重分类进损益的其他综合收益、权益法核算下的其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当期投资收益。

②分步处置子公司

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明该多次交易事项为一揽子交易：

- i. 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；

- ii. 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- iii. 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- iv. 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

各项交易不属于一揽子交易的，在丧失控制权之前，按不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资进行会计处理；在丧失控制权时，按处置子公司一般处理方法进行会计处理。

(3) 购买子公司少数股权

因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

(4) 不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

8、 合营安排分类及共同经营会计处理方法

适用 不适用

9、 现金及现金等价物的确定标准

现金等价物是指企业持有的期限短（一般指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

10、 外币业务和外币报表折算

适用 不适用

1、 外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

2、 外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

11、金融工具

√适用 □不适用

本公司在成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产、金融负债或权益工具。

1、金融工具的分类

根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，金融资产于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

- 业务模式是以收取合同现金流量为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）：

- 业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可以在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能够消除或显著减少会计错配，本公司可以将本应分类为以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。

符合以下条件之一的金融负债可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：

- 1) 该项指定能够消除或显著减少会计错配。
- 2) 根据正式书面文件载明的企业风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在企业内部以此为基础向关键管理人员报告。
- 3) 该金融负债包含需单独分拆的嵌入衍生工具。

2、金融工具的确认依据和计量方法

(1) 以摊余成本计量的金融资产

以摊余成本计量的金融资产包括应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；不包含重大融资成分的应收账款以及本公司决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款，以合同交易价格进行初始计量。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。

(2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）包括应收款项融资、其他债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外，均计入其他综合收益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

(3) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）包括其他权益工具投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益。取得的股利计入当期损益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

(4) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括交易性金融资产、衍生金融资产、其他非流动金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

(5) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债包括交易性金融负债、衍生金融负债等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

终止确认时，其账面价值与支付的对价之间的差额计入当期损益。

(6) 以摊余成本计量的金融负债

以摊余成本计量的金融负债包括短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、长期应付款，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。

3、金融资产终止确认和金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一时，本公司终止确认金融资产：

- 收取金融资产现金流量的合同权利终止；
- 金融资产已转移，且已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；
- 金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对金融资产的控制。

本公司与交易对手方修改或者重新议定合同而且构成实质性修改的，则终止确认原金融资产，同时按照修改后的条款确认一项新金融资产。

发生金融资产转移时，如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。

公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

- (1) 所转移金融资产的账面价值；
- (2) 因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

- (1) 终止确认部分的账面价值；
- (2) 终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

4、金融负债终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，

将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

5、金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

6、金融工具减值的测试方法及会计处理方法

本公司对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）和财务担保合同等以预期信用损失为基础进行减值会计处理。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

对于由《企业会计准则第14号——收入》规范的交易形成的应收款项和合同资产，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于由《企业会计准则第21号——租赁》规范的交易形成的租赁应收款，本公司选择始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于其他金融工具，本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后的变动情况。

本公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。通常逾期超过30日，本公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果金融工具于资产负债表日的信用风险较低，本公司即认为该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该金融工具未来12个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具），在其他综合收益中确认其损失准备，并将减值损失或利得计入当期损益，且不减少该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。

如果有客观证据表明某项应收款项已经发生信用减值，则本公司在单项基础上对该应收款项计提减值准备。

除单项计提坏账准备的上述应收款项外，本公司依据信用风险特征将其余金融工具划分为若干组合，在组合基础上确定预期信用损失。本公司对应收票据、应收账款、应收款项融资、其他应收款、合同资产、长期应收款等计提预期信用损失的组合类别及确定依据如下：

项目	组合类别	确定依据
应收账款、合同资产、长期应收款、其他应收款	账龄组合	预期信用损失率
应收票据	银行承兑汇票组合	不计提坏账准备
应收票据	商业承兑汇票组合	参照应收账款确定预期信用损失率 计提坏账准备
应收款项融资	银行承兑汇票组合	不计提坏账准备

本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。

12、 应收票据

适用 不适用

13、 应收账款

适用 不适用

14、 应收款项融资

适用 不适用

15、 其他应收款

适用 不适用

16、 存货

适用 不适用

存货类别、发出计价方法、盘存制度、低值易耗品和包装物的摊销方法

适用 不适用

（一） 存货的分类和成本

存货分类为：原材料、周转材料、在产品、委托加工物资、库存商品、发出商品、合同履约成本等。

存货按成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他使存货达到目前场所和状态所发生的支出。

（二） 发出存货的计价方法

存货发出时按全月一次加权平均法计价。

（三） 存货的盘存制度

采用永续盘存制。

（四）低值易耗品和包装物的摊销方法

- （1）低值易耗品采用一次转销法；
- （2）包装物采用一次转销法。

存货跌价准备的确认标准和计提方法

√适用 □不适用

资产负债表日，存货应当按照成本与可变现净值孰低计量。当存货成本高于其可变现净值的，应当计提存货跌价准备。可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

按照组合计提存货跌价准备的组合类别及确定依据、不同类别存货可变现净值的确定依据

√适用 □不适用

存货组合类别	组合的确定依据	可变现净值的确定依据
发出商品库龄组合	以库龄作为风险特征	对长库龄的发出商品，处于安装过程中，存在风险，可变现净值以合同价格为基础计算。

基于库龄确认存货可变现净值的各库龄组合可变现净值的计算方法和确定依据

√适用 □不适用

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

17、合同资产

√适用 □不适用

合同资产的确认方法及标准

√适用 □不适用

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。本公司拥有的、无条件（仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据适用 不适用**基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法**适用 不适用**按照单项计提坏账准备的认定单项计提判断标准**适用 不适用**18、持有待售的非流动资产或处置组**适用 不适用**划分为持有待售的非流动资产或处置组的确认标准和会计处理方法**适用 不适用**终止经营的认定标准和列报方法**适用 不适用**19、长期股权投资**适用 不适用**(一) 共同控制、重大影响的判断标准**

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对被投资单位的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

(二) 初始投资成本的确定**(1) 企业合并形成的长期股权投资**

对于同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付对价账面价值之间的差额，调整资本公积中的股本溢价；资本公积中的股本溢价不足冲减时，调整留存收益。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的，按上述原则确认的长期股权投资的初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整股本溢价，股本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

对于非同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和作为初始投资成本。

(2) 通过企业合并以外的其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

(三) 后续计量及损益确认方法

(1) 成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算，除非投资符合持有待售的条件。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

(2) 权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动（简称“其他所有者权益变动”），调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益、其他综合收益及其他所有者权益变动的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润和其他综合收益等进行调整后确认。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益，但投出或出售的资产构成业务的除外。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。

公司对合营企业或联营企业发生的净亏损，除负有承担额外损失义务外，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对合营企业或联营企业净投资的长期权益减记至零为限。合营企业或联营企业以后实现净利润的，公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

(3) 长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

部分处置权益法核算的长期股权投资，剩余股权仍采用权益法核算的，原权益法核算确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按相应比例结转，其他所有者权益变动按比例结转入当期损益。

因处置股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，原股权投资因采用权

益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，其他所有者权益变动在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按比例结转，因采用权益法核算确认的其他所有者权益变动按比例结转入当期损益；剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，确认为金融资产，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益和其他所有者权益变动全部结转。

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，属于一揽子交易的，各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理；在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，在个别财务报表中，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。不属于一揽子交易的，对每一项交易分别进行会计处理。

20、投资性房地产

(1). 如果采用成本计量模式的：

折旧或摊销方法

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物（含自行建造或开发活动完成后用于出租的建筑物以及正在建造或开发过程中将来用于出租的建筑物）。

与投资性房地产有关的后续支出，在相关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠的计量时，计入投资性房地产成本；否则，于发生时计入当期损益。

本公司对现有投资性房地产采用成本模式计量。对按照成本模式计量的投资性房地产一出租用建筑物采用与本公司固定资产相同的折旧政策，出租用土地使用权按与无形资产相同的摊销政策执行。

21、固定资产

(1). 确认条件

√适用 □不适用

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

- (1) 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；

(2) 该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产按成本（并考虑预计弃置费用因素的影响）进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出，在与其有关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠计量时，计入固定资产成本；对于被替换的部分，终止确认其账面价值；所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

(2). 折旧方法

适用 不适用

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	直线法	20	5.00	4.75
机器设备	直线法	10	5.00	9.50
运输设备	直线法	4-5	5.00	23.75-19.00
电子及其他设备	直线法	3-5	5.00	31.67-19.00

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。对计提了减值准备的固定资产，则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

固定资产处置

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

22、 在建工程

适用 不适用

在建工程按实际发生的成本计量。实际成本包括建筑成本、安装成本、符合资本化条件的借款费用以及其他为使在建工程达到预定可使用状态前所发生的必要支出。在建工程在达到预定可使用状态时，转入固定资产并自次月起开始计提折旧。

23、 借款费用

适用 不适用

(一) 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

(二) 借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

(1) 资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

(2) 借款费用已经发生；

(3) 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

(三) 暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

(四) 借款费用资本化率、资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均实际利率计算确定。

在资本化期间内，外币专门借款本金及利息的汇兑差额，予以资本化，计入符合资本化条件的资产的成本。除外币专门借款之外的其他外币借款本金及其利息所产生的汇兑差额计入当期损益。

24、生物资产

适用 不适用

25、油气资产

适用 不适用

26、无形资产

(1). 使用寿命及其确定依据、估计情况、摊销方法或复核程序

适用 不适用

(一) 无形资产的计价方法

(1) 公司取得无形资产时按成本进行初始计量；

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。

(2) 后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

(二) 使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况

项目	预计使用寿命	摊销方法	残值率	预计使用寿命的依据
土地使用权	50年	直线法	0.00%	土地使用权证
电脑软件	10年	直线法	0.00%	使用该软件产品的预期寿命周期
专利使用权	15年	直线法	0.00%	专利实施许可合同

(三) 使用寿命不确定的无形资产的判断依据以及对其使用寿命进行复核的程序

公司无使用寿命不确定的无形资产。每年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。

(2). 研发支出的归集范围及相关会计处理方法

√适用 □不适用

公司进行研究与开发过程中发生的支出包括从事研发活动的人员的相关职工薪酬、耗用材料、相关折旧摊销费用等相关支出，并按以下方式进行归集：从事研发活动的人员的相关职工薪酬主要指直接从事研发活动的人员以及与研发活动密切相关的管理人员和直接服务人员的相关职工薪酬。

1. 划分研究阶段和开发阶段的具体标准

公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

2. 开发阶段支出资本化的具体条件

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

- (1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- (2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- (3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

(4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

(5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

27、长期资产减值

√适用 □不适用

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产、油气资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

对于因企业合并形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产、尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，至少在每年年度终了进行减值测试。

本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或者资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，减值损失金额首先抵减分摊至资产组或者资产组组合中商誉的账面价值，再根据资产组或者资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

28、长期待摊费用

√适用 □不适用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。

(1) 摊销方法

长期待摊费用在受益期内平均摊销

(2) 摊销年限

租入的固定资产改良支出，按剩余租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期限平均摊销。

29、合同负债

√适用 □不适用

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

30、职工薪酬

(1). 短期薪酬的会计处理方法

√适用 □不适用

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本，其中，非货币性福利按照公允价值计量。

(2). 离职后福利的会计处理方法

√适用 □不适用

1) 设定提存计划

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。此外，本公司还参与了由国家相关部门批准的企业年金计划/补充养老保险基金。本公司按职工工资总额的一定比例向年金计划/当地社会保险机构缴费，相应支出计入当期损益或相关资产成本。

2) 设定受益计划

本公司根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

所有设定受益计划义务，包括预期在职工提供服务的年度报告期间结束后的十二个月内支付

的义务，根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率予以折现。

设定受益计划产生的服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本；重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不转回至损益，在原设定受益计划终止时在权益范围内将原计入其他综合收益的部分全部结转至未分配利润。

在设定受益计划结算时，按在结算日确定的设定受益计划义务现值和结算价格两者的差额，确认结算利得或损失。

(3). 辞退福利的会计处理方法

适用 不适用

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

(4). 其他长期职工福利的会计处理方法

适用 不适用

31、 预计负债

适用 不适用

与或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司将其确认为预计负债：

- (1) 该义务是本公司承担的现时义务；
- (2) 履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；
- (3) 该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同的，最佳估计数按照该范围内的中间值确定；在其他情况下，最佳估计数分别下列情况处理：

- 或有事项涉及单个项目的，按照最可能发生金额确定。
- 或有事项涉及多个项目的，按照各种可能结果及相关概率计算确定。

清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

32、股份支付

适用 不适用

本公司的股份支付是为了获取职工或其他方提供服务而授予权益工具或者承担以权益工具为基础确定的负债的交易。本公司的股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

(1) 以权益结算的股份支付及权益工具

以权益结算的股份支付换取职工提供服务的，以授予职工权益工具的公允价值计量。对于授予后立即可行权的股份支付交易，在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。对于授予后完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的股份支付交易，在等待期内每个资产负债表日，本公司根据对可行权权益工具数量的最佳估计，按照授予日公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

如果修改了以权益结算的股份支付的条款，至少按照未修改条款的情况确认取得的服务。此外，任何增加所授予权益工具公允价值的修改，或在修改日对职工有利的变更，均确认取得服务的增加。

在等待期内，如果取消了授予的权益工具，则本公司对取消所授予的权益性工具作为加速行权处理，将剩余等待期内应确认的金额立即计入当期损益，同时确认资本公积。但是，如果授予新的权益工具，并在新权益工具授予日认定所授予的新权益工具是用于替代被取消的权益工具的，则以与处理原权益工具条款和条件修改相同的方式，对所授予的替代权益工具进行处理。

