

证券代码：839188

证券简称：瑞岚卓越

主办券商：国投证券

北京瑞岚卓越科技股份有限公司补充确认关联交易公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、关联交易概述

（一）关联交易概述

根据公司实际业务发展，公司 2024 年向北京鼎润祥明物业管理有限公司顺义分公司提供维护服务共计 346,543.00 元。

北京鼎润祥明物业管理有限公司顺义分公司的实际控制人是李孟亮、李冬，李孟亮、李冬为公司的共同实际控制人、董事。

（二）表决和审议情况

第四届董事会第二次会议已补充审议了《关于补充确认关联交易的议案》，因董事李孟亮、李冬是交易关联方，需回避表决。

（三）本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

二、关联方基本情况

1. 法人及其他经济组织

名称：北京鼎润祥明物业管理有限公司顺义分公司

住所：北京市顺义区南法信镇顺平路南法信段 10 号 9 幢 3 层 302

注册地址：北京市顺义区南法信镇顺平路南法信段 10 号 9 幢 3 层 302

注册资本：0

主营业务：物业管理

控股股东：北京鼎润祥明物业管理有限公司

实际控制人：李孟亮、李冬

关联关系：李孟亮、李冬为公司的共同实际控制人、董事

信用情况：不是失信被执行人

三、定价情况

（一）定价依据

公司按照市场询价、比价再结合交期等多方因素，来确定向客户进行销售。

（二）交易定价的公允性

公司销售价格按照市场价格定价，定价公允。

四、交易协议的主要内容

2024 年公司向北京鼎润祥明物业管理有限公司顺义分公司提供维护服务共计 346,543.00 元。

五、关联交易的目的、存在的风险和对公司的影响

（一）本次关联交易的目的

上述关联交易系公司业务快速发展及生产经营的正常所需，是合理的、必要的，有利于扩大公司业务收入。

（二）本次关联交易存在的风险

公司与关联方发生的关联交易事项不构成对关联方的重大依赖。

（三）本次关联交易对公司经营及财务的影响

上述与经营相关的关联交易事项均按照有关协议或约定进行，按照市场原则定价，价格公允，不存在损害公司及其他非关联股东利益的情况，对公司的

财务状况和经营成果无重大、持续性影响。

六、备查文件目录

《北京瑞岚卓越科技股份有限公司第四届董事会第二次会议决议》

北京瑞岚卓越科技股份有限公司

董事会

2025 年 4 月 28 日