(2) 以现金结算的股份支付及权益工具

以现金结算的股份支付，按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础计算确定的负债的公允价值计量。授予后立即可行权的股份支付交易，本公司在授予日按照承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。对于授予后完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的股份支付交易，在等待期内的每个资产负债表日，本公司以对可行权情况的最佳估计为基础，按照本公司承担负债的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，并相应计入负债。在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

本公司修改以现金结算的股份支付协议中的条款和条件，使其成为以权益结算的股份支付的，在修改日（无论发生在等待期内还是等待期结束后），本公司按照所授予权益工具当日的公允价值计量以权益结算的股份支付，将已取得的服务计入资本公积，同时终止确认以现金结算的股份支付在修改日已确认的负债，两者之间的差额计入当期损益。如果由于修改延长或缩短了等待期，本公司按照修改后的等待期进行会计处理。

33、优先股、永续债等其他金融工具

适用 不适用

34、收入

(1). 按照业务类型披露收入确认和计量所采用的会计政策

√适用 □不适用

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。取得相关商品或服务控制权，是指能够主导该商品或服务的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。本公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。本公司根据合同条款，结合其以往的习惯做法确定交易价格，并在确定交易价格时，考虑可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。本公司以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额确定包含可变对价的交易价格。合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，并在合同期间内采用实际利率法摊销该交易价格与合同对价之间的差额。

满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：

- 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。
- 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。
- 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司考虑商品或服务的性质，采用产出法或投入法确定履约进度。当履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，本公司按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司考虑下列迹象：

- 本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品或服务负有现时付款义务。
- 本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。
- 本公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。
- 本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权

上的主要风险和报酬。

- 客户已接受该商品或服务。

本公司根据在向客户转让商品或服务前是否拥有对该商品或服务的控制权，来判断从事交易时本公司的身份是主要责任人还是代理人。本公司在向客户转让商品或服务前能够控制该商品或服务的，本公司为主要责任人，按照已收或应收对价总额确认收入；否则，本公司为代理人，按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入。

(2). 同类业务采用不同经营模式涉及不同收入确认方式及计量方法

√适用 □不适用

1、针对直梯、扶梯、人行道等主要产品：

(1) 内销收入：

1) 直销大包合同模式（公司为客户提供安装）

监督检验机构验收合格时电梯所有权上的主要风险和报酬已转移给购货方，客户取得相关商品或服务的控制权，即公司在监督检验机构出具验收合格报告的时点确认收入，收入确认的依据为双方签署的合同、发货单及监督检验机构颁发的检验合格报告。

2) 直销设备买断模式（客户自行安装电梯或委托第三方安装电梯）

在客户自提的情况下，客户一般会委托第三方物流公司提货，公司获得客户委托第三方物流公司提货说明并与客户确认委托无误后将电梯交付给第三方物流公司，电梯所有权上的主要风险和报酬已转移给购货方，客户取得相关商品或服务的控制权，收入确认的依据为双方签署的合同、发货单、客户委托第三方物流公司说明。

在客户非自提的情况下，客户一般会在合同中要求公司将电梯运至指定的地点（多数为安装现场），公司运至指定地点获得客户签收单后，电梯所有权上的主要风险和报酬已转移给购货方，客户取得相关商品或服务的控制权，即公司在客户签收时点确认收入，收入确认的依据为双方签署的合同、发货单及客户签收单。

3) 经销设备买断模式

收入确认时点与直销买断模式一致，参见“2) 直销设备买断模式（客户自行安装电梯或委托第三方安装电梯）”。

4) 经销由公司提供安装

收入确认时点与直销买断模式一致，参见“1) 直销大包合同模式（公司为客户提供安装）”。

(2) 外销收入：

公司将出口电梯运送至港口获得提货单后，电梯所有权上的主要风险和报酬已转移给购货方，客户取得相关商品或服务的控制权，即公司在完成报关的时点确认收入，收入确认的依据为双方签署的合同、发货单及报关单、提货单。

2、针对 OEM 配件等产品：

公司委托物流公司将 OEM 配件运至客户指定地点并获得客户的签收单后，配件所有权上的主要风险和报酬已转移给购货方，客户取得相关商品或服务的控制权，即公司在客户签收时点确认

收入，收入确认的依据为双方签署的合同、发货单及客户签收单。

3、针对安装及维保劳务

(1) 安装收入

客户在安装完成且电梯验收合格后才能取得公司履约所带来的经济利益，故其收入确认时点及依据与直销大包合同模式下直梯、扶梯、人行道等的收入确认时点及依据一致，参见“1、针对直梯、扶梯、人行道等主要产品（1）内销收入 1）直销大包合同模式（公司为客户提供安装）”。

(2) 维保收入

公司在完成合同规定的维保劳务时，客户能够取得公司履约所带来的经济利益，故公司在完成合同规定的维保劳务后确认收入实现，收入确认的依据为双方签署的合同。

35、合同成本

适用 不适用

合同成本包括合同履约成本与合同取得成本。

本公司为履行合同而发生的成本，不属于存货、固定资产或无形资产等相关准则规范范围的，在满足下列条件时作为合同履约成本确认为一项资产：

- 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关。
- 该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源。
- 该成本预期能够收回。

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销；但是对于合同取得成本摊销期限未超过一年的，本公司在发生时将其计入当期损益。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，本公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

- 1、因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；
- 2、为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

以前期间减值的因素之后发生变化，使得前述差额高于该资产账面价值的，本公司转回原已计提的减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

36、政府补助

适用 不适用

(1) 类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产，分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

本公司将政府补助划分为与资产相关的具体标准为：政府补助文件规定的补助对象用于购建或以其他方式形成长期资产，或者补助对象的支出主要用于购建或以其他方式形成长期资产的，划分为与资产相关的政府补助。

本公司将政府补助划分为与收益相关的具体标准为：根据政府补助文件获得的政府补助全部或者主要用于补偿以后期间或已发生的费用或损失的政府补助，划分为与收益相关的政府补助。

对于政府文件未明确规定补助对象的，本公司将该政府补助划分为与资产相关或与收益相关的判断依据为：根据发放补助的政府部门出具的补充说明作为划分为与资产相关或与收益相关的判断依据。

(2) 确认时点

政府补助在本公司能够满足其所附的条件并且能够收到时，予以确认。

(3) 会计处理

与资产相关的政府补助，冲减相关资产账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）；

与收益相关的政府补助，用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失；用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失。

本公司取得的政策性优惠贷款贴息，区分以下两种情况，分别进行会计处理：

1) 财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，本公司以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

2) 财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

37、递延所得税资产/递延所得税负债

适用 不适用

所得税包括当期所得税和递延所得税。除因企业合并和直接计入所有者权益(包括其他综合收益)的交易或者事项产生的所得税外，本公司将当期所得税和递延所得税计入当期损益。

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时

性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

不确认递延所得税资产或递延所得税负债的特殊情况包括：

- 商誉的初始确认；
- 既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额(或可抵扣亏损)，且初始确认的资产和负债未导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的交易或事项。

对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公司能够控制该暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的收益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

- 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；
- 递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

38、 租赁

√适用 □不适用

作为承租方对短期租赁和低价值资产租赁进行简化处理的判断依据和会计处理方法

√适用 □不适用

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。

合同中同时包含多项单独租赁的，本公司将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处

理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的，承租人和出租人将租赁和非租赁部分进行分拆。

本公司作为承租人

(1) 使用权资产

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认使用权资产。使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：

- 租赁负债的初始计量金额；
- 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；
- 本公司发生的初始直接费用；
- 本公司为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，但不包括属于为生产存货而发生的成本。

本公司后续采用直线法对使用权资产计提折旧。对能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；否则，租赁资产在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

本公司按照本附注“五、(27) 长期资产减值”所述原则来确定使用权资产是否已发生减值，并对已识别的减值损失进行会计处理。

(2) 租赁负债

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认租赁负债。租赁负债按照尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括：

- 固定付款额（包括实质固定付款额），存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；
- 取决于指数或比率的可变租赁付款额；
- 根据公司提供的担保余值预计应支付的款项；
- 购买选择权的行权价格，前提是公司合理确定将行使该选择权；
- 行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出公司将行使终止租赁选择权。

本公司采用租赁内含利率作为折现率，但如果无法合理确定租赁内含利率的，则采用本公司的增量借款利率作为折现率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

在租赁期开始日后，发生下列情形的，本公司重新计量租赁负债，并调整相应的使用权资产，若使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将差额计入当期损益：

- 当购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果发生变化，或前述选择权的实际行权情况与原评估结果不一致的，本公司按变动后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债；

- 当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变动或用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动，本公司按照变动后的租赁付款额和原折现率计算的现值重新计量租赁负债。但是，租赁付款额的变动源自浮动利率变动的，使用修订后的折现率计算现值。

(3) 短期租赁和低价值资产租赁

本公司选择对短期租赁和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债的，将相关的租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。短期租赁，是指在租赁期开始日，租赁期不超过12个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不属于低价值资产租赁。

(4) 租赁变更

租赁发生变更且同时符合下列条件的，公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- 该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；
- 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，在租赁变更生效日，公司重新分摊变更后合同的对价，重新确定租赁期，并按照变更后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债。

租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

作为出租方的租赁分类标准和会计处理方法

√适用 □不适用

本公司作为出租人

在租赁开始日，本公司将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁，是指无论所有权最终是否转移，但实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁，是指除融资租赁以外的其他租赁。本公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。

(1) 经营租赁会计处理

经营租赁的租赁收款额在租赁期内各个期间按照直线法确认为租金收入。本公司将发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础分摊计入当期损益。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。经营租赁发生变更的，公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

(2) 融资租赁会计处理

在租赁开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。本公司对应收融资租赁款进行初始计量时，将租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值。租赁投资

净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。

本公司按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。应收融资租赁款的终止确认和减值按照本附注“五、(11) 金融工具”进行会计处理。

未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

融资租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- 该变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；
- 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

融资租赁的变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，本公司分别下列情形对变更后的租赁进行处理：

- 假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为经营租赁的，本公司自租赁变更生效日开始将其作为一项新租赁进行会计处理，并以租赁变更生效日前的租赁投资净额作为租赁资产的账面价值；

假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为融资租赁的，本公司按照本附注“五、(11) 金融工具”关于修改或重新议定合同的政策进行会计处理。

售后租回交易

公司按照本附注“五、(34) 收入”所述原则评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售。

(1) 作为承租人

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司作为承租人按原资产账面价值中与租回获得的使用权有关的部分，计量售后租回所形成的使用权资产，并仅就转让至出租人的权利确认相关利得或损失。

在租赁期开始日后，使用权资产和租赁负债的后续计量及租赁变更详见本附注“五、(38) 租赁 1、本公司作为承租人”。在对售后租回所形成的租赁负债进行后续计量时，公司确定租赁付款额或变更后租赁付款额的方式不会导致确认与租回所获得的使用权有关的利得或损失。

售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司作为承租人继续确认被转让资产，同时确认一项与转让收入等额的金融负债。金融负债的会计处理详见本附注“五、(11) 金融工具”。

(2) 作为出租人

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司作为出租人对资产购买进行会计处理，并根据前述“2、本公司作为出租人”的政策对资产出租进行会计处理；售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司作为出租人不确认被转让资产，但确认一项与转让收入等额的金融资产。金融资产的会计处理详见本附注“五、(11) 金融工具”。

39、其他重要的会计政策和会计估计

适用 不适用

40、重要会计政策和会计估计的变更

(1). 重要会计政策变更

√适用 □不适用

其他说明：

(1) 执行《企业会计准则解释第 17 号》

财政部于 2023 年 10 月 25 日公布了《企业会计准则解释第 17 号》(财会〔2023〕21 号，以下简称“解释第 17 号”)。

①关于流动负债与非流动负债的划分

解释第 17 号明确：

- 企业在资产负债表日没有将负债清偿推迟至资产负债表日后一年以上的实质性权利的，该负债应当归类为流动负债。

- 对于企业贷款安排产生的负债，企业将负债清偿推迟至资产负债表日后一年以上的权利可能取决于企业是否遵循了贷款安排中规定的条件(以下简称契约条件)，企业在判断其推迟债务清偿的实质性权利是否存在时，仅应考虑在资产负债表日或者之前应遵循的契约条件，不应考虑企业在资产负债表日之后应遵循的契约条件。

- 对负债的流动性进行划分时的负债清偿是指，企业向交易对手方以转移现金、其他经济资源(如商品或服务)或企业自身权益工具的方式解除负债。负债的条款导致企业在交易对手方选择的情况下通过交付自身权益工具进行清偿的，如果企业按照《企业会计准则第 37 号——金融工具列报》的规定将上述选择权分类为权益工具并将其作为复合金融工具的权益组成部分单独确认，则该条款不影响该项负债的流动性划分。

该解释规定自 2024 年 1 月 1 日起施行，企业在首次执行该解释规定时，应当按照该解释规定对可比期间信息进行调整。执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

②关于供应商融资安排的披露

解释第 17 号要求企业在进行附注披露时，应当汇总披露与供应商融资安排有关的信息，以有助于报表使用者评估这些安排对该企业负债、现金流量以及该企业流动性风险敞口的影响。在识别和披露流动性风险信息时也应考虑供应商融资安排的影响。该披露规定仅适用于供应商融资安排。供应商融资安排是指具有下列特征的交易：一个或多个融资提供方提供资金，为企业支付其应付供应商的款项，并约定该企业根据安排的条款和条件，在其供应商收到款项的当天或之后向融资提供方还款。与原付款到期日相比，供应商融资安排延长了该企业的付款期，或者提前了该企业供应商的收款期。

该解释规定自 2024 年 1 月 1 日起施行，企业在首次执行该解释规定时，无需披露可比期间相关信息及部分期初信息。执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

③关于售后租回交易的会计处理

解释第 17 号规定，承租人在对售后租回所形成的租赁负债进行后续计量时，确定租赁付款额或变更后租赁付款额的方式不得导致其确认与租回所获得的使用权有关的利得或损失。企业在首次执行该规定时，应当对《企业会计准则第 21 号——租赁》首次执行日后开展的售后租回交易进行追溯调整。

该解释规定自 2024 年 1 月 1 日起施行，允许企业自发布年度提前执行。本公司自 2024 年 1 月 1 日起执行该规定，执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

(2) 执行《企业数据资源相关会计处理暂行规定》

财政部于 2023 年 8 月 1 日发布了《企业数据资源相关会计处理暂行规定》（财会〔2023〕11 号），适用于符合企业会计准则相关规定确认为无形资产或存货等资产的数据资源，以及企业合法拥有或控制的、预期会给企业带来经济利益的、但不满足资产确认条件而不予确认的数据资源的相关会计处理，并对数据资源的披露提出了具体要求。

该规定自 2024 年 1 月 1 日起施行，企业应当采用未来适用法，该规定施行前已经费用化计入损益的数据资源相关支出不再调整。执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

(3) 执行《企业会计准则解释第 18 号》“关于不属于单项履约义务的保证类质量保证的会计处理”的规定

财政部于 2024 年 12 月 6 日发布了《企业会计准则解释第 18 号》（财会〔2024〕24 号，以下简称“解释第 18 号”），该解释自印发之日起施行，允许企业自发布年度提前执行。

解释第 18 号规定，在对因不属于单项履约义务的保证类质量保证产生的预计负债进行会计核算时，应当根据《企业会计准则第 13 号——或有事项》有关规定，按确定的预计负债金额，借记“主营业务成本”、“其他业务成本”等科目，贷记“预计负债”科目，并相应在利润表中的“营业成本”和资产负债表中的“其他流动负债”、“一年内到期的非流动负债”、“预计负债”等项目列示。

企业在首次执行该解释内容时，如原计提保证类质量保证时计入“销售费用”等的，应当按照会计政策变更进行追溯调整。本公司自 2024 年度起执行该规定，执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

(2). 重要会计估计变更

适用 不适用

(3). 2024 年起首次执行新会计准则或准则解释等涉及调整首次执行当年年初的财务报表

适用 不适用

41、其他

适用 不适用

六、税项

1、主要税种及税率

主要税种及税率情况

√适用 □不适用

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	3%、5%、6%、9%、13%
企业所得税	按应纳税所得额计缴	15%、20%、25%
城市维护建设税	按实际缴纳的增值税、消费税及外销收入形成的免抵增值税计缴	5%、7%
教育费附加	按实际缴纳的增值税、消费税及外销收入形成的免抵增值税计缴	3%
地方教育费附加	按实际缴纳的增值税、消费税及外销收入形成的免抵增值税计缴	1%、2%
房产税	原值*70%、租赁收入	1.2%、12%
土地使用税	应税土地面积	5、10 元/平方米

注 1：电梯设备销售按销售额的 13%计算销项税额，按规定扣除进项税额后缴纳，自营出口外销收入税率为零，按照“免、抵、退”办法核算应收出口退税；电梯安装按安装收入的 9%计算销项税额，按规定扣除进项税额后缴纳，简易征收部分增值税税率 3%；按租金收入的 5%计算销项税额；按维保收入的 6%计算销项税额；

注 2：母公司、子公司施塔德按应纳税所得额的 15%计缴，子公司浙江致上、绍兴加装、上海谱妥减按 25%计入应纳税所得额，按 20%的税率缴纳企业所得税，子公司广西梅轮按应纳税所得额的 25%计缴；

注 3：母公司、子公司浙江致上、绍兴加装按应缴流转税额 5%计缴，子公司施塔德、上海谱妥按应缴流转税额 7%计缴；

注 4：按应缴流转税额 3%计缴；

注 5：母公司、子公司浙江致上、绍兴加装按应缴流转税额 1%计缴，子公司施塔德、上海谱妥按应缴流转税额 2%计缴；

注 6：自用房产按原值扣除 30%后的 1.2%计缴，出租房产按租赁收入的 12%计缴；

注 7：母公司按 10 元/平方米计缴，子公司施塔德按 5 元/平方米计缴。

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

□适用 √不适用

2、 税收优惠

√适用 □不适用

1、根据浙江省高新技术企业认定管理工作领导小组办公室下发的浙江省2024年认定的第一批高新技术企业备案名单，公司被认定为高新技术企业，自2024年度起三年内按15%的税率计缴企业所得税。

2、子公司施塔德于2022年11月18日通过高新技术企业备案，取得新的高新技术企业证书，证书编号GR202232006186，自2022年度起三年内按15%的税率计缴企业所得税。

3、为促进软件行业发展，推动我国信息化建设，《财政部国家税务总局关于软件产品增值税政策的通知》（财税〔2011〕100号）规定，增值税一般纳税人销售其自行开发生产的软件产品，按适用税率征收增值税后，对其增值税实际税负超过3%的部分实行即征即退政策。公司及子公司施塔德适用软件产品即征即退政策。

4、根据《关于先进制造业企业增值税加计抵减政策的公告》（财政部税务总局公告2023年第43号），自2023年1月1日至2027年12月31日，允许先进制造业企业按照当期可抵扣进项税额加计5%抵减应纳税额，公司及子公司施塔德享受前述增值税加计抵减政策。

3、 其他

□适用 √不适用

七、合并财务报表项目注释

1、 货币资金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
库存现金	748,738,773.25	850,435,660.86
其他货币资金	17,976,880.66	14,686,128.95
合计	766,715,653.91	865,121,789.81
其中：存放在境外的款项总额	1,337,204.38	1,399,054.80

其他说明：

无

2、 交易性金融资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额	指定理由和依据
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	51,552,007.39		/
其中：			
理财产品	51,552,007.39		/
指定以公允价值计量且其变			

动计入当期损益的金融资产			
其中：			
合计	51,552,007.39		/

其他说明：

适用 不适用

3、衍生金融资产

适用 不适用

4、应收票据

(1). 应收票据分类列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	16,421,763.62	23,072,328.04
商业承兑票据	3,790,500.00	
合计	20,212,263.62	23,072,328.04

(2). 期末公司已质押的应收票据

适用 不适用

(3). 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑票据		19,081,326.30
合计		19,081,326.30

(4). 按坏账计提方法分类披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)		金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按单项计提坏账准备										
其中：										
按组合计提坏账准备	20,411,763.62	100.00	199,500.00	0.98	20,212,263.62	23,072,328.04	100.00			23,072,328.04
其中：										
银行承兑汇票	16,421,763.62	80.45			16,421,763.62	23,072,328.04	100.00			23,072,328.04
商业承兑汇票	3,990,000.00	19.55	199,500.00	5.00	3,790,500.00					
合计	20,411,763.62	100.00	199,500.00	/	20,212,263.62	23,072,328.04	100.00		/	23,072,328.04

按单项计提坏账准备：

□适用 √不适用

按组合计提坏账准备：

√适用 □不适用

组合计提项目：银行承兑汇票

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额		
	应收票据	坏账准备	计提比例(%)
银行承兑汇票	16,421,763.62		
合计	16,421,763.62		

按组合计提坏账准备的说明

适用 不适用

组合计提项目：商业承兑汇票

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额		
	应收票据	坏账准备	计提比例 (%)
商业承兑汇票	3,990,000.00	199,500.00	5.00
合计	3,990,000.00	199,500.00	

按组合计提坏账准备的说明

适用 不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的应收票据账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用**(5). 坏账准备的情况**适用 不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
应收票据		199,500.00				199,500.00
合计		199,500.00				199,500.00

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：

无

(6). 本期实际核销的应收票据情况适用 不适用

其中重要的应收票据核销情况：

适用 不适用

应收票据核销说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

5、应收账款

(1). 按账龄披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1年以内		
其中：1年以内分项		
1年以内	149,377,881.38	173,066,953.51
1年以内小计	149,377,881.38	173,066,953.51
1至2年	88,988,728.88	80,553,789.25
2至3年	44,413,699.73	30,202,197.04
3至4年	17,020,815.27	12,689,077.78
4至5年	8,721,487.82	7,708,812.17
5年以上	28,946,135.51	33,984,427.12
小计	337,468,748.59	338,205,256.87
减：坏账准备	75,779,852.95	72,265,401.46
合计	261,688,895.64	265,939,855.41

(2). 按坏账计提方法分类披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)		金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按单项计提坏账准备	6,294,373.59	1.87	6,294,373.59	100.00		138,425.00	0.04	138,425.00	100.00	
其中：										
按单项计提坏账准备	6,294,373.59	1.87	6,294,373.59	100.00		138,425.00	0.04	138,425.00	100.00	
按组合计提坏账准备	331,174,375.00	98.13	69,485,479.36	20.98	261,688,895.64	338,066,831.87	99.96	72,126,976.46	21.34	265,939,855.41
其中：										
账龄组合	331,174,375.00	98.13	69,485,479.36	20.98	261,688,895.64	338,066,831.87	99.96	72,126,976.46	21.34	265,939,855.41
合计	337,468,748.59	100.00	75,779,852.95		261,688,895.64	338,205,256.87	100.00	72,265,401.46		265,939,855.41

按单项计提坏账准备：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)	计提理由
不重大单项汇总	6,294,373.59	6,294,373.59	100	预计无法收回
合计	6,294,373.59	6,294,373.59	100	/

按单项计提坏账准备的说明：

□适用 √不适用

按组合计提坏账准备：

√适用 □不适用

组合计提项目：账龄组合

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例（%）
1年以内	149,337,784.18	7,466,889.20	5.00
1至2年	87,934,982.05	8,793,498.21	10.00
2至3年	43,603,548.05	13,081,064.42	30.00
3至4年	16,841,966.47	8,420,983.24	50.00
4至5年	8,665,249.82	6,932,199.86	80.00
5年以上	24,790,844.43	24,790,844.43	100.00
合计	331,174,375.00	69,485,479.36	

按组合计提坏账准备的说明：

□适用 √不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

□适用 √不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的应收账款账面余额显著变动的情况说明：

□适用 √不适用

(3). 坏账准备的情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
应收账款	72,265,401.46	3,524,871.49		10,420.00		75,779,852.95
合计	72,265,401.46	3,524,871.49		10,420.00		75,779,852.95

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

□适用 √不适用

其他说明：

无

(4). 本期实际核销的应收账款情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	核销金额
实际核销的应收账款	10,420.00

其中重要的应收账款核销情况

适用 不适用

应收账款核销说明：

适用 不适用

(5). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
淮安市宏信国有资产投资管理有限公司及其关联方	38,780,948.55	3,270,117.50	42,051,066.05	10.75	10,372,626.42
淮安新城投资开发集团有限公司及其关联方	23,088,532.93	3,783,023.00	26,871,555.93	6.87	3,746,987.40
中建三局集团有限公司及其关联方	9,730,259.30	3,215,947.57	12,946,206.87	3.31	2,005,496.70
淮安市淮楚城市更新建设发展有限公司	8,581,147.60	626,600.00	9,207,747.60	2.35	460,387.38
浙江绍兴杭绍临空示范区建设开发有限公司	8,170,500.00	209,500.00	8,380,000.00	2.14	419,000.00
合计	88,351,388.38	11,105,188.07	99,456,576.45	25.42	17,004,497.90

其他说明：

无

其他说明：

适用 不适用

6、合同资产

(1). 合同资产情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
应收账款	53,786,284.13	13,356,327.11	40,429,957.02	57,877,148.22	15,148,969.48	42,728,178.74
合计	53,786,284.13	13,356,327.11	40,429,957.02	57,877,148.22	15,148,969.48	42,728,178.74

(2). 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

适用 不适用

(3). 按坏账计提方法分类披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备										
其中：										
按组合计提坏账准备	53,786,284.13	100.00	13,356,327.11	24.83	40,429,957.02	57,877,148.22	100.00	15,148,969.48	26.17	42,728,178.74
其中：										
账龄组合	53,786,284.13	100.00	13,356,327.11	24.83	40,429,957.02	57,877,148.22	100.00	15,148,969.48	26.17	42,728,178.74
合计	53,786,284.13	100.00	13,356,327.11	24.83	40,429,957.02	57,877,148.22	100.00	15,148,969.48	26.17	42,728,178.74

按单项计提坏账准备：

□适用 √不适用

按单项计提坏账准备的说明：

□适用 √不适用

按组合计提坏账准备:

√适用 □不适用

组合计提项目: 账龄组合

单位: 元 币种: 人民币

名称	期末余额		
	合同资产	坏账准备	计提比例 (%)
1年以内	16,390,559.58	819,527.99	5.00
1-2年	16,487,689.01	1,648,768.90	10.00
2-3年	12,631,187.28	3,789,356.18	30.00
3-4年	1,836,261.99	918,131.00	50.00
4-5年	1,300,216.17	1,040,172.94	80.00
5年以上	5,140,370.10	5,140,370.10	100.00
合计	53,786,284.13	13,356,327.11	

按组合计提坏账准备的说明

□适用 √不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

□适用 √不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的合同资产账面余额显著变动的情况说明:

□适用 √不适用

(4). 本期合同资产计提坏账准备情况

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	期初余额	本期变动金额				期末余额	原因
		本期计提	本期收回或转回	本期转销/核销	其他变动		
应收账款	15,148,969.48		1,792,642.37			13,356,327.11	
合计	15,148,969.48		1,792,642.37			13,356,327.11	/

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的:

□适用 √不适用

其他说明:

无

(5). 本期实际核销的合同资产情况

□适用 √不适用

其中重要的合同资产核销情况

□适用 √不适用

合同资产核销说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

7、应收款项融资

(1). 应收款项融资分类列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收票据	1,323,907.15	362,597.50
合计	1,323,907.15	362,597.50

(2). 期末公司已质押的应收款项融资

适用 不适用

(3). 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收款项融资

适用 不适用

(4). 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

按单项计提坏账准备：

适用 不适用

按单项计提坏账准备的说明：

适用 不适用

按组合计提坏账准备：

适用 不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的应收款项融资账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

(5). 坏账准备的情况

适用 不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：
无

(6). 本期实际核销的应收款项融资情况

适用 不适用

其中重要的应收款项融资核销情况
适用 不适用

核销说明：
适用 不适用

(7). 应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况：

适用 不适用

项目	上年年末余额	本期新增	本期终止确认	其他变动	期末余额	累计在其他综合收益中确认的损失准备
应收票据	362,597.50	961,309.65			1,323,907.15	
合计	362,597.50	961,309.65			1,323,907.15	

(8). 其他说明

适用 不适用

8、预付款项

(1). 预付款项按账龄列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	341,600.47	10.77	4,123,720.08	71.21
1至2年	1,625,930.27	51.27	1,031,219.66	17.81
2至3年	839,875.50	26.48	412,349.27	7.12
3年以上	364,188.80	11.48	223,669.08	3.86
合计	3,171,595.04	100.00	5,790,958.09	100.00

账龄超过1年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：
无

(2). 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	期末余额	占预付款项期末余额合计数的比例(%)
浙江恒昶晟建设有限公司	456,300.00	14.39
浙江天册律师事务所	377,358.48	11.90
物产中大元通不锈钢有限公司	167,536.48	5.28
华茗设计集团有限公司上虞市政分公司	138,867.94	4.38
宁波弘威电梯有限公司	133,600.00	4.21
合计	1,273,662.90	40.16

其他说明：
无

其他说明：
适用 不适用

9、其他应收款

项目列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	7,183,876.14	8,907,824.79
合计	7,183,876.14	8,907,824.79

其他说明：
适用 不适用

应收利息

(1). 应收利息分类

适用 不适用

(2). 重要逾期利息

适用 不适用

(3). 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

按单项计提坏账准备：

适用 不适用

按单项计提坏账准备的说明：

适用 不适用

按组合计提坏账准备：

适用 不适用

(4). 按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例
无

对本期发生损失准备变动的应收利息账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

(5). 坏账准备的情况

适用 不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：

无

(6). 本期实际核销的应收利息情况

适用 不适用

其中重要的应收利息核销情况

适用 不适用

核销说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

应收股利

(1). 应收股利

适用 不适用

(2). 重要的账龄超过 1 年的应收股利

适用 不适用

(3). 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

按单项计提坏账准备：

适用 不适用

按单项计提坏账准备的说明：

适用 不适用

按组合计提坏账准备:

适用 不适用

(4). 按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例:

无

对本期发生损失准备变动的应收股利账面余额显著变动的情况说明:

适用 不适用

(5). 坏账准备的情况

适用 不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的:

适用 不适用

其他说明:

无

(6). 本期实际核销的应收股利情况

适用 不适用

其中重要的应收股利核销情况

适用 不适用

核销说明:

适用 不适用

其他说明:

适用 不适用

其他应收款

(1). 按账龄披露

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1年以内		
其中: 1年以内分项		
1年以内	4,332,254.75	4,424,797.14
1年以内小计	4,332,254.75	4,424,797.14
1至2年	1,375,991.87	3,633,628.53
2至3年	2,083,740.17	1,361,555.19
3至4年	605,908.70	678,254.23

4至5年	341,344.91	708,930.52
5年以上	1,263,988.89	896,581.85
小计	10,003,229.29	11,703,747.46
减：坏账准备	2,819,353.15	2,795,922.67
合计	7,183,876.14	8,907,824.79

(2). 按款项性质分类情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
保证金押金	8,205,272.16	8,720,916.76
备用金	1,159,537.25	1,998,986.39
其他	638,419.88	983,844.31
合计	10,003,229.29	11,703,747.46

(3). 坏账准备计提情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2024年1月1日余额	2,795,922.67			2,795,922.67
2024年1月1日余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	78,430.48			78,430.48
本期转回				
本期转销				
本期核销	55,000.00			55,000.00
其他变动				
2024年12月31日余额	2,819,353.15			2,819,353.15

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的其他应收款账面余额显著变动的情况说明：

√适用 □不适用

账面余额	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
上年年末余额	11,703,747.46			11,703,747.46

上年年末余额在本期				
—转入第二阶段				
—转入第三阶段				
—转回第二阶段				
—转回第一阶段				
本期新增				
本期终止确认	1,700,518.17			1,700,518.17
其他变动				
期末余额	10,003,229.29			10,003,229.29

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：

适用 不适用

(4). 坏账准备的情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
其他应收款	2,795,922.67	78,430.48		55,000.00		2,819,353.15
合计	2,795,922.67	78,430.48		55,000.00		2,819,353.15

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：

无

(5). 本期实际核销的其他应收款情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	核销金额
实际核销的其他应收款	55,000.00

其中重要的其他应收款核销情况：

适用 不适用

其他应收款核销说明：

适用 不适用

(6). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	期末余额	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	款项的性质	账龄	坏账准备期末余额
绍兴第二医院 医共体总院	1,390,000.00	13.90	保证金押金	2-3年	417,000.00

浙江绍兴杭绍临空示范区产业发展有限公司	639,060.00	6.39	保证金押金	1年以内	31,953.00
绍兴柯桥经济开发区开发投资有限公司	453,700.00	4.54	保证金押金	1-2年 309,200.00元, 3-4年 144,500.00元	103,170.00
成武县会计核算中心	432,480.00	4.32	保证金押金	5年以上	432,480.00
谈金林	344,872.98	3.45	备用金	1年以内	17,243.65
合计	3,260,112.98	32.60			1,001,846.65

(7). 因资金集中管理而列报于其他应收款

适用 不适用

其他说明:

适用 不适用

10、 存货

(1). 存货分类

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备/ 合同履约成本减 值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备/ 合同履约成本减 值准备	账面价值
原材料	8,381,949.85		8,381,949.85	8,526,778.93		8,526,778.93
周转材料	204,437.12		204,437.12	176,862.33		176,862.33
在产品	18,608,662.55		18,608,662.55	14,594,026.94		14,594,026.94
库存商品	2,039,126.14		2,039,126.14	4,047,656.90		4,047,656.90
发出商品	80,981,005.59	365,277.44	80,615,728.15	94,736,304.46	1,039,730.88	93,696,573.58
合同履约成 本	20,769,518.77		20,769,518.77	23,280,840.13		23,280,840.13
合计	130,984,700.02	365,277.44	130,619,422.58	145,362,469.69	1,039,730.88	144,322,738.81

(2). 确认为存货的数据资源

□适用 √不适用

(3). 存货跌价准备及合同履约成本减值准备

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
发出商品	1,039,730.88	112,327.72		786,781.16		365,277.44
合计	1,039,730.88	112,327.72		786,781.16		365,277.44

本期转回或转销存货跌价准备的原因

适用 不适用

按组合计提存货跌价准备

适用 不适用

按组合计提存货跌价准备的计提标准

适用 不适用

(4). 存货期末余额含有的借款费用资本化金额及其计算标准和依据

适用 不适用

(5). 合同履约成本本期摊销金额的说明

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

11、 持有待售资产

适用 不适用

12、 一年内到期的非流动资产

适用 不适用

一年内到期的债权投资

适用 不适用

一年内到期的其他债权投资

适用 不适用

一年内到期的非流动资产的其他说明：

无

13、 其他流动资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
未交增值税	3,360,679.73	175,930.67
合同取得成本	8,660,964.73	27,887,927.01
预缴其他税金	344.11	
合计	12,021,988.57	28,063,857.68

其他说明：

无

14、 债权投资

(1). 债权投资情况

适用 不适用

债权投资减值准备本期变动情况

适用 不适用

(2). 期末重要的债权投资

适用 不适用

(3). 减值准备计提情况

适用 不适用

各阶段划分依据和减值准备计提比例：

无

对本期发生损失准备变动的债权投资账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

本期减值准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据

适用 不适用

(4). 本期实际的核销债权投资情况

适用 不适用

其中重要的债权投资情况核销情况

适用 不适用

债权投资的核销说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

15、 其他债权投资

(1). 其他债权投资情况

适用 不适用

其他债权投资减值准备本期变动情况

适用 不适用

(2). 期末重要的其他债权投资

适用 不适用

(3). 减值准备计提情况

适用 不适用

各阶段划分依据和减值准备计提比例：
无

对本期发生损失准备变动的其他债权投资账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

本期减值准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据

适用 不适用

(4). 本期实际核销的其他债权投资情况

适用 不适用

其中重要的其他债权投资情况核销情况

适用 不适用

其他债权投资的核销说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

16、长期应收款**(1). 长期应收款情况**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额			折现率区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	
融资租赁款	4,593,170.11		4,593,170.11	8,455,984.83		8,455,984.83	
其中：未实现融资收益	1,414,796.26		1,414,796.26	2,068,999.53		2,068,999.53	
合计	4,593,170.11		4,593,170.11	8,455,984.83		8,455,984.83	/

(2). 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

按单项计提坏账准备：

适用 不适用

按单项计提坏账准备的说明：

适用 不适用

按组合计提坏账准备:

适用 不适用

(3). 按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的长期应收款账面余额显著变动的情况说明:

适用 不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据

适用 不适用

(4). 坏账准备的情况

适用 不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的:

适用 不适用

其他说明:

无

(5). 本期实际核销的长期应收款情况

适用 不适用

其中重要的长期应收款核销情况

适用 不适用

长期应收款核销说明:

适用 不适用

其他说明:

适用 不适用

17、长期股权投资

(1). 长期股权投资情况

适用 不适用

(2). 长期股权投资的减值测试情况

适用 不适用

其他说明:

无

18、其他权益工具投资

(1). 其他权益工具投资情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增减变动				期末余额	本期确认的股利收入	累计计入其他综合收益的利得	累计计入其他综合收益的损失	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因
		追加投资	减少投资	本期计入其他综合收益的利得	本期计入其他综合收益的损失					
瑞丰银行	11,206,953.45			5,363,487.75		16,570,441.20		13,627,201.20		
合计	11,206,953.45			5,363,487.75		16,570,441.20		13,627,201.20		/

(2). 本期存在终止确认的情况说明

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

19、其他非流动金融资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	142,942,200.00	142,942,200.00
其中：权益工具投资	142,942,200.00	142,942,200.00
合计	142,942,200.00	142,942,200.00

其他说明：

□适用 √不适用

20、投资性房地产

投资性房地产计量模式

(1). 采用成本计量模式的投资性房地产

单位：元 币种：人民币

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、账面原值				
1. 期初余额	46,938,938.89	4,776,938.77		51,715,877.66
2. 本期增加金额	48,421,867.65	10,699,398.22		59,121,265.87
(1) 外购				
(2) 存货\固定资产\在建工程转入	48,421,867.65	10,699,398.22		59,121,265.87
3. 本期减少金额	7,385,079.55			7,385,079.55
(1) 处置				
(2) 其他转出	7,385,079.55			7,385,079.55
4. 期末余额	87,975,726.99	15,476,336.99		103,452,063.98
二、累计折旧和累计摊销				
1. 期初余额	24,569,163.32	1,681,897.91		26,251,061.23
2. 本期增加金额	4,035,074.64	584,562.98		4,619,637.62
(1) 计提或摊销	2,530,830.10	242,897.56		2,773,727.66
(2) 存货\固定资产\在建工程转入	1,504,244.54	341,665.42		1,845,909.96
3. 本期减少金额	6,529,706.08			6,529,706.08
(1) 处置				
(2) 其他转出	6,529,706.08			6,529,706.08
4. 期末余额	22,074,531.88	2,266,460.89		24,340,992.77
三、减值准备				
四、账面价值				
1. 期末账面价值	65,901,195.11	13,209,876.10		79,111,071.21
2. 期初账面价值	22,369,775.57	3,095,040.86		25,464,816.43

(2). 未办妥产权证书的投资性房地产情况

□适用 √不适用

(3). 采用成本计量模式的投资性房地产的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

21、固定资产

项目列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
固定资产	364,508,047.21	329,088,779.90
合计	364,508,047.21	329,088,779.90

其他说明：

□适用 √不适用

固定资产

(1). 固定资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	电子及其他设备	合计
一、账面原值：					
1. 期初余额	360,556,142.31	150,265,502.56	19,920,218.55	14,297,093.76	545,038,957.18
2. 本期增加金额	141,601,917.14	3,255,969.81	371,797.29	493,236.34	145,722,920.58
(1) 购置		2,866,589.28	371,797.29	493,236.34	3,731,622.91
(2) 在建工程转入	134,216,837.59	389,380.53			134,606,218.12
(3) 投资性房地产转回	7,385,079.55				7,385,079.55
3. 本期减少金额	101,440,564.88		251,220.00		101,691,784.88
(1) 处置或报废	53,018,697.23		251,220.00		53,269,917.23
(2) 转入投资性房地产	48,421,867.65				48,421,867.65
4. 期末余额	400,717,494.57	153,521,472.37	20,040,795.84	14,790,330.10	589,070,092.88
二、累计折旧					

1. 期初余额	110,420,214.73	74,852,556.42	17,421,637.76	12,261,338.02	214,955,746.93
2. 本期增加金额	25,897,708.24	13,459,900.87	567,416.98	209,288.13	40,134,314.22
(1) 计提	19,368,002.16	13,459,900.87	567,416.98	209,288.13	33,604,608.14
(2) 投资性房地产转回	6,529,706.08				6,529,706.08
3. 本期减少金额	31,283,786.83		238,659.00		31,522,445.83
(1) 处置或报废	29,779,542.29		238,659.00		30,018,201.29
(2) 转入投资性房地产	1,504,244.54				1,504,244.54
4. 期末余额	105,034,136.14	88,312,457.29	17,750,395.74	12,470,626.15	223,567,615.32
三、减值准备					
1. 期初余额	696,827.55	239,350.50	58,252.30		994,430.35
2. 本期增加金额					
(1) 计提					
3. 本期减少金额					
(1) 处置或报废					
4. 期末余额	696,827.55	239,350.50	58,252.30		994,430.35
四、账面价值					
1. 期末账面价值	294,986,530.88	64,969,664.58	2,232,147.80	2,319,703.95	364,508,047.21
2. 期初账面价值	249,439,100.03	75,173,595.64	2,440,328.49	2,035,755.74	329,088,779.90

(2). 暂时闲置的固定资产情况

适用 不适用

(3). 通过经营租赁租出的固定资产

适用 不适用

(4). 未办妥产权证书的固定资产情况

适用 不适用

(5). 固定资产的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

固定资产清理

□适用 √不适用

22、在建工程

项目列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
在建工程	37,654,823.07	115,187,281.51
合计	37,654,823.07	115,187,281.51

其他说明：

□适用 √不适用

在建工程

(1). 在建工程情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
设备安装	2,357,376.04		2,357,376.04	2,524,188.54		2,524,188.54
施塔德厂区工程	303,961.32		303,961.32	33,850,739.63		33,850,739.63
梅轮厂区工程	621,100.92		621,100.92	78,812,353.34		78,812,353.34
广西梅轮厂区	34,372,384.79		34,372,384.79			
合计	37,654,823.07		37,654,823.07	115,187,281.51		115,187,281.51

(2). 重要在建工程项目本期变动情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例(%)	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率(%)	资金来源
设备安装		2,524,188.54	916,456.84	389,380.53	826,632.18	2,224,632.67		未完工				自有资金
施塔德厂区工程		33,850,739.63	7,018,434.67	40,565,212.98		303,961.32		未完工				自有资金
梅轮厂区工程		78,812,353.34	15,593,115.56	93,651,624.61		753,844.29		未完工				自有资金
广西梅轮厂区			34,372,384.79			34,372,384.79		未完工				自有资金
合计		115,187,281.51	57,900,391.86	134,606,218.12	826,632.18	37,654,823.07	/	/			/	/

(3). 本期计提在建工程减值准备情况

□适用 √不适用

(4). 在建工程的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明：

适用 不适用

工程物资

(1). 工程物资情况

适用 不适用

23、生产性生物资产

(1). 采用成本计量模式的生产性生物资产

适用 不适用

(2). 采用成本计量模式的生产性生物资产的减值测试情况

适用 不适用

(3). 采用公允价值计量模式的生产性生物资产

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

24、油气资产

(1) 油气资产情况

适用 不适用

(2) 油气资产的减值测试情况

适用 不适用

其他说明：

无

25、使用权资产

(1) 使用权资产情况

适用 不适用

(2) 使用权资产的减值测试情况

适用 不适用

其他说明：

无

26、无形资产

(1). 无形资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	土地使用权	专利权	电脑软件	合计
一、账面原值				
1. 期初余额	73,126,315.99	2,720,000.00	4,853,651.27	80,699,967.26
2. 本期增加金额	38,531,850.51		826,632.18	39,358,482.69
(1) 购置	38,531,850.51		826,632.18	39,358,482.69
3. 本期减少金额	23,105,696.32		132,743.37	23,238,439.69
(1) 处置	12,406,298.10			12,406,298.10
(2) 转回在建工程			132,743.37	132,743.37
(3) 转入投资性房地产	10,699,398.22			10,699,398.22
4. 期末余额	88,552,470.18	2,720,000.00	5,547,540.08	96,820,010.26
二、累计摊销				
1. 期初余额	11,525,619.45	2,270,000.00	2,797,613.48	16,593,232.93
2. 本期增加金额	1,663,435.26	180,000.00	503,547.75	2,346,983.01
(1) 计提	1,663,435.26	180,000.00	503,547.75	2,346,983.01
3. 本期减少金额	4,220,607.67			4,220,607.67
(1) 处置	3,878,942.25			3,878,942.25
(2) 转入投资性房地产	341,665.42			341,665.42
4. 期末余额	8,968,447.04	2,450,000.00	3,301,161.23	14,719,608.27
三、减值准备				
1. 期初余额				
2. 本期增加金额				
(1) 计提				
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
4. 期末余额				
四、账面价值				
1. 期末账面价值	79,584,023.14	270,000.00	2,246,378.85	82,100,401.99
2. 期初账面价值	61,600,696.54	450,000.00	2,056,037.79	64,106,734.33

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例是0

(2). 确认为无形资产的数据资源

□适用 √不适用

(3). 未办妥产权证书的土地使用权情况

适用 不适用

(3) 无形资产的减值测试情况

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

27、商誉

(1). 商誉账面原值

适用 不适用

(2). 商誉减值准备

适用 不适用

(3). 商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

适用 不适用

资产组或资产组组合发生变化

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

(4). 可收回金额的具体确定方法

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

适用 不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

适用 不适用

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

适用 不适用

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

适用 不适用

(5). 业绩承诺及对应商誉减值情况

形成商誉时存在业绩承诺且报告期或报告期上一期间处于业绩承诺期内

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

28、长期待摊费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
租赁装修待摊支出		36,000.00	9,000.00		27,000.00
合计		36,000.00	9,000.00		27,000.00

其他说明：

无

29、递延所得税资产/递延所得税负债

(1). 未经抵销的递延所得税资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	93,514,741.00	13,700,512.84	92,244,454.84	14,216,235.22
内部交易未实现利润	1,010,362.98	151,554.45	682,999.13	102,449.87
可抵扣亏损	10,580,229.88	1,927,681.52	8,526,415.77	2,131,603.95
递延收益	8,306,821.85	1,246,023.28	17,214,175.34	2,582,126.30
暂收款			45,000,000.00	6,750,000.00
合计	113,412,155.71	17,025,772.09	163,668,045.08	25,782,415.34

(2). 未经抵销的递延所得税负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
其他权益工具投资公允价值变动	13,627,201.20	2,044,080.17	8,942,922.45	1,341,438.36
研发设备加速折旧	592,275.26	88,841.29	710,512.24	106,576.84
境外子公司实现的利润	26,520,750.00	2,652,075.00	26,520,750.00	2,652,075.00
交易性金融资产公允价值变动	1,552,007.39	232,801.11		
合计	42,292,233.85	5,017,797.57	36,174,184.69	4,100,090.20

(3). 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	递延所得税资产和负债期末互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期末余额	递延所得税资产和负债期初互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期初余额

递延所得税资产	2,365,722.57	14,660,049.52	1,448,015.20	24,334,400.14
递延所得税负债	2,365,722.57	2,652,075.00	1,448,015.20	2,652,075.00

(4). 未确认递延所得税资产明细

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
可抵扣亏损	62,654.11	200,562.35
合计	62,654.11	200,562.35

(5). 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

年份	期末金额	期初金额	备注
2024年		191,879.38	
2025年	8,682.97	8,682.97	
2029年	53,971.14		
合计	62,654.11	200,562.35	/

其他说明：

□适用 √不适用

30、其他非流动资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
预付设备工程款	7,528,797.40		7,528,797.40	1,813,325.31		1,813,325.31
合计	7,528,797.40		7,528,797.40	1,813,325.31		1,813,325.31

其他说明：

无

31、所有权或使用权受限资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末				期初			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	17,976,794.79	17,976,794.79	质押	保证金	14,686,126.22	14,686,126.22	质押	保证金
应收票据	15,511,326.30	15,511,326.30	其他	已背书未终止确认的应收票据	19,570,648.04	19,570,648.04	其他	已背书未终止确认的应收票据
应收票据	3,570,000.00	3,570,000.00	其他	已贴现未终止确认的应收票据				
合计	37,058,121.09	37,058,121.09	/	/	34,256,774.26	34,256,774.26	/	/

其他说明：

无

32、短期借款

(1). 短期借款分类

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
抵押借款	10,000,000.00	
信用借款		40,000,000.00
已贴现未到期的应收票据	3,570,000.00	
借款期末保留利息	25,000.00	36,972.22
合计	13,595,000.00	40,036,972.22

短期借款分类的说明：

无

(2). 已逾期未偿还的短期借款情况

□适用 √不适用

其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

33、交易性金融负债

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

34、衍生金融负债

□适用 √不适用

35、应付票据**(1). 应付票据列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

种类	期末余额	期初余额
商业承兑汇票		1,264,937.69
银行承兑汇票	148,927,875.14	122,416,272.50
合计	148,927,875.14	123,681,210.19

本期末已到期未支付的应付票据总额为0元。到期未付的原因是无

36、应付账款**(1). 应付账款列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
1年以内	233,803,939.32	273,832,526.60
1—2年	68,819,897.70	56,005,060.57
2—3年	29,053,441.76	7,877,621.58
3年以上	5,045,429.37	6,280,718.25
合计	336,722,708.15	343,995,927.00

(2). 账龄超过1年或逾期的重要应付账款

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

37、预收款项**(1). 预收账款项列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
1年以内	1,971,599.30	369,655.30
合计	1,971,599.30	369,655.30

(2). 账龄超过1年的重要预收款项

□适用 √不适用

(3). 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

38、合同负债**(1). 合同负债情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
预收款项	153,829,650.17	196,332,369.11
合计	153,829,650.17	196,332,369.11

(2). 账龄超过1年的重要合同负债

□适用 √不适用

(3). 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

39、应付职工薪酬**(1). 应付职工薪酬列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	14,830,385.72	83,515,775.73	81,758,462.60	16,587,698.85
二、离职后福利-设定提存计划	559,466.30	6,222,708.89	6,260,920.38	521,254.81

三、辞退福利		222,543.00	222,543.00	
合计	15,389,852.02	89,961,027.62	88,241,925.98	17,108,953.66

(2). 短期薪酬列示√适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	14,558,804.44	73,924,196.88	72,200,826.53	16,282,174.79
二、职工福利费	57,108.00	2,905,841.99	2,919,235.49	43,714.50
三、社会保险费	214,017.28	3,863,198.84	3,817,302.56	259,913.56
其中：医疗保险费	196,359.77	3,360,018.16	3,322,479.37	233,898.56
工伤保险费	17,657.51	410,566.32	402,208.83	26,015.00
生育保险费		92,614.36	92,614.36	
四、住房公积金	456.00	2,769,473.00	2,768,033.00	1,896.00
五、工会经费和职工教育经费		53,065.02	53,065.02	
合计	14,830,385.72	83,515,775.73	81,758,462.60	16,587,698.85

(3). 设定提存计划列示√适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	535,126.65	6,011,523.17	6,047,113.97	499,535.85
2、失业保险费	24,339.65	211,185.72	213,806.41	21,718.96
合计	559,466.30	6,222,708.89	6,260,920.38	521,254.81

其他说明：

 适用 不适用**40、应交税费**√适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
增值税	8,476,842.80	9,692,454.74
企业所得税	7,921,267.49	5,474,495.63
个人所得税	56,795.82	58,912.36
城市维护建设税	123,609.05	78,996.70
房产税	2,954,110.60	2,408,179.53
教育费附加	61,796.30	34,186.18
地方教育及附加	41,197.55	22,790.78
土地使用税	1,284,974.60	1,284,974.60
印花税	107,671.00	113,595.06
合计	21,028,265.21	19,168,585.58

其他说明：

无

41、其他应付款**(1). 项目列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
其他应付款项	48,578,677.11	108,431,094.33
合计	48,578,677.11	108,431,094.33

其他说明：

□适用 √不适用

(2). 应付利息

分类列示

□适用 √不适用

逾期的重要应付利息：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

(3). 应付股利

分类列示

□适用 √不适用

(4). 其他应付款

按款项性质列示其他应付款

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
尚未支付费用	1,226,616.31	1,453,273.00
保证金	12,445,556.17	9,459,023.02
暂收款		95,000,000.00
限制性股票回购义务	30,035,504.33	
其他	4,871,000.30	2,518,798.31
合计	48,578,677.11	108,431,094.33

账龄超过1年或逾期的重要其他应付款

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

42、持有待售负债

□适用 √不适用

43、1年内到期的非流动负债

□适用 √不适用

44、其他流动负债

其他流动负债情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
待转销项税额	16,717,689.49	22,925,354.80
已背书未到期的应收票据	15,511,326.30	19,570,648.04
合计	32,229,015.79	42,496,002.84

短期应付债券的增减变动：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

45、长期借款**(1). 长期借款分类**

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

46、应付债券**(1). 应付债券**

□适用 √不适用

(2). 应付债券的具体情况：（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

□适用 √不适用

(3). 可转换公司债券的说明

□适用 √不适用

转股权会计处理及判断依据

□适用 √不适用

(4). 划分为金融负债的其他金融工具说明

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

□适用 √不适用

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

适用 不适用

其他金融工具划分为金融负债的依据说明

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

47、租赁负债

适用 不适用

48、长期应付款

项目列示

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

长期应付款

(1). 按款项性质列示长期应付款

适用 不适用

专项应付款

(1). 按款项性质列示专项应付款

适用 不适用

49、长期应付职工薪酬

适用 不适用

50、预计负债

适用 不适用

51、递延收益

递延收益情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	17,214,175.34	2,000,000.00	10,907,353.49	8,306,821.85	投资项目补助
合计	17,214,175.34	2,000,000.00	10,907,353.49	8,306,821.85	/

其他说明：

适用 不适用**52、其他非流动负债**适用 不适用**53、股本**适用 不适用

单位：元 币种：人民币

	期初余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	307,000,000.00						307,000,000.00

其他说明：

无

54、其他权益工具**(1). 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况**适用 不适用**(2). 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表**适用 不适用

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用**55、资本公积**适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本公积	344,863,254.73		14,831,354.33	330,031,900.40
合计	344,863,254.73		14,831,354.33	330,031,900.40

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

限制性股票授予员工，冲减资本公积。

56、库存股适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
为股权激励而回购的库存股		47,715,935.77		47,715,935.77
合计		47,715,935.77		47,715,935.77

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：
无

57、其他综合收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期发生金额						期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
一、不能重分类进损益的其他综合收益	8,865,515.09	5,363,487.75			702,641.81	4,660,845.94		13,526,361.03
其中：重新计量设定受益计划变动额								
权益法下不能转损益的其他综合收益								
其他权益工具投资公允价值变动	8,865,515.09	5,363,487.75			702,641.81	4,660,845.94		13,526,361.03
企业自身信用风险公允价值变动								
二、将重分类进损益的其他综合收益	-6,616,934.84	25,842.29				25,842.29		-6,591,092.55
其中：权益法下可转损益的其他综合收益								
其他债权投资公允价值变动								
金融资产重分类计入其他综合收益的金额								
其他债权投资信用减值准备								
现金流量套期储备								
外币财务报表折算差额	-6,616,934.84	25,842.29				25,842.29		-6,591,092.55
其他综合收益合计	2,248,580.25	5,389,330.04			702,641.81	4,686,688.23		6,935,268.48

其他说明，包括对现金流量套期损益的有效部分转为被套期项目初始确认金额调整：

无

58、专项储备

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
安全生产费	40,707,870.87	4,710,239.70		45,418,110.57
合计	40,707,870.87	4,710,239.70		45,418,110.57

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

无

59、盈余公积

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	57,029,234.43	5,803,922.95		62,833,157.38
合计	57,029,234.43	5,803,922.95		62,833,157.38

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

无

60、未分配利润

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	442,233,811.27	397,735,099.26
调整期初未分配利润合计数(调增+, 调减-)		
调整后期初未分配利润	442,233,811.27	397,735,099.26
加:本期归属于母公司所有者的净利润	134,446,356.28	81,847,787.25
减:提取法定盈余公积	5,803,922.95	6,649,075.24
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利	44,981,235.00	30,700,000.00
期末未分配利润	525,895,009.60	442,233,811.27

调整期初未分配利润明细：

- 1、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润0元。
- 2、由于会计政策变更，影响期初未分配利润0元。
- 3、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润0元。
- 4、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润0元。
- 5、其他调整合计影响期初未分配利润0元。

61、营业收入和营业成本**(1). 营业收入和营业成本情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	795,687,985.93	572,032,041.50	943,519,009.89	690,331,728.08
其他业务	16,041,353.25	6,689,354.44	11,774,321.10	4,678,380.35
合计	811,729,339.18	578,721,395.94	955,293,330.99	695,010,108.43

(2). 营业收入、营业成本的分解信息

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

合同分类	合计	
	营业收入	营业成本
商品类型		
直梯、扶梯、人行道、配件	674,897,314.39	481,013,439.35
安装维保	120,790,671.54	91,018,602.15
其他	4,855,198.53	2,970,352.75
合计	800,543,184.46	575,002,394.25

其他说明：

□适用 √不适用

(3). 履约义务的说明

□适用 √不适用

(4). 分摊至剩余履约义务的说明

□适用 √不适用

(5). 重大合同变更或重大交易价格调整

□适用 √不适用

其他说明：

无

62、税金及附加

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
房产税	5,004,110.14	4,346,845.20
城市维护建设税	1,478,567.26	1,515,519.88
教育费附加	645,532.59	703,536.16
印花税	498,481.49	487,815.86

地方教育费附加	430,354.98	469,024.12
土地使用税	1,624,402.10	1,546,709.30
其他	353,095.80	644,019.39
合计	10,034,544.36	9,713,469.91

其他说明：

无

63、销售费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
业务费	58,094,320.17	65,879,484.73
职工薪酬	22,697,115.62	21,877,786.61
差旅费	8,517,452.73	10,199,905.69
业务招待费	1,673,373.64	2,056,002.08
宣传展销费	309,269.80	332,053.33
检测费	2,598,235.59	3,307,125.49
办公费	1,127,178.15	754,737.03
其他	5,956,853.29	4,689,643.60
合计	100,973,798.99	109,096,738.56

其他说明：

无

64、管理费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	21,287,327.59	24,907,501.80
折旧费	9,899,755.05	11,958,056.34
业务招待费	3,172,373.71	2,809,258.96
中介机构费	4,582,505.87	7,103,373.76
无形资产摊销	2,334,847.17	2,100,176.22
差旅费	1,756,642.65	1,998,975.77
办公费	559,328.94	648,436.37
水电费	1,019,265.26	974,229.18
其他	5,718,161.14	3,998,788.67
合计	50,330,207.38	56,498,797.07

其他说明：

无

65、研发费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	13,164,087.93	11,332,967.61
耗用材料	14,216,078.23	19,974,661.92

折旧摊销	6,254,708.38	7,354,365.16
其他	41,459.66	910,383.44
合计	33,676,334.20	39,572,378.13

其他说明：
无

66、财务费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
利息费用	627,277.74	2,053,844.57
减：利息收入	21,644,557.12	29,331,784.76
汇兑损益	-354,115.69	243,656.62
其他	1,854,941.92	-353,433.62
合计	-19,516,453.15	-27,387,717.19

其他说明：
无

67、其他收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

按性质分类	本期发生额	上期发生额
政府补助	21,417,122.83	14,584,754.84
进项税加计抵减	5,311,310.12	1,963,101.60
代扣个人所得税手续费	44,988.62	15,962.65
合计	26,773,421.57	16,563,819.09

其他说明：
无

68、投资收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益		
处置长期股权投资产生的投资收益		-128,512.43
交易性金融资产在持有期间的投资收益	890,154.00	114,907.75
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入		
处置其他权益工具投资取得的投资收益		
处置债权投资取得的投资收益		
处置其他债权投资取得的投资收益		
债务重组收益		
其他非流动金融资产在持有期间的投资收益		8,262,147.85
合计	890,154.00	8,248,543.17

其他说明：
无

69、净敞口套期收益

□适用 √不适用

70、公允价值变动收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
交易性金融资产	1,552,007.39	
合计	1,552,007.39	

其他说明：

无

71、信用减值损失

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
应收票据坏账损失	199,500.00	-42,000.00
应收账款坏账损失	3,524,871.49	2,546,368.43
其他应收款坏账损失	78,430.48	-532,652.79
合计	3,802,801.97	1,971,715.64

其他说明：

无

72、资产减值损失

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、合同资产减值损失	-1,792,642.37	3,671,589.04
二、存货跌价损失及合同履约成本减值损失	112,327.72	786,781.16
三、长期股权投资减值损失		
四、投资性房地产减值损失		
五、固定资产减值损失		
六、工程物资减值损失		
七、在建工程减值损失		
八、生产性生物资产减值损失		
九、油气资产减值损失		
十、无形资产减值损失		
十一、商誉减值损失		
十二、其他		
合计	-1,680,314.65	4,458,370.20

其他说明：

无

73、资产处置收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
非流动资产处置利得（损失以“-”填列）	69,163,992.62	117,425.84
其中：固定资产处置利得（损失以“-”填列）	59,567,755.47	117,425.84
无形资产处置利得（损失以“-”填列）	9,596,237.15	
合计	69,163,992.62	117,425.84

其他说明：

无

74、营业外收入

营业外收入情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置利得合计		5,773.93	
政府补助	8,000.00		8,000.00
罚款收入	197,006.93		197,006.93
违约赔偿收入	1,590,077.61	2,172,143.38	1,590,077.61
其他	5,151,552.08	140,563.75	5,151,552.08
合计	6,946,636.62	2,318,481.06	6,946,636.62

其他说明：

□适用 √不适用

75、营业外支出

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废损失	9,619.25		9,619.25
罚款支出	602,210.08	169,739.73	602,210.08
违约赔偿支出	4,582.72	6,000.00	4,582.72
对外捐赠	375,360.00	299,191.78	375,360.00
其他	68,693.68	87,452.65	68,693.68
合计	1,060,465.73	562,384.16	1,060,465.73

其他说明：

无

76、所得税费用**(1). 所得税费用表**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	16,427,223.08	11,720,344.24
递延所得税费用	8,971,708.81	-1,217,101.84
合计	25,398,931.89	10,503,242.40

(2). 会计利润与所得税费用调整过程

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额
利润总额	159,652,770.61
按法定/适用税率计算的所得税费用	23,947,915.59
子公司适用不同税率的影响	-1,124,522.85
调整以前期间所得税的影响	4,469,765.41
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	1,335,029.00
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	74,536.61
税率调整导致期初递延所得税资产/负债余额的变化	1,399,921.33
研发费加计扣除的影响	-4,703,713.20
所得税费用	25,398,931.89

其他说明：

□适用 √不适用

77、其他综合收益

√适用 □不适用

详见附注“七、57”

78、现金流量表项目**(1). 与经营活动有关的现金**

收到的其他与经营活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
收暂收款与收回暂付款	85,629,708.69	80,609,623.90
政府补助	12,517,769.34	13,931,387.12
利息收入	21,644,557.12	29,331,784.76
租金收入	9,051,634.89	8,234,675.74
其他	4,711,497.42	7,964,634.04
合计	133,555,167.46	140,072,105.56

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

无

支付的其他与经营活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
支付暂收款及暂付款	46,537,374.80	47,587,443.17
业务费	58,094,320.17	65,879,484.73
技术开发费	14,257,537.89	20,885,045.36
差旅费	10,274,095.38	12,198,881.46
业务招待费	4,845,747.35	4,865,261.04
中介机构费	4,582,505.87	7,103,373.76
宣传展销费	309,269.80	332,053.33
办公费	1,686,507.09	1,403,173.40
其他	2,656,231.83	13,984,624.00
合计	143,243,590.18	174,239,340.25

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

无

(2). 与投资活动有关的现金

收到的重要的投资活动有关的现金

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
融资租赁收到的现金	3,000,000.00	4,517,017.99
合计	3,000,000.00	4,517,017.99

收到的重要的投资活动有关的现金说明

无

支付的重要的投资活动有关的现金

适用 不适用

收到的其他与投资活动有关的现金

适用 不适用

支付的其他与投资活动有关的现金

适用 不适用

(3). 与筹资活动有关的现金

收到的其他与筹资活动有关的现金

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
限制性股票收到的现金	15,204,150.00	
合计	15,204,150.00	

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：

无

支付的其他与筹资活动有关的现金

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

子公司注销支付的现金		484,438.26
回购股份支付的现金	47,715,935.77	
合计	47,715,935.77	484,438.26

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

无

筹资活动产生的各项负债变动情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		现金变动	非现金变动	现金变动	非现金变动	
短期借款	40,036,972.22	13,570,000.00	25,000.00	40,036,972.22		13,595,000.00
合计	40,036,972.22	13,570,000.00	25,000.00	40,036,972.22		13,595,000.00

(4). 以净额列报现金流量的说明

适用 不适用

(5). 不涉及当期现金收支、但影响企业财务状况或在未来可能影响企业现金流量的重大活动及财务影响

适用 不适用

79. 现金流量表补充资料

(1). 现金流量表补充资料

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	134,253,838.72	82,542,112.84
加：资产减值准备	-1,680,314.65	4,458,370.20
信用减值损失	3,802,801.97	1,971,715.64
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	36,135,438.24	35,959,664.95
使用权资产摊销		
无形资产摊销	2,589,880.57	2,187,278.63
长期待摊费用摊销	9,000.00	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-69,163,992.62	-117,425.84
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	9,619.25	-5,773.93
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	-1,552,007.39	

财务费用（收益以“-”号填列）	-381,041.23	1,025,353.54
投资损失（收益以“-”号填列）	-890,154.00	-8,248,543.17
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	9,674,350.62	-1,678,964.17
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	702,641.81	461,862.33
存货的减少（增加以“-”号填列）	13,590,988.51	41,532,939.35
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	25,402,797.17	-31,433,869.23
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-22,905,924.73	68,040,796.39
其他	4,710,239.70	4,854,490.80
经营活动产生的现金流量净额	134,308,161.94	201,550,008.33
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	748,738,859.12	850,435,663.59
减：现金的期初余额	850,435,663.59	596,929,863.89
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-101,696,804.47	253,505,799.70

(2). 本期支付的取得子公司的现金净额

□适用 √不适用

(3). 本期收到的处置子公司的现金净额

□适用 √不适用

(4). 现金和现金等价物的构成

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一、现金	748,738,859.12	850,435,663.59
其中：库存现金		
可随时用于支付的银行存款	748,738,773.25	850,435,660.86
可随时用于支付的其他货币资金	85.87	2.73
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	748,738,859.12	850,435,663.59
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

(5). 使用范围受限但仍作为现金和现金等价物列示的情况

适用 不适用

(6). 不属于现金及现金等价物的货币资金

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

80、所有者权益变动表项目注释

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

适用 不适用

81、外币货币性项目

(1). 外币货币性项目

适用 不适用

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金			18,253,142.81
其中：美元	2,534,267.91	7.1884	18,217,416.12
港币	38,580.07	0.92604	35,726.69
应收账款			230,472.68
其中：美元	32,061.60	7.1884	230,472.68

其他说明：

无

(2). 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因

适用 不适用

82、租赁

(1) 作为承租人

适用 不适用

(2) 作为出租人

作为出租人的经营租赁

适用 不适用

作为出租人的融资租赁

适用 不适用

未折现租赁收款额与租赁投资净额的调节表

适用 不适用

未来五年未折现租赁收款额

适用 不适用

(3) 作为生产商或经销商确认融资租赁销售损益

适用 不适用

其他说明：

无

83、数据资源

适用 不适用

84、其他

适用 不适用

八、研发支出

1、按费用性质列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	13,164,087.93	11,332,967.61
耗用材料	14,216,078.23	19,974,661.92
折旧摊销	6,254,708.38	7,354,365.16
其他	41,459.66	910,383.44
合计	33,676,334.20	39,572,378.13
其中：费用化研发支出	33,676,334.20	39,572,378.13

其他说明：

无

2、符合资本化条件的研发项目开发支出

适用 不适用

重要的资本化研发项目

适用 不适用

开发支出减值准备

适用 不适用

其他说明：

无

3、重要的外购在研项目

适用 不适用

九、合并范围的变更

1、非同一控制下企业合并

适用 不适用

2、同一控制下企业合并

适用 不适用

3、反向购买

适用 不适用

4、处置子公司

本期是否存在丧失子公司控制权的交易或事项

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

5、其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

适用 不适用

本期设立子公司广西梅轮智能装备有限公司。

6、其他

适用 不适用

十、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

(1). 企业集团的构成

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

子公司名称	主要经营地	注册资本	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
					直接	间接	
江苏施塔德电梯有限公司	江苏淮安	5,000.00 (美元)	江苏淮安	生产制造	75.00	25.00	出资设立
佳升国际发展有限公司	香港	4,625.85	香港	股权投资	100.00		股权收购
浙江致上电梯工程服务有限公司	浙江绍兴	1,200.00	浙江绍兴	安装维修	100.00		出资设立
绍兴梅轮加装电梯有限公司	浙江绍兴	1,000.00	浙江绍兴	安装维修	51.00		出资设立
上海谱妥梅轮电梯销售安装工程有 限公司	上海	1,000.00	上海	安装维修	100.00		出资设立
广西梅轮智能装备有限公司	广西南宁	30,000.00	广西南宁	生产制造	78.00		出资设立

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

本公司持有江苏施塔德电梯有限公司的股权比例为75%，本公司之子公司佳升国际发展有限公司持有江苏施塔德电梯有限公司的股权比例为25%，本公司直接持有公司佳升国际发展有限公司的股权比例为100%，由此本公司直接及间接持有江苏施塔德电梯有限公司的股权比例为100%。

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

不适用

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

不适用

确定公司是代理人还是委托人的依据：

不适用

其他说明：

无

(2). 重要的非全资子公司

□适用 √不适用

(3). 重要非全资子公司的主要财务信息

适用 不适用

(4). 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制

适用 不适用

(5). 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

2、 在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

适用 不适用

3、 在合营企业或联营企业中的权益

适用 不适用

4、 重要的共同经营

适用 不适用

5、 在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

适用 不适用

6、 其他

适用 不适用

十一、 政府补助

1、 报告期末按应收金额确认的政府补助

适用 不适用

未能在预计时点收到预计金额的政府补助的原因

适用 不适用

2、 涉及政府补助的负债项目

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

财务报表项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金	本期转入其他收益	本期其他变	期末余额	与资产/收

			额		动		益相关
递延收益	17,214,175.34	2,000,000.00		10,907,353.49		8,306,821.85	与资产相关
合计	17,214,175.34	2,000,000.00		10,907,353.49		8,306,821.85	/

3、计入当期损益的政府补助

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类型	本期发生额	上期发生额
与资产相关	10,907,353.49	653,367.72
与收益相关	10,517,769.34	13,931,387.12
合计	21,425,122.83	14,584,754.84

其他说明：

无

十二、与金融工具相关的风险

1、金融工具的风险

√适用 □不适用

(一)金融工具产生的各类风险

本公司在经营过程中面临各种金融风险：信用风险、流动性风险和市场风险（包括汇率风险、利率风险和其他价格风险）。上述金融风险以及本公司为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述：

董事会负责规划并建立本公司的风险管理架构，制定本公司的风险管理政策和相关指引并监督风险管理措施的执行情况。本公司已制定风险管理政策以识别和分析本公司所面临的风险，这些风险管理政策对特定风险进行了明确规定，涵盖了市场风险、信用风险和流动性风险管理等诸多方面。本公司定期评估市场环境及本公司经营活动的变化以决定是否对风险管理政策及系统进行更新。本公司的风险管理由风险管理委员会按照董事会批准的政策开展。风险管理委员会通过与本公司其他业务部门的紧密合作来识别、评价和规避相关风险。本公司内部审计部门就风险管理控制及程序进行定期的审核，并将审核结果上报本公司的审计委员会。

本公司通过适当的多样化投资及业务组合来分散金融工具风险，并通过制定相应的风险管理政策减少集中于单一行业、特定地区或特定交易对手的风险。

1、信用风险

信用风险是指交易对手未能履行合同义务而导致本公司发生财务损失的风险。

本公司信用风险主要产生于货币资金、应收票据、应收账款、应收款项融资、合同资产、其他应收款、债权投资、其他债权投资和财务担保合同等，以及未纳入减值评估范围的以公允价值计量且其变动计入当期损益的债务工具投资和衍生金融资产等。

本公司货币资金主要为存放于声誉良好并拥有较高信用评级的国有银行和其他大中型上市银行的银行存款，本公司认为其不存在重大的信用风险，几乎不会产生因银行违约而导致的重大损失。

此外，对于应收票据、应收账款、应收款项融资、合同资产和其他应收款等，本公司设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于对客户的财务状况、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其他因素诸如目前市场状况等评估客户的信用资质并设置相应信用期。本公司会定期对客户信用记录进行监控，对于信用记录不良的客户，本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式，以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。

2、流动性风险

流动性风险是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。

本公司的政策是确保拥有充足的现金以偿还到期债务。流动性风险由本公司的财务部门集中控制。财务部门通过监控现金余额、可随时变现的有价证券以及对未来12个月现金流量的滚动预测，确保公司在所有合理预测的情况下拥有充足的资金偿还债务。同时持续监控公司是否符合借款协议的规定，从主要金融机构获得提供足够备用资金的承诺，以满足短期和长期的资金需求。

本公司各项金融负债以未折现的合同现金流量按到期日列示如下：

项目	期末余额						账面价值
	即时偿还	1年以内	1-2年	2-5年	5年以上	未折现合同金额合计	
应付票据		148,927,875.14				148,927,875.14	148,927,875.14
应付账款		336,722,708.15				336,722,708.15	336,722,708.15
短期借款		13,595,000.00				13,595,000.00	13,595,000.00
其他应付款		48,578,677.11				48,578,677.11	48,578,677.11
合计		547,824,260.40				547,824,260.40	547,824,260.40

项目	上年年末余额						账面价值
	即时偿还	1年以内	1-2年	2-5年	5年以上	未折现合同金额合计	
应付票据		123,681,210.19				123,681,210.19	123,681,210.19
应付账款		343,995,927.00				343,995,927.00	343,995,927.00

项目	上年年末余额					未折现合同金额合计	账面价值
	即时偿还	1年以内	1-2年	2-5年	5年以上		
短期借款		40,815,888.89				40,815,888.89	40,815,888.89
其他应付款		108,431,094.33				108,431,094.33	108,431,094.33
合计		616,924,120.41				616,924,120.41	616,924,120.41

3、市场风险

金融工具的市场风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险，包括汇率风险、利率风险和其他价格风险。

(1) 汇率风险

汇率风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。

本公司持续监控外币交易和外币资产及负债的规模，以最大程度降低面临的外汇风险。此外，公司还可能签署远期外汇合约或货币互换合约以达到规避汇率风险的目的。于本期及上期，本公司未签署任何远期外汇合约或货币互换合约。

本公司面临的汇率风险主要来源于以美元计价的金融资产和金融负债，外币金融资产和外币金融负债折算成人民币的金额列示如下：

项目	期末余额			上年年末余额		
	美元	其他外币	合计	美元	其他外币	合计
金融资产	18,217,416.12	35,726.69	18,253,142.81	3,031,088.85	17,403.64	3,048,492.49
应收账款	230,472.68		230,472.68	288,849.80		288,849.80
合计	18,447,888.80	35,726.69	18,483,615.49	3,319,938.65	17,403.64	3,337,342.29

于2024年12月31日，在所有其他变量保持不变的情况下，如果人民币对美元升值或贬值10%，则公司将增加或减少净利润156,807.05元（2023年12月31日：282,194.79元）。

2、套期

(1) 公司开展套期业务进行风险管理

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

(2) 公司开展符合条件套期业务并应用套期会计

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

(3) 公司开展套期业务进行风险管理、预期能实现风险管理目标但未应用套期会计

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

3、金融资产转移

(1) 转移方式分类

适用 不适用

(2) 因转移而终止确认的金融资产

适用 不适用

(3) 继续涉入的转移金融资产

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

十三、公允价值的披露

1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量				
（一）交易性金融资产			51,552,007.39	51,552,007.39
（1）债务工具投资				
（2）权益工具投资				
（二）其他债权投资				
（三）其他权益工具投资	16,570,441.20			16,570,441.20
（四）投资性房地产				
（五）生物资产				
1. 消耗性生物资产				
2. 生产性生物资产				
（六）应收款项融资			1,323,907.15	1,323,907.15
（七）其他非流动金融资产			142,942,200.00	142,942,200.00
持续以公允价值计量的资产总额	16,570,441.20		195,818,114.54	212,388,555.74

2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

适用 不适用

3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

适用 不适用

4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

适用 不适用

5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

适用 不适用

6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

适用 不适用

7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

适用 不适用

8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

适用 不适用

9、其他

适用 不适用

十四、关联方及关联交易

1、本企业的母公司情况

适用 不适用

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	单位：万元 币种：人民币	
				母公司对本企业的持股比例(%)	母公司对本企业的表决权比例(%)
浙江梅轮电梯股份有限公司	浙江绍兴	生产制造	30,700	100	100

本企业的母公司情况的说明
不适用

本企业最终控制方是钱雪林、钱雪根

其他说明：

钱雪林、钱雪根，两人系兄弟关系，持股比例合计 62.19%

2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注

适用 不适用

本公司子公司的情况详见本附注“十、在其他主体中的权益”。

3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注

适用 不适用

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

4、其他关联方情况

适用 不适用

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
广西南宁鑫梅轮酒店管理有限公司	其他
广西南宁鑫梅轮商业管理有限公司	其他
绍兴柯亚孵化器有限公司	其他
浙江中意针绣有限公司	其他

其他说明：

无

5、关联交易情况

(1). 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

适用 不适用

出售商品/提供劳务情况表

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
浙江中意针绣有限公司	电梯销售及安装	161,815.80	

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

适用 不适用

(2). 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表：

适用 不适用

关联托管/承包情况说明

适用 不适用

本公司委托管理/出包情况表

适用 不适用

关联管理/出包情况说明

适用 不适用

(3). 关联租赁情况

本公司作为出租方：

适用 不适用

本公司作为承租方：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

出租方名称	租赁资产种类	简化处理的短期租赁和低价值资产租赁的租金费用（如适用）		未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额（如适用）		支付的租金		承担的租赁负债利息支出		增加的使用权资产	
		本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额
广西南宁鑫梅轮商业管理有限公司	房屋建筑物	138,657.53									

关联租赁情况说明

适用 不适用

(4). 关联担保情况

本公司作为担保方

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
江苏施塔德电梯有限公司	10,000,000.00	2024/10/30	2025/9/29	否

本公司作为被担保方

适用 不适用

关联担保情况说明

适用 不适用

(5). 关联方资金拆借

适用 不适用

(6). 关联方资产转让、债务重组情况

适用 不适用

(7). 关键管理人员报酬

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	6,595,150.96	5,171,138.34

(8). 其他关联交易

适用 不适用

6、 应收、应付关联方等未结算项目情况

(1). 应收项目

适用 不适用

(2). 应付项目

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	广西南宁鑫梅轮商业管理有限公司	138,657.53	
合同负债	绍兴柯亚孵化器有限公司	5,950,712.30	

(3). 其他项目

适用 不适用

7、 关联方承诺

适用 不适用

8、 其他

适用 不适用

十五、 股份支付

1、 各项权益工具

适用 不适用

数量单位：股 金额单位：元 币种：人民币

授予对象类别	本期授予		本期行权		本期解锁		本期失效	
	数量	金额	数量	金额	数量	金额	数量	金额
管理层及核心骨干	4,485,000.00	15,204,150.00						
合计	4,485,000.00	15,204,150.00						

期末发行在外的股票期权或其他权益工具
适用 不适用

2、以权益结算的股份支付情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

授予日权益工具公允价值的确定方法	公开市场价格
授予日权益工具公允价值的重要参数	股价、授予价、权益有效期、无风险利率、股票波动率
可行权权益工具数量的确定依据	授予限制性股票的职工均为公司中层管理人员以上，本公司估计该部分职工在等待期内离职的可能性较小；根据是否达到规定业绩条件，本公司对可行权权益工具数量做出最佳估计
本期估计与上期估计有重大差异的原因	无
以权益结算的股份支付计入资本公积的累计金额	0

其他说明：
无

3、以现金结算的股份支付情况

适用 不适用

4、本期股份支付费用

适用 不适用

5、股份支付的修改、终止情况

适用 不适用

6、其他

适用 不适用

十六、承诺及或有事项

1、重要承诺事项

适用 不适用

资产负债表日存在的对外重要承诺、性质、金额

其他承诺

提供单位	借款银行	交易描述	受限资产金额	科目	说明
公司	招商银行股份有限公司	支付银行承兑	6,445,237.15	其他货	支付保证金

提供单位	借款银行	交易描述	受限资产金额	科目	说明
	限公司绍兴柯桥支行	汇票保证金		币资金	6,445,237.15元
公司	招商银行股份有限公司绍兴柯桥支行	支付保函保证金	210,000.00	其他货币资金	支付保证金 210,000.00元
公司	瑞丰银行陶里分理处	支付银行承兑汇票保证金	2,167,317.76	其他货币资金	支付保证金 2,167,317.76元
公司	瑞丰银行陶里分理处	支付保函保证金	258,883.06	其他货币资金	支付保证金 258,883.06元
公司	中国银行齐贤支行	支付银行承兑汇票保证金	1,452,405.10	其他货币资金	支付保证金 1,452,405.1元
公司	中国银行齐贤支行	支付保函保证金	82,736.72	其他货币资金	支付保证金 82,736.72元
施塔德	中国农业银行淮南市楚州支行	支付保函保证金	1,987,955.00	其他货币资金	支付保证金 1,987,955.00元
施塔德	招商银行股份有限公司绍兴柯桥支行	支付银行承兑汇票保证金	5,372,260.00	其他货币资金	支付保证金 5,372,260.00元
公司	中国银行柯桥支行	以知识产权为抵押进行借款		无形资产	公司以知识产权为抵押,获得中国银行柯桥支行借款1,000.00万,该知识产权在账面无价值
公司、施塔德		已背书未到期	15,511,326.30	应收票据	已背书未终止确认的应收票据
公司		已贴现未到期	3,570,000.00	应收票据	已贴现未终止确认的应收票据

2、或有事项

(1). 资产负债表日存在的重要或有事项

适用 不适用

(2). 公司没有需要披露的重要或有事项,也应予以说明:

适用 不适用

3、其他

适用 不适用

十七、资产负债表日后事项

1、重要的非调整事项

适用 不适用

2、利润分配情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

拟分配的利润或股利	60,871,980.00
经审议批准宣告发放的利润或股利	60,871,980.00

3、销售退回

□适用 √不适用

4、其他资产负债表日后事项说明

□适用 √不适用

十八、其他重要事项**1、前期会计差错更正****(1). 追溯重述法**

□适用 √不适用

(2). 未来适用法

□适用 √不适用

2、重要债务重组

□适用 √不适用

3、资产置换**(1). 非货币性资产交换**

□适用 √不适用

(2). 其他资产置换

□适用 √不适用

4、年金计划

□适用 √不适用

5、终止经营

□适用 √不适用

6、分部信息**(1). 报告分部的确定依据与会计政策**

□适用 √不适用

(2). 报告分部的财务信息

□适用 √不适用

(3). 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

□适用 √不适用

(4). 其他说明

□适用 √不适用

7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

□适用 √不适用

8、其他

□适用 √不适用

十九、 母公司财务报表主要项目注释

1、 应收账款

(1). 按账龄披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1年以内		
其中：1年以内分项		
1年以内	76,441,197.82	91,409,602.56
1年以内小计	76,441,197.82	91,409,602.56
1至2年	40,602,959.23	28,817,022.39
2至3年	8,668,693.68	8,065,367.48
3至4年	2,377,303.45	3,189,824.82
4至5年	851,089.74	1,932,755.63
5年以上	14,225,974.26	23,245,454.67
小计	143,167,218.18	156,660,027.55
减：坏账准备	27,620,158.41	36,258,364.19
合计	115,547,059.77	120,401,663.36

(2). 按坏账计提方法分类披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	3,808,523.81	2.66	3,808,523.81	100.00						
其中：										
按组合计提坏账准备	139,358,694.37	97.34	23,811,634.60	17.09	115,547,059.77	156,660,027.55	100.00	36,258,364.19	23.14	120,401,663.36
其中：										
账龄组合	139,358,694.37	97.34	23,811,634.60	17.09	115,547,059.77	156,660,027.55	100.00	36,258,364.19	23.14	120,401,663.36
合计	143,167,218.18	100.00	27,620,158.41		115,547,059.77	156,660,027.55	100.00	36,258,364.19		120,401,663.36

按单项计提坏账准备：

√适用 □不适用

位：元 币种：人民币

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
不重大单项汇总	3,808,523.81	3,808,523.81	100	预计无法收回
合计	3,808,523.81	3,808,523.81	100	/

按单项计提坏账准备的说明：

□适用 √不适用

按组合计提坏账准备:

√适用 □不适用

组合计提项目: 账龄组合

单位: 元 币种: 人民币

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	76,441,197.82	3,822,059.89	5.00
1 至 2 年	40,041,258.63	4,004,125.86	10.00
2 至 3 年	7,902,742.00	2,370,822.60	30.00
3 至 4 年	2,377,303.45	1,188,651.73	50.00
4 至 5 年	851,089.74	680,871.79	80.00
5 年以上	11,745,102.73	11,745,102.73	100.00
合计	139,358,694.37	23,811,634.60	

按组合计提坏账准备的说明:

□适用 √不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

□适用 √不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的应收账款账面余额显著变动的情况说明:

□适用 √不适用

(3). 坏账准备的情况

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
应收账款	36,258,364.19		8,630,205.78	8,000.00		27,620,158.41
合计	36,258,364.19		8,630,205.78	8,000.00		27,620,158.41

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的:

□适用 √不适用

其他说明:

无

(4). 本期实际核销的应收账款情况

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	核销金额
实际核销的应收账款	8,000.00

其中重要的应收账款核销情况

适用 不适用

应收账款核销说明：

适用 不适用

(5). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
中建三局集团有限公司及其关联方	9,730,259.30	3,215,947.57	12,946,206.87	7.59	2,005,496.70
其中：中建三局集团有限公司	7,937,493.21	2,836,372.36	10,773,865.57	6.32	1,356,866.66
中建三局第一建设工程有限责任公司	1,792,766.09	379,575.21	2,172,341.30	1.27	648,630.04
浙江绍兴杭绍临空示范区建设开发有限公司	8,170,500.00	209,500.00	8,380,000.00	4.92	419,000.00
绍兴市柯桥区杭绍城际轨道交通建设投资有限公司	5,585,042.85	1,739,142.95	7,324,185.80	4.30	1,155,719.54
东莞市雷曼电梯有限公司	6,344,080.00		6,344,080.00	3.72	317,204.00
绍兴柯桥经济开发区开发投资有限公司	4,131,887.85	273,125.00	4,405,012.85	2.59	413,513.14
合计	33,961,770.00	5,437,715.52	39,399,485.52	23.12	4,310,933.38

其他说明：

无

其他说明：

适用 不适用

2、其他应收款**项目列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	6,057,122.49	12,548,407.85
合计	6,057,122.49	12,548,407.85

其他说明：

□适用 √不适用

应收利息**(1). 应收利息分类**

□适用 √不适用

(2). 重要逾期利息

□适用 √不适用

(3). 按坏账计提方法分类披露

□适用 √不适用

按单项计提坏账准备：

□适用 √不适用

按单项计提坏账准备的说明：

□适用 √不适用

按组合计提坏账准备：

□适用 √不适用

(4). 按预期信用损失一般模型计提坏账准备

□适用 √不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的应收利息账面余额显著变动的情况说明：

□适用 √不适用

(5). 坏账准备的情况

□适用 √不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

□适用 √不适用

其他说明：
无

(6). 本期实际核销的应收利息情况

适用 不适用

其中重要的应收利息核销情况

适用 不适用

核销说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

应收股利

(1). 应收股利

适用 不适用

(2). 重要的账龄超过 1 年的应收股利

适用 不适用

(3). 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

按单项计提坏账准备：

适用 不适用

按单项计提坏账准备的说明：

适用 不适用

按组合计提坏账准备：

适用 不适用

(4). 按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的应收股利账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

(5). 坏账准备的情况

适用 不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：

无

(6). 本期实际核销的应收股利情况

适用 不适用

其中重要的应收股利核销情况

适用 不适用

核销说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

其他应收款

(1). 按账龄披露

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1年以内		
其中：1年以内分项		
1年以内	3,999,648.74	9,747,542.06
1年以内小计	3,999,648.74	9,747,542.06
1至2年	1,001,518.95	3,018,707.88
2至3年	1,588,964.01	623,970.50
3至4年	393,127.50	257,252.91
4至5年	236,252.91	30,000.00
5年以上	93,950.09	256,450.09
小计	7,313,462.20	13,933,923.44
减：坏账准备	1,256,339.71	1,385,515.59
合计	6,057,122.49	12,548,407.85

(2). 按款项性质分类情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
保证金押金	5,359,945.61	6,179,291.21
备用金	836,325.43	1,303,105.57
其他	326,591.16	360,541.05
关联方往来款	790,600.00	6,090,985.61
合计	7,313,462.20	13,933,923.44

(3). 坏账准备计提情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2024年1月1日余额	1,385,515.59			1,385,515.59
2024年1月1日余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提				
本期转回	74,175.88			74,175.88
本期转销				
本期核销	55,000.00			55,000.00
其他变动				
2024年12月31日余额	1,256,339.71			1,256,339.71

各阶段划分依据和坏账准备计提比例
无

对本期发生损失准备变动的其他应收款账面余额显著变动的情况说明：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账面余额	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2024年1月1日余额	13,933,923.44			13,933,923.44
2024年1月1日余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期新增				
本期终止确认	6,620,461.24			6,620,461.24
其他变动				
期末余额	7,313,462.20			7,313,462.20

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：

□适用 √不适用

(4). 坏账准备的情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
其他应收款	1,385,515.59		74,175.88	55,000.00		1,256,339.71
合计	1,385,515.59		74,175.88	55,000.00		1,256,339.71

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

□适用 √不适用

其他说明：

无

(5). 本期实际核销的其他应收款情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	核销金额
实际核销的其他应收款	55,000.00

其中重要的其他应收款核销情况：

□适用 √不适用

其他应收款核销说明：

□适用 √不适用

(6). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	期末余额	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	款项的性质	账龄	坏账准备期末余额
绍兴第二医院医共体总院	1,390,000.00	19.01	保证金押金	2-3年	417,000.00
绍兴梅轮加装电梯有限公司	790,000.00	10.80	保证金押金	一年以内	39,500.00
浙江绍兴杭绍临空示范区产业发展有限公司	639,060.00	8.74	保证金押金	一年以内	31,953.00
绍兴柯桥经济开发区开发投资有限公司	453,700.00	6.20	保证金押金	1-2年 309,200.00元, 3-4年 144,500.00元	103,170.00
谈金林	344,872.98	4.72	备用金	一年以内	17,243.65
合计	3,617,632.98	49.47	/	/	608,866.65

(7). 因资金集中管理而列报于其他应收款

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

3、长期股权投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	411,299,503.55		411,299,503.55	317,699,503.55		317,699,503.55
合计	411,299,503.55		411,299,503.55	317,699,503.55		317,699,503.55

(1). 对子公司投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	期初余额（账面价值）	减值准备期初余额	本期增减变动				期末余额（账面价值）	减值准备期末余额
			追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
江苏施塔德电梯有限公司	240,488,723.55						240,488,723.55	
佳升国际发展有限公司	60,210,780.00						60,210,780.00	
浙江梅轮电梯工程有限公司	12,000,000.00						12,000,000.00	
绍兴梅轮加装电梯有限公司	5,000,000.00						5,000,000.00	
广西梅轮智能装备有限公司			93,600,000.00				93,600,000.00	
合计	317,699,503.55		93,600,000.00				411,299,503.55	

(2). 对联营、合营企业投资

□适用 √不适用

(3). 长期股权投资的减值测试情况

适用 不适用

其他说明：

无

4、营业收入和营业成本

(1). 营业收入和营业成本情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	624,529,207.80	465,682,463.89	693,786,260.06	525,725,197.28
其他业务	15,187,339.74	5,712,625.40	9,116,962.89	3,701,651.23
合计	639,716,547.54	471,395,089.29	702,903,222.95	529,426,848.51

(2). 营业收入、营业成本的分解信息

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

合同分类	合计	
	营业收入	营业成本
商品类型		
直梯、扶梯、人行道、配件	550,831,789.64	404,751,876.36
安装维保	73,697,418.16	60,930,587.53
其他	6,135,704.85	2,970,352.75
合计	630,664,912.65	468,652,816.64

其他说明：

适用 不适用

(3). 履约义务的说明

适用 不适用

(4). 分摊至剩余履约义务的说明

适用 不适用

(5). 重大合同变更或重大交易价格调整

适用 不适用

其他说明：

无

5、投资收益

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益		
权益法核算的长期股权投资收益		
处置长期股权投资产生的投资收益		-774,827.74
交易性金融资产在持有期间的投资收益	890,154.00	114,907.75
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入		
债权投资在持有期间取得的利息收入		
其他债权投资在持有期间取得的利息收入		
处置交易性金融资产取得的投资收益		
处置其他权益工具投资取得的投资收益		
处置债权投资取得的投资收益		
处置其他债权投资取得的投资收益		
债务重组收益		
其他非流动金融资产在持有期间的投资收益		8,262,147.85
合计	890,154.00	7,602,227.86

其他说明：

无

6、其他

□适用 √不适用

二十、补充资料

1、当期非经常性损益明细表

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	金额	说明
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	69,154,373.37	
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	16,046,335.07	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	2,442,161.39	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	5,887,790.14	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	44,988.62	
减：所得税影响额	13,933,654.84	
少数股东权益影响额（税后）	2,628.07	
合计	79,639,365.68	

对公司将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》未列举的项目认定为非经常性损益项目且金额重大的，以及将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

□适用 √不适用

其他说明：

适用 不适用

2、净资产收益率及每股收益

适用 不适用

报告期利润	加权平均净资产 收益率(%)	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	10.81	0.45	0.45
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	4.41	0.18	0.18

3、境内外会计准则下会计数据差异

适用 不适用

4、其他

适用 不适用

董事长：钱雪林

董事会批准报送日期：2025年4月28日

修订信息

适用 不适用